| ပေ့ကြိုးမှတ် | ကြွေကွက်ကြီးများ ကျောက်ခဲများ ပေါ်ပေါက်ခြင်း

ბინადრობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტაციის ნუსხა

ბინადრობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტაციის ნუსხა	

מבנה חניה תת קרקעי	
מבנה חניה תת קרקעי	
מבנה חניה תת קרקעי	

מבנה קיים	
מבנה מתוכנן	
קווי בניין	
גבול מגרש	
גבול מגרש מוצע	
גבול מגרש קיים	
גבול מגרש מוצע לביטול	
גבול מגרש קיים לביטול	
מבנה מתוכנן לביטול	
מבנה קיים לביטול	
מבנה קיים	
מבנה מתוכנן	
מבנה קיים לשימור	
מבנה מתוכנן לשימור	
מבנה קיים להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית	
מבנה קיים להריסה חלקית לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה קיים להריסה חלקית להריסה לשימור	
מבנה מתוכנן להריסה חלקית להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור להריסה לשימור

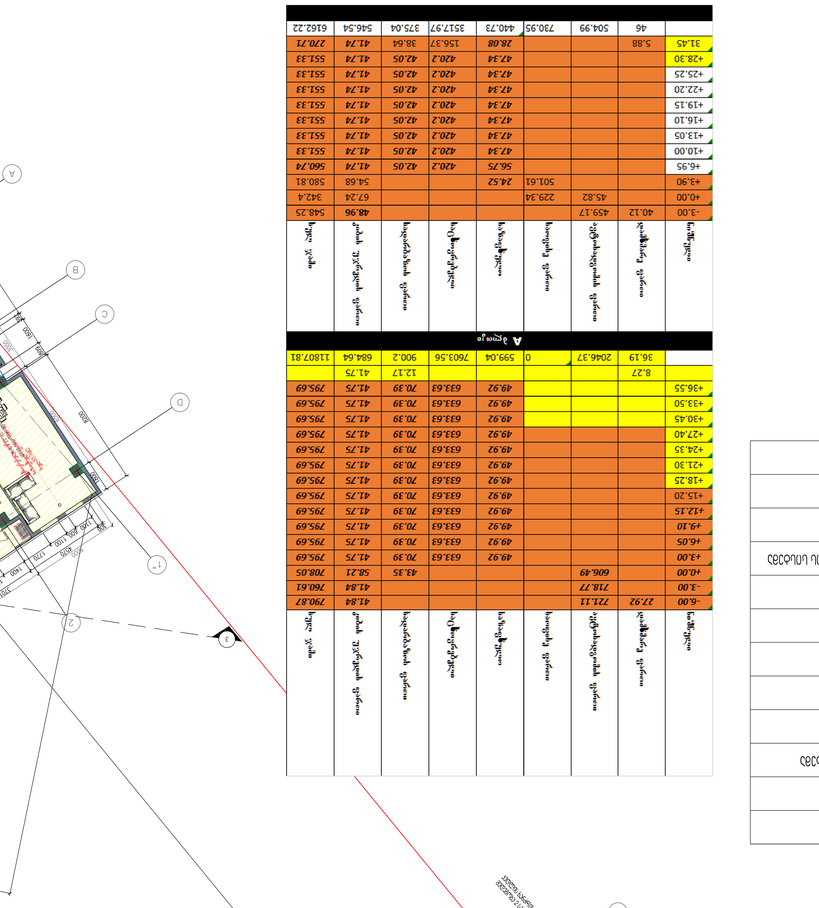
ტიპიური ბინა	
ბინის ნომერი	
ბინის ფართი	
ბინის სასარგებლო ფართი	
აივნის ფართი	
აივნის კოეფიციენტით გათვალისწინებული ფართი	
საერთო ფართი	
საერთო ფართის კოეფიციენტი	
ბინის ღირებულება	

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ	
ԿԱՊԱՆՈՒՆ ՆԱՍԵՍՔԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԱՅԻՆ	
ԲԵՏՈՆԱՊԱՏ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՈՎ ԿԱՊԱՆՈՒՆ ՆԱՍԵՍՔԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԱՅԻՆ	
ԿԱՊԱՆՈՒՆ ՆԱՍԵՍՔԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԱՅԻՆ	
ԿԱՊԱՆՈՒՆ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԱՅԻՆ	
ՀՈՂԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԱՅԻՆ	
ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ԲԵՏՈՆԱՊԱՏ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՈՎ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԴԱՐՁԱԿԱՅԻՆ	
ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ	

	46	504.99	730.95	440.73	3517.97	375.04	546.54	6162.22
31.45	5.88			28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
+28.30				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+10.00				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+6.95				56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+3.90			501.61	24.52			54.68	580.81
+0.00		45.82	229.34				67.24	342.4
-3.00	40.12	459.17					48.96	548.25
				A ձեղուց				
	36.19	2044.37	0	599.04	7603.56	900.2	664.64	11807.81
	8.27				12.17	41.75		
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+0.00		606.49					43.35	708.05
-3.00		718.77					41.84	760.61
-6.00	27.92	721.11					41.84	790.87
	ծավալ մ³	հատակի մակ. մ²	ծածկի մակ. մ²	հենարանի մակ. մ²	ծածկի մակ. մ²	պատի մակ. մ²	ընդհանուր մակ. մ²	ծավալ մ³



հատակագիծ Ա



հատակագիծ Բ

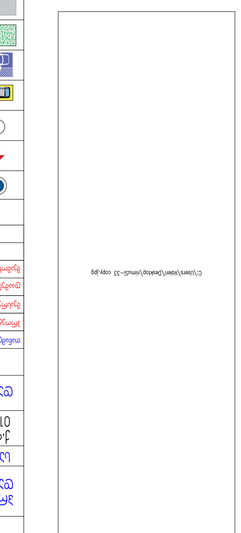
հատակագիծ +6.95 նշագծի և +6.05 նշագծի

1:100

c:\users\user\desktop\work-33.dwg

ծրագրի փուլ	նախագիծ
ծրագրի անվանում	հատակագիծ +6.95 նշագծի և +6.05 նշագծի
ծրագրի համար	33
ճարտարապետական լուծումներ	
ինժեներական համակարգեր	
կոնստրուկտիվ լուծումներ	
գլխավոր ճարտարապետ	
գլխավոր ինժեներ	
գլխավոր նախագծող	
նախագծող	
գծագրող	
ստուգող	
հեղինակային հսկողություն	
ՀՀ ԱՇՀՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փող. 3 շենքի 2-րդ հարկի հատակագիծ +6.95 նշագծի և +6.05 նշագծի	
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փող. 3 շենքի 2-րդ հարկի հատակագիծ +6.95 նշագծի և +6.05 նշագծի	
01.10.08.005.0568 3642 հա	
ՀՀ, ք.Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փող. 3 շենքի 2-րդ հարկի հատակագիծ +6.95 նշագծի և +6.05 նշագծի	
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փող. 3 շենքի 2-րդ հարկի հատակագիծ +6.95 նշագծի և +6.05 նշագծի	
1040.3 m2	
1:2 18.6 1:=56	

ծրագրի փուլ	նախագիծ
գծագրման չափանիշ	1:100
թուղթի չափսեր	A-1



ჩამოსასხმელი	
ბეტონის ბლოკებისგან ნაგებობა	
ბეტონის ბლოკებისგან ნაგებობა ნაწილობრივ ქვის მოპირკეთებით	
ბეტონის მონოლითური ნაგებობა	
ბეტონის მონოლითური ნაგებობა ნაწილობრივ ქვის მოპირკეთებით	
ხის ნაგებობა	
ალუმინის ან პლასტმასის ფანჯრების ბლოკები	
ალუმინის ან პლასტმასის კარების ბლოკები	
ფოლადის ან ალუმინის ფარდული	
ხის ფარდული	

-6.00	27.92	721.11				41.84	790.87	
-3.00		718.77				41.84	760.61	
+0.00		606.49				43.35	708.05	
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
	8.27					12.17	41.75	
	36.19	2046.37	0	599.04	760.56	900.2	684.64	1180.7.81

A ძირითადი

სიმაღლე მ-ში	ფასადის ფართობი მ²-ში	ფანჯრების ფართობი მ²-ში	ხის ზედაპირი მ²-ში	ბეტონის ზედაპირი მ²-ში	ფანჯრების ფართობი მ²-ში	ფასადის ფართობი მ²-ში	სიმაღლე მ-ში
-3.00	40.12	459.17				48.96	548.25
+0.00		45.82	229.34			67.24	342.4
+3.90			501.61	24.52		54.68	580.81
+6.95				56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+10.00				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+28.30				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
31.45	5.88			28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
	46	504.99	730.95	440.73	3517.97	375.04	546.54	6162.22



ნაგებობის დასახელება	ბინათმშენებლობითი კომპლექსი
ნაგებობის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №53
ნაგებობის ტიპი	საცხოვრებელი
ნაგებობის კლასი	II
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	საცხოვრებელი
ნაგებობის ფუნქციური კლასი	F 1.3
ნაგებობის სამშენებლო მოცულობა	6162.22 მ³
ნაგებობის ფართობი	1440.3 მ²
ნაგებობის სიმაღლე	31.45 მ
ნაგებობის სართულების რაოდენობა	10
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ვადა	2027 წ.
ნაგებობის მშენებლობის ვადა	24 თვე
ნაგებობის მშენებლობის ორგანიზაციული წესი	კონტრაქტორული
ნაგებობის მშენებლობის ტექნოლოგიური წესი	ინდუსტრიული
ნაგებობის მშენებლობის ტექნიკური წესი	ინდუსტრიული
ნაგებობის მშენებლობის ეკონომიკური წესი	ინდუსტრიული
ნაგებობის მშენებლობის ეკონომიკური წესი	ინდუსტრიული

ნაგებობის ტიპი	ბინათმშენებლობითი კომპლექს

ავარიული ელექტრომომარაგების განათება	
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის მართვის პანელი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის მართვის ბლოკი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის ხელით ამძრავი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის ხმოვანი გამაფრთხილებელი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის სინათლის გამაფრთხილებელი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის დეტექტორი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის მართვის ბლოკი	
ევაკუაციის მიმართულება	

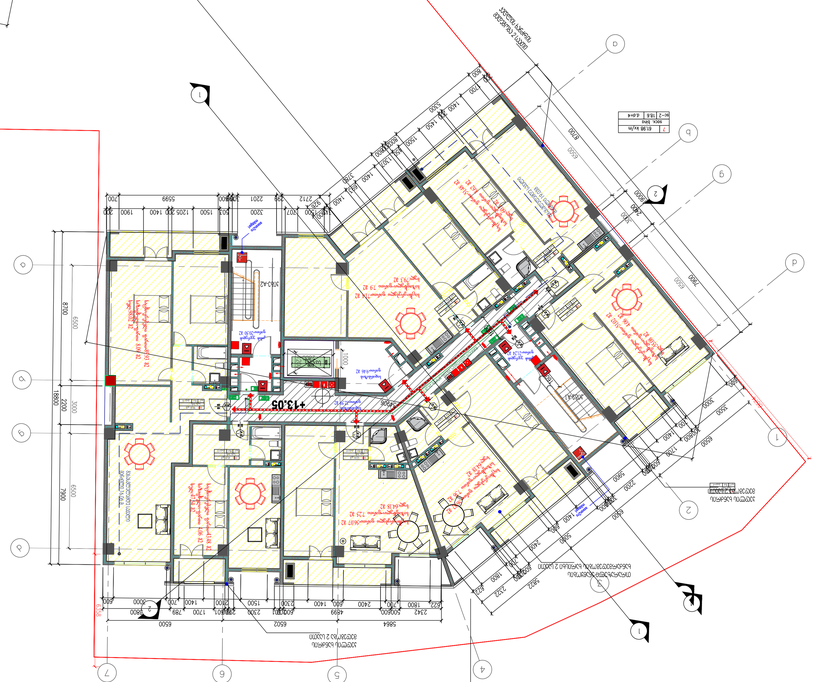
-6.00	27.92	721.11			41.84	760.87	
-3.00		718.77			41.84	760.61	
+0.00		606.49			43.35	708.05	
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
	8.27					12.17	41.75	
	36.19	2046.37	0	599.04	7603.56	900.2	684.64	11807.81

A ჰიდრო ჯ

-3.00	40.12	459.17				48.96	548.25
+0.00		45.82	229.34			67.24	342.4
+3.90			501.61	24.52		54.68	580.81
+6.95				56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+10.00				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+28.30				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+31.45	5.88			28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
	46	504.99	730.95	440.73	3517.97	375.04	546.54	6162.22



ჰიდრო ჯ



ჰიდრო ბ

ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის დეტექტორების განლაგების სქემა +13.05 ნიშნულზე

ჰიდრო 1:100

ობიექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზენის ქუჩა
პროექტის სტადია	ტექნიკური პროექტი
ნახაზის დასახელება	ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის დეტექტორების განლაგების სქემა +13.05 ნიშნულზე
ავტორი	
შემსრულებელი	
მთავარი ინჟინერი	
მთავარი არქიტექტორი	
დირექტორი	

ნახაზის ნომერი	ა-1
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A1

ნახაზის ნომერი	ა-1
ნახაზის დასახელება	ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის დეტექტორების განლაგების სქემა +13.05 ნიშნულზე
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზენის ქუჩა
ობიექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ავტორი	
შემსრულებელი	
მთავარი ინჟინერი	
მთავარი არქიტექტორი	
დირექტორი	

ნახაზის ნომერი	ა-1
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A1

ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის დეტექტორების განლაგების სქემა

ნახაზის ნომერი	ა-1
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A1

ობიექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზენის ქუჩა
პროექტის სტადია	ტექნიკური პროექტი
ნახაზის დასახელება	ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის დეტექტორების განლაგების სქემა +13.05 ნიშნულზე
ავტორი	
შემსრულებელი	
მთავარი ინჟინერი	
მთავარი არქიტექტორი	
დირექტორი	

ՀՀՇՀ-ների	
Հրշեջ ավտոմեքենայի մատչելիության գոտի	
Հրշեջ ավտոմեքենայի մատչելիության գոտի (ծածկված մասով)	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր (ստորգետնյա)	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր (ցամաքային)	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր (ջրային)	
Հրշեջ ավտոմեքենայի կանգառի տեղ	
Հրշեջ ավտոմեքենայի կանգառի տեղ (ծածկված մասով)	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր (ստորգետնյա)	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր (ցամաքային)	
Հրշեջ ջրամատակարարման աղբյուր (ջրային)	
Հրշեջ ավտոմեքենայի կանգառի տեղ	
Հրշեջ ավտոմեքենայի կանգառի տեղ (ծածկված մասով)	

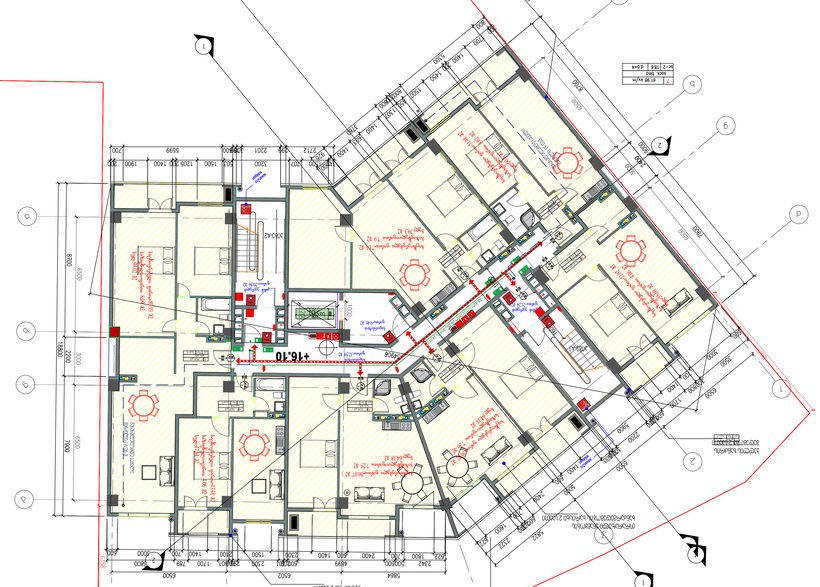
	46	504.99	730.95	440.73	351.7.97	375.04	546.54	6162.22
31.45	5.88			28.08	136.37	38.64	41.74	270.71
+28.30				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+10.00				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+6.95				56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+3.90				24.52			54.68	580.81
+0.00		45.82	229.34				67.24	342.4
-3.00	40.12	459.17					48.96	548.25
	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես	հասանելի մակերես	հասանելի մակերես	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես

A ձևաբույր

	36.19	2046.37	0	599.04	760.3.56	900.2	684.64	1180.7.81
	8.27					12.17	41.75	
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
-0.00		606.49				43.35	58.21	708.05
-3.00		718.77					41.84	760.61
-6.00	27.92	721.11					41.84	790.87
	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես	հասանելի մակերես	հասանելի մակերես	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես	ընդհանուր մակերես



A մասշտաբ



B մասշտաբ

ՀԱԿՀՀ-ների +16.10 հարկի հատակագիծ
1:100

Հրդեհային ծածկույթներ	
Հրդեհային ծածկույթներ (ծածկված մասով)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ջրային)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ցամաքային)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ստորգետնյա)	
Հրդեհային ծածկույթներ (հասանելի)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ընդհանուր)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ընդհանուր մակերես)	
Հրդեհային ծածկույթներ (հասանելի մակերես)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ստորգետնյա)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ցամաքային)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ջրային)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ընդհանուր մակերես)	
Հրդեհային ծածկույթներ (հասանելի մակերես)	

ՀՀՇՀ-ների ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ

Հրդեհային ծածկույթներ (ընդհանուր մակերես)	
Հրդեհային ծածկույթներ (հասանելի մակերես)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ընդհանուր)	
Հրդեհային ծածկույթներ (հասանելի)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ստորգետնյա)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ցամաքային)	
Հրդեհային ծածկույթներ (ջրային

3ბ0ᲓᲔᲒᲛᲐ	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲗ	
ᲛᲝᲫᲠᲐᲕᲘ ᲙᲘᲑᲝ	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲗ	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ	
ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘ

ავარიული განათების ბლოკი	
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ხელით ჩამრთველი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის დეტექტორი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სირენა	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ხელით ჩამრთველი

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԱՅՐԱՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՐՇԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

ავარიული ელექტრომომარაგების განათება	
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი ნათურა	
ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის ელექტრომომარაგების ნათურა

	46	504.99	730.95	440.73	3517.97	375.04	546.54	6162.22
31.45	5.88			28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
+28.30				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+10.00				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+6.95				56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+3.90			501.61	24.52			54.68	580.81
+0.00		45.82	229.34				67.24	342.4
-3.00	40.12	459.17					48.96	548.25

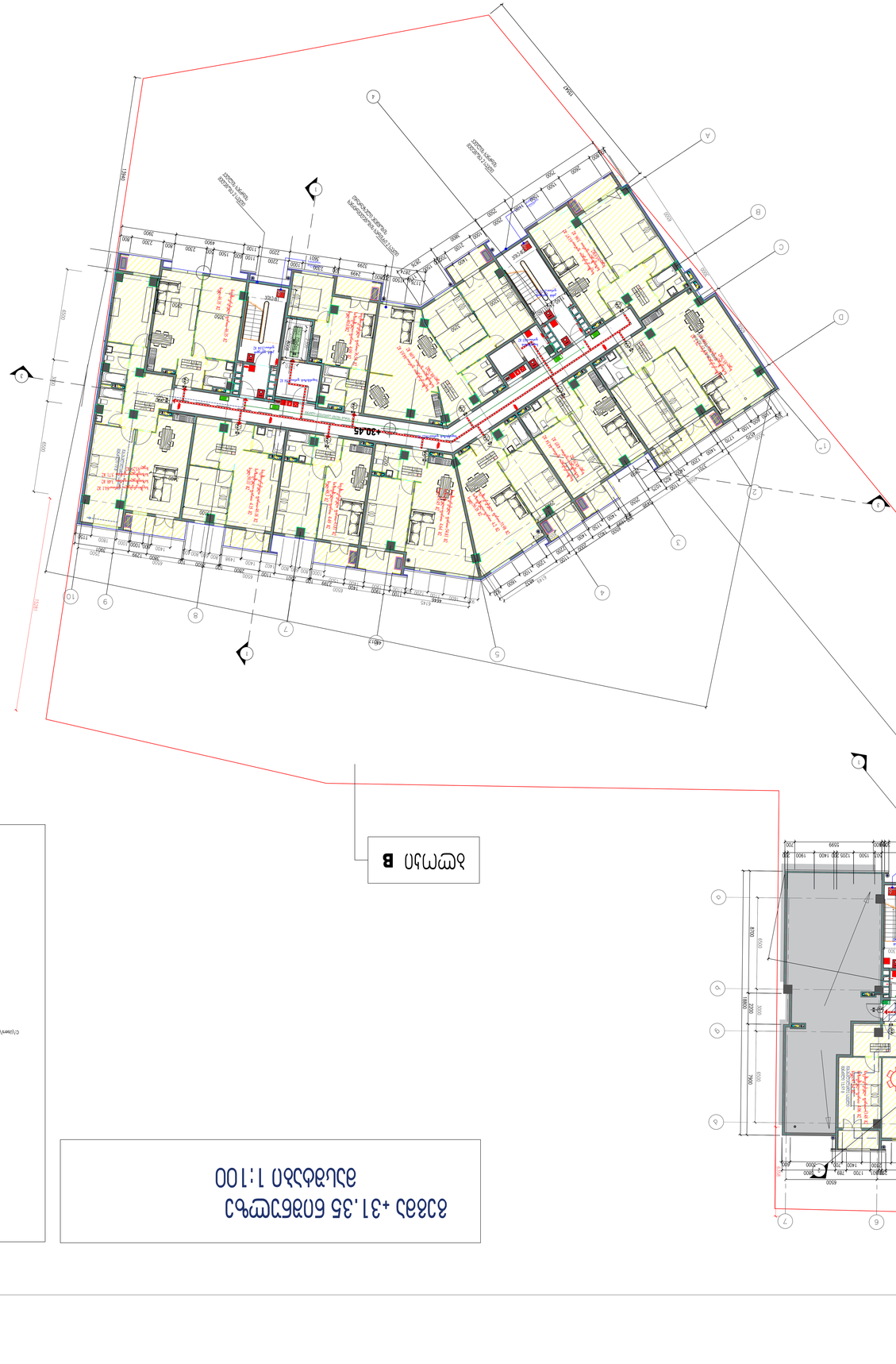
A ձևավոր

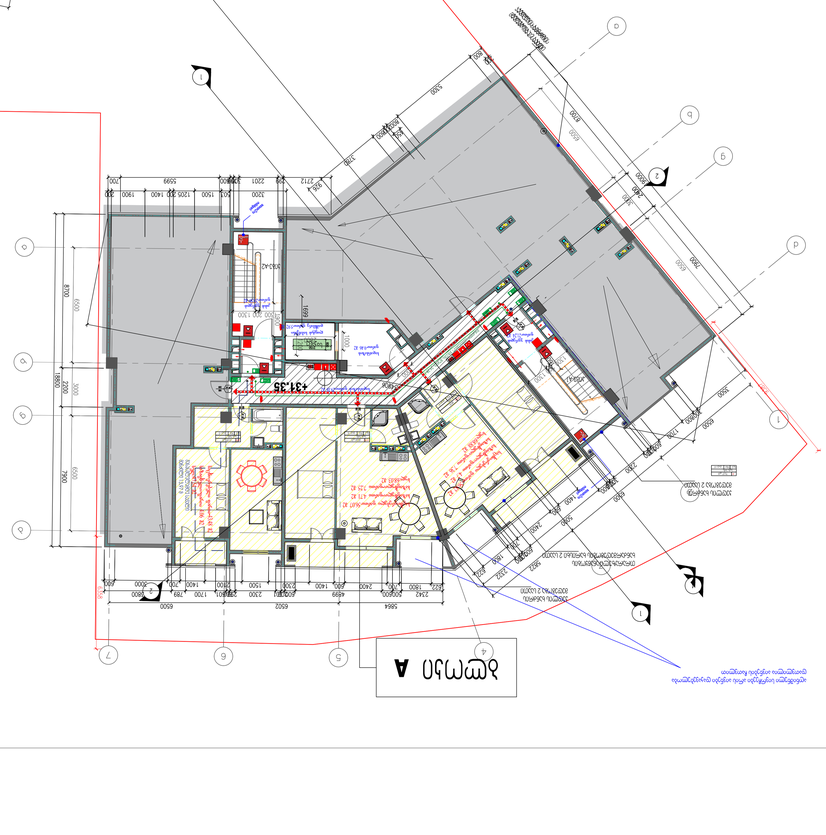
	36.19	2046.37	0	599.04	7603.56	900.2	684.64	11807.81
	8.27					12.17	41.75	
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+0.00		606.49		43.35	58.21	708.05		
-3.00		718.77					41.84	760.61
-6.00	27.92	721.11					41.84	790.87

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ 1:100

ՀԱՏԱԿ B

ՀԱՏԱԿ A





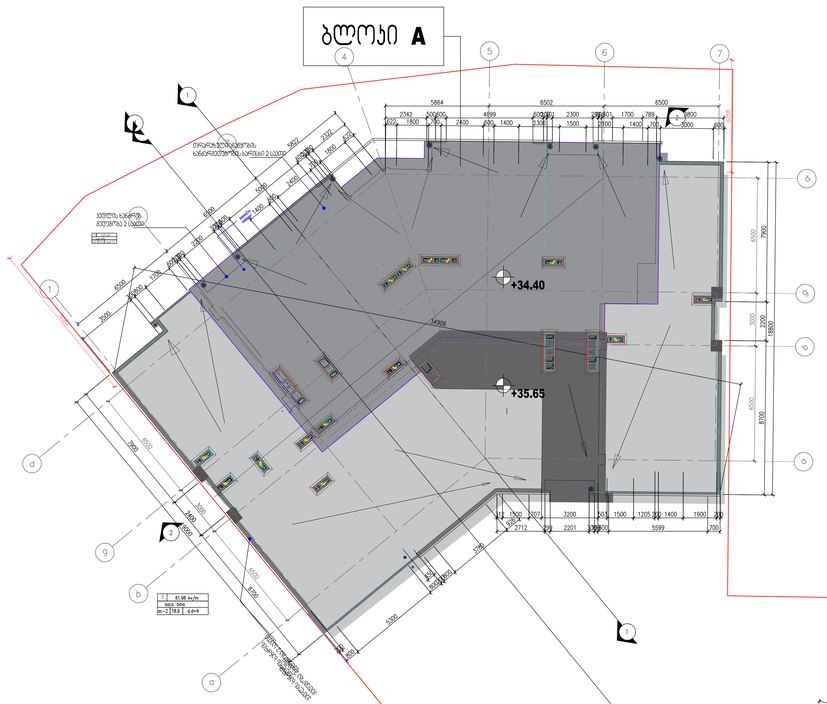
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	ՀԱՏԱԿ +31.35ՄԱՍՆԱԿԱՐ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀԱՍՑԵՀԱՍԱՐԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	Ք.ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ԱՎԱՆ ԱՎԱՆ ԱՎԱՆ ԱՎԱՆ ԱՎԱՆ ԱՎԱՆ 36և42 ՀՀ 01.10.08.005.0358 ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ
ՀԱՄԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	ՀԱՏԱԿ +31.35ՄԱՍՆԱԿԱՐ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀԱՏԱԿ	1:100

ընդհանուր մակերես	1040.3 m2
ներքին մակերես	
օգտակար մակերես	
ՇԻՆ.ԱՇԽ.ՏԵՂԱԿ	1:2 18.6 D=56

- ներքին պատ
- ներքին պատ (կիսաբետոնե)
- ներքին պատ (բետոնե)
- ներքին պատ (թեթև)
- ներքին պատ (ապակե)
- ներքին պատ (ապակե)
- ներքին պատ (ապակե

გეგმა +35.65 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:100

ბლოკი A



ბლოკი B



C:\Users\Vdan\Desktop\vismuSi-33 copy.jpg

ნაშრომი	ფილების ფართი	ფილების ფართის ფასი	ხარჯების ფასი	ხის ზედაპირი	ხის ბოლოები	ხის ქანჩები	ფილის ერთეულის ფასი	ნაშრომის ერთეულის ფასი
-6.00	27.92	721.11					41.84	790.87
-3.00		718.77					41.84	760.61
+0.00		606.49				43.35	58.21	708.05
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
	8.27					12.17	41.75	
	36.19	2046.37	0	599.04	7603.56	900.2	684.64	11807.81

A ბლოკი

ნაშრომი	ფილების ფართი	ფილების ფართის ფასი	ხარჯების ფასი	ხის ზედაპირი	ხის ბოლოები	ხის ქანჩები	ფილის ერთეულის ფასი	ნაშრომის ერთეულის ფასი
-3.00	40.12	459.17					48.96	548.25
+0.00		45.82	229.34				67.24	342.4
+3.90			501.61	24.52			54.68	580.81
+6.95				56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+10.00				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+28.30				47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
31.45	5.88			28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
	46	504.99	730.95	440.73	3517.97	375.04	546.54	6162.22

გვერდის დასახელება	გეგმები
	გეგმა +35.65 ნიშნულზე
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი ნაკვეთი 01.10.08.005.058 ფართი 3642 მ2

დამკვეთი: გიორგი ერისთავი

მეპასრულე

თანამდებობა	სახ. გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ვ.მიმინოშვილი	
მეპასრულე	ვ.მიმინოშვილი	
დაამუშავა	ვ.მიმინოშვილი	
შეამოწმა	მ.სანკარიანი	

პირობითი აღნიშვნა

- წყალშემკრები მილი
- ბინძურის ნუმერაცია
- ავტომატიკის ნუმერაცია
- ავტომატიკა
- 999 პორტის ავტომატიკა
- გამწვანება
- საავტომობილო გზა
- ტროტუარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (დამწოლი)
- საავტომობილო პანდუსი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ნიშნულის აღნიშვნა
- ღიობი ფილაში
- ჯუღის ცვლილებულება (ორსაათიანი)
- ჯუღის ცვლილებულება (ერთსაათიანი)
- კონტეინერული გამათბობელი

1040.3 m2	საერთო ფართი
აპარტამენტები	დანიშნულება
□-2 18.6	□-=56
	ტიპიური სართულის ტიპიური
	ტიპიური სართულის ყველი (მეექვსე)

C:\Users\Vdan\Desktop\vismuSi-33 copy.jpg

N

ფორმატი	B-0		გვერდის №
მასშტაბი	1:100		ა-1

	5.88				28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
+28.30					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+10.00					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+6.95					56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+3.90					24.52	501.61		54.68	580.81
+0.00			45.82	229.34				67.24	342.4
-3.00	40.12	459.17						48.96	548.25

מפלס גמר	מפלס קונסטרוקציה	מפלס קונסטרוקציה	מפלס קונסטרוקציה	מפלס קונסטרוקציה	מפלס קונסטרוקציה	מפלס קונסטרוקציה	מפלס קונסטרוקציה	
				A גיבוי אב				
	36.19	2046.37	0	599.04	760.56	900.2	684.64	1180?.81
	8.27				12.17	41.75		
+36.55				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+3.00				49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+0.00		606.49				43.35	58.21	708.05
-3.00	718.77						41.84	760.61
-6.00	27.92	721.11					41.84	790.87



קומה טיפוסית +36.55 מפלס גמר קומת גג
קומה טיפוסית 1:100

C:\Users\User\Desktop\Images-33 copy.jpg

מספר תכנית	03
תאריך	22/07/2021
קנה מידה	1:100
גיליון	A-1

N

מספר תכנית	03
שם התכנית	קומה טיפוסית +36.55 מפלס גמר קומת גג
שלב	תכנית לקבלת היתר בניה
כתובת	רח' הרב קוק 1, ירושלים
גוש	30076
חלקה	56
מתכנן	אדריכל יוסי כהן
מהנדס קונסטרוקציה	מהנדס קונסטרוקציה
מהנדס אינסטלציה	מהנדס אינסטלציה
מהנדס חשמל	מהנדס חשמל
מהנדס מיזוג אויר	מהנדס מיזוג אויר
יועץ בטיחות	יועץ בטיחות
יועץ נגישות	יועץ נגישות
יועץ אקוסטיקה	יועץ אקוסטיקה
יועץ כבאות	יועץ כבאות
יועץ איכות הסביבה	יועץ איכות הסביבה
יועץ תנועה	יועץ תנועה
יועץ פיתוח	יועץ פיתוח
יועץ נוף	יועץ נוף

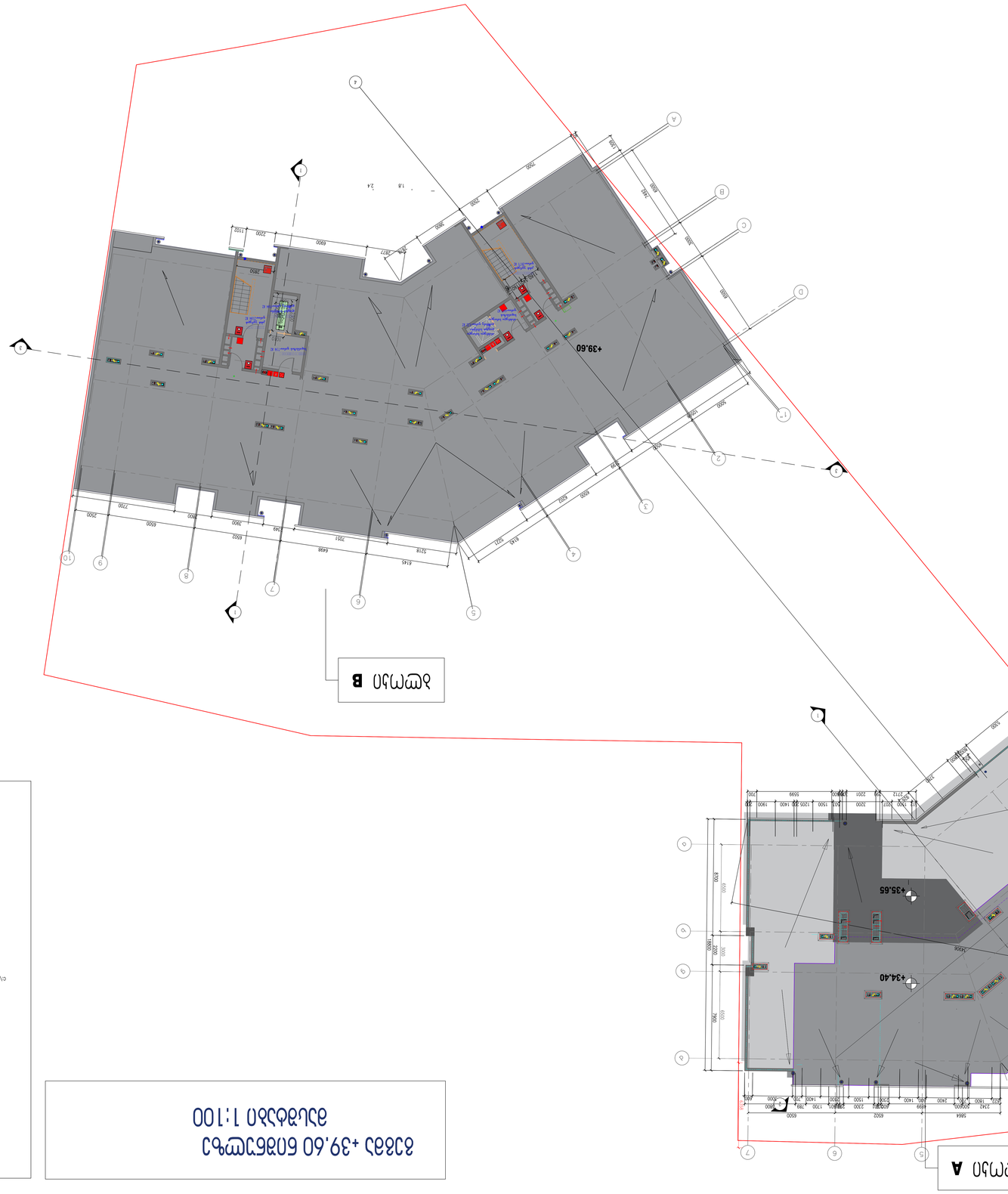
מספר מגרש	30076
גוש	30076
חלקה	56
שטח המגרש	1040.3 m2
אזור יעוד	מגורים ג'
תכסית מותרת	40%
תכסית מוצעת	39.8%
קווי בניין	קדמי 5
	צדדי 3
	אחורי 3
מספר קומות	5
מספר יח"ד	10
מקומות חניה	12
מקומות אופנועים	2
מקומות אופניים	10

מקרא	
קווי בניין	
גבול מגרש	
קווי בניין	
גבול מגרש	
מדרגות	
מעלית	
מבוא	
יציאת חירום	
כיוון פתיחת דלת	
חלון	
פיר אוורור	
פיר עשן	
מעקה	
קיר בטון	
קיר בלוקים	
קיר גבס	
קיר בטון חשוף	
קיר בלוקים חשוף	
קיר בלוקים מבודד	
קיר בלוקים מבודד חשוף	
קיר בלוקים מבודד עם חיפוי	
קיר בלוקים מבודד עם חיפוי חשוף	
קיר בלוקים מבודד עם חיפוי חשוף	
קיר בלוקים מבודד עם חיפוי חשוף

-6.00	27.92	771.11			41.84	790.87		
-3.00		718.77			41.84	760.61		
+0.00		606.49			43.35	58.21	708.05	
+3.00					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+6.05					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+9.10					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+12.15					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+15.20					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+18.25					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+21.30					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+24.35					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+27.40					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+30.45					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+33.50					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
+36.55					49.92	633.63	70.39	41.75	795.69
	8.27					12.17	41.75	
	36.19	2046.37	0	599.04	7603.56	900.2	684.64	11807.81

A אגפים

מספר חדר	שטח חדר	גובה חדר	שטח רצפה נטו	שטח תקרה נטו	שטח קירות נטו	שטח פתחים	שטח קירות ברוטו	שטח רצפה ברוטו
-3.00	40.12	459.17		229.34	45.82		48.96	548.25
+0.00							67.24	342.4
+3.90				24.52	501.61		54.68	580.81
+6.95					56.75	420.2	42.05	41.74	560.74
+10.00					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+13.05					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+16.10					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+19.15					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+22.20					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+25.25					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
+28.30					47.34	420.2	42.05	41.74	551.33
31.45	5.88				28.08	156.37	38.64	41.74	270.71
	46	504.99	730.95		440.73	3517.97	375.04	546.54	6162.22



חתך B

חתך A

קנה מידה 1:100

קומת גג +39.60 מפלס 83282

83282	מספר תוכנית
קומת גג +39.60 מפלס 83282	שם התוכנית
מחלקת תכנון ופיתוח אגף תכנון עיר	שם היחידה
מרכז מסחרי מגדלי הבורסה	שם הפרויקט
01.10.08.005.058 גוש 3442 חלקה 62	מספר הפרויקט
בניין: 0 מפלס: קומת גג	
1:100	קנה מידה
1 מתוך 4	גיליון

קיר חדש	
קיר קיים	
קווי בניין	
גבול מגרש	
מדרגות	
מעלית	
פתח בקיר	
חלון	
מעקה	
מחסן	
מרפסת	
מרפסת גג	
מעקה בטיחות	
מעקה בטיחות זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים זכוכית	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים בטון	
מעקה בטיחות מתכת מעל קיר בלוקים

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ 1:100

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ

ք.Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, 01.10.08.005.0588 սփյուռք 3642 ՀԱ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿ՝ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ՝ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ՝ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔ		
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ՝ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔ		
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ՝ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ		

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ընդհանուր մակերես	1046.3 m2
կանաչ պարտեզ	
կառուցապատվածություն	18.6
կառուցապատման ինդեքս	1:2

ընդհանուր մակերես	կանաչ տարածք	կառուցապատվածություն
1046.3 m2		18.6

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ընդհանուր մակերես	կանաչ տարածք	կառուցապատվածություն
1046.3 m2		18.6