შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1.	სასაწყობო ჯგუფის **სწ-2** („A“ და „B“ კორპუსები - შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -2.95 ნიშნულზე)
2.	დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** („A“ და „B“ კორპუსები - წყლის ავზი და ტუმბო -2.95 ნიშ.)
3.	საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** („A“ და „B“ კორპუსები - საცხოვრებელი ბინები ±0.00, +2.95, +5.90, +8.85, +11.80 ნიშნულებზე.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** („A“ და „B“ კორპუსები)	**11**	1
2. დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** („A“ და „B“ კორპუსები)	**5**	1
3. საქმიანი ჯგუფი **სქ** („A“ და „B“ კორპუსები)	**11**	1
4. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** („A“ და „B“ კორპუსები)	**11**	5
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48.8**	**14.75**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		**5**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე მ²)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე მ²)**
“A”და “B” კორპუსები		
1. სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (-2.95 ნიშ.)	7340	**1124.88X2=2 249.76**
2. დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (-2.95 ნიშ.)	3300	**35.31X2=70.62**
3. საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (±0.00 ნიშ.)	**შეუზღუდავი**	**936.18X2=1 872.36**
4. საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (+2.95 ნიშ.)	**შეუზღუდავი**	**866.65X2=1 733.3**
5. საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (+5.90 ნიშ.)	**შეუზღუდავი**	**853.73X2=1 707.46**
6. საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (დუპლექსები +8.85, +11.80 ნიშ.)	**შეუზღუდავი**	**1 486.66X2=2 973.32**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**5 303.4X2=10 606.8**	
სართულების რაოდენობა =	**6 (1 მიწის დონის ქვედა + 5 მიწისზედა)**	
შენობის საერთო ფართობი =	**7780X2=15 560**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-14 ღერძებში	9.25	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
14-1 ღერძებში	76.0	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
A/-D ღერძებში	14.80	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
D-I/ ღერძებში	11.70	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
I/- A/ ღერძებში	74.0	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			შეუზღუდავია

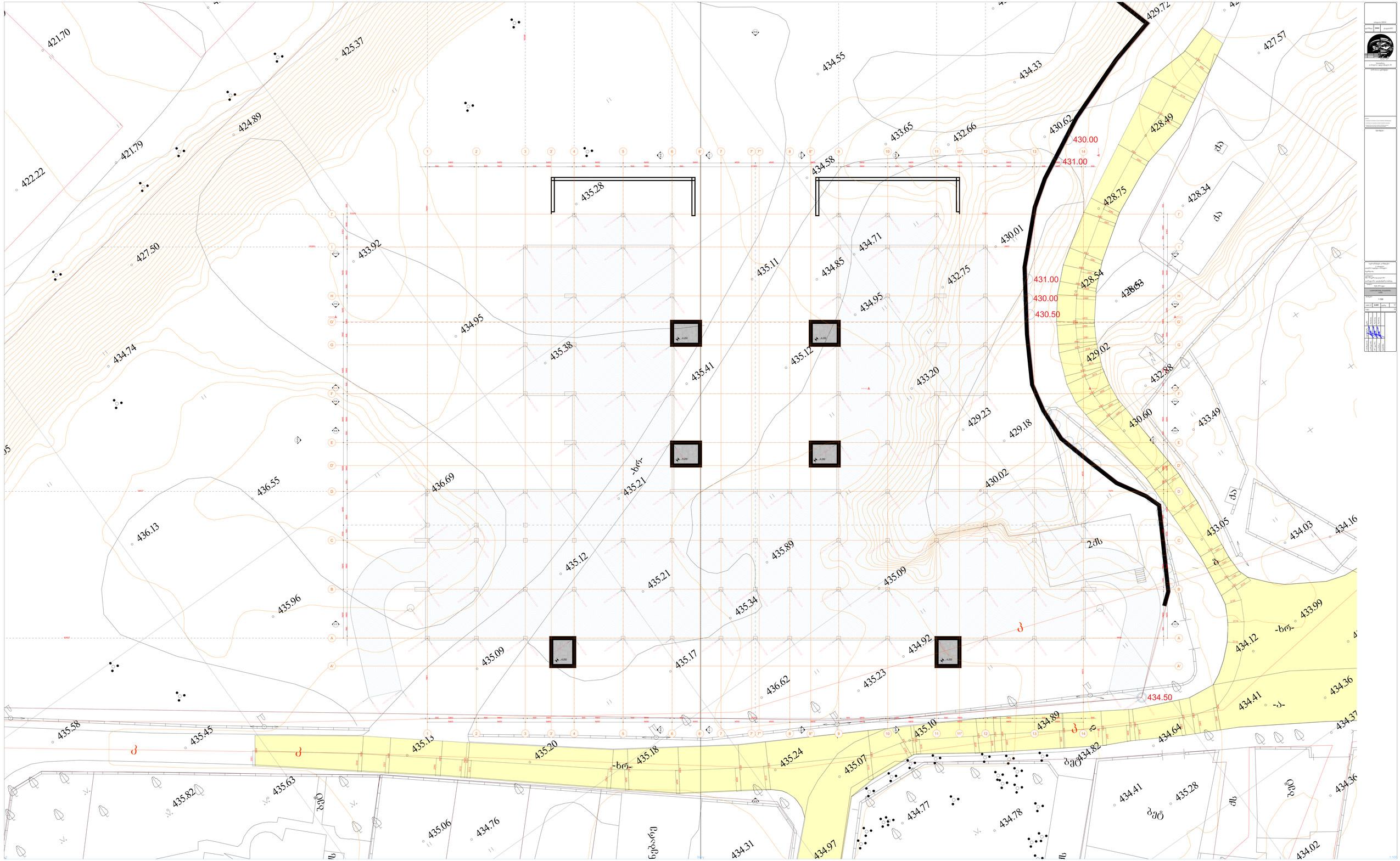
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	არა	არა	კი -1) კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2) სახანძრო განგაშის სისტემა	-	-	-	არა
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	კი	არა	კი-სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	-	კი	არა
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**			კი -ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი			კი	
კიბის უჯრედი	არა	არა	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	კი დაწნევის სისტემა	-	-
ლიფტები		არა			მექანიკური განიავების სისტემით		
ლიფტის ფოიე					დაწნევის სისტემა		
დერეფანი	-	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	მექანიკური განიავების სისტემით	კი	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ორი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -2.95 ნიშ-ზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სasawyobo jgufi sw-2	-	კი
სaცხოვრებელი jgufi sც-2 (ბინები)	კი	-
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფის		კი
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება - A და B კორპუსებისთვის									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	სწ-2, დს ს.დ.დ. 62 (თითოეული)	2	3 გზა-კიბე	1.10	1.20			0.82	0.88
სექცია 1, 1/									
პირველი სართული	სც-2 ს.დ.დ. 22	2	2 გზა-კარი გასასვლელის გზა-დერეფანი			1.20	1.20	0.82	0.88
მეორე სართული	სც-2 ს.დ.დ. 18	2	2 გზა-კიბე	1.10 0.90	1.20 0.90	1.20	1.20	0.82	0.88
მესამე სართული	სც-2 ს.დ.დ.17	2	2 გზა-კიბე	1.10 0.90	1.20 0.90	1.20	1.20	0.82	0.88
მეოთხე, მეხუთე სართული (დუპლექსი)	სც-2 ს.დ.დ.32	2	2 გზა-კიბე (1 შიდა გზა-კიბე)	1.10 0.90	1.20 0.90	1.20	1.20	0.82	0.88
სექცია 2, 2/									
პირველი სართული	სც-2 ს.დ.დ.12	2	2 გზა-კარი გასასვლელის გზა-დერეფანი			1.20	1.20	0.82	0.88
მეორე სართული	სც-2 ს.დ.დ.15	1	1გზა-კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	0.82	0.88
მესამე სართული	სც-2 ს.დ.დ.15	1	1გზა-კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	0.82	0.88
მეოთხე, მეხუთე სართული	სც-2 ს.დ.დ.23	1	1 გზა-კიბე	1.10 0.90	1.20 0.90	1.20	1.20	0.82	0.88

(დუპლექსი)			(1 შიდა გზა-კიბე)						
სექცია 3, 3/									
პირველი სართული	სც-2 ს.დ.დ.15	2	2 გზა-კარი გასასვლელის გზა-დერეფანი			1.20	1.20	0.82	0.88
მეორე სართული	სც-2 ს.დ.დ.13	2	2გზა-კიბე	1.10 0.90	1.20	1.20	1.20	0.82	0.88
მესამე სართული	სც-2 ს.დ.დ.13	2	2გზა-კიბე	1.10 0.90	1.20	1.20	1.20	0.82	0.88
მეოთხე, მეხუთე სართული (დუპლექსი)	სც-2 ს.დ.დ.23	2	2გზა-კიბე (1 შიდა გზა-კიბე)	1.10 0.90	1.20	1.20	1.20	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
A და B კორპუსი (თითოეულისთვის)													
პირველი სართული	სც-2 ს.დ.დ.49	8	14	8	14	8	10					8	8
მეორე სართული	სც-2 ს.დ.დ.46	9	18	9	18	9	12					9	9
მესამე სარტული	სც-2 ს.დ.დ.45	9	16	9	16	9	11					9	9
მეოთხე, მეხუთე სართული (დუპლექსი)	სც-2 ს.დ.დ.78	9	27	9	27	9	20					9	9


421.70
425.37
424.89
421.79
422.22
427.50
433.92
434.74
434.55
434.33
433.65
432.66
430.62
429.72
427.57
428.49
430.00
431.00
428.75
428.34
434.58
435.28
434.71
430.01
435.11
434.85
432.75
428.54
428.63
431.00
430.00
430.50
434.95
435.38
435.12
435.41
433.20
429.02
432.88
429.23
429.18
430.60
433.49
436.55
436.69
435.21
430.02
436.13
435.12
435.21
435.89
435.09
435.96
435.34
435.09
435.17
434.92
436.62
435.23
433.05
434.03
434.16
433.99
434.12
434.50
434.41
434.36
435.58
435.45
435.13
435.20
435.18
435.24
435.07
435.10
434.89
434.64
434.37
434.82
435.82
435.63
435.06
434.76
434.31
434.97
434.77
434.78
434.41
435.28
434.36
434.02

კომპლექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი - 14,944.28მ²
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ²
03. სახელოსნო ფართობი - 1726.64მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ²
05. პანტოსანდრომის ფართობი - 2249.76მ²
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ²
07. პ-1 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3298.40მ²
08. პ-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 14009.03მ²
09. სამშენებლო ფართობი - 20599.19მ²
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ²

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი -
02. პანტოსანდრომის ფართობი - 2249.76მ²
03. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 184.74მ²
05. სამშენებლო ფართობი - 3285.58მ²

პორპესი A

სათავსი	დასახელება	თავსებადობის კლასიფიკატორის კოდი	თავსებადობის ფაქტორი	ველის ნომრების ჩამონათვალი
ფერდები	ს/ნ-2	18.6	61	
ველის ტიპი და ფართი	ტ/ა	27.9	1	62

პლიტა -01.02.03
პლიტა -01.02.03

პორპესი B

სათავსი	დასახელება	თავსებადობის კლასიფიკატორის კოდი	თავსებადობის ფაქტორი	ველის ნომრების ჩამონათვალი
ფერდები	ს/ნ-2	18.6	61	
ველის ტიპი და ფართი	ტ/ა	27.9	1	62

პლიტა -01.02.03
პლიტა -01.02.03

ბინის პასპორტი

ბინის ნომერი: №24
ოთახების რაოდენობა: 3
ბინის ტიპი: ს/ნ-2
ბინის საერთო ფართი: 113.99მ²
საცხოვრებელი ფართი: 101.19მ²
საერთო ფართი: 12.80მ²
97.49მ²
ს/ნ-2
ტიპი: ს
ტიპი: ტ
ტიპის ნომერი
ტიპის ნომერი

ტიპის ნომერი
ტიპის ნომერი
ტიპის ნომერი

პორპუსი **A**

სართული	დანაყოფები	ოთახების ფართობი, მინიმალური	ოთახების ფართობი, მაქსიმალური	ბინების რაოდენობა სართულზე
ბლოკი -01	სტ-2	18.6	22	49
ბლოკი -02	სტ-2	18.6	12	
ბლოკი -03	სტ-2	18.6	15	

პორპუსი **B**

სართული	დანაყოფები	ოთახების ფართობი, მინიმალური	ოთახების ფართობი, მაქსიმალური	ბინების რაოდენობა სართულზე
ბლოკი -01	სტ-2	18.6	22	49
ბლოკი -02	სტ-2	18.6	12	
ბლოკი -03	სტ-2	18.6	15	

პომპლექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი - 14,944.28მ²
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ²
03. სახეფხეულო ფართობი - 1726.64მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ²
05. ავტოსადგომის ფართობი - 2249.76მ²
06. ტექნიკური დანიშნულების სივრცეები - 69.62მ²
07. ა-1 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3298.40მ²
08. ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 14009.03მ²
09. საშენებლო ფართობი - 20599.19მ²
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ²

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი -
02. საცხოვრებელი ფართობი -
03. სახეფხეულო ფართობი - 264.76მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 448.32მ²
05. დამხმარე ფართობი -
06. ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3153.31მ²
07. საშენებლო ფართობი - 3527.70მ²

ბინების ფონდი - 2050.48მ2

პორპუსი - **A**

სექცია №1
ბინა №1-118.10მ²
ბინა №2 -164.86მ²
ბინა №8 -182.96მ²

სექცია №2
ბინა №3 -168.63მ²
ბინა №4 -84.28მ² (მშმგ ადაპტირებული)

სექცია №3
ბინა №5 -85.06მ² (მშმგ ადაპტირებული)
ბინა №6 -83.49მ²
ბინა №7 -137.86მ²

