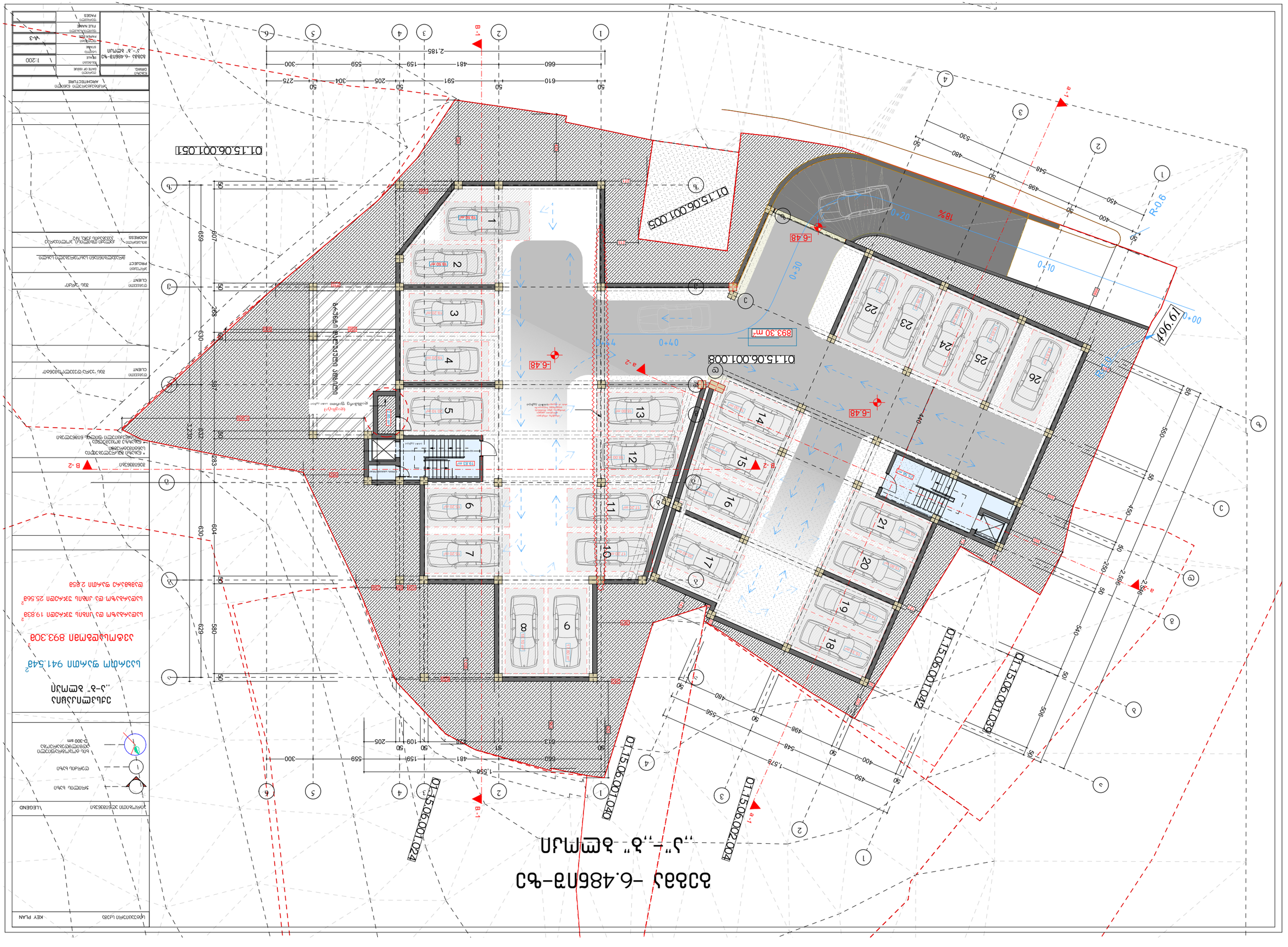

01.15.06.001.051
01.15.06.001.005
01.15.06.001.008
01.15.06.001.042
01.15.06.001.039
01.15.06.001.040
01.15.06.002.004
01.15.06.001.024
B-1
B-2
a-1
a-2
-6.48
893.30 m²
19.96m
18%
0+00
0+10
0+20
0+30
0+40
R-0.6
1:200
A-3
LEGEND
KEY PLAN

WonqaZis quCa

samSeneblo moedani.

01.15.06.001.051

01.15.06.001.003

01.15.06.001.008

01.15.06.001.042

01.15.06.001.039

01.15.06.002.004

01.15.06.001.040

mTawmindis qurC

d=900mm

d=250 ker
h=1.6

h=1.4

Kolegtori

qas

sqs

bet.

ფარდული

43.18

223.81 მ²

170.58 მ²

123.54 მ²

150.48 მ²

41.18 მ²

3-ოთახიანი

2-ოთახიანი

1-ოთახიანი

ტერასა

LEGEND

KEY PLAN

PROJECT

CLIENT

ADDRESS

DRWG.

DATE OF ISSUE

SCALE

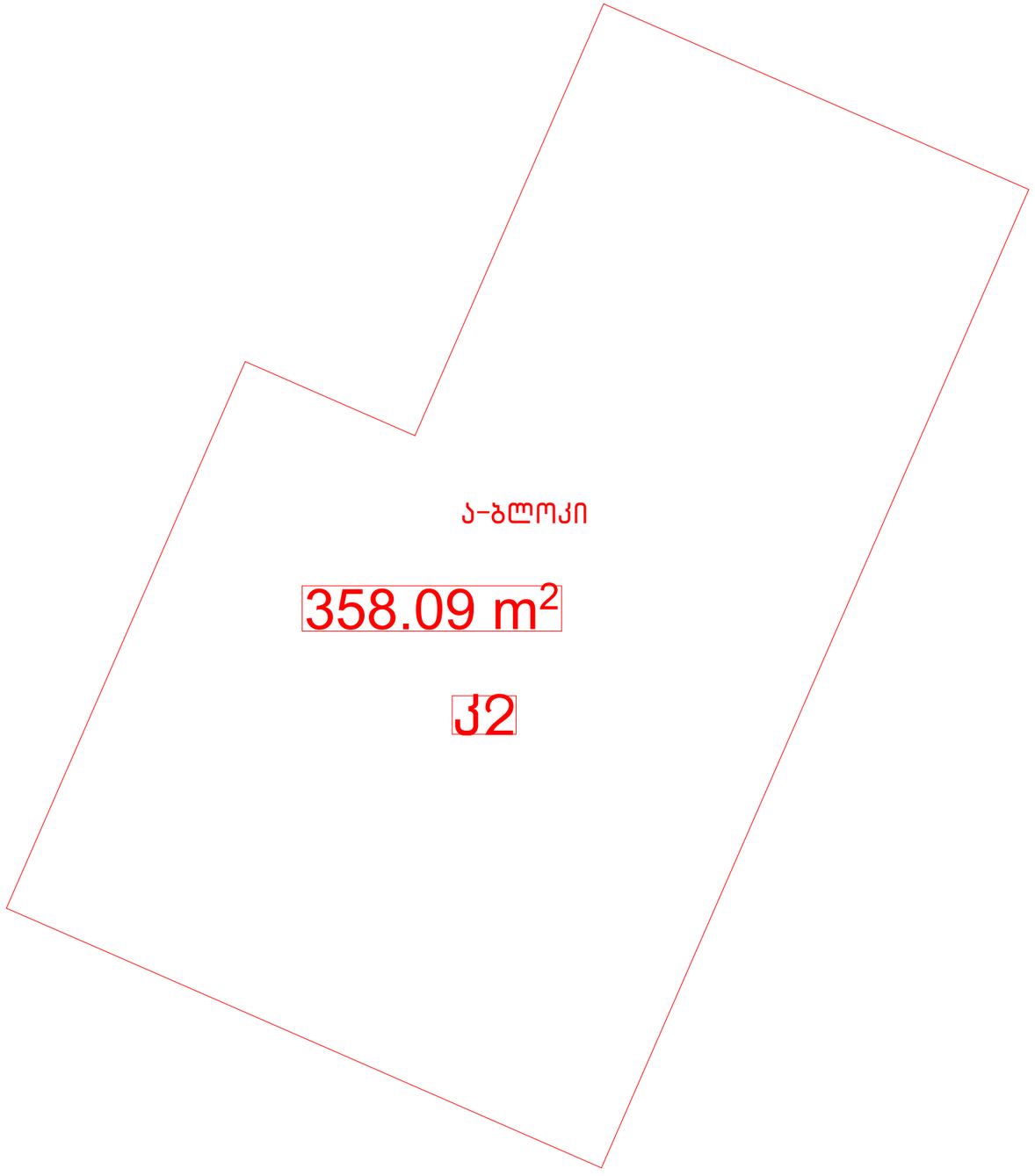
1:200

A-3

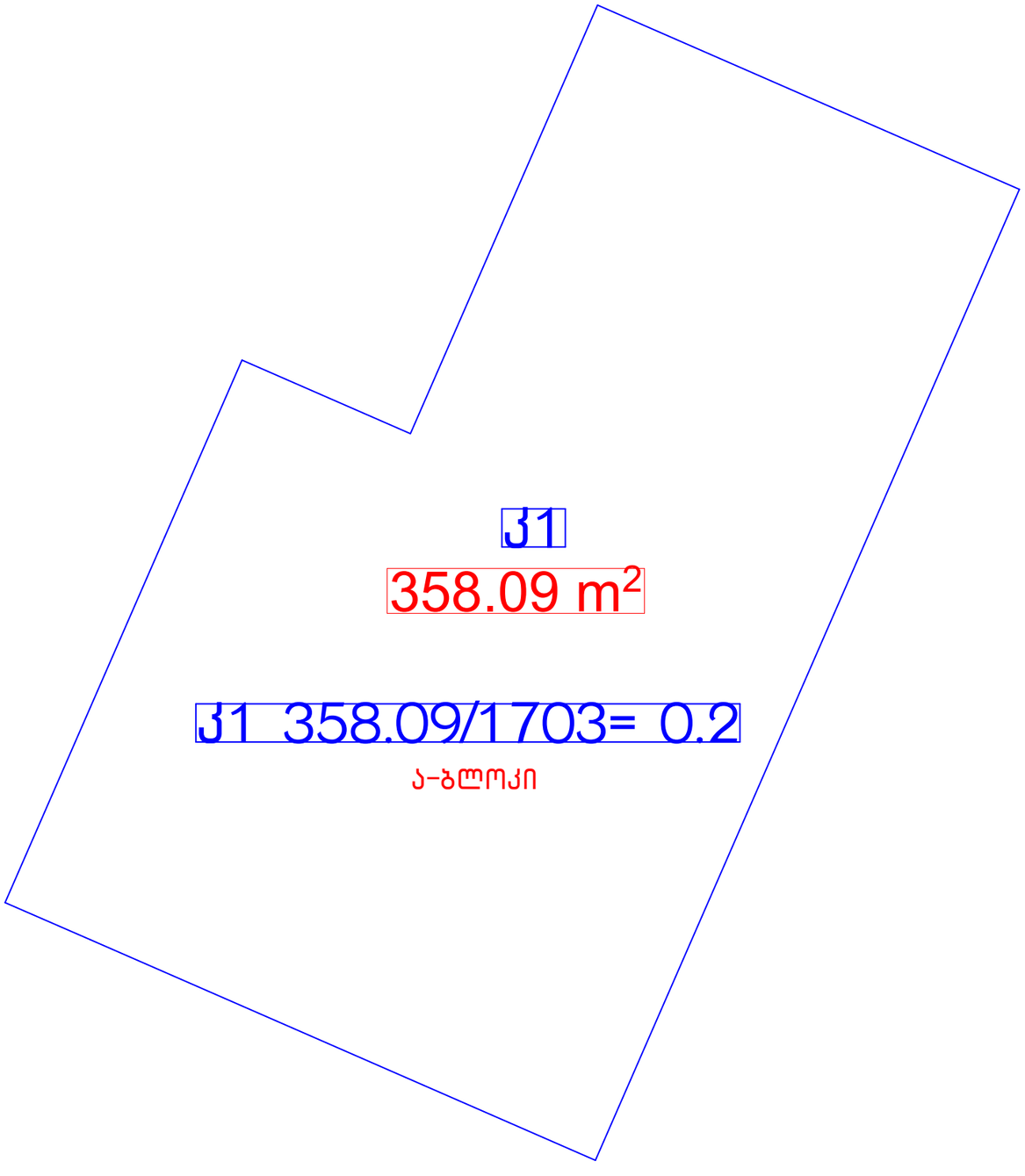
PAGES

ARCHITECTURE

# ნიშნული -3.46



ნიშნული -3.46



J1

358.09 m²

J1 358.09/1703= 0.2

ა-ბლოკი

# გეგმა 0.00ნიშ-ზე
# ,,ა – ბ" ბლოკი






ექსპლიკაცია
,,ა-ბ" ბლოკი

საერთო ჯამი 983.93მ²
ა-ბლოკი კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი 35.73მ²
ა-ბლოკი საცხოვრებელი ფართი 347.91მ²
ა-ბლოკი საზაფხულო ფართი 50.45მ²
ა-ბლოკი ჯამი: 434.09მ²

ბ-ბლოკი კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი 58.8მ²
ბ-ბლოკი საცხოვრებელი ფართი 454.81მ²
ბ-ბლოკი საზაფხულო ფართი 36.23მ²
ბ-ბლოკი ჯამი: 549.84მ²

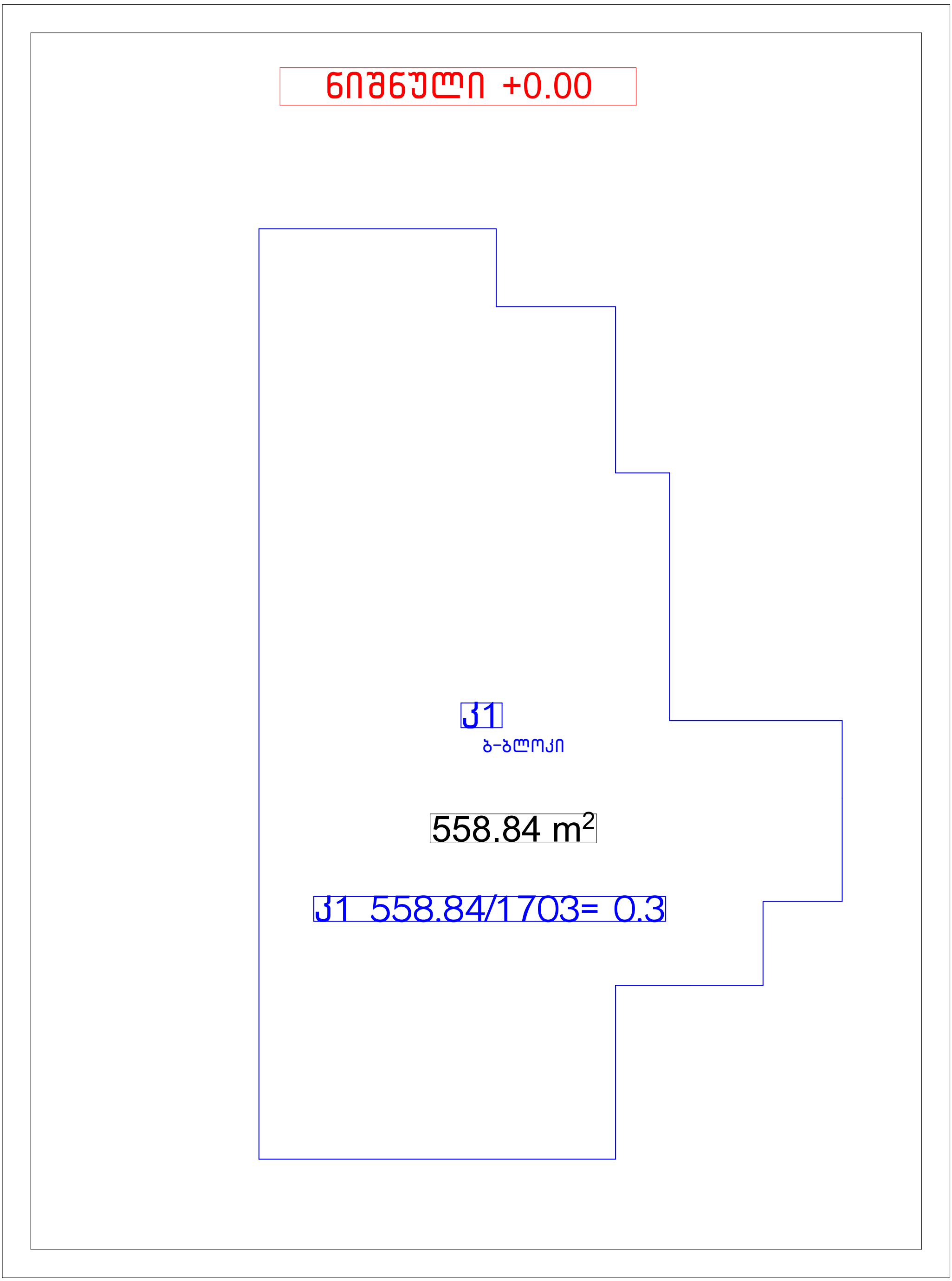
შენიშვნები
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ფილის ნიშნულები

| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შპს "კერა დეველოპმენტი" |
| დამკვეთი CLIENT | შპს "არქი" |
| პროექტი PROJECT | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| მისამართი ADDRESS | ქალაქი თბილისი, პოლიკარპე კაკაბაძის ქუჩა, №2 |

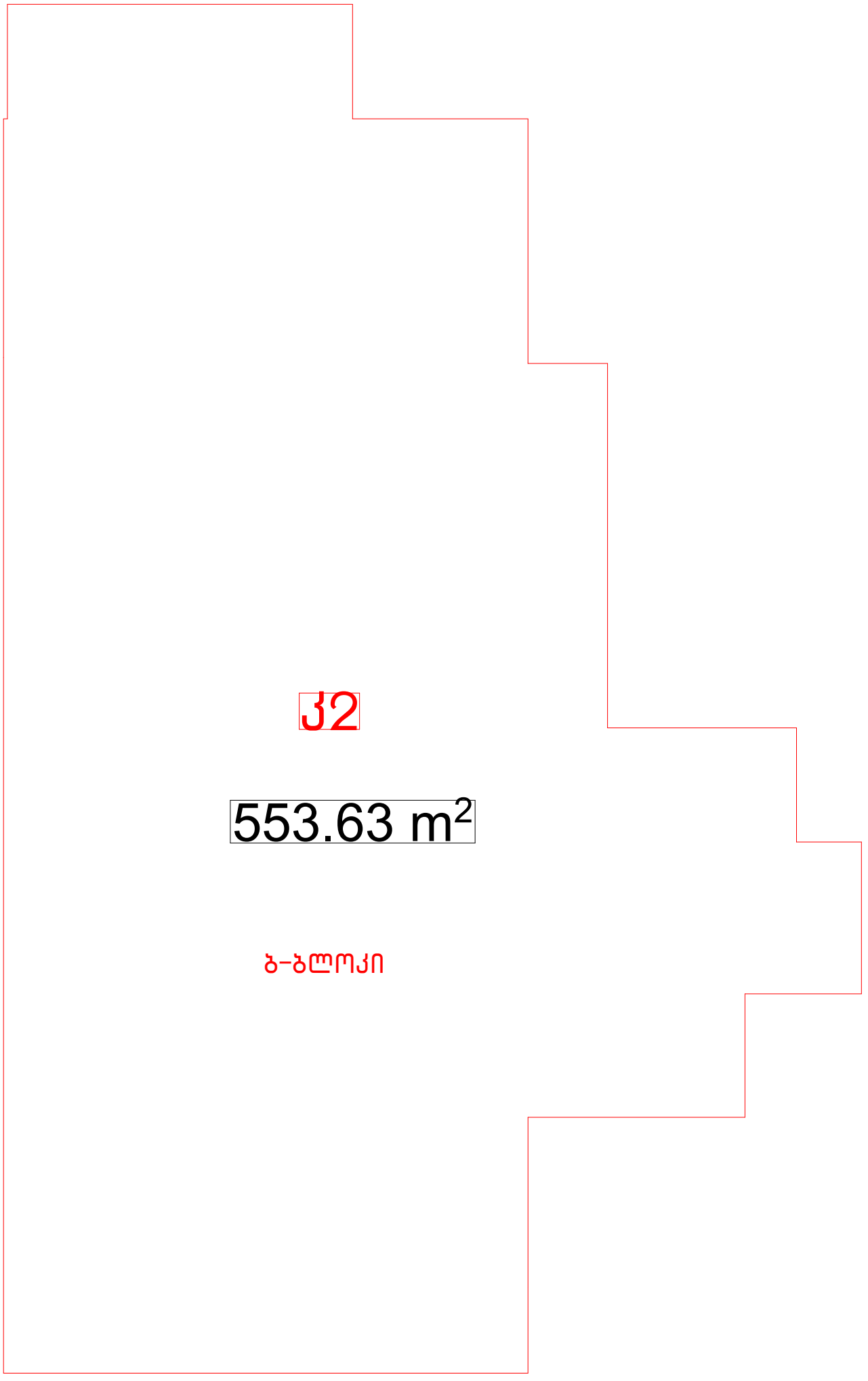
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

| | | |
|---|---|---|
| ნახაზი DRWG. | თარიღი DATE OF ISSUE | |
| გეგმა -6.48ნიშ-ზე ,,ა"-,,ბ" ბლოკი | მასშტაბი SCALE | 1:200 |
| | სტადია STAGE | |
| | ფორმატი PAPER SIZE | A-3 |
| | ფაილის სახელი FILE NAME | |
| | ფურცელი PAGES | |

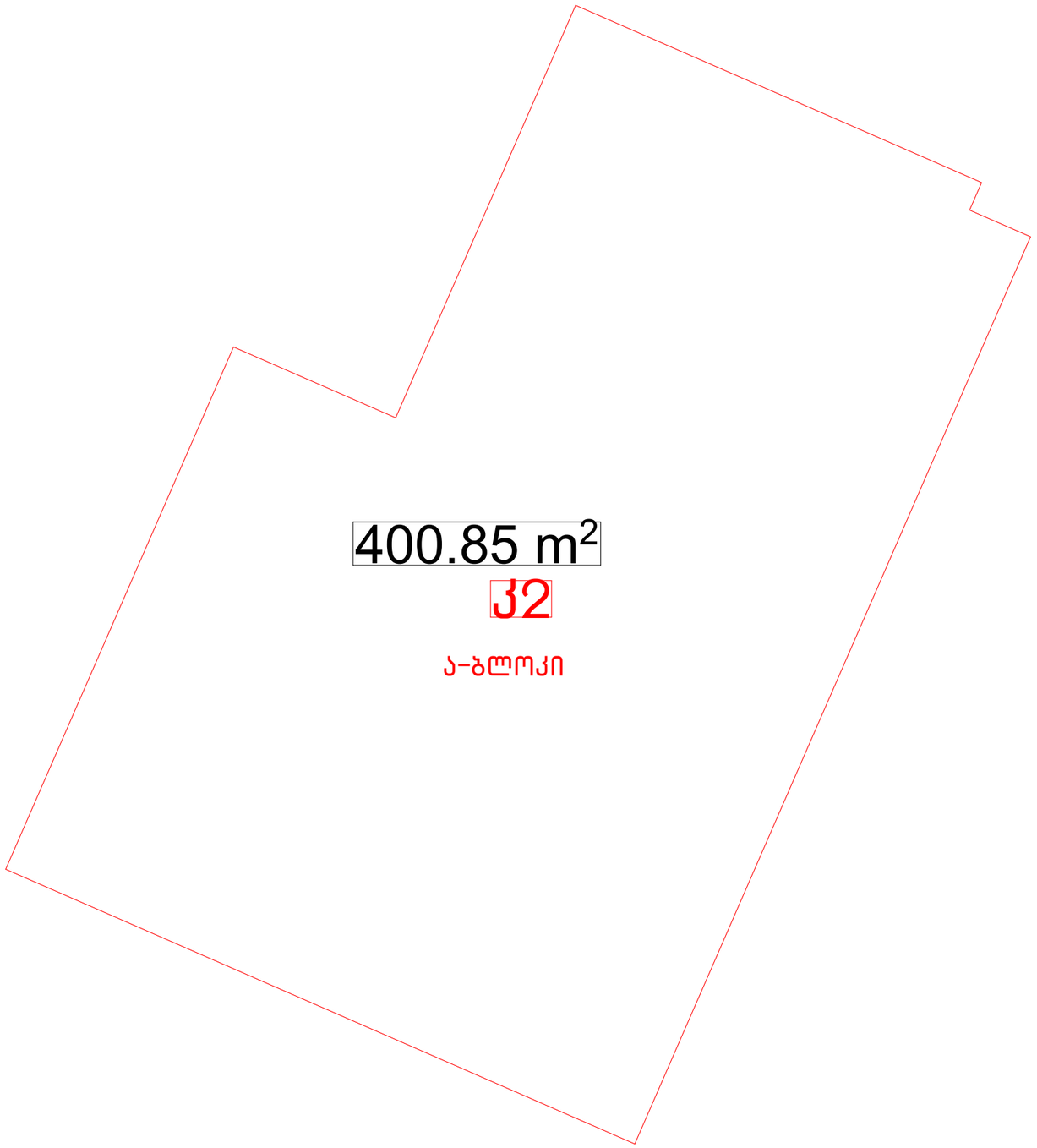
# ნიშნული +0.00



ნიშნული +0.00



ნიშნული +0.00

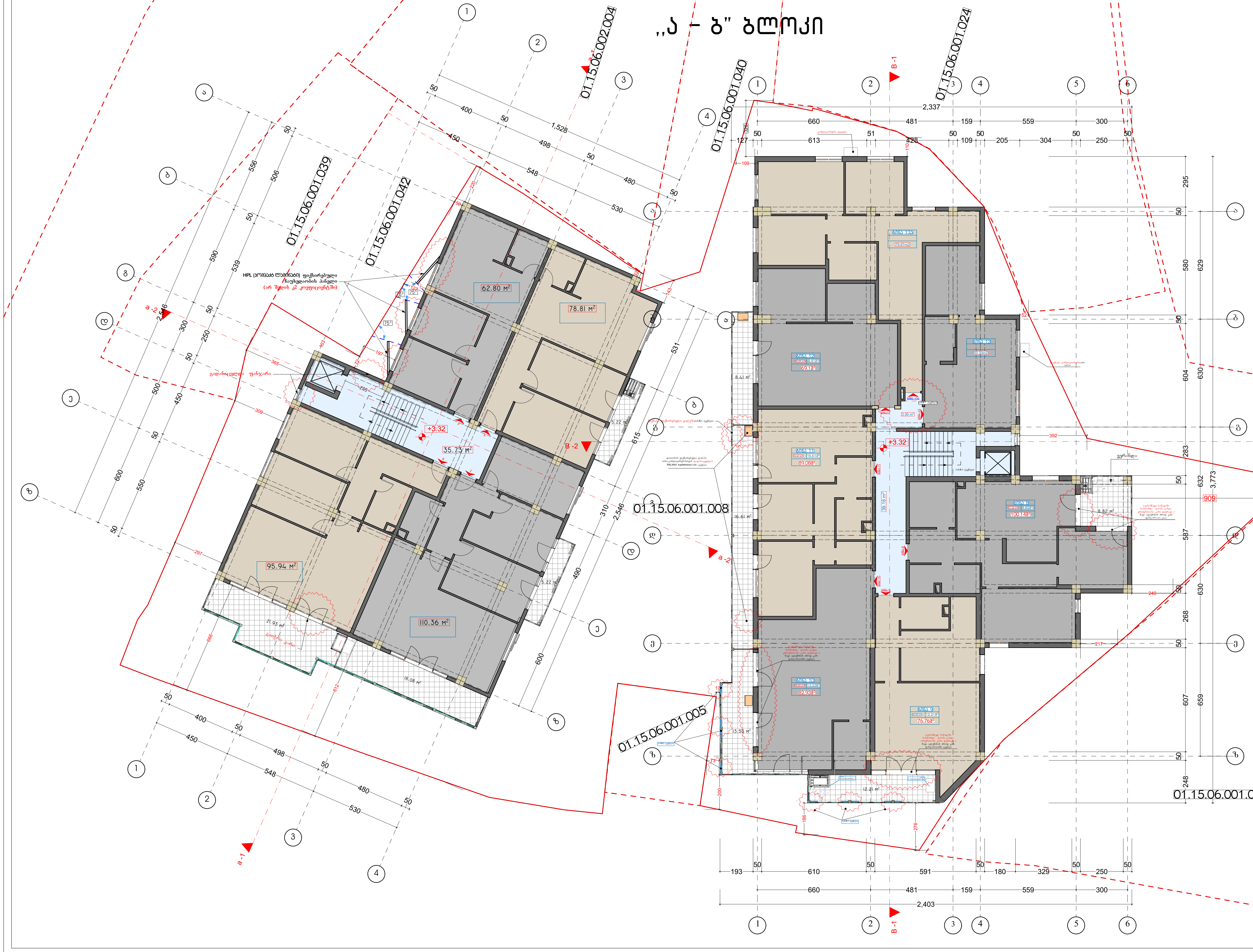


400.85 m²

კ2

ა-ბლოკი

# გეგმა 3.32ნიშ-ზე
## „ა – ბ" ბლოკი




სიტუაციური სქემა — KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ხის ტოპოგრაფიული ადგილმდებარეობა D-300 sm

### ექსპლიკაცია
### „ა-ბ" ბლოკი

საერთო ჯამი 1021.28მ²

ა-ბლოკი კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი 35.73მ²

ა-ბლოკი საცხოვრებელი ფართი 347.91მ²

ა-ბლოკი საზაფხულო ფართი 50.45მ²

ა-ბლოკი ჯამი: 434.09მ²

ბ-ბლოკი კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი 42.18მ²

ბ-ბლოკი საცხოვრებელი ფართი 485.43მ²

ბ-ბლოკი საზაფხულო ფართი 59.58მ²

ბ-ბლოკი ჯამი: 587.19მ²

შენიშვნები

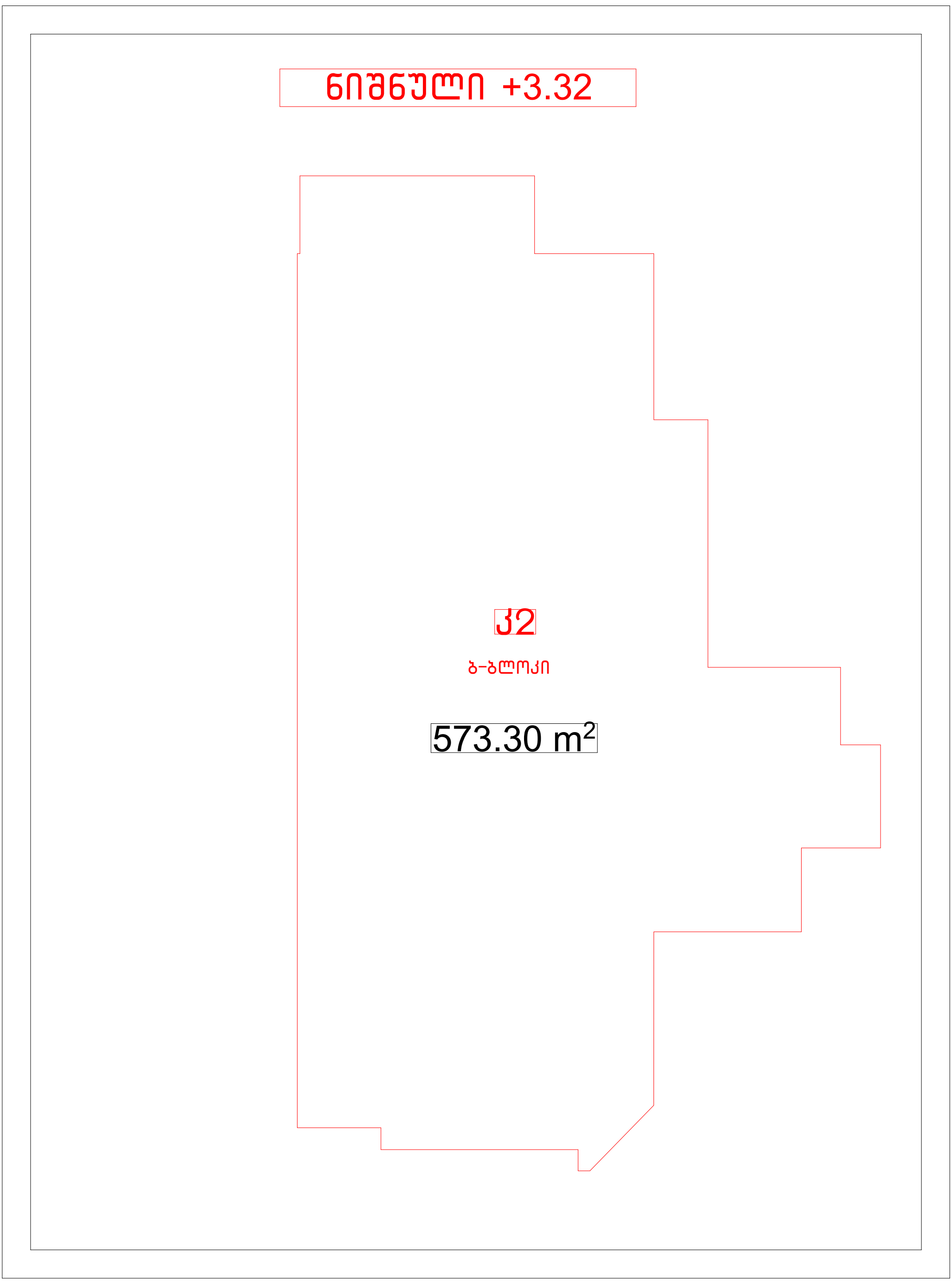
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ფილის ნიშნულები

| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შპს "კერა დეველოპმენტი" |
| დამკვეთი CLIENT | შპს "არქი" |
| პროექტი PROJECT | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| მისამართი ADDRESS | ქალაქი თბილისი, პოლიკარპე კაკაბაძის ქუჩა, №2 |

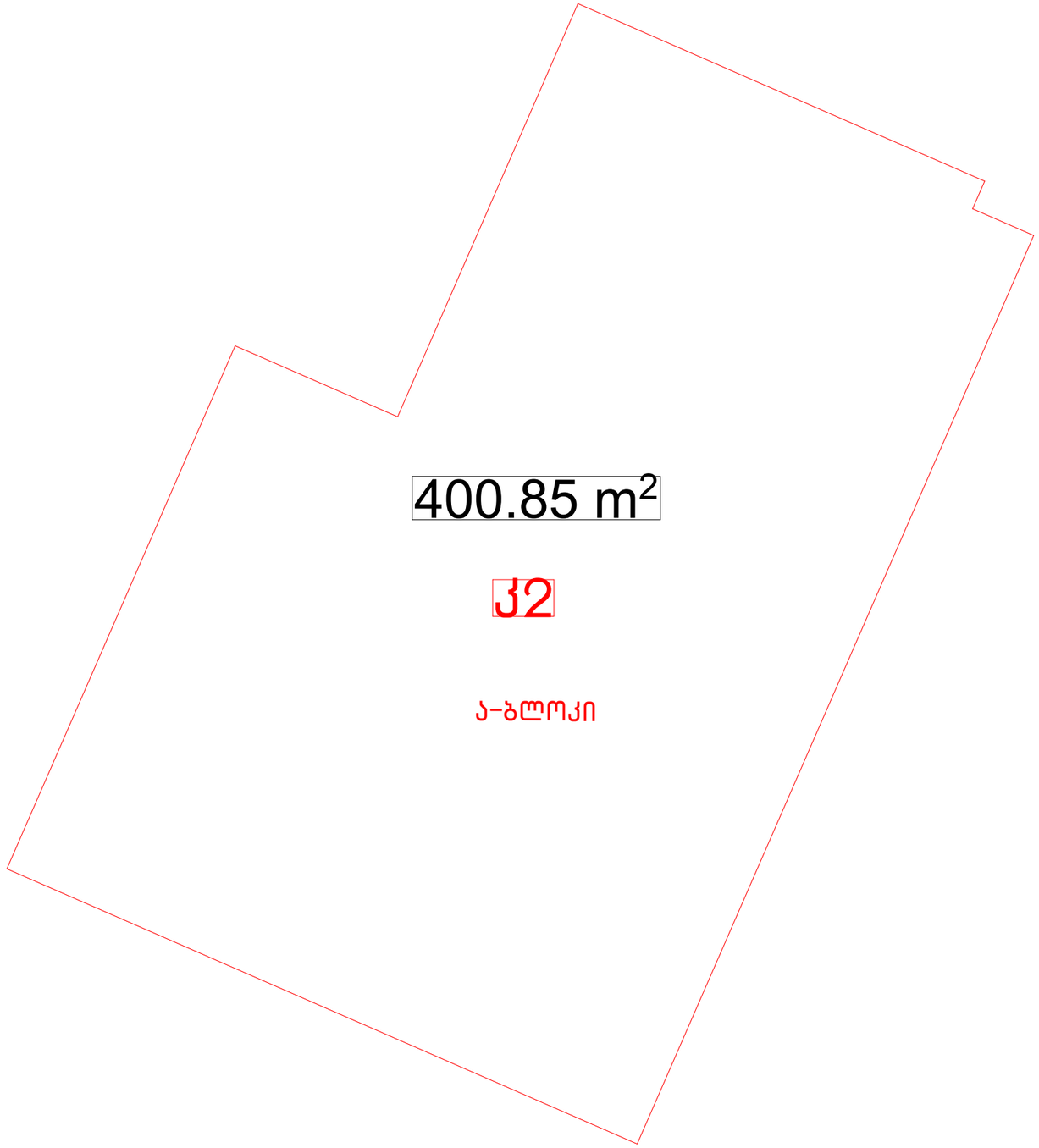
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

| | | |
|---|---|---|
| ნახაზი DRWG. | თარიღი DATE OF ISSUE | |
| გეგმა -6.48ნიშ-ზე „ა"-„ბ" ბლოკი | მასშტაბი SCALE | 1:200 |
| | სტადია STAGE | |
| | ფორმატი PAPER SIZE | A-3 |
| | ფაილის სახელი FILE NAME | |
| | ფურცელი PAGES | |

