წერილის ნომერი: **18-01183533651**
თარიღი: **19/12/2018**
პინი: **7265**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 19 ნოემბრის #60-01183231066 წერილი (AR1638464) და თანდართული დოკუმენტაცია (ექსპერტ დავით კობახიძის მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე გაცემული საექსპერტო დასკვნა, დენდროლოგიური პროექტი, გამწვანების საინფორმაციო ბანერი, ფოტო-მასალა და ტოპოგრაფიული გეგმა), რომლითაც ითხოვთ მოქალაქე პაატა ნუცუბიძის მომართვის საფუძველზე, ქალაქ თბილისში, მუხრან მაჭავარიანი N63-ის მიმდებარედ, შპს „ედემი“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ.: 01.10.18.006.149) (სზ-6) IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, მიწის ნაკვეთის გამწვანების პროექტთან და ხე-მცენარეების მოჭრა/გადარგვასთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის თანახმად, ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეების რაოდენობა, სულ 58 ძირი, 21 ძირი მარადმწვანე მუხა, 4 ძირი მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი, 15 ძირი იტალიური ფიჭვი, 18 ძირი ირმის რქა სრულად ითვისებს კ3 კოეფიციენტით განსაზღვრულ, სავალდებულოდ ასათვისებელ მინიმალურ საანგარიშო ფართობს - 456.55 კვ. მეტრს.

აქვე ინფორმაციის სახით გაცნობებთ, რომ დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფის ესკიზზე განმცხადებელმა უნდა დაიტანოს: საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო კოდი. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღის გრაფაში უნდა მიეთითოს მშენებლობის ნებართვის შეთანხმების თარიღი (მშენებლობის ნებართვის აღებამდე, განმცხადებელს აღნიშნული გრაფის შევსება არ მოეთხოვება).

გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი“-ს (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „დადგენილება“) მე-2 თავის 21-ე მუხლის თანახმად, ვინაიდან სამშენებლო ტერიტორიაზე განთავსებულია 2 ძირი კაკლის ხე, იმის გათვალისწინებით, რომ სამსახური უპირატესობას ანიჭებს ხეების გადარგვას მოჭრასთან მიმართებით და გადარგვა განხორციელდება იმავე მიწის ნაკვეთზე, რითაც არ ირღვევა ტერიტორიაზე ეკოლოგიური თვალსაზრისით წონასწორობა, სამსახური გასცემს ქალაქ თბილისში, მუხრან მაჭავარიანის N63-ის მიმდებარედ, შპს „ედემი“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ.: 01.10.18.006.149) 2 (ორი) ძირი კაკლის ხის (N69 კაკლის ხე-15.3სმ და N76 კაკლის ხე D20.4სმ) გადარგვის ნებართვას, მას შემდეგ, რაც დაინტერესებული პირი მოიპოვებს მშენებლობის წერილობით ნებართვას და წარმოუდგენს გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს, საბოლოო გადარგვის ნებართვის გასაცემად.

გაცნობებთ, რომ „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „კანონი’’) მე-2 თავის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და დადგენილების მე-3 თავის 25-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი მცენარეების მოჭრა ან/და გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს, გარდა იმ შემთხვევისა,

როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 ერთეული ან მეტი, 12 სანტიმეტრზე მეტი დიამეტრის ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრას/გადარგვას. ვინაიდან მოთხოვნილია 12 ძირი ხილკენკროვანი ხის მოჭრა (N1ალუბალი 10,5სმ, N2ალუბალი 19,1სმ, N3ალუბალი-9.6სმ, N4ალუბალი-11.5სმ, N9ალუბალი-15.9სმ, N67ბროწეული-00სმ, N70ვაზი-3.8სმ, N71ვაზი-4.5სმ, N72ვაზი-5.7სმ, N73ვაზი-11.5სმ, N74ვაზი-3.2სმ, N75ალუბალი-3.8სმ რომელთაგან მხოლოდ 4 ერთეულის დიამეტრი აღემატება 12 სანტიმეტრს, შესაბამისად მოთხოვნილი ხილ-კენკროვანი მცენარეების მოჭრა/გადარგვა სამსახურის მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.

კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტის და დადგენილების 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის „გ“’’ ქვეპუნქტის შესაბამისად წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით გაცნობებთ, რომ ვინაიდან ტერიტორია არის სამშენებლოდ გამოსაყენებელი და მასზე განთავსებულია 1 (ერთი) ძირი ძეძვის ბუჩქი N66 (D-00სმ), ვინაიდან მისი მოჭრით არ დაირღვევა ეკოლოგიური ბალანსი, სამსახური თანახმაა გასცეს მისი მოჭრის ნებართვა მშენებლობის ნებართვის მოპოვების შემდეგ, როდესაც დაინტერესებული პირი წარმოადგენს ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების შესაბამისი საკომპენსაციო ღონისძიების განხორციელების -აღდგენითი ღირებულების თანხის გადახდის დამადასტურებელ ქვითარს.

ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების შესაბამის საკომპენსაციო ღონისძიების განხორციელების-აღდგენითი ღირებულების თანხა შეადგენს 45 (ორმოცდახუთი) ლარს (საბიუჯეტო შემოსავლების სახაზინო კოდი-#300773292 ბანკის კოდი-TRESGE22).

აქვე გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოიყენება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისთვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი 21-ე მუხლის მე-5[1] პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

დენდროლოგიური პროექტი

მ. მაჭავარიანის ქ. №63 ს/კ 01.10.18.006.149

დენდროლოგია, გამწვანება
შპს „სილვა გრუპი"
LTD „silva grup"

დირექტორი:
დავით კობახიძე

დენდროლოგი:
დავით კობახიძე

2021 წ.

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს „არქიგრამ"
LTD „archigram"

დირექტორი:
პაატა ნუცუბიძე

მთ. არქიტექტორი:
გაბრიელ გურგენიძე

ფ № 1

დენდროლოგია

სარჩევი

ფ №	საგანი

არსებილი ფიზიკური გარემოს კვლევა

2	ორთოფოტო
3	ტოპოგრაფიული გეგმა
4; 5; 6;	არსებული ხე ნარგავების აღწერა (ტაქსაცია)
7; 8; 9;	არსებული ხე ნარგავების სახეობები
10	არსებული ხე ნარგავების ფოტო-მასალა

გეგმარებითი კვლევა

11	საპროექტო ტერიტორიის განაშენიანების პირობები
12	საპროექტო ტერიტორიის გენ-გეგმა

დენდროლოგიური გეგმარება

13	ზოგადი ნაწილი
14	ნიადაგის მომზადება, ხე მცენარეების დარგვა და გეგმარება
15	გადასარგავი ხე მცენარეების ჩამონათვალი და აღწერა
16	გადასარგავი ხე მცენარეების მოვლა პატრონობა
17	გადასარგავი ხე მცენარეების მოვლა პატრონობა
18	დასარგავი ხე მცენარეების ჩამონათვალი და აღწერა
19	დასარგავი ხე მცენარეების მოვლა პატრონობა
20	მოლის მოწყობა და მოვლა
21	მოლის მოწყობა და მოვლა
22	გენგეგმა

ვიზუალიზაცია

23	პერსპექტიული ხედები
24	აქსონომეტრიული ხედები
25	ფოტომონტაჟი
26	საინფორმაციო ბანერი

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი	პ. ნოზაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჯორბენაძე	
შეასრულა		

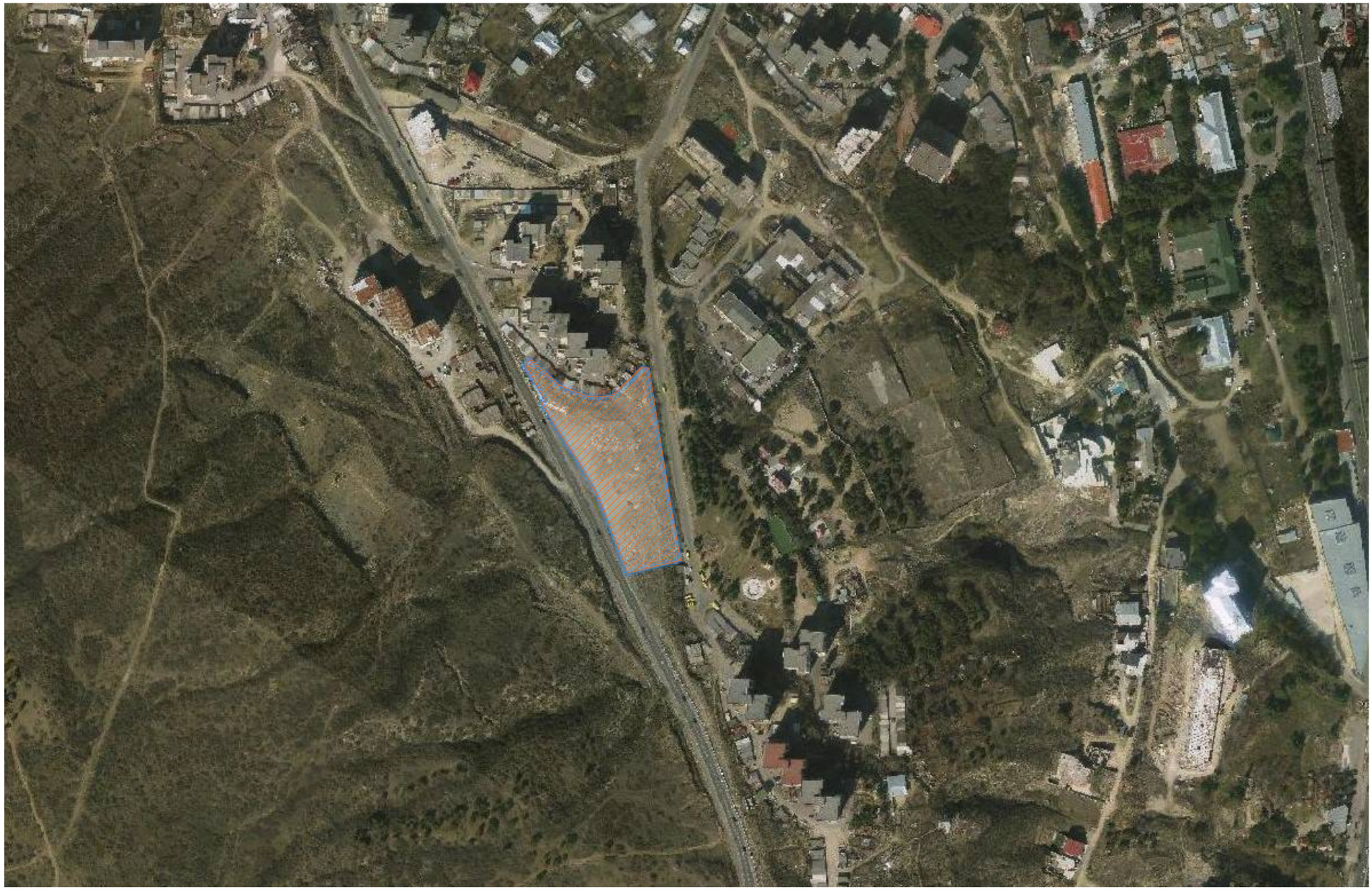
სტადია	ფურც.	თანმდევ.	ჯამი	ფორმატი
პრ. შპ.			3	

ორთოფოტო

ფ № 2

კვლევითი ნაწილი

არსებული ფიზიკური გარემოს კვლევა



დენდროლოგიური პროექტი

საპროექტო ტერიტორია

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი	პ. ნოზაძე	
პრ. ავტორი	გ. ცერცვაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თანმიმდევრობა	ფორმატი
პრ. შპ.		3	

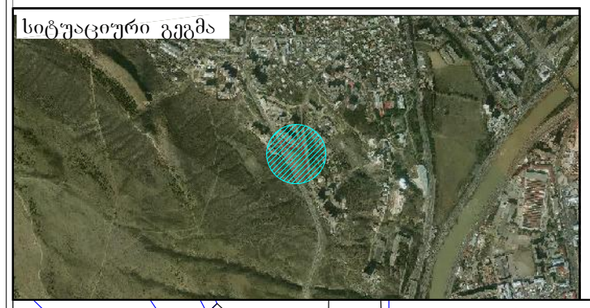
ტოპოგრაფიული გეგმა

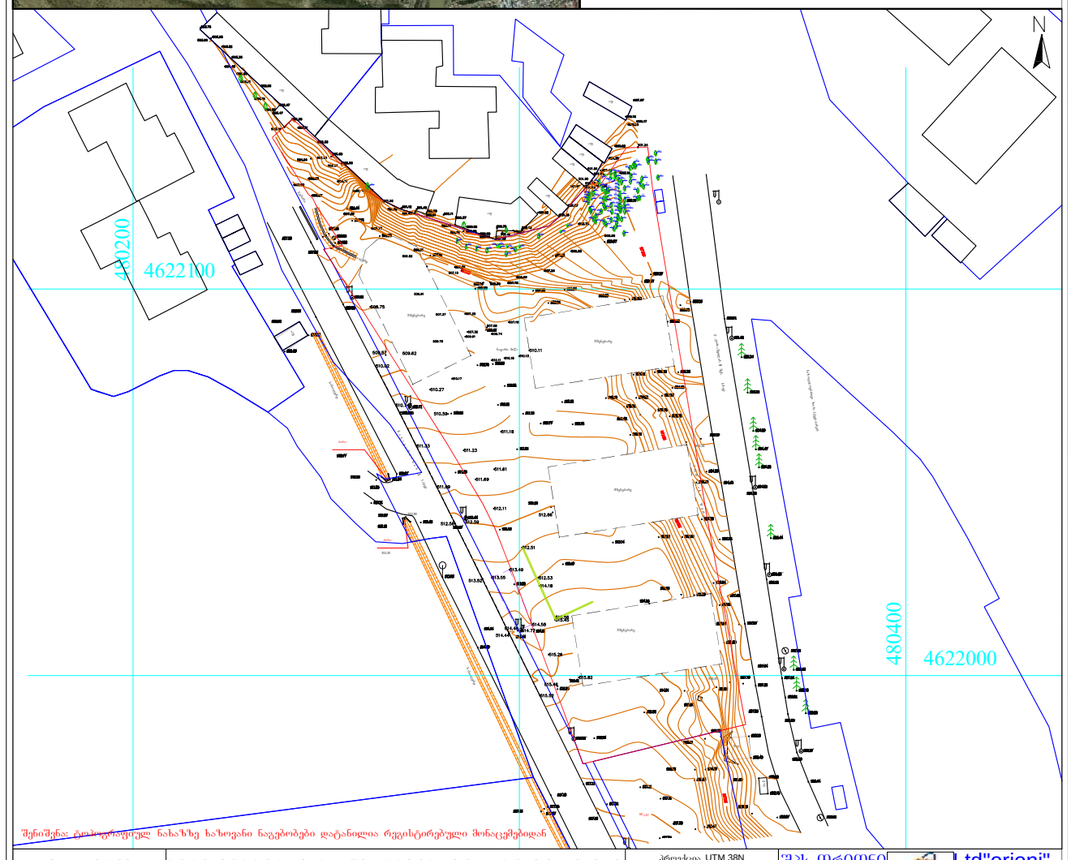
კვლევითი ნაწილი

არსებული ფიზიკური გარემოს კვლევა

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი

სიტუაციური გეგმა





შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ობიექტები დატანილია რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა: WGS 84	შპს „ორიონი Ltd"orioni"
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე	ქ. ახალციხე, ნინოწმინდის ქ. N1
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური	მობ: +995 557-51-51-15
დენის კაბელი	არკა	საშეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	E-mail: Ltdorioni@mail.ru
გაზის მილი	ფარდული	ქუდები	რადიო ან ტელე ანძა	ქვიშა	დირექტორი — მ. ცოცკაძე
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედლები	კომპ. უზრ. ინჟინერი — ზ. ცოცკაძე
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ორმანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი	ტოპოგ. — მ. ცოცკაძე
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური	მისამართი: ქალაქი ახალციხე, ჭყონდიდელის მაჯვარიანი, N63, ს/კ 01.10.18.006.149
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოხაზები	ფასტე	მაშტაბი 1:500 — 11.09.2017
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოხაზები	წყლის კონტური	

პ № 3

დენდროლოგიური პროექტი

ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარე 7 ძირი.

გადასარგავი ხე-მცენარე 9 ძირი.

შესანარჩუნებული ხე-მცენარე 15 ძირი.

მოსაჭრელი ხე-მცენარე 4 ძირი.

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე

პრ. ავტორი: დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი

(+995) 551 60622 6

Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი	პ. ნოზაძე		
პრ. ავტორი	გ. ჭარელიძე		
შეასრულა			
სტადია	ფურც.	თანმდევ. ფურც.	ფურცლები
პრ. შპ.			3

არსებული ხე ნარგავების აღწერა (ტაქსაცია)

ფ № 4

კვლევითი ნაწილი

არსებული ფიზიკური გარემოს კვლევა

ცხრილი N 1

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	Do 1სმ-დან-4სმ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ალუბალი (Prunus cerasus)	10.5	4.1		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
2	ალუბალი (Prunus cerasus)	19.1	4.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
3	ალუბალი (Prunus cerasus)	9.6	14.0		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
4	ალუბალი (Prunus cerasus)	11.5	24.0		1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
5	კოწახური (Berberis vulgaris)	23.6	8.3		2.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, სამკაპი
6	ლეღვი (Ficus carica)	3.8	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
7	ლეღვი (Ficus carica)	10.8	3.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
8	ალუბალი (Prunus cerasus)	17.5	10.8		5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
9	ალუბალი (Prunus cerasus)	15.9	6.4		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, სამკაპი
10	ალუბალი (Prunus cerasus)	6.1	4.5		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
11	ალუბალი (Prunus cerasus)	11.1	6.4		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
12	კომში (Cydonia)	12.7	4.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
13	ალუბალი (Prunus cerasus)	3.2	6.4		1.8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
14	კოწახური (Berberis vulgaris)	6.4	4.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
15	ქლიავი (Prunus domestica)	5.7	4.5		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
16	შინდი (Cornus)	9.9	4.8		2.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
17	ვაშლი (Malus)	19.1	14.3		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
18	ალუბალი (Prunus cerasus)	15.9	9.9		2	ზეხმელი	გადანაბელი
19	ალუბალი (Prunus cerasus)	11.5	7.0		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
20	ალუბალი (Prunus cerasus)	6.7	4.5		2.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
21	თხილი (Corylus)	0.0	0.0	7	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 7 ერთეული
22	შინდი (Cornus)	3.8	1.6		1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
23	თხილი (Corylus)	0.0	0.0	8	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 8 ერთეული

ინფორმაცია მწვანე ნარგავების სახეობის, დიამეტრისა და მდგომარეობის შესახებ.

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	Do 1სმ-დან-4სმ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
24	ქლიავი (Prunus domestica)	5.4	3.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
25	ალუბალი (Prunus cerasus)	4.8	3.5		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
26	ქლიავი (Prunus domestica)	15.0	11.5		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
27	ლეღვი (Ficus carica)	17.5	4.8		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
28	ალუბალი (Prunus cerasus)	15.9	4.8		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
29	ალუბალი (Prunus cerasus)	11.5	3.8		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
30	ალუბალი (Prunus cerasus)	22.3	7.6		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, სამკაპი
31	ალუბალი (Prunus cerasus)	6.7	5.1		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
32	ალუბალი (Prunus cerasus)	5.4	2.9		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
33	ალუბალი (Prunus cerasus)	8.9	8.0		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
34	ალუბალი (Prunus cerasus)	30.0	24.0		4	ჯანსაღი	
35	ალუბალი (Prunus cerasus)	6.4	4.5		1.3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
36	ალუბალი (Prunus cerasus)	5.7	4.5		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
37	ალუბალი (Prunus cerasus)	6.1	4.5		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
38	ვაზი (Vitis)	3.2	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
39	ქლიავი (Prunus domestica)	4.8	2.9		1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
40	ვაზი (Vitis)	6.7	4.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
41	ვაზი (Vitis)	3.5	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა

დენდროლოგიური პროექტი

გადასარგავი ხე-მცენარეები

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი: პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი: ბ. ბერდენიშვილი
შეასრულა

სტადია	ფურც.	თანმიმდევრობითი ნომერი
პრ. შშ.		3

არსებული ხე ნარგავების აღწერა (ტაქსაცია)

ფ № 5

კვლევითი ნაწილი

არსებული ფიზიკური გარემოს კვლევა

ინფორმაცია მწვანე ნარგავების
სახეობის, დიამეტრისა და მდგომარეობის შესახებ.

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	Do 1სმ-დან-4სმ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
42	ვაზი (Vitis)	5.1	2.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
43	ვაზი (Vitis)	3.2	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
44	ვაზი (Vitis)	5.1	2.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
45	ვაზი (Vitis)	5.7	2.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
46	ვაზი (Vitis)	5.1	1.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
47	ვაზი (Vitis)	4.1	2.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
48	ალუბალი (Prunus cerasus)	5.7	4.1		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
49	ალუბალი (Prunus cerasus)	9.6	8.0		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
50	ლეღვი (Ficus carica)	9.9	4.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
51	შინდი (Cornus)	14.3	4.1		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
52	ვაზი (Vitis)	3.5	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
53	ვაზი (Vitis)	2.9	1.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
54	ლეღვი (Ficus carica)	4.1	1.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
55	კოწახური (Berberis vulgaris)	9.6	0.0		1	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
56	კომში (Cydonia)	14.3	6.4		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
57	ბროწეული (Punica granatum)	8.9	2.9		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
58	ბროწეული (Punica granatum)	9.6	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
59	ბროწეული (Punica granatum)	9.6	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
60	ვაზი (Vitis)	3.8	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
61	ვაზი (Vitis)	3.2	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
62	კოწახური (Berberis vulgaris)	9.6	3.2		1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
63	კომში (Cydonia)	9.2	5.1		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
64	კოწახური (Berberis vulgaris)	6.4	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
65	იფანი ჩვეულებრივი (Fraxinus exelsior)	13.1	3.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
66	ძეძვი (Paliurus)	0.0	0.0	5	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 5 ერთეული
67	ბროწეული (Punica granatum)	0.0	0.0	4	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 4 ერთეული
68	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	14.6	6.1		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
69	კაკლის ხე (Juglans regia)	15.3	3.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა , ორკაპი
70	ვაზი (Vitis)	3.8	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
71	ვაზი (Vitis)	4.5	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
72	ვაზი (Vitis)	5.7	3.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
73	ვაზი (Vitis)	11.5	3.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
74	ვაზი (Vitis)	3.2	1.6		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა

დენდროლოგიური პროექტი

გადასარგავი ხე-მცენარეები

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი
ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება
შპს სილვა გრუპი
დირექტორი დ. კობახიძე
პრ. ავტორი დ. კობახიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქიგრამი
დირექტორი პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი ზ. გურგენიძე
შეასრულა

სტადია	ფურც.	ფურცლების რაოდენობა
პრ. შპ.		3

არსებული ხე ნარგავების აღწერა (ტაქსაცია)

ფ № 6

კვლევითი ნაწილი

არსებული ფიზიკური გარემოს კვლევა

ინფორმაცია მწვანე ნარგავების
სახეობის, დიამეტრისა და მდგომარეობის შესახებ.

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	Do 1სმ-დან-4სმ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
75	ალუბალი (Prunus cerasus)	3.8	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
76	კაკლის ხე (Juglans regia)	20.4	15.3		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
77	მარადმწვანე კვიპაროსი (Cupressus sempervirens)	25.8	21.3		4	ჯანსაღი	
78	მარადმწვანე კვიპაროსი (Cupressus sempervirens)	8.3	4.8		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
79	მარადმწვანე კვიპაროსი (Cupressus sempervirens)	12.7	9.6		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
80	ვერხვი თეთრი (Populus alba)	76.4	54.1		20	ჯანსაღი	
81	კაკლის ხე (Juglans regia)	12.7	7.0		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
82	კაკლის ხე (Juglans regia)	6.4	4.5		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
83	ბალამწარა (Cerasus silvestris)	18.5	6.4		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
84	ბალამწარა (Cerasus silvestris)	11.5	4.8		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
85	ბალამწარა (Cerasus silvestris)	15.9	8.3		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
86	ალუბალი (Prunus cerasus)	4.1	3.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
87	ალუბალი (Prunus cerasus)	4.8	3.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
88	ალუბალი (Prunus cerasus)	6.4	5.7		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
89	ალუბალი (Prunus cerasus)	3.2	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
90	ალუბალი (Prunus cerasus)	23.9	14.6		5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, სამკაპი
91	ალუბალი (Prunus cerasus)	8.0	7.0		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
92	ალუბალი (Prunus cerasus)	4.8	3.2		2.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
93	ალუბალი (Prunus cerasus)	4.1	2.5		2.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
94	ალუბალი (Prunus cerasus)	8.0	2.5		2.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი

შენიშვნა:
ტერიტორიაზე არსებული 2 ძირი (N 69, N 76) კაკლის ხის - Juglans regia_ს გადარგვა შესაძლებელია.
იხ.ცხრილი N 2, გვერდი N 14, ექსპერტი დავით კობახიძე

დენდროლოგიური პროექტი

გადასარგავი ხე-მცენარეები

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი
ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ
დენდროლოგია, გამწვანება
შპს სილვა გრუპი
დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com
საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქიგრამ
დირექტორი: პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი: ბ. ჭურღულიძე
შეასრულა
სტადია | ფურც. | თანმდევ ფურც. | ფურც.რაოდ.
პრ. შპ. | | | 3

ტერიტორიაზე განთავსებული 94 ძირი ხე-მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით

ჯგუფებად მდგომი ხეებია 4 ძირი, კერძოდ:

N 21 ჯგუფში 7 ერთეული - **თხილი (Corylus);**

N 23 ჯგუფში 8 ერთეული - **თხილი (Corylus);**

N 66 ჯგუფში 5 ერთეული - **ძეძვი (Paliurus);**

N 67 ჯგუფში 4 ერთეული - **ბროწეული (Punica granatum).**

ერთეულად მდგომი ხეებია 90 ძირი, კერძოდ:

1. *საქართველოს წითელ ნუსხაში შეტანილი სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე* **4 ძირი:**
   - 4 ძირი (N 69, N 76, N 81, N 82) **კაკლის ხე - Juglans regia.**

2. *წიწვოვან სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე* **3 ძირი:**
   - 3 ძირი (N 77, N 78, N 79) **მარადმწვანე კვიპაროსი - Cupressus sempervirens.**

3. *დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე* **10 ძირი:**
   - 3 ძირი (N 83, N 84, N 85) **ბალამწარა - Cerasus silvestris;**
   - 1 ძირი (N 80) **ვერხვი თეთრი - Populus alba;**
   - 1 ძირი (N 65) **იფანი ჩვეულებრივი - Fraxinus exelsior;**
   - 5 ძირი (N 5, N 14, N 55, N 62, N 64) **კოწახური - Berberis vulgaris;**

4. *ბუჩქოვანი და ხვიარა სახეობის ჯგუფის ხე–მცენარე* **18 ძირი:**
   - 18 ძირი (N 38, N 40, N 41, N 42, N 43, N 44, N 45, N 46, N 47, N 52, N 53, N 60, N 61, N 70, N 71, N 72, N 73, N 74) **ვაზი - Vitis.**

5. *ხილ-კენკროვანი სახეობათა ჯგუფის ხე–მცენარე* **55 ძირი:**

   12სმ-ზე ნაკლები დიამეტრისაა **40 ძირი:**
   - 27 ძირი (N 1, N 3, N 4, N 10, N 11, N 13, N 19, N 20, N 25, N 29, N 31, N 32, N 33, N 35, N 36, N 37, N 48, N 49, N 75, N 86, N 87, N 88, N 89, N 91, N 92, N 93, N 94) **ალუბალი - Prunus cerasus;**
   - 1 ძირი (N 63) **კომში - Cydonia;**
   - 4 ძირი (N 6, N 7, N 50, N 54) **ლეღვი - Ficus carica;**
   - 3 ძირი (N 15, N 24, N 39) **ქლიავი - Prunus domestica;**
   - 2 ძირი (N 16, N 22) **შინდი - Cornus.**
   - 3 ძირი (N 57, N 58, N 59, N 67) **ბროწეული - Punica granatum.**

   12სმ-ზე მეტი დიამეტრისაა **15 ძირი:**
   - 8 ძირი (N 2, N 8, N 9, N 18, N 28, N 30, N 34, N 90) **ალუბალი - Prunus cerasus;**
   - 1 ძირი (N 17) **ვაშლი - Malus;**
   - 2 ძირი (N 12, N 56) **კომში - Cydonia;**
   - 1 ძირი (N 27) **ლეღვი - Ficus carica;**
   - 1 ძირი (N 68) **ტყემალი - Prúnus cerasifera;**
   - 1 ძირი (N 26) **ქლიავი - Prunus domestica;**
   - 1 ძირი (N 51) **შინდი - Cornus.**

   იხ. ცხრილი N 1.

აღრიცხული 94 ძირი ხე–მცენარიდან:

1. *ზეხმელია* **1 ძირი ხე-მცენარე, კერძოდ :**
   - 1 ძირი (N 18) **ალუბალი - Prunus cerasus;**

2. *ჯანსაღია* **93 ძირი ხე–მცენარე, კერძოდ:**
   - 34 ძირი (N 1, N 2, N 3, N 4, N 8, N 9, N 10, N 11, N 13, N 19, N 20, N 25, N 28, N 29, N 30, N 31, N 32, N 33, N 34, N 35, N 36, N 37, N 48, N 49, N 75, N 86, N 87, N 88, N 89, N 90, N 91, N 92, N 93, N 94) **ალუბალი - Prunus cerasus;**
   - 3 ძირი (N 83, N 84, N 85) **ბალამწარა - Cerasus silvestris;**
   - 4 ძირი (N 57, N 58, N 59, N 67) **ბროწეული - Punica granatum;**

შენიშვნა:
25 სმ-ზე დიდი ხე-მცენარეები ითვლება დიდტანოვან ეგზემპლარებად და მათ გადარგვას სჭირდება სპეციალური ტექნიკით გადატანა ან შესაბამისი მეთოდოლოგიის შემუშავება.
იხილეთ გვერდი № 7

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი
ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება
შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქიგრამი

დირექტორი: პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი: გ. ჭურღულია
შეასრულა:

სტადია | ფურც. | თანმდევ ნაშრომთა ფურცლები
პრ. შე. | | 3

ტერიტორიაზე განთავსებული 94 ძირი ხე-მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით

- 18 ძირი (N 38, N 40, N 41, N 42, N 43, N 44, N 45, N 46, N 47, N 52, N 53, N 60, N 61, N 70, N 71, N 72, N 73, N 74) ვაზი - Vitis.
- 1 ძირი (N 17) ვაშლი - Malus;
- 1 ძირი (N 80) ვერხვი თეთრი - Populus alba;
- 2 ძირი (N 21, N 23) თხილი - Corylus;
- 1 ძირი (N 65) იფანი ჩვეულებრივი - Fraxinus exelsior;
- 4 ძირი (N 69, N 76, N 81, N 82) კაკლის ხე - Juglans regia;
- 3 ძირი (N 12, N 56, N 63) კომში - Cydonia;
- 5 ძირი (N 5, N 14, N 55, N 62, N 64) კოწახური - Berberis vulgaris;
- 5 ძირი (N 6, N 7, N 27, N 50, N 54) ლეღვი - Ficus carica;
- 3 ძირი (N 77, N 78, N 79) მარადმწვანე კვიპაროსი - Cupressus sempervirens;
- 1 ძირი (N 68) ტყემალი - Prúnus cerasiféra;
- 4 ძირი (N 15, N 24, N 26, N 39) ქლიავი - Prunus domestica;
- 3 ძირი (N 16, N 22, N 51) შინდი - Cornus;
- 1 ძირი (N 66) ძეძვი - Paliurus.

ერთეულად მდგომი ჯანსაღი 89 ძირი ხე-მცენარიდან 25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრისაა **86 ძირი:**

- 33 ძირი (N 1, N 2, N 3, N 4, N 8, N 9, N 10, N 11, N 13, N 19, N 20, N 25, N 28, N 29, N 30, N 31, N 32, N 33, N 35, N 36, N 37, N 48, N 49, N 75, N 86, N 87, N 88, N 89, N 90, N 91, N 92, N 93, N 94) ალუბალი - Prunus cerasus;
- 3 ძირი (N 83, N 84, N 85) ბალამწარა - Cerasus silvestris;
- 3 ძირი (N 57, N 58, N 59) ბროწეული - Punica granatum;
- 18 ძირი (N 38, N 40, N 41, N 42, N 43, N 44, N 45, N 46, N 47, N 52, N 53, N 60, N 61, N 70, N 71, N 72, N 73, N 74) ვაზი - Vitis;
- 1 ძირი (N 17) ვაშლი - Malus;
- 1 ძირი (N 65) იფანი ჩვეულებრივი - Fraxinus exelsior;
- 4 ძირი (N 69, N 76, N 81, N 82) კაკლის ხე - Juglans regia;
- 3 ძირი (N 12, N 56, N 63) კომში - Cydonia;
- 5 ძირი (N 5, N 14, N 55, N 62, N 64) კოწახური - Berberis vulgaris;
- 5 ძირი (N 6, N 7, N 27, N 50, N 54) ლეღვი - Ficus carica;
- 2 ძირი (N 78, N 79) მარადმწვანე კვიპაროსი - Cupressus sempervirens;
- 1 ძირი (N 68) ტყემალი - Prúnus cerasiféra;
- 4 ძირი (N 15, N 24, N 26, N 39) ქლიავი - Prunus domestica;
- 3 ძირი (N 16, N 22, N 51) შინდი - Cornus.

მათი გადარგვა შესაძლებელია და რეკომენდირებულია იხელმძღვანელოთ თანდართული გადარგვის მეთოდოლოგიით.
25 სმ-ზე მეტი დიამეტრისაა 3 ძირი:

- 1 ძირი (N 34) ალუბალი - Prunus cerasus;
- 1 ძირი (N 77) მარადმწვანე კვიპაროსი - Cupressus sempervirens;
- 1 ძირი (N 80) ვერხვი თეთრი - Populus alba;

შენიშვნა:
25 სმ-ზე დიდი ხე-მცენარეები ითვლება დიდტანოვან ეგზემპლარებად და მათ გადარგვას სჭირდება სპეციალური ტექნიკით გადატანა ან შესაბამისი მეთოდოლოგიის შემუშავება.
იხილეთ გვერდი № 7

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი
ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება
შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე

სახარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქიგრამი

დირექტორი: პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი: გ. ჭურღულია
შეასრულა:
სტადია | ფურც. | თანმდევი საშტაბი ფორმატი
პრ. შპ. | 3

პატარა ზომის ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია

დიამეტრით 25სმ-მდე

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

ხე–მცენარის ამოღება და დარგვა

1. გადარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით - სპეციალური სარგავი მანქანით. ხელით დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს ორის მეთოდით: ნიადაგის გუნდით (კომით) და შიშველფესვიანი ნერგებით.
2. ხის გადარგვას მიწის კომით გააჩნია მთელი რიგი უპირატესობები, რაც უპირველეს ყოვლისა მდგომარეობს მიწის გუნდაში მოთავსებულ ფესვთა სისტემის დაცვაში, რომელიც არ ზიანდება და რჩება თითქმის ხელშეუხებელ მდგომარეობაში. თუმცა ყველაფერი ეს იმ შემთხვევაშია გარანტირებული თუ გადარგვის პროცესში მიწის გუნდაში არ შეიქმნება არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას, მათგან ნიადაგის მოშორებას.
3. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე; მცენარეების ნერგებს უნდა ქონდეთ „მიწის გუნდა“, მიწის დიამეტრით არა ნაკლებ ხის სიმაღლის 1/5-სა , სიღრმით - არა ნაკლებ 1/6-ისა.
4. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
5. სასურველია ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან:
6. იმ შემთხვევაში თუ მოხდა ხე–მცენარის კომის გარეშე გადარგვა ორმოს ადგილზე ამოიღებული ორმოს სიღრმე და დიამეტრი უნდა იქნას ამოღებული ნერგის ფესვების სიგრძისა და გარშემოწერილობის პარამეტრების შესაბამისად. ნერგების ორმოში დარგვის წინ უნდა შეიკვეცოს ფესვები, სასურველია ამოივლოს წუნწუხში და ჩაირგოს ორმოში ისე, რომ ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან 7-10 სმ-ის ზევით დარჩეს.
7. ორმოში სასურველია წინასწარ იქნეს შეტანილი 15-20 კგ. ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელიანი, ტორფდოლომიტიანი და სხვა).
8. კომით გადარგვის შემთხვევაში და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით; უკომოდ გადარგვის შემთხვევაში ორმოში ჩარგული ნერგის ფესვები უნდა გასწორდეს და მიეყაროს პირველი ბარის პირით ამოღებული მიწა. ფესვებზე მიყრილი მიწა თანდათანობით უნდა მიეტკეპნოს, შემდეგ ორმო უნდა ამოივსოს მეორე ბარის პირით ამოღებული მიწით;
9. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
10. სასურველია ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
11. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან; მცირე ზომის ნერგი შეიძლება აიკრას საყრდენზე (ჭიგო, სარი, ხარდანი)..
12. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე;

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა–პატრონობა:

1. მოვლის ღონისძიებები დარგვიდან პირველი 3 წლის განმავლობაში ინტენსიურად მიმდინარეობს. პირველ წელს სისტემატიურად უნდა ხდებოდეს ხეების ირგვლივ ჯამების გამარგვლა - გაფხვიერება და მორწყვა. ერთ მორწყვაზე, თითოეული ხისათვის იხარჯება 10 სათლი (ვედრო) წყალი. მშრალ ამინდში ირწყვება, დეკადის განმავლობაში ერთჯერადად. ყოველდღიურად, დაწვიმებით ირწყვება ხის/ბუჩქების ვარჯი (დილით ან საღამოთი).
2. მოვლის ღონისძიებაა მავნებლების-დაავადებების წინააღმდეგ ბრძოლა. ხეების მოვლის ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ღონისძიებას წარმოადგენს ხის ვარჯის ფორმირება. ხის დეკორატიულობა დამოკიდებულია არა მარტო ყვავილისა და ფოთლების სილამაზეზე, არამედ საღ და კარგად ფორმირებულ ვარჯზე.
3. ხის ფორმირება ახალგაზრდობისას საჭიროა ინტესიურად, სიბერეში კი - ხეს აჭრიან ხმელ ტოტებს ან ახაგაზრდავებენ მთელ ვარჯს. ფაქტიურად, გამწვანებაში, ნარგავების მოვლა მიმდინარეობს სიცოცხლის მანძილზე.
4. წიწვოვანი ხეების ვარჯის ფორმირებას არ აწარმოებენ საერთოდ. ხის და ბუჩქების მოვლა გამოიხატება: ხეების გაახალგაზრდავებაში, ფოთოლმცვენი ბუჩქების გაახალგაზრდავებაში, მარადმწვანე და ფოთლოვანი ბუჩქების ფორმირებაში, ბორდიურების კრეჭაში, ღეროებისა და ქერქების მოვლაში და ა.შ.
5. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე სასურველია განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.

შენიშვნა: ზემოთ მოცემული მეთოდოლოგია შემუშავებულია პატარა ზომის 25 სმ–ზე ნაკლები დიამეტრის ხე–მცენარეებზე, ხოლო 25 სმ–ზე მეტი დიამეტრის ხე–მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია უნდა შემუშავდეს ინდივიდუალურად. (დიამეტრი იზომება ფესვის ყელიდან 10 სმ–ზე)

შემსრულებელი: *დავით კობახიძე*
ექსპერტი

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი: პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი: ბ. ჭურკვეიძე

შეასრულა

სტადია	ფურც.	თანმიმდ. ფურც.	ფორმატი
პრ. შპ.			3

"SILVA GROUP" LLC 400166510

GEORGIA ARCHIGRAM LTD 4998320

კვლევითი ნაწილი

არსებული ფიზიკური გარემოს კვლევა

არსებული ხე ნარგავების ფიტო-მასალა

ფ № 10

შენიშვნა: ტერიტორიაზე არსებული ხე ნარგავები №39; 40; 68; 81; 82; 83. ფიქსირდება საკადასტრო საზღვრის მიღმა

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, ობილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე	
პრ. ავტორი	გ. ჭელიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თანმიმდევრობითი ფურც.	ფურც.
პრ. შპ.			3

საპროექტო ტერიტორიის განაშენიანების პირობები

ფ № 11

კვლევითი ნაწილი

გეგმარებითი კვლევა

დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქ თბილისის მერიის საკარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №530947

ნომერი: AR1106689

თარიღი : 04.02.2013

გაცემის თარიღი : 07.02.2013

გაცნობის თარიღი : 03.03.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქ თბილისი , დასახლება ვაშლოვკარი , ზონა III , - ის მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მალხაზ თავართქილაძე პ/ნ 01015004708
- თბილისი ვერცხლის ქ. N 20

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისადა სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" და ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის05 ივნისის №6-17 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის" თანახმად

გადაწყვეტილება

საპროექტო ობიექტის დასახელება: - მრავალფენქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მიწის სარგებლობის დამხასიათებელი სახეები (საკადასტრო გეგმა) – 01.10.18.006.013;
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 8100 მ²;
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განკითარების ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა 6 (Ს/ზ–6)
ფუნქცია: საზოგადოებრივი–საცხოვრებელი;
ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების განსაზღვრა:

- მიწის ნაკვეთის განაშენიანების მაქსიმალური კოეფიციენტი: კ–1=0,5;
- მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის მაქსიმალური კოეფიციენტი: კ–2=2,5;
- მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი: კ–3=0,1;

მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარების დამხმარეთული ფუნქციური სახეობა: - საცხოვრებელი სახლები;

- შენობა–ნაგებობა ან ნაგებობები განთავსდეს საკადასტრო რუკით დადგენილი საზღვრების ფარგლებში .,,ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები"-ს მუხლი–34 მიხედვით;
- დაცულ ოქმებ მიწის ნაკვეთის საზღვარზე (მიეცანზე) სამშენებლო წესებისა და ნორმების მოთხოვნები;
- შენობის მოწილვეზე სიგრცის გამოყენება მოხდეს საპროექტო ობიექტის ფუნქციის და ნაკვეთის შესაძლებლობის შესაბამისად;
– საპროექტო შენობის ფუნქციონირებისთვის გაწკეთებული ღია და დახურული ავტოსადგომები მოეწყოს მიწის ნაკვეთის საზღვრებში და განისაზღვროს ბინების რაოდენობის შესაბამისად;
– შენობების ქვედა სართულებზე შესაზღვეველი საზოგადოებრივი ფუნქციის განთავსება

პროექტის შეთანხმების სტადიაზე წარმოდგენილი იქნეს:
– გეზნეკის საერანსპორტო სქემის ჩვენებით, ტერტორიაზე შემსვლელ გამოსვლის სქემა არსებულ ქუჩებთან შებმისთვის, ისე რომ არ შეიქმნეს ავტოტრანსპორტის მოძრაობა;
– ინფორმაცია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცების თაობაზე აქტის ჩქვეთზატების მითითებით;
– საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობის შემთხვევაში, დაცულ ოქმს სამშენებლო ნორმები; გადატანის შემთხვევაში ცნობა შესაბამისი სამსახურებიდან;

მშენებლობის ნებართვის გაცემის სტადიაზე წარმოდგენილი იქნეს :
- საინჟინრო–ტექნიკური დაფის (ბანერის) ფიტოტები გადალებული ახლო და შორი მანძილიდან;
- მშენებლობის ორგანიზების პროექტი (მხოლოდ უნდა მოიცავდეს მშენებლობის განხორციელების გრაფიკს მშენებლობის ეტაპების ხანგრძლივობის გათვალისწინებით);

- მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებლის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი (გადახდილი საპროექტო ობიექტის ფართობის მიხედვით 1 კვ.მ-ზე 1 ლარის ოდენობით).

მშენებლობის დაწყებამდე დამკვეთს სამშენებლო მოედანზე იძინიის სამშენებლო ლიკენზიის საკანადიდ დამოწმებული ეგზემპლიარი და პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერით შედგენი დოკუმენტაცია:
- მიწის ნაკვეთის საინჟინრო–გეოლოგიური კვლევა;
- საპროექტო შენობა–ნაგებობის შენობა–ნაგებობის და მიწის ნაკვეთის კვლევა;
- მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი;
- საპროექტო შენობა–ნაგებობის კონსტრუქციული პროექტი ობიექტის კლასიდან გამომდინარე;

- ტერიტორია კეთილმოეწყოს და გამწვანდეს;

– შესარჩენებული ოქმეს ტერიტორიაზე არსებული ხე–ნარგავები, ხოლო მათი მოჭრის ან გადარგვის ავეცილებლობის შემთხვევაში საკითხი შეთანხმდეს ქ. თბილისის მერიის ეკოლოგიის და გამწვანების სამსახურთან.

არქიტექტურული პროექტში გათვალისწინებული ოქმეს:
- ფანჯრების, ფრანჭუებისა და კარის სტეკიფიკაცია;
- დამცავი საშუალებები (ფალუზების და გისოსების ერთიანი გადაწყვეტა მოხდეს შენობის ინტერიერის შიდა სივრცეში) განთავსება მოხდეს შიდა მხრიდან;
- შენობის სახურავის ტიპი (საკადასტრო სზღვრის პროექციის ჩვენებით);
- შენობა–ნაგებობის ფასადები, ჭრილები, გეგმები;
- გათვალისწინებული ოქმეს გარემოსდაცვითი და სანიტარული ვანონმდებლობის მოთხოვნები;
– გამოფიფილ ოქმეს ტერიტორია ნაკვეთ ფუთის გამწვანებულ;
– გათვალისწინებულ ოქმეს უზარმაზრებულ თავისუფალ გადაადგილებისთვის პანდუსების მოწყობა.

მშენებლობის ნებართვა გაიცეს „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების შესაბამისად.
წინამდებარე მშენებლობის ნებართვის გაცემის პირველი სტადია – მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები დაიშვა მისი გაცემის თარიღიდან ზუთი წლის განმავლობაში.
2009 წლის 17 აპრილიდან კოეფიციენტების ანგარიში ხდება ქ.თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის N4-13 გადაწყვეტილებით ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შეხედ 15, 16, 17-ის შესაბამისად ;
არქიტექტურული პროექტი შესდგეს წარმოდგენილი წესი-ისმენ. "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ"- საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების მუხლი 47-ის შესაბამისად;

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ქ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება № 2720064

გაცემის თარიღი: 18/07/2016 გაცნობის თარიღი: 19/07/2016

განცხადების ნომერი: AR1417761
შემოსვლის თარიღი: 29/06/2016
შედეგი: თანხმობა

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.10.18.006.013
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჭუჭა მუხრან მაჭვარიანი , N 63
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 8100.0 კვ.მ
- მესაკუთრ(ებ)ი: შპს ედემი (405098727)

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების ცვლილება

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- მალხაზ თავართქილაძე პ/ნ 01015004708
- მისამართი: თბილისი ვერცხლის ქ. N 20

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში ცვლილებისა და დამატების შეტანის თაობაზე

მოქალაქე მალხაზ თავართქილაძემ 29.06.2016 წ. #AR1417761 განცხადებით მიმართა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს და მოითხოვა სამსახურის 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანა.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96-ე მუხლის თანახმად, სამსახურმა გამოიკვლია საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებები და დაადგინა, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით ქ. თბილისში, დასახლება ვაშლოვკარი, ზონა III-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკად. კოდი: #01.10.18.006.013, ფართობი 8100 კვ.მ.) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის აშენების პირობები დამტკიცებული იქნა სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობები.

განმცხადებელი ითხოვს სამსახურის 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანას ახალი საპროექტო ობიექტის ფუნქციის დაფიქსირებასთან დაკავშირებით, კერძოდ: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსების დაფიქსირება.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში უნდა აისახოს კანონმდებლობით განსაზღვული ის სავალდებულო მოთხოვნები, რომლებიც აუცილებელია მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტების პროექტების შემუშავებისათვის.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანის უფლება აქვს მის გამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

ყოველივე ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ვინაიდან, დღევანდელი მდგომარეობით აღნიშნულ ტერიტორიაზე ვრცელდება იგივე ფუნქციური ზონა, სამსახურმა მოსახლეობისა და ნაკვეთი, შეიტანოს ცვლილება სამსახურის 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლისა და "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად,

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57-ე დადგენილების და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად

ბრძანება

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში, კერძოდ საპროექტო ობიექტად დაფიქსირდეს: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი;

2. წინამდებარე ბრძანება განსილული იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 07.02.2013 წ. #530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებთან ერთად.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: შარტავას ქუჩა №7) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

• დამატებით გაცნობები, რომ გაურკვევლების შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მოიხმაბინდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ქ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება № 3493182

გაცემის თარიღი: 23/08/2017 გაცნობის თარიღი: 23/08/2017

განცხადების ნომერი: AR1529145
შემოსვლის თარიღი: 02/08/2017
შედეგი: თანხმობა

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.10.18.006.149
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჭუჭა მუხრან მაჭვარიანი , N 63 / ქალაქი თბილისი , ჭუჭა მუხრან მაჭვარიანი
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 9131.0 კვ.მ
- მესაკუთრ(ებ)ი: შპს "ედემი" (405098727)

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების ცვლილება

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- პაატა ნუცუბიძე პ/ნ 01005013245
- მისამართი: ქ.თბილისი დ.აღმაშენებლის 195

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილებისა და დამატების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 2 აგვისტოს AR1529145 განცხადებით მომართა პაატა ნუცუბიძემ (თანაგანმცხადებელი: მალხაზ თავართქილაძე) და მოითხოვა სამსახურის 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანა.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96-ე მუხლის თანახმად, სამსახურმა გამოიკვლია საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებები და დაადგინა, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით, ქ. თბილისში, დასახლება ვაშლოვკარი, ზონა III-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკად. კოდი: #01.10.18.006.013, ფართობი 8100 მ²) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის აშენების პირობები დამტკიცებული იქნა სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობები.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის 2016 წლის 07 მარტის N1-391 ბრძანებით, მიწის ნაკვეთისათვის ს/კ 01.10.18.006.013 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადაანგარიშების მიზნით, გაიკა სპეციალური (ზონალური) მეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და კ2 განისაზღვრა 2.7-მდე.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 18 აგვისტოს №2720064 ბრძანებით შეტანილ იქნა ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში, კერძოდ საპროექტო ობიექტად დაფიქსირდა: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი.

განმცხადებელი მიმდინარე განცხადებით ითხოვს შეცდენილი საკადასტრო მონაცემების დაფიქსირებას და ასევე განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის 3.2-მდე გაზრდას. საკითხი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2016 წლის 7 მარტის #1-391 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, კერძოდ, განსახლებული საკადასტრო მონაცემების (საკადასტრო კოდი:#01.10.18.006.149) და გაზრდილი განაშენიანების ინტენსივობის პარამეტრების (კ2=3,2) დაფიქსირების თაობაზე განხილულ იქნა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2017 წლის 03 აგვისტოს N31 სხდომაზე და მიეცა დადებითი რეკომენდაცია.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში უნდა აისახოს კანონმდებლობით განსაზღვული ის სავალდებულო მოთხოვნები, რომლებიც აუცილებელია მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტების პროექტების შემუშავებისათვის.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანის უფლება აქვს მის გამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57-ე დადგენილების და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად

ბრძანება

1. შეტანილ იქნეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში, კერძოდ დაფიქსირდეს საკადასტრო გეგმა: საკადასტრო კოდი: 01.10.18.006.149 (განცხადების ნომერი: 882017585985; მიმოხსების თარიღი: 21/07/2017 ; ფართობი: 9131 კვ.მ)
2. შეტანილ იქნეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში, კერძოდ საკადასტრო კოდი დაფიქსირდეს: N01.10.18.006.149 , ფართობი: 9131 კვ.მ.

3. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 07 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებს დაემატოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 16 აგვისტოს N1-1834 ბრძანება;

4. წინამდებარე ბრძანება განსილული იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 7 თებერვლის №530947 გადაწყვეტილებით და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 18 აგვისტოს №2720064 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებთან ერთად.

დამკვეთი	ხათუნა გოგიბაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე		
პრ. ავტორი	გ. მელაშვილი		
შეასრულა			
სტადია	ფურც.	თანრიგი	ფურცლები
პრ. შპ.			3

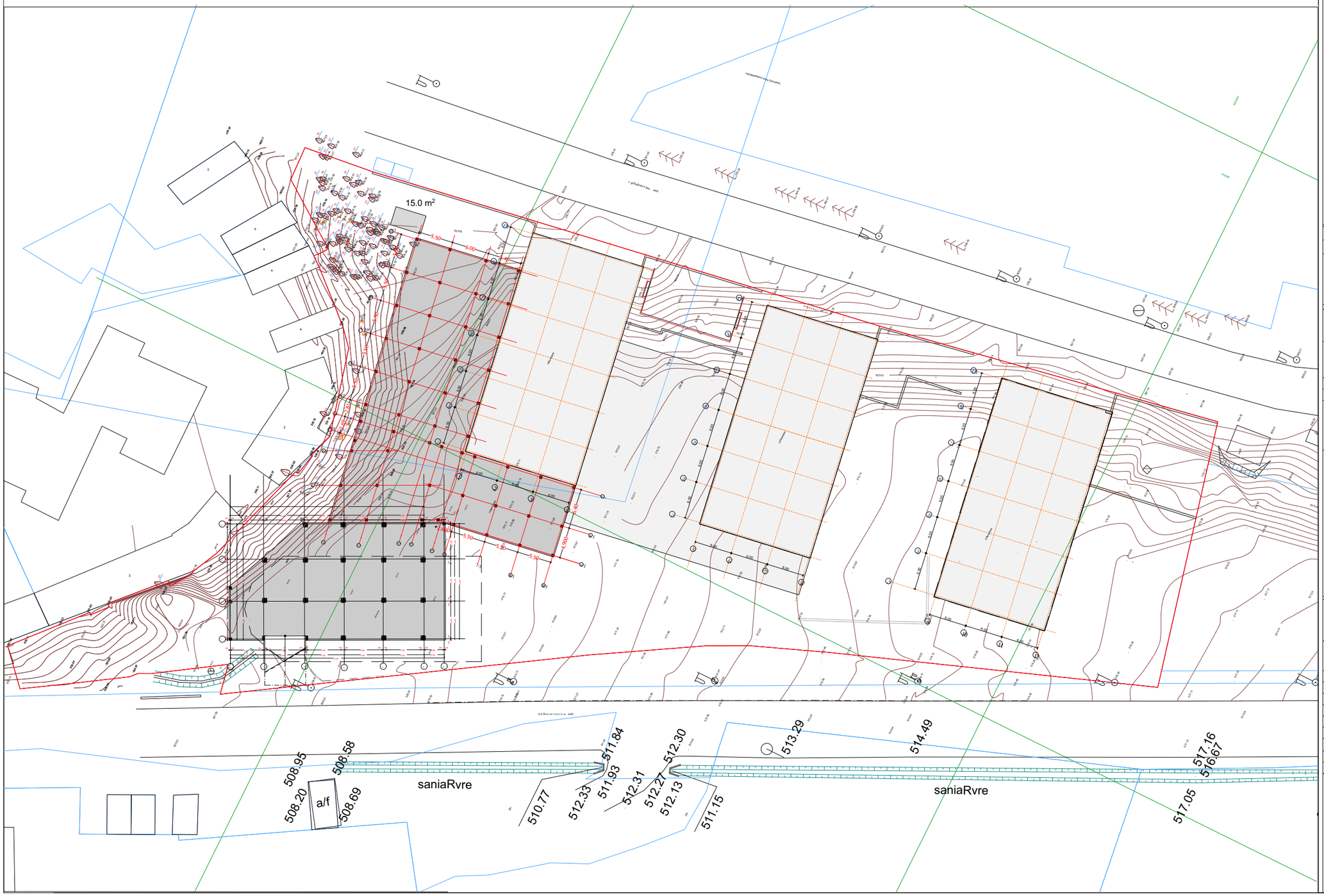
საპროექტო ტერიტორიის გენ-გეგმა

საპროექტო ტერიტორიის ნიადაგის კვლევა და შედეგები

კვლევითი ნაწილი

გეგმარებითი კვლევა

ფ № 12



დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე
პრ. აგტორი	დ. კობაიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

"SILVA GROUP" LLC • 400166510 •

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე
პრ. აგტორი	გ. გურგენიძე
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თანმიმდევრობა	ფურცლები
პრ. შპ.			3

შპს "არქიგრამი" GEORGIA ARCHIGRAM LTD 249983203

ზოგადი ნაწილი

გეგმარება

დენდროლოგიური გეგმარება

გ № 14

ქალაქის ლანდშაფტში განსაკუთრებლი ადგილი უჭირავს მწვანე ნარგავებს, რომლებიც განიხილებიან როგორც განუყოფელი და უმნიშნელოვანესი შემადგენელი ნაწილი ქალაქის დაგეგმარების და კეთილმოწყობის საქმეში.

ნარგავების დიდი მასივების (პარკები და ტყეპარკები) გვერდით, გამწვანების სისტემის შემადგენლობაში შედიან ნარგავები: საცხოვრებელი სახლების, საბავშვო ბაღების, სკოლების, დაწესებულებების, სკვერების და სხვათა მიმდებარედ. სწორედ ეს ნარგაობები შეადგენენ ქალაქის გამწვანების ძირითად შემადგენელ ნაწილს, ისინი მრავალმხრივ განსაზღვრავენ გარემო პირობებსდა ქალაქის იერსახეს. გამწვანების სრულყოფილი სისტემის შექმნა კომპლექსური პროცესია, დაკავშირებული მრავალ ქალქამშენებლობის, არქიტექტურული, კულტურულ-შემეცნებითი, მხატვრულ, აგროტექნიკურ, ეკონომიკურ და სხვა საკითხებთან.

ქალაქის განაშენიანებაში მწვანე ნარგავების როლი ერთობ დიდია, რომელიც, ზემოქმედებას ახდენს ჰაერის შემადგენლობაზე, სისუფთავესა და იონიზაციის პროცესზე, ხელს უწყობს ქალაქის გარემოს გაჯანსაღებას, აუმჯობესებს მიკროკლიმატს, ასუსტებს ძლიერი ქარების უარყოფით ზემოქმედებას, წარმოადგენს ეფექტურ საშუალებას ქალაქში არსებული ხმაურის წინააღმდეგ, მონაწილეობს ქალაქის საინჟინრო კეთილმოწყობასა და მელიორაციულ საკითხებში, წარმოადგენენ ქარისმიერი და წყლისმიერი ეროზიების წინააღმდეგ ბრძოლის საშუალებას, ხელს უწყობენ ტერიტორიების არქიტექტურულ-სამშენებლო ორგანიზებას, ასევე ამაღლებენ ქალაქის მხატვრულ ღირებულებას.

ჩვენს კონკრეტულ შემთხვევაში მისამართი ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქ. #63 საკადასტრო კოდი: 01.10.18.006.149 მთლიანი ფართობი შეადგენს 9306.0 კვ.მ–ს, ხოლო კ3 სავალდებულო ფართობი შეადგენს 1744,4 მ^2 / 9306,0 მ^2 = 0.2–ს, სადაც განხორციელდება კ3 კოეფიციენტის ასათვისებელი დენდროლოგიური სამუშაოები:

არსებული ხე-მცენარეები 94-ძირი:

აქედან მოსაჭრელი 1-ძირი ძეძვი #66;

გადასარგავი 15-ძირი; ხილ-კენკროვანი 6-ძირი ალუბალი #1;2;3;4;9;75; ბროწეული 1ძირი #67; ვაზი 5-ძირი #70;71;72;73;74; კაკალი 2-ძირი;

კვიპაროსი 1 ძირი #78;

სულ შენარჩუნდება 93-ძირი ხე-მცენარე;

დაირგვება 58-ძირი:

მარადმწვანე მუხა 21-ძირი;

ირმის რქა 18-ძირი;

მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი 4-ძირი;

იტალიური ფიჭვი 15-ძირი;

1878.8 კვ/მ ფართობზე გაშენდება და შენარჩუნდება

151-ძირი ხე-მცენარე.

გადასარგავი ხე-მცენარეების გადარგვა მოხდეს სავეგეტაციო პერიოდში (იხილეთ სამუშაოების წარმოების კალენდარული გრაფიკი).

გადასარგავ მცენარეებზე მოვლა-პატრონობა და გახარებაზე პასუხისმგებელია მშენებარე კომპანია, ასევე დასარგავი ხე-მცენარეების მოვლაპატრონობაზეც, საპროექტო ტერიტორიაზე ამხანაგობის ჩამოყალიბებამდე და შენობა-ნაგებობების ექპლუატაციაში მიღებამდე, ხოლო ობიექტის ამხანაგობაზე სრულად გადაცემის შემდეგ მოვლა პატრონობა ეკისრება ამხანაგობას.

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიტექტორი

დირექტორი	პ. ნოზაძე	
პრ. ავტორი	გ. ბერიანიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თანარდ. რაოდენობა	ფორმატი	
პრ. შე.			A3	

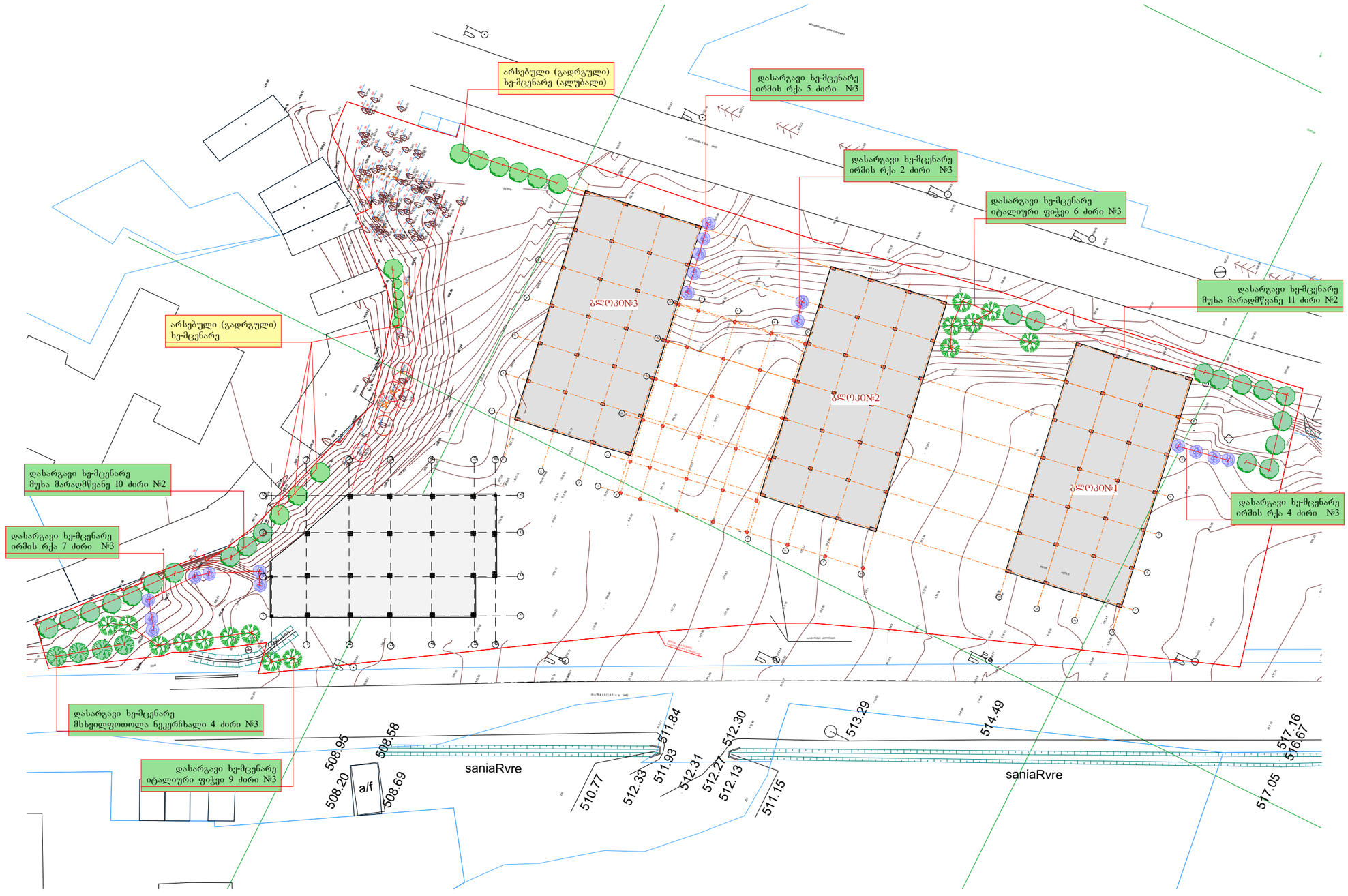
ნიადაგის მომზადება,
ხე მცენარეების დარგვა, გადარგვა და გეგმარება

გეგმარება

დენდროლოგიური გეგმარება

ფ № 14

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.



დენდროლოგიური პროექტი

არსებული (გადრგული) ხე-მცენარე

დასარგავი ხე-მცენარე იტალიური ფიჭვი 15 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე მუხა მარადმწვანე 21 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი 4 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე ირმის რქა 18 ძირი

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი	გ. ჭელიძე
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თანმიმდევრობა	ფურცლები
პრ. შპ.			3

ზოგადი ნაწილი

ტერიტორიაზე არსებული 2 ძირი (N 69, N 76) კაკლის ხის - Juglans regia_ს გადარგვა შესაძლებელია.

ცხრილი N 1

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	Do 1სმ-დან-4სმ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ალუბალი (Prunus cerasus)	10.5	4.1		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
2	ალუბალი (Prunus cerasus)	19.1	4.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
3	ალუბალი (Prunus cerasus)	9.6	14.0		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
4	ალუბალი (Prunus cerasus)	11.5	24.0		1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
9	ალუბალი (Prunus cerasus)	15.9	6.4		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, სამკაპი
67	ბროწეული (Punica granatum)	0.0	0.0	4	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 4 ერთეული
69	კაკლის ხე (Juglans regia)	15.3	3.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა , ორკაპი
70	ვაზი (Vitis)	3.8	2.2		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
71	ვაზი (Vitis)	4.5	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
72	ვაზი (Vitis)	5.7	3.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
73	ვაზი (Vitis)	11.5	3.8		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა, ორკაპი
74	ვაზი (Vitis)	3.2	1.6		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
75	ალუბალი (Prunus cerasus)	3.8	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
76	კაკლის ხე (Juglans regia)	20.4	15.3		4	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
78	მარადმწვანე კვიპაროსი (Cupressus sempervirens)	8.3	4.8		3	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა

მწვანე ნარგავების გადარგვის აგროტექნიკა

- ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

ტერიტორიაზე არსებული 2 ძირი (N 69, N 76)
კაკლის ხის - Juglans regia_ს გადარგვა შესაძლებელია.

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი
დირექტორი დ. კობახიძე
პრ. ავტორი დ. კობახიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი
დირექტორი პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი გ. ჭერქეზიშვილი
შეასრულა

სტადია	ფურც.	თანმდევ ფურცლთა რაოდენობა
პრ. შპ.		3

გადასარგავი ხე მცენარეების ჩამონათვალი
და მეთოდოლოგია

გეგმარება

დენდროლოგიური გეგმარება

Ფ № 16

გადასარგავი ხემცენარის ზოგადი დახასიათება

კაკალი (ლათ. Juglans regia)

კაკალი **(ლათ. Juglans regia)** კაკლისებრთა ოჯახის ფოთოლმცვივანი ხეა, მისი სიმაღლე საშუალოდ 25 მ აღწევს, დიამეტრი 1,5 მ.
მარტოდ მდგომ კაკალს ვარჯი ფართოდ აქვს გადაშლილი, კორომში კი ვიწროდ არის აზიდული. აქვს ლეგა, დაშაშრული ქერქი, ერთსქესიანი და ერთსახლიანი ყვავილები, კენტფრთართული, პრიალა ფოთოლი, რომელიც ეთეროვან ზეთს შეიცავს.

გავრცელება

ველური სახით კაკალი გვხვდება სამხრეთ კავკასიაში, ჩინეთის და ინდოეთის ჩრდილოეთ რეგიონებში, ირანში, შუა აზიაში, ბალკანეთის ნახევარკუნძულზე. კაკალი გავრცელებულია აგრეთვე, აშშ-ში, იაპონიაში, თურქეთში, საბერძნეთში, უკრაინაში, რუსეთში, მისი ნახვა შვეიცასა და ნორვეგიაშიც კი შეიძლება.
საქართველოში იგი გავრცელებულია თითქმის ყველა რეგიონში. ქმნის მცირე კორომებს, მეტწილად კი ერთეული ხეებია. ყველაზე დიდი კორომები ალაზნის ნაპირებზეა. კაკალი მდინარისპირა ჭალებში შერეულია მუხასთან, თელასა და რცხილასთან. ბერძნული წყაროებში, ძვ.წ.აღ. VI-IV საუკუნეებში, საქართველოში გავრცელებულ სხვა კულტურულ მცენარეებთან ერთად მოხსენებულია კაკალიც.

ქიმიური შემადგენლობა

კაკალი შეიცავს A1, B1, B2, E, PP, C ვიტამინებს. კაკლის ფოთლები შეიცავს: ქინონებს, ფლავონოიდებს, ვიტამინ B-ს, ასკორბინის მჟავას (ვიტამინი C), კაროტინს. კაკლის გული შეიცავს ცხიმებს (45-77%), ცილებს (8-21%), B1 ვიტამინსა და A პროვიტამინს. უმწიფარი ნაყოფი მდიდარია C ვიტამინით.

ბიოლოგიური თავისებურებანი

კაკალი ერთბინიანი, სქესგაყოფილი, ჯვარედინ დამამტვერიანებელი მცენარეა. ზრდასრულ ასაკში მცენარე საშუალოდ 25 მეტრ სიმაღლეს აღწევს, პროდუქტიულობას ინარჩუნებს ასზე მეტი წლის განმავლობაში. თანამედროვე ინტენსიური მებაღეობისთვის განკუთვნილი ჯიშების სიმაღელე გაცილებით ნაკლებია საშუალოდ 4-6 მეტრი. ტრადიციული ჯიშების ერთი ხე საშუალოდ 150-200 კგ ნაყოფს იძლევა (პირველი მოსვალი საშუალოდ 8-12 წელს), თანამედროვე ჯიშების ერთი ხე საშუალოდ 20-35 კგ-ს. პირველი მოსვალი საშუალოდ 3-10 წელი (ჯიშების მიხედვით). კაკალი სინათლისა და სითბოს მოყვარულია, ამასთან ყინვაგამძლეა, იტანს მინუს 20-22°C-ს ყინვას (ზოგი ჯიში მეტს). ფესვთა სისტემა კარგად აქვს განვითარებული. ყვავილობას იწყებს მარტ-აპრილში, ამიტომ გაზაფხულის წაყინვების შედეგად სანაყოფე კვირტები შეიძლება დაზიანდეს, მიუხედავად მცენარის მაღალი ყინვაგამძლეობისა.

კაკლის აგროტექნოლოგია

ნიადაგი

ძირითადად გავრცელებულია ზღვის დონიდან 1100-1200 მეტრ სიმაღლეზე, შეხვდებით 1500 მეტრზე, ყირგიზეთში კი 2000 მეტრზეც გვხვდება.
კაკლი კარგად ხარობს ღრმა, ნოყიერ, თიხა-კირიან და თიხნარ ნიადაგებში, არ უყვარს ჭარბტენიანი და ეწერი ნიადაგები. გრუნტის წყლის დონე არ უნდა იყოს 2 მეტრზე ახლოს. იგი მძლავრი ფესვთა სისტემის გამო კარგად ვითარდება ქვიან და ღორღიან ნიადაგებზეც.
ნიადაგის მჟავიანობა სასურველია იყოს pH 5,5-დან 8-მდე, ჩვენს შემთხვევაში ჩატარებული ნიადაგის ანალიზის შედეგად მჟავიანობა Ph შეადგინა 7.2-7.5.

გამრავლება

კაკლის გამრავლება როგორც თესლით, ისე ვეგეტაციური წესით. ადრინდელ პერიოდში მიღებული იყო თესლით გამრავლება, ამისათვის სპეციალურად შერჩეული სადედე მცენარეებისაგან იღებდნენ თესლს, ხოლო ბოლო დროს მისი გამრავლება ხდება ვეგეტაციური მეთოდით (გადაწვენით, კალმით, და მყნობით), თუმცა პრაქტიკული გამოყენება უფრო მყნობით გამრავლებას აქვს. მყნობისათვის ოპტიმალური ვადებია ივნის-ივლისი, ზოგი სპეციალისტის აზრით უმჯობესია კალმით მყნობა, ზოგი კი მიზანშეწონილად კვირტით მყნობას მიიჩნევს.

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიტექტორი

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე	
პრ. ავტორი	გ. ურუშაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თანმიმდ. ფურც.	ფორმატი
პრ. შპ.			A3

ტერიტორიაზე არსებული 2 ძირი (N 69, N 76) კაკლის ხის - Juglans regia გადარგვა შესაძლებელია როგორც სპაციალური გადასარგავი ტექნიკით ასევე ქვემოთმოცემული მეთოდოლოგიით.

კაკლის ხის გადარგვის მეთოდოლოგია

1. ხე-მცენარის ამოღება:

1. ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1,7 მ. - ის;
2. ხემცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხემცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
3. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;
4. ამოღებისას ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით, ან სპეციალური ბადით;
5. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი ვაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ.);
6. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ შალითას, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისაგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისაგან;
7. ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამწე მოწყობილობებით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისაგან, ვინაიდან გადარგვის პროცესში კომს არ შეექმნას არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას ან მათგან ნიადაგის მოშორებას;

2.ხე-მცენარის გადარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო;
2. სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 - 0,9 მ. - ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2-0,25 მ.-ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
3. ნარგავი უნდა დაირგოს შენობის გარე კედლიდან ან/და მშენებარე ობიექტის საძირკველთან მინიმუმ 3 მ დაშორებით.
4. ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან:
5. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით; თითოეულ ორმოში წინასწარ უნდა იქნეს შეტანილი 15-20 კგ. ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელიანი, ტორფდოლომიტიანი და სხვა).
6. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 - 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 - 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
7. ჩაირგოს ორმოში ისე, რომ ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან 7-10 სმ-ის ზევით უნდა დარჩეს და აიკრას საყრდენზე (ჭიგო, სარი, ხარდანი) ან გამაგრდეს თოკებით 3 მხრიდან.
8. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
9. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
10. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
11. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. განსაკუთრებით ინტენსიური რწყვაა საჭირო მცენარეებზე ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს.ამიტომ ინტენსიური მორწყვა უნდა დაიწყოს მაისის თვიდან.
8. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
9. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ - დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
10. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა-ფორმირების სამუშაოები.

მოვლა-პატრონობის სამუშაოები უნდა ჩატარდეს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი: პ. ნოზაძე
პრ. ავტორი: გ. ჭურღულია
შეასრულა:

სტადია | ფურც. | თანმიმდევრობა | ფორმატი
პრ. შპ. | | | A3

გეგმარება

დენდროლოგიური გეგმარება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების პრიორიტეტული ხეების სიის შესაბამისად შერჩეული ჯიშები

3	**ირმის რქა/ Lagerstroemia indica**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	
4	**მუხა მარადმწვანე/Quercus ilex**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	
6	**მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა/ Acer platanoides**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლეა საშუალოდ მზარდი	
25	**იტალიური ფიჭვი/pinus pinea**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

"SILVA GROUP" LLC • 400166510 •

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე	
პრ. ავტორი	გ. ჭრელაშვილი	
შესრულა		

სტადია	ფურც.	თანმიმდ. ფურც.	ფორმატი
პრ. შპ.			3

მოვლა–პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა–გაფხვიერება–განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ – დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა–ფორმირების სამუშაოები.

მორწყვის ტექნიკა:

მორწყვის ტექნიკისათვის დამახასიათებელია თავისებურებები. მერქნიანი მცენარეების ფესვთა სისტემა განთავსებულია ნიადაგის ფენაში - 60 -70 სმ სისქეში. აუცილებელია მიღწეულის იყოს, რომ ტენიანობის შემცველობა ფესვთა სისტემის განლაგების ფენაში შეადგენდეს კრიტიკული ტენტევადობის 70-80%-ს.

მორწყვის ფართობი უნდა იყოს არანაკლები ფართობი ვარჯის პროექტისა, რიღრმე კი- არა ნაკლებ 60-70 სმ.წყლის რაოდენობა, რომელიც საჭიროა ოპტიმალური ტენიანობის შენარჩუნებისათვის, ხის გარშემოჯამების 1-მ^2 ზე,იწოდება „მორწყვის ნორმად“, რომელიც დამოკიდებულია ნიადაგში ტენის მარაგის დეფიციტისა და ნიადაგის სახეზე. რწყვის ნორმის გამოანგარიება ხდება შემდეგი ფორმულით: A=Б (В –Г) D

სადაც: A - სარწყავი ნორმა მ3 წყალი 1მ2 ფართობზე;

Б - რწყვის წყალტევადობის ზღვარი %- ში ზღვრული სარწყავი ტენტევადობიდან;

Г - ნიადაგის ტენიანობა % -ში ზღვრული სარწყავი ტენტევადობიდან;

D - ნიადაგის ფენის სიღრმე მ - ში.

აღნიშნული ფორმულით სარწყავი ფორმა 1 - ხისათვის, რომილის სიმაღლეა 5მ, ჯამის სიდიდე 2X2. ჩვენს კონკრეტულ შემთხვევაში: В -22% (0,22); В -80% (0,8); Г – 40%(0,4); D – 0,7 მ.

სარწყავი ნორმა 1მ2 -ჯამზე შეადგენს: A=0.22(0.8-0.4)x 0.7=0,0616მ3ან 60ლ. ერთი ხის მორწყვის ნორმა,იმის შესაბამისად, რომ ფესვების სისტემით დაკავებული ფართობი 6,25მ2- ია (2,5x2.5მ), შეადგენს 375 ლიტრს

განსაკუთრებით ინტენსიური რწყვაა საჭირო მცენარეებზე ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს.ამიტომ ინტენსიური მორწყვა უნდა დაიწყოს მაისის თვიდან.

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი: დ. კობახიძე
პრ. ავტორი: დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი: პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი: გ. ჭურღულია
შეასრულა:

სტადია | ფურც. | თარგმნა | ფორმატი
პრ. შპ. | | | A3

ბალახისგან მოწყობილ მოლს გარდა დეკორატიული დანიშნულებისა სანიტარულ- ჰიგიენური დანიშნულებაც აქვს,იგი წმენდს, აგრილებს და ზომიერს ხდის ჰაერს, ხოლო ქუჩებში - ხელს უწყობს მერქნიანი მცენარეების ნორმალურს ზრდა-განვითარებას. დაბუჩქული ბალახი, რომელსაც ღრმად აქვს მიწაში გადადგმული ფესვები, ნიადაგიდან იწოვს და ფოთლების საშუალებით დიდი რაოდენობით აორთქლებას წყალს, რაც აგრილებს და ასუფთავებს ჰაერს.

მოლის კლასიფიკაცია:

მოლის დანიშნულებისა და ხანგრძლივობის მიხედვით (ერთწლიანი,მრავალწლიანი) ყოფენ ორი ძირითად ჯგუფად: დეკორატიულ და სპორტულ მოლებად. დეკორატიულ მოლს კი, თავის მხრივ, ყოფენ: ა)პარტერის (ყვავილნარებთან ან ცალკე), ბ) ჩვეულებრივ, ბაღებში, ქუჩებსა და სკვერებში არსებულს და გ)მდელოს ტიპის მოლს - პარკებსა და ტყეპარკებში არსებულს. ჩვენს კონკრეტულ შემთხვევაში ხდება მდელოს ტიპის მოლის მოწყობა.

მოლის მცენარეთა ასორტიმენტი:

ადგილობრივი ბალახები ეგზოტიკურთან შედარებით უფრო გამძლე, ლამაზია და ხანგრძლივად ცოცლობს, ფოთოლი ნაზი აქვს და ხშირი იზრდება, კარგად იბუჩქება და 1მ2- ზე მეტ ყლორტებს ივითარებს. კრეჭის ან თიბვის შემდეგ კარგად ბარტყობს, სწრაფად ივითარებს კვირტს და ახალგაზრდა, ნაზი, ნორჩი, მწვანე საფარით, მოკლედ ხანში ქმნის მოლს. კარგად იტანს ფეხით გათელვას, გვალვა და ყინვაგამძლეა.

ნიადაგის მომზადება მოლისთვის ნიადაგის:

სრულფასოვნად დამშავებაზეა დამოკიდებული მოლის ხარისხი და გამძლეობა. ნიადაგის დამუშავება უნდა მოხდეს შემოდგომაზე ან ზამთარში 15-20 სმ სიმაღლეზე. გაზაფხულამდე ნახნავი იყინება, იფიტება, ბელტები იშლება, ტენიანდება, სარეველების ძირები და ფესვები - ნაწილობრივ იღუპება. გაზაფხულზე უნდა მოხდეს ნიადაგის ხელმეორეს გადახვნა, გადაფარცხვა, სარეველებისგან გაწმენდა, ნიადაგის შემადგენლობის, და მისი დანიშნულების შესაბამისად საჭირო რაოდენობისა და სახის სასუქის შეტანა, რის შემდეგადაც უნდა მოხდეს ნიადაგის გადაფარცხვა.

ნიადაგის ზედაპირი უნდა მოსწორდეს და მიეცეს პროექტით გათვალისწინებული ქანობის ფორმა, დიდი სიზუსტით უნდა მოხდეს ნიადაგის მოსწორება.

თესვის ვადა და წესი:

თესვის ნარევის მომზადებისა და ნიადაგის დამუშავების შემდეგ, იწყება თესვა. თესვის დაწყებამდე ნიადაგის ზედაპირს ხელის ფოცხით საბოლოოდ ასწორებენ, აცლიან შერჩენილ სარეველებს. თესვისათვის ყველაზე კარგი დროა გახაფხული (მარტი, აპრილი) ან გვიანი შემოდგომა. ყვავილნარებისა და პარტერებში, ასევე, ყველა იმ ადგილებში, სადაც შესაძლებელია მორწყვა, თესვა შეიძლება მაისსა და ივნისშიც.

თარგების მოყვანილობისა და ზომის მიხედვით ხდება თესვა ხელით მობნევით ან სათესი მანქანით, წყნარ უქარო ამინდში. თესლი თანაბრად რომ დაგანაწილდეს ფართობზე, დასათესი თესლი იყოფა 2 ნაწილად და თესვა ხდება ორი მიმართულებით, გარდიგარდმო (სწორი კუთხით). თუ ითესება სხვადასხვა ზომის თესლი (რაც თესვისას იწვევს არათანაბარ გადანაწილებას), საჭიროა მისი ასევე ორ ნაწილად (სიმსხოს მიხედვით) თესვა გარდიგარდმო. გზის ნაპირები, მოლის ვიწრო ზოლები, პარტერებსა და ყვავილნარების მცირე ნაკვეთები - ითესება შედარებით სქლად, ვიდრე სხვა ფართობები. თესვის დამთავების შემდეგ 0,5 – 2 სმ სიმაღლეზე თესლს უნდა გადაეყაროს მიწა და ფრთხილად დაიტკეპნოს.

მშრალ ამინდში, თესლის ამოსვლამდე, საჭიროა მოლის ზედაპირის დანამვა (დაწვიმებით მორწყვა - მცირე ჭავლით, რომ თესლი არ ამოცვივდეს ზედაპირზე).

ძლიერ ტენიანი ნიადაგების დატკეპვნა არ არის საჭირო, რადგან იწვევს მიწის ზედაპირის გადალესვას და უარყოფითად მოქმედებს თესლის გაღივებასა და აღმოცენებაზე, მის ზრდა-განვითარებაზე.

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

"SILVA GROUP" LLC 400166510

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი	პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი	ბ. ჭურღულიძე
შეასრულა	

ARCHIGRAM GEORGIA 400998320 LTD

სტადია	ფურც.	თანმიმდ.	ფურც.	ფორმატი
პრ. შპ.				

მოლის მოწყობა და მოვლა

გეგმარება

დენდროლოგიური გეგმარება

ფ № 21

დენდროლოგიური პროექტი

მოლის მოვლა:

სათანადო და რეგულარული მოვლის შემთხვევაში, მოლმა შეიძლება ათეული წლების განმავლობაში იარსებოს და არ დაკარგოს როგორც დეკორაციული, ასევე ხარისხობრივი მნიშვნელობა, ასევ, არ იქნება საჭირო მისი ხელმეორედ მოწყობა და კაპიტალური რეკომენდაცია.

მოლის სწორი და კარგი მოვლა განაპირობებს ბალახების ნორმალურ ზრდა- განვითარებას. მოლი უნდა იწმინდებოდეს როგორც სარეველებისგან, ასევე ქვებისა და სხვა ნარჩენებისგან, საჭიროებს სისტემატურ კრეჭას, თიბვას, რწყვას და სხვა.

თიბვა - თანაბარი, ლამაზი და მწვანე ბალახოვანი საფარის მისაღებად საჭიროა მოლზე, ბალახის დროული და სისტემატიური თიბვა, რის შედეგადაც მცენარეები უკეთ ბარტყობენ და იქმნება შეკრული და მკვრივი კორდი. თიბვის შემდეგ მცენარე ივითარებს უამრავ ახალ მწვანე ყლორტებს, ხოლო ერთწლიანი სარეველა ბალახი კი - ისპობა.

მოლის გათიბვა უნდა ხდებოდეს მაშინ, როცა ბალახის ნორჩი ყლორტების სიმაღლე 10-12 სმ-ს მიაღწევს, რადგან უფრო მაღალი ბალახი უხეში ხდება, ყლორტების ქვედა ნაწილი შიშვლდება და ღეროები იწყებენ ყვავილობას. გარდა ამისა,მაღალი ბალახის გათიბვა უფრო რთულია.გათიბვა უნდა წარმოებდეს 12-115 დღეში ერთხელ.

მიუდგომელ ადგილებში ბალახი იკრიჭება ბორდიურის მაკრატლით 2-3 სმ სიმაღლეზე. მოლის ნაპირები, განსაკუთრებით პარტერებსა და ყვავილნარების ირგვლივ, უნდა გაიკრიჭოს და შესწორდეს საპროექტო ნახაზის შესაბამისად, რადგან მოლი ხშირად გადაგის ნაპირებზე, დება გზებს, მოედნებს და ქმნის უსწორმასწორო ნაზახებს.

გათიბული ბალახი აღებული უნდა იქნას მაშინვე, ვინაიდან დარჩენილი ბალახი იწვევს მოლის გაყვითლებას და ამოხუთვას.

მოლის მორწყვა:

წყლის სიმცირე უარყოფითად მოქმედებს მცენარის განვითარებაზე, ყლორტების წარმოამნის უნარზე, მის ხარისხზე, ფოთლის ელასტიურობასა და შეფერილობაზე.

რწყვა წარმოებს ისე, რომ ნიადაგის ზედა ფენა გაიჟღინთოს 5- 12 სმ სიღრმემდე. მცირე რწყვა,მხოლოდ ზედაპირის 1 – 3 სმ სიღრმემდე საზიანოც კია, ჭარბი რწყვით კი, მცენარე ღრმად უშვებს ფესვებს ნიადაგში.

განსაკუთრებით რეგულარული რწყვას მოითხოვს მოლი დათესვის შემდეგ,გაღივების პერიოდში და აღმოცენების ამოსვლის პირველ ხანებში. მცირე ზომის მოლზე და განსაკუთრებით პარტერებში, რწყვა ყოველდღიურად უნდა ხდებოდეს, ერთხელ ან ორჯერ. დილით ადრე და საღამოთი. დიდი მოლის მორწყვა შეიძლება დღისითაც, თუ იგი ჭარბადაა მორწყული.მორწყვის საჭიროება და რაოდენობა დამოკიდებულია ადგილის კლიმატურ და ნიადაგურ პირობებზე, ასევე ბალახის სახეობაზე.

წყლის საშუალო მოთხოვნილება გვალვიან რაიონებში მთელი სეზონის განმავლობაში - 1მ2 მოლის მოსარწყავად წაჭიროა საშუალოდ 0,8 -1მ3 წყალი. მოლის მორწყვა უმჯობესია დაწვიმებით.

მოლის ზედაპირის კვება:

ხშირი თიბვით მოლის ნიადაგი იფიტება, ხდება გაეწერება თანდათან. ნათიბი ბალახის მოლი კარგავს საკმაო რაოდენობის საკვებ ნივთიერებებს. ნიადაგის გაღარიბება დამოკიდებულია დროსა და თიბვის რაოდენობაზე და მკვეთრად იცვლება. მოლის ნორმალურ მდგომარეობაში შესანარჩუნებლად საჭიროა ნიადაგში სასუქის შეტანა (ინ ნივთიერებების, რომლების ნაკლებობაც განიცდის ნიადაგი, ნიადაგური კვლევის დასკვნის საფუძველზე). მაგ: შეიძლება შეტანილი იქნას ნაკელი (გადამწვარი) ან კომპოსტი - გვიან შემოდგომიდან ადრე გაზაფხულამდე (1ჰა 200-500 მ3), იმ ვარაუდით, რომ ზოლის ზედაპირზე 2-3 სმ სისქით მოეყაროს (თანაბრად უნდა განაწილდეს მთელ ფართობზე). შესაძლებელია მოლის მორწყვა წუნწუხით (წყალშიგახსნილი ნაკელი), თვეში ერთხელ (1მ2-ზე 10-20 ლიტრი).

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი
ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ
დენდროლოგია, გამწვანება
შპს სილვა გრუპი
დირექტორი დ. კობახიძე
პრ. ავტორი დ. კობაიძე
სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com
საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქიგრამი
დირექტორი პ. ნუცუბიძე
პრ. ავტორი ზ. ჭურებიძე
შეასრულა

"SILVA GROUP" LLC • 400166510 •
ARCHIGRAM LTD

გენ-გეგმა

ფ № 22

გეგმარება

ვიზუალიზაცია

დენდროლოგიური პროექტი

არსებული (გადრგული) ხე-მცენარე

დასარგავი ხე-მცენარე იტალიური ფიჭვი 15 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე შუხა მარადმწვანე 21 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი 4 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე ირმის რქა 18 ძირი

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი	

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

"SILVA GROUP" LLC • 400166510 •

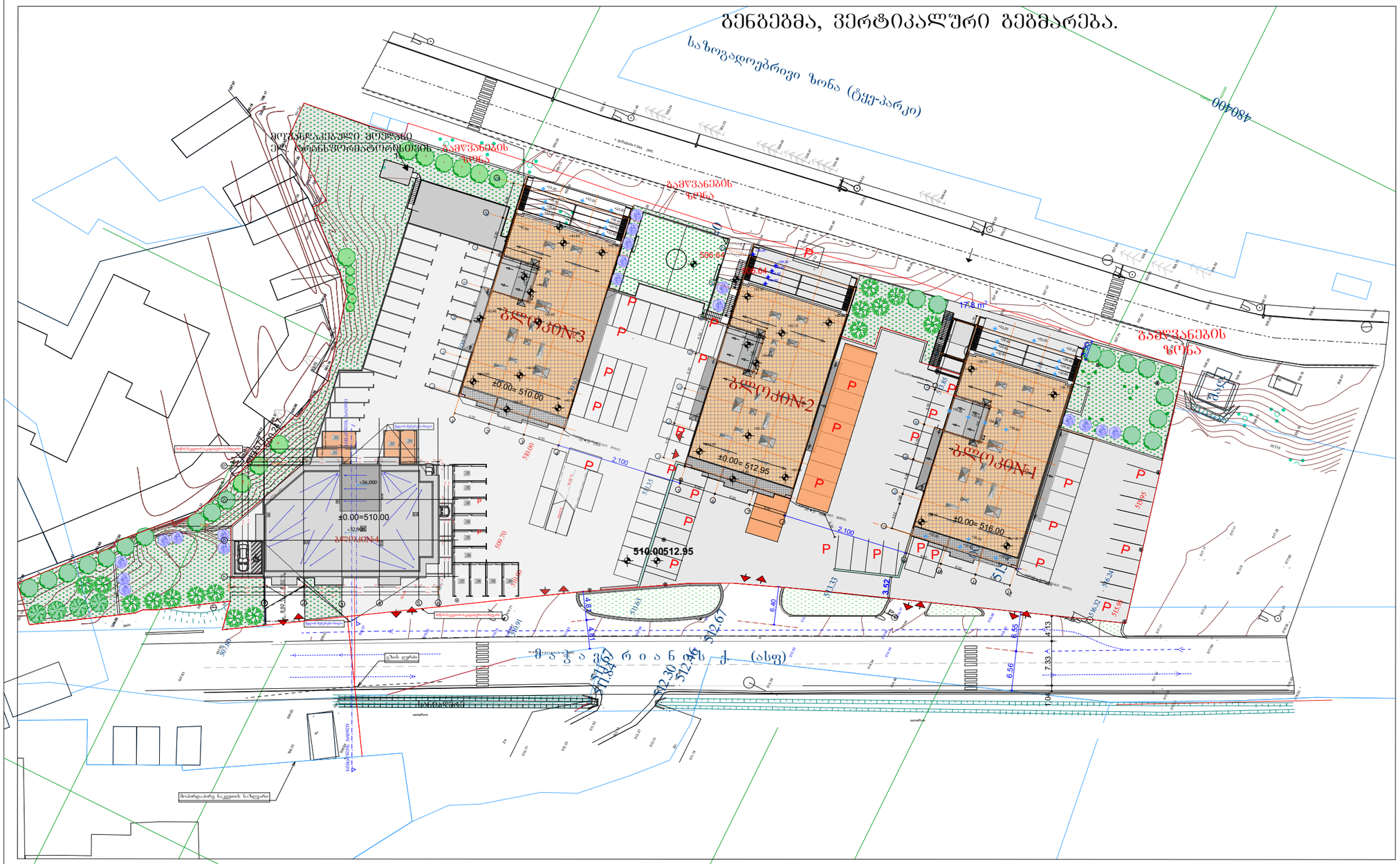
საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამ

დირექტორი	ბ. ნოზაძე
პრ. ავტორი	გ. ჭურღულია
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თანმდევ ფასშრაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			A3

"არქიგრამ" • GEORGIA "ARCHIGRAM" LTD • 404998320



GSPublisherVersion 0.0.100.100

შეასრულა

პრ. ავტორი

დირექტორი პ. ნუცუბიძე
გ. გურგენიძე

პრ. ავტორი

დირექტორი დ. კობახიძე
დ. კობახიძე

შპს არქიგრამ

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი,
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

A 3

ფორმატი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

სტადია

დამკვეთი

ფურც. თარიღი მასშტაბი
pr. Se.

დენდროლოგიური

პროექტი

შპს silva გრუპი

დენდროლოგია,
გამწვანება

axmetelis
მეტროს მიმდებარედ

ხათუნა გოგიმაშვილი

საპროექტო
ორგანიზაცია

k l d o v a n i f e r d i

m a W a v a r i a n i s q. (asf)

ვ. გოძიაშვილის I შეს. (ასფ)

maR.

vag.

a/f

სანიაღვრე სანიაღვრე

ძირი

ძირი

00

jebiri

507.71

508.02
507.66

507.83

507.80

507.41

507.80

509.03

508.95

508.20

508.58

508.69

511.67
511.84

511.93

510.77

512.33

512.31

512.27

512.30

512.13
511.15

512.46
513.29

514.49

517.10

517.16
516.67

517.11

516.32
514.44

514.54

512.44

512.67

510.91

510.71

511.63

512.55

513.33
514.13

515.41

515.25

516.24

517.11

517.31

517.59

518.36

518.25

518.63
518.53

517.85

517.23

517.11

512.72

511.84
510.13

509.99

511.10

511.32

509.81

509.24

511.89

510.28

507.22

506.32
505.42
508.13

507.50

506.20

505.76

504.18
504.15

504.16

502.28

502.57

502.97

506.44

500.73

500.35

500.91

501.46

502.26

503.34

503.39
504.48
504.29

504.72

504.83

506.26

507.46

507.54 507.07

506.53

506.62

507.69

507.64

507.65

507.52

507.79
507.85

508.01

502.24
503.22

504.09
504.47
504.88

506.44

508.56
508.72

508.82

508.30
508.43

508.63

508.50
508.75

509.15

508.87 508.68

508.44
508.29

508.37

508.03

517 50.

50. 507

00. 505

50. 502

512 50.

00. 510

502.57

506.59

505.88
506.87

507.29

503.76

503.16

499.17

497.97

499.18

500.28

500.62

501.39

502.47

502.94

503.31

501.90

502.11

501.87

501.26

499.52

500.13
500.69

501.16

500.75

501.49 500.99

500.98

501.16

500.66

500.56

500.91

500.37
500.11

500.50
501.40

501.60

501.12

501.05

508.23

501.85

502.00

504.71

504.64

502.33

502.11

501.96

500.51

480400

4622000

501.24

501.86

501.90

501.97

501.59

501.49

501.92

502.23

502.37

503.19

515.82

515.56

509.57

510.02

510.74

510.78

511.33

511.99

512.59

512.56

513.52

513.55

513.49

515.45

514.44

514.77

514.46

514.58

515.26

515.46
515.52

18.00 % 18.00 %

m a W a v a r i a n i s q. (asf)

maR.

480400

საზოგადოებრივი ზონა (ტყე-პარკი)

512.56

510.00 509.81

509.02

509.35

507.80

511.67

511.84

512.30

512.46

516.32

512.67

510.91

509.71 509.76

509.52

510.12

511.35

511.96

512.91

514.49

514

513

.36

.85

514.36

515.19

515.41

516.24

511.10

511.89

510.28

509.65

507.50

506.20

504.15

506.03

507.65

508.51

507.75

507.04

515
00.

512 50.

00. 505

00. 510

სანიაღვრე

fan

gaz
pk

pk

pk

pk

pk

pk

pk

pk

qa

qa
gaz

qa

qa

qa

qa

gaz

gaz
qa

qa

qa qa

qa

qa

qa

qa
qa
xe
qa
qa

qa

qa

xe qa

qa
qa

qa
qa

qa
qa
qa

qa

qa qa

xe

qa
qa

qa qa

pk

pk

qa

xe
qa
qa

pk

pk

pk

4622000

9 10 12 11 7 6 8 5

17.8 m2

15.0 m2

8.92 % 8.92

1 %

4.32 1.68 6.00 6.00 6.00 6.00 6.00

6.00 6.00 6.00

0.63

2.85 0.20

6.00 20

3.15

2,100

2,100

640

3.15 0.20

6.20

0.63

6.00 20

6.00 6.00 6.00 6.00 6.00 6.00

2.85 0.20

6.00 6.00 6.00

640

3.15 0.20

6.20

0.73 0.63

20 6.00 20

6.00 6.00 6.00 6.00

2.84 0.20

6.41

6.00 6.00 6.00

6.40

3.30

1.04 7.33 4.13

6.55

6.56

4.81

4.81

1.70 3.52

4.20

5,30

2,70 1,70

5,50

2,70

2,70

5,50

2,70

5,50

5,30 6,50 6,30 6,20 6,50 3,20
34,00

6,00 6,70 5,60

18,30 5,30 6,50 6,30 6,20 6,50

5,301 25,50

5,60 6,70 6,00

18,30

20 20
4,90

20 50
5,80

20 50
5,30

50 20
5,80

20 50
5,50

50 20
2,80

20 20

20 20

5,20

20 70

5,30

70 20

5,60

20 20

20 20
4,90

20 50
5,80

20 50
5,30

50 20
5,80

20 50
5,50

50 20
2,80

20 20

3,814

4,785

9,055

9,349

+32.80 +32.80 +32.80

+26.40

+23.20

+29.60

+26.40

+23.20 +23.20

+32.80 +32.80

+29.60

+26.40

+23.20

+29.60

+26.40

+23.20 +23.20

+32.80 +32.80

+29.60

+42.40

+39.20
+45.60
+48.80

+36.00

506.64

506.64

მოპირდაპირე ნაკვეთის საზღვარი

გზის ღერძი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

წყლის შემკრები მილი

წყლის შემკრები მილი

გენგეგმა, ვერტიკალური გეგმარება.

i=0,02

e

d

g

b

a

T

z

i=0,02

i=0,02

i=0,02

i=0,02

i=0,02

d

i=0,02

T

i=0,02

e
i=0,02

i=0,02 i=0,02

b

a

g

z

i=0,02

d

i=0,02

T

i=0,02

e
i=0,02

i=0,02 i=0,02

b

a

g

z

i=0,02

P

±0.00= 516.00 = 510.00 ±0.00

= 512.95 ±0.00

509.70

+42.50.

515.95

515.95

510.00

გამწვანების
ზონა

kv. 15 15sm.

წყლის გადამყვანი მილი.

kv. 15 15sm.

წყლის გადამყვანი მილი.

kv. 15 15sm.

წყლის გადამყვანი მილი.

ბლოკი#2

ბლოკი#3

ბლოკი#1

გამწვანების
ზონა

509.60

500.247
502.577

მოშანდაკებული მოედანი
ელ. ტრანსფორმატორისთვის

510.00
P31
P32
P33

P34
P35

P36

P37 P38 P39 P40

P21

P22
P23

P24

1

2

3

4

9

75

78

76
69

71
72

73 74

სიმაღლის ჭრილი

1

სიმაღლის ჭრილი

d

g

b

a

1 2 3 4 5 6

2,70 2,70 2,70 2,70

2,70 2,70 2,70 270 2,70 2,70 5,50

5,50

5,50

5,50

5,50

5,50

5,50

5,50

5,50

5,50

+36.20

+52.00

+55.67

+42.60

+45.90

+36.10

+36.10

+36.10

+36.10

+52.00

+52.00

+52.00

+52.10

+52.10

+42.60

+42.60

+42.50.

+42.50.

+42.50.

+48.80

+39.20

+38.85 +39.52 +36.00 +39.66

+46.07

+43.90

+42.46

+54.85

510.00512.95

+36,000

+32,900

510.92

511.63

513.33

3 2 4 1

გამწვანების
ზონა

P
P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

საკანალიზაციო ჭა.

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

ბლოკი#4

±0.00=510.00

f # 22

გენ-გეგმა
ვიზუალიზაცია

გეგმარება

დასარგავი ხე-მცენარე
irmis რქა 18 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე
იტალიური ფიჭვი 15 ძირი

არსებული (გადრგული)
ხე-მცენარე

დასარგავი ხე-მცენარე
მუხა მარადმწვანე 21 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარე
მსხვილფოთოლა
ნეკერჩხალი 4 ძირი

1 : 700

GSPublisherVersion 0.0.100.100

შეასრულა

პრ. ავტორი

დირექტორი პ. ნუცუბიძე
გ. გურგენიძე

პრ. ავტორი

დირექტორი დ. კობახიძე
დ. კობახიძე

შპს არქიგრამ

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი,
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

A 3

ფორმატი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

სტადია

დამკვეთი

ფურც. თარიღი მასშტაბი
pr. Se.

დენდროლოგიური

პროექტი

შპს silva გრუპი

დენდროლოგია,
გამწვანება

axmetelis
მეტროს მიმდებარედ

ხათუნა გოგიმაშვილი

საპროექტო
ორგანიზაცია

f # 23

ვიზუალიზაცია

გეგმარება აქსონომეტრიული ხედები

ARCHIGRAM

ფ № 24

აქსონომეტრიული ხედები

გეგმარება

ვიზუალიზაცია

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი	ხათუნა გოგიშაშვილი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი	პ. ნოზაძე	
პრ. ავტორი	გ. ცერცვაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თანდართული ფურცლების რაოდენობა	ფორმატი
პრ. შპ.			3	

ARCHIGRAM

საინფორმაციო ბანერი

ფ № 26

ბანერი

ბანერი

დენეროლოგიური პროექტი
საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს “ედემი “ (405098727)

საპროექტო ტერიტორია:
საკადასტრო კოდი: 01.10.18.006.149
მიწის ნაკვეთის ფართი: 9306.0 მ²
მიწის ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქ.თბილისი. ქუჩა მუხრან მაჭავარიანი №63

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების კოეფიციენტი: 1744,4 მ² / 9306.0 მ² = 0.2

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2018 წ.
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი - 2021 წ.

მოსაჭრელი ხე-მცენარეების სახეობა:
1-ძირი ძეძვი #66;

გადასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
6-ძირი ალუბალი #1;2;3;4;9;75; ბროწეული 1ძირი #67;
ვაზი 5-ძირი #70;71;72;73;74; კაკალი 2-ძირი; კვიპაროსი 1 ძირი #78;

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
მარადმწვანე მუხა 21-ძირი; მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი 4-ძირი;
იტალიური ფიჭვი 15-ძირი; ირმის რქა 18-ძირი;

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს “ედემი “ (405098727)

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: ხათუნა გოგიშაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი

ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ

დენდროლოგია, გამწვანება

შპს სილვა გრუპი

დირექტორი	დ. კობახიძე	
პრ. ავტორი	დ. კობახიძე	

სიხარულიძის ქ. N11, თბილისი
(+995) 551 60622 6
Email: davitkob@gmail.com

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს არქიგრამი

დირექტორი	პ. ნოზაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჭელიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თანმიმდ. ფურცლების	ფურცლები
პრ. შპ.			3

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01190523610**
თარიღი: **21/02/2019**
პინი: **1479**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: შპს არქიგრამ
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404998320
მისამართი: იოსებიძის 57, ბ. 11

შპს „არქიგრამ“-ის დირექტორს
ბატონ პაატა ნუცუბიძეს

ბატონო პაატა,

თქვენი მ/წლის 18 იანვრის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №10/01190493059-16; 19.02.2019წ.) წარმოდგენილი მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დანართი: 9 ფურცელი
პატივისცემით,

ვასილ აბულაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)
(მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 7 19 00644396

13/03/2019

მოქ. ა. თევზაძეს
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 51, კორპ. 8, ბ. 38;
თქვენს 2019 წლის 12 მარტის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ, ქ. თბილისში მაჭავარიანის ქ. N63 ს/კ 01.10.18.006.149-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობის, სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი მოაწყოთ სამშენებლო დამცავი ღობე შემდეგი პირობების დაცვით:
- სამშენებლო დამცავი ღობე შეიღებოს შავ-თეთრი ან წითელ-თეთრი ზოლებით;
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე მიმდებარე ტერიტორია მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში და დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38 Noe Ramishvili Str. 0190 Thilisi Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02

- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 8 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია შს "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საბაზო მოძრაობის შესახებ" მოთხოვნების შესაბამისად

1. მაქსიმალიზებული ზონის სიჩქარე შეადგენს 100 და 70 მეტრს.
2. საშუალო ზონის სიჩქარე შეადგენს 150 მეტრს
3. პუნქტიული ზონა არ გამოყენ მინიმალ სასად ნაწილზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალებები
4. სასადო ნაწილის დახეული ზონის სიჩქარე არ გამოყენ მინიმალ სასად ნაწილზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალებები
5. საშუალებები ჯაჭვოვების ზონის სიჩქარეა გამოყენ მინიმალ სასად ნაწილზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალებები
6. სჩასანიშნავების ზონის სიჩქარე არ გამოყენ მინიმალ სასად ნაწილზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალებები
7. სანიშნზე ნაშენებები მხოლოდ დროებით საბაზო წესები
8. მაღალშენობების დანიშნულებაა საშენებლო ტექნიკის და მასალის ნაკლებად მოძრაობის რეგულირება.
9. საშენებელი ღობე გამოსაზღვრულია მოედნების და მასალისათვის ქვით სასადო ნაწილის მოედნებით, აქედან გამოყენებულ ტერიტორიებს ღობეა და სასად ნაწილს შორის სივრცეში, რომელიც შეადგენს არანაკლებ 2.5 მეტრს.
10. მასალებისათვის ქვაა, რომ ტექნიკის მიკარს არ გამოსვა ტროტუარის, ასევე ქვეშ ტერიტორიის გადაადგილებისათვის სასადო ნაწილის გამოყენებას.
11. ტრანს მოძრავ ტრანსპორტებზე დამცავი გარსაზღვრის მოწყობა, სადაც შეინიშნება მოხვედრ ტერიტორიის.

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
ბ. მუმლაძე
27/02/2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოვალეობის
ლ. ჯოხაძე
13/03/2019

საბაზო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

1.26	14	ცალი
3.20	11	ცალი
3.24	10	ცალი
3.24	8	ცალი
3.31	2	ცალი
8.2.1	4	ცალი
T7-ცილინდრი	8	ცალი

1 ცალის მასალების ჩამოსაწერად

1.2 საშენებელი ღობის პარამეტრები
72°
2.0
2.2
1.0

ქუჩა 19
ქუჩა 7ა
ქუჩა 7ბ
ქუჩა 11
ქუჩა 12ა
თოფურიძის ქ.
მაჭავარიანის ქ.
მუ.
150.0
3.7
1.0
3.0
3.2
2.8
საშენებელი ღობე
ბიზნესი
დროებით მოსაწყობი ბორტის ბაზა

ა. 1:1250

ტექნიკური აღნიშვნები:
საშენებელი კონტეინერის ღობე
ტროტუარის ნაწილის მოსაწყობად
საშენებელი ტექნიკის მოსაწყობად
შესაფარისის ღობე
ღობის გადასასვლელი

შპს „ტოგ" 405248557
ორგ. 591 047 123
TOG
ქ. თბილისი, მაშენებლისა, მაჭავარიანის ქ. № 63.
ნებ. № 01.10.18.006.149-301 მშენებლის ტექნიკის, საშენებელი ღობის გამოყენების შესახებ, საბაზო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
საკონტ. პირი: გაგა ბაბალაძე გიორგიევი ტ. 579 720070
დამკვეთი: შპს „არქიმარკი"

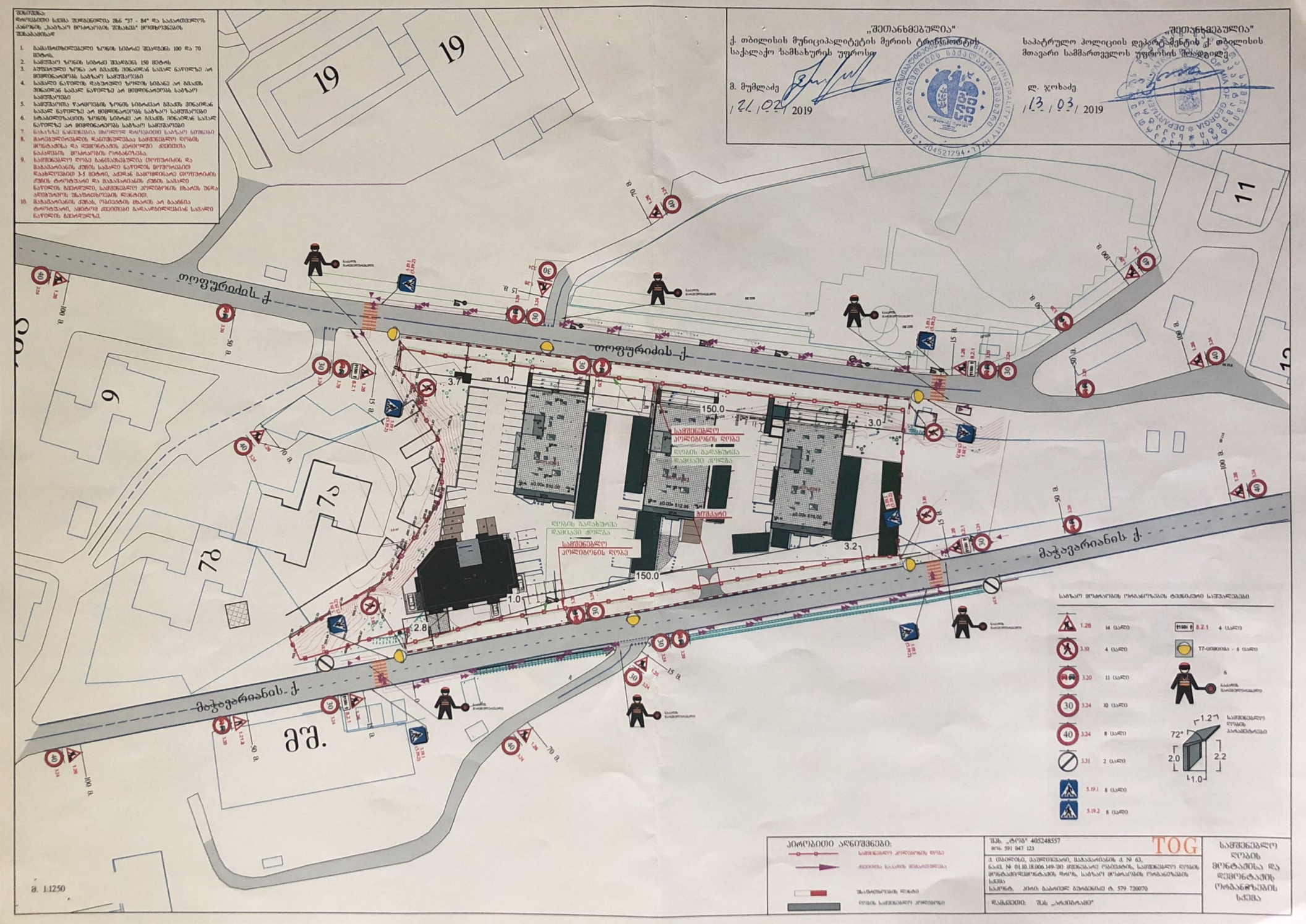
საბაზო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (მშენებლობის ორგანიზების სქემა)

შენიშვნა:
ნარევიანი ასფალტის შედგენილობა შნხ "37 - 84" და სატრანსპორტო კარნიზის „ბაბასარი მოპასრისის შესახებ" მოსმენების შესაბამისად

1. გაცვლითი/ასაღები ზონის სიგრძე შეადგენს 100 და 70 მეტრს.
2. საფეხურე ზონის სიგრძე შეადგენს 150 მეტრს
3. ბუნებრივი ზონა არ გამოსდის შენაღობა საასფალტო ნარევზე არ მოხდინარეობს საბაზარ საფეხურები
4. საასფალტო ნარევის დახურული ზონის სიგანე არ გამოსდის შენაღობა საასფალტო ნარევზე არ მოხდინარეობს საბაზარ საფეხურები
5. საფეხურის წარმოების ზონის სიგრძესარ გამოსდის შენაღობა საასფალტო ნარევზე არ მოხდინარეობს საბაზარ საფეხურები
6. ხარისხის ზონის სიგრძე არ გამოსდის შენაღობა საასფალტო ნარევზე არ მოხდინარეობს საბაზარ საფეხურები
7. საბაზარზე განხორციელდა მხოლოდ ნარევიანი საბაზარ ნორმები
8. ხარებულობიანების დანიშნულებაა საფეხურები ღობის მოხარისხება და ხელოვნების პირისთვის ქვეითთა გადაადგილების მოსახერხებლად.
9. საფეხურები ღობე განთავსებულია ტროტუარის და გამგამარიანის კუთხის საბარე ნარევის მოედანებით წახნარებებით 3-5 მეტრის, ამასთან გამოყოფილია ტროტუარის კუთხის ტროტუარი და გამგამარიანის კუთხის საბარე ნარევის გამეორდეს, საფეხურები კონტროლის მხარის უნდა არსებულიყოს შეაზომისების ნიშნით.
10. გამგამარიანის კუთხის, ობიექტის მხარის არ გაანია ტროტუარი, ავტობუსი კონტროლი გადაადგილებისათვის საბარე ნარევის გამეორდეს.

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო ზამსახურის უფროსი
მ. მუშლაძე
21 / 02 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
13 / 03 / 2019



საბაზარ მოპასრისის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

1.20	14 ცალი	8.2.1	4 ცალი
3.10	4 ცალი	T7-ტიპისა	6 ცალი
3.20	11 ცალი		6
30 3.24	10 ცალი		
40 3.24	8 ცალი		
3.31	2 ცალი		
5.19.1	8 ცალი		
5.19.2	8 ცალი		

საჭმელგზელი ღობის პარამეტრები

ა. 1:1250

პირობითი აღნიშვნები:
- საჭმელგზელი პოლიგონის ღობე
- ქვეითთა გასვლის მიმართულება
- შესაფოსფორების ლობე
- ღობის საჭმელგზელი პოლიგონი

შპს „ტრეზ" 405248557
ორგ. 591 047 123
ქ. თბილისი, საკონსულტაციო, მაგასარიანის ქ. № 63,
ნაკ. № 01.10.18.006.149-310 ორგანიზაციის, საჭმელგზელი ღობის მოხარისხებისათვის ორგ., საბაზარ მოპასრისის ორგანიზაციის სამუშაო
საკონტ. პირი: გაგარინ ბურდენიძე ტ. 579 730070

TOG

დამკვეთი: შპს „არქიტექტორი"

საჭმელგზელი ღობის მოხარისხებისა და ხელოვნების ორგანიზაციის სქემა

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის სამსახურის უფროსი
გ. მუშკუდიანი
21.01.2019
„შეთანხმებულია"
საავტომობილო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
13.03.2019
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები
2.1 6 ცალი
2.3 6 ცალი
3.1 1 ცალი
4.1.1 2 ცალი
4.1.2 4 ცალი
4.1.4 5 ცალი
4.1.5 2 ცალი
5.19.1 8 ცალი
5.19.2 8 ცალი
7.4 17 ცალი
1.0 ან 1.2
0.9
i=6%
0.9
ოფურძის ქ.
მაჭავარიანის ქ.
მუ.
4.7172
18.4235
4.5991
4.7020
19.8231
4.5394
9.7095
8.0022
5.5557
4.8873
7.0055
9.4578
9.3070
4.4789
3.7049
6.0011
5.7830
7.3974
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა