თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 01-01-23651-20
11 / 06 2020

შპს ,,კატევე დეველოპმენტის“ დირექტორს
ბატონ ირაკლი ბოჭორიძეს

ბატონო ირაკლი,

თქვენი მიმდინარე წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 წერილის პასუხად გიგზავნით ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში მდებარე მიწის ნაკვეთებიდან (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.017.015, №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119) არსებული გაზსადენების გადალაგების ტექნიკურ პირობებს.

გაზსადენების გადალაგების სამუშაოების შედეგად, მოხდება აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული ქსელის (დ/წ d-50 მმ L-80 გრძ/მ, დ/წ d-70 L-80 გრძ/მ, ს/წ d-32 L-20 გრძ/მ, დ/წ d-25 L-10 გრძ/მ) დემონტაჟი. აქედან გამომდინარე, გაზსადენების გადალაგების ეტაპზე უნდა მოხდეს ახალი გაზგამანაწილებელი ქსელის დაპროექტება, რომელიც საფრთხეს არ შეუქმნის მთაწმინდის რაიონის უწყვეტ და უსაფრთხო გაზმომარაგებას.

რაც შეეხება, ტერიტორიაზე არსებული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადაადგილების ტექნიკური პირობის გაცემის საკითხს, განმეორებით გაცნობებთ, რომ საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2009 წლის 9 ივლისის №12 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ბუნებრივი გაზის მიწოდებისა და მოხმარების წესების“ მე-8 მუხლის, მე-5 პუნქტის მოთხოვნათა შესაბამისად, განაწილების ლიცენზიანტის გამანაწილებელი ქსელის გაფართოება, რეკონსტრუქცია, შეკეთება, დანადგარების ან/და მოწყობილობების დამონტაჟება - მერთება, ექსპლოატაციიდან გამოყვანა ან ჩართვა შეიძლება განხორციელდეს მხოლოდ განაწილების ლიცენზიანტის მეშვეობით. შესაბამისად, მხოლოდ შპს ,,თბილისი ენერჯი“ არის უფლებამოსილი მოახდინოს აღნიშნული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანა.

ამასთან გაცნობებთ, რომ მთაწმინდის რაიონი გამოირჩევა კომუნიკაციების და ბუნებრივი გაზის ინფრასტრუქტურის სიმრავლით და გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადაადგილება წარმოადგენს გაზსაშიშ სამუშაოს.

ვინაიდან, შპს „თბილისი ენერჯის“ არ ესაჭიროება აღნიშნული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანა და მისი გადაადგილება არის თქვენს ინტერესში, თქვენი მხრიდან უნდა მოხდეს მისთვის ალტერნატიული განთავსების ადგილის შერჩევა.

შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ შესაბამისი საპროექტო-სამონტაჟო ღირებულების ანაზღაურებისა და საჭიროებისამებრ, ნებართვების/თანხმობების მოპოვების შემთხვევაში, შპს ,,თბილისი ენერჯი“ აცხადებს მზადყოფნას განახორციელოს გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის სამუშაოები.

დანართი: 6 (ექვს) ფურცლად:

1. ტექნიკური პირობა 2 ფურცელი;
2. ტექნიკური პირობა 2 ფურცელი;
3. ტექნიკური პირობა 2 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

შპს „თბილისი ენერჯი“

ტექნიკური პირობა

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა **09.06.2020**

მოქმედების ვადა: 12 თვე გაცემის დღიდან

ეძლევა შპს „კატევე დეველოპმენტს“ 2020 წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, გაზსადენის გადალაგებას, განცხადებაში წარმოდგენილი საკადასტრო კოდების მიმდებარედ: №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119.

განმცხადებელი: **შპს „კატევე დეველოპმენტი” ს/ნ 405172977**
საკონტაქტო ნომერი: **591111616**
ობიექტის მისამართი: **ტარიელის №9-19-ის და პ. კაკაბაძის №33ა-ის მიმდებარედ**

არსებული საშუალო წნევის გაზსადენი:
ს/წ d-200 L-100 გრძ/მ

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ განხორციელდეს გაზსადენის გადალაგების სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. მიწისქვეშა გაზსადენის შენობა-ნაგებობის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში, მინიმალური მანძილი გაზსადენის ღერძებიდან შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა შეადგენდეს: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრს;
3. მიწისქვეშა გაზსადენის კერძო პირის წითელ ხაზებში გატარების შემთხვევაში, კერძო საკუთრება უნდა დაიტვირთოს სერვიტუტით, შპს „თბილისი ენერჯის“ სასარგებლოდ: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრის რადიუსით;
4. გაზსადენის მშენებლობისას კატეგორიულად დაუშვებელია დიამეტრის ცვლილება;
5. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, პროექტის შეთანხმება უნდა მოხდეს შპს „თბილისი-ენერჯისთან“;
6. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ და წარმოუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გაზსადენის მშენებლობას გაუწევს ზედამხედველობას;
7. რთული რელიეფის პირობებიდან გამომდინარე ახალი გაზსადენის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ფოლადის ქარხნულად იზოლირებული მილსადენის გამოყენებით;
8. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია წარმოდგენილ იქნას მილის ხარისხის დამადასტურებელი შესაბამისი სერთიფიკატი;

9. უნდა განხორციელდეს ფოლადის გაზსადენის შენადუღი პირაპირების (ყველა პირაპირის) გაშუქება.
10. გაზსადენის ექსპლოატაციაში მიღებამდე უნდა მოხდეს გაზსადენის გამოცდა სიმტკიცესა და ჰერმეტულობაზე საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის და სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით;
11. დემონტირებული გაზსადენის გატანას განახორციელებს შპს „თბილისი ენერჯი“;
12. გაზსადენის გადაერთებას უზრუნველყოფს შპს „თბილისი ენერჯი“;
13. გაზსადენის გადაერთებამდე, უნდა მოხდეს ახალი გაზსადენის დარეგისტრირება შპს „თბილისი ენერჯის“ სახელზე.

განსაკუთრებული პირობა:

გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა იქნას შერჩეული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის ადგილი. ადგილის შერჩევისას გათვალისწინებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტი და სამშენებლო ნორმები და წესები. ტერიტორია რომელზეც მოხდება გაზგამანაწილებელი პუნქტის განთავსება უნდა გადმოეცეს საკუთრებაში შპს „თბილის ენერჯის“.

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯი“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

მთავარი მეტექპირობე: **ჯ. მუმლაძე**

ტექნიკური პირობების მომზადების და ტექნიკური პროექტების მართვის სამსახურის უფროსი **ა. ბზიშვილი**

ტექნიკური საკითხებში დირექტორის მოადგილე **გ. ლეფსვერიძე**

შპს „თბილისი ენერჯი“

ტექნიკური პირობა

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა **09.06.2020**

მოქმედების ვადა: 12 თვე გაცემის დღიდან

ეძლევა შპს „კატევე დეველოპმენტს“ 2020 წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, გაზსადენის გადალაგებას, განცხადებაში წარმოდგენილი საკადასტრო კოდების მიმდებარედ: №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119.

განმცხადებელი:**შპს ,,კატევე დეველოპმენტი” ს/ნ 405172977**
საკონტაქტო ნომერი: **591111616**
ობიექტის მისამართი: **ტარიელის №9-19-ის და პ. კაკაბაძის №33ა-ის მიმდებარედ**

არსებული დაბალი წნევის გაზსადენი
დ/წ d-200 L-10 გრძ/მ

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ განხორციელდეს გაზსადენის გადალაგების სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. მიწისქვეშა გაზსადენის შენობა-ნაგებობის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში, მინიმალური მანძილი გაზსადენის ღერძებიდან შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა შეადგენდეს: არანაკლებ 2 (ორი) მეტრს;
3. მიწისქვეშა გაზსადენის კერძო პირის წითელ ხაზებში გატარების შემთხვევაში, კერძო საკუთრება უნდა დაიტვირთოს სერვიტუტით, შპს „თბილისი ენერჯის“ სასარგებლოდ: არანაკლებ 2 (ორი) მეტრის რადიუსით;
4. გაზსადენის მშენებლობისას კატეგორიულად დაუშვებელია დიამეტრის ცვლილება;
5. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, პროექტის შეთანხმება უნდა მოხდეს შპს „თბილისი-ენერჯისთან“;
6. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ და წარმოუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გაზსადენის მშენებლობას გაუწევს ზედამხედველობას;
7. რთული რელიეფის პირობებიდან გამომდინარე ახალი გაზსადენის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ფოლადის ქარხნულად იზოლირებული მილსადენის გამოყენებით;
8. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია წარმოდგენილ იქნას მილის ხარისხის დამადასტურებელი შესაბამისი სერთიფიკატი;

9. უნდა განხორციელდეს ფოლადის გაზსადენის შენადუღი პირაპირების (ყველა პირაპირის) გამუქება.
10. გაზსადენის ექპლოატაციაში მიღებამდე უნდა მოხდეს გაზსადენის გამოცდა სიმტკიცესა და ჰერმეტულობაზე საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის და სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალიწინებით;
11. დემონტირებული გაზსადენის გატანას განახორციელებს შპს „თბილისი ენერჯი“;
12. გაზსადენის გადაერთებას უზრუნველყოფს შპს „თბილისი ენერჯი“;
13. გაზსადენის გადაერთებამდე, უნდა მოხდეს ახალი გაზსადენის დარეგისტრირება შპს „თბილისი ენერჯის“ სახელზე.

განსაკუთრებული პირობა:

გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა იქნას შერჩეული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის ადგილი. ადგილის შერჩევისას გათვალისწინებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტი და სამშენებლო ნორმები და წესები. ტერიტორია რომელზეც მოხდება გაზგამანაწილებელი პუნქტის განთავსება უნდა გადმოეცეს საკუთრებაში შპს „თბილის ენერჯის“.

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯი“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

მთავარი მეტექპირობე: **ჯ. მუმლაძე**

ტექნიკური პირობების მომზადების და ტექნიკური პროექტების მართვის სამსახურის უფროსი **ა. ბზიშვილი**

ტექნიკური საკითხებში დირექტორის მოადგილე **გ. ლეფსვერიძე**

შპს „თბილისი ენერჯი“

ტექნიკური პირობა

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა **09.06.2020**

მოქმედების ვადა: 12 თვე გაცემის დღიდან

ეძლევა შპს „კატევე დეველოპმენტს“ 2020 წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, გაზსადენის გადალაგებას, განცხადებაში წარმოდგენილი საკადასტრო კოდების მიმდებარედ: №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119.

განმცხადებელი: **შპს „კატევე დეველოპმენტი” ს/ნ 405172977**
საკონტაქტო ნომერი: **591111616**
ობიექტის მისამართი: **ტარიელის №9-19-ის და პ. კაკაბაძის №33ა-ის მიმდებარედ**

არსებული საშუალო წნევის გაზსადენი:
ს/წ d-150 L-80 გრძ/მ

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ განხორციელდეს გაზსადენის გადალაგების სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. მიწისქვეშა გაზსადენის შენობა-ნაგებობის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში, მინიმალური მანძილი გაზსადენის ღერძებიდან შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა შეადგენდეს: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრს;
3. მიწისქვეშა გაზსადენის კერძო პირის წითელ ხაზებში გატარების შემთხვევაში, კერძო საკუთრება უნდა დაიტვირთოს სერვიტუტით, შპს „თბილისი ენერჯის“ სასარგებლოდ: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრის რადიუსით;
4. გაზსადენის მშენებლობისას კატეგორიულად დაუშვებელია დიამეტრის ცვლილება;
5. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, პროექტის შეთანხმება უნდა მოხდეს შპს „თბილისი-ენერჯისთან“;
6. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ და წარმოუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გაზსადენის მშენებლობას გაუწევს ზედამხედველობას;
7. რთული რელიეფის პირობებიდან გამომდინარე ახალი გაზსადენის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ფოლადის ქარხნულად იზოლირებული მილსადენის გამოყენებით;
8. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია წარმოდგენილ იქნას მილის ხარისხის დამადასტურებელი შესაბამისი სერთიფიკატი;

9. უნდა განხორციელდეს ფოლადის გაზსადენის შენადუღი პირაპირების (ყველა პირაპირის) გაშუქება.
10. გაზსადენის ექპლოატაციაში მიღებამდე უნდა მოხდეს გაზსადენის გამოცდა სიმტკიცესა და ჰერმეტულობაზე საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის და სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალიწინებით;
11. დემონტირებული გაზსადენის გატანას განახორციელებს შპს „თბილისი ენერჯი“;
12. გაზსადენის გადაერთებას უზრუნველყოფს შპს „თბილისი ენერჯი“;
13. გაზსადენის გადაერთებამდე, უნდა მოხდეს ახალი გაზსადენის დარეგისტრირება შპს „თბილისი ენერჯის“ სახელზე.

განსაკუთრებული პირობა:

გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა იქნას შერჩეული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის ადგილი. ადგილის შერჩევისას გათვალისწინებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტი და სამშენებლო ნორმები და წესები. ტერიტორია რომელზეც მოხდება გაზგამანაწილებელი პუნქტის განთავსება უნდა გადმოეცეს საკუთრებაში შპს „თბილის ენერჯის“.

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯი“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

მთავარი მეტექპირობე: **ჯ. მუმლაძე**

ტექნიკური პირობების მომზადების და ტექნიკური პროექტების მართვის სამსახურის უფროსი **ა. გზიშვილი**

ტექნიკური საკითხებში დირექტორის მოადგილე **გ. ლეფსვერიძე**

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.05.017.034**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020302468 - 11/06/2020 17:06:45

მომზადების თარიღი
12/06/2020 18:13:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	მთაწმინდა		
01	**15**	**05**	**017/034**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , შესახვევი ტარიელი , N 13 , ქუჩა ტარიელის N13-ის მიმდებარე ტერიტორია.; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტარიელი , N 9 , (ნაკვეთი N17/14) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტარიელი , N 17 ; ქალაქი თბილისი , ტარიელის ქუჩა,(შეს) N15 (15ბ) ; ქალაქი თბილისი , ტარიელის ქ.N15-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტარიელის , (შეს) N15 (15ბ) მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2459.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.15.05.017.030; 01.15.05.017.033; 01.15.05.017.032; 01.15.05.017.031; 01.15.05.017.026;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართით - 306,59კვ.მ.; N2 ფართით -71,01კვ.მ.; N3-N4 ფართით - 256,34კვ.მ.; N5-N6-N7 ფართით -299,48კვ.მ., N8, N9, N10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020047194 , თარიღი 22/01/2020 14:29:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N96874 , დამოწმების თარიღი:22/01/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ქონების მართვის სააგენტო. საკუთრების მოწმობა N107084 , დამოწმების თარიღი:29/04/2020
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N190401286 , დამოწმების თარიღი:12/09/2019 ,ნოტარიუსის მოვალ. შემსრ. ეკატერინე ცხადაძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N190402013 , დამოწმების თარიღი:12/04/2019 ,ნოტარიუსი ე. ცხადაძე
- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N190399783 , დამოწმების თარიღი:12/04/2019 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N190400517 , დამოწმების თარიღი:12/04/2019 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N191496825 , დამოწმების თარიღი:11/12/2019 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N190699527 , დამოწმების თარიღი:18/06/2019 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N190293374 , დამოწმების თარიღი:19/03/2019 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N190713999 , დამოწმების თარიღი:20/06/2019 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N96875 , დამოწმების თარიღი:22/01/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N191496627 , დამოწმების თარიღი:11/12/2019 ,ნოტარიუსი ე. ცხადაძე
- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:18/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის

მესაკუთრეები:
შპს "კატევე დეველოპმენტი" , ID ნომერი:405172977

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019571396 თარიღი 16/07/2019 12:32:08	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი: 110 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000362158, რეესტრის ნომერი N190828889, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ი. შარვაძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/08/2019	**იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000362158, რეესტრის ნომერი N190829135, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ი. შარვაძე**
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019571463 თარიღი 16/07/2019 12:39:25	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი: 430 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N5, N6, N7.შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:299.48; **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000362158, რეესტრის ნომერი N190829135, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2019	**იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000362158, რეესტრის ნომერი N190828889, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე**
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019571490 თარიღი 16/07/2019 12:42:45	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი: 742 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობა N1; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000362158, რეესტრის ნომერი N190828889, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/08/2019	**განცხადება N CAH000362158, რეესტრის ნომერი N190829135, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,,**
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019571527 თარიღი 16/07/2019 12:46:01	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი: 464კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები: N3, N4; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000362158, რეესტრის ნომერი N190828889, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/08/2019	**განცხადება N CAH000362158, რეესტრის ნომერი N190829135, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,,**

5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019571555 თარიღი 16/07/2019 12:48:45	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი: 313 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N2.,საერთო ფართი:71.01კვ.მ.,საცხოვრებელი ფართი:53.16 კვ.მ., დამხმარე ფართი:17.85კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2019	**იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000362158, რეესტრის ნომერი N190828889, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,** **განცხადება N CAH000362158, რეესტრის ნომერი N190829135, დამოწმების თარიღი15/07/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,**

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020047086 თარიღი 22/01/2020 14:14:09	**გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი**204521794; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 57 კვ.მ.; დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე; **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N96875 , დამოწმების თარიღი:22/01/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2020	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020047194 თარიღი 22/01/2020 14:29:11	**გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"**204521794; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 22 კვ.მ ; დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე; **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N96874 , დამოწმების თარიღი22/01/2020, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/01/2020	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020232278 თარიღი 01/05/2020 13:43:15	**გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"**204521794; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 61.00 კვ.მ. ; დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე; **ქონების მართვის სააგენტო. საკუთრების მოწმობა N107084 , დამოწმების თარიღი:29/04/2020 ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/05/2020	

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge