# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომი დიდი-დიღომი

შპს „ბონა დეა და კომპანია"

LTD „Bona dea da compania"

10/01/2021 წ.

# ტექნიკურ ეკონომიკური მონაცემები

„ბ" ბლოკისთვის

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 742.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 13505.3
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 9053.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1494.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1623.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 39.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1294.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 32844.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 42786.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 37.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 62.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 59.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : „ბ"ბლოკი=745.2 /4200=0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ 2=11720,8+(1249,5/3)=12137,3/4200=2,9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ 3=915.5/4200=0.2

„ბ" ბლოკისთვის

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).:1663.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 9364.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 5416.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 893.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1132.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 42.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).:1879.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 32844.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 32786.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 25.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 46.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 43.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : „გ"ბლოკი=633.6 /4200=0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ 2=7099,2+(854,9/3)=7384,2/4200=1,7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ 3=915.5/4200=0.2

ᲓᲘᲓᲘ ᲓᲘᲦᲝᲛᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

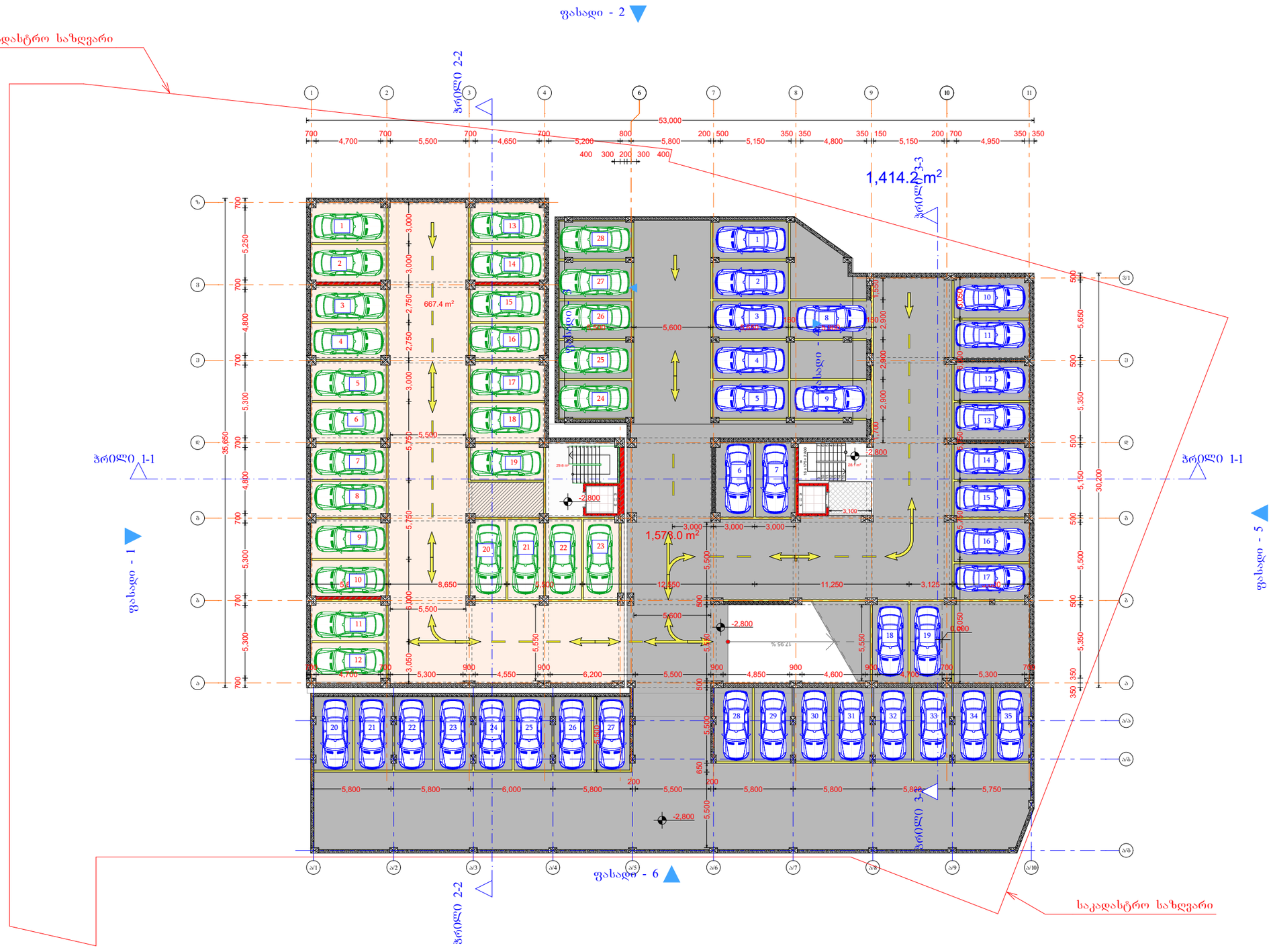
| | |
|---|---|
| დამკვეთი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ჩიქოიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ბურჯანიძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია




# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

### -1 სართული

### -2,800 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)ავტოსადგომი (ბ ბლოკი) | 667.4 |
| I)ავტოსადგომი (გ ბლოკი) | 1,578.0 |
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 29.6 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 28.1 |
| საერთო ფართი | 2,303.1 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ზედგინიძე | |
| პრ. ავტორი | ბ. ჯაფიანიძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1 სართული

### 0.000 ნიშნული

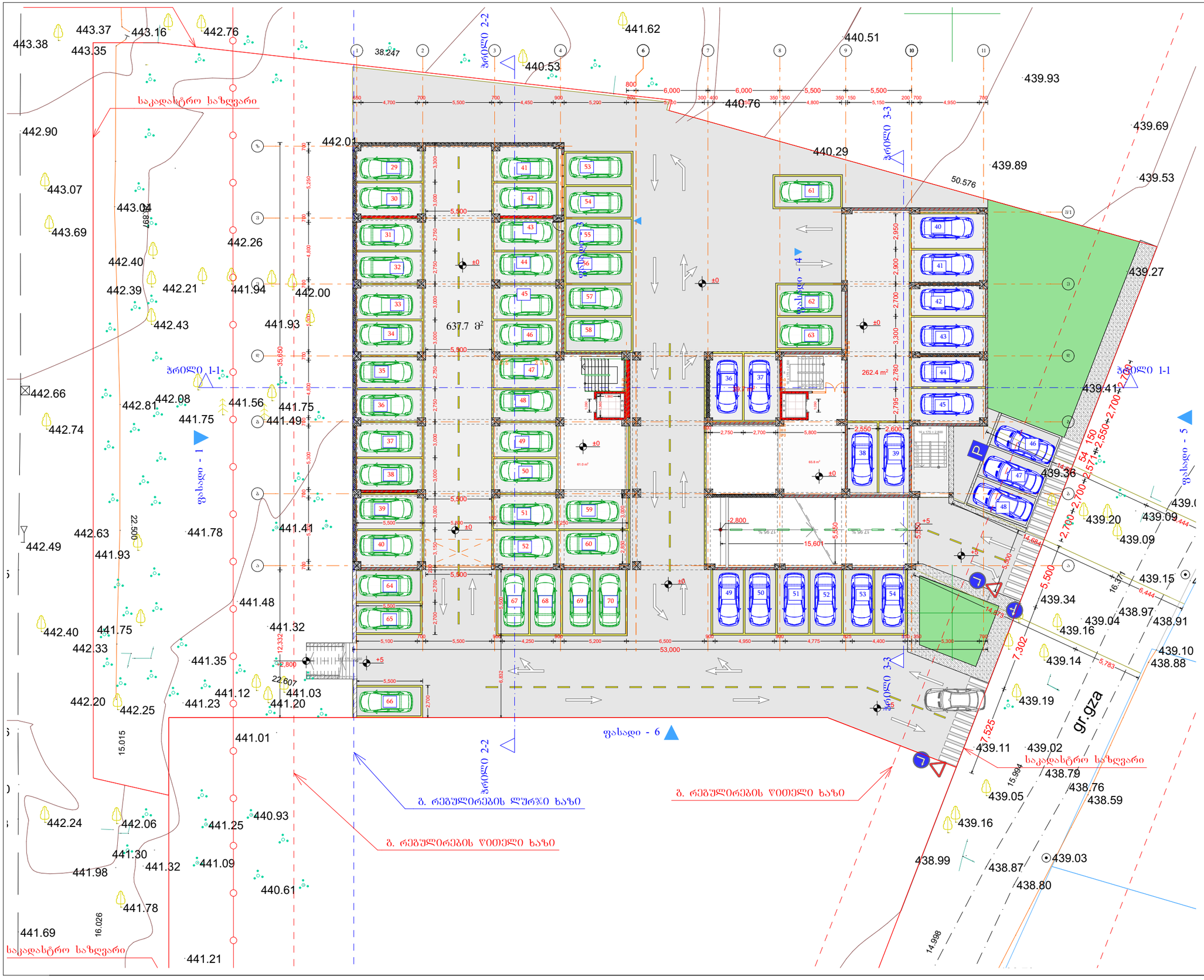
| | |
|---|---|
| I)ავტოსადგომი (ბ ბლოკი) | 637.7 |
| I)ავტოსადგომი (გ ბლოკი) | 302.1 |
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 61.0 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 65.8 |
| საერთო ფართი | 1,066.6 m² |

საპროექტო შენობის 0,000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 438,80 მ.

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | |
| დირექტორი | პ. წულაძე |
| პრ. ავტორი | გ. ჩუბინიძე |
| შესრულა | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია



# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

2 სართული

+2.800 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 75.1 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 143.9 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 615.9 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 452.6 |
| საერთო ფართი | 1,287.5 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ხუციშვილი | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

საკადასტრო საზღვარი

ანალოგი

ფასადი - 1

ფასადი - 2

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 6

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

ბ. რეგულირების ლურჯი ხაზი

N - B/1 280.9 m² საცხოვრებელი

N - B/2 335.0 m² საცხოვრებელი

N - G/1 70.3 m² საცხოვრებელი

N - G/2 50.9 m² საცხოვრებელი

N - G/3 50.0 m² საცხოვრებელი

N - G/4 43.2 m²

N - G/5 78.5 m²

N - G/6 69.9 m²

N - G/7 49.4 m²

N - G/8 40.4 m²

საცხოვრებელი

65.0 m²

10.1 m²

+2.800

+0.000

+2.450

38.247

22.500

22.607

15.015

15.994

30.200

53,000

50.576

gr.gza

a

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

3 სართული

+6.800 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.9 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 152.5 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკ... | 542.8 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 469.9 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.2 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,417.6 m² |

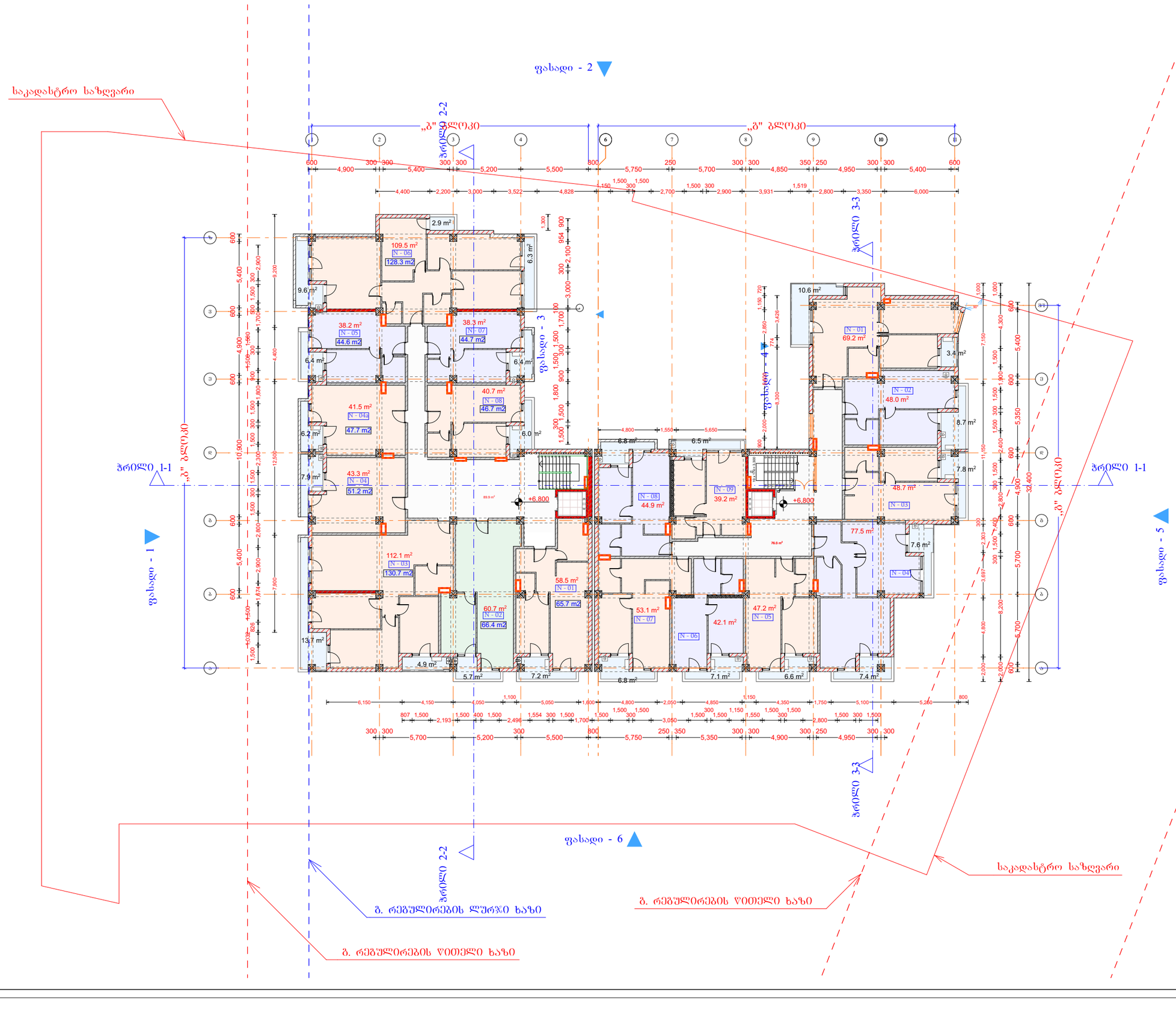
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | |
|---|---|
| დირექტორი | პ. წიკლაური |
| პრ. ავტორი | გ. ხუციშვილი |
| შეასრულა | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია



# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

4 სართული

+10.100 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.2 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.5 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 540.9 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 476.1 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.1 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.2 |
| საერთო ფართი | 1,345.0 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ხუციშვილი | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

ფასადი - 1
ფასადი - 2
ფასადი - 3
ფასადი - 4
ფასადი - 5
ფასადი - 6
პრილი 1-1
პრილი 2-2
პრილი 3-3
„ბ" ბლოკი
„გ" ბლოკი
საკადასტრო საზღვარი
ბ. რეგულირების ქურქი ხაზი
ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

5 სართული

+13.400 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.3 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.5 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 536.1 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 470.6 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.2 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,335.0 m² |

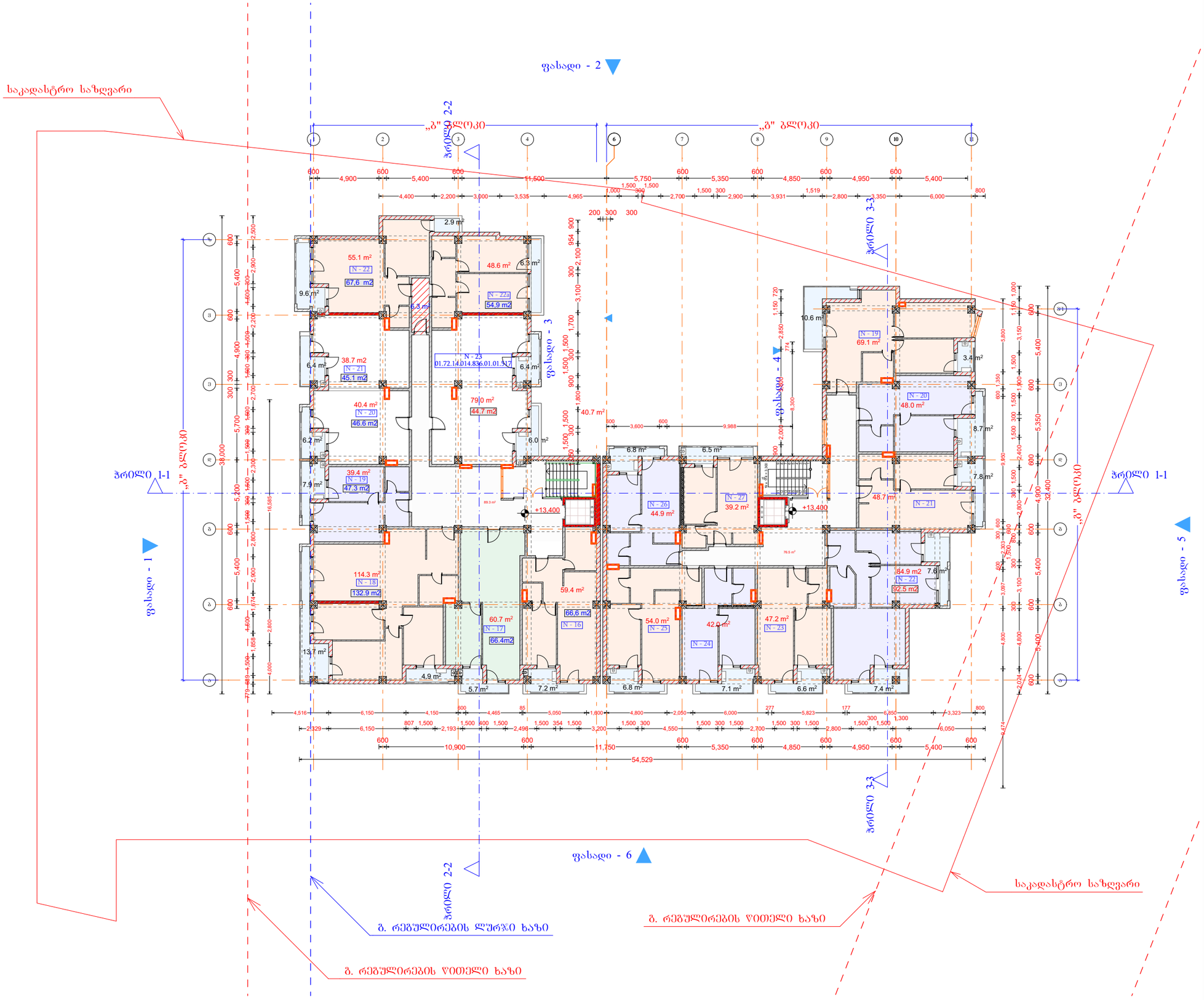
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ბურჭულაძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია



# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

6 სართული

+16.700 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 90.1 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.7 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 539.6 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 469.8 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.2 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,338.7 m² |

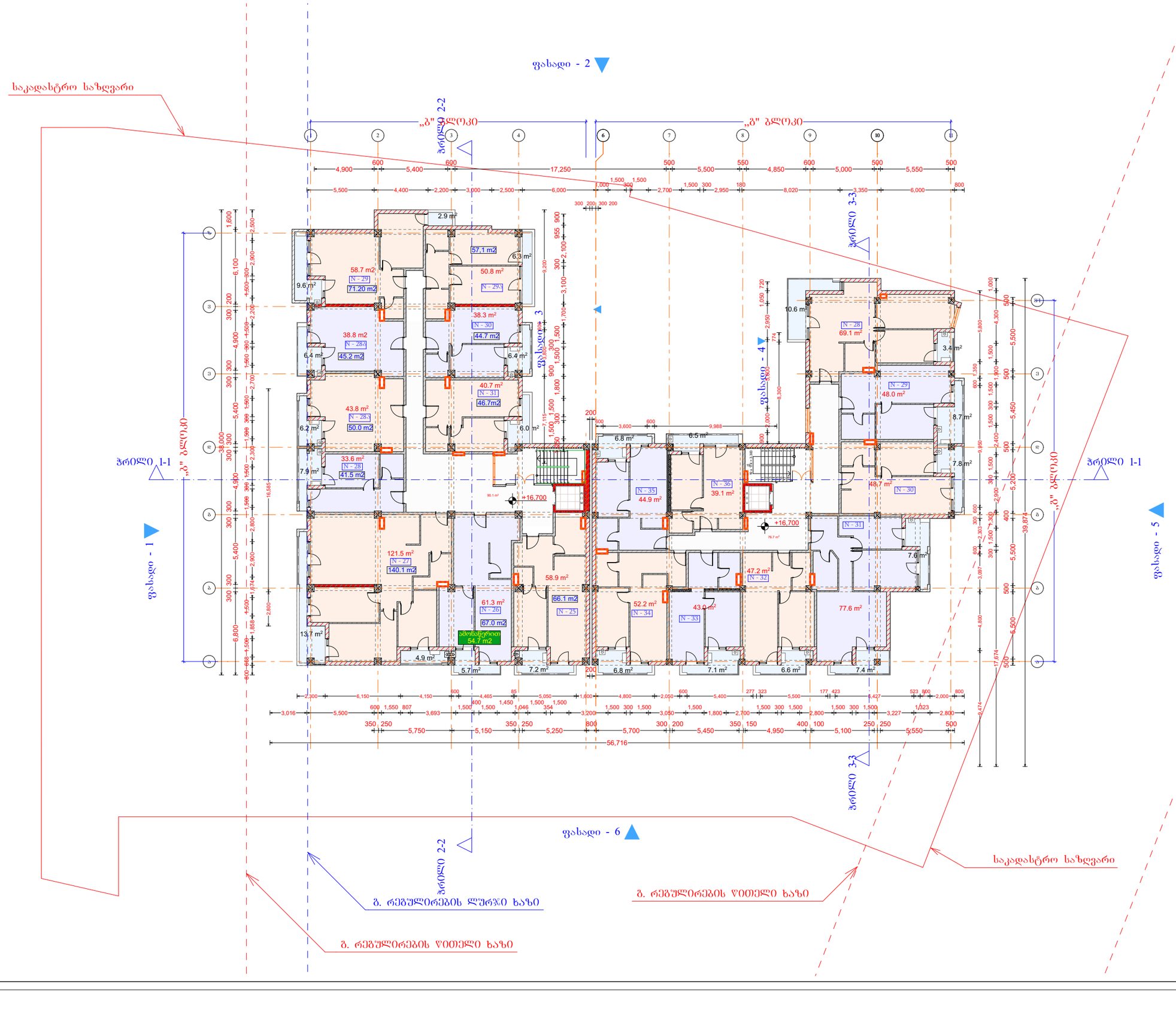
დამკვეთი

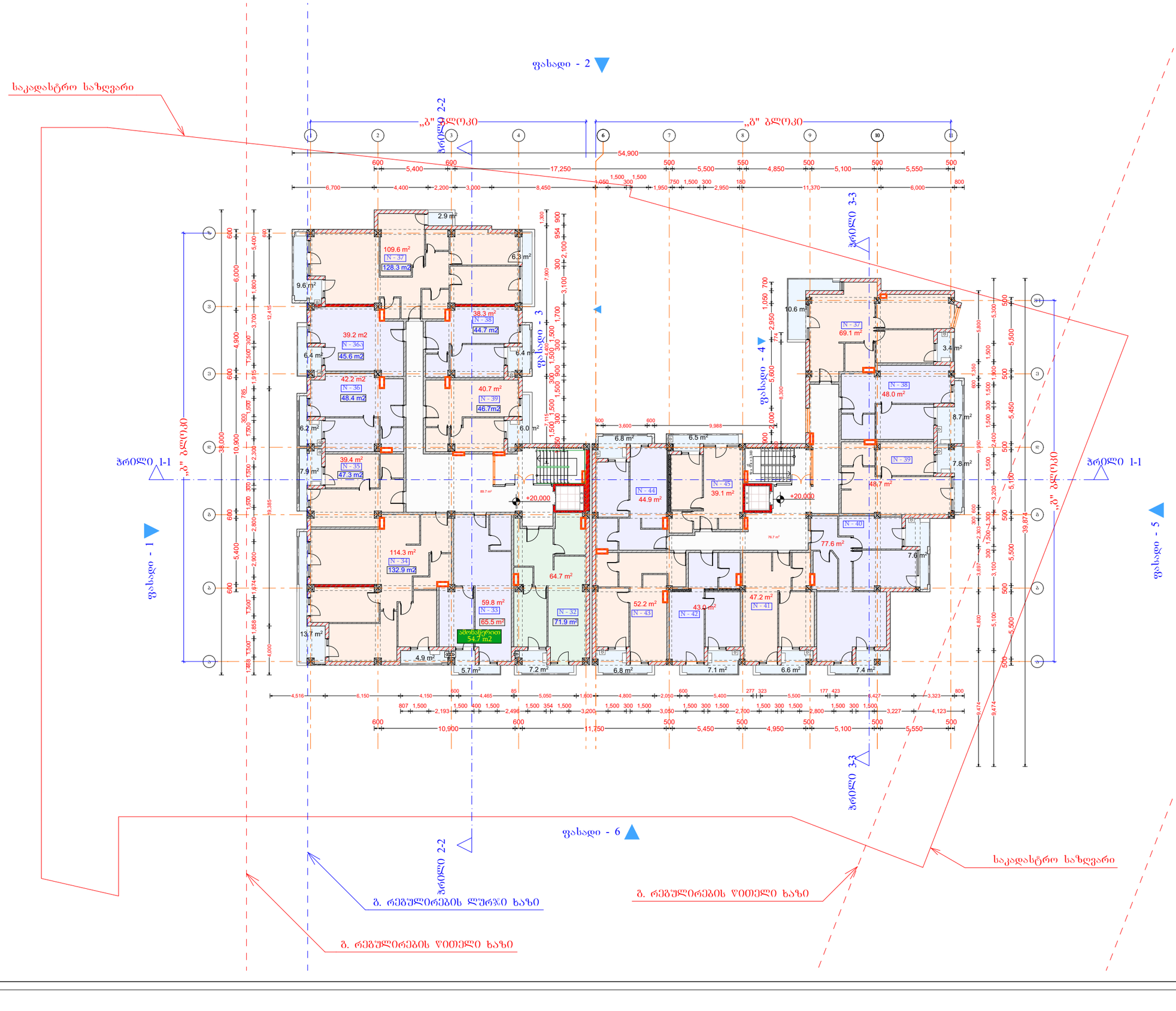
საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წიკლაური | |
| პრ. ავტორი | გ. ხუციშვილი | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია






# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

7 სართული

+20.000 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.7 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.7 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 547.0 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 469.8 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.2 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,345.7 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | |
|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე |
| პრ. ავტორი | გ. ბურჭულაძე |
| შეასრულა | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

8 სართული

+23.300 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 95.7 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.7 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 536.2 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 469.8 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.3 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,341.0 m² |

ფასადი - 2

ფასადი - 1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 5

ფასადი - 6

პრილი 1-1

პრილი 2-2

პრილი 3-3

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

საკადასტრო საზღვარი

ბ. რეგულირების ლურჯი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ბოკუჩავა | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

ფასადი - 2

საკადასტრო საზღვარი

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

პრილი 2-2

პრილი 3-3

პრილი 1-1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 1

ფასადი - 5

ფასადი - 6

„ა" ბლოკი

„ა" ბლოკი

პრილი 1-1

პრილი 2-2

პრილი 3-3

+26.600

+26.600

109.6 m²
N - 55
128.4 m2

2.9 m²

6.3 m²

9.6 m²

38.2 m²
N - 54
44.6 m2

38.3 m²
N - 56
44.7 m2

6.4 m²

6.4 m²

40.4 m²
N - 53
46.6 m2

40.7 m²
N - 57
46.8m2

6.2 m²

6.1 m²

39.4 m²
N - 52
47.3 m2

7.9 m²

6.8 m²

6.5 m²

N - 60
44.9 m²

N - 61
39.1 m²

10.6 m²

N - 55
70.2 m²

3.4 m²

99.8 m²
N - 56

8.6 m²

7.6 m²

N - 51
114.3 m²
132.9 m2

62.6 m²

60.7 m²
N - 50
66.4 m2

N - 49
69.8 m²

53.1 m²
N - 59

78.0 m²

7.6 m²

91.8 m²
N - 58

N - 57

13.7 m²

4.9 m²

5.7 m²

7.2 m²

6.8 m²

7.1 m²

6.4 m²

7.4 m²

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

9 სართული

+26.600 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.9 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.7 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 544.2 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 476.9 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.3 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 78.8 |
| საერთო ფართი | 1,349.8 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ბურჭულაძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A 3 |

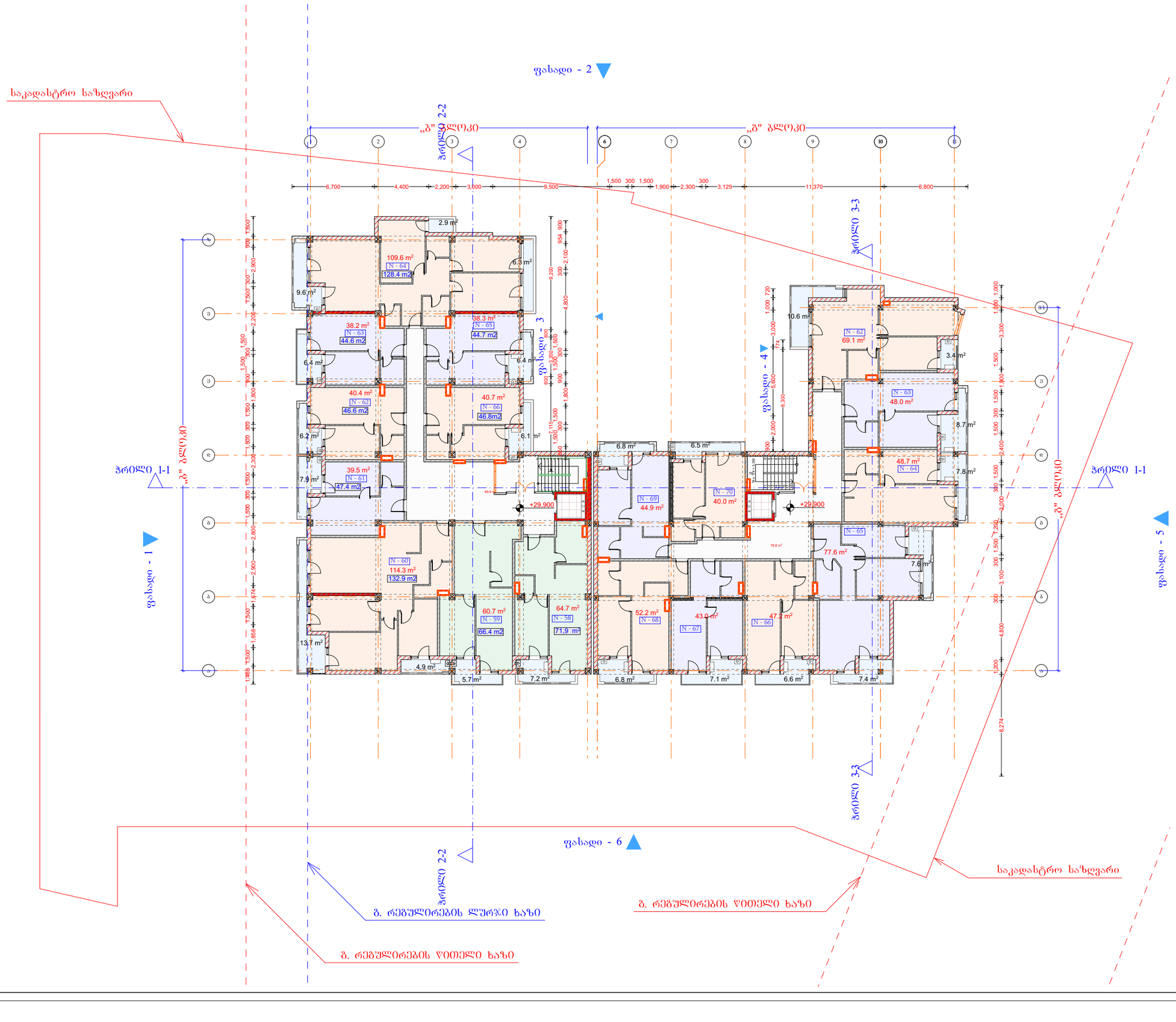
შპს
ბონა დეა და კომპანია

ბ. რეგულირების ლურჯი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

საკადასტრო საზღვარი




# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

10 სართული

+29.900 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.8 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.8 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 546.4 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 470.7 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.3 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,346.3 m² |

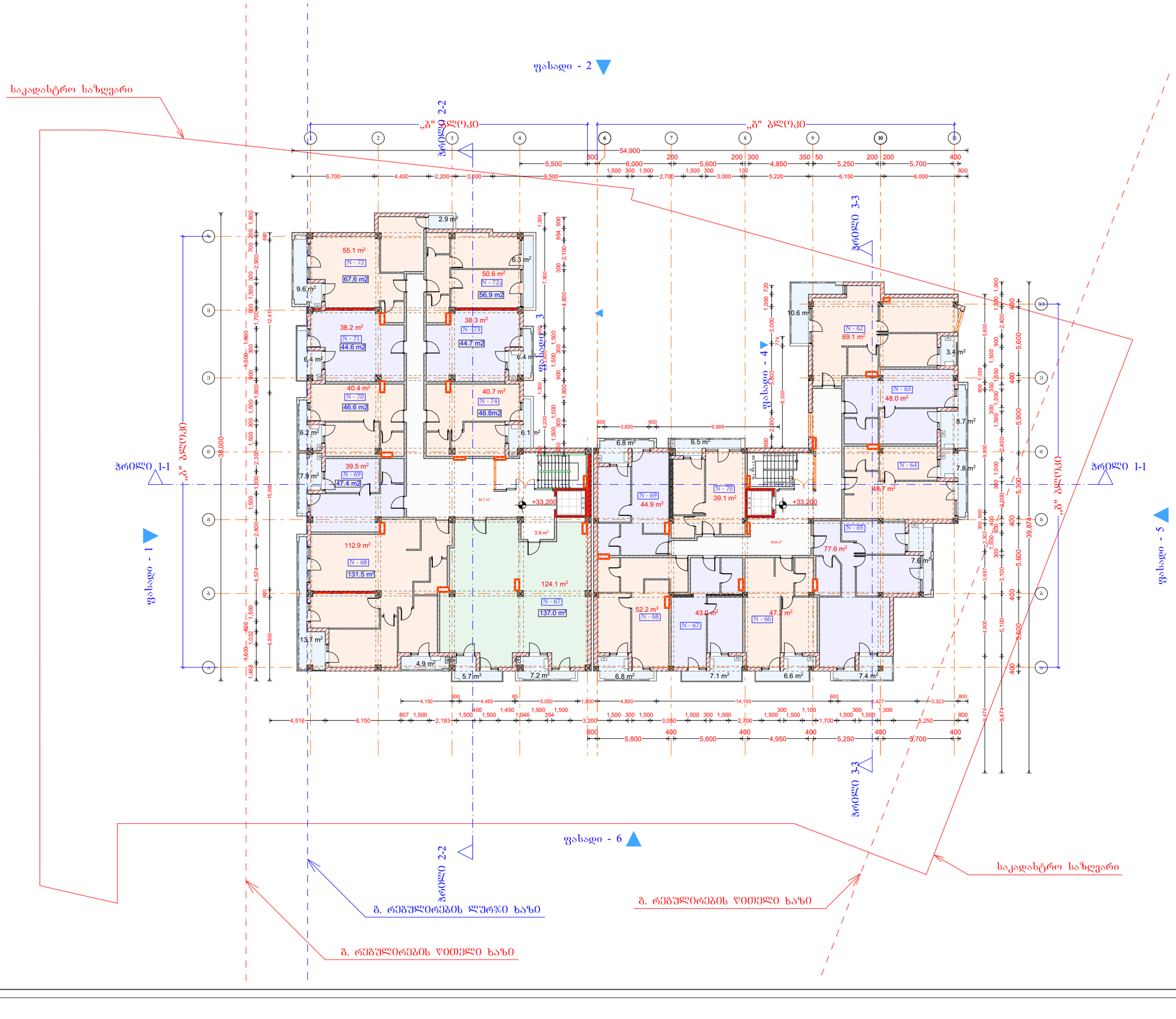
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ბურჭულაძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია




# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

11 სართული

+33.200ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 97.6 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.8 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 539.8 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 469.8 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.3 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,346.6 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ბოკუჩავა | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

12 სართული

### +36.500 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 97.6 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 76.8 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 527.1 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 470.7 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.3 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 79.3 |
| საერთო ფართი | 1,334.8 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | |
|---|---|
| დირექტორი | პ. წულაძე |
| პრ. ავტორი | გ. ხუციშვილი |
| შეასრულა | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი - 1

ფასადი - 2

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 5

ფასადი - 6

პრილი 1-1

პრილი 2-2

პრილი 3-3

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

ბ. რეგულირების ღერძი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

გასარკვევი არ არის ამონაწერში

პრობლემური 54.7 m2

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

13 სართული

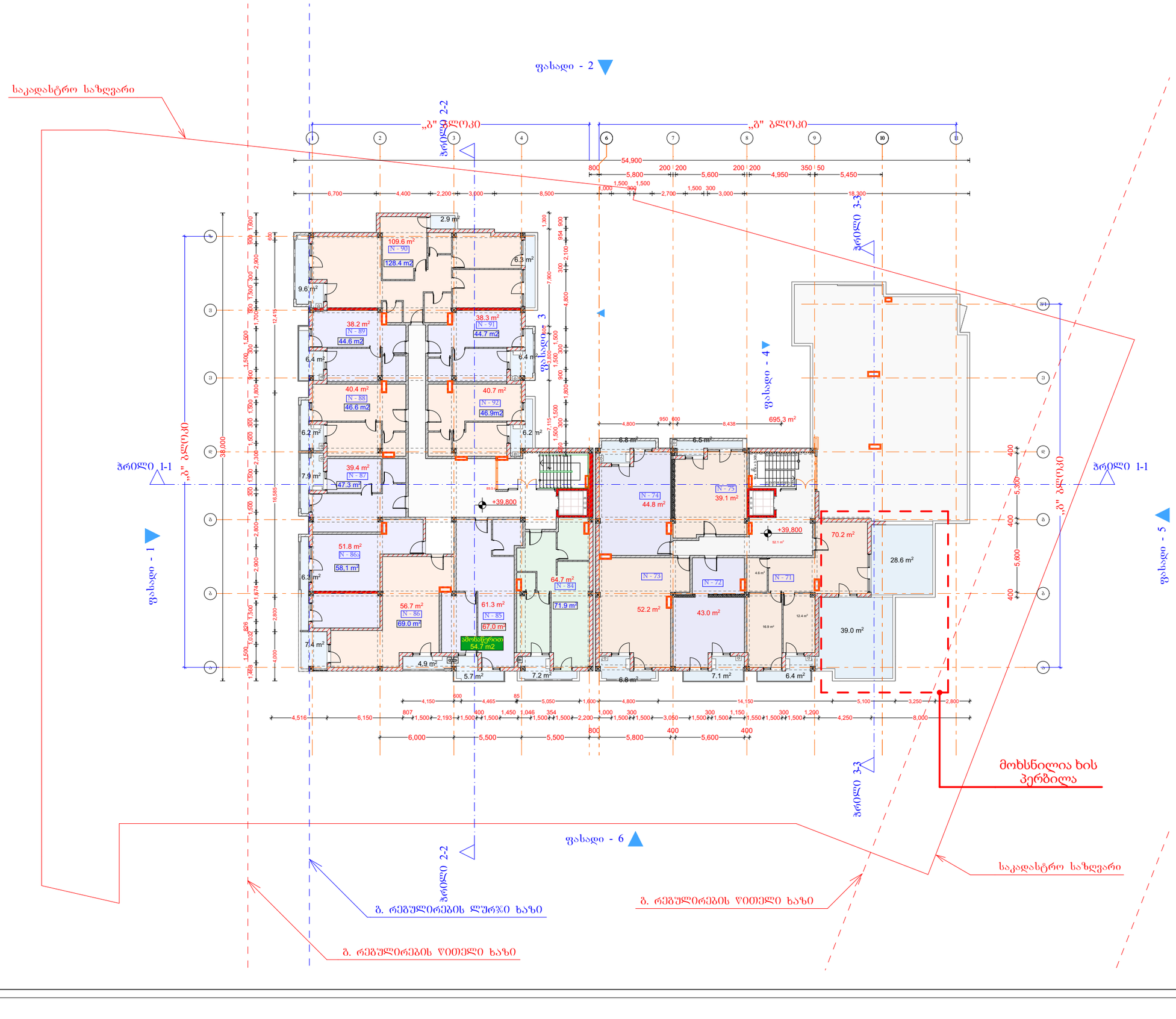
+39.800 ნიშნული

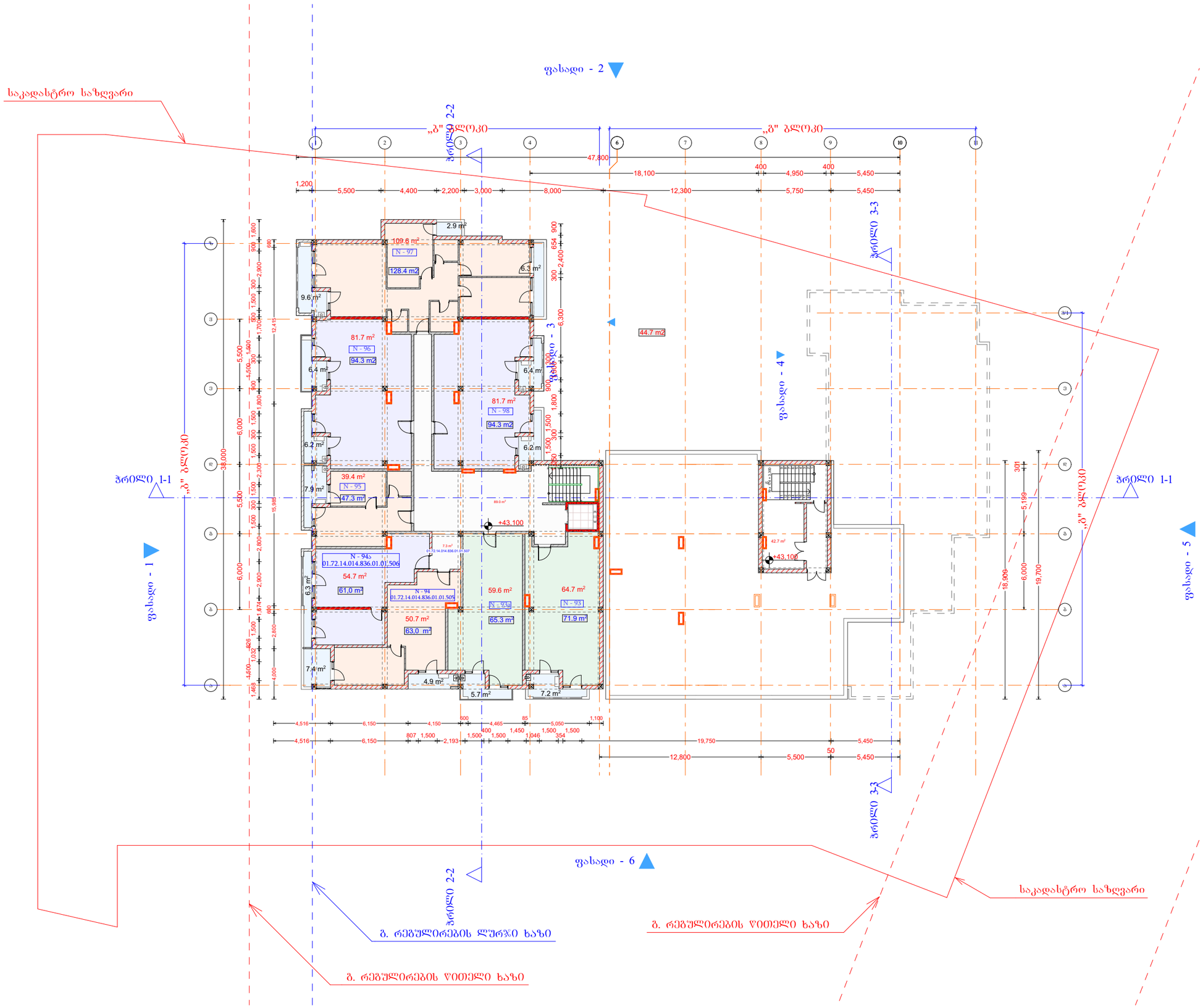
| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.5 |
| I)დერეფანი(გ ბლოკი) | 52.1 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 541.1 |
| I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი) | 249.3 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.4 |
| I)საზაფხულო(გ ბლოკი ) | 101.2 |
| საერთო ფართი | 1,116.6 m² |

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | |
| დირექტორი | პ. წულაძე |
| პრ. ავტორი | გ. ჯაფარიძე |
| შეასრულა | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
გონა დეა და კომპანია






# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

14 სართული

**+43.100 ნიშნული**

| | |
|---|---|
| I) ლ.სამანქანო გ ბლოკი | 42.7 |
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 96.3 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 542.1 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.4 |
| საერთო ფართი | 764.5 m² |

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ჩელიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ჯაფარიძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია

# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

15 სართული

## +46.400 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 97.7 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 533.9 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.4 |
| საერთო ფართი | 715.0 m² |

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი - 2

ფასადი - 1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 5

ფასადი - 6

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

„ა" ბლოკი

N - 102
01.72.14.014.836.01.01.503
79.5 m²
93.6 m²

N - 101ა
01.72.14.014.836.01.01.515
55.7 m²
62.0 m²

N - 101
01.72.14.014.836.01.01.514
51.3 m²
63.6 m²

N - 100
61.7 m²
67.4 m²

N - 99
58.9 m²
66.1 m²

N - 105
109.6 m²
128.4 m2

N - 104
38.2 m²
44.6 m2

N - 106
38.3 m²
44.7 m2

N - 107
40.7 m²
46.9 m2

პრომაწერით
54.7 m2

694,6 m²

+46.400

+45.800

გასარკვევი ar aris amonawershi 39,3 m²

ბ. რეგულირების ლურჯი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

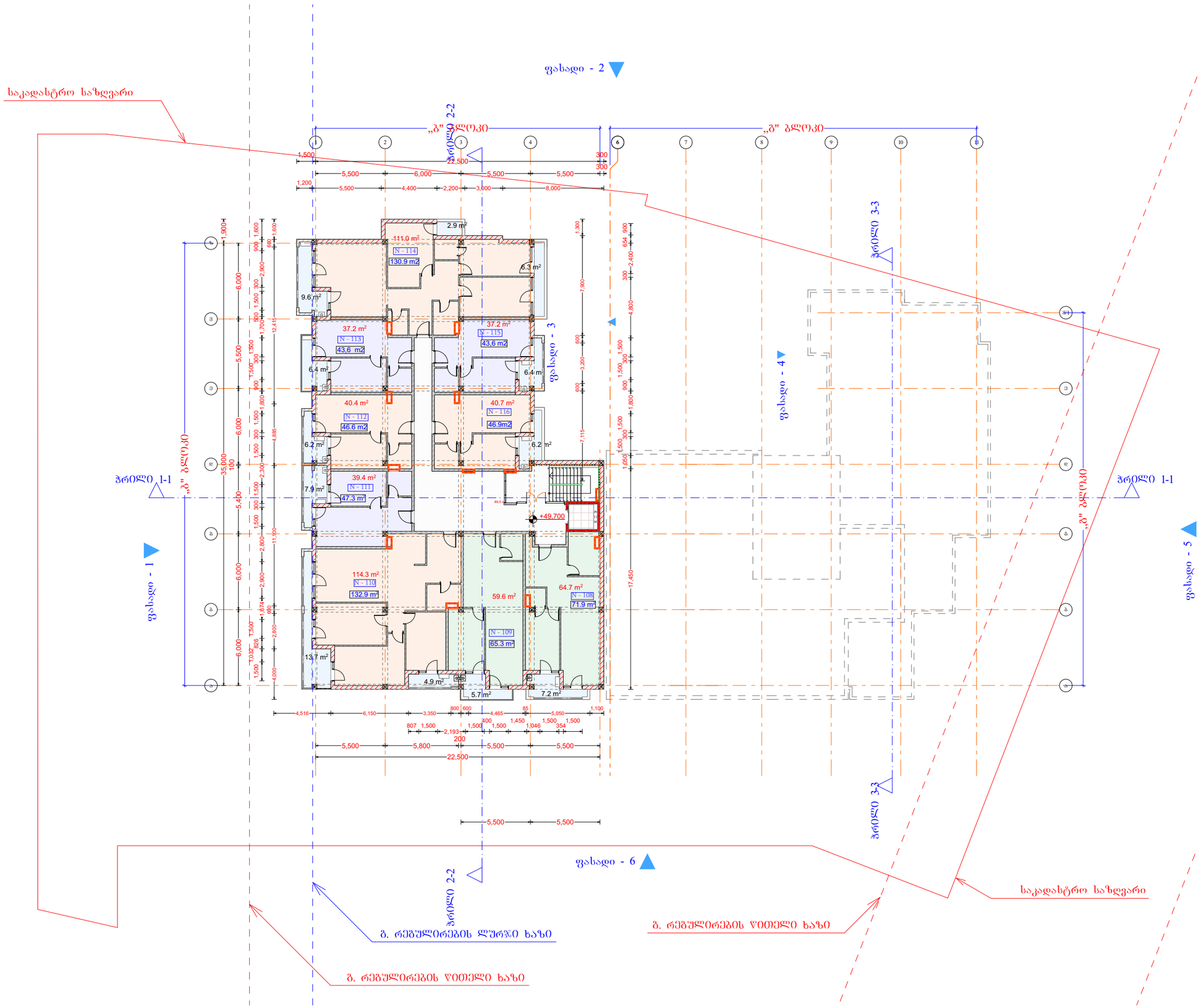
საკადასტრო საზღვარი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

| დამკვეთი | |
|---|---|
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | |
| დირექტორი | პ. წიქარიძე |
| პრ. ავტორი | გ. ხუციშვილი |
| შეასრულა | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A 3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია




# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

16 სართული

+49.700 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლოკი) | 89.5 |
| I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი ) | 544.5 |
| I)საზაფხულო(ბ ბლოკი) | 83.4 |
| საერთო ფართი | 717.4 m² |

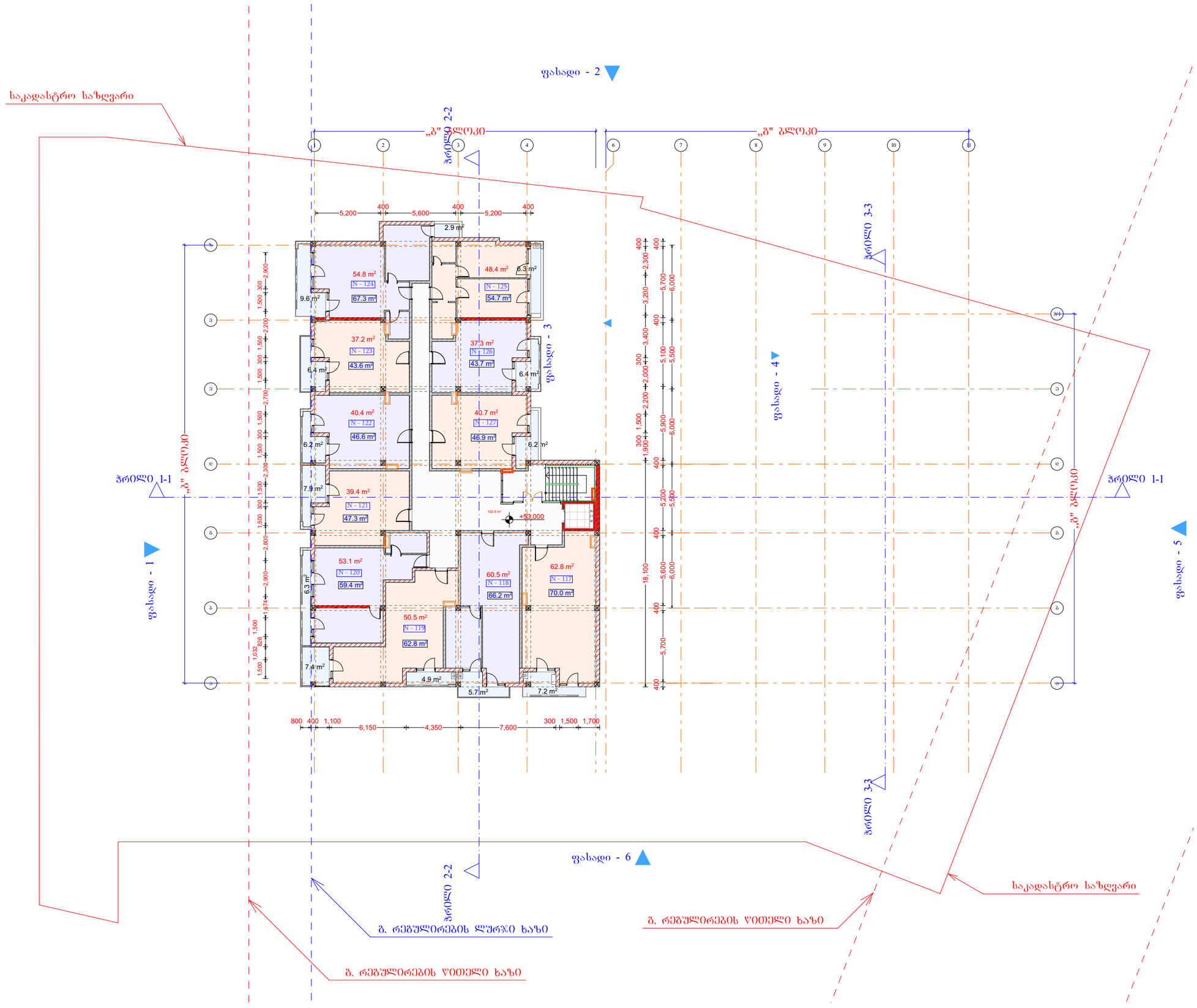
| | |
|---|---|
| დამკვეთი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ჩელიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ალფეიძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:300 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია




დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

17 სართული

+53.000 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლ... | 102.9 |
| I)საცხოვრებელი(... | 525.1 |
| I)საზაფხულო(ბ ბ... | 83.4 |
| საერთო ფართი | 711.4 m² |

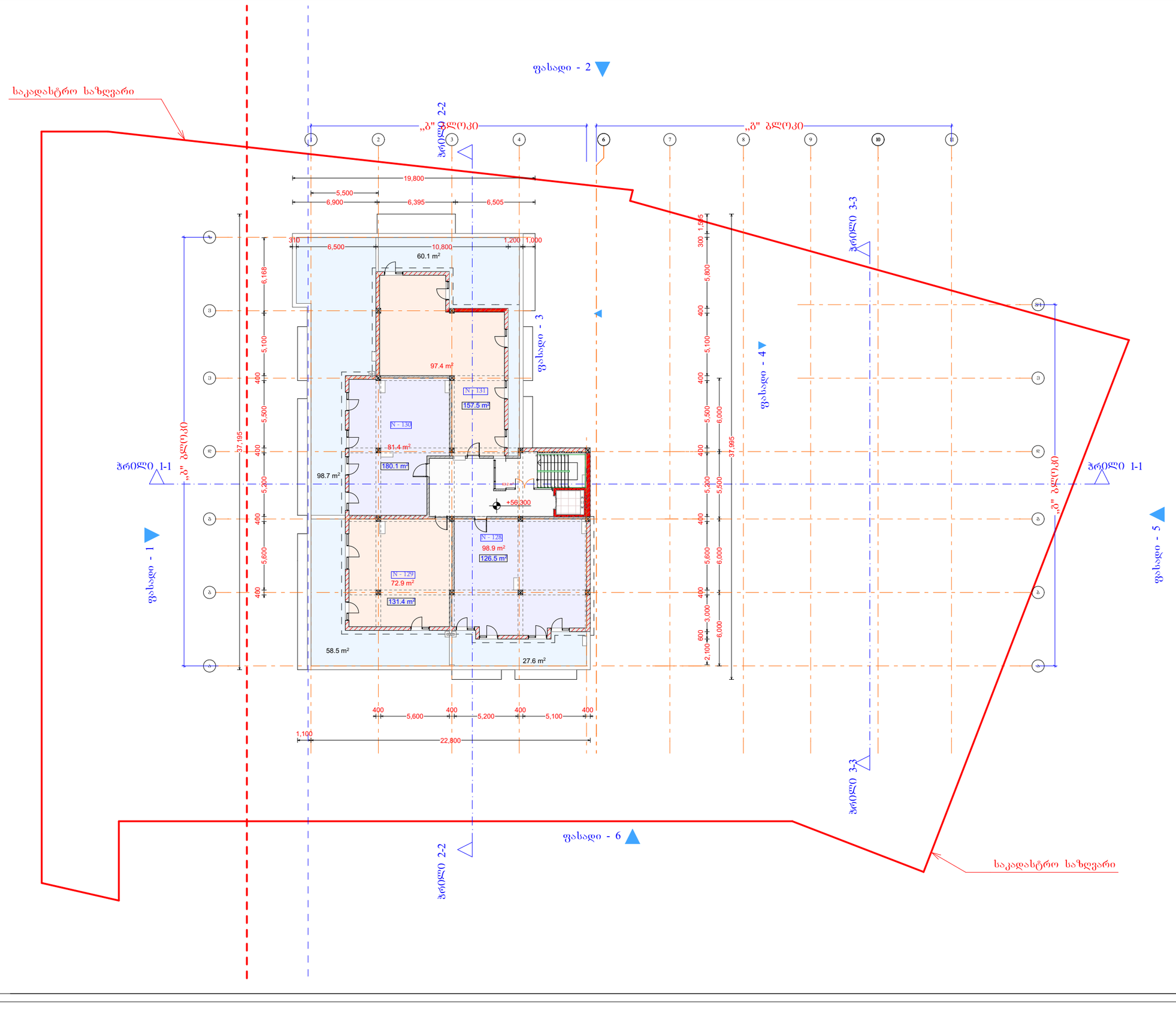
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. წიქარიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ჯაფარიძე | |
| შეასრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | 1:400 | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია




# დიდი დიღომი

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

18 სართული

+56.300 ნიშნული

| | |
|---|---|
| I)დერეფანი(ბ ბლ... | 63.2 |
| I)საცხოვრებელი(... | 350.6 |
| I)საზაფხულო(ბ ბ... | 244.9 |
| საერთო ფართი | 658.7 m² |

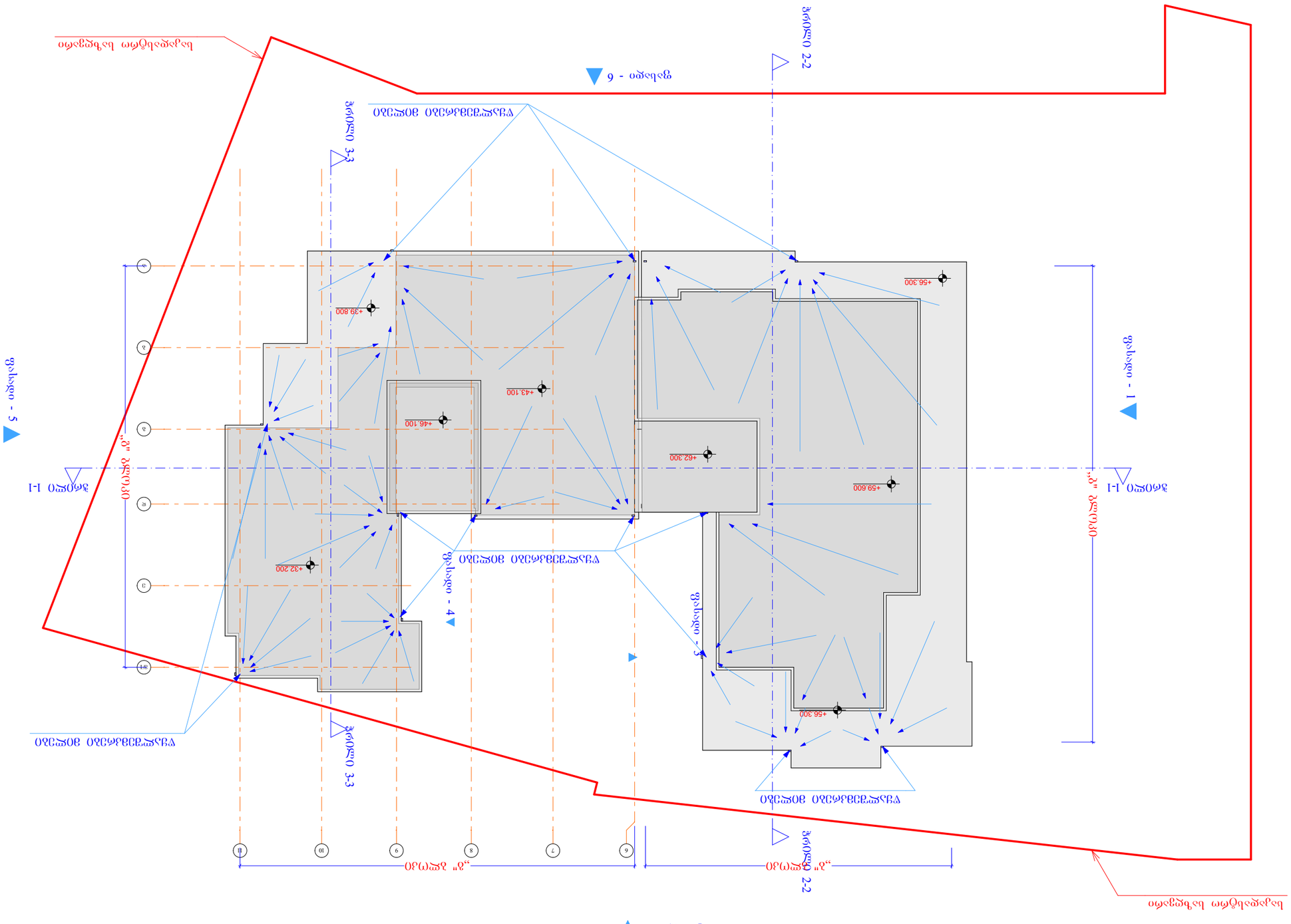
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ჩელიძე | |
| პრ. ავტორი | ბ. ბურჯანიძე | |
| შესრულა | | |

| სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი | ფორმატი |
|---|---|---|---|---|
| პრ. შპ. | | | | A3 |

შპს
ბონა დეა და კომპანია



GSPublisherVersion 0.0.100.100

შეასრულა

პრ. ავტორი

დირექტორი პ. ნუცუბიძე
გ. გურგენიძე

შპს
ბონა დეა და კომპანია

A 3

ფორმატი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

სტადია

დამკვეთი

ფურც. თარიღი მასშტაბი
pr. Se.

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

7 9 10 11

a

d

e

v/1

ჭრილი 1-1 ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2 ჭრილი 2-2

ფასადი - 5

ფასადი - 1

ფასადი - 2

ფასადი - 6

ფასადი - 4

,,ბ" ბლოკი

,,ბ" ბლოკი ,,გ" ბლოკი

,,გ" ბლოკი
+43.100

+59.600

+46.100

+56.300

+56.300

+39.800

+62,300

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილი 3-3 ჭრილი 3-3

ფასადი - 3

8

b

g

6

+32.200

წყალშემკრები მილები

წყალშემკრები მილები

წყალშემკრები მილები

წყალშემკრები მილები

გადახურვა