ЗОНИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

М. 1:250

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка
- Здание, сооружение
- Отмостка
- ±0.00 Планировочная отметка земли
- 479,50 Существующая (проектная) отметка земли
- 480,0 Зазор (мин. допустимый) между отметками земли
- Максимальный уклон пандуса
- 1 / 10 Допустимый уклон пандуса %
- Зона безопасности
- Граница зоны ограничения доступа
- Граница зоны ограничения доступа для маломобильных групп населения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ОГРАНИЧЕНИЯ ДОСТУПА

№	Наименование	Площадь, м²
1	Зона ограничения доступа	400
2	Зона ограничения доступа	400
3	Зона ограничения доступа	400
4	Зона ограничения доступа	400
5	Зона ограничения доступа	400
6	Зона ограничения доступа	400

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Площадь, м²
1	Здание	8000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№	Наименование	Площадь, м²
1	Земельный участок	8000

Должность	Фамилия, инициалы	Подпись
Главный архитектор проекта	Ахмедов Р. Ф.	
Начальник отдела	Ахмедов Р. Ф.	
Разработал	Ахмедов Р. Ф.	

Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой

Адрес: г. Махачкала, ул. Ярагского, 3

Заказчик: Магомедов Ш. Р.

Стадия: Проект

Лист: 1

Листов: 1

Формат: А0

Масштаб: 1:250

Дата: 03.11.2025

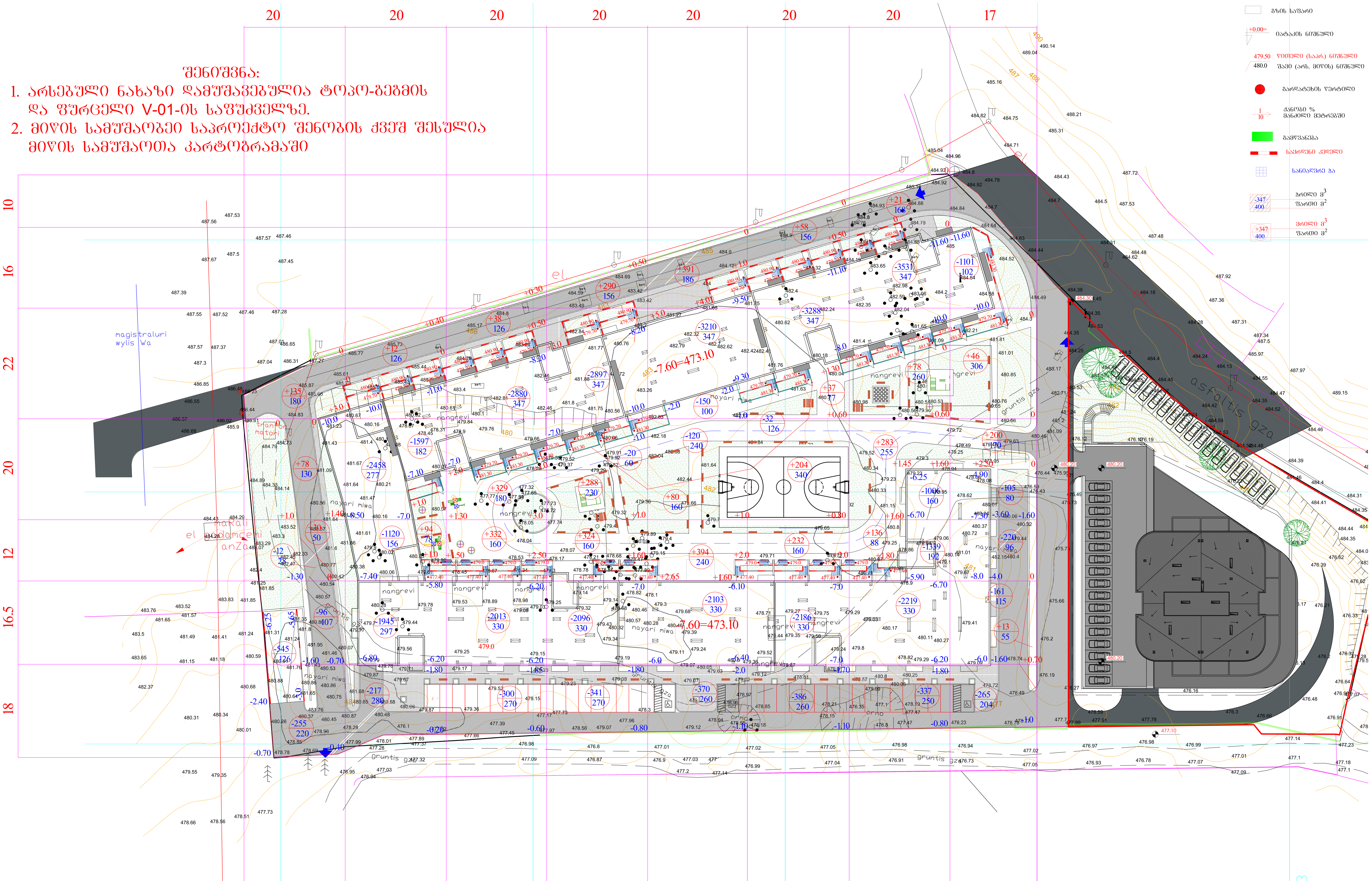
Шифр: ЗУ-01

109

მიწის სამუშაოთა კარტოგრამა
მ. 1:250

შენიშვნა:

1. არსებული ნახაზი დამუშავებულია ტოპო-გეგმის და ფურცელი V-01-ის საფუძველზე.
2. მიწის სამუშაოები საპროექტო შენობის ქვეშ შესულია მიწის სამუშაოთა კარტოგრამაში



ყრილი (+)	+243	+106	+699	+902	+865	+531	+518	+259	სულ:	+4123
ჭრილი (-)	-908	-7337	-5193	-5354	-5953	-5892	-8432	-1852	სულ:	-40921

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო შენობა
- გზის საფარი
- +0.00= იატაკის ნიშნული
- 479.50 წითელი (საპრ.) ნიშნული
- 480.0 შავი (არს. მიწის) ნიშნული
- გარდატეხის წერტილი
- 1 / 10 ქანობი % / მანძილი მეტრებში
- გამწვანება
- საყრდენი კედელი
- სანიაღვრე ჭა
- -347 / 400 ჭრილი $м^3$ / ფართი $მ^2$
- +347 / 400 ყრილი $მ^3$ / ფართი $მ^2$

შპს "109 გრადუსი"
თბილისი, საცხოვრებელი კომპლექსი ლისი ვერანდა, კორპუსი G2

შენიშვნები:

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ:
შპს "მეგა კონსტრაქშენი"
ს/კ 203835920

მისამართი:
ქ. თბილისი, ქერჩის ქ.
(ნაკვეთი 29/102)
(ს/კ 01.11.05.029.279)

ობიექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია:
ვერტიკალური გეგმარება

6	თარიღი 6	აღწერა 6
5	თარიღი 5	აღწერა 5
4	თარიღი 4	აღწერა 4
3	თარიღი 3	აღწერა 3
2	თარიღი 2	აღწერა 2
1	თარიღი 1	აღწერა 1
შენიშვნა:	თარიღი	აღწერა

შესრულება: შესრულება 1

პროექტის №: 1903

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	თ. კვანტალიანი	
პრ. მთ. არქიტექ.	თ. კვანტალიანი	
სპეციალისტი	ნ. ჯაფარიძე	
დაამუშავა	ნ. ჯაფარიძე	

ფურცლის დასახელება:
მიწის სამუშაოთა კარტოგრამა

მასშტაბი:
1:250

ფურცლის ნომერი:
V-02

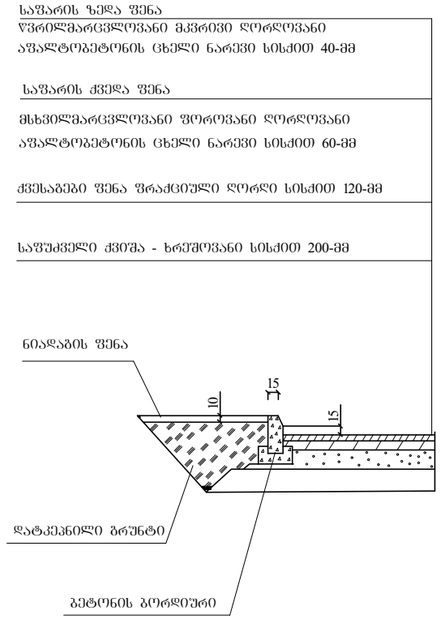
ფორმატი: A0

სამუშაოთა მოცულობის ცხრილი

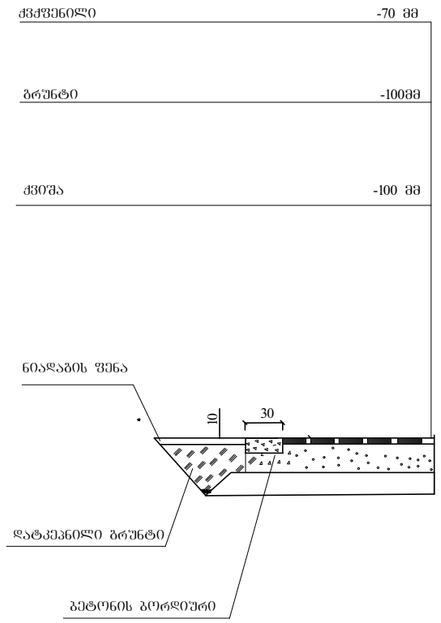
№	დასახელება	გან-ბა	რა-ბა
1	ჭრილი ტერიტორიაზე	მ^3	-40921
2	ყრილი ტერიტორიაზე	მ^3	+4123
3	ასფალტო ბეტონის საფარი	მ^2	3170
4	ვარცლის მოწყობა ასფალტო-ბეტონის საფარის ქვეშ -42სმ	მ^3	1332
5	საქრდენი კედელი (იხილე კონსტრუქციული ნაწილი)	გ/მ	561
6	სანიაღვრე ჭა (იხილე სანტექნიკური ნაწილი)	ც	7
7	დაწვენილი ბეტონის ბორდიური შიდა ეზოსათვის	გ/მ	751
8	ბეტონის ბორდიური	გ/მ	326
9	ქვაფენილის საფარი შიდა ეზოსათვის	მ^2	1316
10	ვარცლის მოწყობა ქვაფენილის საფარის ქვეშ -27სმ	მ^3	355
10	ქვაფენილის საფარი გარე ტერიტორიაზე	მ^2	895
11	ვარცლის მოწყობა ქვაფენილის საფარის ქვეშ -27სმ	მ^3	242

შენიშვნა
1. არსებული ნახაზი დამუშავებულია ტოკო-გეგმის და ფურცელი V-01-ის საფუძველზე.
2. ასფალტო ბეტონის საფარის ქვეშ ქვაბულის მოწყობა მოხდეს საპროექტო ნიშნულებიდან - 0.42-მეტრზე (იხილე ასფალტო ბეტონის საფარის კონსტრუქცია).

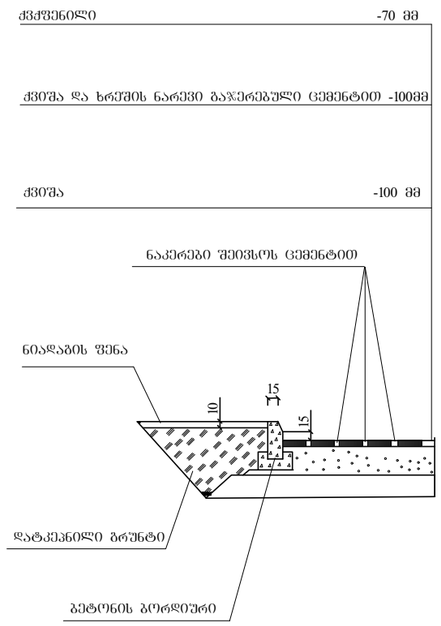
გზის საფარის კონსტრუქცია



ქვაფენილის საფარის კონსტრუქცია



ქვაფენილის საფარის კონსტრუქცია



პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო შენობა
- გზის საფარი
- +0.00= იატაკის ნიშნული
- 517.60 / 518.0 წითელი (საარ.) ნიშნული / შავი (არს. მიწის) ნიშნული
- გარდატეხის წერტილი
- 1/10 ქანობი % მანძილი მეტრებში
- გამწვანება
- საქრდენი კედელი
- სანიაღვრე ჭა
- -347/400 ჭრილი მ^3 / ფართი მ^2
- +347/400 ყრილი მ^3 / ფართი მ^2

შპს "109 გრადუსი"
თბილისი, საცხოვრებელი კომპლექსი ლისი ვერანდა, კორპუსი G2

შენიშვნები:

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ:
შპს "მეგა კონსტრაქშენი"
ს/კ 203835920

მისამართი:
ქ. თბილისი, ქერჩის ქ. (ნაკვეთი 29/102)
(ს/კ 01.11.05.029.279)

ობიექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია:
ვერტიკალური გეგმარება

6	თარიღი 6	აღწერა 6
5	თარიღი 5	აღწერა 5
4	თარიღი 4	აღწერა 4
3	თარიღი 3	აღწერა 3
2	თარიღი 2	აღწერა 2
1	თარიღი 1	აღწერა 1
შენიშვნა:	თარიღი	აღწერა
შესრულა:	შესრულა 1	

პროექტის №: 1903

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	თ. კვანტალიანი	
პრ. მთ. არქიტექ	თ. კვანტალიანი	
სპეციალისტი	ნ. ჯაფარიძე	
დაამუშავა	ნ. ჯაფარიძე	

ფურცლის დასახელება:
სამუშაო მოცულობების ცხრილი

მასშტაბი:
- - - - -

ფურცლის ნომერი:
V-03

ფორმატი: A3