შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

№ 31/19

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“(ID 202235296)
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

“14” თებერვალი 2019წ

ტექნიკური დასკვნა

ქ.თბილისი, ჯიქიას ქ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე და მის მიმდებარედ განთავსებული შენობების კონსტრუქციული მდგრადობის შესახებ

შპს „ბაზისი-XXI”-ის სპეციალისტების მიერ შესწავლილი იქნა ჯიქიას ქ-ის მიმდებარედ (ნაკვეთი N27) და მის მიმდებარედ განთავსებული მშენებარე შენობების კონსტრუქციული მდგრადობა.

ჯიქიას ქ-ის მიმდებარე (ს.კ. 01.14.05.008.192) ნაკვ. N127 ტერიტორიაზე ამჟამად თავისუფალია. ტერიტორიის მფლობელებს (შპს „ანკო უძრავი ქონება ს.კ. 405285383) განსაზღვრული აქვთ მრავალსართულიანი (5 სართული) შენობის მშენებლობა.

აგრეთვე ჩვენს მიერ შესწავლილი იქნა საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ ს.კ. 01.14.05.008.079 განთავსებული ტერიტორია, რომელზედაც მიმდინარეობს კორპუსის მშენებლობა. ამჟამად აშენებულია ორი სართული და მიდის მესამე სართულის რკინა ბეტონის კონსტრუქციების მონტაჟი. მშენებარე ნაგებობა თანამედროვე რკინა ბეტონის კარკასული ტიპისაა. საძირკველი რკინა ბეტონის ლენტური, შენობის კარკასი (სვეტები, რიგელები, გადახურვის ფილები და სხვა) შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითურ კარკასს. მშენებარე შენობა ამჟამად კარგ მდგომარეობაშია. შენობას არ გააჩნია არც ვერტიკალური და არც ჰორიზონტალური ბზარები.

საპროექტო ტერიტორიის სხვა დანარჩენ მხარეებზე ესაზღვრება შიდა კვარტალური გზები.

დ ა ს კ ვ ნ ა

შპს „ბაზისი-XXI”-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური დათვალიერებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის შესწავლის შემდეგ ვადგენთ.

ქ.თბილისი, ჯიქიას ქ-ის მიმდებარე ს.კ. 01.14.05.008.192 ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა შესაძლებელია. მშენებლობის წარმოება უნდა განხორციელდეს საქართველოს მთავრობის N41 დადგენილების N20 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ვადგენთ, რომ ჯიქიას ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე ს.კ. 01.14.05.008.192 საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა უარყოფითად არ იმოქმედებს მის მიმდებარედ განთავსებული მშენებარე ობიექტის კონსტრუქციულ მდგრადობაზე.

შპს „ბაზისი-XXI”-ის
გენ. დირექტორი
კონსტრუქტორ ექსპერტი: ი.ცერცვაძე

საქართველო. შპს "ბაზისი XXI" GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD 202235296

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, ვენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	იოსებ ცერცვაძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	04.08.1950 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	15 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1969–1974 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1974 წლიდან დღემდე	"საქგიპრომშახტი" - კონსტრუქტორი შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი" - წამყვანი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. "არკოდი"-ს აღმასრულებელი დირექტორი; შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" გენ. დირექტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1974-2011 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი, ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი იოსებ ცერცვაძე



ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, იოსებ შოთას ძე ცერცვაძე, 1979 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "არკოდთან", სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე, მიწევიით ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "პროექტთან" საექსპერტო და საპროექტო სამუშაოებზე.

2003 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი-XXI"-ის გენერალური დირექტორი

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- შ.ს.ს. საინჟინრო კორპუსი
- სასტუმრო საქართველოს რეკონსტრუქცია
- ძველი თბილისის (ბარათაშვილი, კიბალჩიჩი) რეკონსტრუქცია
- საჩხერის მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღდგენა
- ფირმა "ელიზი"-ს კომპლექსი
- საბავშვო ბაღი მოსკოვის გამზირზე

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ლიხაურის ჭ-ზე;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანის გამზირზე;
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- გოგი დოლიძის ქ. №13 მანსარდის მოწყობა
- თამარ მეფის გამზ. №13 ს/სახლი
- ევდოშვილის ქ. №2/10 კორპ. №10 ს/ს
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. მე-7 კვ. კორპ. №24
- ბულაჩაურის ქ. №7 ს/ს

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/

საქართველო. შპს "ბაზისი XXI" * GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD * 202235296

დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე წერცვაძეს

მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახ. პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1974 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ. „20" ივნისის გადაწყვეტილებით ი.შ. წერცვაძეს მიენიჭა გზების მშენებელ-ინჟინრის კვალიფიკაცია.

ქალაქ თბილისი 1974 წ. „30" სექტემბერი

სარეგისტრაციო № ТР-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе Иосифу Шотаевичу

в том, что он в 1969 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В. И. Ленина

и в 1974 году окончил полный курс названного института

по специальности Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „20" июня 1974 г.

Церцвадзе И. Ш.

присвоена квалификация инженера путей сообщения-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Члены

Секретарь

Город Тбилиси 30 сентября 1974 г.

Регистрационный № ТР-796

Московская типография Гознака. 1972.

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



№ 01001003423

იოსებ

გვარი ცერცვაძე

დაბადების თარიღი 04.08.1950

დაბადების ადგილი ჭიათურა

ეროვნება

პირადი ხელმოწერა

N° ბ 0412813

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება

ჩუღურეთის შს განყოფილება

გაცემის თარიღი 20.08.2003

მოქმედების

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა