საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვარტალში, დასაპროექტებელი საცხოვრებელი კომპლექსის, 9ა და 9ბ კორპუსების (ს/კ 01.14.03.013.001) (ს/კ 01.14.03.022.003) მომიჯნავედ განთავსებული შენობების (ს/კ 01.14.03.005.009), (ს/კ 01.14.03.005.003), (ს/კ 01.14.03.005.015), (ს/კ 01.14.03.012.001), (ს/კ 01.14.03.023.003), (ს/კ 01.14.03.023.001) და (ს/კ 01.14.03.013.001) მდგრადობის და ასევე ქვაბულის ფერდის მდგრადობის თაობაზე.

ქ. თბილისში, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვარტალში, დასაპროექტებელი საცხოვრებელი კომპლექსის კორპუსები 9ა და 9ბ (ს/კ 01.14.03.013.001) (ს/კ 01.14.03.022.003) შედგება:

კორპუსი 9ა შედგება 2 მიწისქვეშა, 1 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 12 მიწისზედა სართულისაგან.

ორპუსი 9ბ შედგება 2 მიწისქვეშა, 1 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 12 მიწისზედა სართულისაგან.

სამშენებლო უბანი ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა – 8 ბალი;
2. ქარის დატვირთვა – 70 კგძ/მ^2.;
3. თოვლის დატვირთვა – 50 კგძ/მ^2.

საძირკვლის კონსტრუქციას 9ა და 9ბ კორპუსებისათვის წარმოადგენს 1.0 მ. სისქის საძირკვლის მონოლითური ფილის და 1.0 მ. დიამტერის, 10-11 მ. სიგრძის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ერთობლიობა.

საძირკვლის ფუძედ საძირკვლის მონოლითური ფილისათვის მიღებულია თიხოვანი გრუნტი, ღორღის 10%-მდე ჩანართებით, საანგარიშო წინაღობით Ro=2.5 კგძ/სმ^2.

საძირკვლის ფუძედ ბურღვით-ნატენი ხიმიჯებისთვის მიღებულია ნაკლებად გამოფიტული ძირითადი ქანი, არგილითების და ქვიშაქვების მორიგეობა საანგარიშო წინაღობა Rcn=100-110 კგძ/სმ^2.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასი:

მონოლითური სვეტები – კვეთით (50X90, 50X80, 50X70, 50X60,50X50) სმ;

რიგელები – კვეთით (50X55, 40X55, 30X55) სმ.

დიაფრაგმები სისქით 25 სმ.

შენობის სართულშუა გადახურვები განხორციელებულია რკინაბეტონის მონოლითური ფილებით სისქით 18 სმ.

კარკასის შევსება წვრილი ბლოკით, სისქით 20 სმ.

კიბის კონსტრუქცია – რკინაბეტონის მონოლითური.

ასაპროექტებელი ობიექტის მომიჯნავედ განთავსებულია 50-იანი წლების და 60-იანი წლების დასაწყისში აშენებული, ტიპიური საცხოვრებელი სახლები (ე.წ ხრუშჩოვკები) (ს/კ 01.14.03.005.009), (ს/კ 01.14.03.005.003), (ს/კ 01.14.03.005.015), (ს/კ 01.14.03.012.001), (ს/კ 01.14.03.023.003) და (ს/კ 01.14.03.023.001), რომლებიც შედგება 1 ნაწილობრივ მიწისქვეშა, 4 მიწისზედა და მანსარდული სართულისაგან, მათ მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს კომპლექსური კონსტრუქცია (აგურის მზიდი კედლებისა და რკინაბეტონის ელემენტების ერთობლიობა). საძირკვლის კონსტრუქციად მიღებულია მონოლითური რკინანეტონის ლენტური საძირკვლები, მათი დაშორება საპროექტო ობიექტიდან მერყეობს 12 დან 15 მეტრამდე.

(ს/კ 01.14.03.013.001) განთავსებული ნაგებობა წარმოადგენს 1 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 3 მიწისზედა სართულისაგან შემდგარ კომპლექსურ ნაგებობას, რომლის საძირკვლის კონსტრუქციად მიღებული მიღებულია

მონოლითური რკინანეტონის ლენტური საძირკვლები და საპროექტო ობიექტიდან მოშორებულია 20 მეტრით.

ქვაბულის ფერდის დამჭერი 0.8 მ და 0.6 მ. დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ფარდის გაანგარიშება ჩატარებულია გამოთვლითი კომპლექსის „LIRA Sapr 2016“-ის საშუალებით, რომელიც ეფუძნება სასრულ ელემენტთა მეთოდს და რეალიზებულია გადაადგილებებში.

ვინაიდან საპროექტო ნაგებობების დაფუძნება ხდება ბურღვით-ნატენ ხიმინჯებზე, რომლებიც დაფუძნებული არიან ძირითად ქანზე შეგვიძლია ვთქვათ, რომ მათი გავლენა მომიჯნავედ განთავსებულ ნაგებობებზე, როგორც თეორიულად ასევე პრაქტიკულად ცალსახად გამორიცხულია.

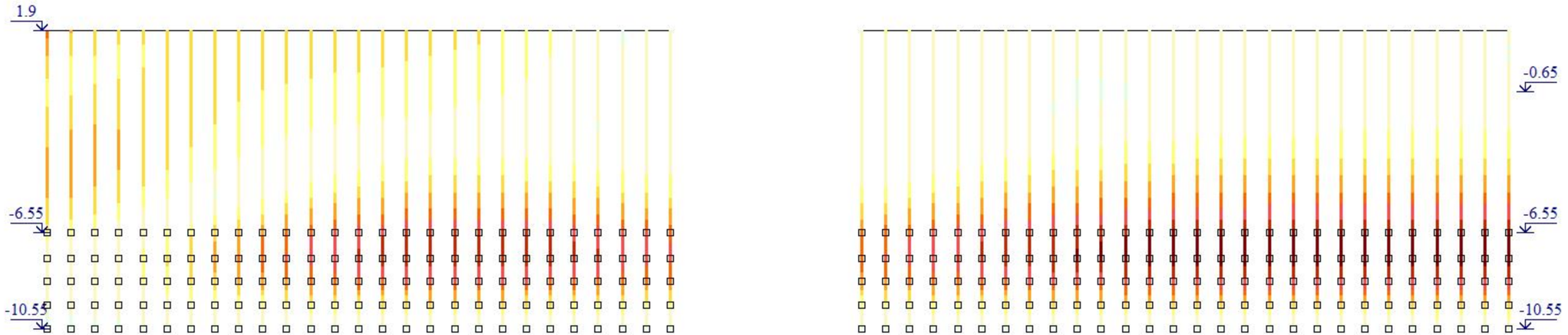
ექსპერტი –საკონსტრუქტორო

განყოფილების.მთ.სპეციალისტი გ.რეხვიაშვილი

29.12.2020 წ.



Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм

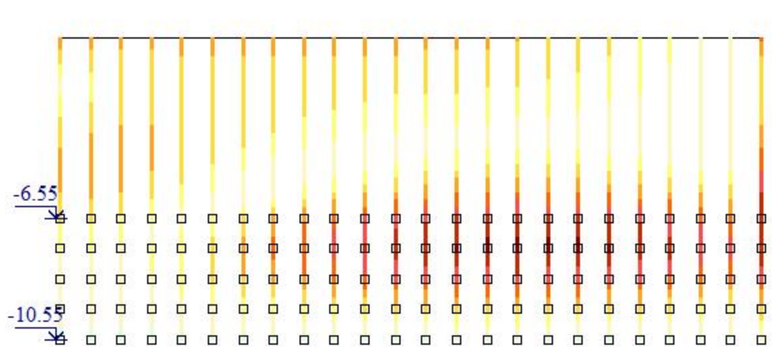


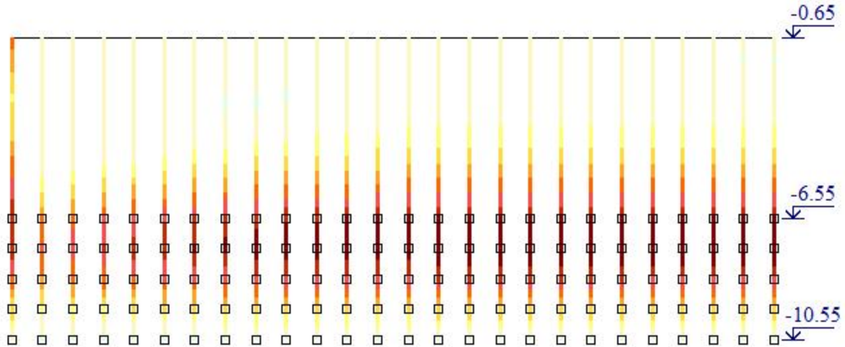


Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 143.50 в элементе 2691.



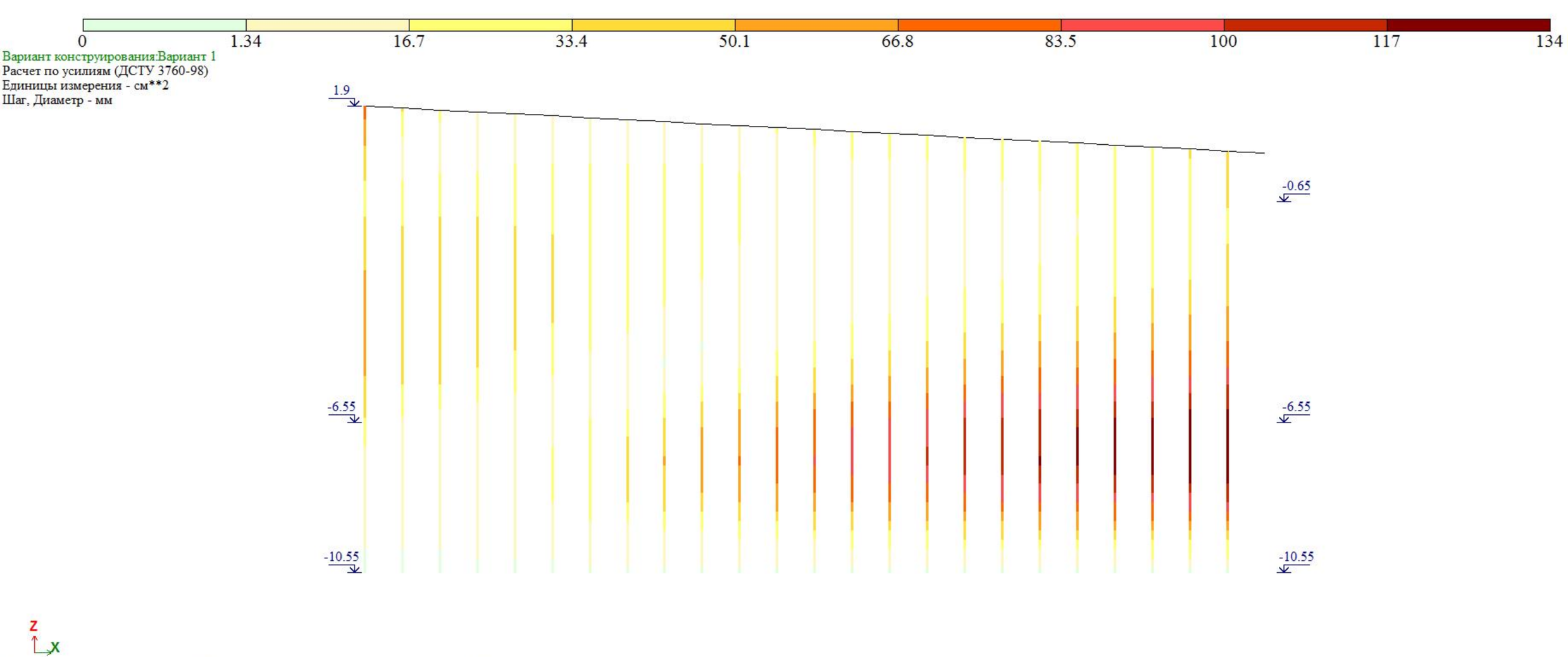
Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм





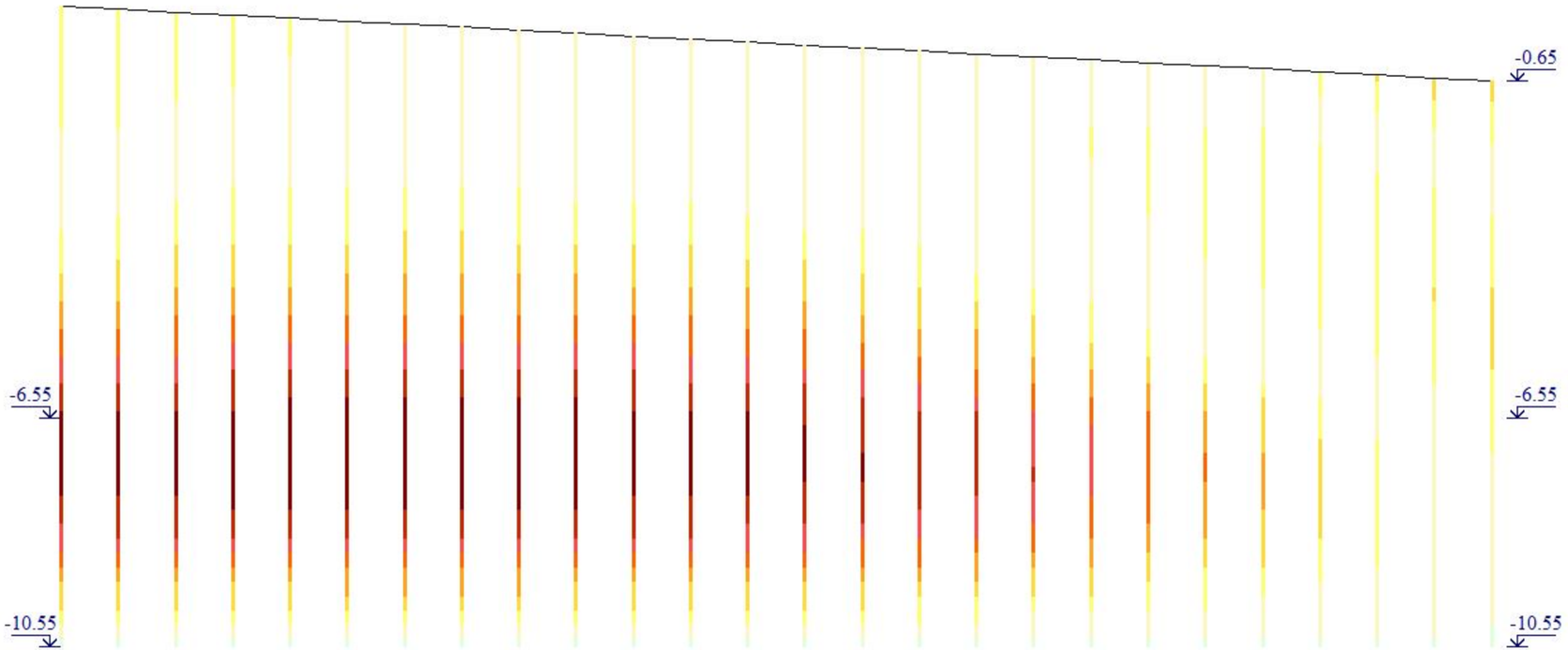


Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 80.23 в элементе 1473.


0
1.34
16.7
33.4
50.1
66.8
83.5
100
117
134
Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм
1.9
-0.65
-6.55
-6.55
-10.55
-10.55
Z
X
Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 133.53 в элементе 82.



Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм

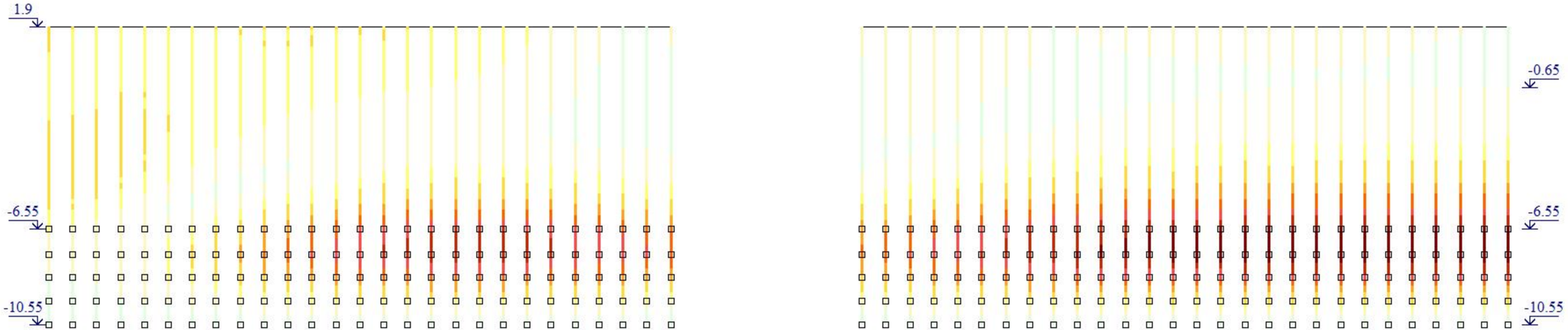




Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 119.80 в элементе 211.



Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм

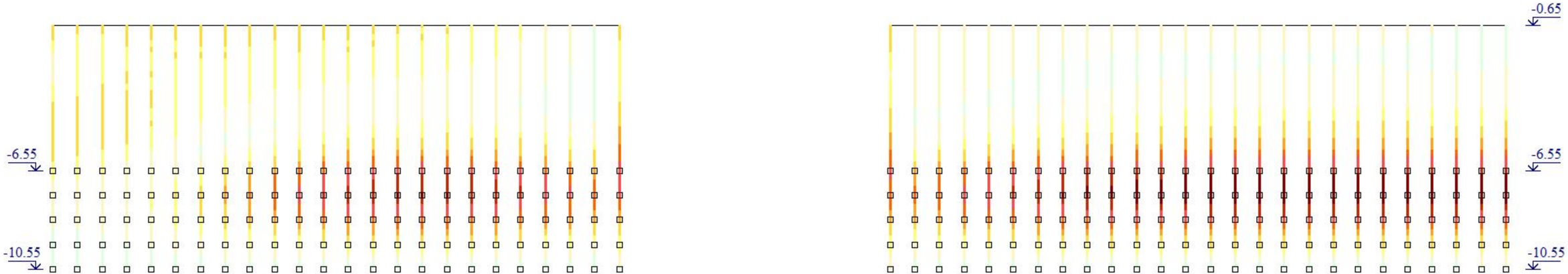




Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 56.30 в элементе 938.

