მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჩოხეზიშვილის ქუჩაზე (ს.კ 01.10.12.011.007)

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილებასთან "ტექნიკური ხებლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების ნესების დამტკიცების თაობაზე " შესაბამისობის ანალიზი

03.11.2020

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (ღია ავტოსადგომის გარაჟი, **+/-0.00** ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) +3.00, +6.30 და+9.60 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**4**	**3**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**13,10 მეტრი** **(მიწის დონის ნიშნული - 0,20=928,30)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**4 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420 კვ.მ**	**250,0 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**1490 კვ.მ**	**697.0 კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =	**947,0 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**4**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1358,0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-4“	6.95-7.23	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%		-	**27.5%**
„4-1“	10.33	0	0	45% შეუზღუდავია	45% შეუზღუდავია	15%-45%		-	**28,9%**
„ა-დ“	0,16	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		-	**0%**
„დ-ა“	0,23	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		-	**0%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	არა	-	კი	კი	-	კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-2	არა	-	კი	კი	-	-	არა
კიბის უჯრედი		-		კი	-	-	
ლიფტი		-	-	-	კი (ლიფტი აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით	-	-
დერეფანი	არა	-	კი	კი	-	-	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები წყლის რეზერვუარი				არა			

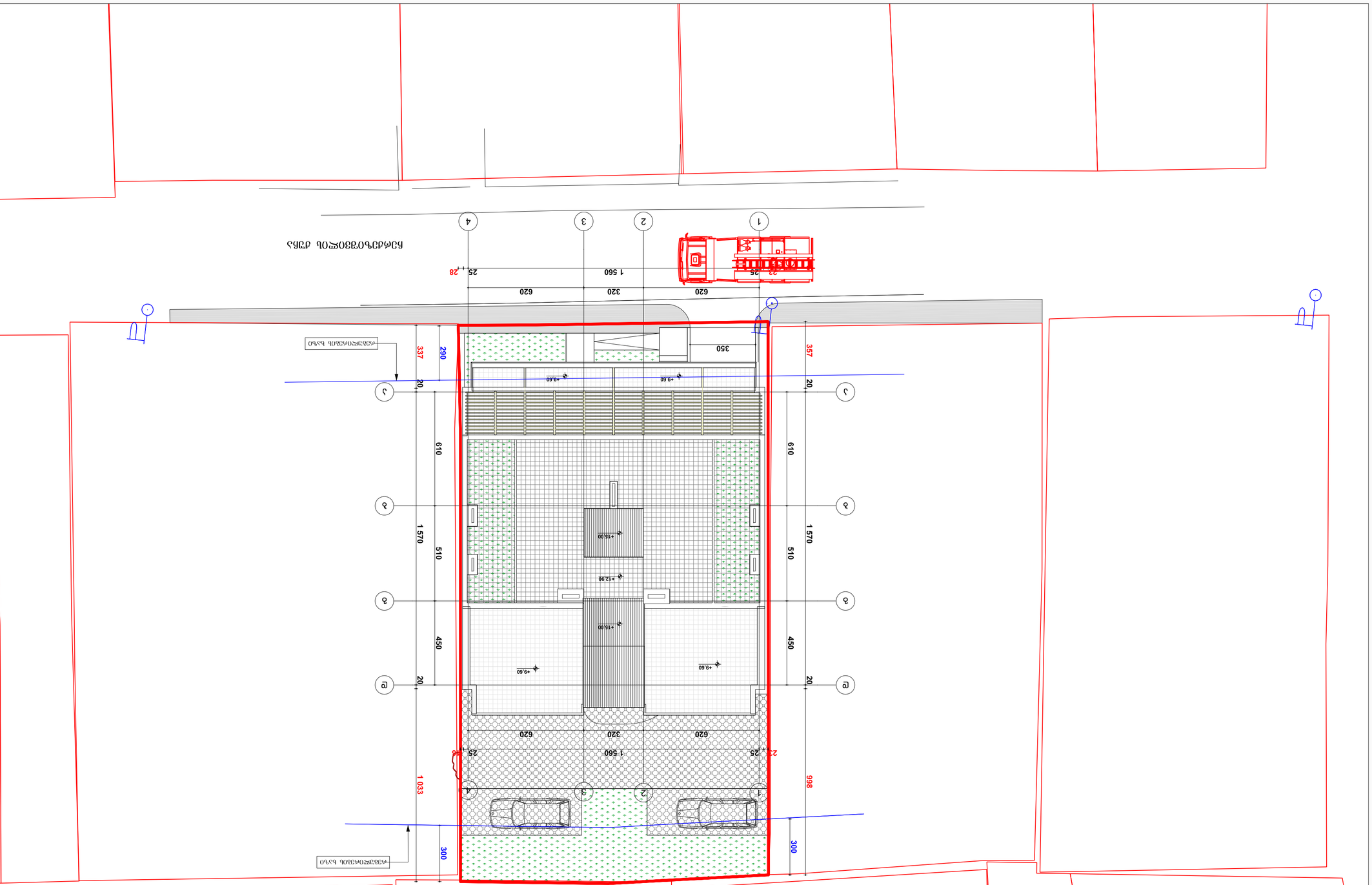
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის სართული +/-0.00 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ.-13)	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი ღიობი 2 გასასვლელის გზა-კარი	0.90	1.5	1.20	მინ. 1.20	0.82	0.82
მე-2 და მე-3 სართულები +3.00_6.30 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-12) თითოეულ სართულზე	1	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.10	1.31	1.20	მინ. 2,20	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მე-4 სართული +9.60 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-14) თითოეულ სართულზე	1	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.10	1.31	1.20	მინ. 2,20	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-2;	კი	

სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	კი	
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მე-2 მე-4 სართული +3,00_9,60 ნიშნული	მაქსიმუმ 14 ერთეული თითოეულ სართულზე	1	1	1	1	1	1			1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

ՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ	ՏԱՐԱԾՔԻ ՆԱԽԱՏԵՍՔԸ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
ՀՐԱՆՈՎ ԱՆՑՈՒՄ	ՀՐԱՆՈՎ ԱՆՑՈՒՄ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ



Этап строительства		А - 3	
Проект №		PROJECT #	

Экспликация

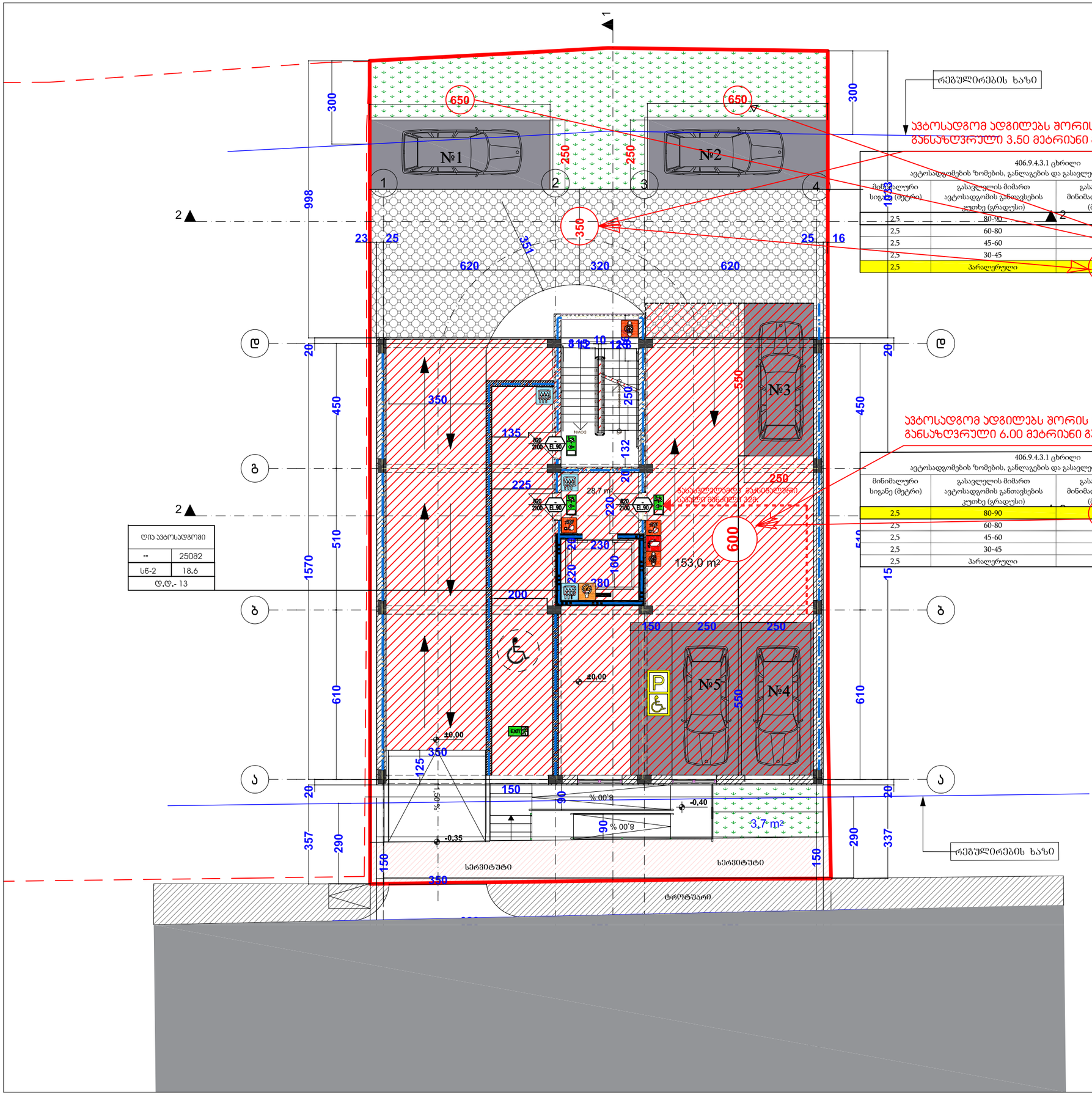
Благоустройство территории 928.50

±0.00=928.50

Клиент CLIENT	ЗАО "Цифровой"
Проект PROJECT	Благоустройство территории
Адрес ADDRESS	Московская область, Одинцовский г. о. №19
Основные показатели	Площадь
Кол. зданий	2. Общ. площадь
Кол. машиномест	3. Площадь застройки
Кол. машиномест	1. Общая площадь участка 1163 кв.м
	2. Площадь застройки 82 кв.м
	3. Площадь покрытия 19,5 кв.м
	Площадь озеленения 144,0 кв.м

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Разработал	Гл. специалист "Экспертиза"
Кол. зданий	Н. контроль
Кол. машиномест	
Основные показатели	Площадь
Основные показатели	Площадь
Основные показатели	Площадь



406.9.4.3.1 ცხრილი
ავტოსადგომების ზომების, განლაგების და გასავლელების მიმართ მოთხოვნები

მინიმალური სიგანე (მეტრი)	გასავლელის მიმართ ავტოსადგომის განთავსების კუთხე (გრადუსი)	გასავლელის მინიმალური სიგანე (მეტრი)	მინიმალური სიგრძე (მეტრი)
2,5	80-90	6,0	5,5
2,5	60-80	5,5	5,5
2,5	45-60	4,0	5,5
2,5	30-45	3,5	5,5
2,5	პარალერული	3,5	6,5

406.9.4.3.1 ცხრილი
ავტოსადგომების ზომების, განლაგების და გასავლელების მიმართ მოთხოვნები

მინიმალური სიგანე (მეტრი)	გასავლელის მიმართ ავტოსადგომის განთავსების კუთხე (გრადუსი)	გასავლელის მინიმალური სიგანე (მეტრი)	მინიმალური სიგრძე (მეტრი)
2,5	80-90	6,0	5,5
2,5	60-80	5,5	5,5
2,5	45-60	4,0	5,5
2,5	30-45	3,5	5,5
2,5	პარალერული	3,5	6,5

ღია ავტოსადგომი	
--	25082
სნ-2	18.6
დ.დ.- 13	

ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი–28.7კვ.მ
2. ავტოფარეხის ფართი ——— 152.8 კვ.მ
საერთო ფართი ——— 181.5 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

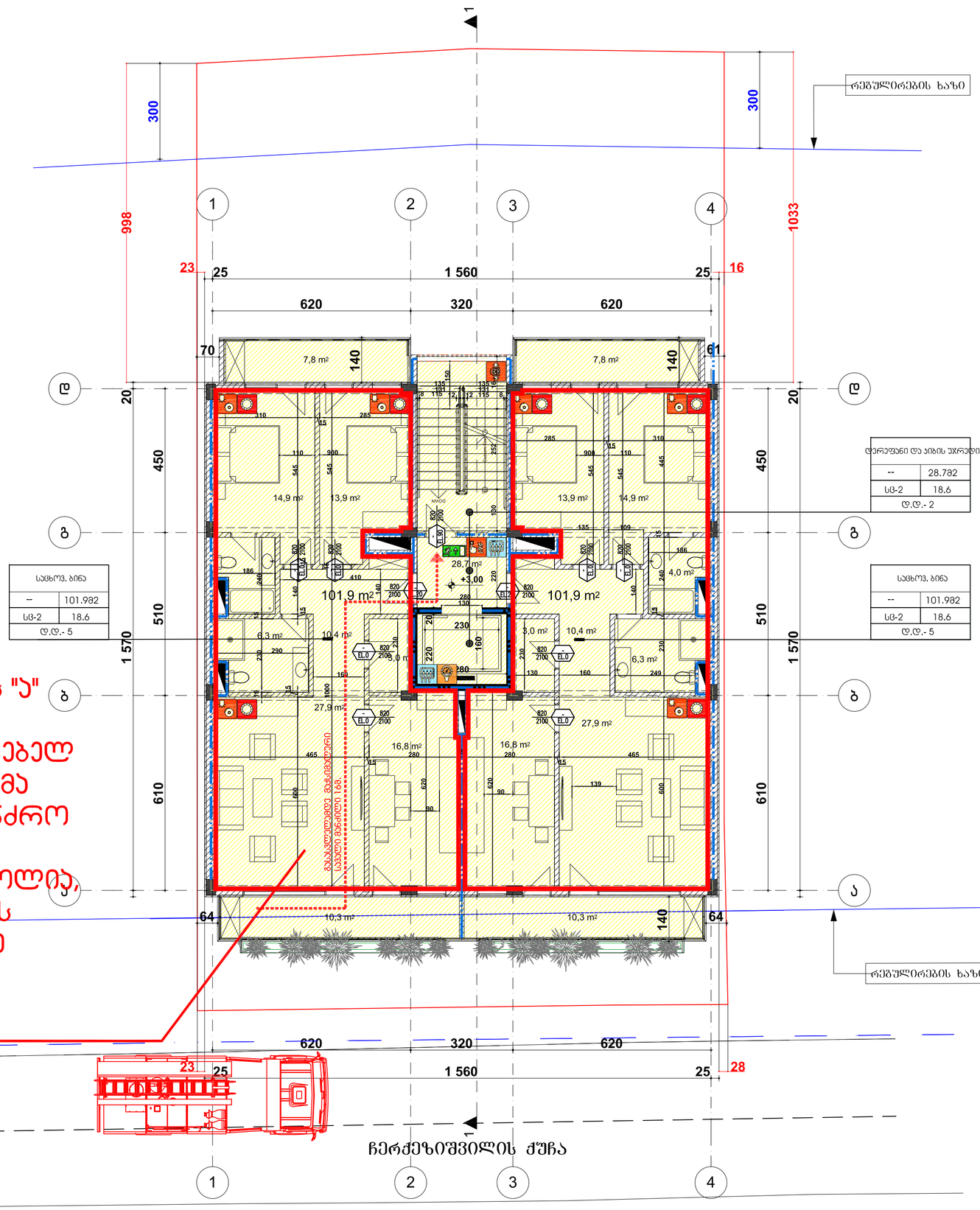
საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 463.37

±0.00=463.37

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"	
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	მ. ცქვიტინიძე	
	შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"	
	დირექტორი თ.ჯანაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	I სართულის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



საცხოვ. ბინა	
--	101.982
სც-2	18.6
დ.დ.- 5	

საცხოვ. ბინა	
--	101.982
სც-2	18.6
დ.დ.- 5	

ტერასები და აივნის უკრანები	
--	28.782
სც-2	18.6
დ.დ.- 2	

1021.2.(1) ცხრილის "ა" პუნქტის მიხედვით თითოეულ საცხოვრებელ ართეულთან მიდგომა შესაძლებელია სახანძრო მანქანის მეშვეობით რადგან ბინები გამჭოლია, შესაბამისად არ არის საჭირო უკანა ეზოში სახანძრო მანქანის მოხვედრა

ფორმატი PAPER SIZE	A - 2
პროექტის № PROJECT #	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი – 203.8 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი ——— 36.2 კვ.მ
3. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი–28.7კვ.მ
საერთო ფართი ——— 268.7 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 928.50

±0.00=928.50

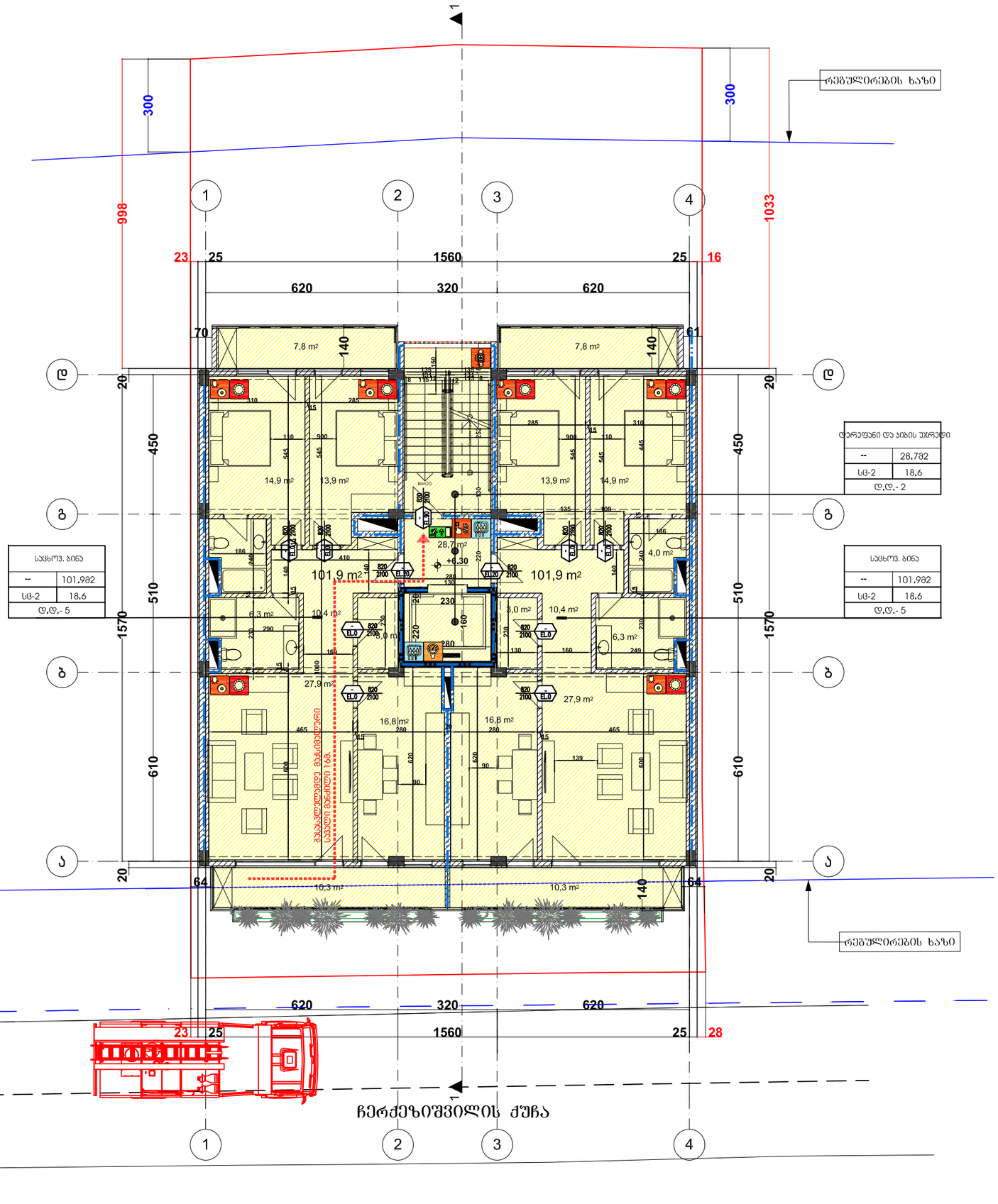
დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"
დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	II სართულის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	A - 2
პროექტის № PROJECT #	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი – 203.8 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი ——— 36.2 კვ.მ
3. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი--28.7კვ.მ
საერთო ფართი ——— 268.7 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 928.50

±0.00=928.50

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

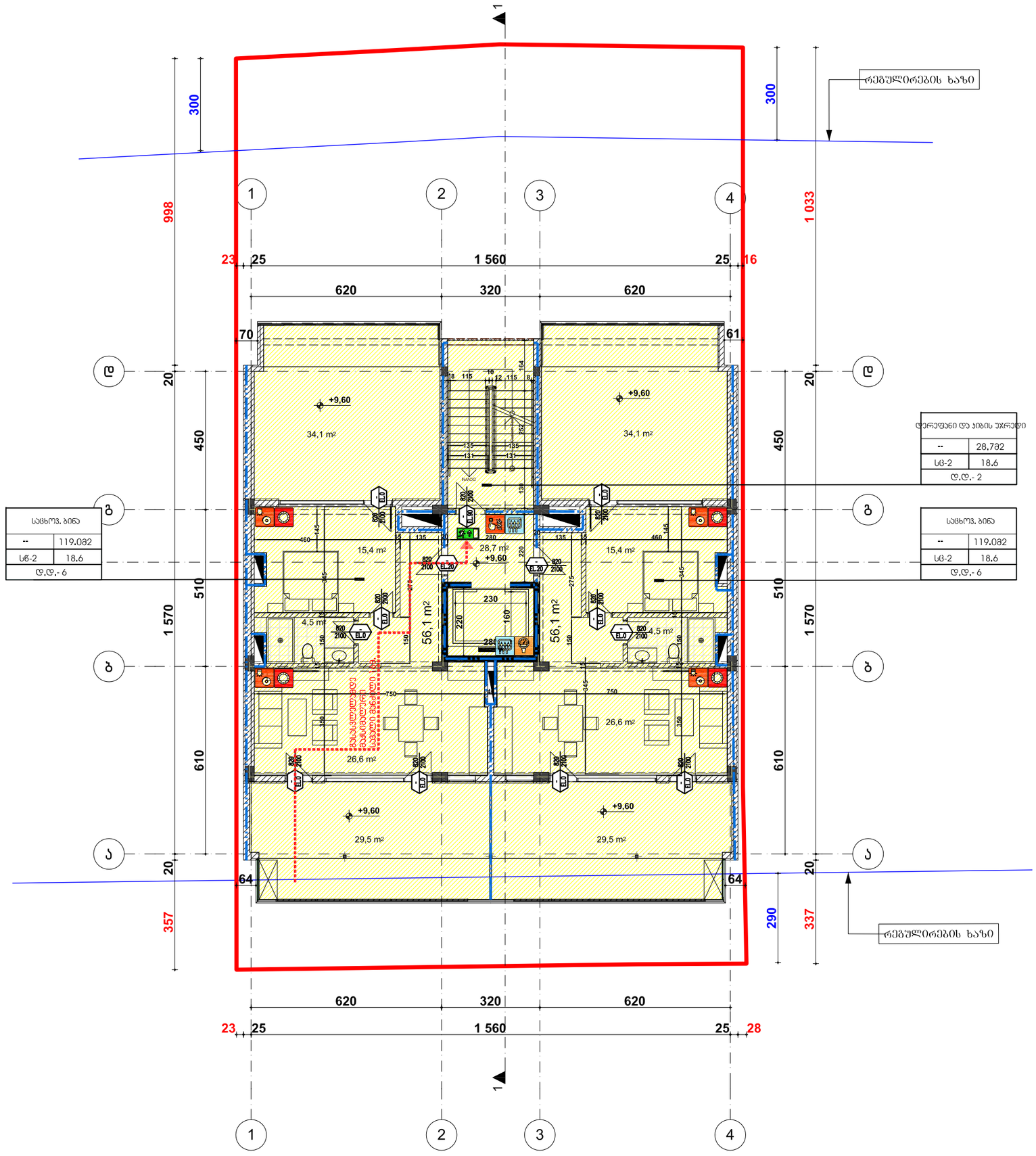
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	მ. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეინსტუდიო"
დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	1:100
თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
ნახაზი	III სართულის გეგმა
DRVG.	

სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი – 112.2 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი ——— 127.2 კვ.მ
3. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი--28.7კვ.მ
საერთო ფართი ——— 268.1 კვ.მ

ტექნიკური მახვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 463.37

±0.00=463.37

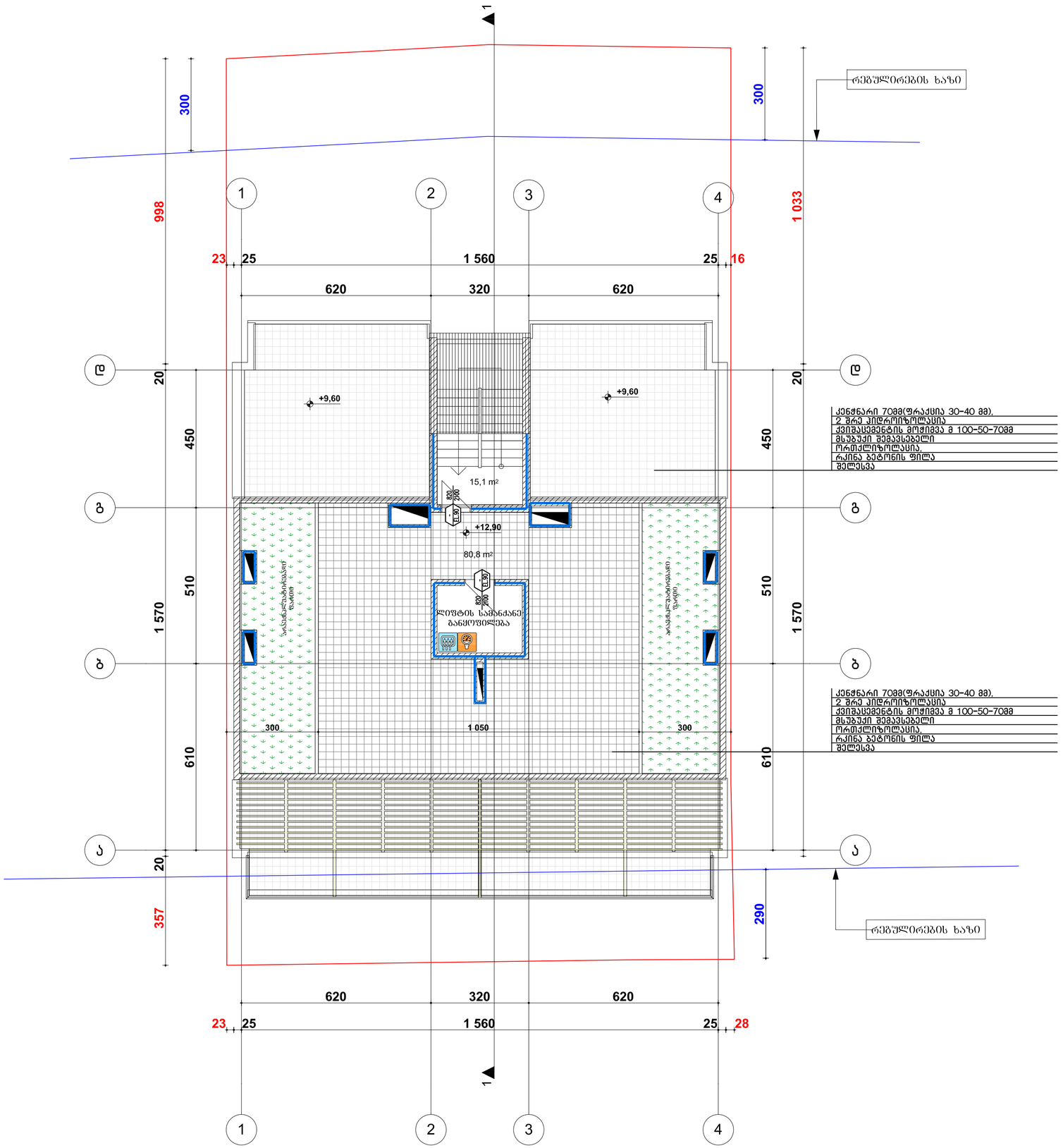
დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.ბათილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"
დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE 25/10/2020
1:100	ნახაზი DRVG. IV სართულის გეგმა
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL
არქ. პროექტი	



ფორმატი PAPER SIZE	პროექტის № PROJECT #
A - 3	

ექსპლიკაცია

1. საზავხულო ფართი ——— 80.8 კვმ
2. კიბის უჯრედის ფართი– 15.1 კვმ
საერთო ფართი ——— 95.9 კვმ

ტექნიკური მახვენებლები

შენიშვნა

სააროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 928.50

±0.00=928.50

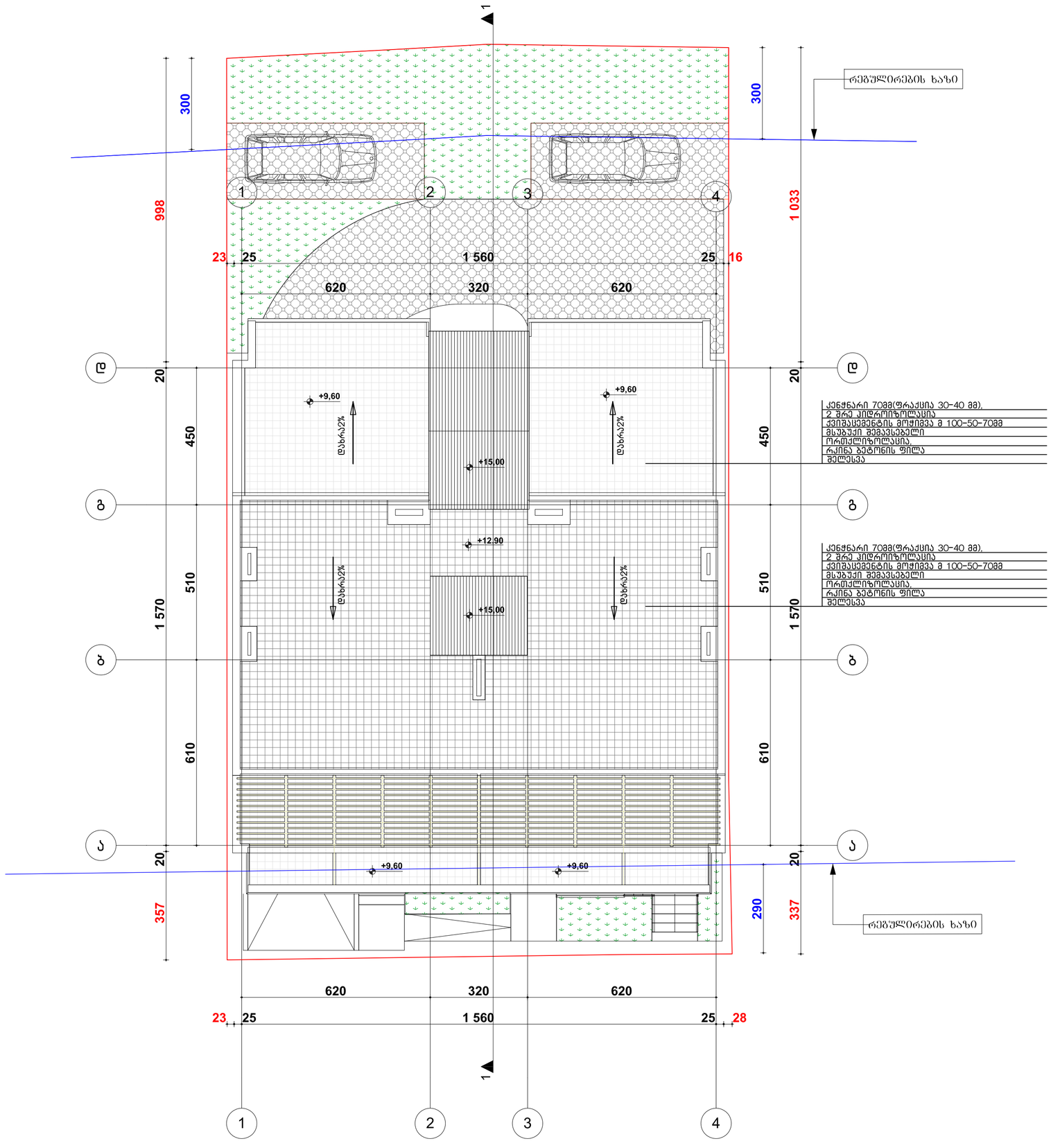
დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.ბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"
დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	V სართულის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 2		

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი – 116.3 კვ.მ
2. სახაფხულო ფართი ——— 8.2 კვ.მ
3. ავტოფარეხის ფართი ——— 19.5 კვ.მ

საერთო ფართი ——— 144.0 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 928.50

±0.00=928.50

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

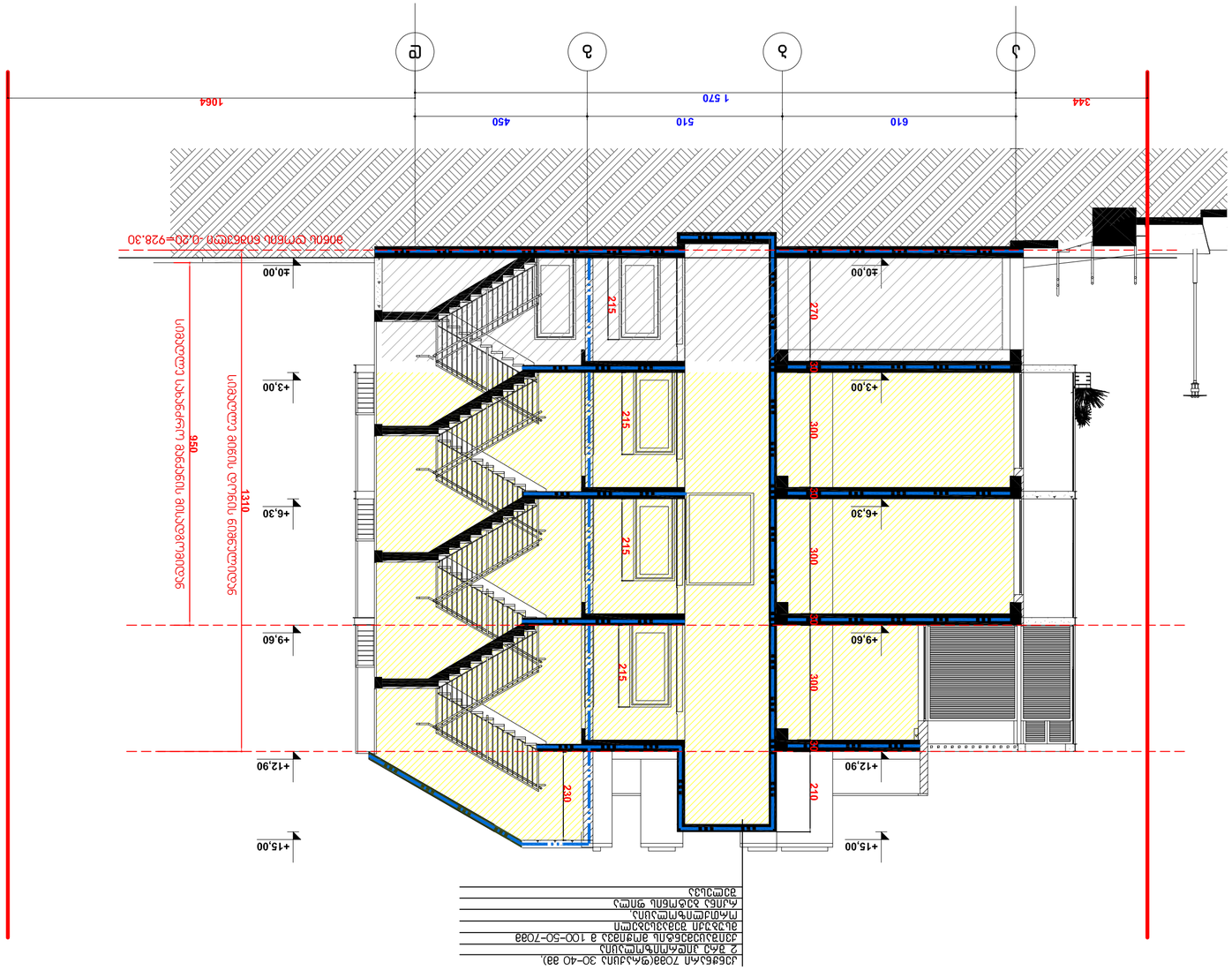
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

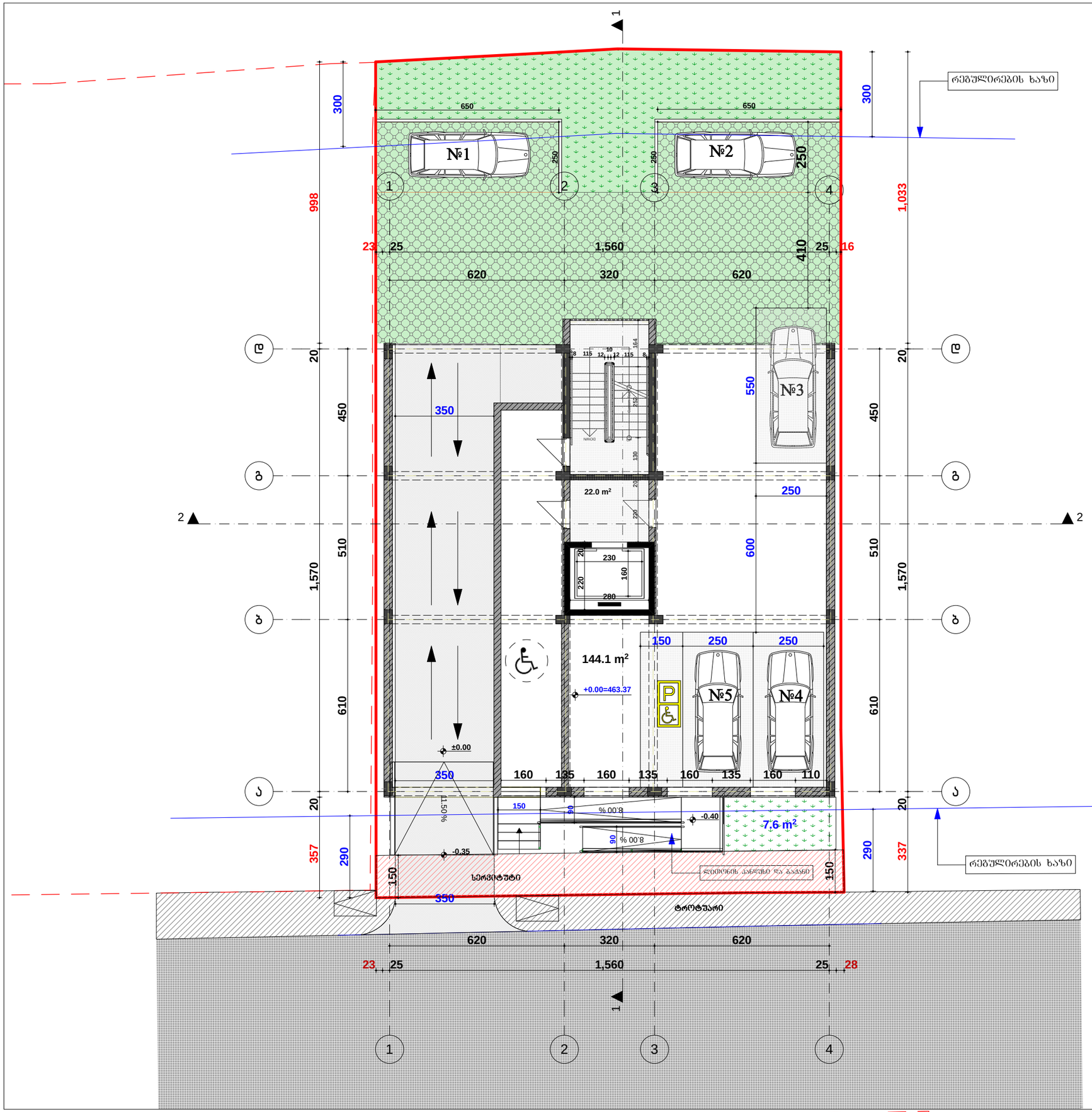
შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"

დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE 25/10/2020
1:100	ნახაზი DRVG.
	სახურავის გეგმა
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL
არქ. პროექტი	


ე
ბ
ბ
ჯ
344
610
510
450
1 570
1064
±0.00
+3.00
+6.30
+9.60
+12.90
+15.00
215
215
215
230
300
300
300
210
20
20
20
20
950
1310
ნიშნულზე მოსაწყობი ფილტრის ზედაპირი
ნიშნულზე ასაწყობი ფილტრის ზედაპირი
ნიშნულზე ასაწყობი ფილტრის ზედაპირი
ნიშნულზე ას



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი--22.0კვ.მ
2. ავტოფარეხის ფართი ——— 144.1 კვ.მ

