ЗАГАЛЬНОМАСШТАБНА СХЕМА

Т. 0210 ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД Т. №10 Б/Д 01.15.03.004.021

ЕВ MINDIA

ТОВ «ЕВ МАЙНДІА» вул. Зодчих, 3, оф. №10
м. Київ, 03124, вул. Ярославів Вал, 33
e-mail: b.jmukhi@gmail.com

Арх. Жабко Р.І.	Гол. інж. проекту
Арх. Жабко Р.І.	Керівник
Арх. Жабко Р.І.	Автор
Будівництво житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Зодчих, 3 в м. Київ	
Генеральний план. Ситуаційний план. Схема організації земельної ділянки	
Стадія: Р	Аркушів: 1
ТОВ «ЕВ МАЙНДІА»	

Умовні позначення:

- Межа земельної ділянки
- Існуючі будівлі та споруди, що підлягають демонтажу
- Існуючі будівлі та споруди, що залишаються
- Проектована будівля
- Проектований тротуар
- Проектований пішохідний перехід
- Проектований бордюр
- Проектований газон
- Проектований асфальтобетонний проїзд
- Проектований асфальтобетонний тротуар
- Проектований пандус
- Проектований пожежний гідрант
- Проектований колодязь
- Проектований ліхтар вуличного освітлення
- Проектований дорожній знак
- Проектований бетонний паркан
- Проектований металевий паркан
- Проектований металевий паркан з хвірткою
- Проектований металевий паркан з воротами
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони
- Проектований металевий паркан з воротами та хвірткою з електроприводом та відеоспостереженням та сигналізацією та освітленням та охороною та пожежною сигналізацією та системою оповіщення та системою контролю доступу та системою відеоспостереження та системою сигналізації та системою освітлення та системою охорони та системою пожежної сигналізації

East Elevation

-3.00(392.90)

-3.30(392.60)

-2.72(393.18)

-2.24(393.66)

-3.20(392.70)

-3.25(392.65)

-3.04(392.86)

-2.72(393.18)

-2.24(393.66)

-3.20(392.70)

-3.04(392.86)

267.29 m²

16.57 m²

20.42 m²

184.50 m²

4.35 m²

4.35 m²

5.07 m²

394.12

394.91

395.40

1,959

1,159

550 550 550 280 20

250 250 250 20 20

620 620

533 50 495 40 600 540 260 30 364 322 270 230 150 20

16X28

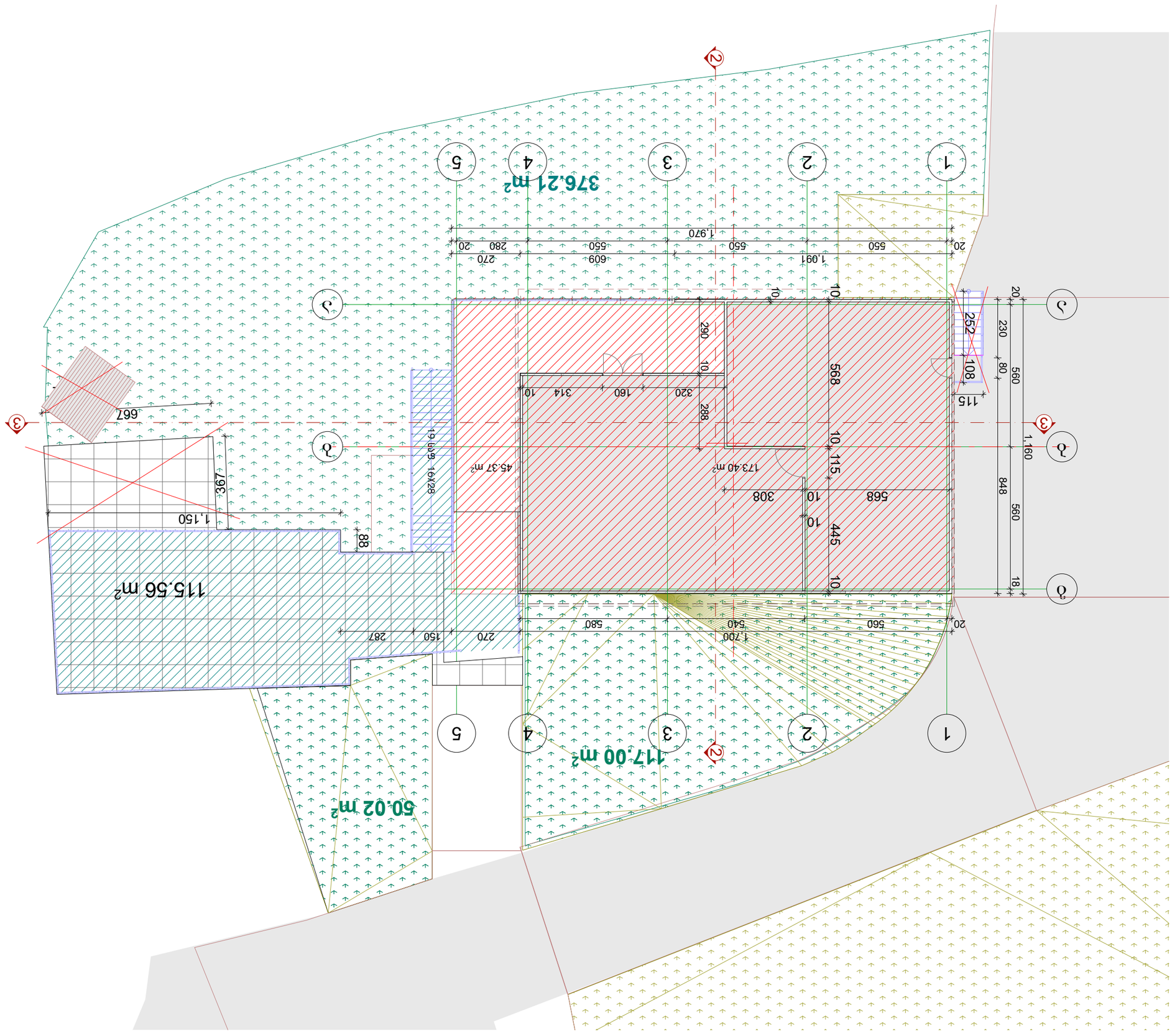
ВЫСОТА ФУНДАМЕНТА	
ф1	20.62 ft²
Ф2	
ВЫСОТА ФУНДАМЕНТА	
Ф1-1	16.12 ft²
Ф2	
ВЫСОТА ФУНДАМЕНТА	
ФФ9 - 27.9	ФФ - 1
ФФ9 - 9.3	ФФ - 2
ФФ9 - 18.6	ФФ - 5

ЗАГОЛОВОК ТАБЛИЦЫ	
Ф1-2	110.08 ft²

ЗАГОЛОВОК ТАБЛИЦЫ

ЗАГОЛОВОК ТАБЛИЦЫ

ЗАГОЛОВОК ТАБЛИЦЫ



ԶԴՈՒ-ՀԱԼԻՄԱՅԻՆ

ք. Փաղաղեր, Լեհական փող. N 10 և/մ 01.15.03.004.021

EB MINDIA

Vsv#HEB IQGD ԼՏԴ. 205267968
0160 Փաղաղեր, ձորամուտ 3, 599-399336
Էլ-պոստ: b.jmukhi@gmail.com

ամ. մասնագիտական	ճ. ՀԱՅԵՎԱՆ	
ՁՅՈՒՆԻ	ճ. ՀԱՅԵՎԱՆ	
ՊԵՏԱՏԵՍՉ	ճ. ՀԱՅԵՎԱՆ	
ԱՇԽԱՏԱԿԻՑ ԿԱՌՈՒՑՔԻ ԵՂԵՐԸ		ՁՈՒՅԳ 0.00 ԵՌ. (1 ԼԱՄԱ) ԱՄԱՆՈՒՄԻ
ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԱՄՍԱԹԻՎ		

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ 1:150	ՊՐՈՅԵԿՏԻ Յ-3	ՄԱՅԻՍԻ 2020 Թ.

ԵՎՐՈՊԱՅԻ ՄԻՈՒՄԻՆ

ԱՆՇԱՐԺԱԿԱՆ ԵՌԱԿՅԱՆ

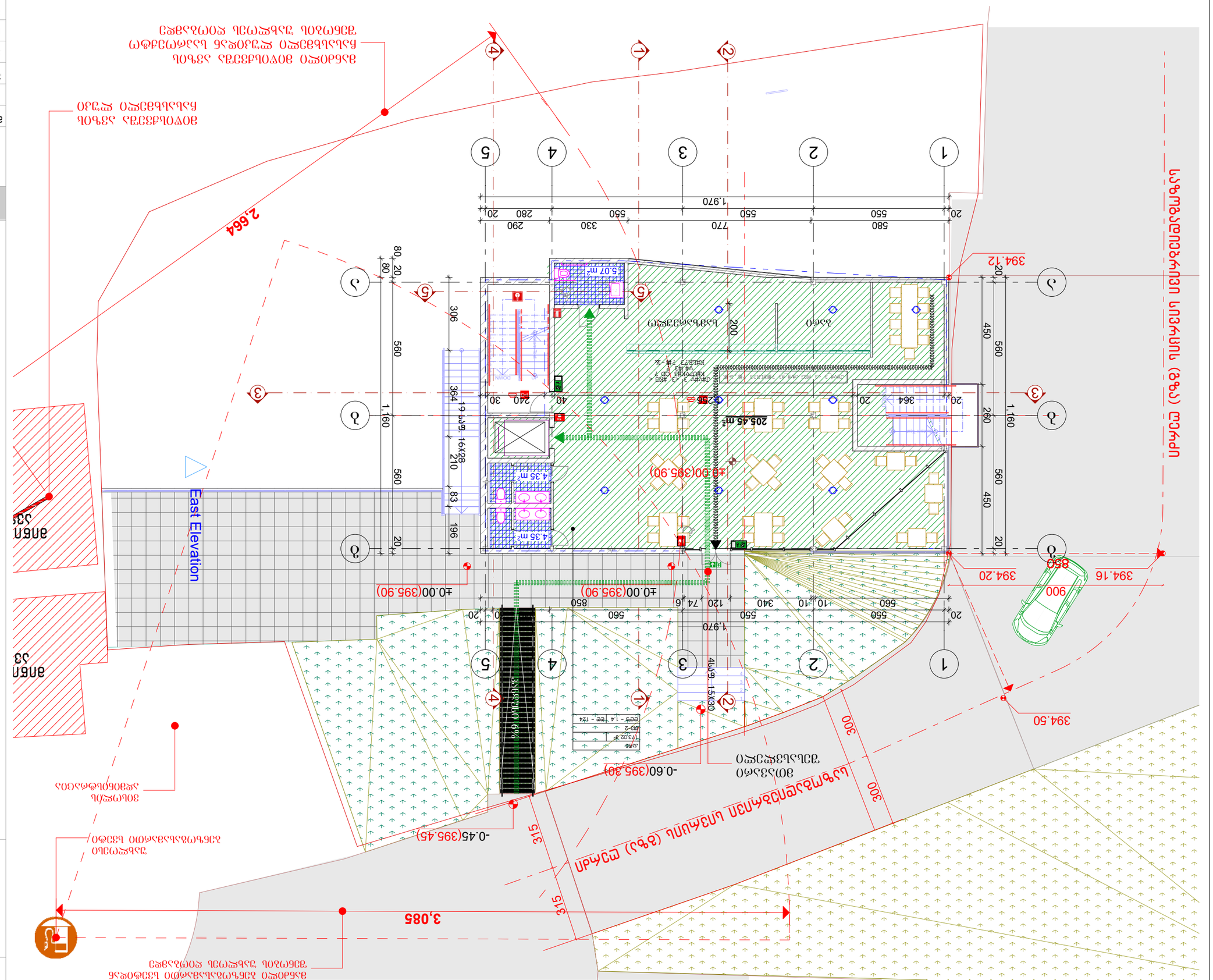
ԼԱՅՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑՔԻ ԼԱՅՆԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ ԵՌԱԿՅԱՆ

