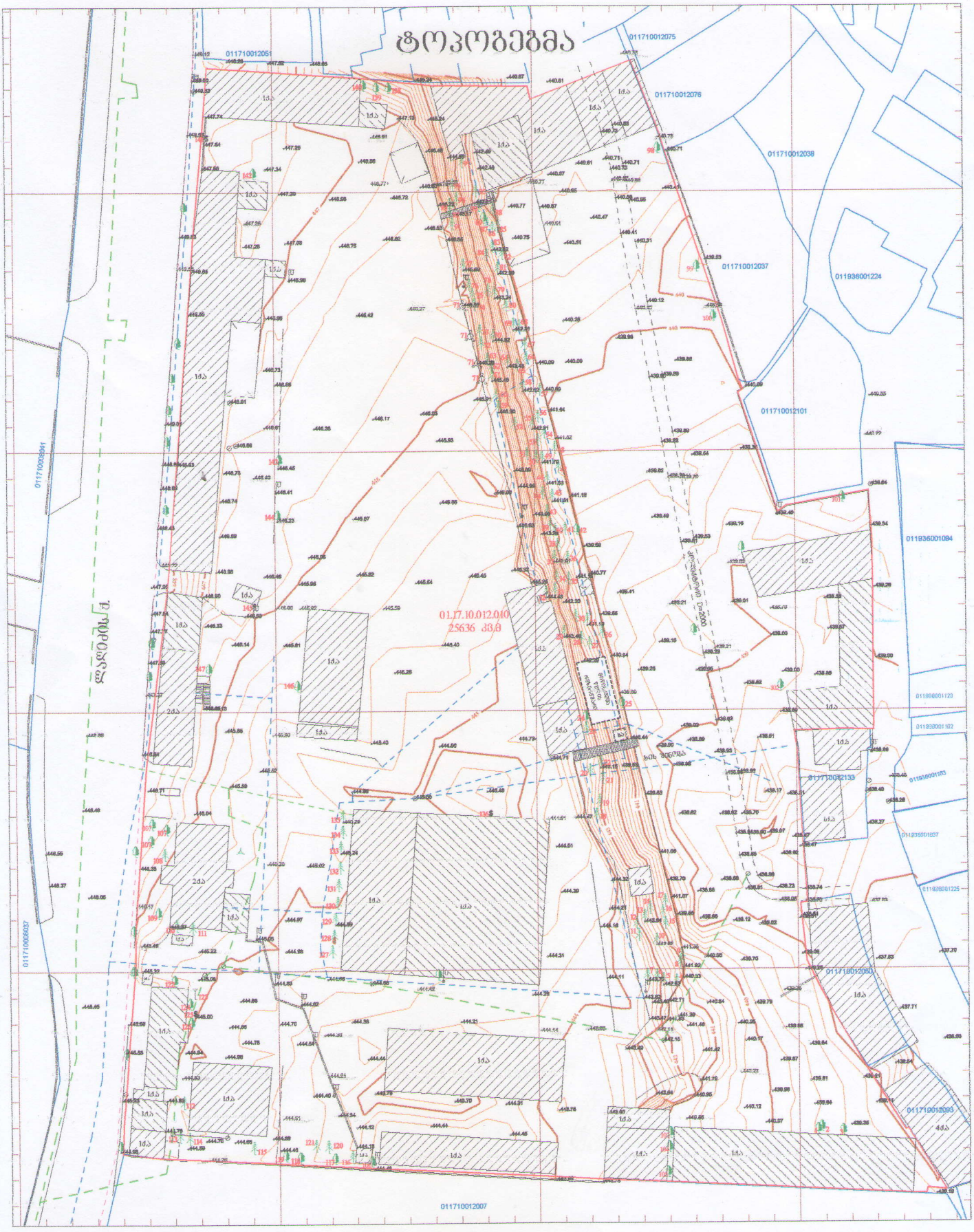
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის საზღვრები მითითებულია დამკვეთის მიერ

- რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საზღვრები
- შენობა
- 500 სიმაღლის ნიშნული
- ელ. ბოძი
- ბუჩქი
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- ჭა
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კედელი
- მავთულის ზღუდე
- ლითონის ზღუდე
- კაპიტალური შენობა
- წყლის მილი
- ინტერნეტის კაბელი
- მომეჯნავე მიწის ნაკვეთის საზღვრები

UTM სისტემის კოორდინატები

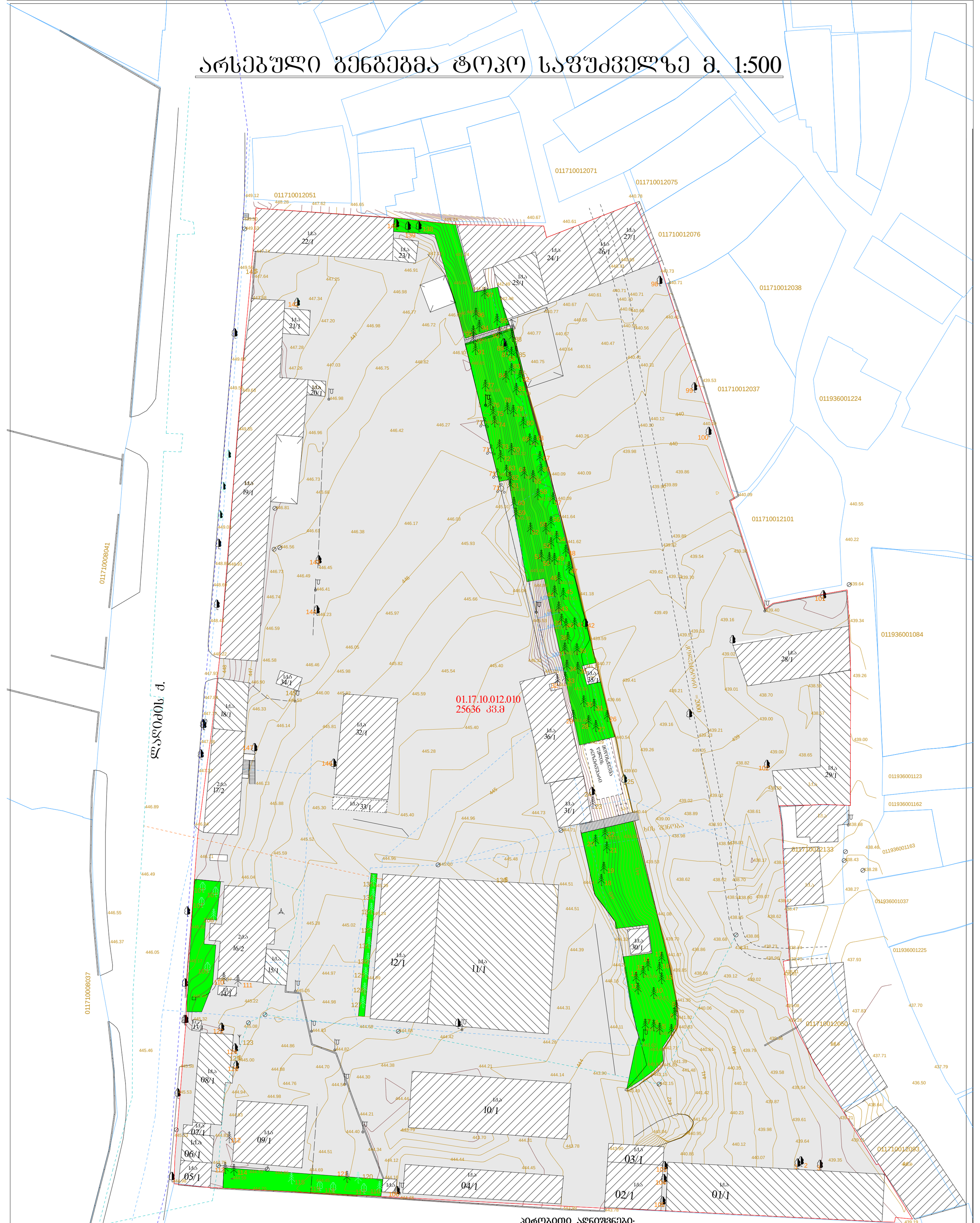
ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ალექსიანის ქ. №7

ი/მ. გიორგი ლაბვილავა

დირექტორი	გ.ლაბვილავა
დამკვეთი	სს 2551 "შენობა-2"
	მასშტაბი: 1:1000

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

არსებული ბენგებმა ტოპო საფუძველზე მ. 1:500



ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის ფართი----------25636,0 მ²

კ1 კოეფიციენტის ინტესივობის საანგარიშო ფართი
პროექტირებამდე 6082,5/25636=0,2

კ2 კოეფიციენტის ინტესივობის საანგარიშო ფართი
პროექტირებამდე 6457/25636=0.3

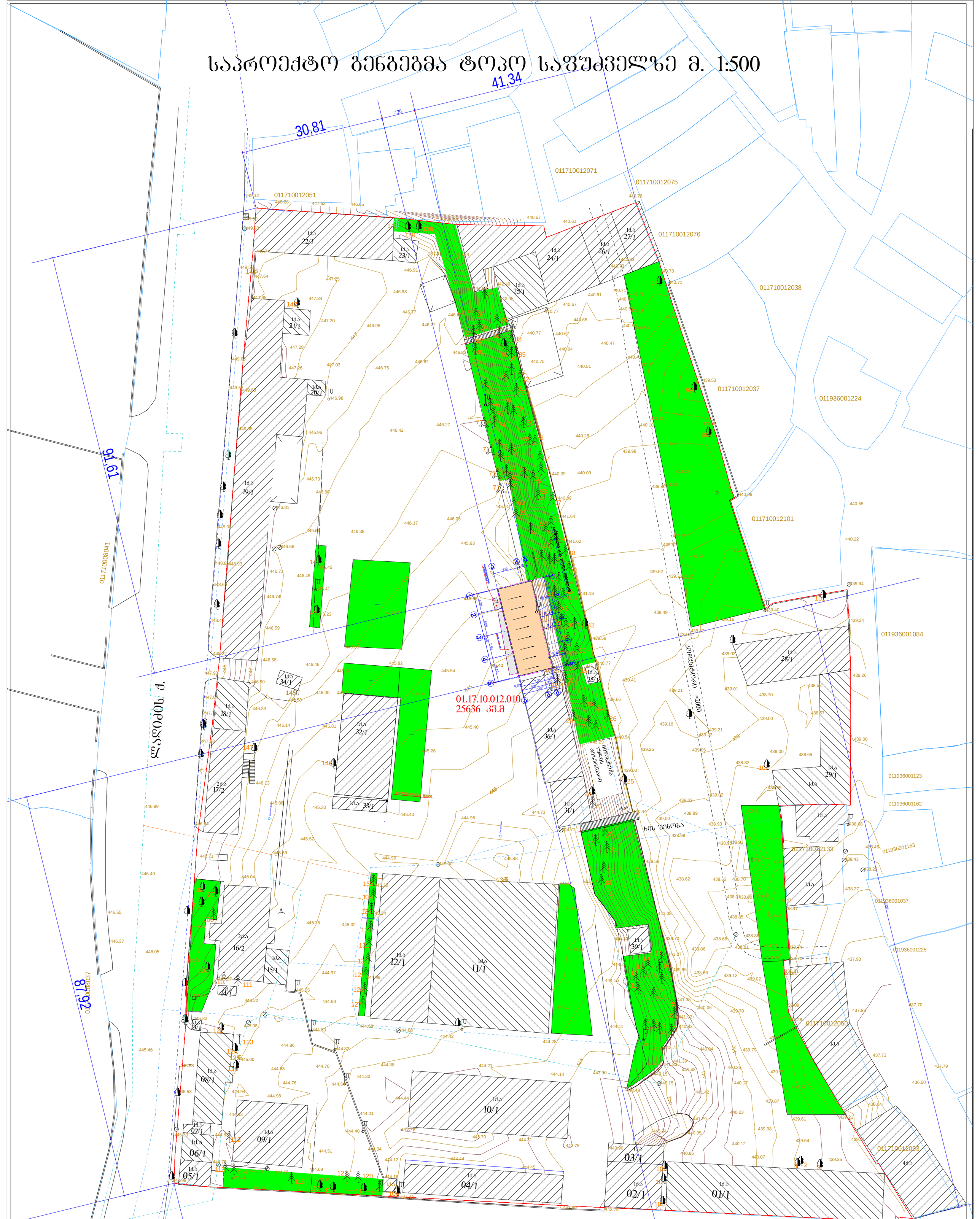
კ3 კოეფიციენტის ინტესივობის საანგარიშო
ფართი 1543,9/25636=0,1

