არქ ექსპერტიზის ცენტრი
ARCH EXPERTISE CENTER

ექსპერტიზის

ანგარიში AEC-III-IR-B12-K-19

ქ. თბილისში, ასმათის ქუჩა N32-ში, ს/კ 01.72.14.037.047, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული ნაწილების „ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებასთან შესაბამისობის შესახებ

დაწყების თარიღი: 2019 წლის 11 ივნისი

დასრულების თარიღი: 2019 წლის 29 აგვისტო

„ვამტკიცებ“
შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“-ს
დირექტორი

ჯარჯი ჯოხაძე

29 აგვისტო 2019 წელი

ექსპერტიზის

ანგარიში № AEC-III-IR-B12-K-19

ქ. თბილისში, ასმათის ქუჩა N32-ში, ს/კ 01.72.14.037.047, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული ნაწილების „ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებასთან შესაბამისობის შესახებ

შემადგენლობა:

1. ექსპერტიზის სახეობა
2. შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“ ექსპერტიზის ორგანო
3. ინფორმაციული ზოგადი ნაწილი
4. დამკვეთის მიერ მოწოდებული დოკუმენტაცია
5. პროექტის აღწერილობა, დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები
6. დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობა
7. ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაცია, რის მიხედვითაც ჩატარდა ინსპექტირება
8. კვლევითი ნაწილი
9. დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება
10. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება
11. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება
12. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება-
13. გზა–კიბეებისა და სხვა გასასვლელის საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასებამისაწვდომობის შეფასება
14. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება
15. სახურავის ანაწყობების შეფასება
16. ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება
17. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება
18. წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება
19. განსაკუთრებული პირობები (დამატებითი)
20. ექსპერტიზის დასკვნა

1. ექსპერტიზის სახეობა:

ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები - ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის ან მისი ცალკეული ნაწილის ინსპექტირება, დოკუმენტის №AEC-IMP-II/01-17-ის შესაბამისად.

2. შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“ ინსპექტირების ორგანო

სამართლებლივად ნაკისრი ვალდებულებებით პასუხისმგებელია ინსპექტირების მიუკერძოებლობაზე, კვლევის ჯეროვან ჩატარებასა და ექსპერტიზის პროცესში მიღებული ნებისმიერი შედეგის კონფიდენციალობაზე.

საექსპერტო შეფასების შემსრულებელთა ჯგუფს ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელობისგან განემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც ასახულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე, 52-ე მუხლებში. ამასთან, გაფრთხილებულნი არიან, რომ ცრუ ჩვენების ან/და ყალბი დასკვნის მომზადების შემთხვევაში დაეკისრებათ პასუხისმგებლობა, საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლით.

3. ინფორმაციული ზოგადი ნაწილი

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) სახეობა	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის ან მისი ცალკეული ნაწილის ექსპერტიზა.
ინსპექტირების ობიექტის იდენტიფიცირება	ქ. თბილისში, ასმათის ქუჩა N32-ში, ს/კ 01.72.14.037.047, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ინსპექტირების ჩატარების თარიღი	11.06.2019 - 29.08.2019
ანგარიშის ადრესატი	შპს „მეგა ეკო კონსტრაქშენ“ (ს/კ 405294319)
ინსპექტირების ჩატარების საფუძველი	ხელშეკრულება № AEC-III-C-B12-19 (11.06.2019 წ.)
სამუშაოს სახეობა	ქ. თბილისში, ასმათის ქუჩა N32-ში, ს/კ 01.72.14.037.047, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის ნაწილების, „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებასთან შესაბამისობის საექსპერტო შეფასება;
მომხმარებლის იდენტიფიკაცია	1. შპს „მეგა ეკო კონსტრაქშენ“ (ს/კ 405294319) 2. დირექტორი: იოსებ ლომიძე 3. მის: ქ თბილისი ასმათის ქუჩა N32
ინფორმაცია ინსპექტირების ჩატარების ადგილის შესახებ	ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას N10ა
ექსპერტიზის შემსრულებლები	ექსპერტი არქიტექტორი: ნატალია ვასილიევა
ნაკლოვანების ან ხარვეზის შემთხვევაში, ვადა, თუ როდის არის შესაძლებელი განმეორებითი ინსპექტირება	ვადა განისაზღვროს ახალი ხელშეკრულებით, განახლებული დოკუმენტაციის მოწოდების შემთხვევაში.

4. დამკვეთის მიერ მოწოდებული დოკუმენტაცია

დამკვეთის, შპს „მეგა ეკო კონსტრაქშენ“-ის (ს/კ 405294319) მიერ წარდგენილი პროექტის არქიტექტურული ნაწილების საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან, ტექნიკურ რეგლამენტი – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ შესაბამისობის დადგენის მიზნით, წარმოდგენილი იქნა „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში, საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილებით შეტანილი ცვლილებების მოთხოვნების შესაბამისად, ქ. თბილისში ასმათის ქუჩა N32-ში, ს/კ 01.72.14.037.047, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო დოკუმენტაციის არქიტექტურული ნაწილი:
საპროექტო დოკუმენტაციის არქიტექტურული ნაწილის ელექტრონული ვერსია pdf ფაილის სახით ერთი ეგზემპლიარი.

5. პროექტის აღწერილობა, დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით იგეგმება ქ თბილისში შპს „ეკო მეგა ქონსტრაქშენი“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.72.14.037.047 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აშენება. მიწის ნაკვეთზე რელიეფი წყნარია, მისი ნიშნულები ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ 462.50 მ-დან 462.00 მ-მდე მერყეობს და რაიმე სახის საშიში გეოდინამიკური პროცესები არ აღინიშნება. გათვალისწინებულია გაპში მოყვანილი მოთხოვნა, და შენობა შეესაბამება მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მოცულობას, შენობა ხუთ სართულიანია და მას არ გააჩნია მიწის ქვეშა ავტო სადგომი. მანქანების გასაჩერებლად გამოყენებულია ეზო ნიშნული ±0.000, საცხოვრებელი სართულები წარმოიქმნება ნიშნულებზე ±0.000; +5.190;+8.490;+11,790;+15.090;
-3.300 ნიშნულზე მოეწყობა სარდაფი და +18.990 ნიშნულზე შენობის გადახურვა, სადაც აგრეთვე განლაგებულია ლიფტის სამანქანო განყოფილებები და სახურავზე ასასვლელები. გადახურვა ბრტყელია და პარაპეტს მიღმაა მიმალული, სახურავზე წვიმის წყლის გადასაყვანად მოწყობილია ქანობები პემზის ნაყარით, რომელზედაც შემდგომ გათვალისწინებულია ბეტონის მოჭიმვის მოწყობა. სახურავის გადახურვის ფილა წარმოადგენს 20 სმ რკინაბეტონის გადახურვის ფილას, მასზე დაგებულია საიზოლაციო ფენილი, მოწყობილია ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჭიმვა, ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა, და ზედა ფენას წარმოადგენს ბიტუმის ფენილი. საპროექტო შენობის მზიდი კონსტრუქცია პროექტის მიხედვით წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის კარკასს. შენობის მზიდუნარიანი ელემენტები (კარკასი) შედგება კოლონების, რიგელების, სიხისტის დიაფრაგმისა და გადახურვის ფილებისაგან. შენობის საძირკველი წარმოადგენს რკინა-ბეტონის კონსტრუქციის ფილას, კედლების შემავსებლად კი ნაგულისხმევია სამშენებლო ბლოკის წყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე. შენობის მოსაპირკეთებლად გამოყენებულია კერამიკული ფილა მქრალი ბზინვარებით და ფილა აგურის იმიტაციით, აივნებზე მონტაჟდება ლითონის მილკვადრატის მოაჯირი ფასადებზე კარფანჯრისათვის კი ნაგულისხმევია თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის პროფილი. გათბობა-კონდიცირების აგრეგატებისათვის შერჩეულია ნაკლებად აღქმადი ადგილები, და ისინი არ აღიქმებიან ასმათის ქუჩის მხრიდან, აგრეთვე ნაკლებად შესამჩნევია ეს აგრეგატები სამეზობლო საკადასტრო საზღვრებიდანაც. როგორც უკვე აღინიშნა, საპროექტო შენობას არ გააჩნია მიწისქვეშა ავტოსადგომი და სატრანსპორტო საშუალებებისათვის ავტოსადგომები

გათვალისწინებულია საპროექტო მიწის ნაკვეთის წითელ ხაზებში ±0.000 ნიშნულზე, ამავე ნიშნულზე ლ-ა ღერძებში განთავსებულია კომერციული ფართები ხოლო ა-ლ ღერძებში საცხოვრებელი ბინები, ზ-თ და თ-ზ ღერძებში განთავსებულია სატრანსპორტო საშუალებების გასასვლელი (თავისუფალი გასასვლელის სიმაღლე 4.500 მ.) ტერიტორიაზე იგეგმება გამწვანების მოწესრიგებული სახით მოწყობა, დენდროლოგიური პროექტის საფუძველზე რომლის ძირითადი ნაწილი ა-ზ ღერძებში განხორციელდება.

საპროექტო შენობაში უნდა მოეწყოს:

1. ხელის ცეცხლმაქრები (სვ, სც ჯგუფებში, დერეფნებში)
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA14-ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტების შესაბამისად.

3. შენობა აღიჭურვება კვამლაღმომჩენი სისტემით (სვ, სც და დს ჯგუფებში, კიბის უჯრედში, დერეფანში და ლიფტის ფოიეში).

4. ელექტრომომარაგება და განათება, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი მოწყობილებები, ლიფტები და სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი, ლიფტები, გასასვლელი ნიშნები, გასასვლელი საშუალების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, ცეცხლის ავტომატურად აღმომჩენი სისტემები, ავტისაშხეფი სისტემები, ელექტროენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები) უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ელექტრომომარაგების სისტემებით.

5. დს ჯგუფის სათავსოები, დერეფნებიი, ლიფტის შახტები და კიბეები განიავდება მექანიკური განიავების სისტემებით, ეს სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენობის და ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის სტრუქტურა წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებულ სტრუქტურულ ჩარჩოს, რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისაგან, კოჭებისაგან, სართულშუა გადახურვის ფილისაგან, კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული მონოლითური რკინა-ბეტონისგან.

6. დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობა:

- საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ";
- საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები";
- საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე;
- საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის N64 დადგენილება „ტექნიკური რეგლამენტის - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ.

- საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 20 ნოემბრის N498 დადგენილება „ტექნიკური რეგლამენტის - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ.

7. ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაცია, რის მიხედვითაც ჩატარდა ინსპექტირება

ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები - ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის ან მისი ცალკეული ნაწილის ექსპერტიზა.

ექსპერტიზის შერულების პროცესში გამოყენებული იქნა:

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“;

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“;

საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე;

საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის N64 დადგენილება „ტექნიკური რეგლამენტის - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ.

ტექნოლოგიურ დანადგარებს შორისი და ტექნოლოგიურ დანადგარებსა და სხვა შენობა-ნაგებობებს შორის შეზღუდვის ზონები (მანძილები მეტრებში) მიღებულია ამერიკის შეერთებული შტატების სახანძრო უსაფრთხოების ეროვნული ასოციაციის "NFPA"-ს მიერ დამუშავებული, მრავალფუნქციური საცხოვრებელ სახლებზე მოქმედი სახანძრო უსაფრთხოების ნორმებისა და სტანდარტის : NFPA-52-30A-ს შესაბამისად.

8. კვლევითი ნაწილი

ექსპერტის მიერ არქიტექტურული პროექტის ნაწილების შესაბამისობა შეფასდა „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის N63 დადგენილებით გათვალისწინებული შემდეგი საკითხები:

9. დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება

პროექტი ითვალისწინებს საპროექტო შენობაში განსათავსებელი თითოეული ტიპის დაკავებულობისთვის შენობა-ნაგებობებისთვის უსაფრთხოების წესებით განსაზღვრულ ყველა დეტალურ მოთხოვნას, დაკავებულობები არის კლასიფიცირებული მე-3 თავის მიხედვით და შეესაბამება წესების 302-ე ქვეთავს.

პროექტში გამოყენებულია დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფის (დს), სავაჭრო ჯგუფის (სვ) და საცხოვრებელი ჯგუფის (სც-2) დაკავებულობები, კერძოდ:

1. **დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს დაკავებულობა (სარდაფები--3,30 ნიშნულზე) წესების 312.1 ქვეთავის** მიხედვით მოიცავს ქვემოთ ჩამოთვლილს და არა მართო მათ:

- საყრდენ კედელებს;
- ფარდულებს;
- საჯინიბოებს;
- ავზებს;
- კოშკებს.

დს დაკავებულობისათვის, განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი - 27,9, **1004 ქვეთავის** და **1004.1.2 ცხრილის** მიხედვით, სართულზე ს.დ.დ. შეადგენს 22-ს,

2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ დაკავებულობა** (კომერციული ფართობები ±0,00 მ ნიშნულზე) წესების **309 ქვეთავის** მიხედვით მოიცავს ისეთი შენობებისა და ნაგებობების ან მათი ნაწილების გამოყენებას, სადაც გამოფენილია და იყიდება საქონელი, ასევე, განთავსებულია ამგვარი საქონლის მარაგი, ნაკეთობები და სავაჭრო საქონელი და მისაწვდომია საზოგადოებისათვის. სავაჭრო ჯგუფი მოიცავს ქვემოთ ჩამოთვლილს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:

- აფთიაქებს;
- ბაზრებს/მარკეტებს;
- საცალო და საბითუმო მაღაზიებს;
- უნივერმაღებს.

საპროექტო შენობის ±0,00 მ ნიშნულზე მოწყობილია სავაჭრო გასაქირავებელი ფართები (მაღაზიები N1 და N2), თითოეულის დაკავებულობის დატვირთვა გააწგარიშებულია **1004 ქვეთავის ცხრილი 1004.1.2** მიხედვით და გამოყენებულია: მიწის დონის ქვედა და მიწისპირა იატაკების ფართობებისთვის არსებული ფაქტორი 2,8 მთლიანი. სვ ჯგუფის საერთო დაკავებულობების დატვირთვა შეადგენს 49+24-ს.
საპროექტო შენობის ±0,00 მ ნიშნულზე განლაგებულ სავაჭრო ფართებს - თითოეულს ემსახურება თითო გარედ გასასვლელი გზა-კარი, რომლებიც აკმაყოფილებს **1005.3.2 ქვეთავის** მოთხოვნებს.

4. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინებით: ±0,00; +5,19; +8,49; +11,79; +15,09 მ ნიშნულებზე.**
შეესაბამება **310.4-ე ქვეთავს**, რომელიც მოიცავს მრავაბინიან საცხოვრებელ სახლებს, საცხოვრებელი ან საძინებელი ერთეულებით, სადაც დამკავებლები მუდმივად ცხოვრობენ.
საცხოვრებელი ერთეულები დაგეგმარებულია წესების **1208 ქვეთავის** გათვალისწინებით, კერძოდ, თითოეული საცხოვრებელი ერთეული შეესაბამება **1208.1 ქვეპუნქტით** განსაზღვრულ ოთახის მინიმალური სიგანის მოთხოვნას (პროექტის მიხედვით ოთახის მინ. სიგანე 2,82 მ). **1208 ქვეპუნქტით** განსაზღვრულ ჭერის მინიმალური სიმაღლის მოთხოვნას (პროექტის მიხედვით მინ.სიმაღლე 3,00 მეტრი).
სც-2 დაკავებულობისათვის, განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი - 18.6, **1004 ქვეთავის** და **1004.1.2 ცხრილის** მიხედვით, მეორე-მეხუთე ტიპიურ სართულებზე თითოეული ს.დ.დ. შეადგენს 22-ს, ხოლო პირველ სართულზე დაკავებულობის დატვირთვა ტოლია 7-ის, საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა შეადგენს 127 დამკავებელს.

საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) ერთმანეთისგან გამიჯნულია ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე თარაზული ანაწყობით და ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე კედლებით, რაც შეესაბამება წესების **508.4 ცხრილში** და **420 ქვეთავში** განსაზღვრულ

მოთხოვნებს. დს ჯგუფის დაკავებულობა სვ და სც-2 ჯგუფებისგან გამიჯნულია 2 სთ თარაზული ანაწყობებით, და ჯგუფი სვ სც-2 ჯგუფისგანაც გამიჯნულია ორსაათიანი თარაზული ფილით 508.4 ცხრილის შესაბამისად.

10. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით საპროექტო შენობისთვის გამოყენებული მასალების ცეცხლმედეგობის (განსაზღვრულია 721.1 ცხრილის მიხედვით), შენობაში არსებული დაკავებულობის საფუძველზე და შენობის საპროექტო სიმაღლიდან გამომდინარე შენობისთვის განსაზღვრულია 508.4 ცხრილში I-B კონსტრუქციის ტიპები.

პროექტის კვლევის საფუძველზე დადგინდა, რომ საპროექტო შენობის ელემენტები (გარე და შიგა მზიდი კედლები, სართულშუა და სახურავი) აკმაყოფილებს 601 ქვეთავს და 601 ცხრილის მოთხოვნებს და შეესაბამება I-B კონსტრუქციის ტიპებისთვის მოთხოვნილ ცეცხლმედეგობის ხარისხს.

გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი აკმაყოფილებს წესების 602 ცხრილში განსაზღვრულ მინიმუმს ხანძარსაწინააღმდეგო და გარე კედლების სამშენებლო მასალიდან გამომდინარე, რაც ქვემოთ უფრო დეტალურად იქნება აღწერილი.

11. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება.

503 ცხრილის მიხედვით, საპროექტო შენობაში არსებული დაკავებულობების და კონსტრუქციული I-B კონსტრუქციის ტიპების მიხედვით დადგენილია შენობის დასაშვები სართულიანობა, სიმაღლე და ფართობი.

შენობის თითოეული სივრცე დაყოფილია დაკავებულობების მიხედვით. თითოეულ სართულზე დაკავებულობების ფართობის ჯამური მაჩვენებელი გასასვლელი საშუალებების ფართობებთან და სხვა ელემენტებთან ერთად არ ცდება 503 ცხრილში მითითებულ სართულების ფართობთან დაკავშირებულ ზღვრებს.

შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან შეადგენს 18.43 მეტრს, ხოლო შენობის დაკავებული იატაკი მდებარეობს სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან 15.09 მ-ზე, ანუ 23.00 მ-ზე დაბლა და შესაბამისად, *„წესების“* განმარტების მიხედვით საპროექტო შენობა არ არის მაღლივი.

საპროექტო შენობის სიმაღლე, სართულიანობა და ფართობი შესაბამისობაშია შერჩეულ კონსტრუქციულ ტიპთან და აკმაყოფილებს *„წესების“* 503 ცხრილის მოთხოვნებს.

12. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება.

გასასვლელების სისტემაში შემავალი სამივე ელემენტის (გასასვლელთან მისადგომი, გასასვლელი, შენობიდან გამოსასვლელი) ანალიზი განხორციელდა შენობის თითოეული სართულის დაკავებულობის დატვირთვის, გასასვლელამდე სავალი მანძილის, დერეფნებთან დაკავშირებული შეზღუდვების და გასასვლელის კომპონენტების ზომების საფუძველზე მე-10 თავის შესაბამისად.

-წესების მე-10 თავის 1021.2 ქვეთავის, 1021.2(1) და 1021.2(2) ცხრილებიდან გამომდინარე შენობას ემსახურება ორი შიგა გასასვლელის გზა-კიბე.

გასასვლელები განაწილებულია შემდეგნაირად:

მიწის დონის ქვემოთ, -3,30 მ ნიშნულზე განთავსებულ სარდაფებს (დს), დაკავებულობის დატვირთვიდან (22) და წესების 1021.2(2) ცხრილიდან გამომდინარე ემსახურება ორი გასასვლელი გზა-კარი და ორი გზა-კიბე. ორივე გზა-კიბე უწყვეტია და დს დაკავებულობას აკავშირებს საცხოვრებელი ჯგუფის სც-2 დაკავებულობებთან (ბინებთან). გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი შეადგენს 26 მ-ს დს ჯგუფში, 15-ს სვ და 18-ს სც-2 ჯგიფებში, და შეესაბამება **1021.2(1) ცხრილის** მოთხოვნებს. ორივე გზა-კიბე ±0.00 ნიშნულზე გადის პირდაპირ გარედ და სრულიად აკმაყოფილებს **1027.1 ქვეთავს.**

წესების **მე-10 თავის 1004 ქვეთავის, 1004.1.2 ცხრილის** საფუძველზე განსაზღვრული დაკავებულობის დატვირთვების გამოთვლის და თითოეულ სართულზე მათი დაჯამების შემდეგ დადგინდა, რომ შენობის -3,30 მ ნიშნ. დამხარე ფართობებს (სარდაფებს) ემსახურება 2 გასასვლელი, ±0.00 ნიშნულზე განლაგებულ სავაჭრო ჯგუფის სვ გასაქირავებელ ფართებს - თითოეულს ემსახურება თითო გარეთ გასასვლელი გზა-კარი, რომელთა საშუალებითაც შესაძლებელია საზოგადოებრივ სივრცეში მოხვედრა. გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი არ აღემატება შესაბამისად 15 და 14 მ-ს.

წესების **1021 ქვეთავის** და **1021.2(1) ცხრილიდან** გამომდინარე, მეორე სართულიდან მეხუთე სართულის ჩათვლით, პროექტით გათვალისწინებულია და შენობას ემსაუხურება ორი შიგა გასასვლელის გზა-კიბე. მეორე სართულიდან მეხუთე სართულის ჩათვლით ბინები ტიპიურია და თითოეულ სართულზე 9-9 ბინაა, გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი არ აღემატება 60.0 მ-ს.

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილის, სართულიანობის და იმის გათვალისწინებით, რომ შენობა არ არის მაღლივი, თითოეულ ბინას გააჩნია **1029 ქვეთავის** შესაბამისი საავარიო გასაქცევი და თავდასაღწევი ღიობები, რომელთანაც მიდგომა შესაძლებელია სახანძრო-სამაშველო მანქანის მეშვეობით, რომლებიც შენობის ორ საპირისპირო მხრიდან უდგება.

შენობის თითოეული სართულის დაკავებულობის დატვირთვის, გასასვლელამდე სავალი მანძილის და გასასვლელის კომპონენტების ზომები გათვალისწინებულია **მე-10** თავის შესაბამისად.

ბოლო სართულიდან სახურავის ზედაპირზე მოხვედრა შესაძლებელია გზა-კიბის მეშვეობით.

ვინაიდან შენობა არ არის მაღლივი, გზა-კიბე არ არის აუცილებელი, რომ იყოს დაუკვამლიანებელი შემოზღუდული სივრცე, საკმარისია 1009.3.1.2 ქვთავის თანახმად, დაწარჩენი სივცეებისგან შემოზრუდული იყოს 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის შემომზღუდავებით და ნიავდებოდეს ბუნებრივად ან მექანიკურად, რაც პროექტით გათვალისწინებულია (განიავება ხდება მექანიკურად). გზა-კიბის შემომზღუდავებში მდებარე ღიობები დაცულია 1.5 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე კარის ანაწყობებით, რაც აკმაყოფილებს **716.5 ცხრილის** მოთხოვნებს. ხოლო

13. გზა–კიბეებისა და სხვა გასასვლელის საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება.

გასასვლელი და გასასვლელთან მისადგომი გზა-კიბეები მოწყობილია **1009 ქვეთავის** შესაბამისად.

გზა-კიბეების სიგანე განსაზღვრულია **1009.4 ქვეთავის** და შენობის სართულზე მაქსიმალური დაკავებულობის დატვირთვის მიხედვით, გზა-კიბეების გამტარუნარიანობის გამოსათვლელად გამოყენებულია **1005.3.1. ქვეთავში** განსაზღვრული ფაქტორი "7.6". პროექტის მიხედვით გათვალისწინებულია დასაშვები 1,20 მ სიგანის გზა-კიბე და მიღებული სიგანე შენარჩუნებულია შენობის ყველა სართულისთვის. კიბეებზე სავალი ზედაპირის ღია მხარეს მოწყობილია მოაჯირები **1013 ქვეთავის** შესაბამისად, ხოლო კედლის მხარეს სახელურები არის **1012 ქვეთავის** მოთხოვნათა დაცვით. სწორად არის განსაზღვრული საფეხურების შუბლის სიმაღლე და თარაზული ზედაპირის სიღრმე, რაც აკმაყოფილებს **1009.7.2 ქვეთავის** მოთხოვნებს. გზა-კიბეების ბაქნების ზომები შეესაბამება **1009.8 ქვეთავის** მოთხოვნებს.

როგორც ზემოთაა აღნიშნული, ორივე გზა-კიბე ±0.00 ნიშნულზე გადის პირდაპირ გარედ და სრულიად აკმაყოფილებს **1027.1 ქვეთავს.**

გასასვლელების სისტემაში შემავალი დერეფნები-ჰოლები მოწყობილია 1018 ქვეთავის შესაბამისად და აკმაყოფილებს ყველა აუცილებელ მოთხოვნას, მინიმალური სიგანე განსაზღვრულია 1018.2 ქვეთავის და თითოეულ სართულზე დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებლის მიხედვით. დერეფნის გამტარუნარიანობის გამოსათვლელად გამოყენებულია 1005.3.2. ქვეთავში განსაზღვრული ფაქტორი (5.1 მმ). პროექტის მიხედვით გათვალისწინებულია მინიმუმ 1,50 მ სიგანის.

გასასვლელი გზა-კარები მოწყობილია 1008 ქვეთავის შესაბამისად და აკმაყოფილებს ყველა აუცილებელ მოთხოვნას. გზა-კარის მინიმალური სიგანე განსაზღვრულია 1008.1.1 ქვეთავის და მაქსიმალური დაკავებულობის დატვირთვის მიხედვით, გზა-კარების გამტარუნარიანობის გამოსათვლელად გამოყენებულია 1005.3.2. ქვეთავში განსაზღვრული ფაქტორი (5.1 მმ). ყველა კარი აკმაყოფილებს განსაზღვრულ მინიმალურ მოთხოვნას, სიგანე 90 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობაში უზრუნველყოფს 82 სმ-ზე მეტ თავისუფალ სიგანეს.

14. მისაწვდომობის შეფასება

მე-11-ე თავის მიხედვით, გეგმებზე მითითებულია მისაწვდომობის სვლაგეზი (1104 ქვეთავი), გათვალისწინებულია მისაწვდომი შესასვლელი, რომლებიც უზრუნველყოფს შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირების მისაწვდომობას -3,30 მ დს ჯგუფის და ±0,00 მ ნიშნულზე სვ და სც-2 ჯგუფების დაკავებულობებში .

შენობის ყველა დაკავებული დონე არის მისაწვდომი, რომლებზეც მოხვედრა შესაძლებელია ლიფტის საშუალებით. ლიფტის კაბინა გაბარიტების მიხედვით, არის მისაწვდომი და აკმაყოფილებს 1109.7 ქვეთავის მოთხოვნებს;

±0.00 ნიშნულზე განლაგებულ სავაჭრო ფართობებში მოწყობილია მისაწვდომი ტუალეტები შშმ პირთათვის და აკმაყოფილებს 1109.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

სც-2 ჯგუფის დაკავებულობებში მისაწვდომი საცხოვრებელი ერთეული განთავსებულია 1107.6.2.1.1 ქვეთავის მიხედვით. შშმ პირებისთვის განკუთვნილი საცხოვრებელი ერთეულების რაოდენობა უნდა იყოს ბინების საერთო რაოდენობის 2%, რადგან ბინების რაოდენობა შეადგენს 38 ერთეულს. პროექტით გათვალისწინებულია მისაწვდომი ა ტიპის ერთი ბინის შესაძლებელი მოწყობა ±0.00 მ ნიშნულზე.

სწორად არის განსაზღვრული მისაწვდომი სვლაგეზი და აკმაყოფილებს 1104 ქვეთავის მოთხოვნებს;

დაცულია აგრეთვე 1106.1 ქვეთავის და შესაბამისი ცხრილის მოთხოვნა და გათვალისწინებულია ერთი ავტოსადგომი.

ყველა კარი, რომელიც გასასვლელი საშუალების ნაწილია, არის მისაწვდომი.

შშმ პირთა გადაადგილება საზოგადოებრივი სივრციდან შენობამდე და პირიქით შესაძლებელია დაუბრკოლებლად.

15. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება

საპროექტო შენობის გარე კედლების ყველა კომპონენტი, კერძოდ, გარე კედლის ღიობების მაქსიმალური ფართობი, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი და ღიობების დაცვის ხარისხი, განსაზღვრულია 705 ქვეთავის მიხედვით და შეესაბამება 705.8 ცხრილს. მოცემულ პროექტში ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის და 602 ცხრილის მიხედვით, გათვალისწინებულია 4-17და 1-14 ღერძებში არსებული გარე კედლის ცეცხლმედეგობის ერთსაათიანი ხარისხი საცხოვრებელი ჯგუფი დაკავაბულობასთან, 2 სთ ცეცხლმედეგობის კედელი სავაჭრო ჯგუფის დაკავებოლობასთან, ხოლო სადაც 9 მ-ზე მეტია კედლებს ცეცხლმედეგობა არ მოეთხოვება და ღიობების ფართობებიც შეუზღუდავია.

გარე კედლებში ჩასმული ღიობის ცეცხლისაგან დამცავი ანაწყობები (კარები, ფანჯრები) აკმაყოფილებს წესების **705.8 ცხრილის** მოთხოვნებს ფართობისა და ცეცხლმედეგობის ხარისხის მიხედვით, ასევე **705.8.5 ქვეთავის** მოთხოვნებს ღიობების შვეულ გამიჯვნასთან დაკავშირებით.

გარე კედლებს აქვს პარაპეტი, რომელიც აკმაყოფილებს 705.11.1 **ქვეთავის** მოთხოვნებს.

16. სახურავის ანაწყობების შეფასება

სახურავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილების ცეცხლმედეგობის ხარისხი განსაზღვრულია 601 **ცხრილის** მიხედვით, კონსტრუქციის ტიპის შესაბამისად. შენობის გადახურვის ტიპი არის ბრტყელი (ქანობი მინ.2%), გადახურვის ფენილი შედგება რკინა-ბეტონის მონოლითურ გადახურვის ფილაზე მოწყობილი თბოიზოლაციისგან, ქვიშაცემენტის ხსნარით მოჭიმვის, შემდგომ ჰიდროსაიზოლაციო ფენის, ბიტუმის საიზოლაციო ფენილისაგან. სახურავის ანალიზის შემდეგ დადგინდა, რომ სახურავის მზიდი და არამზიდი ელემენტები აკმაყოფილებს კონსტრუქციის ტიპიდან გამომდინარე მოთხოვნებს, რომლის მიხედვით სახურავს არ მოეთხოვება ცეცხლმედეგობის ხარისხი. სახურავის ბურულის ხანძრის კლასიფიკაცია, კონსტრუქციული ანაწყობების მიხედვით ეკუთვნის C კლასს (**ცხრილი 1505.1ა**)

„**1505.3 B კლასის სახურავის ანაწყობები.** B კლასის სახურავის ანაწყობებად ითვლება ის ანაწყობები, რომლებიც ტესტირების დროს უძლებს ზომიერი ცეცხლის ზემოქმედებას“.

IA	IB	IIA	IIB	IIIA	IIIB	IV	VA	VB
B	B	B	C[ბ]	B	C[ბ]	B	B	C[ბ]

17. ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება

საპროექტო შენობის თითოეული დაკავებულობა ინდივიდუალურად არის კლასიფიცირებული წესების 508 **ქვეთავის** შესაბამისად. პროექტში წარმოდგენილია შერეული დაკავებულობები **სწ-2, დს, სვ** და **სც-2** ჯგუფების სახით.

კონსტრუქციის ტიპიდან (II-B) გამომდინარე შენობის ყველა იატაკის კონსტრუქციას უნდა ჰქონდეს 1 და 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი (601 ცხრილი), რაც პროექტით გათვალისწინებულია და დაკავებულობების შესაბამისად აუცილებელი გამიჯვნებიც 508.4 **ცხრილის** მოთხოვნებს შეესაბამება.

-3,30 მ ნიშნულზე განთავსებულ **სწ-2** და **დს** ჯგუფების დაკავებულობებს არ მოეთხოვებათ ერთმანეთისგან გამიჯვნა, რაც შეესაბამება 716.5 **ცხრილის** მოთხოვნებს;

სვ (სავაჭრო ჯგუფი ±0,00 მ. ნიშნულზე) და ზედა სართულზე განთავსებულ **სც-2** დაკავებულობა ერთმანეთისგან გამიჯნულია მინიმუმ 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე თარაზული ანაწყობებით, რაც შეესაბამება 508.4 **ცხრილში** განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

სც-2 ჯგუფის საცხოვრებელი ერთეულები (პირველი და მეორე ÷ მეხუთე სართულები) ერთმანეთისგან გამიჯნულია 420.2 **ქვეთავის** შესაბამისად ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე კედლებით და ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე თარაზული ანაწყობებით, რაც აკმაყოფილებს 708.3 **ქვეთავის** მოთხოვნებს;

დერეფნები და კიბის უჯრედები საცხოვრებელი ერთეულებისგან პროექტის მიხედვით გამიჯნულია 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე კედლებით, რაც შეესაბამება 1018 **ქვეთავსა და 1018.1 ცხრილს,** ხოლო კარის ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხი არის 45 წუთი. გასასვლელთან მისადგომი გზა-კიბეების შემომზღუდავი კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათიანია 1009.3.1.2 **ქვეპუნქტის** შესაბამისად. აღნიშნულ კედლებში მოწყობილია 45 წუთიანი ცეცხლმედეგობის თვითიკეტებადი კარები, რაც აკმაყოფილებს 1009.3.1.2 **ქვეთავის,** 1009.3.1.4 **ქვეთავის** და 716.5 **ცხრილის** მოთხოვნებს.

შენობაში არსებული შახტების (ლიფტების, საჰაერო და საკომუნიკაციო) შემომზღუდავების ცეცხლმედეგობის ხარისხი არის 2 საათიანი, რაც შეესაბამება 713.4 ქვეთავის მოთხოვნებს.

18. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება.

ვინაიდან საპროექტო შენობის საცხოვრებელი ჯგუფის სც-2-ის დაკავებული იატაკი არ მდებარეობს სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან 37 მ-ზე მაღლა 903.2.8 ქვეთავის მიხედვით, ავტოსაშხეფი სისტემის დაყენება მთლიან შენობაში არ მოითხოვება (არ არსებობს სხვა გარემოება, რაც მოითხოვდა „წესების" მიხედვით, მთლიანი შენობის ავტოსაშხეფი სისტემით უზრუნველყოფას)

- შიგა გასასვლელი გზა-კიბის შუალედურ ბაქნებზე გათვალისწინებულია III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა, მილდგარების სახელოს მისაერთებლები ისეა განლაგებული, რომ შენობის ყველა ნაწილი ექცევა 30 მ სიგრძის სახელოზე მიმაგრებული თავაკიდან 9.0 მ-ის საზღვრებში. რომელიც შეესაბამება წესების 905.3.1-ის ქვეთავის მოთხოვნებს.

- შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშის და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები, კერძოდ:
1) 907.2.11.2 ქვეთავის მიხედვით საჭირო კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები, რომლებიც განთავსებულია თითოეული სამიწებელი ფართობის ჭერზე;
2) 907.2.13.1.1 ქვეთავის მიხედვით საჭირო კვამლის ავტომატური აღმომჩენები, რომლებიც განთავსებულია ლიფტის სამანქანო ოთახში, კიბის უჯრედში, დერეფნებში, სვ და დს დაკავებულობებში.

- საპროექტო მიწის ნაკვეთის შესასვლელთან გათვალისწინებულია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ერთი მისაერთებლის მოწყობა, რაც მოთხოვნილია *„წესების"* 912 ქვეთავის შესაბამისად.

19. წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება

წყალსადენის სისტემები და ფიქსირებული მოწყობილობები დადგენილია დაკავებულობის ტიპის მიხედვით და აკმაყოფილებს მინიმალურ მოთხოვნებს წესების მე-16 თავის მიხედვით.

სვ და სც-2 ქვეჯგუფის დაკავებულობებში, წყალსადენის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა განსაზღვრულია თითოეული დაკავებულობიდან და საცხოვრებელი ერთეულიდან (ბინიდან) გამომდინარე და აკმაყოფილებს მინიმალურ რაოდენობებს 1602.2 წვეთავის და 1602.1 ცხრილის მიხედვით.

20. განსაკუთრებული პირობები (დამატებითი)

1. საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს სანებართვო არქიტექტურული პროექტის, საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე" და ამ დადგენილებიდან გამომდინარე რეგულაციებთან შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, საპროექტო-სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზს.
2. საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბმისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე - არქიტექტორი გიორგი მარამიძე.

საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები (დაკავებულობა, დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და სხვა) შეესაბამება *წესებში* გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული *წესების* მიხედვით. განუმარტავი ტერმინები საყოველთაოდ მიღებული მნიშვნელობით გამოიყენება.

ექსპერტიზის დასკვნა

დამკვეთის შპს „მეგა ეკო კონსტრაქშენ“-ის (ს/კ 405294319) მიერ, №AEC-III-C-B12-19 კონტრაქტის საფუძველზე წარმოდგენილ ქ. თბილისში ასმათის ქუჩა N32-ში, ს/კ 01.72.14.037.047, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო დოკუმენტაციის არქიტექტურული ნაწილების, მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის მოთხოვნების შესაბამისად, ექსპერტის მიერ დადგინდა - მოწოდებული სახით ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის არქიტექტურული პროექტის ნაწილები შესაბამობაშია **საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებასთან** და **საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება.**

ხელმოწერები:

ექსპერტი: ნატალია ვასილიევა

შპს "არქ ექსპერტიზის ცენტრი" * "ARCH EXPERTISE CENTER" LTD * 402050052 EC

ექსპერტიზის ანგარიში ტექნიკური წესით გადაამოწმა

ტექნიკურმა მენეჯერმა ნინო მენთეშაშვილმა

ინსპექტირების ანგარიში ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა

ხარისხის მენეჯერმა რუსუდან ბაჯელიძემ

შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“-ს

თანამშრომლის ნატალია ვასილიევას

დეკლარაცია

ჩემს მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია პროფესიული საქმიანობის შესახებ არის სწორი, რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით.

ნატალია ვასილიევა

რ ე ზ ი უ მ ე (CV)



სახელი და გვარი:	**ნატალია ვასილიევა**
დაბადების ადგილი:	**საქართველო, თბილისი**
ოჯახური მდგომარეობა:	**დაოჯახებული**
მისამართი:	**თბილისი, შალვა ცინცაძის ქ., 41**
ტელეფონი:	**(+995-32) 2-66-33-38; მობ. 5 55 599 479**
ენები:	**ქართული სრულყოფილად, რუსული - მშობლიური, ინგლისური კარგად**

გ ა ნ ა თ ლ ე ბ ა:

1974–1979 წწ – საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. **არქიტექტურის მაგისტრის დიპლომი (წარჩინებით).**

1979–1981 წწ – უცხო ენების შემსწავლელი ორწლიანი კურსები (თბილისის სახელმწიფო უცხო ენათა ი.ჭავჭავაძის სახელობის პედაგოგიურ ინსტიტუტთან არსებული). **წარჩინების დიპლომი.**

1981–1985 წწ – საცხოვრებელი სახლების დაპროექტებისა და მშენებლობის ცენტრალური სამეცნიერო– კვლევითი ინსტიტუტი, ქ. მოსკოვი. **ასპირანტურა, მოწმობა.**

2011-2012 წ – ქ.თბილისის მერიის ინგლისური ენის კურსები - 2-ე და 3-ე დონეები. **სერტიფიკატები.**

2016 წ - ქ. თბილისის, ეკონომიკის და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მთავრობის 41 დადგენილების „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების“ ტერნინგები.

სამუშაო გამოცდილება:

2017.11- შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“,

თანამდებობა: **ტექნიკური მენეჯერი.**

2017.05-2017.10 შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“,

თანამდებობა: **არქიტექტორი-ექსპერტი.**

2017.05- შპს „არქტრენინგ ცენტრი“,

თანამდებობა: **ტრენერი.**

2014-2017 შპს „პროგრესი” (საპროექტო კომპანია),

თანამდებობა: **არქიტექტორი.**

2011-2012 შპს ”მარჩენკო” (არქიტექტურა, ტოპოგრაფია, 3დ სკანირება)

თანამდებობა: **არქიტექტორი.**

2008-2011 შპს „ტოპ დიზაინი“(საპროექტო–არქიტექტურული ფირმა),

თანამდებობა: **მთავარი არქიტექტორი.**

1998–1999 მუნიციპალური განვითარების ფონდი (**MDF** – მსოფლიო ბანკის პროექტი). თანამდებობა: **კონსულტანტ–არქიტექტორი.**

1987–1996 ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის დაცვის სახელმწიფო სამმართველო (თბილისის მერიასთან არსებული). თანამდებობა: **უფროსი არქიტექტორი.**

1979–1981 „თბილზნიეპი“ (სამეცნიერო–კვლევითი და საექსპერიმენტო საპროექტო ზონალური ინსტიტუტი). თანამდებობა: **არქიტექტორი.**

1973-1974 საკავშირო მცირე სიმძლავრის ელ.მანქნების სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტი „ВНИИТМЭ». თანამდებობა: **ლაბორანტი.**

1972-1973 კავშირგაბმულობის განყოფილებების საპროექტო ინსტიტუტი «Гипросвязь», თანამდებობა: **ტექნიკოს-არქიტექტორი.**

ბოლო დროის არქიტექტურული პროექტები:

საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს ობიექტები:

1. ქუთაისი, სამხედრო ნაწილის ყაზარმა - 2007 წ;
2. ქუთაისი, კოპიტნარი,საავიაციო ბაზა - 2007 წ;
3. ვაზიანი, სამხედრო ნაწილის ყაზარმა - 2008 წ;
4. გენერალური შტაბის შენობის რეკონსტრუქცია - 2008 წ.

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები:

1. დაბა თაბახმელა - 2008 წ;
2. თბილისი, შ. ცინცაძის ქ., #41 – 2009 წ.

მრავალფუნქციური სასაწყობე შენობა: თბილისი, გურამიშვილის გამზ., #39ა - 2016წ.

ავარიული სახლების გამაგრება-გაძლიერების არქიტექტურული პროექტები (თბილისი):

1. ჩეხოვის ქ., #37 – 2015წ;
2. ქიქოძის ქ., #12 – 2015წ;
3. გლდანის II მკრნ, კორპ. 25 – 2015წ;
4. გლდანის VI მკრნ, კორპ.2 – 2015წ.

საექსპერტო დასკვნები არქიტექტურულ პროექტებზე (2015წ):

1. საექსპერტო დასკვნა #70/1-1 ქ.თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობის მიმდებარე ტერიტორიაზე მდებარე „ოლომპიური მძლეოსნობის კომპლექსის“ არქიტექტურულ პროექტზე;
2. საექსპერტო დასკვნა #151/3 ქ.თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობის მიმდებარე ტერიტორიაზე მდებარე „ფრენბურთის ოლომპიური დარბაზების“ არქიტექტურულ პროექტზე.

საექსპერტო დასკვნები არქიტექტურულ პროექტებზე - შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების შესაბამისობაზე (2017 წლიდან):

მრავალბინიანი საცხვრებელი სახლები, ქ.ბათუმი
მრავალბინიანი საცხვრებელი სახლი, ქ.თბილისი, ხერგიანის ქ. # 8
ინდივიდულური საცხოვრებელი სახლები, ქ.თბილისი, ბაგები, იმედაძის ქ.,#1
ინდივიდულური საცხოვრებელი სახლები, წყნეთი გაზ- და ბენზინგასამართი
სადგურები, ქ.თბილისი, ვარკეთილი, შეშელიძიოს ქ.
საოფისე შენობის რეკონსტრუქცია, ქ.თბილისი, აღმაშენებლის გამზ.,
61 ლითონნაკეთობათა საწარმოოს შენობა, ქ.თბილისი, ბაღნარის ქ., 2ა
მრავალპროფილიანი კლინიკა, ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ., 21
ღვინის ქარხნები, წინანდალი, ყვარელი ბაზრის შენობა, რუსთავი
სასაწყობო შენობა და სხვ.

უნარჩვევები:

საცხოვრებელი სახლებისა და საზოგადოებრივი შენობა–ნაგებობების დაპროექტება;

საექსპერტო დასკვნები არქიტექტურულ პროექტებზე (საცხოვრებელი, საზოგადოებრივი და საწარმოო შენობა-ნაგებობებზე);
საპროექტო–სამშენებლო დოკუმენტაციის მომზადება (ესკიზური და მუშა პროექტების სტადიები, მშენებლობის სანებართვო სტადია) საქართველოს საკანონმდებლო ბაზის შესაბამისად;

ვმუშაობ კომპიუტერულ პროგრამებში: **ArchiCAD, AutoCAD, AutoCAD Land, MS Office: Word, Excel, Power Point, Paint;**

ვაწარმოებ არქიტექტორულ–ტექნიკურ ზედამხედველობას; ვამოწმებ გრაფიკის მიხედვით შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშს;
ვთარგმნი ტექნიკურ დოკუმენტაციას რუსული და ინგლისური ენებიდან ქართულზე და ქართულიდან რუსულზე;

პიროვნული თვისებები

პუნქტუალობა
ორგანიზებულობა
ანალიტიკური აზროვნება
მაღალი პასუხისმგებლობა
ინდივიდუალური და გუნდური მუშაობის უნარი
კარგი კომუნიკაციის უნარი

დიპლომი

წარჩინებით

Ч № 754004

ეს დიპლომი მიეცა ვასილაძეს ნინოს ასულს

ვასილაძეს

მასზე, რომ იგი 1974 წელს შევიდა

საქართველოს ლენინის სახელობის

პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1980 წელს დაამთავრა

დასახელება ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით

არქიტექტურა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1980 წ.

„10" 07 გადაწყვეტილებით

ნ. ვასილაძეს მიენიჭა

არქიტექტორის

კვალიფიკაცია.

ქალაქი თბილისი 1980 წ. „30" 09

სარეგისტრაციო № 11024

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

Ч № 754004

Настоящий диплом выдан Васильевой

Наталье Азаревне

в том, что он а в 1974 году поступил а

в Грузинский политехнический

институт им В.И. Ленина

и в 1980 году окончил а полный курс

названного

института

по специальности

архитектуре

Решением Государственной экзаменационной

комиссии от 10 07 1980 г.

Васильевой Н.А.

присвоена квалификация

архитектора

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П. Город Тбилиси 30 09 1980 г.

Регистрационный № 11024

Московская типография Гознака. 1967.



საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
№ 01019013928
ნატალია
ვასილიევა
09.02.1955წ
თბილისი
— —
№ ა 0216352



— —
თბილისის
ნაძალადევის რაიონის შ.ს.ს. სამმართველო
20.09.1999წ
უვადო



საქართველოს მოქალაქის
რეგისტრაციის მოწმობა ა 570006
ძალაშია პირადობის მოწმობასთან ერთად
სახელი ნატალია
გვარი ვასილიევა
პირადი № 01019013928
მისამართი თბილისი ცინცაძის 41



რეგისტრაციის ორგანოს დასახელება
თბილისის ნაძალადევის რაიონის შ.ს.ს.
თანამდებობის პირის ხელმოწერა
20 09 1999წ.
გაცემის თარიღი
24 04 86 წ.
ხელმოწერა

შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“-ს

თანამშრომლის ნინო მენთეშაშვილის

დეკლარაცია

ჩემს მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია პროფესიული საქმიანობის შესახებ არის სწორი, რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით.

ნ. მენთეშაშვილი

ნინო მენთეშაშვილი

ნინო მენთეშაშვილი



მობილური: +995 551 302 525

ელ.ფოსტა: nino.menteshashvili@yahoo.com

ოჯახური მდგომარეობა: დაქორწინებული

დაბადების თარიღი: 14 აგვისტო, 1963წ.

განათლება

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, საქართველო, სექტემბერი / 1983 - ივლისი / 1988
არქიტექტორი, არქიტექტურის ფაკულტეტი მაგისტრი

სამუშაო გამოცდილება

შპს არქ ტრენინგ ცენტრი - ტრენერი

შპს არქ ექსპერტიზის ცენტრი, მაისი/ 2017-დან დღემდე

არქიტექტორი ექსპერტი

ექსპერტად მუშაობის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოები შემდეგ ობიექტებზე:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.ბათუმი, ბაგრატიონის ქ.N160, ჯავახიშვილის ქ.N43, ბაგრატიონის ქ.N156, ბაგრატიონის ქ.N158 ტერიტორიაზე;
2. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.ბათუმი, დ.აღმაშენებლისქ.N12;
3. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გონიო, კახაბრის დასახლების ტერიტორიაზე ს/კ 05.32.27.045);
4. საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტი- სასტუმრო, ქ. თბილისი, ვარკეთილი(ს/კ 01.19.39.012.037);
5. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძისქ.N27-ის მომდებარედ (ს/კ 01.14.03.040.392);
6. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ტაბახმელა, სოფ.შინდისი(ს/კ/81.02.97.572);
7. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, რუსთაველის ქ.N34 (ს/კ 01.20.01.136.035);
8. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, დაბა ბაკურიანი(ს/კ 64.30.04.832);
9. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი დაბა გუდაური(ს/კ 74.06.11.928);
10. ორი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, დიდი ლილო(ს/კ81.08.06.470);
11. ქ. თბილისი, დიდი ლილო, საწყობი(ს/კ 81.08.17.741);
12. საწყობი - ხილის შესანახი, მცხეთა, ქსოვრისი(ს/კ 72.01.10.120);
13. ოჯახური ტიპის სასტუმრო, მცხეთა, მუხრანი(ს/კ 72.09.18.149);
14. რუსთავის წყალი -რეკონსტრუქცია, ქ.რუსთავი, წმ.ნინოს N5(ს/კ 02.05.07.562);
15. ქ. თბილისი, აღმაშენებლის გამზირზირი N61-ში მდებარე შენობაზე საოფისე ფართების დაშენება (ს/კ 01.16.05.003.069);

16. ქ. თბილისი, ქვიშის საშრობი საამქრო - ლილოს დასახლება(ს/კ 81.08.19.404);
17. ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი N15 (ს/კ 01.19.21.001.193), კომერციული შენობა;
18. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. რუსთავი- XXI მ/რ, ს/კ 02.03.05.018;
19. დაბა ბაკურიანი, რუსთაველის ქ. შპს „არეა“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 64. 30. 17. 044), მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსი;
20. დაბა მესტია, კახიანის ქუჩაზე სასტუმროს შენობა;
20. მცხეთა, მისაქციელში, სოფელ ნატახტარში ს/კ 72.03.23.437, ღედ სანათების ასაწყობი საწარმო;
21. ქ. თბილისი, რუსთავის გზატკეცილი N68ა, ს/კ 01.18.13.033.018, თეთრეულისა და ტანსაცმლის სამრეცხაო;
22. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი. ნაფეტვრები;
23. მრავალფუნქციური კომპლექსი, ქ. თბილისი, კვირაცხოვლის ქუჩა;
24. ქ. დუშეთი, ობსერვატორიის მიმდებარედ, ს/კ 71.51.10.158, საოჯახო სასტუმრო;
25. ქ. თერჯოლა, შპს „თერჯოლმშენის“ კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, ს/კ 33.09.33.373, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი;
26. ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. N21, ს/კ 01.15.05.061.017, სასტუმრო;
27. ქ. მარნეული, აბდულა შაიგის ქ №3-ში, ს/კ 83.02.19.347, საცურაო აუზი;
28. ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი N28, ს/კ 01.12.08.016.006, მრავალფუნქციური შენობა (საცხოვრებელი, კომერციული);
29. ქ. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N10, მ. ჭიაურელის ქ. N5, ლუბლიანას ქ. N4, ჩაჩავას ქ. N1, ლუბლიანას ქ. N5, ს.კ. 01.13.02.006.048, სამედიცინო და ჯანმრთელობის დანიშნულების ობიექტი;
30. ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი N15 (ს/კ 01.19.21.001.193), კომერციული შენობა;
31. საგარეჯოს რაიონ სოფელ ხაშმში, ს/კ 55.15.63.038, ღვინის ქარხნა;
32. დაბა ბაკურიანი, რუსთაველის ქუჩაზე (ს/კ64.30.02.122), საზოგადოებრივი დანიშნულების ობიექტი;
33. ქ. თბილისში, სამრეკლოს ქ. N13, ს/კ 01.17.01.016.008, ოჯახური ტიპის სასტუმრო.
34. მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელ მუხათგვერდი ს/კ 72.12.04.044, მრავალფუნქციური შენობა (ბიბლიოთეკა, სასტუმრო);
35. ქ. მარნეული, აბდულა შაიგის ქ №3-ში, ს/კ 83.02.19.347, საცურაო აუზი;
36. საგარეჯოს რაიონი სოფელი ხაშმი, (ს/კ 55.15.63.038) ღვინის ქარხნა;
37. ქ. თბილისი, ნაკადულის ქუჩაN2-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ს/კ № 01.19.33.008.060), სასაწყობე შენობა;

განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვოდოკუმენტაციით უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსი, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო,იან/2014-დან 04 / 2017 - მდე,

მოვალეობები: -სამმართველოს საქმიანობის ხელმძღვანელობა, კოორდინირება, მონიტორინგი;-აზომვითი სამუშაოების ჩატარება და შესაბამისი დეფექტური აქტის საფუძველზე საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა; ცალკეულ ობიექტებზე მასალების მომზადება, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენაზე კონკურსების გამოცხადება;-საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენაზე გამოცხადებულ კონკურსებზე წარმოდგენილი წინადადებების განხილვა, კომპეტენციის ფარგლებში გამარჯვებულის გამოსავლენად სატენდერო კომისიაზე წარდგენა; -წინადადებების წარდგენა სატენდერო კომისიისათვის საკვალიფიკაციო და ტექნიკური მოთხოვნების თაობაზე, სამშენებლო და სარეაბილიტაციო სამუშაოებზე ტენდერის გამოცხადების უზრუნველყოფა.

ამ პერიოდში შესრულებული სამუშაოები:

საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მიერ, დევნილთა გრძელვადიანი განსახლებისთვის გადმოცემულ მიწის ნაკვეთებზე, ახალი საცხოვრებელი კორპუსების მშენებლობა შემდეგ მისამართებზე:

1. ქ. ქუთაისი, შერვაშიძის ქუჩა N53-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე თექვსმეტ სართულიანი 25 კორპუსი.
2. ქ. ზუგდიდი, ბარამიას ქუჩა N7-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე თოთხმეტ სართულიანი 29 კორპუსი.
3. ქ. წყალტუბო, გვიშტიბი, 8 სართულიანი რვა კორპუსი;
4. ქ. გორი, მოსკოვის ქუჩა, 8 სართულიანი ოთხი კორპუსი;
5. ქ. მცხეთა, არმაზი, ყოფ. ტურბაზის ტერიტორიაზე 2 ცხრა სართულიანი კორპუსი.

საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მიერ, დევნილთა გრძელვადიანი განსახლებისთვის გადმოცემული შენობების საცხოვრებელ ბინებად რეაბილიტაციისთვის ჩატარებული სამუშაოები შემდეგ ობიექტებზე:

1. ქ. თბილისი, სკოლის შენობები(6 ობიექტი -ღოღობერიძის ქუჩაზე, თემქის დასახლებაში და სხვა);
2. ქ. ბორჯომი, ვაშლოვანის ქუჩაზე სამედიცინო დანიშნულების შენობა;
3. ქ. გორი, თავდაცვის შენობა.

დევნილთა განსახლების ობიექტებზე ჩასატარებელი სარეაბილიტაციო, სარემონტო სამუშაოები(სახურავების, წყალ-კანალიზაციის და იატაკების) - თბილისი, გორი, წეროვანი და ა.შ.

მიზეზი: სხვა სამსახურში გადასვლა

შტატგარეშე მოსამსახურე, **საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო**, თებ / 2013 - იან / 2014, (11თვე)

მოვალეობები: დევნილთა განსახლების ობიექტებში არსებული საყოფაცხოვრებო პირობების შესწავლა(ობიექტების მდგომარეობის შესწავლა) , ობიექტებზე მისვლა, მობინადრეებთან გასაუბრება, მათი საჭიროებებისა და პრობლემების აღწერა (კომპეტენციის ფარგლებში) , შენობის აზომვა, შენობის ტექნიკური მახასიათებლების აღწერა, სპეციალური ფორმის შევსება, ხელმძღვანელობისთვის ონფორმაციის მიწოდება. დევნილთა კომპაქტურად განსახლების ობიექტების რეაბილიტაციის ღონისძიებათა დაგეგმვა და განხორციელების ორგანიზება. სარეაბილიტაციო ობიექტების საკონკურსოდ გასატანი მასალების მომზადება. (შენობის გეგმის გამოხაზვა, მოცულობების დათვლა). მიზეზი: დაწინაურება

მიზეზი: დაწინაურება

არქიტექტორი, **შპს"კეი ენდ კეი"**, დეკ / 2010 - თებ / 2013 (26 თვე - 2 წელი და 2 თვე) მოვალეობები:
არქიტექტურულ პროექტებზე მუშაობა
მიზეზი: სხვა სამსახურში გადასვლა

არქიტექტორი, **შპს"Mარქიტექტურა**, ოქტ / 2009 - დეკ / 2010 (14 თვე - 1 წელი და 2 თვე) მოვალეობები:
ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინების პროექტებზე მუშაობა

მიზეზი: სხვა სამსახურში გადასვლა

არქიტექტორი, **შპს"ქოხი"**, მაის / 2004 - ოქტ / 2009 (65 თვე - 5 წელი და 5 თვე) მოვალეობები:
არქიტექტურულ პროექტებზე მუშაობა

მიზეზი: სხვა სამსახურში გადასვლა

არქიტექტორი, **საქქალაქმშენპროექტი**, სექტ/1988-მაის/2004(188თვე-15წელი და8 თვე) მოვალეობები: ქალაქგეგმარებით პროექტებზე მუშაობა

მიზეზი: ხელშეკრულების ვადის გასვლა

პრეპარატორი, **თბილისის ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურის ფაკულტეტზე არსებული საპროექტო ბიურო**, სექტ / 1982 - სექტ / 1983 (12 თვე - 1 წელი)

მოვალეობები: პრეპარატორის ფუნქცია-მოვალეობები

მიზეზი: სწავლის გაგრძელება

ოპერატორი, **გამომთვლელი ტექნიკის სარემონტო ქარხნია**, სექტ/1980-სექტ/1981(12 თვე - 1 წელი)

მოვალეობები: საოპერატორო სამუშაოს შესრულება მიზეზი:

სწავლის გაგრძელება

სრული სტაჟი: 446 თვე (37წელიდა 2 თვე)

ენები

ქართული (წერა: ძალიან კარგი, მეტყველება: ძალიან კარგი), რუსული (წერა: ძალიან კარგი, მეტყველება: ძალიან კარგი), ინგლისური (წერა:კარგი, მეტყველება:კარგი)

კომპიუტერული პროგრამები

Microsoft Office Word (ძალიან კარგი), Microsoft Office Excel (ძალიან კარგი), ArchiCAD (ძალიან კარგი), Microsoft Office PowerPoint (ძალიან კარგი), Microsoft Office Outlook (ძალიან კარგი)

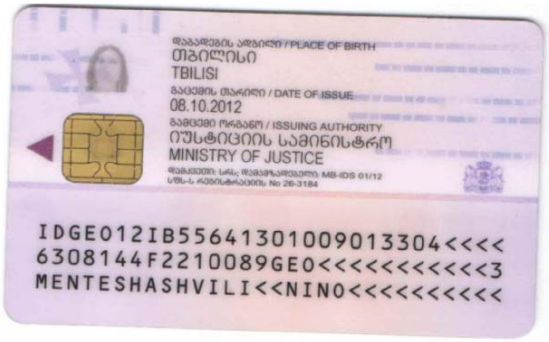
ტრენინგები, სხვა მიღწევები

თბილისის მერიის, მაისი/2010-დეკემბერი/2012
ინგლისური ენის კურსები

რეკომენდატორები

გია ნაჭყებია, განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსი, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო. gianatchkebia@rambler.ru, 599035437


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ნინო
NINO
გვარი / LAST NAME
მენთეშაშვილი
MENTESHASHVILI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მდ / F
პირადი No / PERSONAL No
01009013304
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
14.08.1963
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
08.10.2022
ბარათის No / CARD No
12IB55641
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
08.10.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE012IB55641301009013304<<<<
6308144F2210089GE0<<<<<<<<<<<3
MENTESHASHVILI<<NINO<<<<<<<<<<


ДИПЛОМ
ВАКАЛАВРИ
НВ № 066462
ДИПЛОМ
С ОТЛИЧИЕМ
НВ № 066462

შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“-ს

თანამშრომლის რუსუდან ბაჯელიძის

დეკლარაცია

ჩემს მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია პროფესიული საქმიანობის შესახებ არის სწორი, რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით.

რ. ბაჯელიძე

რუსუდან ბაჯელიძე



Curriculum Vitae

სახელი/გვარი: რუსუდან ბაჯელიძე

დაბადების თარიღი: 13.08.1996

ელ.ფოსტა: rusa.bajelidze@gmail.com

მობილური ნომერი: 557623167

განათლება: კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის, სოციალურ მეცნიერებათა ფაკულტეტის, საერთაშორისო ურთიერთობების პროგრამის მეოთხე კურსის სტუდენტი

სამუშაო გამოცდილება:

2014 წ. სარეკლამო სააგენტო „მაქსიმუმი“, 6 თვე, თანამდებობა - პრომო აგენტი.

2015 წ. ესთეტიკური მედიცინის ცენტრი „ლაბელ მედიქალი“, 2 თვე, თანამდებობა - პრომო აგენტი.

2015 წ. „უნიქარდი“, 3 თვე, თანამდებობა - გაყიდვების ოპერატორი.

2016 წ. დამოუკიდებელ შემფასებელთა და აუდიტორთა კომპანია „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“, 8 თვე, თანამდებობა - ოფისის მენეჯერი.

2016-2017 წწ. შპს „არქ ექსპერტიზის ცენტრი“, 5 თვე, თანამდებობა - ხარისხის მენეჯერი.

2017-2018 წწ. შპს „ედე კომპანი“, 5 თვე, თანამდებობა - ხარისხის მენეჯერი.

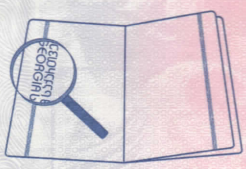
პიროვნული თვისებები:

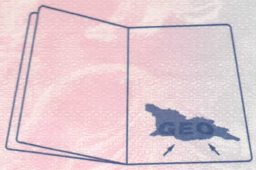
- შრომისმოყვარეობა;
- პასუხისმგებლობის გრძნობა;
- ორგანიზების უნარი;
- გუნდური მუშაობა;
- სტრესულ (ფორს-მაჟორულ) სიტუაციაში მუშაობის უნარი და გამოცდილება.
- კომუნიკაბელურობა;

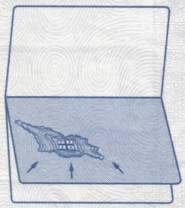
ენები:

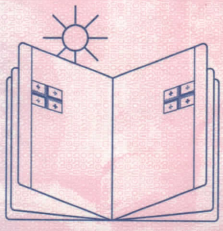
- ქართული - მშობლიური;
- ინგლისური - ძალიან კარგად; (მაქვს “Cambridge English”-ის მიერ გაცემული ცოდნის დამადასტურებელი სერტიფიკატი)
- რუსული - საშუალოდ; (არასრულყოფილად, მაგრამ კომუნიკაციისთვის საკმარისად კარგად)
- ესპანური - სუსტად; (სოციალური კონტაქტის დამყარება შემიძლია)

შენიშვნები/REMARKS











საქართველო Georgia

პასპორტი PASSPORT

ტიპი TYPE	P	ქვეყნის კოდი CODE OF STATE	GEO
პასპორტი / PASSPORT		15BA81598	

გვარი / SURNAME
ბაჯელიძე / BAJELIDZE

სახელი / GIVEN NAME
რუსუდან / RUSUDAN



მოქალაქეობა / CITIZENSHIP	პირადი ნომერი / PERSONAL NUMBER
საქართველო / GEORGIA	61004068400
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH	სქესი / SEX
13 აგვ / AUG 1996	მდ / F
დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH	მფლობელის ხელმოწერა / OWNER'S SIGNATURE
ქობულეთი / KOBULETI	რ. ბაჯელიძე
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE	მოქმედების ვადა / EXPIRY DATE
01 ივლ / JUL 2016	01 ივლ / JUL 2026

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო / MINISTRY OF JUSTICE

P<GEOBAJELIDZE<<RUSUDAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
15BA815988GE09608133F2607012<<<<<<<<<<<<<<08