მანანა ელბაქიძე

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასებაზე დასკვნის გამცემი
უფლებამოსილი ფიზიკური პირი/ექსპერტი

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა #78

ქ. თბილისი 25 ოქტომბერი, 2019

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა # 23

ობიექტის საკადასტრო კოდი: 01.20.01.022.010

დამკვეთი შპს ლაქი დეველოპმენტი, ID 405321619

საფუძველი: დამკვეთის მომართვა მის კუთვნილ ობიექტზე არსებული მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე.

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა: 4.

შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა: 4.

კვლევის ჩატარების მეთოდი: ვიზუალური და ტაქსონომეტრიული გაზომვები.

საკვლევი ობიექტის ფართობია 283.00 მ^2; რელიეფურად - ვაკე.

საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს **არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.**

#	მცენარის ქართული და ლათინური სახელწოდებები	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი ფესვის ყელიდან 10 სმ სიმაღლეზე (სმ)	სიმაღლე მ H	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ეკლის ხე, ცრუაკაცია, რობინია Robnia pseudoacacia	ხე	20	5,5	ვარჯში აღინიშნება მცირე ზომის ხმელი ტოტები	რეკომენდებულია ხმელი ტოტების შეჭრა და მცენარის სხვლა-ფორმირება.
2	ტყემალი Prunus divaricata	ხე	22	3,5	ჯანსაღი, ძირიდანვე დატოტვილი, კარგად განვითარებული ფართო ვარჯით.	პროექტში განხორციელე-ბული ცვლილებების გამო, მცენარე ხვდება მშენებლობის ზონაში. აქედან გამომდინარე, ექვემდებარება მოჭრას.
3	ტყემალი Prunus divaricata	ხე	24	3,5	განვითარებულია ჯანსაღი ამონაყარი გადაჭრილი ღეროდან.	პროექტში განხორციელე-ბული ცვლილებების გამო, მცენარე ხვდება მშენებლობის ზონაში. აქედან გამომდინარე, ექვემდებარება მოჭრას.

პ/ნ 01019021760. მისამართი: თბილისი, მუხიანი, I-V-V-93; mob.: 599 739 834; e-mail: manana.elbakidze@gmail.com

4	ბზა Buxus sempervirens	ხე/ბუჩქი	10	4	ჯანსაღი	პროექტში განხორციელე-ბული ცვლილებების გამო, მცენარე ხვდება მშენებლობის ზონაში. აქედან გამომდინარე, ექვემდებარება გადარგვას იგივე ნაკვეთის სხვა ადგილზე. გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში სათანადო აგროტექნიკური წესების დაცვით.

საკვლევ ტერიტორიაზე ხარისხობრივად შეფასებული 4 ხე-მცენარიდან

1 ძირი მიეკუთვნება **დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვან მცენარეებს:**

№1 ეკლის ხე, ცრუაკაცია, რობინია - Robnia pseudoacacia

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე **დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარეების** მოჭრა-გადარგვა საჭიროებს ქ. თბილისის მერიის გარემოს დაცვის სამსახურის სპეციალურ ნებართვას (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 19 მაისის #10-40 დადგენილება **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“** ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე).

2 ძირი მიეკუთვნება **ხილ-კენკროვან მცენარეთა ჯგუფს:**

№2 ტყემალი - Prunus divaricata

№3 ტყემალი - Prunus divaricata

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი მცენარეების მოჭრა-გადარგვა არ საჭიროებს ქ. თბილისის მერიის გარემოს დაცვის სამსახურის სპეციალურ ნებართვას (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 19 მაისის #10-40 დადგენილება **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“** ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე).

1 ძირი მიეკუთვნება **მარადმწვანე ფოთლოვან ხე-ბუჩქებს**

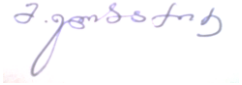
№4 ბზა - Buxus sempervirens

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე **მარადმწვანე ფოთლოვანი ხე-ბუჩქების** მოჭრა-გადარგვა საჭიროებს ქ. თბილისის მერიის გარემოს დაცვის სამსახურის სპეციალურ ნებართვას (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 19 მაისის #10-40 დადგენილება **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის,**

მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე).

გარდა ზემოთ აღნიშნული 4 ძირისა, საკვლევ ტერიტორიაზე სხვა ხე-მცენარე არ ფიქსირდება.

