# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: მიხაი ზიჩის ქ. #4

საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014



A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. საავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, ძველი თბილისი ტერიტორიაზე ზიჩის ქუჩა #4 ში . შენობა აშენებულია XIX საუკუნის ბოლოს და მე -XX საუკუნის დასაწყისში.
შენობას მინიჭებული აქვს უძრავი ძეგლის სტატუსი. ლ ლ. სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს დასკვნის მიხედვით, შენობის დაზიანებები მიეკუთვნება მე -5 ხარისხს, რაც გულისხმობს რომ შენობის ექსპლუატაცია და შენარჩუნება საფრთხის შემცველია. ძემოაღნიშნულიდან გამომდინარე პროექტით გათვალისწინებულია შენობის უკანა ნაწილის და არსებული აგურის ფასადის დაშლა და გადაწყობა იგივე ფორმით.

არსებულ ტერიტორიაზე გაცემულია მშენებლობის ნებართვა 2020 წლის 16 სექტემბრის #5105334 ბრძანებით. ჩვენს მიერ წარმოდგენილ კორექტირებულ პროექტში შეიცვალა შემდეგი დეტალები:

1. გაზრდილია საპროექტო ტერიტორიის ფართობი, კერძოდ მიმდებარე შენობათა კონსტრუქციული მდგომარეობიდან გამომდინარე დამატებულია მომიჯნავე საკადასტრო ერთეული.
2. შეცვლილია ძეგლის ნაწილზე დაშენებული შენობის არქიტექტურა.
3. დამატებულია მოცულობა ნაკვეთის სამხრეთ-დასავლეთ ნაწილში, ძეგზე დაშენებული ნაწილის სახურავზე დამატებით ეწყობა ღია ტერასა, რომლის ნაწილი წარმოადგენს არაექსპლუატირებად სივრცეს, რომელიც საკადასტრო საზღვრიდან მოშორებულია 3 მეტრით ჩაუხედავობის პირობის დასაცავად.
4. მცირედი ცვლილება განიცადა საპროექტო შენობის არქიტექტურამ 1-3 ღერძებში, კერძოდ შეიცვალა მოსაპირკეთებელი მასალები და დამატებულია მცირედი დეკორატიული ელემენტები.
5. შეცვლილია 1-3 ღერძებში სახურავის ფორმა.
6. შეცვლილია შიდა ეზოს ფასადის არქიტექტურა.
7. მცირედი ცვლილებები განიცადა საპროექტო შენობის შიდა გეგმარებამ

შენიშვნებთან დაკავშირებით:

შენიშვნა #2: ტერიტორიაზე არსებული მომიჯნავე შენობაში შესასვლელი კიბე იქნება შენარჩუნებული, ხოლო დამატებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული კიბე მოიცვლის ადგილს და დაგეგმარდება ახალი კიბე, საპროექტო შენობის მეორე სართულზე ასავლელად 1-2 და ე-დ ღერძებში

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო მიწის ნაკვეთი
საპროექტო საზღვრები
რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.01.2 | |

# საპროექტო ტექნიკური ეკონომიკური მონაცემები

| | |
|---|---|
| მოშენების ფართი | 307.4 კვ.მ |
| საერთო ფართი | 2,014.5 კვ.მ |
| | |
| საცხოვრებელი ფართი | 1,246.6 კვ.მ |
| საზაფხულო ფართი | 66.5 კვ.მ |
| ტერასების ფართი | 71.5 კვ.მ |
| სახლის ფართი | 307.4 კვ.მ |
| კიბის უჯრედის ფართი | 127.3 კვ.მ |

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 7-1 ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | A.01.3 | |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

## ბენბეგმა

მისამართი: მიხაი ზიჩის ქ. #4

საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014




A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. ცაავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

| | | |
|---|---|---|
| ملكية خاصة | مخطط تفصيلي | رقم المخطط |
| | A3 | 03/2021 |
| تاريخ الإصدار | تاريخ الإصدار | اسم المخطط |
| | A.02.2 | |

مخطط تفصيلي لتصميم الموقع

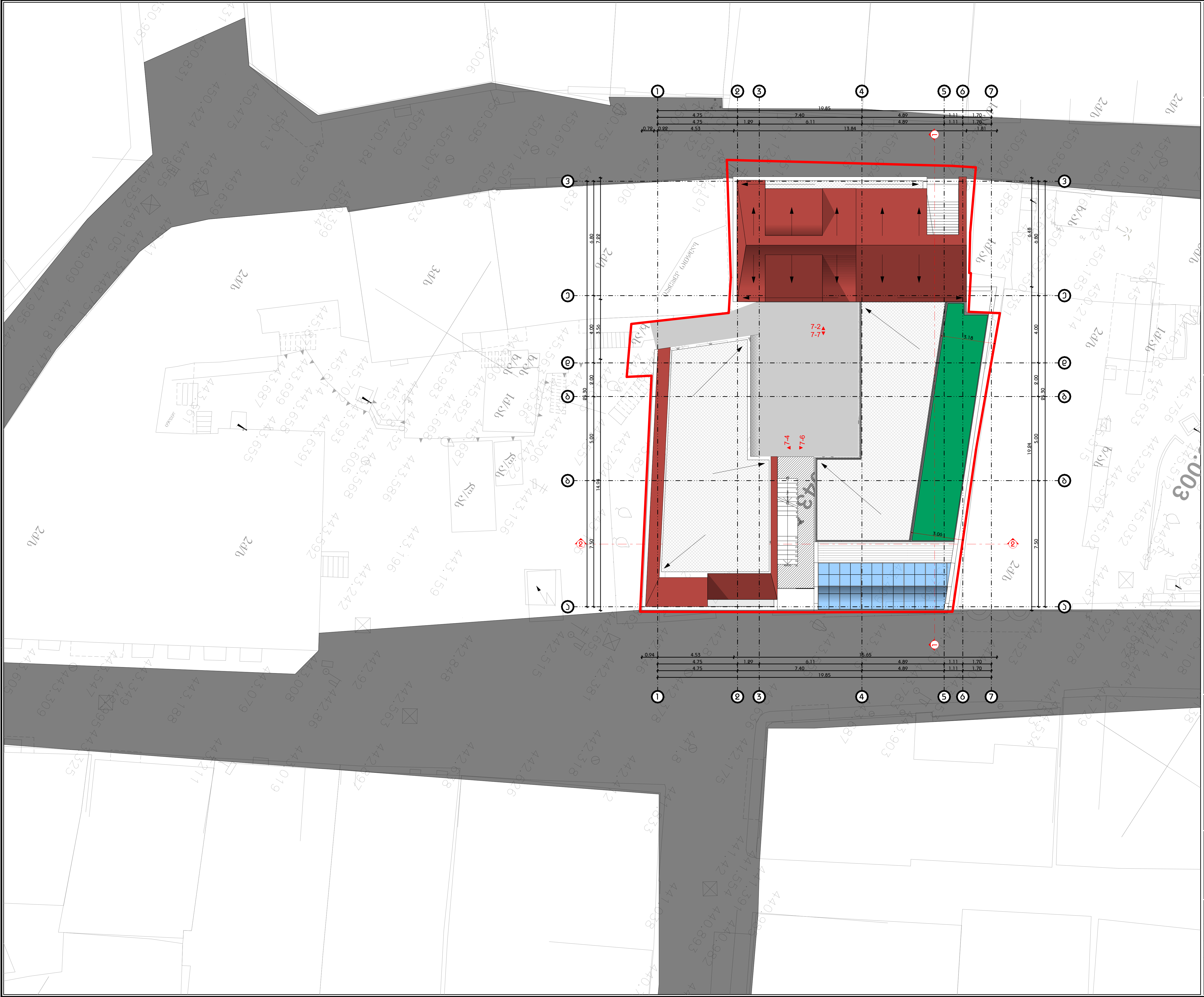
مخطط تفصيلي لتصميم الواجهات

| | | |
|---|---|---|
| مكتب الاستشارات الهندسية | رقم الترخيص | اسم المكتب |
| AA Architects LLC | 4052 | AA |
| اسم المهندس المعماري | | |
| م.أحمد عبدالله الحمادي | | |
| توقيع المهندس المعماري | | |

| |
|---|
| الحدود الخارجية للأرض |
| حدود البناء المسموح |
| الحدود الداخلية للأرض |

AA Architects

Urban planning & Architecture



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო მიწის ნაკვეთი
საპროექტო საზღვრები
რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

სახურავის გეგმა

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:200 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.02.3 | |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: მიხაი ზიჩის ქ. #4

საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014

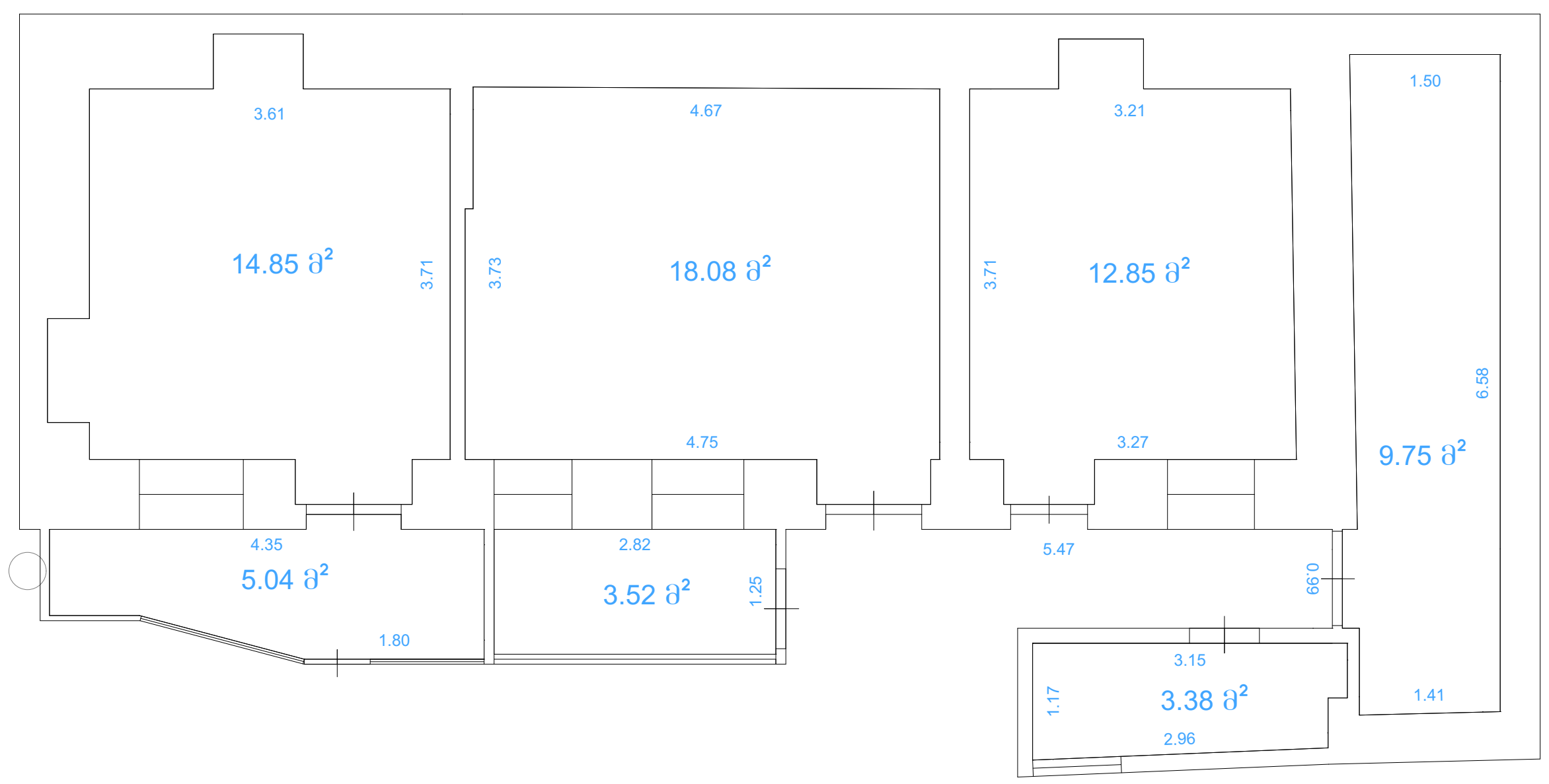


A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. საავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

## შენობა ნაგებობა № 01/2
## I სართული




## შენობა ნაგებობა № 01/2
## II სართული




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო მიწის ნაკვეთი
საპროექტო საზღვრები
რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

დამატებული შენობის ანაზომი

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.03.2 | |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

## ბებმები

მისამართი: მიხეილ ზიჩის ქ. #4

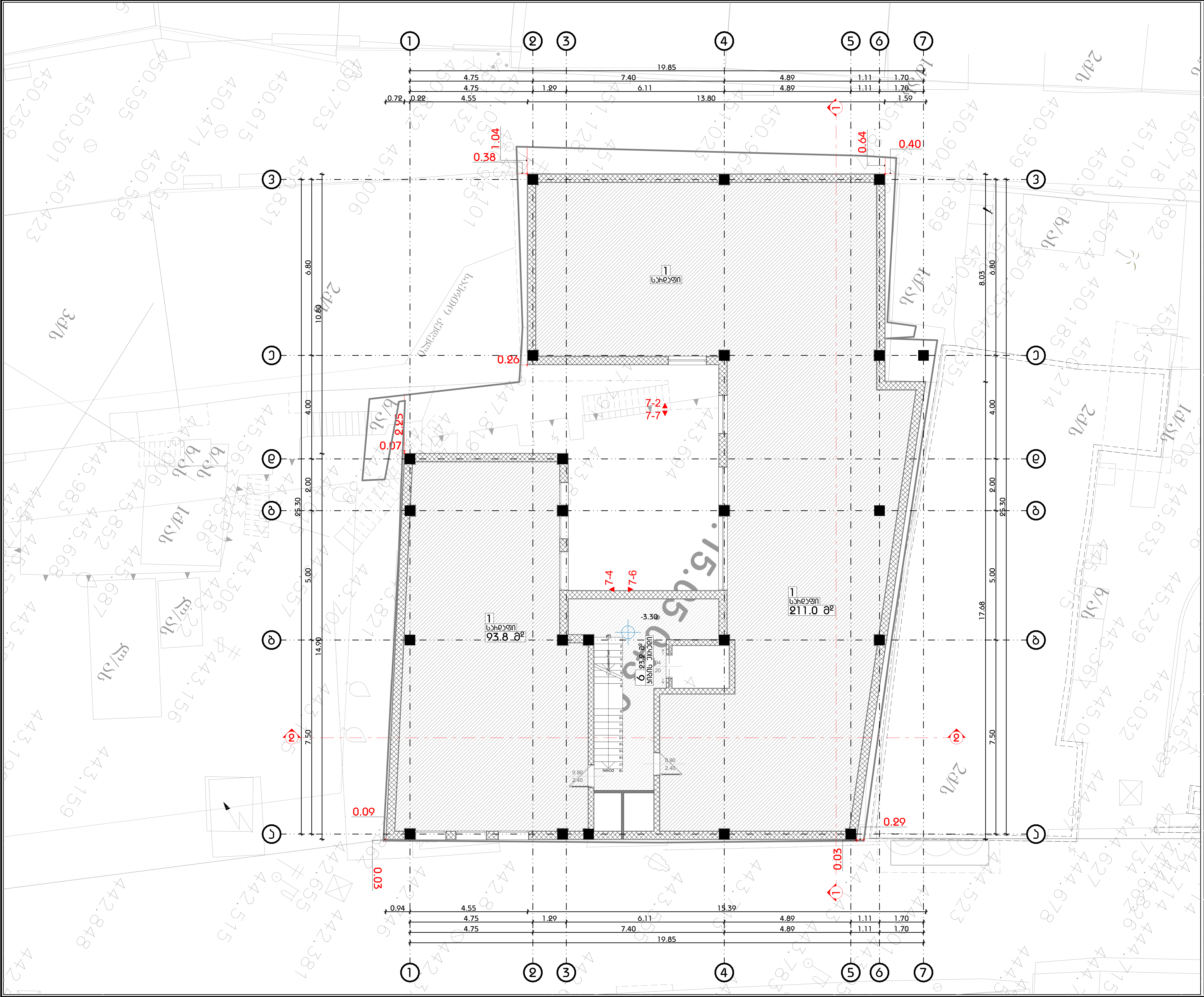
საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014




A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. საავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663




A3 Architects

Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| --- | --- | --- |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

## პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

## ნახაზის სახელწოდება

-I სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
| --- | --- | --- |
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.04.2 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

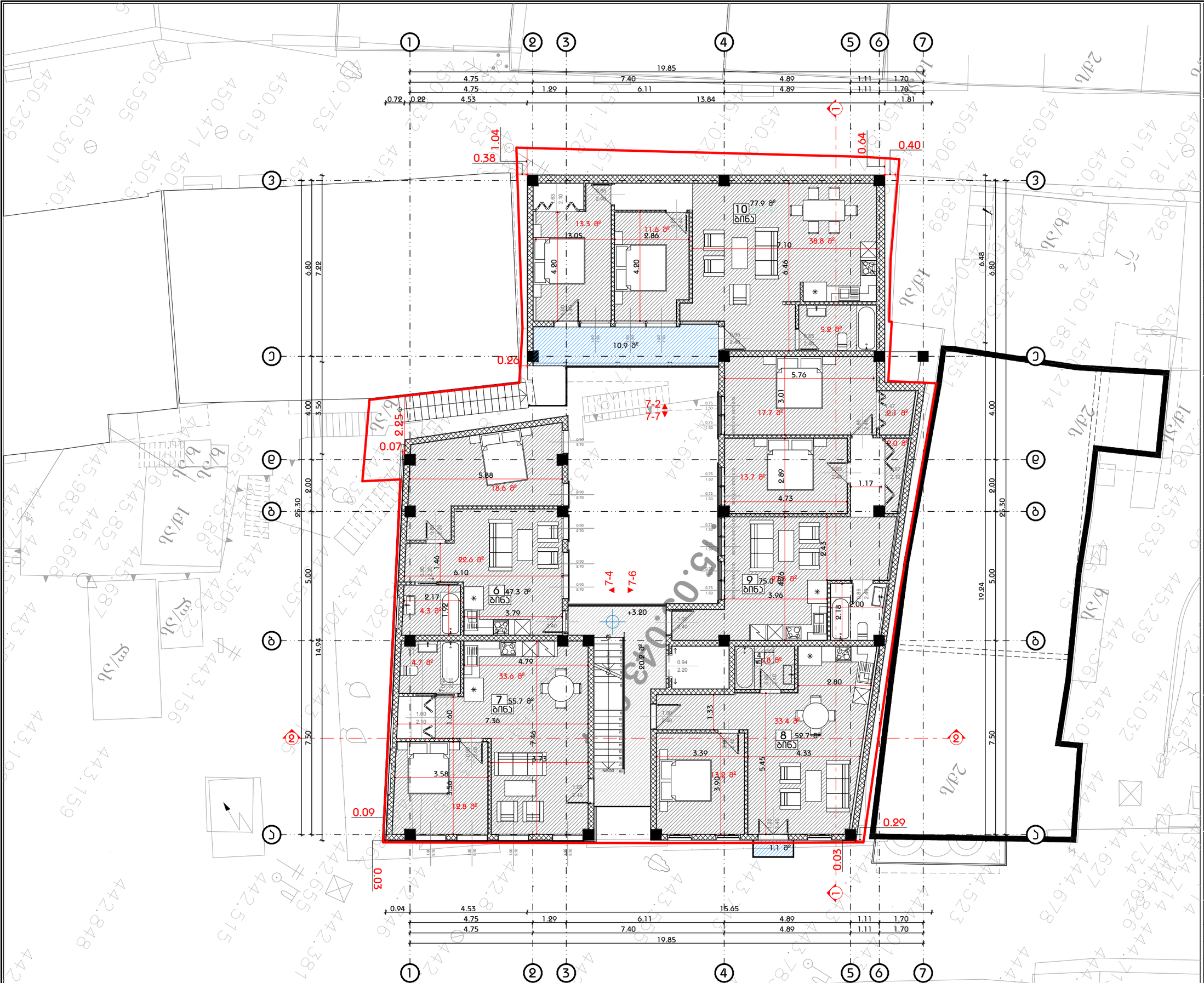
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.04.3 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture
თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა
დიზაინერი
მთ.არქიტექტორი
არქიტექტორი
A3 ARCHITECTS LLC 405233363

ჰიდროიზოლაციის ზედაპირები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიების ხაზი

## ნახაზის სახელწოდება

II სართულის ბებამ 3.20 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | A.04.4 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

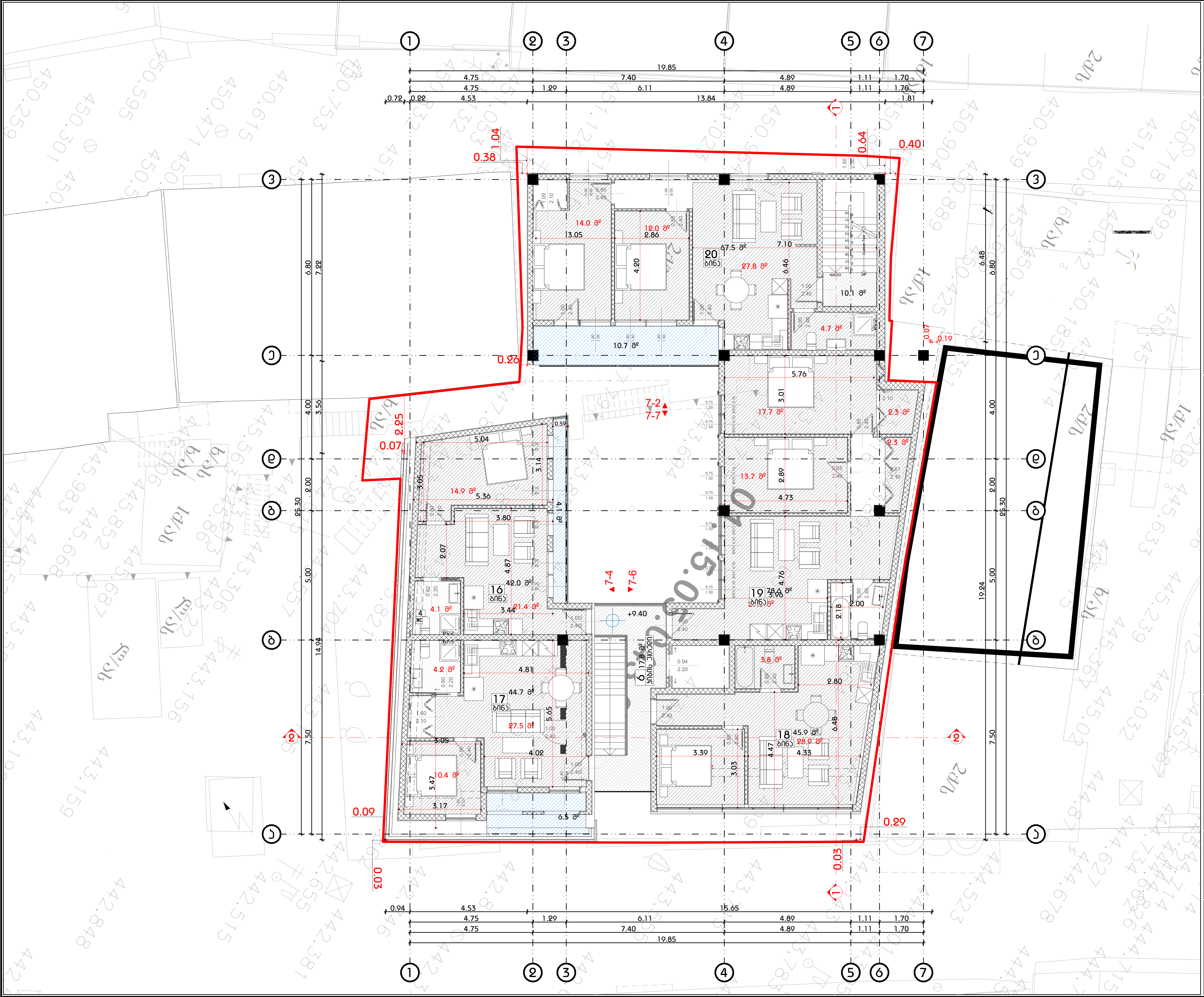
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

III სართულის გეგმა 6.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.04.5 | |




A3 Architects

Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

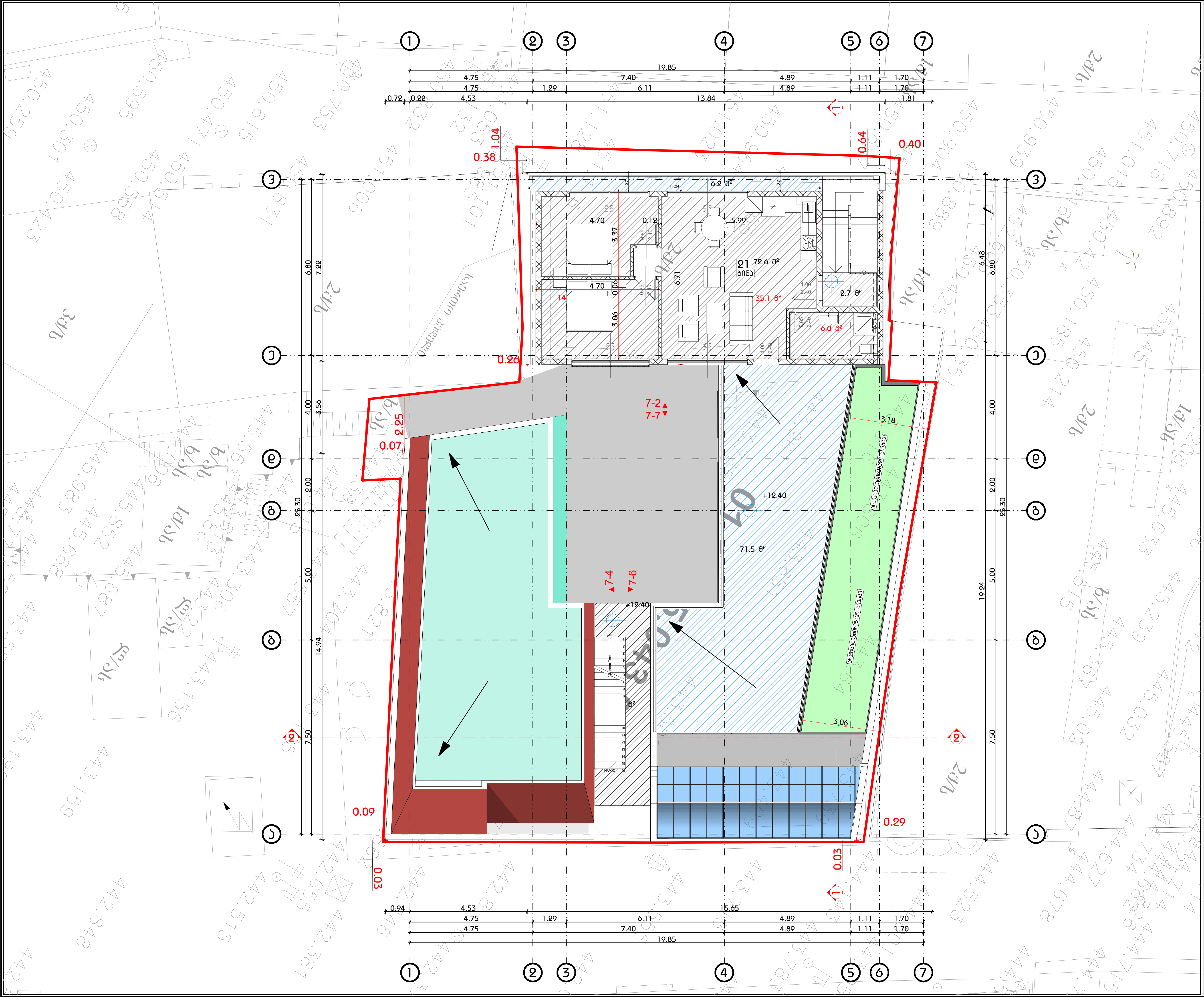
| | |
|---|---|
| —— | საპროექტო მიწის ნაკვეთი |
| - - - | საპროექტო საზღვრები |
| - - - | რეგულირების ხაზი |

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.04.6 | |



**A3 Architects**
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

## პირობითი აღნიშვნები

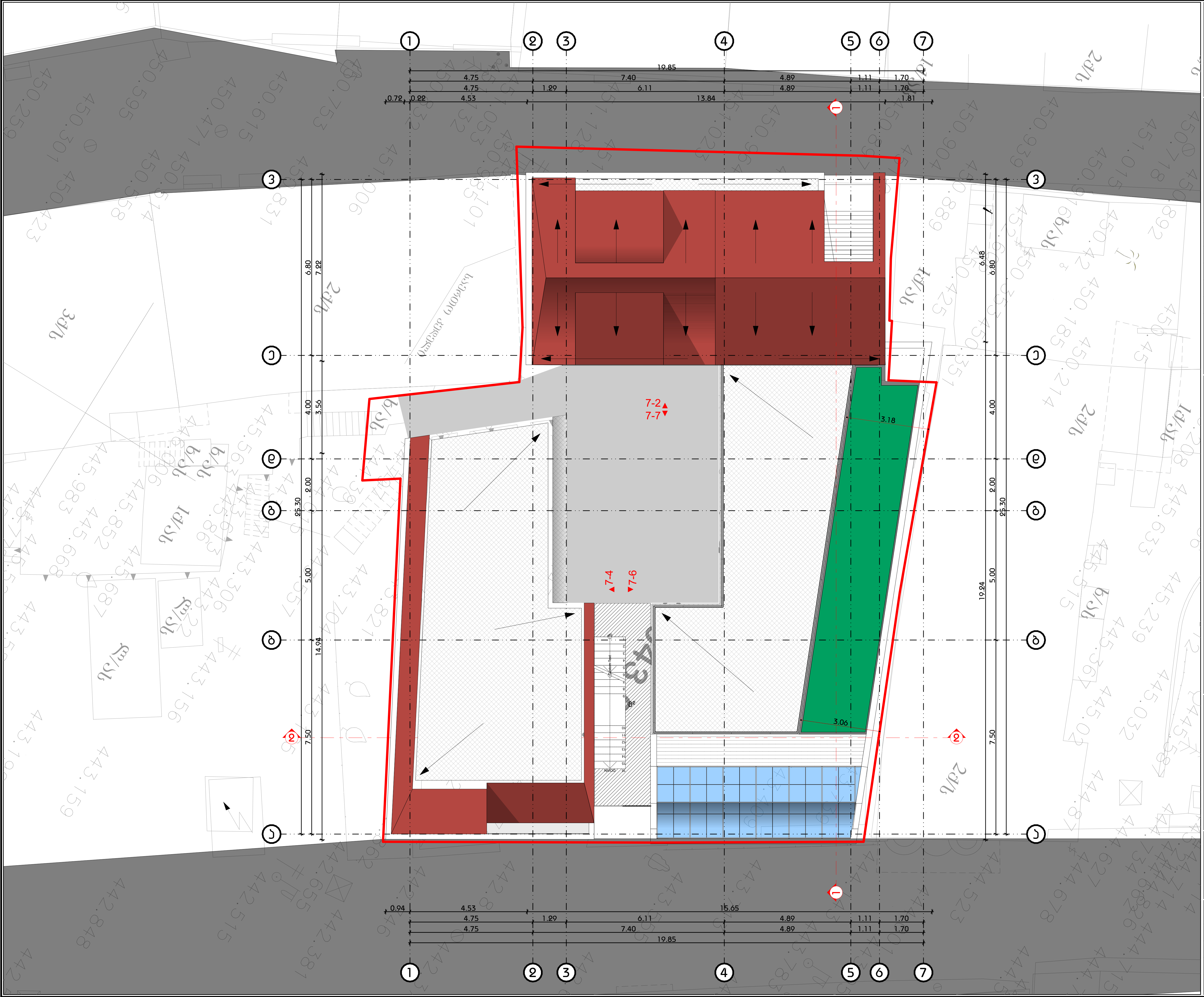
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

## ნახაზის სახელწოდება

V სართულის გეგმა +12.40 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| | A.04.7 | |




**A3 Architects**

Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| --- | --- | --- |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

## სახურავის გეგმა

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
| --- | --- | --- |
| 1:130 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.04.8 | |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

## ფასადები

მისამართი: მიხაი ზიჩის ქ. #4

საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014




A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. ცაავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

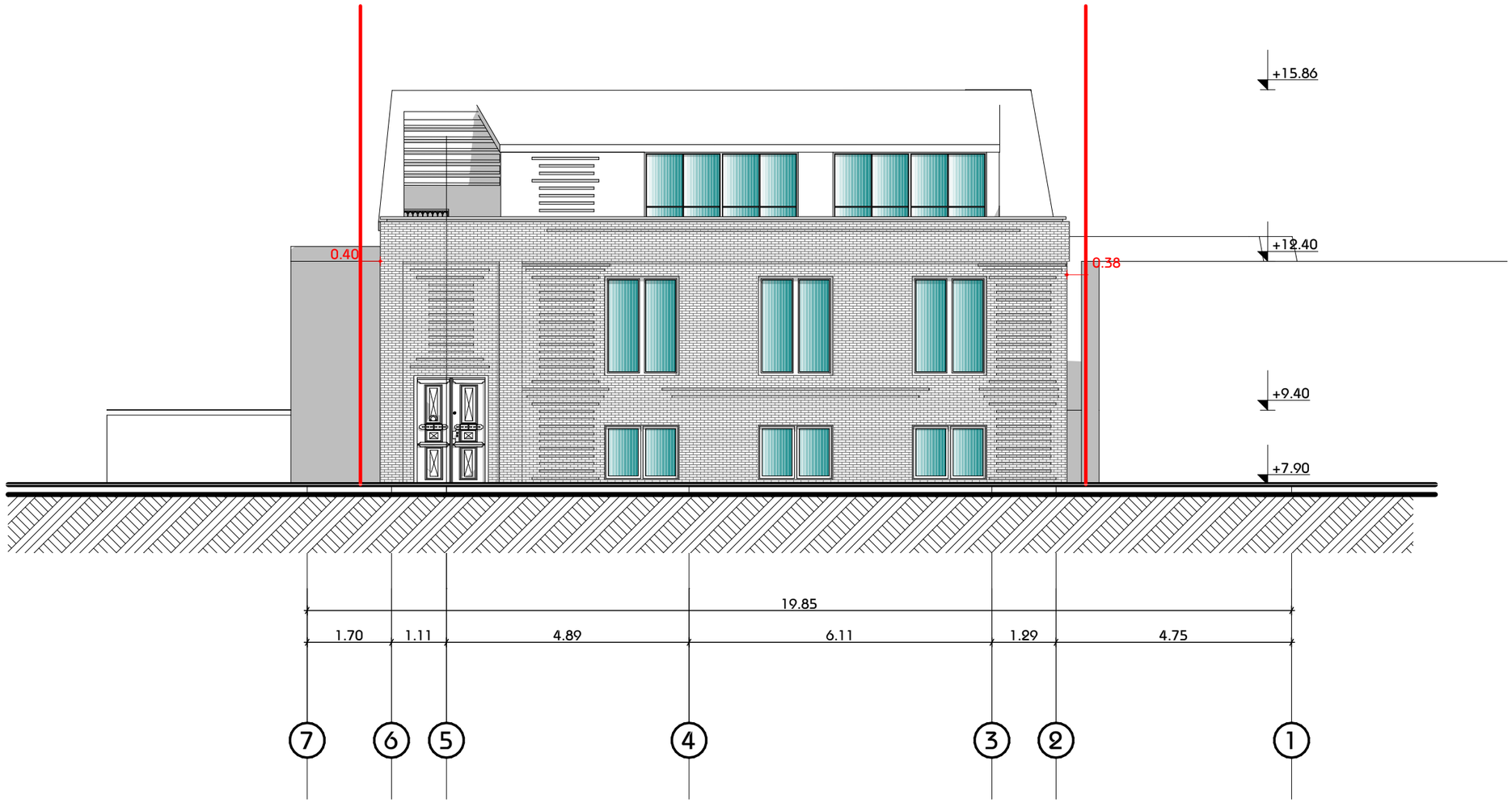
პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეციხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხედი | გვეხედები |
| | A.05.2 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

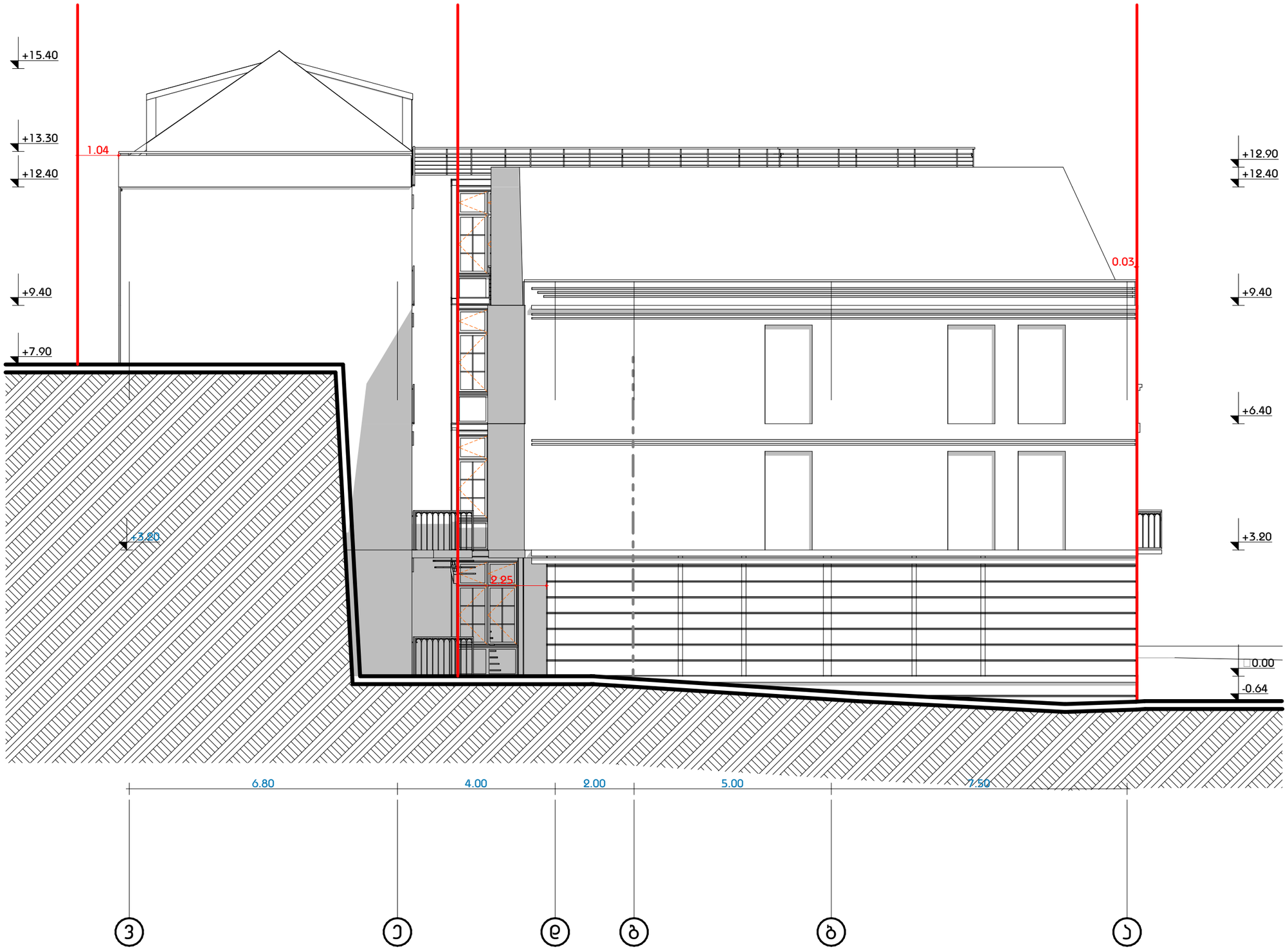
პროექტის სტადიები

- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეკიჩების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხედი | გვეხედები |
| | A.05.3 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ბჭახი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

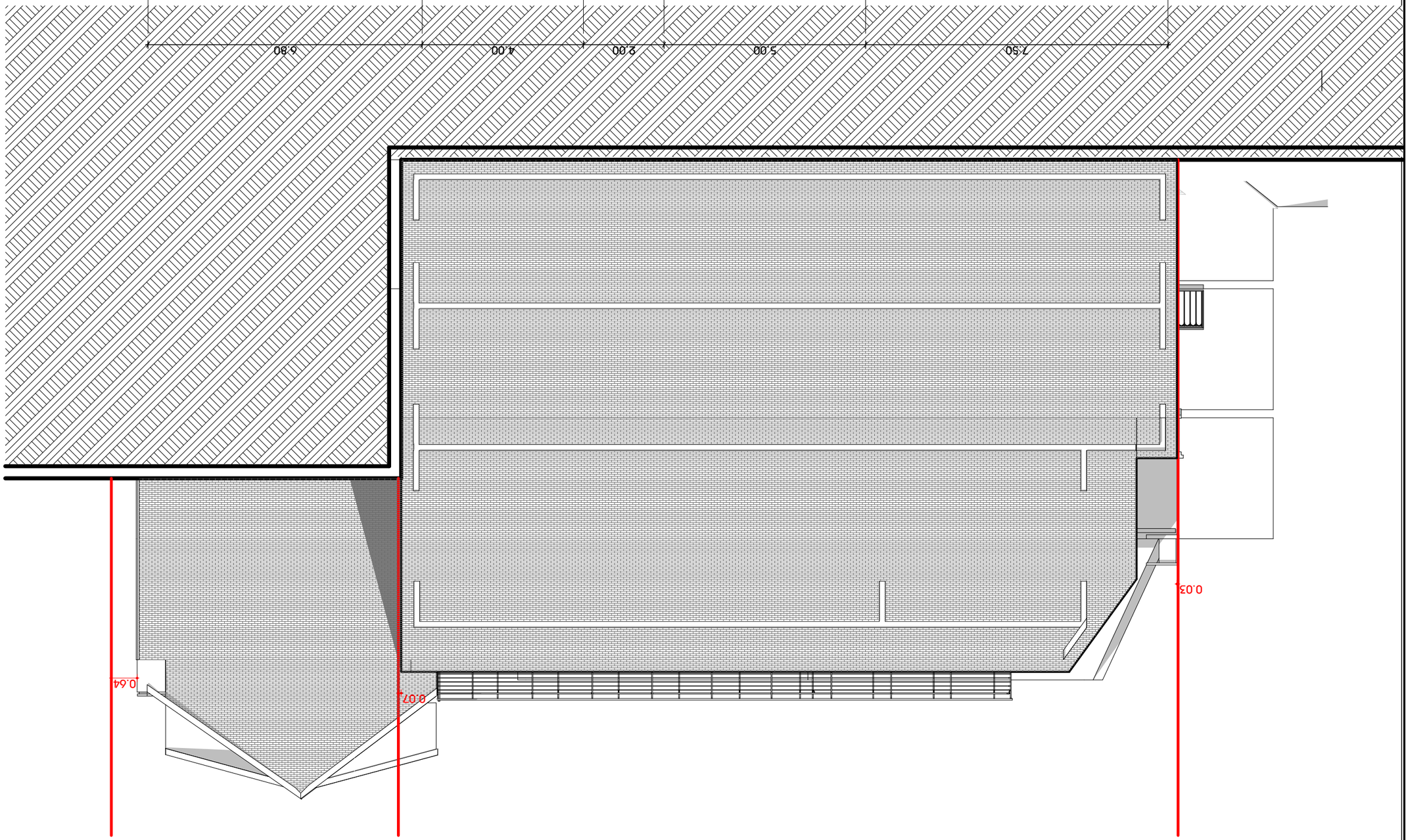
პროექტის ლეგენდა

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეციხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხი | ბვეხები |
| | A.05.4 | |




| | | |
|---|---|---|
| ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ | ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ | |
| ՆԱԽԱԳԻԾ | Ա3 | 03/2021 |
| ՄԱՍՇՏԱԲԱՑՄԱՆ ՍԽԵՄԱ | | |

ՀԱՍՑԵՈՒ ԱՄՓՈՓՈՒՄ ՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

| | | |
|---|---|---|
| ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ | ՓՄԽԱՑՎԱԾ | ՕՄԽՄՈՒՄ |
| | Ա3 | 03/2021 |
| ԱՆՎԱՆՈՒՄ | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ | ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ |
| | Ա.05.5 | |

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ

ՀԱՍՑԵՈՒ ԱՄՓՈՓՈՒՄ ՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ

ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԱՆՁՆԱԳԻՐ

| | | |
|---|---|---|
| ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ | ՓՄԽԱՑՎԱԾ | ՕՄԽՄՈՒՄ |
| | Ա3 | 03/2021 |
| ԱՆՎԱՆՈՒՄ | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ | ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ |
| | Ա.05.5 | |

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ

ՀԱՍՑԵՈՒ ԱՄՓՈՓՈՒՄ ՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ

ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԱՆՁՆԱԳԻՐ

ՊԱՏԿԵՐԱԳՐԱՀԱՐԿՈՒՄ ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԱՆՁՆԱԳԻՐ



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

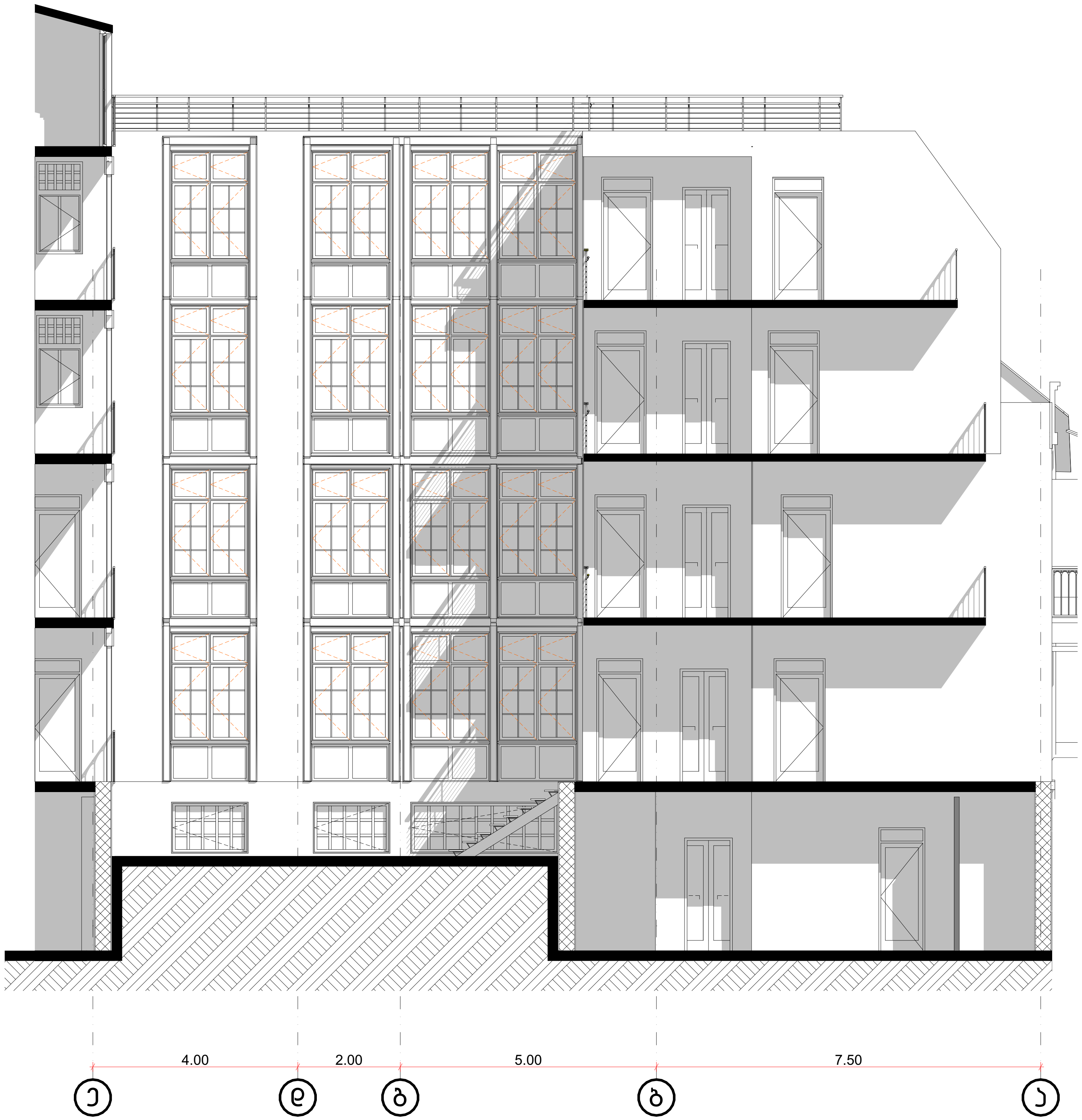
| | |
|---|---|
| (წითელი ხაზი) | საპროექტო მიწის ნაკვეთი |
| (ლურჯი წყვეტილი ხაზი) | საპროექტო საზღვრები |
| (წითელი წყვეტილი ხაზი) | რეგულირების ხაზი |

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.05.6 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

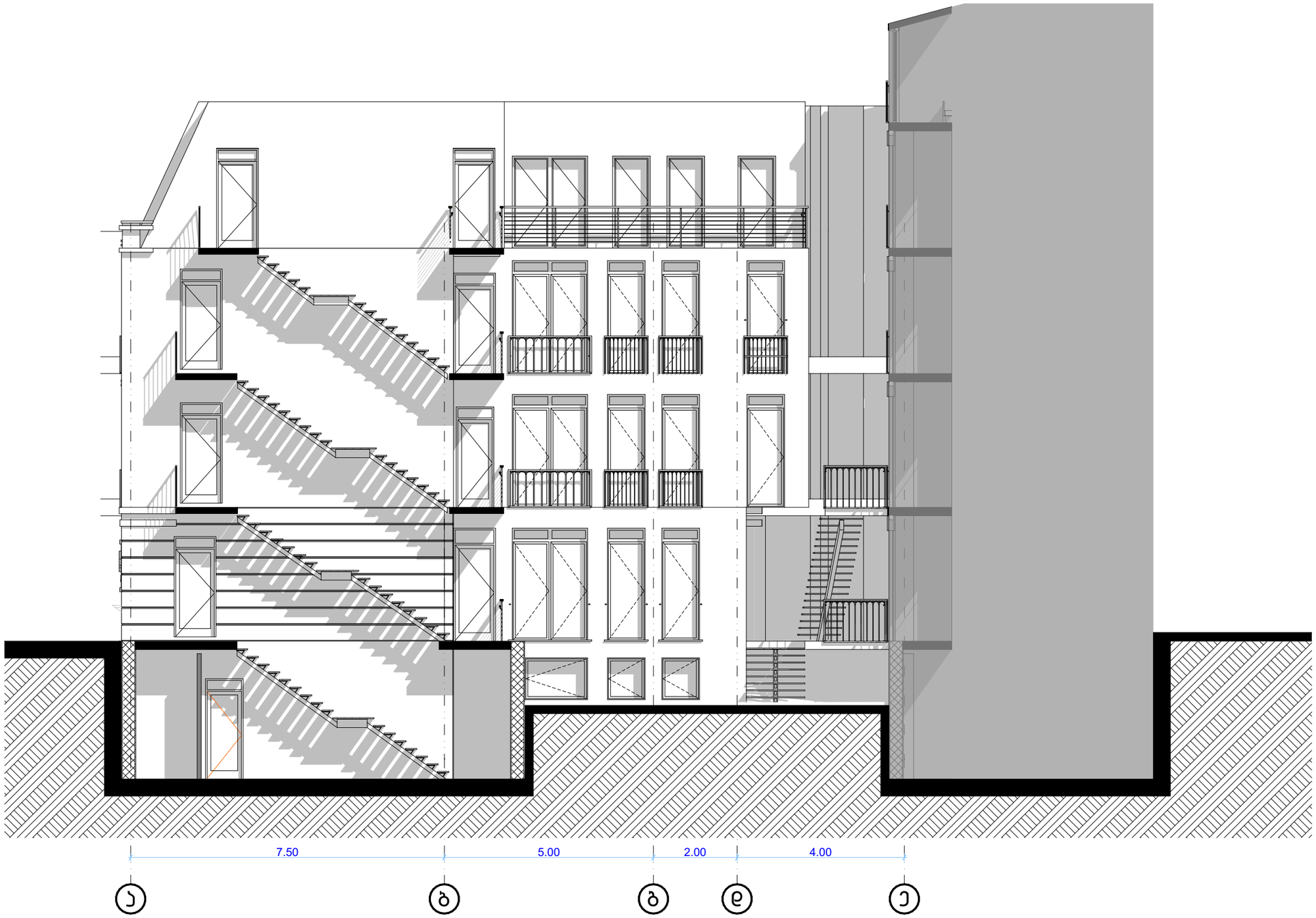
| | |
|---|---|
| (solid red line) | საპროექტო მიწის ნაკვეთი |
| (dashed blue line) | საპროექტო საზღვრები |
| (dashed red line) | რეგულირების ხაზი |

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.05.7 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პროექტის სტადია

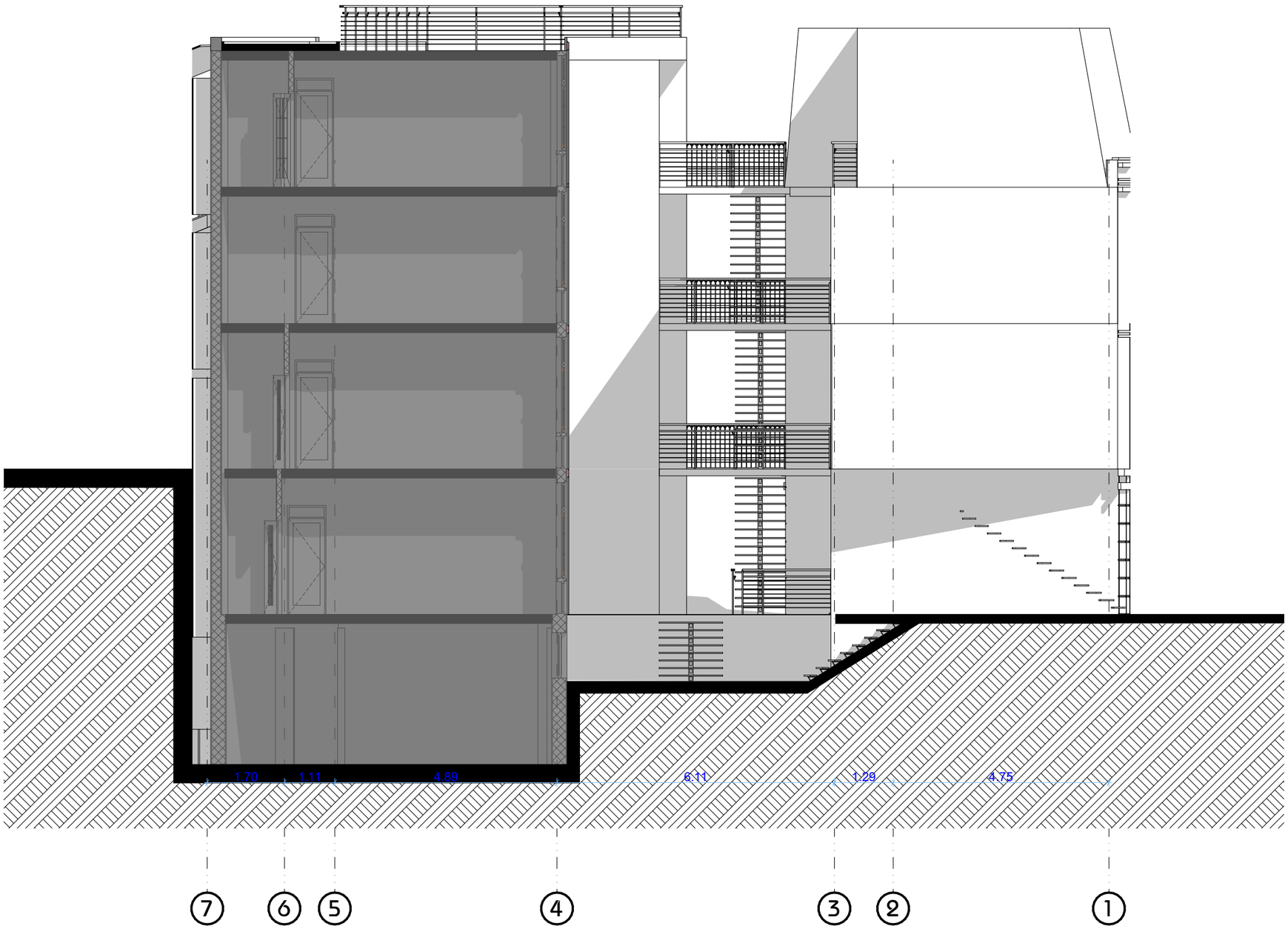
- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხი | ბვეხები |
| | A.05.8 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ფეხი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბეჭდი | ბეჭდები |
| | A.05.9 | |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

## ჭრილები

მისამართი: მიხაი ზიჩის ქ. #4

საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014




A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. ცაავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |



პროექტის დასახელება

საპროექტო მიწის ნაკვეთი
საპროექტო საზღვრები
ხეებელიხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ჭრილი 1-1

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.06.2 | |

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეციხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ჭრილი 2-2

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:100 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.06.3 | |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

## არქიტექტურა

მისამართი: მიხეილ ზიჩის ქ. #4

საკადასტრო კოდი: 01.15.05.043.014



A3 Architects
Urban planning & Architecture

შემსრულებელი:
შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. საავა

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

A3 ARCHITECTS LLC

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეციხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

DJI_0359

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:4.59 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხდი | გვეხდები |
| | A.07.2 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ფეხი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |
| | | |
| | | |

პროექტის დასახელება

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

3

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:4.11 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | A.07.3 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიხების ხაზი

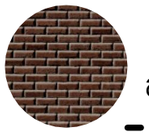
ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

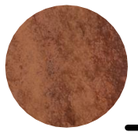
ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხდი | გვეხდები |
| | A.07.4 | |

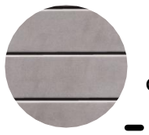


მოპირკეთება აბურით **RAL** 3011



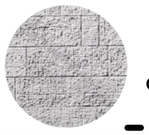
მეტალის ბადეზური (ჟანგის ფაქტურა) **RAL** 8004



ფასადური ღესვა და ღებვა **RAL** 7000

თეთრი ფერის მინანქარი

თეთრი ფერის მინანქარი



ფასადური ღესვა და ღებვა **RAL** 7001

მუქი ფერის მინანქარი **RAL** 8022

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეღირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:33.33<br>1:3.57 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვერდი | ბვერდები |
| | A.07.5 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ფერი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ხებეღიხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| | A.07.6 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ბჭახი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |
| | | |

პროექტის ეტაპები

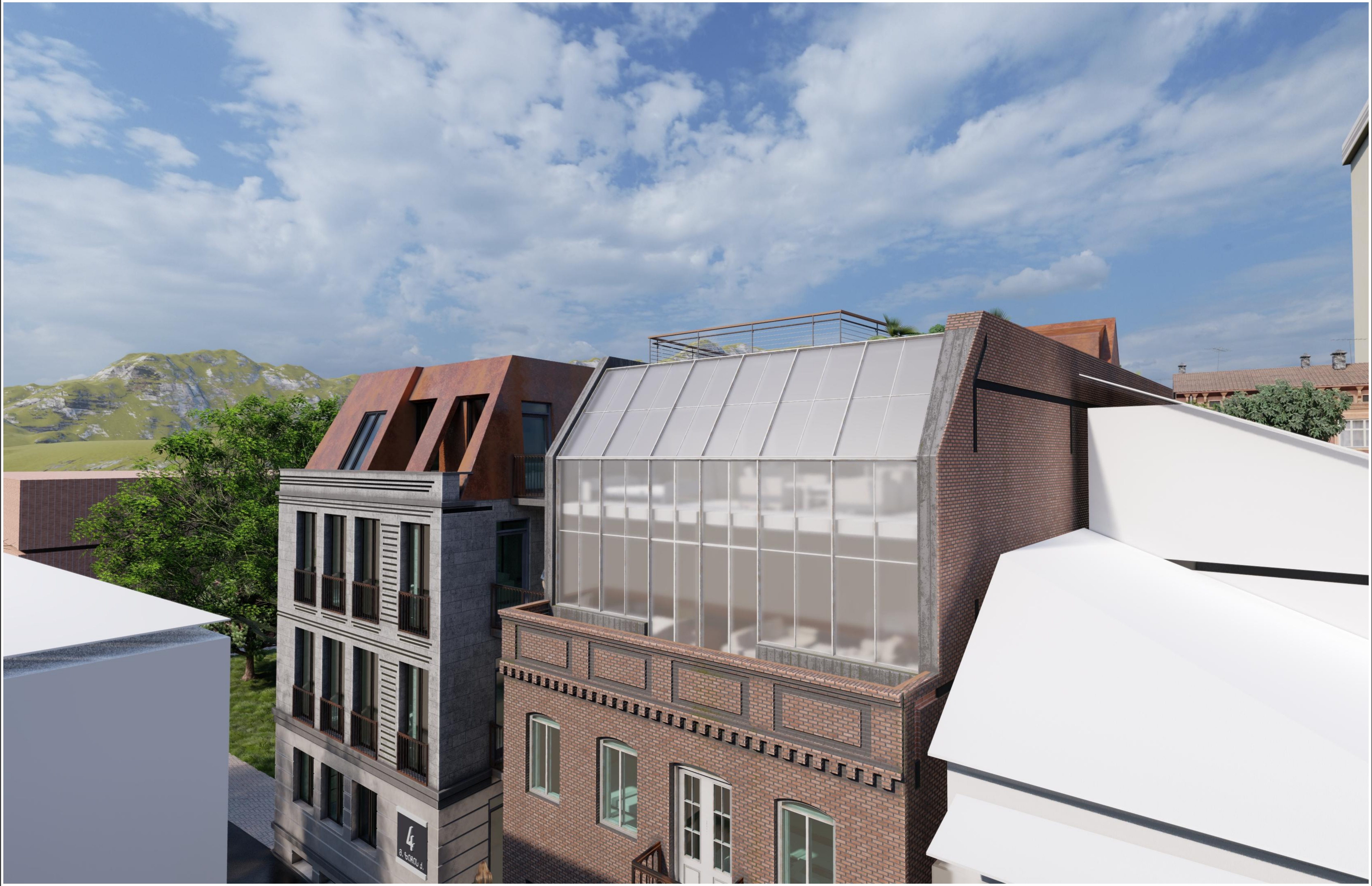
- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეღიჩების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:33.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხღი | ბვეხღები |
| | A.07.7 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

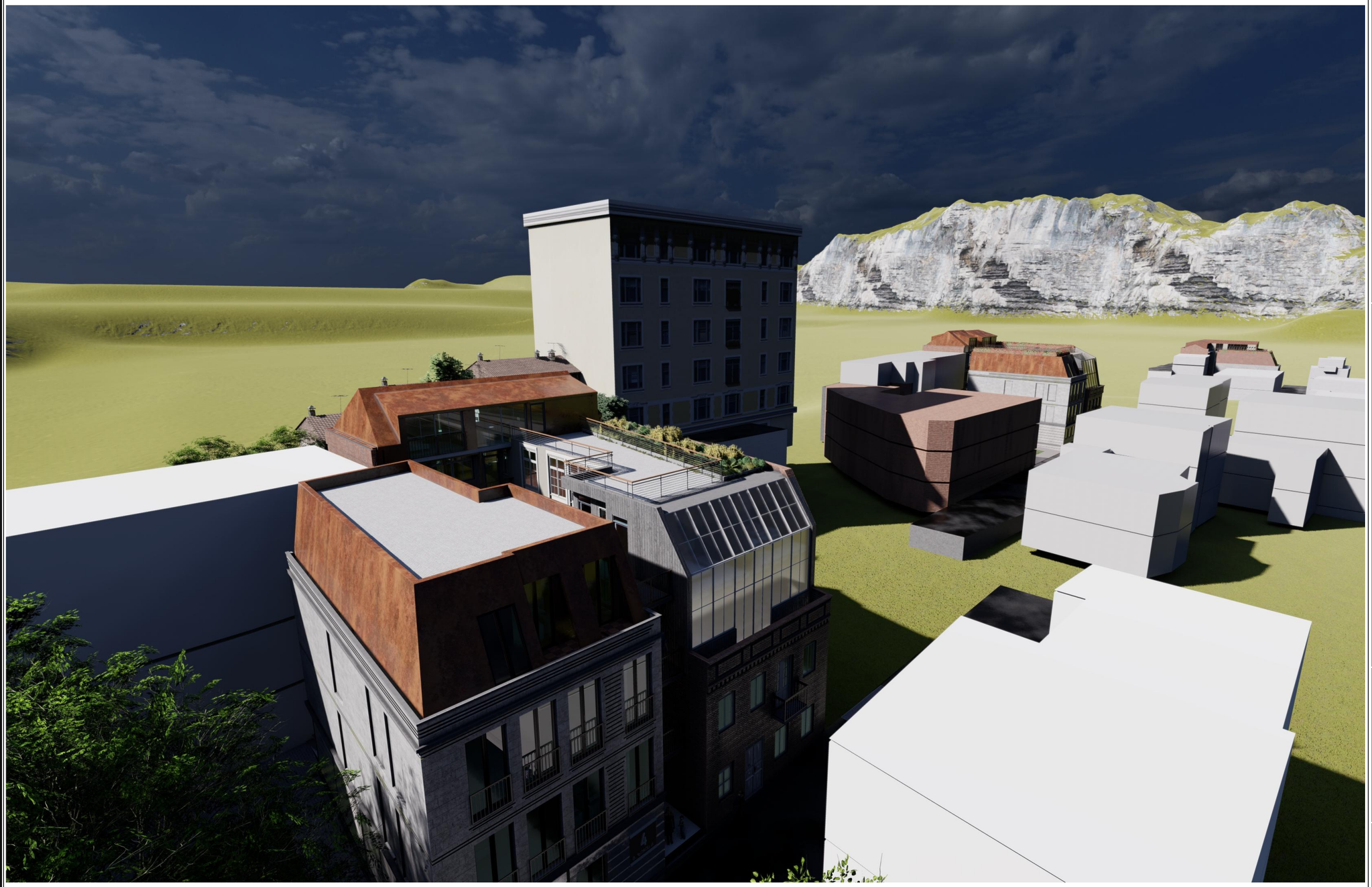
საპროექტო მიწის ნაკვეთი
საპროექტო საზღვრები
რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| | A.07.8 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ფეხი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

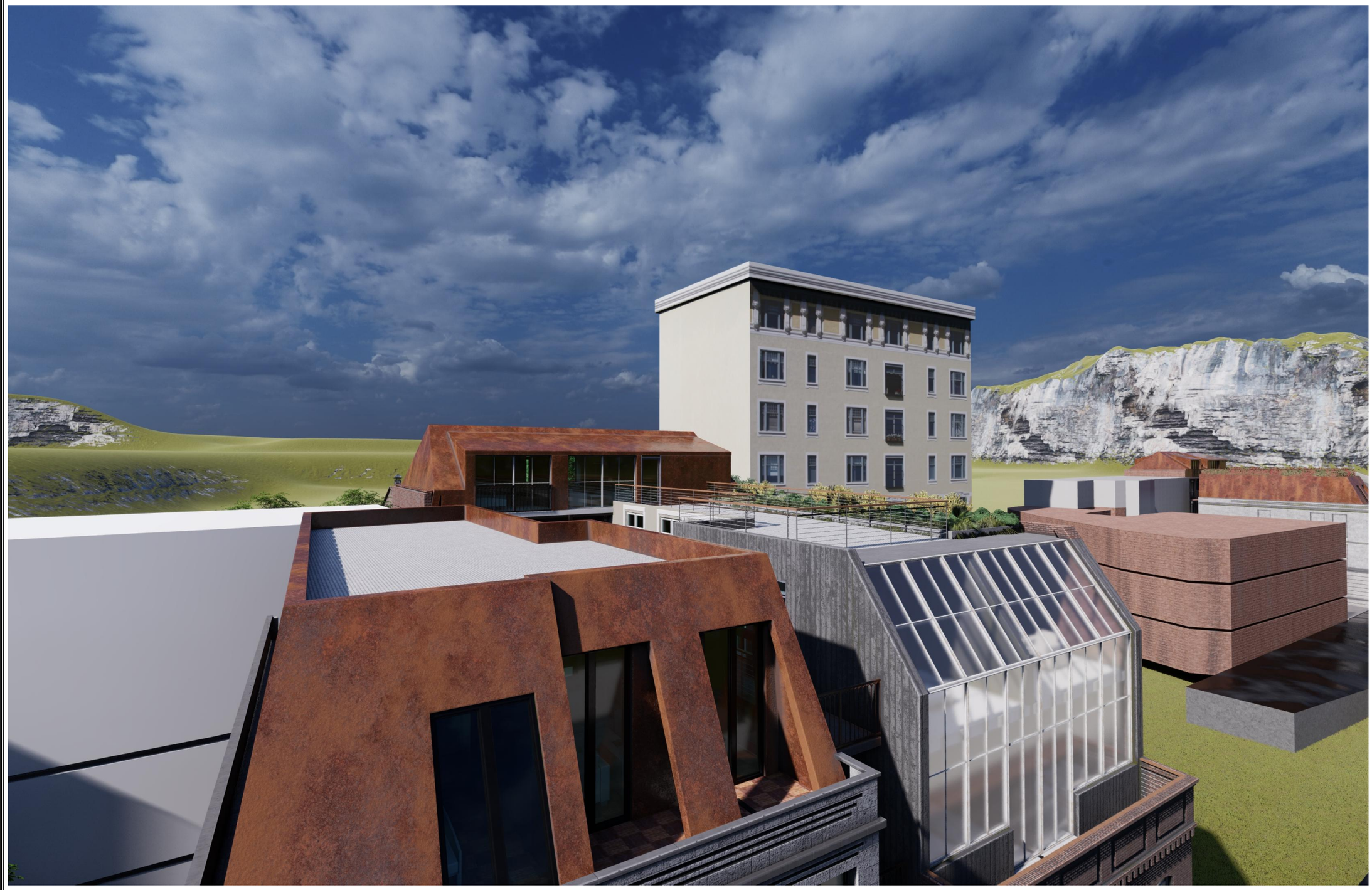
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ხებეღიხების ხაზი

## ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბეჭდები | ბეჭდები |
| | A.07.9 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |
| | | |
| | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეღიჩების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხდი | გვეხდები |
| | A.07.10 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ფეხი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

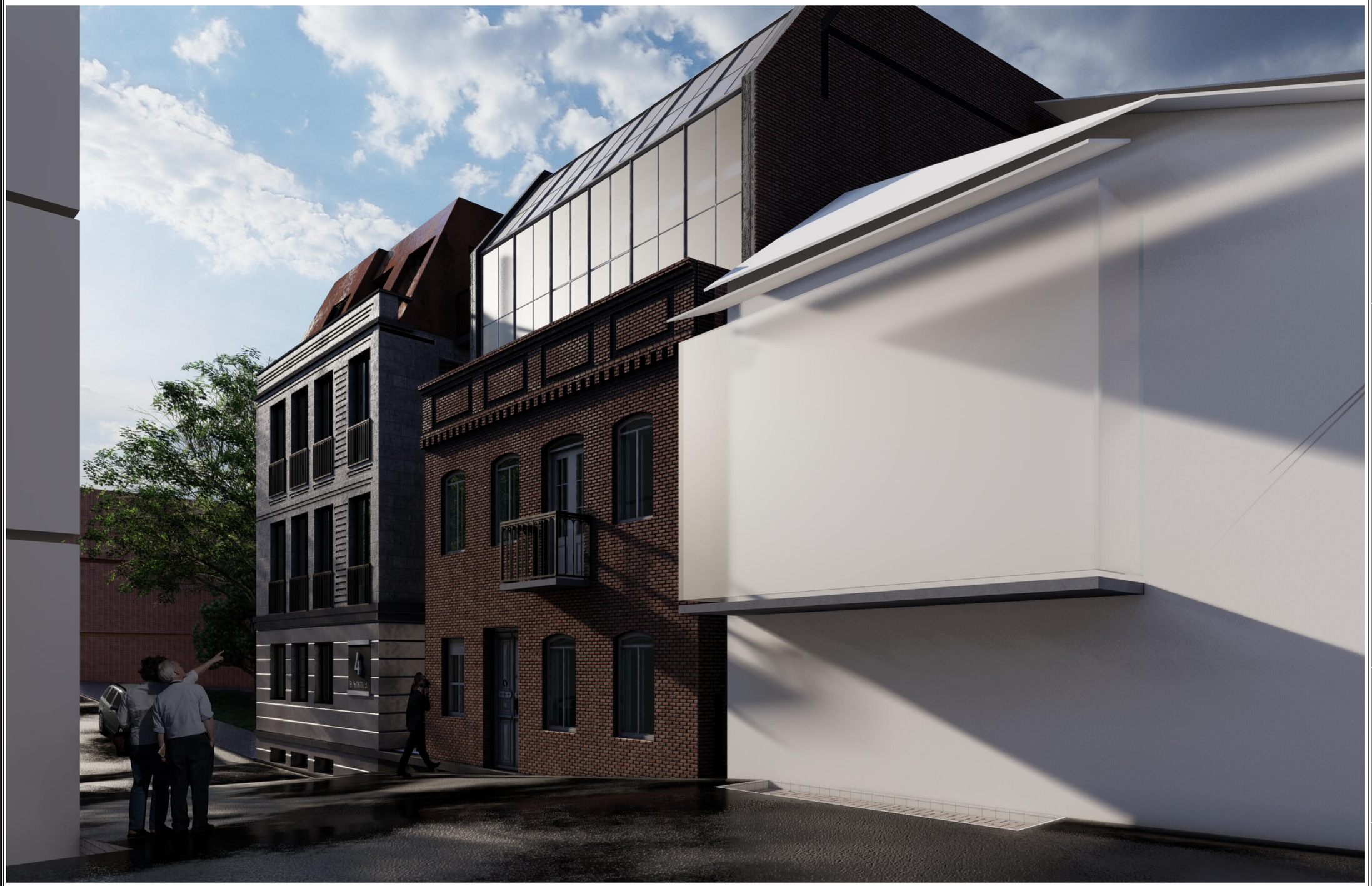
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:33.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბეჭდი | ბეჭდები |
| | A.07.11 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ფეხი | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პროექტის ეტაპები

- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეციხების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბეჭდი | ბეჭდები |
| | A.07.12 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |
| | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.07.13 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.07.14 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

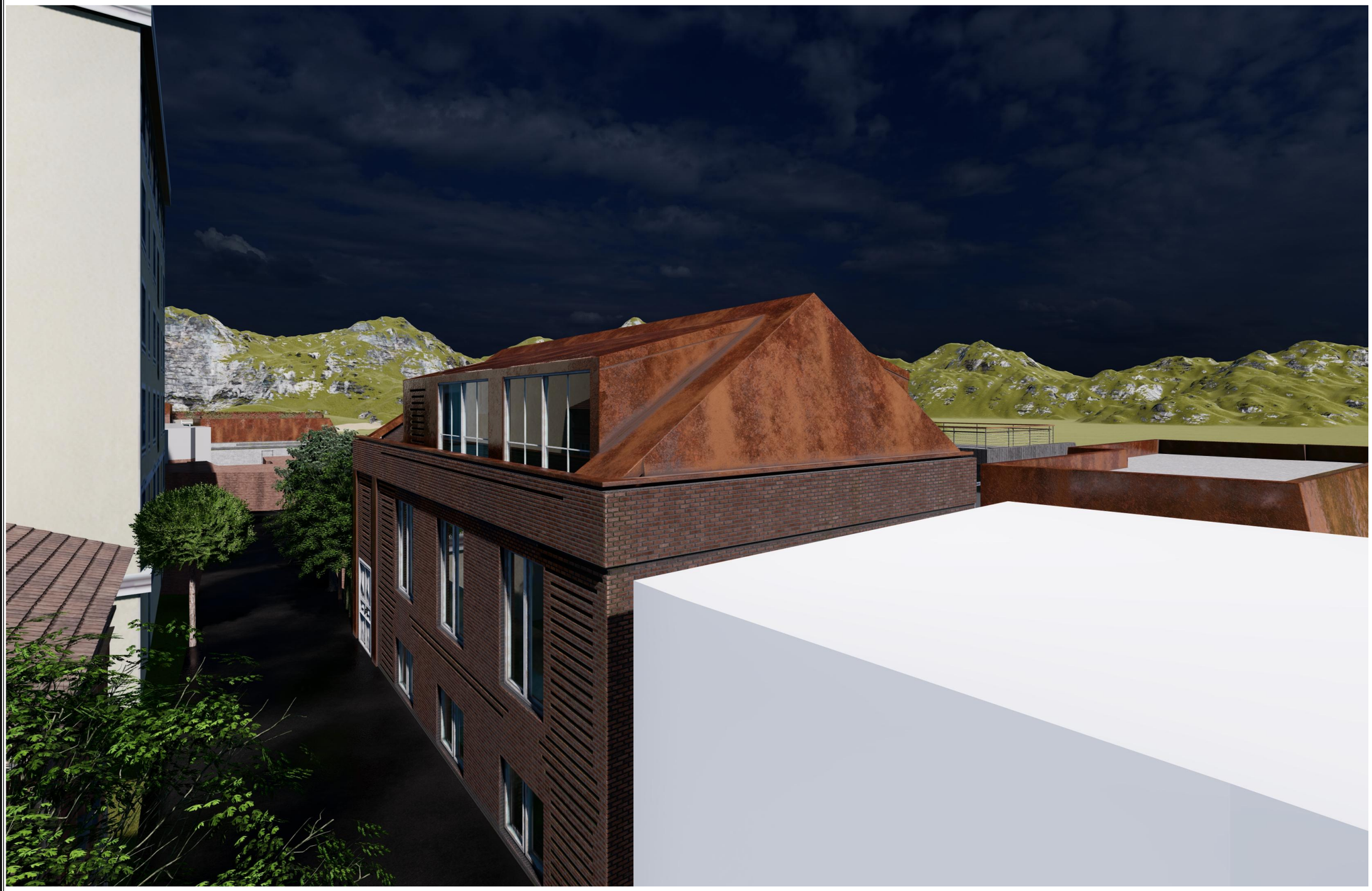
- საპროექტო მინის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებელიების ხაზი

## ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.57 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხედი | გვეხედები |
| | A.07.15 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- ჩებეღირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის ბებმა +9.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:3.33 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | A.07.16 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| --- | --- | --- |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |
| | | |

### პირობითი აღნიშვნები

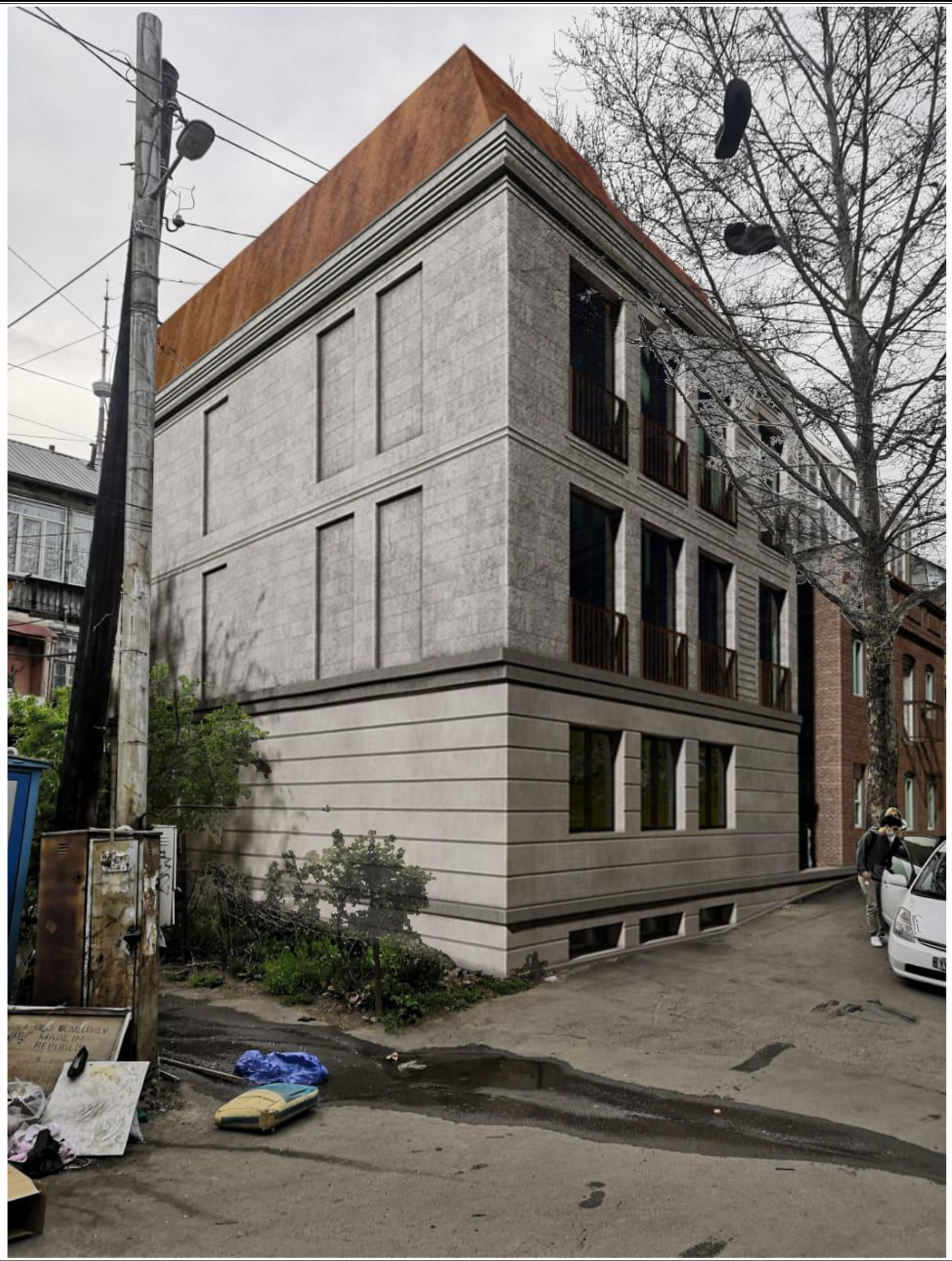
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- საპროექტო საზღვრები
- რეგულირების ხაზი

### ნახაზის სახელწოდება

2_11 - ფოტო

### ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
| --- | --- | --- |
| 1:3.70 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | A.07.17 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პროექტის ეტაპი

საპროექტო მინის ნაკვეთი
საპროექტო საზღვრები
ჩებელიების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

მონტაჟი

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.54 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | A.07.18 | |