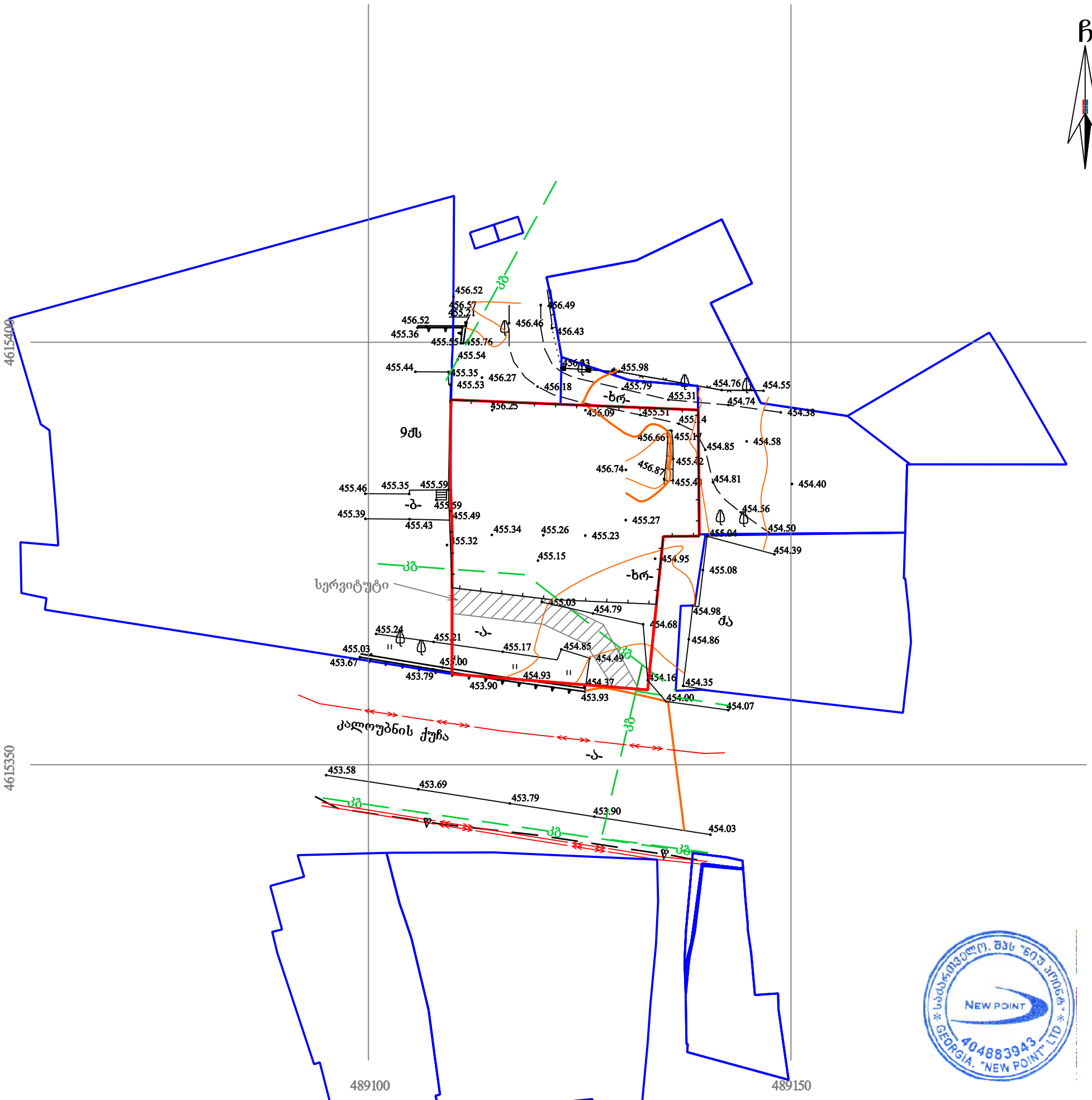
New Point

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კალოუბანი №7 (ს/კ: 01.19.36.002.034)
შპს „ბლოქსი“-ს (ს/ნ: 420424525) დაინტერესებში არსებული 872 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

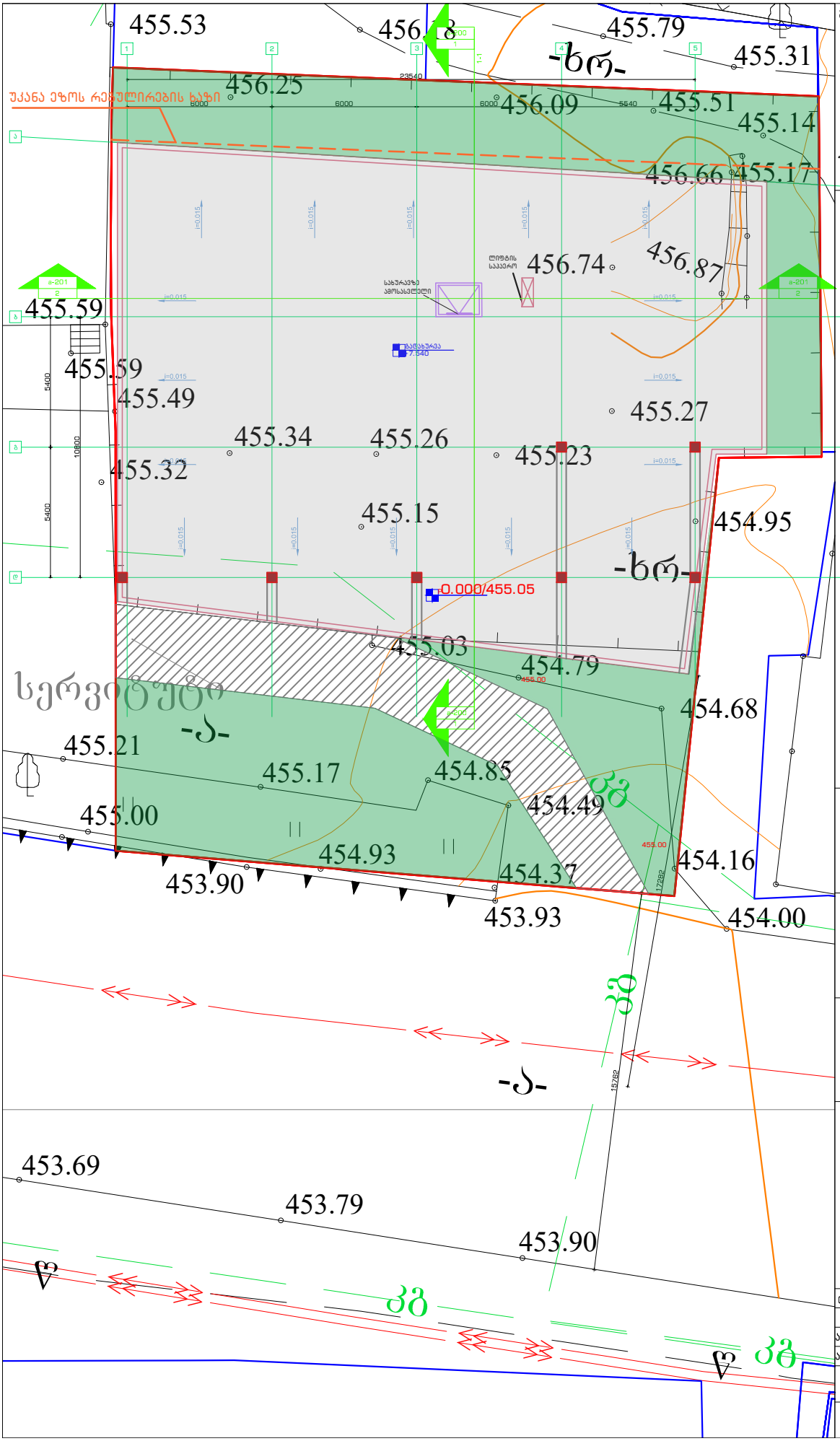
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ლითონის ღობე	გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სანიაღვრე
	წიწვოვანი ხე	ფლატე	კავშირგაბმულობა
	ფოთლოვანი ხე/ ბუჩქი	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	ხილკენკროვანი	სამეთვალყურეო ჭები	გათბობა
	მცენარე/ პალმა	ელ. გადამცემი ხაზი	
	გარე განათება		

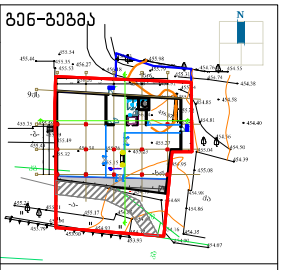
შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინადან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქუჩა №3,
I სართული ოფისი №3; ს/ნ: 404883943
www. newpoint.ge info@newpoint.ge
ტელ: / tel: +995 32 2945808; მობ: / cell phone: +995 557 704433;
Ltd „NewPoint“
office N3, floor N1, 3 mgaloblishvili str.
Tbilisi, Georgia ID: 404883943

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ვ. ვირსალაძე
მაშტაბი: 1:500		20/11/2020 წ.



გენ-გეგმა



შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი – 872 მ²
განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 467.4 მ²; კ1 = 0.5
განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 1868 მ²; კ2 = 2.1
გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 280 მ²; კ3 = 0.3
კრაქები იხილეთ შესაბამის ფურცლებზე.

- გამწვანებისთვის გათვალისწინებული ტერიტორია
- შენობის კონტური
- გზა

პროექტი:

საოფისე შენობა

ნახაზი:

გენ გეგმა

დამკვეთი:

შპს "ბლოქსი"

შემსრულებელი:

GURGENIDZE
architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.გურგენიძე	
არქიტექტორი	ლ.გურგენიძე	
არქიტექტორი	თ.ჩხაიძე	
ფორმ. A-3	თარიღი	მასშტ. 1:100
სტადია შ.პ.	-	ფურც. A-50