პორპუსი - **B**

ბინა №1-118.10მ²
ბინა №2 -164.86მ²
ბინა №8 -182.96მ²

სექცია №2
ბინა №3 -168.63მ²
ბინა №4 -84.28მ² (მშმგ ადაპტირებული)

სექცია №3
ბინა №5 -85.06მ² (მშმგ ადაპტირებული)
ბინა №6 -83.49მ²
ბინა №7 -137.86მ²

პორპუსი **A**

სათვსო	დაკავებულობა	ოთახების რაოდენობა, ერთეული	ოთახების ფართობის ჯამი, მ²	ბინების რაოდენობა, ერთეული
ბლოკი -01	სტუდიო, 1-ოთახიანი, 2-ოთახიანი	სტ-2	18.6	18	46
ბლოკი -02	3-ოთახიანი, 4-ოთახიანი	სტ-2	18.6	15	
ბლოკი -03	5-ოთახიანი, 6-ოთახიანი, პენტჰაუსი	სტ-2	18.6	13	

პორპუსი **B**

სათვსო	დაკავებულობა	ოთახების რაოდენობა, ერთეული	ოთახების ფართობის ჯამი, მ²	ბინების რაოდენობა, ერთეული
ბლოკი -01	სტუდიო, 1-ოთახიანი, 2-ოთახიანი	სტ-2	18.6	18	46
ბლოკი -02	3-ოთახიანი, 4-ოთახიანი	სტ-2	18.6	15	
ბლოკი -03	5-ოთახიანი, 6-ოთახიანი, პენტჰაუსი	სტ-2	18.6	13	

პრემლექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. სულ ფართობი - 14,944.28მ²
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ²
03. საზაფხულო ფართობები - 1726.64მ²
04. სულ ფართობი გამოუყენებლის ფართობები - 2043.34მ²
05. ავტოსადგომის ფართობები - 2249.76მ²
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ²
07. 3-1 პოტენციალის საერთო ფართობი - 3298.40მ²
08. 3-2 პოტენციალის საერთო ფართობი - 14009.03მ²
09. სამშენებლო ფართობი - 20599.19მ²
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ²

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. სულ ფართობი -
02. საცხოვრებელი ფართობი -
03. საზაფხულო ფართობი - 424.64მ²
04. სულ ფართობი გამოუყენებლის ფართობი - 371.90მ²
05. დამხმარე ფართობი -
06. 3-2 პოტენციალის საერთო ფართობი -2737.84მ²
07. სამშენებლო ფართობი - 3210.73მ²

ბინების ფონდი - 2354.78მ²

პორპუსი - **A**

სექცია №1
ბინა №9 -125.72მ²
ბინა №10 -136.59მ²
ბინა №17 -158.99მ²

სექცია №2
ბინა №11 -266.12მ²
ბინა №12 -132.71მ²

სექცია №3
ბინა №13 -57.27მ²
ბინა №14 -94.25მ²
ბინა №15 -154.55მ²
ბინა №16 -51.19მ²

პორპუსი - **B**

სექცია №1
ბინა №9 -125.72მ²
ბინა №10 -136.59მ²
ბინა №17 -158.99მ²

სექცია №2
ბინა №11 -266.12მ²
ბინა №12 -132.71მ²

სექცია №3
ბინა №13 -57.27მ²
ბინა №14 -94.25მ²
ბინა №15 -154.55მ²
ბინა №16 -51.19მ²

ბინის ნაპპორტი
ბინის ნომერი
სულ ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი
ბინის ტიპი
სართული
ოთახების რაოდენობა
N24
121.19მ²
113.59მ²
12.80მ²
97.49მ²
სტ-2
ტიპი
5
ოთახების რაოდენობა
სართული
ბინის ტიპი
ოთახების რაოდენობა
ბინის ნომერი
ბინის ფართობი
საერთო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი
ბინის ნომერი
ბინის ფართობი
საერთო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი
ბინის ტიპი
ოთახების რაოდენობა
სართული

პორპუსი **A**

სათაური	დაკავებულობა	ტერასებისა და აივნების ფართობის გათვალისწინებით	ტერასებისა და აივნების ფართობის	ბინების რაოდენობა სართულზე
ბლოკი -01	სბ-2	18.6	17	45
ბლოკი -02	სბ-2	18.6	15	
ბლოკი -03	სბ-2	18.6	13	

პორპუსი **B**

სათაური	დაკავებულობა	ტერასებისა და აივნების ფართობის გათვალისწინებით	ტერასებისა და აივნების ფართობის	ბინების რაოდენობა სართულზე
ბლოკი -01	სბ-2	18.6	17	45
ბლოკი -02	სბ-2	18.6	15	
ბლოკი -03	სბ-2	18.6	13	

