მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.08.001.100**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020366641 - 30/06/2020 15:52:19

მომზადების თარიღი
02/07/2020 22:40:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიდუბე		
01	**13**	**08**	**001/100**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 148

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1950.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.13.08.001.012;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008009216 , თარიღი 17/01/2008 11:25:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/01/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) გამიჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 1 აპრილს, დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1421, ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 1 აპრილს, დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-949, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).

მესაკუთრეები:
შპს "პსპ ფარმა", ID ნომერი:202203123
შპს "ავერსი-ფარმა", ID ნომერი:211386695, იურ. მისამართი:ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. N148, II სადარბაზო

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "ავერსი-ფარმა"	1006.5 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1-დან საერთო ფართობით 1284,1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 936,9 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 347,2კვ.მ.) დამხმარე სათავსო შენობა N3 საერთო ფართობით 105,3 კვ.მ.
შპს "პსპ ფარმა"	943.5 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1-დან საერთო ფართობით 1284,1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 965,3 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 318,8 კვ.მ.) დამხმარე სათავსო შენობა N2 ფართობით 72,7 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011220422 თარიღი 11/05/2011 17:31:34	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება " ბანკი ქართუ"**204891652; **მესაკუთრე: შპს "პსპ ფარმა"**202203123; საგანი:შპს "პსპ ფარმა"-ს კუთვნილი ფართი: შენობა N1-დან საერთო ფართობით 1284,1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 965,3 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 318,8 კვ.მ.) დამხმარე სათავსო შენობა N2 ფართობით 72,7 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2011	**იპოთეკის ხელშეკრულება N (ი)პსპ ფარმა/11-05-11, დამოწმების თარიღი11/05/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019013504 თარიღი 04/12/2019 17:42:03	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:1006.5 კვ.მ; მიწის ნაკვეთი და შენობა N1- დან საერთო ფართობით 1284,1 კვ.მ; (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 936,9 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 347,2 კვ.მ.) დამხმარე სათავსო შენობა N3 საერთო ფართობით 105,3 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2019	**იპოთეკის ხელშეკრულება N 15827-0222, დამოწმების თარიღი04/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019013504 თარიღი 04/12/2019) 04/12/2019 წელს დადებული N 15827-0222 იპოთეკის ხელშეკრულების ცვლილება N1, დამოწმების თარიღი30/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015069819 თარიღი 11/02/2015 10:31:17	**მოიჯარე: შპს "პსპ დაბლევება"**204545572; **მესაკუთრე: შპს "პსპ ფარმა"**202203123; საგანი:დამხმარე ფართობიდან 318,8 კვ.მ-დან 270 კვ.მ და საცხოვრებელი ფართობიდან 965,3-დან 220კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/02/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2015	**იჯარის ხელშეკრულება N:-5/024/15, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017621212 თარიღი 13/07/2017 10:16:51	**მეიჯარე: შპს "პსპ ფარმა"**202203123; **მოიჯარე: შპს ქეთინოს სამგზარეულო**200277235; საგანი:ფართი 80 კვ.მ.; ვადა: 01.01.2017წ-დან 1 წელი.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2017	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი13/07/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge