საზოგადოებრივი სივრცე

სარდაფის (ავტოსადგომი–75 ადგილზე) გეგმა -3,00 ნიშნულზე მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

93 050

2 400 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 4,200 | 6 600 | 6 600 | 6 600 | 6 600

800

2,900

3,000 | 2,000 | 2,400 | 3,600 | 6,000 | 32,200 | 3,000 | 6,600 | 5,200

6,792 | 6,000 | 6,000 | 32,250 | 3,000 | 3,600 | 6,181 | 5,200

-3,000

-3,000

-3,000

2,454.60 m²

2,672.58 m²

შეთანხმებული ნაწილი

3,050

64,100

4,017

2,400 | 19,950

6,600 | 4,855

8,368

10 300

2 400 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 6,600 | 4,200 | 6 600 | 6 600 | 6 600 | 6 600

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

დირექტორი			ქ.თბილისი, მიხაილოვის-ჟღენტის ქ/ნი 6			
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი	ბულვარ ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივი-			
ავტორები:		მ. ხიხარულიძე	დუალური ბინადრებლობის ახახანა-			
		ი. მაჭარაშვილი	გობა „ტიბისანა-2012“-ის მრავალფუნ-			
			ქციონალური საცხოვრებლის			
			არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №		\2013
			სარდაფის (ავტოსადგომი–70 ადგილზე) გეგმა -3,00 ნიშნულზე	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.133

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

I სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე (საზოგადოებრივი) მ 1:200

დირექტორი			ქ.თბილისში, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ-ში გალვას ქ. №1 (ნაკ. №08/076), ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ორბიანაკა 2012“-ის მრავალსართულიანი ქვითკირის შენობის პროექტირებული კორპუსის		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. სიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	\2013
			I სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე მ 1:200	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-6	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.133

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

II სართულის გეგმა 3,60 ნიშნულზე მ 1:200

დირექტორი			ქ.თბილისი, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნი ბულაჩის ქ. №1 (ნაკ. №08/076), 06ღ030-დუალური ბინადრობლობის ობიექტი-ბოგა „ლორთაპალა 2012"-ის მრავალფუნ-ქციური ზონის კორპუსის არქიტექტურული პროექტი.			
პრ. მთ.არქ.		0. მაჭარაშვილი				
ავტორები:		მ. ხიხარულიძე				
		0. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი		დაკვეთა №	\2013
			II სართულის გეგმა 3,60 ნიშნულზე		სტადია	შენობა	მასშტაბი
					პრ.	ა-	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

III სართულის გეგმა (7,200 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

01.18.05.008.133

შეთანხმებული ნაწილი

მიმატებული საცხოვრებელი ბლოკი

დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-კრწანისის რ/ნ-ში გულუას ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ოლიმპიადა 2012“-ის მრავალსართულიანი ქვითკირის შენობის პროექტირებული პროექტი.			
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი				
ავტორები:		მ. სიხარულიძე				
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №		\2013
			III სართულის გეგმა (7,200 ნიშნ.)	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-8	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

IV სართულის (ტიპიური) გეგმა მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

01.18.05.008.133

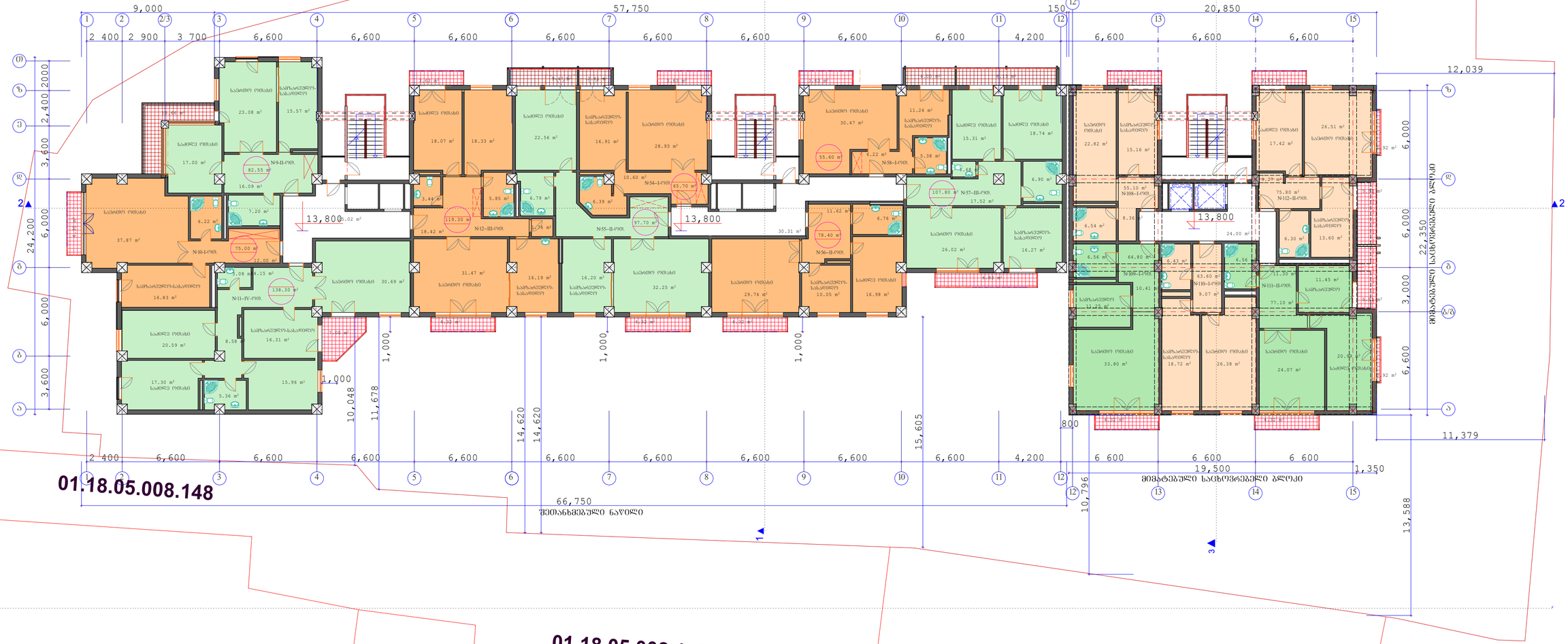
მიმდებარედ საცხოვრებელი ბლოკი

დირექტორი			ქ.თბილისში, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ-ში, ვაჟას ქ. №1 (ნაკ. №08/076), ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ოთხთაბანა 2012“-ის მრავალსართულიანი ქვითკირის შენობის პროექტირებული პროექტი.		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. სიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	
			IV სართულის გეგმა (10,500 ნიშნ.	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

V სართულების გეგმა (13,800 ნ0შნ.) მ 1:200



დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-კრწანისის რ/ნ0 ბაულის ქ. №1 (ნაკ. №08/076), ინდივი-დუალურ ბინადრებისთვის ამხანა-გობა „ონიაანარა 2012“-ის მრავალფუნ-ქციური შენობის პროექტირებული პროექტი.	
პრ. მთ.არქ.		0. მაჭარაშვილი		
ავტორები:		მ. სიხარულიძე		
		0. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №: \2013
			V სართულის გეგმა (13,80 ნ0შნ.)	სტადია: პრ. / შკალა: 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

VI სართულის ტიპიური გეგმა (17,100 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

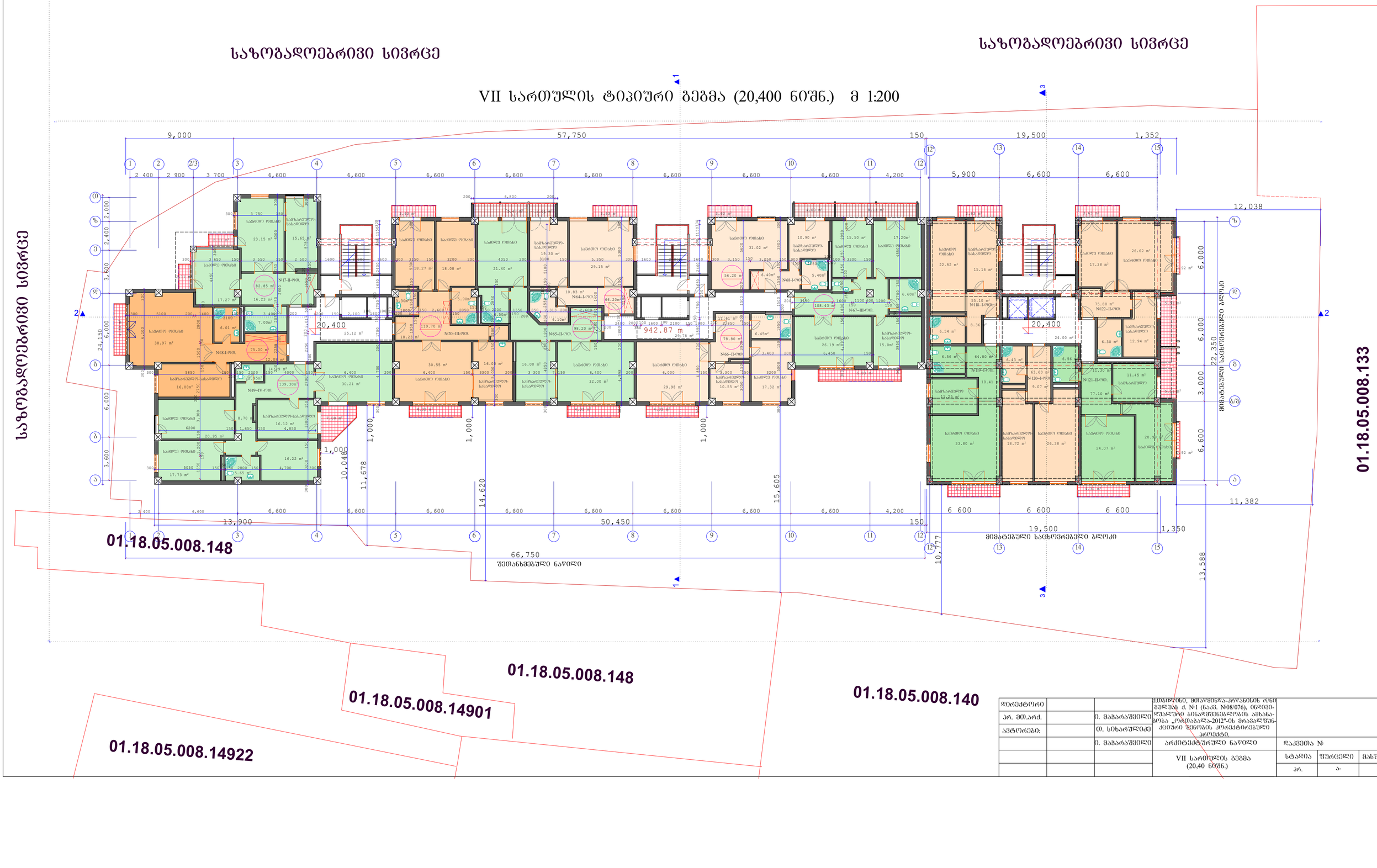
01.18.05.008.140

დირექტორი			ქ.თბილისი, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ ვაკის ს. №1 (ნაკ. №08/076), ნიდიე-დულაური ბინადრებლობის ახალა-გიება „ოთხასაწლა 2012“-ის მიკანალურ-ძველი შენობის ადრეძველისული კორპუსის.	
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი		
ავტორები:		ი. სიხარულიძე		
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №: \2013
			VI სართულის გეგმა (17,10 ნიშნ.)	სტადია: პრ. / შკალა: 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