შემსრულებელი,

ექსპერტი  მანანა ელბაქიძე

პ/ნ 01019021760. მისამართი: თბილისი, მუხიანი, I-V-V-93; mob.: 599 739 834; e-mail: manana.elbakidze@gmail.com

არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები

№1 ეკლის ხე, ცრუაკაცია, რობინია - Robnia pseudoacacia



№2 ტყემალი - Prunus divaricata



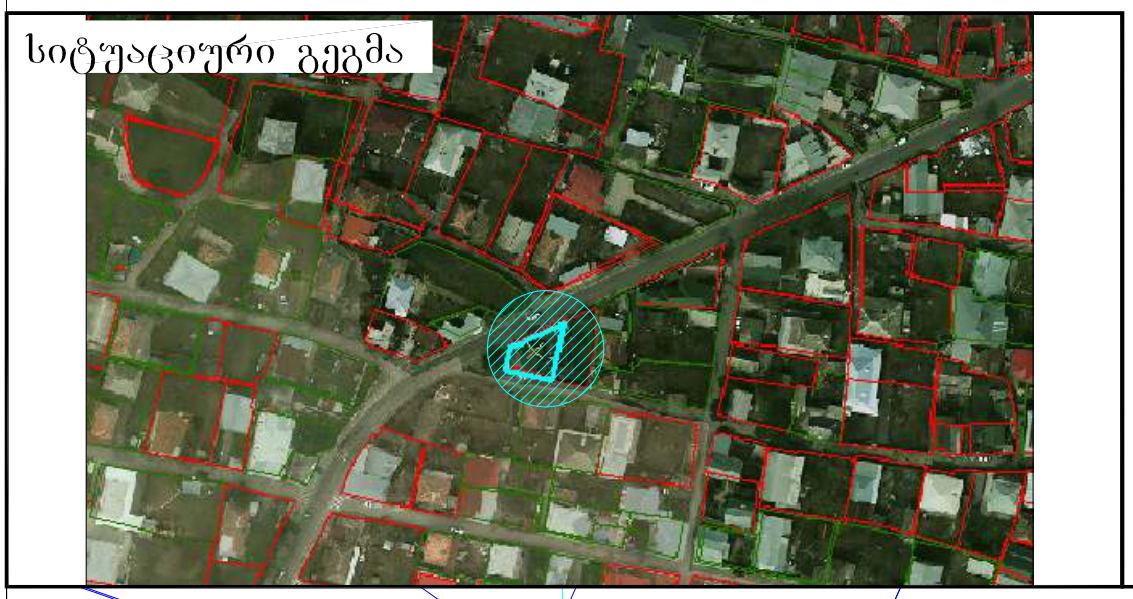
№3 ტყემალი - Prunus divaricata



№4 ბზა - Buxus sempervirens



მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული ასომვითი ნახაზი



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	შპს„პრივატტექსერვისი" Ltd "PRIVATTEKSERVISI" ქალაქი თბილისი, წყურის ქუჩა №30 მობ: +995 514-44-11-41. მობ: +995 598-18-04-18 zvladlw@gmail.com		
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	წყალი	დირექტორი	ზ. წიკლაური	
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური	მთავ. უზრუნველყოფა	ზ. წიკლაური	
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	აზომა	ლ. ჩიტაიშვილი	
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	ქვიშა	მისამართი	ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა №23. ს/კ.01.20.01.022.010	
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საკრეპი კიდეები		მაშტაბი 1:500	18.03.2019
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბეტონი			
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური			
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე			
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური			

მანანა ელბაქიძე
მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასებაზე დასკვნის გამცემი
უფლებამოსილი ფიზიკური პირი/ექსპერტი

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა #95

ქ. თბილისი 27 ნოემბერი 2019

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, წყნეთი, ჭავჭავაძის ქუჩა №10

ობიექტის საკადასტრო კოდი: 01.20.01.022.011

დამკვეთი: შპს ”ლაქი დეველოპმენტი”

საფუძველი: დამკვეთის მომართვა ობიექტზე არსებული მცენარეული საფარის ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე.

კვლევის ჩატარების მეთოდი: ვიზუალური

საკვლევი ობიექტის **ფართობი:** 347 მ^2;

არსებულ ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება არცერთი მწვანე ნარგავი. წარმოდგენილია მხოლოდ სარეველა და რუდერალური ბალახოვანი საფარი, მარცვლოვანთა (Gramineae), ჯვაროსანთა (Cruciferae), ნაცარქათამასებრთა (Chenopodiaceae) და სხვ. ოჯახებიდან.

საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს **არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.**

შემსრულებელი,
ექსპერტი მანანა ელბაქიძე

პ/ნ 01019021760. მისამართი: თბილისი, მუხიანი, I-V-V-93; mob.: 599 739 834; e-mail: manana.elbakidze@gmail.com

სიტუაციური ფოტოსურათები













ნაკვეთის ფართობი – 630 კვ.მ.

	დასაშვები	ათვისებული
კ1	315 კვ.მ.	315 კვ.მ.
კ2	504 კვ.მ.	315 კვ.მ.
კ3	252 კვ.მ.	255 კვ.მ.

№1 ფართი – 109 კვ.მ

ტერასა – 35 კვ.მ
სავაჭრო დარბაზი – 60 კვ.მ.
დამხმარე სათავსო – 11,8 კვ.მ

№2 ფართი – 244,6 კვ.მ

სავაჭრო დარბაზი – 191,5 კვ.მ.
დამხმარე სათავსო – 40,4 კვ.მ
სველი წერტილი – 1,9 კვ.მ