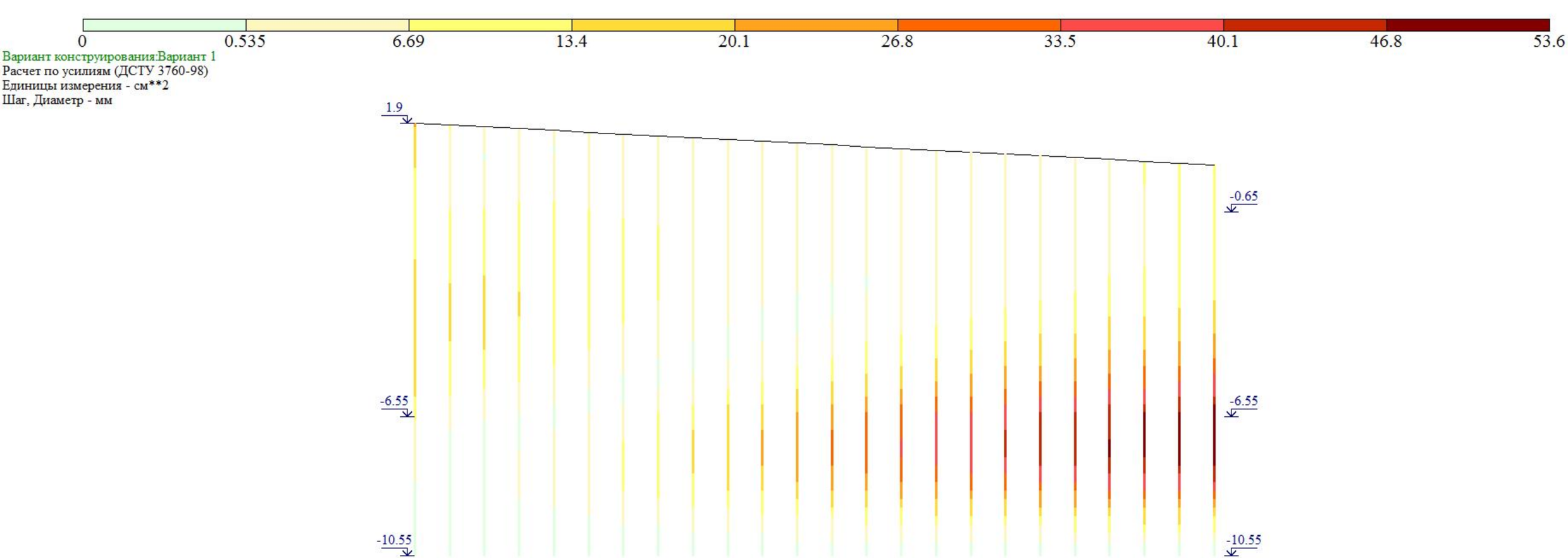


Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм

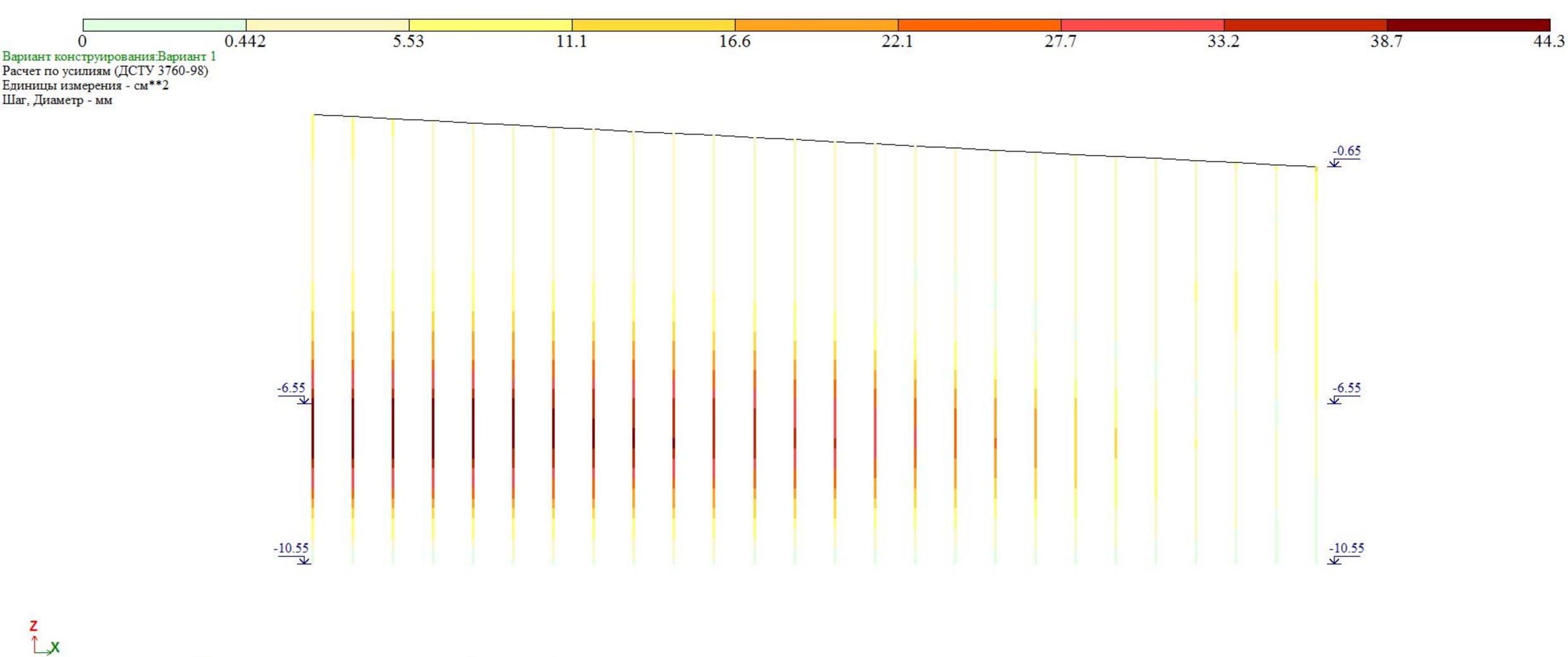


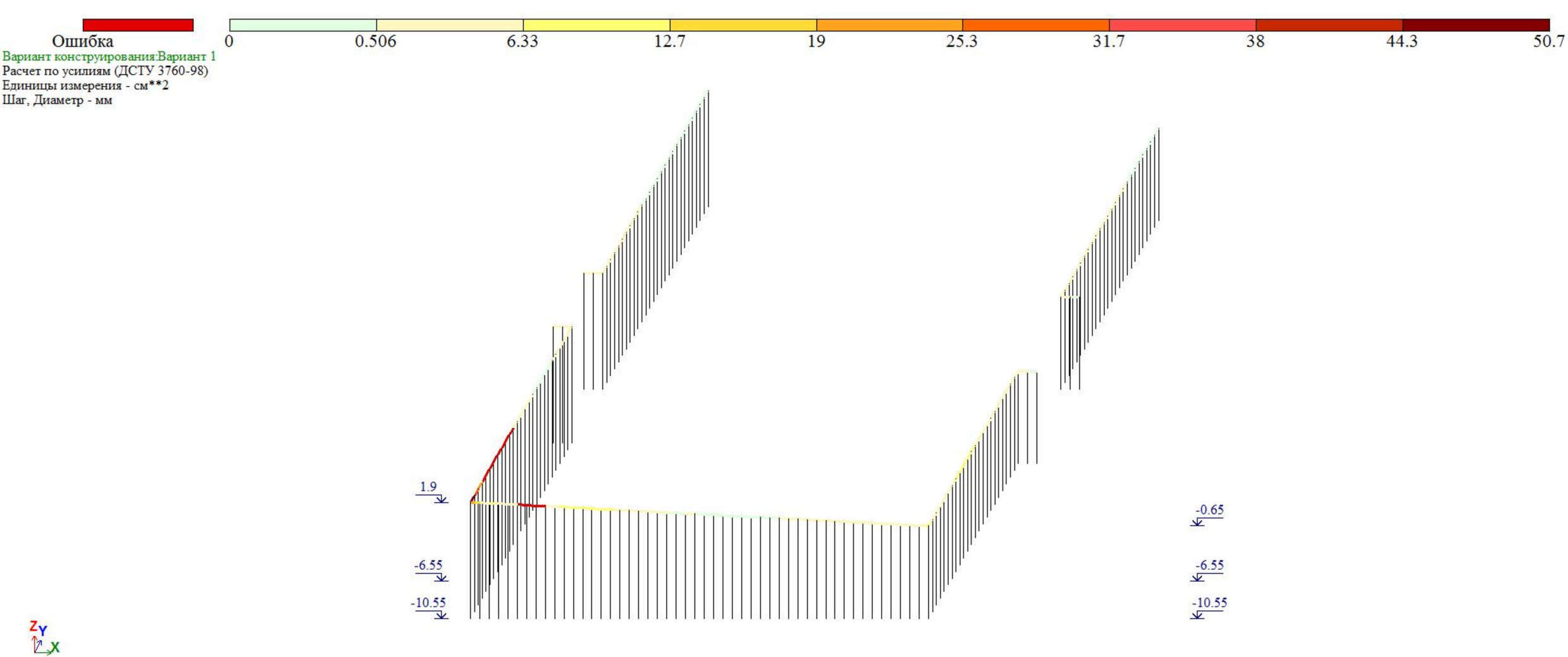


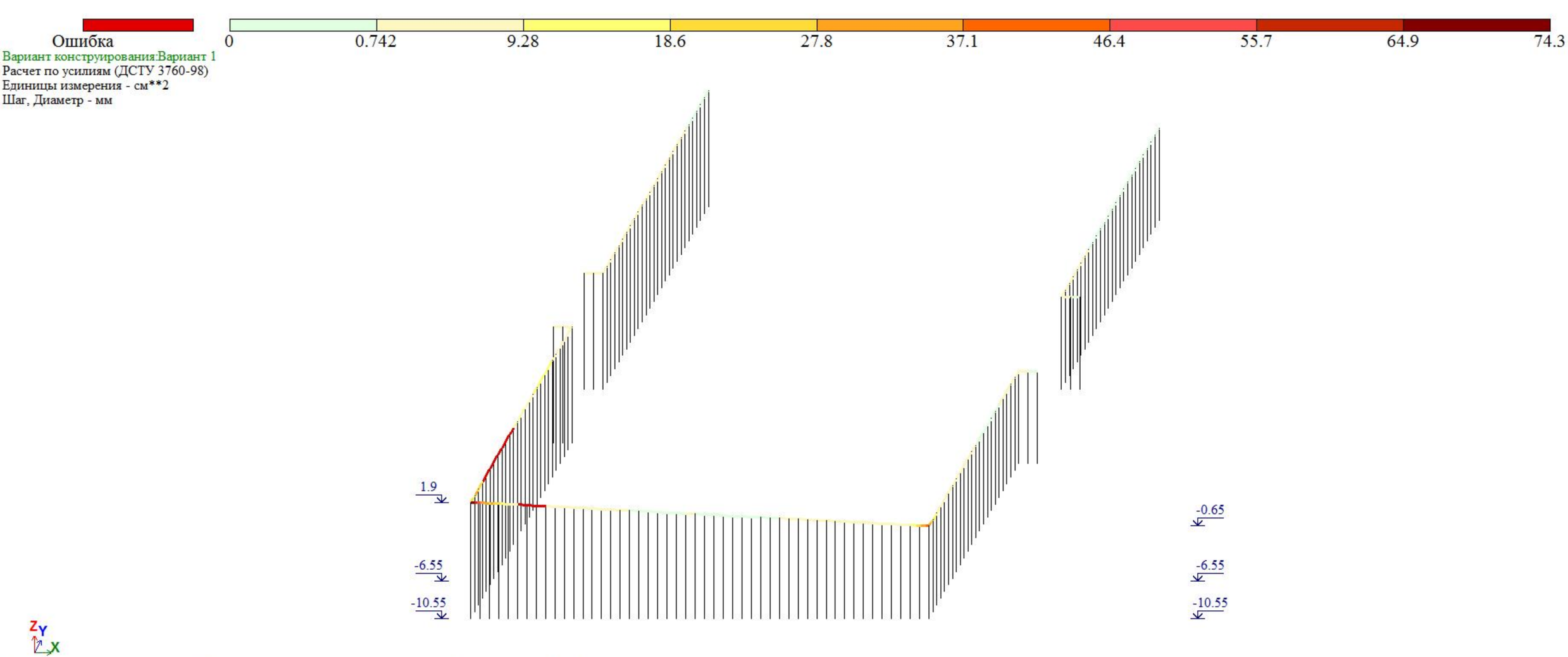
Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 32.23 в элементе 1473.



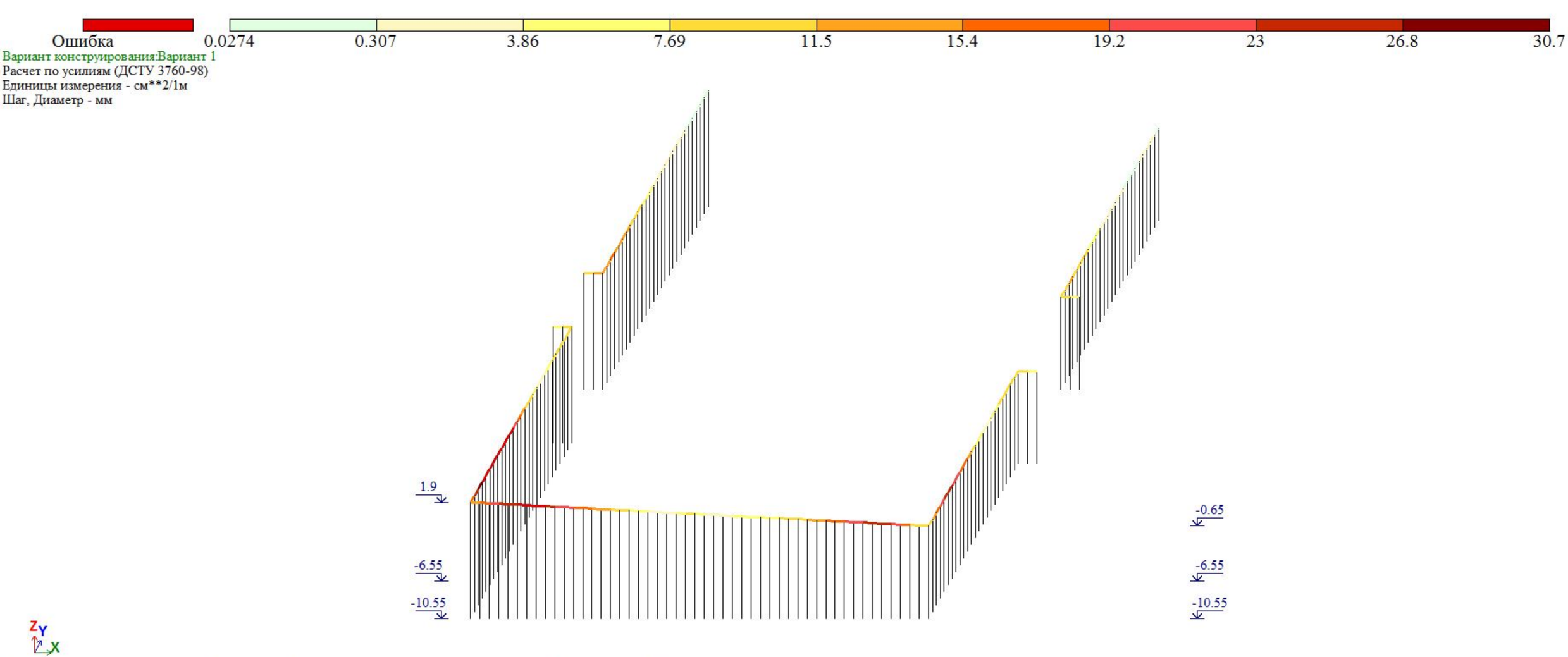
Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 53.53 в элементе 82.


0
0.442
5.53
11.1
16.6
22.1
27.7
33.2
38.7
44.3
Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм
-0.65
-6.55
-10.55
-0.65
-6.55
-10.55
Z
X
Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 44.25 в элементе 204.

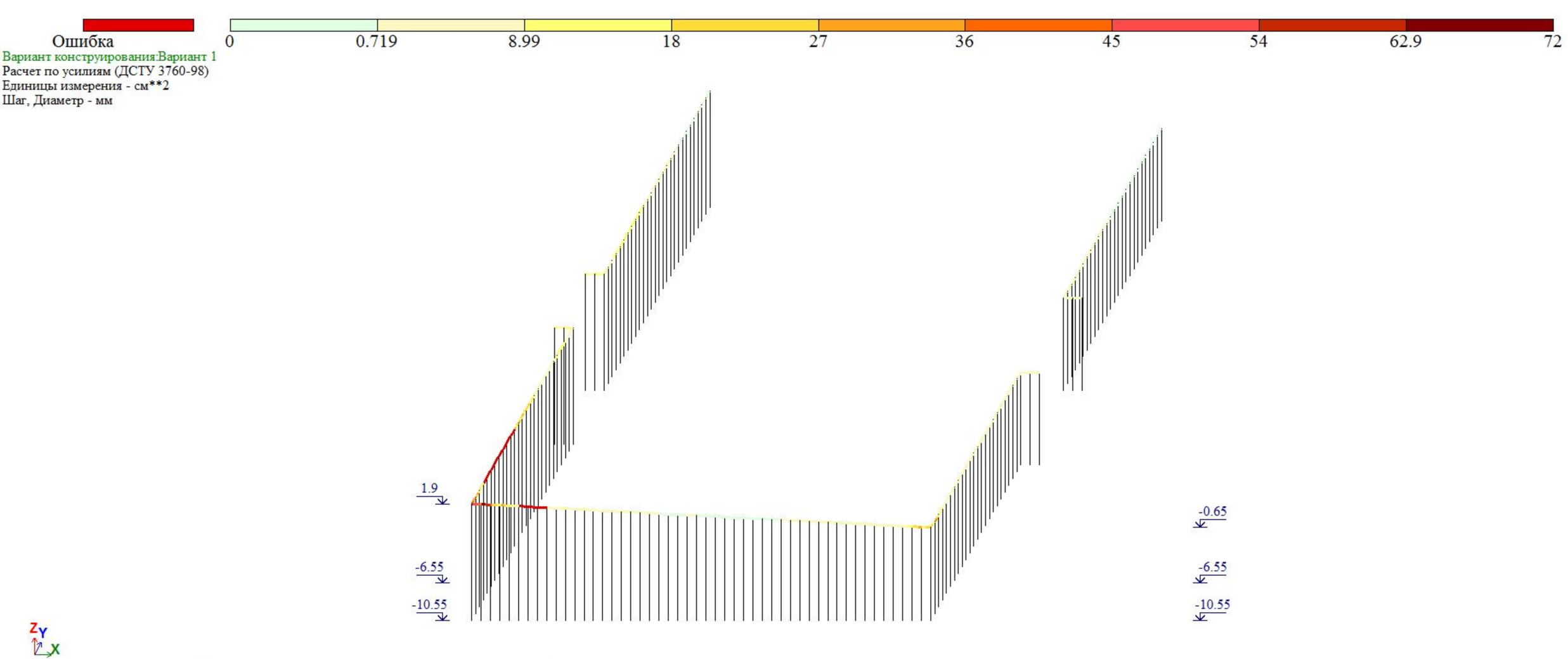

Ошибка
0
0.506
6.33
12.7
19
25.3
31.7
38
44.3
50.7
Вариант конструирования:Вариант 1
Расчет по усилиям (ДСТУ 3760-98)
Единицы измерения - см**2
Шаг, Диаметр - мм
1.9
-6.55
-10.55
-0.65
-6.55
-10.55
Z
Y
X
Площадь полной арматуры AS3 . Несимметричное армирование . Максимум 50.65 в элементе 1723.



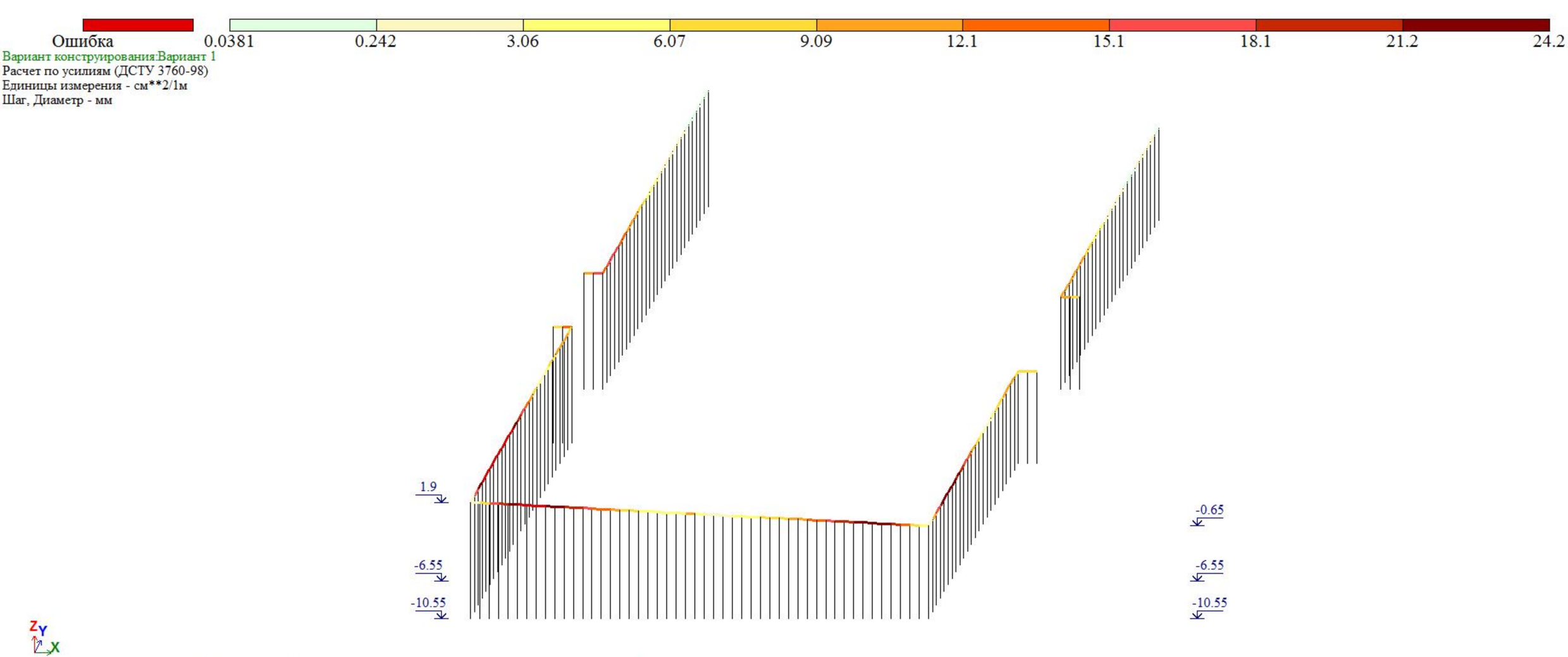
Площадь полной арматуры AS4 . Несимметричное армирование . Максимум 74.21 в элементе 2589.



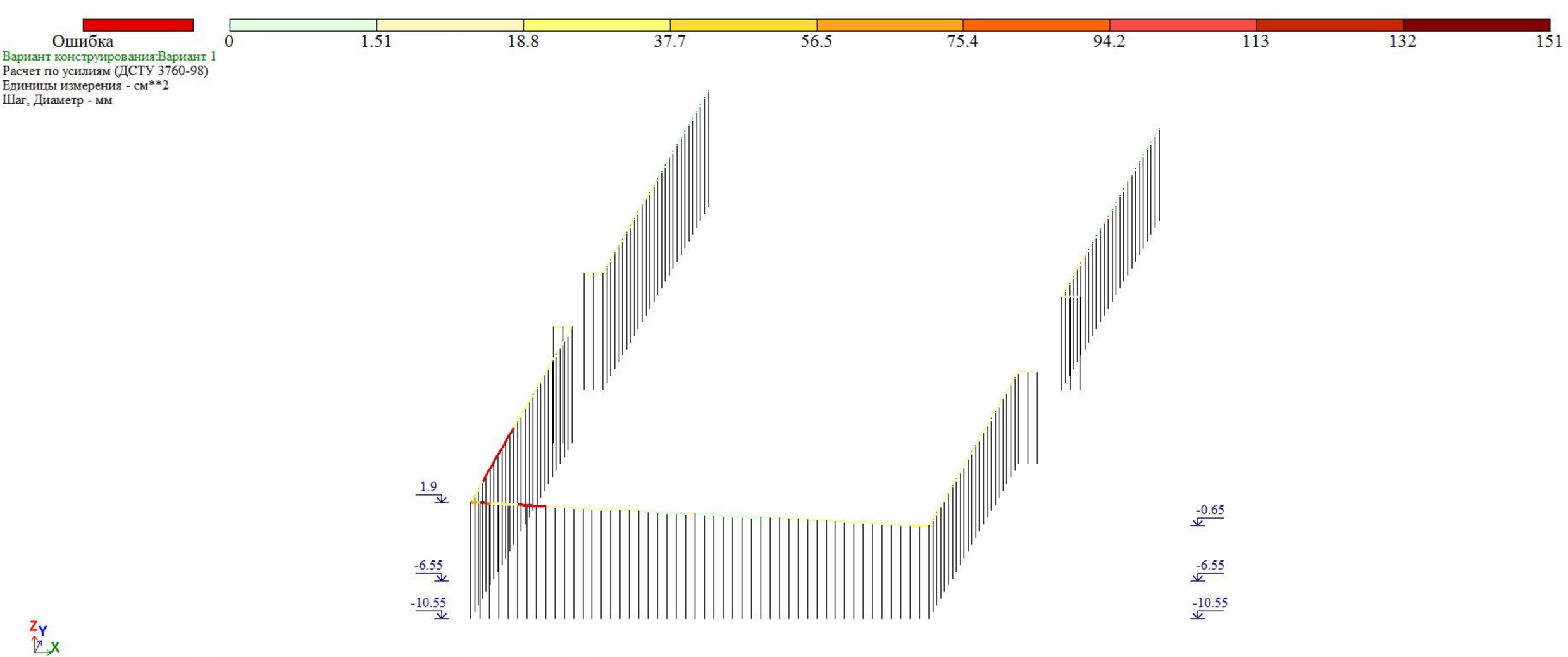
Площадь полной арматуры ASW2 . Шаг 100 см. Несимметричное армирование . Максимум 30.67 в элементе 1725.



Площадь полной арматуры AS1 . Несимметричное армирование . Максимум 71.94 в элементе 2590.

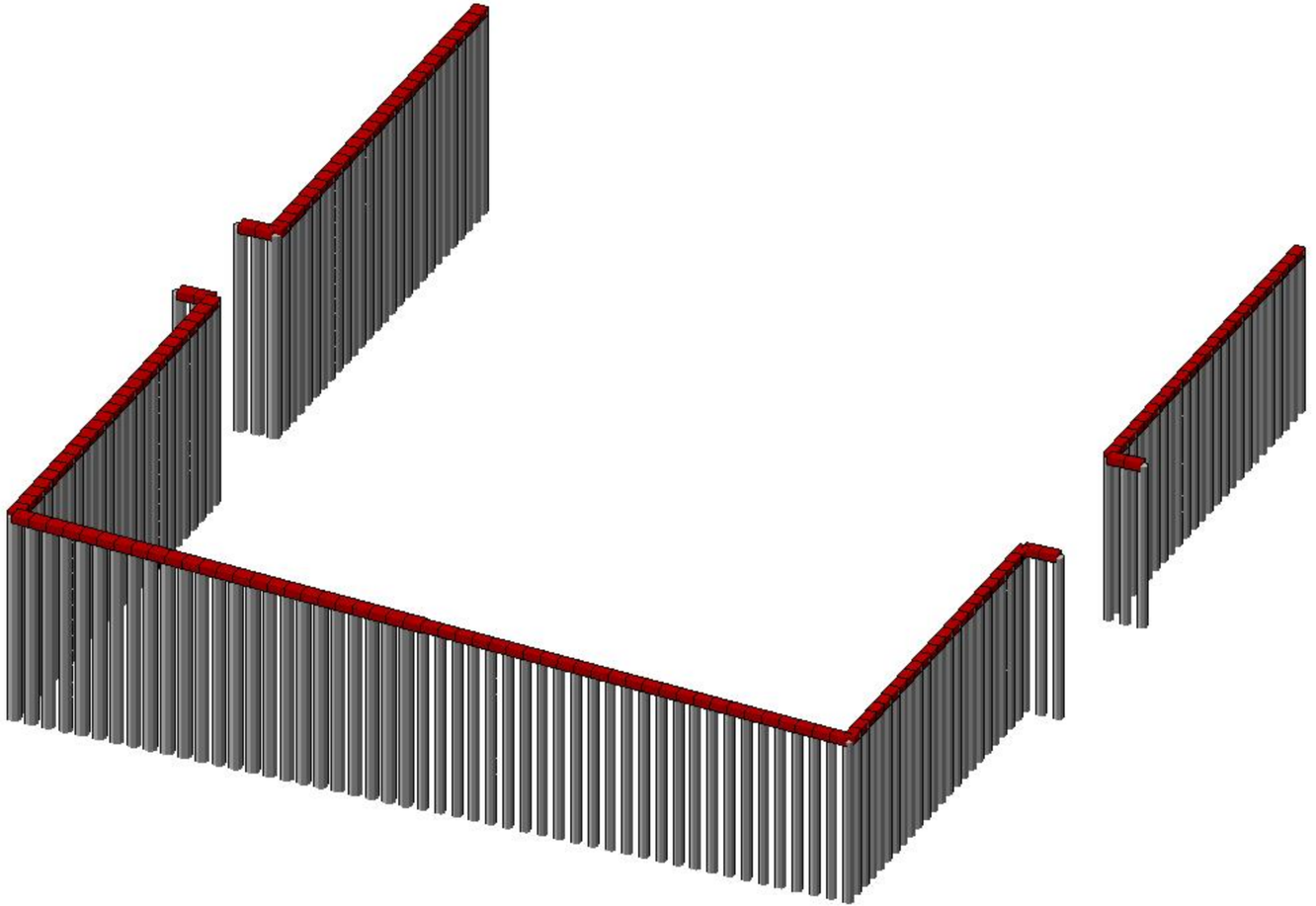


Площадь полной арматуры ASW1 . Шаг 100 см. Несимметричное армирование . Максимум 24.17 в элементе 2597.

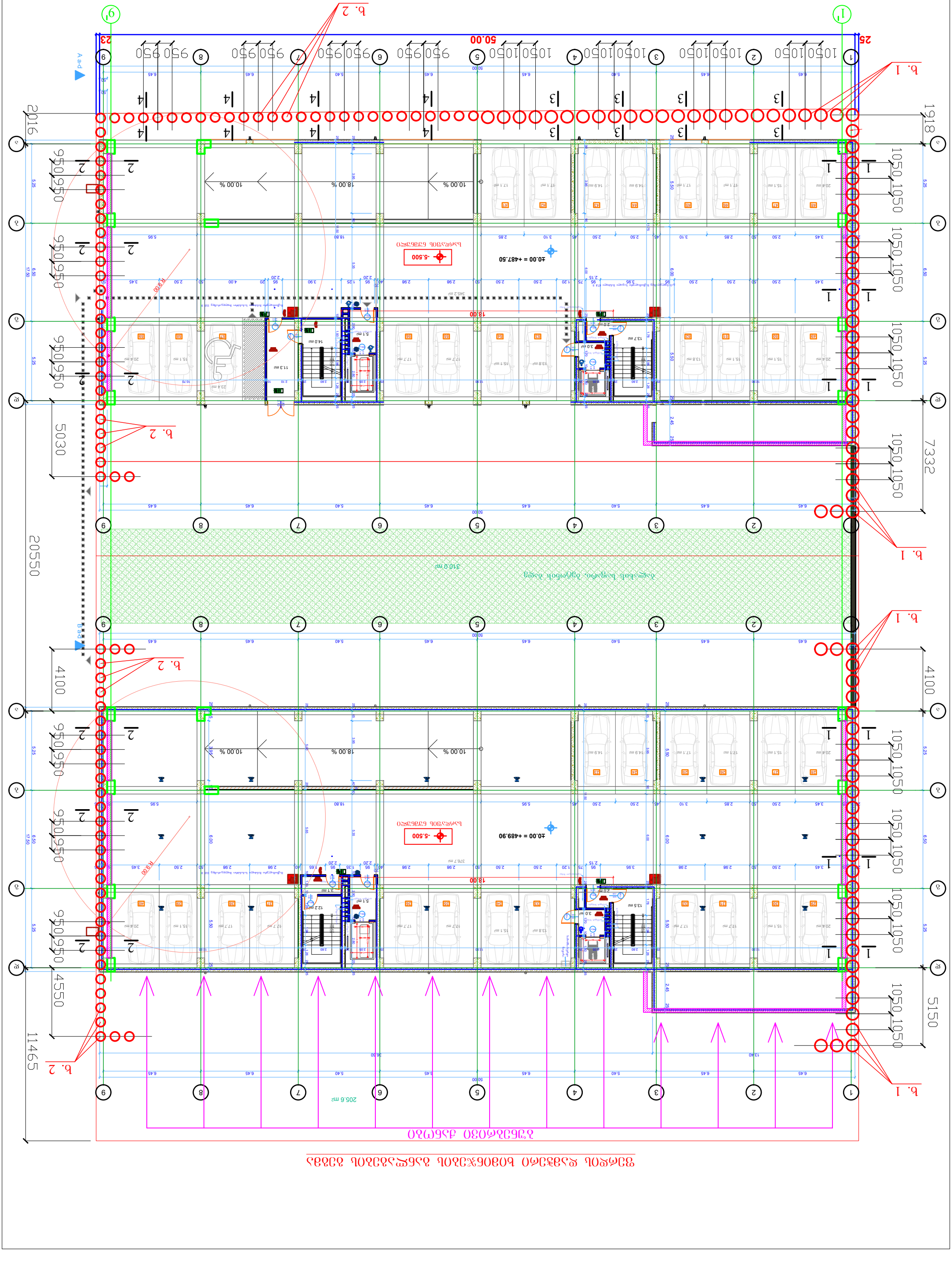


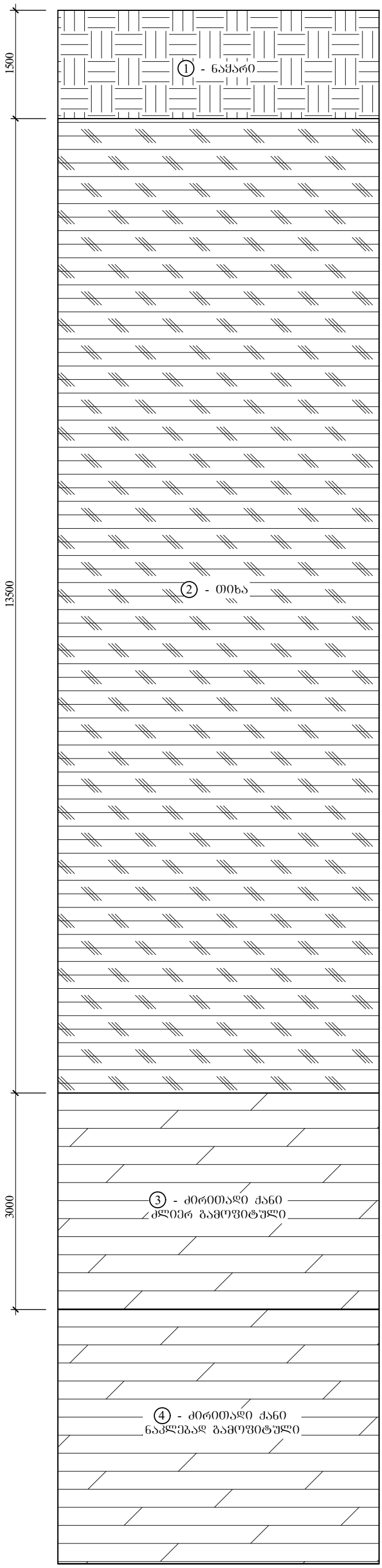
Площадь полной арматуры AS2 . Несимметричное армирование . Максимум 150.76 в элементе 2590.