საერთო ფართი ——— 166.1 კვ.მ

ტექნიკური მახვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 463.37

±0.00=463.37

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

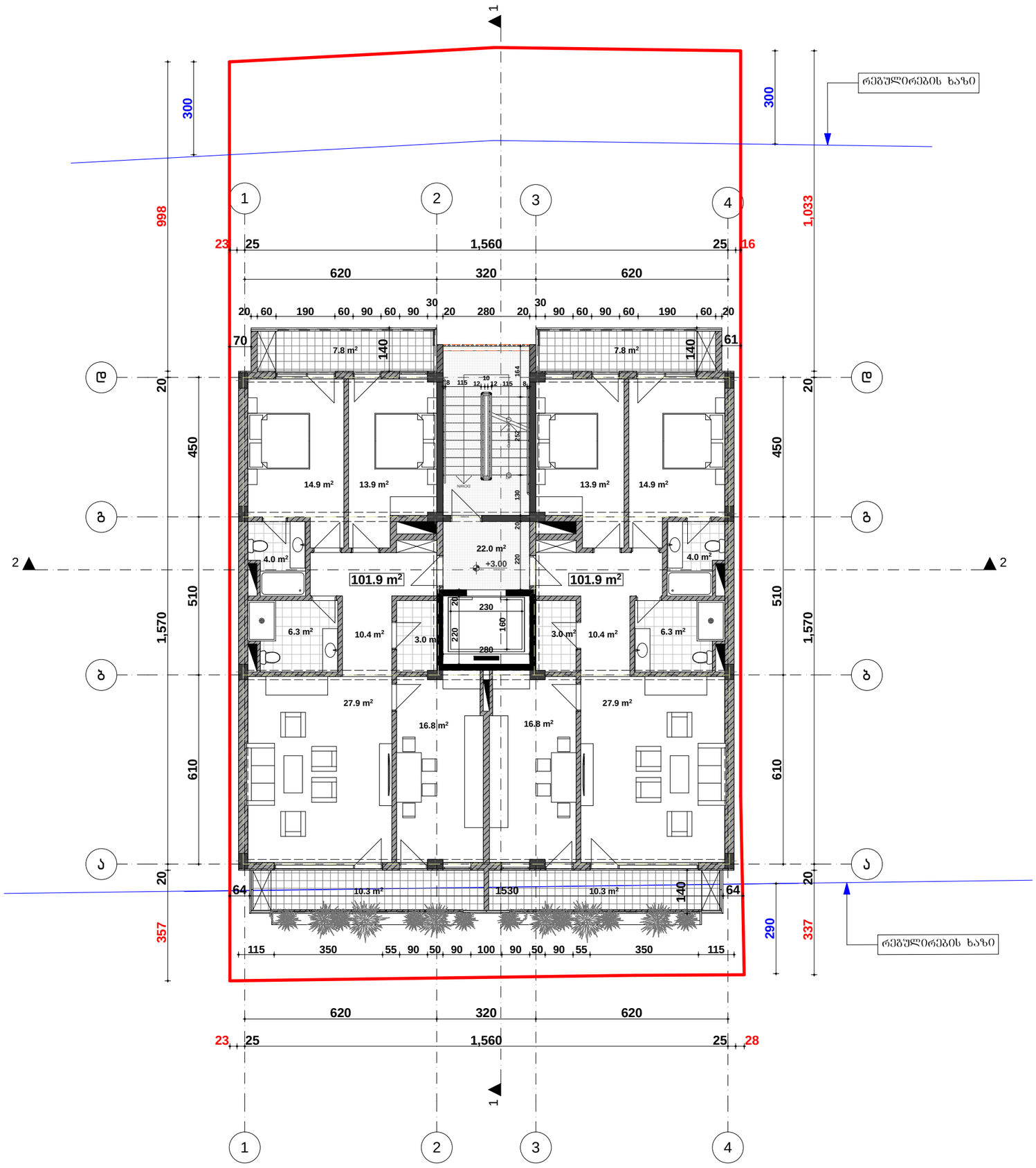
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"

დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	I სართულის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

1. სახლოვრებელი ფართი – 203.8 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი ——— 36.2 კვ.მ
3. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი--22.0კვ.მ

საერთო ფართი ——— 262.0 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 463.37

±0.00=463.37

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

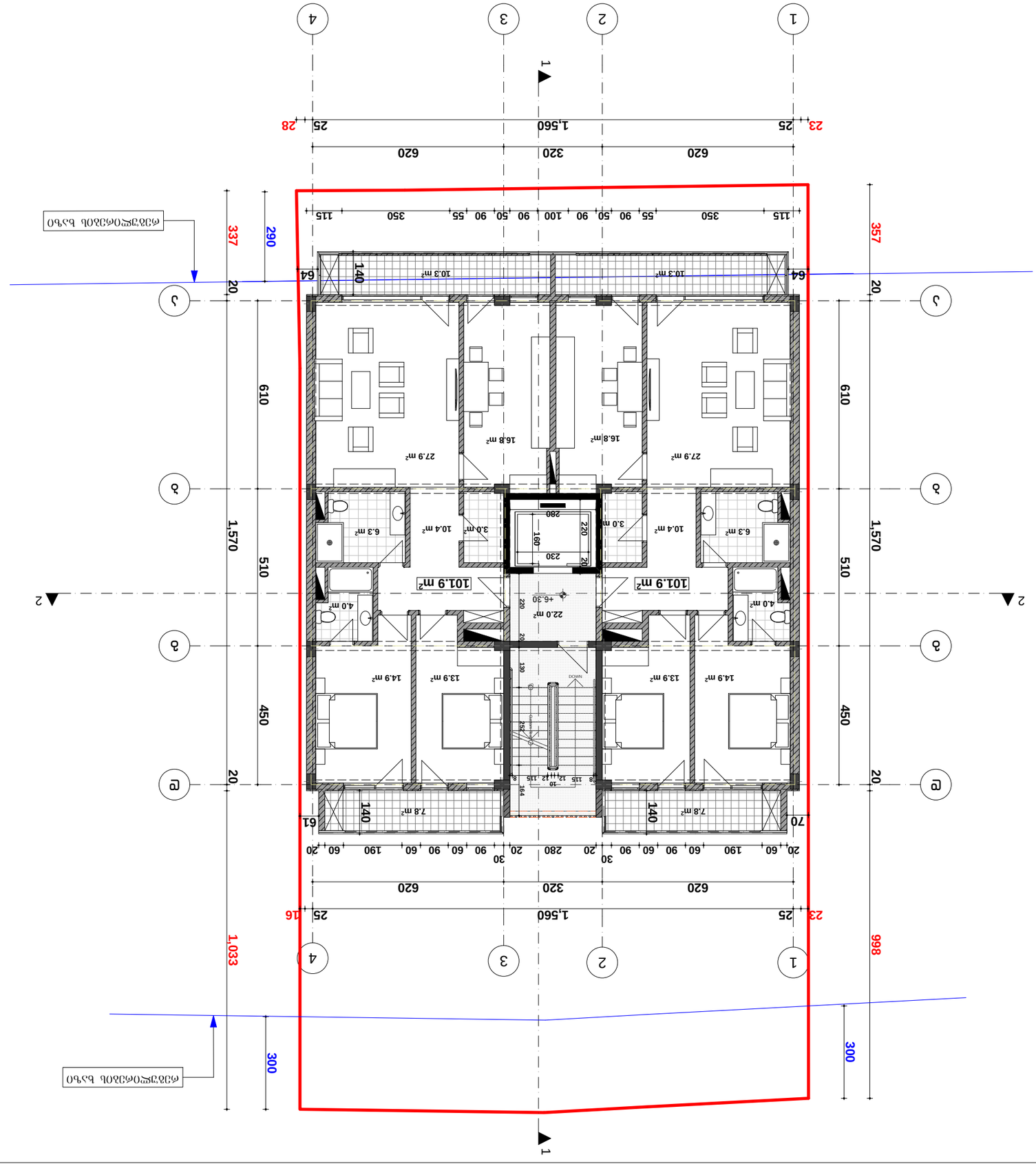
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"

დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	II სართულის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



შენობის PAPER SIZE	A - 3
პროექტის № PROJECT #	

ვანსკარის მუნიციპალიტეტში, ქ. ვანის მიმდებარედ, 463.37 ჰა ფართობის მქონე მიწის ნაკვეთის

±0.00=463.37

დამკვეთი CLIENT	შპს „ზაზა ფაღავა"
პროექტის PROJECT	ვანსკარის მუნიციპალიტეტში ხაჭოს ტაძრის კომპლექსის
მისამართი ADDRESS	ქ.ვანი ზაზა ფაღავას ქუჩა №19
არქიტექტორი	ზაზა ფაღავა
კონსტრუქციული	ე.ჯაფარიძე
ელექტრული	ე.ჯაფარიძე
ვენტილაცია	
წყალგაყვანილობა	
გ.პ. „ოპტიმალური ალტერნატივა"	
ადრინდელი ნაგებობის ფოტოები	