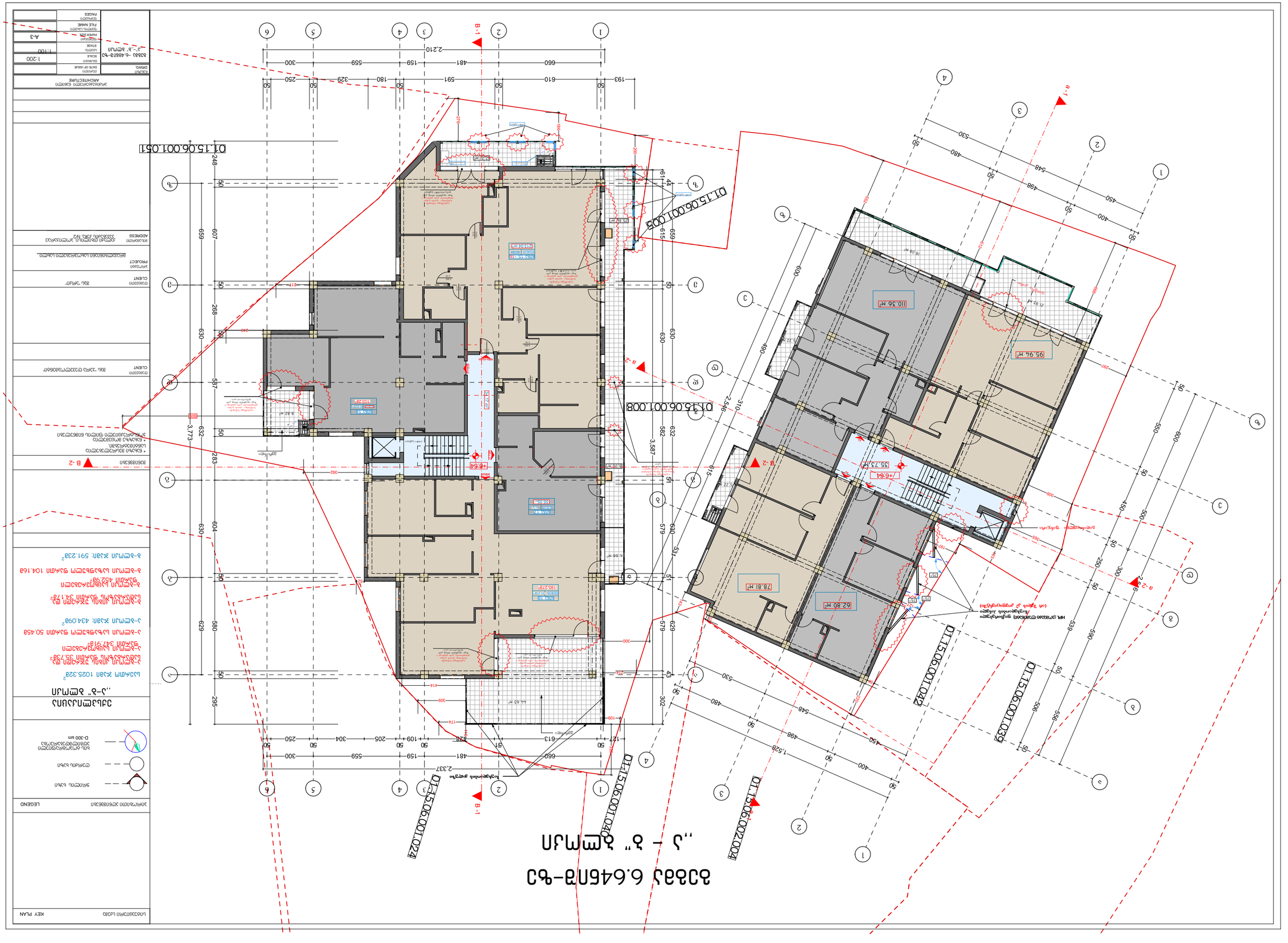
ნიშნული +3.32



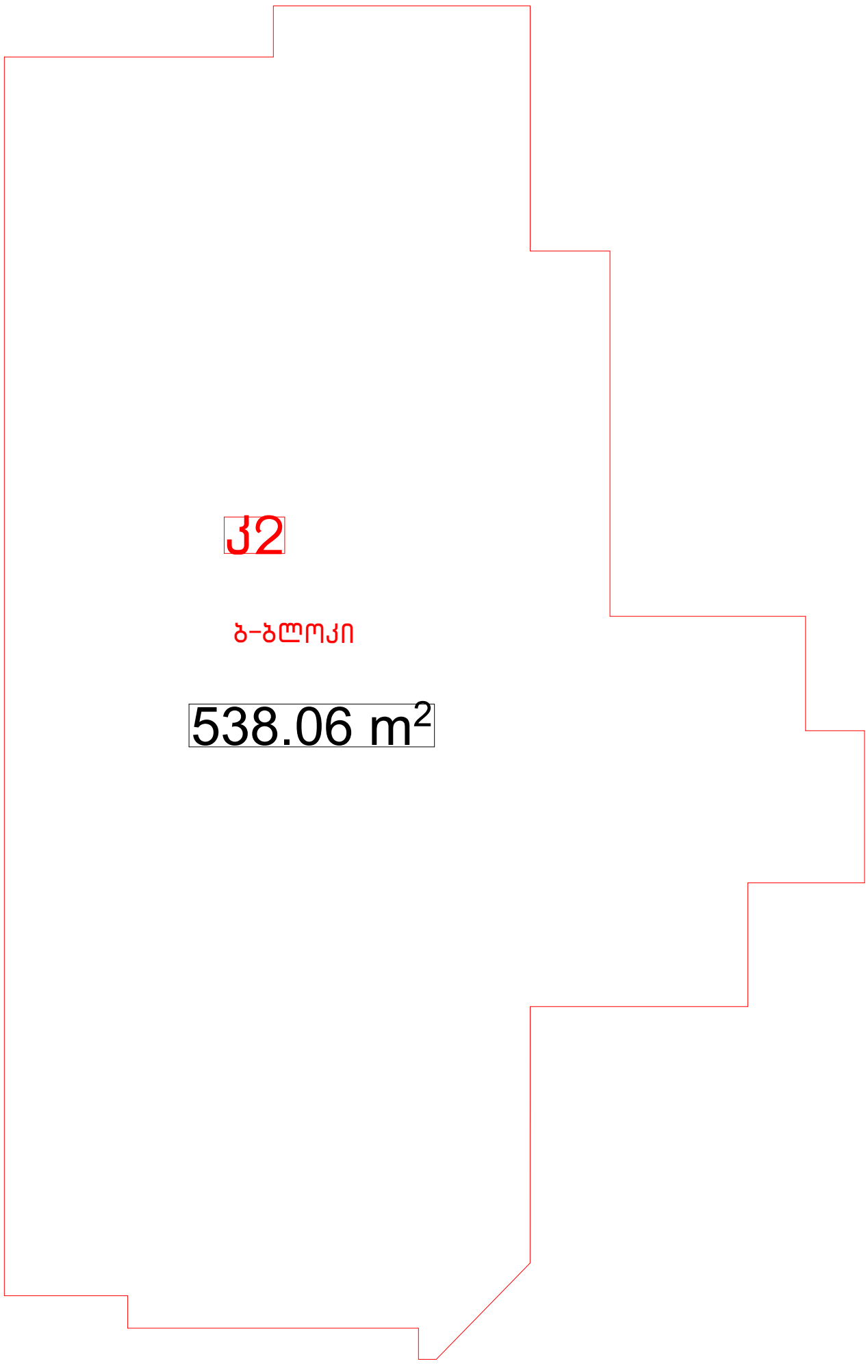
ნიშნული +3.32



# ბინა 6.646მ²-ზე – ქ. თბილისი, ა.კ. ,,–ზ" ქუჩის №1


01.15.06.001.051
01.15.06.001.003
01.15.06.001.008
01.15.06.001.042
01.15.06.001.039
01.15.06.001.024
01.15.06.002.004
01.35.06.001.020
B-1
B-2
a-1
a-2
110.36 M²
95.94 M²
78.81 M²
62.80 M²
55.73 M²
185.57 M²
+6.64
+6.66
+6.09
+5.22
+5.66
+5.63
+5.28
+5.22
+5.22
+5.22

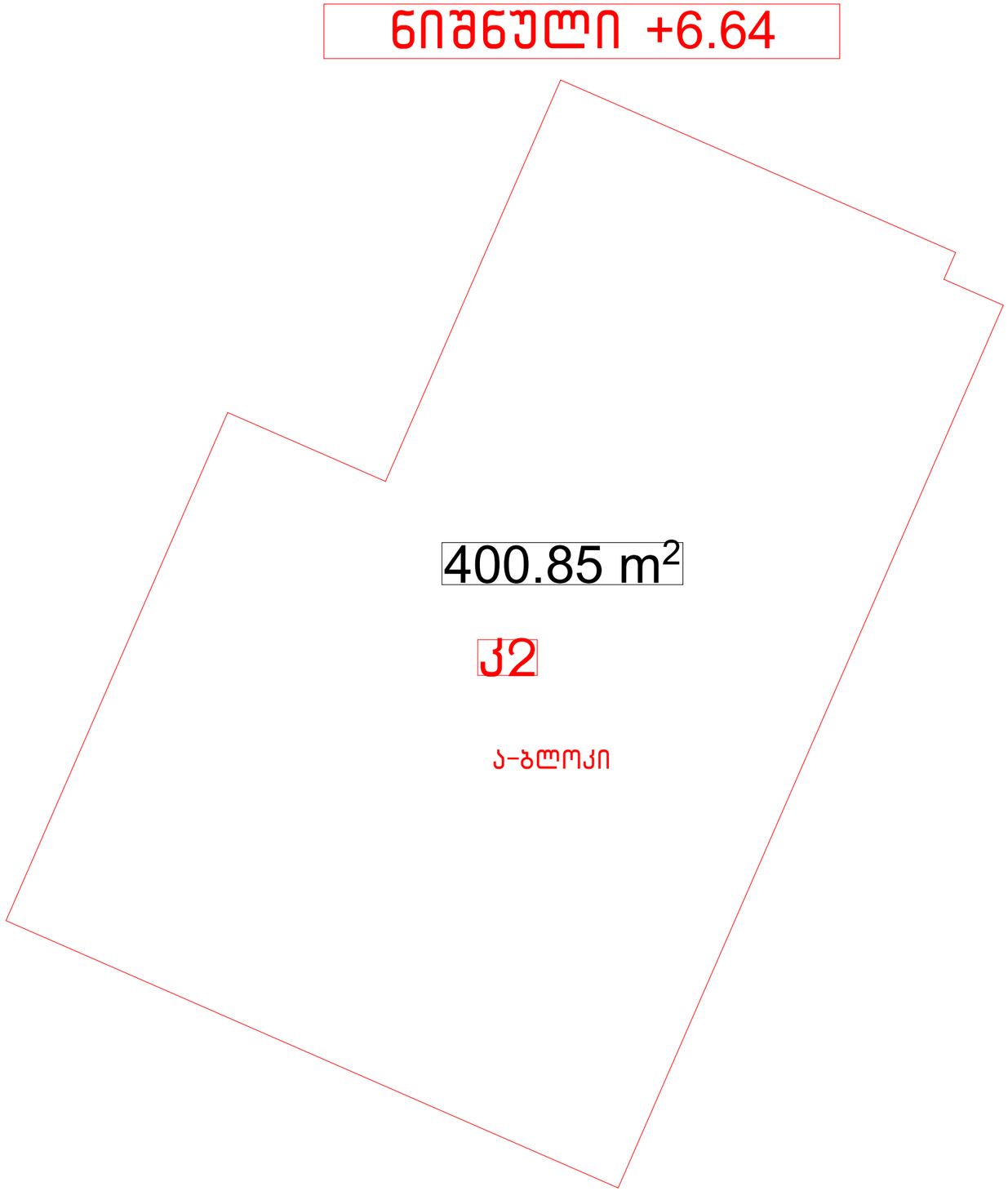
ნიშნული +6.64



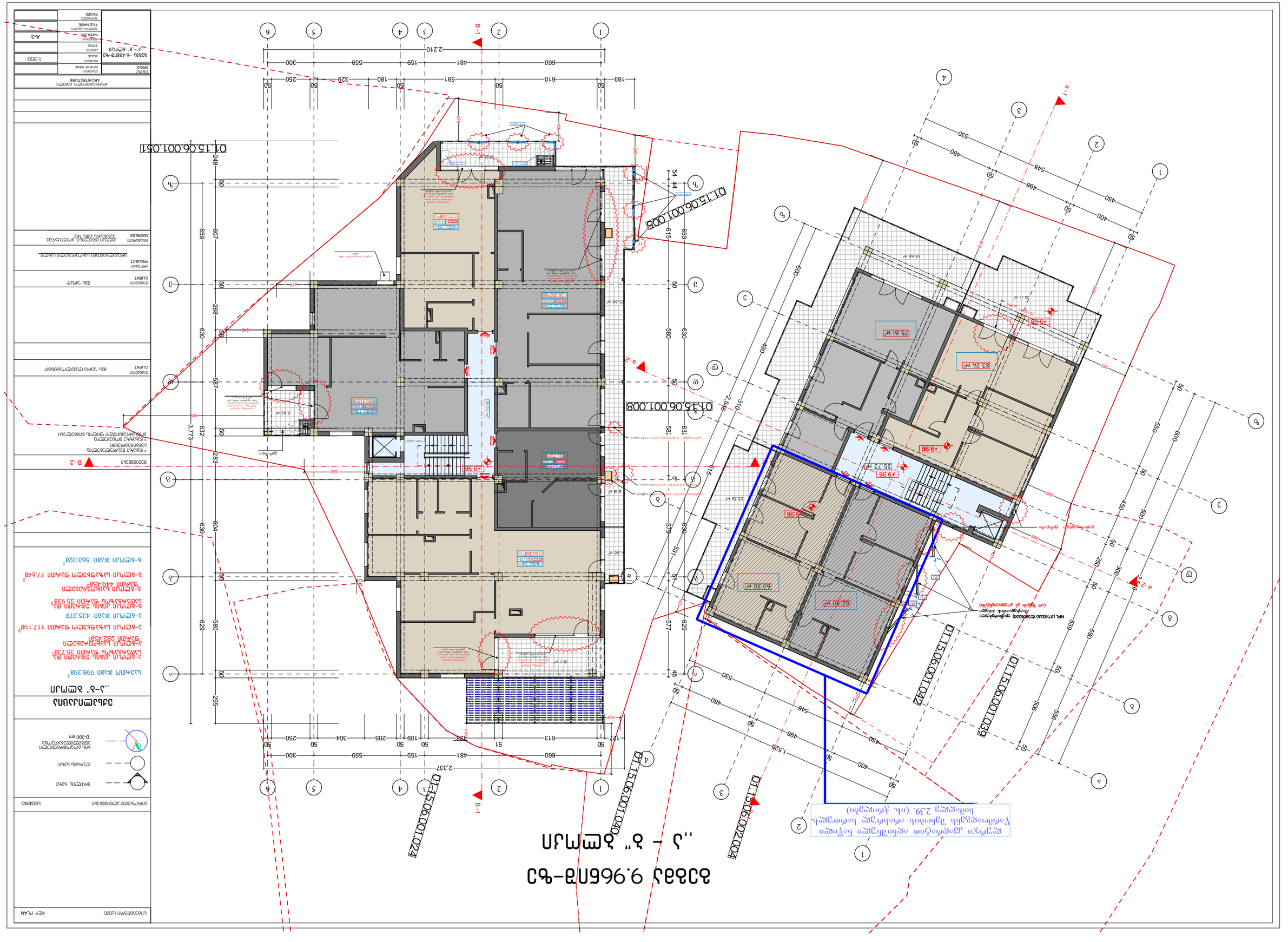
კ2

ბ-ბლოკი

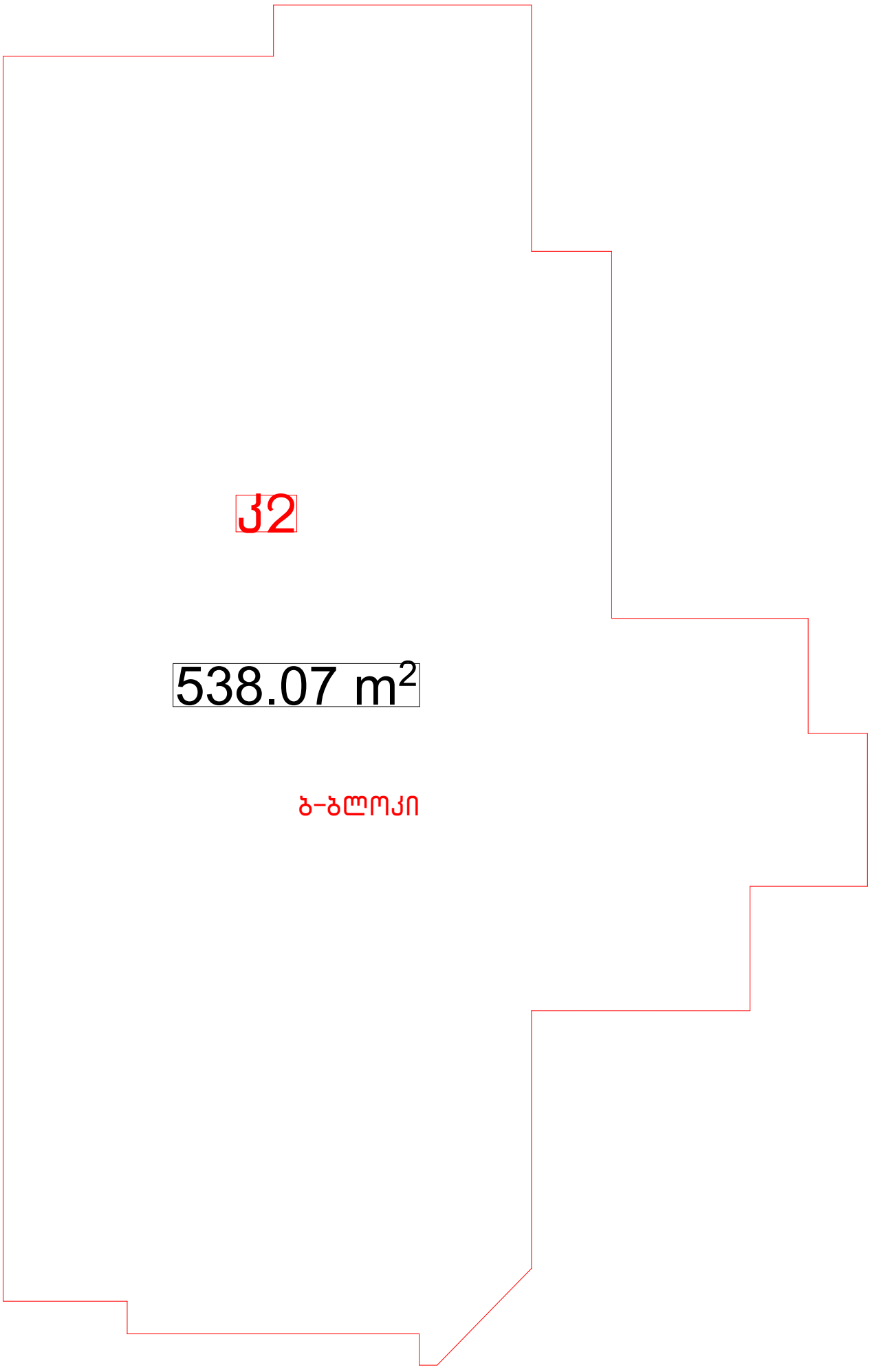
538.06 m²


ნიშნული +6.64
400.85 m²
კ2
ა-ბლოკი

# ბინა 9 – 2-ოთახიანი ბინა 9.966მ²-ზე


01.15.06.001.024
01.15.06.001.030
01.15.06.001.029
01.15.06.001.027
01.15.06.001.008
01.15.06.001.005
01.15.06.001.051
B-1
a-2
a-1
75.61 M²
83.24 M²
62.80 M²
60.80 M²
35.73 M²
+9.96
+19.96
+9.96
+9.96
+9

ნიშნული +9.96



ნიშნული +9.96

სრული სართული
(სართულის სიმაღლე
3.14)

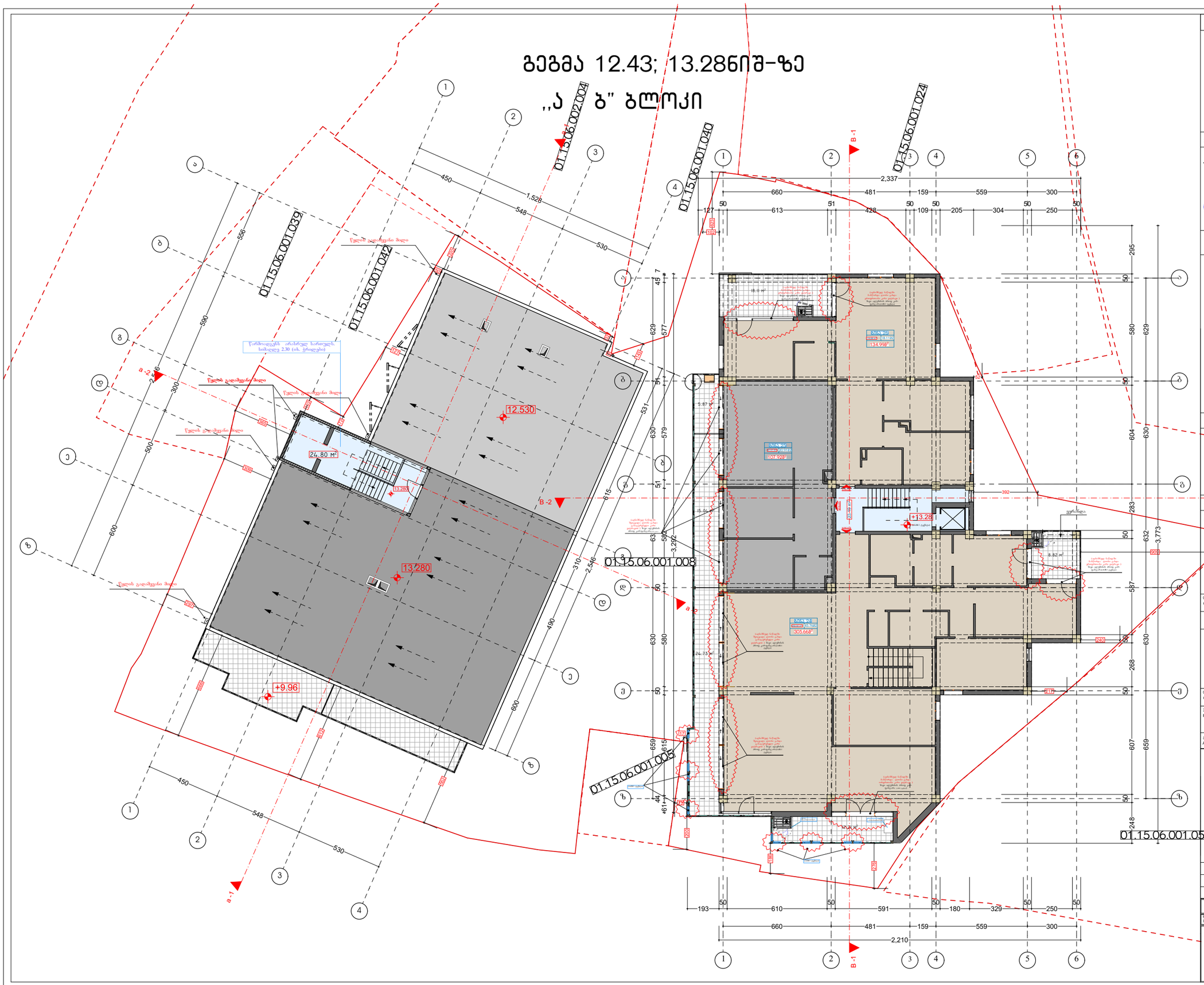
კ2

ჯამი 204.84

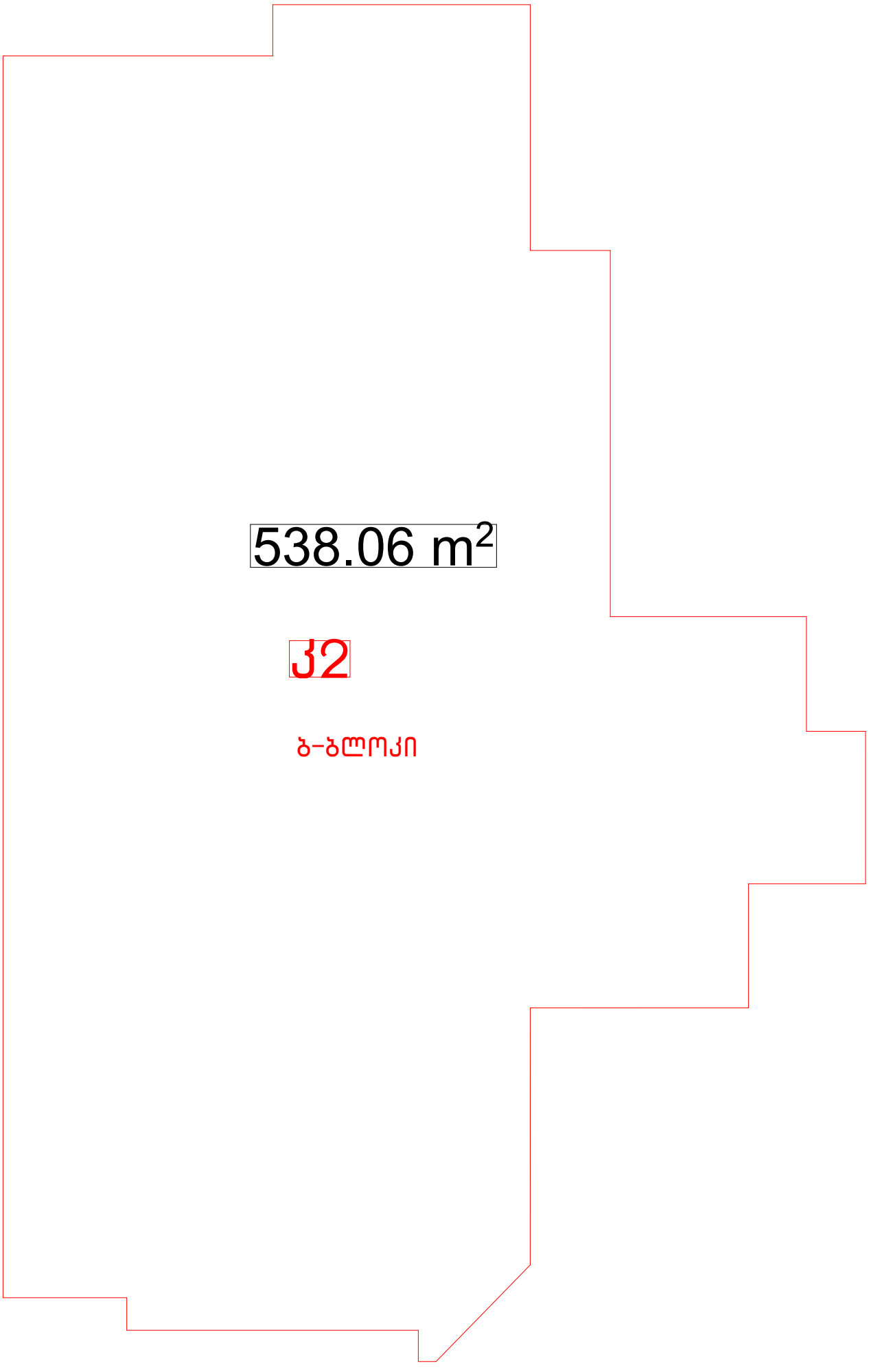
ა-ბლოკი

204.84 $m^2$

# გეგმა 12.43; 13.28ნიშ-ზე
## ,,ა ბ" ბლოკი


01.15.06.002.004
01.15.06.001.040
01.15.06.001.024
01.15.06.001.039
01.15.06.001.042
01.15.06.001.008
01.15.06.001.005
01.15.06.001.051
B -1
B -2
a -1
a -2
12.530
13.280
+9.96
+13.28
24.80 მ²
8.82 მ²
1,526
450
548
530
2,337
660
481
159
559
300
613
428
205
304
250
2,210
3,292
3,773
2,546
1,615
1,611
1,610
1,591
1,180
1,329
1,283
1,607
1,659
1,604
1,632
1,587
1,630
1,268
1,248
1,193

ნიშნული +13.28



538.06 m²

კ2

ბ-ბლოკი

WonqaZis quCa

mTawmindis quCa

d=900mm

d=250 ker
h=1.6

h=1.4

01.15.06.001.051

01.15.06.001.005

01.15.06.001.008

01.15.06.001.042

01.15.06.001.039

01.15.06.001.040

01.15.06.002.004

+19.800

+19.270

+16.600

+9.96

13.280

15.580

638.658

Kolegtor

gr.

bet.

qas

3qs

2qs

aiwanis

ბეტონის ტროტუარი

ასფალტის საფარი

ბეტონის ბორდიური

ბეტონის ღობე h=1.20

ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით

ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 3

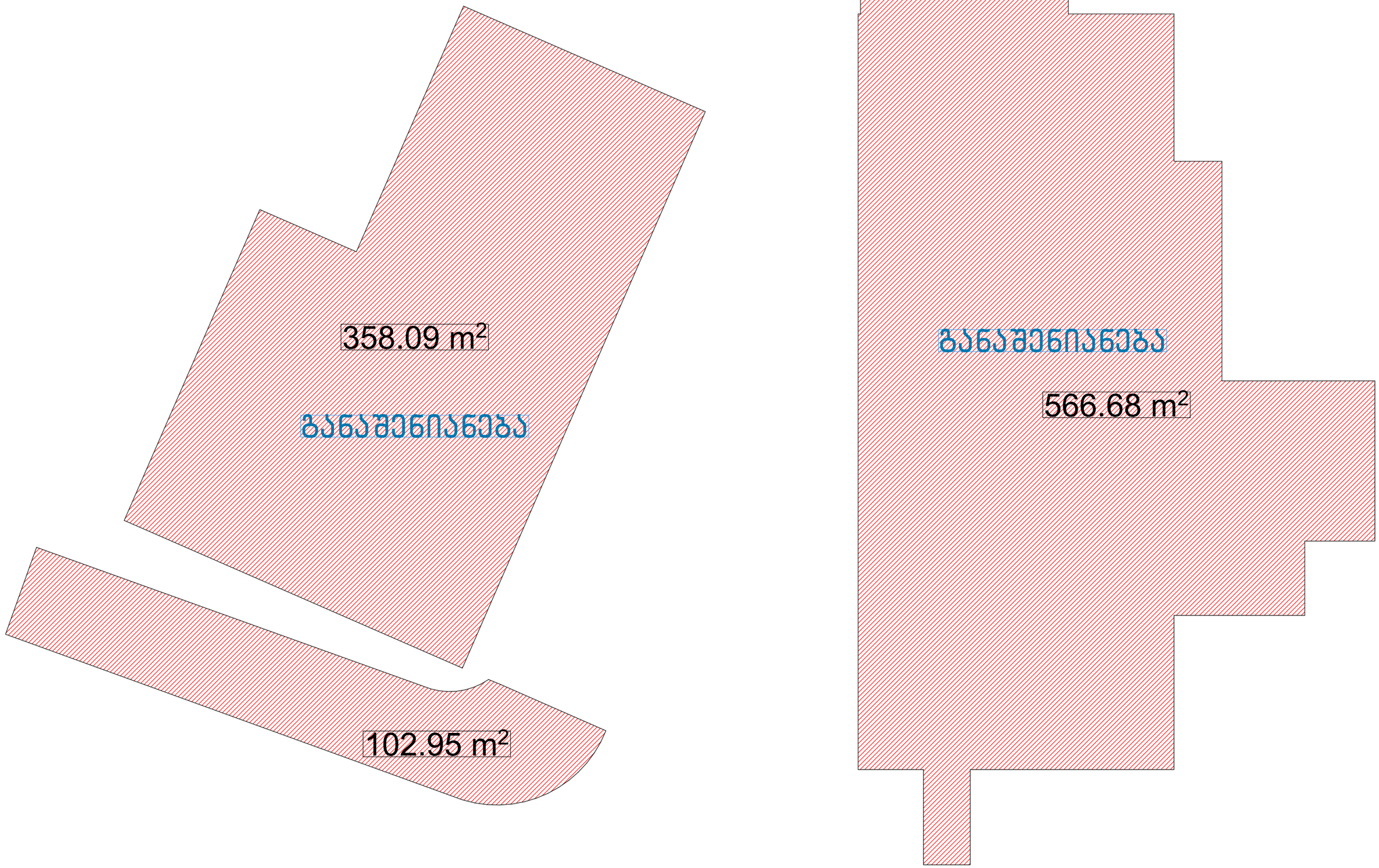
ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 3 ბეტონის ბორდიური

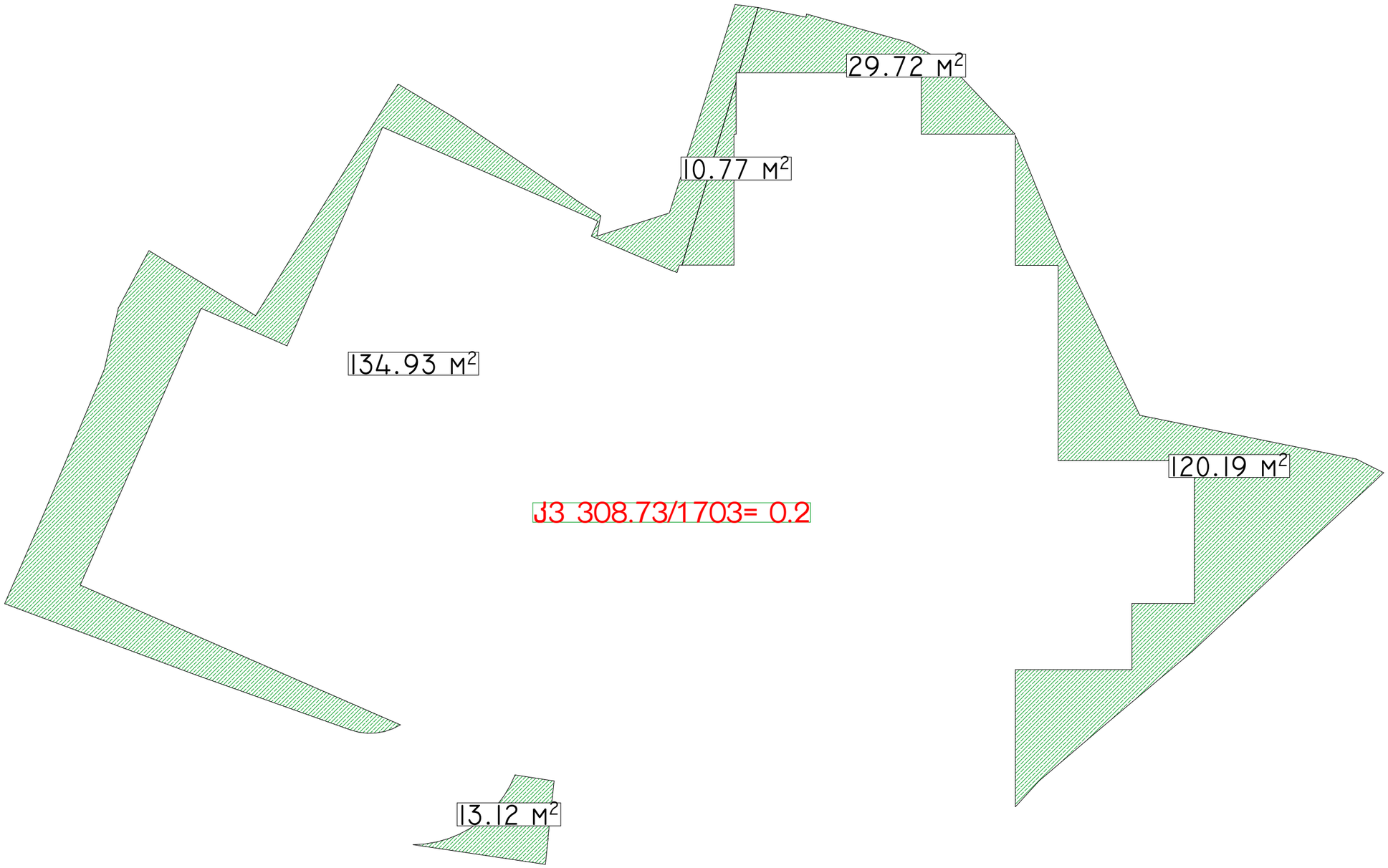
ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 1.20 ბეტონის ბორდიური

ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 1.20 ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 3

ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 1.20 ბეტონის ბორდიური ანაბეჭდით 3 ბეტონის ბორდიური

საერთო ჯამი: 1027.72მ2




29.72 м2
10.77 м2
134.93 м2
120.19 м2
J3 308.73/1703= 0.2
13.12 м2