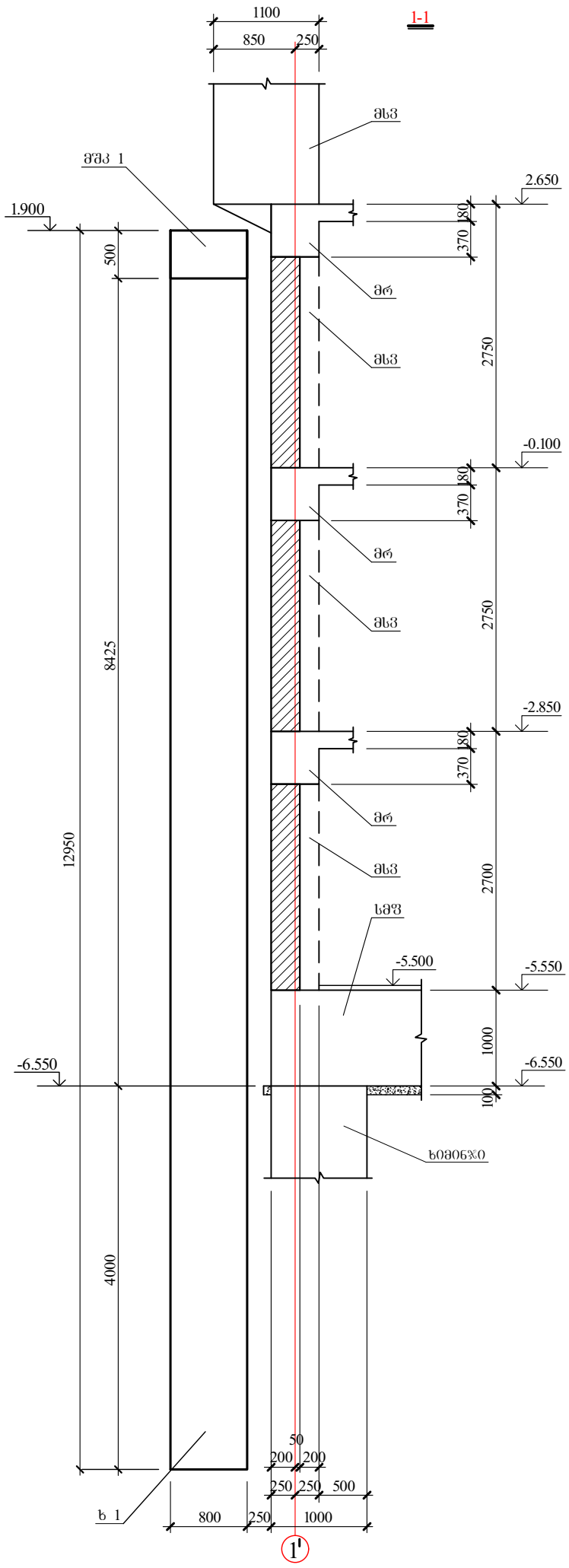
vazha-pshavela-shpunti-l3d



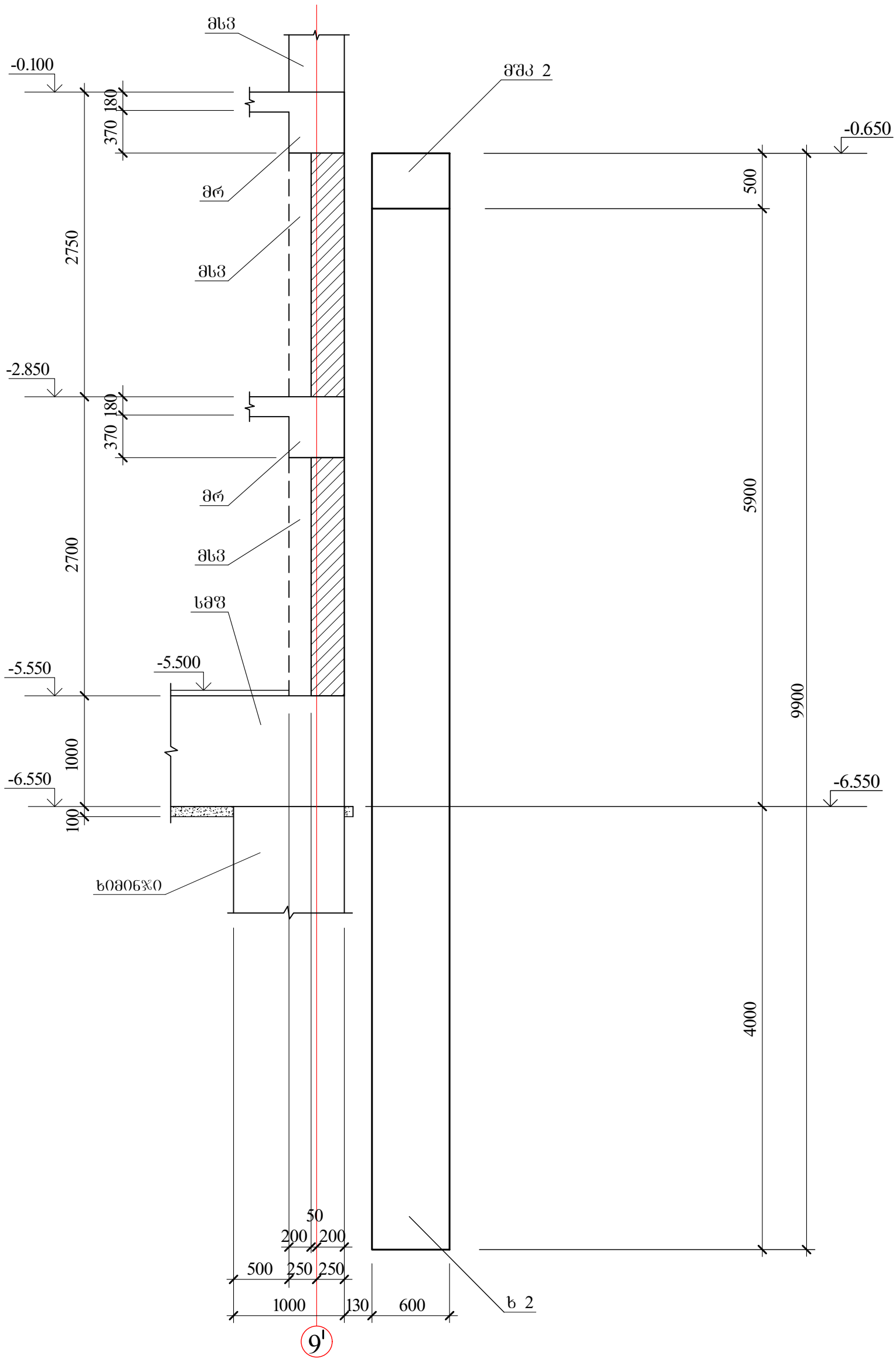
ვენტილაციის ბოგირების ორგანიზაციის ტიპიური გეგმა


ტიპიური ვენტილაციის ბოგირების განლაგების გეგმა
ფასადის ტიპიური ჭრილი
ფასადის ტიპიური ჭრილი
ფასადის ტიპიური ჭრილი

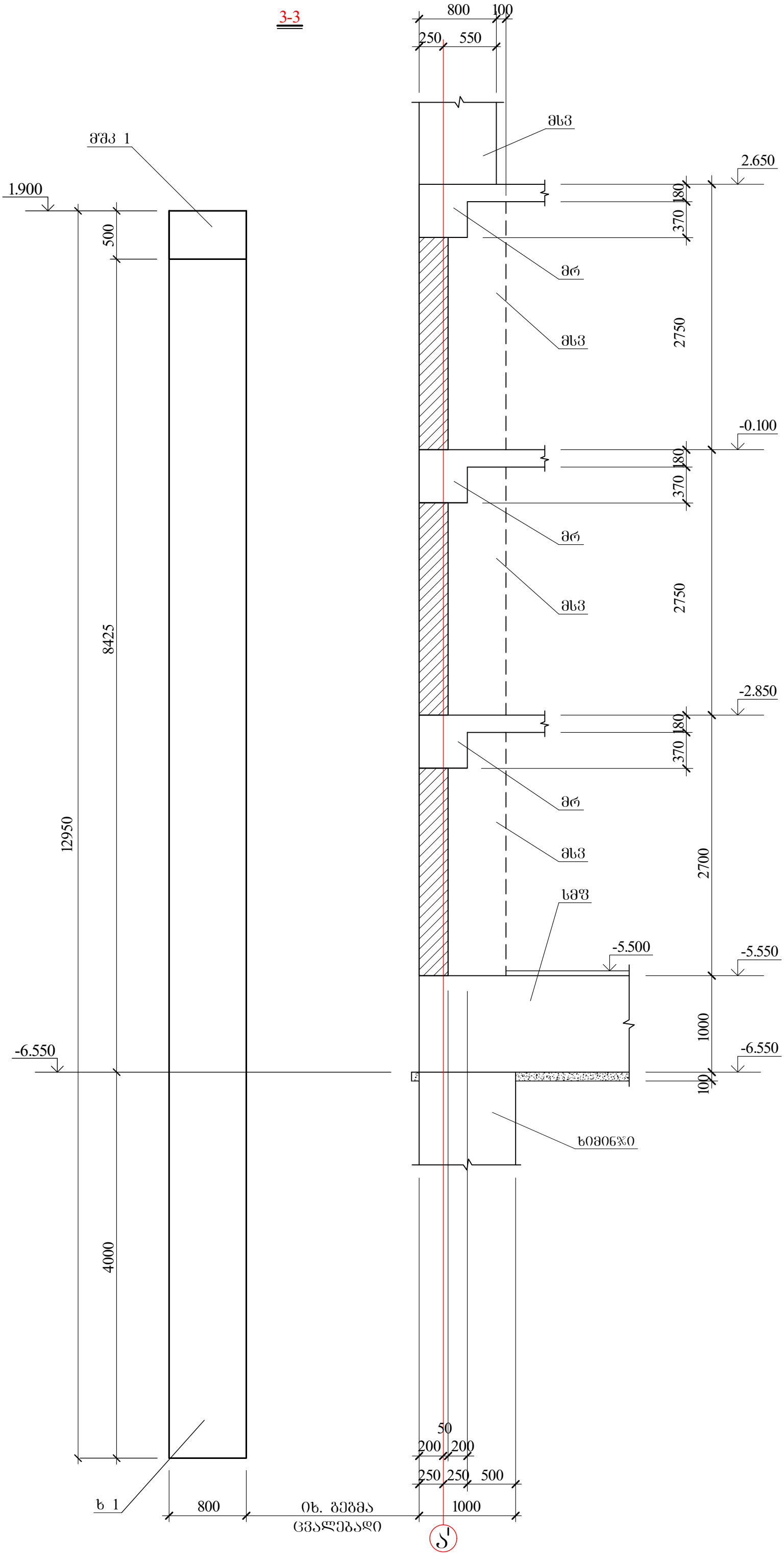

1500
13500
3000
1 - ნაყარი
2 - თიხა
3 - ძირითადი ქანი
ძლიერ გამოფიტული
4 - ძირითადი ქანი
ნაკლებად გამოფიტული


1-1
1100
850
250
მსპ
მშპ 1
1.900
500
8425
12950
4000
2.650
-0.100
-2.850
-5.500
-5.550
-6.550
-6.550
მრ
მსპ
მრ
მსპ
მრ
მსპ
სმშ
ხრეში
2750
2750
2700
1000
100
370
180
50
200
200
250
250
500
800
250
1000
ხ 1
1'

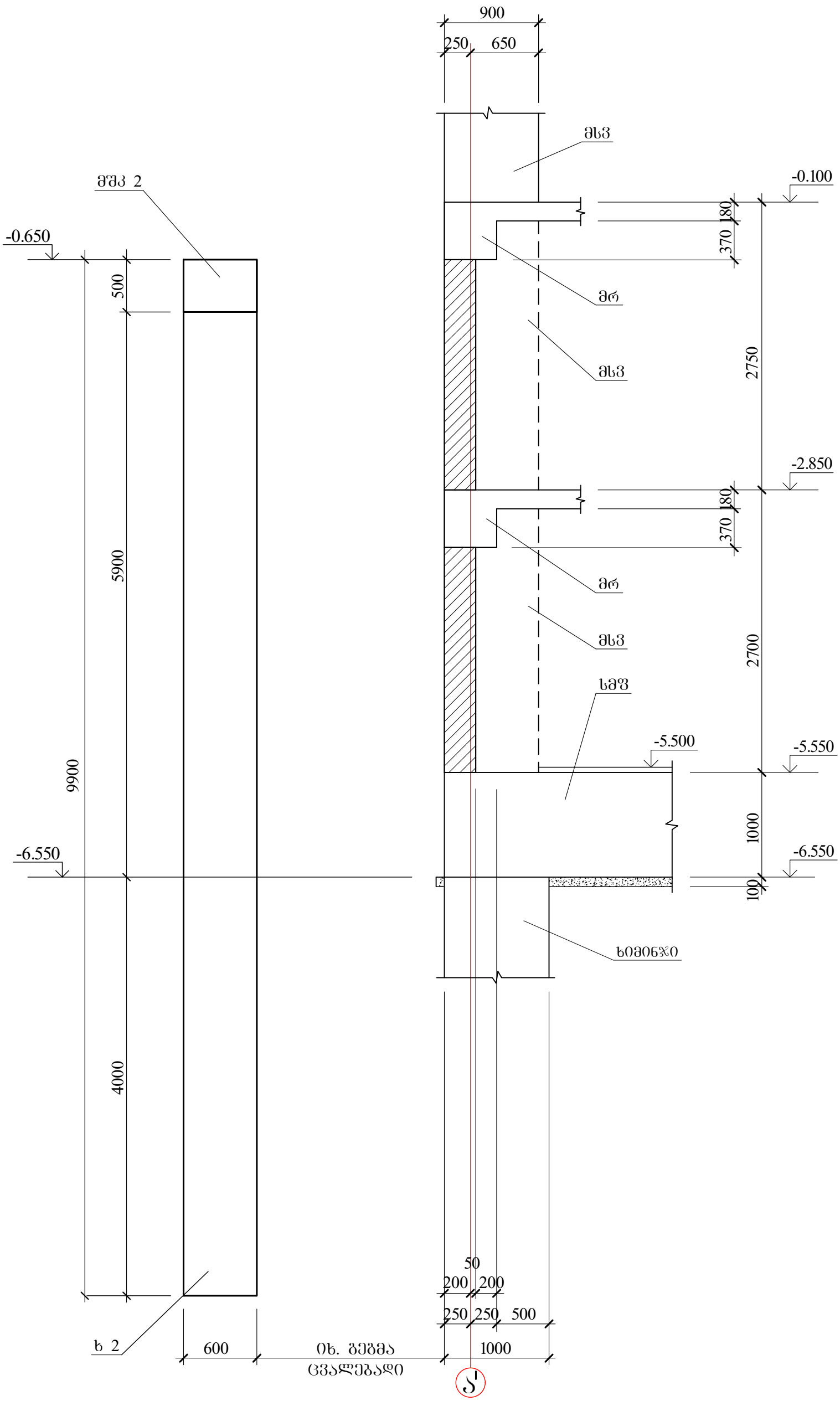
2-2

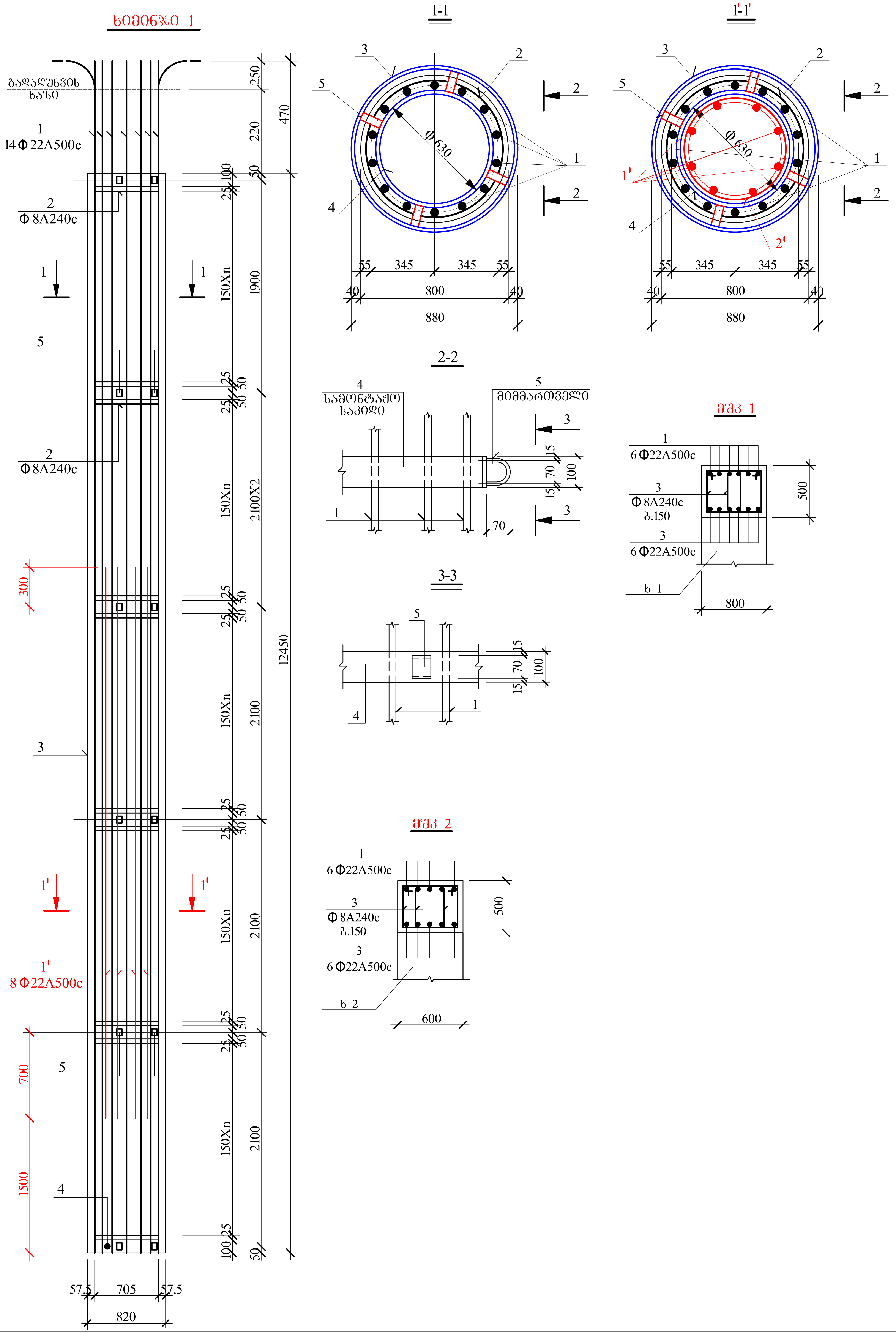

მსვ
-0.100
180
370
მშპ 2
-0.650
მრ
500
2750
მსვ
-2.850
180
370
მრ
5900
2700
მსვ
სმშ
-5.550
-5.500
9900
1000
-6.550
-6.550
100
ხიმინდი
4000
50
200
200
500
250
250
1000
130
600
ბ 2
9

3-3

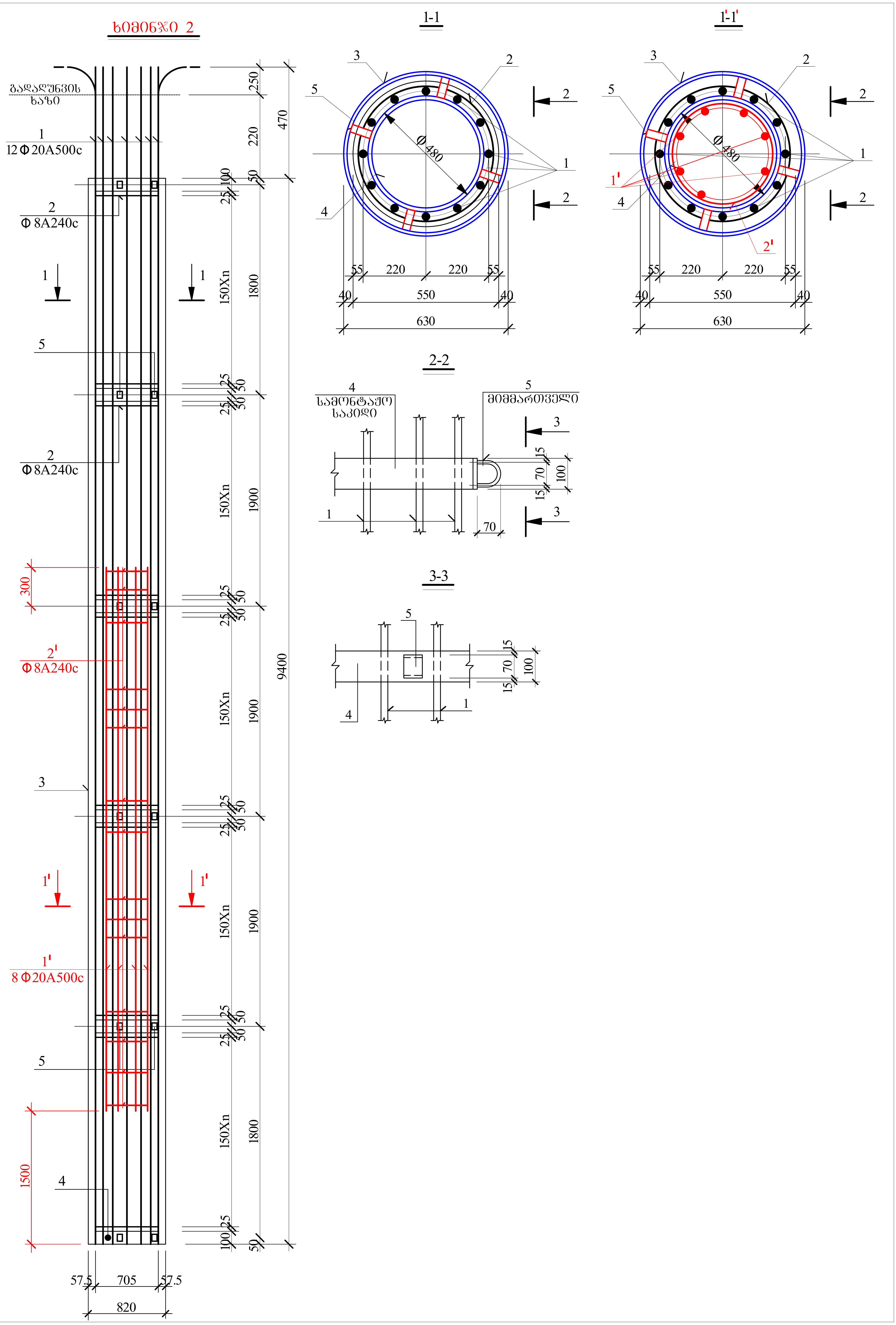

800
100
250
550
მშპ 1
მსპ
2.650
1.900
500
180
370
მრ
მსპ
2750
-0.100
180
370
მრ
მსპ
2750
-2.850
180
370
მრ
მსპ
2700
სმშ
-5.500
-5.550
1000
-6.550
100
ხიმინჯი
8425
12950
4000
-6.550
50
200
200
250
250
500
ხ 1
800
იხ. გეგმა
ცვალებადი
1000

