დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი შ რ ი გ ე გ მ ა

ქ. თბილისი
ჯიქიას ქ. მიმდებარედ
ნაკვეთი 27
ს/კ 01.14.05.008.192

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისი, ქ. ჯიქიას მიმდებარედ, ნაკვეთი #27 (საკ.კოდ. 01.14.05.008.192), დამკვეთი: შპს „ანკო უძრავი ქონება“ ID 405285383. დირექტორი: ირაკლი ჯობუა პ/ნ 62001006582.

ტერიტორია არის ვაკე ადგილი, აღენიშნება 6 ერთეული ხე-მცენარე:

#1-ტყემალი

#2-ვაშლი

#3ვაშლი

#4-ატამი

#5-ატამი

#6-ბალი.

ყველა აღნიშნული ხე-მცენარეები ხილ-კენკროვანია და მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს.

საექსპორტო დასკვნა შპს „ტყე და ეკოლოგია“ ს/კ 405260783 /ა.სუპატაშვილი/ 19.01.2019 წლის ფოტო-მასალით თან ერთვის.

ტერიტორიის საერთო ფართია: 1315კვ/მ;

კ3-390.7კვ/მ.

გასანწვანებლად შემოთავაზებული საპროექტო მცენარეთა სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

ჩასარგავ მცენარეთა სახეობები:

1.იტალიური ფიჭვი-6 ძ;

2.წითელი (დეკორატიული) ტყემალი-4ძ;

3.ორნაკვთიანი გინკგო-2ძ;

4.მინდვრის ნეკერჩხალი-2ძ;

5.არღავანი, იუდას ხე-3ძ;

6.ირმის რქა-3ძ;

საპროექტო ტერიტორიაზე დასარგავი ხე-მცენარეთა რაოდენობაა: **20 ძირი**

აღნიშნული ხე-მცენარეები შერჩეულია ქ.თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. საპროექტო ტერიტორა გამწვანდება შერეული ტიპის ნარგავებით, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანით, მცენარეთა შერჩევისას უპიტატესობა მიენიჭა დიდ ვარჯიან სახეობებს და მცირე ვარჯიან მაღალ დეკორატიულ ხე-მცენარეებს.

გამწვანების პროექტი დასრულდება სამშენებლო პროექტის დასრულებიდან 12 თვის განმავლობაში ვეგეტაციური და აგროტექნიკური პირობების გათვალისწინებით.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელია: შპს : შპს „ანკო უძრავი ქონება“ ID 405285383. დირექტორი: ირაკლი ჯობავა პ/ნ 62001006582.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა იქნება სამი წელი.

ელისო ხარჩილავა

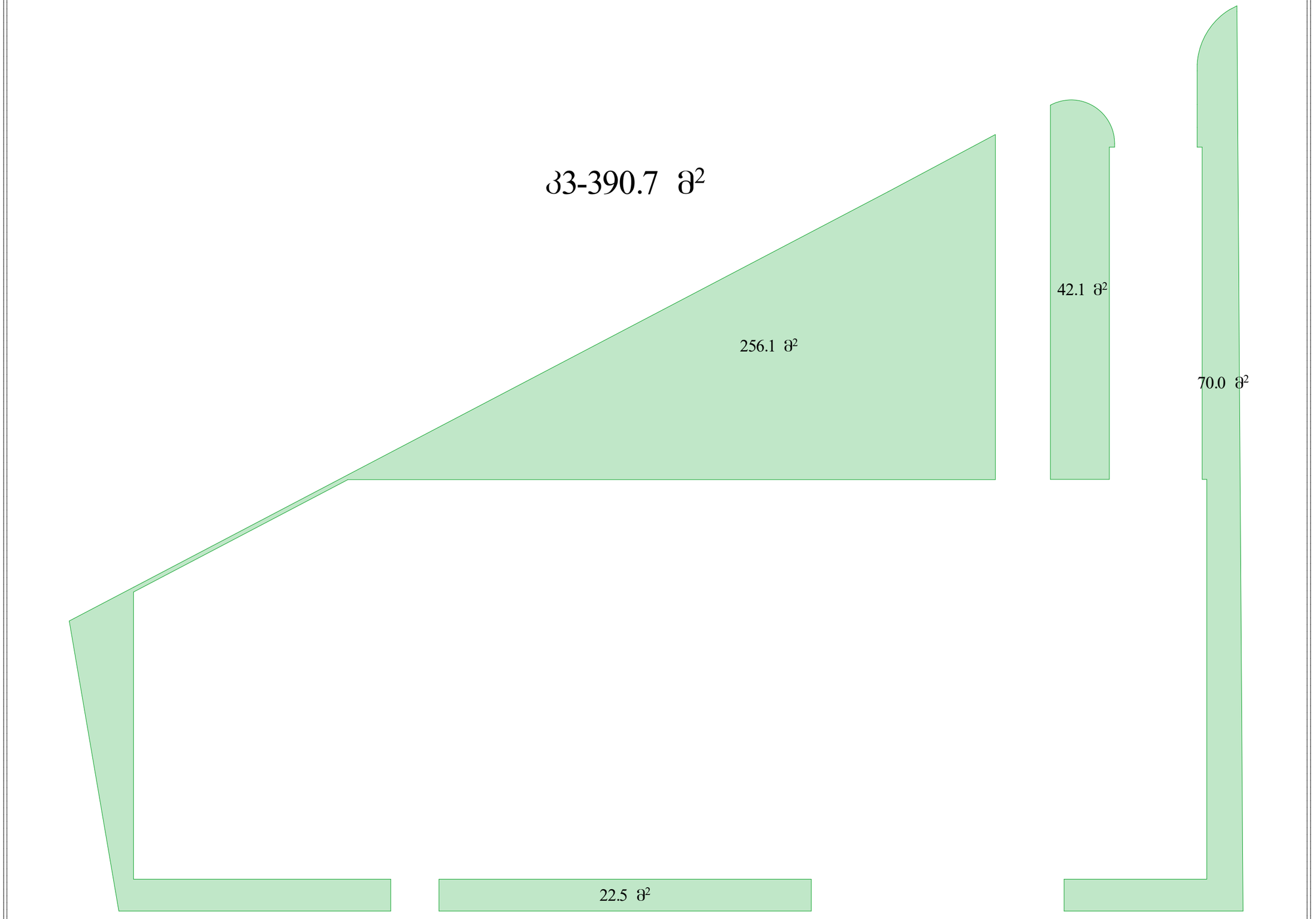
ე.ხარჩილავა

(პ/ნ 62004015900)

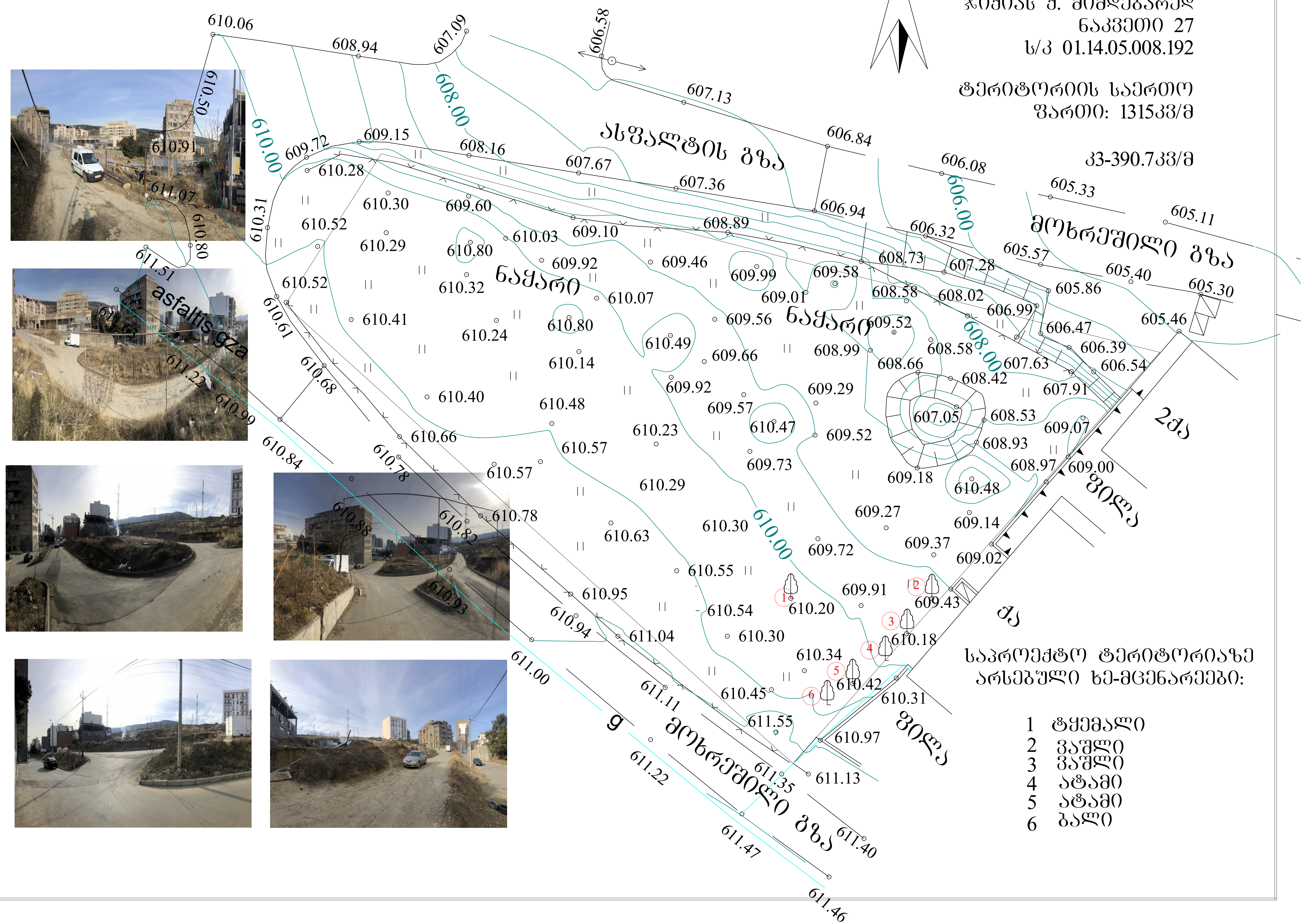
მწვანე მშენებლობის ინჟინერი

(AA #0039124)

23/01/19


33-390.7 ft²
256.1 ft²
42.1 ft²
70.0 ft²
22.5 ft²

არსებული სიტუაციური გეგმა



ქ. თბილისი
ჯიქიას ქ. მიმდებარედ
ნაკვეთი 27
ს/კ 01.14.05.008.192

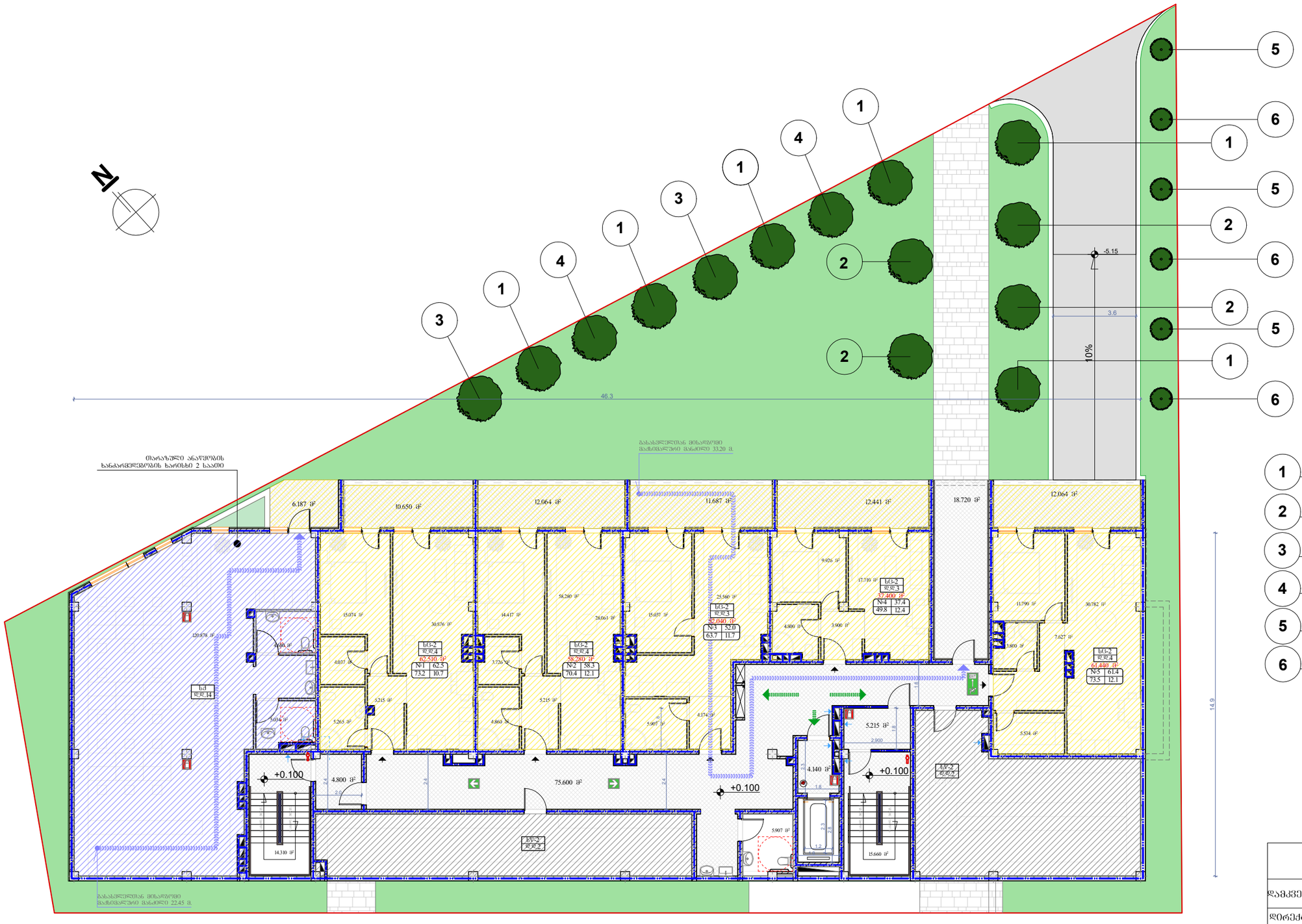
ტერიტორიის საერთო
ფართი: 1315კვ/მ

კვ-390.7კვ/მ

საპროექტო ტერიტორიაზე
არსებული ხე-მცენარეები:

1 ტყემალი
2 ვაშლი
3 ვაშლი
4 ატამი
5 ატამი
6 ბალი

დენდროლოგიური ბეჭმა



ქ. თბილისი
ჯიქიას ქ. მიმდებარედ
ნაკვეთი 27
ს/კ 01.14.05.008.192

ტერიტორიის საერთო
ფართი: 1315კვ/მ

კვ-390.7კვ/მ

ექსპლიკაცია

1	Pinus pinea	6ძირი
2	Prunus cerasifera	4ძირი
3	Ginkgo biloba	2ძირი
4	Acer campestre	2ძირი
5	Cercis siliguastrum	3ძირი
6	Lagerstroemia indica	3ძირი

ქ. თბილისი ჯიქიას ქ. მიმდებარედ ნაკვეთი 27 ს/კ 01.14.05.008.192			
დამკვეთი	შპს "ნაკე უძრავი ქონება" 405285383		დენდროლოგიური ბეჭმა
დირექტორი	ირაკლი ჯოგბაძა		
ლანდშ. დიზაინერი	ელიზო ხარჩილაძა		20/01/19 10/5

მ ც ე ნ ა რ ე თ ა დ ა კ ვ ა ლ ვ ი ს გ ე გ მ ა



ქ. თბილისი
ჭიქიას ქ. მიმდებარედ
ნაკვეთი 27
ს/კ 01.14.05.008.192

ექსპლიკაცია

1	Pinus pinea	6ძირი
2	Prunus cerasifera	4ძირი
3	Ginkgo biloba	2ძირი
4	Acer campestre	2ძირი
5	Cercis siliguastrum	3ძირი
6	Lagerstroemia indica	3ძირი

ქ. თბილისი ჭიქიას ქ. მიმდებარედ ნაკვეთი 27 ს/კ 01.14.05.008.192			
დამკვეთი	შპს "ნაკრ შპრაცი ქონება" 405285383		დენდროლოგიური გეგმა
დირექტორი	ირაკლი ჯოგავა		
ლანდშ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა		20/01/19
			10/6

არსებულ ხე ნარგავთა ინვენტარიზაცია

#	მცენარეთა დასახელება	რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	დეკორატიული ღირებულება	ჩასატარებელი ღონისძიება
1	ტყემალი	1		12.10	ხილ-კენკროვანი	
2	ვაშლი	1		10.50	ხილ-კენკროვანი	
3	ვაშლი	1		10.80	ხილ-კენკროვანი	
4	ატამი	1		9.30	ხილ-კენკროვანი	
5	ატამი	1		6.70	ხილ-კენკროვანი	
6	ბალი	1		15.60	ხილ-კენკროვანი	

მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	ფორმა	ხნოვანება	მახასიათებლები
1	Pinus pinea	იტალიური ფიჭვი	6	3-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
2	Ginkgo biloba	ორნაკვთიანი გინკგო	2	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, შემოდგომის ეფექტი სწრაფად მზარდი
3	Prunus cerasifera	ყითელი ტყემალი	4	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
4	Acer platanoides	მხვილფოთოლა ნეკერჩხალი	2	3.5-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
5	Cercis siliguastrum	არღავანი, იუდას ხე	3	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, ნელა მზარდი
6	Lagerstroemia indica	ირმის რქა	3	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის ფართობი	კვ.მეტრი	390.7	
2	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება და დამუშავება	კვ.მეტრი	390.7	
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	20	
4	ხეების დარგვა	ცალი	20	
5	ტერიტორიების მომზადება ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად, 20%ტყის მიწის შეტანით	კვ.მეტრი	390.7	
6	გაზონის მოწყობა (დათესვა ან რულონის დაგება)	კვ.მეტრი	390.7	
7	გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	390.7	
8	ახალ დაგებულ ხე-მცენარების მოვლა	ცალი	20	
9	ახლად დარგული ხე-მცენარეების, ყვავილნარების და გაზონის მორწყვა	ყველა მცენარე და გაზონი		

საპროექტო მცენარეთა ვიზუალიზაცია



Pinus pinea



Prunus cerasifera



Ginkgo biloba



Acer campestre



Cercis siliguastrum



Lagerstroemia indica

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი:
შპს "ანკო შპრავი ქონება"
405285383
დირექტორი: ირაკლი ჯობავა
(პ/ნ 62001006582)

საპროექტო ტერიტორია: კ-3 390.7კვ/მ

ქ.თბილისი, ჯიქიას მიმდებარედ
ნაკვეთი №27
ს/კ 01.14.05.008.192



ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სამსახური

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი:
2020 წლის 15 ოქტომბერი

ჩასარგავ ხე-მცენარეთა სახეობები
1. იტალიური ფიჭვი 6ძ (სიმაღლე 3-5.5მ, ხნოვანება 5-10წ,დიამეტრი 20სმ-დან)
2. ორნაკვთიანი ბინკგო 2ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, ხნოვანება 5-10წ, დიამეტრი 20სმ-დან)
3. მინდვრის ნეკერჩხალი 2ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, ხნოვანება 5-10წ, დიამეტრი 20სმ-დან))
4. ვითელი ტყემალი 4ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, ხნოვანება 5-10წ)
5. არღავანი 3ძ (სიმაღლე 3-5.5მ,ხნოვანება 5-10წ)
6. ირმის რქა 3ძ (სიმაღლე 3-5.5მ,ხნოვანება 5-10წ)



გაშენებული ხე-მცენარეებზე პასუხისმგებელი:
ირაკლი ჯობავა (პ/ნ 62001006582)

გასაშენებელი ხე-მცენარებზე მოვლა იქნება 3 წელი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 0 19 00512656

27/02/2019

შპს "ანკო უძრავი ქონება"-ს წარმომადგენელს ჯ. გერგედავას
ქ. თბილისი ჯიქიას ქუჩა;
თქვენს 2019 წლის 27 თებერვლის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში ჯიქიას ქუჩა ს/კ 01.14.05.008.192-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობას, სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსებას და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის, ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემას და არ არის წინააღმდეგი მოაწყოთ სამშენებლო დამცავი ღობე შემდეგი პირობების დაცვით:
- სამშენებლო დამცავი ღობე შეიღებოს შავ-თეთრი ან წითელ-თეთრი ზოლებით;
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის (ტროტუარის) ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Thilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02

- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 9 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01190571191**
თარიღი: **26/02/2019**
პინი: **4911**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: შპს ანკო უძრავი ქონება
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405285383
მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ქუჩა ჯიქია , მიმდებარე ტერიტორია , (ნაკვეთი N31) ; ქალაქი თბილისი , ჯიქიას ქუჩის მიმდებარე ტერიტორია, (ნაკვეთი N45)

შპს „ანკო უძრავი ქონება“-ის
წარმომადგენელს გიორგი ჯობავას

ბატონო გიორგი,

თქვენი მ/წლის 1 თებერვლის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №10/011903297-16; 01.02.2019 წ.) წარმოდგენილი მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დანართი: 12 ფურცელი.
პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

axali asal...

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ.მუმლაძე

თარიღი 26 / 02 /2018

"შეთანხმებულია"

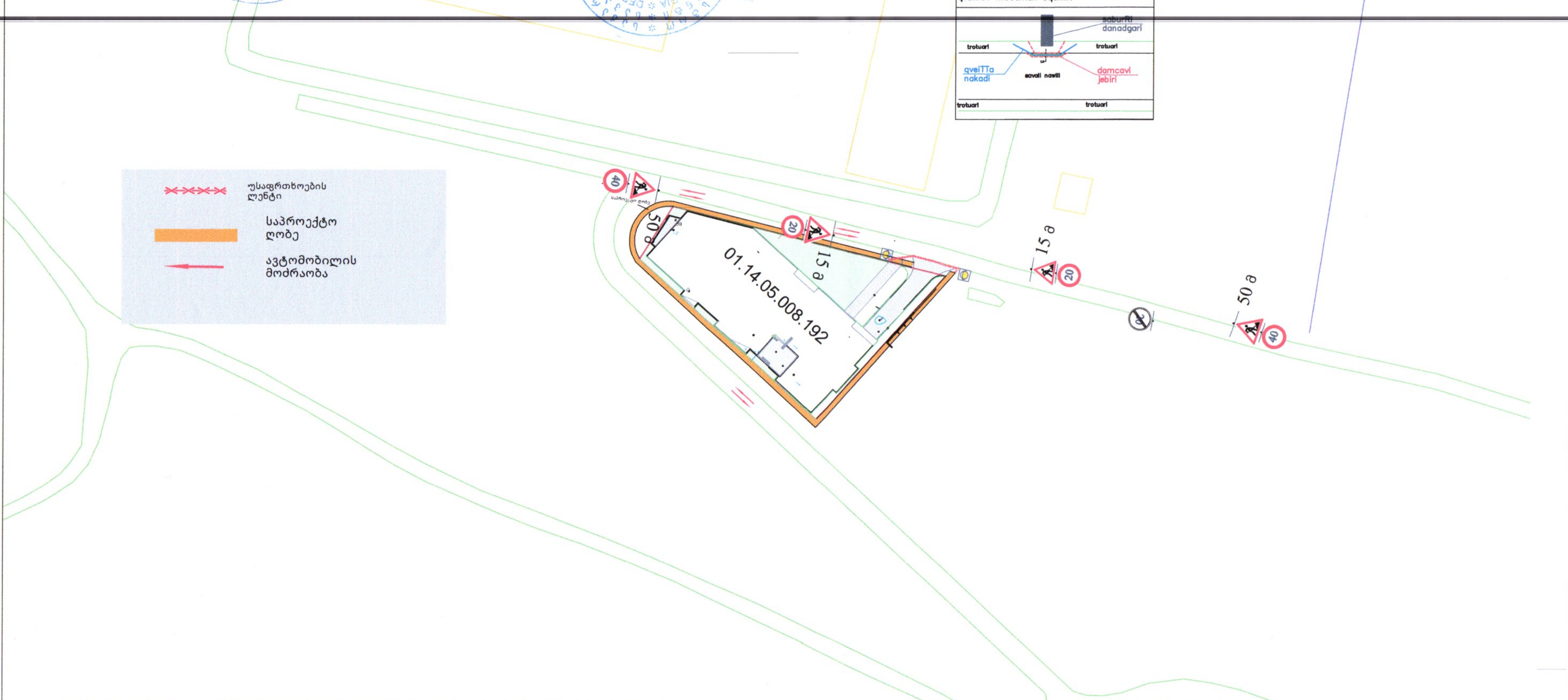
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე..

ი.ჯოხაძე

თარიღი ___/___/2018

SeniSvna :

saburRi danadgaris trotuarze ganTavsebis SemTxvevaSi, qveiTTa nakadis gadaadgilebis organizeba ganxorcieldes qvemoT mocemuli sqemiT



სმოს - შესასვლელის მოწყობა

ტერიტორია მდებარეობს ჯიქიას ქუჩის მიმდებარედ.

ფორმატი A3

შემსრულებელი
თეარ კუჭავა

სატრანსპორტო | ნაწილი
სტადია

დასახელება: საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

დამკვეთი: შპს "მონოლითი ჯგუფი"

kuchavaoto@gmail.com

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ.მუმლაძე

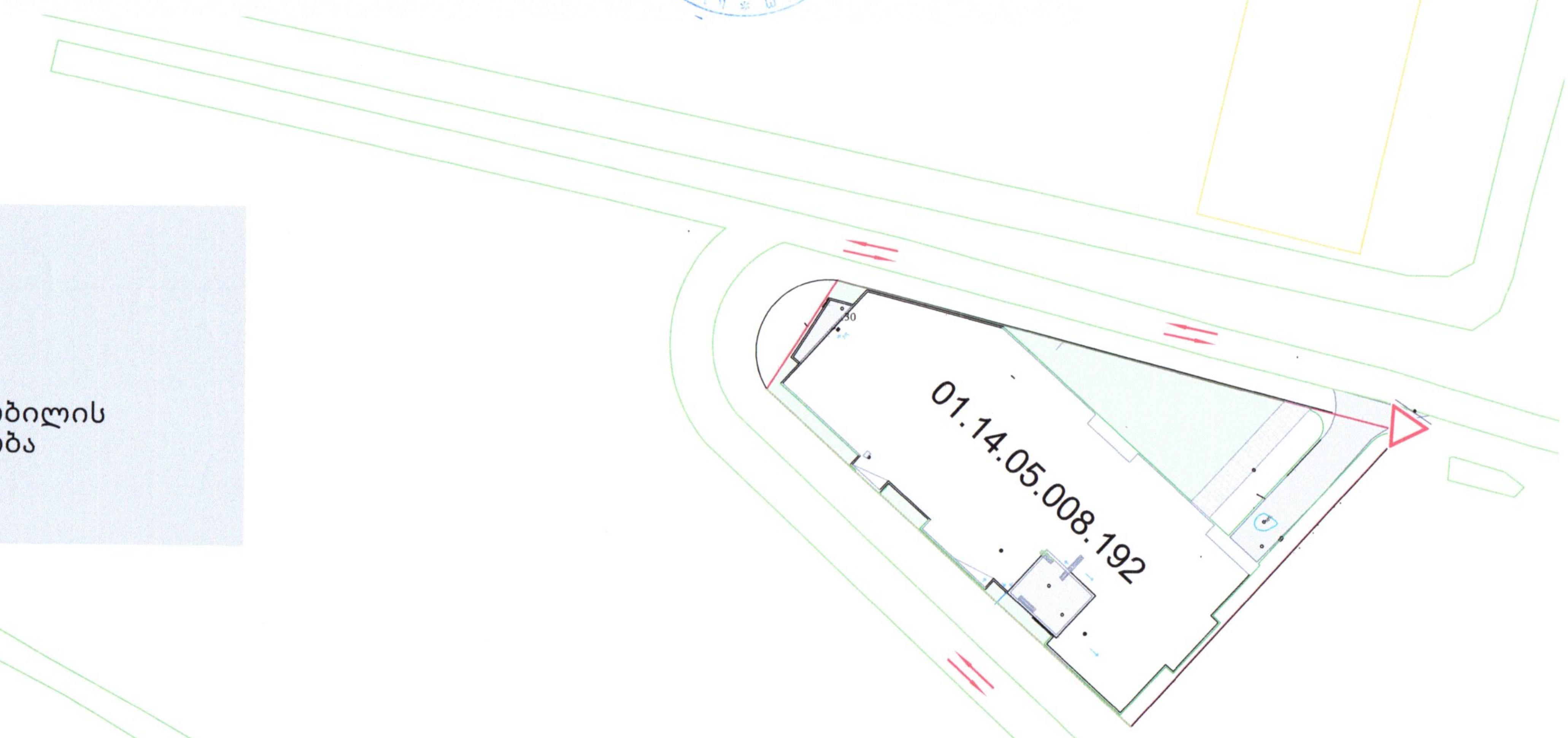
თარიღი 26 / 02 /2018

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე..

ი.ჯოხაძე

თარიღი __ / __ /2018



ავტომობილის მოძრაობა

ტერიტორია მდებარეობს ჯიქიას ქუჩის მიმდებარედ.

სმოს სამუშაოთა დასრულებული ვარიანტი

ფორმატი A3

შემსრულებელი ოთარ კუჭავა

სატრანსპორტო

ნაწილი

სტადია

დაკვეთა: **საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა**

დამკვეთი: შპს "მონოლითი ჯგუფი"

kuchavaoto@gmail.com

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ.მუმლაძე

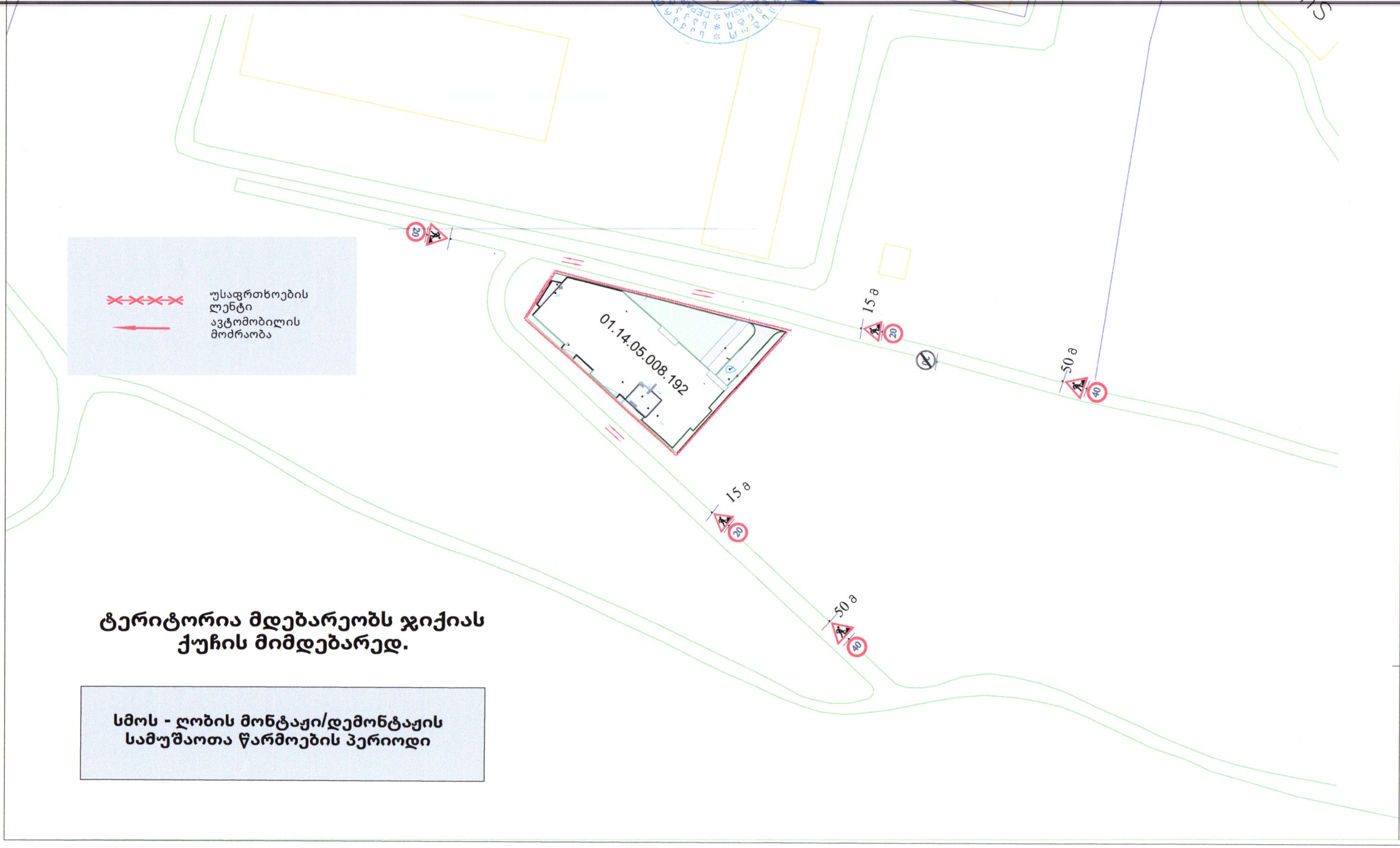
თარიღი 26 / 02 /2018

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე..

ი.ჯოხაძე

თარიღი __ / __ /2018



ტერიტორია მდებარეობს ჯიქიას ქუჩის მიმდებარედ.

სმოს - ღობის მონტაჟი/დემონტაჟის სამუშაოთა წარმოების პერიოდი

ფორმატი A3

შემსრულებელი ოთარ კუჭავა

სატრანსპორტო

ნაწილი

სტადია

დაკვეთა: საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

დამკვეთი: შპს "მონოლითი ჯგუფი"

kuchavaoto@gmail.com

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის
უფროსი

მ.მუმლაძე

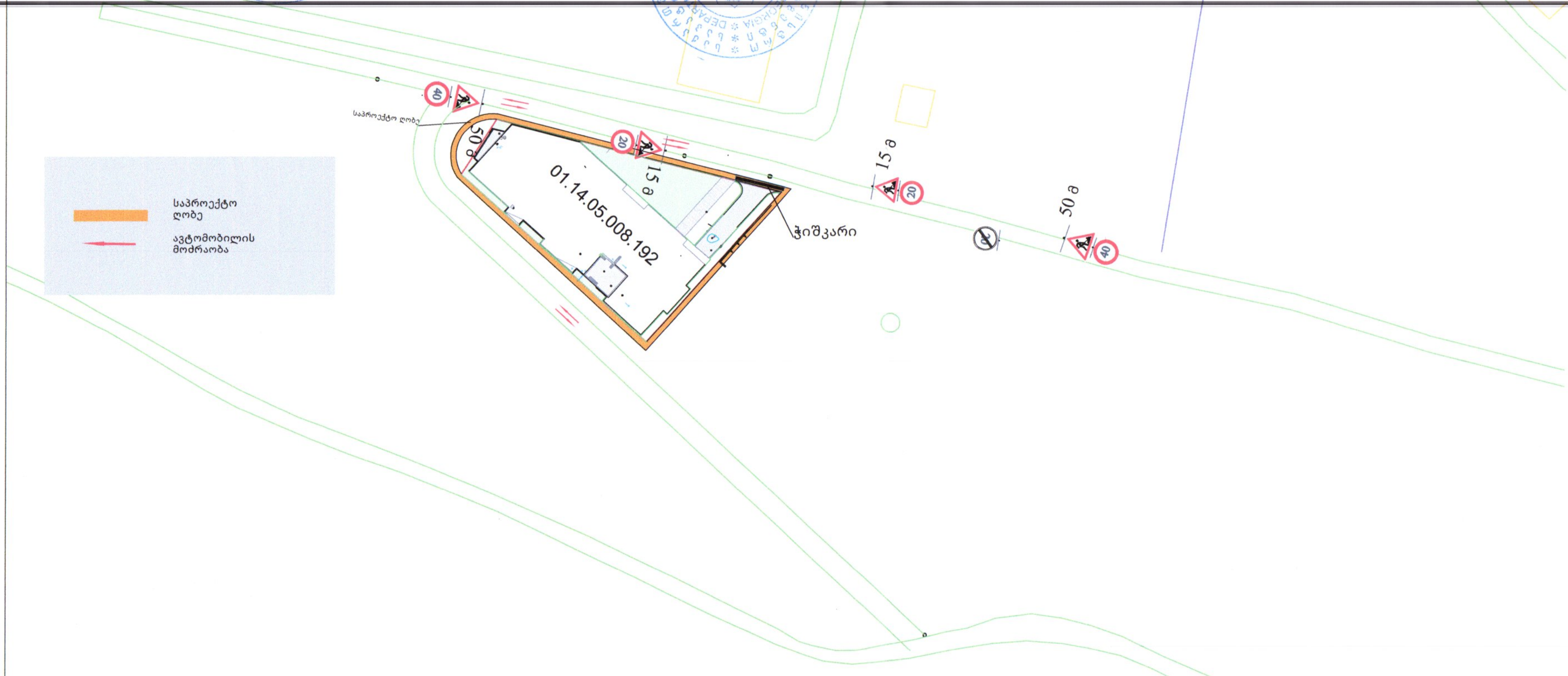
თარიღი 26 / 02 /2018

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილე..

ი.ჯოხაძე

თარიღი __ / __ /2018



სმოს - ღობის განთავსების დასრულებული ვარიანტი

ტერიტორია მდებარეობს ჯიქიას ქუჩის მიმდებარედ.

ფორმატი A3

შემსრულებელი ოთარ კუჭავა

სატრანსპორტო ნაწილი

სტადია

დაკვეთა: საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

დამკვეთი: შპს "მონოლითი ჯგუფი"

kuchavaoto@gmail.com