პირობითი აღნიშვნები:

- 4/1 — არსებული შენობები
- შიდა გზები და მოედნები
- გამწვანება
- წითელი ხაზი

დირექტორი		რ. ცოტაძე	შ. პ. ს. „დირე-51"	დამკვეთი	ბიორგი მავლენიშვილი
არქიტექტორი		რ. ცოტაძე		საპრ. ობიექტი	მრავალფუნქციური კომპლექსი (ავტოსადგომი და სამრეწველო მაღაზია)
				ობიექტის მისამართი	ქალაქი თბილისი, პეტრე ხვედელიძის ქუჩა №7
				ნაწილი: არქიტექტურული	თარიღი: 03.09.2019
			არსებული ბენგებმა ტოპო საფუძველზე (ავტოსადგომი)	ლიტ.	შეკვრა ოდ.	მასშ.
				მ. ტ		1:500

საპროექტო ბენბეშმა ტოპო საფუძველზე მ. 1:500



ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის ფართი----------25636,0 მ²

საპროექტო შენობის მოშენების ფართი----------166,6 მ²

კ1 კოეფიციენტის ინტესივობის საანგარიშო ფართი
პროექტირებამდე 6249,1/25636=0,2

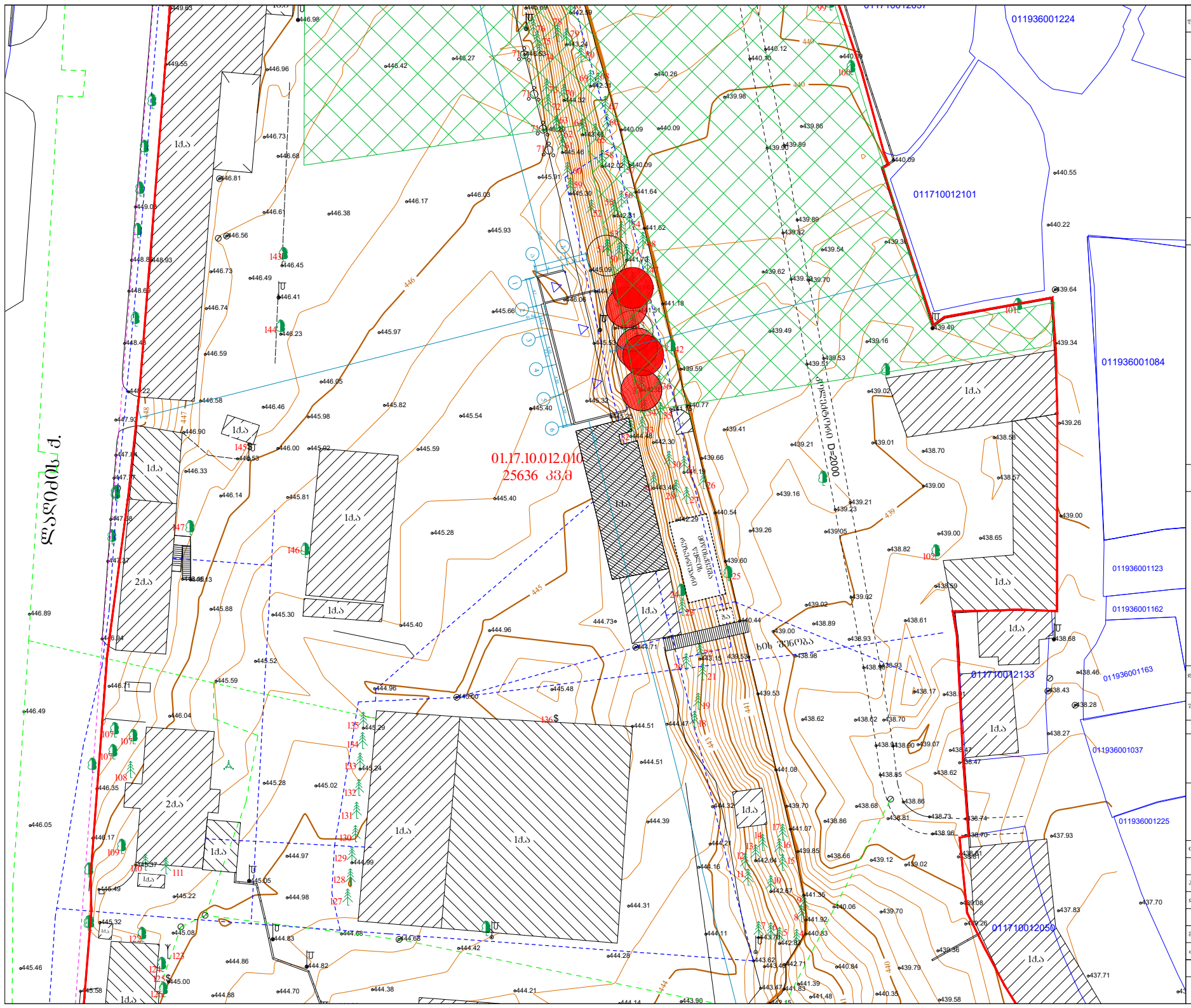
კ2 კოეფიციენტის ინტესივობის საანგარიშო ფართი
პროექტირებამდე 6623,6/25636=0,3

კ3 კოეფიციენტის ინტესივობის საანგარიშო
ფართი 3850/25636=0,2

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო შენობები
- 4/1 არსებული შენობები
- შიდა გზები და მოედნები
- გამწვანება
- წითელი ხაზი

დირექტორი		რ. ცოტაძე	შ. პ. ს. „დირე-51"	დამკვეთი	ბიორგი მავლენიშვილი
არქიტექტორი		რ. ცოტაძე		საპრ. ობიექტი	მრავალფუნქციური კომპლექსი (ავტოსადგომი და სამრეწველო მაღაზია)
				ობიექტის მისამართი	ქალაქი თბილისი, პეტრე ხვედელიძის ქუჩა №7
				ნაწილი: არქიტექტურული	თარიღი: 03.09.2019
			საპროექტო ბენბეშმა ტოპო საფუძველზე (ავტოსადგომი)	ლიტ.	ფურც. რაოდ. მასშ.
				მ. ტ	1:500


ფონური ტოპოგრაფიული გეგმა
ფორმატი A-3
თბილისი 2021 წ.
ექსპლიკაცია:
პირობითი ნიშნები
ნაკვეთის საზღვარი
შენიშვნები:
1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 445.4
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეზღუდლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ფასადზე ალეგბადი ელემენტები (არსებობის შემთხვევაში) დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
დამკვეთი
გ. მალვანიშვილი
მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან
პროექტის სახელწოდება
ს/ს 2651 "ფუნიქსი-2"-ის სამრეწველო მაღაზიის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, პ. ხევდელიძის ქ. №7
კოდი: 01.17.10.012.010
არქიტექტორი
ლევან მამისაშვილი
თანამდებობა
გვარი
ხელმოწერა
თარიღი
პროექტის ავტორი
დაამუშავა
ლ. მამისაშვილი
02/03/21
მასშტაბი 1:500
თარიღი 06/01/21
გენ გეგმა
სტადია
შენობის კლასი
პროექტი
II
01.17.10.012.010
25636 ა3ბ
011936001224
011710012101
011936001084
011936001123
011936001162
011710012133
011936001163
011936001037
011936001225
011710012050
ხის შენობა
ტროტუარი
ასფალტი
ბეტონი
ქვაფენილი
1ძ.ა
2ძ.ა