საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, სოფ. დიღომი, აღმაშენებლის ხეივანი №180 (ს/კ 01.72.14.034.753), დასაპროექტებელი სავაჭრო ცენტრის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილისათვის.

ქ. თბილისში, სოფ. დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი №180 (ს.კ. 01.72.14.034.753) ადრე დამუშავებული სავაჭეო ცენტრი შედგებოდა 1 მიწისქვეშა ავტოფარეხისა და 4 მიწისზედა სართულისგან.

სამშენებლო უბანი ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა - 8 ბალი

2. ქარის დატვირთვა 50 კგძ/მ^2

3. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 70 კგძ/მ^2

საძირკვლის ფუძედ მიღებულია რკინაბეტონის მონოლითური ფილა სისქით 0.8 მ. რომლის ძირის ნიშნული ტოლია -5.9 მ. ხოლო დაფუძნება ხდება თიხა ყავისფერი, ნახევრად მყარი, ძნელპლასტიური კონსისტენციის წვრილი ღორღის და ხვინჭის იშვიათი ჩანართებით, საანგარიშო წინაღობით R_0=2.7 კგძ/სმ^2. სარდაფის კედლები სისქით 30 სმ.

შენობის მზიდ კონსტრუქციად გამოყენებულია რკინაბეტონის მონოლითური კარკასი, სვეტები: (70X50, 60X50, 50X50), რიგელები: (50X60), სართულშუა გადახურვები მოწყობილია რკინაბეტონის მონოლითურ ფილაში სისქით 22 სმ. კიბები რკინაბეტონის მონოლითური.

კორექტირებულ პროექტში შენობას დაემატა 1 სართული, რომლის მზიდ ვერტიკალურ ელემენტებად გამოყენებულია რკინაბეტონის მონოლითური სვეტები ხოლო 2 ქანობიანი სახურავის კონსტრუქცია მოწყობილია ლიბოთონის ნაგლინი პროფილის მეშვეობით, რკინაბეტონის გადახურვები გამოყენებულია მხოლოდ ლიფტის და კიბის უჯრედების გადახურვისათვის.

შენობის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული გაანგარიშება შესრულებულია გამოთვილითი კომპლექს : "Lira sapr 2016" -ის საშუალებით, რომელიც ეფუძნება სასრულ ელემენტთა მეთოდს და რეალიზებულია გადაადგილებებში.

ორექტირებული პროექტი შესრულებულია მაღალ-პროფესიულ დონეზე, საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმატივების დაცვით და ეძლევა ცალსახად დადებითი შეფასება.

საკონსტრუქტორო განყოფილების

მთავარი სპეციალისტი გ. რეხვიაშვილი

08.10.2020 წ

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01008004584

სახელი გიორგი

გვარი რეხვიაშვილი

დაბადების თარიღი 24.06.1960 წ.

დაბადების ადგილი რუსეთი

ეროვნება ქართველი

პირადი ხელმოწერა

N° ბ 0123000

მისამართი თბილისი. ი. ჭავჭავაძის გამზ. № 51/2. ბ. 31.

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისის ვაკის რ-ნის შს სამმართველო

გაცემის თარიღი 15.08.1996 წ.

მოქმედების ვადა 15.06.2016 წ.

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

საკვალიფიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი: **გიორგი რეხვიაშვილი**
დაბადების თარიღი 24 ივნისი, 1960 წ
დაბადების ადგილი: რუსეთი, ქ. კისლოვოდსკი
მოქალაქეობა: საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა: დაქორწინებული
შვილები: 3 ქალიშვილი
სახლის მისამართი: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. № 51, კორპ 2, ბ. 31
ტელეფონი: (995 32) 29 43 64
სამსახურის მისამართი: საქართველო, თბილისი 0160, ალ. ყაზბეგის გამზ. №2; ტელეფონი: (995 32) 237 52 28

განათლება:

1978-1983 წ.წ. საქ. პოლიტექნიკური ინსტიტუტი,
სპეციალობა - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

პროფესიული გამოცდილება:

1983 წლიდან 2010 წლამდე - სს „საქქალაქმშენპროექტი"- ინჟინერი, წამყვანი ინჟინერი, ჯგუფის ხელმძღვანელი, მთავარი სპეციალისტი-კონსტრუქტორი;
2010 წლის იანვრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი" - მთავარი სპეციალისტი-კონსტრუქტორი;

მნიშვნელოვანი საპროექტო სამუშაოები:

- დას. საქართველოში მიწისძვრით დაზიანებული რაიონების აღდგენა;
- 19 ადმინისტრაციული, საკულტო, გასართობი და კვების ობიექტი
- მრავალი საცხ. სახლი, კოტეჯი, ბენზოგასამართი სადგური, ოფისი, საცხ. სახლების დაშენების პროექტები

ერთობლივი პროექტები:

- მაკდონალდსის რესტორანი დ. აღმაშენებლის გამზირზე, თბილისი;
- ქართულ ამერიკული სკოლა „მზიურის" ტერიტორიაზე, თბილისი;
- კათარზისის თავშესაფარი ისნის რაიონში, თბილისი;
- საბაჟო სადგურები „წითელი ხიდი" და „ყაზბეგი" (ინგლისურ-ქართულ ენოვანი პროექტირება კონსტრუქციული ნაწილის. ექსპერტიზა გაიარა ვისბადენისა და ვაშინგტონის ოფისებში);
- საბაჟო „ყაზბეგის" გაბიონების საყრდენი კედლები მდ. თერგზე;
- ყაზარმები და სამეთაურო პუნქტები საქ. სხვადასხვა რეგიონში;
- აჭარისა და იმერეთის რეგიონებში პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებები;
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის მწვავე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე";
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი";
- 10-14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი თამარაშვილის ქუჩაზე (უცხო ენების ინსტიტუტის უკან);
- 16 სართულიანი ვარსკვლავების სახლი ყიფშიძის ქუჩაზე;
- 15-16 სართულიანი მრავალფუნქციური ცენტრი ველაბარში, ქეთევან წამებულის გამზირისა და შავი ზღვის ქუჩის გადაკვეთაზე;
- 6 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი ტაბიძის და ბარნოვის ქუჩებზე და „მზიურის" ტერიტორიაზე;

- „აოსის“ 22 საოთულიანი სავაჭრო ცენტრი (სიმაღლით 82 მ) ქ. ბათუმში;
- 410-ბინიანი 18 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. ბათუმში, ხიმშიაშვილის ქ.;
- საცხოვრებელი სახლები ქავთარაძის ქუჩაზე;
- „არსის“ სავაჭრო ცენტრი – ქარვასლა ქ. თბილისში;
- „ოლიმპიური ვარსკვლავის“ მრავალფუნქციური ობიექტი საბურთალოს ბაზრის ტერიტორიაზე (32-სართულიანი საოფისე ნაწილით);
- „მუხიანის ვარსკვლავის“ სავაჭრო ცენტრი მუხიანში;
- 25-სართულიანი საცხოვრებელი სახლი მიშველაძის ქუჩაზე, ვაკის პარკის მიმდებარე ტერიტორიაზე;
- „დრიმ თაუნი“ ქავთარაძის ბაზრის ტერიტორიაზე, 22-25 სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსები;
- თბილისში 12 ავარიული საცხოვრებელი სახლის აღდგენა გამაგრების პროექტის ექსპერტიზა;
- ონის რაიონში მიწისძერის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრების პროექტები;
- 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების ტიპიური და მიბმის პროექტები.
- ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, 9 საყრდენი კედლის აღდგენა-მოწყობა;
- საავადმყოფოების მშენებლობის ზედამხედველობა;
- სოციალური მომსახურების ცენტრები საქართველოს მასშტაბით;
- დაბა სტეფანწმინდაში სასტუმრო „ყაზბეგი“-ს რეკონსტრუქცია;
- საქ. უზენაესი სასამართლოს რეკონსტრუქცია (II და VI სართ).

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (თავისუფლად), ინგლისური (სუსტად)

კომპიუტერის ცოდნა: AutoCAD, Exsel, Word

დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

დიპლომი

ЛВ № 050495

ეს დიპლომი მიეცა გიორგი

ოთარის ძე რეხვიაშვილს

მასზე, რომ იგი 1978 წელს შევიდა

საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის

პოლიტექნიკური ინსტიტუტი

და 1983 წელს დაამთავრა

აღნიშნული

ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო

და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1983 წ.

„5" ივლისის გადაწყვეტილებით

გ.ო. რეხვიაშვილს მიენიჭა ინჟინერ-

მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1984 წ. „24" X

სარეგისტრაციო № 2201

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

61

ЛВ № 050495

Настоящий диплом выдан Рехвиашвили

Георгию Отаровичу

в том, что он в 1978 году поступил

в Грузинский политехнический

институт им. В.И. Ленина

и в 1983 году окончил полный курс

названного

института

по специальности промышленное

и гражданское

строительство

Решением Государственной экзаменационной

комиссии от „5" июля 1983 г.

Рехвиашвили Г.О.

присвоена квалификация инженера

строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „24" X 1984 г.

Регистрационный № 2201

Московская типография Гознака, 1983.