შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული
სტუდია
„ბაზისი XXI“

საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ.№63-ა
ტელ. (+995 032) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 14/32

L.T.D. projecting,
architect-design
studio
„BAZISI XXI“

63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 599) 77 21 77
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„20“ მარტი. 2013წ.

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში ყაზბეგის გამზ. №29ა მოქალაქე ეთერი მოდებაძის საკუთრებაში არსებულ ფართში საკადასტრო №01.10.15.012.001.01.03.522 პირველ სართულზე არსებული ღიობების რეკონსტრუქციის შესახებ

შ.პ.ს. „ბაზისი-XXI“-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე მდებარე ობიექტს პირველ სართულზე არსებული ღიობების რეკონსტრუქციის შესაძლებლობის დასადგენად.

ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე ობიექტი 8-სართულიანია კარკასული ტიპის მცირე ბლოკის შევსებით. საძირკვლები მონოლითური რკინა-ბეტონის დაყრდნობილი ძირითადად გრუნტზე. სართულშუა გადახურვები ანაკრები რკინა-ბეტონის ღრუტანიანი ფილები.

როგორც ვიზუალური გამოკვლევისას დადგინდა ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე ობიექტი კონსტრუქციული თვალსაზრისით დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია, არ აღინიშნება სერიოზული ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ბზარები, არ შეიმჩნევა ჯდენები.

დამკვეთს განსაზღვრული აქვს პირველ სართულზე არსებული ვიტრაჟის რეკონსტრუქცია და სარეკლამო აბრის მოწყობა შესაბამისი პროექტის მიხედვით.

დასკვნა

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში ყაზბეგის გამზ. №29ა მოქალაქე ეთერი მოდებაძის საკუთრებაში არსებულ ფართში პირველ სართულზე არსებული ღიობების რეკონსტრუქცია და სარეკლამო აბრის მოწყობა შესაბამისი პროექტის მიხედვით შ.პ.ს. „ბაზისი-XXI“-ს შესაძლებლად მიაჩნია, რაც უარყოფით გავლენას არ მოახდენს არსებული ნაგებობის მდგრადობაზე.

შ.პ.ს. „ბაზისი-XXI“-ის
გენ. დირექტორი, კონსტრუქტორი ი. ცერცვაძე

შ.პ.ს. „ბაზისი-XXI“-ის
დირექტორი, კონსტრუქტორი ვ. ჯაფარიძე