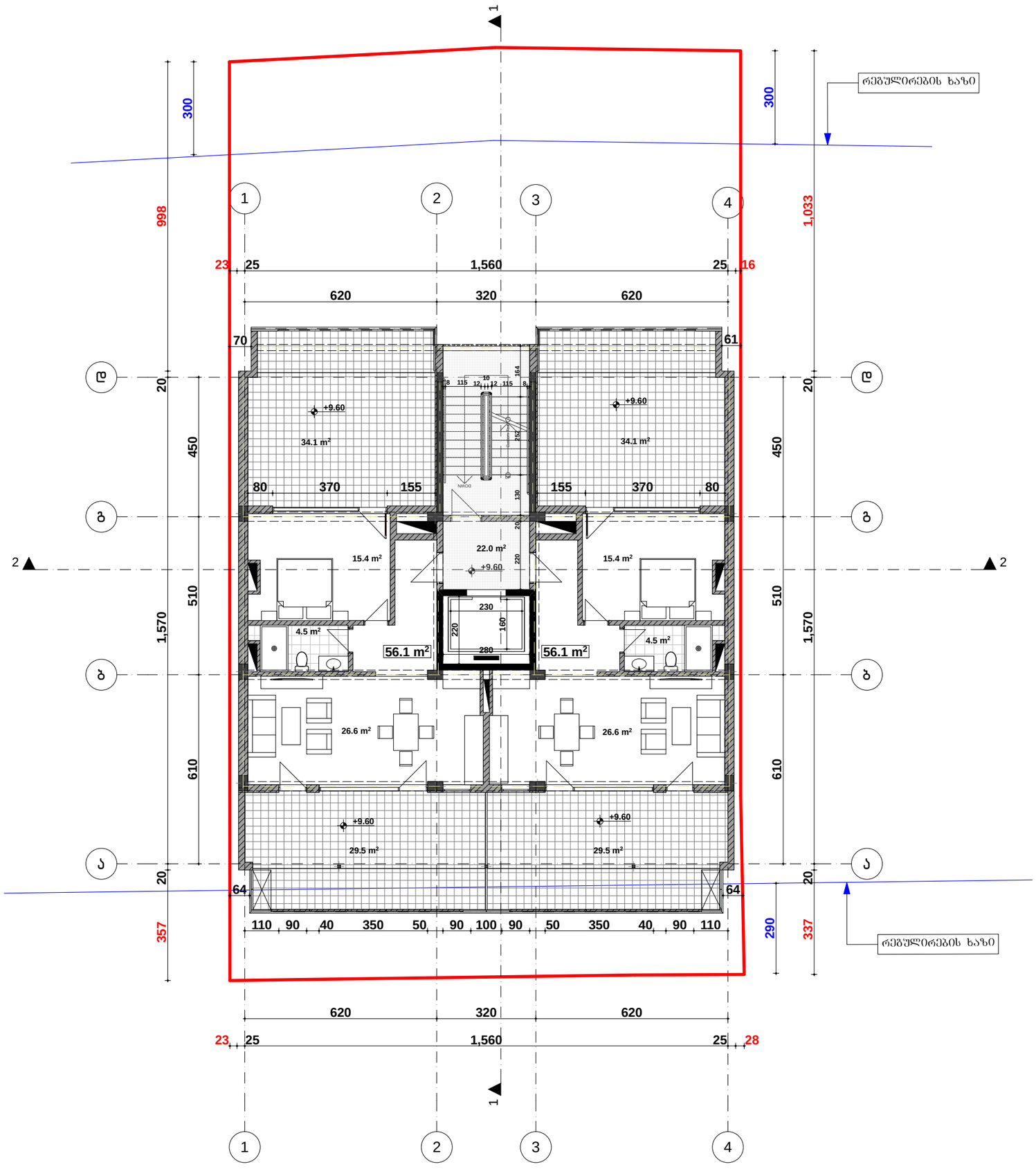
მასშტაბი SCALE	1:100
თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
დახაზა DRWG.	III სართულის გეგმა
ფურცელი SHEET	3 ფურც. PAGES ALL

ანა. ვანის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ქ. ვანის მიმდებარედ, 463.37 ჰა ფართობის მქონე მიწის ნაკვეთის ადგილმდებარეობის ამსახველი სიტუაციური სქემა

1. ხაზგასმული ნაგებობა – ვანის ტაძარი
2. ხაზგასმული ნაგებობა – ვანის ციხე
3. ისახება ჭრილებზე და ფურცლებზე ვანის ტაძარი–22.0 მ
ხაზების ვანის ტაძარი ——— 262.0 მ

ნაგებობის ზომები ნაგებობის ფასადებზე

ნაგებობის ზომები ნაგებობის ფასადებზე



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

1. სახლოვრებელი ფართი – 112.2 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი ——— 127.2 კვ.მ
3. კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი--22.0კვ.მ

საერთო ფართი ——— 261.4 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

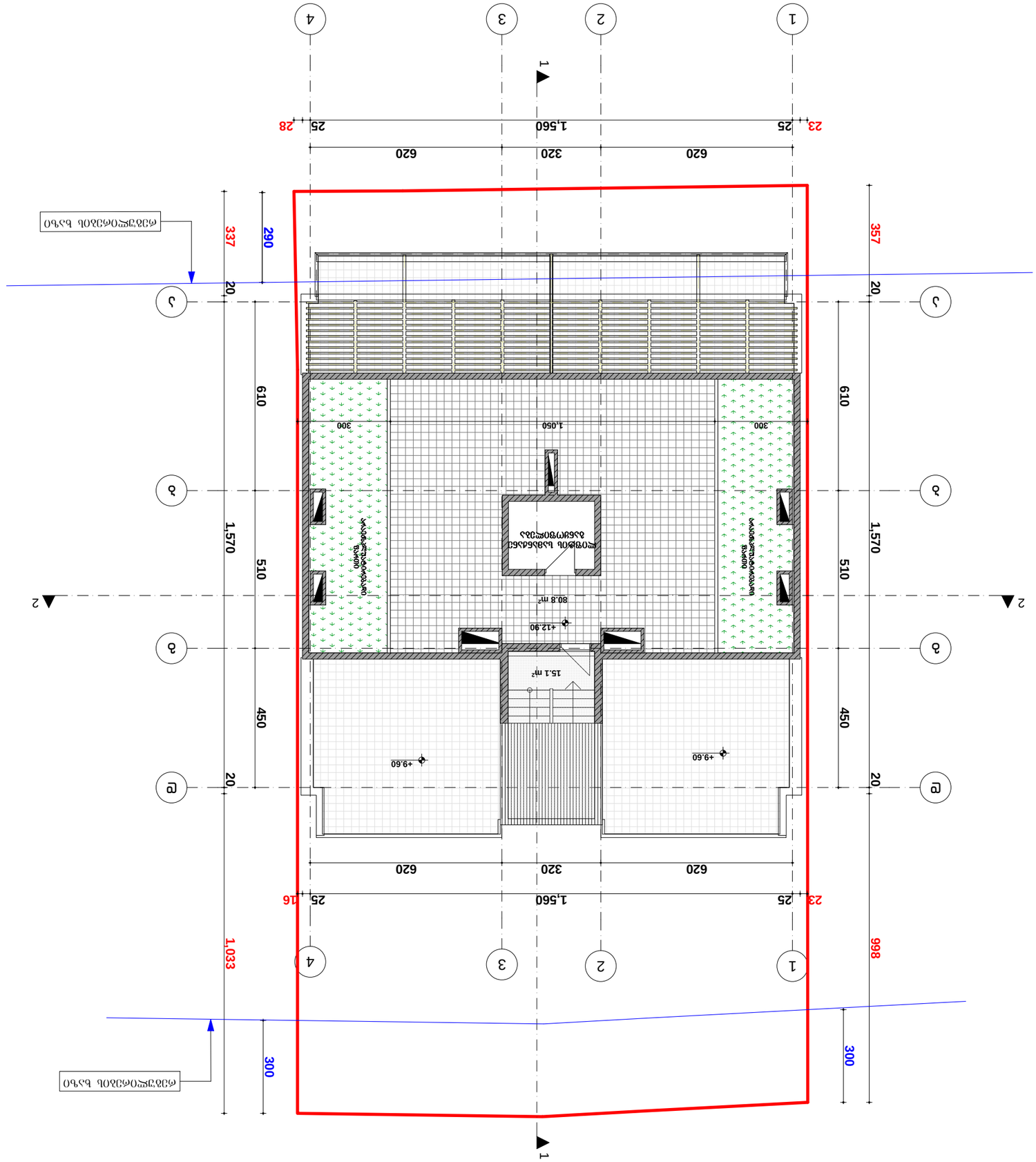
საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 463.37

±0.00=463.37

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"	
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	
	შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"	
	დირექტორი თ.ჯანაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	IV სართულის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



1. Бъдещо жилищно застрояване ——— 80.8 кв.м
2. Допълнително застрояване ——— 15.1 кв.м
Общо застрояване ——— 95.9 кв.м

Фасадите да бъдат изпълнени съгласно приложените архитектурни чертежи

Изготвил	
Проектант	
Проверил	
Одобрил	

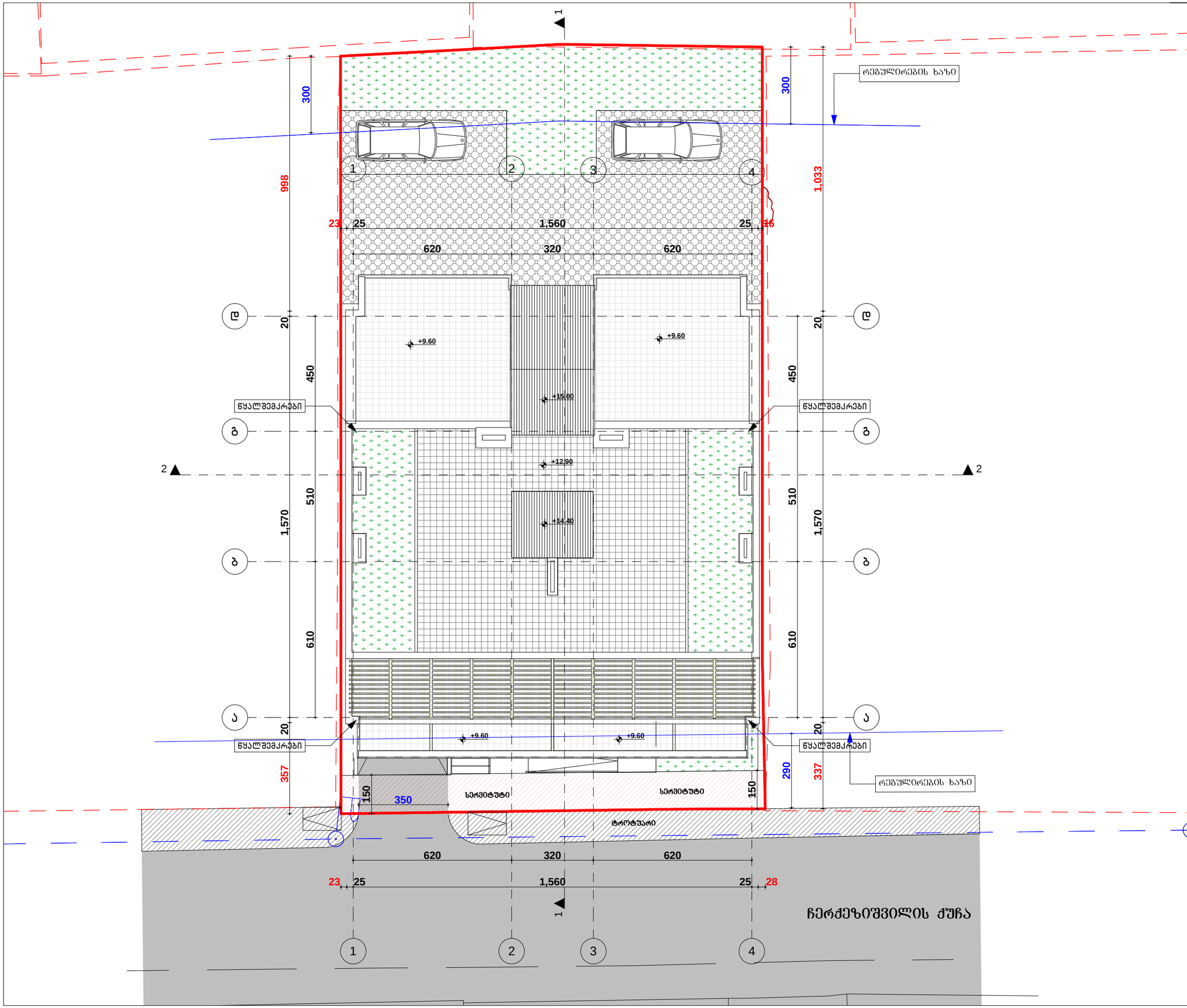
Фаза	Работен проект
Мащаб	1:100
Формат	A - 3
Дата	25/10/2020
Скица №	

Разширение и преустройство на съществуваща сграда за обществено обслужване
Бъдещо застрояване
±0.00=463.37

Бъдещо застрояване

Възложител	"Общински Бъдещо"
Проект	Разширение и преустройство на съществуваща сграда
Адрес	гр.Бъдещо, ул.Бъдеща №19
Проектанти	Арх. Бъдещо Бъдещов Инж. Бъдещо Бъдещов Инж. Бъдещо Бъдещов
Фаза	Работен проект
Мащаб	1:100
Дата	25/10/2020

Общински Бъдещо
Разширение и преустройство на съществуваща сграда за обществено обслужване
Бъдещо застрояване
Ситуация
Фасади
Разрези



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

1. სახაფხულო ფართი ——— 80.8 კვ.მ
2. კიბის უჯრედის ფართი-- 15.1 კვ.მ
საერთო ფართი ——— 95.9 კვ.მ

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 463.37

±0.00=463.37

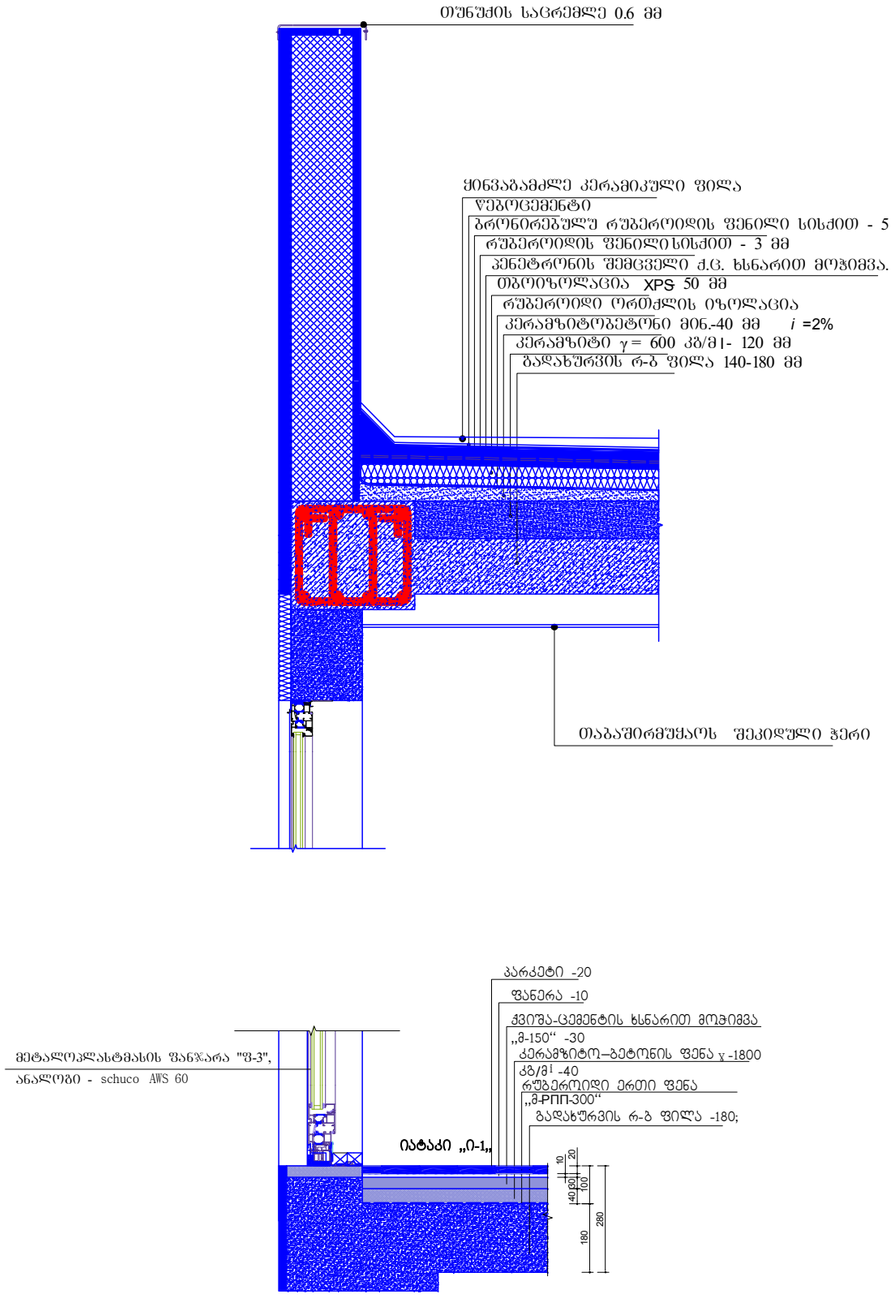
დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"
დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	სახურავის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	A - 3
პროექტის № PROJECT #	

ექსპლიკაცია

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შპს "სტატიო"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	თ.ჯანაშვილი	
	ე. ცქვიტინიძე	

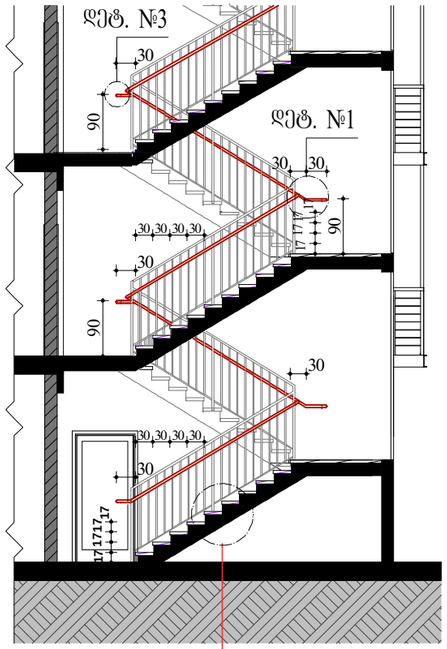
შ.პ.ს. "თიეიჩსტუდიო"

დირექტორი თ.ჯანაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	25/10/2020
1:100	ნახაზი	DRVG.
	დეტალური ნახაზები	

სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ	ALL
არქ. პროექტი			


დეტ. №3
30
90
დეტ. №1
30
30
30
30
30
30
30
30
30
30
30
30
90
90
30
30
30
30
30
30
17
17
17