მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის დენდროლოგიური პროექტი

თბილისი, მოსკოვის გამზირი №13; ს.კ 01.17.12.003.208, 01.17.12.003.209, 01.17.12.003.210;

გრგ-ს შეთანხმების ეტაპის არსებული მიწის ნაკვეთი საკადასტრო კოდით 01.17.12.003.035 დაიყო სამ საკადასტრო ერთეულად კოდებით 01.17.12.003.208, 01.17.12.003.209, 01.17.12.003.210.



თბილისი
2019

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა

















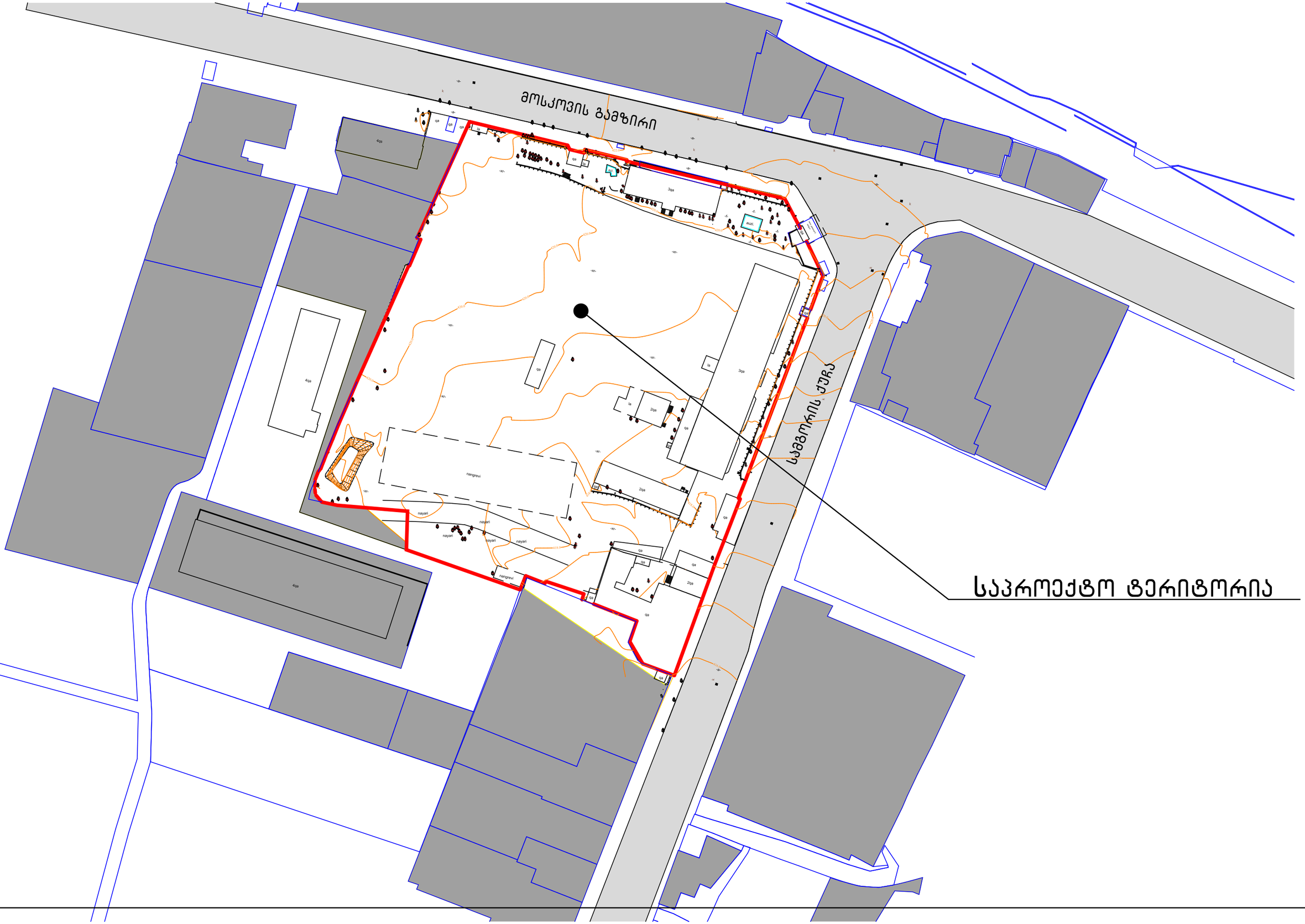








სიტუაციური გეგმა მ. 1:1500



BioAGRO
მცენარეთა ბიოლოგიური დაცვის ცენტრი
- CENTER of BIOLOGICAL PROTECTION of PLANTS

06/02/18

საექსპერტო დასკვნა

09 ივლისი 2018 წ.

შ.პ.ს. „ჯეი 5“ ს/კ: 405080013 დირექტორს
ბატონ დავით საგანელიძეს

საექსპერტო დასკვნა

ბატონო დავით

თქვენი ამა/წლის 5 ივლისის განცხადების საფუძველზე, შ.პ.ს. „ბიოაგრო“- მცენარეთა ბიოლოგიური დაცვის ცენტრის ექსპერტების (შ. ყანჩაველი, ლ. რეხვიაშვილი, კ. კიკორია) მიერ 7 ივლისს დანომრილი იქნა და ფიტოსანიტარული მონიტორინგი ჩაუტარდა ქ. თბილისში, მოსკოვის გამზირი N13-ში შ.პ.ს. „ჯეი 5”-ს კერძო მფლობელობაში მყოფ ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.17.12.003.035) არსებულ 168 ძირ მწვანე ნარგაობას.

მონიტორინგის შედეგად დადგინდა, რომ ხმობაში შესულია: N9, ქლიავი, დიამეტრი 31 სმ, სიმაღლე 6 მეტრი; N20, თუთა, დიამეტრი 42,5 სმ, სიმაღლე 8 მეტრი; N21, კანადური ვერხვი დიამეტრი 82 სმ სიმაღლე 11 მეტრი; ზეხმელია N22, ადრე გადატეხილი კანადური ვერხვი, დიამეტრი 45 სმ, სიმაღლე 4 მეტრი; ხმობაში შესულია N23, კანადური ვერხვი, დიამეტრი 69 სმ, სიმაღლე 9 მეტრი; N24, ადრე გადატეხილი კანადური ვერხვი, დიამეტრი 55 სმ, სიმაღლე 5 მეტრი; ზეხმელია N25, კანადური ვერხვი, დიამეტრი 59,5 სმ, სიმაღლე 10 მეტრი; ამორტიზირებულია და ხმობაში შესული N27კანადური ვერხვი, დიამეტრი 56 სმ, სიმაღლე 10 მეტრი; ამორტიზირებულია და ხმობაში შესული ასევე N28 კანადური ვერხვი, დიამეტრი 72,5 სმ, სიმაღლე 15 მეტრი; N29, ადრე გადატეხილი კანადური ვერხვი, დიამეტრი 45 სმ, სიმაღლე 5 მეტრი; ზეხმელია N30, ადრე გადატეხილი კანადური ვერხვი, დიამეტრი 50 სმ, სიმაღლე 8 მეტრი; ზეხმელია N40 ჭადარი, რომელიც წაქცეულ ხეზე არის მიყრდნობილი, დიამეტრი 45 სმ, სიმაღლე 9 მეტრი; ხმობაშია შესული N56 ლუგუსტრუმი, დიამეტრი 67 სმ, სიმაღლე 8 მეტრი; ხმობაშია შესული ასევე N125 აილანთუსი, დიამეტრი 5 სმ, სიმაღლე 7 მეტრი; N131 თუთა, 33 სმ., სიმაღლე 6 მეტრი, ადრე გადაჭრილი, ფაუტი, ხმობადი; ზეხმელია, N134, აილანთუსი, დიამეტრი 12 სმ, სიმაღლე 4 მეტრი; გადატეხილია და ხმობაში შესულია N137 კანადური ვერხვი, დიამეტრი 42 სმ, სიმაღლე 13 მეტრი; ზეხმელია აილანთუსი, N142 დიამეტრი 10 სმ, სიმაღლე 4 მეტრი; ხმობაში შესულია და ფაუტი N148 კანადური ვერხვი, დიამეტრი

ტელ.: (+995) 790 685884; ელფოსტა: bioagro.ge@gmail.com; ს.კ. 404922394

BioAGRO
მცენარეთა ბიოლოგიური დაცვის ცენტრი
- CENTER of BIOLOGICAL PROTECTION of PLANTS

06/02/18

53 სმ, სიმაღლე 12 მეტრი და ადრე გადატეხილი, ფესვის ყელის სიდამპლით N166 კანადური ვერხვი, დიამეტრი 58 სმ, სიმაღლე 6 მეტრი;

ლაბორატორიული ანალიზის შედეგად დადგინდა, რომ დაზიანებული ქლიავის ნიმუშზე აღინიშნება სოკო ტაფრინა დეფორმანსი, თუთის ფოთლებზე გავრცელებულია თუთის მცირე ალურას პირველი და მეორე ხნოვანების მატლები,კანადური ვერხვების უმეტეხობა ის ხანდაზმული და აღინიშნება წვერხმელობა,გამხმარი ჭადრის ვეგეტატიურ ნაწილებზე გამივლინდა ანთრაქნოსი, ხმობაში შესულ და ზეხმელ აილანთუსებზე მავნე ორგანიზმები არ გამოვლინდა, მათი ეს მდგომარეობა გამოწვეულია არაინფექციური დაავადებებით, ხოლო აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული დანარჩენი მცენარეების ფიტოსანიტარული მდგომარეობა ამ ეტაპზე დამაკმაყოფილებელია, მათზე მავნე ორგანიზმები არ გამივლინდა.

მწვანე ნარგავების სახეობრივი შედგენილობა და სხვა მონაცემები მოცემულია ცხრილში, რომელიც ფოტოებთან ერთად დასკვნას თან ერთვის.

შ.პ.ს. „ბიოაგრო“ მცენარეთა ბიოლოგიური
დაცვის ცენტრის დირექტორი კ. კიკორია

სამეცნიერო ხელმძღვანელი შ. ყანჩაველი

ლაბორატორიის უფროსი ლ. რეხვიაშვილი

ტელ.: (+995) 790 685884; ელფოსტა: bioagro.ge@gmail.com; ს.კ. 404922394

ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი N13, შპს "ჯეი"-ის საკუთრებაში (ID:5405080013) არსებულ ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.17.12.003.035) მწვანე ნარგავების სახეობრივი შედგენილობა და ფიტოსანიტერული მდგომარეობა

N	მცენარის სახეობა	დიამეტრი (10 სმ-ზე)	სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	32,5	8	ჯანსაღი	ადრე გადაბელილი
2	გარგარი	39,5	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
3	ჭადარი	84	15	ჯანსაღი	ორკაპა
4	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	15	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
5	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	14,5	3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
6	კაკალი	14,5	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
7	გარგარი	37,5	6	ჯანსაღი	
8	თუთა	63,5	7	ჯანსაღი	ორკაპა
9	ქლიავი	31	6	ხმობადი	ხმობაში შესული
10	კაკალი	13,5	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
11	ჭერამი	45,5	6	ჯანსაღი	ორკაპა
12	თუთა	75	8	ჯანსაღი	
13	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	44	9	ჯანსაღი	
14	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	35	7	ჯანსაღი	
15	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	23	6	ჯანსაღი	
16	ჭადარი	66,5	13	ჯანსაღი	
17	ჭადარი	52	11	ჯანსაღი	
18	ჭადარი	64	13	ჯანსაღი	
19	თუთა	38	7	ჯანსაღი	
20	თუთა	42,5	8	ხმობადი	წაქცეული ხმობადი
21	კანადური ვერხვი	82	11	ხმობადი	
22	კანადური ვერხვი	45	4	ზეხმელი	ადრე გადატეხილი
23	კანადური ვერხვი	69	9	ხმობადი	ხმობაში შესული
24	კანადური ვერხვი	55	5	ხმობადი	ადრე გადატეხილი
25	კანადური ვერხვი	59,5	10	ზეხმელი	ზეხმელი
26	თუთა	14	5	ჯანსაღი	
27	კანადური ვერხვი	56	10	ხმობადი	ამორტიზირებული
28	კანადური ვერხვი	72,5	15	ხმობადი	ამორტიზირებული
29	კანადური ვერხვი	45	5	ზეხმელი	ადრე გადატეხილი
30	კანადური ვერხვი	50	8	ზეხმელი	ადრე გადატეხილი
31	ელდარის ფიჭვი	30,5	6	ჯანსაღი	
32	ჭადარი	71	10	ჯანსაღი	
33	ჭადარი	62,5	12	ჯანსაღი	
34	კვიპაროსი პირამიდალური	22	8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
35	ჭადარი	49,5	10	ჯანსაღი	
36	კვიპაროსი ჰორიზონტალური	28,5	9	ჯანსაღი	ორკაპა
37	ჭადარი	87	15	ჯანსაღი	
38	კვიპაროსი პირამიდალური	18,5	8	ჯანსაღი	
39	კვიპაროსი პირამიდალური	30,5	11	ჯანსაღი	
40	ჭადარი	76	17	ჯანსაღი	
41	კვიპაროსი პირამიდალური	56	10	ჯანსაღი	
42	კვიპაროსი პირამიდალური	24,5	8	ჯანსაღი	
43	ჭადარი	90	11	ჯანსაღი	ორკაპა
44	ჭადარი	80	10	ჯანსაღი	
45	ელდარის ფიჭვი	49	8	ჯანსაღი	
46	ჭადარი	45	9	ზეხმელი	წაქცეული ხეზე მიყრნობილი
47	კვიპაროსი პირამიდალური	41,5	8	ჯანსაღი	
48	თუთა	29	6	ჯანსაღი	
49	კვიპაროსი პირამიდალური	41	7	ჯანსაღი	
50	კვიპაროსი პირამიდალური	60	10	ჯანსაღი	
51	კვიპაროსი პირამიდალური	61	10	ჯანსაღი	
52	ბზა	5	3	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
53	ოლეანდრი	29	4	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
54	იფანი	9	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
55	თუთა	7,5	5	ჯანსაღი	ადრე გადაჭრილზე ამონაყრებით, შესაძლებელია გადარგვა
56	ლუგუსტრუმი	67	8	ხმობადი	ხე ხმობაში შესული
57	აილანთუსი	4,5	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
58	აილანთუსი	8	5	ჯანსაღი	მრავალეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
59	აილანთუსი	11,5	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
60	თუთა	11,5	7	ჯანსაღი	მრავალეროიანი შესაძლებელია გადარგვა

საექსპერტო დასკვნა

61	ბზა	8	3	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
62	აილანთუსი	6	8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
63	თუთა	38	6	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი
64	ვაზი	7,5	0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი შესაძლებელია გადარგვა
65	აკაცია	61	10	ჯანსაღი	
66	ჰიმალაის კედარი	61	15	ჯანსაღი	
67	ჰიმალაის კედარი	63	16	ჯანსაღი	
68	ლუგუსტრუმი	27	6	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
69	ლუგუსტრუმი	14	5	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
70	ლუგუსტრუმი	14	4	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
71	ლუგუსტრუმი	31	4	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
72	ჰიმალაის კედარი	57	9	ჯანსაღი	
73	ლუგუსტრუმი	17	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
74	ლუგუსტრუმი	16	4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
75	პალმა	14	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
76	ჰიმალაის კედარი	108	20	ჯანსაღი	
77	ჰიმალაის კედარი	87	6	ჯანსაღი	
78	ჰიმალაის კედარი	74	8	ჯანსაღი	
79	ჭადარი	62	8	ჯანსაღი	
80	ლუგუსტრუმი	21	4	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
81	ლუგუსტრუმი	29	4	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
82	ლუგუსტრუმი	12	3	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
83	ლუგუსტრუმი	18	4	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
84	ლუგუსტრუმი	11	4	ჯანსაღი	ბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
85	ლუგუსტრუმი	16	4	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
86	ლუგუსტრუმი	7	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
87	ლუგუსტრუმი	17,5	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
88	ლუგუსტრუმი	18	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
89	ლუგუსტრუმი	30	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
90	ლუგუსტრუმი	16	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
91	ლუგუსტრუმი	19	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
92	ლუგუსტრუმი	24,5	5	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
93	ლუგუსტრუმი	21	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა

94	ლუგუსტრუმი	26	3	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
95	ლუგუსტრუმი	15,5	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
96	ლუგუსტრუმი	15,5	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
97	ლუგუსტრუმი	13	3	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
98	ლუგუსტრუმი	16,5	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
99	ლუგუსტრუმი	22	4	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
100	ლუგუსტრუმი	20	5	ჯანსაღი	ბუჩქიბუჩქი შესაძლებელია გადარგვა
101	ჰიმალაის კედარი	63,5	10	ჯანსაღი	
102	ლუგუსტრუმი	13	5	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
103	აილანთუსი	8	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
104	აკაცია	30	8	ჯანსაღი	
105	აკაცია	9	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
106	აილანთუსი	12	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
107	აილანთუსი	18,5	8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
108	აილანთუსი	22	7	ჯანსაღი	მრავალ ღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
109	აკაცია	13	6	ჯანსაღი	ორკაპაშესაძლებელია გადარგვა
110	ბზა	6	3	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
111	ბზა	5	3	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
112	ბზა	4,5	3	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
113	ბზა	6	4	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
114	ბზა	9,5	4	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
115	ლუგუსტრუმი	17,5	6	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
116	ჭადარი	74	7	ჯანსაღი	
117	ლუგუსტრუმი	39,5	7	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
118	ჰიმალაის კედარი	55	13	ჯანსაღი	
119	ჰიმალაის კედარი	85	14	ჯანსაღი	
120	ბზა	5,5	3	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
121	ბზა	10	5	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
122	ლუგუსტრუმი	22,5	6	ჯანსაღი	ბუჩქი მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა
123	სოფორა	49	7	ჯანსაღი	
124	აილანთუსი	7	4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
125	აილანთუსი	5	7	ხმობადი	60 % გამხმარი
126	აილანთუსი	7,5	8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა

127	თუთა	50,5	9	ჯანსაღი	
128	აკაცია	12,5	12	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
129	აკაცია	8	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
130	შავი ვერხვი	104	15	ჯანსაღი	
131	თუთა	33	6	ხმობადი	ადრე გადაჭრილი ფაუტი
132	თუთა	45	10	ჯანსაღი	
133	თუთა	84	9	ჯანსაღი	
134	აილანთუსი	12	4	ზეხმელი	ზეხმელი
135	აკაცია	13	5	ჯანსაღი	ორკაპა, შესაძლებელია გადარგვა
136	აილანთუსი	12	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
137	კანადური ვერხვი	42	13	ხმობადი	გადატეხილი ხმობადი
138	სოფორა	17	7	ჯანსაღი	ადრე გადაბელილი მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
139	აილანთუსი	12	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
140	აილანთუსი	11	4,5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
141	აილანთუსი	17,5	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
142	აილანთუსი	10	4	ზეხმელი	ზეხმელი
143	ჭერამი	41	6	ჯანსაღი	ხილ კენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
144	აილანთუსი	20	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
145	აილანთუსი	10,5	5,5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
146	ჭერამი	15	5	ჯანსაღი	ხილ კენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
147	აკაცია	48	10	ჯანსაღი	
148	კანადური ვერხვი	53	12	ხმობადი	ხმობაში შესული, ფაუტი
149	ჰორიზონტალური კვიპაროსი	44	10	ჯანსაღი	
150	ჰორიზონტალური კვიპაროსი	43	10	ჯანსაღი	
151	თეთრი ვერხვი	77	18	ჯანსაღი	
152	თეთრი ვერხვი	85	20	ჯანსაღი	
153	იფანი	53	8	ჯანსაღი	ადრე გადაჭრილი მრავალღეროიანი
154	თუთა	25	7	ჯანსაღი	საძირკველში ამოსული
155	თეთრი ვერხვი	93	21	ჯანსაღი	
156	თუთა	20	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
157	ლეღვი	15,5	6,5	ჯანსაღი	ხილ კენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
158	ამერიკული ნეკერჩხალი	40	11	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი

159	აილანთუსი	29	7	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი
160	აილანთუსი	12	5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
161	აილანთუსი	20	5	ჯანსაღი	ორკაპა, საძირკველში ამოსული
162	აილანთუსი	12	4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
163	თუთა	33	8	ჯანსაღი	
164	აკაცია	48	12	ჯანსაღი	
165	კანადური ვერხვი	68	15	ჯანსაღი	
166	კანადური ვერხვი	58	6	ხმობადი	ადრე გადატეხილი, ფესვის ყელის სიდამპლით, ფაუტი
167	კანადური ვერხვი	56	11	ჯანსაღი	
168	ჰიმალაის კედარი	95	19	ჯანსაღი	

BioAGRO 404922394

გადასარგავი და მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

გადასარგავი ხე-მცენარეები					
#	სახეობა	დიამეტრი, სმ	სიმაღლე, მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
132	თუთა	45	10	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
138	სოფორა	17	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
139	აილანთუსი	12		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
140	აილანთუსი	11		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
141	აილანთუსი	17.5		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
143	ჭერამი	15	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
144	აილანთუსი	20	6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
145	აილანთუსი	10.5		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
147	აკაცია	48		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
153	იფანი	53		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
154	თუთა	25		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
156	თუთა	20		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
163	თუთა	33	8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
164	აკაცია	48	12	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
167	კანადური ვერხვი	56	11	ჯანსაღი	
32	ჭადარი	71	10	ჯანსაღი	

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები					
#	სახეობა	დიამეტრი, სმ	სიმაღლე, მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
22	კანადური ვერხვი	45	4	ზეხმელი	ზეხმელი
25	კანადური ვერხვი	59.5	10	ზეხმელი	ზეხმელი
29	კანადური ვერხვი	45	5	ზეხმელი	ზეხმელი
30	კანადური ვერხვი	50	8	ზეხმელი	ზეხმელი
46	ჭადარი	45	9	ზეხმელი	ზეხმელი
131	თუთა	33	6	ზეხმელი	ზეხმელი
134	აილანთუსი	12	4	ზეხმელი	ზეხმელი
142	აილანთუსი	10		ზეხმელი	ზეხმელი

შენიშვნა 1: საპროექტო ტერიტორიაზე მოიჭრება მხოლოდ ზეხმელი ხეები, ხოლო ჯანსაღი ხეები გადაირგვება პროექტის მიხედვით მწვანე ზონაში.

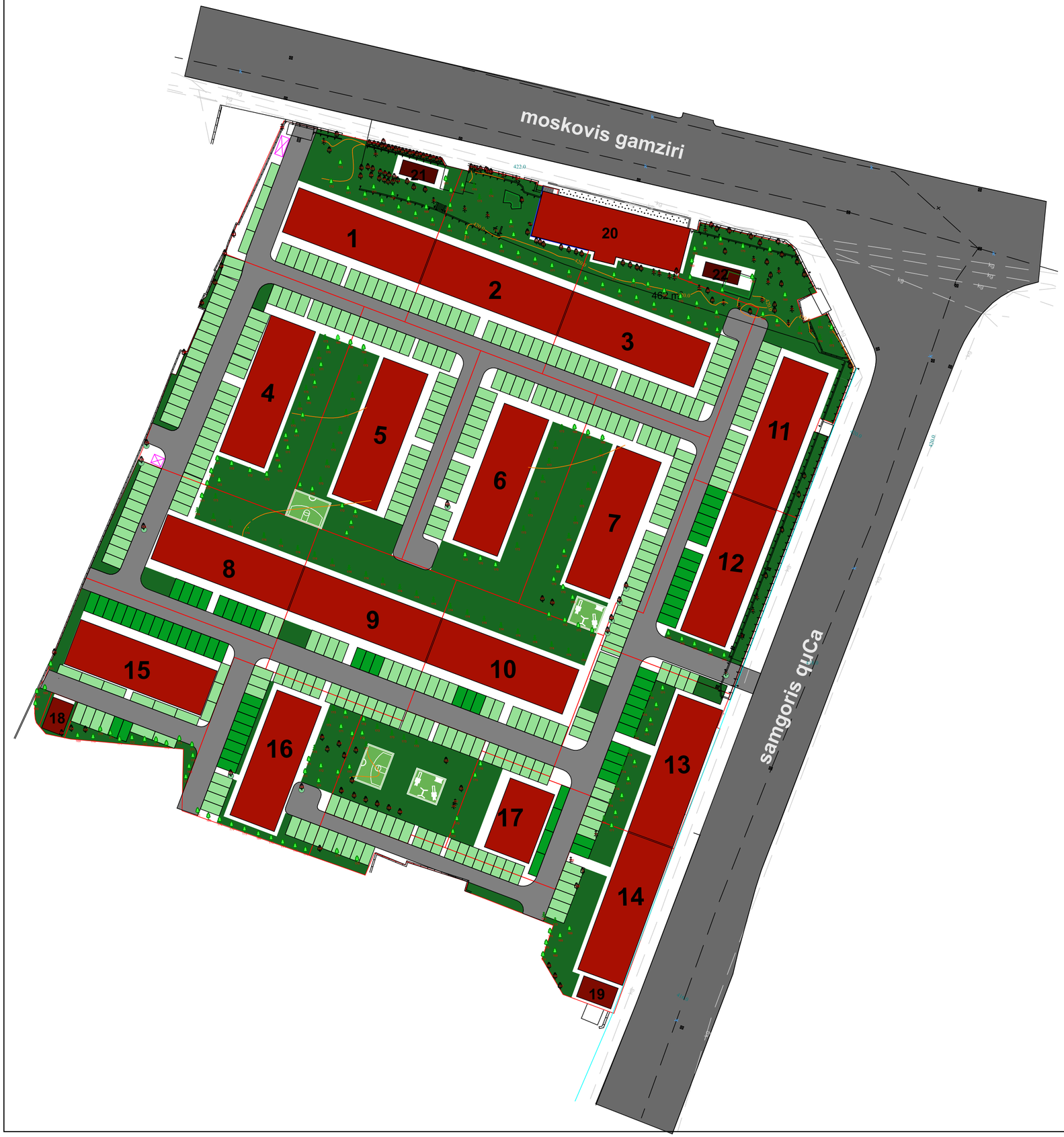
შენიშვნა 2: ხე ნარგავი №2, №7,№9, №11,№64, №146, №157 წარმოადგენს ხეხილოვან მცენარეს და არ საჭიროებს გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის ნებართვას მოჭრაზე.

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

გადასარგავი ხე-მცენარეები



გასაშენებელი მცენარეების განლაგება გენგეგმაზე მ. 1:800



მიწის ნაკვეთის ფართობი 33169 მ2

კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 8440 მ2

გასაშენებელი ხე-მცენარეების ჩამონათვალი

დასარგავი ხე-მცენარეები					
№	სახეობა	რაოდენობა	გარშემოწერილობა სმ. (არანაკლებ)	სიმაღლე მ. (არანაკლებ)	შენიშვნა
169	ხე-ტიტა (Liriodendron tulipifera)	35	20	3.5	
170	ქართული ნეკერჩხალი (Acer ibericum)	45	20	3.5	
171	ჩვეულებრივი იფანი (Fraxinus excelsior)	46	20	3.5	
172	ქართული მუხა (Quercus iberica)	35	20	3.5	
173	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodora)	42	20	3	
174	ესპანური სოჭი (Abies pinsapo)	36	20	3	

არსებული ხე-მცენარეები (დეტალებისთვის იხილეთ ხარისხობრივი შეფასება(გვ. 4)

კვიპაროსი პირამიდალური
კვიპაროსი ჰორიზონტალური
გარგარი
ჭადარი
კაკალი
თუთა
ქლიავი
ჭერამი
კანადური ვერხვი
ელდარის ფიჭვი
ბზა
ოლეანდრი
იფანი
ლუგუსტრუმი
აილანთუსი
ვაზი
აკაცია
ჰიმალაის კედარი
პალმა
სოფორა
შავი ვერხვი
თეთრი ვერხვი
ამერიკული ნეკერჩხალი

პირობითი აღნიშვნები

	ფოთლოვანი ხეები
	წიწვოვანი ხეები

გენგეგმაზე აღნიშნული დასარგავი (მათ შორის გადასარგავი) ხე-მცენარეების დაშორება შენობების კონტურიდან შეადგენს არანაკლებ 3 მეტრს; ხე-მცენარეების დაშორება ერთმანეთიდან ასევე არანაკლებია 3 მეტრისა.

ახლად დარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა შეადგენს 3 წელს

ახლად დარგული ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებლობას იღებს- მესაკუთრე

დამკვეთი: შპს ჯეი 5 ს/კ: 405080013

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის დენდროლოგიური პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი №13 ს/კ 01.17.12.003.035

შემსრულებელი: ირაკლი ლორთქიფანიძე

შემსრულებლის დამხმარე: ალექსანდრე იობიძე

GREEN ARCHITECTURE LLC • 402101444 • შპს არქიტექტურა

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

გამწვანების გეგმა მ 1:800



დამკვეთი: შპს ჯეი 5 ს/კ: 405080013

საპროექტო ტერიტორია: ს. კ. 01.17.12.003.035

მისამართი: თბილისი, მოსკოვის გამზირი №13

გამწვანების კოეფიციენტი (კ3) - 8440 მ2

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 10.08.2021

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობები:

დასარგავი ხე-მცენარეები					
№	სახეობა	რაოდენობა	გარშემოწერილობა სმ. (არანაკლებ)	სიმაღლე მ. (არანაკლებ)	შენიშვნა
169	ხე-ტიტა (Liriodendron tulipifera)	35	20	3.5	
170	ქართული ნეკერჩხალი (Acer ibericum)	45	20	3.5	
171	ჩვეულებრივი იფანი (Fraxinus excelsior)	46	20	3.5	
172	ქართული მუხა (Quercus iberica)	35	20	3.5	
173	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodora)	42	20	3	
174	ესპანური სოჭი (Abies pinsapo)	36	20	3	



გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: მესაკუთრე

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-0121036835**
თარიღი: **05/02/2021**
პინი: **5612**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2021 წლის 29 იანვრის #60-01210292614 წერილი და თანდართული დოკუმენტაცია (გამწვანების პროექტი), რომლითაც მოქალაქე სოფიო ბერიშვილის განაცხადის (AR1800587) საფუძველზე ითხოვთ, შპს ,,ქაშანურის“ (საიდენტიფიკაციო N206048819) საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი #13; ს.კ: 01.17.12.003.219) (სზ-6) IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის **(#12)** არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით, სამსახურის პოზიციას.

გაცნობებთ, რომ შეთანხმებული გრგ-ს ფარგლებში წარმოდგენილი მთლიანი ტერიტორიის (ცალ-ცალკე ნაკვეთებად დაყოფამდე) გამწვანების პროექტის თანახმად, ტერიტორიაზე არსებული 133 ძირი საღი ხე (ხილ-კენკროვანი, ხმობადი, ზეხმელი და 8 ძირი დიდტანოვანი მოსაჭრელი ხის გარდა) და ახალი გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად შემოთავაზებული 239 ძირი მწვანე ნარგავი (35 ძირი ხე-ტიტა, 45 ძირი ქართული ნეკერჩხალი, 46 ძირი ჩვეულებრივი იფანი, 35 ძირი ქართული მუხა, 42 ძირი ჰიმალაის კედარი და 36 ძირი ესპანური სოჭი) **სრულად ითვისებს კ3 - (0.3) გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (8440 კვ. მეტრი).** გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები (სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით შეითანხმოს გამწვანების პროექტი.**

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

აქვე გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის ,,ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოიყენება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისთვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი 21-ე მუხლის მე-51 პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/

