შ.პ.ს „ქორ“ არქიტექტურა და
სანებართვო სერვისები

LTD "CORE" Architecture and
permition services

tel: (+995 596 84 00 01)

# მრავალფინქციური შენობა (სავაჭრო, საცხოვრებელი)

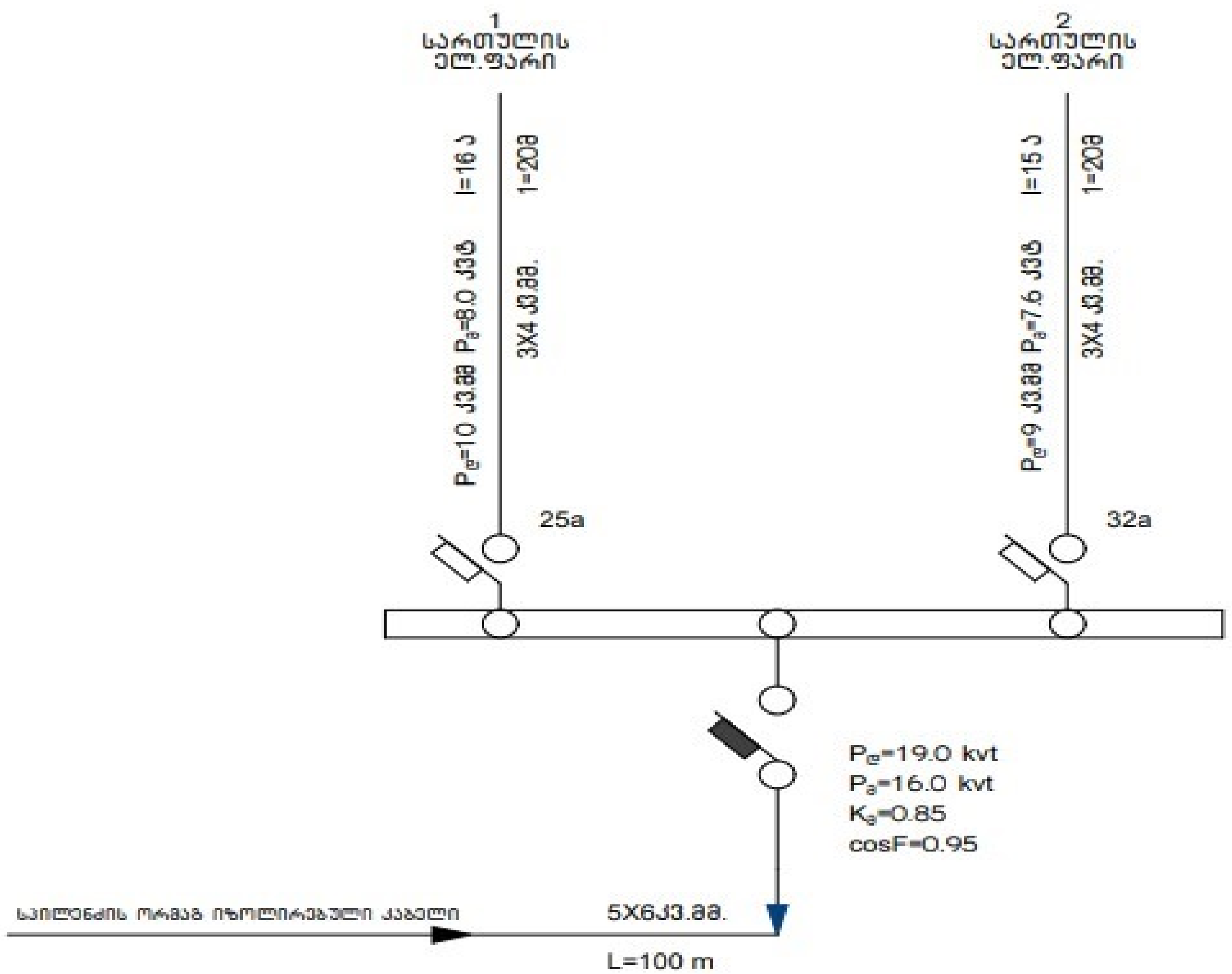
ქ. თბილისი, კალოუბანის ქუჩა №41

მესაკუთრე - შპს „მოზაიკ დეველოპმენტი" ს/ნ 402067357

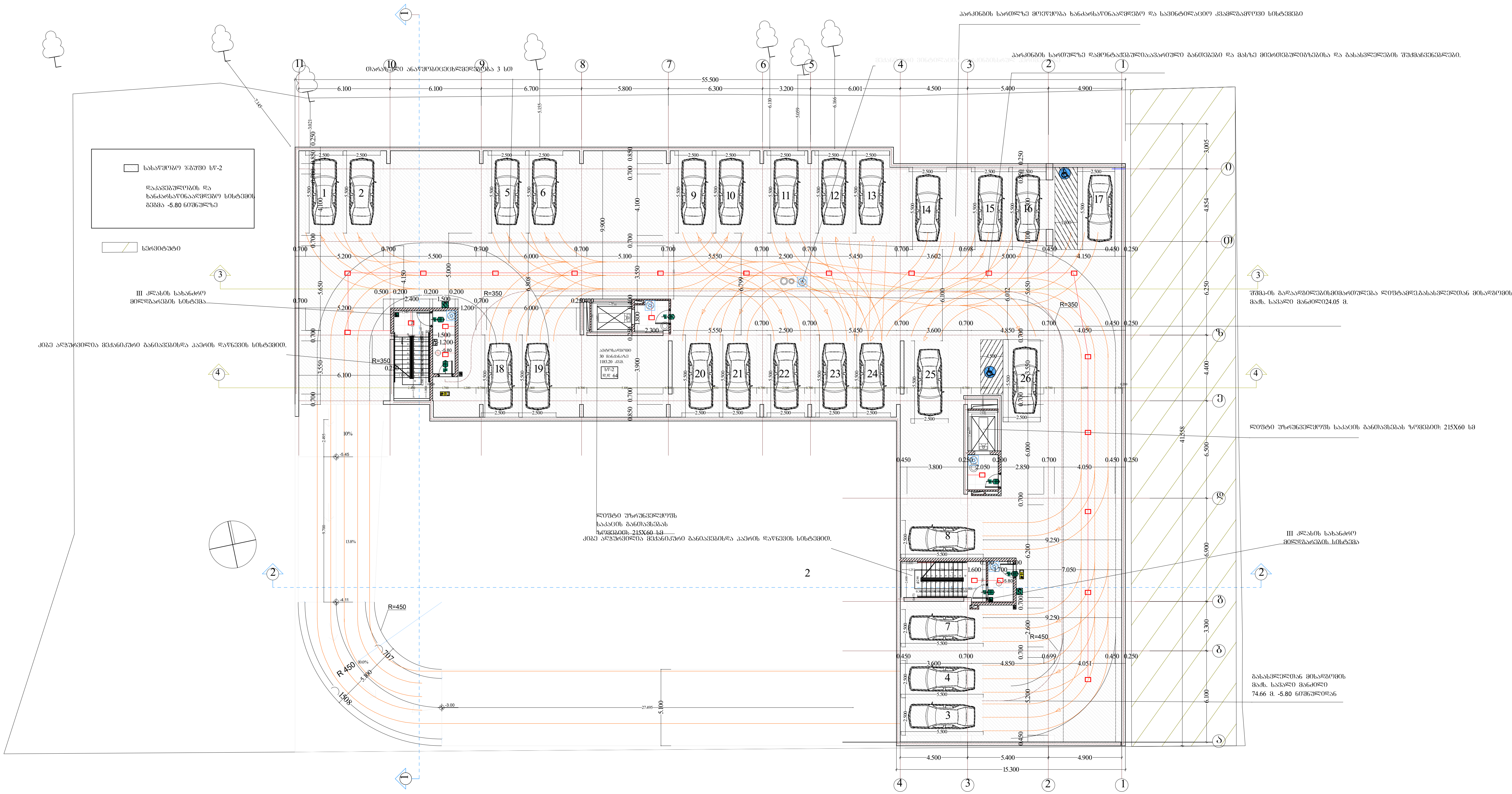
## ელექტრო მომარაგება

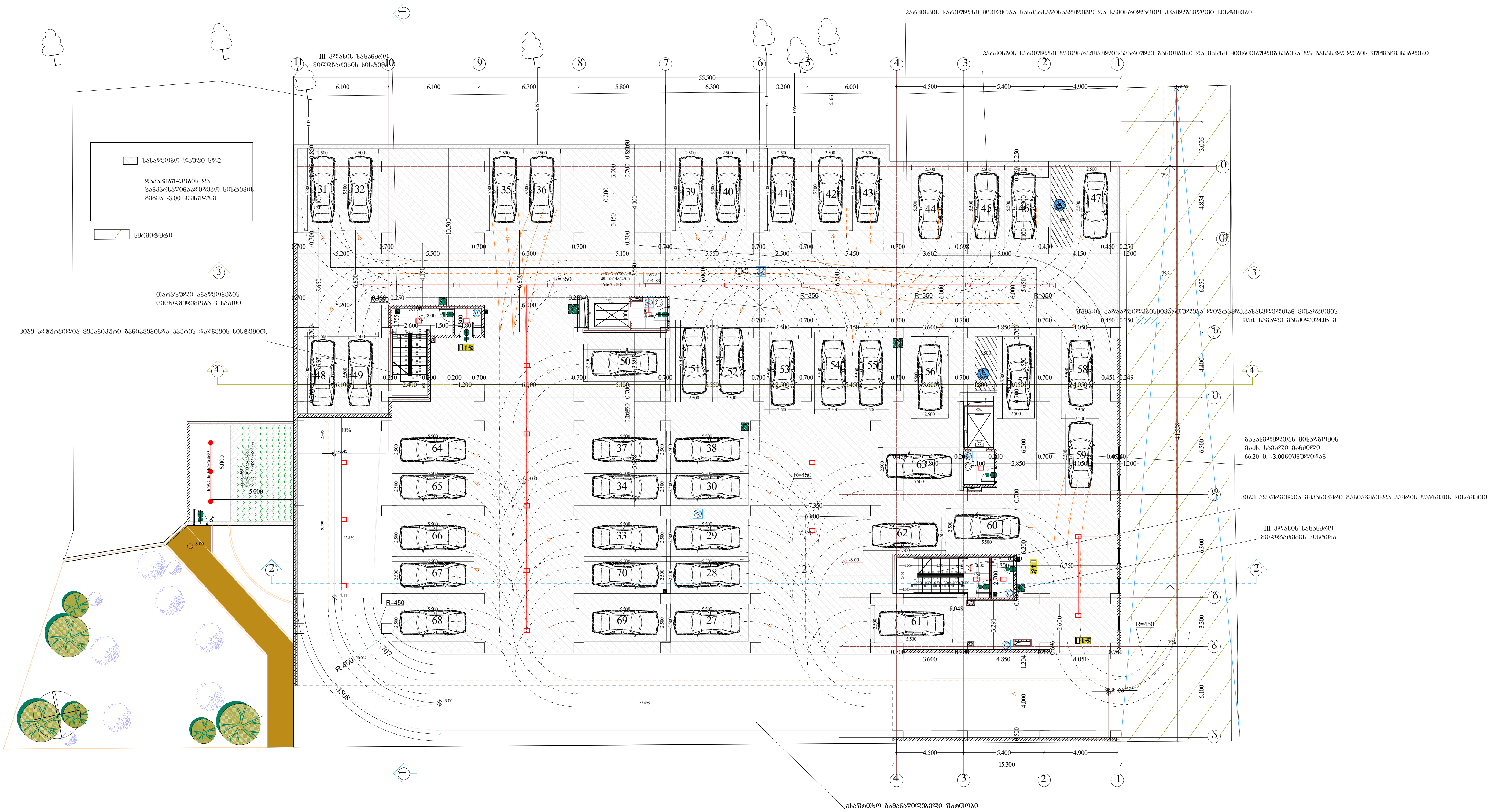
| | № | დასახელება | განზ. ერთ. | |
|---|---|---|---|---|
| | 1 | შენობის შემყვან გამანაწილებელი მოწყობილობა/მთავარი ფარი 3 ჯგუფიანი, შემყვანზე 3 ფაზა ავტომატური გამომრთველით. ჯგუფებში 3 ფაზა. ავტომატით. 25ა2ც. 321-1ც. სამისამერთო სარელეო მოდულით. 5X6 მმ. 30 ამპერზე. | კომპ. | 1 |
| | 2 | სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც. | კომპ. | - |
| | 3 | საცხოვრებელი სახლის ელ ფარი ამომრთველებით | კომპ. | 120 |
| | 4 | წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 25 ვტ. | ც | 4500 |
| | 5 | წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 7 ვტ. | ც | - |
| | 6 | წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 10 ვტ. | ც | - |
| | 7 | წერტილოვანი განათება 2X18 ვტ. | ც | 110 |
| | 8 | ავტომატური ტიპის სანათი ლედ ნათურით. 4X10 ვტ. | ც | 140 |
| | 9 | კედლის პლაფონი ლედ ნათურით 7ვტ | ც | - |
| | 10 | მრიცხველის კარადა | ც | 120 |
| | 11 | საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით. | ც | - |
| | 12 | საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით ორმაგი. | ც | 1750 |
| | 13 | საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით | ც | - |
| | 14 | ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიშიანი. | ც | 350 |
| | 15 | ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიშიანი. | ც | - |
| | 16 | სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x1.5 კვ.მმ | მ | 6000 |
| | 17 | სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x2.5 კვ.მმ | მ | 4500 |
| | 18 | სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY -3x4 კვ.მმ | მ | - |
| | 19 | სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-5x6 კვ.მმ | მ | - |
| | 20 | საკაბელო არხები 15ხ25 მმ | მ | - |
| | 21 | საკაბელო არხების ფურნიტურა საერთო ღირებულების 18% | კომპ. | - |
| | 22 | გაშვება, გამართვა, ტესტირება. | მ | 1 |
| | 23 | კუთხოვანა 50X50X5მმ. L=2.5მ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის | ცალი. | - |
| | 24 | ზოლოვანი ფოლადი 40X4მმ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის | ცალი. | - |

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები

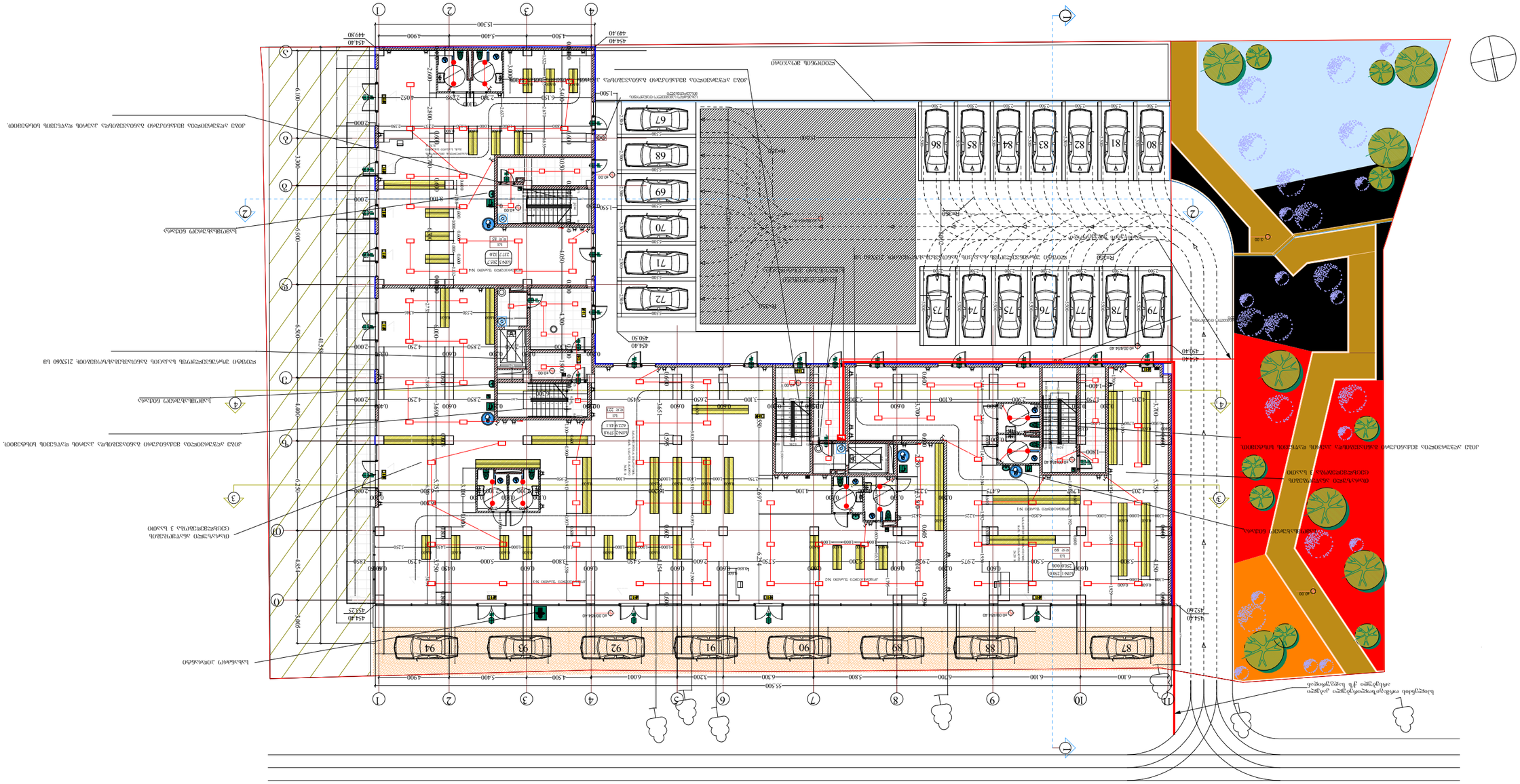


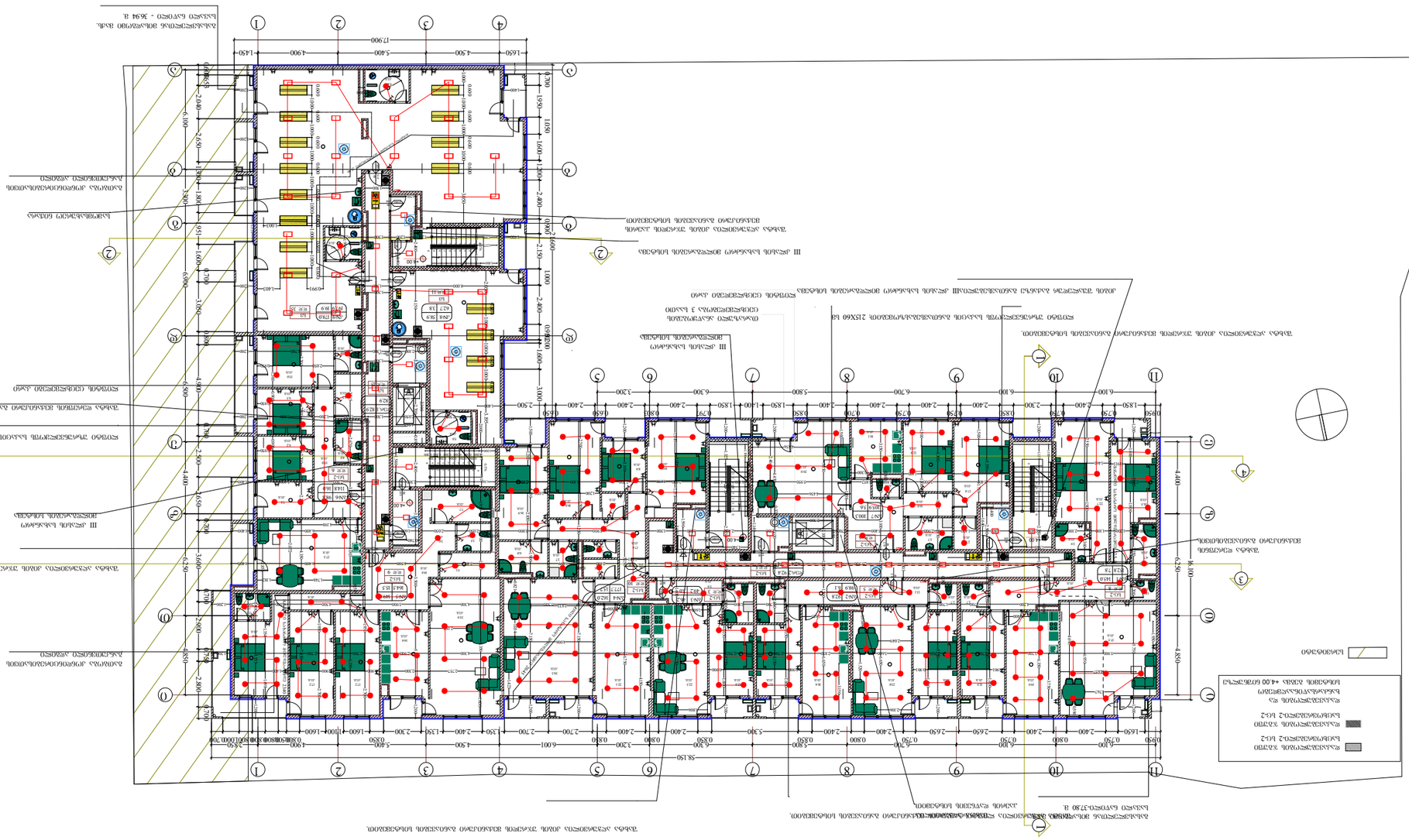

პროექტის ელ.ტექნიკური ნაწილი დამუშავებულია შენობის არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე. პროექტირების მოქმედი ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (СНиП 23-05-95ю СП31-110-2003ю ПУЭ) ელენერგიის უზრუნველყოფის თვალსაზრისით ობიექტი განეკუთვნება III კატეგორიის მომხმარებლებს.
ქსელის ძაბვად მიღებულია 380/220V. ყრუდ დამიწებული ნეიტრალით.
სათავსების ძალური და განათების ელ.მიმღების კვება განხორციელდეს მთავარი გამანაწილებელი ფარიდან (მ.გ.ფ) საიდანაც იკვებება სართულებზე მდებარე ელ.ფარები.
განათების წყაროდ გამოიყენება კომპაქტური ეკონათურიანი ლედ სანათი.
ყოველსართულზე დაიდგმება ელექტრო გამანაწილებელი ჯგუფური ფარი, რომლებიც დაკომპლექტებულია შემყვანზე სამპოლუსიანი, ხოლო გამავალ ხაზებზე ერთპოლუსიანი და სამპოლუსიანი ავტომატური ამომრთველებით. დამონტაჟებული შტეფსელის როზეტების მკვებავები ჯგუფებისთვის ელ. ფარებში გათვალისწინებულია ორპოლუსიანი დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველები 30 მა დენის გაჟონვაზე ამორთვის უნარით.
ჩამრთველები და შტეფსელების როზეტები ოთახებში დაიდგმება იატაკიდან 1.30 და 0.8მ -ის სიმაღლეზე, კომპიუტერების საშტეფსელო როზეტები დაიდგმება კედელზე.
განათების ჯგუფური ქსელი შესრულებულია სპილენძის ძარღვებიანი ორმაგი არაალებადი იზოლაციის მქონე სადენით, 3X1.5 კვ.მმ. საშტეფსელო როზეტებისთვის 3X2.5 კვ.მმ.
მშემყვან გამანაწილებელ ფარზე ეწყობა ნულოვანი სალტის განმეორებითი დამიწების კერა ელექტროდების 50X50X5 მმ ჩარტყმით.
გრუნტში 2.5 მ სიღრმეზე მიწის ზედაპირიდან და მათი შეერთება ხდება გალვანიზირებული ზოლოვანი ფოლადით 40X4 მმ.
აგრეთვე დამიწდეს ყველა ის დენგამტარი და დენგაუმტარი დანადგარები, რომლებიც ქსელის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდეს ძაბვის ქვეშ.
ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს $P_a$ =16.0 kvt

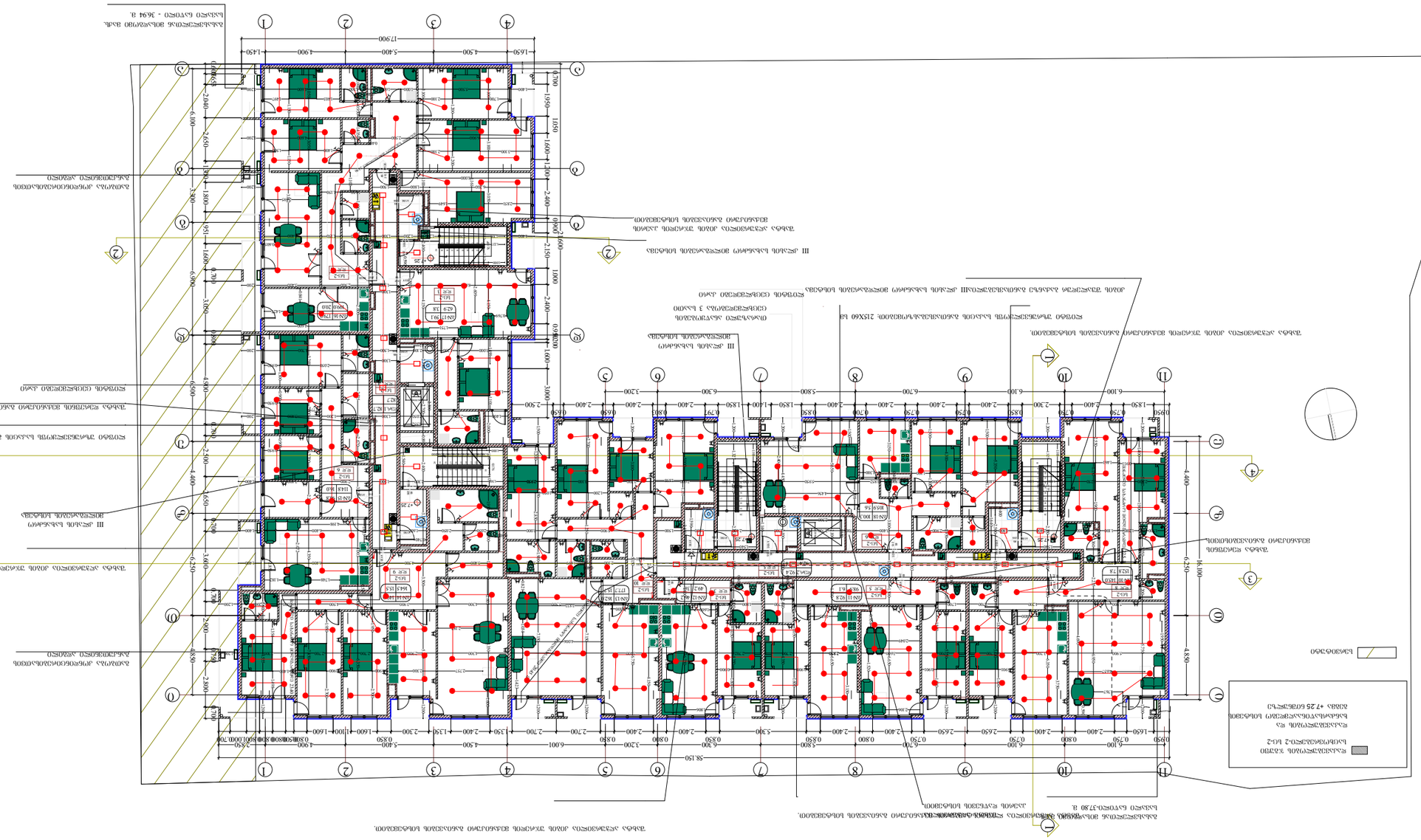

პარკინგის სართულზე მოეწყობა ხანძარსაწინააღმდეგო და სავენტილაციო კვამლგამწოვი სისტემები
პარკინგის სართულზე დამონტაჟებულია:ავარიული განათებები და მასზე მიერთებულიგზებისა და გასასვლელების შუქმაჩვენებლები.
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
სერვიტუტი
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
კიბე აღჭურვილია მექანიკური განიავებისდა ჰაერის დაწნევის სისტემით.
შშმპ-ის გადაადგილებისმიმართულება ლიფტამდე.გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი024.05 მ.
ავტოსადგომი 30 მანქანაზე 1183.20 კვ.მ.
სწ-2
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებას ზომებით: 215X60 სმ
გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 74.66 მ. -5.80 ნიშნულიდან
55.500
41.558
15.300

