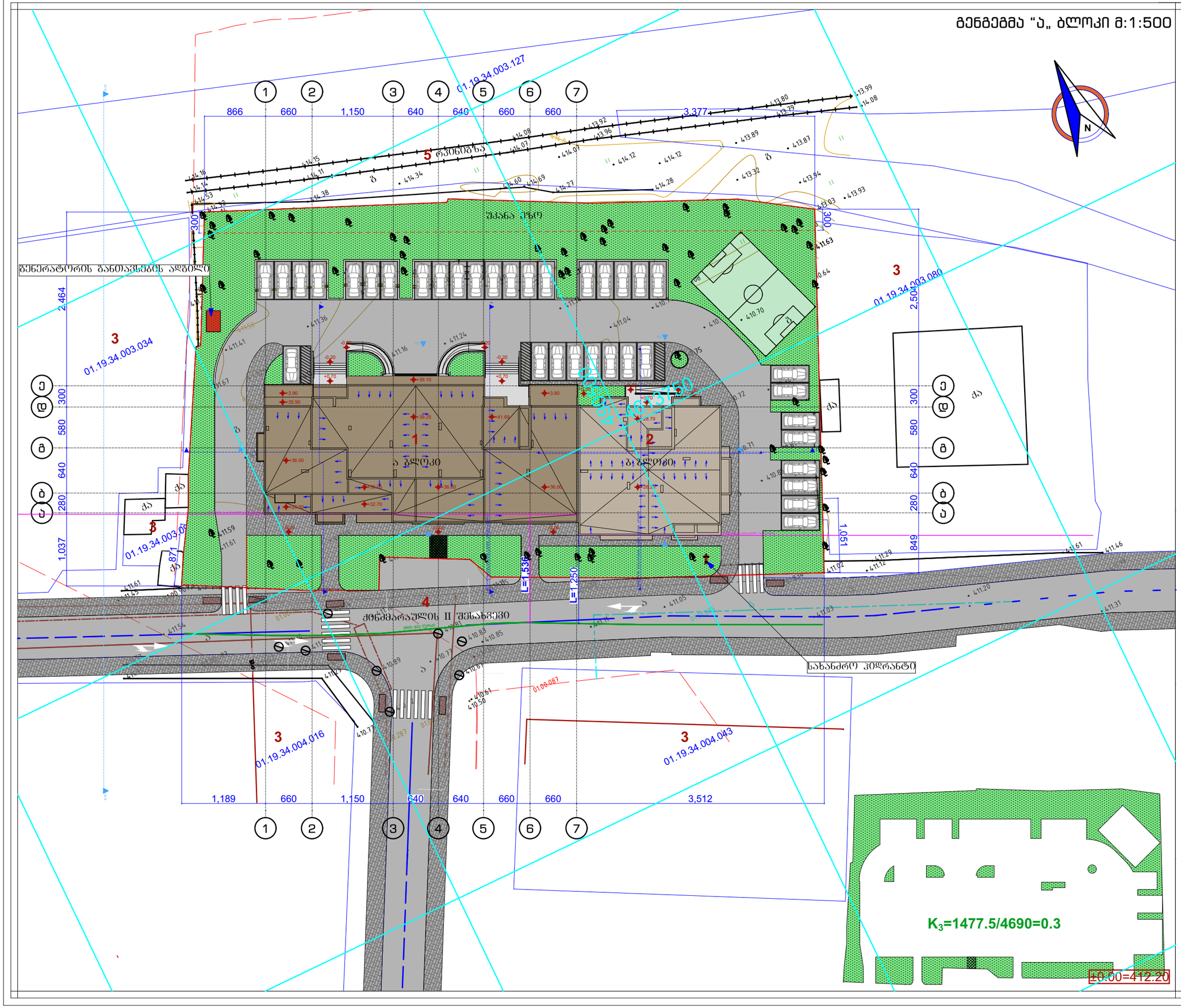
გენგეგმა "ა„ ბლოკი მ:1:500



ფორმატი A-3	2021 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ექსპლიკაცია:

1. საპროექტო შენობა (ა ბლოკი)
2. საპროექტო შენობა (ბ ბლოკი)
3. მომიჯნავე მიწის ნაკვეთები
4. ქინძმარაულის II შესახვევი
5. ჩიხის ლიანდაგი

±0.00=(411,50)

დამკვეთი:	შ.პ.ს. თმგ ჯგუფი I/D ნომერი: 206107559
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის II, #4
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბ„ ბლოკი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	ლ. ხუხახშვილი	
ავტორები:	გ. გვანცელაძე	
	ლ. ხუხახშვილი	
შემსრულა	გ. გვანცელაძე	

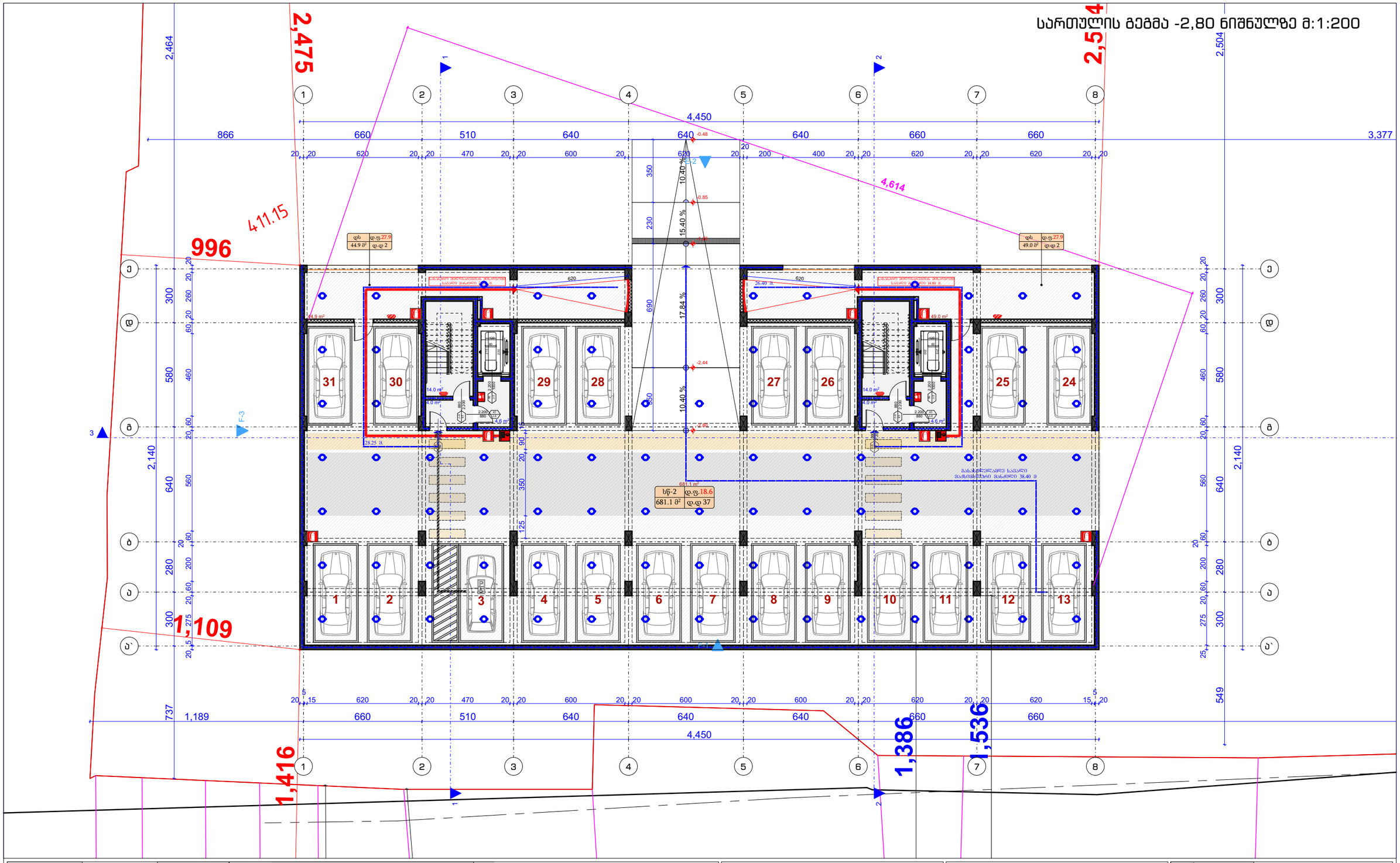
შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

ნახაზის დასახელება:

გენგეგმა "ა„ ბლოკი

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
პ.პ.	ა-101	#LayNoInSubset	1:500

სართულის გეგმა -2,80 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ავტოსადგომის ფართი:	681.1	მ²
დამხმარე ფართი:	93.9	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	45.2	მ²

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა -2,80 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-102	55

სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე მ:1:200

გენერატორის განთავსების ადგილი

"ბ„ ბლოკი

ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	215.3	მ²
საბაზხულო ფართი:	21.2	მ²
კომერციული ფართი:	103.3	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	54.3	მ²

Ⴊ2(0,00)= 762.3

პირობითი ნიშნები:

Ⴊ1= 1034,5

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შეასრულა	გ. გვანცელაძე	

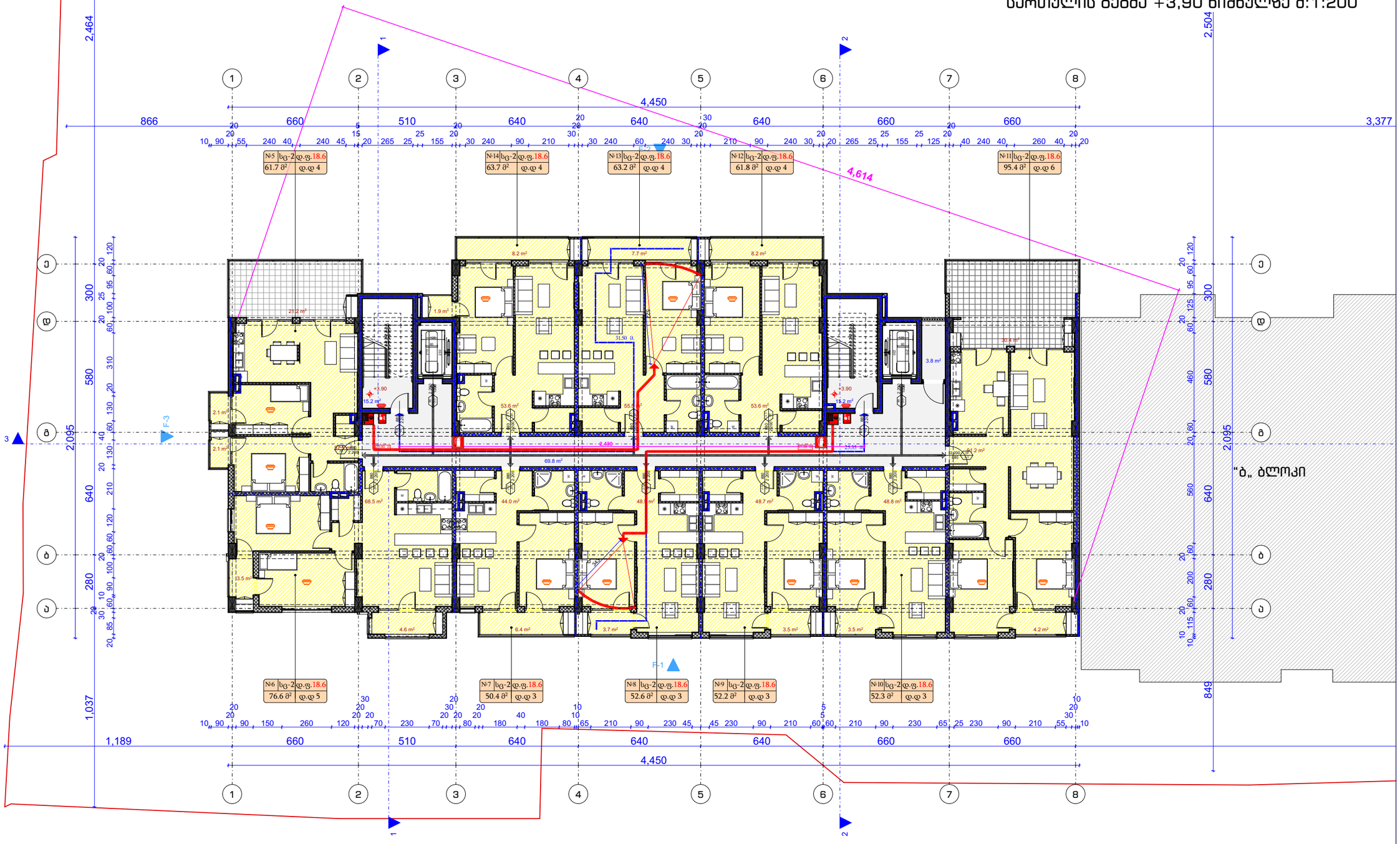
TBILGALAQPROEQTI თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი:
თარიღი	--.--.2021	სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-103	55

სართულის გეგმა +3,90 ნიშნულზე მ:1:200

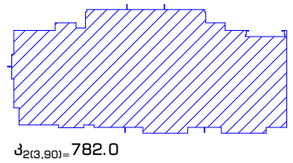


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	570,3	მ²
საბაფხულო ფართი:	111,2	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



$К_{2(3,90)=}$ 782.0

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შეასრულა	გ. გვანცელაძე	

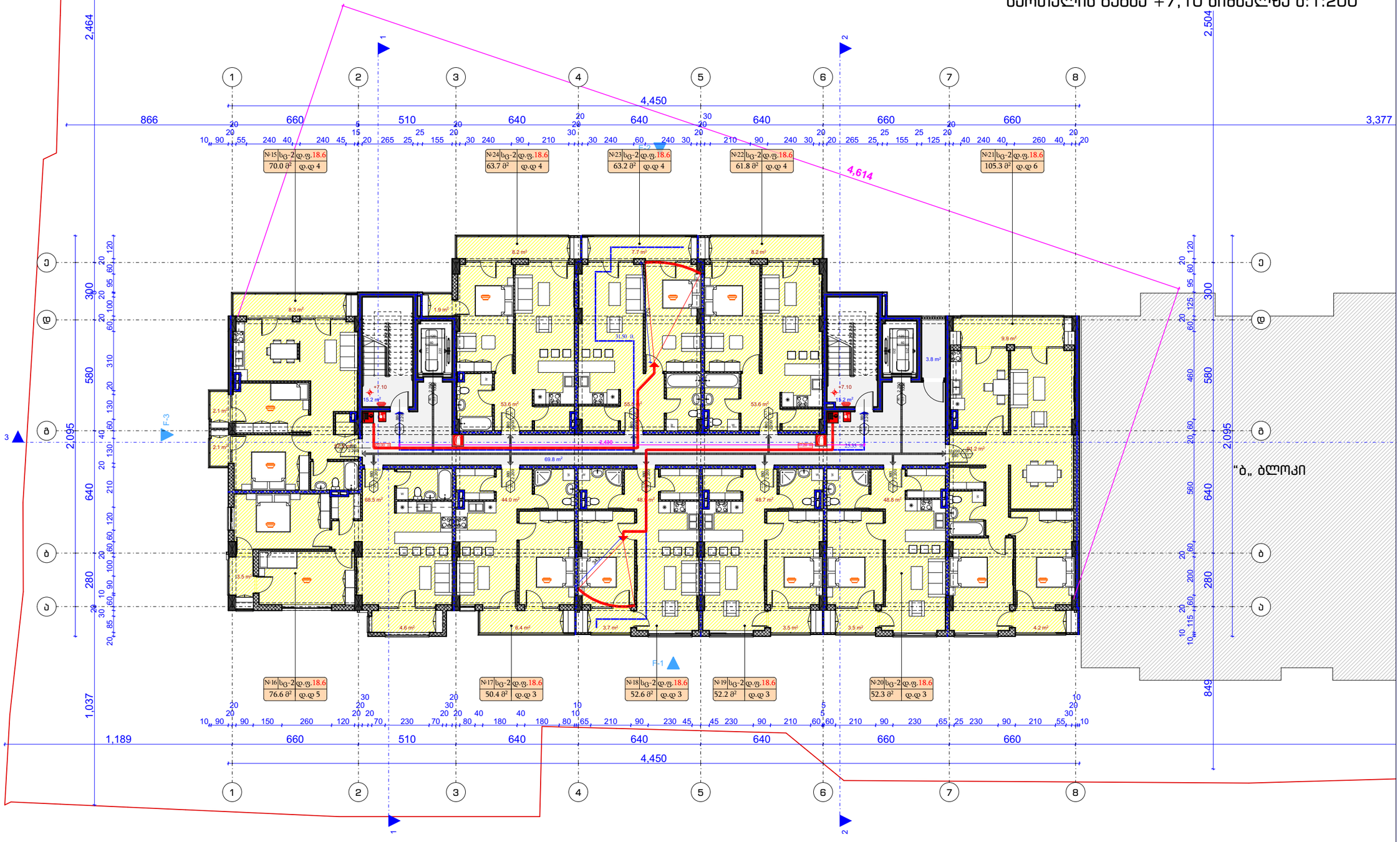
TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +3,90 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-104	55

სართულის გეგმა +7,10 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	570,3	მ²
საბაფხულო ფართი:	77,8	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²

$პ_{2(7,10)=}$784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შეასრულა	გ. გვანცელაძე	

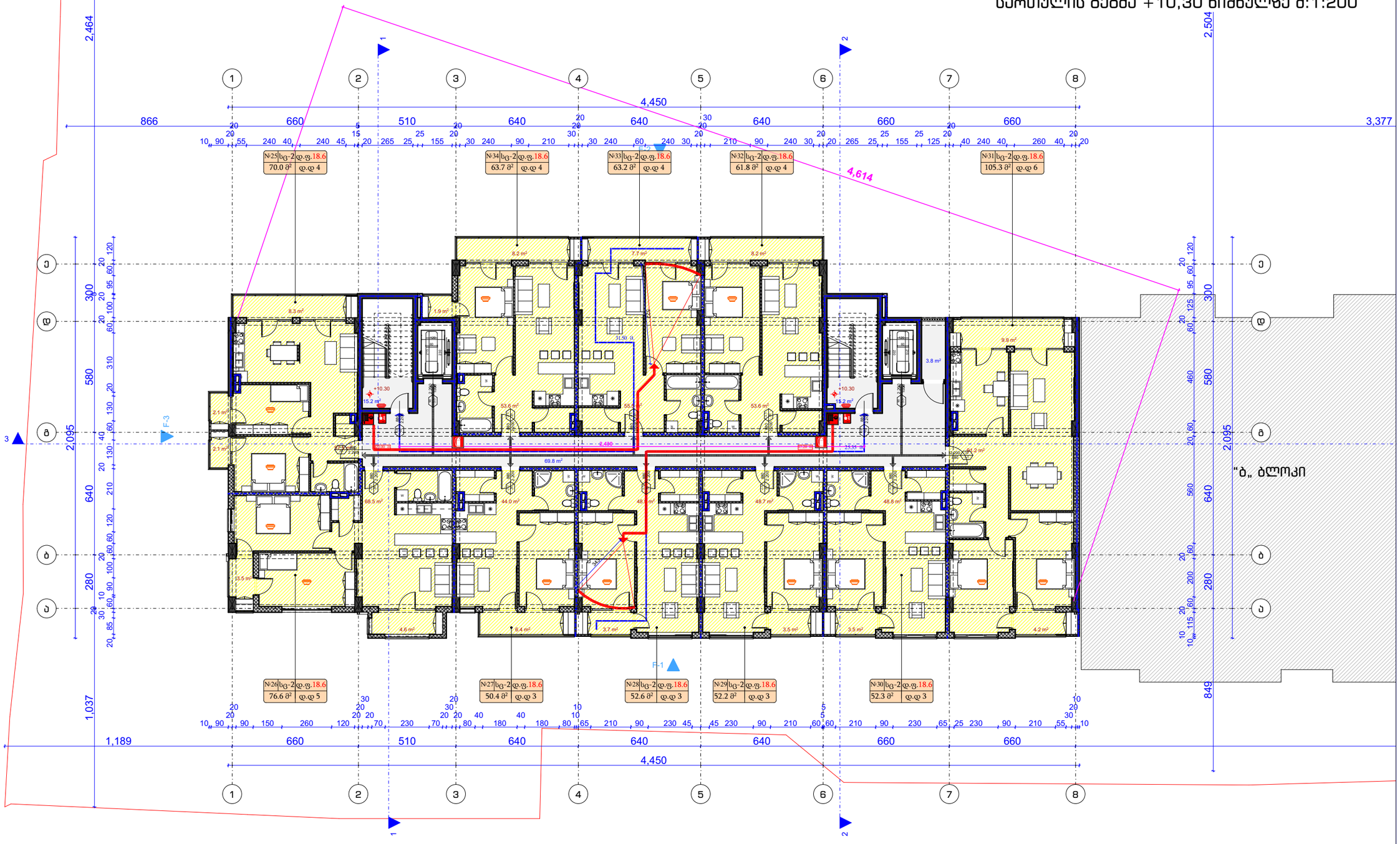
TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +7,10 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-105	55

სართულის გეგმა +10,30 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	570,3	მ²
საბაფხულო ფართი:	77,8	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²

$K_{2(10,30)}$=784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შეასრულა	გ. გვანცელაძე	

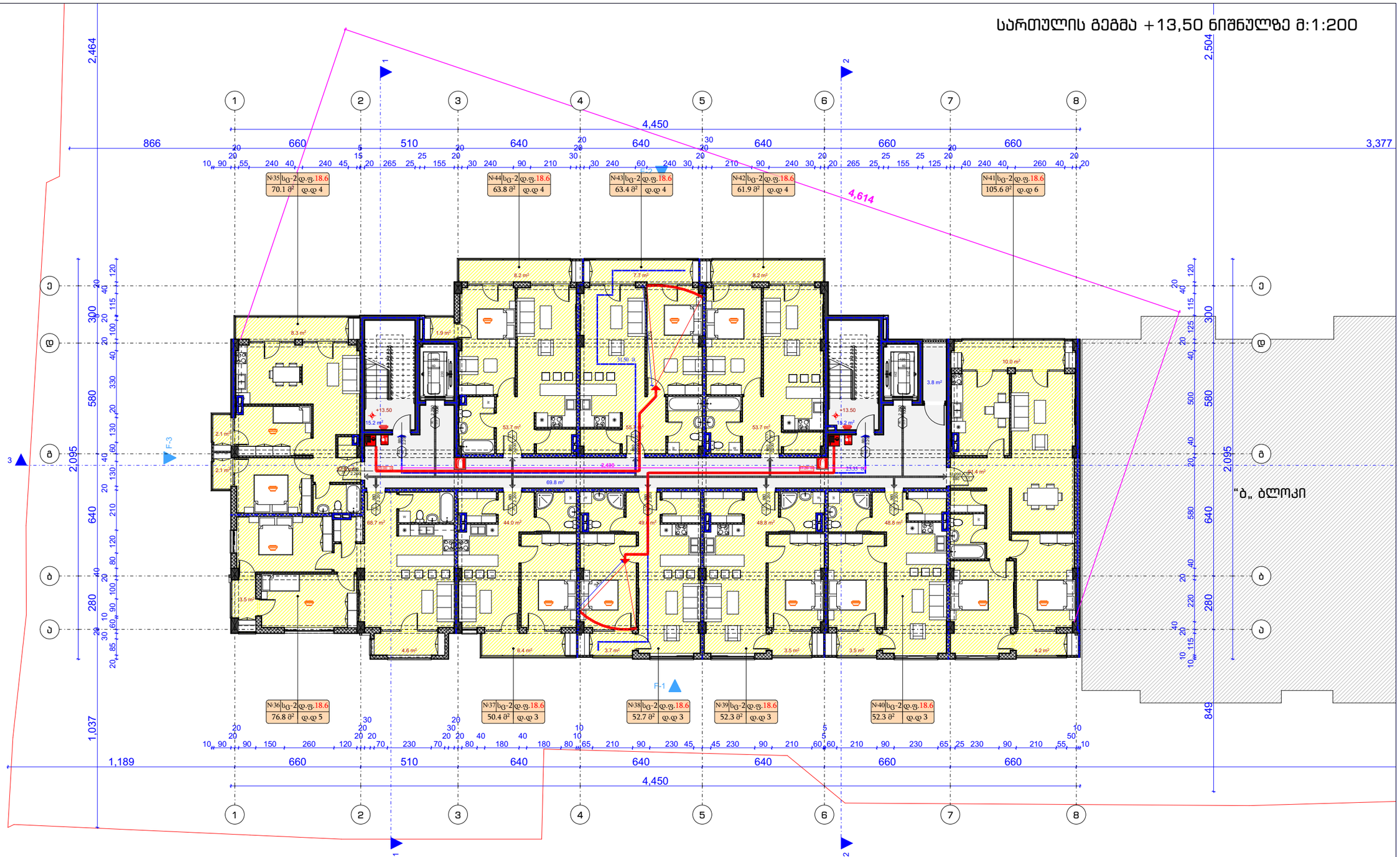
TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +10,30 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-106	55

სართულის გეგმა +13,50 ნიშნულზე მ:1:200

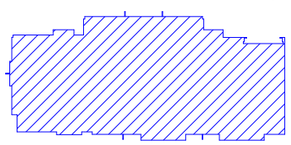


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	571,4	მ²
საბაფხულო ფართი:	77,9	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(13,50)=784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

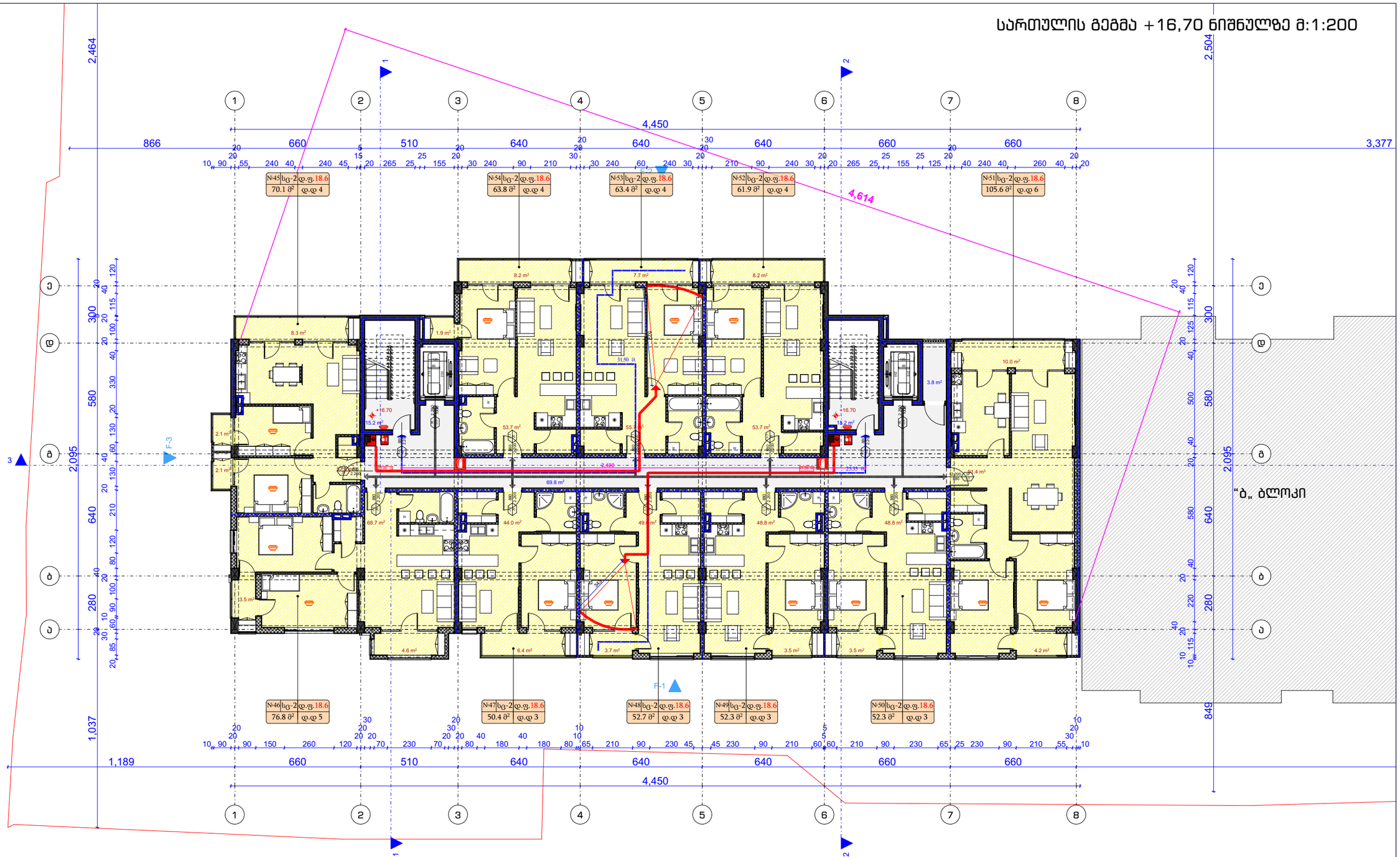
TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +13,50 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-107	55

სართულის გეგმა +16,70 ნიშნულზე მ:1:200

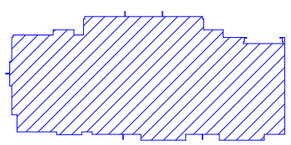


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	571,4	მ²
საბაფხულო ფართი:	77,9	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(16,70)=784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა" ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

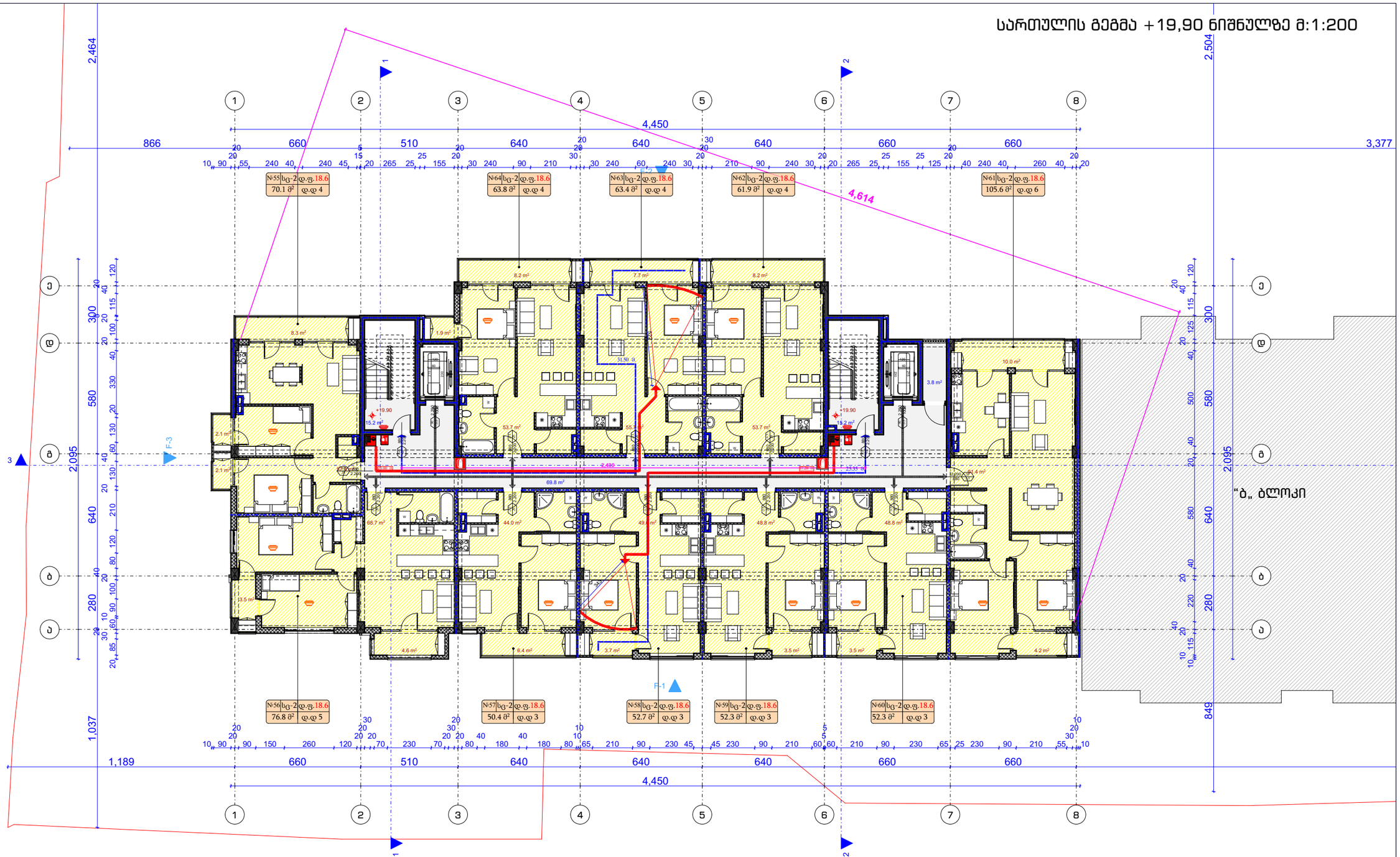
TBILGALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +16,70 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-108	55

სართულის გეგმა +19,90 ნიშნულზე მ:1:200

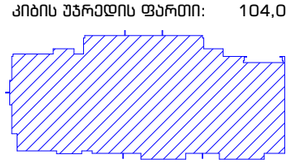


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	571,4	მ²
საბაფხულო ფართი:	77,9	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(19,90)=784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა" ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

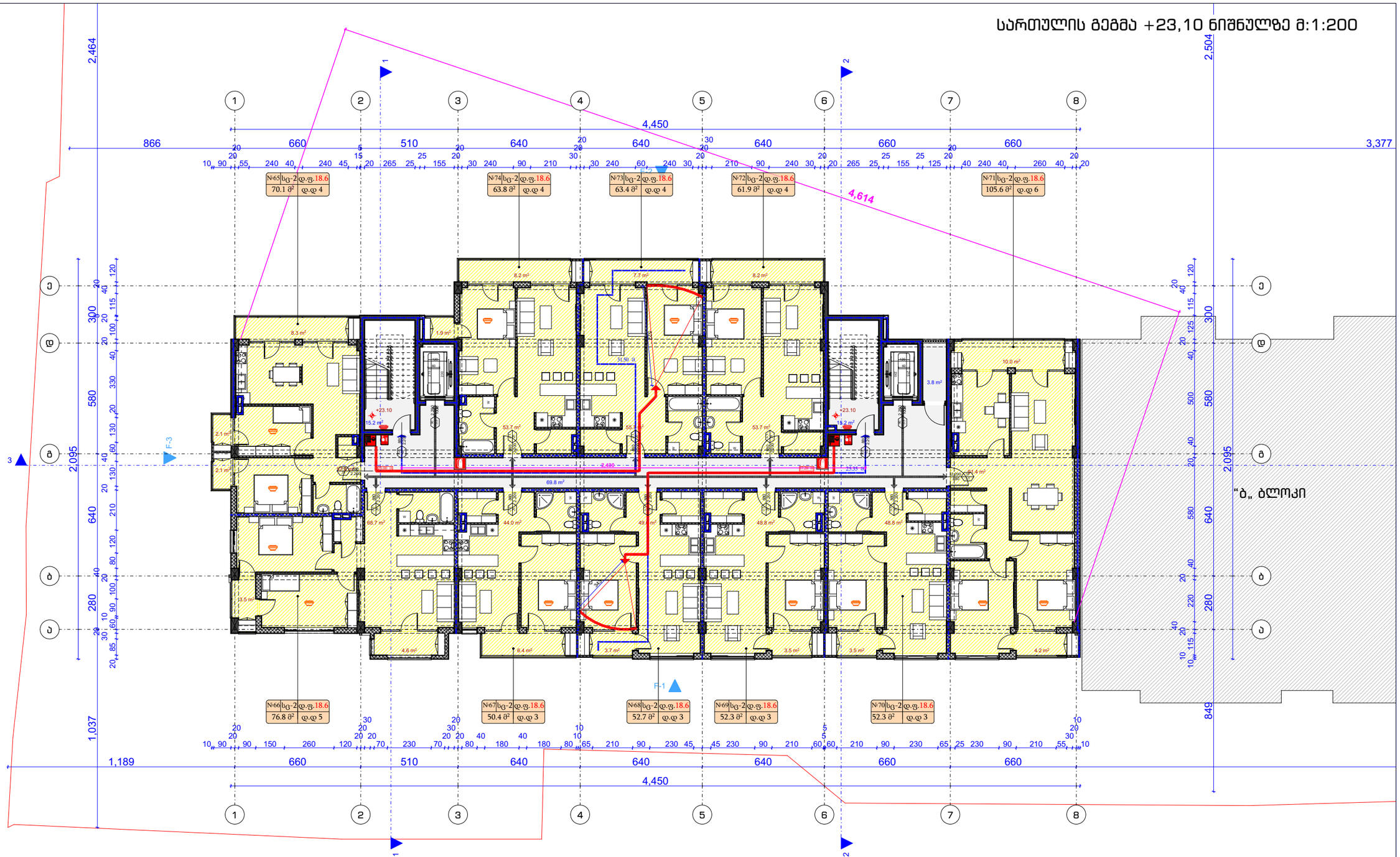
TBILGALAQPROEKTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +19,90 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-109	55

სართულის გეგმა +23,10 ნიშნულზე მ:1:200

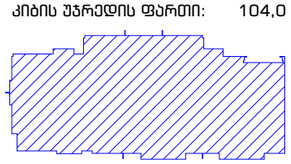


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	571,4	მ²
საბაფხულო ფართი:	77,9	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(23,10)=784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

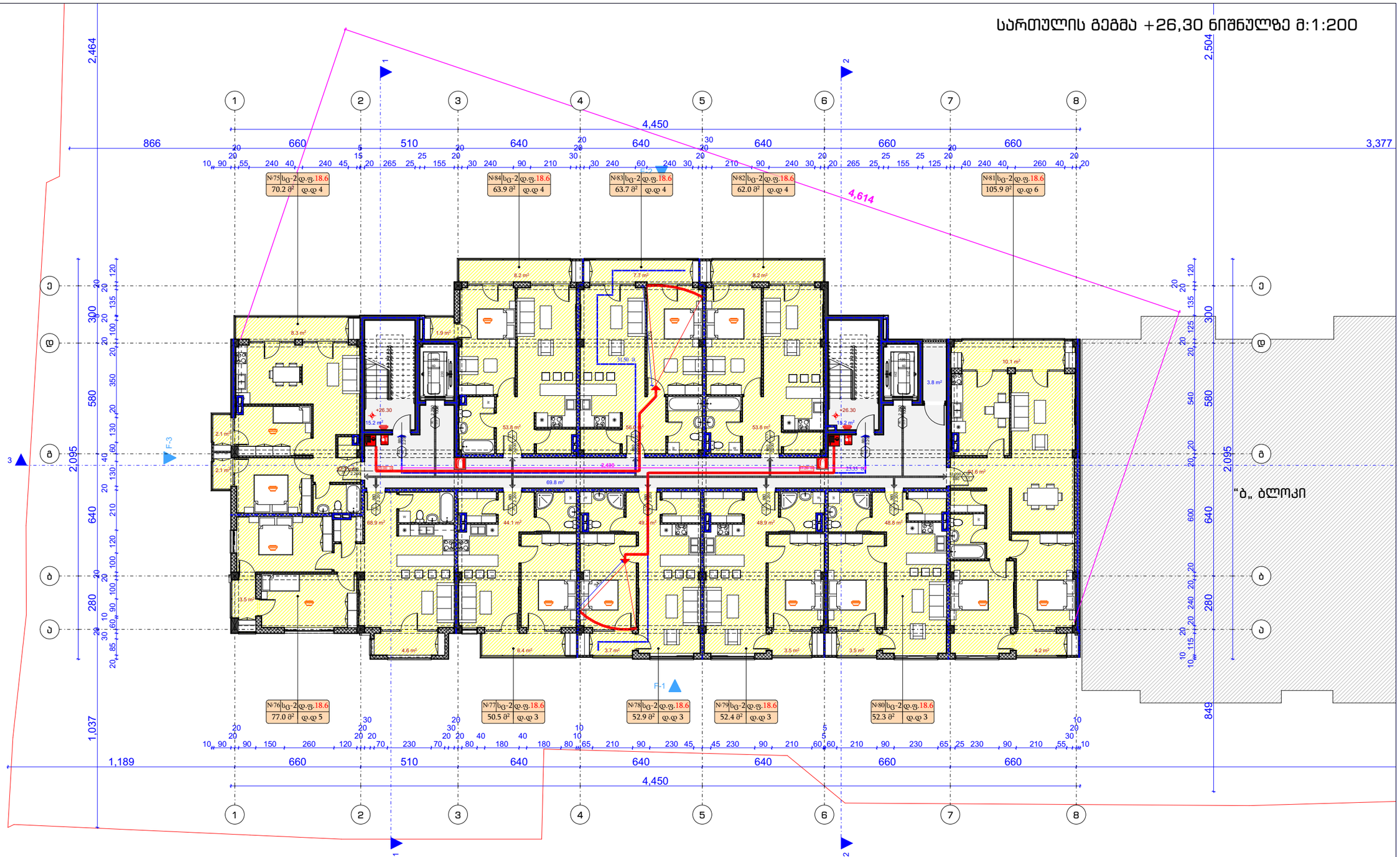
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შეასრულა	მ. გვანცელაძე	

TBILGALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +23,10 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-110	55

სართულის გეგმა +26,30 ნიშნულზე მ:1:200

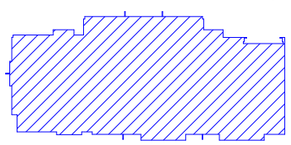


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	572,8	მ²
საბაფხულო ფართი:	78,0	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(26,30)=784,6

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

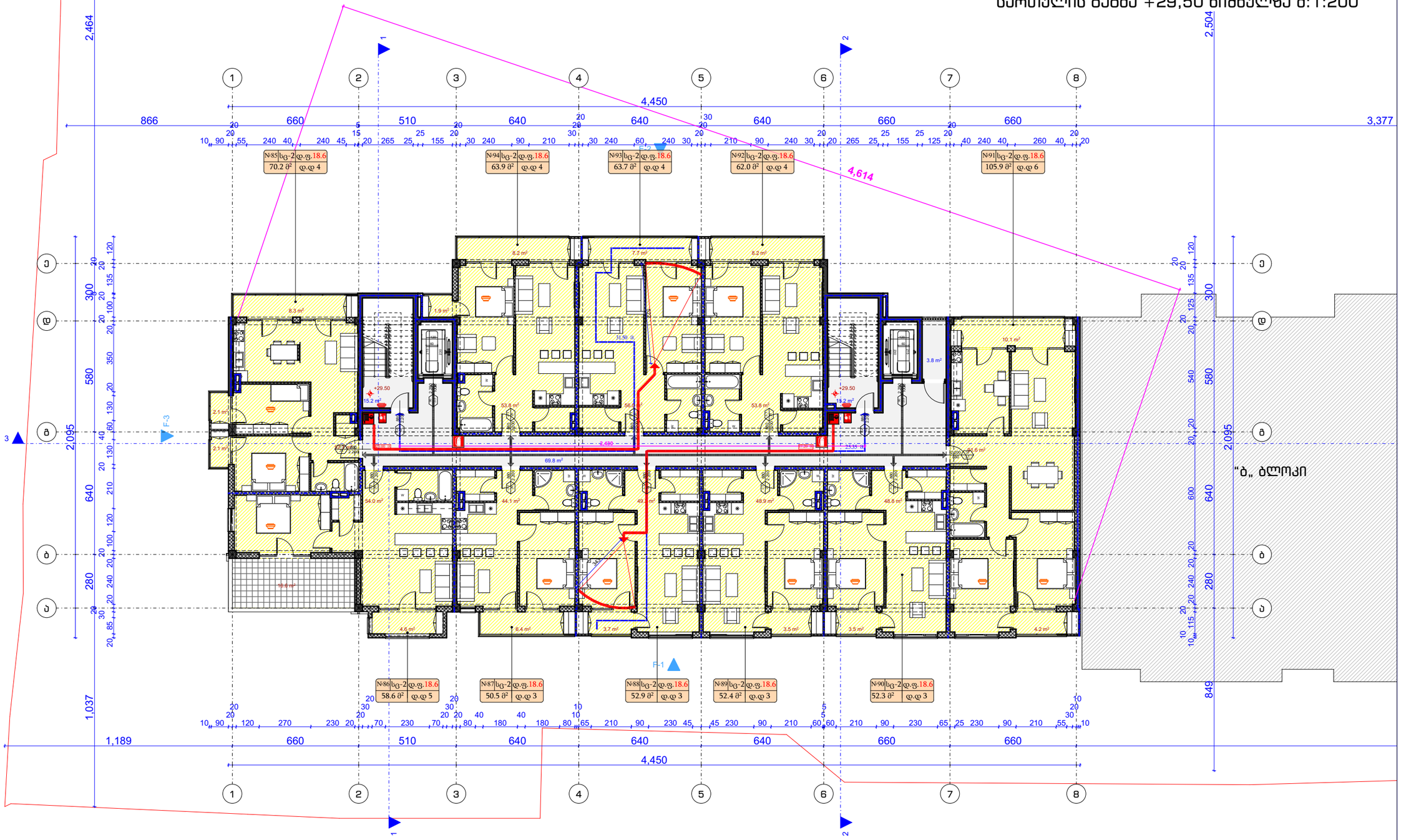
TBILISIARCHPROJECT
თბილისარქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისარქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +26,30 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-111	55

სართულის გეგმა +29,50 ნიშნულზე მ:1:200

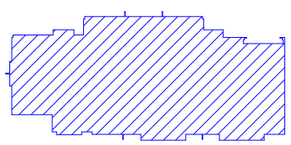


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	557,9	მ²
საბაფხულო ფართი:	91,1	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(29,50)=768,5

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

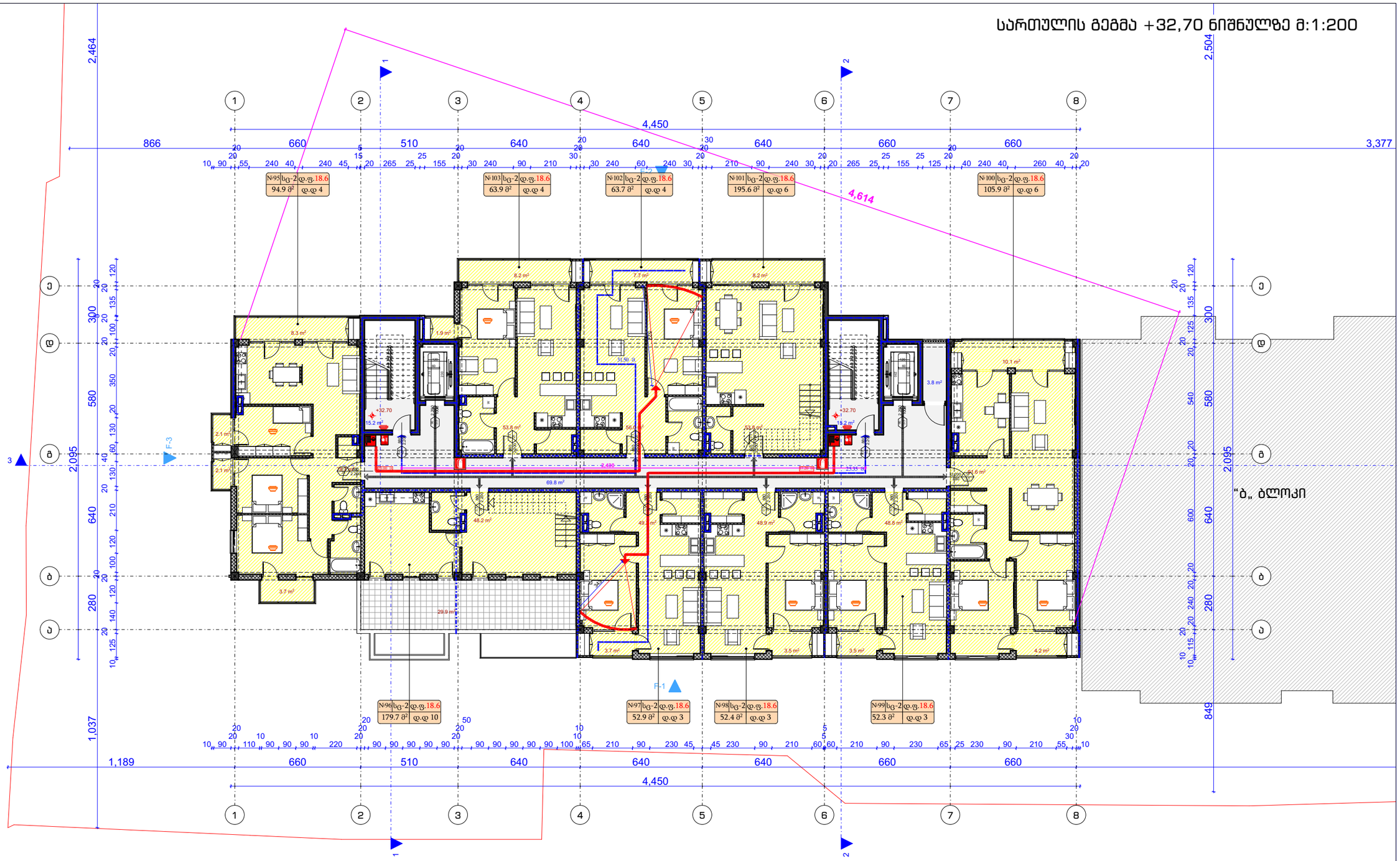
TBILISIARCHPROJECT
თბილისარქიტექტი

შ.პ.ს. "თბილისარქიტექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +29,50 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-112	55

სართულის გეგმა +32,70 ნიშნულზე მ:1:200

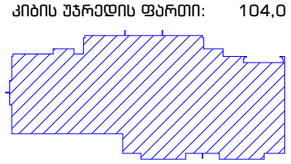


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	529,0	მ²
საბაფხულო ფართი:	97,1	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	104,0	მ²



პ2(32,70)=732,3

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმმ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა" ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	მ. გვანცელაძე	

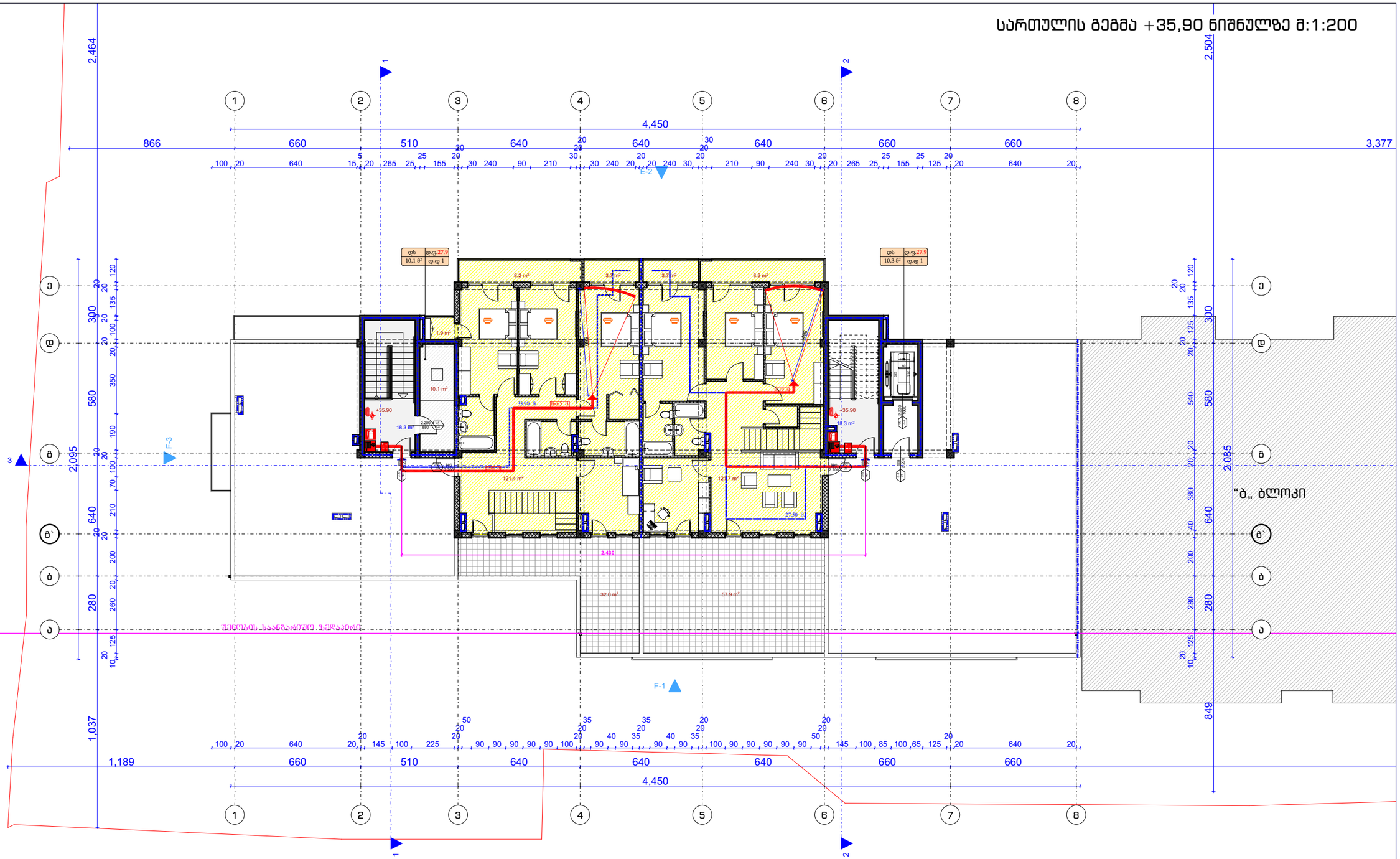
TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +32,70 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-113	55

სართულის გეგმა +35,90 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საცხოვრებელი ფართი:	243,1	მ²
საბაფხულო ფართი:	115,6	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	36,6	მ²
დამხმარე ფართი:	10,1	მ²

$K_{2(35,90)}$=270,6

პირობითი ნიშნები:

დაკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
“ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	გ. გვანცელაძე	

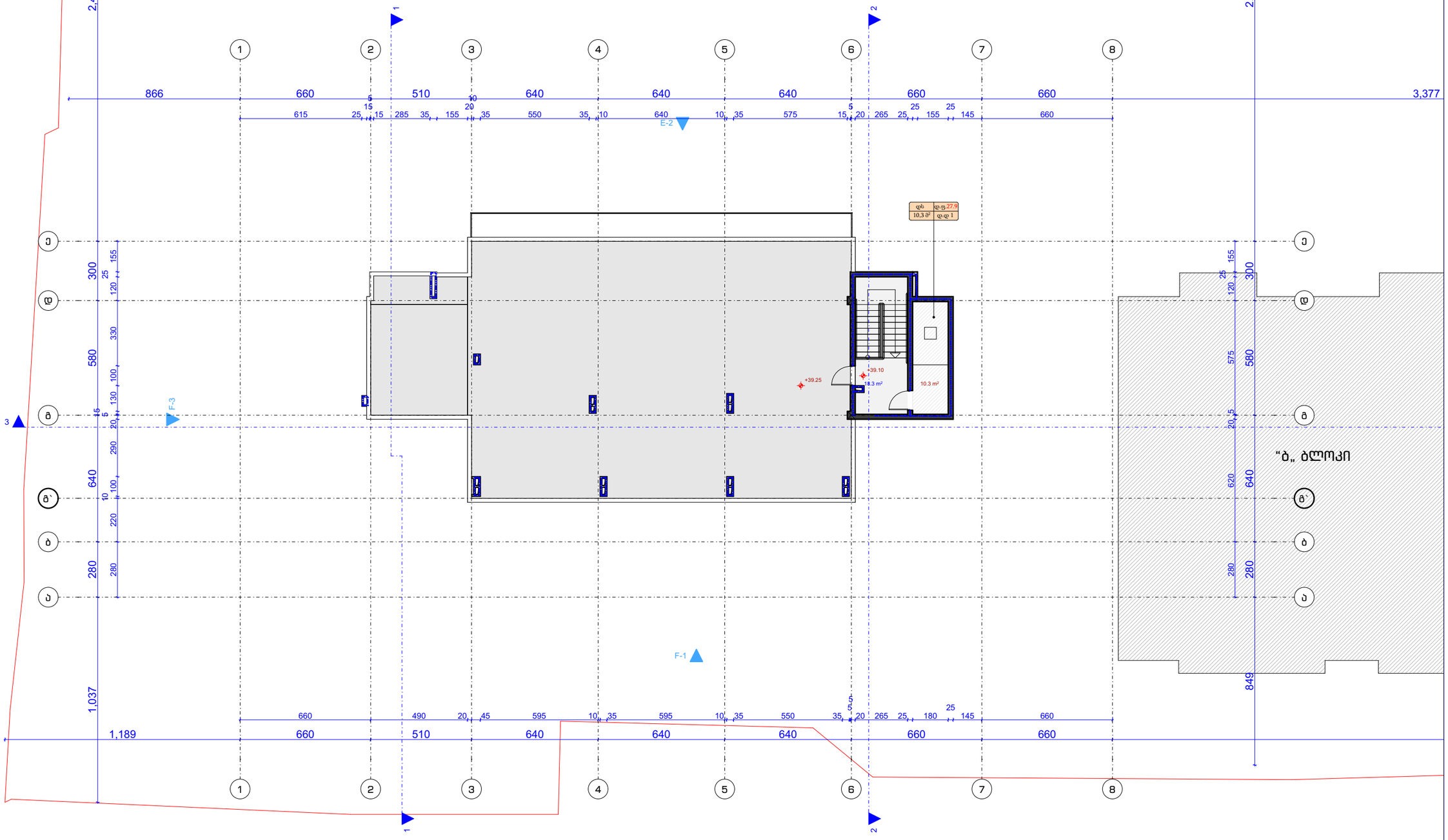
TBILGALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სართულის გეგმა +35,90 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-114	55

სახურავის გეგმა +39,10 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:		
კიბის უჯრედის ფართი:	18,3	მ²
დამხმარე ფართი:	10,3	მ²

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შემსრულა	გ. გვანცელაძე	

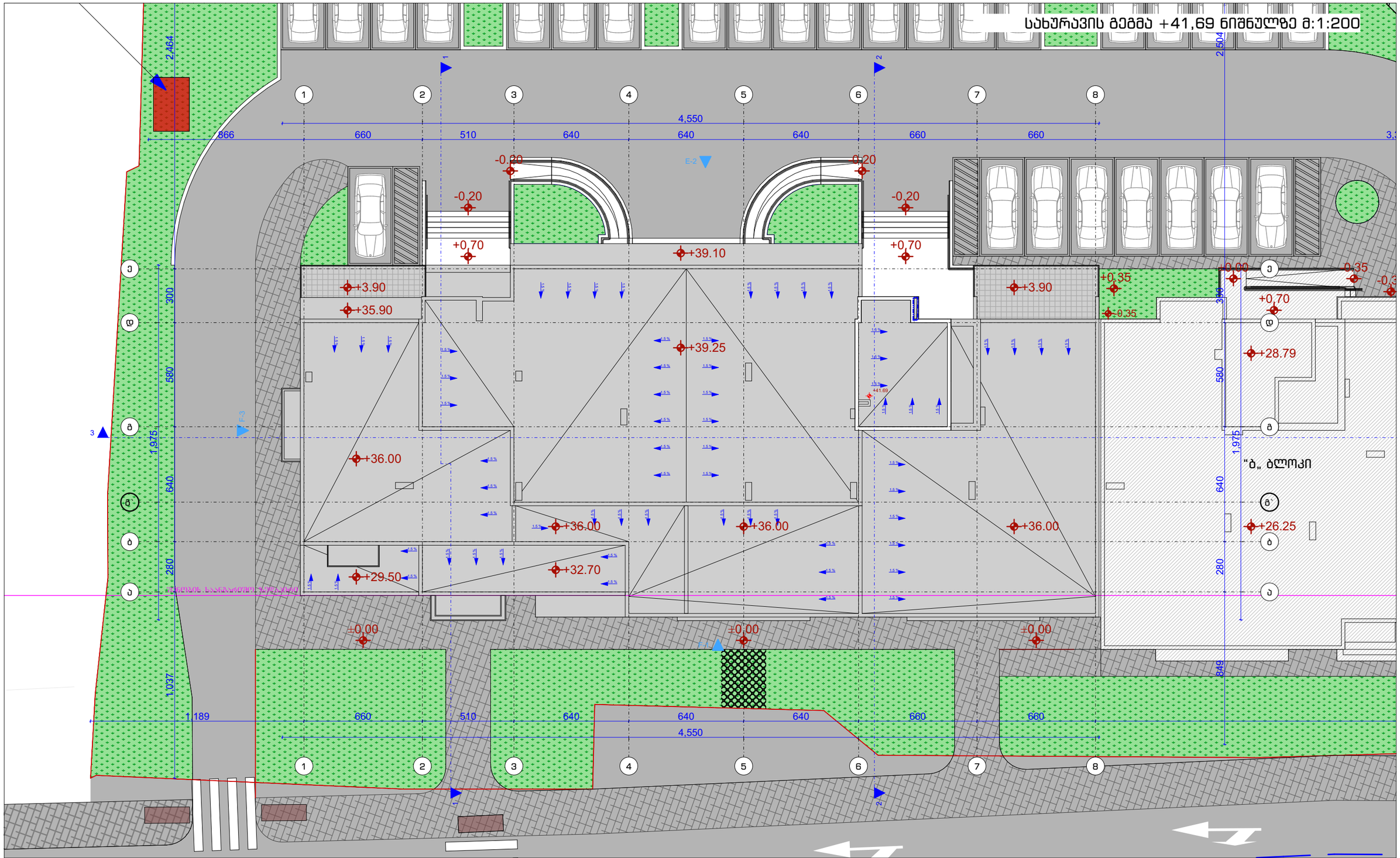
TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: სახურავის გეგმა +39,10 ნიშნულზე
თარიღი	--.--.2021	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-115	55

სახურავის გეგმა +41,69 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #		ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	პირობითი ნიშნები:
შენიშვნები:				

±0.00=(411,50)

დამკვეთი:
შპს თმბ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	მ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახვილი	
შეასრულა	მ. გვანცელაძე	

TBILISIPROJECT თბილისპროექტი

შ.პ.ს. "თბილისპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი:
თარიღი	--.--.2021	სახურავის გეგმა +41,69 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-116	55