XX.XX ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԼԱՅՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԵՌԱԿՅԱՆ

(1) ՀԵՐԹԱՅԻՆ ԼԱՅՆԱԿԱՆ

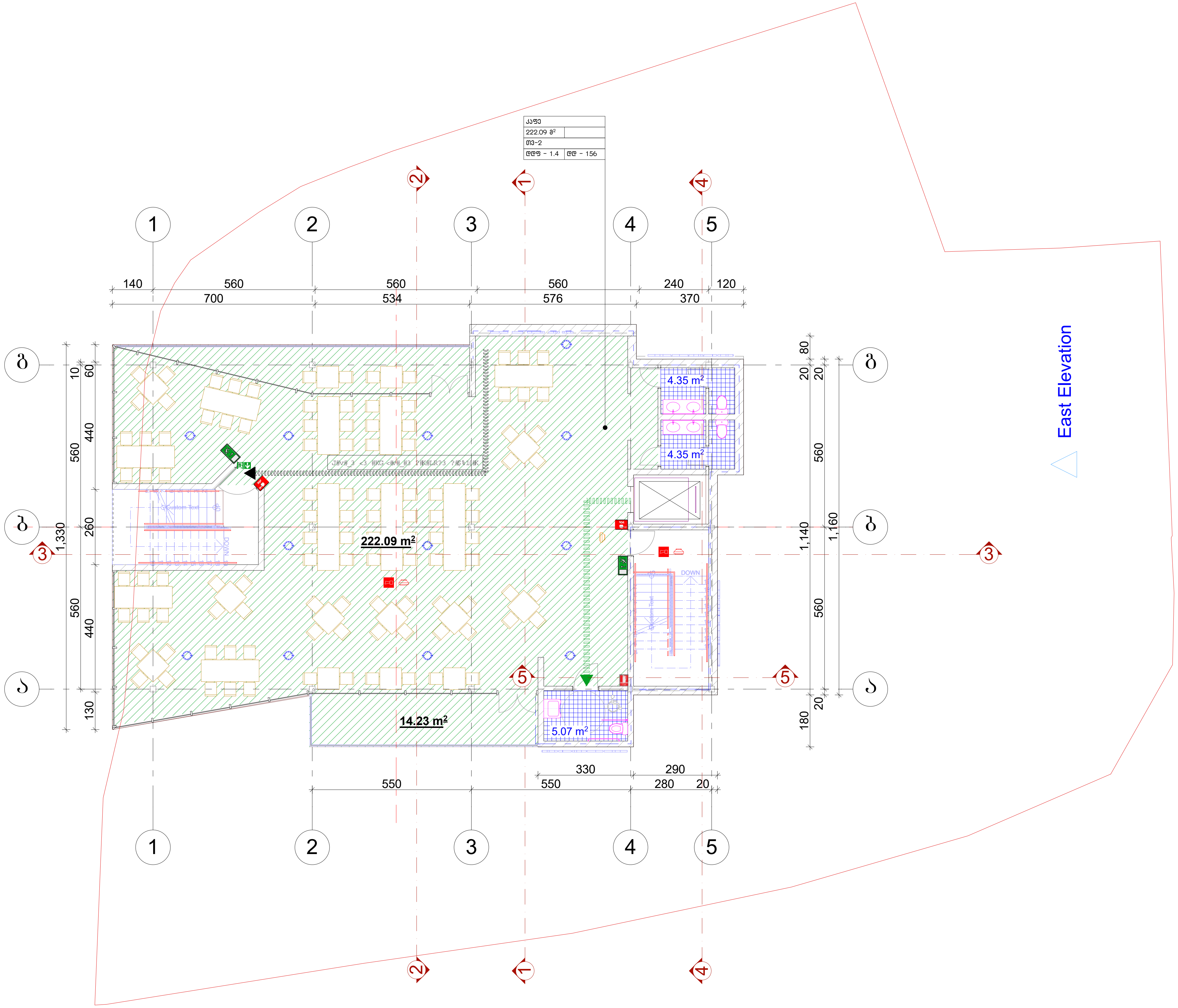
(X) ԵՐԿԱՀԱԼԻՆ ԼԱՅՆԱԿԱՆ

ԳՐԱՖԻԿԱՅԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՓՈՒԼ	ԹՈՒՂԹԱԼԻՍ
A-3	2020 Թ.	


ЗАСТРОЙКА ЗА ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛНИ НУЖДИ (ЖСК) СМОЛЯН
ПЛОЩАДКА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ С ПРИЛЕЖАЩИ ПЛОЩИ ЗА ПЕШЕХОДНО ДВИЖЕНИЕ
ПЛОЩАДКА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ С ПРИЛЕЖАЩИ ПЛОЩИ ЗА ПЕШЕХОДНО ДВИЖЕНИЕ
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
205.45 m²
5.07 m²
4.35 m²
4.35 m²
±0.00(395.90)
-0.60(395.30)
-0.45(395.45)
394.12
394.50
394.16
394.20
2.664
3,085
East Elevation
ВИЗ
ВИЗ
ВИЗ

ფორმატი	თბილისი
A-3	2020 წ.

დაკავებულობები



პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- თავშეყრის ჯგუფი (თვ-2)
- დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)
- სამრეწველო ჯგუფი (სმ-1)
- გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი მანძილი (გ.ს.მ)
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- სტრუქტურული ანაწყობის(კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- სტრუქტურული ანაწყობის(კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- XX.XX იატაკის საპროექტო ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- კვამლის აღმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- ავტოსაშხეფი

