ფორმატი: ა3



დამკვეთი:

შ.პ.ს ბაჯითი

შემსრულებელი:

შ.პ.ს არქირევი

დირექტორი: დავითი მარსაგიშვილი

მთ. არქიტექტორი: ნიკა მანწკავა

პროექტის ავტორი: ნიკა მანწკავა

პროექტის სახელწოდება

სამრეწველო საქონლის მაღაზია მუხაძის 5

თარიღი: 16/05/20

ფოტოვიზუალიზაცია



הסכם מכר דירה בבניין מגורים
בפרויקט "בית הזיתים"

מכר: דירה מס' 5

בין: חברת בית הזיתים בע"מ
ח.פ. 514782369
(להלן: "המוכרת")

לבין: גב' רונית אלמוג
ת.ז. 032145678
(להלן: "הקונה")

הואיל והמוכרת הינה בעלת הזכויות במקרקעין הידועים כגוש 6214 חלקה 87 בתחום הרשות המקומית רמת אלון;

והואיל והמוכרת בנתה על המקרקעין בניין מגורים בן 6 קומות ובו 24 דירות;

והואיל והקונה מעוניינת לרכוש מהמוכרת את הדירה המתוארת להלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:



רחוב הרצל מגרש ושכונת גבעת הרצל
בניין 5 מגורים

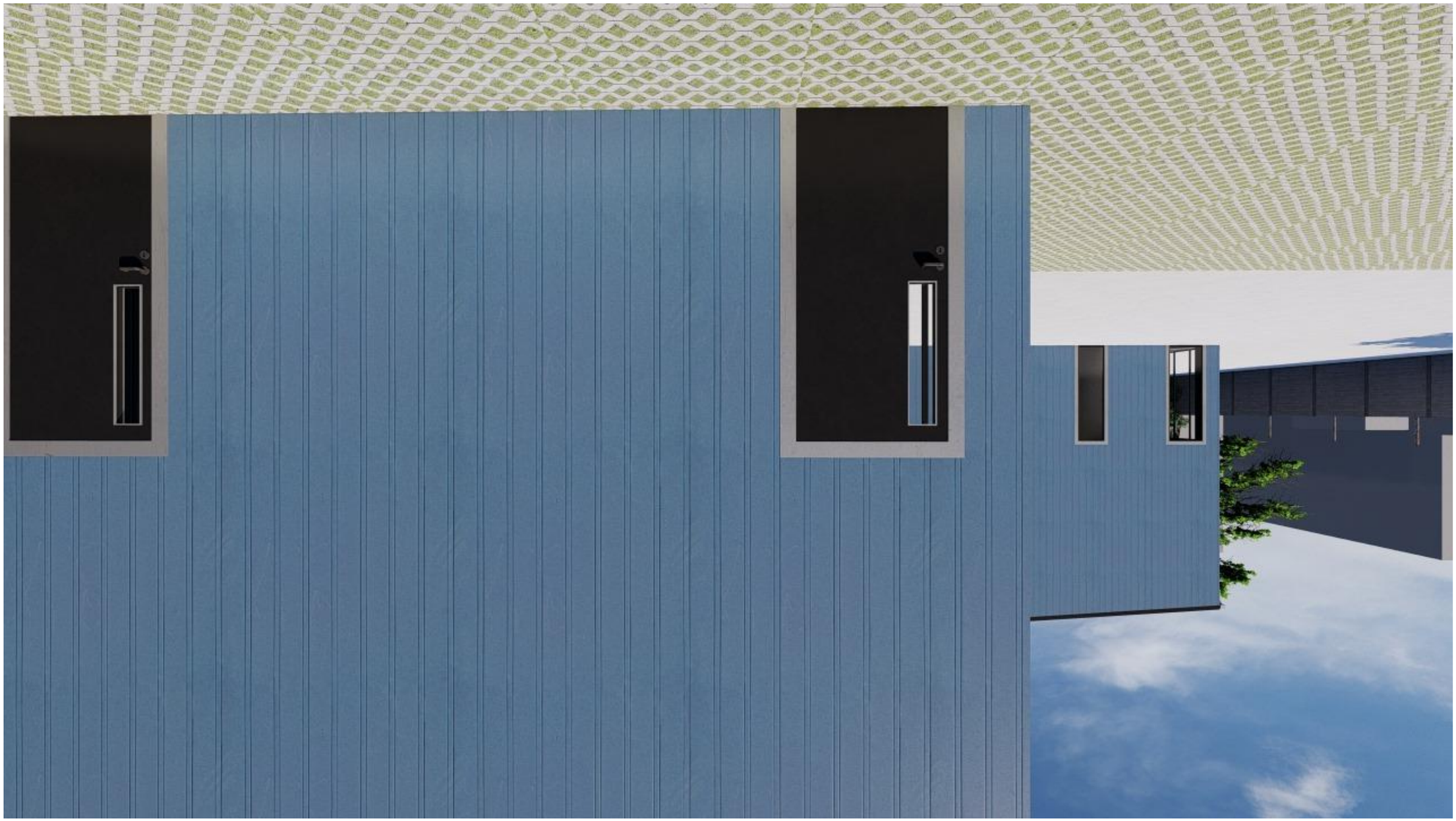
גבעת הרצל מגורים

קנה מידה:	1:100
תאריך:	16/05/20
גרסה:	3
שלב:	היתר בניה
מהדורה:	3.1.2
מספר תכנית:	1332457332
שם תכנית:	3.1.2 תכנית חזית
מספר תיק:	1332457332
שם תיק:	תיק מגורים
מס. תכנית:	3.1.2
שם תכנית:	חזית מערבית
מספר גרסה:	3



מתכנן השלד: מ.ל.ז. מהנדסים בע"מ
מתכנן אינסטלציה: א.ש.ר. מהנדסים בע"מ
מתכנן חשמל ותקשורת: א.ש.ר. מהנדסים בע"מ
מתכנן מיזוג אויר: א.ש.ר. מהנדסים בע"מ
מתכנן הגנת הסביבה: א.ש.ר. מהנדסים בע"מ

בית מגורים בן 2 יחידות
בית מגורים בן 2 יחידות



הדמיה מבט חיצוני מערבי 5

הדמיית לוח פנים מוצרים

מבנה: 16/05/20

מהדורת עדכון אחרונה:

מהנדס: ד.נ. מודעי

אדריכל: ד.נ. מודעי

יועצים:

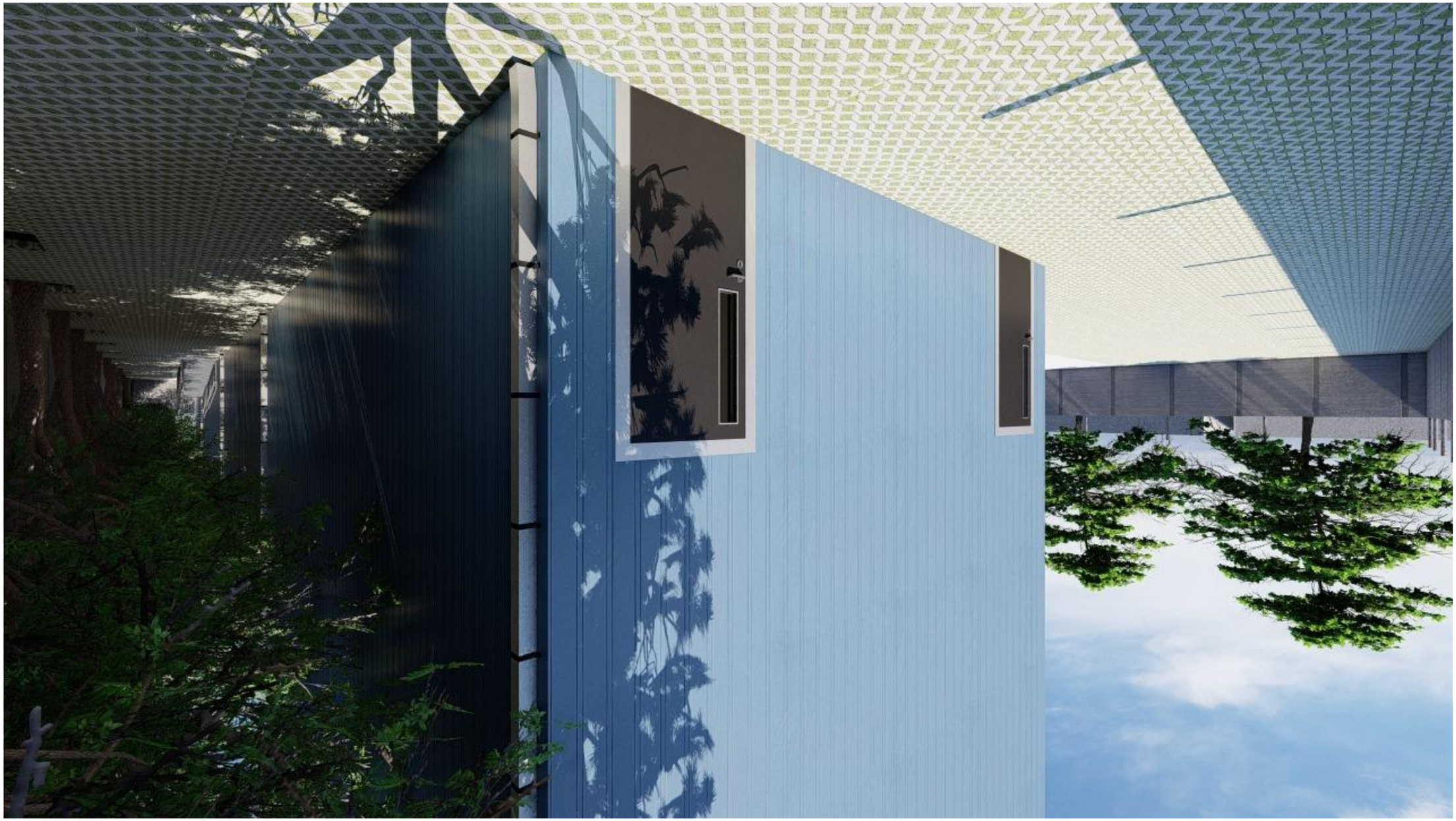
שלב: היתר בניה

קנה מידה: 1:100

מספר גרסה: 1

מספר תכנית: 23

מספר עמוד: 23



רחצה משפחתית עם מקלחת נגישה
5 מלונית בקתות

מלונית בקתות רחצה משפחתית

מיקום
ז.ג.ל. מרכז

שטח
שטח בנוי: 330 מ"ר

ז.ג.ל. מרכז
מלונית בקתות רחצה משפחתית
שטח בנוי: 330 מ"ר
שטח מגרש: 1,200 מ"ר

מספר בקתות
5

רחצה משפחתית עם מקלחת נגישה

מספר: 16/05/20