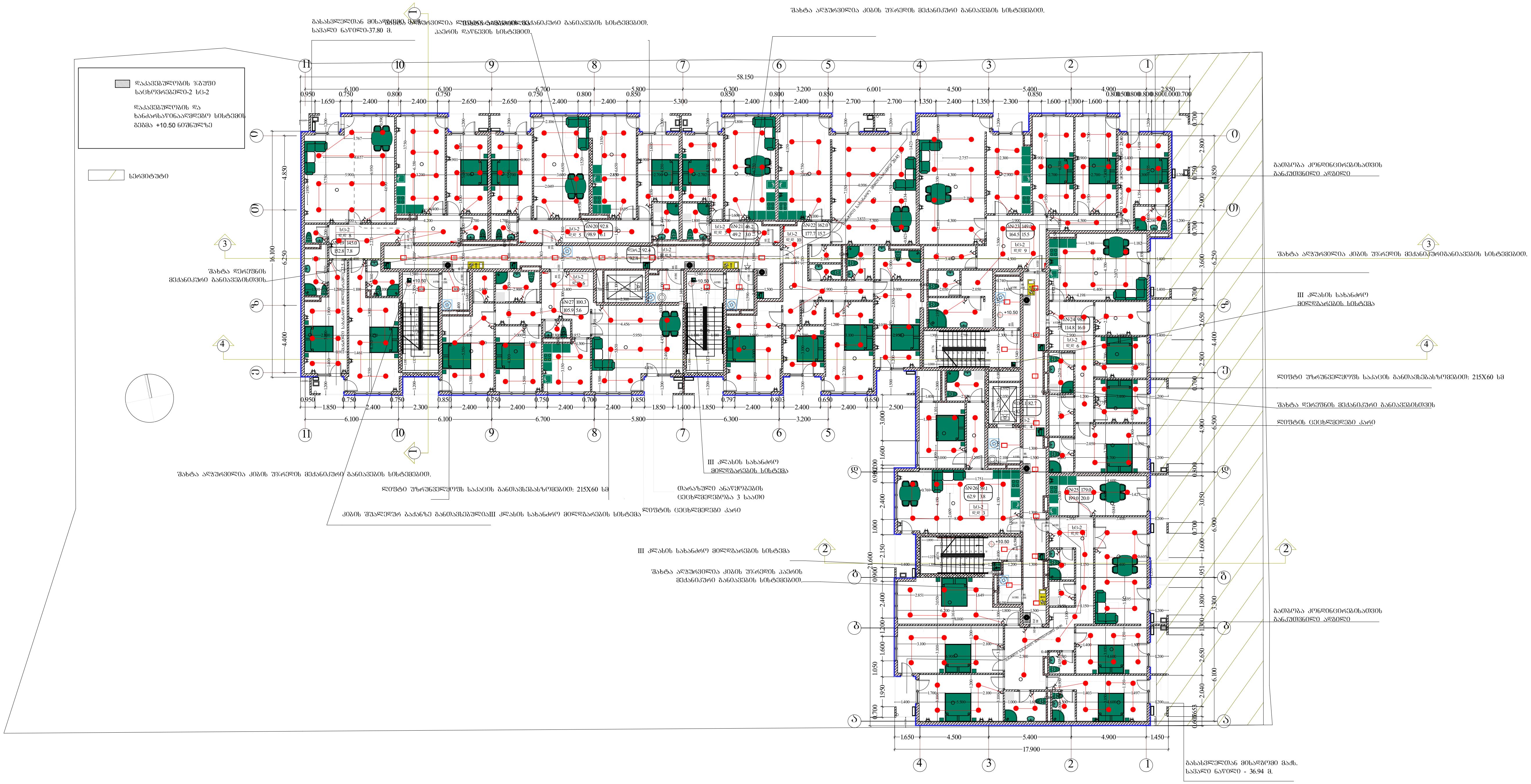


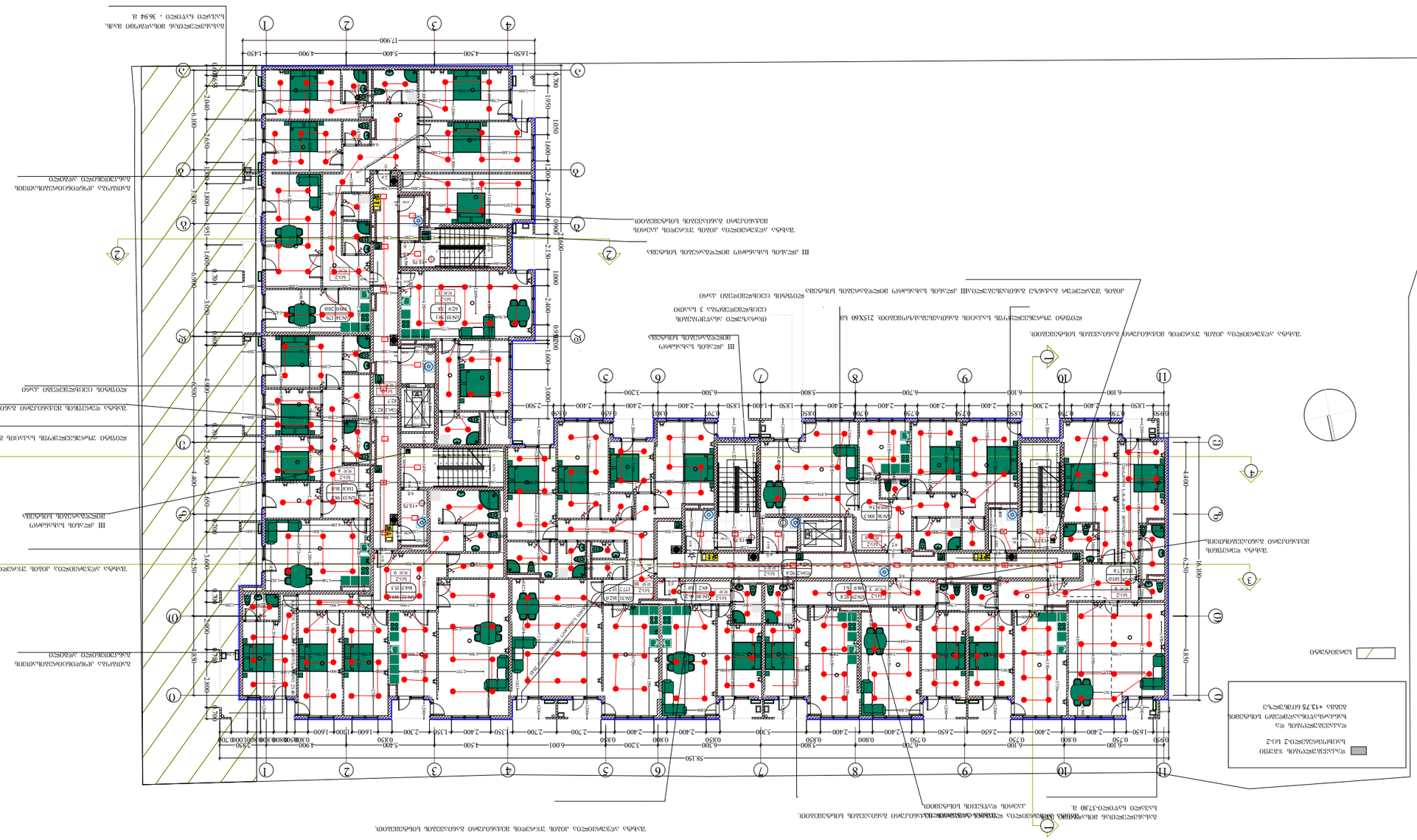
პარკინგის სართულზე მოეწყობა ხანძარსაწინააღმდეგო და სავინტილაციო კვამლგამწოვი სისტემები
პარკინგის სართულზე დამონტაჟებულია:ავარიული განათებები და მასზე მიერთებულიგზებისა და გასასვლელების შუქმაჩვენებლები.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
სერვიტუტი
თარაზული ანაწყობების ცეცხლმედეგობა 3 საათი
კიბე აღჭურვილია მექანიკური განიავებისდა ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ავტოსადგომი 48 მანქანაზე 1646.7 კვ.მ.
სწ-2 დდ 89
გასასვლელთან მისადგომის მაქ. სავალი მანძილი24.05 მ.
გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 66.20 მ. -3.00ნიშნულიდან
კიბე აღჭურვილია მექანიკური განიავებისდა ჰაერის დაწნევის სისტემით.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
უსაფრთხო გამანაწილებელი ფართობი

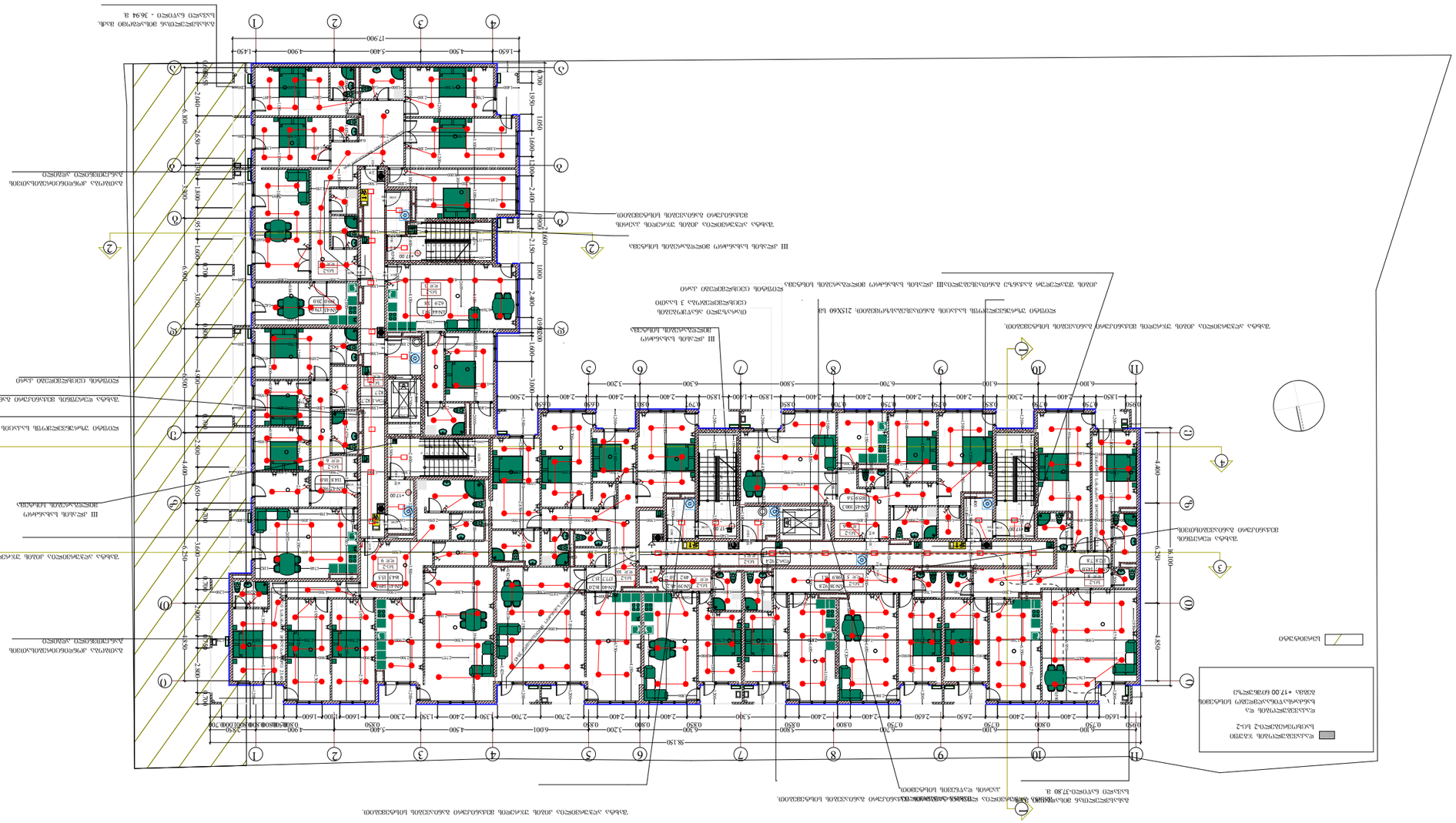

ავტოფარეხი 3 სართულიანი
ტროტუარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური

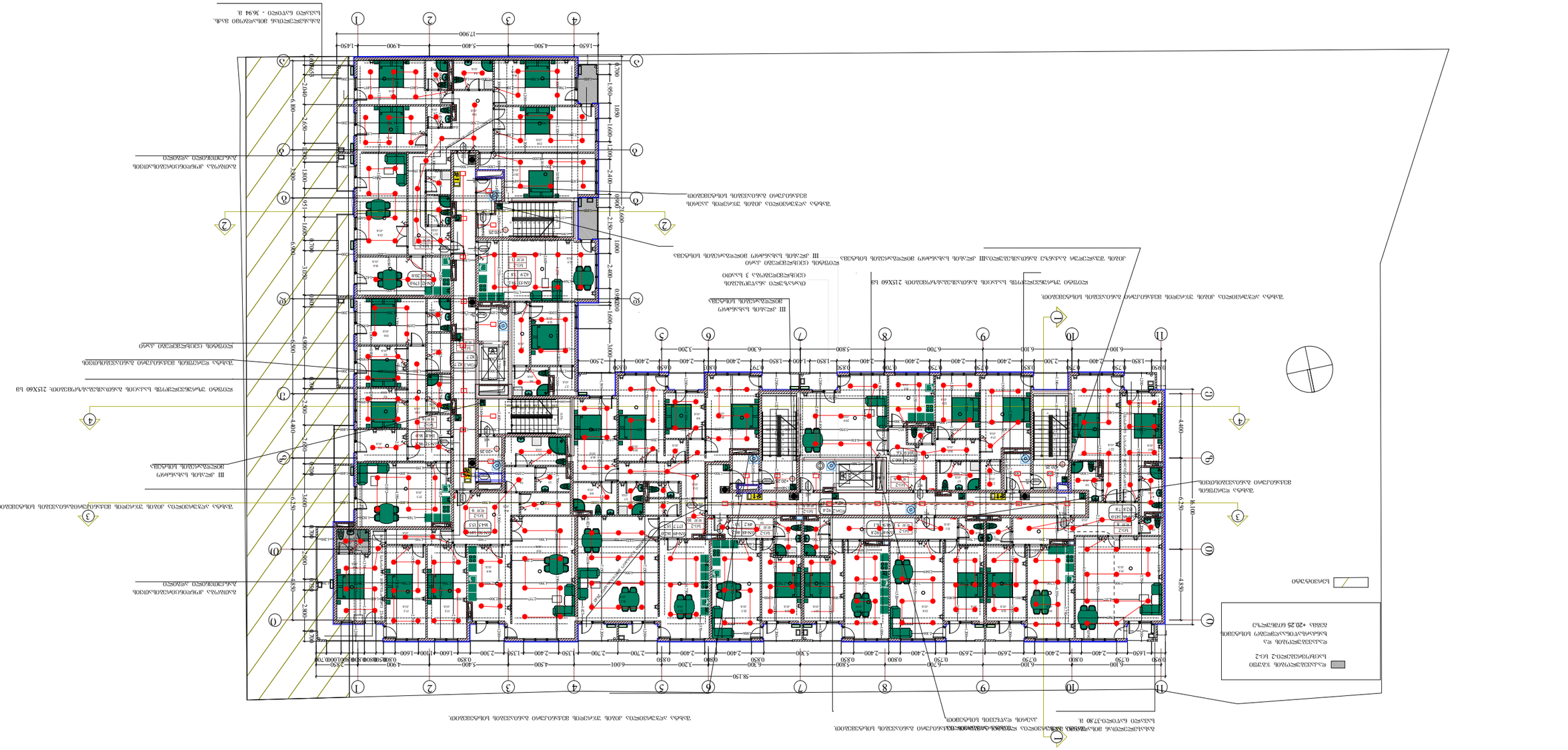

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
17900
1450
5400
4900
1650
58150
1:100
Схема расположения плит перекрытия
Плита перекрытия
Плита перекрытия с уклоном 2%
Плита перекрытия с уклоном 2%
Плита покрытия
Плита покрытия с уклоном 2%
Плита покрытия с уклоном 2%
Плита покрытия с уклоном 2%

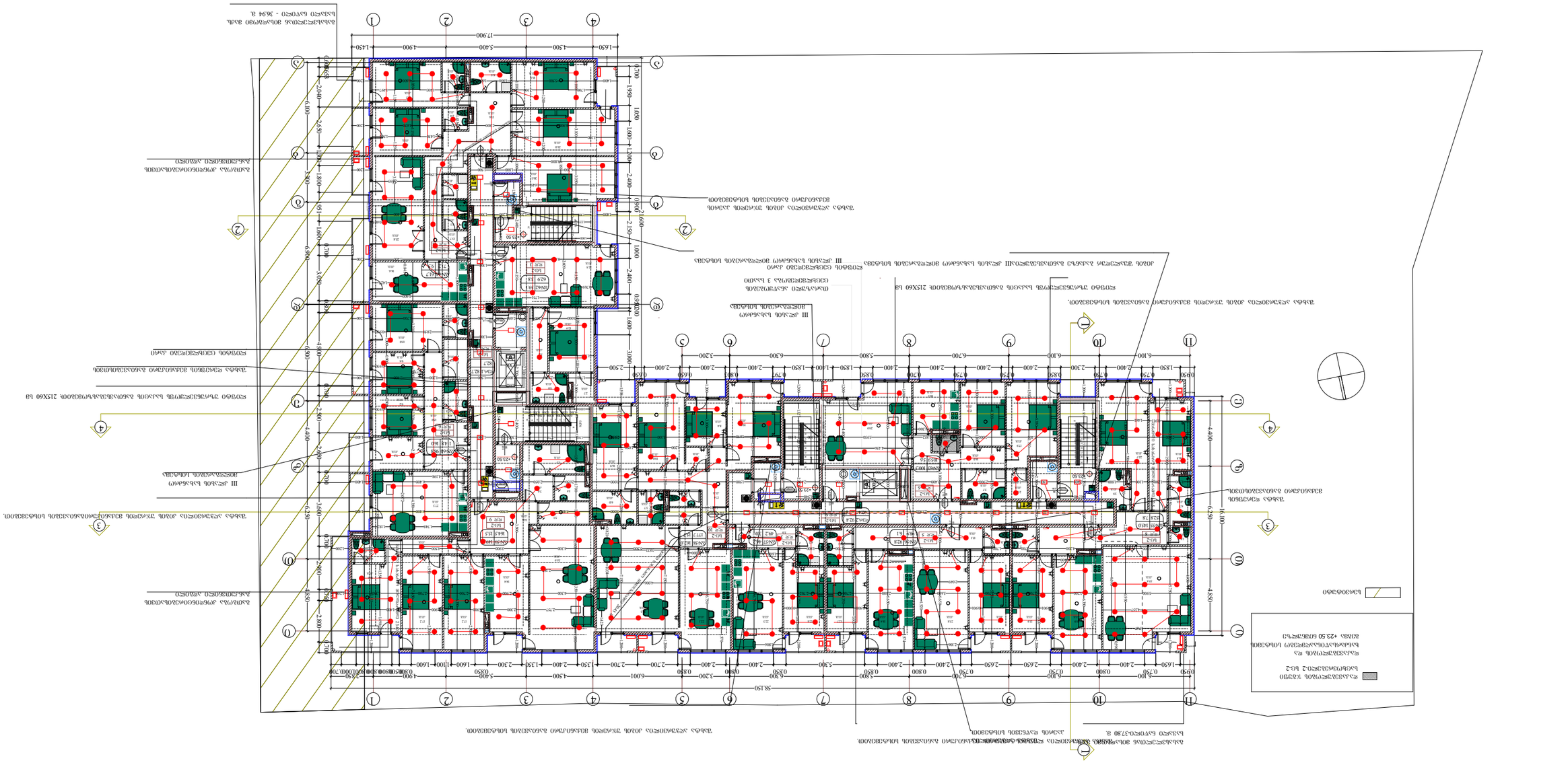

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
17900
1450
4900
5400
4500
1650
58150
6100
6250
4880
4400
2800
2400
2150
1600
1050
1950
4700

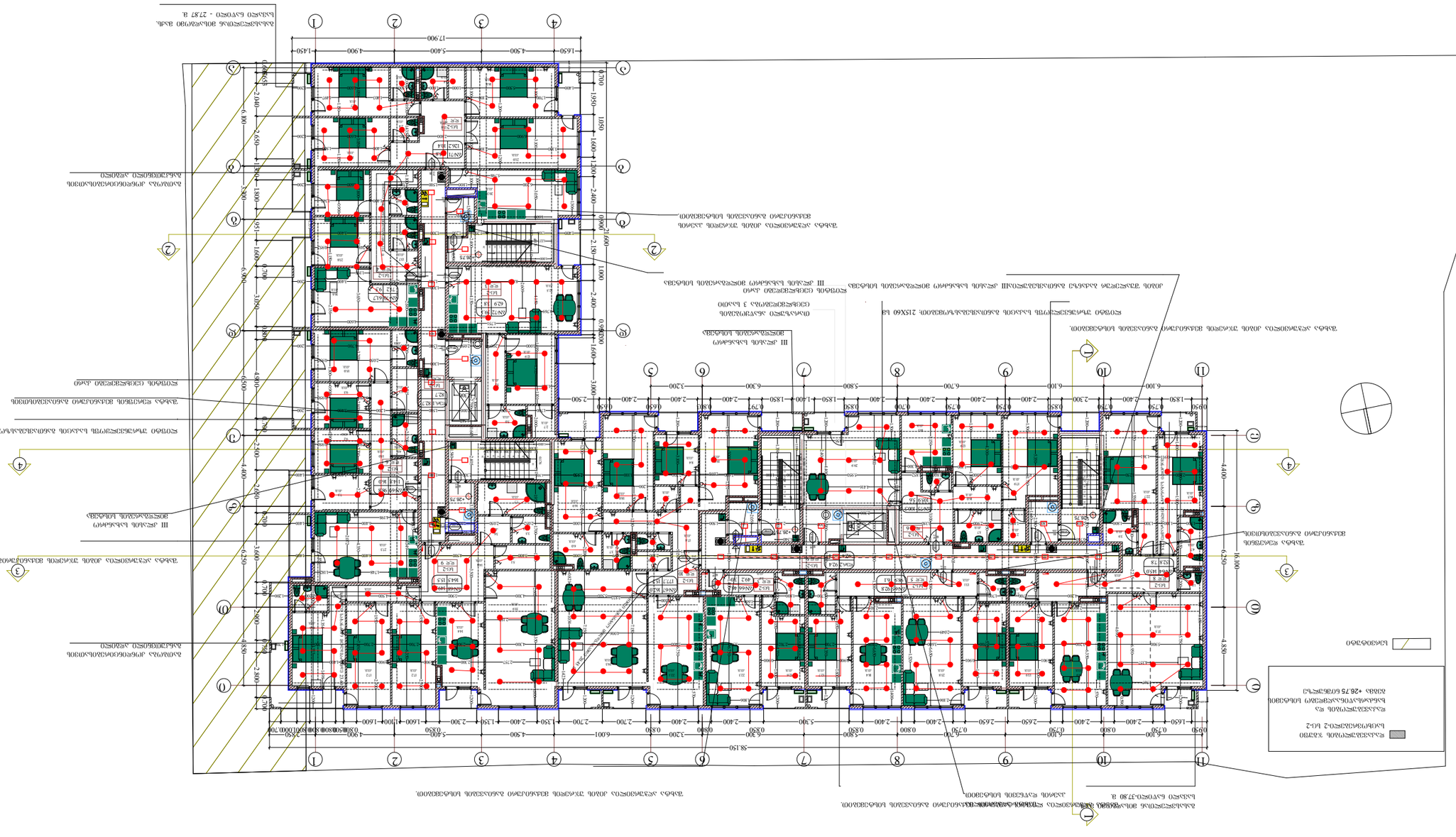

დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი-2 სც-2
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +10.50 ნიშნულზე
სერვიტუტი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი-37.80 მ.
შახტა აღჭურვილია ლიფტის შახტის მექანიკური განიავების სისტემებით.
ჰაერის დაწნევის სისტემით.
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
58.150
გათბობა კონდიციონერებისათვის განკუთვნილი ადგილი
შახტა ღერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკურიგანიავების სისტემებით.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასზომებით: 215X60 სმ
შახტა ღერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასზომებით: 215X60 სმ
კიბის შუალედურ ბაქანზე განთავსებულიაIII კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
თარაზული ანაწყობების ცეცხლმედეგობა 3 საათი
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ჰაერის მექანიკური განიავების სისტემებით.
გათბობა კონდიციონერებისათვის განკუთვნილი ადგილი
17.900
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი - 36.94 მ.

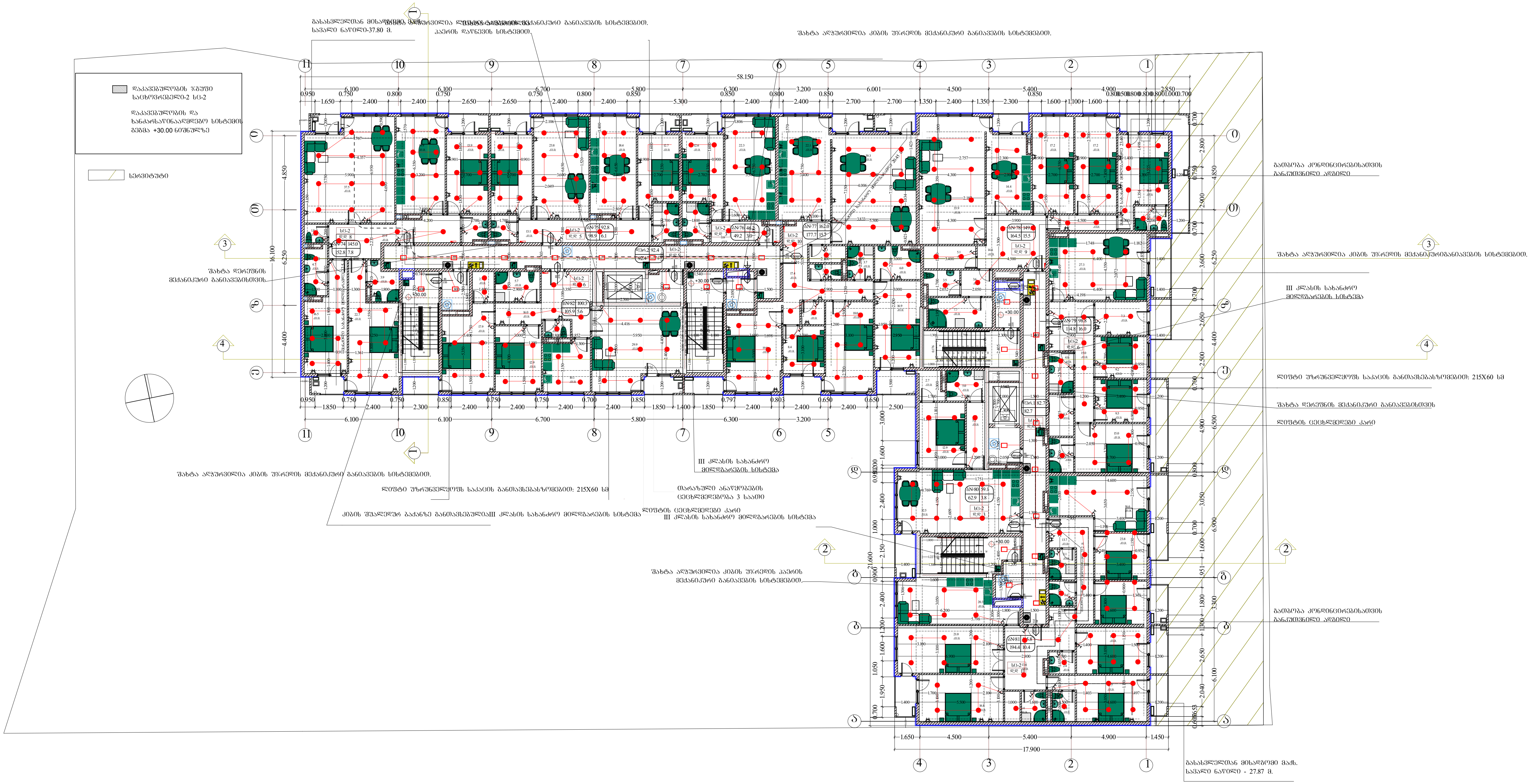

1450
4500
5400
4900
1450
17900
58150
6100
750
800
2400
2650
750
6700
800
5800
850
6001
3200
850
2400
800
2400
5300
2400
2400
2700
2700
1350
2400
1350
1500
2300
1600
1100
1600
2850
2850
1850
2400
2400
2400
2400
2400
2400
2400
2300
2400
1850
1850
1400
2400
2500
2400
2400
2400
2400
2400
2400
2300
2400
1850
950
750
750
700
850
850
750
750
850
850
750
750
850
850
750
750
850
950
6100
6100
3000
2500
2500
2500

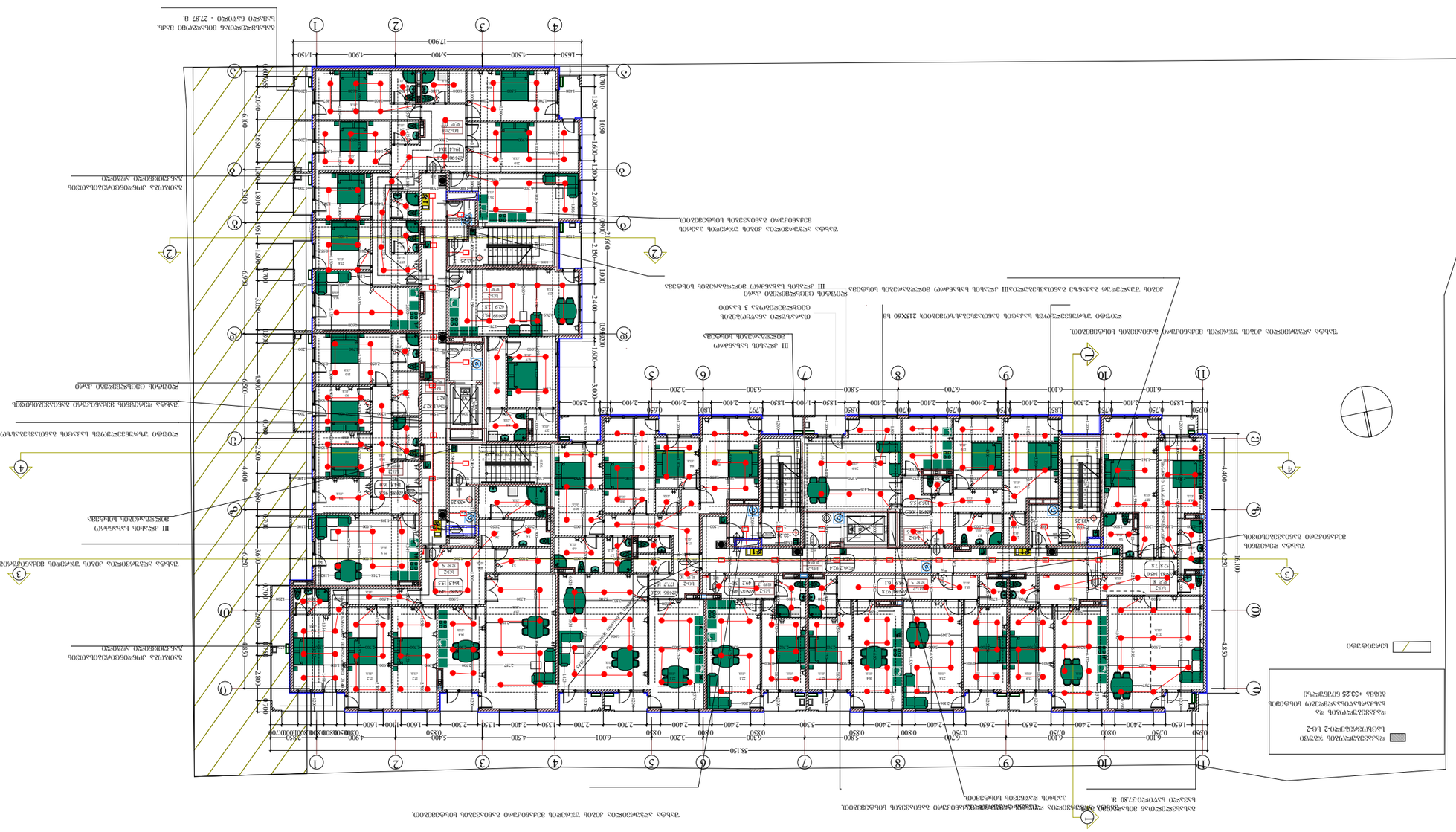

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ
СЛАБОТОЧНЫЕ СЕТИ
ОБЩАЯ ЧАСТЬ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
ЭТАЖ +17,00 (ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА)

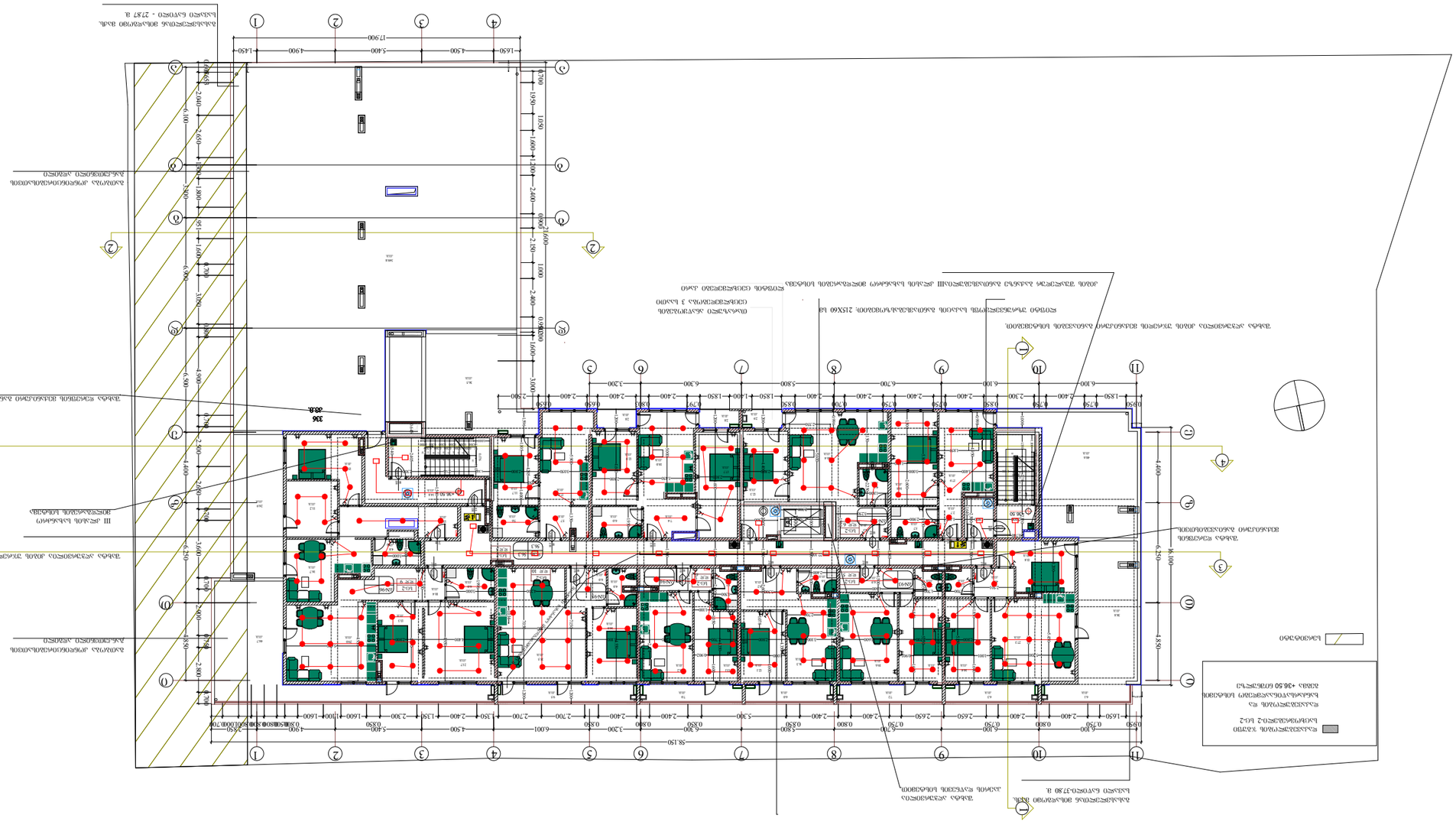

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
17.900
58.150
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА ПО ГЕНПЛАНУ ГОРОДА ЕРЕВАНА

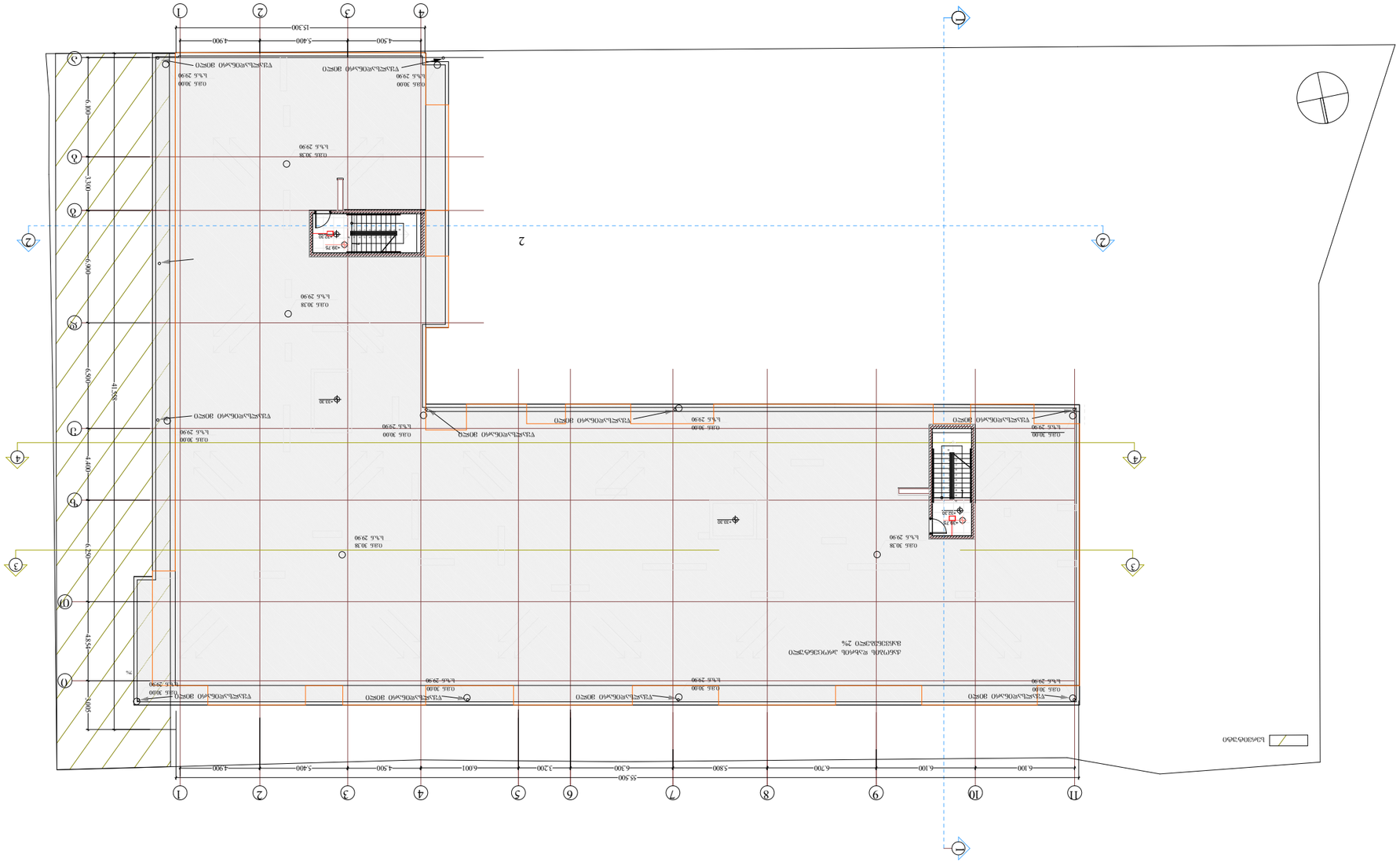

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
17900
1450
4500
5400
4900
1450
58150
Ограждающие конструкции
Условная отметка чистого пола 2-го этажа
+23.50 (относительно отм. 0.000 соответствует абсолютной отметке 3 этажа)
Граница помещений с различными категориями по взрывопожарной и пожарной опасности
Граница помещений с различными категориями по взрывопожарной и пожарной опасности
Граница помещений с различными категориями по взрывопожарной и пожарной опасности


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
17,900
16,100
58,150
4,880
4,400
6,250
1,450
4,900
5,400
4,500
1,650
2,400
2,180
1,600
1,050
1,950
0,700
2,500
4,400
2,600
2,700
1,800
1,500
1,600
0,700
3,000
0,900
1,600
3,000
2,500
0,500
1,400
0,700
2,800
2,300
1,600
0,700
3,600
0,250
0,700
1,800
0,700
2,500
0,700
2,800
2,300
1,600
1,100
1,600
0,850
2,300
1,350
2,400
1,350
2,700
0,850
2,400
0,850
3,300
0,850
2,400
0,750
2,650
2,650
0,750
2,400
0,800
6,300
3,200
5,800
6,700
2,400
2,400
0,700
2,400
0,750
2,400
0,750
2,400
0,850
2,300
2,400
0,750
1,850
0,950
6,100
3,200
2,400
0,650
2,400
0,650
2,500
6,001
4,500
5,400
2,350
4,900
0,500
0,500
0,500


დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი-2 სც-2
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +30.00 ნიშნულზე
სერვიტუტი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი-37.80 მ.
შახტა აღჭურვილია ლიფტის შახტის მექანიკური განიავების სისტემებით.
ჰაერის დაწნევის სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
შახტა დერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
გათბობა კონდიცირებისათვის განკუთვნილი ადგილი
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკურიგანიავების სისტემებით.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასხომებით: 215X60 სმ
შახტა დერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასხომებით: 215X60 სმ
თარაზული ანაწყობების ცეცხლმედეგობა 3 საათი
კიბის შუალედურ ბაქანზე განთავსებულიIII კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ჰაერის მექანიკური განიავების სისტემებით.
გათბობა კონდიცირებისათვის განკუთვნილი ადგილი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი - 27.87 მ.


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж З И К
17900
1650 4400 5400 4900 1450
58150
6100 1850 2400 2300 2400 750 2400 2400 1850 1400 1850 2400 800 2400 700 2400 2400 2400 800 2400 750 2400 900
16100
4450
2500 450 2400 2700 2350 2400 1350 2300 1600 1400 1600 4900 2950
6900 6700 5800 3200 2400 2400 2400 2700 2400 3300 2400 2400 2400 2400 2700 2400 2400 2400 2400


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
17900
1450
4900
5400
4500
1650
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
55150
1650
2400
2400
2400


15300
4500
5400
4900
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
1
2
3
4
5400
4500
4400
4500
4500
4500

შ.პ.ს „ ქორ“ არქიტექტურა და
სანებართვო სერვისები

LTD "CORE" Architecture and
permition services

tel: (+995 596 84 00 01)

# მრავალფუნქციური შენობა (სავაჭრო, საცხოვრებელი)

ქ.თბილისი, კალოუბანის ქუჩა, №41

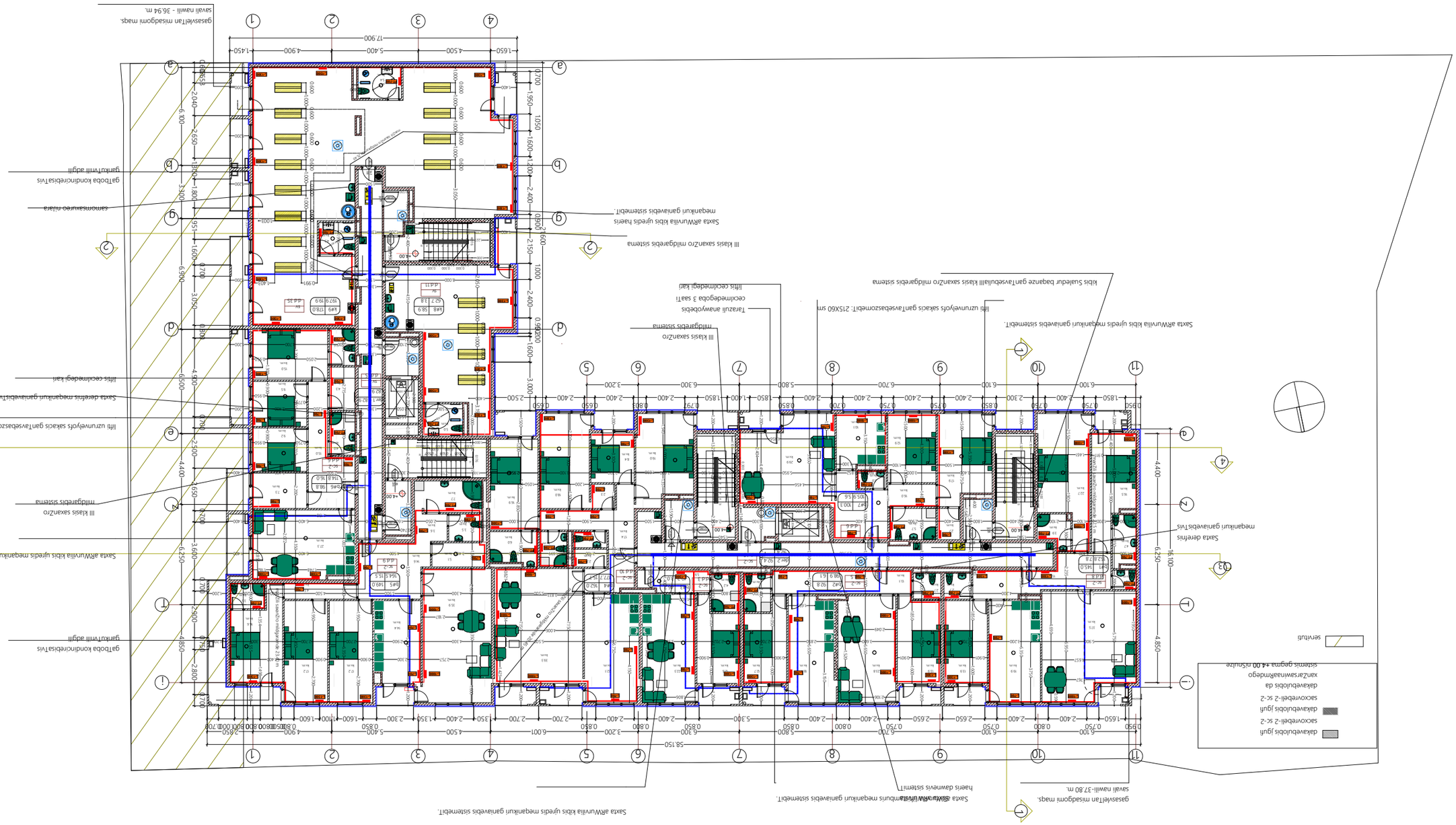
მესაკუთრე - შპს "მოზაიკ დეველოპმენტი (ს/ნ - 402067357)

გათბობა - გაგრილება

| № | გაგრილება, ვენტილაცია | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | დასახელება | ზომა | ერთ. განზ. | რ-ბა | შენიშვნა |
| 1 | ზამთარ-ზაფხული"-ს რეჟიმის კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერები გარე და შიდა ბლოკი 1.5 კვტ. | 900X640 X320 | კორპლ. | 5 | |
| 2 | იგივე 2.2 კვტ | | კორპლ. | - | |
| 3 | იგივე 2.8 კვტ | | კორპლ. | 5 | |
| 4 | იგივე 5.6 კვტ | | კორპლ. | 5 | |
| 5 | სპილენძის მილი დიამეტრი 12/9 მმ | | გრძ.მ | 350 | |
| 6 | სისტემის ჰიდრავლიკური გამოცდა | | სისტემა | 80 | |
| 7 | სადრენაჟო მილი | | გრძ.მ | 900 | |

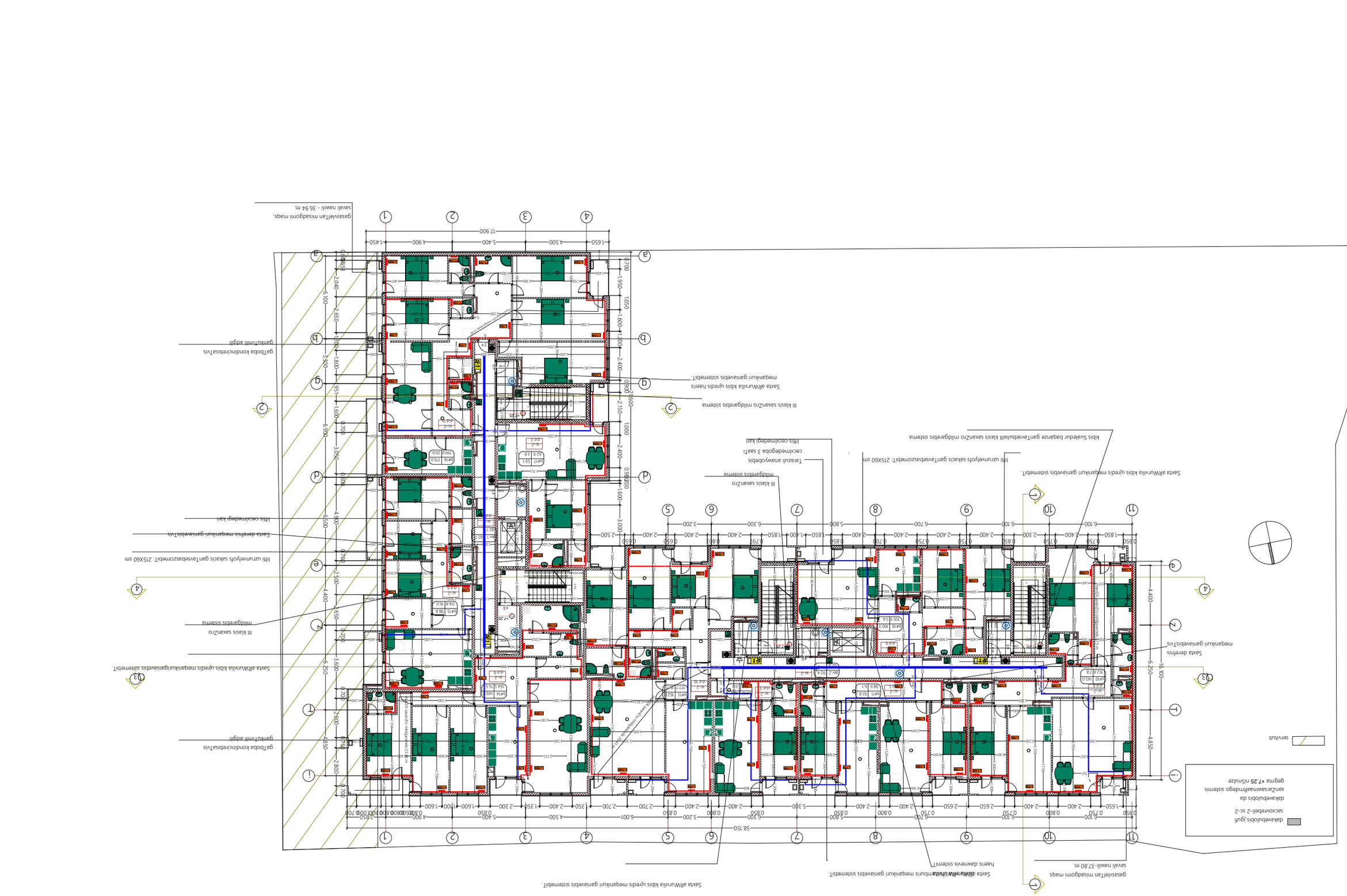
| | პროექტის შემადგენლობა | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ფურც.№ |
| | გათბობა | |
| 1 | განმარტება, სპეციფიკაცია | 0.5 |
| 2 | ყველა სართულზე | |
| 3 | | |
| | გაგრილება | |
| 4 | ყველა სართულზე | 0.5 |
| | | |
| | | |

| | გათბობა | | |
|---|---|---|---|
| | დაბალი წნევის დახურულკამერიანი კედელზე დასაკიდი ქვაბი Q=24.0 კვ.ტ | კომპლ. | რაოდ. |
| | პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 | L=700 | 33 |
| | პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 | L=1000 | 51 |
| | პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 | L=1300 | 48 |
| | პირსახოცის საშრობი PT=700 | ც | 5 |
| | პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით | d=20 | 150 |
| | პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით | d=25 | 90 |
| | პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით | d=32 | 50 |
| | პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით | d=40 | 20 |
| | ვენტილი | d=20 | 13 |
| | ვენტილი | d=25 | 1 |
| | ვენტილი | d=40 | 2 |
| | უკუსარქველი | d=20 | 13 |
| | ავტომატური ჰაერგამშვები | d=20 | 10 |


Sxata aRWurilla kldis ujredis meqanikuri ganiaveblis sistemebiT.
Sxata aRWurilla klbis ujredis haeris
meqanikuri ganiaveblis sistemebiT.
gasasvleiTan misadgomi maqs.
savali naxili- 37.80 m.
Sxata aRWurilla klbis ujredis meqanikuri ganiaveblis sistemebiT.
III klasis saxanZro
mitkgarebis sistema
Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi
liftis cecxlmedegi kari
liftis uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm
Sxata aRWurilla klbis ujredis meqanikuri ganiaveblis sistemebiT.
kbis Sualedur baqanze ganTavsebuliIII klasis saxanZro mitkgarebis sistema
III klasis saxanZro mitkgarebis sistema
Sxata aRWurilla klbis ujredis haeris
meqanikuri ganiaveblis sistemebiT.
camonsaxuro nyara
gaTbooba konditsirebisaTvis
garkvSniT aqdili
gasasvleiTan misadgomi maqs.
savali naxili - 36.94 m.
liftis cecxlmedegi kari
Sxata deretis meqanikuri ganiaveblisTvis
liftis uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm
III klasis saxanZro
mitkgarebis sistema
Sxata aRWurilla klbis ujredis meqanikuri ganiaveblis sistemebiT.
gaTbooba konditsirebisaTvis
garkvSniT aqdili
dakavebulobis jgufi
saxcoverebeli-2 sc-2
dakavebulobis jgufi
saxcoverebeli-2 sc-2
dakavebulobis da
xanzarsamaaRmdego
sistemis qveqna +4.00 niSnulze
sartuli

dakaveblidis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2
dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
segma +7.25 nisnuSe

servituti



dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+10.50** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi
liftis cecxlmedegi kari

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da xanZarsawinaaRmdego sistemis gegma **+13.75** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs. savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

gaTbooba kondincirebisaTvis

gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

gaTbooba kondincirebisaTvis

gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs. savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+17.00** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+20.25** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+23.50** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

liftis cecxlmedegi kari

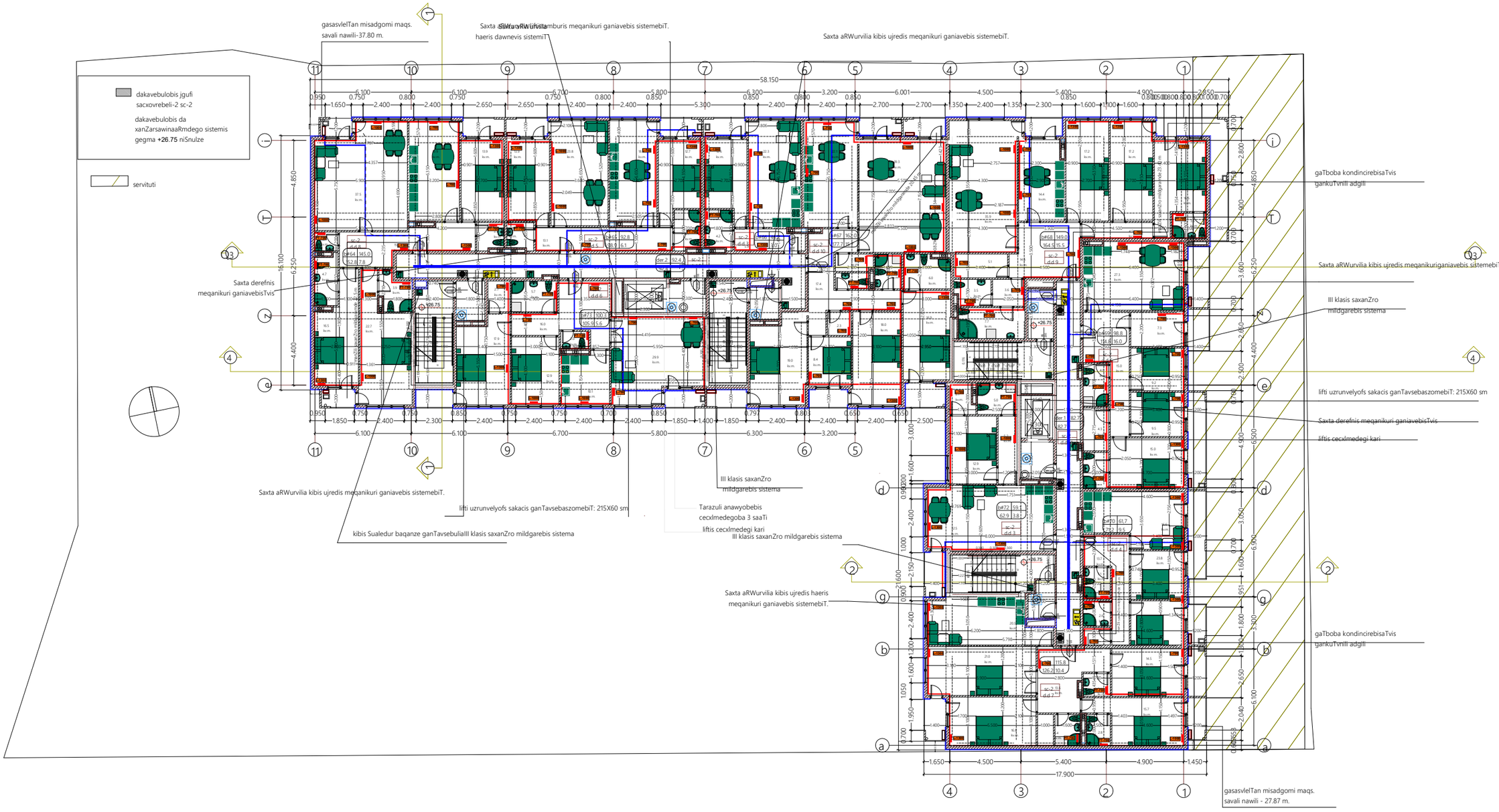
kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

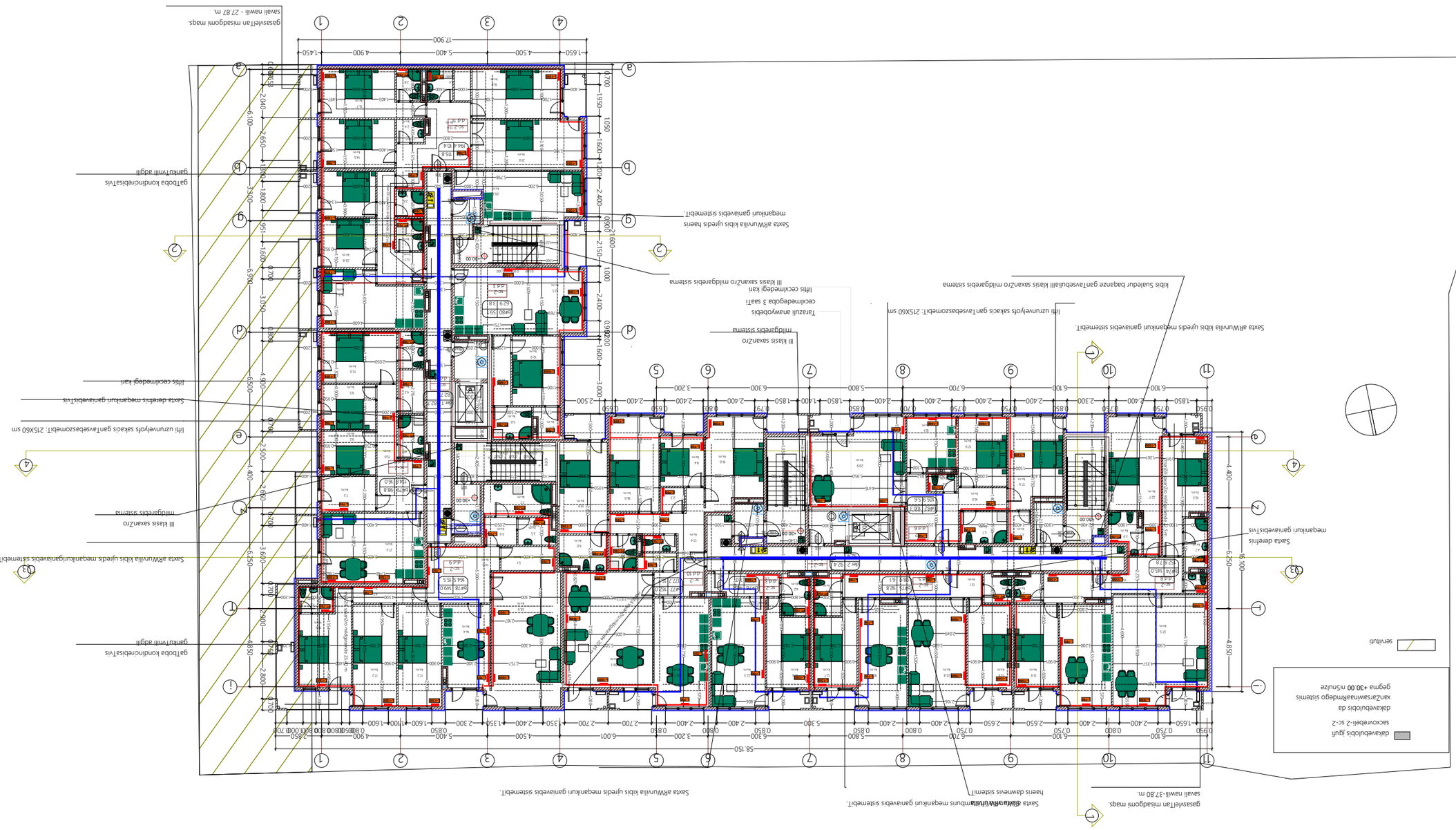
III klasis saxanZro mildgarebis sistema

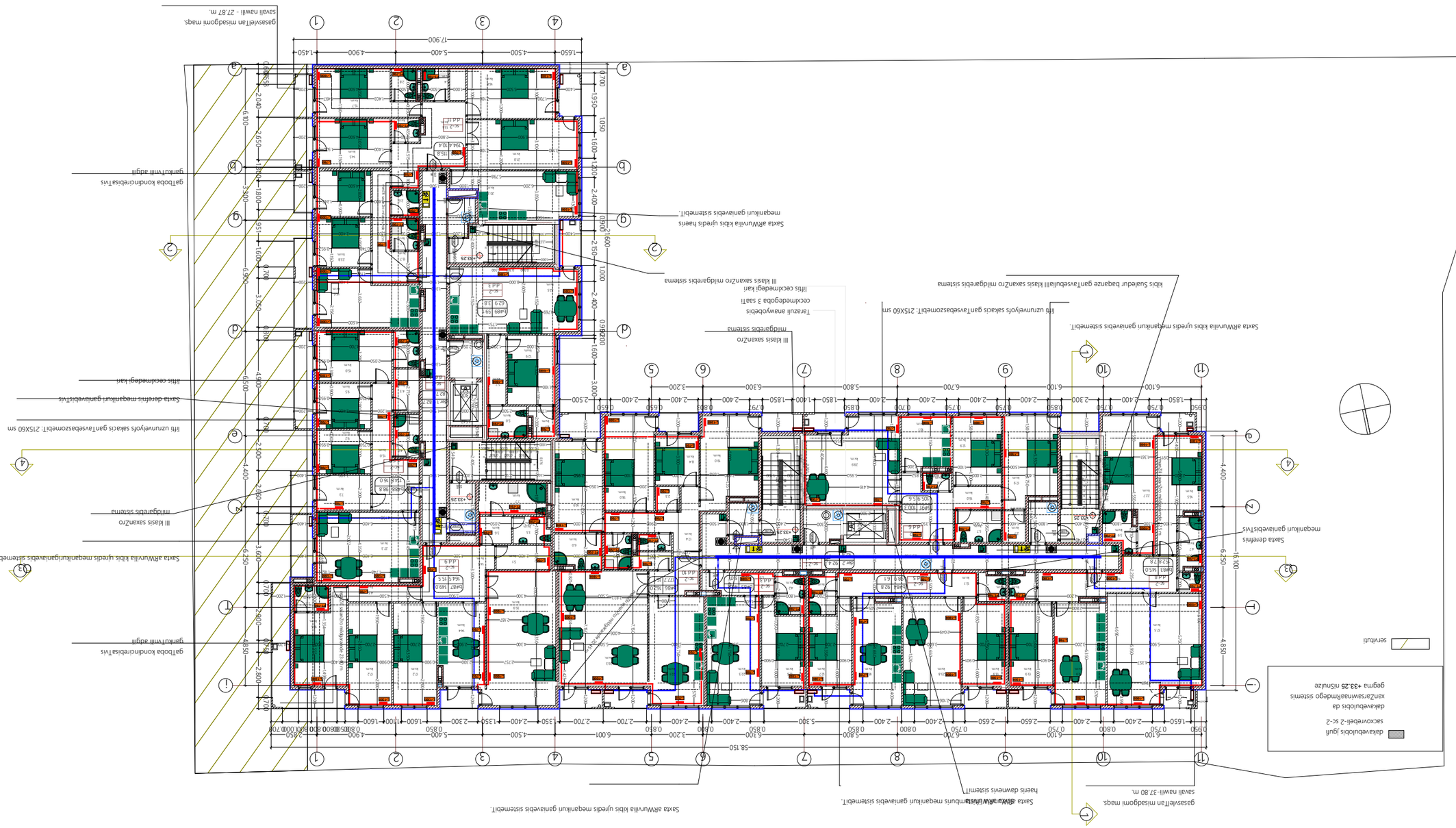
Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

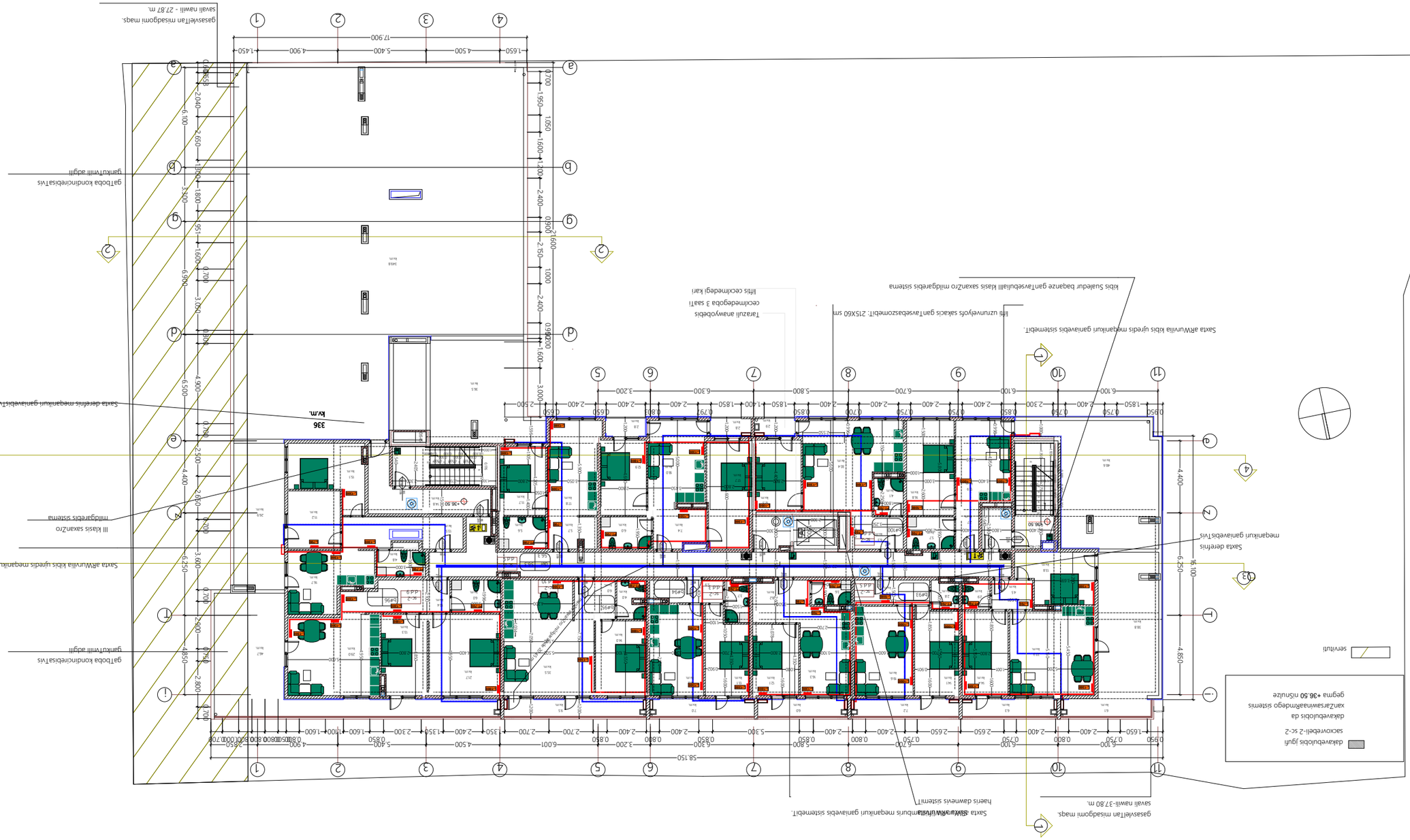
gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

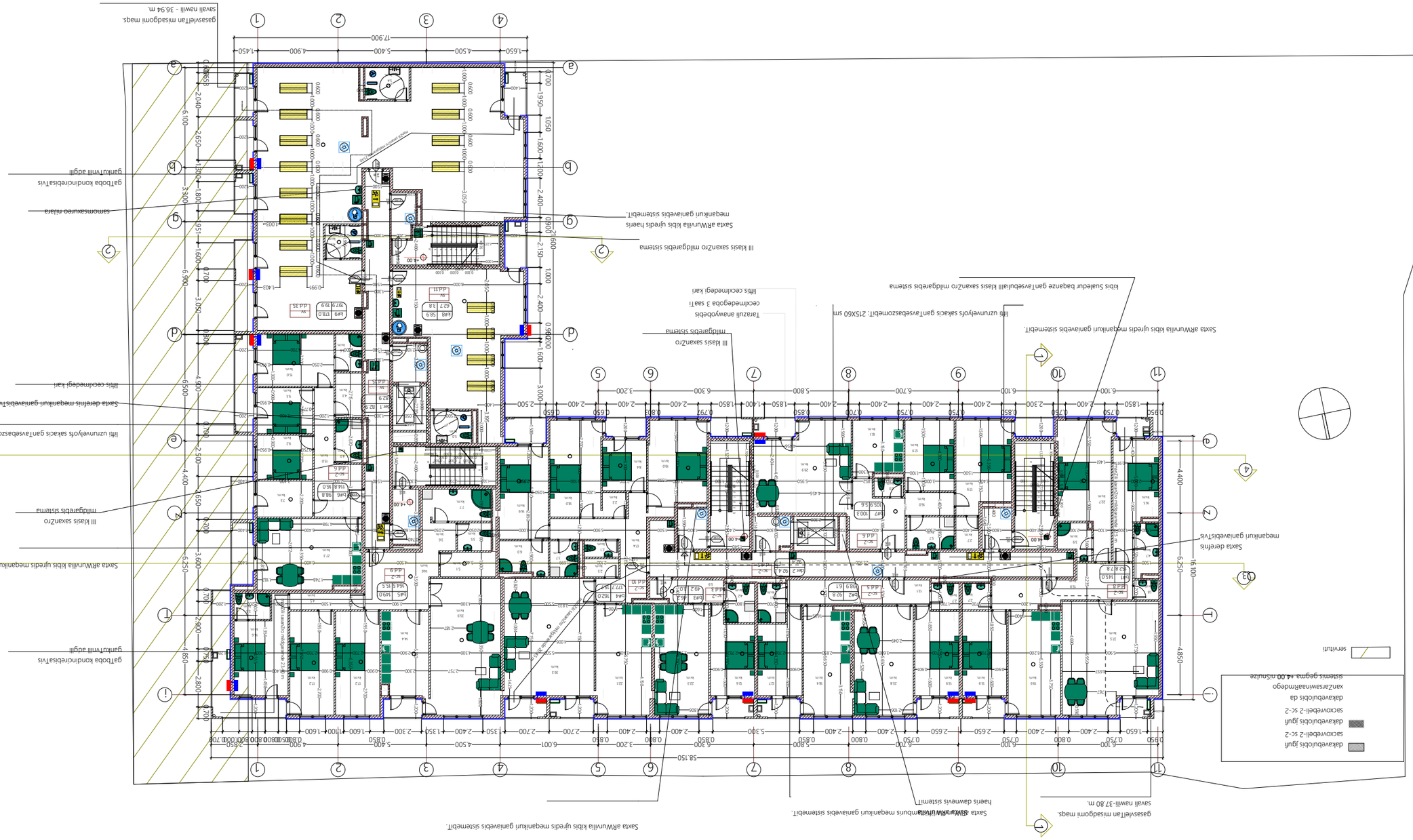
gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.

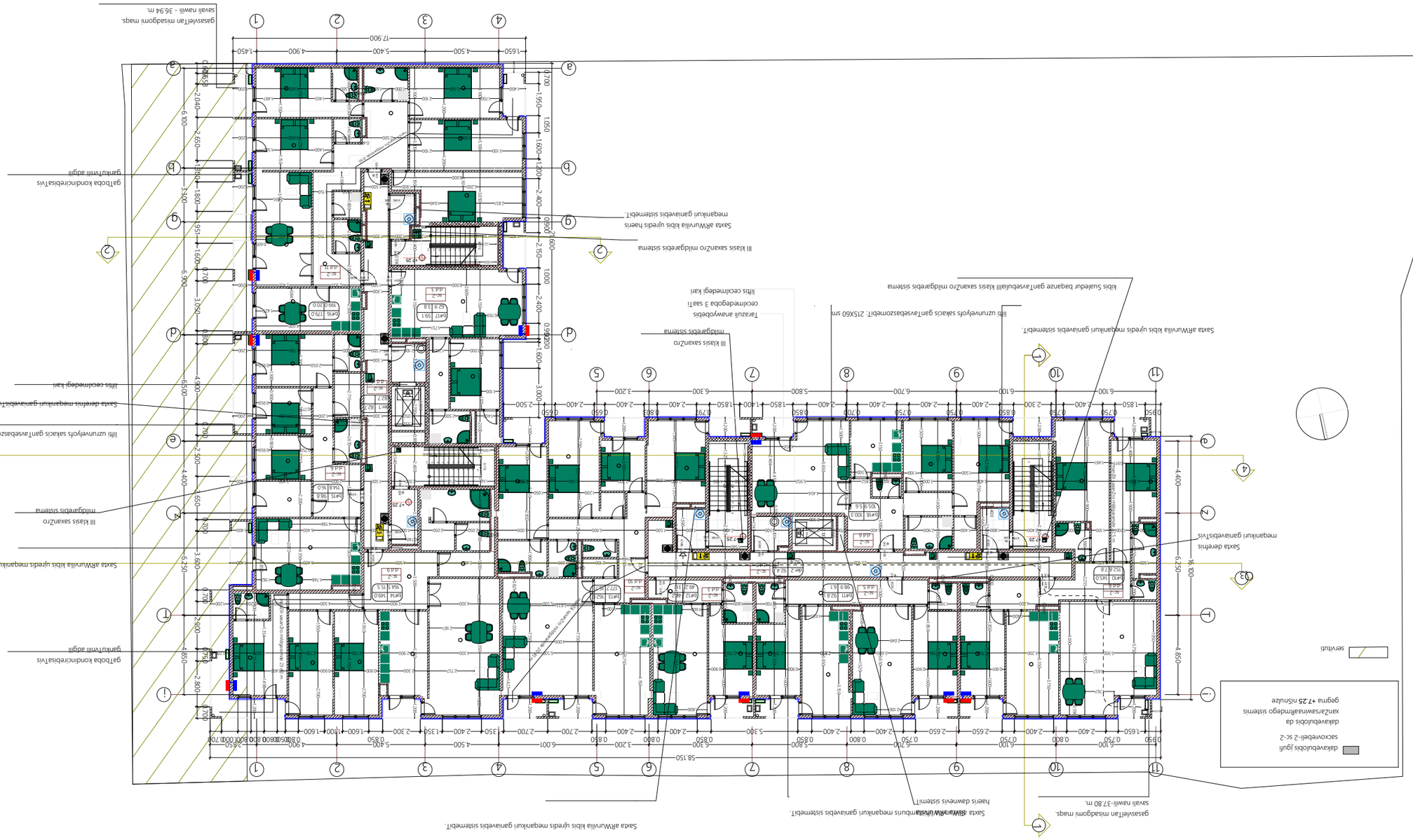

dakavebulobis jgufi sacxovrebeli-2 sc-2
dakavebulobis da xanZarsawinaaRmdego sistemis gegma +26.75 niSnulze
servituti
gasasvlelTan misadgomi maqs. savali nawili-37.80 m.
Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT
Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
gaTboba kondicirebisaTvis gankuTvnili adgili
Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.
III klasis saxanZro mildgarebis sistema
Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis
lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm
Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis
liftis cecxlmedegi kari
III klasis saxanZro mildgarebis sistema
Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
Tarazuli anawyobebis cecxlmedegoba 3 saaTi
liftis cecxlmedegi kari
lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm
III klasis saxanZro mildgarebis sistema
kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema
III klasis saxanZro mildgarebis sistema
Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
gaTboba kondicirebisaTvis gankuTvnili adgili
gasasvlelTan misadgomi maqs. savali nawili - 27.87 m.


dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2
dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma +30.00 niSnulze
sartuli
Sxata aRwurvila kbis ujredis mecanikuri ganaxebis sistemebiT.
gasasvleTan misadgomi maqs.
saxali namli-37.80 m.
Sxata aRwurvila kbis ujredis mecanikuri ganaxebis sistemebiT.
haeris damaviTi sistemiT
Sxata aRwurvila kbis ujredis mecanikuri ganaxebis sistemebiT.
gasasvleTan misadgomi maqs.
saxali namli - 27.87 m.
Sxata aRwurvila kbis ujredis mecanikuri ganaxebis sistemebiT.
III klasis saxanZro
miwgarebis sistema
Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi
liftis cecxlmedegi kari
III klasis saxanZro miwgarebis sistema
kbis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro miwgarebis sistema
liftis uzrunvelyofs sakaos ganTavsebazomebiT: 215X60 sm
Sxata aRwurvila kbis ujredis mecanikuri ganaxebis sistemebiT.
Sxata dgeblis mecanikuri ganaxebis sistema
liftis cecxlmedegi kari
gaTbobis konstruqciebisTvis
ganaTvnili aqafi
Sxata aRwurvila kbis ujredis mecanikuriganaxebis sistemebiT.
III klasis saxanZro
miwgarebis sistema
liftis uzrunvelyofs sakaos ganTavsebazomebiT: 215X60 sm
Sxata dgeblis mecanikuri ganaxebis sistema
gaTbobis konstruqciebisTvis
ganaTvnili aqafi


dakavebulobis juli
saxovrebeli-2 sc-2
dakavebuloba da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
qveda +33.25 nišnulize
servituti
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali naxli - 37.80 m.
Sxata aRWurilia kbis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebi.
Sxata aRWurilia kbis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebi.
Sxata dexnis meqanikuri ganiavebisTvis
III klasis saxanZro
milgarebis sistema
gaTbobis kondicirebisTvis
ganaTvnili adgili
Sxata aRWurilia kbis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebi.
liftis uzrunvelyofs sakacis ganTavsebazomebiT. 215X60 sm
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali naxli - 27.87 m.
Sxata dexnis meqanikuri ganiavebisTvis
liftis ceckmedegi kari
gaTbobis kondicirebisTvis
ganaTvnili adgili
Sxata aRWurilia kbis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebi.
III klasis saxanZro
milgarebis sistema
Sxata dexnis
meqanikuri ganiavebisTvis
liftis uzrunvelyofs sakacis ganTavsebazomebiT. 215X60 sm
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali naxli - 37.80 m.
Sxata aRWurilia kbis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebi.
Sxata aRWurilia kbis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebi.
III klasis saxanZro milgarebis sistema
Sxata dexnis meqanikuri ganiavebisTvis
liftis ceckmedegi kari
Tarazuli anawyobebis
ceckmedegoba 3 saTi
kbis Suelebi baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro milgarebis sistema


dakavebulobis jguri
saxovrebeli-2 sc-2
dakavebulobis da
xanZarsaminaaRmdego sistemis
gegma +36.50 niSnulze
servituti
Sxata aRvnulia kbis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
gasaxeliTan misadgomi maqs.
savali namili-37.80 m.
Sxata aRvnulia kbis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT. 215X60 sm
kbis Sualedur baqanze ganTavsebuliali klasis saxanZro milidgarebis sistema
Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi
iftis cecxlmedegi kari
Sxata aRvnulia kbis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
gasaxeliTan misadgomi maqs.
savali namili - 27.87 m.
gaTbooba kondicirebisaTvis
ganakuTvnili adgili
Sxata aRvnulia kbis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
III klasis saxanZro
mitidgarebis sistema
Sxata dereftis meqanikuri ganaveblisTvis
Sxata dereftis meqanikuri ganaveblisTvis
336
kv.m.
gaTbooba kondicirebisaTvis
ganakuTvnili adgili
58.150
17.900


gaseseleTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.
Saxa aRWurilla kibis ujredis meqanikuri ganiaveBis sistemeBi.
Saxa aRWurilla kibis ujredis meqanikuri ganiaveBis sistemeBi.
III klasis saxanZro
mitkgarebis sistema
Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi
iftis cecxlmedegi kari
litri uzrunvelyofis sakacis ganTavsebazomebiT. 215X60 sm
kibis Sualedur baqanze ganTavsebulialil klasis saxanZro mitkgarebis sistema
Saxa aRWurilla kibis ujredis meqanikuri ganiaveBis sistemeBi.
III klasis saxanZro mitkgarebis sistema
gaseseleTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.
Saxa derefnis
meqanikuri ganiaveBis/vis
gaTxoba konditcirebisaTvis
ganxuTvili aqgili
saxanZro mitkgarebis sistema
iftis cecxlmedegi kari
Saxa derefnis meqanikuri ganiaveBis/vis
litri uzrunvelyofis sakacis ganTavsebazomebiT. 215X60 sm
gaTxoba konditcirebisaTvis
ganxuTvili aqgili
Saxa aRWurilla kibis ujredis meqanikuri ganiaveBis sistemeBi.
III klasis saxanZro
mitkgarebis sistema
dakavebulobis jguri
saxovrebeli-2 sc-2
dakavebulobis jguri
saxovrebeli-2 sc-2
dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego
sistemis qveda 14.00 niSnulze
servituti


dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sC-2
dakavebulobis da
xanZrswinaaRmdego sistemis
gegma +7.25 niSnulize
sartuti
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali namili-37.80 m.
Saxa aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
ilfi uzrunvelyofs sakacis ganTavsebazomebiT: 215X60 sm
kibis Sualedur baazze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro milgarebis sistema
III klasis saxanZro milgarebis sistema
Tarazuli anwyobebis
cecxmedegoba 3 saaTi
Ilfis cecxmedegi kari
Saxa aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
III klasis saxanZro milgarebis sistema
Saxa aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali namili - 36.94 m.
gaTboba kondicirebisaTvis
ganaTebiT dgili
III klasis saxanZro
milgarebis sistema
Saxa aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaveblis sistemebiT.
gaTboba kondicirebisaTvis
ganaTebiT dgili
Saxa deerfins
meqanikuri ganaveblisTvis
Saxa deerfins meqanikuri ganaveblisTvis
Ilfi uzrunvelyofs sakacis ganTavsebazomebiT: 215X60 sm
Ilfis cecxmedegi kari

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+10.50** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris dawnevis sistemiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

liftis uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+13.75** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTbooba kondicirebisaTvis
ganikuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

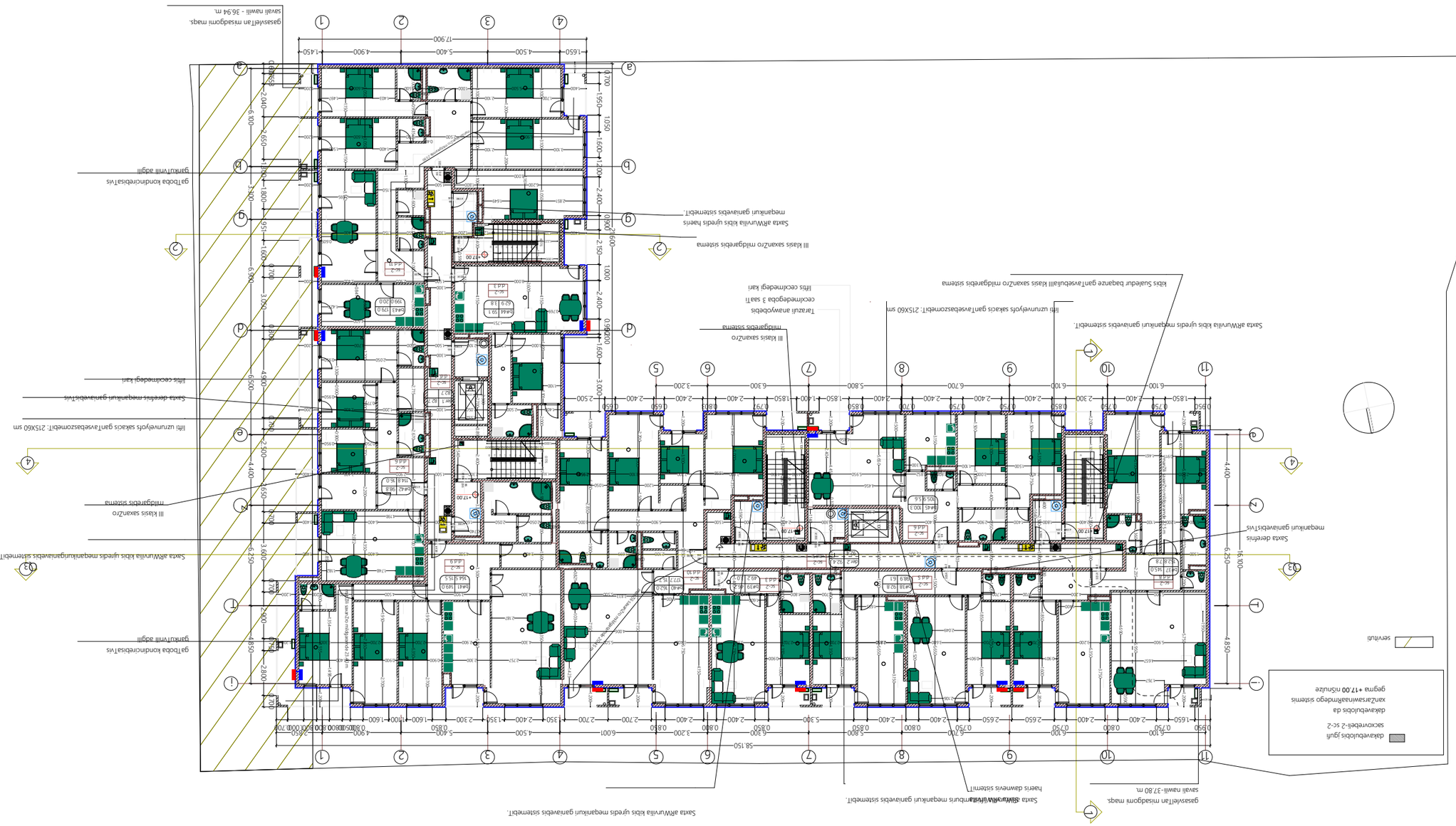
lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

gaTbooba kondicirebisaTvis
ganikuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.


dakaveblidobis jguli
sacxovrebli-2 sc-2
dakaveblidobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
qegma +17.00 niSnulze
sevrtuli
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali namili -37.80 m.
Sxata aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaiebis sistemebi.
Sxata aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaiebis sistemebi.
III klasis saxanZro
miidgarebis sistema
Tarazuli anawyobebis
qecxmedegoba 3 saaTi
iifis qecxmedegi kari
kibis Sulebdur baqanze ganTavsebuliIII klasis saxanZro miidgarebis sistema
Sxata aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaiebis sistemebi.
III klasis saxanZro miidgarebis sistema
Sxata aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaiebis sistemebi.
gaTboba kondicirebisaTvis
garkuVnili adgili
iifi uzrunvelyofs sakacis ganTavsebazomebiT. 215X60 sm
Sxata dexilis meqanikuri ganaiebisTvis
iifis qecxmedegi kari
III klasis saxanZro
miidgarebis sistema
Sxata aRWurilia kibis ujredis meqanikuri ganaiebis sistemebi.
gaTboba kondicirebisaTvis
garkuVnili adgili
gasasvleTan misadgomi maqs.
savali namili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+20.25** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

liftis cecxlmedegi kari

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da xanZarsawinaaRmdego sistemis gegma **+23.50** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs. savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris dawnevis sistemiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Tarazuli anawyobebis cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs. savali nawili - 36.94 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovebeli-2 sc-2
dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
qveSa +26.75 niSnulze
sevitluti

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+30.00** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 27.87 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+33.25** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris dawnevis sistemiT

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

liftis cecxlmedegi kari

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi

liftis cecxlmedegi kari

lifti uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

III klasis saxanZro mildgarebis sistema

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

Saxta aRWurvilia kibis ujredis haeris
meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

gaTboba kondicirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 27.87 m.

dakavebulobis jgufi
sacxovrebeli-2 sc-2

dakavebulobis da
xanZarsawinaaRmdego sistemis
gegma **+36.50** niSnulze

servituti

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili-37.80 m.

