შ. პ. ს. “მეტრი”

ქ. თბილისში, ნ. ყიფშიძის ქუჩაზე, გალაკტიონის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მრავალფუნქციური კომპლექსისთვის ბუნებრივი განათებულობის ანგარიში

შ.პ.ს. "მეტრი"-ს დირექტორი ნ. ალფაიძე

არქიტექტორი ნ. ჟიჟოძე

თბილისი 2021

ზოგადი ნაწილი

ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში, ნ. ყიფშიძის ქუჩაზე, გალაკტიონის ძეგლის მიმდებარედ (ნახ. №1). ანგარიშის მიზანია დადგინდეს, თუ რა ზეგავლენას მოახდენს ნ. ყიფშიძის ქ. №1-ში დაპროექტებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის მოპირდაპირედ მდებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის "აქსის თაუერსი"-ს ბუნებრივი განათებულობის პირობებზე.

ანგარიში ჩატარდა შემდეგ დოკუმენტებზე დაყრდნობით: გენგეგმა დაპროექტებული და არსებული შენობების დატანით, დაპროექტებული შენობის პროექტი (მერიაში შესათანხმებლად წარდგენილი დოკუმენტაცია); განსახილველი შენობის პროექტი; ტერიტორია ადგილზე იქნა შესწავლილი, ჩატარებულია სათანადო აზომვები.

ბუნებრივი განათებულობის ანგარიშები ჩატარებულია სამშენებლო ნორმები და წესებით – "ბუნებრივი განათებულობა და ინსოლაცია", რომელიც დამტკიცებულია საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის მინისტრის 2001 წლის 21 სექტემბრის №59 ბრძანებით და რეგისტრირებულია საქართველოს იუსტიციის სამინისტროში (სარეგისტრაციო კოდი 330.130.000.11.116.004.982). ნორმები ძალაში შევიდა 2001 წლის 2 ოქტომბერს.

წინამდებარე დოკუმენტი არ საზღვრავს დაპროექტებული ან მშენებარე ობიექტების ამა თუ იმ კონკრეტულ ქალაქგეგმარებით სიტუაციაში განლაგების მიზანშეწონილობას. იგი მხოლოდ ადასტურებს ან უარყოფს პროექტის ავტორის მიერ მიღებული არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტის შესაბამისობას ბუნებრივი განათებულობისა და ინსოლაციის ნორმებთან და საჭიროების შემთხვევაში იძლევა რეკომენდაციებს ამის მისაღწევად (პროექტის კორექტირების გზით).

ბუნებრივი განათებულობა

ბუნებრივი განათებულობის საანგარიშოდ შეირჩა შედარებით უარეს მდგომარეობაში მყოფი საკონტროლო წერტილი "ა", რომელიც მდებარეობს "აქსის თაუერსი"-ს +12.25 ნიშნულზე, სადაც განსაზღვრულია საოფისე ფართების განთავსება, კერძოდ კი არქიტექტურული ბიუროსი (ნახ. №2, ნახ. №3 (სართულის

