გამწვანების პროექტი



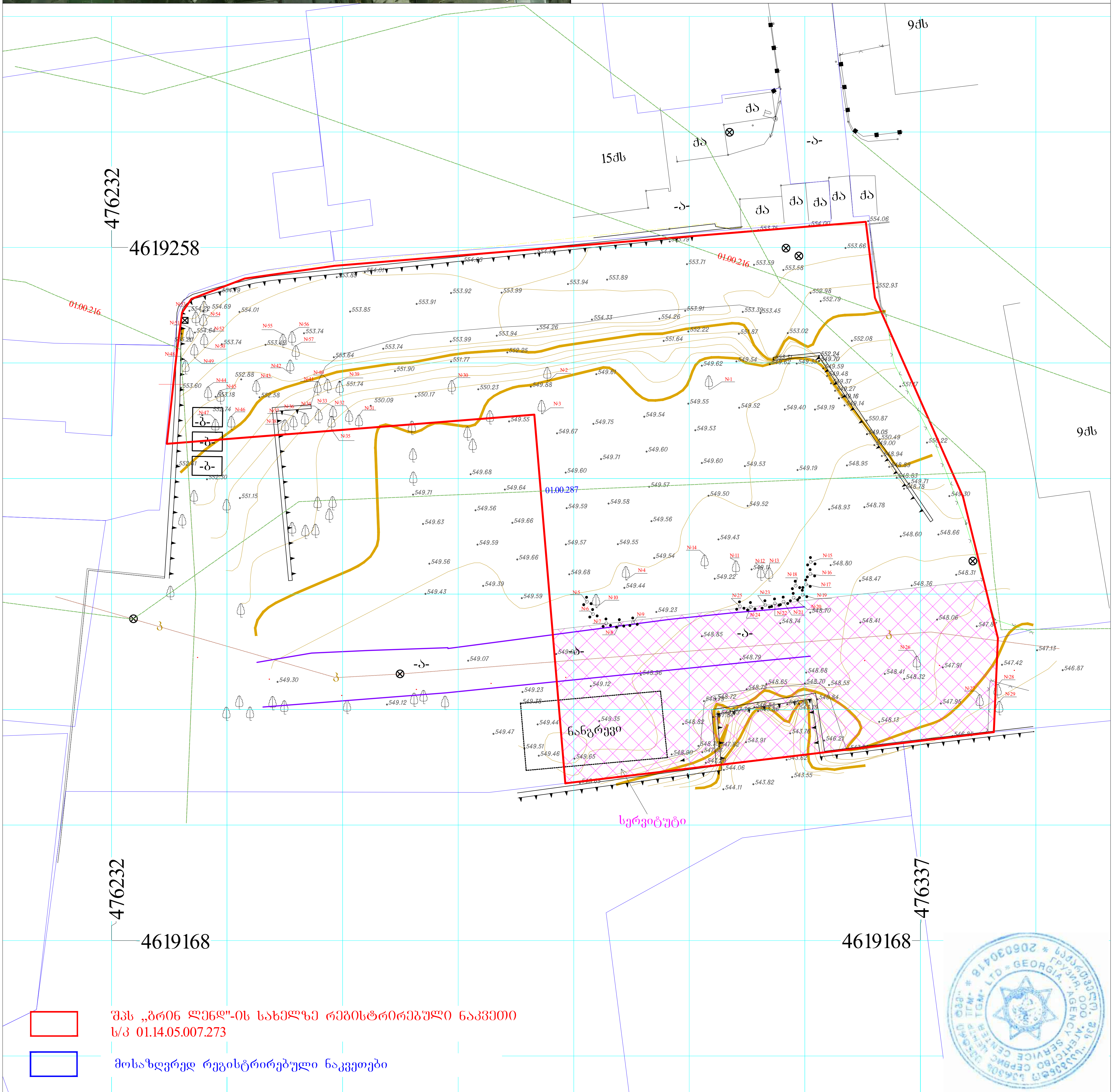
ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7 (ს.კ: 01.14.05.007.273)
ფათობი: 4529 კვ,მ
კ-3 კოეფიციენტის ფართობი: 1358.7 კვ.მ

ტოპოგრაფიული გეგმა



ქ.თბილისი, ქუჩა სანდრო ეული, №7 შპს „გრინ ლენდ-ის" სახელზე რეგისტრირებული არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის

ტოპოგრაფიული გეგმა



შპს „გრინ ლენდ"-ის სახელზე რეგისტრირებული ნაკვეთი
ს/კ 01.14.05.007.273

მოსაზღვრედ რეგისტრირებული ნაკვეთები

დამკვეთი: შპს „გრინ ლენდ"

პირობითი ნიშნები

- საცხ. შენობა
- არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- შენებ. შენობა
- სათბური
- რეზერვუარი
- ცხაური
- ჭები
- სატრანსფორმატორო ჯიხური
- ელ. გადამცემი ხაზი
- ბოძები
- განათების ელ. ბოძები ლამპიონი
- ონკანი, ანძა, ანტენა
- ბენზოგასამართი
- 1250 სიმაღლის ნიშნული
- რკინიგზა
- მავთულბადის ღობე
- ქვის კედელი
- ბეტონის კედელი
- ხის ღობე
- გზა
- ბორდიური
- საერთაშორისო სისტემის კოორდინ.
- ადგილობ. სისტემის სამუშაო კოორდინ.
- წყალგაყვანილობა
- კანალიზაცია
- სანიაღვრე
- ელ. ქსელები
- გაზსადენი
- კავშირგაბმულობა
- მთავარი იზოჰიფსი
- იზოჰიფსი სიმაღლით
- ხაზოვანი საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- გაზონი
- ბუჩქი
- მინდორი
- ბუე

ქ.თბილისი, ქუჩა სანდრო ეული, №7	
შ.პ.ს. " საავენტო ხერვის ცენტრი ტ.გ.მ"	
დირექტორი	ტ. ქორქოლიანი
შეასრულა	ი. ქურდაძე
მ. 1:500	თარიღი: 29.12.2020წ

შენიშვნა: ვინაიდან გეგმაზე დატანილია რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

№ 06 29 დეკემბერი 2020 წ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

მწვანე ნარგავების სახეობრივი და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების დასკვნის გამცემი უფლებამოსილი პირი,

შპს „ტასჰაბის“ ექსპერტი ანა ქვლივიძე

შპს „ტასჰაბი“ (ID 406265410)
დირექტორი: სერგო გიორგაია
მისამართი: ქ. თბილისი, კრწანისის ქ. N22/24
Tel: 593 49 71 71
599 24 42 95

აღწერის ჩატარების თარიღი	29/12/2020
დასკვნის გაცემის თარიღი	29/12/2020
მისამართი	ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7 ს.კ: 01.14.05.007.273
მესაკუთრე	შპს „გრინ ლენდი“ ID: 400186151
ფართობი	4529 მ^2
აღწერილი ნარგავების რაოდენობა	57

ცხრილში მოცემულია ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7-ის ტერიტორიაზე (ს.კ: 01.14.05.007.273) განთავსებული ხე-მცენარეების სახეობები, ფიზიკური მდგომარეობა და დიამეტრები მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე.

ხის N	მერქნიანი სახეობა	დიამეტრი მიწის პირიდან 10 სმ-ზე	ხის მდგომარობა	შენიშვნა
1	ალვის ხე - Populus italiaca	50	ხმობადი	ძირკვზე ამონაყარი
2	ალვის ხე - Populus italiaca	15.9	ჯანსაღი	ბეტონში გაზრდილი
3	ალვის ხე - Populus italiaca	45	ხმობადი	ძირკვზე ამონაყარი
4	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-4	ხმობადი	
5	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-4	ხმობადი	
6	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-4	ხმობადი	
7	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-4	ხმობადი	
8	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-4	ხმობადი	
9	ბალი - Prunus avium	34	ზეხმელი	ხილ-კენკროვანი
10	ალუბალი - Prunus cerasus	14	ზეხმელი	ხილ-კენკროვანი
11	ჭერამი - Prunus armeniaca	5	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
12	ფშატი - Amigdalus	2-5	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
13	ფშატი - Amigdalus	2-5	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
14	კუნელი - Crataegus	3-7	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
15	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	2-5	ხმობადი	
16	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
17	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	

