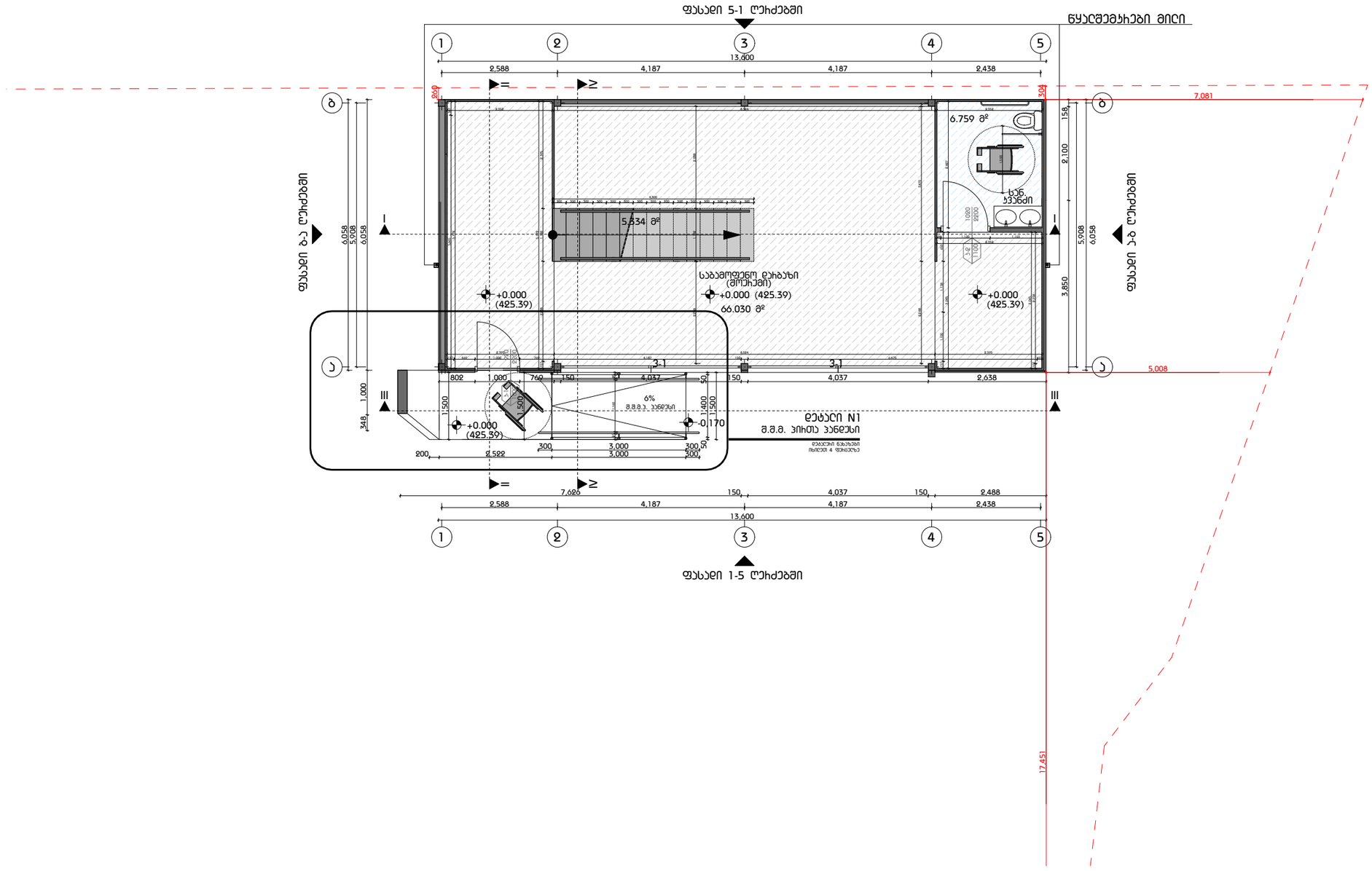
I სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე



ფორმატი
A3

შენიშვნა:

1. +0.00 ნიშნული შეესაბამება +425.09 აბსოლუტში ნიშნულს
2. ნახაზზე ყველა სვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:

შპს ი.ს.ს.

მის.: ბაბაჩინის II შესახვევი N2/5-N4, ბ.1 თბილისი, საქართველო

დასახელება:

საოფისე და საბამოფენო დარბაზი (მოქმედი)

მის.: ქ.თბილისი, ფეიქრების ჯიხა N21. საკადასტრო კოდი 01.11.04.029.105

4		
3		
2		
1		
შენიშვნა:		
თარიღი:		

არქიტექტორი: ა. სისტიანიშვილი

არქიტექტორი: ე. ელიშეხაშვილი

დაამშვა:

დაამშვა:

სავტორო უფლებები: ა. სისტიანიშვილი
ე. ელიშეხაშვილი

სართული

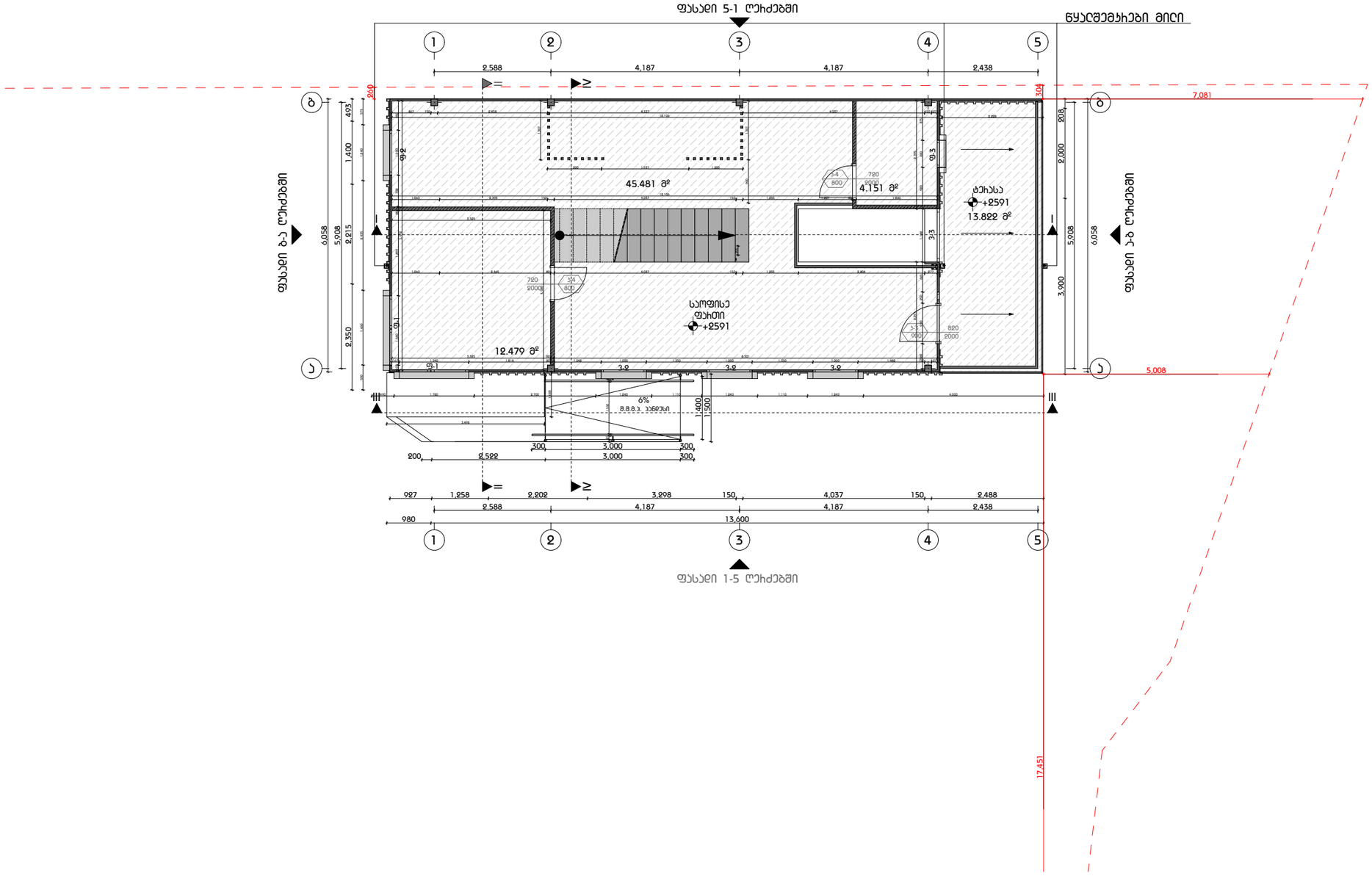
I სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე

A-101

მასშტაბი:
1:100

თარიღი:
04/12/2020

II სართულის ბებმა +2.591 ნიშნულზე



ფორმატი
A3

შენიშვნა:

1. +0.00 ნიშნული შეესაბამება +425.09 აბსოლუტში ნიშნულს
2. ნახაზზე ყველა სვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:

შპს ი.ს.ს.

მის.: ბებისინის II შესახვევი N2/5-N4, ბ.1 თბილისი, საქართველო

დასახელება:

საოფისე და საბამოფენო დარბაზი (შოურუმი)

მის.: ქ.თბილისი, ფეიქრების ქუჩა N21. საკადასტრო კოდი 01.11.04.089.105

4		
3		
2		
1		
შენიშვნა:		
თარიღი:		

არქიტექტორი: ა. სისპატიშვილი

არქიტექტორი: ე. ელიშეხაშვილი

დამშენებელი:

დამშენებელი:

საავტორო უფლებები: ა. სისპატიშვილი
ე. ელიშეხაშვილი

სართული

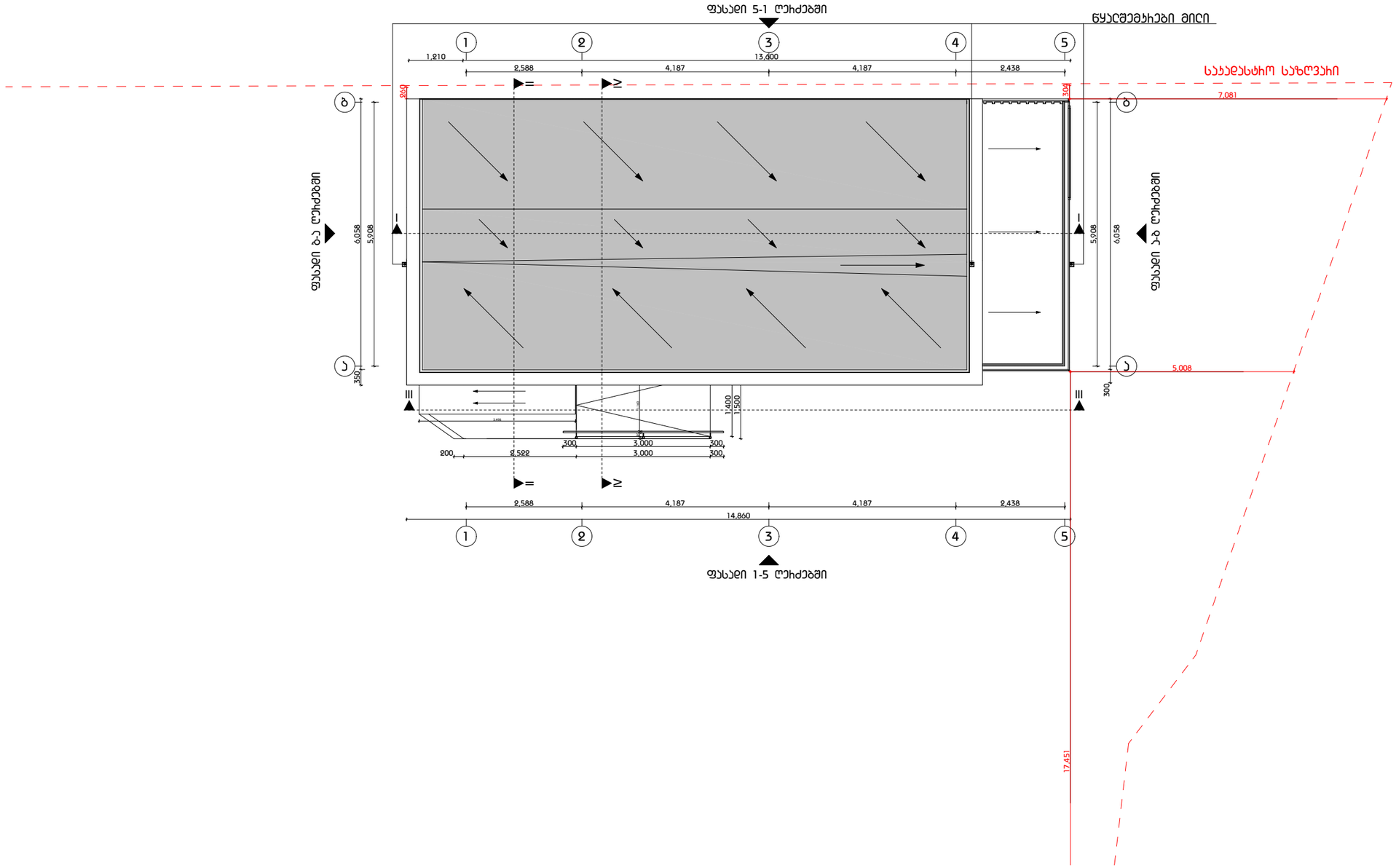
II სართულის ბებმა +2591 ნიშნულზე

A-102

მასშტაბი:
1:100

თარიღი:
04/12/2020

სახურავის ბებმა +5.542 ნიშნულზე



ფორმატი
A3

შენიშვნა:

1. +0.00 ნიშნული შეესაბამება +425.09 აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ყველა სვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:

შპს ი.ს.ს.

მის.: ბაბახინის II შესახვევი N2/5-N4, ბ.1 თბილისი, საქართველო

დასახელება:

საოფისე და საბამოფენო დარბაზი (შოურუმი)

მის.: ქ.თბილისი, ფეიჭიკების ქუჩა N21. საკადასტრო კოდი 01.11.04.029.105

4		
3		
2		
1		
შენიშვნა:		
თარიღი:		

არქიტექტორი: ა. სისკასიშვილი

არქიტექტორი: ე. ელიოშაშვილი

დაამუშავა:

დაამუშავა:

საავტორო უფლებები: ა. სისკასიშვილი
ე. ელიოშაშვილი

სათაური

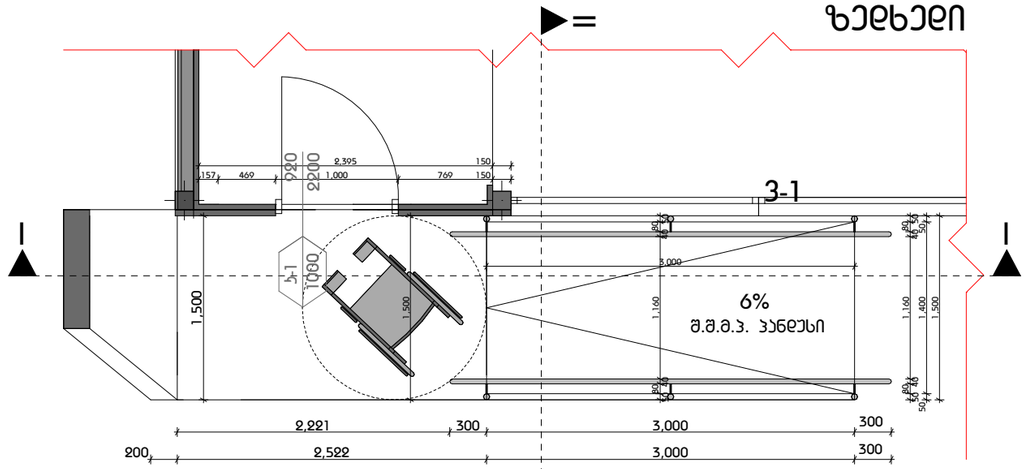
სახურავის ბებმა +5.552 ნიშნულზე

A-103

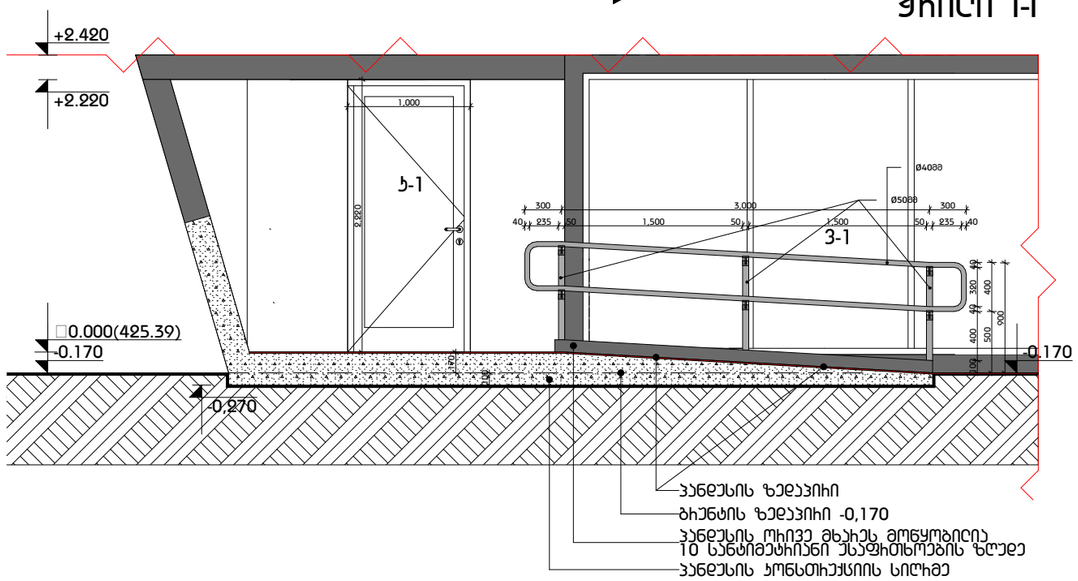
მასშტაბი:
1:100

თარიღი:
04/12/2020

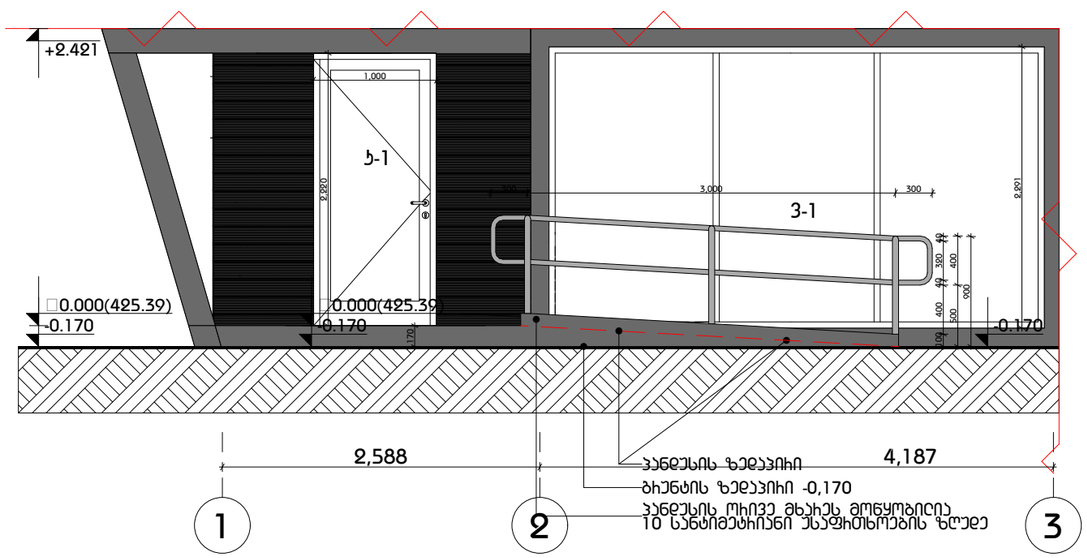
ზედხედი



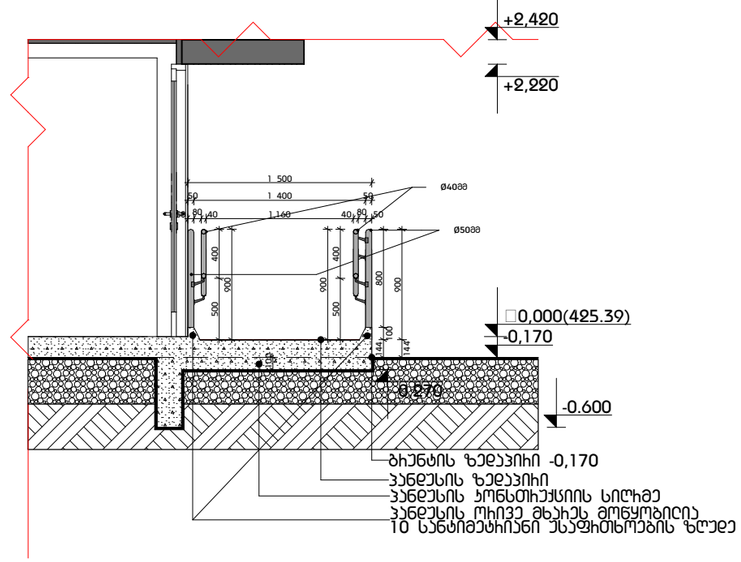
ჭრილი I-I



ფასადი 1-3 ღერძებში



ჭრილი II-II



დეტალი N1

შ.შ.მ. პირთა პანდუსი

საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41
2014 წლის 6 იანვარი
ქ. თბილისი

შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისათვის სივრცის მოწყობისა და არქიტექტურული და გეგმარებითი ელემენტების ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე

თავი II

საზოგადოებრივი შენობა-ნაგებობებისა და მათი დამხმარე სათავსების გეგმარებითი კრიტერიუმები.

მუხლი 3. ზოგადი მოთხოვნები

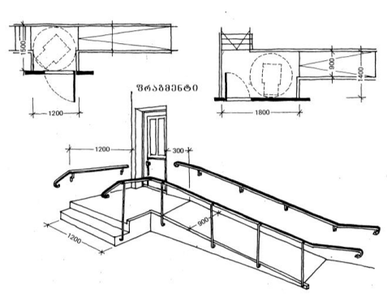
4. პანდუსის გრძივი მიმართულებით მოწყობილი შემაღლება უნდა იყოს სიგრძის 6% (განსაკუთრებულ შემთხვევაში სიგრძის 8%). საფეხურები უნდა იყოს ყრუ, სწორი და ხორკლიანი ზედაპირით ამასთან გამონაშვერების გარეშე. საფეხურების განივ კიდეებში უნდა მოეწყოს 0,01 მეტრის შემაღლებები. კიბის ორივე მხარეს მოწყობილი მოაჯირების სიმაღლე უნდა იყოს 0,9 მეტრი, ხოლო სიგრძე, მარშის სიგრძესთან შედარებით - 0,3 მეტრით მეტი ორივე მხარეს

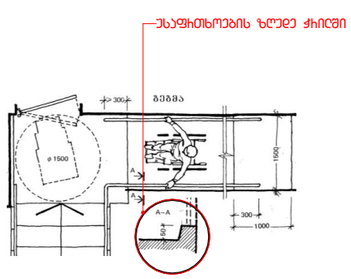
შ.შ.მ. პირთა პანდუსის დახრილობის პროცენტის გამოთვლა
H/L*100=%

0.17/3*100=5.6%

გეგმარებითი ელემენტები

ნახაზი1. პანდუსის მოწყობა





ფორმატი
A3

შენიშვნა:

1. +0.00 ნიშნული შეესაბამება +425.09 აბსოლუტში ნიშნულს
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:

შპს ი.ს.ს.

მის.: ბაბახინის II შესახვევი N2/5-N4, ბ.1 თბილისი, საქართველო

დასახელება:

საოფისე და საბამოფენო დარბაზი (შოურუმი)

მის.: ქ.თბილისი, ფეიქრების ჯიხა N21. საკადასტრო კოდი 01.11.04.029.105

4		
3		
2		
1		
შენიშვნა:		
თარიღი:		

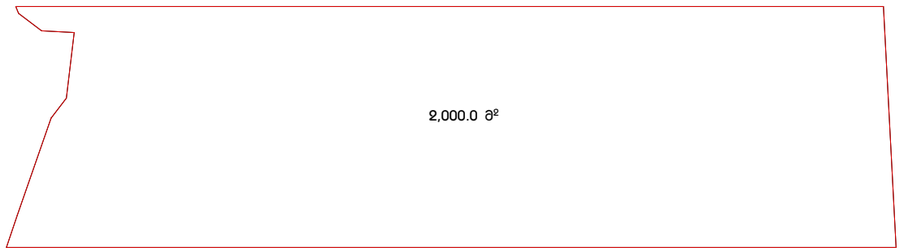
არქიტექტორი: ე. სისკასრიშვილი
არქიტექტორი: ე. ელიშერაშვილი
დამშენებელი:
დამშენებელი:
საავტორო უფლებები: ე. სისკასრიშვილი
ე. ელიშერაშვილი

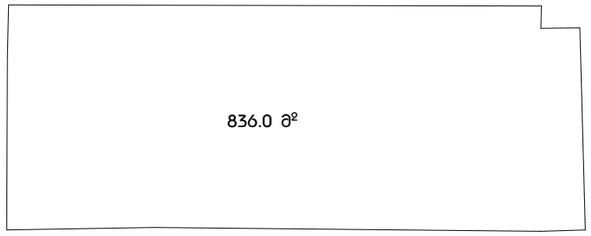
სათაური

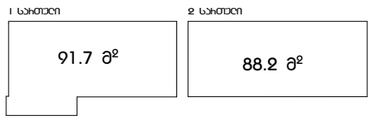
დეტალი N1
შ.შ.მ. პირთა პანდუსი

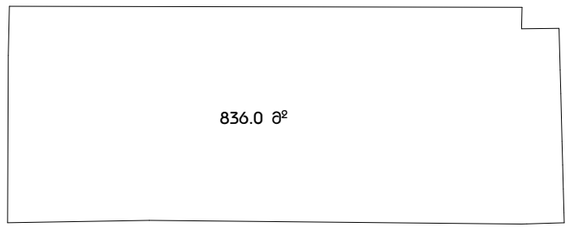
მასშტაბი:
1:50

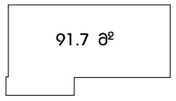
თარიღი:
04/12/2020

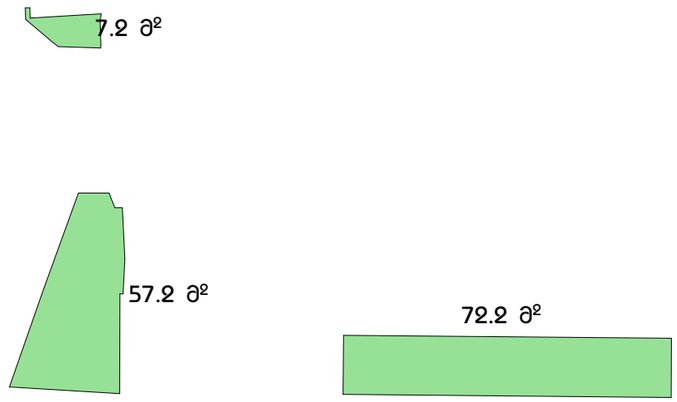


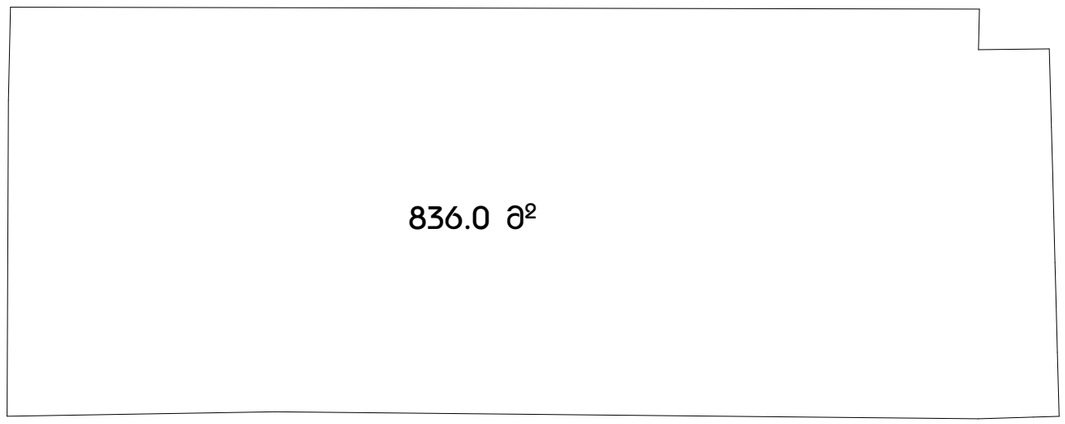


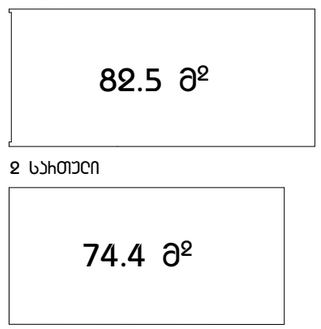












GSPublisherVersion 0.3.100.100

A3

სათაური

არქიტექტორი:

დაამუშავა:

საავტორო უფლებები:

თარიღი:

შენიშვნა:

1

2

3

4

დამკვეთი:

დაამუშავა:

ე. ედიშერაშვილი

1. +0.00 ნიშნული შეესაბამება +425.09
აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული
უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

არქიტექტორი:

ა. ცისკარიშვილი

მასშტაბი:

შენიშვნა:

დასახელება:

ფორმატი

თარიღი:
04/12/2020

ე. ედიშერაშვილი

ა. ცისკარიშვილი

მის.: ქ.თბილისი, feiqrebis ქუჩა N21.
საკადასტრო კოდი 01.11.04.029.105

შპს ი.ს.ს.

მის.: გაგარინის II შესახვევი N2/5-N4, ბ.1
თბილისი, საქართველო

საოფისე და საგამოფენო

დარბაზი (Sourumi)

krokebi

krokebi

2,000.0 m

2

836.0 m

2

N-1. არსებული შენობა

A-104

7.2 m

2

57.2 m

2

72.2 m

2

836.0 m

2

88.2 m

91.7 m 2

2

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო
კროკი

N-1. არსებული შენობა

N-2.საპროექტო შენობა

I სართული 2 სართული

836.0 m

2

91.7 m

2

N-1. არსებული შენობა

N-2.საპროექტო შენობა

74.4 m

2

82.5 m

2

N-2.საპროექტო შენობა

ნაკვეთის ფართი

კ1-ის საანგარიშო ფართობის განმსაზღვრელი კროკი

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი

კ2-ის საანგარიშო ფართობის განმსაზღვრელი კროკები

კ3-ის საანგარიშო ფართობის განმსაზღვრელი კროკი

მიწის ნაკვეთის ფართი 2000 კვ.მ.

კ3-ის საანგარიშო კროკი 136.7 კვ.მ.

N1. არსებული შენობის ფართობი 836.0 კვ.მ.
N2. საპროქტო შენობის ფართობი 179.9 კვ.მ.

N1. არსებული შენობის კ1-ის საანგარიშო ფართი 836.0 კვ.მ.
N2. საპროექტო შენობის კ1-ის საანგარიშო კროკი 91.7 კვ.მ.

N1. არსებული შენობის კ2-ის საანგარიშო ფართი 836.0 კვ.მ.
N2. საპროექტო შენობის კ2-ის საანგარიშო კროკი 156.9 კვ.მ.

1 სართული

2 სართული