4-4


900
250
650
მსვ
-0.100
180
370
მრ
-2.850
180
370
მრ
მსვ
სმფ
-5.500
-5.550
-6.550
-6.550
100
მშპ 2
-0.650
500
5900
9900
4000
2750
2700
1000
ხ 2
600
იხ. გეგმა
ცვალებადი
50
200
200
250
250
500
1000



ხიმინჯი 1
გადაღუნვის ხაზი
1
14Φ22A500c
2
Φ8A240c
1-1
1'-1'
1'
8Φ22A500c
Ø630
2'
2-2
4
სამონტაჟო საკიდი
5
მიმმართველი
3-3
მშკ 1
6Φ22A500c
3
Φ8A240c
ბ.150
ხ 1
მშკ 2
ხ 2
150Xn
1900
2100X2
2100
12450
470
250
220
300
700
1500
57.5
705
820
55
345
40
800
880
500
600


ხიმინჯი 2
გადალუნვის
ხაზი
1
12Φ20A500c
2
Φ8A240c
5
3
2'
Φ8A240c
1'
8Φ20A500c
4
1-1
1'-1'
Ø480
550
630
2-2
4
სამონტაჟო
სპილი
5
მიმმართველი
3-3
9400
820
705
57.5
150Xn

კონსტრუქც. დასახელება	არმატურის სპეციფიკაცია						არმატურის ამოკრება		
	პოზ. №	ესკიზი მმ.	ϕ მმ.	L მმ.	n ც.	Lxn მ.	ϕ მმ.	Σ L მ.	Q კგ.
ხიმინჯი 1 (81 ც.)	1	საერთო სიგრძე	Φ22A500c	—	—	190.0	Φ22A500c	231.6	690.2
	1'	5200	Φ22A500c	5200	8	41.6	ϕ8A500 c	262.2	103.6
	2	75 75 730	ϕ8A500 c	2450	78	191.1	მილი Φ820 შ 3	12.45	1745.8
	2'	75 75 600	ϕ8A500 c	2030	35	71.1	მილი Φ630 შ 3	0.7	75.6
	3	მილი Φ820 δ=7მმ.	შ 3	12450	1	12.45	-8X60 შ 3	7.0	26.6
	4	მილი Φ630 δ=7მმ.	შ 3	100	7	0.7	A500 c = 690.2 კგ. A240 c = 103.6 კგ. შ3= 102.2 კგ. $V_{ბ(B25)}$= 6.3 კუბ. მ.		
	5	-8X60	შ 3	250	28	7.0			
ხიმინჯი 2 (86 ც.)	1	საერთო სიგრძე	Φ20A500c	—	—	126.0	Φ20A500c	167.6	414.0
	1'	5200	Φ20A500	5200	8	41.6	ϕ8A500 c	170.8	67.5
	2	75 75 550	ϕ8A500 c	1820	65	118.3	მილი Φ630 შ 3	9.4	1015.2
	2'	75 75 450	ϕ8A500 c	1500	35	52.5	მილი Φ660 შ 3	0.6	55.8
	3	მილი Φ630 δ=7მმ.	შ 3	9400	1	9.4	-8X60 შ 3	6.0	22.6
	4	მილი Φ480 δ=7მმ.	შ 3	100	6	0.6	A500 c = 414.0 კგ. A240 c = 67.5 კგ. შ3= 78.4 კგ. $V_{ბ(B25)}$= 2.7 კუბ. მ.		
	5	-8X60	შ 3	250	24	6.0			

კონსტრუქც. დასახელება	არმატურის სპეციფიკაცია						არმატურის ამოკრება		
	პოზ. №	ესკიზი მმ.	Ø მმ.	L მმ.	n ც.	Lxn მ.	Ø მმ.	Σ L მ.	Q კგ.
ფშპ 1	1	საერთო სიგრძე	Ø22A500c	—	—	580.0	Ø22A500c	1160.0	3456.8
	2	საერთო სიგრძე	Ø22A500c	—	—	580.0	Ø8A240c	2363.4	933.6
	3	1010 90 470 450	Ø8A240c	2020	1170	2363.4	A-500c= 3456.8 კგ. A240c= 933.6 კგ. $V_{ბ(B 25)}$= 35.9 კუბ. მ.		
ფშპ 2	1	საერთო სიგრძე	Ø22A500c	—	—	470.0	Ø22A500c	940.0	2801.2
	2	საერთო სიგრძე	Ø22A500c	—	—	470.0	Ø8A240c	2214.8	874.9
	3	980 90 440 450	Ø8A240c	1960	1130	2214.8	A-500c= 2801.2 კგ. A240c= 874.9 კგ. $V_{ბ(B 25)}$= 26.0 კუბ. მ.		

ხიმინჯის გარსაცმი მილის (პოზ №3) ღონა სპეციფიკაციაში გათვალისწინებული არ არის

საკვალიფიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი:	**გიორგი რეხვიაშვილი**
დაბადების თარიღი	24 ივნისი, 1960 წ
დაბადების ადგილი:	რუსეთი, ქ. კისლოვოდსკი
მოქალაქეობა:	საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა:	დაქორწინებული
შვილები:	3 ქალიშვილი
სახლის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. № 51, კორპ 2, ბ. 31 ტელეფონი: (995 32) 29 43 64
სამსახურის მისამართი:	საქართველო, თბილისი 0160, ალ. ყაზბეგის გამზ. №2; ტელეფონი: (995 32) 237 52 28

განათლება:

1978-1983 წ.წ. საქ. პოლიტექნიკური ინსტიტუტი,
სპეციალობა - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

პროფესიული გამოცდილება:

1983 წლიდან 2010 წლამდე - სს „საქქალაქმშენპროექტი"- ინჟინერი, წამყვანი ინჟინერი, ჯგუფის ხელმძღვანელი, მთავარი სპეციალისტ-კონსტრუქტორი;

2010 წლის იანვრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი" - მთავარი სპეციალისტ-კონსტრუქტორი;

მნიშვნელოვანი საპროექტო სამუშაოები:

- დას. საქართველოში მიწისძვრით დაზიანებული რაიონების აღდგენა;
- 19 ადმინისტრაციული, საკულტო, გასართობი და კვების ობიექტი
- მრავალი საცხ. სახლი, კოტეჯი, ბენზოგასამართი სადგური, ოფისი, საცხ. სახლების დაშენების პროექტები

ერთობლივი პროექტები:

- მაკდონალდსის რესტორანი დ. აღმაშენებლის გამზირზე, თბილისი;
- ქართულ ამერიკული სკოლა „მზიურის" ტერიტორიაზე, თბილისი;
- კათარზისის თავშესაფარი ისნის რაიონში, თბილისი;
- საბაჟო სადგურები „წითელი ხიდი" და „ყაზბეგი" (ინგლისურ-ქართულ ენოვანი პროექტირება კონსტრუქციული ნაწილის. ექსპერტიზა გაიარა ვისბადენისა და ვაშინგტონის ოფისებში);
- საბაჟო „ყაზბეგის" გაბიონების საყრდენი კედლები მდ. თერგზე;
- ყაზარმები და სამეთაურო პუნქტები საქ. სხვადასხვა რეგიონში;
- აჭარისა და იმერეთის რეგიონებში პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებები;
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის მწვავე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე";
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი";
- 10-14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი თამარაშვილის ქუჩაზე (უცხო ენების ინსტიტუტის უკან);
- 16 სართულიანი ვარსკვლავების სახლი ყიფშიძის ქუჩაზე;
- 15-16 სართულიანი მრავალფუნქციური ცენტრი ავლაბარში, ქეთევან წამებულის გამზირისა და შავი ზღვის ქუჩის გადაკვეთაზე;
- 6 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი ტაბიძის და ბარნოვის ქუჩებზე და „მზიურის" ტერიტორიაზე;

- „აოსის" 22 სართულიანი სავაჭრო ცენტრი (სიმაღლით 82 მ) ქ. ბათუმში;
- 410-ბინიანი 18 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. ბათუმში, ხიმშიაშვილის ქ.;
- საცხოვრებელი სახლები ქავთარაძის ქუჩაზე;
- „არსის" სავაჭრო ცენტრი – ქარვასლა ქ. თბილისში;
- „ოლიმპიური ვარსკვლავის" მრავალფუნქციური ობიექტი საბურთალოს ბაზრის ტერიტორიაზე (32-სართულიანი საოფისე ნაწილით);
- „მუხიანის ვარსკვლავის" სავაჭრო ცენტრი მუხიანში;
- 25-სართულიანი საცხოვრებელი სახლი მიშველაძის ქუჩაზე, ვაკის პარკის მიმდებარე ტერიტორიაზე;
- „დრიმ თაუნი" ქავთარაძის ბაზრის ტერიტორიაზე, 22-25 სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსები;
- თბილისში 12 ავარიული საცხოვრებელი სახლის აღდგენა გამაგრების პროექტის ექსპერტიზა;
- ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრების პროექტები;
- 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების ტიპიური და მიბმის პროექტები.
- ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, 9 საყრდენი კედლის აღდგენა-მოწყობა;
- საავადმყოფოების მშენებლობის ზედამხედველობა;
- სოციალური მომსახურების ცენტრები საქართველოს მასშტაბით;
- დაბა სტეფანწმინდაში სასტუმრო „ყაზბეგი"-ს რეკონსტრუქცია;
- საქ. უზენაესი სასამართლოს რეკონსტრუქცია (II და VI სართ).

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (თავისუფლად), ინგლისური (სუსტად)

კომპიუტერის ცოდნა: AutoCAD, Exsel, Word

დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

დიპლომი

ЛВ № 050495

ეს დიპლომი მიეცა გიორგი
ოთარის ძე რეხვიაშვილს
მასზე, რომ იგი 1978 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1983 წელს დაამთავრა
აღნიშნული
ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო
და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1983 წ.
5 ივლისის დადგენილებით
გ.ო. რეხვიაშვილს მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1984 წ. 24

სარეგისტრაციო № 2201

Грузинский ...

ДИПЛОМ

61

ЛВ № 050495

Настоящий диплом выдан Рехвиашвили
Георгию Отаровичу
в том, что он в 1978 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им В.И. Ленина
и в 1983 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „6" июля 1983 г.
Рехвиашвили Г.О
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „24" ... 1984 г.

Регистрационный № 2201

Московская типография Гознака. 1983.