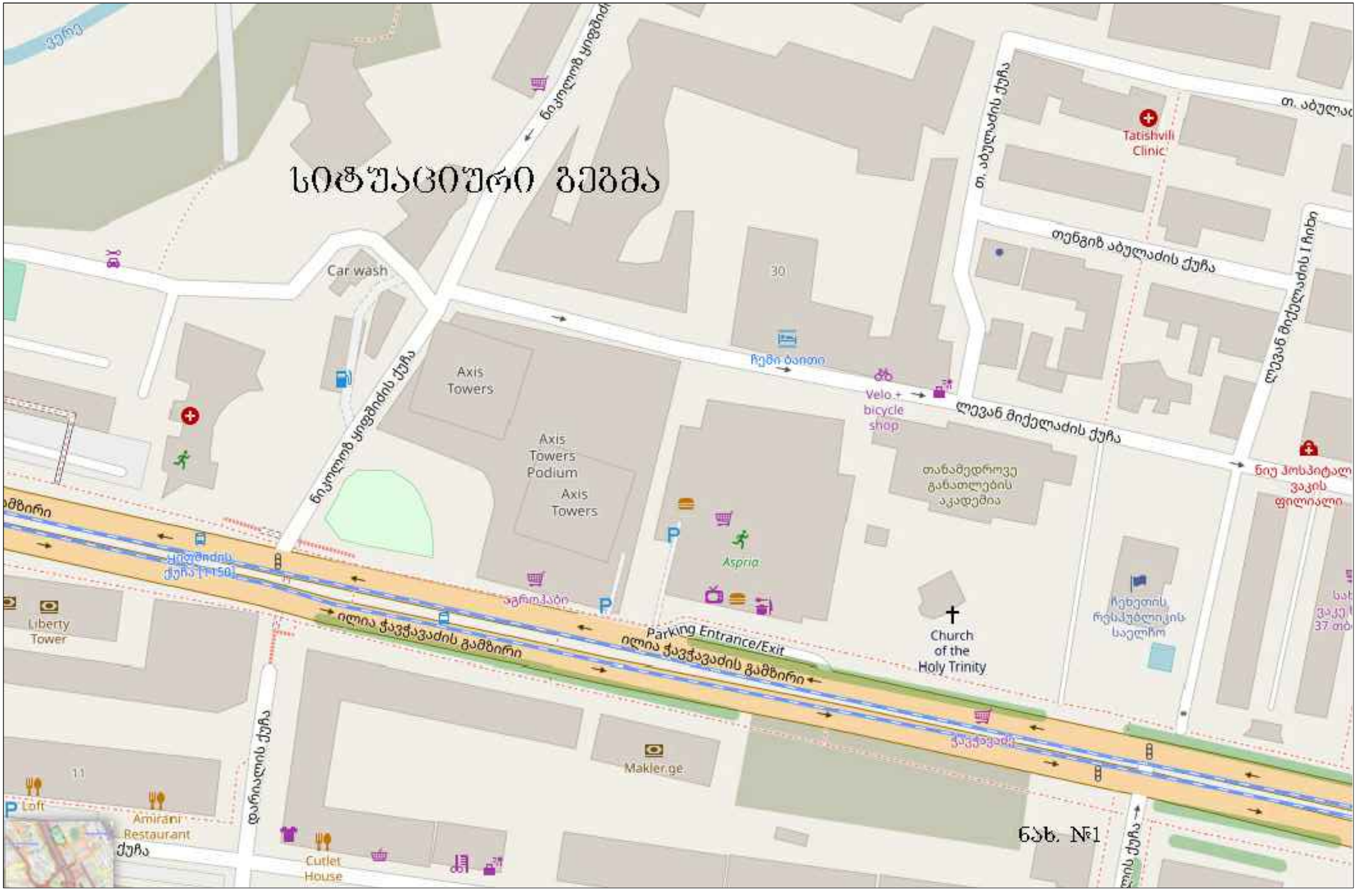
გეგმა)). ჩატარებული ანგარიშის შედეგად დადგინდა, რომ სანგარიშო წერტილის მჭონე სათავსისთვის ნორმატიული მოთხოვნა მკვეთრად არის დარღვეული (ნახ. №4).

დასკვნა

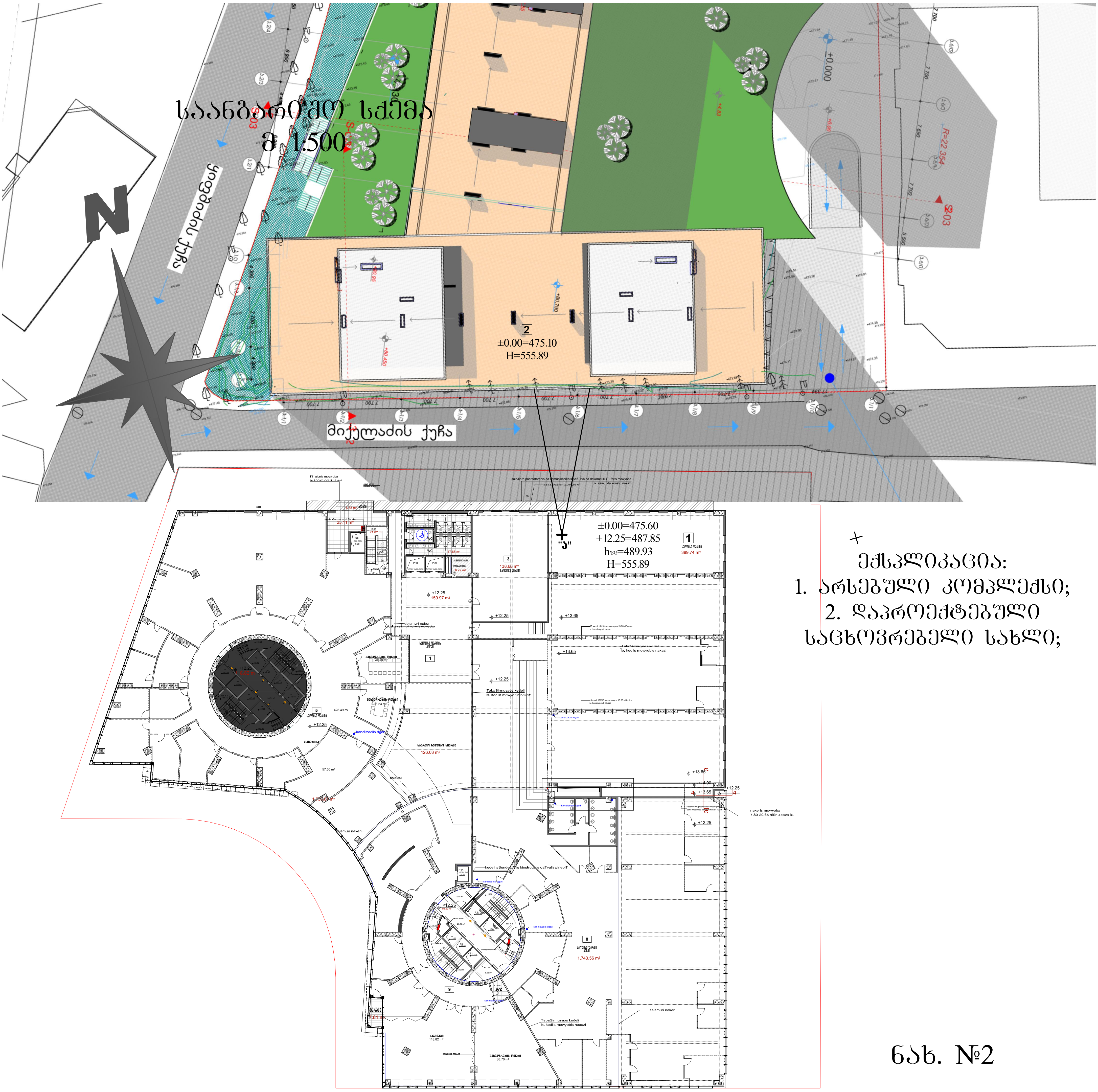
ქ. თბილისში, ნ. ყიფშიძის ქ. №1-ში დაპროექტებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, მერიაში წარდგენილი დოკუმენტაციის პარამეტრებით, ტერიტორიაზე მდებარეობით და სიმაღლით, მკვეთრად დაარღვევს მის გვერდით არსებული"აქსის თაუერსი"-ს ბუნებრივი განათებულობის ნორმებს.

არქიტექტორი ნ. ქიქოძე

სიტუაციური გეგმა



ნახ. №1



ექსპლიკაცია:

1. არსებული კომპლექსი;
2. დაპროექტებული საცხოვრებელი სახლი;

ნახ. №2

Арх. №	Кыз. №
А-3	

1. План этажа
2. Ведомость отделки помещений
3. План этажа
4. План этажа
5. План этажа
6. План этажа
7. План этажа
8. План этажа
9. План этажа

Условные обозначения

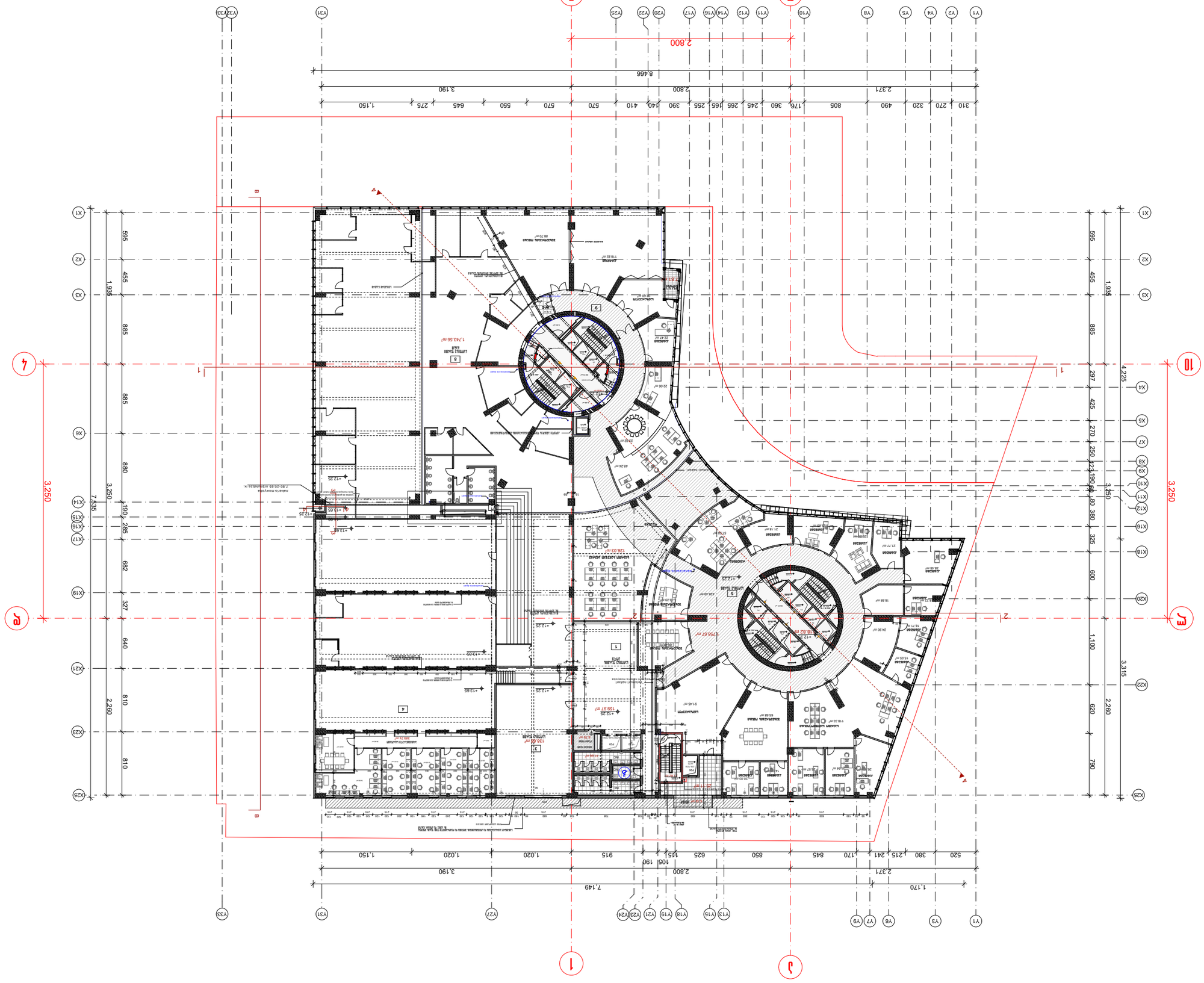
Экспликация помещений

Ситуационный план М1:4

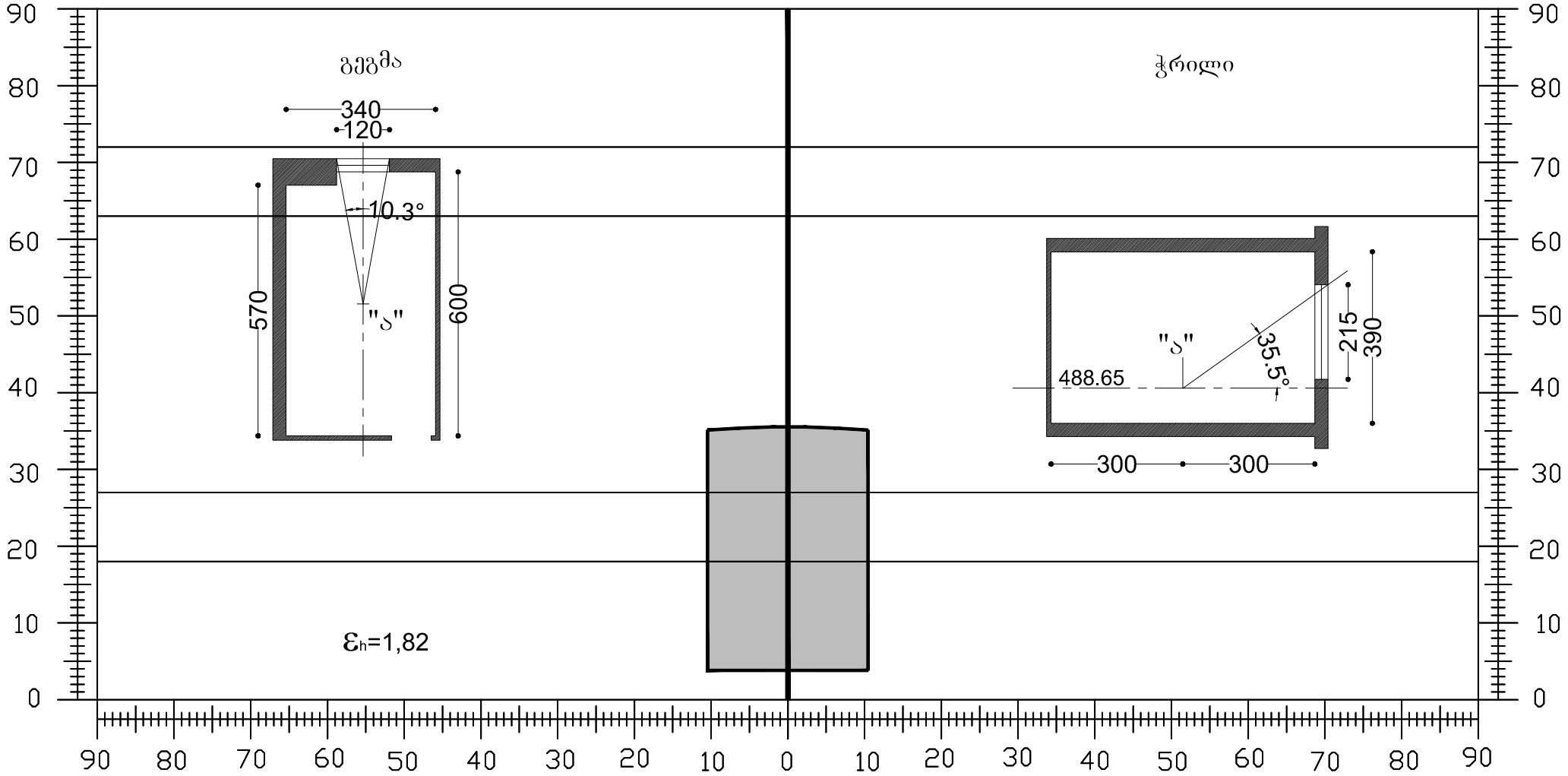
Здание общественного назначения с объектами культурно-досугового назначения

Кыз. №3

Масштаб	1:250
Дата выпуска	
Кыз. №	А-107



ბუნებრივი განათებულობის ანგარიში
" ა " ფერტილისთვის



$A_{sh} = 16^0$; $T_n = 1.2X0.9 = 1.08$;

$T_s = (T_c + T_h + T_E + T_z)\tau_p K_g$;

$T_c = \varepsilon_c q$; $\varepsilon_c = 0$; $T_c = 0$;

$T_h = \varepsilon_h \overline{R}_h K_1$; $\varepsilon_h = 1.82$; $\overline{R}_h = 0{,}08$; $K_1 = 1.3$; $T_h = 0.19$;

$T_k = 0{,}5\varepsilon_k \overline{\rho}_k K_2 K_3$; $K_2 = 0$; $T_k = 0$;

$T_z = \frac{S_p f_1 f_2 \eta_S}{S_z} 100\%$; $S_p = 2.58$; $\overline{\omega} = 76^0$; $f_1 = 0{,}09$; $\omega_M = 35.5^0$;

$f_2 = 0{,}28$; $S_k = 73.32$; $S_Z = 113.42$; $S_K / S_Z = 0{,}65$; $\eta_S = 0{,}73$; $T_z = 0{,}04$;

$T_s = (0.19 + 0.04)0{,}72 \times 0{,}8 = 0.13 + 10\% = 0.14$;

$T_s = 0.14 \prec T_n = 1.08$

ნახ. №4