"-4" სართულის გეგმა -13.07 (465.90) ნიშნულზე

ავტოსადგომის კარები

ვახლემიწები

ავტოსადგომის კარები

ვახლემიწები

ოვითვენტილირებადი ფასადი

სასვენი წყლის სატუმბოს და სანიაღვრე ავზის სათავსო. 60.20 კვ.მ.

ლიობა: 600X600მ

პაპანი მოედნის ლიობების გადახურვა

-13.07(465.90)

სანიაღვრე ავზის მომსახურება

ავტოფარეხის ფართობი 2,936.648 m²

კერძებული კარები 600X1200მ

Ø630

სანიაღვრე ბა

ლიობი: 500x700მ

სახანძრო სატუმბო დანადგარების სათავსი 32.50 კვ.მ.

211.029 m²

დამხმარე ფართობი

რეზერვუარი

რეზერვუარი 88.00 კვ.მ.

4.300

12.255

5.000

5.600

6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000

1.423 8.777 6.000 9.000 9.000 9.000

7 6 5 4 3 2 1

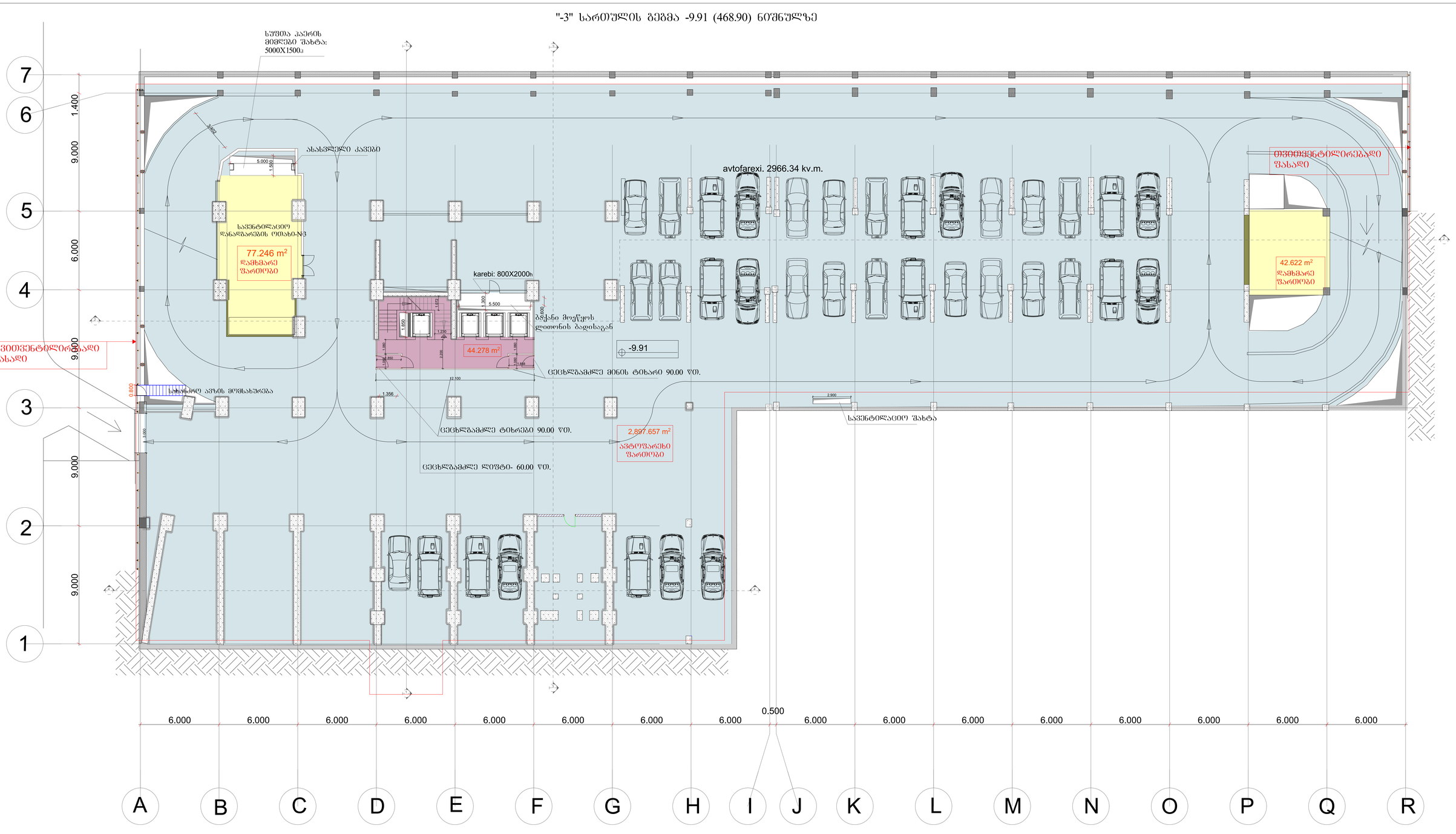
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R

ექსპლიკაცია:
სართულის საერთო ფართი - 3152.2
1. ავტოფარეხის ფართი -2910.5
2. კიბის უჯრედების ფართი - 22.8
3. დამხმარე სათავსების ფართი - 218.9

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ზამთარი საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უჯრედი/ მთავარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
საზაფხული ფართობი	436.8
საოფისე ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები 3.0"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშვილის ქ. 11 (მიშველაძის კ. 2)-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.ქემარულიძე				
არ. მთ. ინჟ.	კ.ლორთქიფანიძე		არქიტექტურული პროექტი	მ-პი	სტადია
ავტორი	დ.მეშველიანი				
შემსრულა	ხ. მოძაპარიძე		ავტოფარეხის გეგმა -13.07 ნიშნულზე	1:100	ა.პ.
	ლ. დოლიძე				
				2020	

"-3" სართულის გეგმა -9.91 (468.90) ნიშნულზე



ექსპლიკაცია:

სართულის საერთო ფართი - 3064.9 - (35 ავტომობილზე)

1. ავტოფარეხის ფართი - 2880.2
2. კიბის უჯრედების ფართი - 54
3. დამხმარე სათავსების ფართი - 130.7

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ჯამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
საფარტხულე/კიბების უჯრედი/ მთავარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
სახანძრო ფართობი	436.8
ხარჯთაღ ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ჯ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაკრებლის ქ. 11 (ციციშვილის ქ. 2)-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.ქებურიძე				
არ. მთ. ინჟ.	კ.ლოლაძე		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	ს.ა.ა.
ავტორი	დ.ქებურიძე		ავტოფარეხის გეგმა -9.60 ნიშნულზე	1:100	
შესრულა	ხ. მოძაპირიძე				
	ლ. დოლიძე			2020	

"-2" სართულის გეგმა -6.85 (471.90) ნიშნულზე

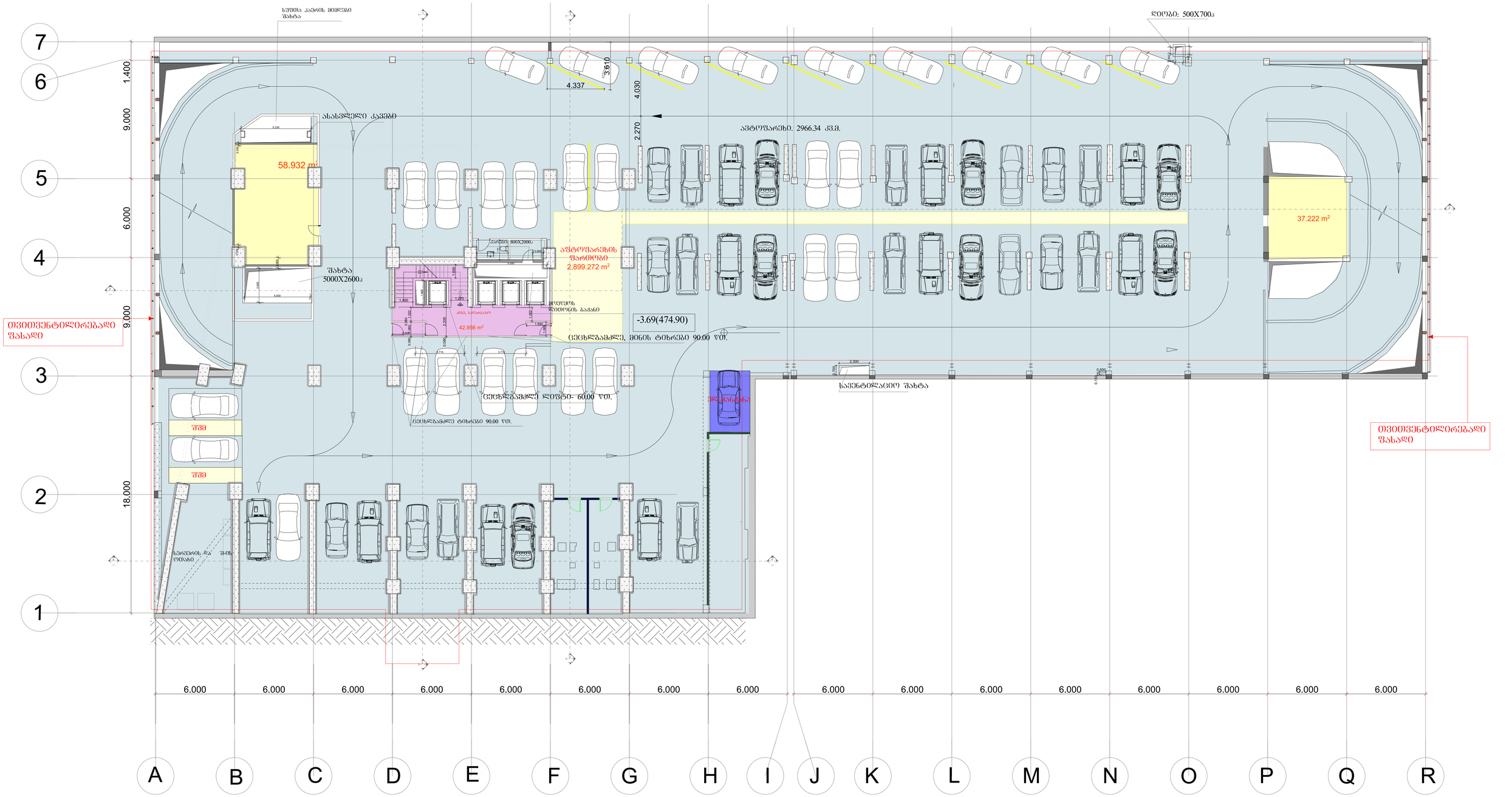


ექსპლიკაცია:
სართულის საერთო ფართი - 3496.6
1. ავტოფარეხის ფართი - 2880.7
2. კიბის უჯრედების ფართი -55.2
3. დამხმარე სათავსების ფართი - 560.7

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ჯამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უჯრედი/ მთავარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	7813
საზოგადო ფართობი	436.8
სათვისე ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაზღვრებამდ. 11 (ციფრამდისს ქ. 2)-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.მესხიშვილიძე				
არ. მთ. ინჟ.	კ.ლოლაძეილი		არქიტექტურული პროექტი	შ-ა0	ხატაზია
ავტორი	ლ.ბერულავა				
შესასრულა	ხ. მთქაბრიძე		ავტოფარეხის გეგმა -6.85 ნიშნულზე	1:100	ა.პ.
	ლ. დოლიძე				
				2020	

"-1" სართულის გეგმა -3.69 (474.90) ნიშნულზე

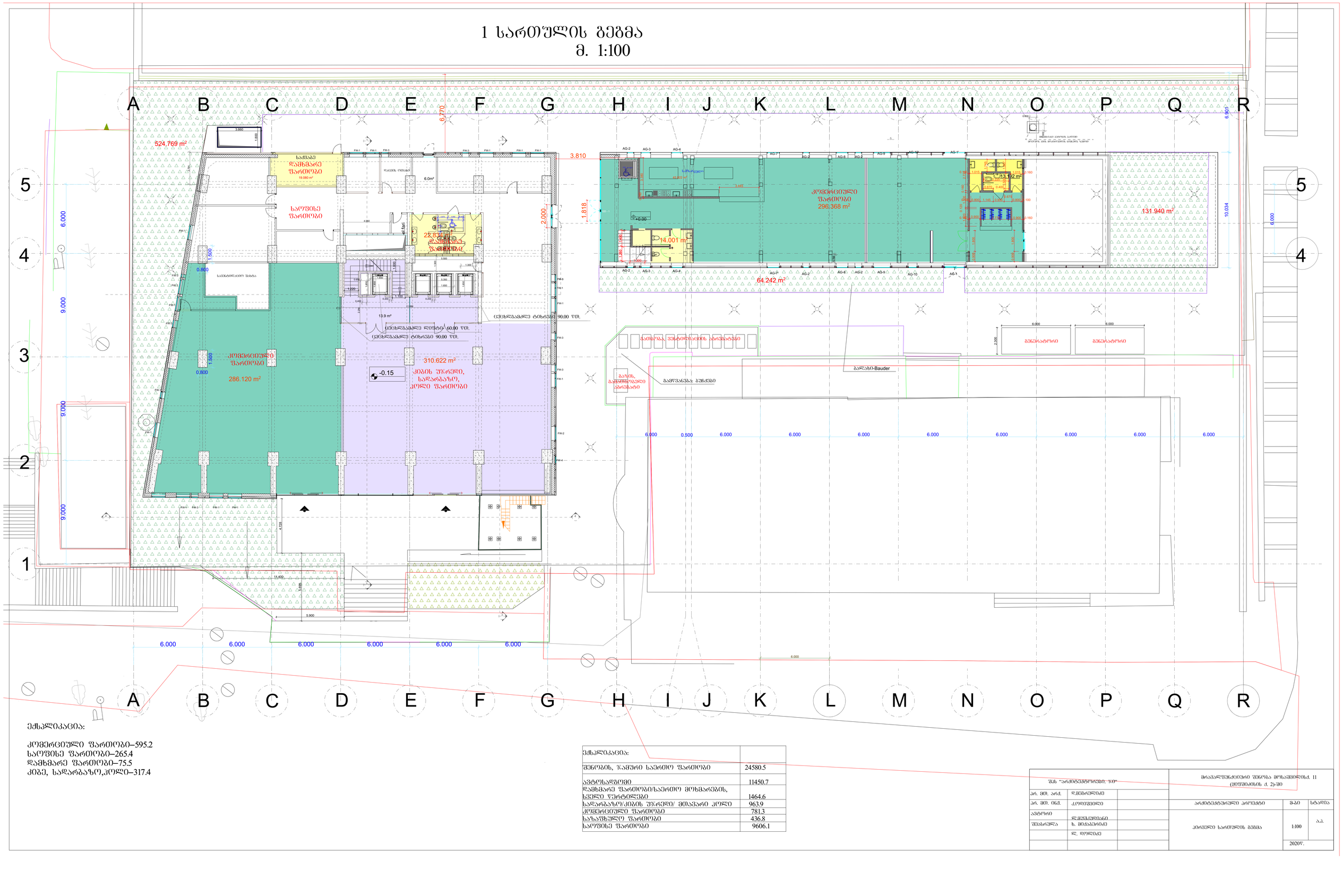


ექსპლიკაცია:
სართულის საერთო ფართი - 3036
1. ავტოფარეხის ფართი - 2779.3
2. კიბის უჯრედების ფართი - 55
3. დამხმარე სათავსების ფართი - 201.7

ექსპლიკაცია:	
შქნობის, ჯამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უჯრედი/ მთავარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
სახანძრო ფართობი	436.8
საოფისე ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ჯ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაჯდილის, 11 (ილიამაისის ქ. 2)-ში	
არ. მთ. არქ.	დ.ქვაბრაძე			
არ. მთ. ინჟ.	კ.ლორქიფანიძე		არქიტექტურული კორპუსი	მ-ბი / სტადია
ავტორი	ლ.მეშველიანი		ავტოფარეხის გეგმა -3.60 ნიშნულზე	1:100 / ა.ა.
შესრულა	ხ. მოძებნიძე			
	ლ. დოლიძე			2020

1 სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია:

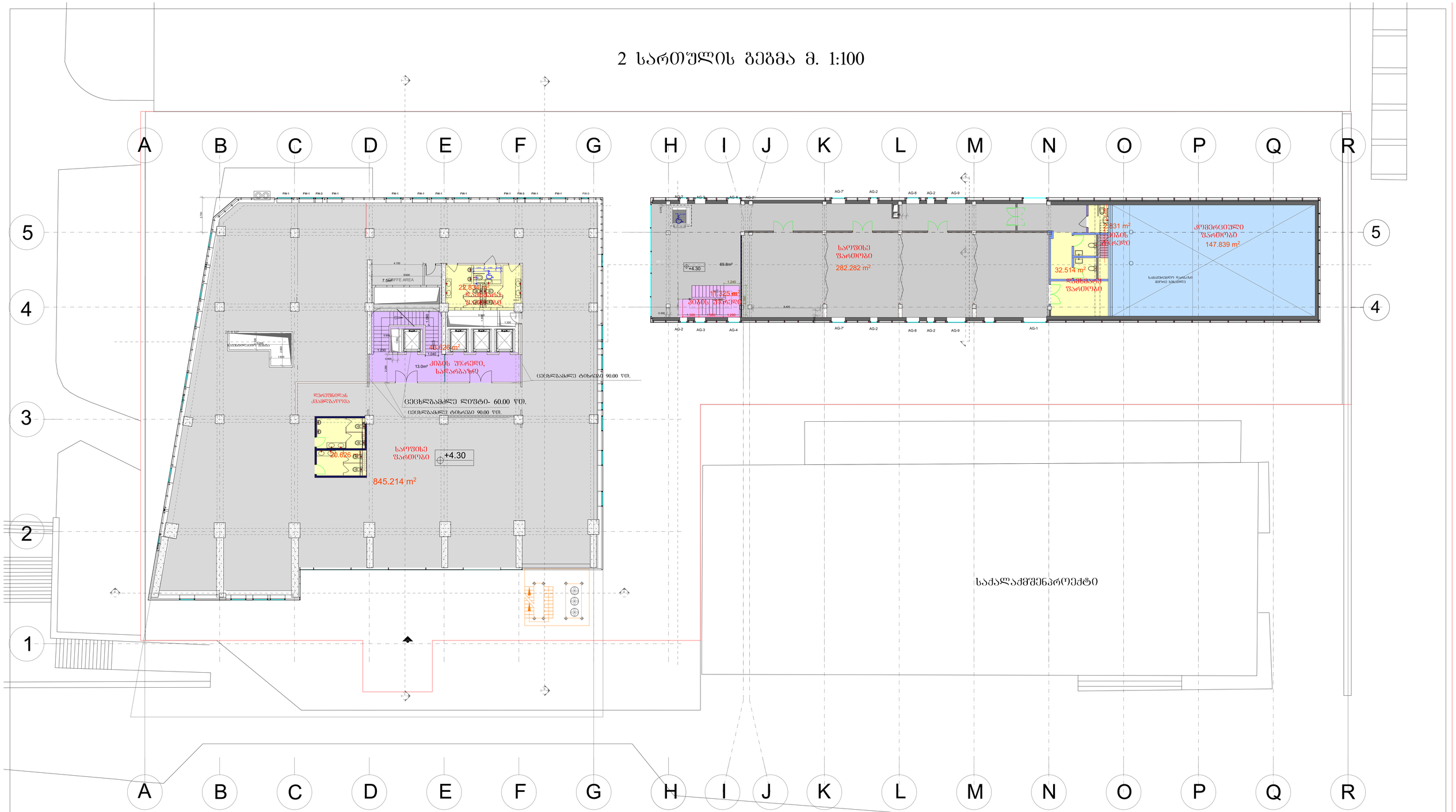
კომერციული ფართობი–595.2
საოფისე ფართობი–265.4
დამხმარე ფართობი–75.5
კიბე, სადარბაზო,ჯოლი–317.4

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ჯამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უჯრედი/ მთავარი ჯოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
ხაზგასმული ფართობი	436.8
საოფისე ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშვილის ქ. 11 (ციციშვილის ქ. 2)-ში
არ. მთ. არქ.	დ.ქანთარია		
არ. მთ. ინჟ.	კ.ლოლაშვილი		არქიტექტორული აროექტი
აპრობირ	ლ.გეგეშიძე		
შესრულა	ხ. მთავარიძე		პირველი სართულის გეგმა
	ლ. დოლიძე		

შპ-ა0	ხატვა
1:100	ა.პ.
2020წ.	

2 სართულის გეგმა მ. 1:100



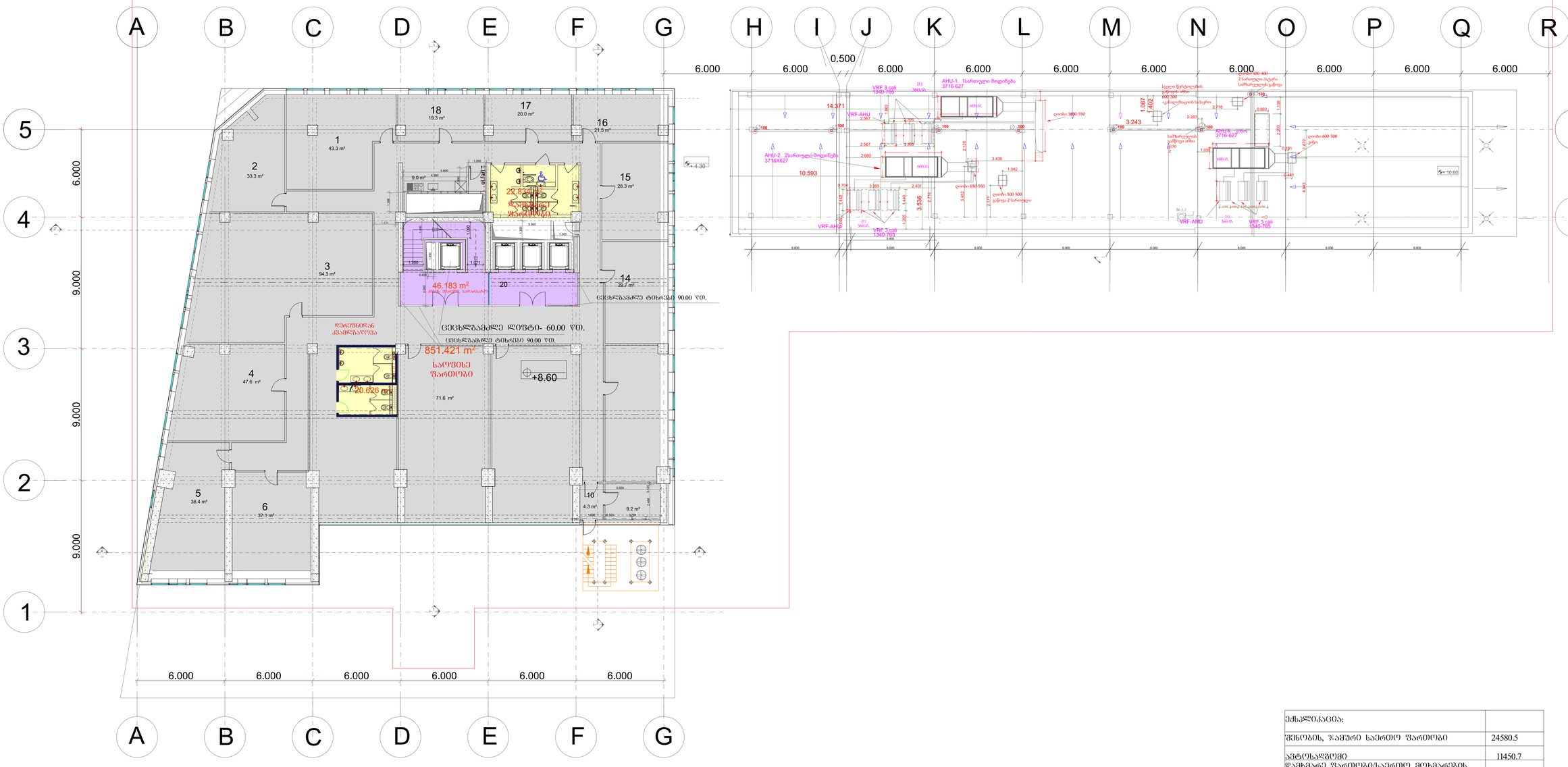
ექსპლიკაცია:

კომერციული ფართობი–186.1
საყოფაც ფართობი–1113.1
დამხმარე ფართობი–33
კიბე, სადარბაზო,ჰოლი–59

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ზ.ამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უჯრედი/ მთავარი ჰოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
საზაფხული ფართობი	436.8
საყოფაც ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ზ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშენებლად, 11 (ციფრიანის ქ. 2)-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.მესხრელიძე				
არ. მთ. ინჟ.	კ.ოდიშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	ხანდა
ავტორი					
	დ.მესხრელიძე		მეორე სართულის გეგმა	1:100	ა.პ.
შესრულა	ხ. მოძაპარიძე				
	ლ. დოლიძე			2020	

მესამე სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია:

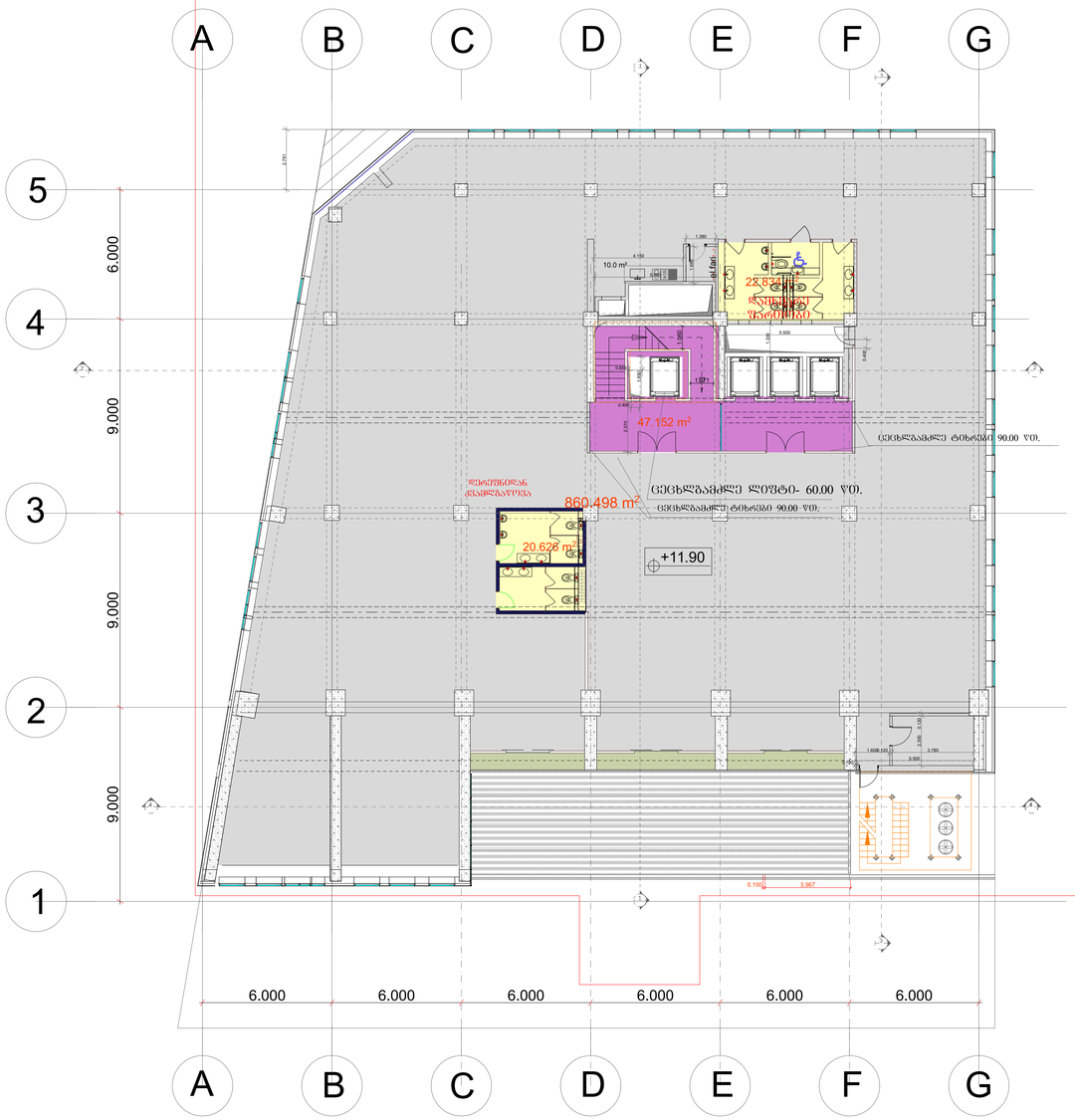
საოფისე ფართობი–872
დამხმარე ფართობი–22.8
კიბე, სადარბაზო,ლიფტი–46.2

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ჯამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის შენრედი/ მმაგარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
საზაფხულე ფართობი	436.8
საოფისე ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ჯ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსავლისა, 11 (მიწის ნაკვეთის ს. ე.)-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.ქეცბარელიძე				
არ. მთ. ინქ.	კ.ოდიშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	სტადია
ავტორი	დ.ქეცბარელიძე		მე-3 სართულის გეგმა	1:100	ა.პ.
შესრულა	ხ. მოსაბრიძე				
	ლ. დოლიძე				

2020

მეოთხე სართულის გეგმა



ნაკვეთის ფართობი:	
შენობის, ზამშრი საერთო ფართობი	24580.5
აგტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სალარაზე/ბანის შზრქდე/ მთავარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
სახაუხული ფართობი	436.8
საერთო ფართობი	9606.1

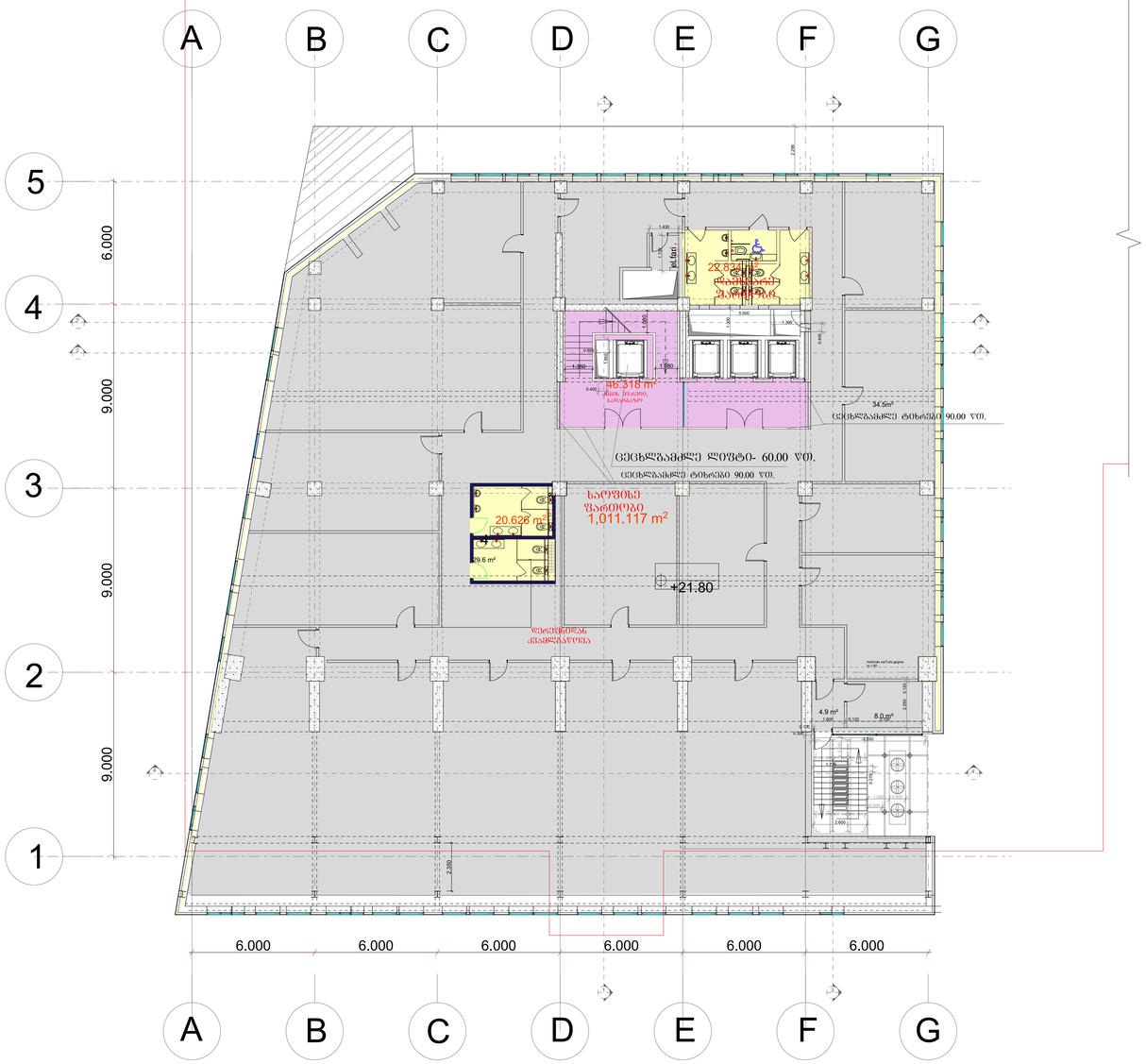
ექსპლიკაცია:

საერთო ფართობი–896
დამხმარე ფართობი–22.8
კიბე, სადარბაზო,ჯოლი–47.2

შპს "არქიტექტორები. ჯ.ი"			მრავალფენიანი შენობა მოსაერთიანებ. 11 ცილინიების ქ. 2-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.ქებერიძე				
არ. მთ. ინჟ.	ქ.ლილუაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	მ-ბი	სტადია
აგტორი	დ.მელაქიშვილი		მე-4 სართულის გეგმა	1:100	ა.პ.
შესრულა	ხ. მესაბერიძე				
	ლ. ლილიძე			2020	

			ՀԱՍ ՙՀԱՅԿԱԿԱՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ՚ ՓԲՀ	
	ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ		ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՀԱՅՈՑ ՁՈՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ԱՆՑՈՒՄ, Ա ՇԵՆՔ (ՀՈՒՆԻՍԻԱՅԻ Ա, 2-ՐԴ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ)	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	ԱՐՄԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
ՀԱՂՈՐԴ	ԱՐՄԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՄԱՍ	ԱՐՄԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
ՆԱԽԱԳԻԾ	ԱՐՄԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՇՎԱՌՈՒ	ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ՏՆՕՐԻՆԱԿ	ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՏ

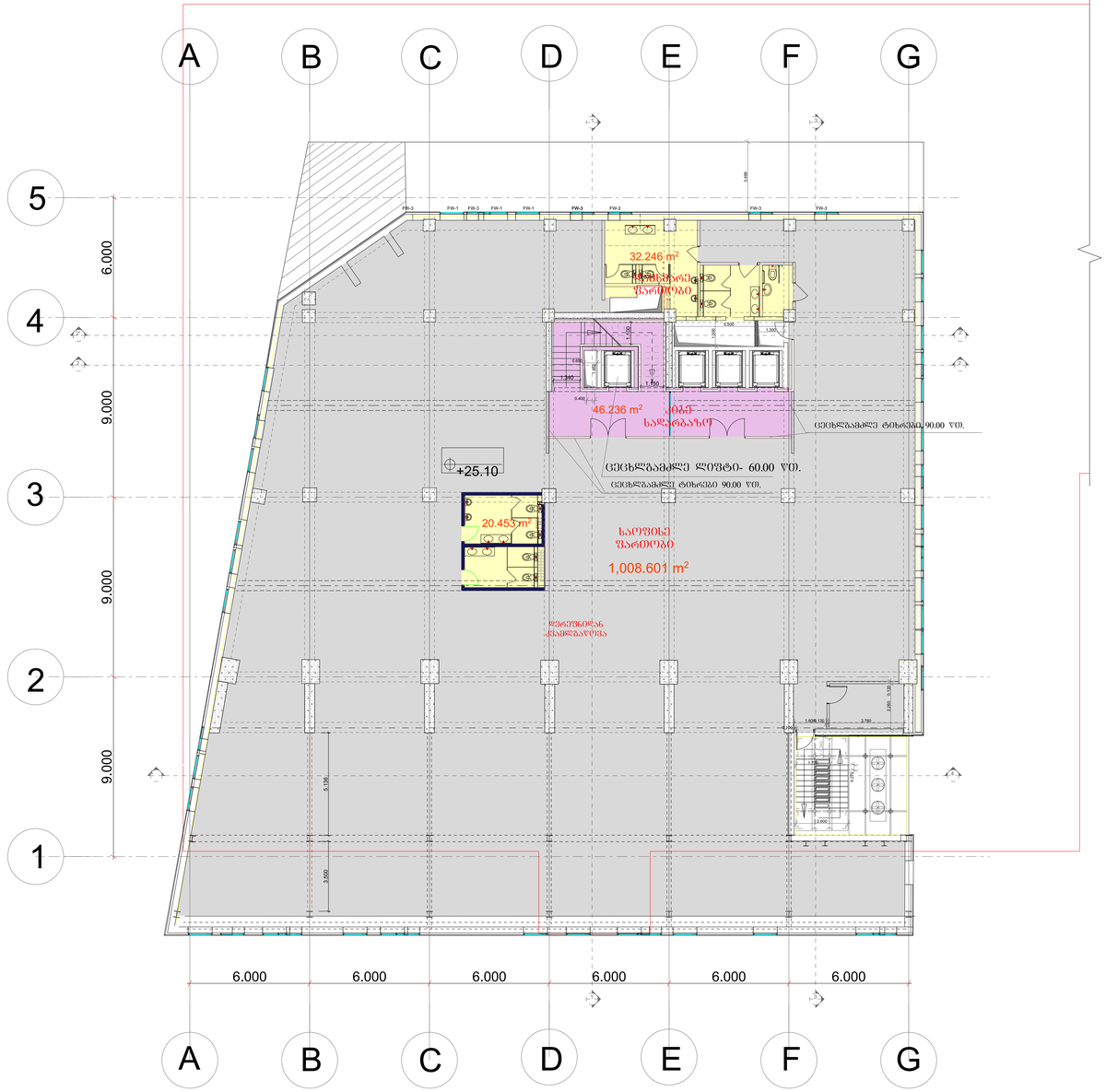
მეშვიდე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

საოფისე ფართობი–1031.7
დამხმარე ფართობი–22.8
კიბე, სადარბაზო,ჰოლი–46.3

მერვე სართულის გეგმა



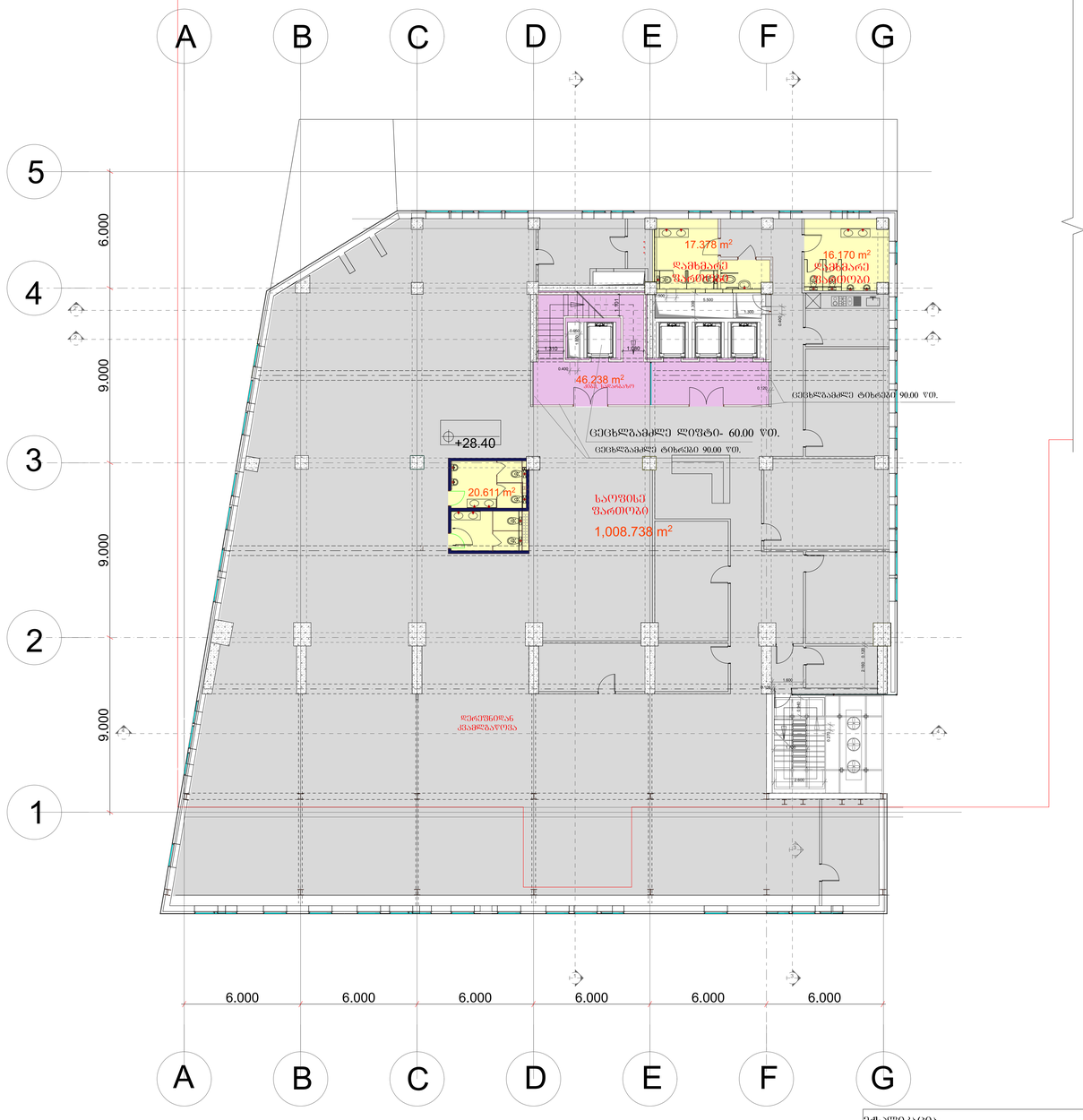
ექსპლიკაცია:

საოფისე ფართობი–1029.2
დამხმარე ფართობი–32.2
კიბე, სადარბაზო,ჰოლი–46.2

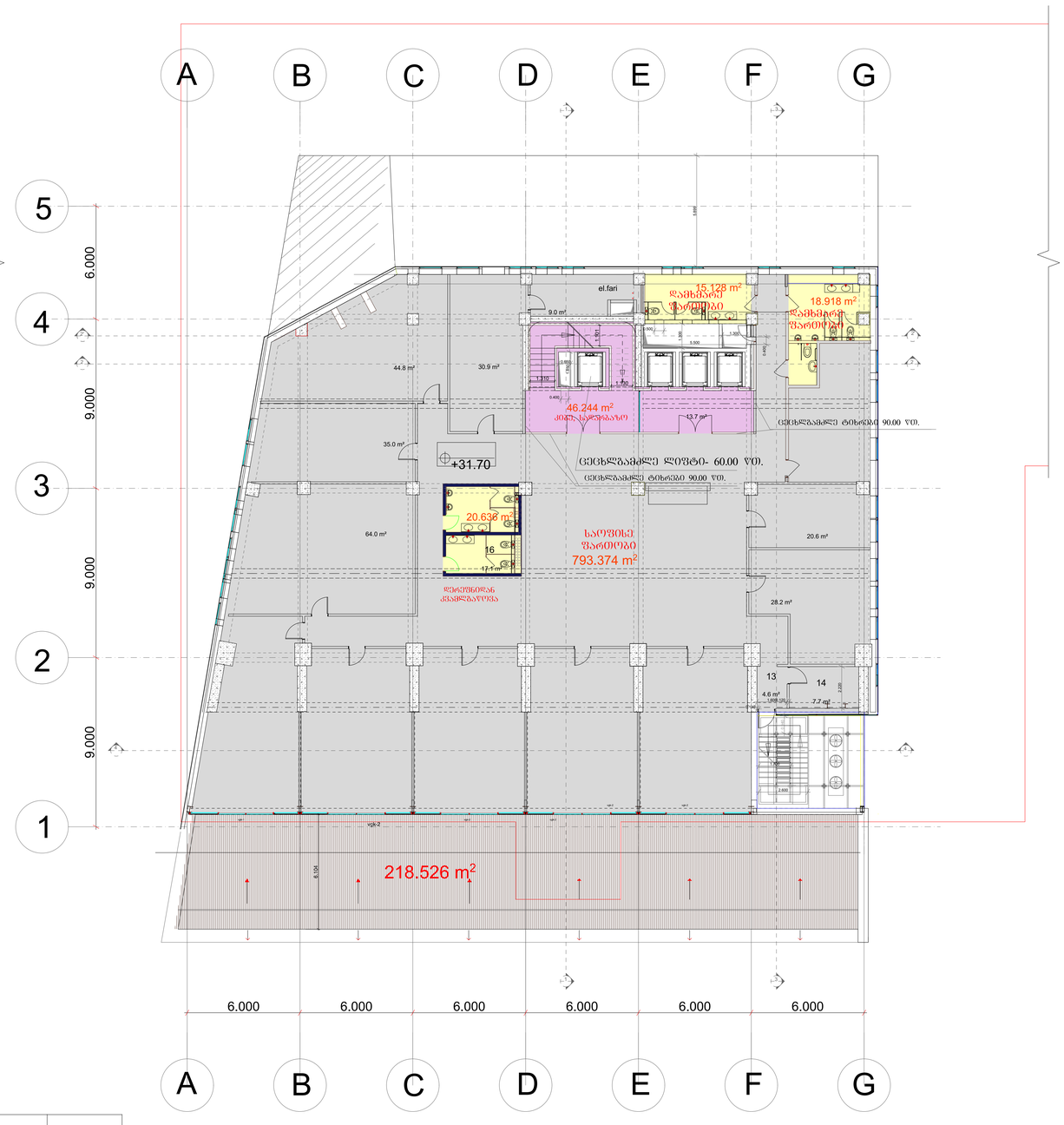
ექსპლიკაცია:	
შენობის, ზამთარი საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარებისა, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უშრედი/ მთავარი ჰოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
სახაფხულო ფართობი	436.8
საოფისე ფართობი	9606.1

შპს "არქიტექტორები. ჯ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსავლელის ქ. 11 (ციფრიანის ქ. 2)-ში		
არ. მთ. არძ.	დ.ქებურიძე				
არ. მთ. ინძ.	კ.ლიდუშელი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	სტადია
ავტორი	დ.ქებურიძე		მე-7, მე-8 სართულის გეგმა	1:100	ა.პ.
შესრულა	ხ. მოძანაშვილი				
	დ. დოლიძე			2020	

მეცხრე სართულის გეგმა



მეათე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

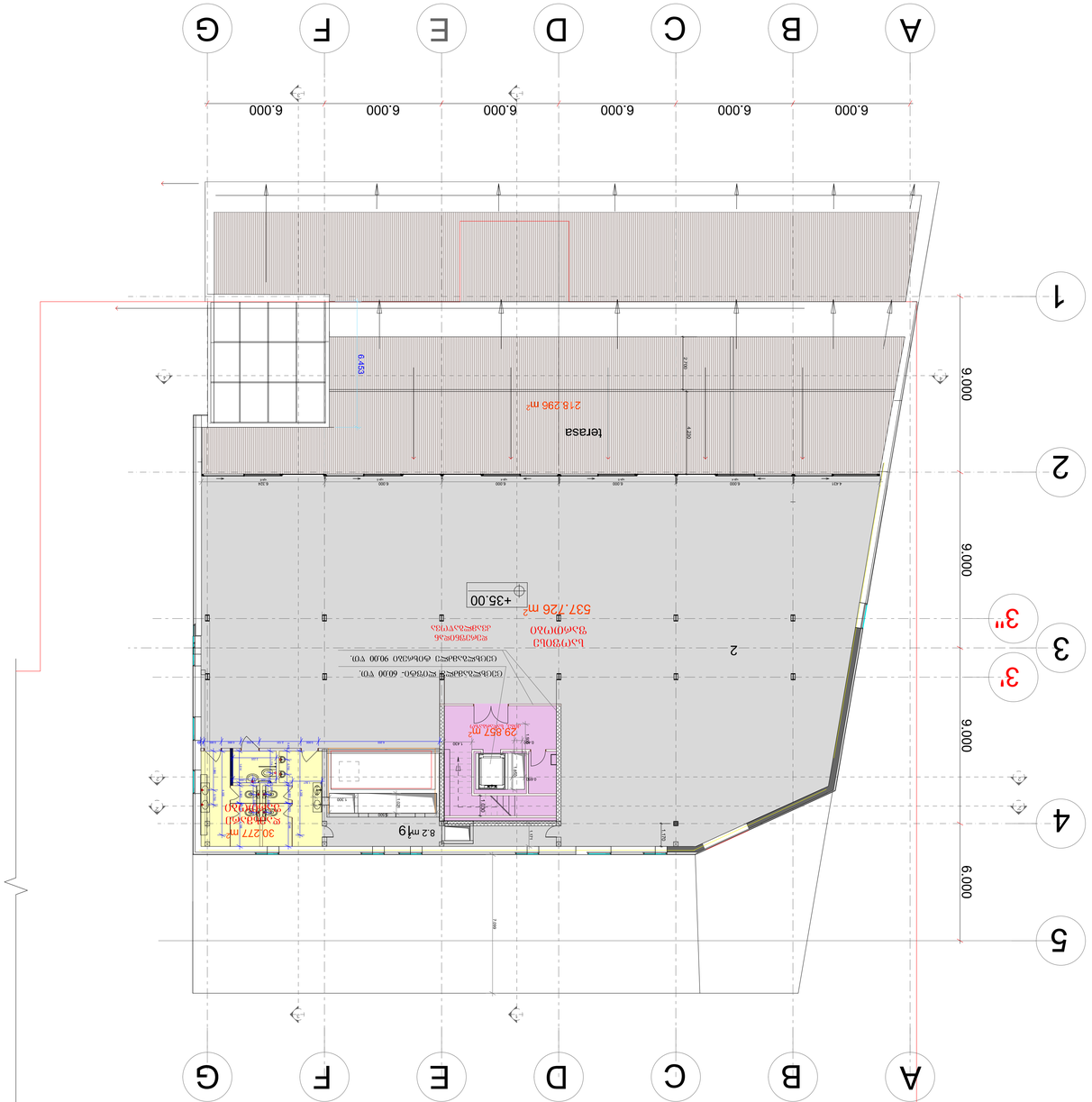
საოფისე ფართობი–1029.4
დამხმარე ფართობი–33.6
კიბე, სადარბაზო,ლიფტი–46.2

ექსპლიკაცია:	
შენობის, ჯამური საერთო ფართობი	24580.5
ავტოსადგომი	11450.7
დამხმარე ფართობი/საერთო მოხმარების, სველი წერტილები	1464.6
სადარბაზო/კიბის უჯრედი/ მთავარი კოლი	963.9
კომერციული ფართობი	781.3
სახანძრო ფართობი	436.8
საოფისე ფართობი	9606.1

ექსპლიკაცია:

საოფისე ფართობი–813.8
დამხმარე ფართობი–34
კიბე, სადარბაზო,ლიფტი–46.2
სახანძრო ფართობი-218.5

შპს "არქიტექტორები ჯ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაჯვილიძ. 11 (ისანი,ისანის ქ. 2)-ში		
პრ. მთ. არქ.	დ.ციპრელიძე				
პრ. მთ. ინჟ.	კ.ლილუაშვილი		არქიტექტორული პროექტი	მ-ბი	სტადია
აპტორი	ლ.გაგნიძე				
შესრულა	ხ. მოსაბრძანე		მე-9, მე-10 სართულის გეგმა	1:100	ა.პ.
	ლ. დოლიძე				


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
3'
3"
4
5
6.000
9.000
terasa
218.296 m²
537.726 m²
+35.00
29.857 m²
30.277 m²
8.2m19
2

	₾. ₾₱₾₾₾₾₾₾			
₾₾₾₾₾₾₾₾₾	₾. ₾₾₾₾₾₾₾₾₾			
₾₾₾₾₾₾₾	₾.₾₾₾₾₾₾₾₾₾			
₾₾. ₾₾₾. ₾₾₾.	₾.₾₾₾₾₾₾₾₾₾			
₾₾. ₾₾₾. ₾₾₾.	₾.₾₾₾₾₾₾₾₾₾	₾₾₾₾₾₾₾₾₾

სახურავის სართულის გეგმა

ხანძრის შემთხვევაში,
ცენტრალური კაბის შუქრელში,
წნევის შესაქმნელი
ვენტილიაციის სისტემა

ტექნიკური კიბე

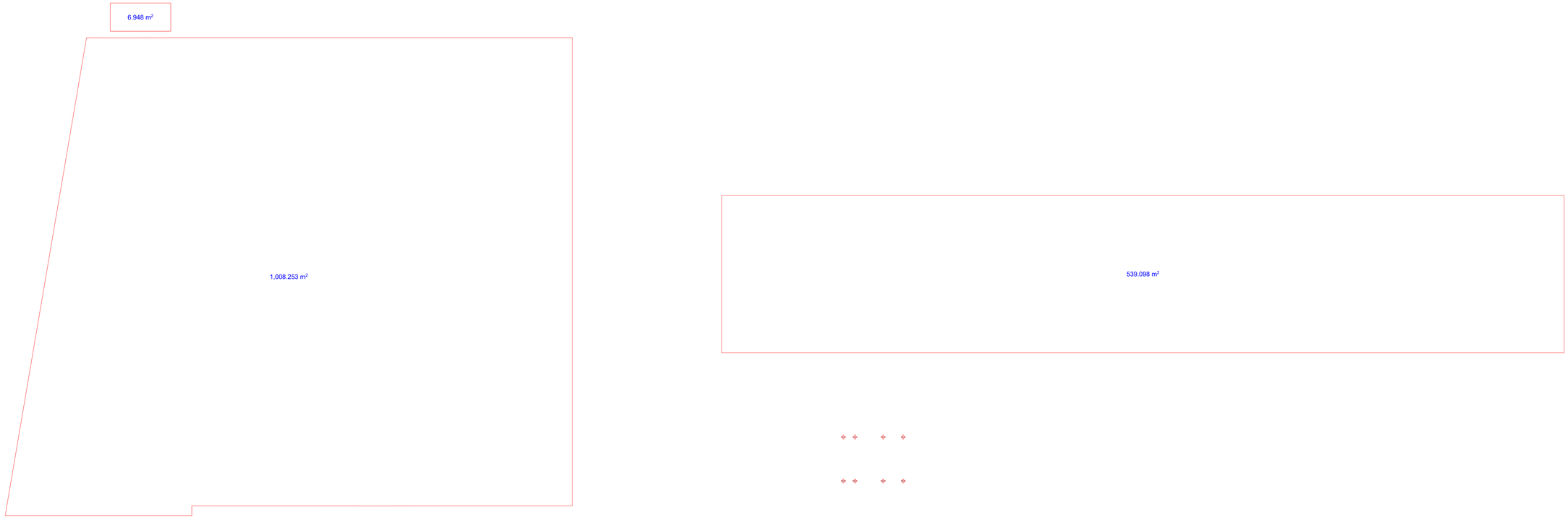
სანიაღვრე

შპს "არქიტექტორები. ე.ი"			მრავალფუნქციური შენობა ვერხვისტბის ქ. 11 (ისთმიანის ქ. 2)-ში
არ. მთ. არქ.	დ.ჭიპრიანი		
არ. მთ. ინჟ.	ქ.ლორთქიფანიძე		არქიტექტურული ნაწილი
ავტორი	ლ.ფურცელაძე		სახურავის გეგმა
შემსრულა	ხ. მოძღებრიძე		
	ლ. ფოლიაძე		

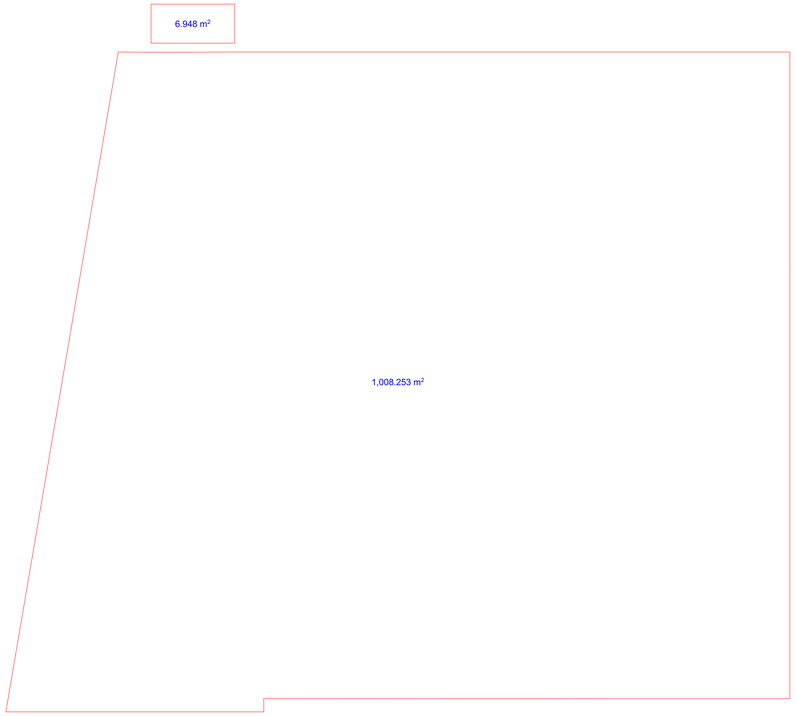
მ-ბი	სტადია
1:100	ა.პ.
2020წ.	

განაშენიანების ფართობი

1554.5 მ²

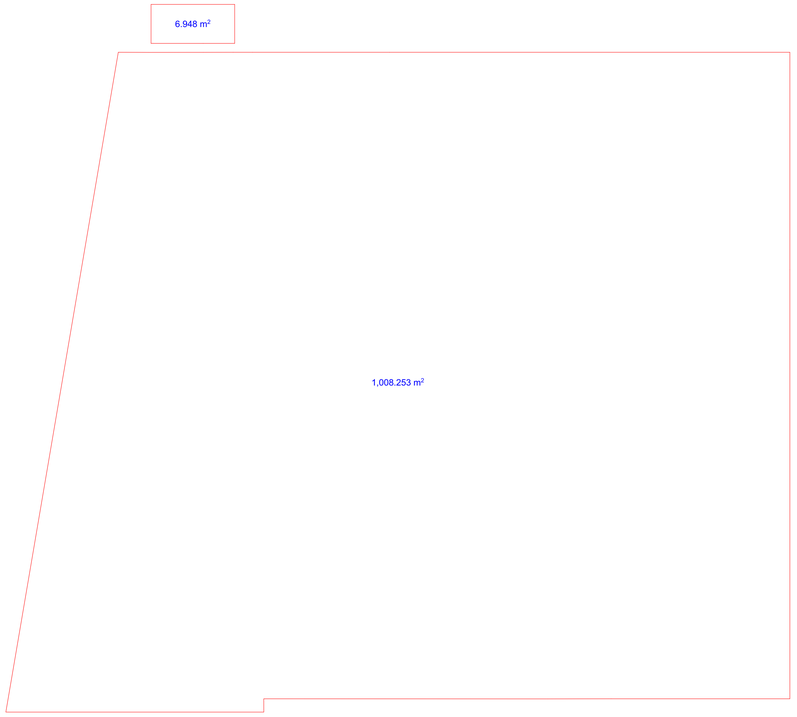


შპს "არქიტექტორები. ჯ.ი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაცდელით II (ქიშმიშის ს. 2)-ში	
პრ. მთ. არქ.	დ.ქებისრელიძე			
პრ. მთ. ინჟ.	კ.ოდიშვილი		არქიტექტორი პროექტი	მ-ბი / სხვადა
პროექტი	ლ.ჯაჯანიძე		განაშენიანების სანანარომიო ქარტა	1:200 / ა.ა.
შესრულა	ხ. მიქაბერიძე			
	ლ. დოლიაძე			
				2020წ.



k1 - 1554.3 m²





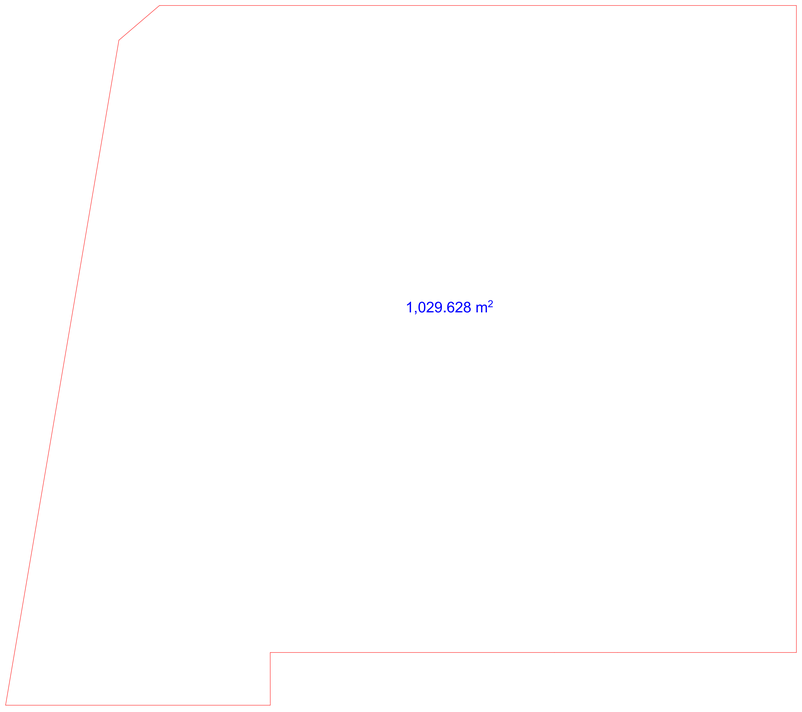
k2 - 1460.2 m²

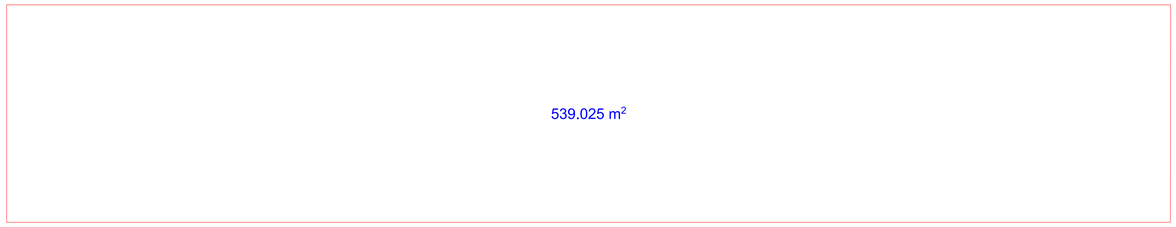


შპს "არქიტექტორები, ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშვილისძ. 11 (ეიფმიკისის ქ. 2)-ში		
პრ. მთ. არქ.	დ.მებრელიძე				
პრ. მთ. ინჟ.	კ.ოდიშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	სტადია
ავტორი	ლ.მუშკუდიანი		პირველი სართულის კ2-ის საანბარიშო ქროკი	1:100	ა.პ.
შეასრულა	ხ. მიქაბერიძე				
	ლ. დოლიძე				
				2020წ.	

2 სართულის გეგმა

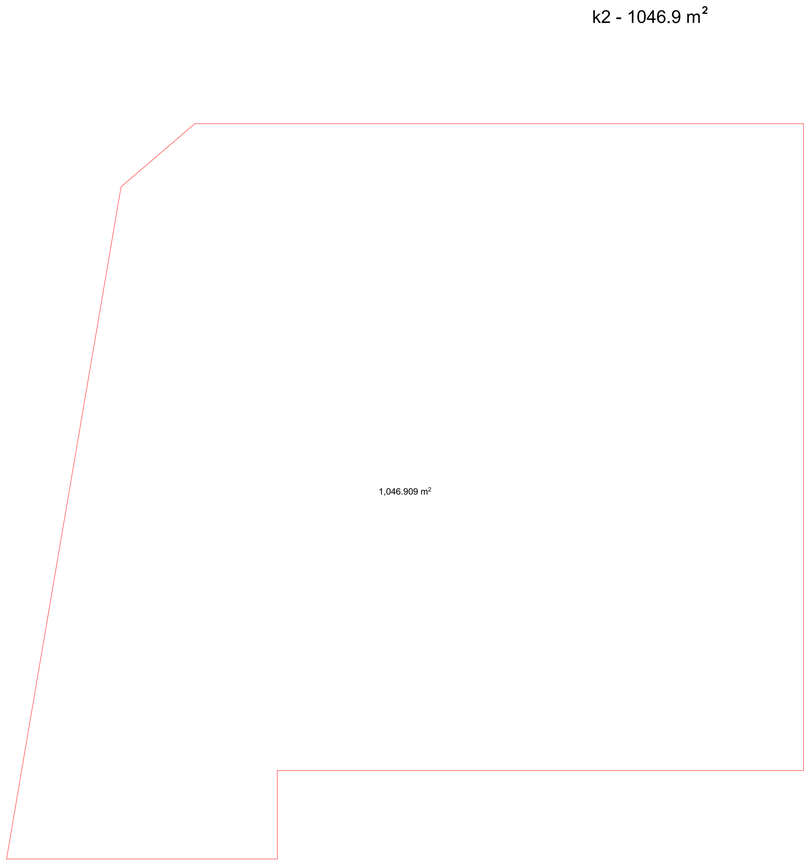
k2 - 1568.7 m²



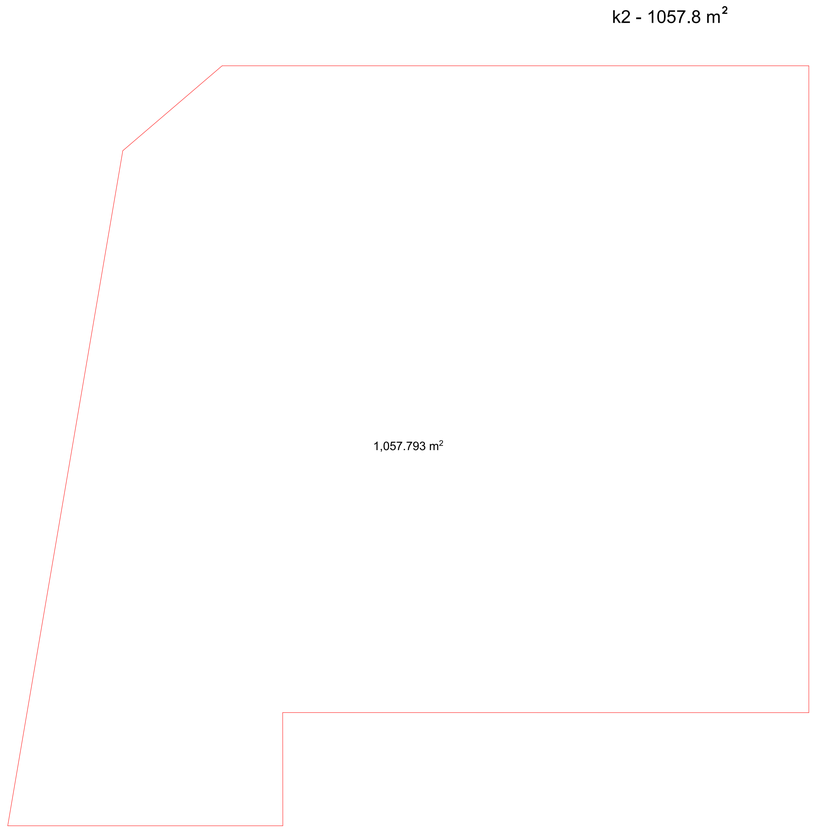


შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშენებლად 11 (მიერმიმდებ. ქ. 2)-ში		
პრ. მთ. არქ.	დ.ჭიაბრელიძე				
პრ. მთ. ინჟ.	კ.ოყიდაშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ა0	სტადია
ავტორი	ლ.ფუტკარაძე		მცირე სართულის ქ2-ის სააბაზარმო ძროკი	1:100	ა.ა.
შესრულა	ხ. მიქაბაძე				
	ლ. დოლიძე				
				2020	

მესამე სართულის
ბებმა



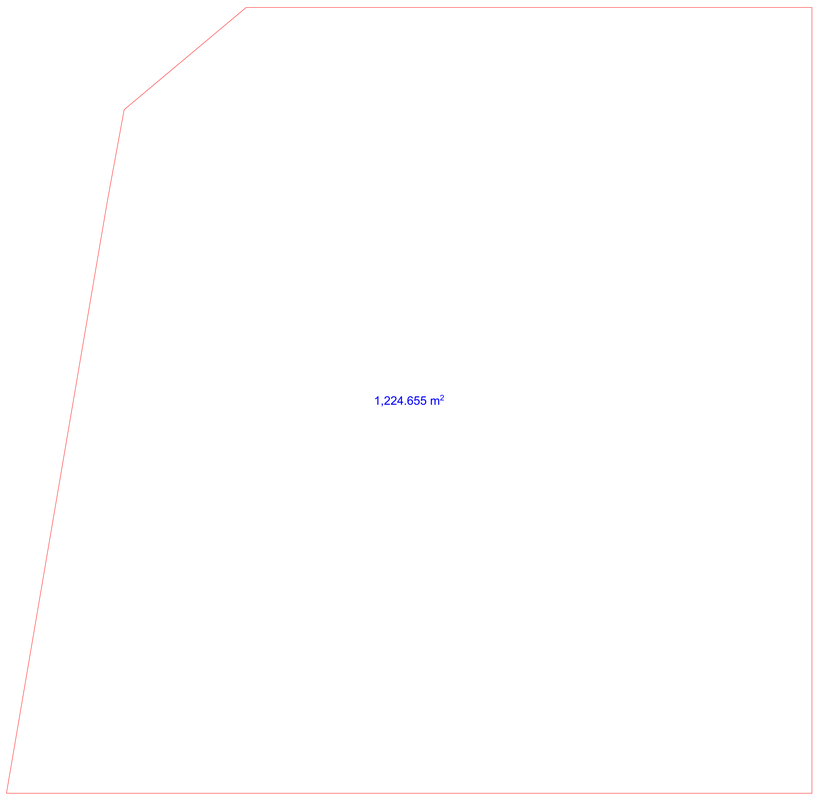
მეოთხე სართულის ბებმა



შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშვილისქ. 11 (ვიფშიკისის ქ. 2)-ში		
პრ. მთ. არქ.	დ.მეგრელიკე				
პრ. მთ. ინქ.	კ.ოდიშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	სტადია
ავტორი	ლ.ჭუმკუდიანი		მე-3 და მე-4 სართულის, კ2-ის საანგარიშო კროკი	1:200	ა.პ.
შეასრულა	ხ. მიქაბერიკე				
	ლ. დოლიკე				
				2020	

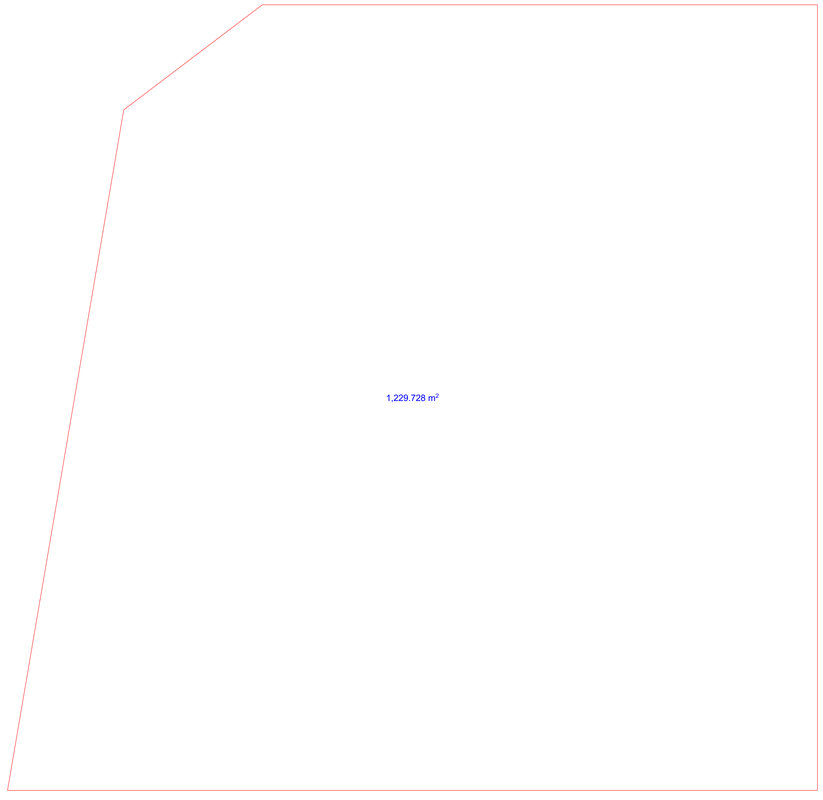
მეხუთე სართულის გეგმა

k2 - 1224.7 m²



მეექვსე სართულის გეგმა

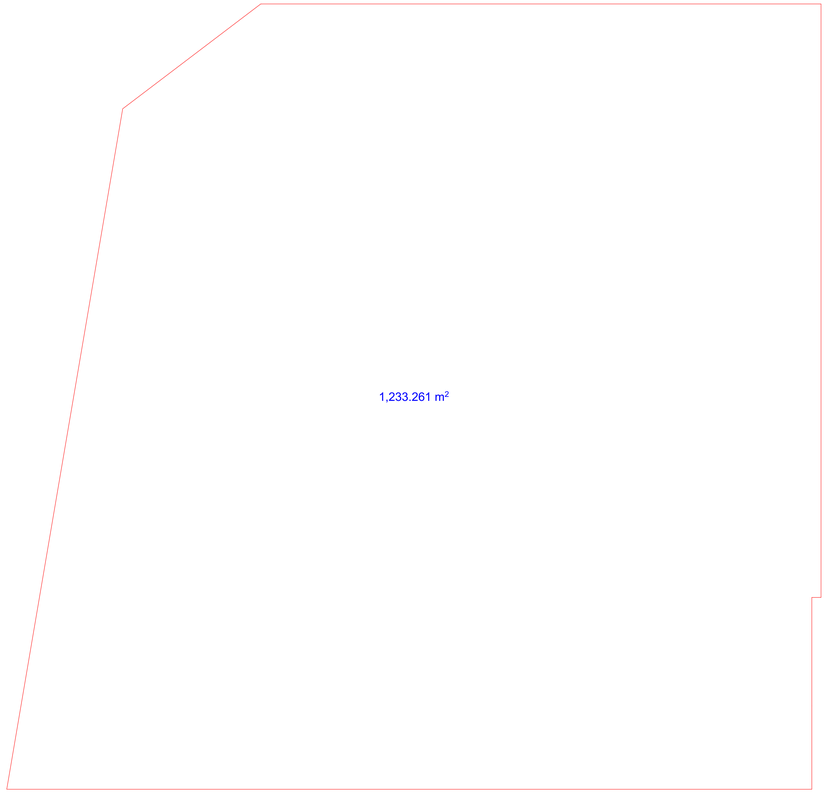
k2 - 1229.7 m²



შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსკოვის#. 11 (ილურიანის ქ. 2)-ში		
არ. მთ. არქ.	დ.ქვარცხლიძე				
არ. მთ. ინჟ.	კ.ღლონტქიფლე		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი	სტადია
ავტორი	ლ.ჭუჭაკიდიანი		მე-5 და მე-6 სართულის, კ2-ის საანგარიშო ჩრდილი	1:200	
შესრულა	ხ. მიქაბერიძე				
	ლ. დოლიძე				
					2020

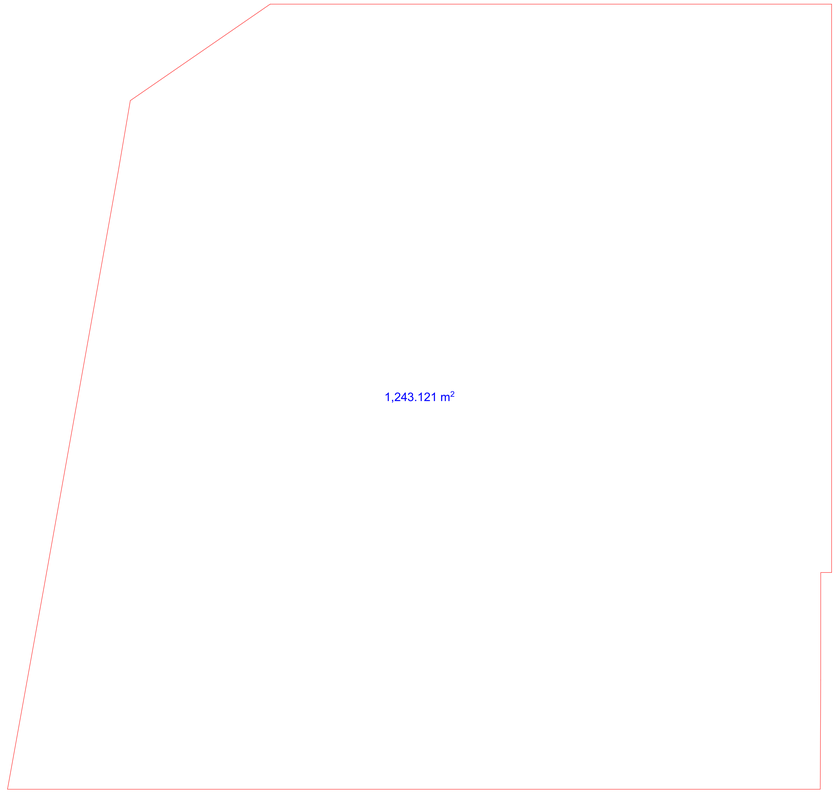
მეშვიდე სართულის გეგმა

k2 - 1233.3 m²



მერვე სართულის გეგმა

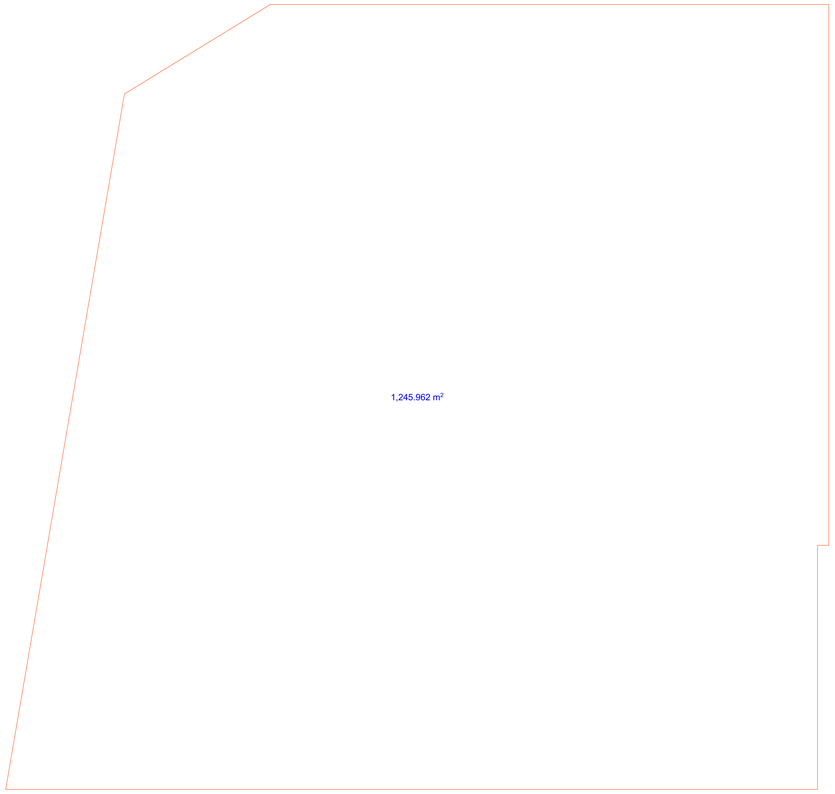
k2 - 1243.1 m²



შპს "არქიტექტორებმი. ჯ.ო"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაცმოლის#. 11 (ილორიამის ქ. 2)-ში		
არ. მი. არქ.	დ.ქებურია				
არ. მი. ინჟ.	ქ.ოდიშარია		არქიტექტურული პროექტი	მ-1:50	სტადია
ავტორი	ლ.ჭუჭუკიანი		მე-7 და მე-8 სართულის, ქ2-ის საანგარიშო ჯგუფი	1:200	
შესრულა	ხ. მიქაბერიძე				
	ლ. დოლიძე				
				2020	

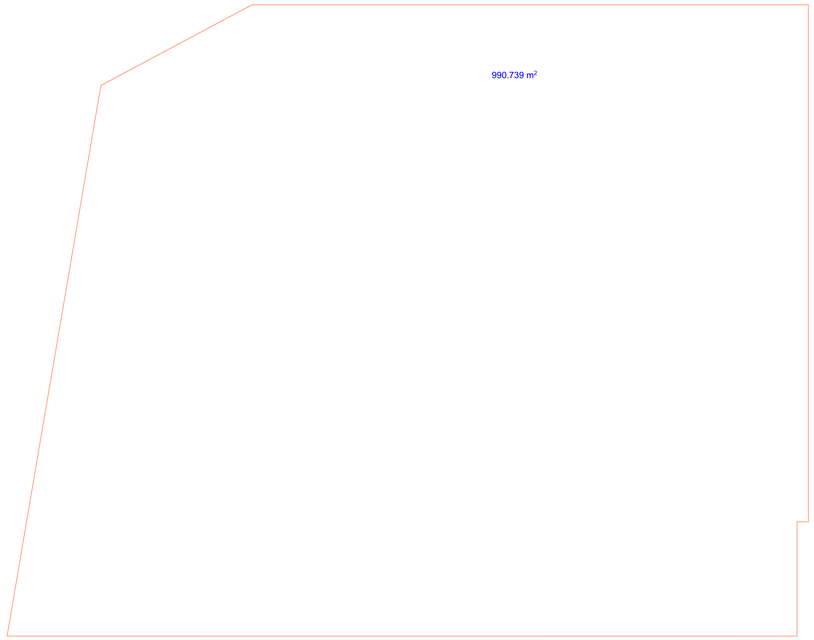
მეცხრე სართულის გეგმა

k2 - 1246 m²



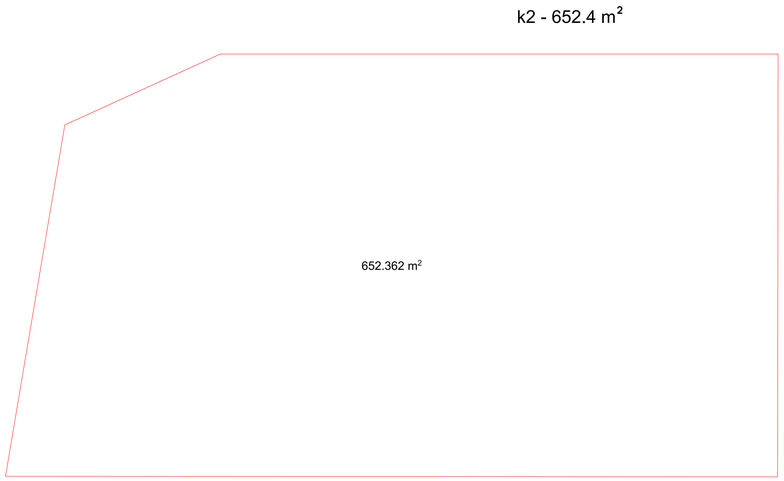
მეათე სართულის გეგმა

k2 - 990.8 m²



შპს "არქიტექტორები X.O"			მრავალფუნქციური შენობა მოსავლისხ. 11 (ციფრებისბის ქ. 2)-ში	
არ. მთ. არქ.	დ.გვანცელიძე			
არ. მთ. მხ.	ქ.ლილუაშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი
ავტორი	დ.გურგენიანი		მხ-9 და მხ-10 საოთხლის, ქვ-ის საანგარიშო ჯრეში	1:200
შესახრული	ხ. მთავაძეხრიძე			
	დ. ფლიანძე			
				2020

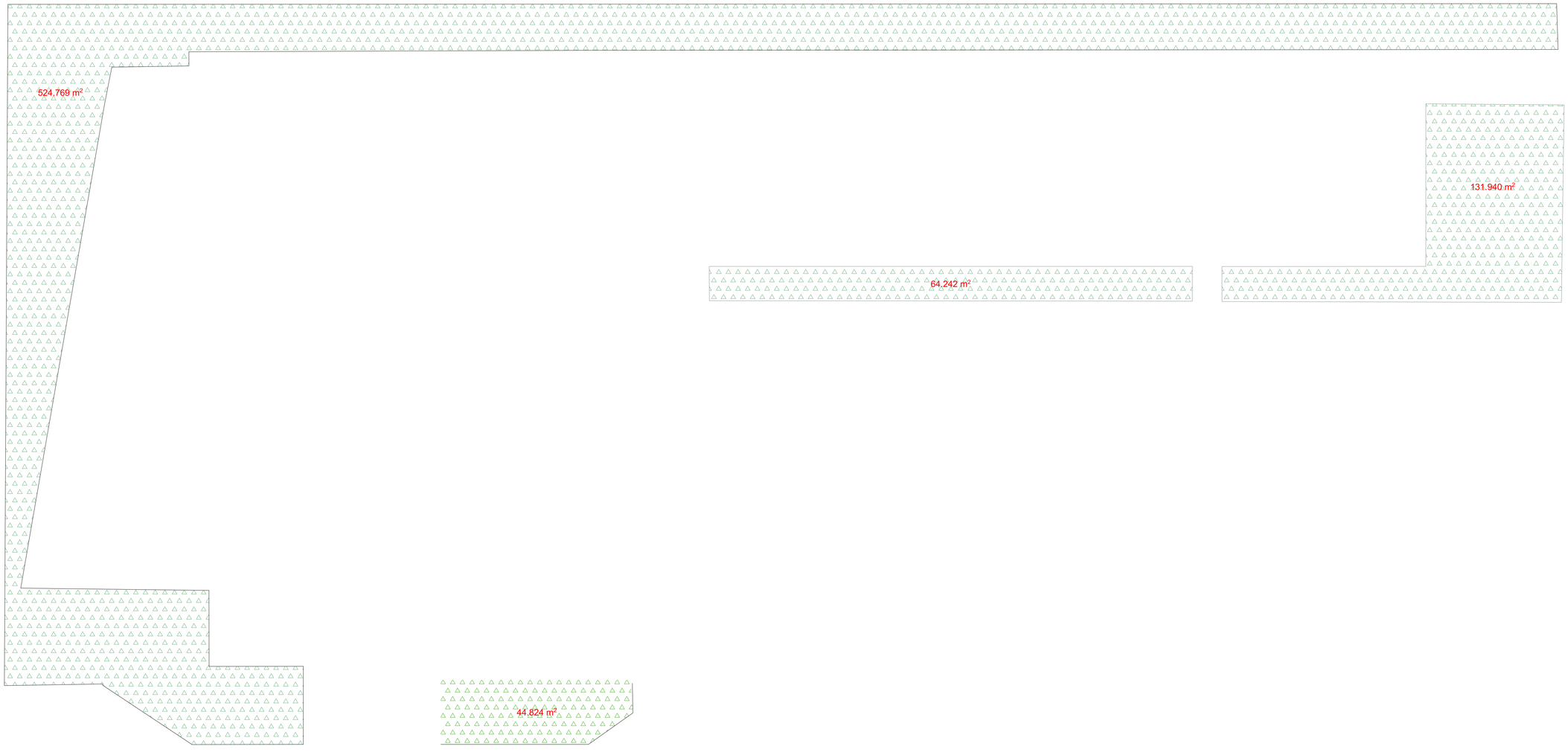
მეთერთმეტე სართულის გეგმა



შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაშვილისქ. 11 (ვიფშიკისის ქ. 2)-ში	
პრ. მთ. არქ.	დ.მეგრელიძე			
პრ. მთ. ინჟ.	კ.ოდიშვილი		არქიტექტურული პროექტი	მ-ბი
ავტორი	ლ.მუშკუდიანი		მე-11 სართულის, კ2-ის საანბარიშო კროკი	1:200
შეასრულა	ხ. მიქაბერიძე			
	ლ. დოლიძე			
				2020

გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

k3- 765.8m^2



შპს "არქიტექტორები. ჯი"			მრავალფუნქციური შენობა მოსაგებლის ქ. 11 (ვეფხისტყაოსნის ქ. 2)-ში		
პრ. მთ. არქ.	დ.ჭიჭინაძე				
პრ. მთ. ინჟ.	ქ.ოდიშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ა0	სტადია
ავტორი	ლ.ჭუმაკიძე		ფირველი სართულის ქ3-ის საანგარიშო ქრონკი	1:100	ა.პ.
შესრულა	ხ. მიქაბერიძე				
	ლ. დიდებაძე				
				2020წ.	