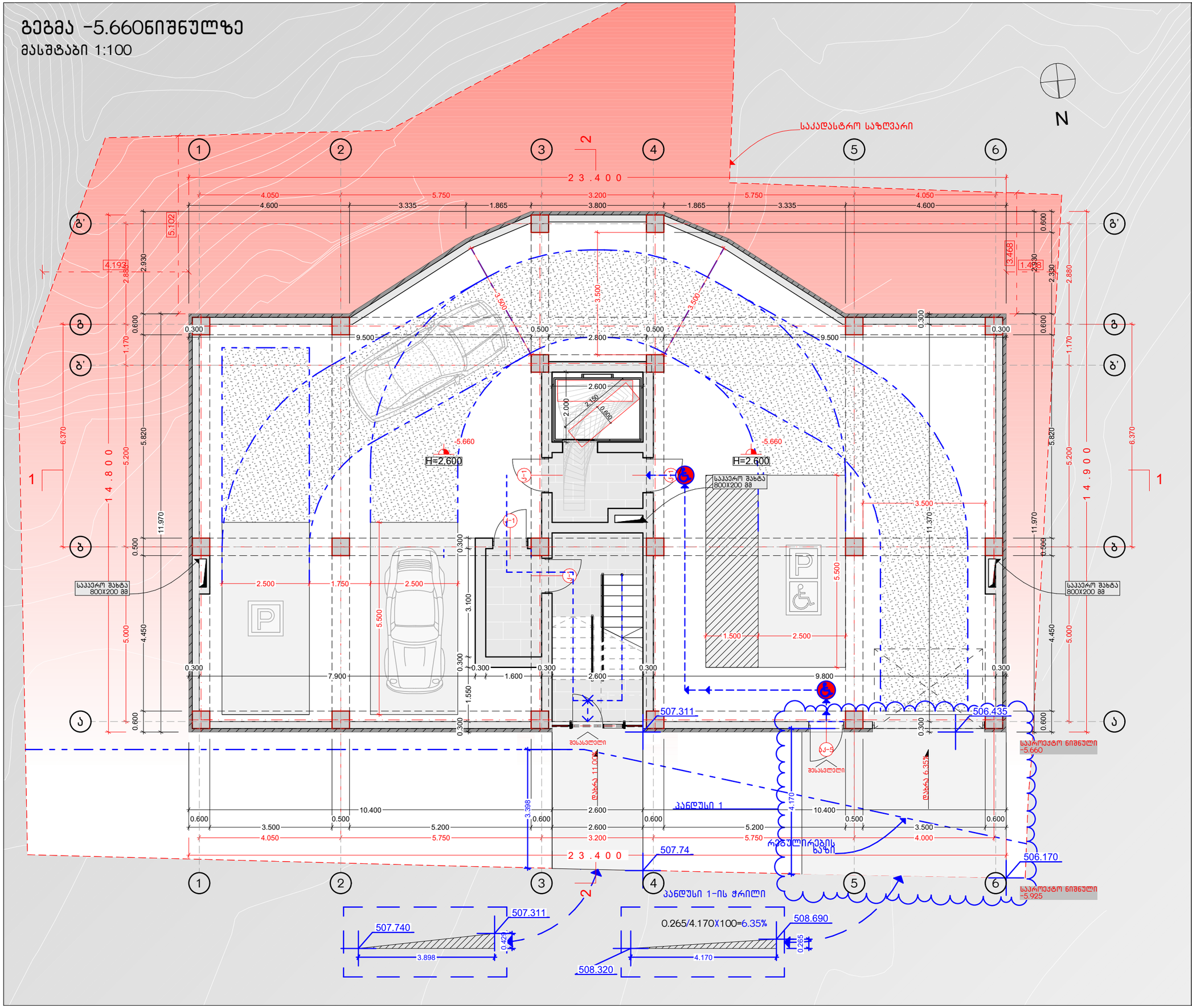
# გეგმა -5.660ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100





NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com


დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
გეგმა -5.660ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს, რადგან მისი შემომფარგლავი კედლების ფართობის 1/3-ზე მეტი მოქცეულია მიწის ქვეშ

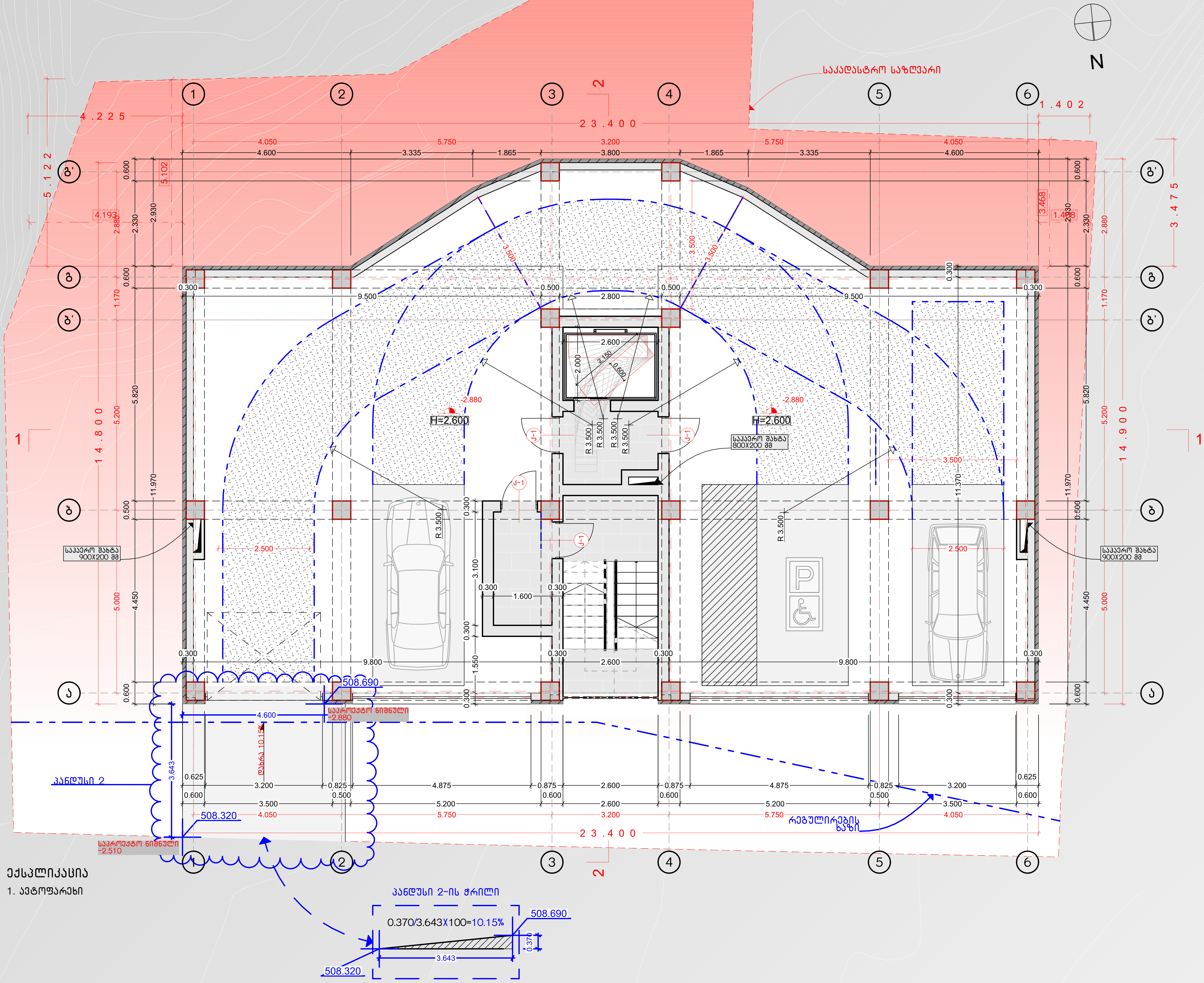
ფურცლის ნომერი:
11

A3

2021 წელი

# გეგმა -2.880 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100




ექსპლიკაცია

1. ავტოფარეხი

NCH URBAN SOLUTION


საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტესივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
გეგმა -2.880 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს, რადგან მისი შემომზღუდავი კედლების ფართობის 1/3-ზე მეტი მოქცეულია მიწის ქვეშ

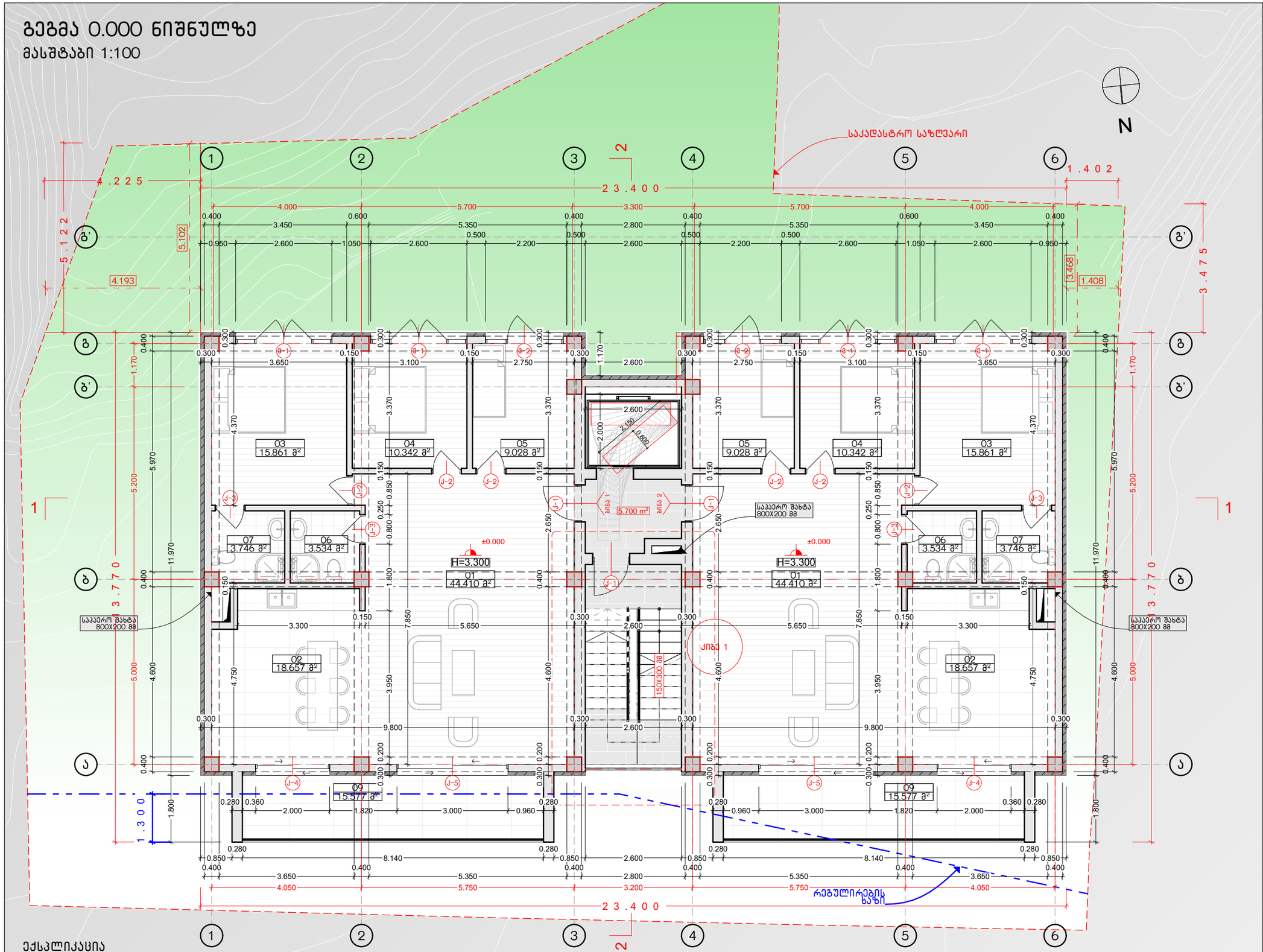
ფურცლის ნომერი: 12

A3

2021 წელი

# გეგმა 0.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100




## ექსპლიკაცია

1. საერთო ოთახი
2. სამზარეულო
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. სველი წერტილი
8. აივანი
9. აივანი


NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com


დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
გეგმა 0.000 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

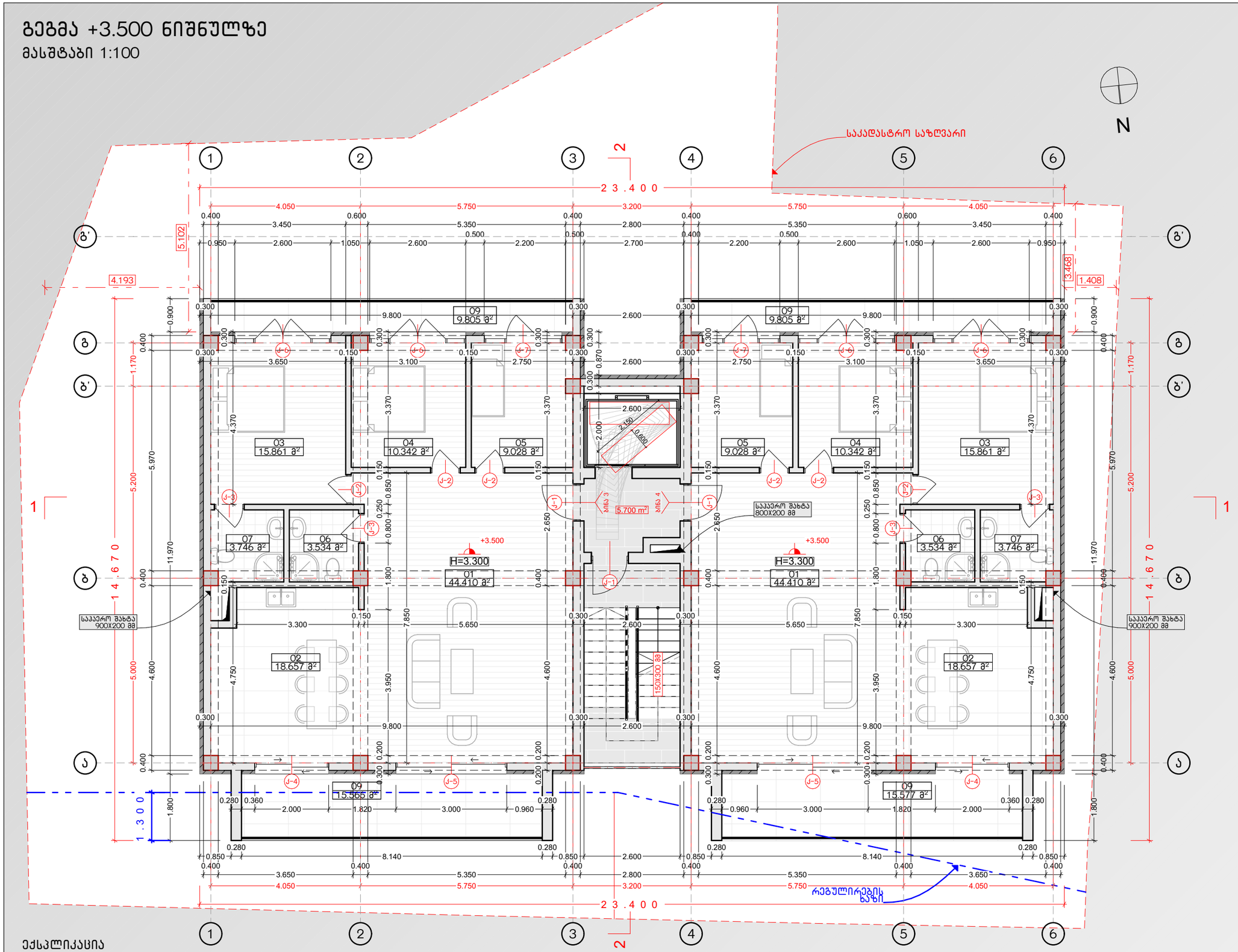
ფურცლის ნომერი:
13

**A3**

2021 წელი

# გეგმა +3.500 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100




## ექსპლიკაცია

1. საერთო ოთახი
2. სამზარეულო
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. სველი წერტილი
8. აივანი
9. აივანი


NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
გეგმა +3.500 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

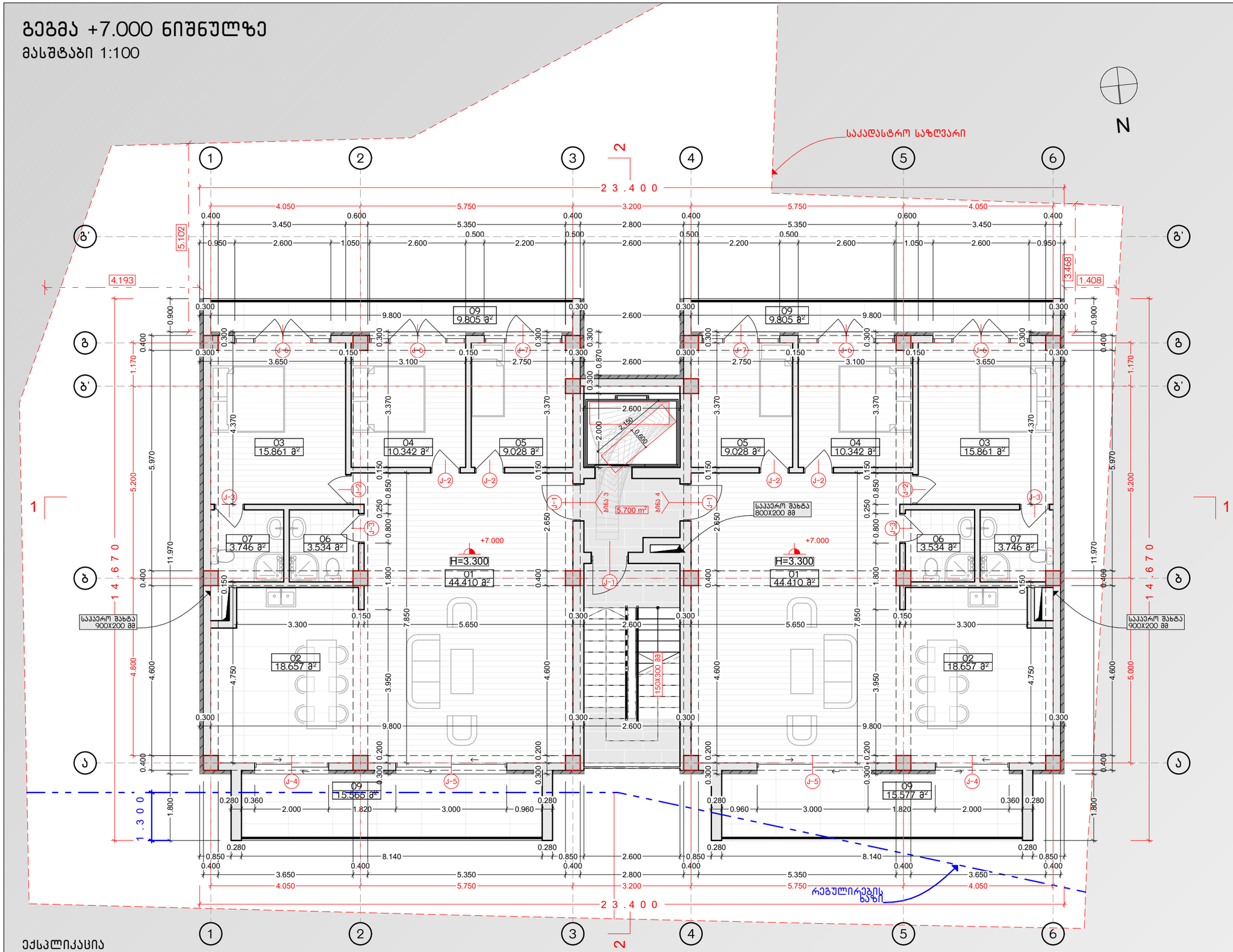
ფურცლის ნომერი:
14

**A3**

2021 წელი

# გეგმა +7.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100




## ექსპლიკაცია

1. საერთო ოთახი
2. სამზარეულო
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. სველი წერტილი
8. აივანი
9. აივანი


NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
გეგმა +7.000 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

