


# ვიზუალიზაცია

| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება: | ბინათმშენებლობა |
| ობიექტის მისამართი: | ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. №27) ნაკვეთის (საკად. კოდი 01.14.05.008.192 |
| ნახაზის დასახელება: | ფასადის ვიზუალიზაცია |
| ნახაზის №: | A-804 |
| ფორმატი: | A3 |

| | | |
|---|---|---|
| ავტორი: | ა. ბაქრაძე | |
| ხელმძღვანელი: | ლ. ჯიმშელეიშვილი | |
| კონტროლიორი: | ლ. ჯიმშელეიშვილი | |
| დირექტორი: | ა. ბაქრაძე | |

| | | |
|---|---|---|
| ავტორი: | ა. ბაქრაძე | |
| ხელმძღვანელი: | ლ. ჯიმშელეიშვილი | |
| კონტროლიორი: | ლ. ჯიმშელეიშვილი | |
| დირექტორი: | ა. ბაქრაძე | |

| | | |
|---|---|---|
| პროექტის ეტაპი: | პროექტი | |
| ნახაზის დასახელება: | ფასადის ვიზუალიზაცია | |
| ნახაზის №: | A-804 | |
| ფორმატი: | A3 | |

| | | |
|---|---|---|
| ავტორი: | ა. ბაქრაძე | |
| ხელმძღვანელი: | ლ. ჯიმშელეიშვილი | |
| კონტროლიორი: | ლ. ჯიმშელეიშვილი | |
| დირექტორი: | ა. ბაქრაძე | |

| | | |
|---|---|---|
| პროექტის ეტაპი: | პროექტი | |
| ნახაზის დასახელება: | ფასადის ვიზუალიზაცია | |
| ნახაზის №: | A-804 | |
| ფორმატი: | A3 | |

BIJI ARCHITECTURE
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88
ქ. ბათუმი
ზაქარიაძის №13
BIJI ARCHITECTURE

| | | |
|---|---|---|
| ფასადის №: | | |
| სტადია | ვერსია | თარიღი |
| პროექტი | A-804 | 22.02.2019 წ. |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

| № | ცვლილების აღწერა | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

ცვლილების შეტანის საფუძველი: პროექტი

ვიზუალიზაციაზე გამოსახული ავეჯი, ტექნიკა, ინვენტარი და სხვა ელემენტები არ წარმოადგენს პროექტის ნაწილს და მოცემულია მხოლოდ ილუსტრაციის მიზნით.

ნახაზის დასახელება: ფასადის ვიზუალიზაცია

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. №27)
ნაკვეთის (საკად. კოდი 01.14.05.008.192

ნახაზის ავტორი: ა.ბაქრაძე

ნახაზის ფორმატი: A3

ნახაზის მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ეტაპი: პროექტი

ნახაზის №: A-804

ცვლილების №: 1

ცვლილების თარიღი: 22/02/2019წ.

ნახაზის ავტორი: ა.ბაქრაძე

| № | ცვლილების აღწერა | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

ცვლილების შეტანის საფუძველი: პროექტი

ნახაზის №: A-804

ნახაზის ფორმატი: A3

ნახაზის მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ავტორი: ა.ბაქრაძე




ՅՈՒՄՈՒՅԱՅՈՒՆ

| | |
|---|---|
| Գլխավոր ճարտարապետ՝ | |
| Գլխավոր նախագծող՝ | |
| Նախագծող՝ | |
| Նախագծող՝ | |
|




# ՀՈՎՀԱՊԱՀՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏԱՐԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԸ

ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՇՏԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ԹԻՎ 1 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՄԱՍՇՏԱԲ 1:500

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

| № | ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՄԱԿԵՐԵՍԸ |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՅԻ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ

1. ԲԱՑԱԿԱՅՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ԿԵՏԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՉԵՆ։ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ +0.00=
2. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ 611.85 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԲԱՐՁՐ ԿԱՅԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԳՏԱՅՆՈՒԹ։
3. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ԳՈՒՅՔԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐՈՎ ՈՐՈՇՎԱԾ ՉԵՆ։
4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎՈՒՄ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ։

ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ | ԲՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՏԱՐԻ |
|---|---|---|
| | | |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԼՑՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՑԵՅԻ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐՈՎ

| № | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 4615.85 | 2201.08 |
| 2 | 4615.85 | 2201.08 |
| 3 | 4615.85 | 2201.08 |
| 4 | 4615.85 | 2201.08 |
| 5 | 4615.85 | 2201.08 |
| 6 | 4615.85 | 2201.08 |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՑԵՅԻ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐՈՎ

| № | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 4615.85 | 2201.08 |
| 2 | 4615.85 | 2201.08 |
| 3 | 4615.85 | 2201.08 |
| 4 | 4615.85 | 2201.08 |
| 5 | 4615.85 | 2201.08 |
| 6 | 4615.85 | 2201.08 |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԼՑՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՑԵՅԻ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐՈՎ

| № | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 4615.85 | 2201.08 |
| 2 | 4615.85 | 2201.08 |
| 3 | 4615.85 | 2201.08 |
| 4 | 4615.85 | 2201.08 |
| 5 | 4615.85 | 2201.08 |
| 6 | 4615.85 | 2201.08 |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ | ԲՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՏԱՐԻ |
|---|---|---|
| | | |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ | ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏԻՊԸ |
|---|---|---|
| | | |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿԸ | ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՏԻՊԸ |
|---|---|---|
| | | |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՍԵՐՎԻՏՈՒԹԱՅԱՆ ՈԼՈՐՏՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՍԵՐՎԻՏՈՒԹԱՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ | ՍԵՐՎԻՏՈՒԹԱՅԱՆ ՏԻՊԸ |
|---|---|---|
| | | |

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՈՒՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ | ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՈՒՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ | ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՈՒՆԴԻ




# ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՄԱՀԵՂԻԿ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

1. ԱՅՍ ՆԱԽԱԳԾՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԸ ԵՆ ՝
ՀԵՏՆ ՝ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՐԹԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄԸ.
2. ՀԱՏԱԿԱՑԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ ԵՐԿՈՒ ՀԱԲԿԱՆ ՀԱՐԿԱՆ +0.00=
61.85 ՏԱՆԻՔԱՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ ՕՐՎԵՑԻՆ.
ՀՈՂՀԱՏՎԱԾՔՈՒՄ
3. ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՀՇՆՔ ԿԱՌԱՎԱՐՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ
4. ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄՆԵՐԸ ԿԱՆԴՆՎՈՒՄ ՀՈՂԻ
ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՏԱՐՎԱԾ.

ՀՈՂԱՀԱՏՎԱԾ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ (ԱՇՏԱՐԱԿ)
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ (ԱՇՏԱՐԱԿ N27)
ԲՆԱԿՉՈՒԹ. 01.14.05.008.192

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ

ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ
ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ

| | | |
|---|---|---|
| ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ | ՀԱՐԿԱՅԻՆ | ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ |
| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ | ՀԱՍՑԵ | Հ. ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ |
| ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ | ՀԱ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | Հ. ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ |
| ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ | ՀԱ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | |
| | | |

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՀՇՆՔԻ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ

| | | |
|---|---|---|
| ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՀՇՆՔԻ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ | ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ | |
| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ | ՀԱՍՑԵ | Հ. ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ |
| ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ | ՀԱ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | Հ. ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ |
| ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ | ՀԱ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | |
| | | |

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՀՇՆՔԻ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ

| | | |
|---|---|---|
| ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ | ՀԱՍՑԵ | ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ |
| ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ | ՀԱ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | Հ. ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ |
| ՀՀՇՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ | ՀԱ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | |
| | | |

ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎՃԱՐՎՈՂ ԳՈՒՄԱՐԸ՝

| | | |
|---|---|---|
| 6 | | |
| 5 | | |
| 4 | | |
| 3 | | |
| 2 | | |
| 1 | | |

ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

| Հ/Հ | ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԸ |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԸ 22/02/2019Ե.

ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ՝

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

| Հ/Հ | ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԸ | ՀԱՄԱՁՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

# ფოტოვიზუალიზაცია




ნახაზის დასახელება:

ფოტოვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი 22/02/2019წ.

კორექტირება

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ტოლია +0.00= 611.85 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილ ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშტაბეზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ჭუბა ჯიქია, მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვეთი №27)
საკ.კოდი: 01.14.05.008.192

პროექტის სახელწოდება

დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდლიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდლიანი | |
| არქიტექტორი | დ. კომახიძე | |
| შესრულა | დ. კომახიძე | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | მასშტაბი |
| შორმატი | შურცლები | 1:100 |
| A-3 | A-808 | 22.02.2019 წ. |

# ფოტოვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება:

ფოტოვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი 22/02/2019წ.

კორექტირება

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ტოლია +0.00= 611.85 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილიტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ჭუბა ბიძია, მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვეთი №27)
საკადრო: 01.14.05.008.192

პროექტის სახელწოდება

დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანაავტორობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | დ. კომახიძე | |
| შესრულა | დ. კომახიძე | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE

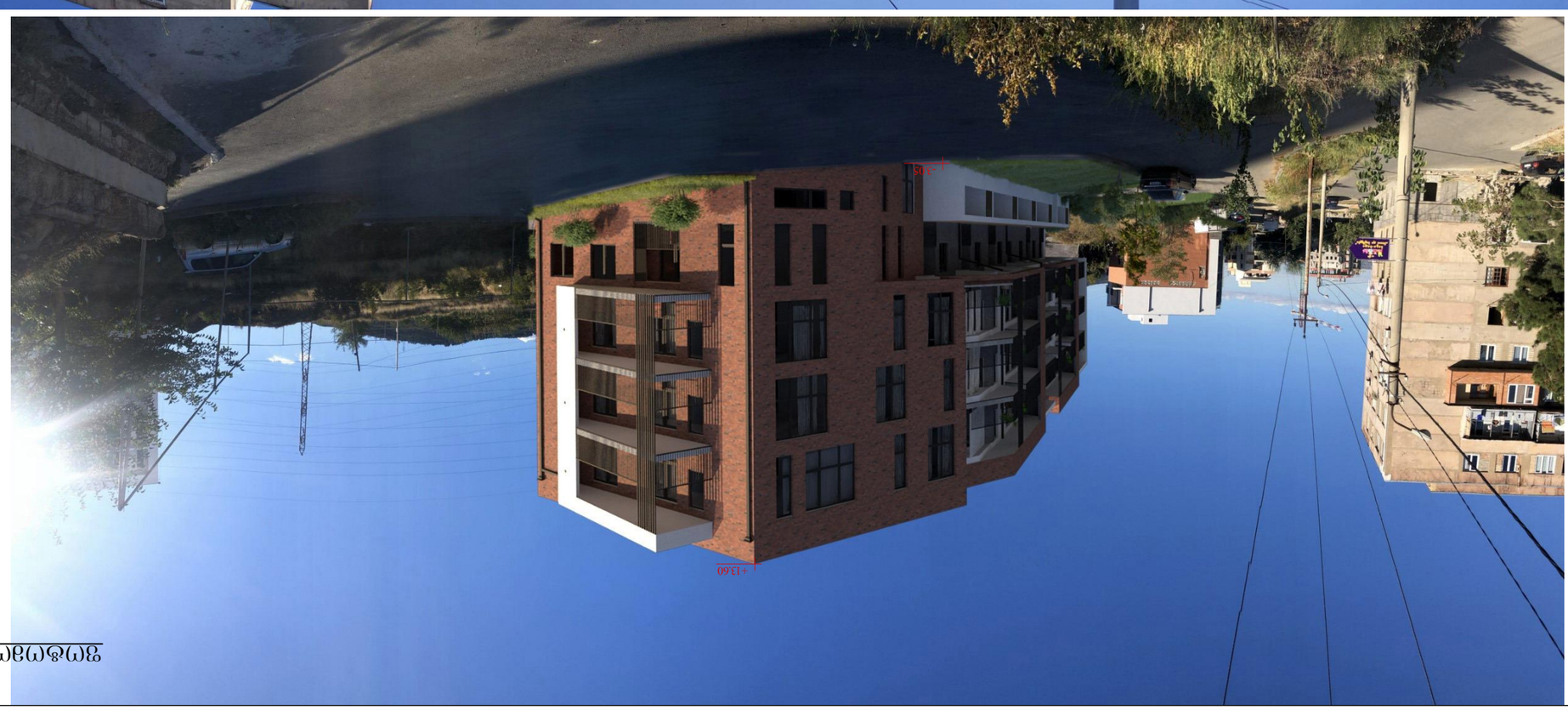
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავთველის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | მასშტაბი |
| შერმატი | შეტრილები | 1:100 |
| A-3 | A-809 | 22.02.2019 წ. |




# ՅՐՍՈՒՅՈՒՑՈՒՄՆԵՐ

| | |
|---|---|
| Նախագծի անվանում՝ | Ա.Ճոպանուղու կայարանի և 6 հարկանի 36 բնակարանոց բնակելի շենքի նախագիծ |
| Շինարարության հասցե՝ | ՀՀ, ք. Երևան, Ա.Ճոպանուղու կայարան |
| Շինարարության տեսակը՝ | Նոր շինարարություն |
| Շինարարության փուլը՝ | Նախագծային փաստաթղթեր |
| Շինարարության կարգը՝ | Առաջին |
| Շինարարության կազմակերպական ձևը՝ | Մասնավոր |
| Շինարարության ֆինանսավորման աղբյուրը՝ | Մասնավոր |
| Շինարարության ժամկետները՝ | 2019-2021 թթ. |
| Շինարարության ծավալները՝ | Ընդհանուր մակերես՝ 2500.00 քմ<br>Կառուցապատման մակերես՝ 1000.00 քմ<br>Ընդհանուր ծավալ՝ 7500.00 խմ |
| Շինարարության կատեգորիան՝ | Երկրորդ |
| Շինարարության ռիսկայնության աստիճանը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության գոտին՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության տարածքը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ինտենսիվությունը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության տևողությունը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ընդհանուր գնահատականը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ենթակա տարածքի բնակչության թիվը՝ | 1000 մարդ |
| Շինարարության ազդեցության ենթակա տարածքի բնակչության զգայունությունը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ենթակա տարածքի բնակչության կարիքները՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ենթակա տարածքի բնակչության սպասելիքները՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ենթակա տարածքի բնակչության վերաբերմունքը՝ | Միջին |
| Շինարարության ազդեցության ենթակա տարածքի բնակչության ընդհանուր գնահատականը՝ | Միջին |

| | | |
|---|---|---|
| Կատարող | Ա.Ղազարյան | |
| Ստուգող | Ա.Ղազարյան | |
| Հ.Կ.Ա. պետ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր ճարտարապետ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր նախագծող | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր տեխնոլոգ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր էներգետիկ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր տնտեսագետ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր ճարտարագետ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր մասնագետ | Ա.Ղազարյան | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| Ա-3 | Ա-803 | 22.02.2019 Թ. |


BIJI ARCHITECTURE
Ա. ՄԱՅՈՒՄՅԱՆ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ
№15
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| | | |
|---|---|---|
| Կատարող | Ա.Ղազարյան | |
| Ստուգող | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխ. ճարտարապետ | Ա.Ղազարյան | |

| | | |
|---|---|---|
| Գլխավոր նախագծող | Ա.Ղազարյան | |
| Նախագծի հեղինակ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր տնտեսագետ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր ինժեներ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր էներգետիկ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր տեխնոլոգ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր ճարտարագետ | Ա.Ղազարյան | |
| Գլխավոր մասնագետ | Ա.Ղազարյան | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| Ա-3 | Ա-803 | 22.02.2019 Թ.