18	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
19	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
20	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
21	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
22	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
23	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
24	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ხმობადი	
25	ლუგუსტრუმი - Ligustrum lucedum	1-5	ზეხმელი	
26	თუთა - Morus	33.4	ჯანსაღი	
27	ჭერამი - Prunus armeniaca	20.7	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
28	ჭერამი - Prunus armeniaca	42	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
29	კომში - Cydonia	9	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
30	ალვის ხე - Populus itliaca	10.8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
31	ალვის ხე - Populus itliaca	19.7	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
32	ალვის ხე - Populus itliaca	15.9	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
33	ალვის ხე - Populus itliaca	19.1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
34	ალვის ხე - Populus itliaca	11.2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
35	ალვის ხე - Populus itliaca	10.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
36	ალვის ხე - Populus itliaca	14	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
37	ალვის ხე - Populus itliaca	8.4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
38	ალვის ხე - Populus itliaca	12.1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
39	ალვის ხე - Populus itliaca	22.2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
40	ალვის ხე - Populus itliaca	19	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
41	ალვის ხე - Populus itliaca	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
42	თუთა - Morus	35	ჯანსაღი	

43	ალვის ხე - Populus itliaca	17.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
44	კაკალი - Juglans regia	28	ჯანსაღი	
45	თუთა - Morus	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
46	ჭერამი - Prunus armeniaca	25.4	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
47	ვაშლი - Malus	7-5	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
48	ვაშლი - Malus	8.8	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
49	ჭერამი - Prunus armeniaca	11.6	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
50	კაკალი - Juglans regia	24-22	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
51	ალუბალი - Prunus cerasus	9.2	ხმობადი	ხილ-კენკროვანი
52	თუთა - Morus	12.7	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
53	ვაშლი - Malus	13.6	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
54	ვაშლი - Malus	19.7	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
55	თუთა - Morus	16-16-12.7	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
56	თუთა - Morus	11-10-8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
57	ჭერამი - Prunus armeniaca	20.7	ხმობადი	ხილ-კენკროვანი

ხეების ვიზუალური დათვალიერება განახორციელა შპს „ტასჰაბის ექსპერტმა“ ანა ქვლივიძემ, რომელიც ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2019 წლის 28 თებერვლის No 1-82 ბრძანებით დარეგისტრირდა გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მონაცემთა ბაზაში მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასებაზე დასკვნის გამცემ უფლებამოსილ პირად.

შპს „ტასჰაბი“

დირექტორი: სერგო გიორგაია

შემსრულებელი ექსპერტი: ანა ქვლივიძი

Tel: 593 49 71 71

WWW.TASHUB.GE 599 24 42 95

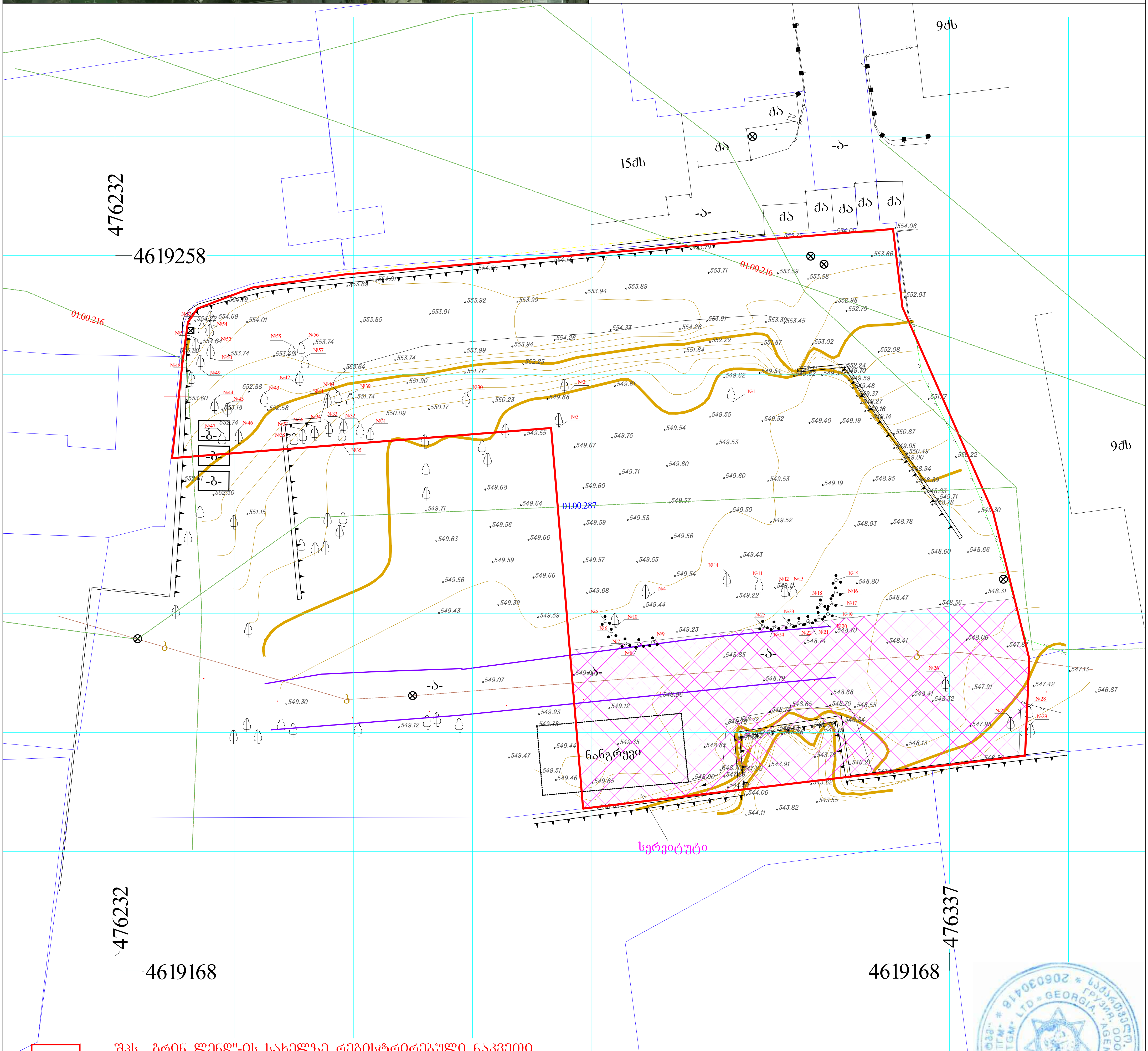
დანართის სახით იხილეთ მწვანე ნარგაობის (მერქნიანი ხე-მცენარეების) დასურათება და ტოპოგრაფიული გეგმა:

ტოპოგრაფიული გეგმა



ქ.თბილისი, ქუჩა სანდრო ეული, №7 შპს „გრინ ლენდ-ის" სახელზე რეგისტრირებული არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის

ტოპოგრაფიული გეგმა



შპს „გრინ ლენდ"-ის სახელზე რეგისტრირებული ნაკვეთი
ს/კ 01.14.05.007.273

მოსაზღვრედ რეგისტრირებული ნაკვეთები

დამკვეთი: შპს „გრინ ლენდ"

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ნ ი შ ნ ე ბ ი

- საცხ. შენობა
- არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- მშენებ. შენობა
- სათბური
- რეზერვუარი
- ცხაური
- ჭები
- სატრანსფორმატორო ჯიხური
- ელ. გადამცემი ხაზი
- ბოძები
- განათების ელ. ბოძები ლამპიონი
- ონკანი, ანძა, ანტენა
- ბენზოგასამართი
- სიმაღლის ნიშნული
- რკინიგზა
- მავთულბადის ღობე
- ქვის კედელი
- ბეტონის კედელი
- ხის ღობე
- გზა
- ბორდიური
- საერთაშორისო სისტემის კოორდინ.
- ადგილობ. სისტემის სამუშაო კოორდინ.
- წყალგაყვანილობა
- კანალიზაცია
- სანიაღვრე
- ელ. ქსელები
- გაზსადენი
- კავშირგაბმულობა
- მთავარი იზოჰიფსი
- იზოჰიფსის სიმაღლით
- ხაზოვანი საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- გაზონი
- ბუჩქი
- მინდორი
- ტყე

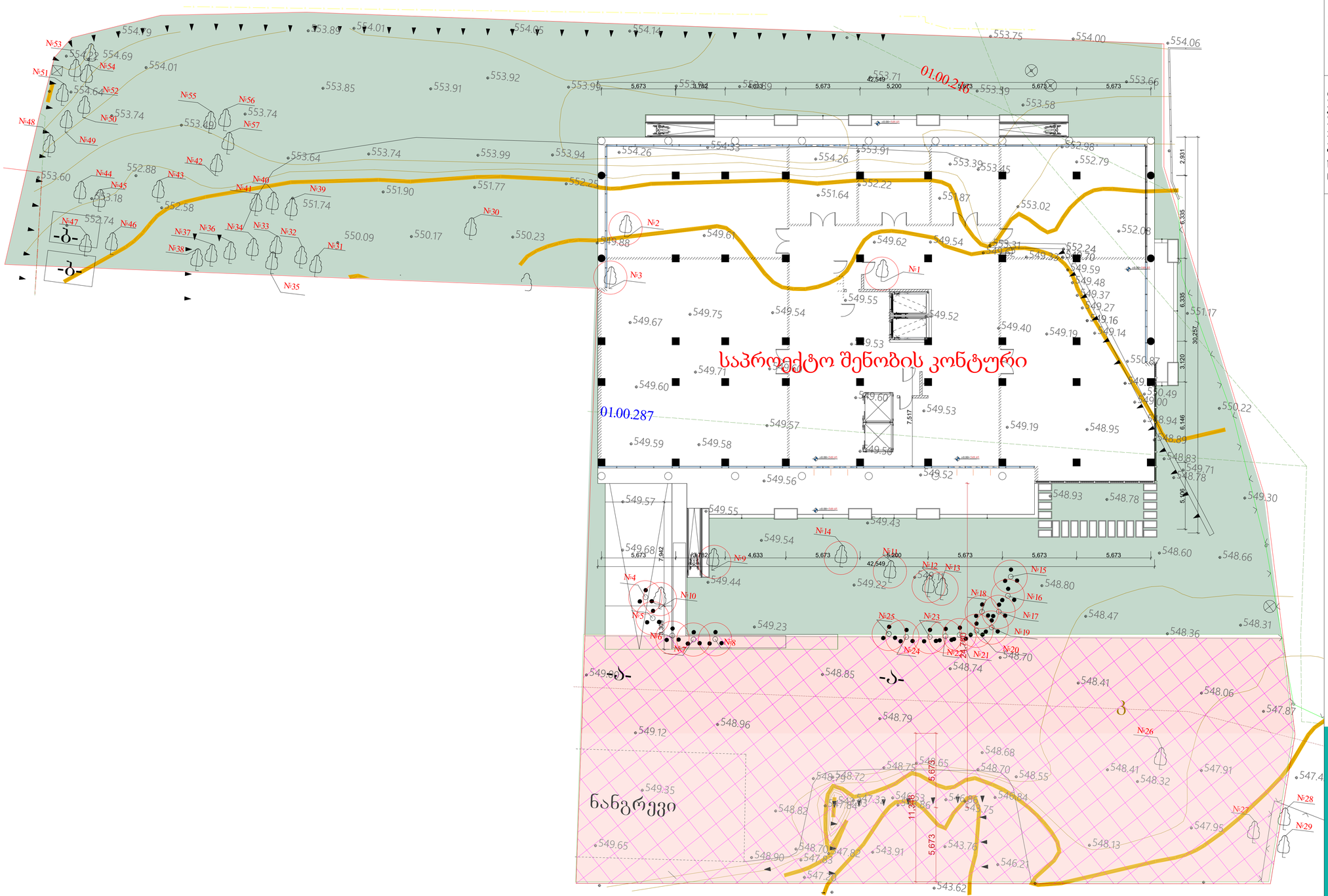
ქ.თბილისი, ქუჩა სანდრო ეული, №7

შ.პ.ს. " საგზენტო სერვის ცენტრი ტ.გ.მ"

დირექტორი	ტ. ქორქოლიანი
შეასრულა	ი. ქურდაძე
მ. 1:500	თარიღი: 29.12.2020წ

შენიშვნა: ვინაიდან გეგმაზე დატანილია რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

საპროექტო ტერიტორიის გენ. გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

ფოთლოვანი ხე

ბუჩქი

მოსაჭრელი ნარგავი

N5 აღწერილი ნარგავის ნომერი

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7 (ს.კ: 01.14.05.007.273)
მესაკუთრე: შპს „გრინ ლენდი“ (ID: 400186151)
ნაკვეთის ფართობი: 4529 კვ.მ
კ-3 კოეფიციენტის ფართობი: 1358.7 კვ.მ (0.3)
ნაკვეთზე არსებული ნარგავების რაოდენობა: 57

ტერიტორიაზე მოსაჭრელი ნარგავების რაოდენობა: 25 ძირი; (ზეხმელი და ხმობადი ნარგავები, მათ შორის ხილ-კენკროვანი ნარავები);
N9-10-11-12-13-14 ხილ-კენკროვანი ნარგავია;
N1-2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25 ზეხმელი და ხმობადი ნარგავებია, ისინი მოიჭრება საკომპენსაციო რგვის ვალდებულებით და მათ ნაცვლად დაირგვება 19 ძირი მწვანე ნარგავი.

TASHUB

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7 (ს.კ: 01.14.05.007.273)
ფართობი: 4529 კვ.მ;
კ-3 კოეფიციენტის ასათვისებელი ფართობი: 1358.7 კვ.მ
ნაკვეთის მესაკუთრე: შპს "გრინ ლენდი" (ID: 400186151)

ტერიტორიაზე განთავსებულის 57 ძირი მწვანე ნარგავი. N9-10-11-12-13-14 ხილ-კენკროვანი ნარგავია; N1-2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25 ზეხმელი და ხმობადი ნარგავებია, ისინი მოიჭრება საკომპენსაციო რგვის ვალდებულებით და მათ ნაცვლად დაირგვება 19 ძირი მწვანე ნარგავი.

ტერიტორიაზე ახალი მწვანე სივრცის შესაქმნელად იგეგმება 61 ძირი მწვანე ნარგავის დარგვა.

1) მინდვრის ნეკერჩხალი/Acer campestre 21 ძირი. სიმაღლე 3.5 მ. გარშემოწერილობა 20 სმ
2) ცაცხვი ჩვეულებრივი/Tilia cordata 21 ძირი. სიმაღლე 3.5 მ. გარშემოწერილობა 20 სმ
3) ჰიმალაის კედარი.Cedrus deodara 19 ძირი. სიმაღლე 3.0 მ. გარშემოწერილობა 20 სმ

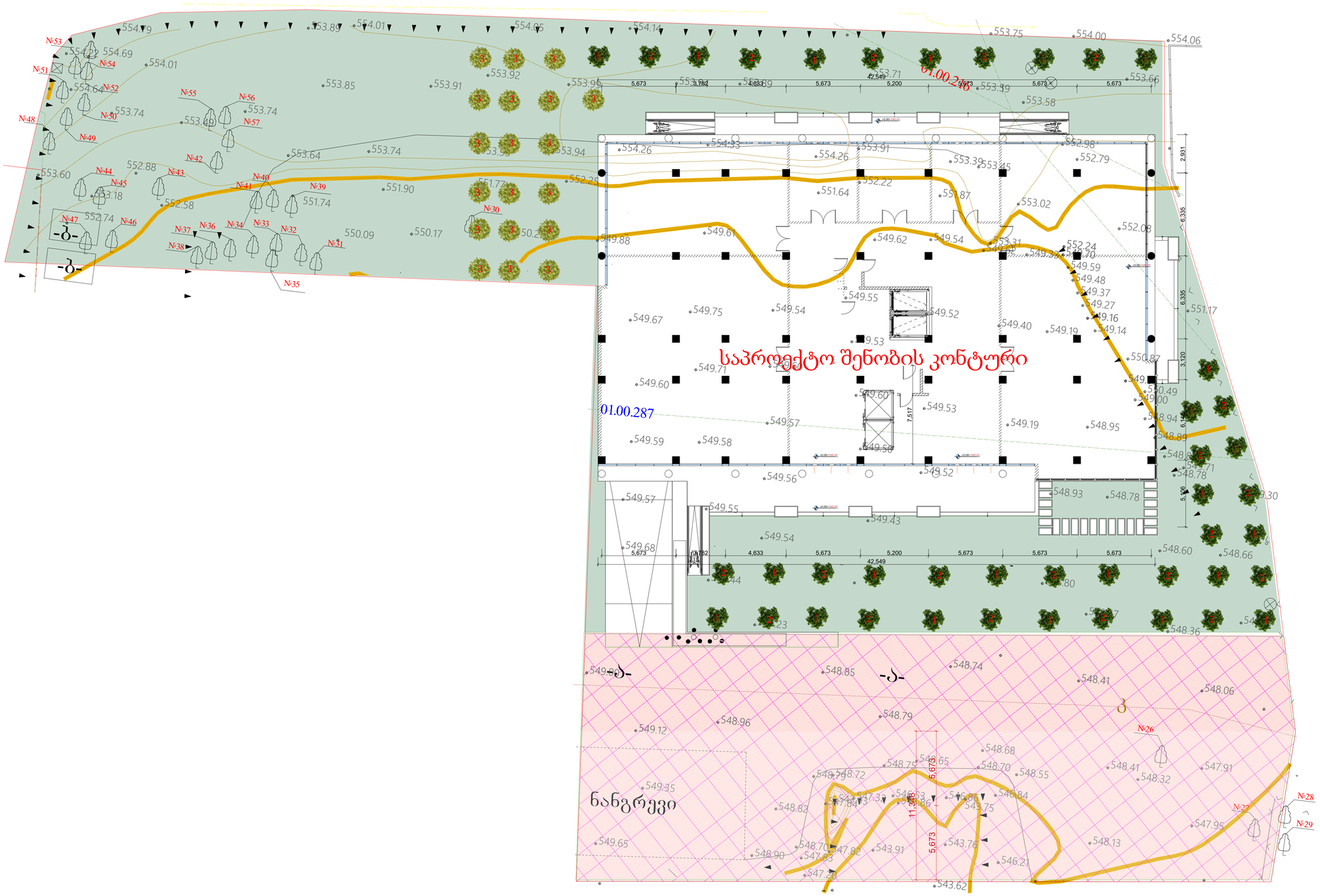
ტერიტორიაზე არსებული სხვა ნარგავები შენარჩუნდება არსებული სახით,

ახლადდარგული ნარგავების მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი

მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს "გრინ ლენდი" (ID: 400186151)

შპს „ტასჰაბი“ (ID 406265410)
დირექტორი: სერგო გიორგაია
მისამართი: ქ. თბილისი, კრწანისის ქ. N22/24
Tel: 593 49 71 71
599 24 42 95

გამწვანების პროექტის გენ. გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

- ფოთლოვანი ხე
- ბუჩქი
- მოსაჭრელი ნარგავი
- N5 აღწერილი ნარგავის ნომერი
- საპროექტო დასარგავი ხეები
- საკომპენსაციოდ დასარგავი ხეები

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7 (ს.კ: 01.14.05.007.273)
მესაკუთრე: შპს „გრინ ლენდი“ (ID: 400186151)
ნაკვეთის ფართობი: 4529 კვ.მ
კ-3 კოეფიციენტის ფართობი: 1358.7 კვ.მ (0.3)
ნაკვეთზე არსებული ნარგავების რაოდენობა: 57

დასარგავი სახეობები

1) მინდვრის ნეკერჩხალი/Acer campestre 21 ძირი
2) ცაცხვი ჩვეულებრივი/Tilia cordata 21 ძირი
3) ჰიმალაის კედარი.Cedrus deodara 19 ძირი

გამწვანების კროკი

TASHUB

დასარგავ სახეობათა ექსპლიკაცია



მინდვრის ნეკერჩხალი
Acer campestre
21 ძირი



ცაცხვი ჩვეულებრივი
Tilia cordata
21 ძირი



ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodara
19 ძირი

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "გრინ ლენდი" ს/ნ:400186151

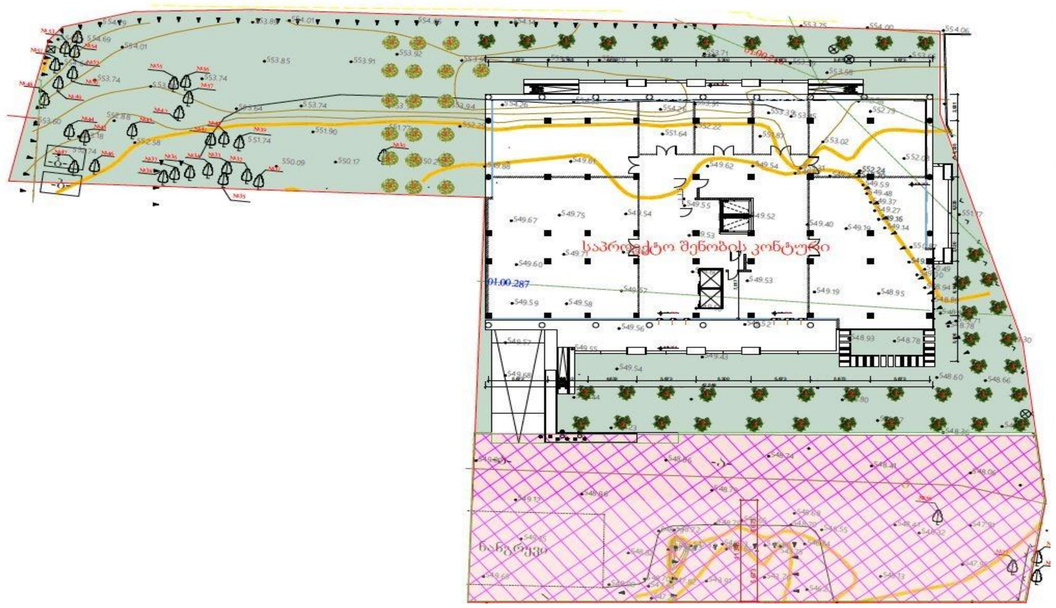
ქ. თბილისი, ქ. თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N7 ს.კ: 01.14.05.007.273

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

კ-3 კოეფიციენტის ფართობი: 1358.7 კვ.მ

დენდოლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდოლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2023 წელი



დასარგავი სახეობები

1) მინდვრის ნეკერჩხალი/Acer campestre 21 ძირი
2) ცაცხვი ჩვეულებრივი/Tilia cordata 21 ძირი
3) ჰიმალაის კედარი.Cedrus deodara 19 ძირი
ფოთლოვნების სიმაღლე 3.4 მ, წიწვოვნების 3.0 მ.
ღეროს გარშემოწერილობა ყველა მათგანისთვის 20 სმ

ტერიტორიაზე არსებული სახით შენარჩუნებული 32 ძირი ნარგავი.



ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს "პრაიმ არქი" ს/ნ:406132929

ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი