

სასტუმრო

კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი

მისამართი:

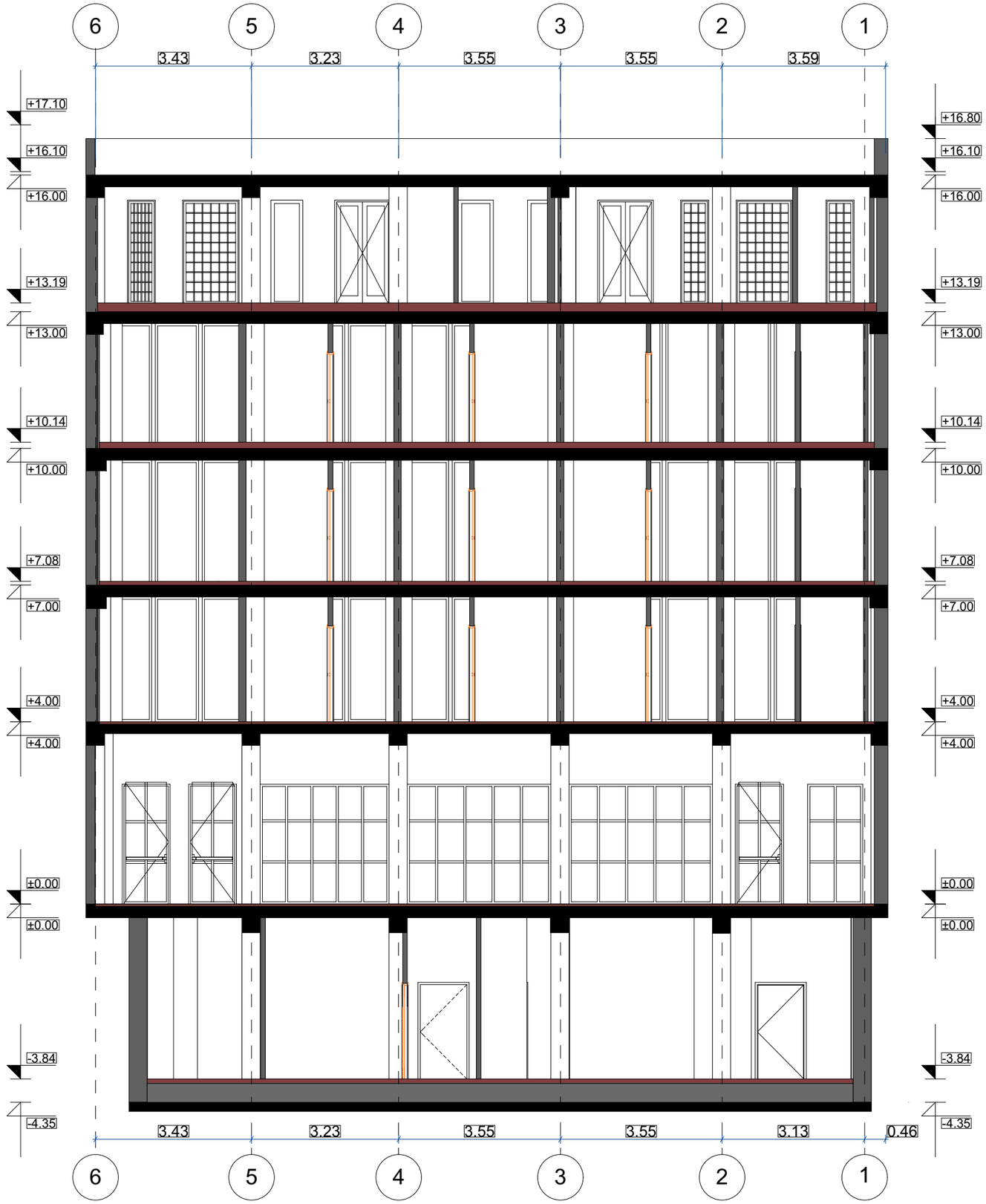
ქ. თბილისი, ფხოვის ქუჩა #3
ს/კ 01.15.04.020.032

ჭრილი 1-1

საერთო ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
ტერიტორიის ფართობი	349 მ²
განაშენიანების ფართობი	1442.83 m²
საერთო ფართობი	1180.27 მ²
სასტუმროს ნომრების ფართობი	491.66 მ²
საზაფხულო ფართობი	21.41 მ²
სარდაფის ფართობი	170.81 მ²
კიბის უჯრედის და სად. ფართობი	227.78 მ²
დამხმარე ფართობი	268.61 მ²
კოეფიციენტები:	
კ1 - (225.5/349) - 0.6	225.5 მ²
კ2 - (1170.1/349) - 3.4	1170,1 მ²
კ3 - (73.2/349) - 0.2	73.2 მ²
სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
საერთული საერთო ფართობი	
სართულზე ნომრების ფართობი	
სართულზე საზაფხულო ფართობი	
სართულზე სარდაფის ფართობი	
სართულზე კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	
სართულზე დამხმარე ფართობი	

არქიტექტორი:
გიორგი აბულაძე

2020 წელი



სასტუმრო

კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ფხოვის ქუჩა #3
ს/კ 01.15.04.020.032

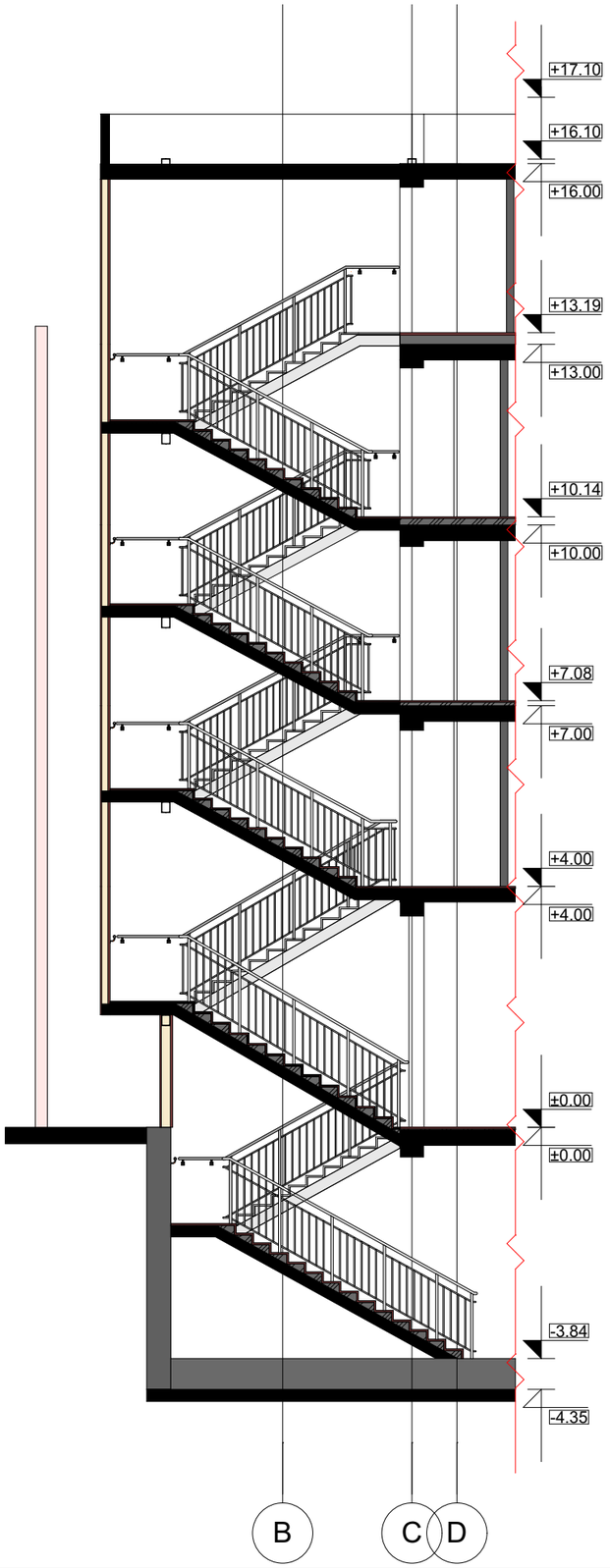
ჭრილი 2-2

საერთო ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
ტერიტორიის ფართობი	349 მ²
განაშენიანების ფართობი	1442.83 m²
საერთო ფართობი	1180.27 მ²
სასტუმროს ნომრების ფართობი	491.66 მ²
საზაფხულო ფართობი	21.41 მ²
სარდაფის ფართობი	170.81 მ²
კიბის უჯრედის და სად. ფართობი	227.78 მ²
დამხმარე ფართობი	268.61 მ²
კოეფიციენტები:	
კ1 - (225.5/349) - 0.6	225.5 მ²
კ2 - (1170.1/349) - 3.4	1170,1 მ²
კ3 - (73.2/349) - 0.2	73.2 მ²
სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
საერთული საერთო ფართობი	
სართულზე ნომრების ფართობი	
სართულზე საზაფხულო ფართობი	
სართულზე სარდაფის ფართობი	
სართულზე კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	
სართულზე დამხმარე ფართობი	

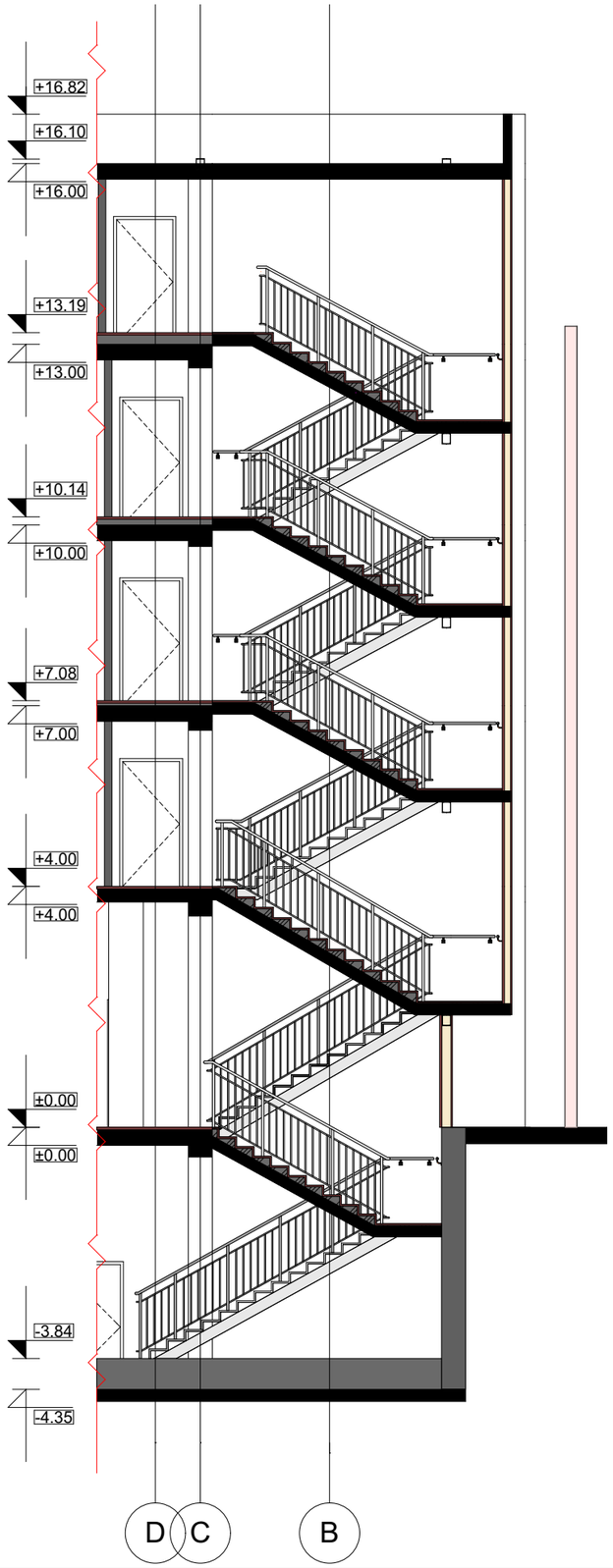
არქიტექტორი:
გიორგი აბულაძე

2020 წელი

ჭრილი 3-3



ჭრილი 4-4



სასტუმრო

კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ფხოვის ქუჩა #3
ს/კ 01.15.04.020.032

ჭრილი 3-3
ჭრილი 4-4

საერთო ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
ტერიტორიის ფართობი	349 მ²
განაშენიანების ფართობი	1442.83 m²
საერთო ფართობი	1180.27 მ²
სასტუმროს ნომრების ფართობი	491.66 მ²
საზაფხულო ფართობი	21.41 მ²
სარდაფის ფართობი	170.81 მ²
კიბის უჯრედის და სად. ფართობი	227.78 მ²
დამხმარე ფართობი	268.61 მ²
კოეფიციენტები:	
კ1 - (225.5/349) - 0.6	225.5 მ²
კ2 - (1170.1/349) - 3.4	1170,1 მ²
კ3 - (73.2/349) - 0.2	73.2 მ²
სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
საერთული საერთო ფართობი	
სართულზე ნომრების ფართობი	
სართულზე საზაფხულო ფართობი	
სართულზე სარდაფის ფართობი	
სართულზე კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	
სართულზე დამხმარე ფართობი	

არქიტექტორი:
გიორგი აბულაძე

2020 წელი



დაკავებულობა									
დასახელება									
ნუმერაცია									
ფართი									
დ.დ.									

სგ1 სქ

დს თვ-2

1 საათიანი ცეცხლმედეგი ხარისხი

2 საათიანი ცეცხლმედეგი ხარისხი

სასტუმროს კორექტირებული პროექტი: ფხოვის ქუჩა N3

01.15.04.020.032

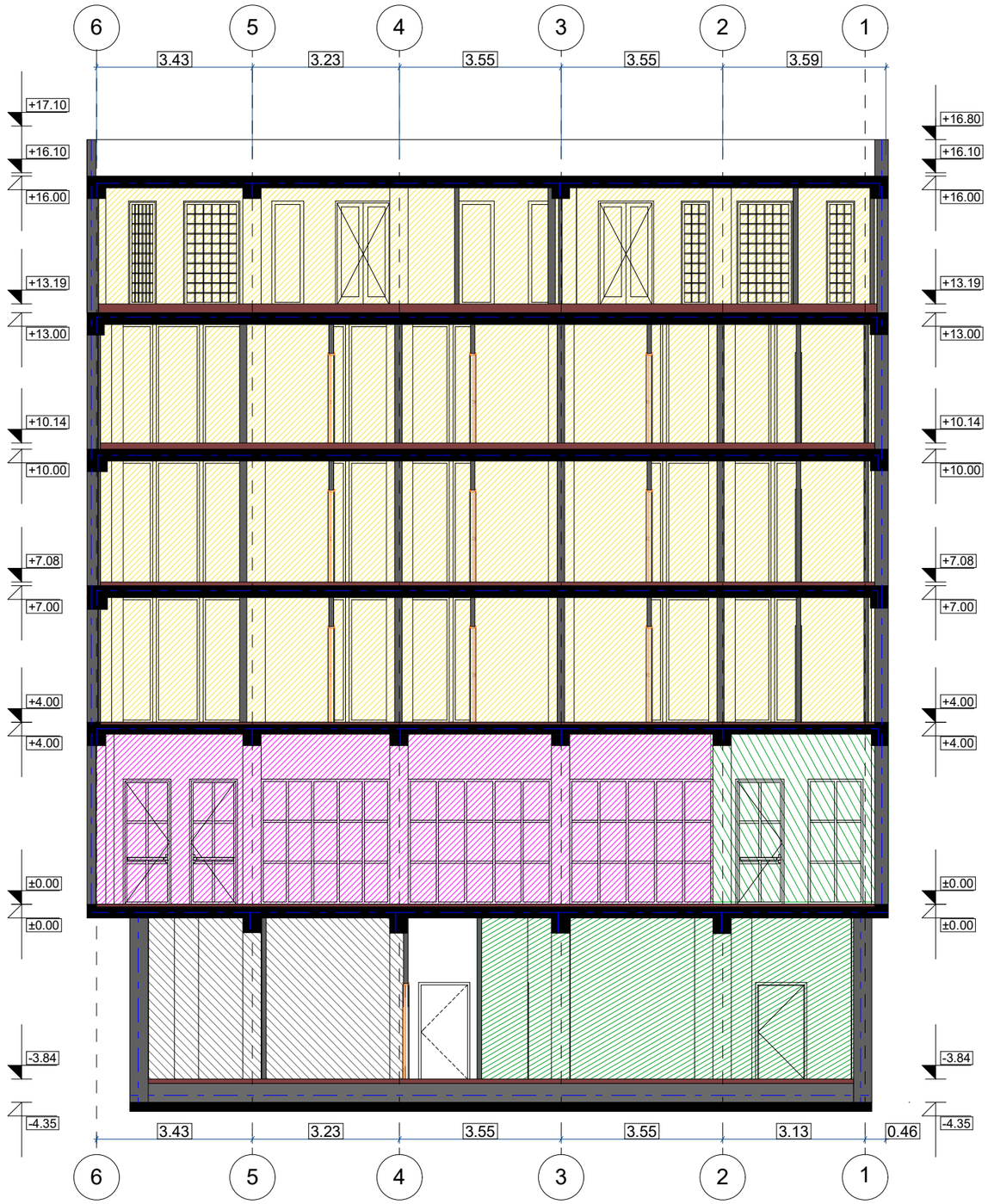
მასშტაბი	ფორმატი	არქიტექტორი	გ.პაპულაძე
1:100	A3	ექსპერტი	მ.ზუმბაძე

გეგმის დასახელება:

სართულის გეგმა ნიშნულზე -3.950

თარიღი 30.01.2021

ფურცელი



დაკავებულობა									
დასახელება									
ნუმერაცია									
ფართი									
დ.დ.									

სგ1 — სქ

დს — თვ-2

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის

სასტუმროს კორექტირებული პროექტი: ფხოვის ქუჩა N3

01.15.04.020.032

მასშტაბი	ფორმატი	არქიტექტორი	გ.ბოცვაძე
1:100	A3	ექსპერტი	მ.ზუმბაძე

გეგმის დასახელება:

სართულის გეგმა ნიშნულზე -3.950

თარიღი

30.01.2021

ფურცელი