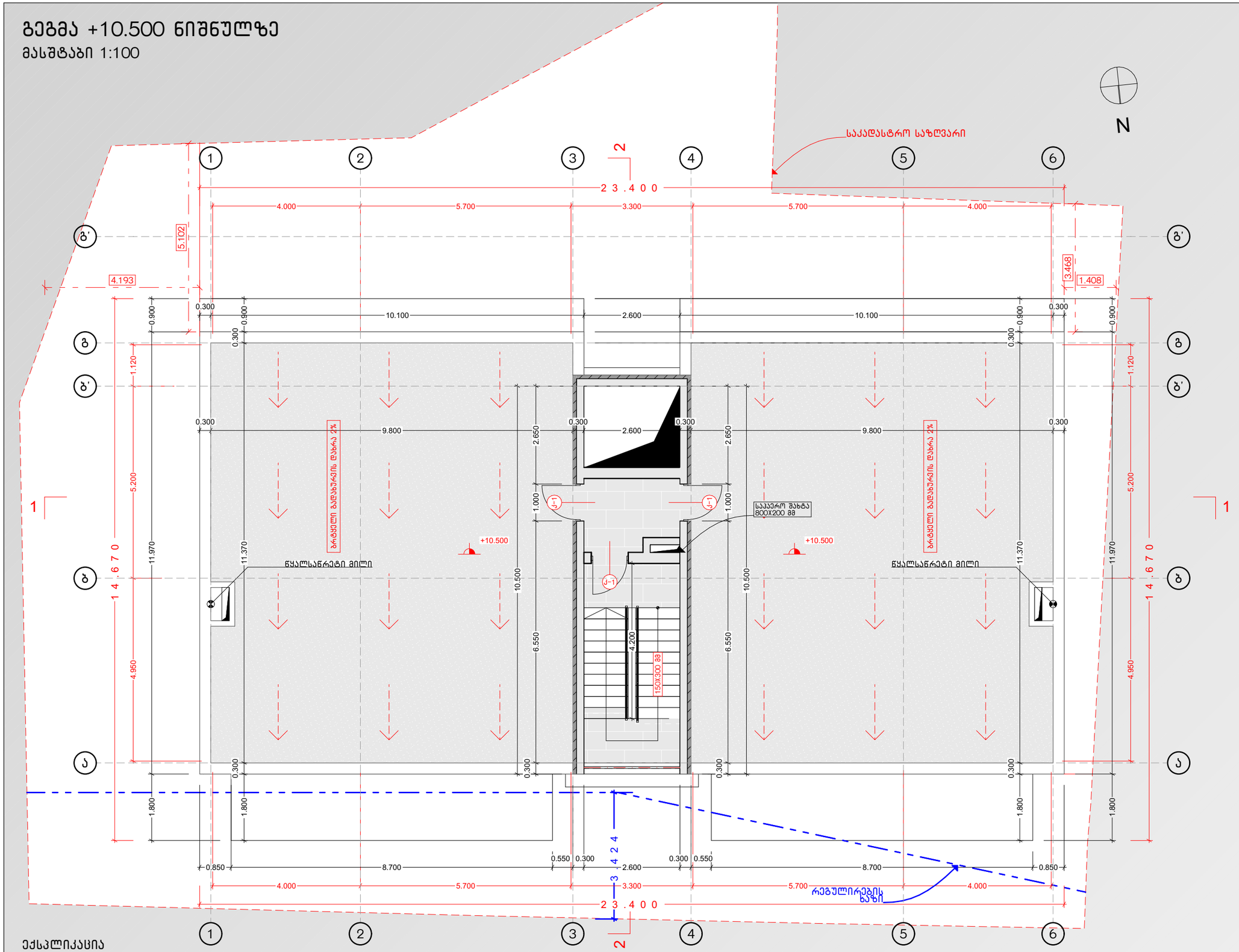
ფურცლის ნომერი:
15

**A3**

2021 წელი

# გეგმა +10.500 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100




## ექსპლიკაცია

1. საერთო ოთახი
2. სამზარეულო
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. სველი წერტილი
8. აივანი
9. აივანი


NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაბანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაბანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
გეგმა +10.500 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

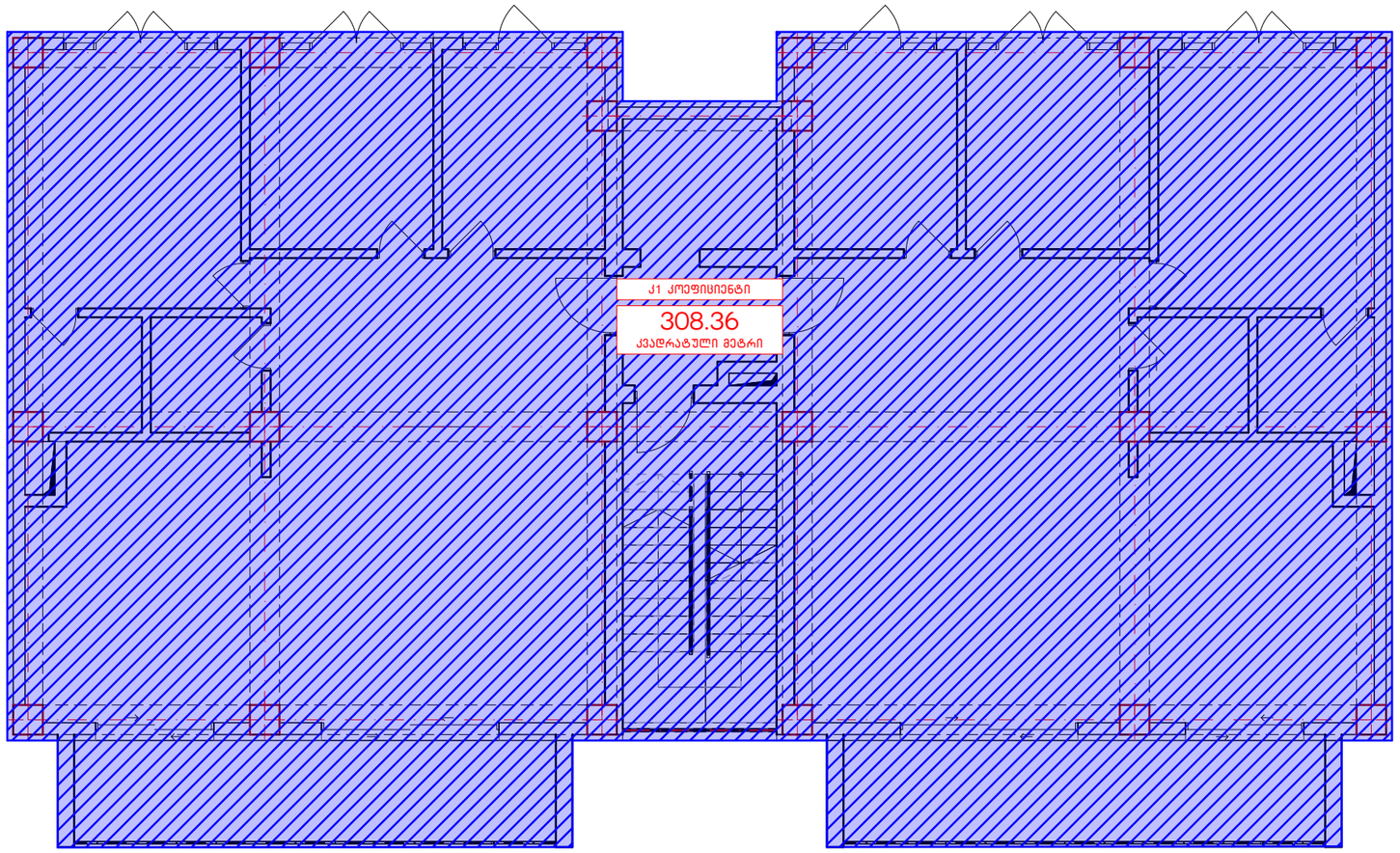
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
16

A3

2021 წელი

# კ1 საანგარიშო კროკი 0 ნიშნული





საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com


დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კ1 საანგარიშო კროკი 0 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

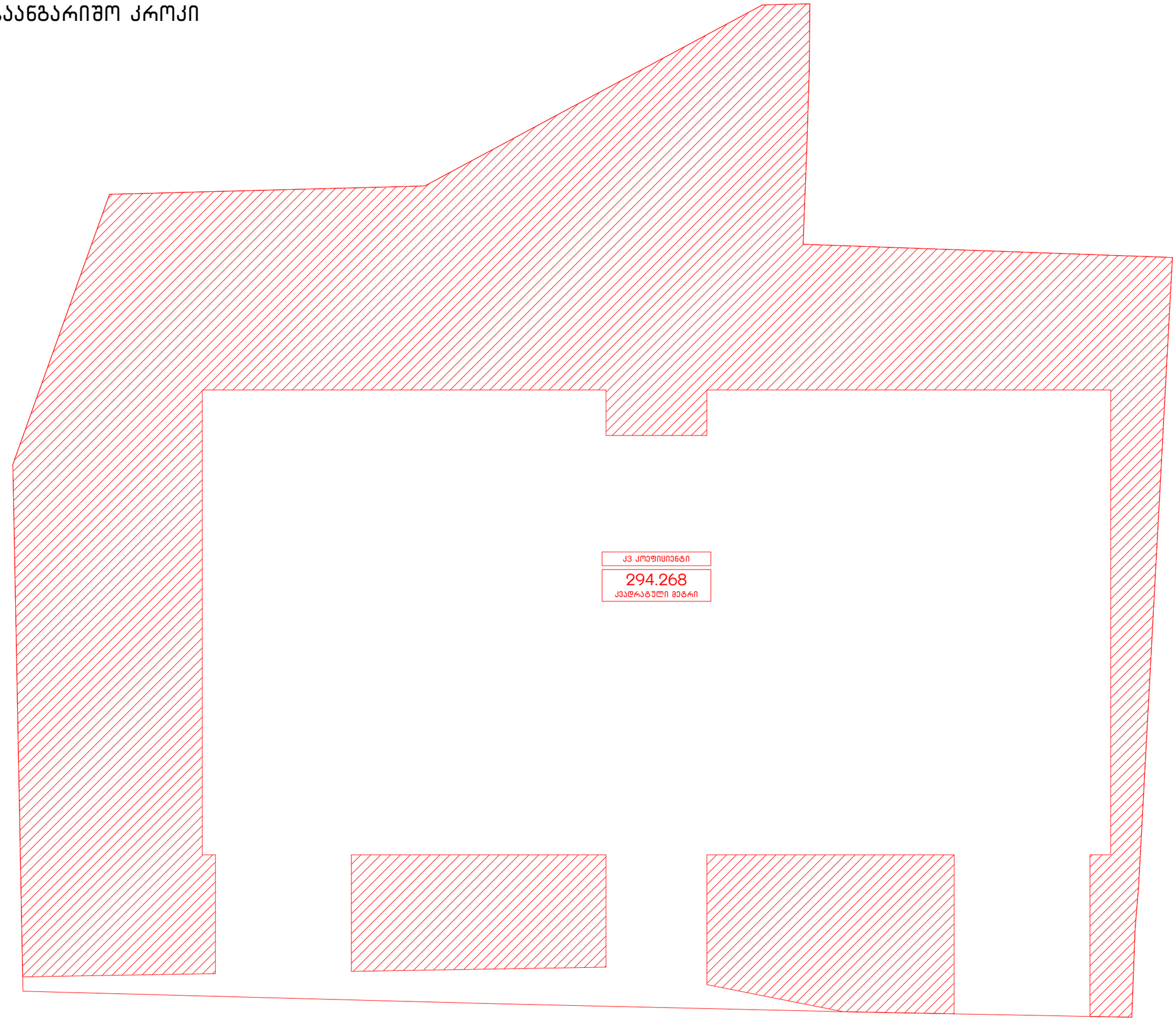
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
43

A3

2021 წელი

# კ3 საანგარიშო კროკი




საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კ3 საანგარიშო კროკი

მასშტაბი:
1:100

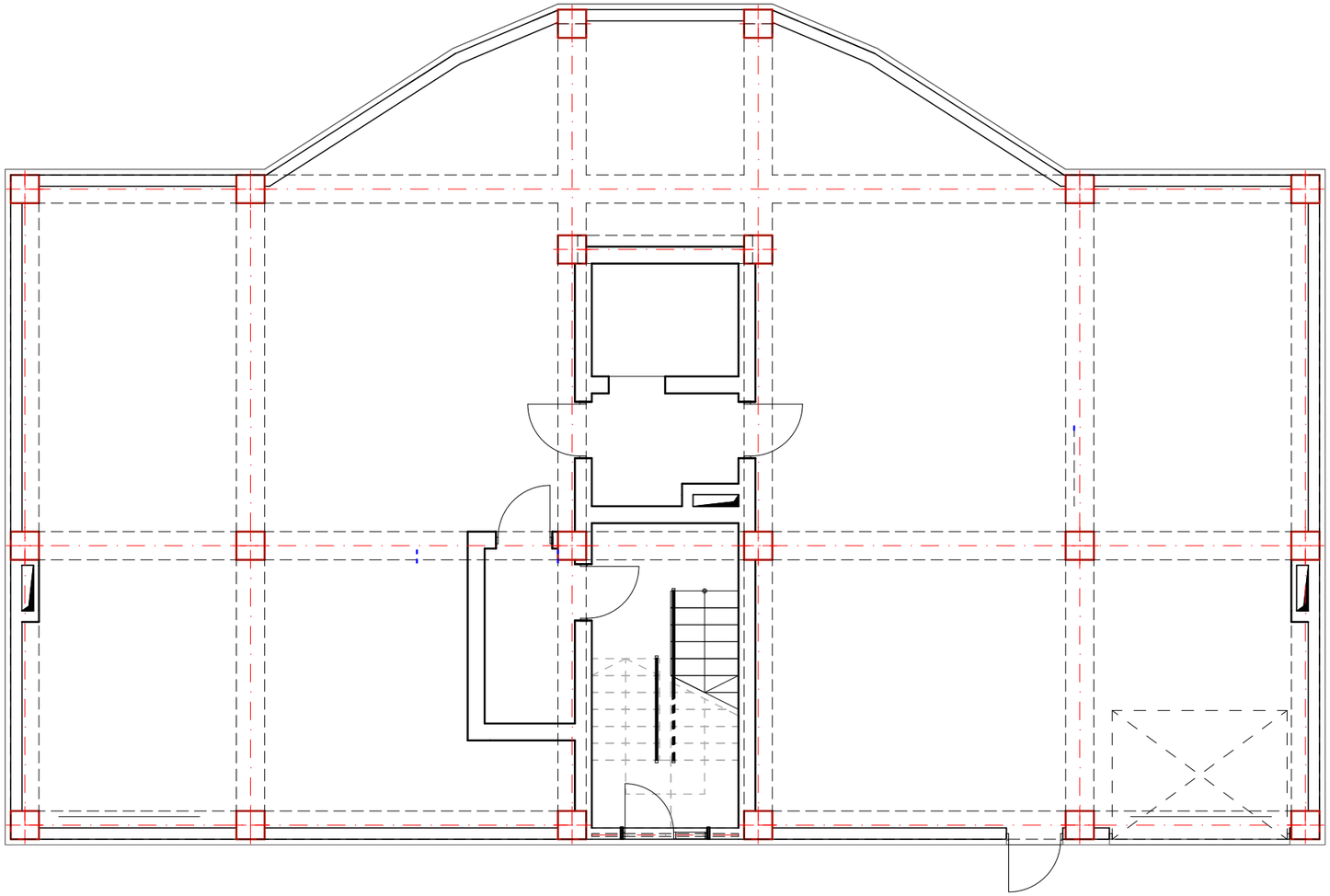
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
44

A3

2021 წელი

# კროკი -5.660 ნიშნული



შენიშვნა:
სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს. რადგან მისი შემომზღუდავი კედლების ფართობის 1/3-ზე მეტი მოქცეულია მიწის ქვეშ.

NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კროკი -5.660 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

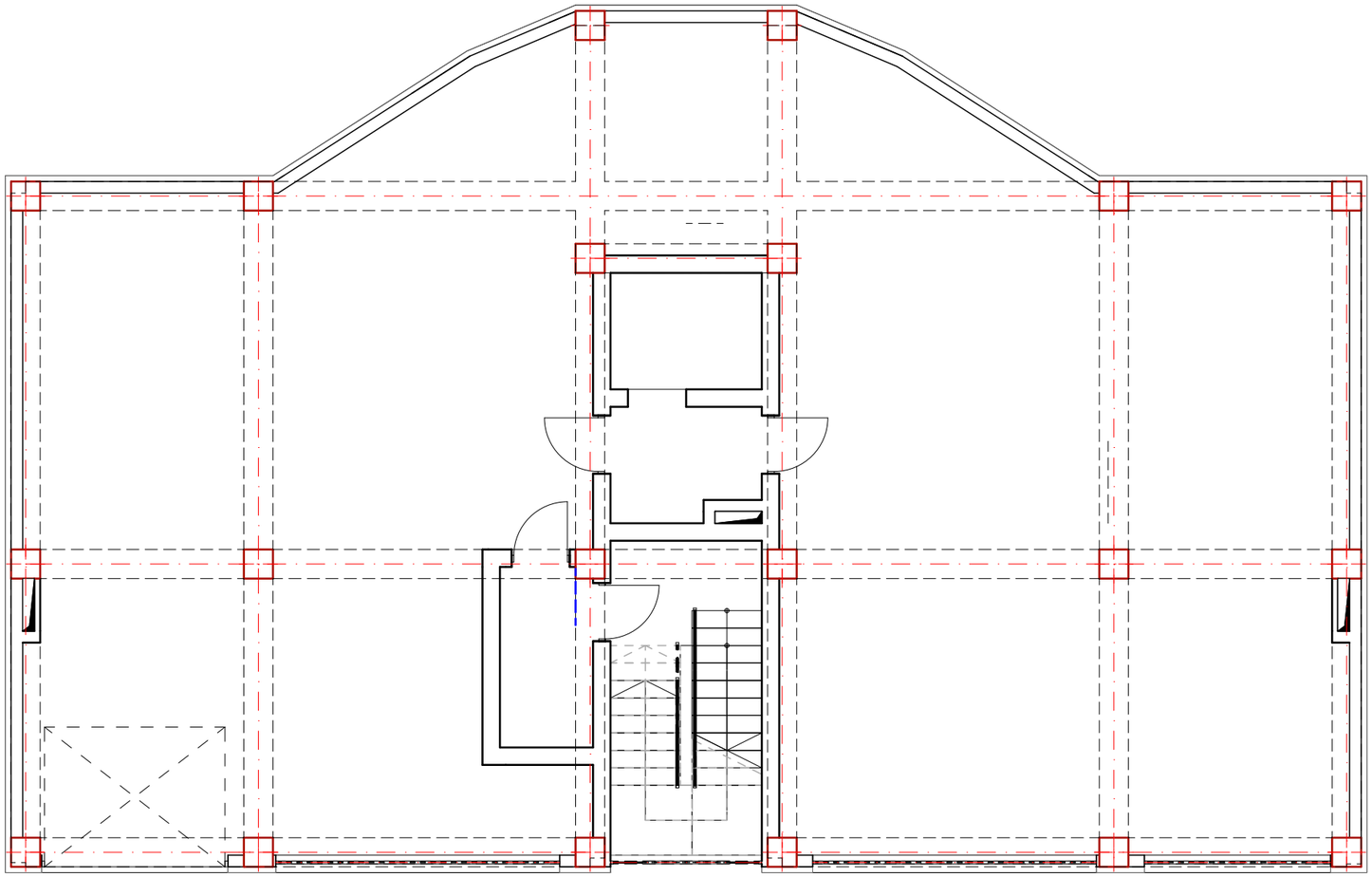
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
45

A3

2021 წელი

# კროკი -2.880 ნიშნული



შენიშვნა:
სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს. რადგან მისი შემომზღუდავი კედლების ფართობის 1/3-ზე მეტი მოქცეულია მიწის ქვეშ.

NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კროკი -2.880 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

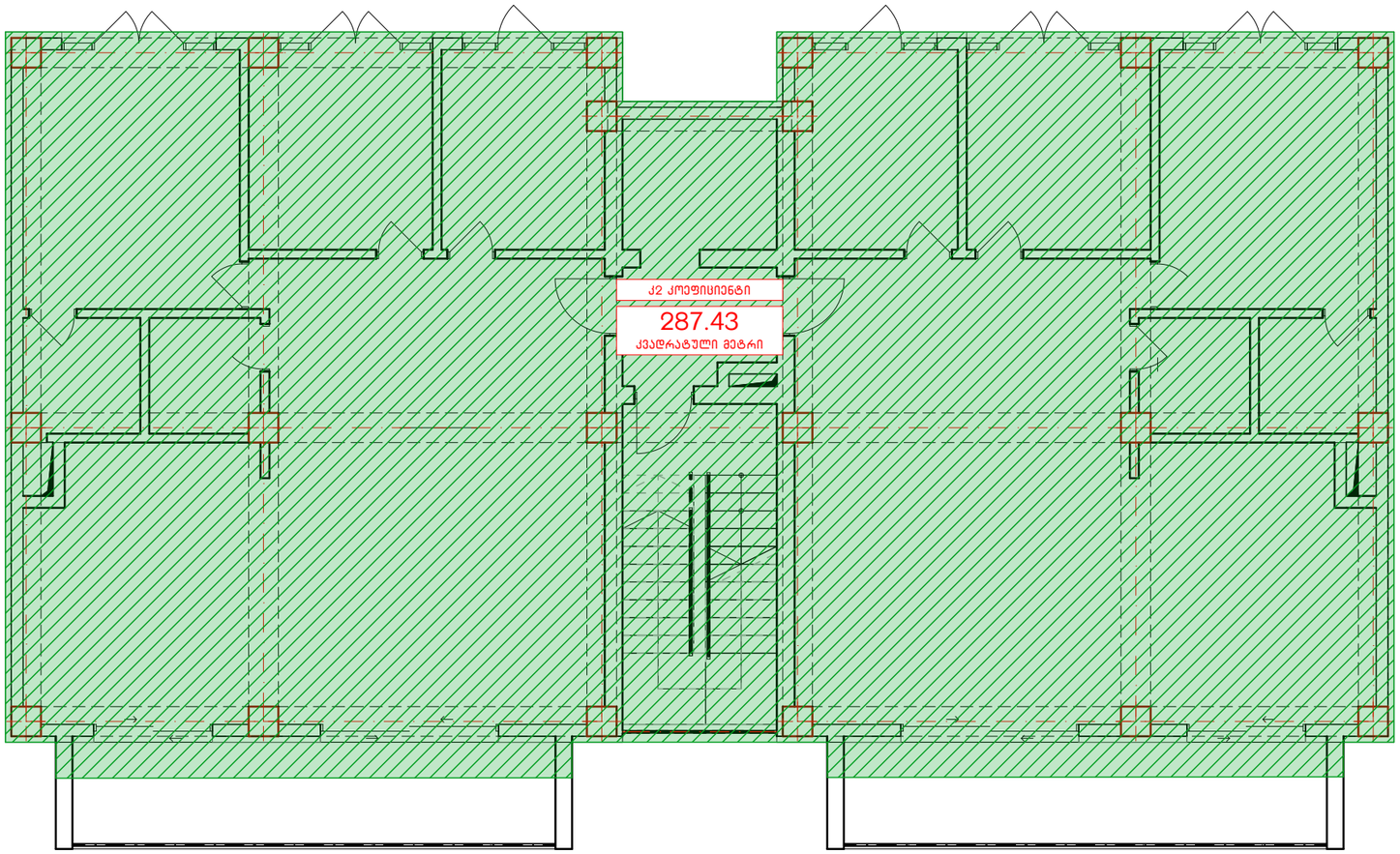
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
46

A3

2021 წელი

# კ2 საანგარიშო კროკი 0 ნიშნული





საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კ2 საანგარიშო კროკი 0 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

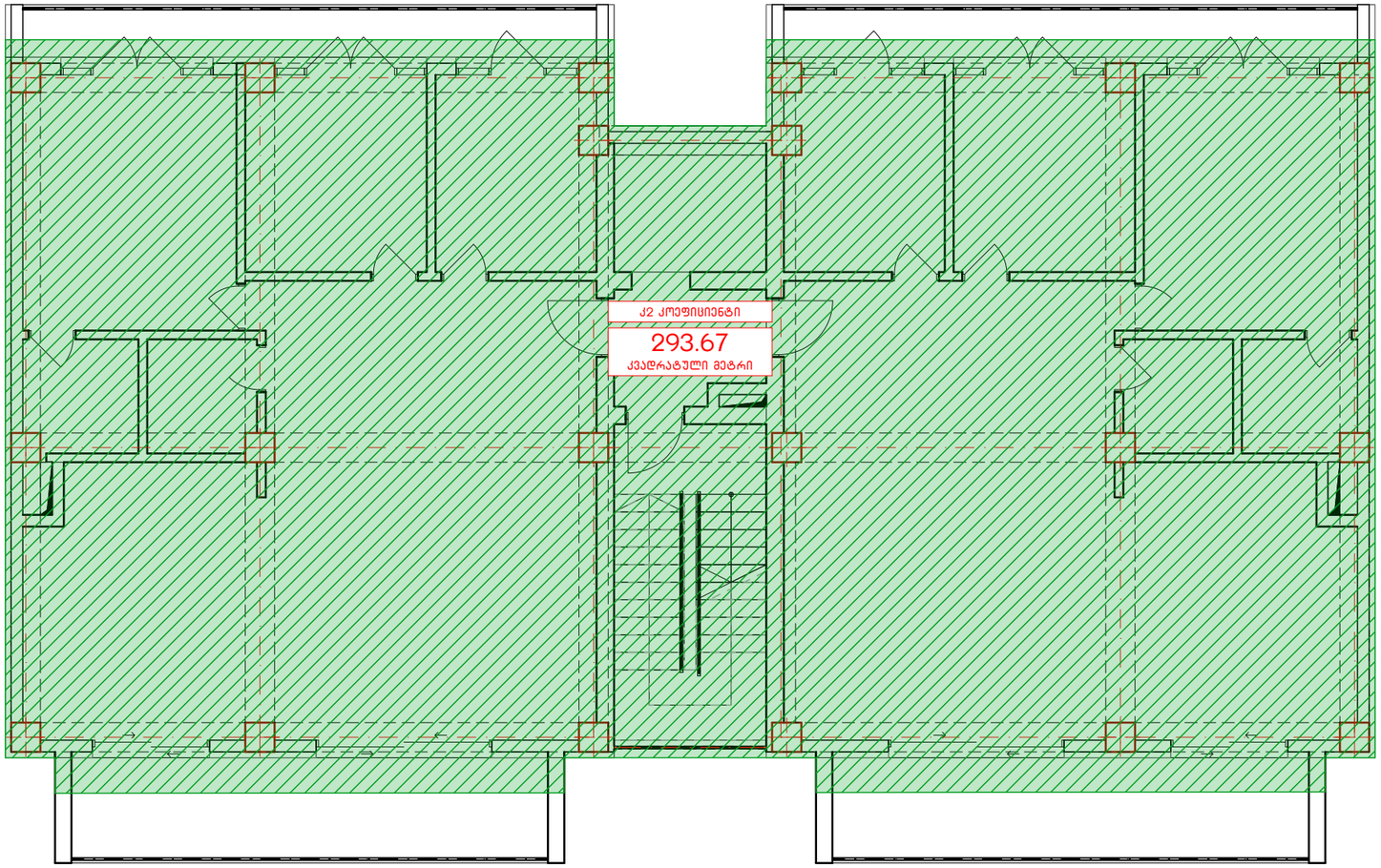
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
47

A3

2021 წელი

# კ2 საანგარიშო კროკი +3.500 ნიშნული





საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კ2 საანგარიშო კროკი +3.500 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

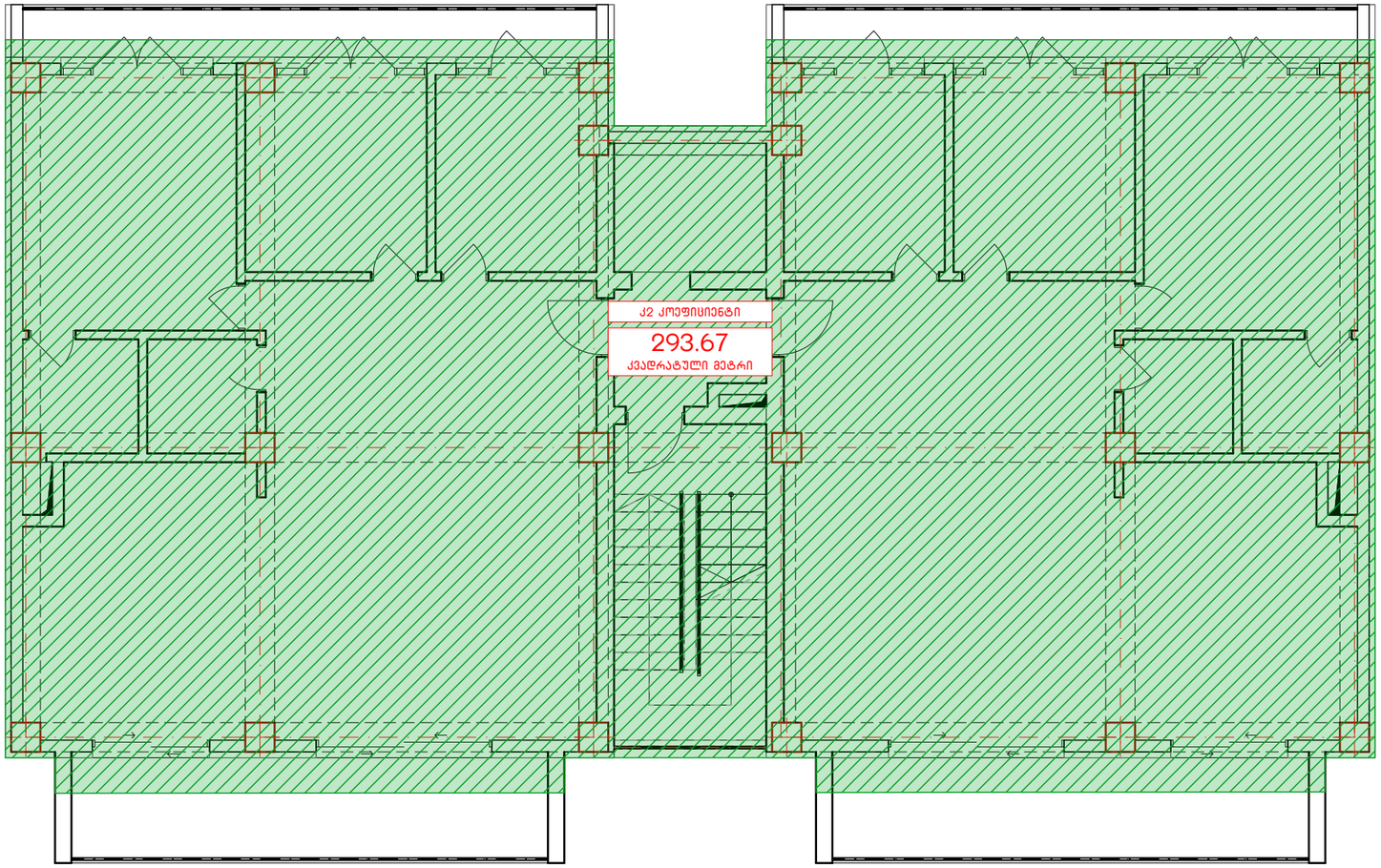
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
48