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.
haeris dawnevis sistemiT

Saxta derefnis
meqanikuri ganiavebisTvis

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuri ganiavebis sistemebiT.

liftis uzrunvelyofs sakacis ganTavsebaszomebiT: 215X60 sm

kibis Sualedur baqanze ganTavsebuliaIII klasis saxanZro mildgarebis sistema

Tarazuli anawyobebis
cecxlmedegoba 3 saaTi
liftis cecxlmedegi kari

gaTboba kondincirebisaTvis
gankuTvnili adgili

Saxta aRWurvilia kibis ujredis meqanikuriganiavebis sistemebiT.

III klasis saxanZro
mildgarebis sistema

**336**
**kv.m.**

Saxta derefnis meqanikuri ganiavebisTvis

gaTboba kondincirebisaTvis
gankuTvnili adgili

gasasvlelTan misadgomi maqs.
savali nawili - 27.87 m.

შ.პ.ს „ ქორ“ არქიტექტურა და
სანებართვო სერვისები

LTD "CORE" Architecture and
permition services

tel: (+995 596 84 00 01)

# მრავალფინქციური შენობა (სავაჭრო, საცხოვრებელი)

ქ. თბილისი, კალოუბანის ქუჩა №41

მესაკუთრე - შპს „მოზაიკ დეველოპმენტი" ს/ნ 402067357

## განმარტება

## განმარტებითი ბარათი

პროექტის მიხედვით ეწყობა მრავალფუნქციური შენობის გაზმომარაგება. რომელიც უნდა ჩაერთოს საპროექტო ტერიტორიასთან გამავალ დაბალი წნევის ქსელში.

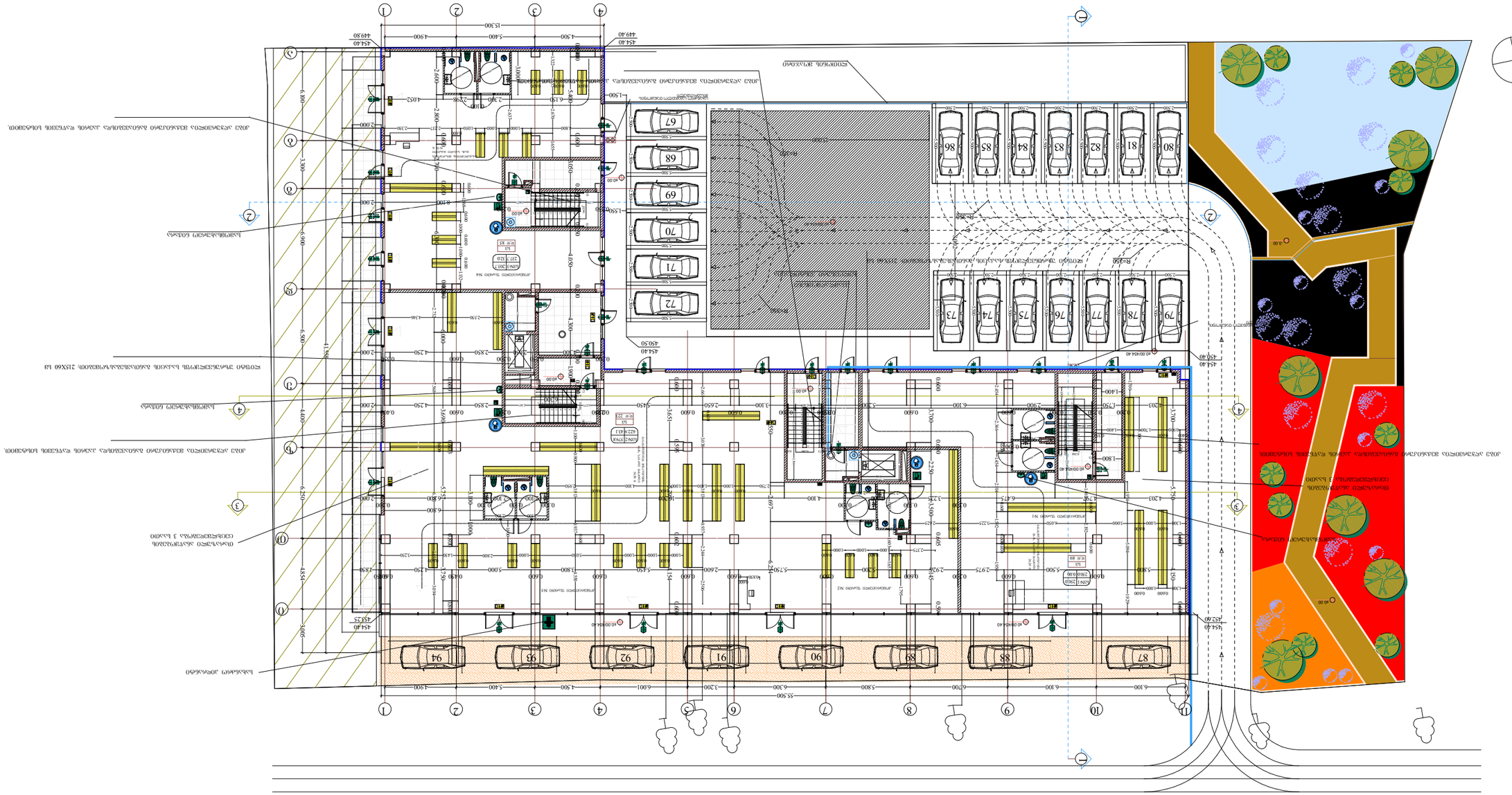
• მიწისზედა მილსადენი ეწყობა დაბალი წნევის დ=25მმ ლითონის მილებით, რომლებიც ჩასმულია გარსაცმში.

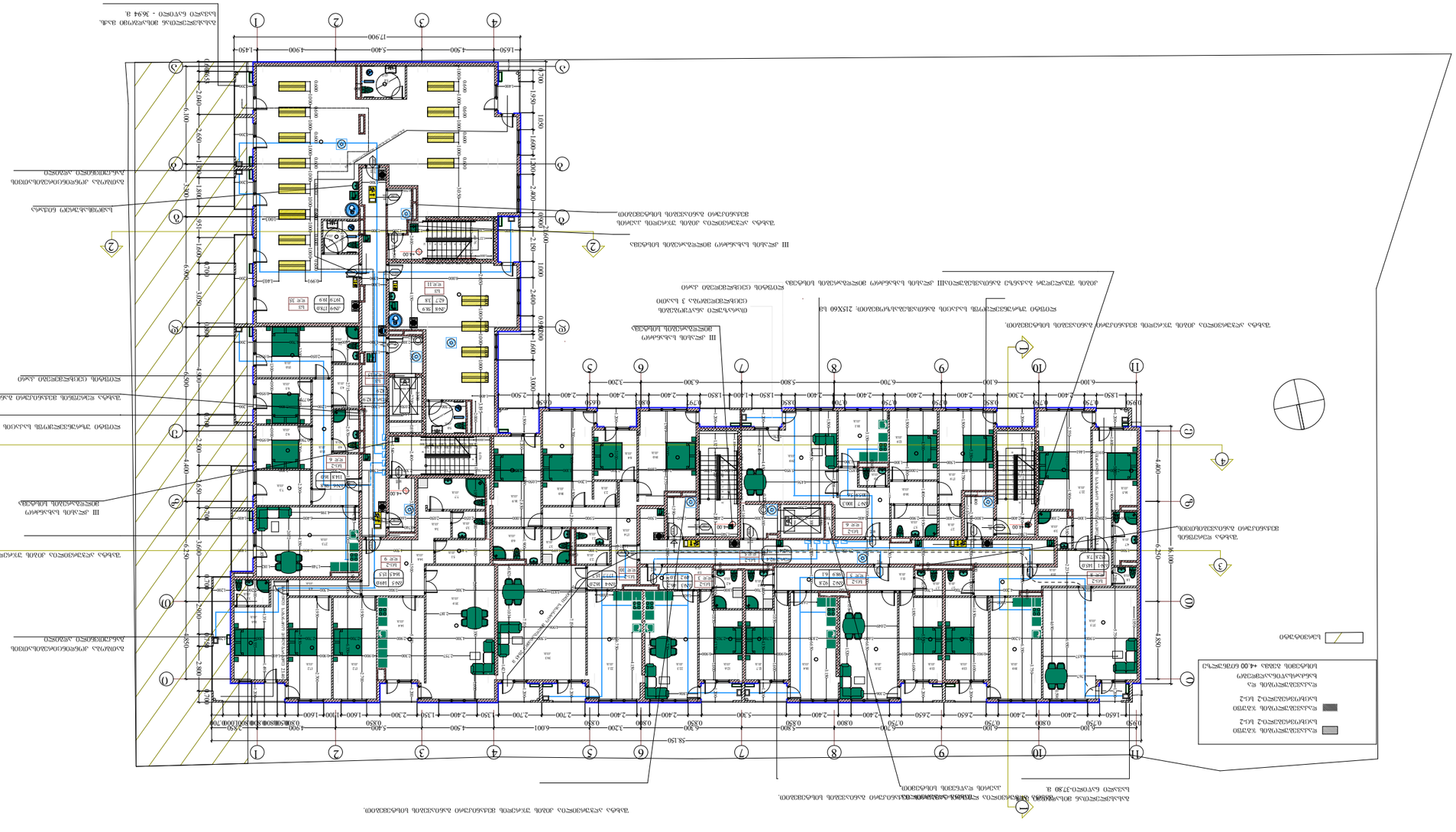
• მიწისქვეშა გაყვანილობა ეწყობა ასევე დ=25მმ მილით რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაყვანილობის დროს საჭიროა მილსადენი მოეწყოს ქვიშის საბურველში და ზევიდან დაედოს სასიგნალო ლენტი. ლითონის მილები შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.

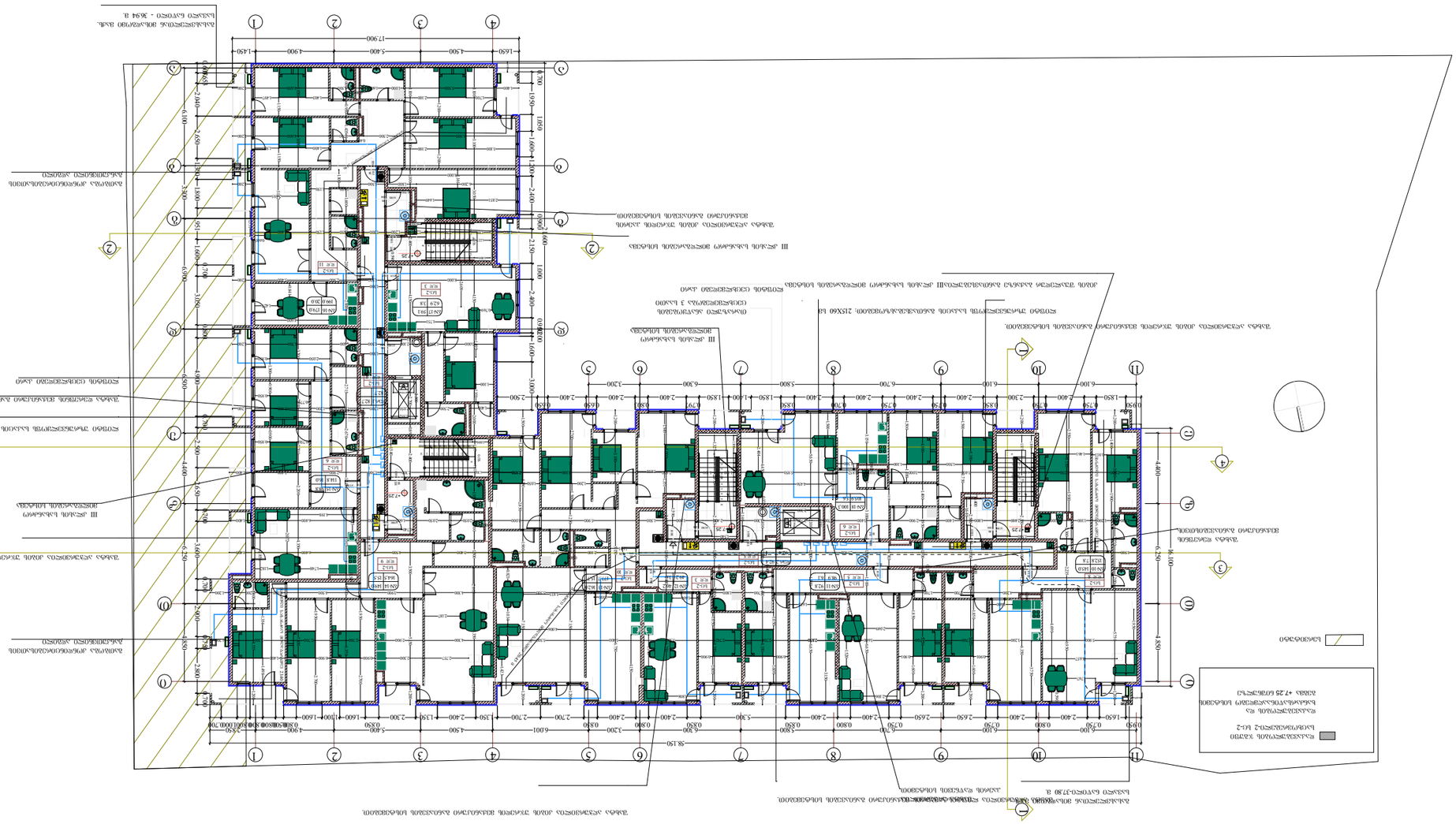
• შენობაში შესვლა ხდება გეფრირებული გარცმის მქონე მილით და საბოლოოდ უერთდება დანადგარებს.

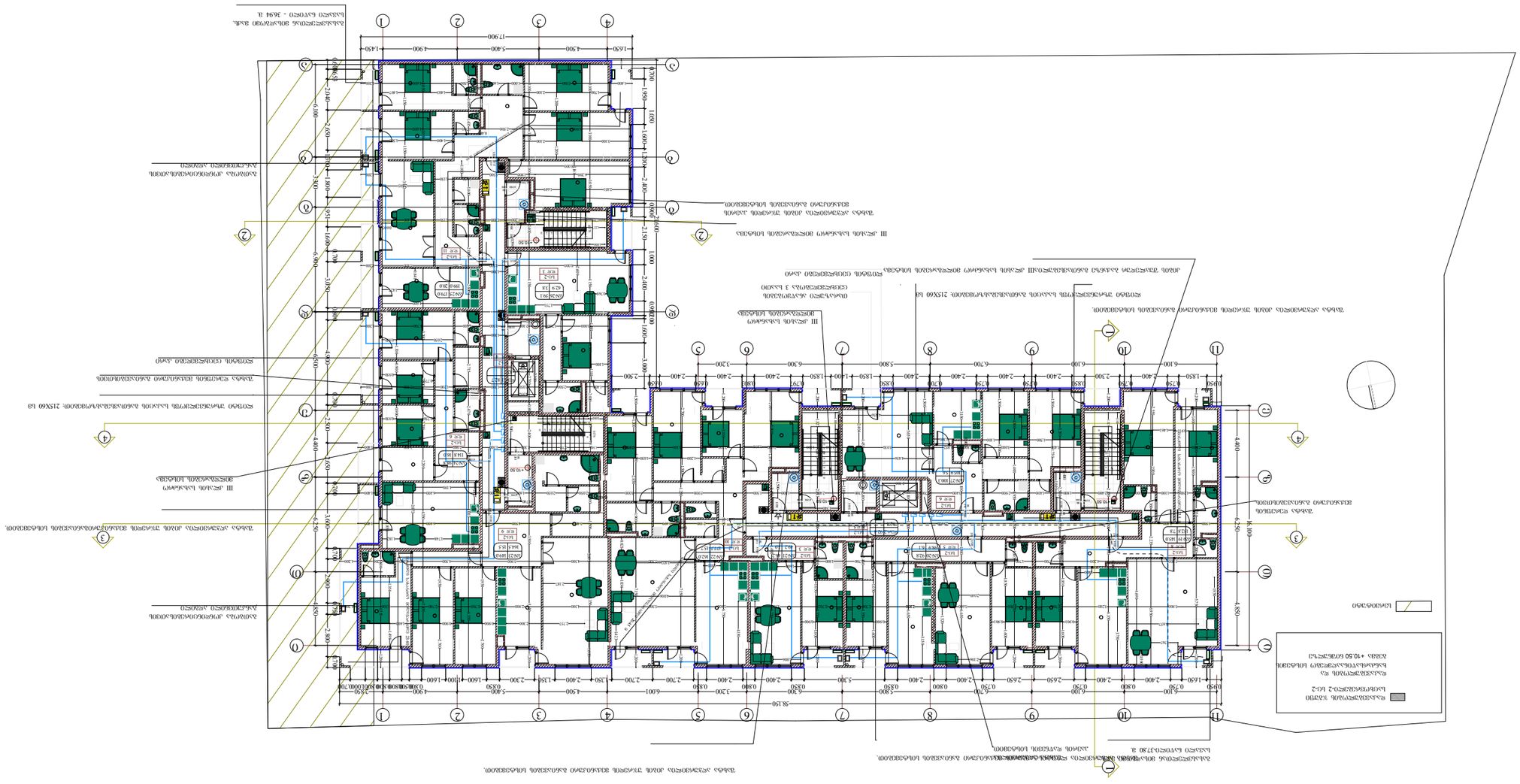
| № | დასახელება | ზომა | ერთ. განზ. | ბინა №1 რ-ბა |
|---|---|---|---|---|
| 1 | პოლიეთილენის მილი. | | მეტრი | 4500 |
| 2 | პოლიეთილენის მილი. | | კორპლ. | - |
| 3 | პოლიეთილენის მილი. | | კორპლ. | - |
| 4 | სამკაპი - პოლიეთილენის | | კორპლ. | - |
| 5 | გაზის ქურა ოთხქურატიანი | | ცალი | - |
| 6 | დ/წნევის გაზის კედელზე დასაკიდი დახურულკამერიანი ქვაბი =24.0 კვტ | | სისტემა | 1 |
| 7 | გაზის მრიცხველი | | ცალი | 120 |
| | გარცმის მილი დ=50 მ /ფოლადის/ | | | |
| | ვენტილი | | | |
| | ვენტილი | | | |
| | გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადა | | | |
| | საცობიანი ზამბარებიანი ონკანი | | | |
| | გაზის დამჭიმავი ქუროიანი ონკანი | | | |

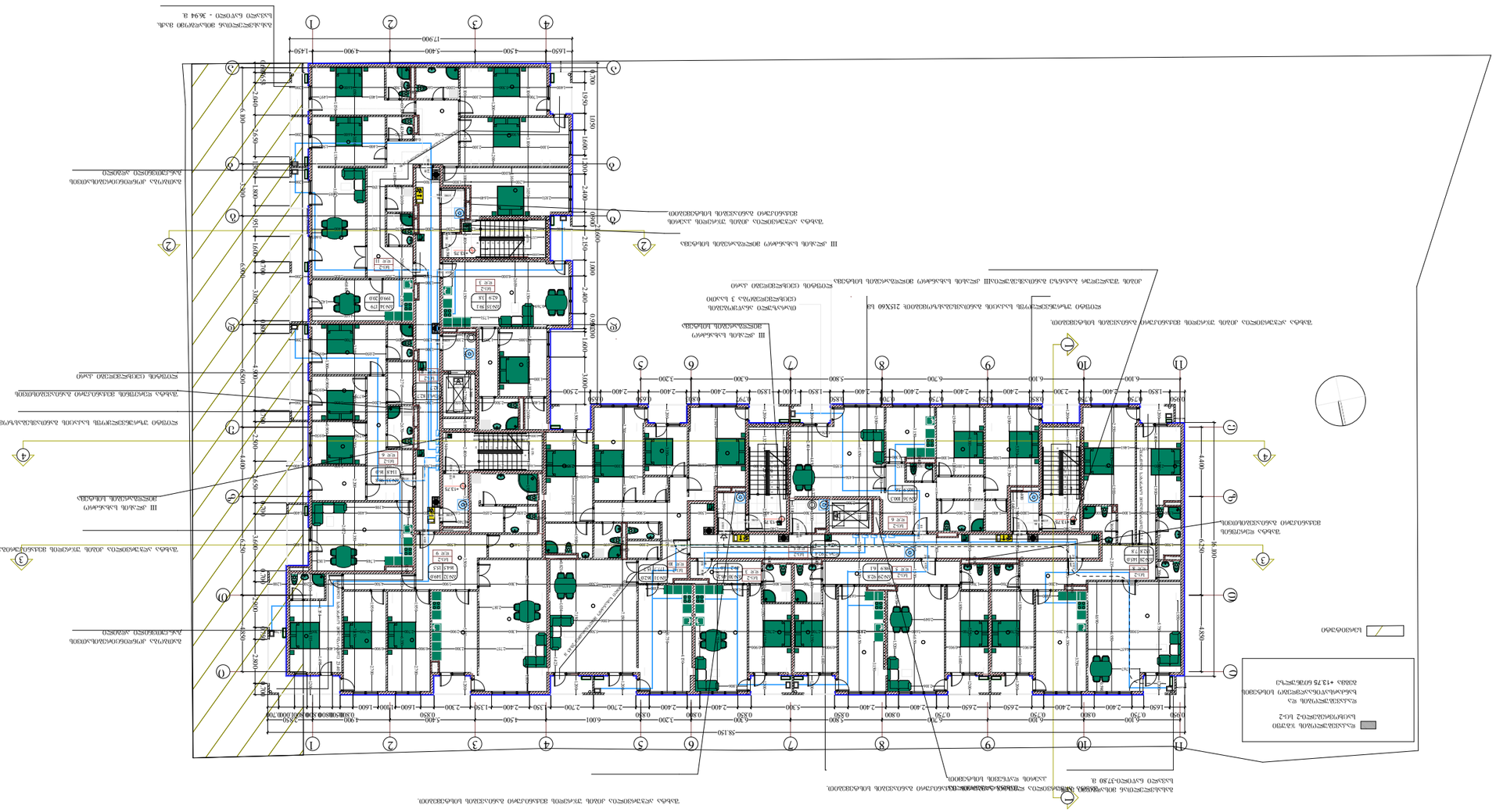
| | დასახელება | ერთ. განზ. | ერთ. განზ. |
|---|---|---|---|
| 1 | ტრანშეის გათხრა და მიწის უკან ჩაყრა /10% ხელით/ | მ3 | - |
| 2 | ქვიშის საფარის მოწყობა პოლიეთილენის მილის ქვეშ 10სმ და მილი ზედაპირიდან 20 სმ. | მ3 | - |
| 3 | შეჭრა არსებულ გაზსადენში | ცალი | 1 |
| 4 | გაშვება გამართვა ტესტირება | ცალი | 1 |

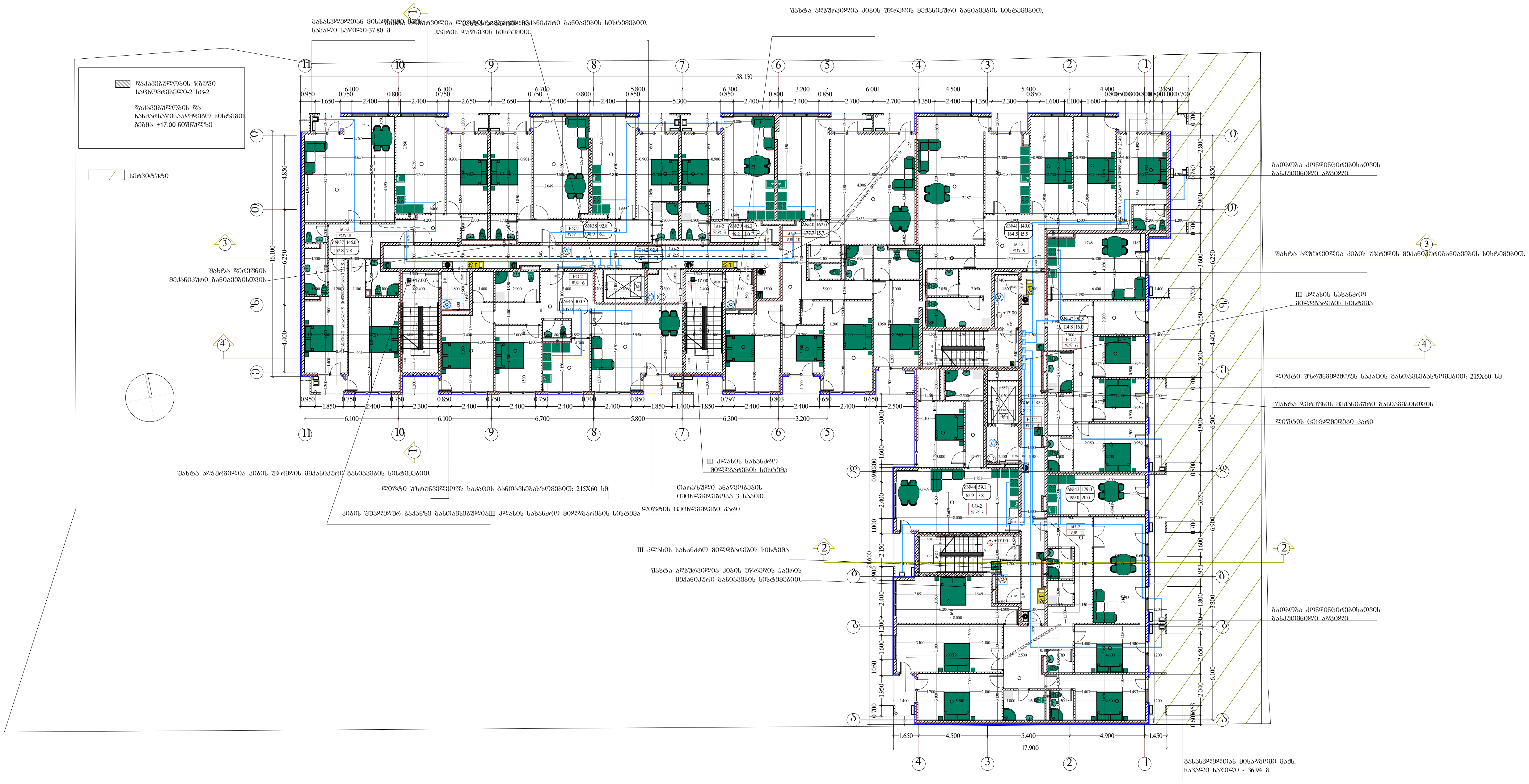

Въезд
Выезд
Пешеходный переход
Тротуар
Газон
Проезжая часть
Парковка
Ограждение
Пандус
Лестница
Вход
Выход
Мусорная площадка
Детская площадка
Спортивная площадка
Зона отдыха
Озеленение
Дорожное покрытие
Бордюр
Разметка
Дорожный знак
Светофор
Освещение
Фонарь
Дерево
Кустарник
Цветник
Газонная решетка
Водосток
Люк
Колодец
Канализация
Водопровод
Электрокабель
Телефонный кабель
Оптоволоконный кабель
Газопровод
Теплотрасса
Ливневая канализация
Дренаж
Подпорная стена
Откос
Насыпь
Выемка
Граница участка
Красная линия
Строительная площадка
Временное ограждение
Временная дорога
Временная парковка
Временный пешеходный переход
Временное освещение
Временный знак
Временный светофор
Временный пандус
Временная лестница
Временный вход
Временный выход
Временная мусорная площадка
Временная детская площадка
Временная спортивная площадка
Временная зона отдыха
Временное озеленение
Временное дорожное покрытие
Временный бордюр
Временная разметка
Временный дорожный знак
Временный светофор
Временное освещение
Временный фонарь
Временное дерево
Временный кустарник
Временный цветник
Временная газонная решетка
Временный водосток
Временный люк
Временный колодец
Временная канализация
Временный водопровод
Временный электрокабель
Временный телефонный кабель
Временный оптоволоконный кабель
Временный газопровод
Временная теплотрасса
Временная ливневая канализация
Временный дренаж
Временная подпорная стена
Временный откос
Временная насыпь
Временная выемка
Временная граница участка
Временная красная линия
Временная строительная площадка
Временное временное ограждение


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж З И К
17900
1650 4300 5400 4900 1450
97.150
6100 750 300 6300 750 2650 2650 2650 2400 300 6100 750
1850 2400 2300 2400 2400 2400 2400 2400 2400 750 750 750 750 850 850 750 750 750 750 2400 2400 1850
6100 6700 5800 6300 1200 2400 2400 2400 2400 2400 2400

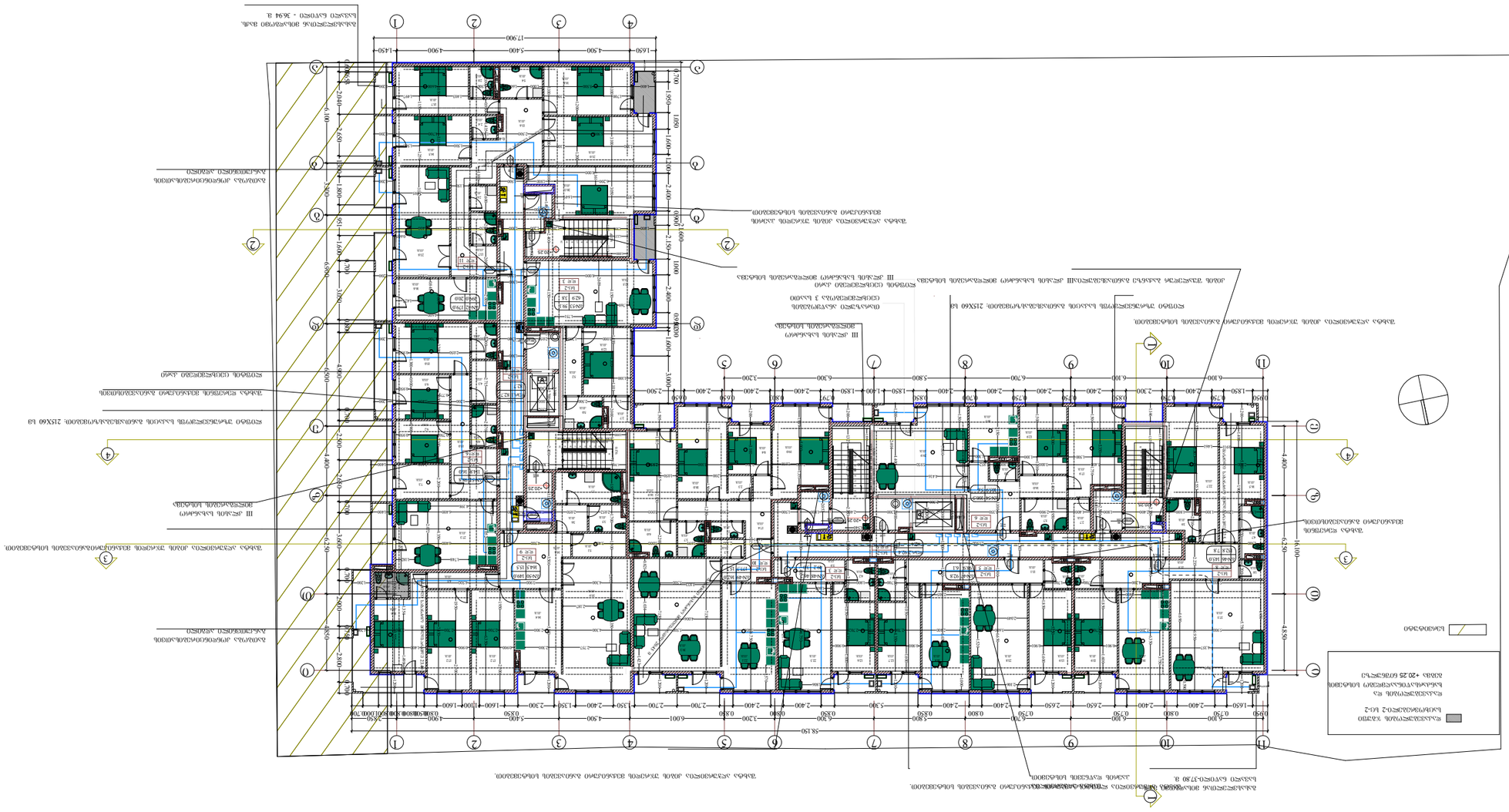

Условные обозначения
Граница земельного участка
Площадь участка - 3694 м.
Площадь застройки 301м2(8%) площадь озеленения 2159м2(58%)
Площадь дорожек и площадок 1234м2(33%)
Количество машиномест 21 (в том числе 1 для МГН)
Количество парковочных мест для велосипедов 3
Количество парковочных мест для мотоциклов 3
Количество парковочных мест для автомобилей 18
Количество парковочных мест для автомобилей 18
Количество парковочных мест для автомобилей 18

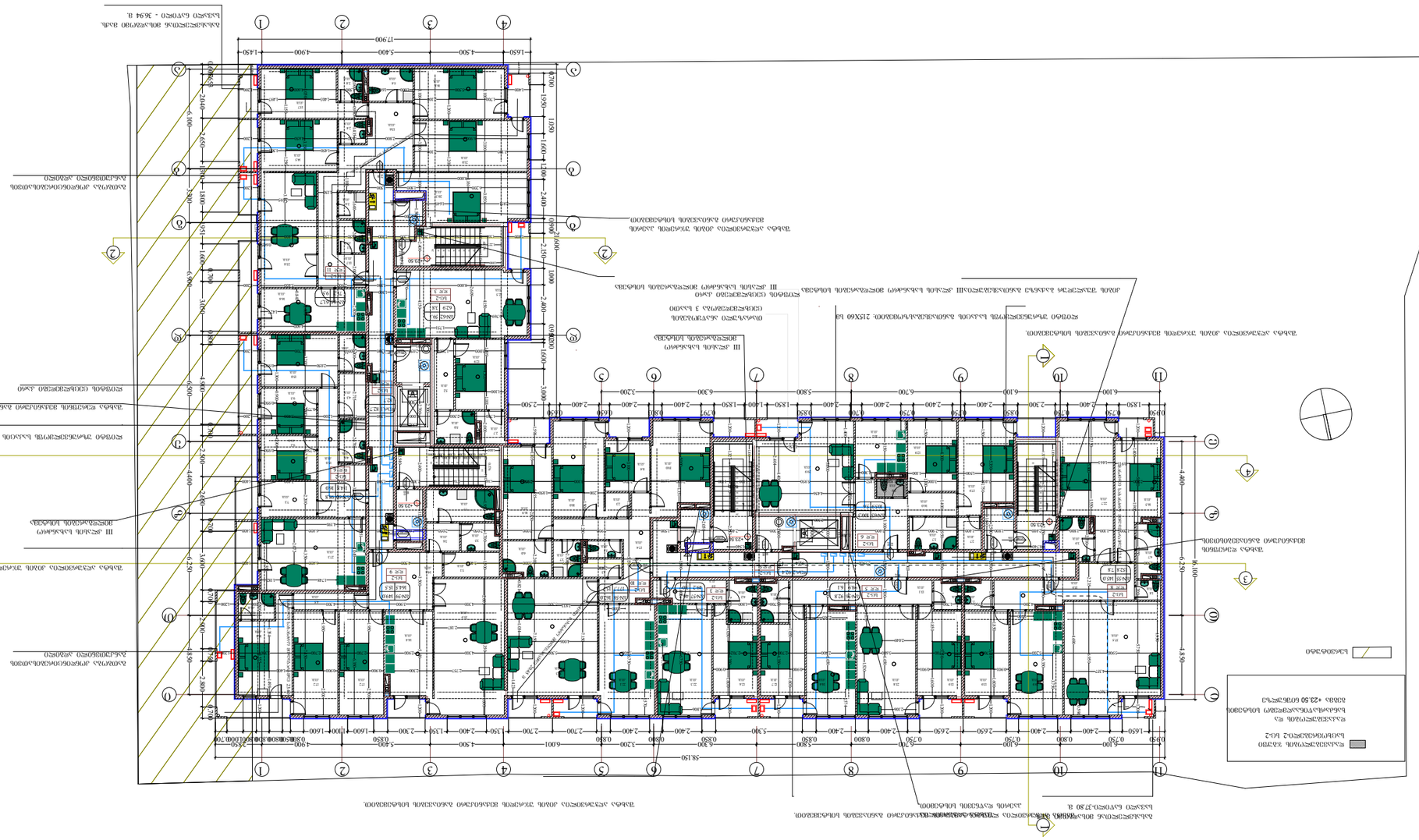

Экспликация помещений
Условные обозначения
Ведомость перемычек
Ведомость перегородок
Ведомость дверей
Ведомость окон
Ведомость отделки помещений
Ведомость полов
Ведомость потолков
Ведомость плинтусов
Ведомость подоконников
Ведомость откосов
Ведомость ограждений
Ведомость ограждений кровли
Ведомость ограждений лестниц
Ведомость ограждений балконов
Ведомость ограждений террас
Ведомость ограждений лоджий
Ведомость ограждений крылец
Ведомость ограждений пандусов
Ведомость ограждений площадок
Ведомость ограждений ступеней
Ведомость ограждений подступенков
Ведомость ограждений проступей
Ведомость ограждений поручней
Ведомость ограждений балясин
Ведомость ограждений стоек
Ведомость ограждений перил

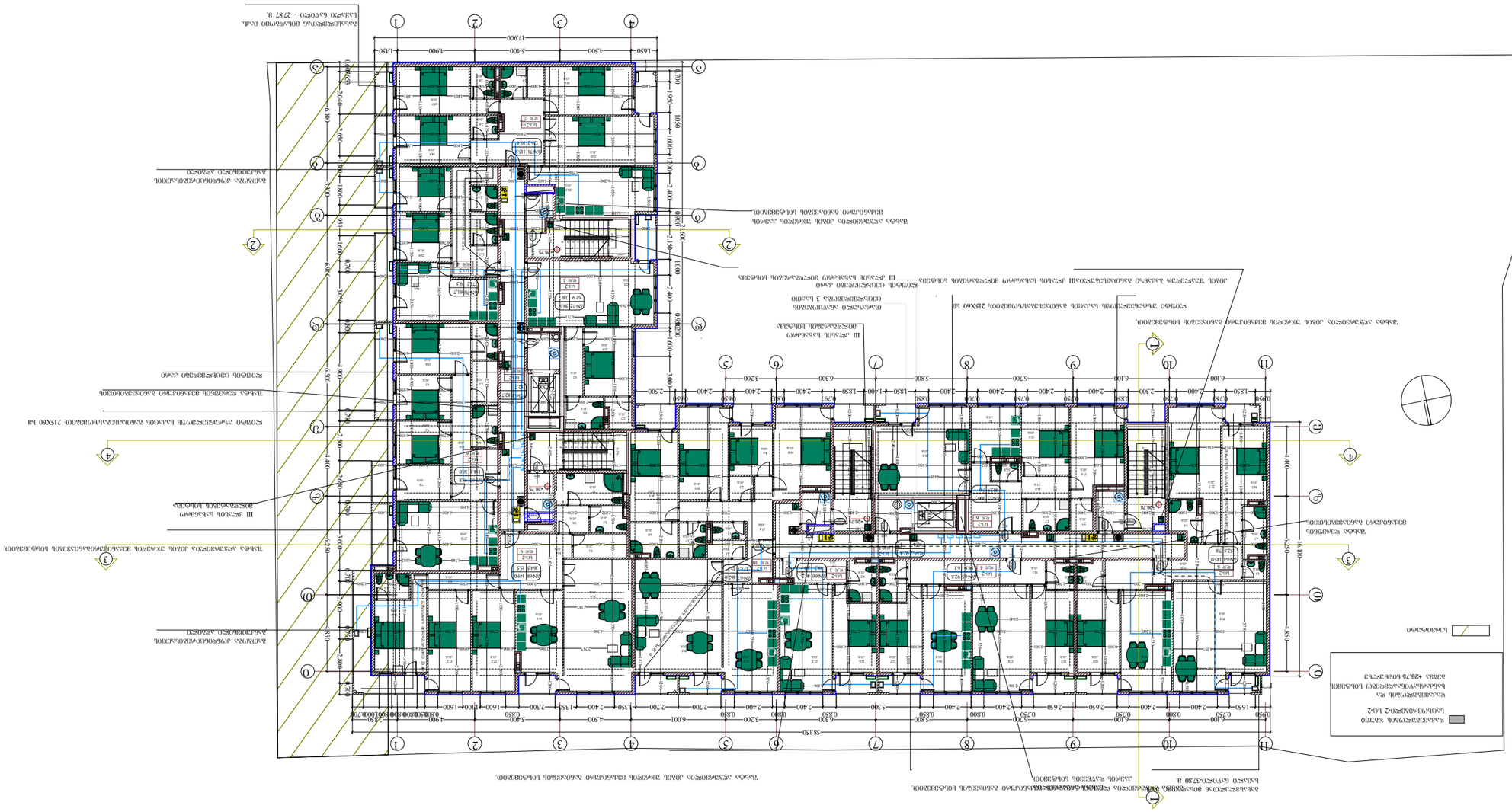

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
17900
14500
5400
4300
1450
1650
4500
58150
16400
13600
3300
2500
2400
1850
1400
1300
1200
5800
6700
6300
6100
2300
1600
1000
900
700
600
400
300
250
150
Ламинированная доска
Ламинированная доска
Ламинированная доска

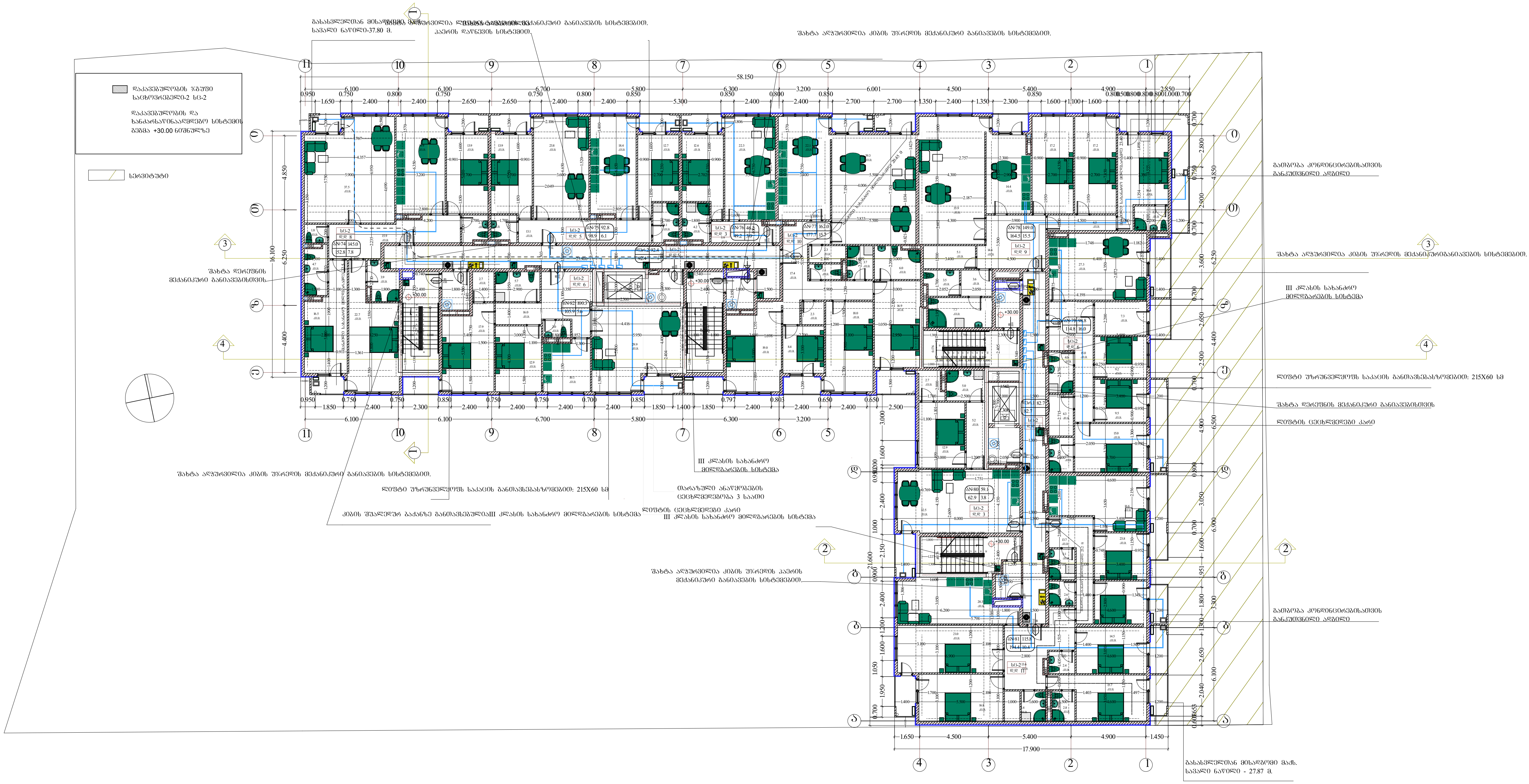


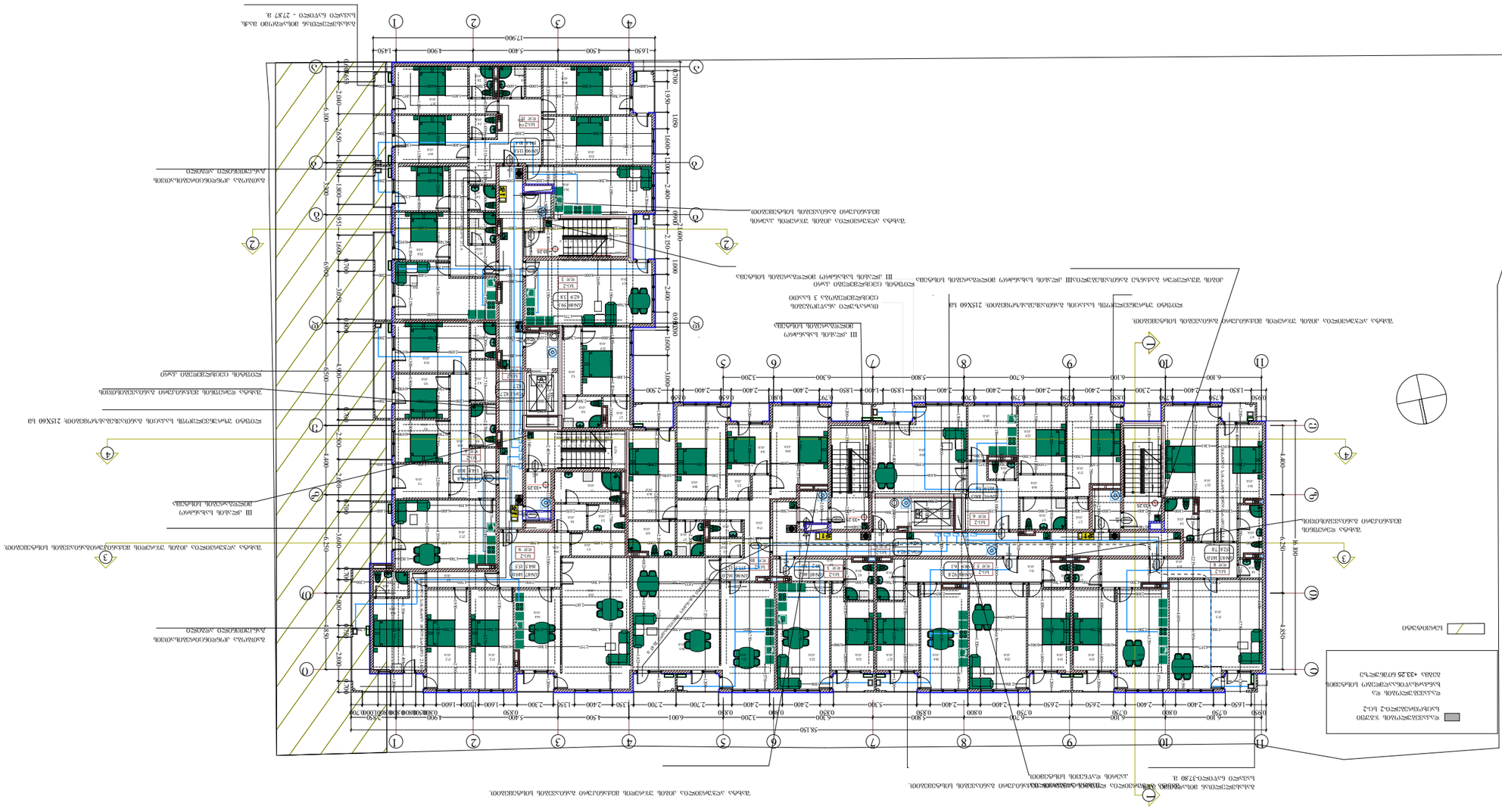
დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი-2 სც-2
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +17.00 ნიშნულზე
სერვიტუტი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი-37.80 მ.
შახტა აღჭურვილია ლიფტის შახტის მექანიკური განიავების სისტემებით. ჰაერის დაწნევის სისტემით.
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
გათბოგა კონდიციონერებისათვის განკუთვნილი ადგილი
შახტა დერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკურიგანიავების სისტემებით.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასზომებით: 215X60 სმ
შახტა დერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასზომებით: 215X60 სმ
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
თარაზული ანაწყობების ცეცხლმედეგობა 3 საათი
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
კიბის შუალედურ ბაქანზე განთავსებულიაIII კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ჰაერის მექანიკური განიავების სისტემებით.
გათბოგა კონდიციონერებისათვის განკუთვნილი ადგილი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი - 36.94 მ.

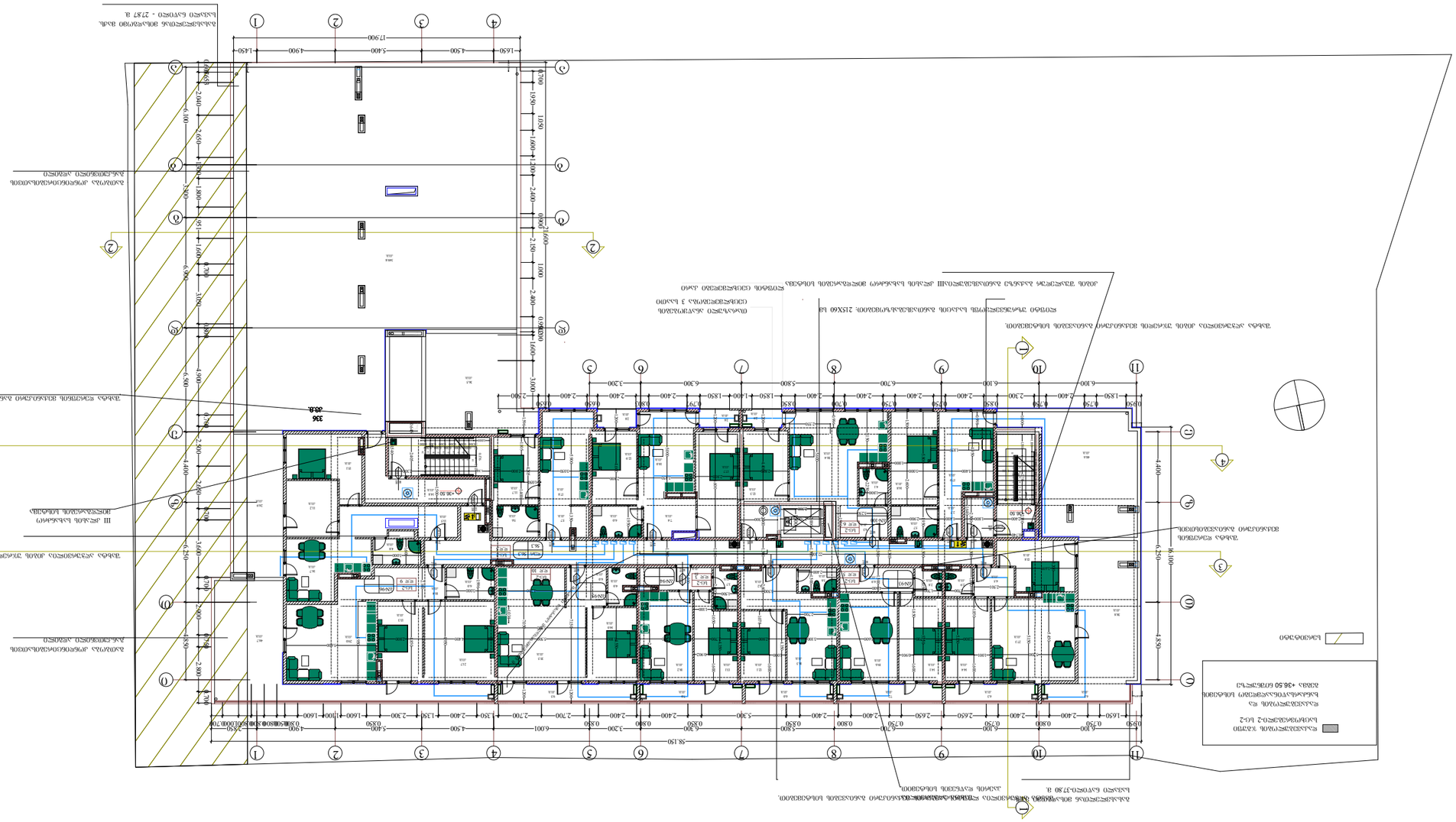

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
17900
58150
Условные обозначения
Граница земельного участка
Площадь участка 3 499 кв.м
Площадь застройки 1 215 кв.м
Площадь озеленения 2 284 кв.м
Площадь твердого покрытия 1 215 кв.м
Площадь твердого покрытия 1 215 кв.м
Площадь твердого покрытия 1 215


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
17900
1650
4300
5400
4900
1450
58150
A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
N
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z
AA
AB
AC
AD
AE
AF
AG
AH
AJ
AK
AL
AM
AN
AP
AQ
AR
AS
AT
AU
AV
AW
AX
AY
AZ
BA
BB
BC
BD
BE
BF
BG
BH
BJ
BK
BL
BM
BN
BP
BQ
BR
BS
BT
BU
BV
BW
BX
BY
BZ
CA
CB
CC
CD
CE
CF
CG
CH
CJ
CK
CL
CM
CN
CP
CQ
CR
CS
CT
CU
CV
CW
CX
CY
CZ
DA
DB
DC
DD
DE
DF
DG
DH
DJ
DK
DL
DM
DN
DP
DQ
DR
DS
DT
DU
DV
DW
DX
DY
DZ
EA
EB
EC
ED
EE
EF
EG
EH
EJ
EK
EL
EM
EN
EP
EQ
ER
ES
ET
EU
EV
EW
EX
EY
EZ
FA
FB
FC
FD
FE
FF
FG
FH
FJ
FK
FL
FM
FN
FP
FQ
FR
FS
FT
FU
FV
FW
FX
FY
FZ
GA
GB
GC
GD
GE
GF
GG
GH
GJ
GK
GL
GM
GN
GP
GQ
GR
GS
GT
GU
GV
GW
GX
GY
GZ
HA
HB
HC
HD
HE
HF
HG
HH
HJ
HK
HL
HM
HN
HP
HQ
HR
HS
HT
HU
HV
HW
HX
HY
HZ
JA
JB
JC
JD
JE
JF
JG
JH
JJ
JK
JL
JM
JN
JP
JQ
JR
JS
JT
JU
JV
JW
JX
JY
JZ
KA
KB
KC
KD
KE
KF
KG
KH
KJ
KK
KL
KM
KN
KP
KQ
KR
KS
KT
KU
KV
KW
KX
KY
KZ
LA
LB
LC
LD
LE
LF
LG
LH
LJ
LK
LL
LM
LN
LP
LQ
LR
LS
LT
LU
LV
LW
LX
LY
LZ
MA
MB
MC
MD
ME
MF
MG
MH
MJ
MK
ML
MM
MN
MP
MQ
MR
MS
MT
MU
MV
MW
MX
MY
MZ
NA
NB
NC
ND
NE
NF
NG
NH
NJ
NK
NL
NM
NN
NP
NQ
NR
NS
NT
NU
NV
NW
NX
NY
NZ
PA
PB
PC
PD
PE
PF
PG
PH
PJ
PK
PL
PM
PN
PP
PQ
PR
PS
PT
PU
PV
PW
PX
PY
PZ
QA
QB
QC
QD
QE
QF
QG
QH
QJ
QK
QL
QM
QN
QP
QQ
QR
QS
QT
QU
QV
QW
QX
QY
QZ
RA
RB
RC
RD
RE
RF
RG
RH
RJ
RK
RL
RM
RN
RP
RQ
RR
RS
RT
RU
RV
RW
RX
RY
RZ
SA
SB
SC
SD
SE
SF
SG
SH
SJ
SK
SL
SM
SN
SP
SQ
SR
ST
SU
SV
SW
SX
SY
SZ
TA
TB
TC
TD
TE
TF
TG
TH
TJ
TK
TL
TM
TN
TP
TQ
TR
TS
TT
TU
TV
TW
TX
TY
TZ
UA
UB
UC
UD
UE
UF
UG
UH
UJ
UK
UL
UM
UN
UP
UQ
UR
US
UT
UU
UV
UW
UX
UY
UZ
VA
VB
VC
VD
VE
VF
VG
VH
VJ
VK
VL
VM
VN
VP
VQ
VR
VS
VT
VU
VV
VW
VX
VY
VZ
WA
WB
WC
WD
WE
WF
WG
WH
WJ
WK
WL
WM
WN
WP
WQ
WR
WS
WT
WU
WV
WW
WX
WY
WZ
XA
XB
XC
XD
XE
XF
XG
XH
XJ
XK
XL
XM
XN
XP
XQ
XR
XS
XT
XU
XV
XW
XX
XY
XZ
YA
YB
YC
YD
YE
YF
YG
YH
YJ
YK
YL
YM
YN
YP
YQ
YR
YS
YT
YU
YV
YW
YX
YY
YZ
ZA
ZB
ZC
ZD
ZE
ZF
ZG
ZH
ZJ
ZK
ZL
ZM
ZN
ZP
ZQ
ZR
ZS
ZT
ZU
ZV
ZW
ZX
ZY
ZZ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
E
F
G
17.900
1.450
1.900
3.400
1.500
1.650
56.150
14.400
6.250
1.850
2.400
2.300
6.100
6.700
6.300
5.800
1.400
1.800
2.400
2.500
1.600
1.000
2.400
2.100
1.600
1.000
2.400
2.100
1.600
1.000
2.400
2.100


დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი-2 სც-2
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +30.00 ნიშნულზე
სერვიტუტი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი-37.80 მ.
შახტა აღჭურვილია ლიფტის შახტის მექანიკური განიავების სისტემებით. ჰაერის დაწნევის სისტემით.
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
შახტა დერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
გათბობა კონდიციონერებისათვის განკუთვნილი ადგილი
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკურიგანიავების სისტემებით.
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასხომებით: 215X60 სმ
შახტა დერეფნის მექანიკური განიავებისთვის
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემებით.
ლიფტი უზრუნველყოფს საკაცის განთავსებასხომებით: 215X60 სმ
კიბის შუალედურ ბაქანზე განთავსებულიაIII კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
თარაზული ანაწყობების ცეცხლმედეგობა 3 საათი
ლიფტის ცეცხლმედეგი კარი
III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ჰაერის მექანიკური განიავების სისტემებით.
გათბობა კონდიციონერებისათვის განკუთვნილი ადგილი
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი ნაწილი - 27.87 მ.
58.150
16.100
21.600
17.900
+30.00


Ընդհանուր չափագրություն
Ընդհանուր չափագրություն կ.հ
Ընդհանուր ծածկագրերի ընդհանուր ցուցակ
Ընդհանուր 433.25 ք.մ
Ընդհանուր ծածկագրեր
Ընդհանուր ծածկագրերի ընդհանուր ցուցակ


Зона дна
Зона дна
Зона дна

შ.პ.ს „ ქორ“ არქიტექტურა და
სანებართვო სერვისები

LTD "CORE" Architecture and
permition services

tel: (+995 596 84 00 01)

# მრავალფუნქციური შენობა (სავაჭრო, საცხოვრებელი)

ქ.თბილისი, კალოუბანის ქუჩა, №41

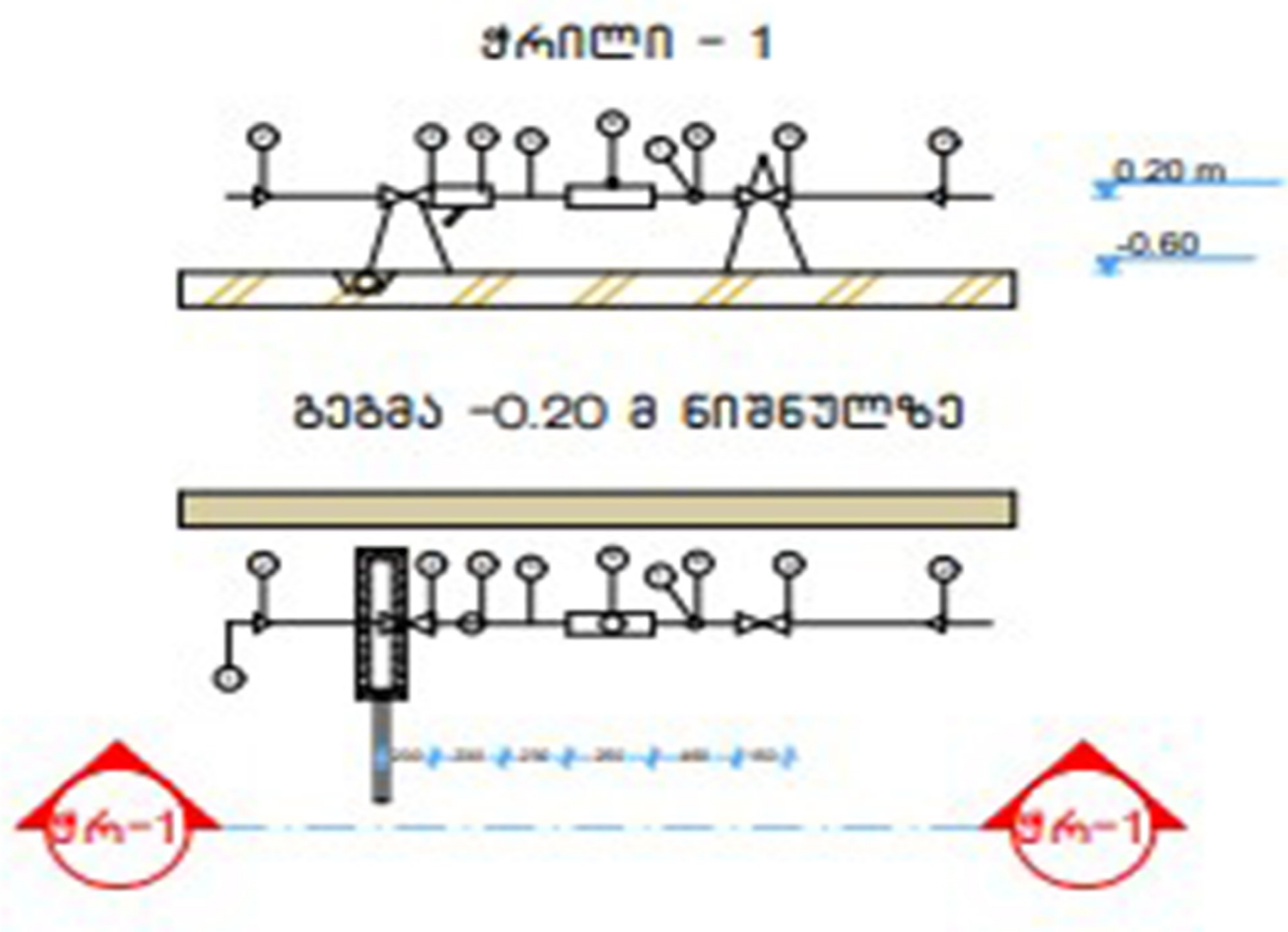
მესაკუთრე - შპს "მოზაიკ დეველოპმენტი (ს/ნ - 402067357)

წყალსადენ - კანალიზაცია

| № | შიდა წყალსადენი | ზომა მმ | ერთ. განზ. | რაოდე ნობა |
|---|---|---|---|---|
| 1 | პლასტმასის წყალსადენის მილი | d=32 | გრძ.მ. | 15.0 |
| 2 | იგივე | d=25 | ,, | 5.0 |
| 3 | იგივე | d=20 | ,, | 20.0 |
| 4 | იგივე | d=15 | ,, | 10.0 |
| 5 | ვენტილი | d=32 | ც | 1 |
| 6 | იგივე | d=25 | ,, | 1 |
| 7 | იგივე | d=20 | ,, | 2 |
| 8 | იგივე | d=15 | ,, | 3 |
| 9 | ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ხელსაბანისთვის | | ,, | 2 |
| 10 | ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ჭურჭლის სამრეცხესთვის | | ,, | 1 |
| 11 | ცხელი და ცივი წყ.შემკრები საშხაპისთვის | | ,, | 1 |
| 12 | ცხელი და ცივი წყ.შემკრები აბაზანისთვის | | ,, | 1 |
| 13 | მუხლი | d=32 | ,, | 2 |
| 14 | იგივე | d=20 | ,, | 2 |
| 15 | იგივე | d=15 | ,, | 4 |
| 16 | წყ. მრიცხველი | d=25 | ,, | 1 |
| 17 | კედლის გახვრეტა და ამოვსება | | ადგ. | 2 |
| 18 | ფურნიტურა | | ,, | 18% |
| | შიდა კანალიზაცია | | | |
| 1 | პლასტმასის კანალიზაციის მილი | d=100 | გრძ.მ. | 25.0 |
| 2 | იგივე | d=50 | ,, | 15.0 |
| 3 | გადამყვანი | d=100/50 | ც | 3 |
| 4 | ჯვარედი ირიბი | d=100X100 | ,, | 1 |
| 5 | სამკაპი | d=50X50 | ,, | 2 |
| 6 | იგივე | d=50X100 | ც | 3 |
| 7 | იგივე | d=100 | ,, | 3 |
| 8 | მუხლი | d=50 | ,, | 2 |
| 9 | იგივე | | ,, | 6 |
| 10 | უნიტაზი სიფონი | | ,, | 2 |
| 11 | ხელსაბანი სიფონი | | ,, | 2 |
| 12 | ჭურჭლის სარეცხი ჩანი სიფონით | | ც | 1 |
| 13 | აბაზანა/საქვეშე სიფონით | | ,, | 1/1 |
| 14 | ტრაპი | | ,, | 2 |

| № | წვიმის წყალანირების სპეციპიკაცია | ზომა მმ | ერთ. განზ. | რაოდე ნობა |
|---|---|---|---|---|
| 1 | წვიმის წყლის ძაბრი | d=32 | ც. | 5 |
| 2 | პლასტმასის პოლიპროფილენის მილი | d=25 | გრძ.მ. | 35 |
| 3 | მუხლი პლასტმასის ირიბი | d=20 | ც. | 10 |
| | გარე წყალსადენი | | | |
| 1 | წყალსადენის ჭა წყალმზომით | d=25 | კომპ. | 1 |
| 2 | შეჭრა არს.წყალსადენის ქსელში | d=32 | ადგ. | 1 |
| 3 | პლასტმასის წყალსადენის მილი | d=32 | გრძ.მ. | 10.0 |
| 4 | წყალსადენის ჭა ვენტილით შეჭრის ადგილას | d=800 | ც. | 1 |
| | გარე კანალიზაცია | | | |
| 1 | პლასტმასის კანალიზაციის მილი | d=800 | ც. | 2 |
| 2 | პლასტმასის კანალიზაციის მილი | d=100 | გრძ.მ. | 10.0 |
| 3 | კანალიზაციის შეჭრა არს. ქსელში | d=100 | ადგ. | 1 |
| | მიწის სამუშაოები | | | |
| | მიწის გათხრა ექსკავატორით | | მ3 | 50.0 |
| | მიწის უკუ ჩაყრა ბულდოზერით | | მ3 | 45.0 |
| | მიწის მოსწორება ხელით | | გრძ.მ. | 5.0 |

| | დასახელება | დასახ. |
|---|---|---|
| | 2 | 3 |
| 1 | თავფურცელი, პროექტის შემადგენლობა | წკ-1 |
| 2 | პირობითი აღნიშვნები, განმარტება.წყალომის ჭა | წკ-2 |
| 3 | გენ-გეგმა წყალსადენ-კანალიზაცის დატანით | წკ-3 |
| 4 | სართულის გეგმა 0.00 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით. | წკ-4 |
| 5 | სართულის გეგმა 3.30 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით. | წკ-5 |
| 6 | სახურავის გეგმა. კან. დგარის და წვიმის წყლის ძაბრების დატანით. | წკ-6 |
| 7 | წყალსადენისა და კანალიზაციის სქემა | წკ-7 |




| № | დიამეტრი დ=მმ | მანძილი მმ ურდულამდე (ა) | ურდულის სიგრძე მმ (ბ) | ფილტრი მმ (ბ) | 5დ (დ) მმ | წყალმზომი მმ (ე) | 3დ მმ (ე) | შიდა ზომები | წნევის დანაკარგები |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 7 | 25 | 150 | 120 | 160 | 125 | 285 | 75 | 1285 | 78/7 მ³/სთ |

| № | დასახელება |
|---|---|
| 1 | არსებული წყალსადენის ქსელი |
| 2 | გადამყვანი |
| 3 | ურდული (ვენტილი) |
| 4 | ფილტრი |
| 5 | მილყელი |
| 6 | წყალმზომი |
| 7 | სამსვლიანი კაერგამშვები ონკანი (დამცველი) |
| 8 | მანომეტრი |
| 9 | საყრდენი |
| 10 | თანაორმო წყალგამყვანი მილით უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით. |

2. ობიექტისთვის საჭირო წყლის ხარჯის ნორმა ქ=0.8 ლ/წმ. რომლის შეყვანა განხორციელებულია წყალსადენის პლასტმასის მილით დიამეტრი დ32 V=0.82 ი=48
3. წყლის ხარჯის აღსარიცხავად შემყვანზე, შენობის მიმდებარედ ეწყობა წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით დ25.
4. წყალსადენი დგარზე და განშტოებებზე ვაყენებთ დიამეტრის შესაბამისად ჩამკეტ ვენტილებს.
5. მილის შემყვანი რომელიც გატარებულია 0.00 ნისნულის გასწვრივ. საჭიროებს შეფუთვას თბოიზოლაციური მასალით.
6. მილის ჩალაგების სიღრმე შენობის გარეთ ხდება მიწიდან 1.20მ ჩაღრმავებით.
7. კანალიზაცია შესრულებულია პლასტმასის კანალიზაციის მილებით დ100 და დ50.
8. სანკვანძებში გათვალისწინებულია ტრაპების მოწყობა.
9. კანალიზაციის დგარი აგვყავს სახურავის ზემოთ 0.70 მ სიმაღლეზე.
10. კანალიზაციის გამოყვანა ხდება ერთი გამომყვანით, შენობიდან 5მ დაშორებულ საპროექტო კანალიზაციის ჭაში.
11. სახურავიდან წვიმის წყლის შეკრება ხდება წვიმის ძაბრებში, ხოლო შემდეგ დ50 წვიმის წყლის დგარებით ხდება მათი გადაღვრა შენობის მოკირწყლულზე.
12. წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელების მიერთება არსებულ ქსელებთან მოხდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად შეჭრის ადგილებში გასათვალისწინებელი ჭების მოწყობა, წყალსადენის შეჭრის შემთხვევაში კი გადამყვანი სამკაპის (ადაპტორის) და ჩამკეტი ურდულის დაყენების გათვალისწინებით.
12. საპროექტო სამუშაოების შესრულებისას მკაცრად დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები.

დაკაფელებადი ფართობი სავაჭრო-ხვ

დაკაფელებადი და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის აგება 0.00 ნიშნულზე

ხერგილური

წყლის შემომყვანი დაერთებული მთავარ მილთან

კანალიზაციის გამომყვანი (დაერთებული მთავარ მილთან)

სახანძრო პოდრანტი

თარაზული ანწყობების (ვენტილმფდგურობა 3 საათი

კობე ალპურფილა მშენებული განათებისდა პაერის დაწნევის სისტემით.

სამოძრაო ნიგარა

დღიური უზრუნველყოფს საკაცის განათებას/ზომებით: 215X60 სმ

სამოძრაო ნიგარა

კობე ალპურფილა მშენებული განათებისდა პაერის დაწნევის სისტემით.

სამოძრაო ნიგარა

კობე ალპურფილა მშენებული განათებისდა პაერის დაწნევის სისტემით.

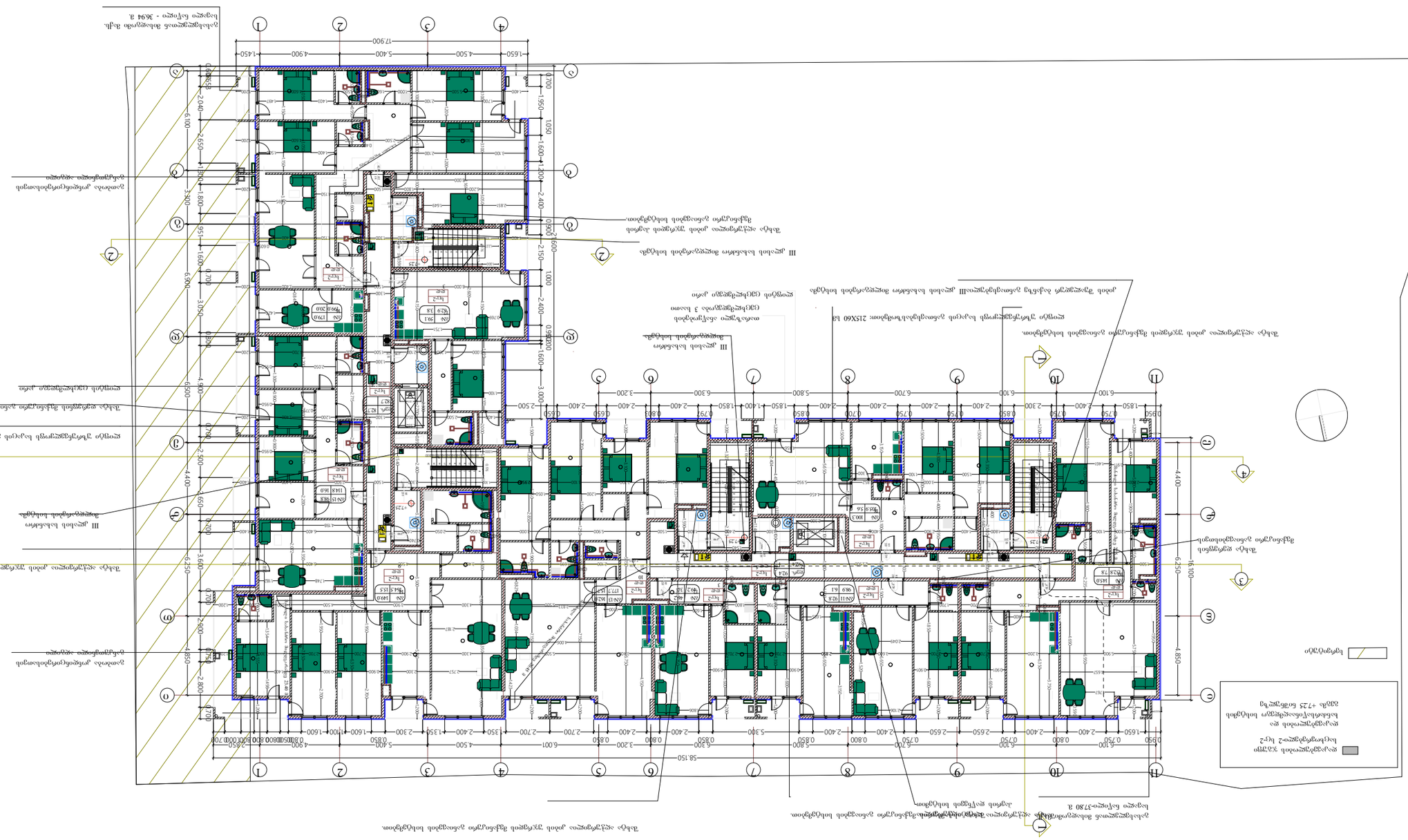
დღიური უზრუნველყოფს საკაცის განათებას/ზომებით: 215X60 სმ

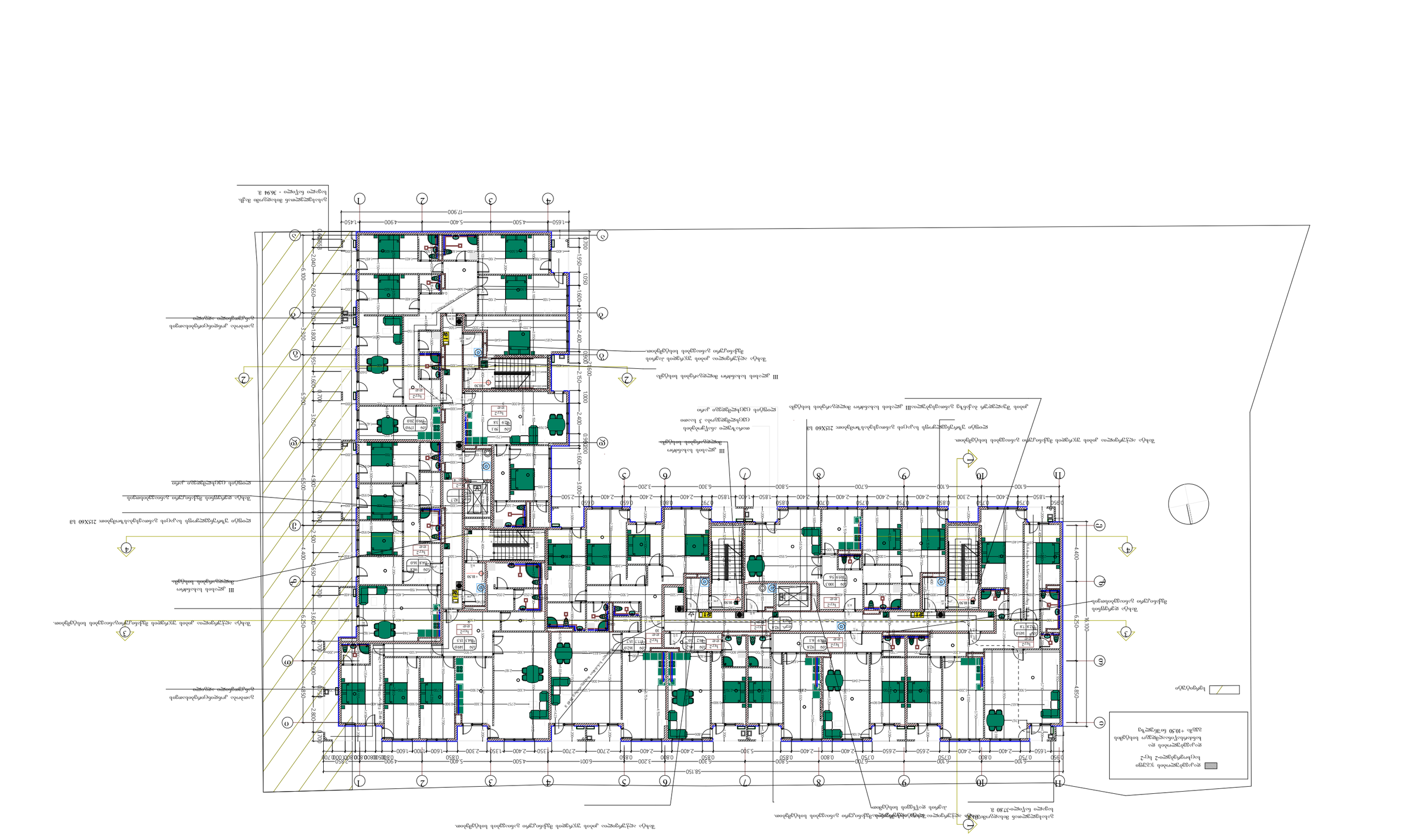
დიდოთის მიაგანი

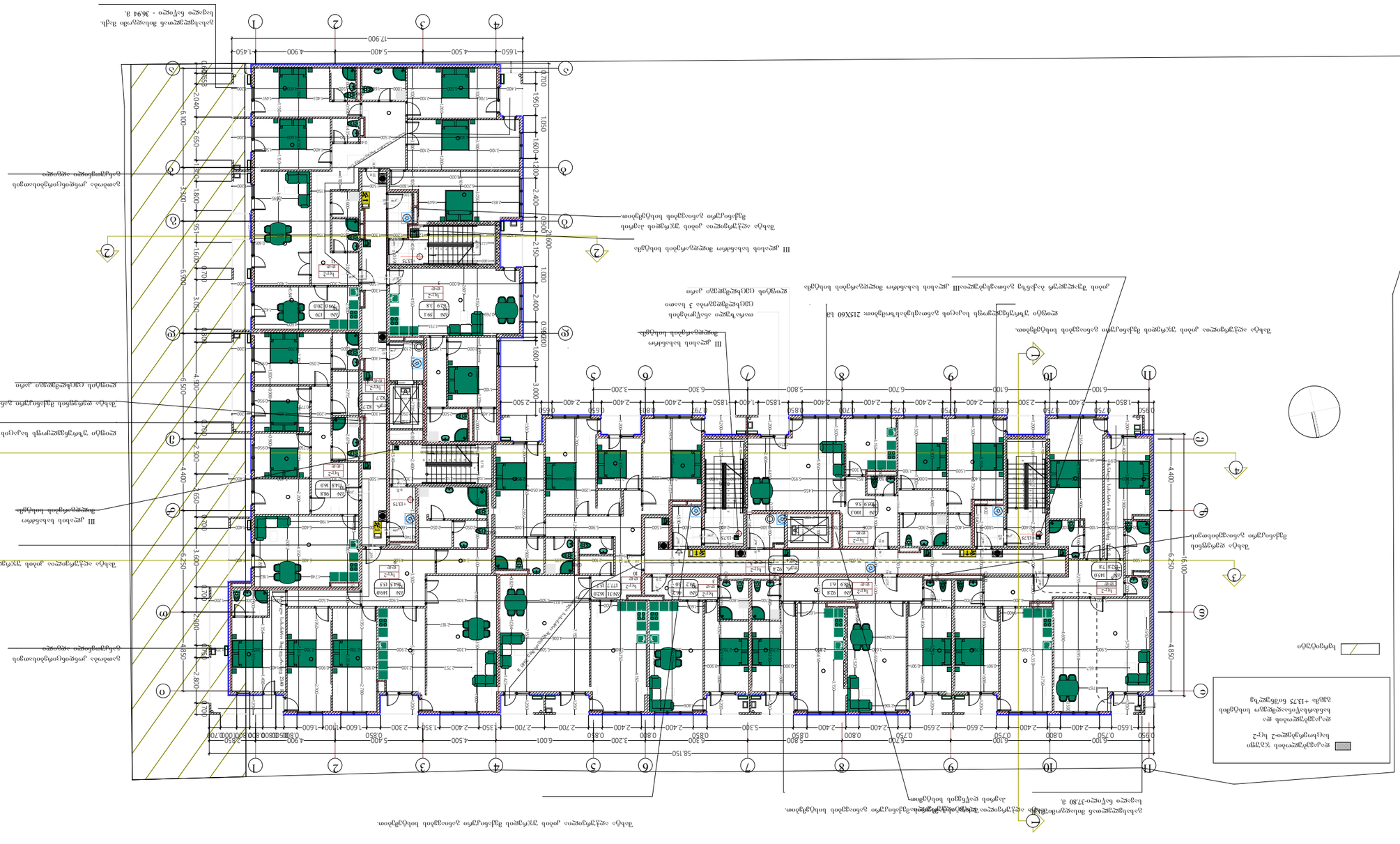
ტიპიური სექციის მოპირკეთების ფრაგმენტი

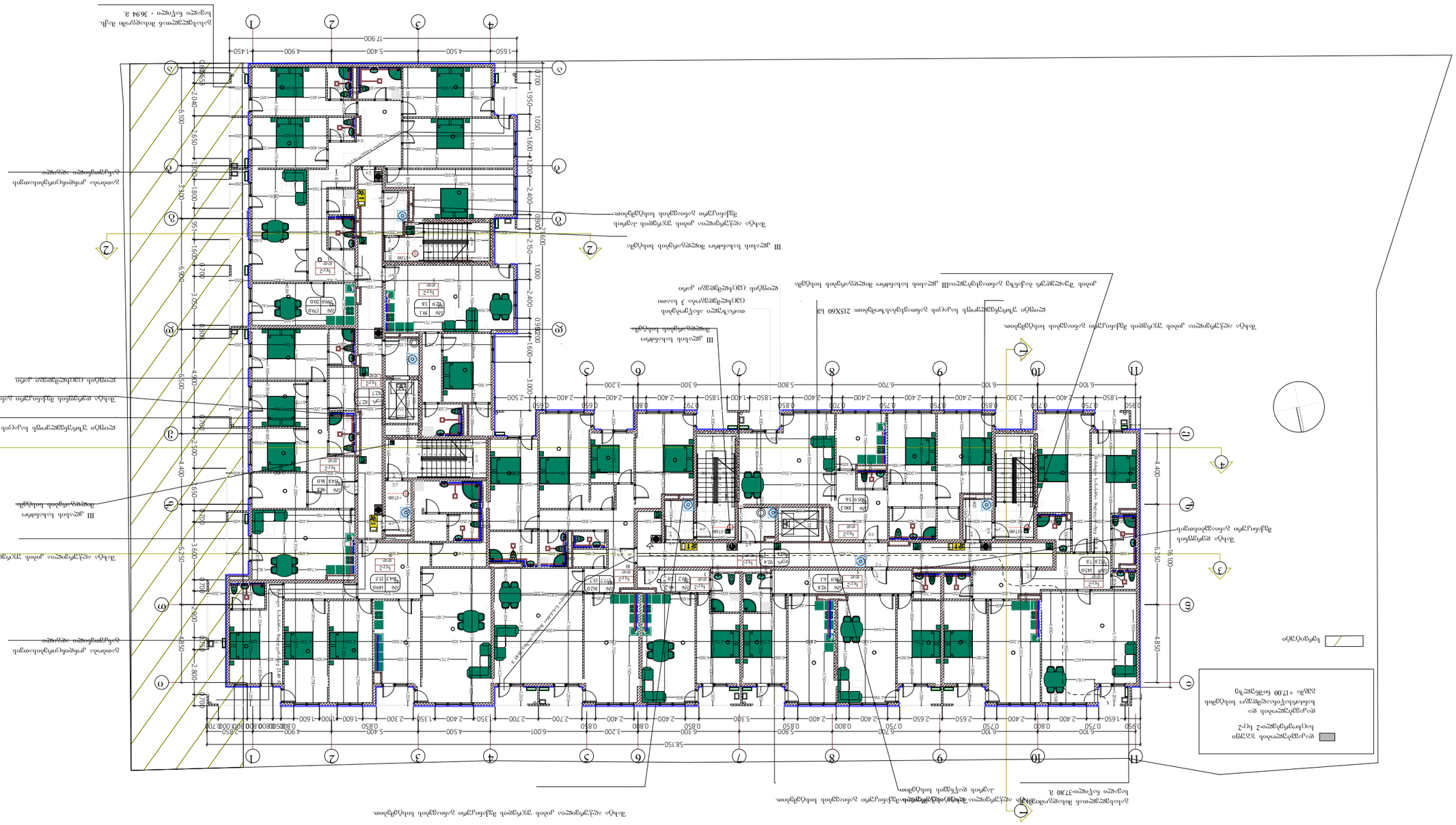
ტიპიური სექციის ფრაგმენტი

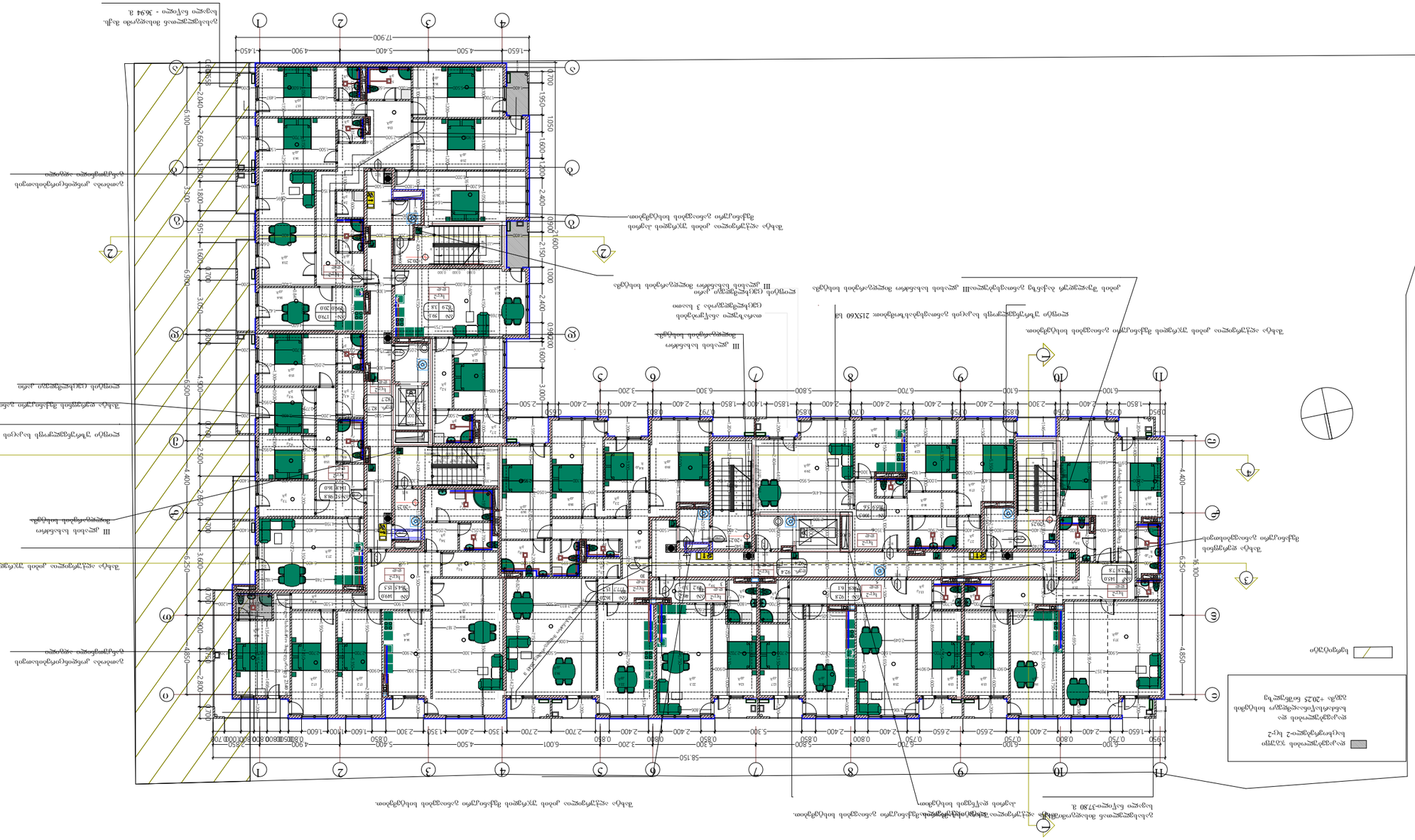
ტიპიური სექციის ფრაგმენტი სველი წერტილების მოპირკეთების

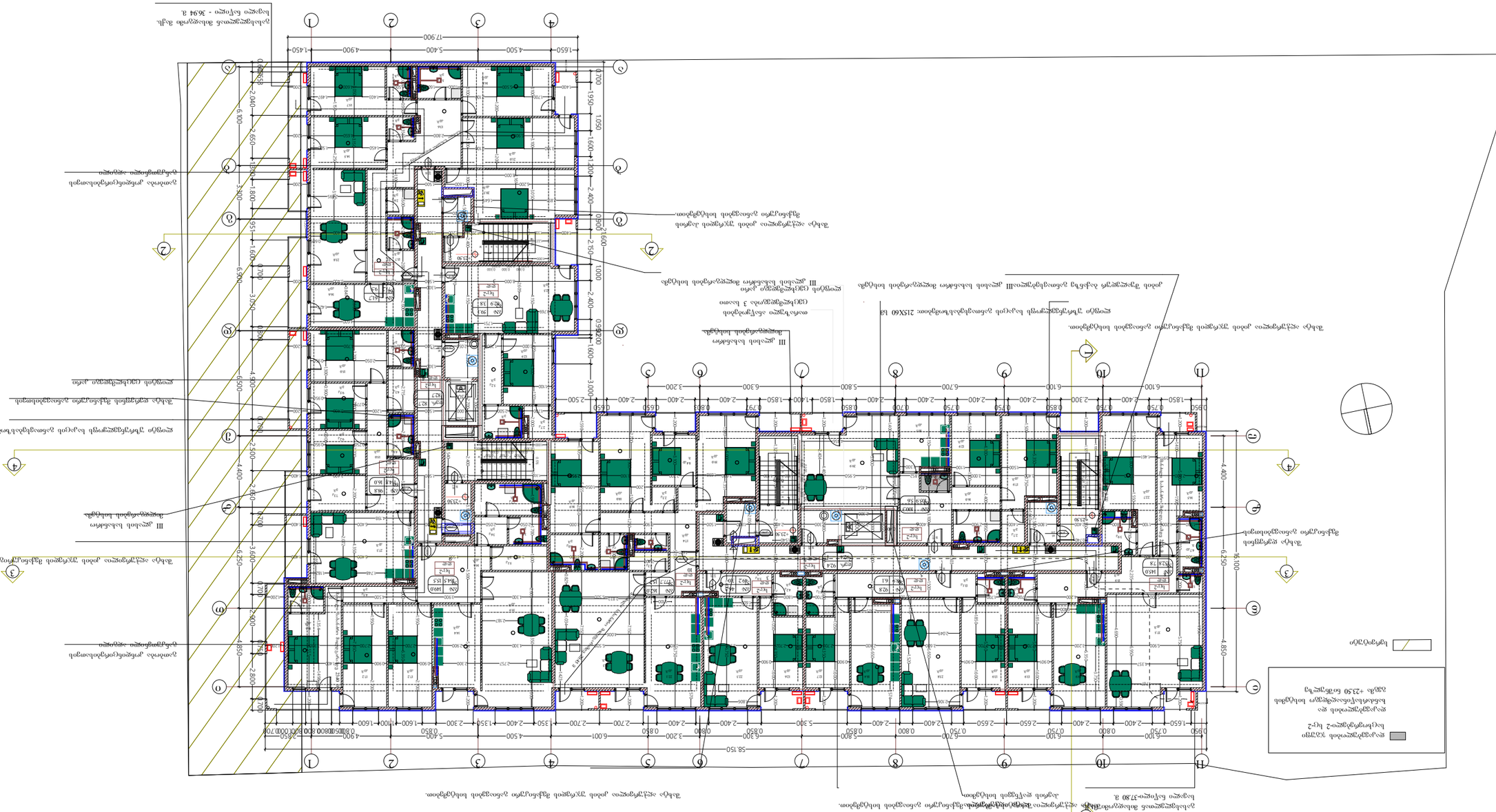

ცენტრალური ხაზები
სადგომი
ტიპიური სართულის გეგმა
1:100
ტიპიური სართულის გეგმა
ბინების ნუმერაცია
ბინების ფართები
ლიფტის შახტა
ლიფტის მანქანა
ლიფტის საკიდი
ლიფტის საბალანსო
ლიფტის ბალანსირი
ლიფტის ბალანსირის ბორბალი
ლიფტის ბალანსირის ბორბალი
ლიფტის ბალანსირის ბორბალ

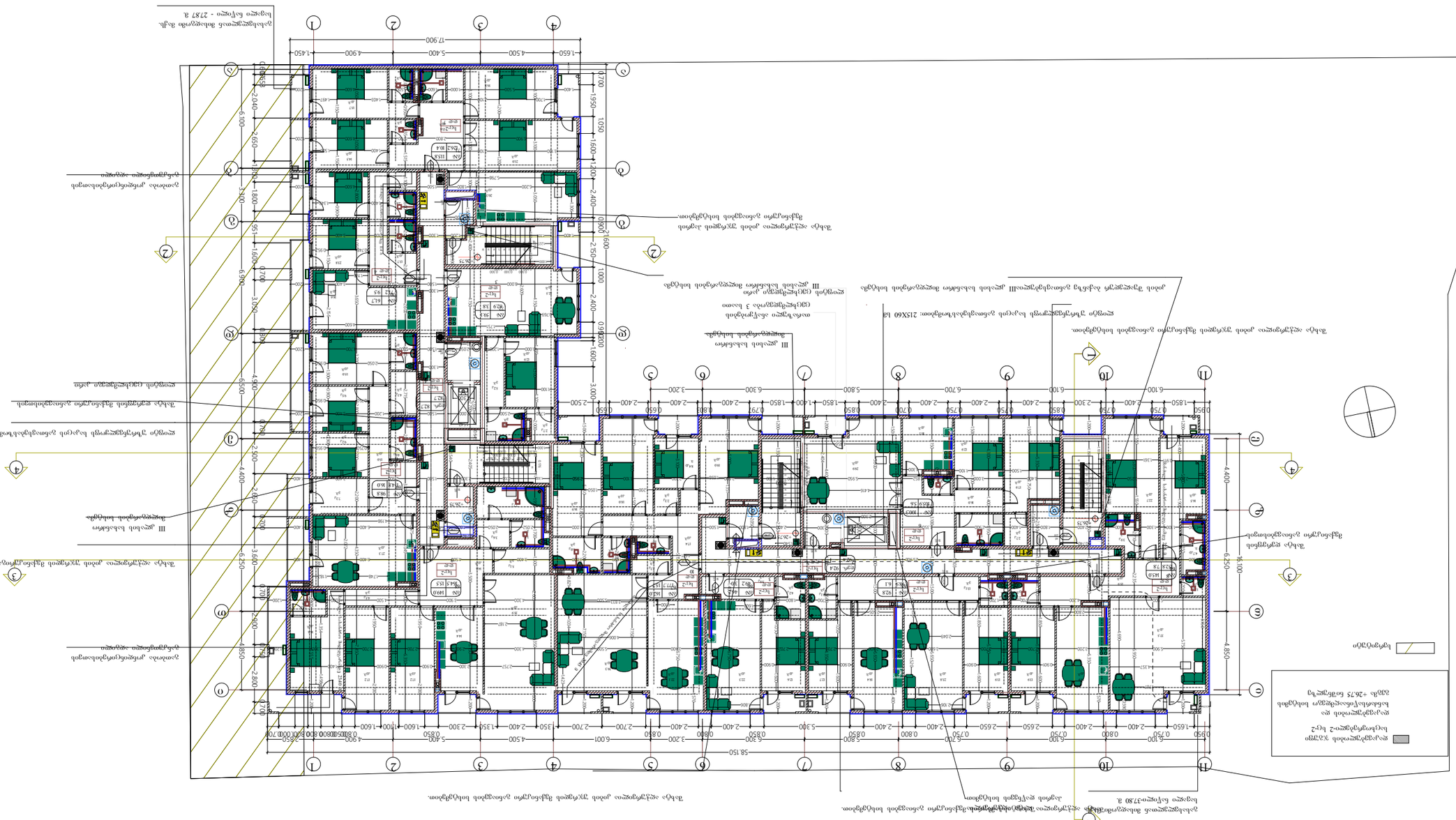

ლეგენდა
ლიანდაგებთან მიმდებარე ტერიტორიის ბეტონით მოპირკეთების საზღვარი
+10.50 ნიშნულზე
ლიანდაგების ღერძი
ლიანდაგების ნომერი
ლიანდაგების სიგრძე
ლიანდაგების სიგანე
ლიანდაგების სიმაღლე
ლიანდაგების ტიპ

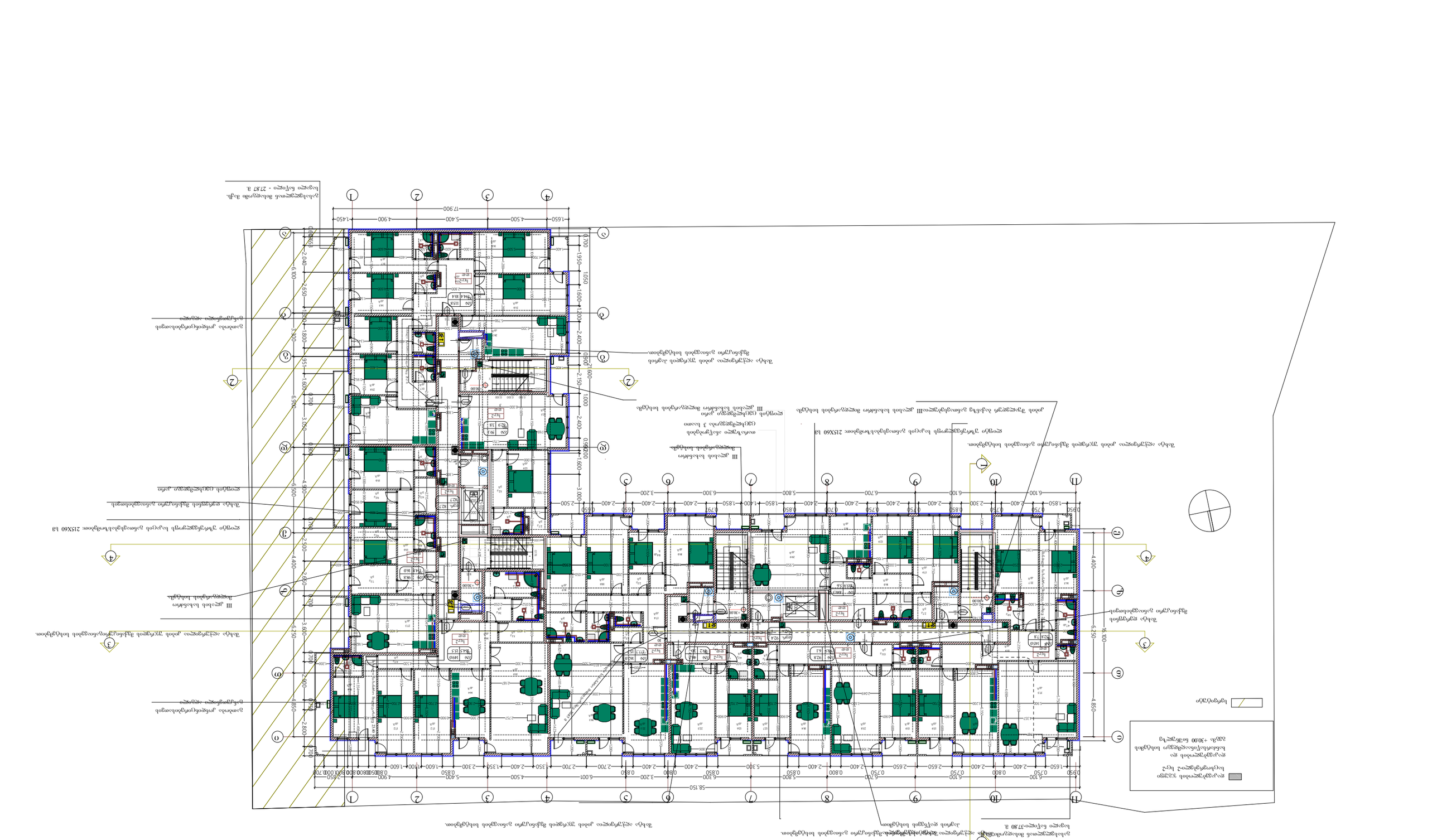

ლიანდაგშორისი ზედნაშენი ნაწილის ფასადის ზედაპირების ფერადოვანი გადაწყვეტა იხილეთ ფასადების ალბომში.

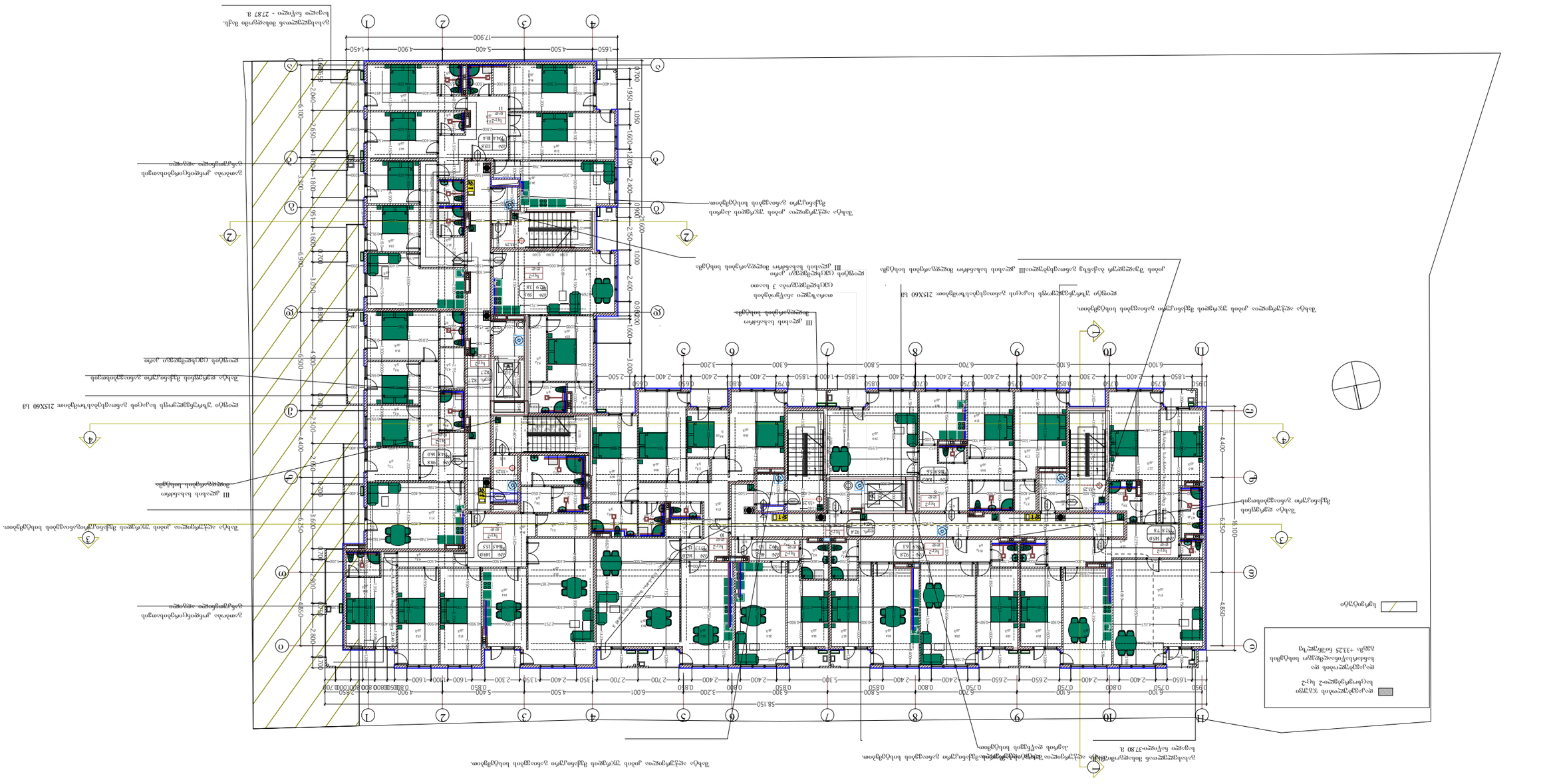

ოთახი ელექტრომატარებლის ვაგონის ტიპის ელექტრომატარებლის ბინებში ბინის ნომერი


ფასადის ელემენტის ზედაპირის ტიპი-2
ფასადის ელემენტის ზედაპირის ტიპის განსაზღვრა იხილეთ ფასადების ტექნიკური ნაწილის 2025 წლის ნოემბრის ნაწილში
სველი წერტილების ელემენტების


ლეგენდა
ლითონის კონსტრუქციის ბადე
ლითონის ჭიშკარი 215X60 სმ
III ქალის სველი წერტილის ბადე
ბეტონის ღობე
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი


ლიანდაგთაშორისი სივრცე
სატვირთო ლიანდაგი
ლიანდაგთაშორისი ღია სივრცე
ბეტონის ბორდიური
ტროტუარი
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ტროტუარი
ასფალტის საფარი
ლიანდაგთაშორისი ღია

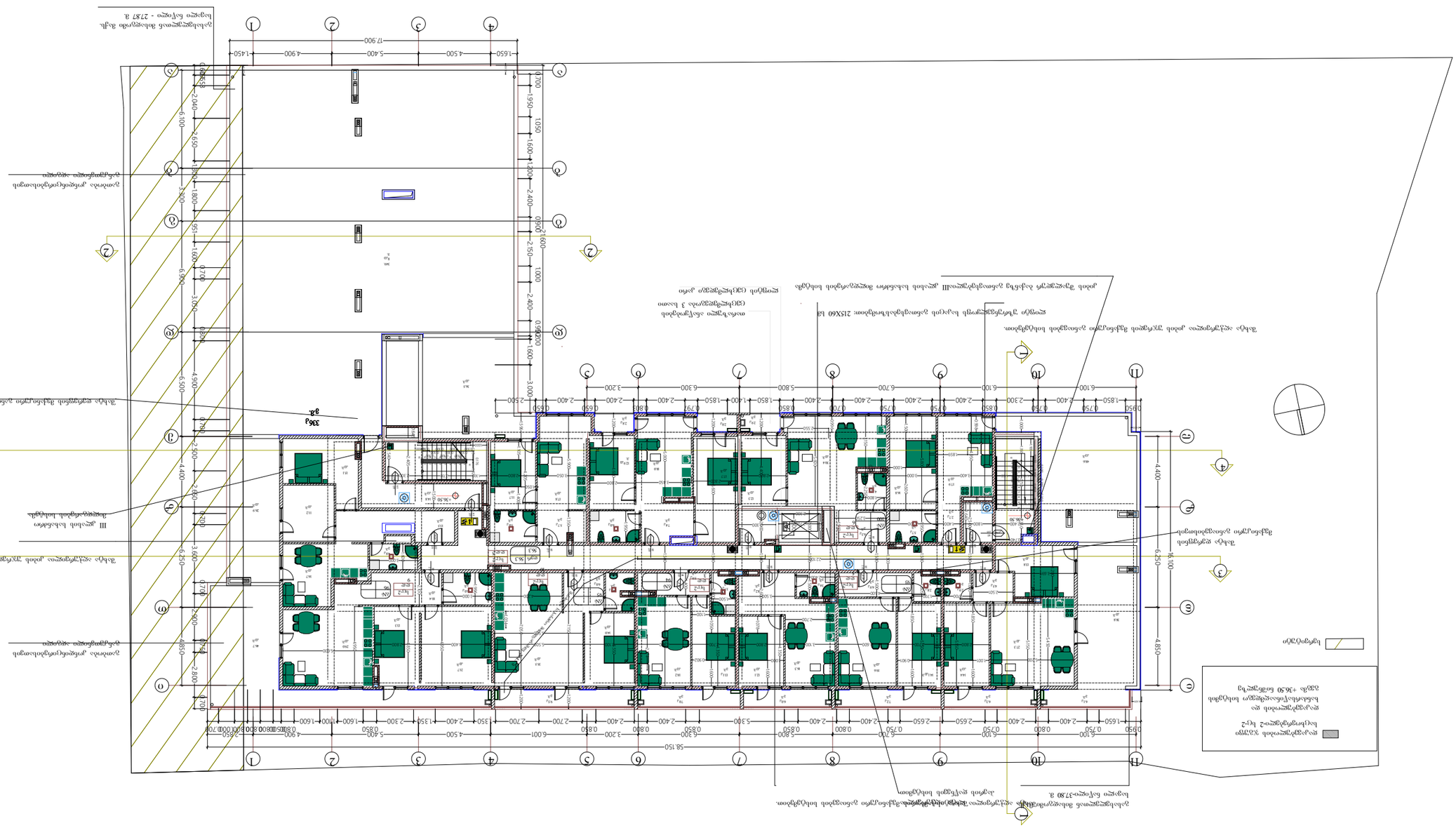

ლიანდაგი
ლიანდაგების ჯამური
სიგრძე 2-ჰა-ზე
ლიანდაგების ღერძებს შორის
ბანძების ცენტრებს შორის
მანძილი +3000 ნიშნულზე
ტერიტორიის მოხაზულობა
ტროტუარის ელემენტების
ტიპი და ზომები იხ. ნახ.


ბეტონის ბლოკი
ბეტონის ბლოკი
ბეტონის ბლოკი

ტიპიური სართულის ხუთეული
ლიფტების ბინათა ჯამური
საერთო ფართობით 436.50 კვ.მ-ზე

ფასადის მოპირკეთების ტიპი ფ-2

ფილტრი


ტიპიური სართულის ბინათა განლაგების გეგმა მ 1:100
სულ საერთო ფართობი 2187 მ.
ფილტრი
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა EI 60
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა EI 30

სერვიტუტი

ქანობის დახრის პროცენტული მანვენებელი 2%

წყალსადინარი მილი

ა.მ.ნ 30.00
ს.ზ.ნ 29.90

ა.მ.ნ 30.38
ს.ზ.ნ 29.90

+39.75
+32.30
+33.30

7%

55.500
6.100 | 6.100 | 6.700 | 5.800 | 6.300 | 3.200 | 6.001 | 4.500 | 5.400 | 4.900

3.005 | 4.854 | 6.250 | 4.400 | 41.558 | 6.500 | 6.900 | 3.300 | 6.100

4.500 | 5.400 | 4.900
15.300

2