VII სართულის ტიპიური გეგმა (20,400 ნიშნ.) მ 1:200

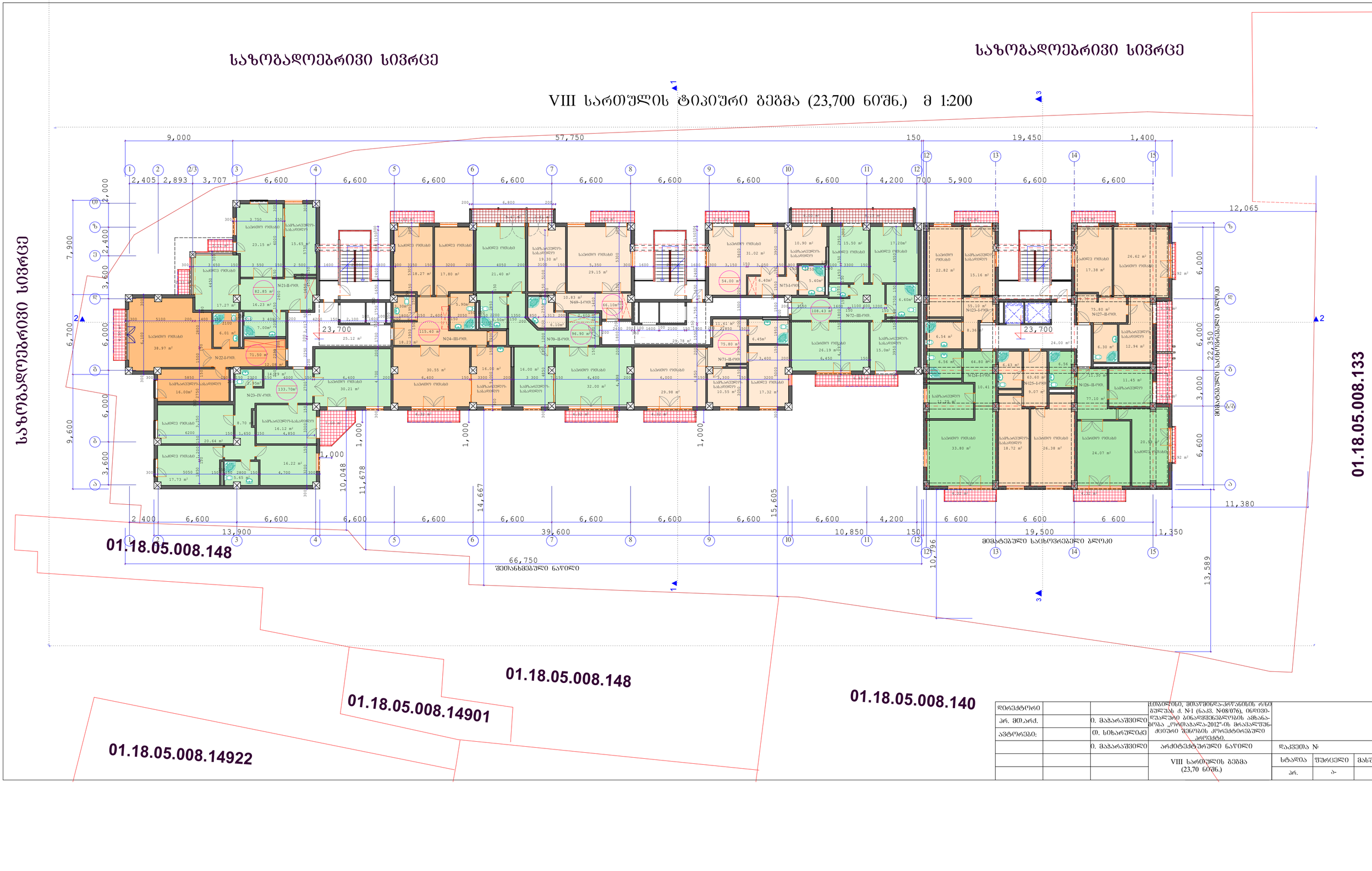


დირექტორი			ქუთაისში, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ ბულვარ ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადგმენებლობის ამხანაგობა „ორტბაბალა-2012“-ის მრავალსულიანი ძველური შენობის კორპუსტორებული კორპუსის.	
პრ. მთ.არქ.		მ. მაჭარაშვილი		
ავტორები:		მ. სიხარულიძე		
		მ. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №: \2013
			VII სართულის გეგმა (20,40 ნიშნ.)	სტადია: პრ. / შეცდომა: ა- / მასშტაბი: 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

VIII სართულის ტიპიური გეგმა (23,700 ნიშნ.) მ 1:200



დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-კრწანისის რ/ნ ბაულის ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადგმენებლობის ამხანაგობა „ორტაბაღა-2012“-ის მრავალსულიანი ძვირფასი შენობის კორპუსებისთვის კორპუსი.	
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი		
ავტორები:		მ. სიხარულიძე		
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა № \2013
			VIII სართულის გეგმა (23,70 ნიშნ.)	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				პრ. / ა- / 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

IX სართულის ტიპიური გეგმა (27,000 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

01.18.05.008.133

დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-ჯვრის/ნინოს ქ/ხ ნაკვეთის ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის პროექტი-„პროექტი-2012“-ის მრავალსულიანი ქვეყრის შენობის კონსტრუქციული პროექტი.		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. სიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	\2013
			IX სართულის გეგმა (27,00 ნიშნ.)	სტადია	შეკვეთა	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

X სართულის ტიპიური გეგმა (30,300 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

01.18.05.008.133

მიმატებული სანტერესებელი ბლოკი

დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-ჯვრის ჩ/ნ 6 გელას ქ. №1 (ნაკ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადგილებრივის ამხანაგობა „ორტაბაბა-2012“-ის მრავალსულიანი ძველი შენობის კომპლექსური კომპლექსი.		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. სიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	\2013
			X სართულის გეგმა (30,300 ნიშნ.)	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

XI სართულების ტიპიური გეგმა 33,60 ნიშნულზე მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-ჯვრის/ნინოს ქ/ხ ბულვარს ქ. №1 (ნაკ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადგილებისთვის ამხანაგობა „ორტაბაღა-2012"-ის მრავალსულიანი ძველი შენობის კოოპერატივებული კორპუსი.		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. სიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	\2013
			XI სართულის გეგმა (33,600 ნიშნ.)	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

XII სართულების ტიპიური გეგმა (36,900 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.133

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

01.18.05.008.140

დირექტორი			ქ.თბილისში, მიხ.წმინდა-კრწანისის რ/ნ ბაულის ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადგმენებლობის ამხანაგობა „ორტაბაღა-2012“-ის მრავალსულიანი ძველი შენობის კორპუსტორებული კორპუსის.		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. სიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	\2013
			XII სართულის გეგმა (36,900 ნიშნ.)	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე

XIII სართულის გეგმა (40,200 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

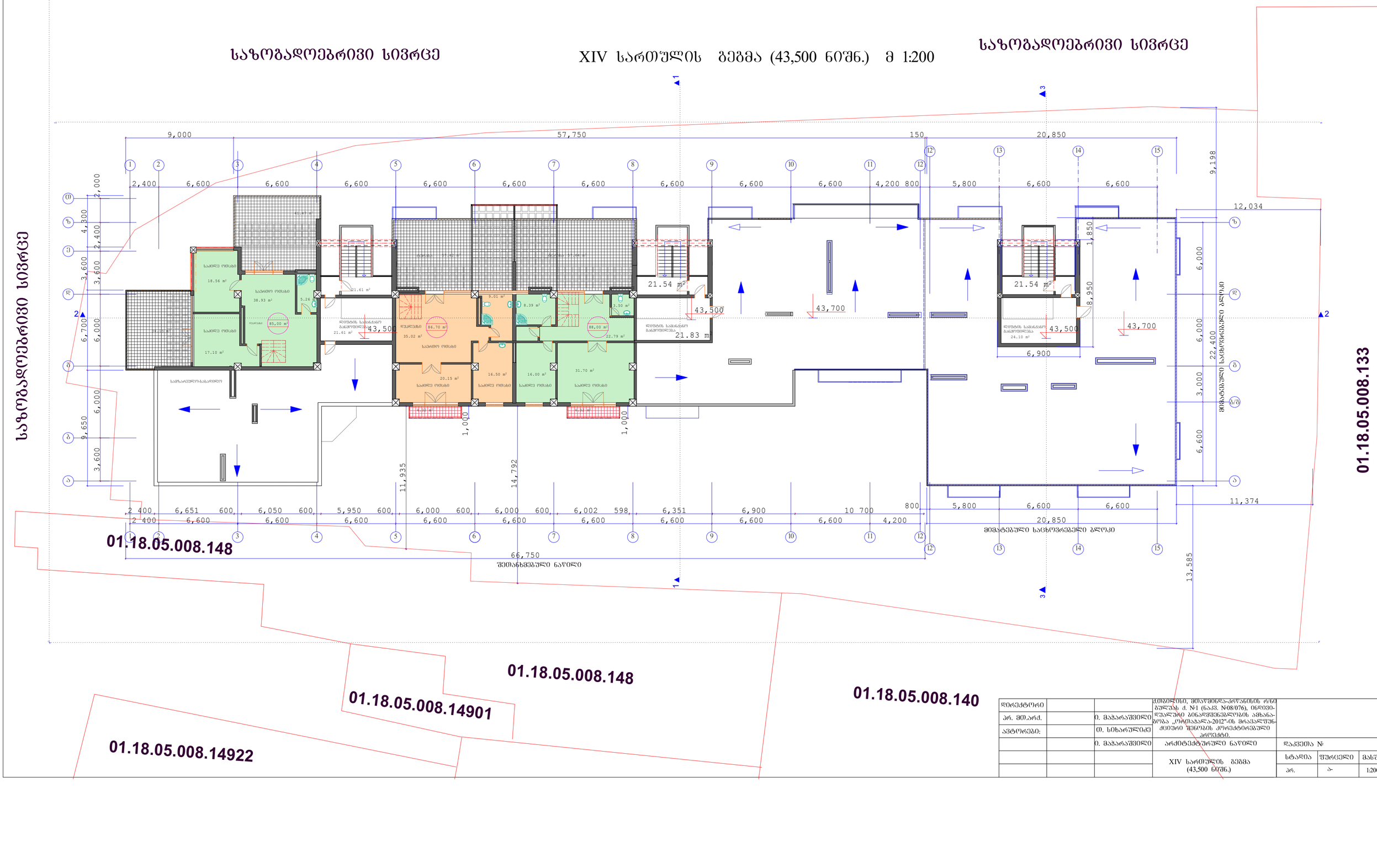
01.18.05.008.140

დირექტორი			ქ.თბილისში, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ ვაკის ტაძ. ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადრობის სახლის ამხანაგობა „ორბიანა-2012“-ის მრავალსართული ქვითკირის შენობის მოქმედი პროექტის პროექტი.	
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი		
ავტორები:		მ. სიხარულიძე		
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა № \2013
			XIII სართულის გეგმა (42,200 ნიშნ.)	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				პრ. / ა-12 / 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

XIV სართულის გეგმა (43,500 ნიშნ.) მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

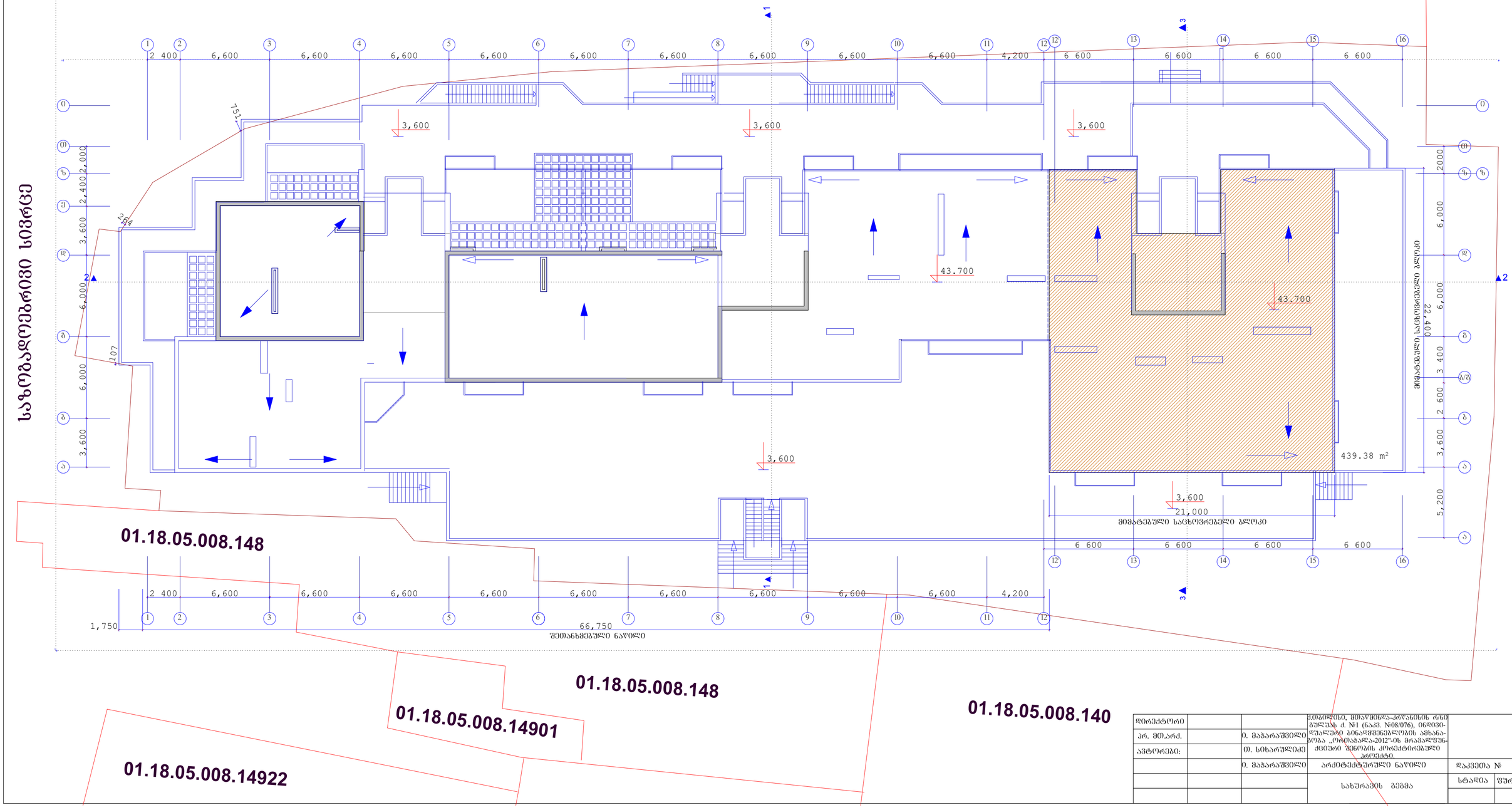


დირექტორი			ქ.თბილისი, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ გულუას ქ. №1 (ნაკ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადგმენებლობის ამხანაგობა „ორთაჭალა-2012"-ის მრავალფუნქციური შენობის კორპუსტრიგებული პროექტი.		
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი			
ავტორები:		მ. ხიხარულიძე			
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	\2013
			XIV სართულის გეგმა (43,500 ნიშნ.)	სტადია	შეცდენი	მასშტაბი
				პრ.	ა-	1:200

სახურავის გეგმა მ 1:200

საზოგადოებრივი სივრცე

საზოგადოებრივი სივრცე



01.18.05.008.148

01.18.05.008.148

01.18.05.008.14901

01.18.05.008.14922

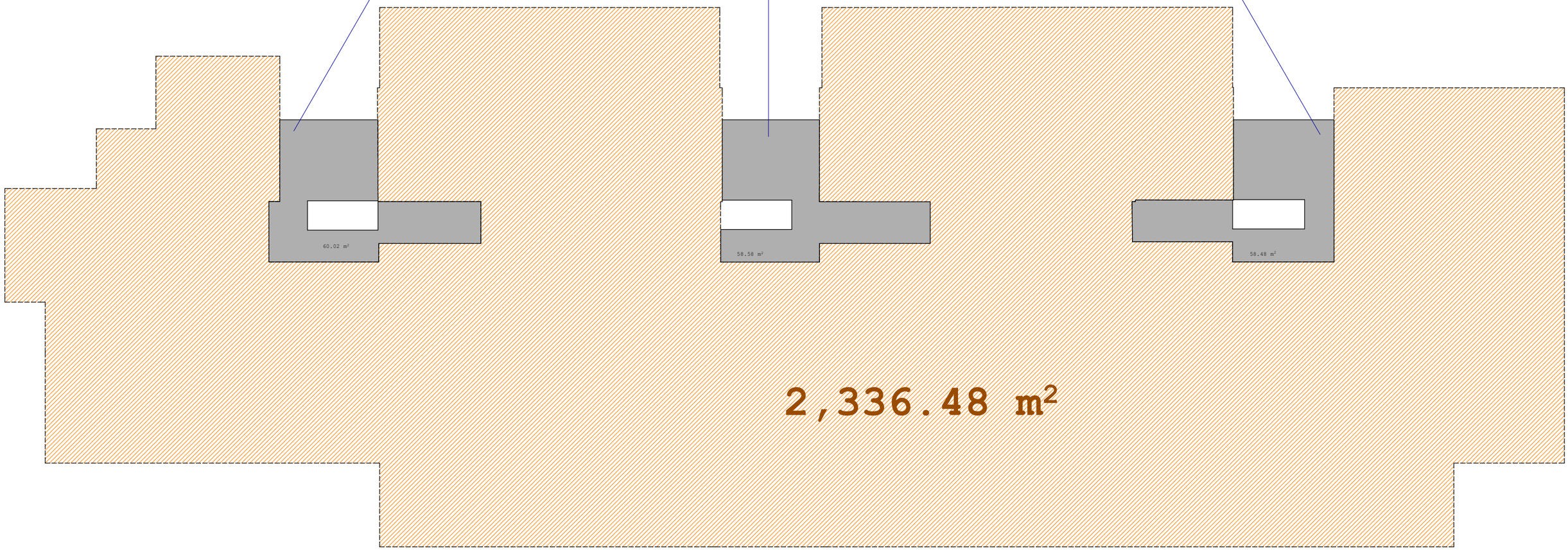
01.18.05.008.140

01.18.05.008.133

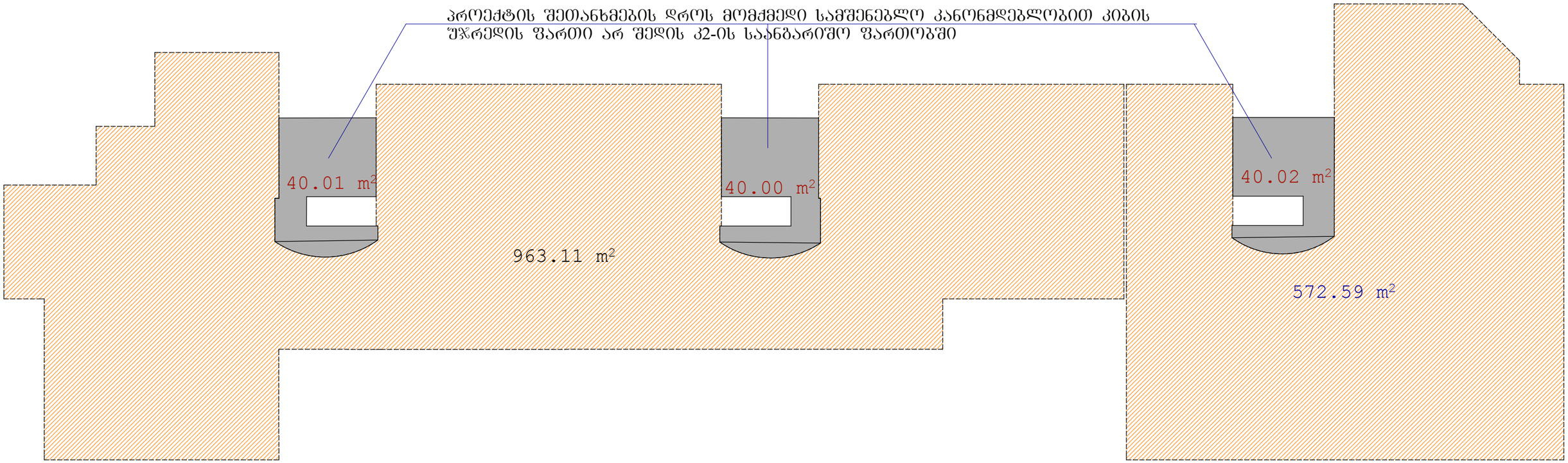
დირექტორი			ქ.თბილისი, მთაწმინდა-კრწანისის რ/ნ გულუას ქ. №1 (ნაკვ. №08/076), ინდივიდუალური ბინადრობისათვის ახალაგებული ტიპის „ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა“-2012“-ის მრავალფუნქციური შენობის კორპუსის პროექტი.			
პრ. მთ.არქ.		ი. მაჭარაშვილი				
ავტორები:		მ. ხიხარულიძე				
		ი. მაჭარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი		დაკვეთა №	\2013
			სახურავის გეგმა		სტადია	შენობები	მასშტაბი
						ა-	1:200

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (I სართული) – 2336,5 კვ.მ

პროექტის შეთანხმების დროს მოქმედი სამშენებლო კანონმდებლობით კიბის
უჯრედის ფართი არ შედის კ2-ის საანგარიშო ფართობში

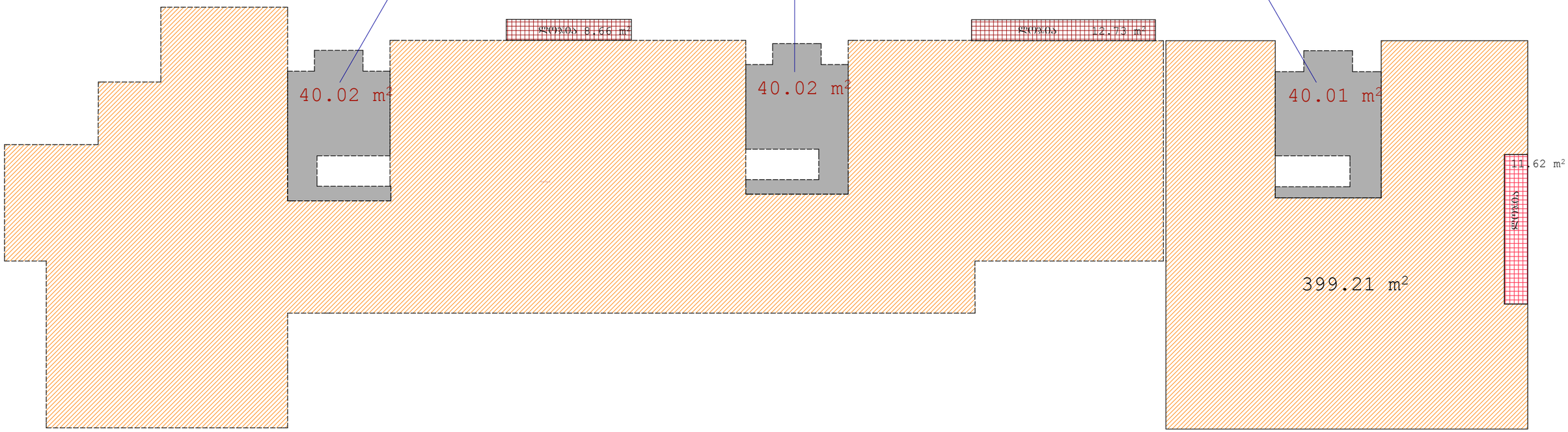


კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (II სართული) – 1535,7 კვ.მ

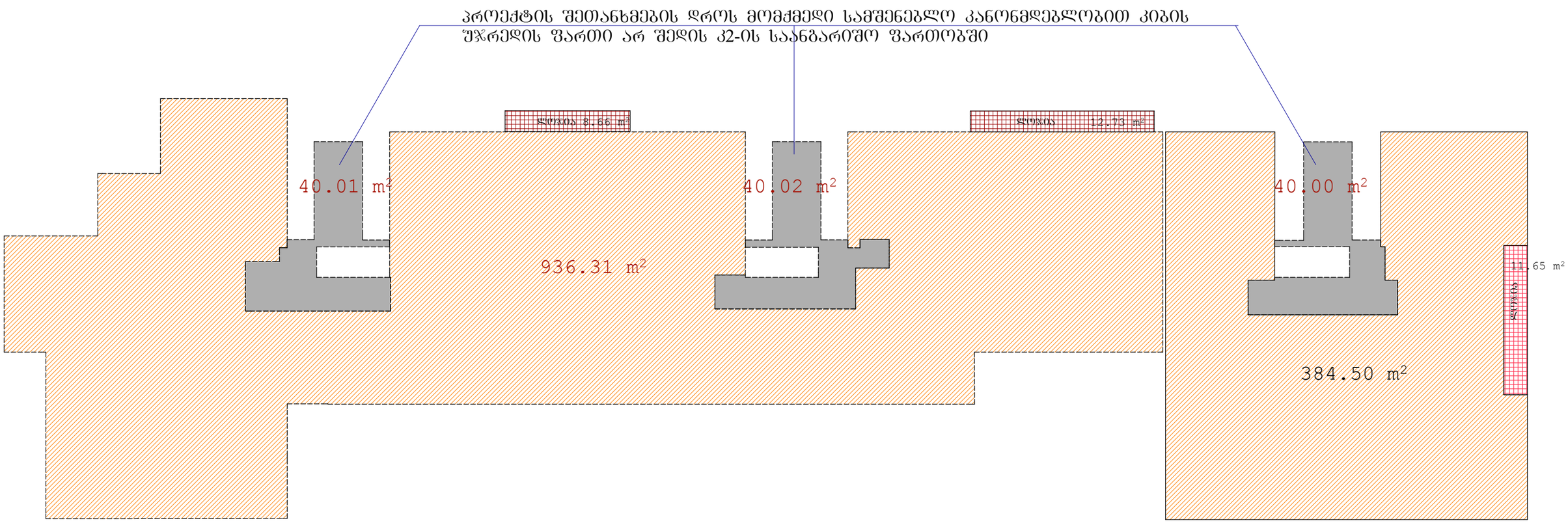


კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (III სართული) – 1381,6 კვ.მ

პროექტის შეთანხმების დროს მომძმედი სამშენებლო კანონმდებლობით კიბის უჯრედის ფართი არ შედის კ2-ის საანგარიშო ფართობში



კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (IV–XIII სართული) – 1337,3 კვ.მ



კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (XIV სართული)– 304,5 კვ.მ