პირველ სართულის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი - 14,944.28მ²
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ²
03. საზაფხულო ფართობი - 1726.64მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ²
05. ავტოსადგომის ფართობი - 2249.76მ²
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ²
07. 3-1 პოდიუმის საბაგარიმო ფართობი - 3298.40მ²
08. 3-2 პოდიუმის საბაგარიმო ფართობი - 14009.03მ²
09. სამშენებლო ფართობი - 20599.19მ²
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ²

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი -
02. საცხოვრებელი ფართობი -
03. საზაფხულო ფართობი - 291.40მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 365.96მ²
05. დამხმარე ფართობი -
06. 3-2 პოდიუმის საბაგარიმო ფართობი - 2574.14მ²
07. სამშენებლო ფართობი - 2810.66მ²

ბინების ფონდი - 2118.84მ²

პორპუსი - **A**

სექცია №1
ბინა №18 -125.72მ²
ბინა №19 -136.41მ²
ბინა №26 -119.75მ²

სექცია №2
ბინა №20 -227.22მ²
ბინა №21-132.71მ²

სექცია №3
ბინა №22 -57.47მ²
ბინა №23 -93.63მ²
ბინა №24 -113.99მ²
ბინა №25 -52.52მ²

პორპუსი - **B**

სექცია №1
ბინა №18 -125.72მ²
ბინა №19 -136.41მ²
ბინა №26 -119.75მ²

სექცია №2
ბინა №20 -227.22მ²
ბინა №21-132.71მ²

სექცია №3
ბინა №22 -57.47მ²
ბინა №23 -93.63მ²
ბინა №24 -113.99მ²
ბინა №25 -52.52მ²

ბინის ნაპირი
საფეხმავლო ტერიტორია
N24 101.19მ²
113.99მ² 12.80მ²
97.49მ²
სბ-2
ტიპი 5
ტერიტორიის ასფალტირება
ტერიტორიის ასფალტირება
ტერიტორიის ასფალტირება
ტერიტორიის ასფალტირება
ბინის ნაპირი
ტერიტორიის ასფალტირება
სველი წერტილის წყალგაყვანილობა 100 მმ-ით
ბეტონის ბორდიური
ტერიტორიის ასფალტირება
ბეტონის ბორდიური
ტერიტორიის ასფალტირება
ბეტონის ბორდიური
ტერიტორიის ასფალტირება

პორპუსი **A**

სართული	დაუსაბუდებელი	მაქსიმალური ტევადობა	მაქსიმალური თანმხლები	ბინების მაქსიმალური რაოდენობა
ბლოკი -01				
ბლოკი -02	ბინები#27	სტ-2	18.6	2
ბლოკი -03				

პორპუსი **B**

სართული	დაუსაბუდებელი	მაქსიმალური ტევადობა	მაქსიმალური თანმხლები	ბინების მაქსიმალური რაოდენობა
ბლოკი -01				
ბლოკი -02	ბინები#27	სტ-2	18.6	2
ბლოკი -03				

პორმალექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. სართო ფართობი - 14,944.28მ²
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ²
03. საზაფხულო ფართობები - 1726.64მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ²
05. ავტოსადგომის ფართობი - 2249.76მ²
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ²
07. 3-1 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3298.40მ²
08. 3-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 14009.03მ²
09. სამფენახლო ფართობი - 20599.19მ²
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ²

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი -
02. საცხოვრებელი ფართობი -
03. საზაფხულო ფართობები - 307.08მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 364.06მ²
05. დამხმარე ფართობი -
06. 3-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 2572.72მ²
07. სამფენახლო ფართობი - 2803.48მ²

ბინების ფონდი - 114.94მ²

პორპუსი - **A**
სექცია №3
ბინა №27 -57.47მ²

პორპუსი - **B**

სექცია №3
ბინა №27 -57.47მ²

ბინის პასპორტი
N24 101.19მ²
113.99მ² 12.80მ²
97.48მ²
სტ-2
ტიპი 8
საკონტროლო ტალონი
საბაგირო ტალონი
ბინის ნომერი
ტიპი
ფართობი
ბინის ფართობი
ბინის ფართობი ტალონზე
ბინის ფართობი ტალონზე
ტალონის ნომერი
ტალონის ფართობი
ტალონის ფართობი

კორპუსი **A**

	სათავსო	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	ჯამური დაკავებულობის დატვირთვა
ბლოკი -01	ბინა№28, ბინა№29, ბინა№30, ბინა№35	სც-2	18.6	32	76
ბლოკი -02	ბინა№31, ბინა№32,	სც-2	18.6	23	
ბლოკი -03	ბინა№33, ბინა№34	სც-2	18.6	21	

კორპუსი **B**

	სათავსო	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	ჯამური დაკავებულობის დატვირთვა
ბლოკი -01	ბინა№28, ბინა№29, ბინა№30, ბინა№35	სც-2	18.6	32	76
ბლოკი -02	ბინა№31, ბინა№32,	სც-2	18.6	23	
ბლოკი -03	ბინა№33, ბინა№34	სც-2	18.6	21	

კომპლექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი - 14,944.28მ^2
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ^2
03. საზაფხულო ფართობი - 1726.64მ^2
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ^2
05. ავტოსადგომის ფართობი - 2249.76მ^2
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ^2
07. კ-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3298.40მ^2
08. კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 14009.03მ^2
09. სამშენებლო ფართობი - 20599.19მ^2
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ^2

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი -
02. საცხოვრებელი ფართობი -
03. საზაფხულო ფართობი - 745.64მ^2
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 202.76მ^2
05. დამხმარე ფართობი -
06. კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 2278.42მ^2
07. სამშენებლო ფართობი - 2597.42მ^2

ბინების ფონდი -4119.12მ^2

კორპუსი - **A**

სექცია №1
ბინა №28 -247.38მ^2
ბინა №29 -226.64მ^2
ბინა №30 -235.14მ^2
ბინა №35 -271.65მ^2

სექცია №2
ბინა №31-230.14მ^2
ბინა №32 -255.40მ^2

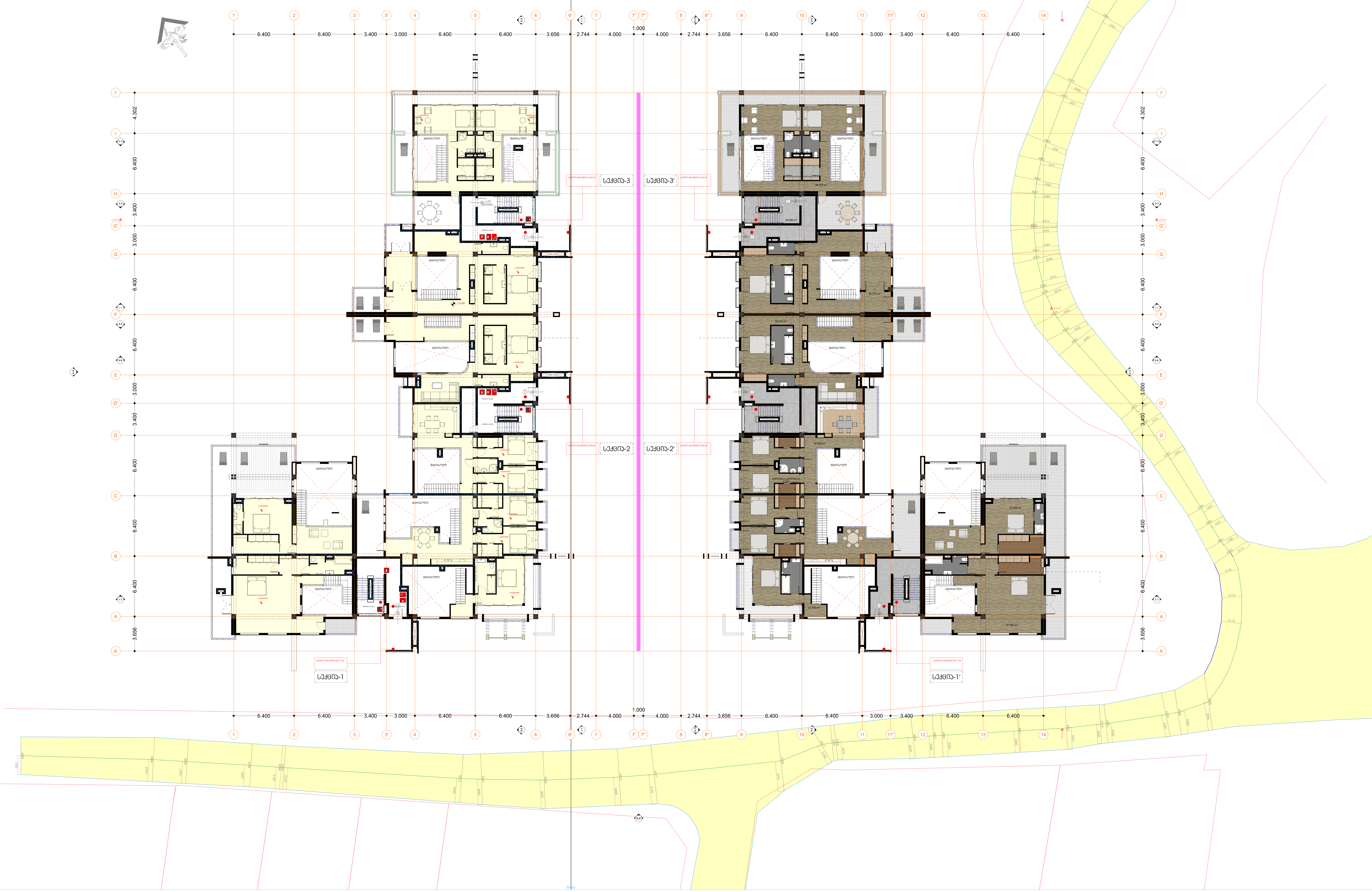
სექცია №3
ბინა №33 -407.56მ^2
ბინა №34 -185.65მ^2

კორპუსი - **B**

სექცია №1
ბინა №28 -247.38მ^2
ბინა №29 -226.64მ^2
ბინა №30 -235.14მ^2
ბინა №35 -271.65მ^2

სექცია №2
ბინა №31-230.14მ^2
ბინა №32 -255.40მ^2

სექცია №3
ბინა №33 -407.56მ^2
ბინა №34 -185.65მ^2

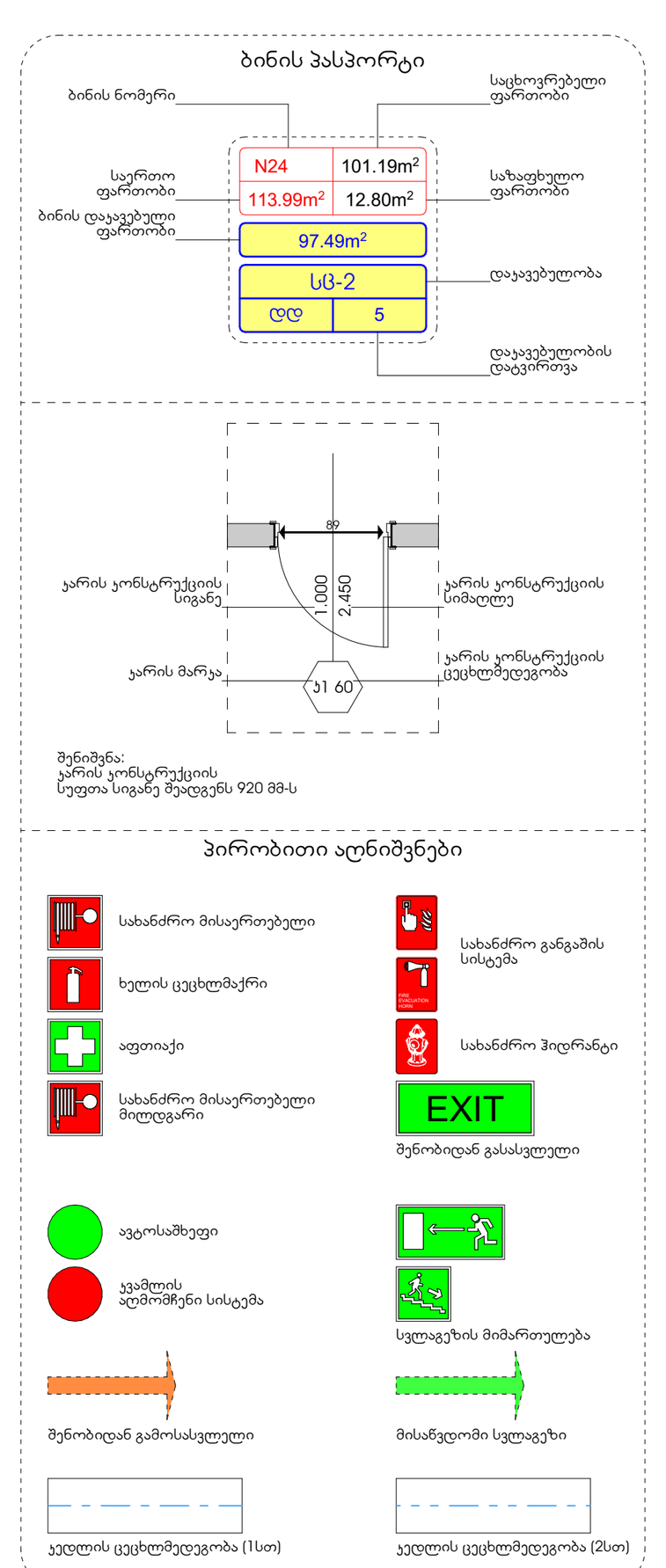


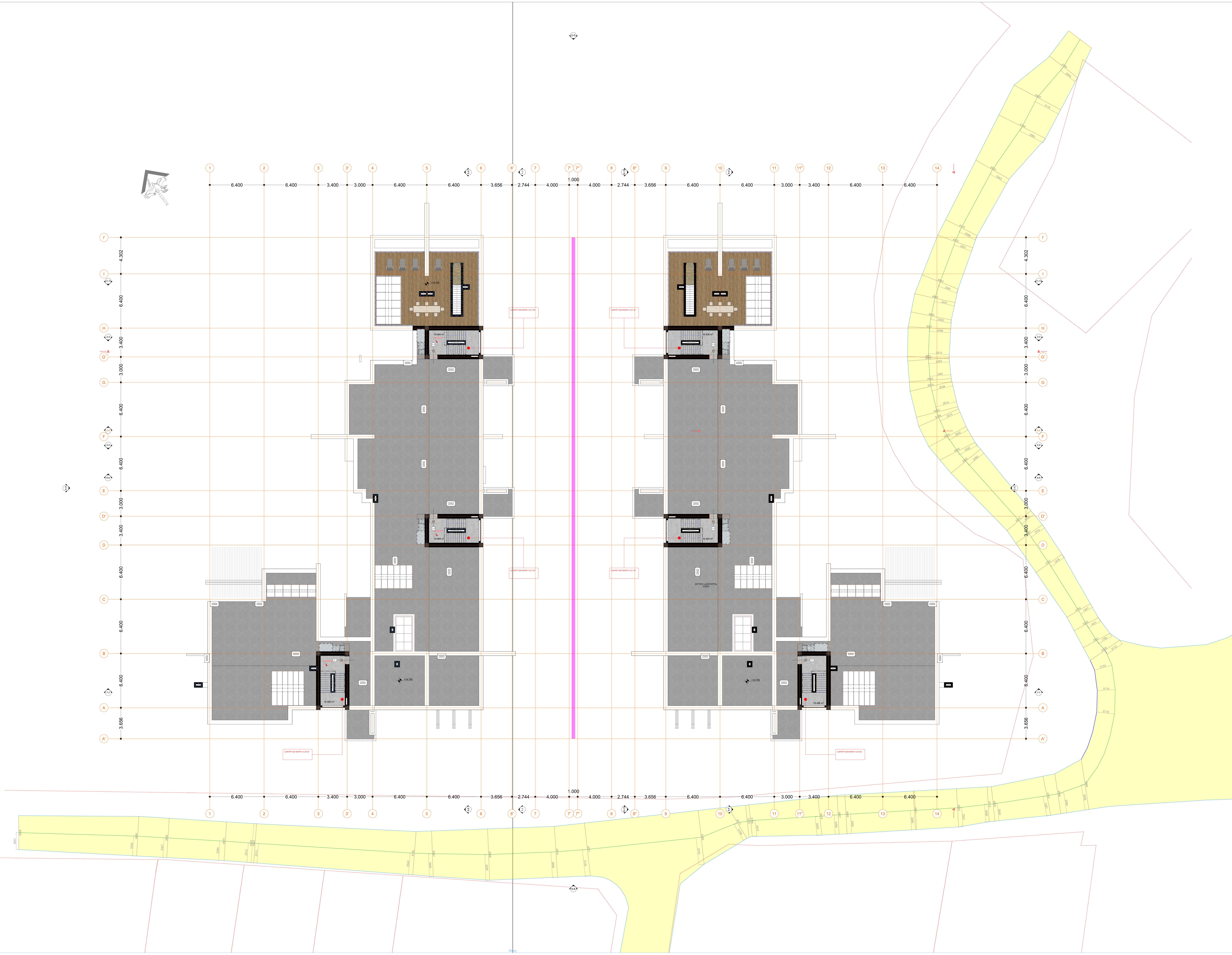
კომპლექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი - 14,944.28მ²
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ²
03. საზაფხულო ფართობი - 1726.64მ²
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ²
05. ავტოსადგომის ფართობი - 2249.76მ²
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ²
07. კ-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3298.40მ²
08. კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 14009.03მ²
09. სამშენებლო ფართობი - 20599.19მ²
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ²

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი -
02. საერთო გამოყენების ფართობი - 105.60მ²
03. სამშენებლო ფართობი - 2184.56მ²





კომპლექსის ჯამური ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. საერთო ფართობი - 14,944.28მ^2
02. საცხოვრებელი ფართობი - 8855.92მ^2
03. საზაფხულო ფართობი - 1726.64მ^2
04. საერთო გამოყენების ფართობი - 2043.34მ^2
05. ავტოსადგომის ფართობი - 2249.76მ^2
06. ტექნიკური დანიშნულების სათავსები - 69.62მ^2
07. კ-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 3298.40მ^2
08. კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 14009.03მ^2
09. სამშენებლო ფართობი - 20599.19მ^2
10. ბინების ფონდი - 10758.16მ^2

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემები

01. სამშენებლო ფართობი - 192.76მ^2

