საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი თვალჭრელიძის ქ. №1 მიმდებარედ

თბილისი
2020

განმარტებითი ბარათი

ტერიტორიის (რომლის საერთო ფართობი შეადგენს 3380 კვ.მ, გასამწვანებელი ფართობი - 199,427 კვ.მ) დათვალიერების შედეგად და ტოპოგრაფიული გეგმის საფუძველზე დადგინდა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე არ არის მცენარეები.

დენდროლოგიური პროექტი მომზადდა კომპანია შპს "ფეიდალ ჯორჯიას" დაკვეთით ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის წერილის საფუძველზე.

პროექტის ფარგლებში დაიგეგმა ტერიტორიის გასუფთავება სარეველებისა და ქვა-ღორღისაგან. წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისა და ფოთლოვანი ბუჩქების დარგვა. საპროექტო მცენარეებად შეირჩა: ჰიმალაის კედარი, მინდვრის ნეკერჩხალი და გრაკლა.

მცენარეების შერჩევისას გათვალისწინებულ იქნა საპროექტო სივრცის თავისებურება და ფუნქცია.

დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	განმარტებითი ბარათი	დ-2	თბილისი 28.12.2020

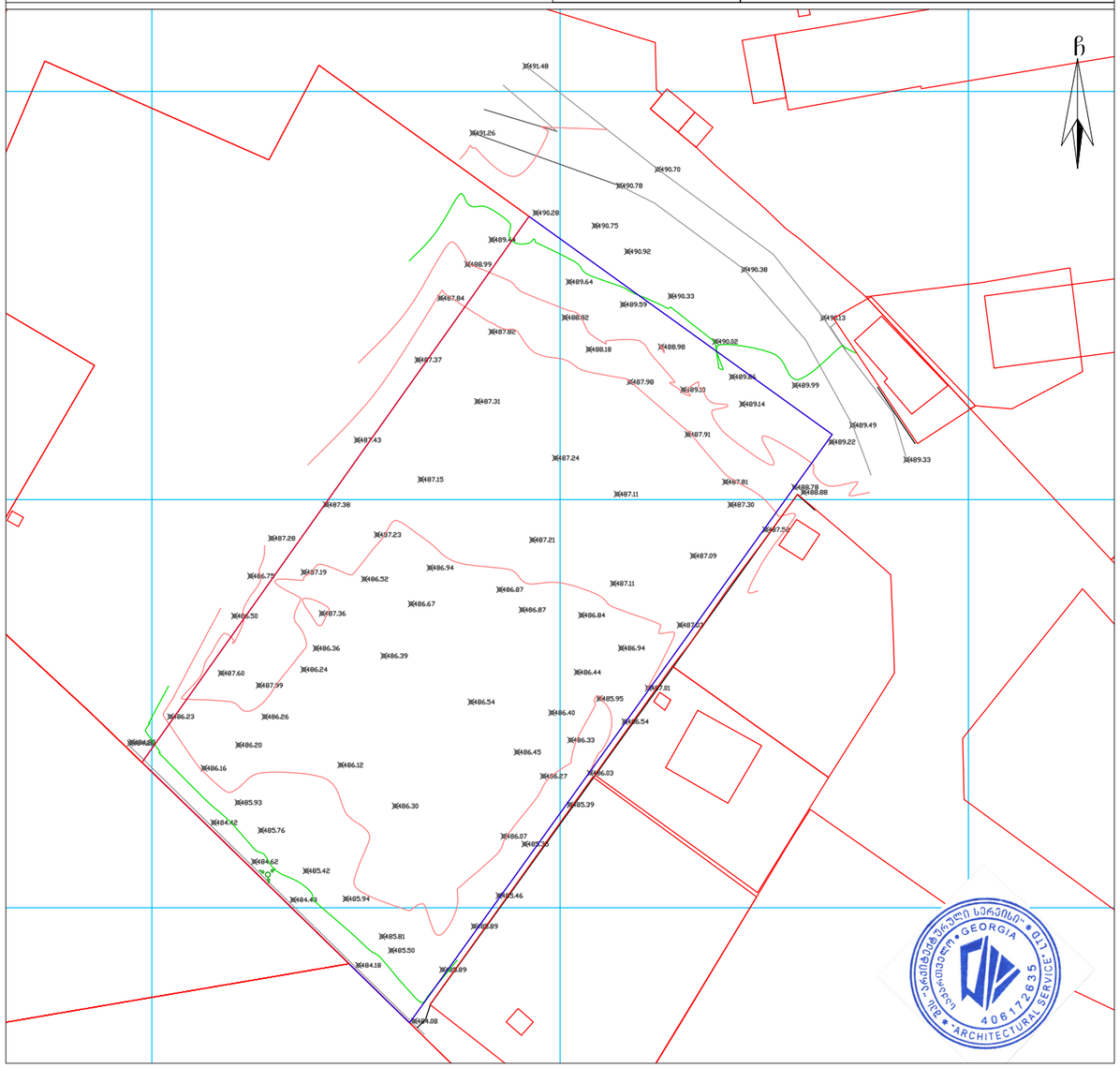
არსებული სიტუაციის გეგმა



ARCHITECTURAL SERVICE

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

მისამართი:	ქ. თბილისი, ჭუჩა თვალჭრელიძე, №1 მიმდებარე
ფართობი:	3880 კვ.მ.
დანიშნულება:	არასასოფლო-სამეურნეო
საკადასტრო კოდი:	01.19.18.008.045



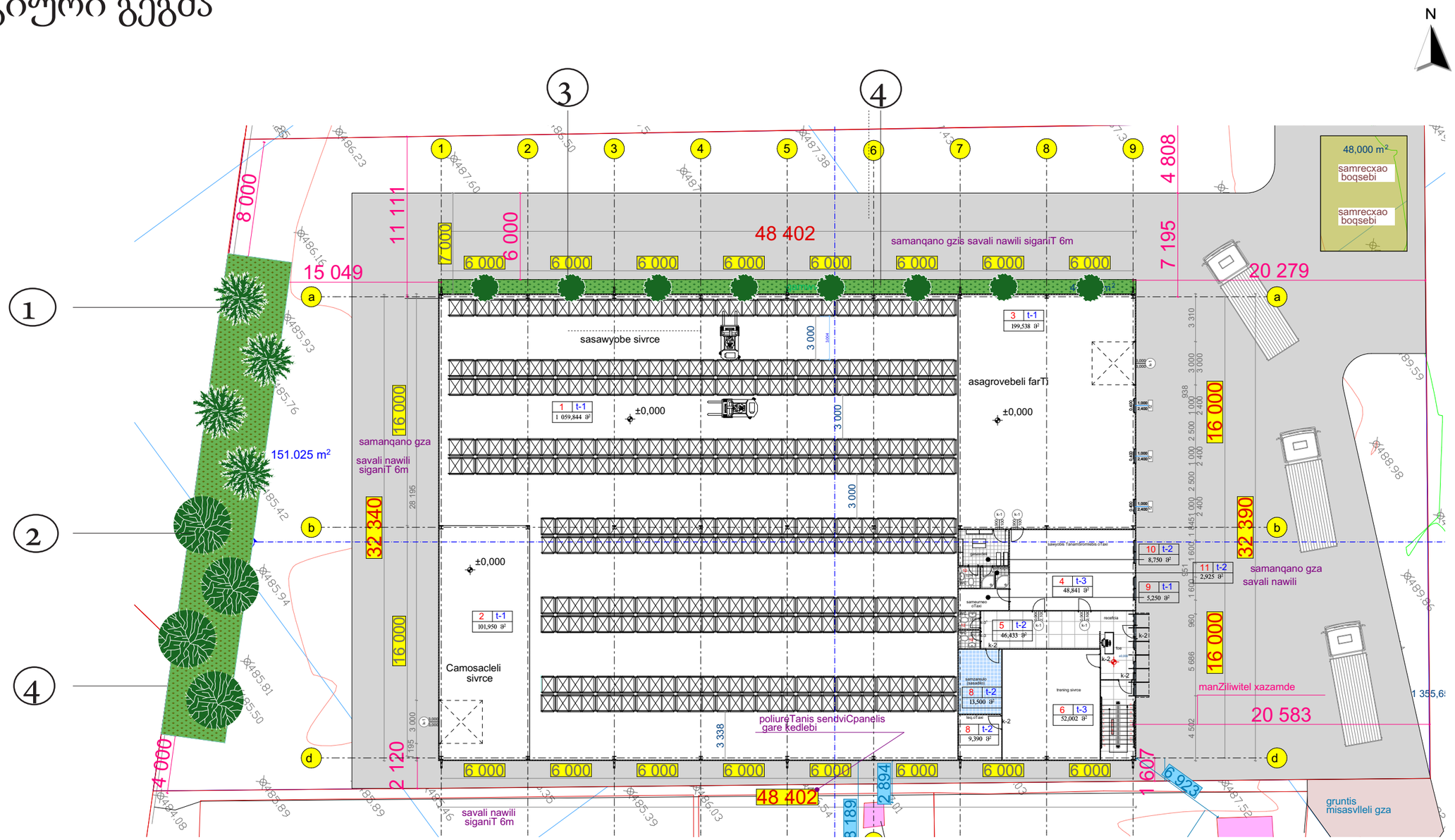




კვ კოეფიციენტის ანგარიში
199,4 კვ.მ / 3380 კვ.მ = 0,05
კვ - 199,4 კვ.მ

დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;	1:500	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	არსებული სიტუაციის გეგმა კვ საანგარიშო კროკი	დ-3	თბილისი 28.12.2020

დენდროლოგიური გეგმა

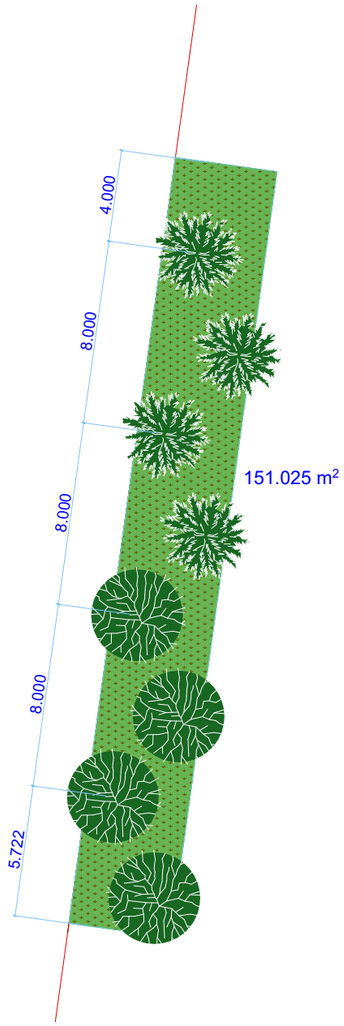


პირობითი აღნიშვნები

	საპროექტო ფოთლოვანი ხე
	საპროექტო წიწვოვანი ხე
	საპროექტო ფოთლოვანი ბუჩქი
	გაზონი

დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;	1:300	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	დენდროლოგიური გეგმა	დ-4	თბილისი 28.12.2020

დენდროლოგიური გეგმა (დარგვის სქემა)





შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია არსებულ ბაზარზე ხელმისაწვდომობის, ნიადაგობრივი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;	1:200	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	დენდროლოგიური გეგმა	დ-5	თბილისი 28.12.2020

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება		სასიცოცხლო ფორმა	რაოდენობა	რაოდ. ერთეული	სიმაღლე	გარშემოწ.
1	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	წიწვოვანი ხე	4	ცალი	3 მ	20 სმ
2	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	ფოთლოვანი ხე	4	ცალი	3,5 მ	20 სმ
3	გრაკლა	Spiraea japonica	ფოთლოვანი ბუჩქი	8	ცალი		
4	გაზონი			185	კვ.მ.		

ალტერნატიული მცენარეები

ხეები

კავკასიური აკაკი - Celtis caucasica
არღავანი - Cercis siliquastrum
იფანი - Fraxinus exelcior
ცრუაკაცია, რობინია - Robinia pseudoacacia

ბუჩქები

ოლეანდრი - Nerium oleander
წყავი - Prunus laurocerasus

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. გაზონის ნაცვლად შეიძლება გამოყენებულ იქნას მულჩი;
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	მცენარეთა ექსპლიკაცია	დ-6	თბილისი 28.12.2020

საპროექტო მცენარეები

ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara



მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre



გრაკლა - Spiraea japonica



ალტერნატიული მცენარეები

კავკასიური აკაკი



არღავანი



იფანი



როზინია, ცრუ აკაცია



ოლეანდრი



წყავი



დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	საპროექტო და ალტერნატიული მცენარეები	დ-7	თბილისი 28.12.2020

შესასრულებელ სამუშაოთა ჩამონათვალი

	შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება	განზომილებ	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება სარეველებისა და ქვა-ღორღისაგან	კვ. მ	199,4	
2	სარგავი ორმოების ამოღება ხეებისთვის (0,8X0,8X0,8) და 50 % ნოყიერი მიწის დამატება	ცალი	8	2 კუბ. მ. მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში
3	სარგავი ორმოების ამოღება ბუჩქებისთვის (0,5X0,5X0,5) და 50 % ნოყიერი მიწის დამატება	ცალი	8	0.5 კუბ. მ. მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში
4	საპროექტო ხეების დარგვა	ცალი	8	
5	საპროექტო ბუჩქების დარგვა	ცალი	8	
6	გაზონის დაგება	კვ.მ	185	გაზონის ნაცვლად შესაძლებელია მულჩის გამოყენება
7	ახლადდარგული მცენარეების მორწყვა	ცალი		ყველა მცენარე

შენიშვნები:

1. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდის მანძილზე
2. მცენარეების დარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში და აგროტექნიკური ნორმების დაცვით.

დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	სამუშაოთა მოცულობა	დ-8	თბილისი 28.12.2020

ვიზუალიზაცია

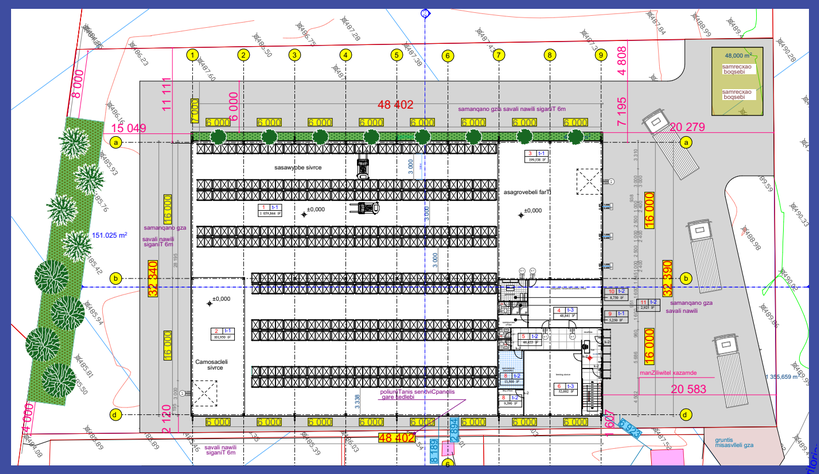


დამკვეთი:	შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება;		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	ქ.თბილისში, თვალჭრელიძის №1 მიმდებარედ, საწყობის ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი	ვიზუალიზაცია	დ-9	თბილისი 28.12.2020

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი შპს."ფეიდალ ჯორჯია" ს.კ. 443859460;

საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.045
მისამართი: ქ. თბილისი, თვალჭრელიძის ქ. №1 მიმდებარედ



ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3: 0,05 -199,4 კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2023 წ.

მცენარეთა დასახელება		ათვისებული ფართობი
4 ძირი ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	100 კვ.მ
4 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	100 კვ.მ
8 ძირი გრაკლა	Spiraea japonica	16 კვ.მ
გაზონი		185 კვ.მ



ახლადდარგულ ხე-მცენარეთა მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი