სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

არქიტექტურის სამსახურს

თანხმობის წერილი

შპს „პილარ ჯგუფი - კრწანისის“ ს/ნ: 406282240 საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე, მდებარე: ქალაქი თბილისი, კრწანისის ქუჩა I ჩიხი, N 2ბ. საკადასტრო კოდით: 01.18.06.018.104 ; სანაცვლო შესრულების პირობით საკუთრების გადაცემის შესახებ ხელშეკრულების საფუძველზე (დამოწმების თარიღი: 01/08/2019) რეგისტრირებულია ვალდებულება მაია მჭედლიშვილის, პირადი ნომრით N01026007398, მიმართ (უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2019).

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართით 903,00 კვ.მ. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით.

გაცნობებთ, რომ მე, მაია მჭედლიშვილი, პირადი ნომრით N 01026007398, თანახმა ვარ, ზემოთ აღნიშნულ უძრავ ქონებაზე მოხდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის (ბრძანება N 5105762) შესაბამისად საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა.

მაია მჭედლიშვილი (პ.ნ. 01026007398) მაია მჭედლიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200955116
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.11.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით მეფარიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, აკ.წერეთლის გამზ 104**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2477029, 598262299, 593262299
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	54986316854220

ორი ათას ოცი წლის ოცდაოთხ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს დავით მეფარიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ.თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზ №104-ში, მომმართა მაია მჭედლიშვილმა, რომელმაც წარმოადგინა თანხმობის წერილი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმებით საცხოვრებელი კომპლექსის შენებლობის თაობაზე, 1 ეგზემპლარი თითოეული 1 გვერდად და განაცხადა, რომ სურს დაადასტუროს მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობა. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მაია მჭედლიშვილმა (დაბ. 31.10.1969წ, პ/ნ № 01026007398, რეგისტრაციის მის. საქართველო, ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, კორპუსი 13, ბინა 60) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. შემდეგ მე განვუმარტე მას, რომ ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმებისას მოწმდება მხოლოდ ხელმომწერი პირის ხელმოწერის ნამდვილობა ისე, რომ არ მოწმდება ხელმომწერის უფლებამოსილება ხელმოწერაზე, მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და ადეკვატური ასახვა ტექსტში, ამასთან, არ მოწმდება ტექსტის კანონმდებლობასთან შესაბამისობა და მასში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობა, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი დოკუმენტის ყველა გვერდს. "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების საფუძველზე გადახდილია სულ: 4.36 ლარი, მათ შორის 31.3. მუხლის საფუძველზე 2 ლარი თითოეული ხელმოწერის დადასტურებისთვის (2 ლარი), რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) 39.1. მუხლის საფუძველზე, და დღგ 0.36 ლარი საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლის საფუძველზე.

ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

არქიტექტურის სამსახურს

თანხმობის წერილი

შპს „პილარ ჯგუფი - კრწანისის“ ს/ნ: 406282240 საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე, მდებარე: ქალაქი თბილისი, კრწანისის ქუჩა I ჩიხი, N 2ბ. საკადასტრო კოდით: 01.18.06.018.104 ; სანაცვლო შესრულების პირობით საკუთრების გადაცემის შესახებ ხელშეკრულების საფუძველზე (დამოწმების თარიღი: 01/08/2019) რეგისტრირებულია ვალდებულება ლიანა ლურსმანაშვილის, პირადი ნომრით N 01015006969, მიმართ (უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2019).

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართით 903,00 კვ.მ. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით.

გაცნობებთ, რომ მე, ლიანა ლურსმანაშვილი, პირადი ნომრით N 01015006969, თანახმა ვარ, ზემოთ აღნიშნულ უძრავ ქონებაზე მოხდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის (ბრძანება N 5105762) შესაბამისად საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა.

ლიანა ლურსმანაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200960388
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.11.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით იმნაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვახტანგ გორგასალის ქ. 49
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 032 2477879
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	61503656763820

ორი ათას ოცი წლის ოცდახუთ ნოემბერს, მე, საქართველოს ნოტარიუსს დავით იმნაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქ. #49, მომმართა: ლიანა ლურსმანაშვილმა. მან წარმოადგინა თანხმობის წერილი და მოითხოვა მასზე თავისი ერთი ხელისმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: ლიანა ლურსმანაშვილმა (დაბ. 24.11.1941წ. ხარაგაულში, პ.#01015006969, მის: თბილისი ვ.გორგასალის შეს. # 3 ბ. 32) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. ხელმომწერს განემარტა, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (2.00) ორი ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 31-ე მუხლისა. აგრეთვე დღგ: (0.36) ოცდათექვსმეტი თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსი, მუხლი 169-ე მუხლისა. პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 39-ე მუხლისა. სულ (4.36) ოთხი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი.

ნოტარიუსი დ. იმნაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18