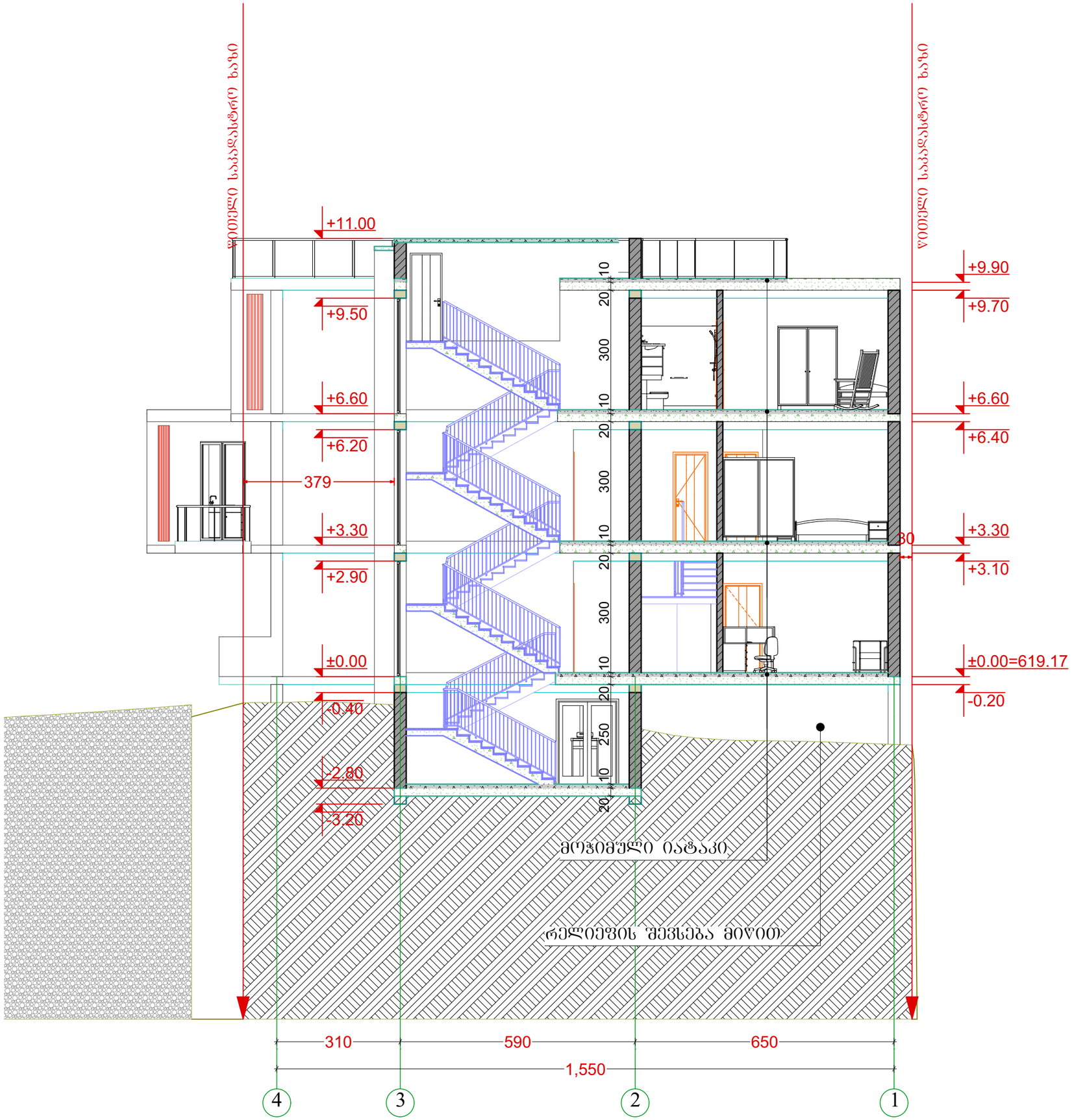


A3	დაკვეთა№	პროექტი№

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

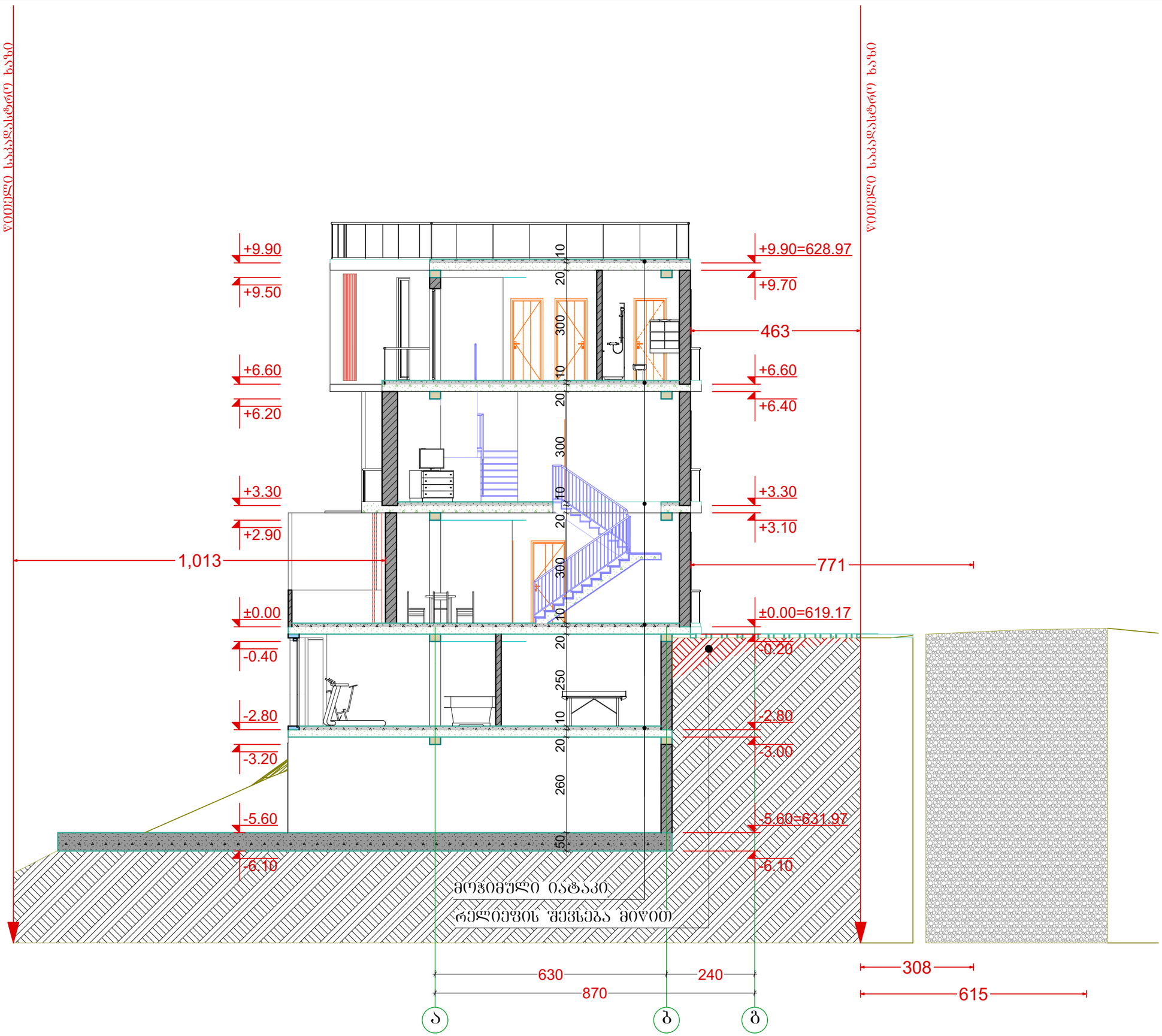
დამკვეთი:	შ.პ.ს. „დინამ-იძსი“
შენობის დანიშნულება:	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის შესახვევი, ინტენსიფიკაციის ქუჩის მიმდებარედ; ს/კ: 01.14.16.014.177
ნახაზი:	**ჭრილი 1-1**

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2020წ

საპროექტო ჯგუფი

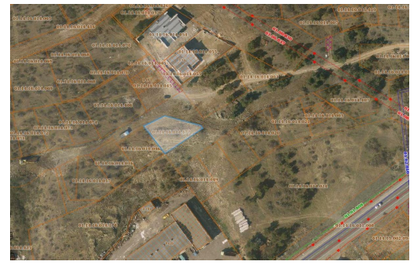
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ბერიძე	
ავტორი	ლ. ჟოზალია	
არქიტექტორი	ა. ჩუტკერაშვილი	

შპს. „ემ ეი სტუდიო“
შალვა ნუცუბიძის ქ. №82
info@mcgroup.ge



A3	დაკვეთა№	პროექტი№

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

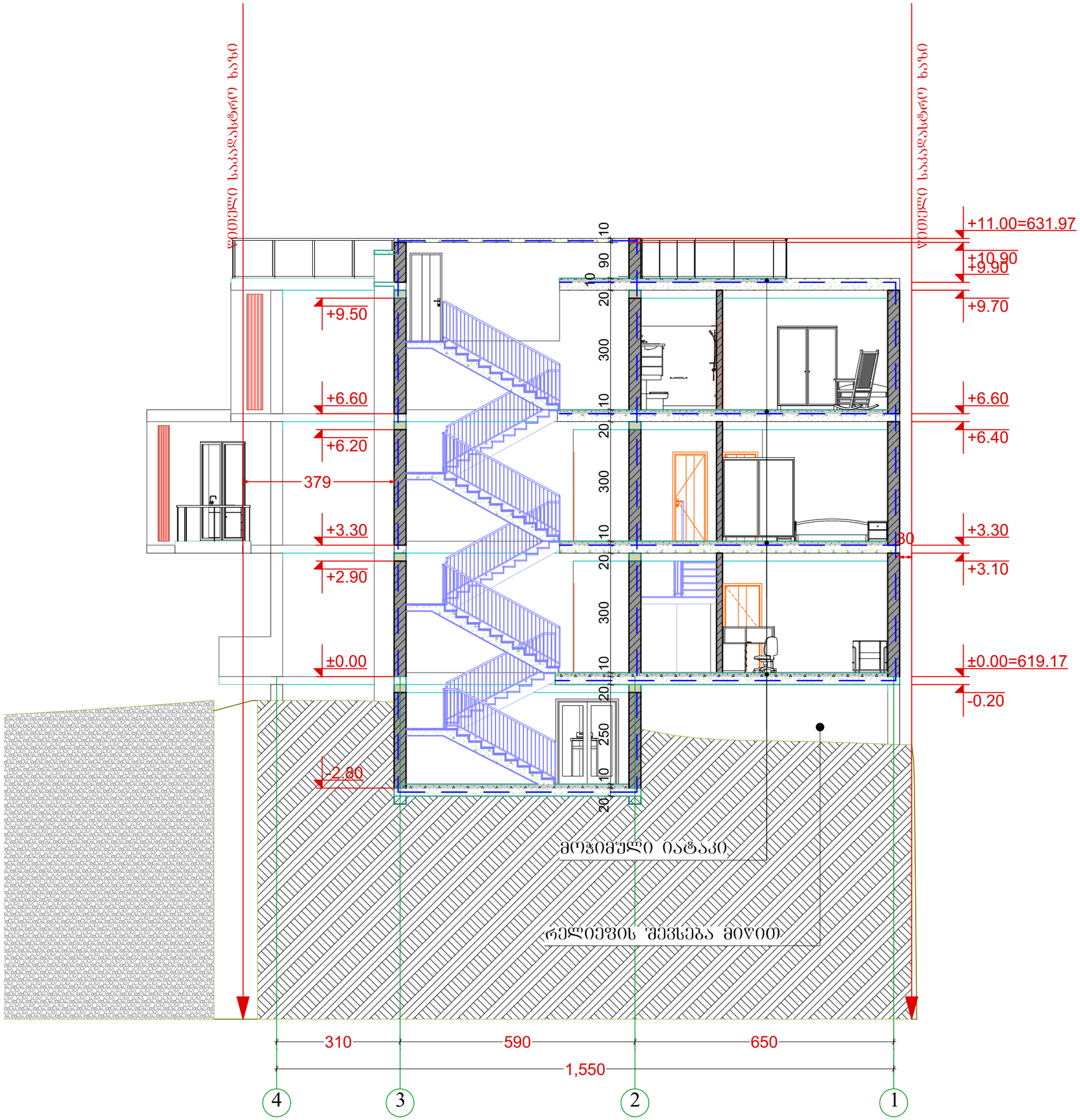
დამკვეთი:	შპს. „დინამ-იქსი“
შენობა-ნაგებობის დანიშნულება:	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის შირდომი, ინტენსიფიკაციის ქუჩის მიმდებარედ; ს/კ: 01.14.16.014.177
ნახაზი:	**ჭრილი 2-2**

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2020წ

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ბერიძე	
ავტორი	ლ. ქოქალია	
არქიტექტორი	ა. ჩუტკერაშვილი	

შპს. „ემ აი სტუდიო“
შალვა ნუცუბიძის ქ. №82
info@mcgroup.ge



A3	დაკვეთა№	პროექტი№

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

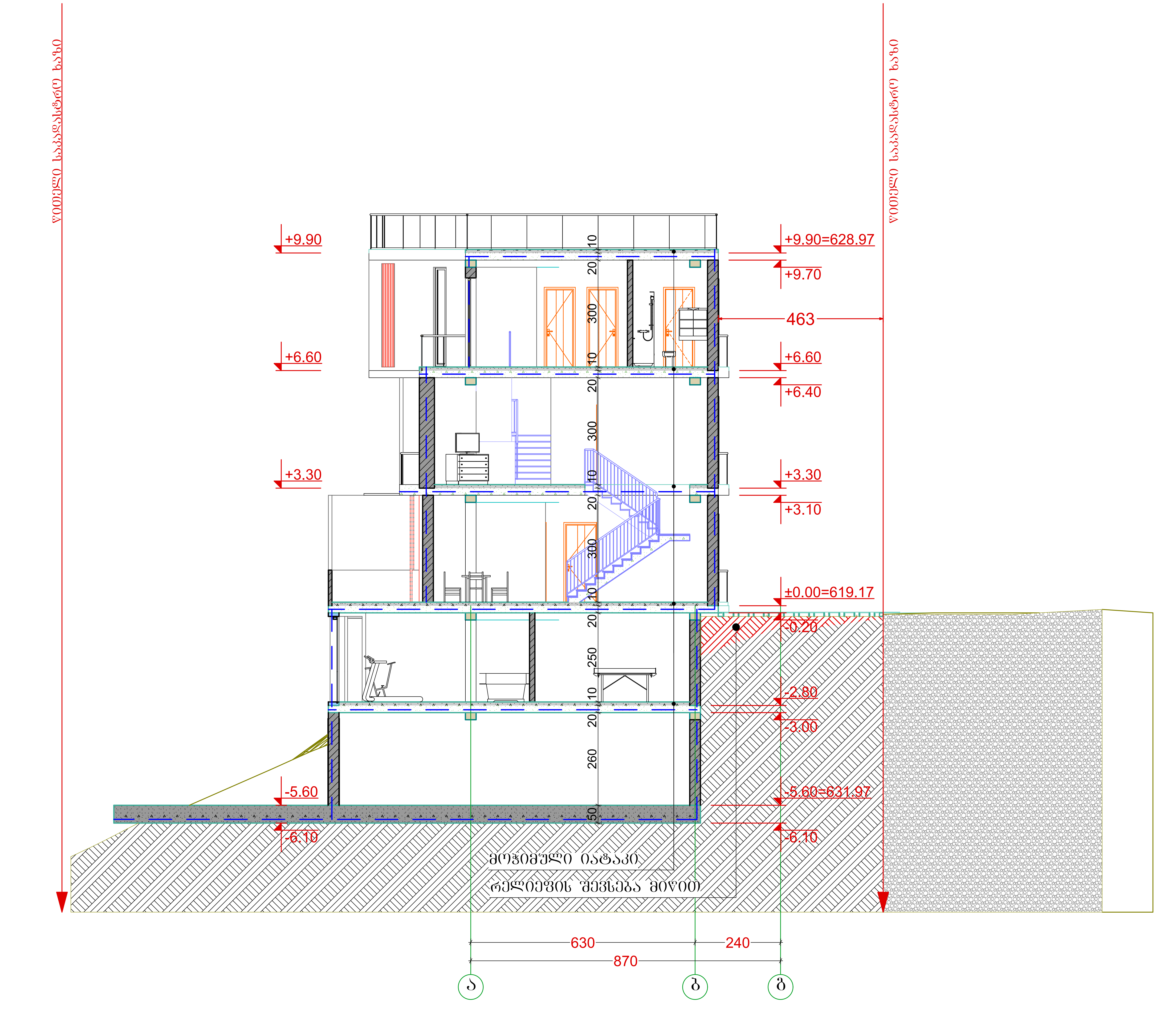
დამკვეთი:	შ.პ.ს. „დინამ-იძსი“
შენობა-ნაგებობის დასახელება:	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის შესახვევი, ინტენსიფიკაციის ქუჩის მიმდებარედ; ს/კ: 01.14.16.014.177
ნახაზი:	**ჭრილი 1-1**

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2020წ

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ბერიძე	
ავტორი	ლ. ჟოზალია	
არქიტექტორი	ა. ჩუტკერაშვილი	

შპს. „ემ ეი სტუდიო“
შალვა ნუცუბიძის ქ. №82
info@mcgroup.ge



A3	დაკვეთა№	პროექტი№

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	შ.პ.ს. „დინამ-იქსი“
ფუნქციური დანიშნულება:	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი, ინტენსიფიკაციის ქუჩის მიმდებარედ; ს/კ: 01.14.16.014.177
ნახაზი:	**ჭრილი 2-2**

მასშტაბი	**1:100**	თარიღი	2020წ

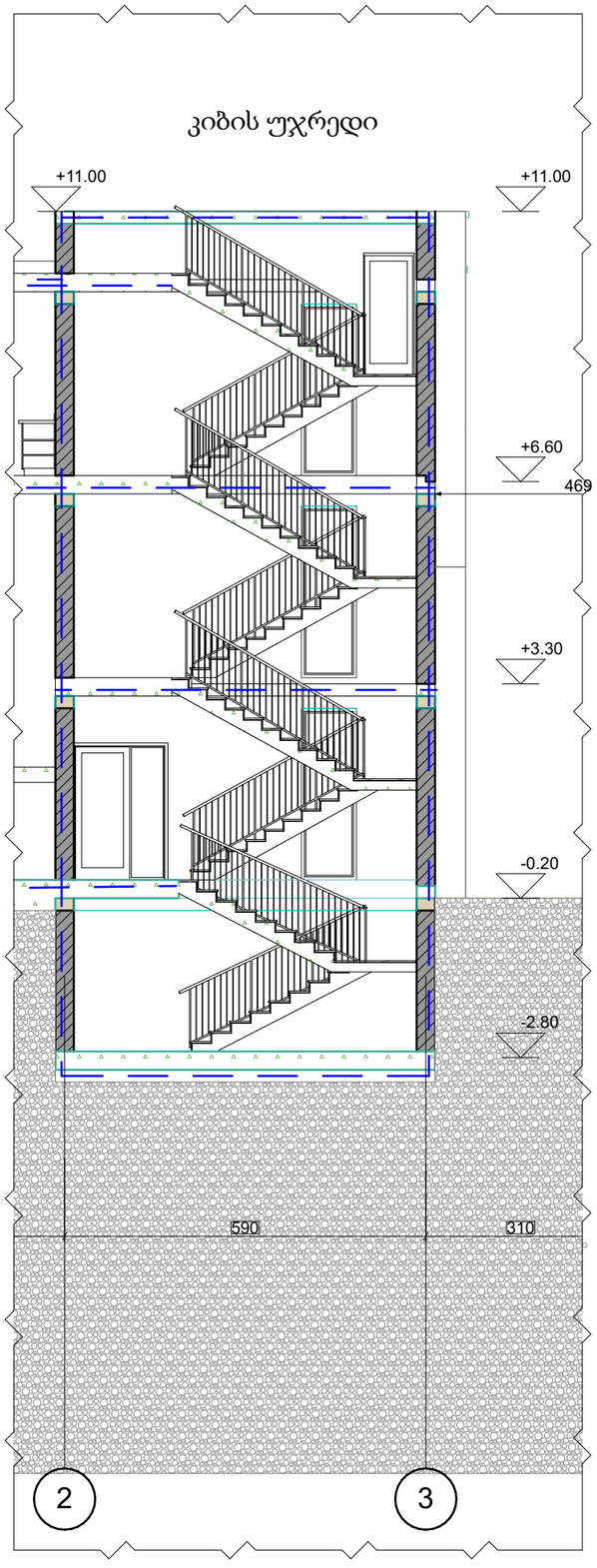
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ბერიძე	
ავტორი	ლ. ქობალია	
აქრიტექტორი	ა. ჩუტკერაშვილი	

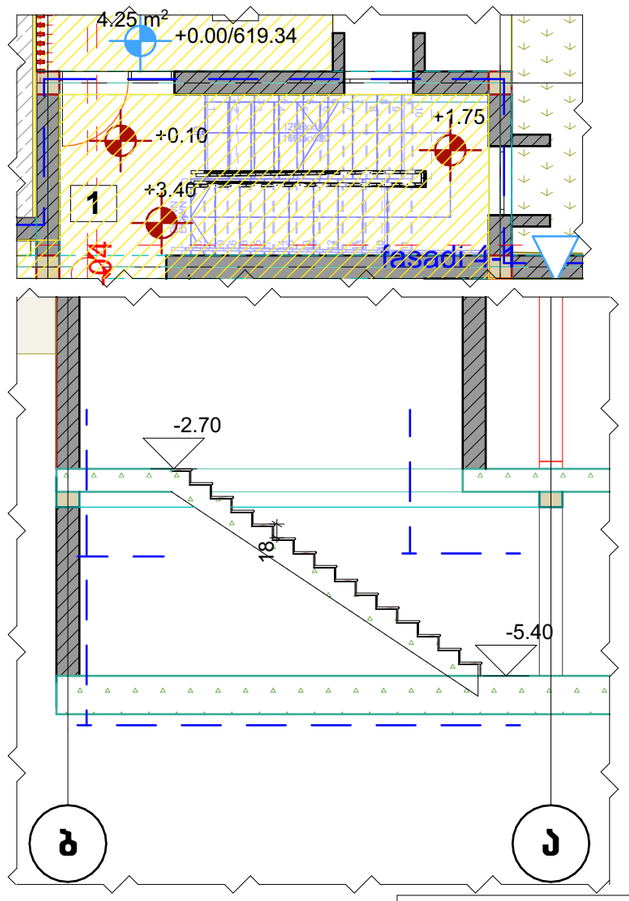
შპს. „ემ ეი სტუდიო“

შალვა ნუცუბიძის ქ. №82

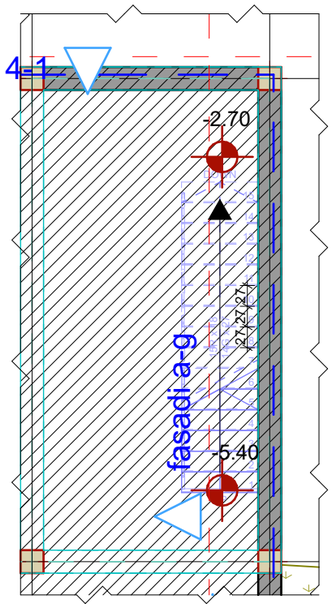
info@mcgroup.ge



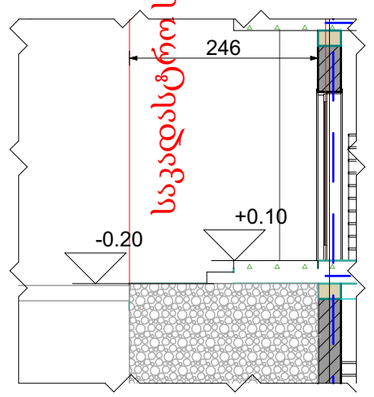
კიბის უჯრედი +0.10ნიშნულზე



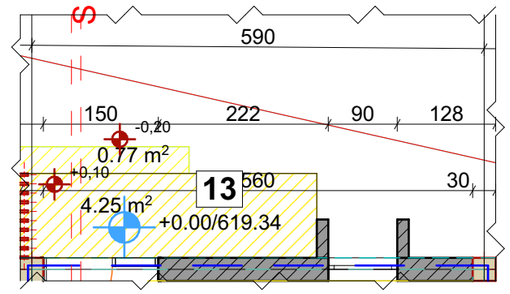
კიბის უჯრედი -5.40
ნიშნულზე



კიბის უჯრედი -0.20
ნიშნულზე

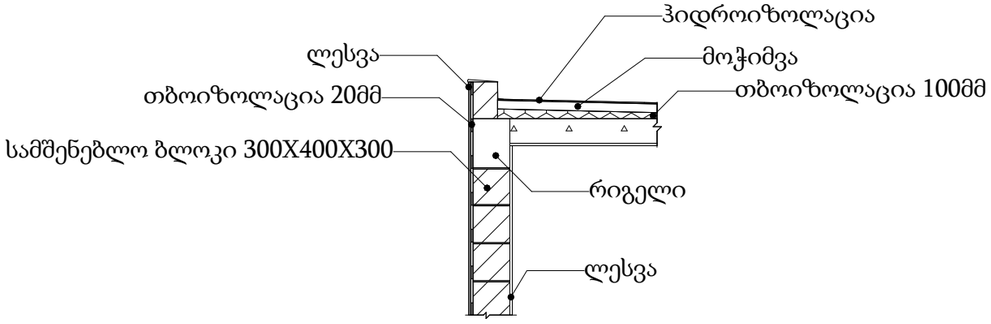


კიბის უჯრედი -0.20
ნისნულზე

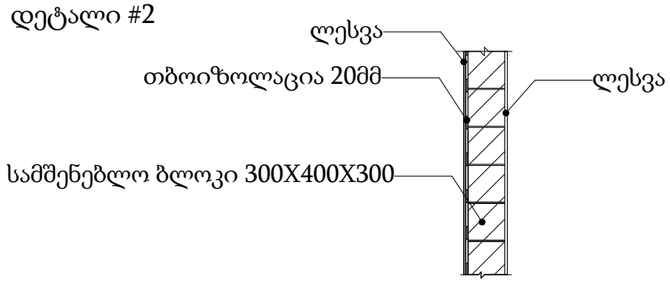


საფასადე სიბრტყისა და სახურავის მოწყობის დეტალები

დეტალი #1



დეტალი #2



A3	დაკვეთა№	პროექტი№

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	შპს. „დინამ-იძსი“
შენაცვლების დანიშნულება:	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის შესახვევი, ინტენსიფიკაციის ჟეჩის მიმდებარედ; ს/კ: 01.14.16.014.177
ნახაზი:	**დეტალები**
მასშტაბი	**1:100**
თარიღი	2020წ

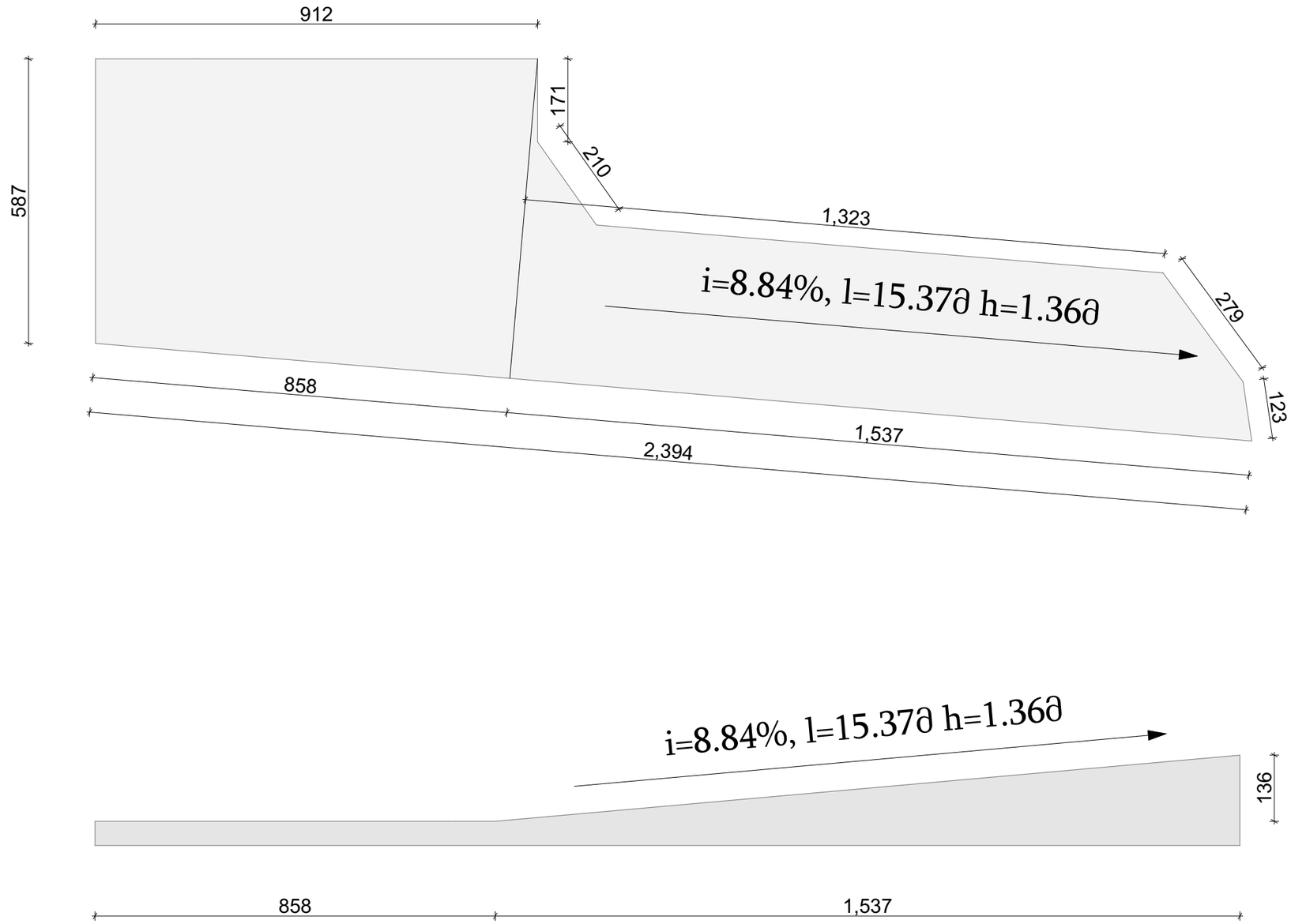
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ბერიძე	
ავტორი	ლ. ჟოგალია	
არქიტექტორი	ა. ჩუტკერაშვილი	

შპს. „ემ აი სტუდიო“

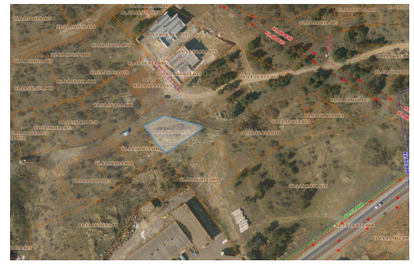
შალვა ნუცუბიძის ქ. №82

info@mcgroup.ge



A3	დაკვეთა№	პროექტი№

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	შპს. „დინამ-იძს“		
შენობა-ნაგებობის დანიშნულება:	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის შესახვევი, ინტენსიფიკაციის ქუჩის მიმდებარედ; ს/კ: 01.14.16.014.177		
ნახაზი:	**სამანქანე პანდუსის გეგმა, ჭრილი და დახრის ანგარიში**		
მასშტაბი	**1:100**	თარიღი	2020წ

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ბერიძე	
ავტორი	ლ. ჟოზალია	
არქიტექტორი	ა. ჩუტკერაშვილი	

შპს. „ემ ეი სტუდიო“

შალვა ნუცუბიძის ქ. №82

info@mcgroup.ge