ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
იურიდიული საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **10-01210541423**
თარიღი: **23/02/2021**
პინი: **6319**

ადრესატი: ნინო ჯაგოდანიძე
პირადი ნომერი: 20001014005
მისამართი: ქ.თბილისი ვარკეთილის ზ/პლ. მე-13 კორპ. ბ 43

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალბატონო ნინო,

თქვენი 2021 წლის 09 თებერვლის N19/01210402025-01 განცხადების პასუხად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციიდან მოწოდებული ინფორმაციის თანახმად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, კალოუბნის N22-ში, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით ნაწარმოებ სამშენებლო სამუშაოებთან დაკავშირებით, ი.ბ.ა. „კალოუბნის 22“-ის მიმარ, დაიწყო საქმის წარმოება და 2016 წლის 16 თებერვალის N000335 დადგენილებით ი.ბ.ა. „კალოუბანის 22“ დაჯარიმდა 4000 (ოთხიათსი) ლარით. აღნიშნული ჯარიმა მხარემ გადაიხადა 2016 წლის 17 თებერვალს.

ასევე გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, კალოუბნის N22-ში, (საკ. კოდი N01.19.20.019.016) მდებარე შენობა-ნაგებობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ, 2016 წლის 01 მარტის Nბ-60421/12 ბრძანებით, მიღებულია ექსპლუატაციაში.

ამასთან, დანართის სახით, გიგზავნით ზემოთ აღნიშნული ბრძანების ასლს.

დანართი: 1 ფურცელი.

პატივისცემით,

ილია გელაშვილი

იურიდიული საქალაქო სამსახური-საჯარო ინფორმაციის ხელმისაწვდომობისა და ეფექტური საჯარო მმართველობის მხარდაჭერის განყოფილება-მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(განყოფილების უფროსი)



გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ.: 378501, 378396

№ ბ-60421/12 01 03 2016წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, ქუჩა კალოუბანი, №22-ში (საკ. კოდი №01.19.20.019.016) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ

დამკვეთი – ი.ბ.ა "კალოუბნის 22" (ქეთევანი ცერცვაძე).
პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №2274713 03.11.2015წ.
განხორციელებული მშენებლობის ქალაქგეგმარებით პირობებთან შესაბამისობის დასკვნა: №2422291 11.02.2016წ.

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2109.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1751.6
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11093.3
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 7669.9
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 612.4
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 764.5
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 948.1
სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 139.5
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 125.8
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 833.1
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 37325.1
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 32672.6
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4652.5

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, საქ. ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 20.06.06წ. №115 დადგენილების მე-2 მუხლის, ქ. თბილისის საკრებულოს №20-94 30.12.2014წ. გადაწყვეტილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „კ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „გ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, ქუჩა კალოუბანი, №22-ში (საკ. კოდი №01.19.20.019.016) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №60421/12 22.02.2016წ. და №71092/12 29.02.2016წ. განცხადებები.

სამსახურის უფროსის მოადგილე გიორგი გეჯაძე

თანხმობა

მე, სევინჯ ალახიაროვა (პ N 12001021304) საკუთრებაში მაქვს უძრავი ქონება მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22, კომერციული: საოფისე ფართი N12 სადარბაზო2,სართული1, 40.30 კვ.მ ს/კ N 01.19.20.019.016.01.03.012; - თანახმა ვარ მოქალაქე ნინო ჯაგოდანიძემ (პ N 20001014005) მის კუთვნილ ფართში მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22 კომერციული საოფისე ფართიN11 სადარბაზო2,სართული1, 46.80 კვ.მ. ს/კ N 01.19.20.019.016.01.03.011; გააკეთოს საჩრდილობელი და გადმოვიდეს ჩემი ფართის მხარეს.

რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით

სევინჯ ალახიაროვა ----------

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N210162532
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	26.02.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ზაალ ზაქარაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზირი. N 47
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	595 07 52 44
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	75772839818521

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ჩემს, ნოტარიუს ზაალი ზაქარაშვილის მიერ, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი N 47-ში, დამოწმებულ იქნა სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირ(ებ)ის

სევინჯ ალახიაროვას (დაბ: 07.07.1974წ მცხოვრები: გარდაბანი ს. მუღანლო მე–17 ქ. N 18-ში პ N 12001021304)

ხელმოწერის ნამდვილობა მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე.

წარმოდგენილი დოკუმენტი: თანხმობა

ზემოაღნიშნული პირ(ებ)ის პირადობა დადგენილ იქნა მათ/მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამდგენი დოკუმენტ(ებ)ით. ასევე ჩემს მიერ შემოწმებულ და დადგენილ იქნა მათი/მისი ქმედუნარიანობა , რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამჩენია. შემდეგ მე განვუმარტე მხარე(ებ)ს, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების სისწორეს, ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ აღნიშნული ხელმოწერა/ხელმოწერები სწამდვილად ეკუთვნის წარმოდგენილ პიროვნებას/პიროვნებებს. შემდეგ მათ/მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა/მოაწერეს ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

გადახდილია საზღაური 2,00 ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31–ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ 0,36 ლარი (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166 -ე მუხლის თანახმად) და ორი ლარი დღგ–ს ჩათვლით თანახმად 39 მუხლისა. სულ გადახდილია საზღაური 4,36 ლარი.

ნოტარიუსი ზაალი ზაქარაშვილი