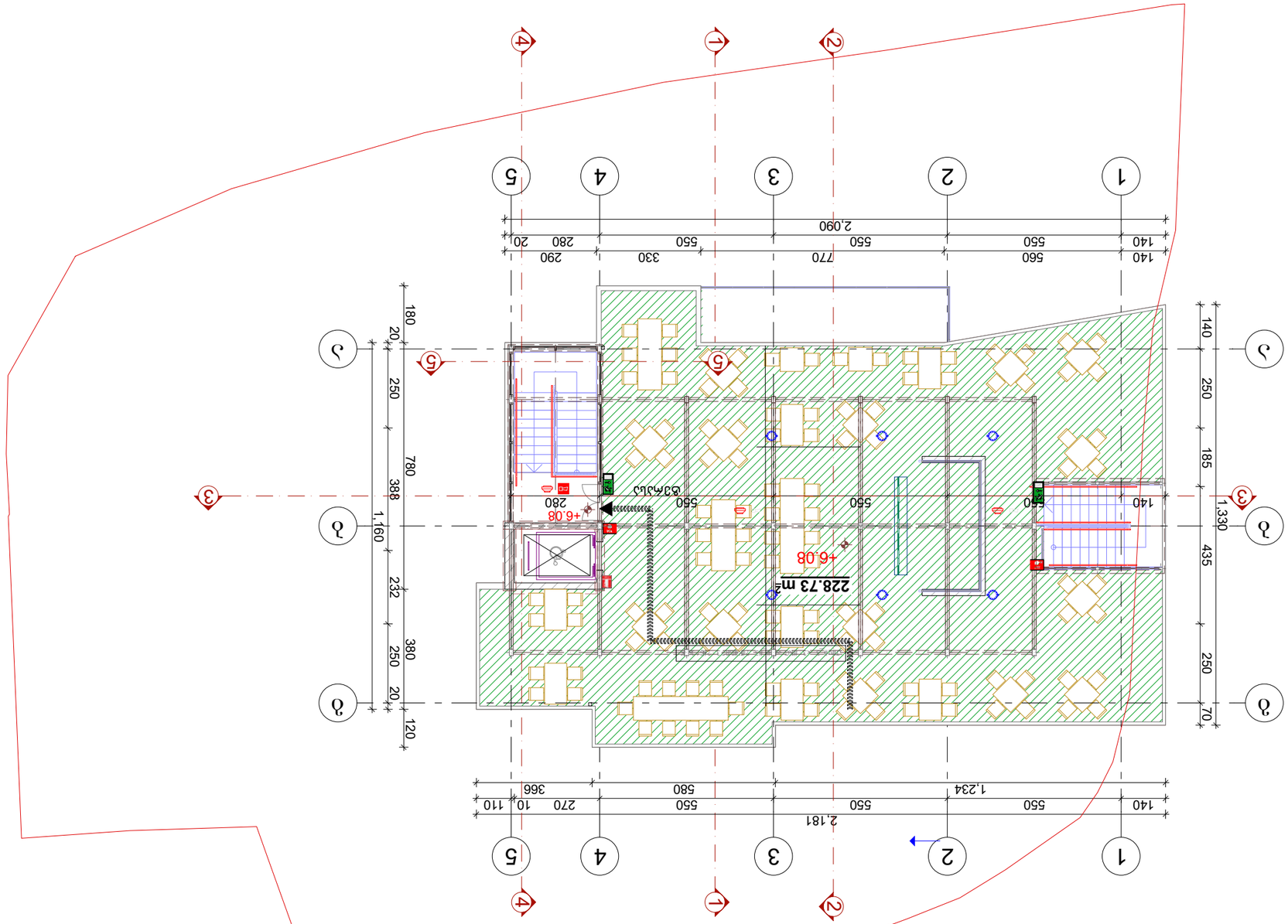
კაფე-რესტორანი

ქ. თბილისი. სანაპირო ქ. N10 ს/კ 01.15.03.004.021

Vsv#HEIP IQGID საიდ. 205267968
0160 თბილისი გაგარინის ქ. №10
ტელ. 2372294, მობ. 599-399336
ელ-ფოსტა: b.jmukhi@gmail.com

მთ. არქიტექტორი	ბ. ჯმუხაძე
ავტორი	ბ. ჯმუხაძე
შეასრულა	ბ. ჯმუხაძე
არქიტექტურული ნაწილი	გეგმა 3.04 ნიშ. საპროექტო
სტადია პროექტი	

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:100	ა-5	2020 წ.



ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ

- ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
- ᲛᲝᲫᲠᲐᲕᲘ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘ
- ᲛᲝᲫᲠᲐᲕᲘ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲛᲪ)
- ᲛᲝᲫᲠᲐᲕᲘ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲛᲪ)
- ᲒᲐᲠᲔ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘ (ᲒᲛ-1)
- ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘ (ᲒᲛ-2)
- ᲒᲐᲠᲔ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲒᲛ)
- ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
- ᲐᲜᲐᲚᲝᲒᲘᲣᲠᲘ ᲙᲘᲑᲔᲠᲛᲐᲮᲕᲘᲚᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘ (ᲐᲙ)
- ᲙᲐᲑᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲙᲓᲡ) ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘ 1 ᲡᲐᲗᲐᲜᲐᲓᲝ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲙᲓᲡ)
- ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘ 2 ᲡᲐᲗᲐᲜᲐᲓᲝ ᲙᲐᲑᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲙᲓᲡ)
- ᲐᲜᲐᲚᲝᲒᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲡᲓ)
- ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲓᲡ)
- ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲡᲓ)
- ᲐᲜᲐᲚᲝᲒᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲐᲡ)
- ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲡᲓ)
- ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲡᲓ)
- ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲡᲓ)
- ᲐᲜᲐᲚᲝᲒᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ (ᲐᲡ