ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
საფინანსო საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **11-01201742155**
თარიღი: **22/06/2020**
პინი: **9613**

ადრესატი: შპს არქი საბურთალო
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405176982
მისამართი: ყიფშიძის შესახვევი 15 სართული 3

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახური თქვენს 2020 წლის 29 მაისის N 10/0120150514-11 წერილთან დაკავშირებით, სადაც ითხოვთ სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ოდენობის გაანგარიშებას, გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის 2020 წლის 11 ივნისის N 67-01201632965 წერილის და თანდართული მონაცემების მიხედვით, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის N 17-49 დადგენილებით დამტკიცებული ინსტრუქციის მე-3 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2019 5 სექტემბრის N 19.645.1214 ბრძანებით გათვალისწინებულ ობიექტზე (საკადასტრო კოდი: N 01.14.05.005.058; ფართობი 10 688 კვ.მ.), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ოდენობა შეადგენს 62 295,77 (სამოცდაორი ათას ორას ოთხმოცდათხუთმეტი ლარი და 77 თეთრი) ლარს, სადაც:

ა) X არის მოსაკრებლის ოდენობა;

ბ) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისას არსებული 1 კვ. მ მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი L არის - 68 ლარი;

გ) მიწის ნაკვეთისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მისანიჭებელი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი K_2^1 არის - 4,5;

დ) მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი K2 არის - 3,5;

ე) სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართობი S არის - 10 688 კვ. მ.

$X = L / K2 * ((K_2^1 – (K2+ K2-ის 20 \%)) * S$ 68 : 3,5 * ((4,5 – (3,5+0,7)) * 10 688 = 62 295,77 ლარი

გადახდის რეკვიზიტები:

· მიმღები: სახელმწიფო ხაზინა, ხაზინის ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო შემოსულობები;

· ბიუჯეტის შემოსულობების სახაზინო კოდი: 300 77 3191 „მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის“;

· გადახდის დანიშნულება: ბრძანების ნომერი, საკადასტრო კოდი და დამატებითი ინფორმაცია.

გაიოზ თალაკვაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საგადახდო დავალება
Payment Order

1592828494 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 22/06/2020

გადამხდელი / Sender

შპს არქი საბურთალო, 405176982

რეფერენსი / Ref. Num.

3433778312

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE25TB7418436050100001

თანხა / Amount

10,087.31 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code

TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ათი ათას ოთხმოცდაშვიდი ლარი და 31 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name *შპს არქი საბურთალო, 405176982*

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 405176982

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773191

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი / Bank Code

TRESGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

22/06/2020

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

ხელმოწერა
Signature

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

2019 5 სექტემბრის N 19.645.1214 ბრძანება, საკ.კოდი 01.14.05.005.058 (ს/კ 01.14.05.005.122) მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკით თიბისი ბანკი TBC BANK PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

ლიბერთი ბანკი
LIBERTY BANK

ლიბერთი ბანკი

საგადახდო დავალება #: 37

თარიღი: 2017 წლის 17 05, ოთხშაბათი

გადამხდელის დასახელება:	შპს არქი საბურთალო
ანგარიში (დებეტი):	GE68LB0113117521008000
გადამხდელის ბანკი:	სს "ლიბერთი ბანკი"
ბანკის კოდი:	LBRTGE22
გადასახადის გადამხდელის დასახელება:	
საიდენტიფიკაციო კოდი:	
საბიუჯეტო შემოსავლის კოდი:	
მიმღების დასახელება:	ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
საიდენტიფიკაციო კოდი:	
ანგარიში (კრედიტი):	GE40TB7002533030100119
მიმღების ბანკი:	სს "თიბისი ბანკი"
ბანკის კოდი:	TBCBGE22
გადახდის დანიშნულება:	კ2 კოეფიციენტის ღირებულება, ბრძანება # 1-592, საკ. კოდი 01.14.05.005.094

ხელმოწერა: _____

ბ.ა.

_____

დოკუმენტი დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან

GEL

GEL

52208.46

თანხა სიტყვიერად

ორმოცდათორმეტი ათას ორას რვა GEL და 46

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 17.05.2017

ხელმოწერა: _____

ლიბერთი ბანკი LIBERTY BANK
შესრულებულია ინტერნეტ ბანკის მეშვეობით

განმარტებითი ბართი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მინდელი N11, ნაკვ. 05/058 ს/კ 01.14.05.005.094 მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში.

მიწის ნაკვეთის ფართი - 3359 კვ.მ

მიწის ნორმატიული ფასი - 68

მოთხოვნილი ინტენსივობის კოეფიციენტი (კ2) - 5.0

არსებული ინტენსივობის კოეფიციენტი (კ2) – 3.5

20%-იანი შეღავათი - 0.7

ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადახდილი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულით

L:k2(k21-(k2+20%)S=N

L= 68

S = 3359

K2 = 3.5

k21 = 5.0

68:3.5(5.0-(3.5+0.7)3359 = 52 208,46 ლარი.

შ.პ.ს. „არქი საბურთალო“

დირექტორი: თენგიზ წულაია