A3

2021 წელი

# კ2 საანგარიშო კროკი +7.000 ნიშნული





საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com


დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კ2 საანგარიშო კროკი +7.000 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

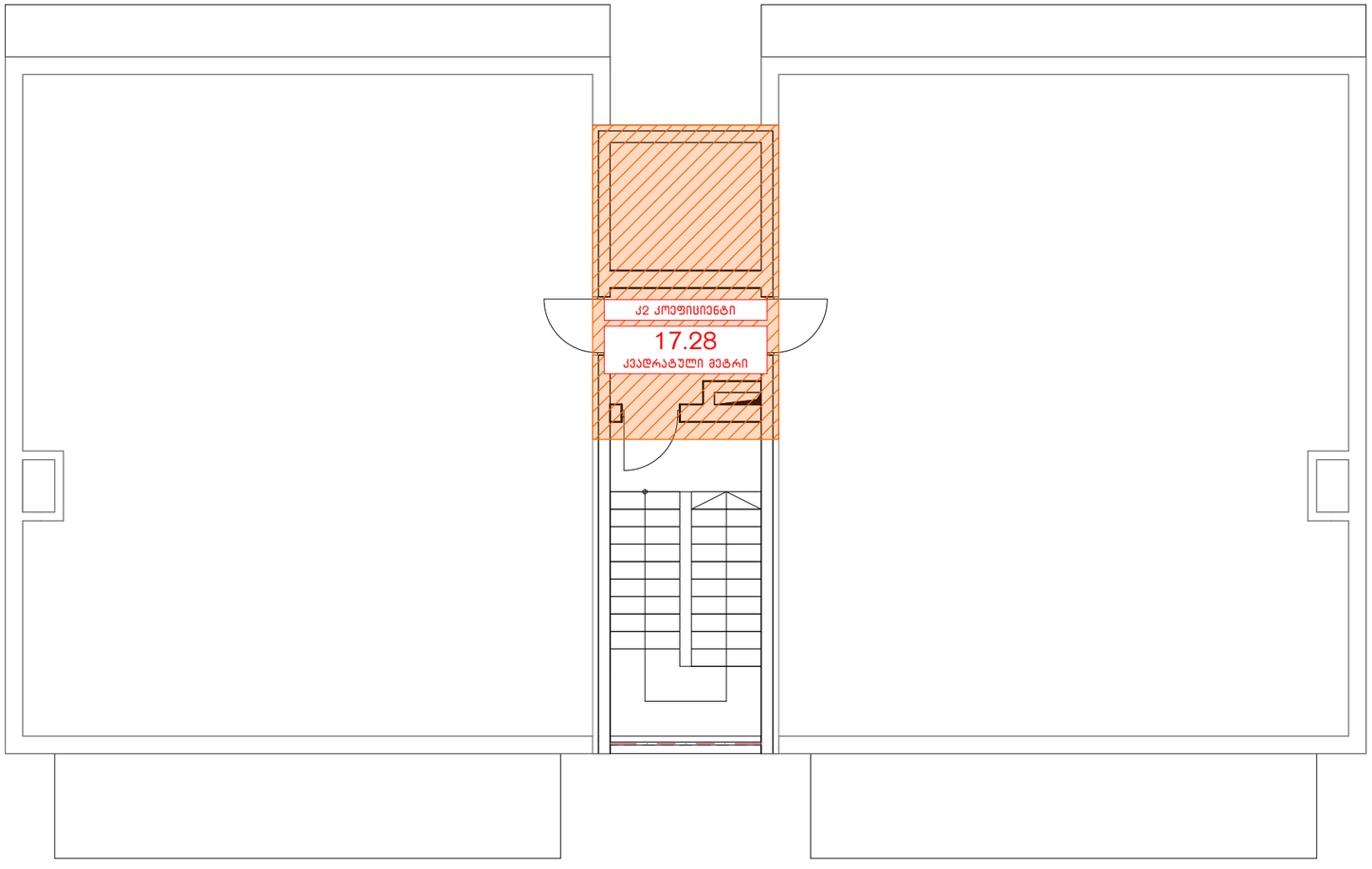
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
49

A3

2021 წელი

# კ2 საანგარიშო კროკი +10.500 ნიშნული




NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კ2 საანგარიშო კროკი +10.500 ნიშნული

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
50

A3

2021 წელი

# კოეფიციენტების საანგარიშო სქემა

| სართული | აღწერა | სრული ფართობი | კ1 საანგარიშო | კ2 საანგარიშო | კ3 საანგარიშო |
|---|---|---|---|---|---|
| -2(-5.66) | მიწისქვეშა სართული | 307.82 | - | - | |
| -1(-2.88) | მიწისქვეშა სართული | 307.82 | - | - | |
| 0(0.00) | მიწისპირა სართული | 308.36 | 308.36 | 293.67 | |
| 1(+3.50) | | | | 293.67 | |
| 2(+7.00) | | | | 293.67 | |
| 3(+10.50) | არასრული სართული | 54.56 | | 17.28 | |
| | მიწის ნაკვეთი | 618 | | | 294.27 |
| ჯამი | | | 308.36 | 898.29 | 294.27 |

შენიშვნა: სართულები ნიშნულებზე -5.66 და -2.88 წარმოადგენს მიწისქვესა სართულებს, შესაბამისად არ ხდება კ2 კეფიციენტის გაანგარიშება
ხოლო სართული ნიშნულზე +10.50 წარმოადგენს არასრულ სართულსე, შესაბამისად კ2 კოეფიციენტი გაიანგარიშება ფართობის 1/2 ით


NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
კოეფიციენტების საანგარიშო სქემა

მასშტაბი:

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
51

A3

2021 წელი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობისანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობი) |

| კონსტრუქციის ტიპი: | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: | II-A |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანო | შემოთავაზებული |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | 4 სართული | 3 სართული |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 5 სართული | სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | 19.8 მ | 18.05 მ |
| მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა = | 3 სართული | |



| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის<br>მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (სართულზე) კვ. მ | შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | 2230 | 149.6 |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 3620 | 421.28 |
| სართულების რაოდენობა = | 5 სართული | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| 1-6 (ღერძებში) | 7,54 | 0 | 1 | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 70% | --- | --- | 43% |
| ა-გ' (ღერძებში | 0.33 | 0 | 2 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | --- | --- | არ არის ღიობი |
| 6-1 (ღერძებში) | >9 | 0 | 1 | 15% | 45% | 45% | --- | --- | 39% |
| გ'-ა (ღერძებში) | 3.41 | 0 | 1 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | --- | --- | არ არის ღიობი |



NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

მასშტაბი:

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
33

A3

2021 წელი

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობებ/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსამშეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები | |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | - | - | კი | - | - | - | - | |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | კი | კი | - | კი (მექანიკური განიავების სისტემა) | - | | |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | კი | - | - | - | |
| ლიფტები | - | - | - | - | კი (ლიფტის შახტა დაწვის სიტემით) | - | - | |
| დერეფანი | - | - | - | - | - | კი | | |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | კი | | | | | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -1 სართულზე) | არა | | | | | | | |



| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობებ/სივრცეებ/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) | კი | არა |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | კი |
| კიბის უჯრედი | კი | კი |
| ლიფტები | - | კი |
| დერეფანი | კი | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| მიწის ქვედა -2 სართული დან -1 ჩათვლით | ი სწ-2 დ.დ. 9 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1.20 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 3.30 |
| I სართული დან III სართულის ჩათვლით | სც-2 | 1 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი | 1 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი | 1.20 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 1.00 |



NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი 2

მასშტაბი:

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
34

A3

2021 წელი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| | სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| | სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებულიმოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელიჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| I სართული | ბინა №1; 2; | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |
| II სართული | ბინა № 3; 4; | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |
| III სართული | ბინა № 5; 6; | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |



NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი 3

მასშტაბი:

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
35

A3

2021 წელი

# პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი




პანდუსის დახრის მიმართულება

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

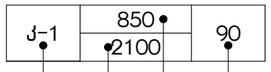
მისასვლელი სვლაგეზი



კედლის ცეცხლმედეგობა (1 საათი)

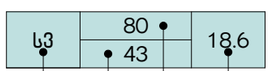


კედლის ცეცხლმედეგობა (2 საათი)




კარის სპეციფიკაციები
იხ.არქიტექტურულ ნაწილში

ცეცხლმედეგობა (წთ)
კარის სიგანე (მმ)
კარის სიმაღლე (მმ)
კარის ნომერი




დაკავებულობის აღმნიშვნელი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი

| დაკავებულობის ჯგუფი | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| სასხოვრებელი ჯგუფი (სვ) | | RGB (255.255.0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136.135.134) |

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი-ჰიდრანტი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

სასმელი წყლის ფანტანი

ხელოვნური განიავება

NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი

ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი:

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
36

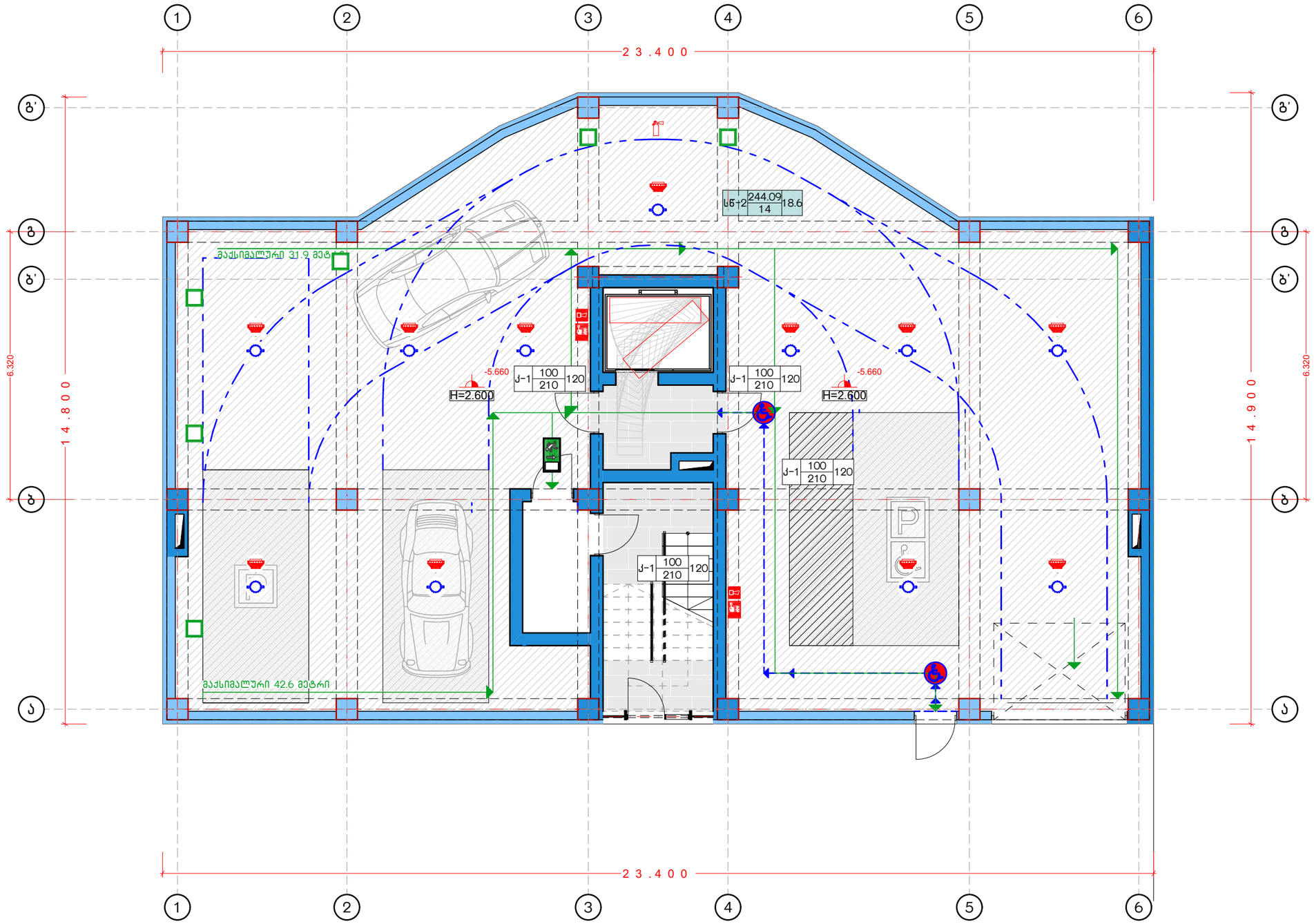
A3

2021 წელი

# დაკავებულობის გეგმა -5.660 ნიშნულზე

შენიშვნა:
მექანიკური განიავებისთვის სავენტილაციო შახტების გაბარიტები შეიძლება დაკორექტირდეს მოგვიანებით ვენტილაციის დეტალური პროექტის დამუშავებისას.

შენიშვნა:
ლიფტი აღიჭურვება დაწნევის სისტემით.





საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
დაკავებულობის გეგმა -5.660 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
37

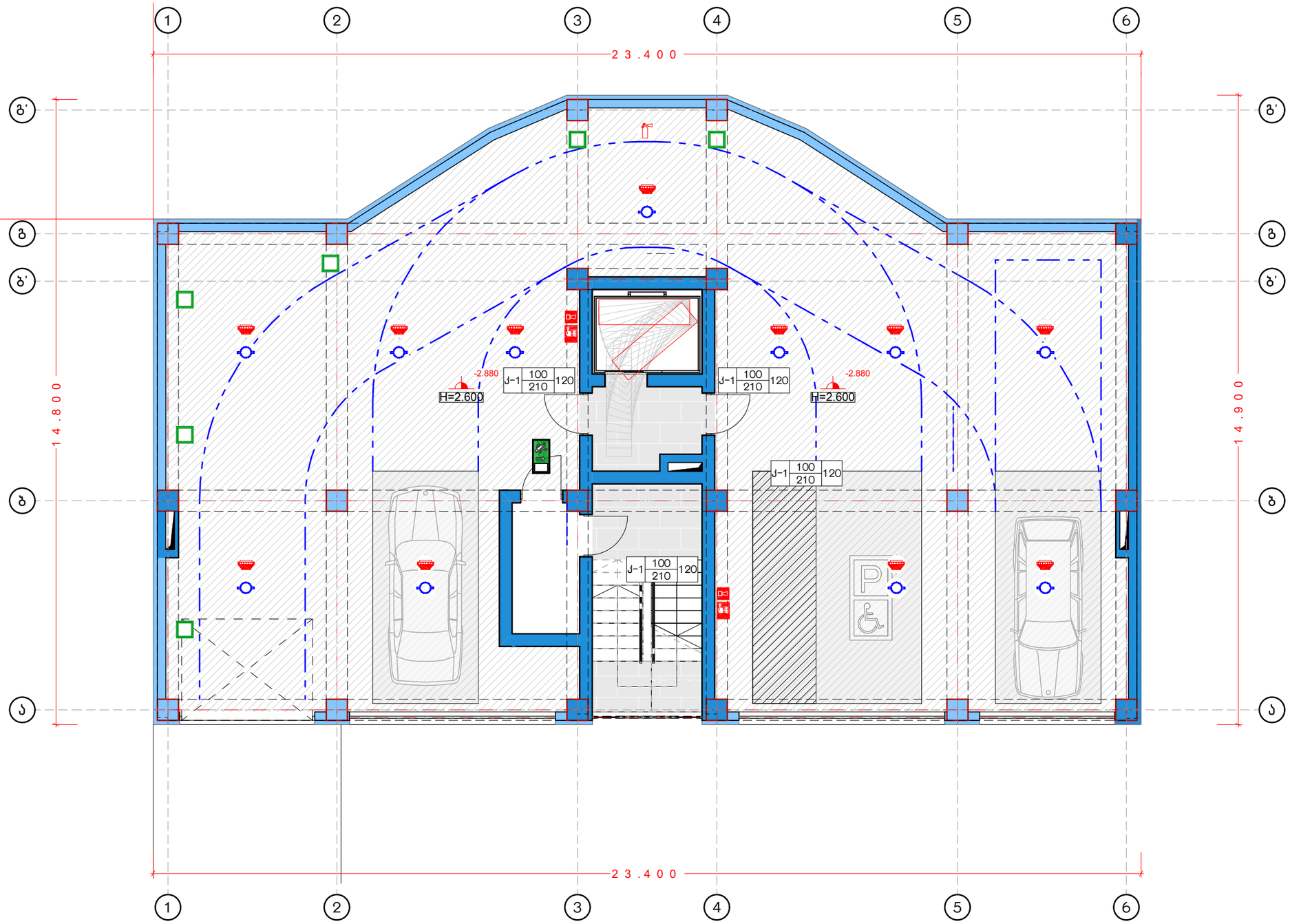
A3

2021 წელი

# დაკავებულობის გეგმა -2.880 ნიშნულზე

შენიშვნა:
მექანიკური განიავებისთვის სავენტილაციო შახტების გაბარიტები შეიძლება დაკორექტირდეს მოგვიანებით ვენტილაციის დეტალური პროექტის დამუშავებისას.

შენიშვნა:
ლიფტი აღიჭურვება დაწნევის სისტემით.





NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
დაკავებულობის გეგმა -2.880 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

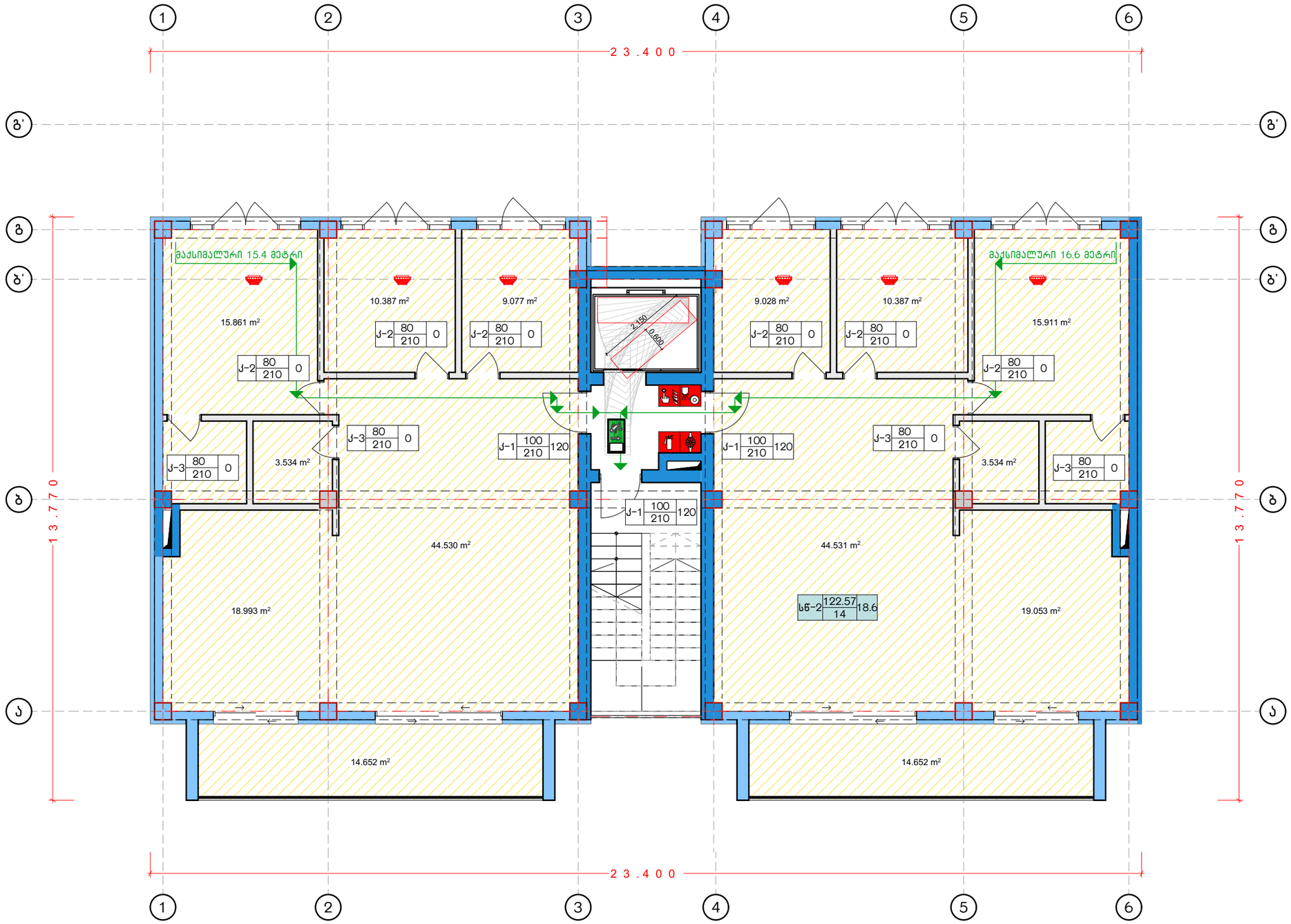
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
38

A3

2021 წელი

# დაკავებულობის გეგმა 0 ნიშნულზე





NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
დაკავებულობის გეგმა 0 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

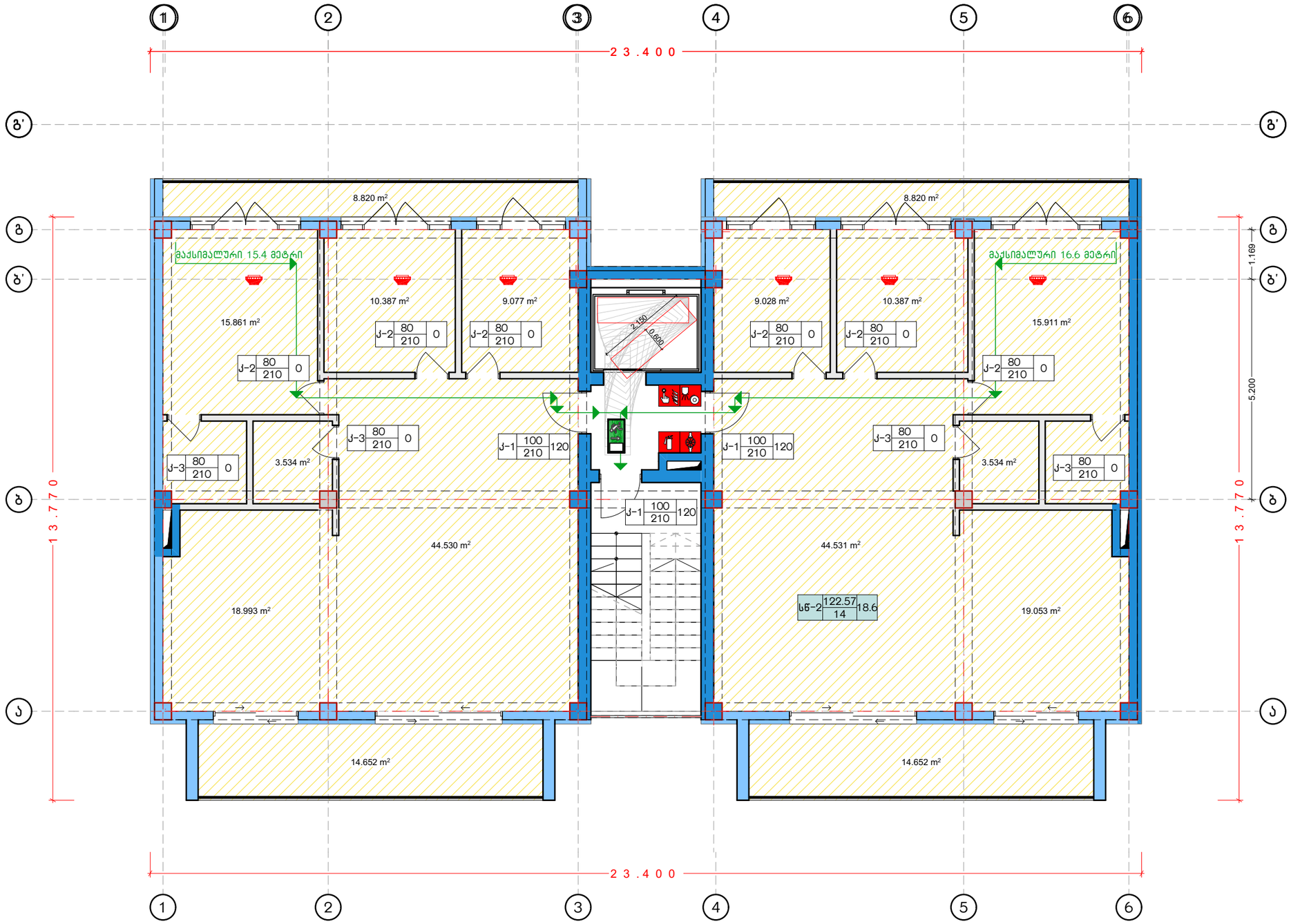
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
39

A3

2021 წელი

# დაკავებულობის გეგმა +3.500 ნიშნულზე




NCH URBAN SOLUTION


საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიქიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
დაკავებულობის გეგმა +3.500 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

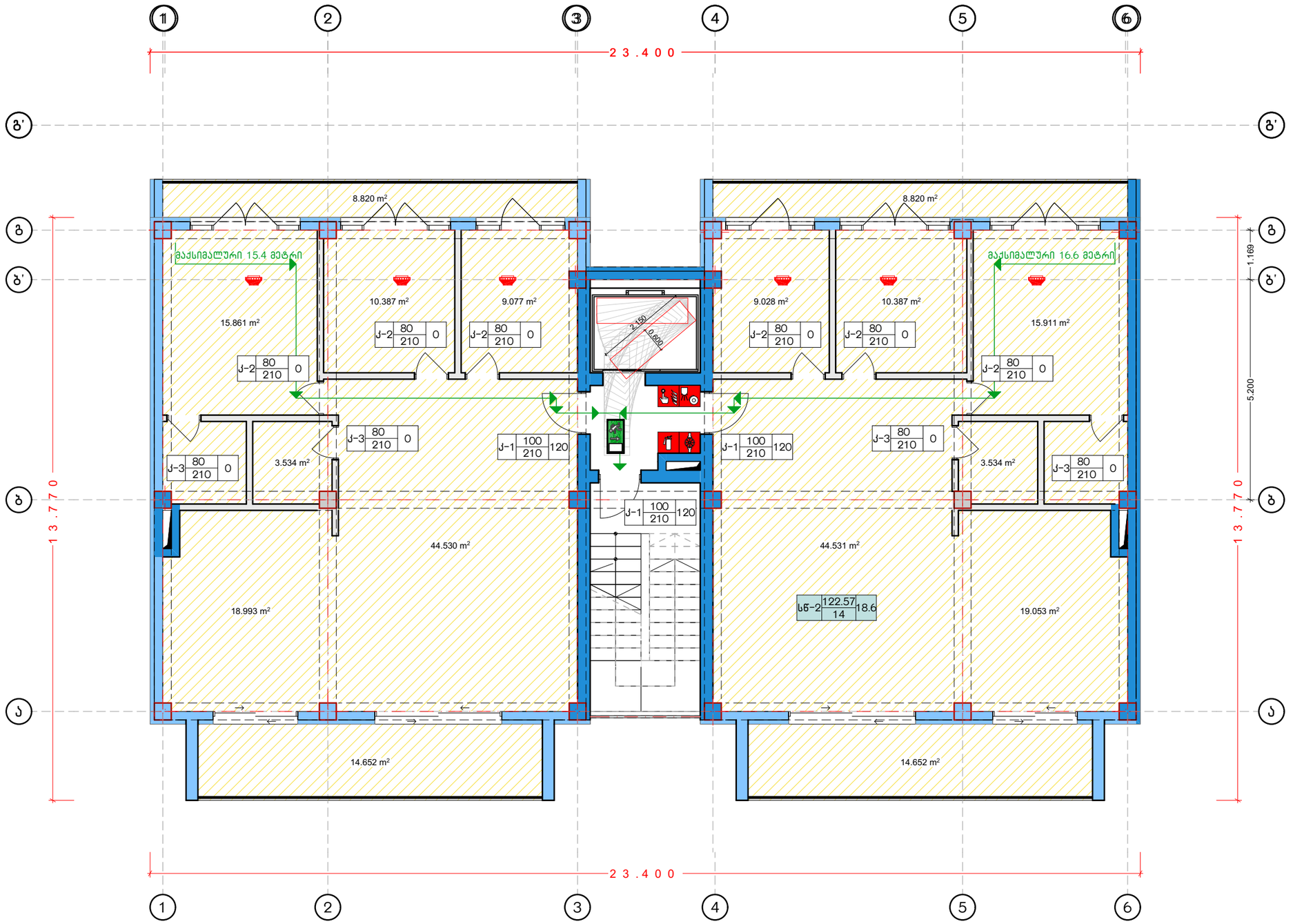
პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
40

**A3**

2021 წელი

# დაკავებულობის გეგმა +7.000 ნიშნულზე





NCH URBAN SOLUTION

საკონტაქტო ინფორმაცია:
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
NCH.Urbansolution@gmail.com

დირექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

პროექტის მთავარი არქიტექტორი:
ნ. ჭალაგანიძე

დაამუშავა:
ს. მამრიკიშვილი


ინფორმაცია პროექტის შესახებ:

პროექტის დასახელება:
დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი მარუხის გმირების N9

საკადასტრო კოდი: 01.14.11.058.031

დამკვეთი:შ.პ.ს. "მშენებელთა ალიანსი"

ნახაზის დასახელება:
დაკავებულობის გეგმა +7.000 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:
41

A3

2021 წელი