განმარტებითი ბარათი
ქალაქი თბილისი ქუჩა უნივერსიტეტის ფიზიკის ინსტიტუტსა და პანთეონს შორის (ს/კ 01.14.03.042.417)

დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა აღნიშნულ პროექტში გათვალისწინებულია არსებული ნარგავების შენარჩუნება ტერიტორიის გარკვეულ ნაწილზე მოეწყობა ცხაურების ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე ფილები

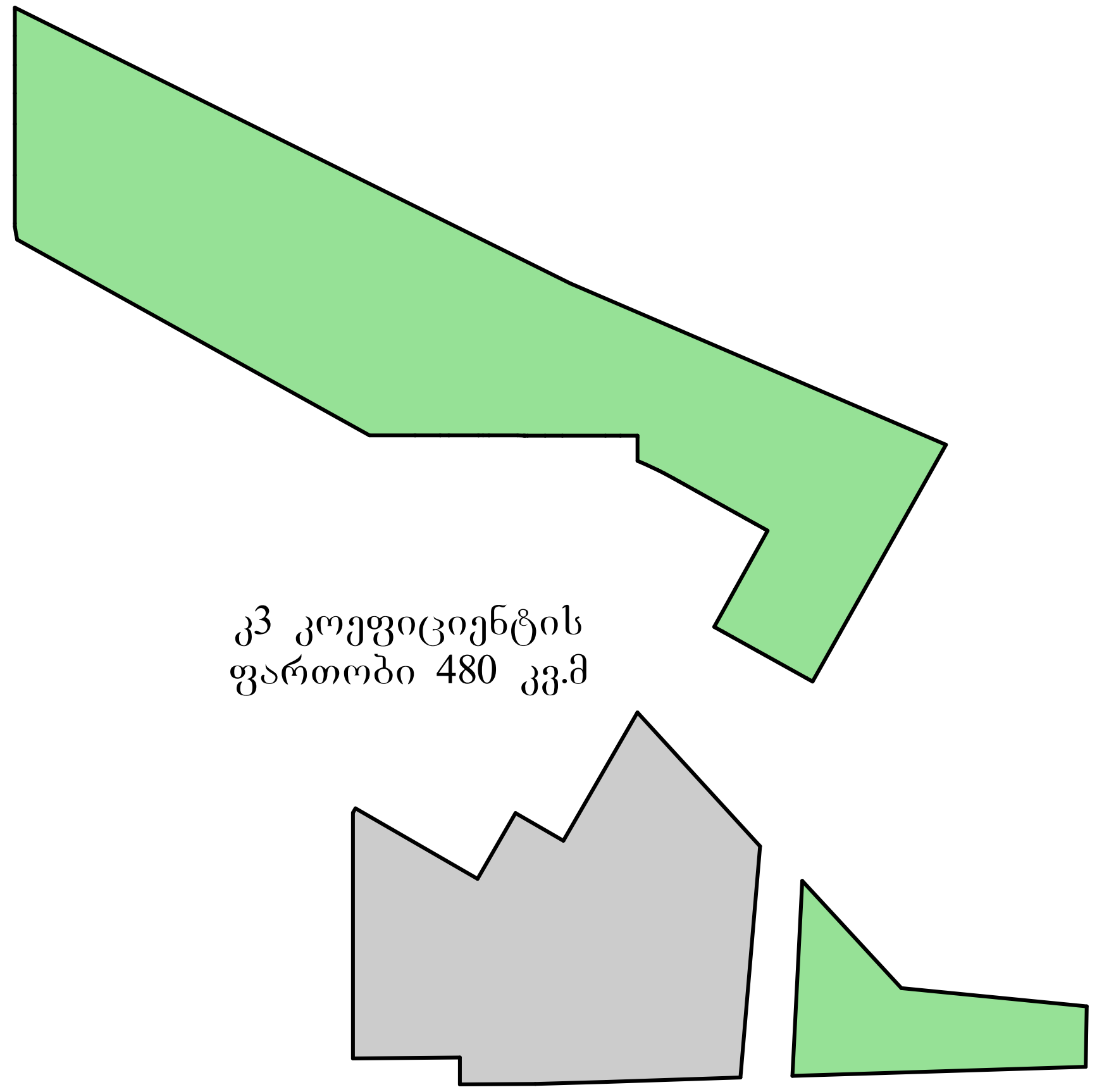
1. იაპონური სოფორა 29 ძირი არსებული
2. ხემყრალა აილანთუსი 40 ძირი არსებული
3. კავკასიური აკაკი 2 ძირი არსებული
4. იფანი 2 ძირი არსებული
5. ძეძვი 1 ძირი არსებული
6. თუთა 1 ძირი არსებული

ზემოხსენებული ნარგავები არის არსებული, შეგუებული არის არსებულ ნიადაგს და ტემპერატურას. არ საჭიროებს სარწყავი სისტემის დამონტაჟებას და მათი მოვლა შესაძლებელია პერიოდილი წყლის მიწოდებით (მორწყვით).

მოვლა-პატრონობა
გამწვანების სამუშაოების დასრულების შემდგომ მის ზედამხედველობას და მოვლაზე პასუხისმგებლობას იღებს დამკვეთი შპს "ლ.დ.დეველოპმენტი" ს/კ 405003099 ხოლო შენობის ექსპლუატაციაში მიღების და ამხანაგობის ჩაკოყალიბების შედეგ ნარგავების მოვლა პატრონობა დაეკისრებათ ამხანაგობის წევრებს

გამწვანების სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი 15 დღეზე

სამუშაოების დასახელება	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
გრუნტის დამუშავება															
ბოჭკოვანი მცენარეების			დარგვა												
ხენარგავების დარგვა															
ტერიტორიის			დასუფთავება												



1	იაპონური სოფორა			29 ძირი
3	კავკასიური აკაკი			2 ძირი
5	ძეძვი			1 ძირი
2	ხემყრალა აილანთუსი			40 ძირი
4	იფანი			2 ძირი
6	თუთა			1 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE A-3
პროექტის № PROJECT # GRC/CCBG-N001
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	შპს „ლ.დ. დეველოპმენტი“
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი ADDRESS	უნივერსიტეტის ქუჩა 01.14.03.042.417

	NAME	
დირექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. კონსტრუქტორი		
დამუშავა	ი. ჩლაჩიძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	NTS	თარიღი DATE OF ISSUE	15.Dec.2020

ნახაზი DRWG.
გამწვანების პროექტი განმარტებითი ბარათი

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-	

ძირი (N25 სოფორა -4.1სმ; N26 სოფორა - 4.2სმ; N28 იფანი -4.5სმ; N33 სოფორა - 5.2სმ; N34 სოფორა -4.2სმ; N35 სოფორა -4.3სმ; N36 სოფორა -4.2სმ; N37 ჩვ. აკაკი -3.3სმ; N38 ჩვ. აკაკი -4.1სმ; N39 აილანთუსი -4.2სმ; N41 სოფორა -4.1სმ; N47 აილანთუსი -5.2სმ; N48 აილანთუსი -4.3სმ; N49 სოფორა - 5.3სმ; N50 სოფორა -14.5სმ; N51 სოფორა -17.3სმ; N54 თუთა -10.2სმ; N55 სოფორა - 4.5სმ; N56 აილანთუსი -5.1სმ; N57 აილანთუსი -5.5სმ; N58 სოფორა -24.7სმ; N59 სოფორა -5.1სმ; N61 სოფორა - 5.1სმ; N62 სოფორა -6.3სმ; N63 სოფორა - 6.2სმ; N65 სოფორა -9.5სმ; N66 სოფორა -5.1სმ; N68 სოფორა - 5.1სმ; N70 სოფორა -12.3სმ; N71 იფანი -5.1სმ; N72 სოფორა -3.3სმ; N73 აილანთუსი -4.2სმ; N74 სოფორა -6.3სმ)



(N75) აილანთუსი
(N76) აილანთუსი
(N77) აილანთუსი
(N78) აილანთუსი
(N79) სოფორა
(N80) აილანთუსი
(N81) აილანთუსი
(N82) აილანთუსი
(N83) აილანთუსი
(N85) აილანთუსი
(N88) აილანთუსი

1	იაპონური სოფორა		1	29 ძირი
2	ხემყრალა აილანთუსი		2	40 ძირი
3	კავკასიური აკაკი		3	2 ძირი
4	იფანი		4	2 ძირი
5	ძელქვი		5	1 ძირი
6	თუთა		6	1 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE	A-3
პროექტის № PROJECT #	GRC/CCBG-N001

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	შპს „ლ.დ. დეველოპმენტი“
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი ADDRESS	უნივერსიტეტის ქუჩა 01.14.03.042.417

	NAME	
დირექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. კონსტრუქტორი		
დამუშავა	ი. ჩლაჩიძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	NTS	თარიღი DATE OF ISSUE	15.Dec.2020

ნახაზი DRWG.: გამწვანების პროექტი გენგეგმა

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-	





ტიპიური სართულის გეგმა	
ტიპიური სართულის გეგმა	
ფასადი	
ფილიალის ადმინისტრაციული შენობა	
ტექნიკური ოთახი	

ARCHITECTURE	არქიტექტურული ნაწილი
DATE OF ISSUE	15.Dec.2020
SCALE	1:75
DRWG.	ნახაზის

#	DATE	REV.	REVISIONS
1			
2			
3			
4			
5			
6			

PROJECT	ფილიალის ადმინისტრაციული შენობა
ADDRESS	ქ.ბათუმი, ზ.ჭავჭავაძის ქ.№ 01.14.03.042.417
CLIENT	შპს „ლ.ლ. ფეშენებელი“

	NAME
არქიტექტორი	ქ. ჭუმბურიძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. ჭუმბურიძე
არქიტექტორი	ქ. ჭუმბურიძე
ინჟინერი	ქ. ჭუმბურიძე
ელ. ინჟინერი-ტექნოლოგი	ი. ჩიტიშვილი
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ. ჩიტიშვილი

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

1. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია საკუთრების ობიექტია და მისი გამოყენება, გადაცემა ან გამრავლება მესამე პირებისთვის დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია სრულად უნდა შეესაბამებოდეს ნახაზზე მითითებულ ტექნიკურ მონაცემებს.
3. ნებისმიერი ცვლილება პროექტში ან ნახაზზე ასახულ ინფორმაციაში უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.

PAPER SIZE	ფორმატი	A-3
PROJECT #	პროექტის №	

GRC/CCBG-N001

LEGEND

STAGE	სტადია	ნახატის
INDEX	ნახატის ინდექსი	
PAGES	ფურცელი	

ტიპიური სართულის გეგმა A-1

. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი (წელი):

2024 წელი

- გამწვანებაზე ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს "ლ.დ.დეველოპმენტი" ს/კ 405003099

- გამწვანების ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობის ხანგძლივობა: 3 წელი

-კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 480.0 კვ.მ

- მიწის კოდის საკადასტრო კოდი: 01.14.03.042.417

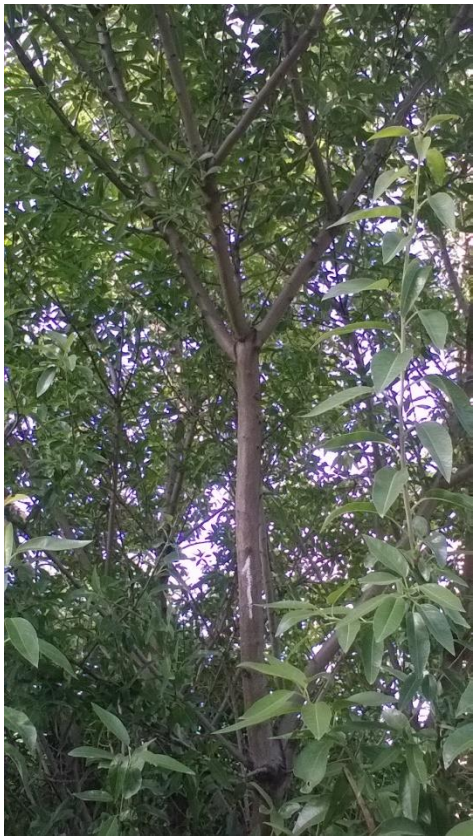
1. იაპონური სოფორა 29 ძირი
2. ხემყრალა აილანთუსი 40 ძირი
3. კავკასიური აკაკი 2 ძირი
4. იფანი 2 ძირი
5. ძეძვი 1 ძირი
6. თუთა 1 ძირი





არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები

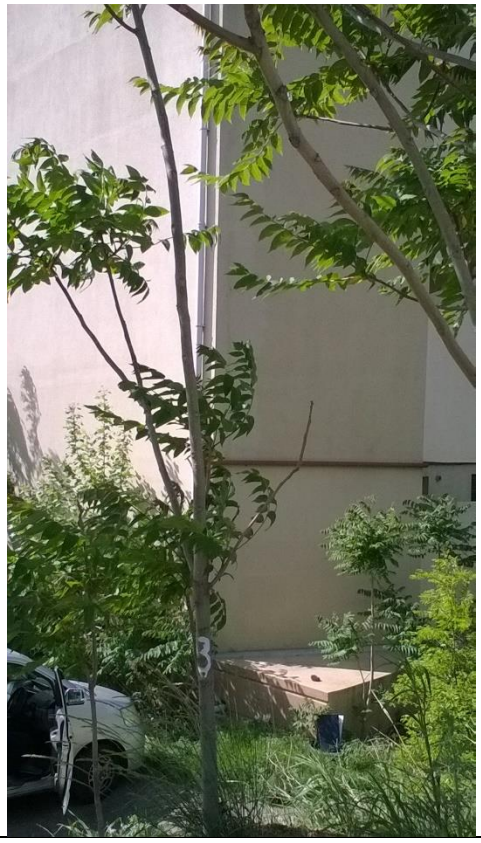
№1 ნუში
Amygdalus communis



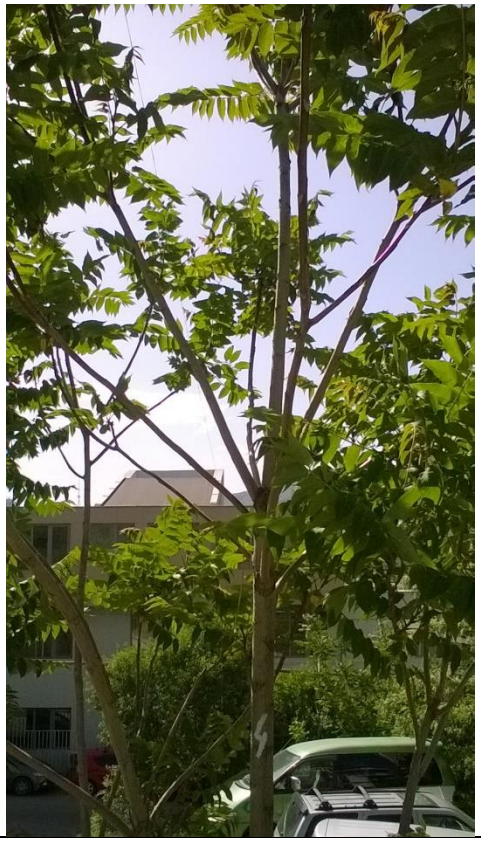
№2 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№3 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№4 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№5 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№6 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№7 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№8 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№9 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



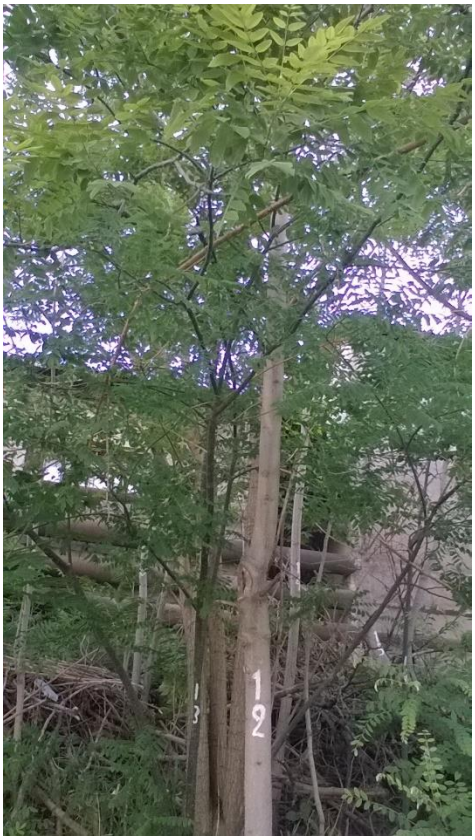
№10 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



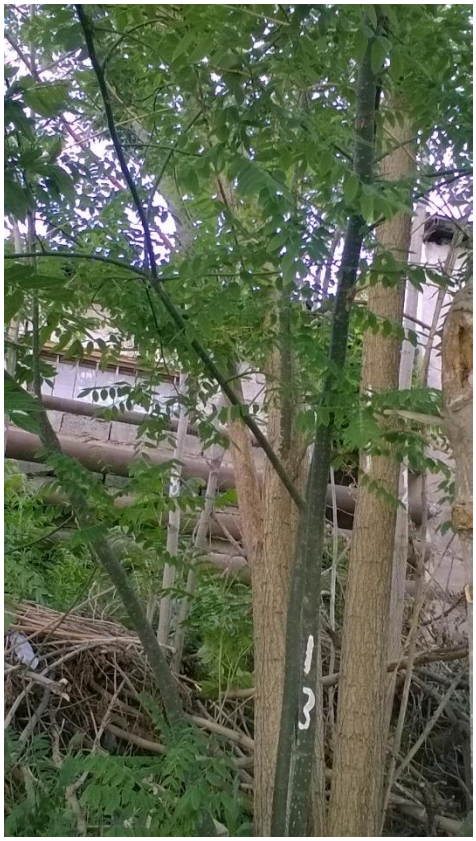
№11 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№12 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№13 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№14 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№15 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№16 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№17 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№18 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№19 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№20 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



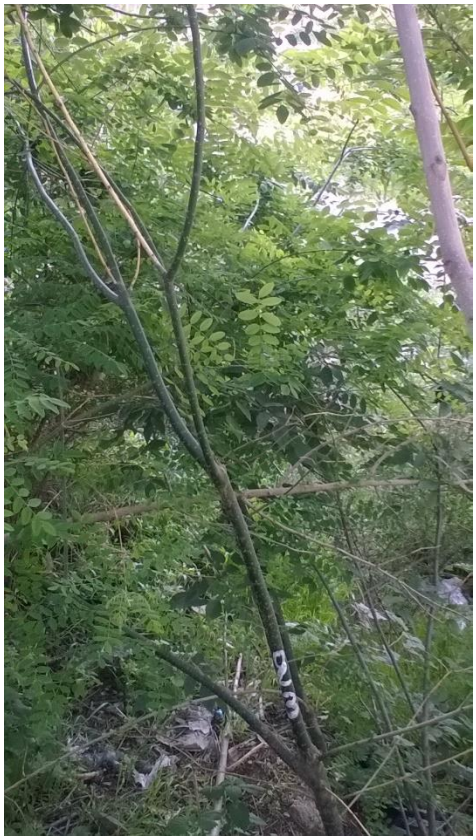
№21 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№22 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№23 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№24 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№25 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№26 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№27 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№28 იფანი
Fraxinus excelsior



№29 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№30 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№31 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№32 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№33 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№34 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№35 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№36 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№37 კავკასიური აკაკი
Celtis caucasica



№38 კავკასიური აკაკი
Celtis caucasica



№39 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№40 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№41 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№42 ბროწეული
Punica granatum



№43 ატამი
Prunus persica



№44 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№45 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№46 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№47 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



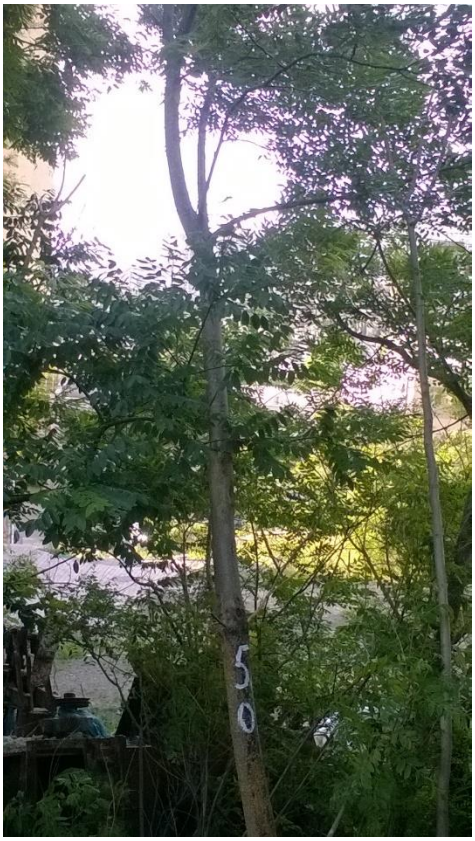
№48 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№49 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№50 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№51 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№52 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№53 ტყემალი
Prunus divaricate



№54 თუთა
Morus alba



№55 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№56 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№57 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№58 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№59 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№60 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



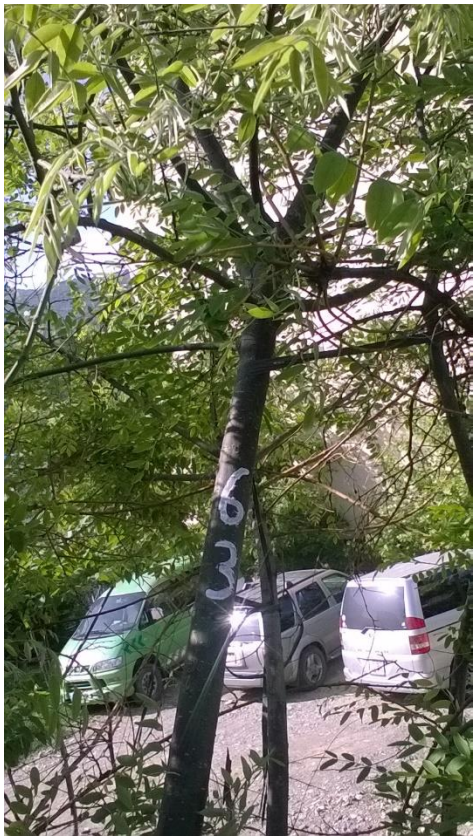
№61 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№62 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№63 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№64 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



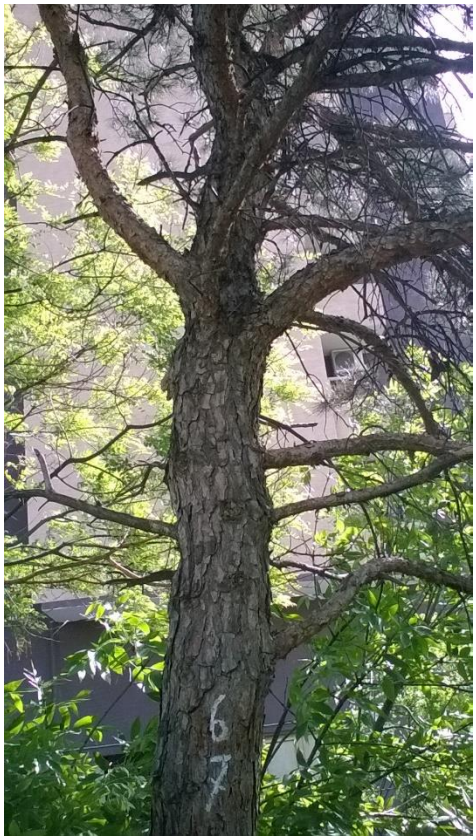
№65 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№66 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№67 ელდარის ფიჭვი
Pinus eldarica



№68 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



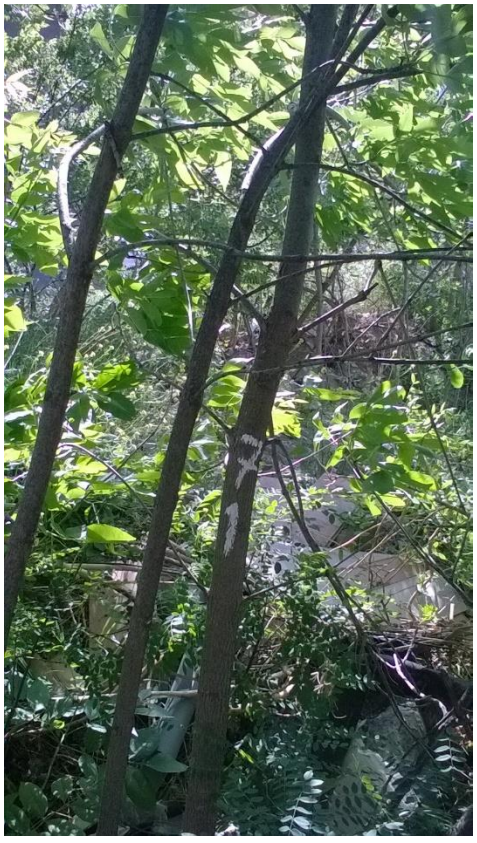
№69 ელდარის ფიჭვი
Pinus eldarica



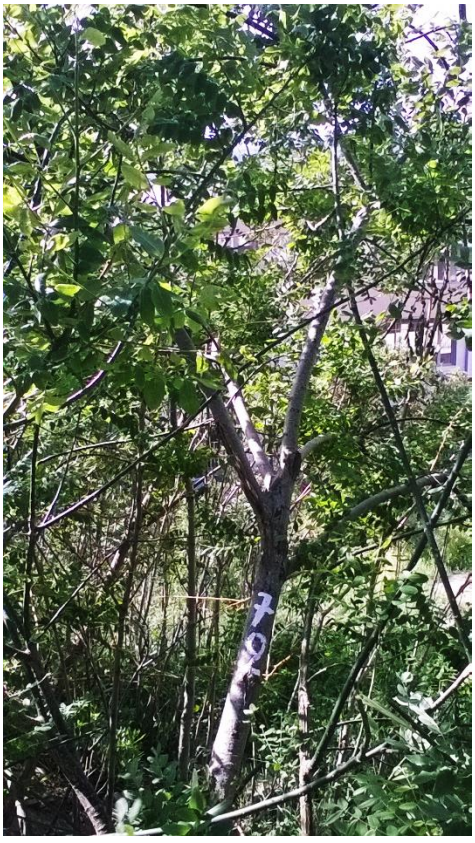
№70 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№71 იფანი
Fraxinus excelsior



№72 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№73 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№74 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



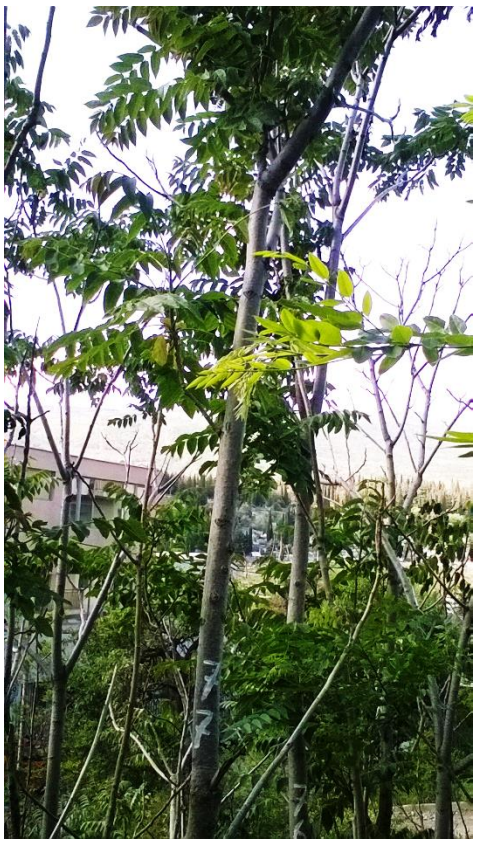
№75 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



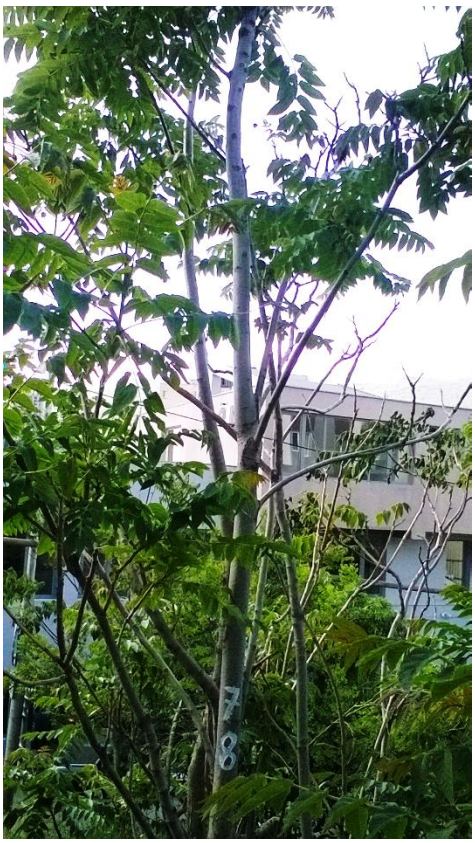
№76 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№77 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№78 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№79 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№80 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№81 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№82 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№83 ნუში
Amygdalus communis



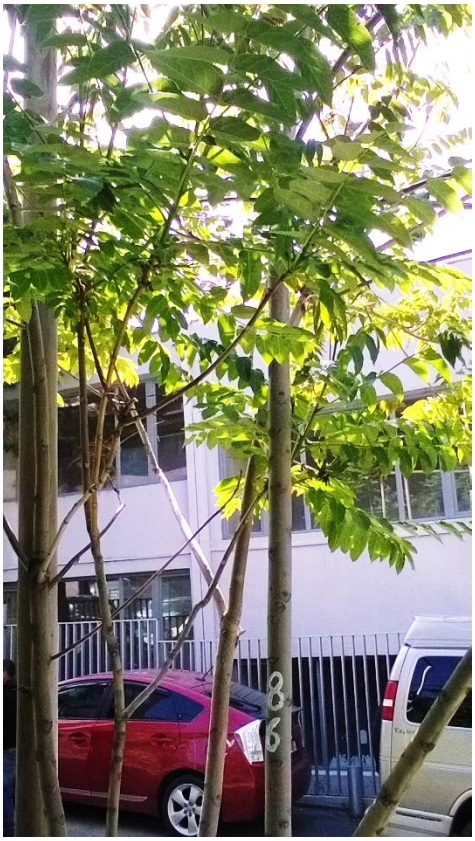
№84 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№85 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№86 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№87 ძეძვი
Paliurus spina-christi



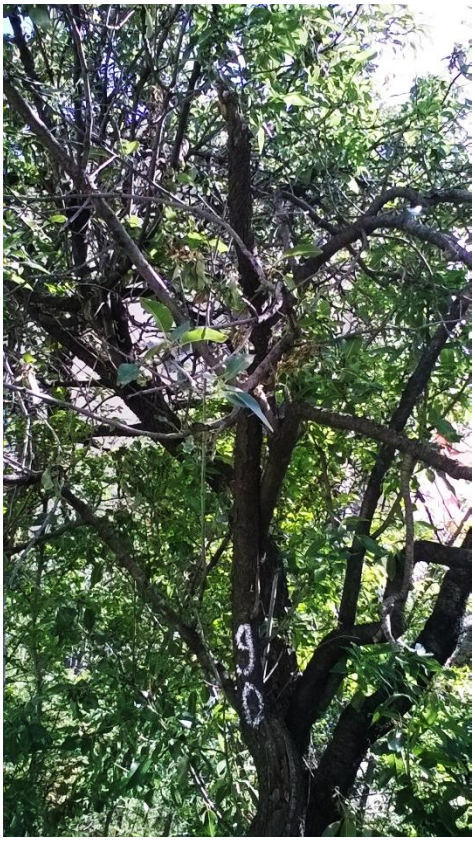
№88 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№89 ნუში
Amygdalus communis

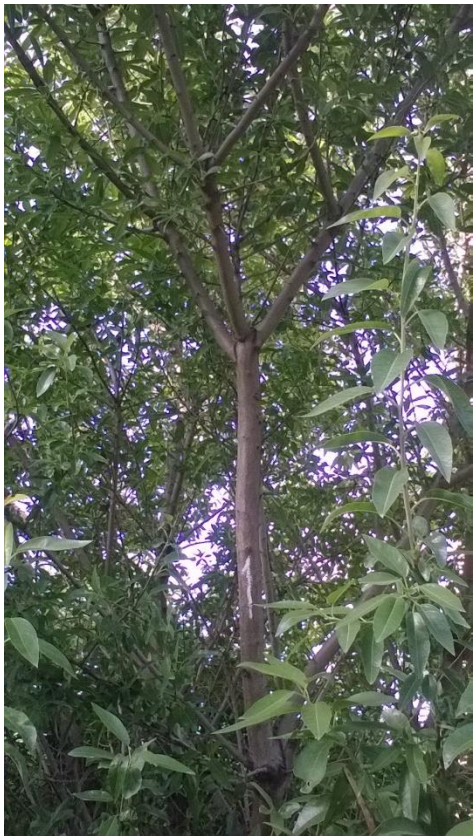


№90 ნუში
Amygdalus communis



არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები

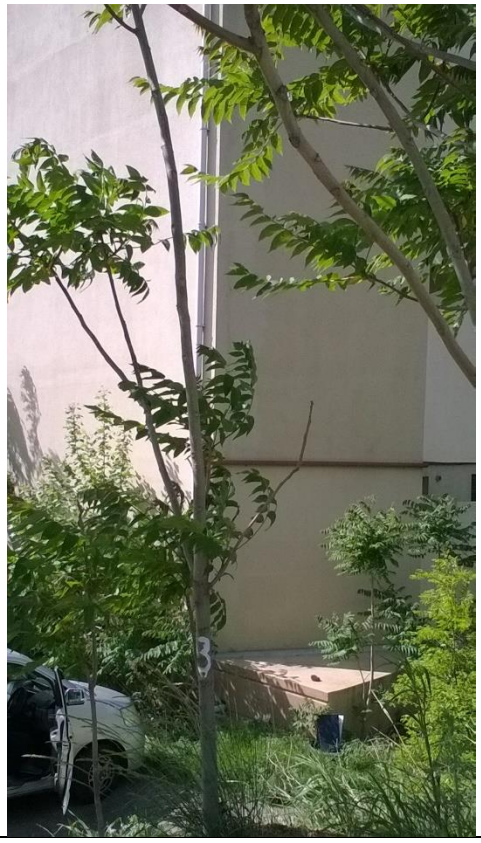
№1 ნუში
Amygdalus communis



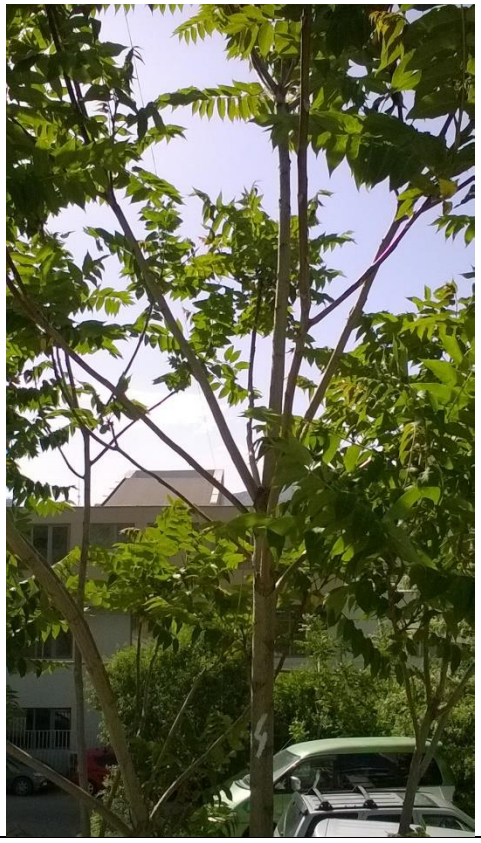
№2 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№3 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№4 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№5 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№6 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№7 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№8 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№9 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



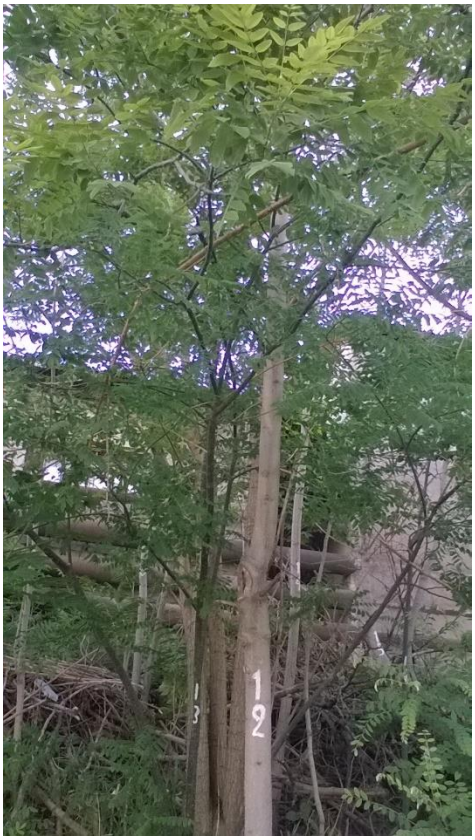
№10 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



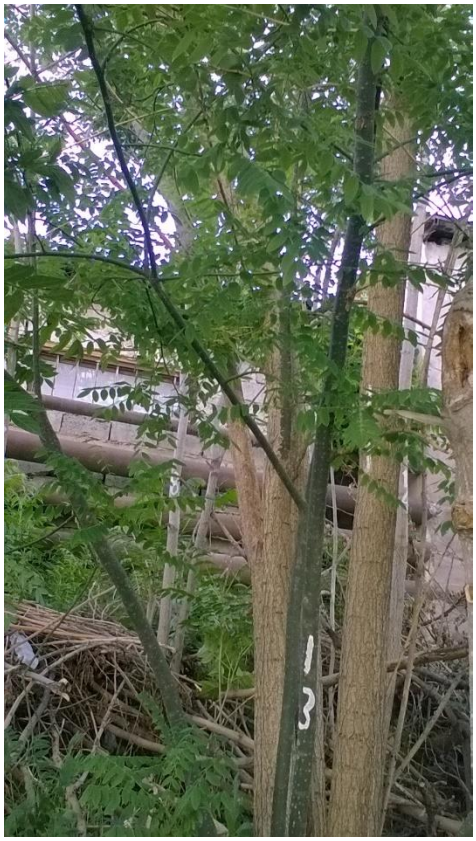
№11 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№12 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№13 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№14 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№15 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№16 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№17 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№18 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№19 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№20 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



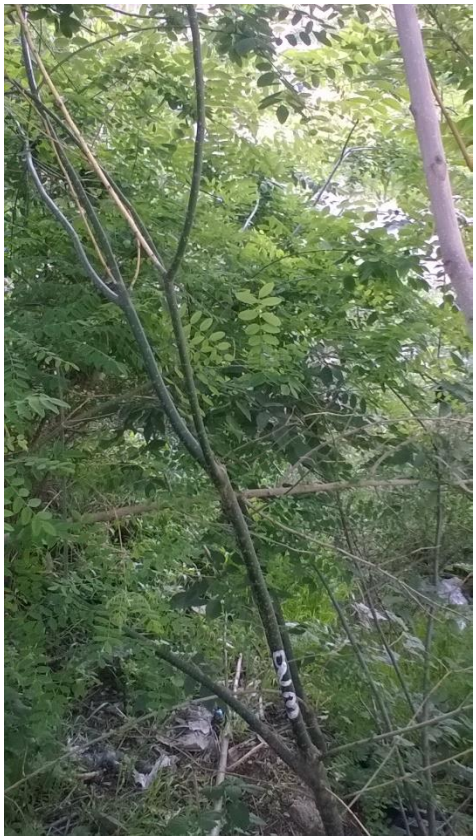
№21 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№22 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№23 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№24 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№25 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№26 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№27 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№28 იფანი
Fraxinus excelsior



№29 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№30 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№31 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№32 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№33 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№34 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№35 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№36 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№37 კავკასიური აკაკი
Celtis caucasica



№38 კავკასიური აკაკი
Celtis caucasica



№39 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№40 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№41 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№42 ბროწეული
Punica granatum



№43 ატამი
Prunus persica



№44 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№45 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№46 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№47 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



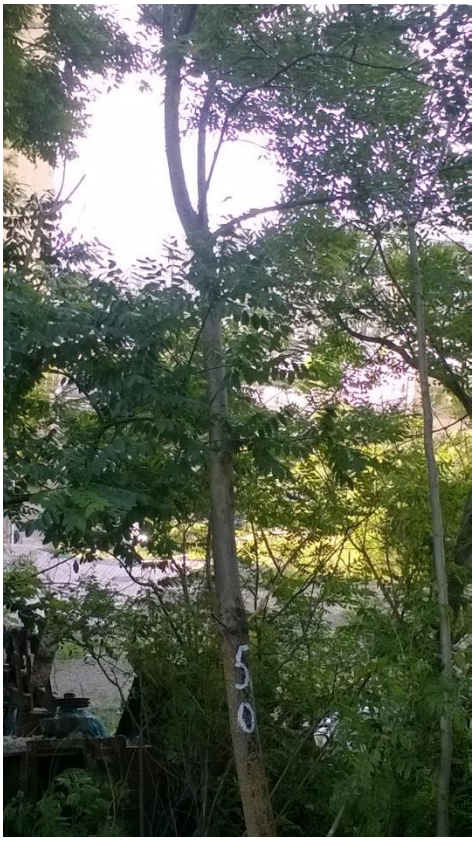
№48 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№49 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№50 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№51 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№52 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№53 ტყემალი
Prunus divaricate



№54 თუთა
Morus alba



№55 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№56 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№57 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№58 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№59 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№60 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



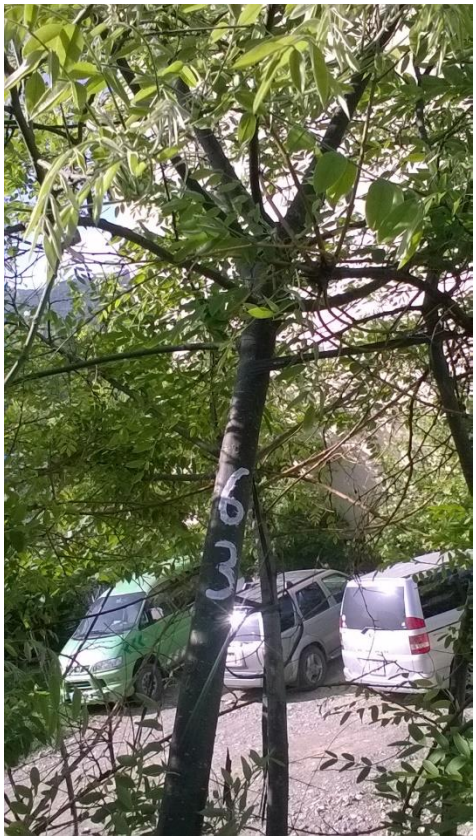
№61 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№62 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№63 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№64 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



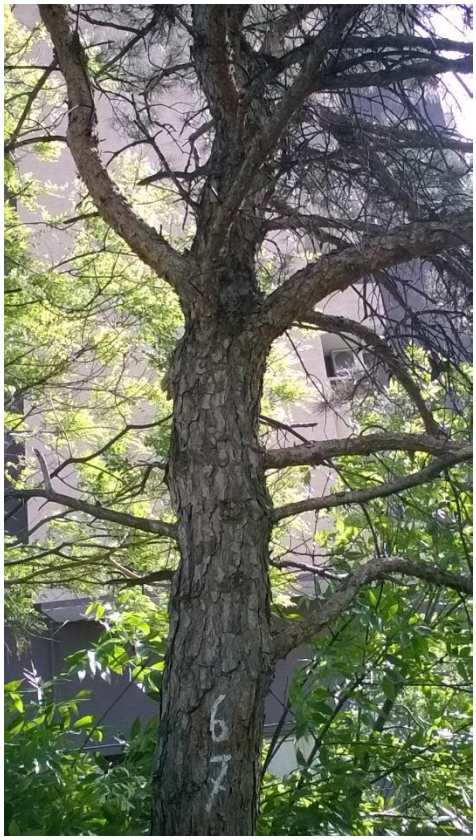
№65 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№66 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№67 ელდარის ფიჭვი
Pinus eldarica



№68 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



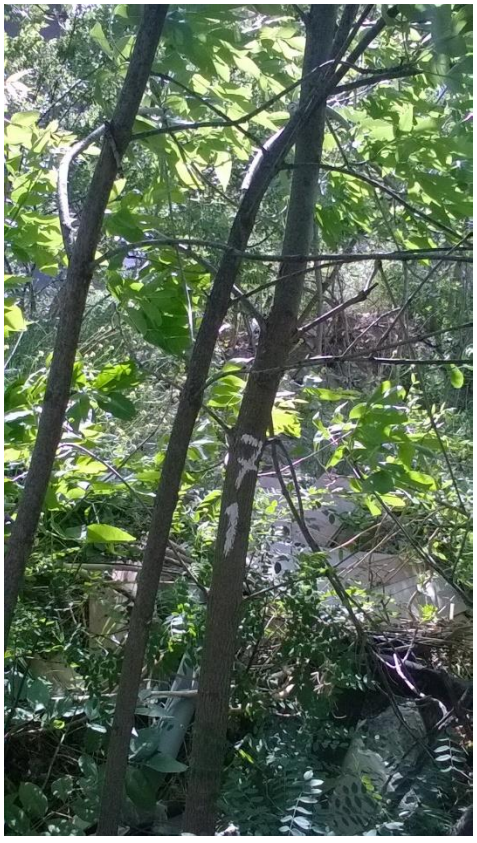
№69 ელდარის ფიჭვი
Pinus eldarica



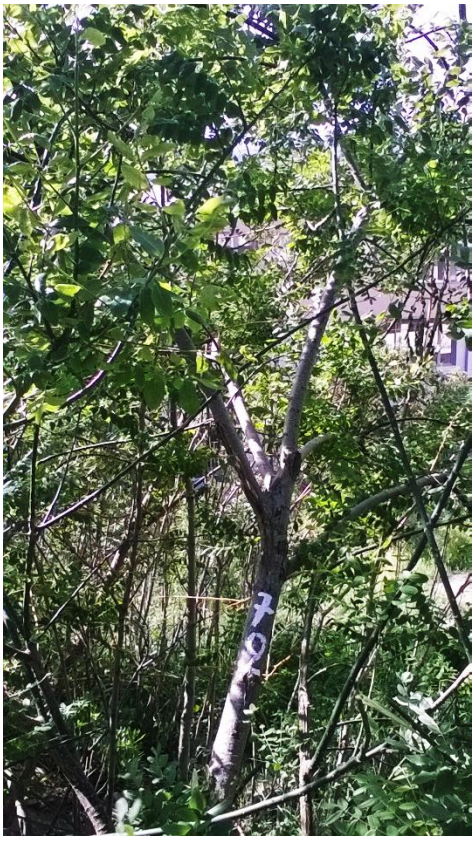
№70 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№71 იფანი
Fraxinus excelsior



№72 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№73 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№74 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



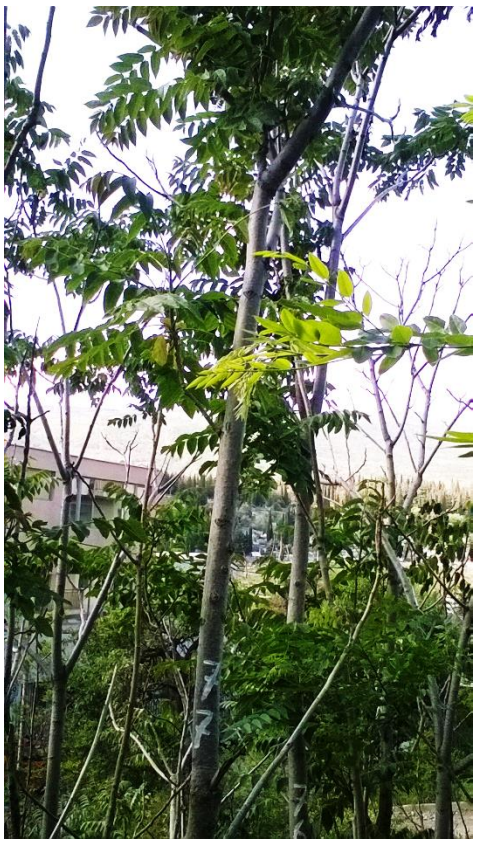
№75 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



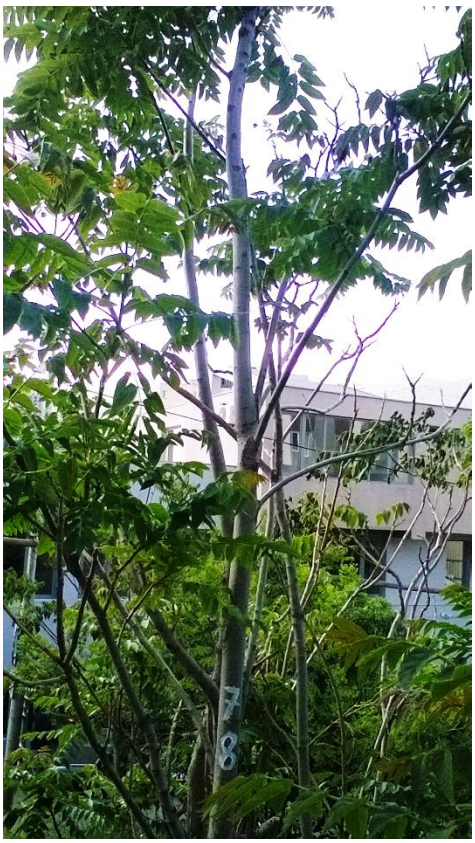
№76 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№77 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№78 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№79 იაპონური სოფორა
Sophora japonica



№80 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№81 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№82 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№83 ნუში
Amygdalus communis



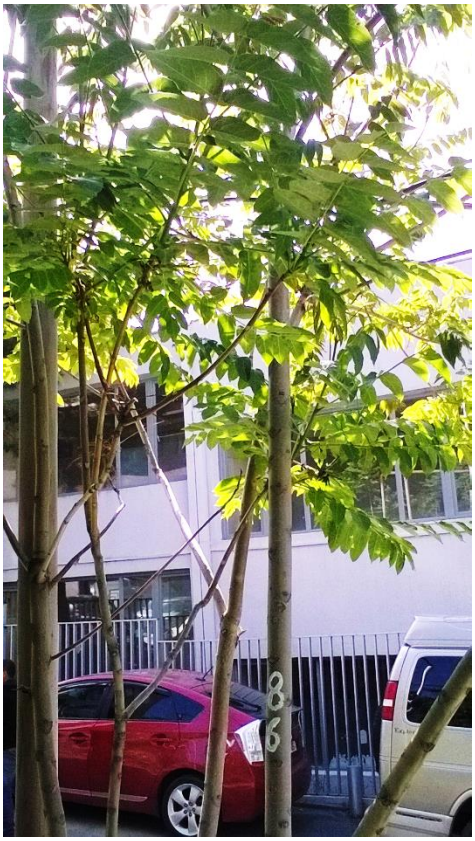
№84 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№85 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№86 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima



№87 ძეძვი
Paliurus spina-christi



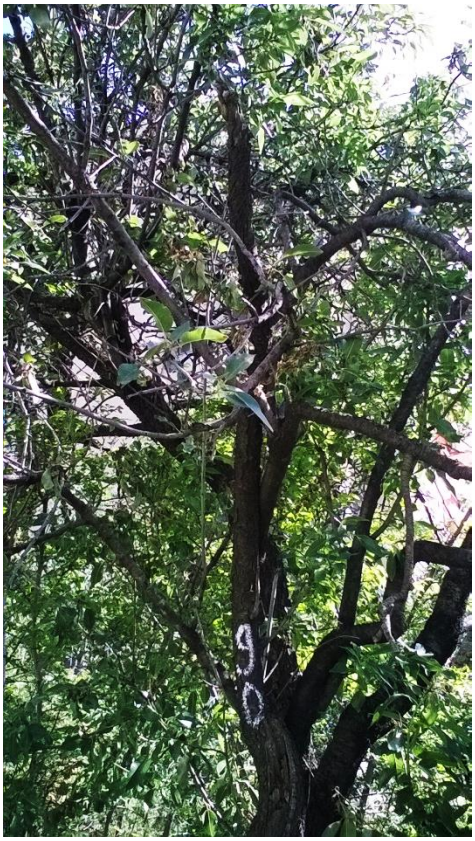
№88 ხემყრალა, აილანთუსი
Ailanthus altissima

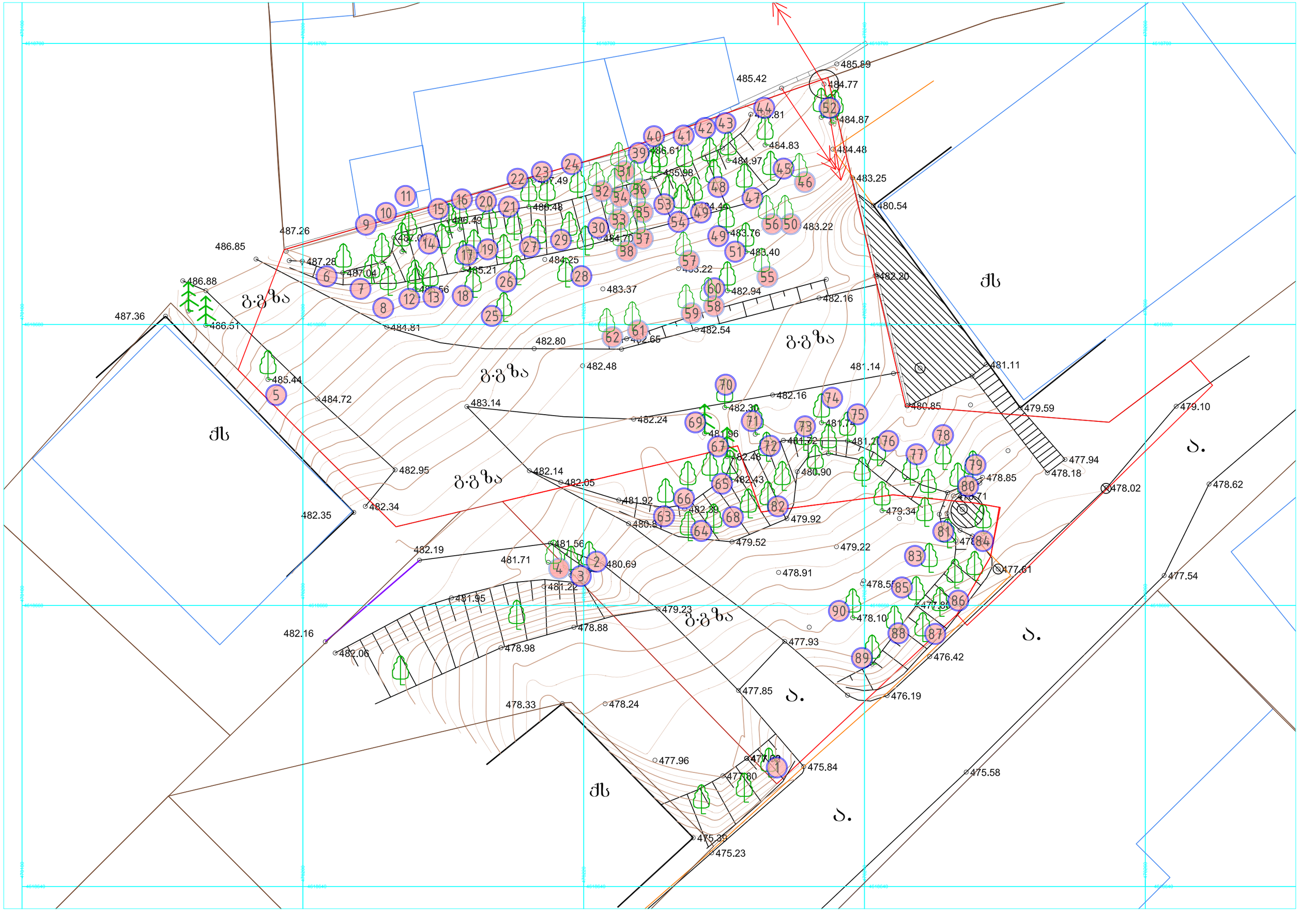


№89 ნუში
Amygdalus communis



№90 ნუში
Amygdalus communis




485.89
485.42
484.77
484.87
484.48
484.83
484.97
483.25
480.54
483.22
483.76
483.40
482.20
482.16
482.94
482.54
483.37
484.25
484.70
486.48
486.49
485.98
487.49
487.26
486.85
487.28
487.04
486.88
486.51
487.36
485.44
484.72
484.81
482.80
482.48
483.14
482.24
482.16
482.30
481.14
481.11
480.85
479.59
479.10
481.74
481.72
481.21
482.46
480.90
482.43
482.39
479.92
479.52
482.14
482.05
481.92
480.8
482.95
482.34
482.35
482.19
481.71
481.56
480.69
481.22
481.95
479.23
478.88
478.98
482.06
482.16
479.22
478.91
478.55
477.61
477.94
478.18
478.85
478.71
478.02
478.62
477.54
479.34
478.10
477.93
476.42
476.19
477.85
478.33
478.24
477.96
477.80
475.84
475.58
475.39
475.23
გ·გ ზა
ქს
ა.