გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

±0.000 ნიშნული გებმაზე

1 პარკინგის ნუმერაცია

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

გასასვლელამდე საშვალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაბეზი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

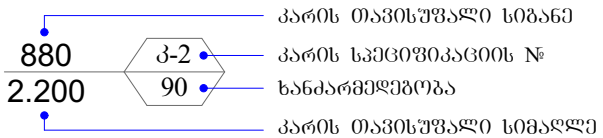
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

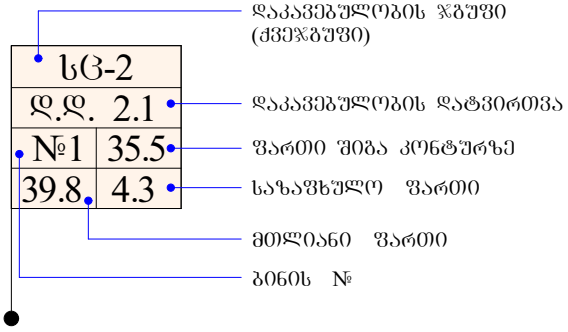
ბეტონის კედელი / ბლოკის კედელი

სავენტილაციო შახტა

1 ღერძის ხაზი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი





საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი

დამგეგმარებელი DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK	პროექტი დასახელება PROJECT NAME	დამკვეთი CLIENT	ეტაპი STAGE	შრომატი PAPER SIZE	შრომის № SHEET #
				A-4	A-002

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დამხმარე ჯგუფი - **დს** მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 1 სართული და სახურავზედა ნაგებობა (-2,80 ნიშნულზე, "ა" ბლოკში +35,20 ნიშნულზე და "ბ" ბლოკში +26,30 ნიშნულზე)
სასაწყობო ჯგუფი -**სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომი, მიწის ზედა ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 1 სართული (-2,80 ნიშნულზე), ავტოსადგომები საკადასტრო საზღვრებში;
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ა და ბ ბლოკი) "ა" ბლოკი მიწის დონის ზედა 11 სართული, "ბ" ბლოკი მიწის დონის ზედა 8 სართული სართული (გეგმა +2,80 ნიშნულიდან +28,40 ნიშნულის ჩათვლით)
სავაჭრო ჯგუფი -**სვ** (სავაჭრო ფართობი მიწისპირა სართულზე) "ა" ბლოკი 1 მიწის დონის ზედა სართული 0,00 ნიშნულზე; "ბ" ბლოკი 1 მიწის დონის ზედა სართული +0,20 ნიშნულზე;

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B - მიწის დონის ქვედა 1 სართული I-B - მიწის დონის ზემოთ 11 / 8 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს**	**5**	1 მიწის დონის ქვედა სართული და 1 მიწის დონის ზედა სართული
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2**	**11**	1 მიწის დონის ქვედა სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2**	**11**	11/8 მიწის დონის ზედა სართული
სავაჭრო ჯგუფი - **სვ**	**11**	1 მიწის დონის ზედა სართული

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.8 მ	39.10 მ / 26.00 მ
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11 / 8	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** მოწყობილობების ოთახები. (მიწის დონის ქვედა 1 სართული -2,80 ნიშნულზე) ლიფტის სამანქანე ოთახი, ა"ბლოკში +35,20 ნიშნულზე და "ბ" ბლოკში +26,30 ნიშნულზე)	3300	"ა" ბლოკი 93.9+20.4+10.3=124.6 / "ბ" ბლოკი 9.4+5.3=14.7
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2**(მიწისქვეშა ავტოსადგომიმიწის დონის ქვედა 1 სართული-2,80 ნიშნულზე)	7340	"ა" ბლოკი 648.3 / "ბ" ბლოკი 318.5
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 11 სართული (შენობის I სართულიდან მე-11-ეს ჩათვლით)	შეუზღუდავი	"ა" ბლოკი 236,5+629,9+648,1X7+632.4+ 861.3=6896.8 / "ბ" ბლოკი 116,3+311,9+321,1X6=2354,8
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	შეუზღუდავი	"ა" ბლოკი 388.9 / "ბ" ბლოკი 172.1
იატაკის საერთო ფართობი =	"ა" ბლოკი **8058.6 /** "ბ" ბლოკი **2860.1**	
იატაკების რაოდენობა =	**1 მიწის ქვედა სართული, 11 მიწის ზედა სართული / სულ 12**	
შენობის საერთო ფართობი =	"ა" ბლოკი **9474.7 /** "ბ" ბლოკი **3139.4**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა ბლოკი და ბ				შეუზღ	შეუზღ	შეუზღ	-	-	აკმაყოფ

ბლოკი -2,80 ნიშნ. 1-12 ღერძებში	9 >	0	0	უდავი	უდავი	უდავი			ილებს
ა ბლოკი და ბ ბლოკი -2,80 ნიშნ. 12-1 ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს
ა ბლოკი და ბ ბლოკი -2,80 ნიშნ. ა-ე ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს
ა ბლოკი და ბ ბლოკი -2,80 ნიშნ. ე-ა ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს
ა ბლოკი 0.00 -დან +35.90 ნიშნ.-მდე 1-8 ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს
ა ბლოკი 0.00 -დან +35.90 ნიშნ.-მდე ე-ა ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს
ა ბლოკი 0.00 -დან +35.90 ნიშნ.-მდე 8-1 ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს
ა ბლოკი 0.00 -დან +35.90 ნიშნ.-მდე ა-ე ღერძებში	0	2	2	დაუშვე ბელია	დაუშვე ბელია	დაუშვ ებელია	-	-	0%
ბ ბლოკი 0.00 -დან +26.30 ნიშნ.-მდე 9-12- ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	აკმაყოფ ილებს

ბ ბლოკი 0.00 -დან +26.30 ნიშნ.-მდე ა[1]-ე - ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ბ ბლოკი 0.00 -დან +26.30 ნიშნ.-მდე 12-9 - ღერძებში	9 >	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ბ ბლოკი 0.00 -დან +26.30 ნიშნ.-მდე დ-ა[1] - ღერძებში	0	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0%

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**კვამლის და სითბოს აღმომჩენები**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარეების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** მოწყობილობების ოთახები. (მიწის დონის ქვედა 1 სართული -2,80 ნიშნულზე) ლიფტის სამანქანე ოთახი, ა"ბლოკში +35,20 ნიშნულზე და "ბ" ბლოკში +26,30 ნიშნულზე)	**არა**	არა	**კი**	არა	**არა**	კი	არა	არა
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომიმიწის დონის ქვედა 1 სართული-2,80	**კი**	არა	**კი**	არა	**კი**	**კი**	კი	არა

ნიშნულზე)								
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 11 სართული (შენობის I სართულიდან მე-11-ეს ჩათვლით)	არა	არა	**კი**	არა	**კი**	კი	არა	არა
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	არა	არა	**კი**	არა	**არა**	კი	კი	არა
კიბის უჯრედები	არა	არა	**კი**	არა	**კი**	არა	არა	არა
დერეფნები	კი	არა	**კი**	**კი**	არა	კი	არა	არა

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
დამხმარე ჯგუფი **დს**	**კი**	**კი**
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2**	**კი**	**კი**
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	**არა**	**კი**
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2**	**კი**	**არა**
კიბის უჯრედი	**ა** ბლოკი **არა / ბ** ბლოკი **კი**	**კი**
დერეფანი	**ა** ბლოკი **კი / ბ** ბლიოკი **არა**	**კი**

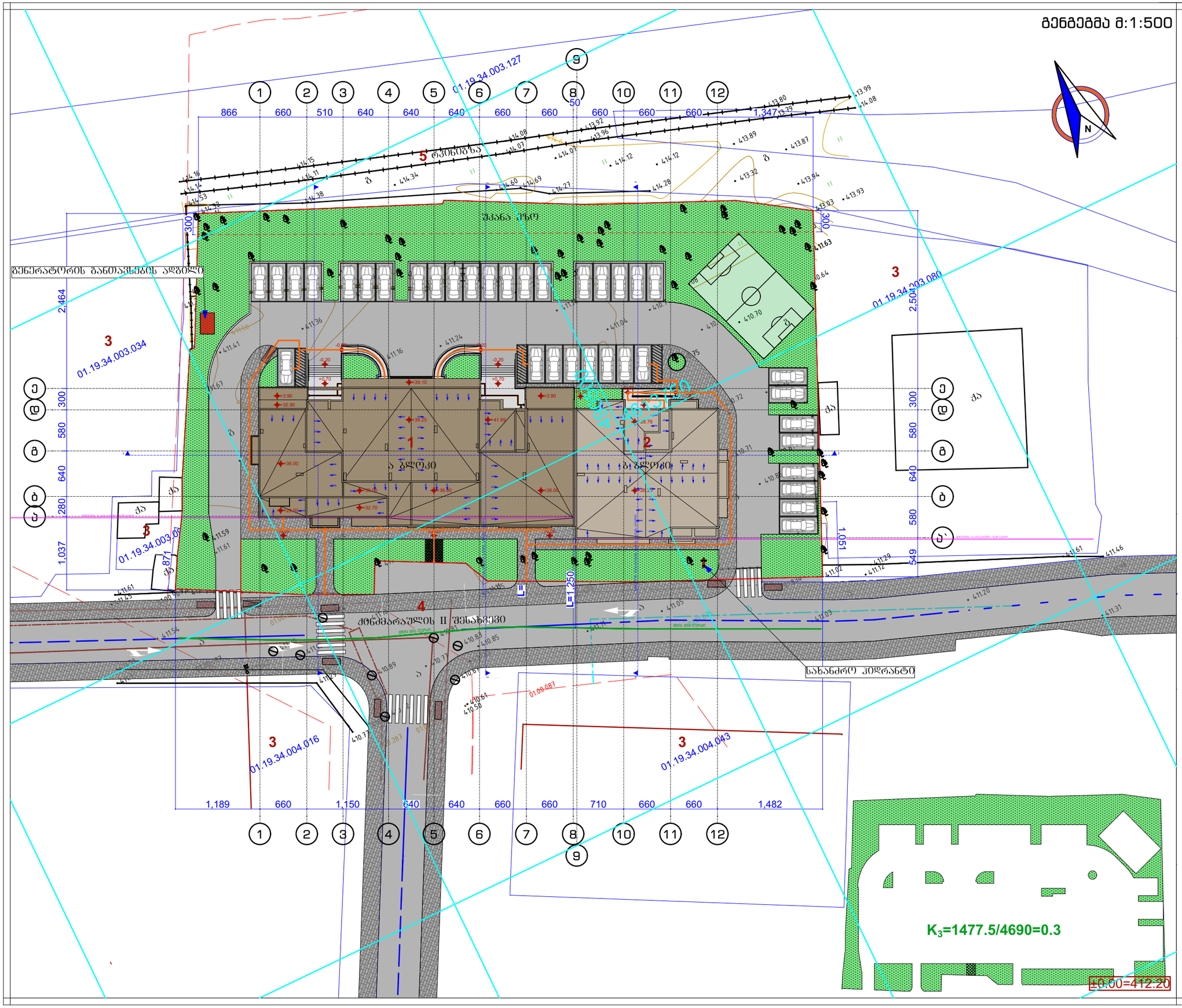
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს**	**დს - დ.დ.1**	**1**	**1გზა კარი**	-	-	-	-	**0,82**	**0,88**

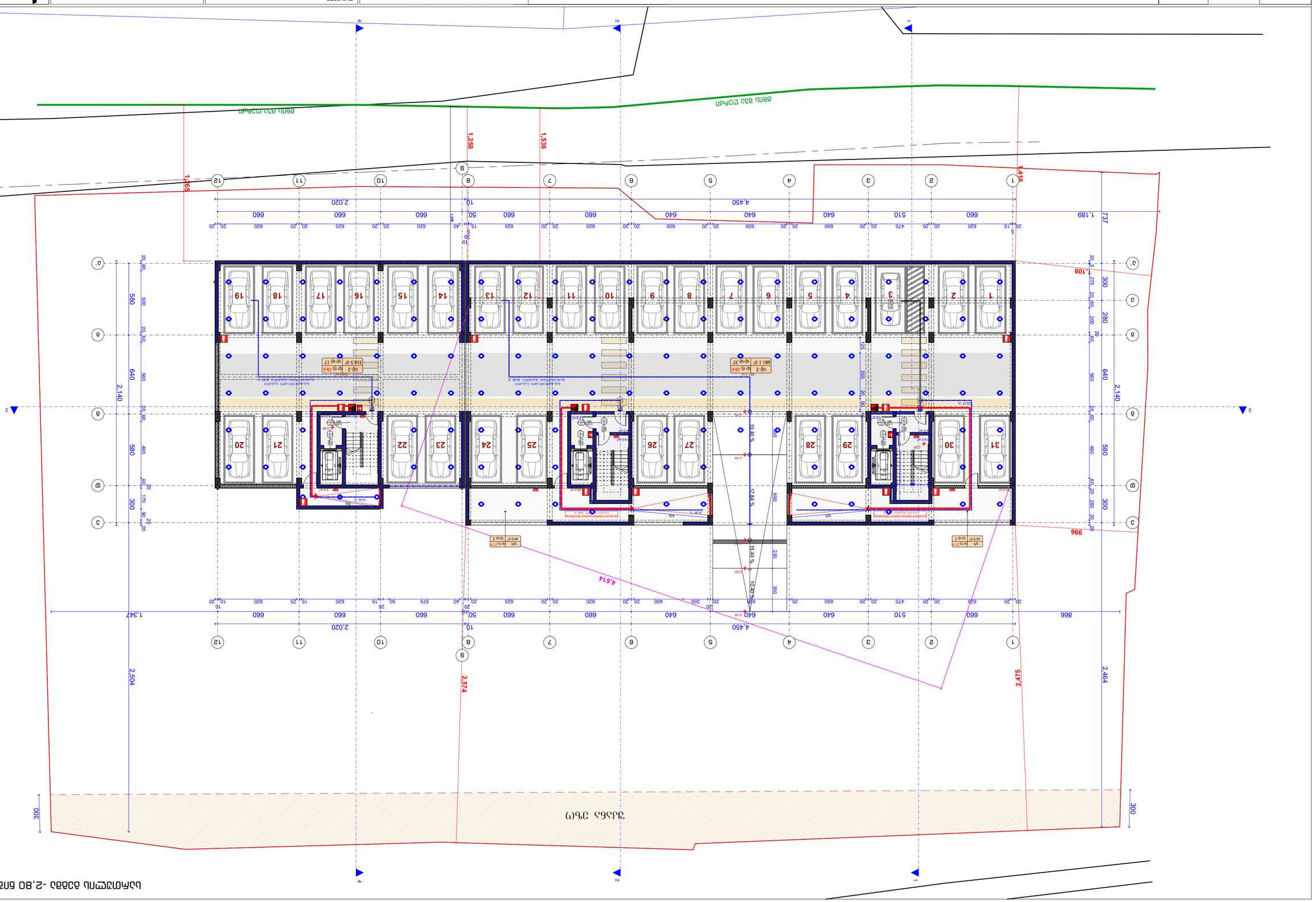
მოწყობილობების ოთახები. (მიწის დონის ქვედა 1 სართული -2,80 ნიშნულზე) ლიფტის სამანქანე ოთახი, ა"ბლოკში +35,20 ნიშნულზე და "ბ" ბლოკში +26,30 ნიშნულზე)									
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომიმ იწის დონის ქვედა 1 სართული-2,80 ნიშნულზე)	**სწ-2 - დ.დ.54**	**2**	2 **გზა კიბე**	**1,1**	**1,10**	**1,2**	**1,4**	**0,82**	**0,88**
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9 სართული (შენობის მე-2 სართულიდან მე-10-ს ჩათვლით).	**სც2 ა ბლოკი-დ.დ.39**	**2**	**2 გზა კიბე**	**1,1**	**1,10**	**1,2**	**1,6**	**0,82**	**0,88**
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	**სვ ა ბლოკი - დ.დ.140**	**4**	**7 გზა-კარი**	-	-	-	-	**0,82**	**0,88**
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9	**სც2 ბ ბლოკი-დ.დ.20**	**1**	**1 გზა-კიბე**	**1,1**	**1,10**	**1,2**	**1,8**	**0,82**	**0,88**

სართული (შენობის მე-2 სართულიდან მე-10-ს ჩათვლით).									
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	**სვ ბ ბლოკი - დ.დ.62**	**3**	**3 გზა-კარი**	-	-	-	-	**0,82**	**0,88**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**										
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომიმიწის დონის ქვედა 1 სართული-2,80 ნიშნულზე)	**სწ-2 - დ.დ.54**	-	-	-	-	-	-	-	-	**1**	**2**	-	-
დამხმარე დაკავებულობა - **დს**მიწის დონის ქვედა 1 სართ.	**დს - დ.დ.1**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ა ბლოკი) მიწის დონის ზედა 11 სართული (შენობის მე-1 სართულიდან მე-11-ს ჩათვლით).	**სც2 - დ.დ.39** **სულ55 ბინა**	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბ ბლოკი) მიწის დონის ზედა 8 სართული (შენობის მე-1 სართულიდან მე-8-ს ჩათვლით).	**სც2 ბ ბლოკი- დ.დ.20** **სულ 37 ბინა**	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** ა ბლიკი (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	**სვ ა ბლოკი - დ.დ.140**	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** ბ ბლიკი (მიწისდონის ზედა 1 სართული (0,00 ნიშნულზე)	**სვ ბ ბლოკი - დ.დ.62**	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1	1 (ერთ სავაჭრო. ერთ-ზე)	1


გენგეგმა მ:1:500
N
ფორმატი A-3
2021 წ.
შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
ექსპლიკაცია:
1. საპროექტო შენობა (ა ბლოკი)
2. საპროექტო შენობა (ბ ბლოკი)
3. მომიჯნავე მიწის ნაკვეთები
4. ქინძმარაულის II შესახვევი
5. ჩიხის ლიანდაგი
±0.00=(411,50)
±0.00=412.20
K_3=1477.5/4690=0.3
გენერატორის განთავსების ადგილი
ა ბლოკი
ბ ბლოკი
ქინძმარაულის II შესახვევი
სახანძრო ჰიდრანტი
01.19.34.003.127
01.19.34.003.034
01.19.34.003.080
01.19.34.004.016
01.19.34.004.043
01.00.087
866
660
510
640
640
640
660
660
50
660
660
660
1,347
2,464
2,504
1,037
871
1,051
549
580
300
280
1,189
1,150
710
1,482
L=1,250
L=
დამკვეთი:
შ.პ.ს. თმგ ჯგუფი
I/D ნომერი: 206107559
მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის II, #4
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბ„ ბლოკი
თანამდებობა
სახელი გვარი
ხელმოწერა
დირექტორი:
ლ. ხუხახშვილი
პრ. მთ. არქ.:
ლ. ხუხახშვილი
ავტორები:
გ. გვანცელაძე
ლ. ხუხახშვილი
შემსრულა
გ. გვანცელაძე
შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069
ნახაზის დასახელება:
გენგეგმა
სტადია
ფურცელი
რაოდენობა
მასშტაბი
პ.პ.
პ-101
#LayNoInSubset
1:500



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-102

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა -2,80 ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა -2,80 ნიშნულზე მ:1:200

15.1 m2

14.0 m2 14.0 m2

4.6 m2 4.6 m2

4.0 m2 4.0 m2

4.5 m2

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6 1

2

3

4

5

6

10.40 % 17.84 % 10.40 % 15.40 %

ა` ა` 1,250 1,265 1,536

1,109

996

2,475

2,574 1,250

1,416

620 620

502

4,450 10 2,020

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660

20

5
15 620 20 20 470 20 20 600 20 20 600 20 20 600 20 20 620 20 20 620 15

5

20

10

40 620 20 20 620 20 20 620 20 20

4,450 10 2,020

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

20 20 620 20 20 470 20 20 600 20 620 20

20
200 400 20 20 620 20 20 620 20

20

10

40 570 50

25
15 620 15 25 620 10

10
20

2,140

737 300 280 640 580 300 2,464

20 5 275 20 60 200

20

60 560 20 60 460 60 20 260 20 20

2,140

580 640 580 300 2,504

125 350 20 90 15

350 690 230 350

4,614

20 60 500 20 60 560 20 60 460 60

20

170 90

20

20

300

300

4 4 110 4

4

4

5

4
4

4 110 4 4 20 150 20 130 30 30 30 30 30 30 30 30 30 130 25

-2.80

-2.80

-2.44

- 1.20

-0.85

-0.48

-2.80

1

1

4 4

2 2

3 3

44.9 m2 49.0 m2

681.1 m2 318.5 m2

9.4 m2

1 2 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20

3

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 24.00 მ.

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 14.80 მ.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

230

215

120
60

215

230

სწ-2
681.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 37

სწ-2
318.5 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 17

დს
44.9 მ

2

დ.ფ.27.9
დ.დ 2

დს
49.0 მ

2

დ.ფ.27.9
დ.დ 2

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

k-4

2.200

880

45

880

90 2.200

k-6

k-4

2.200

880

45

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-4

2.200
880

45
k-4

2.200
880

45
k-4

2.200
880

45

28.25 m.

26.40 m.

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 38.40 მ

19.00 m.

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 18.85 მ

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

ავტოსადგომის ფართი:

დამხმარე ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

681.1

93.9

45.2

ავტოსადგომის ფართი:

დამხმარე ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

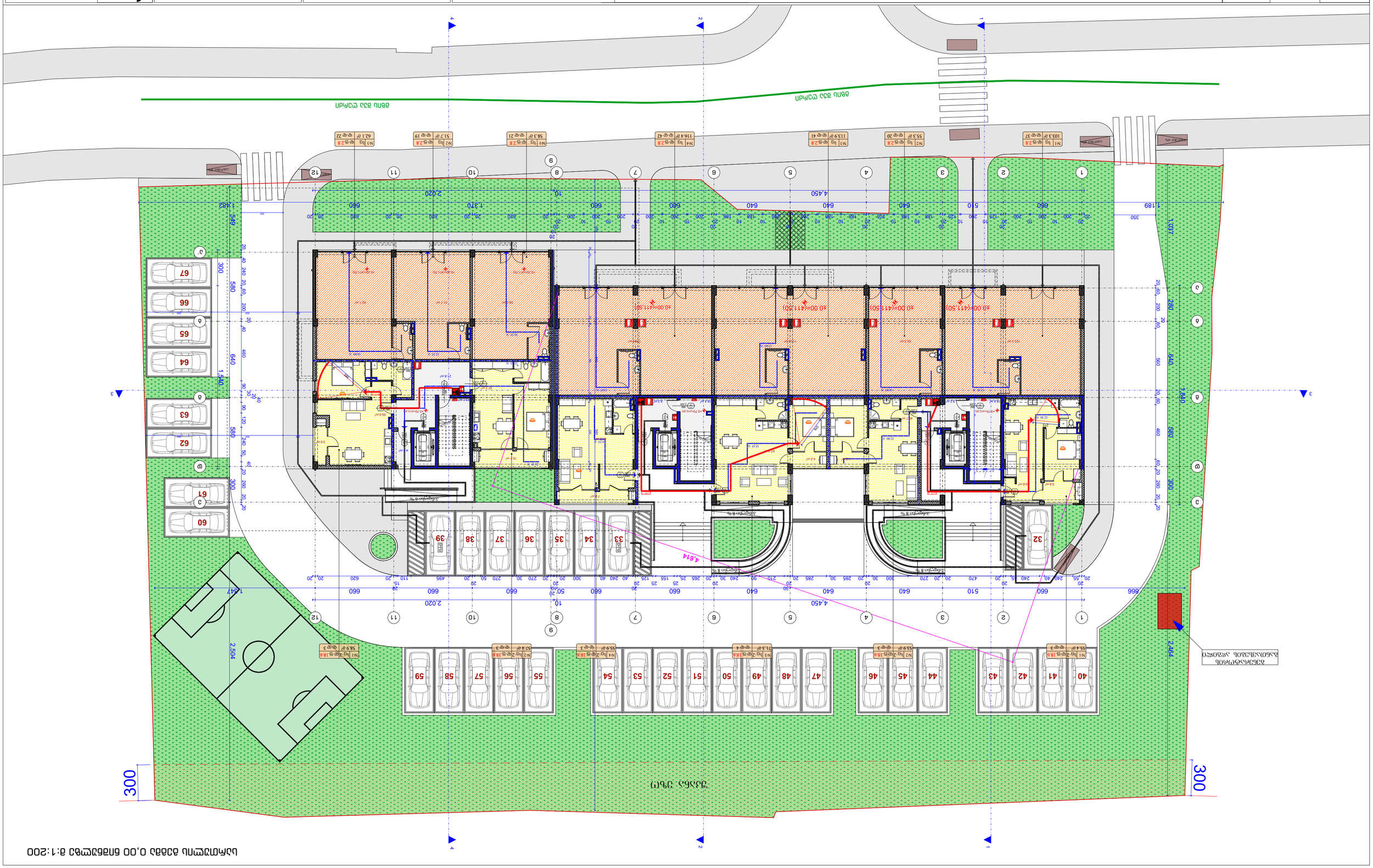
2

318.5

9.4

19.6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-103

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე მ:1:200

55.0 m2

3.9 m2

49.7 m2

67.1 m2

48.9 m2

49.6 m2

51.7 m2 58.3 m2

47.3 m2

4.2 m 10.1 m2 2 4.2 m2

7.0 m2

18.4 m2 18.4 m2 8.3 m2 9.2 m2

5.8 m2

15.1 m2

21.8 m2

4.1 m2

1

2

3

1

2

3

1

2

3

F

W W

W W

W
W

ა`

1

1

4 4

2 2

3 3

213 376

385

4,450 10 2,020

1,189 660 510 640 640 640 660 660 1,370 660 1,482

20

20
200

10
200

10
200

20

20

125

10
200

10
125

20

20

188

10
188

10
205

20

20

188

10
188

10
205

20

20

205

10
188

10
188

20

20

200

10
200

10
200

20

20

200

10
200

10
200

20

20

10

20

20 620 20 20 620 20 20 620 20 20

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

20

20
55 240 40 240 45

20
20 470 20 20 270 300 30

20
20 285 30 285 20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 300 20

20

10

20

20 270 30 270 50

20
20 495 110

15

20

20 620 20 20

4,450 10 2,020

1,037 280 640 580 300 2,464

20 60 200

20

60 560 20 60 460 60 20 260 20 20

1,840

20 40 240 20 60 200

20

40 460 90

30

20

40

90 120 240 50

40

20 260 20 20

549 580 640 580 300 2,504

300 1,540

609 580 640 580 2,889

20 40 520 20 40 580 20 40 500 40 20

250 600 550

250 600 550

350

350

300

300

4,614

25 285 30 30 30 30 30 30 30 30 30 140 25

15 25

4
4 110 4

4

4

5

4
4
4 110 4

4
25 15

პანდუსი 6% პანდუსი 6%

პანდუსი 6%
პანდუსი 6%

±0.00=(411,50) ±0.00=(411,50) ±0.00=(411,50) ±0.00=(411,50)

+0.20=(411,70) +0.20=(411,70) +0.20=(411,70)

+0.70=(412,20) +0.70=(412,20) +0.70=(412,20)

პანდუსი %6

103.3 m2 55.3 m2 113.9 m2 116.4 m2

62.1 m2

40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59

35 36 37 38

64

65

66

67

32 33 34 39

63

60

61

62

22.25 m. 23.00 m.

10.55 m.

პანდუსი 8 %

პანდუსი 8 %

პანდუსი 8 %

პანდუსი 8 %

პანდუსი 6 %

გენერატორის

განთავსების ადგილი

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

215

230

120
60

230

215

120
60

230

215

103.3 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 37

სვ
55.3 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 20

სვ
113.9 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 41

სვ
116.4 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 42

სვ

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

55.4 მ

2

დ.ფ.18.6

დ.დ 3

#1 სც-2
53.9 მ

2

დ.ფ.18.6

დ.დ 3

#2 სც-2
71.3 მ

2

დ.ფ.18.6

დ.დ 4

#3 სც-2
55.9 მ

2

დ.ფ.18.6

დ.დ 3

#4 სც-2

#1 #2 #3 #4

57.4 მ

2

დ.ფ.18.6

დ.დ 3

#2 სც-2
58.9 მ

2

დ.ფ.18.6

დ.დ 3

#1 სც-2

62.1 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 22

#3 სვ
51.7 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 19

#2 სვ
58.3 მ

2

დ.ფ.2.8

დ.დ 21

#1 სვ

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-2

2.200

1000

45

k-2

2.200

1000

45

k-2

2.200

1000

45

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

12.80 m.

12.10 m.

15.15 m.
9.25 m.

21.15 m.

13.45 m.

13.60 m.

13.15 m. 14.05 m.

13.45 m.

10.25 m.

12.35 m. 14.00 m.

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

მ

2

215.3

21.2

კომერციული ფართი: 388.9

54.3

კ2(0,00)=762.3
კ1=1034,5

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

მ

2

102.3

14.0

კომერციული ფართი: 172.1

41.0

ა ბლოკი:

ბ ბლოკი:

კ1=392,9

კ2(0,00)=363.2

ა ბლოკი ბ ბლოკი

ა ბლოკი ბ ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-104

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +3,90
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +3,90 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

2.1 m2

2.1 m2

21.2 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.6 m2

7.7 m2

55.5 m2

8.2 m2

53.6 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.5 m2

6.4 m2

44.0 m2

3.7 m2

48.9 m2

3.5 m2

48.7 m2

3.5 m2

48.8 m2

30.4 m2

4.2 m2

91.2 m2

4.5 m2

4.5 m2 4.9 m2

4.5 m2

5.0 m2

2.0 m2

3.4 m2

54.7 m2

55.3 m2

47.9 m2

48.8 m2

76.4 m2

15.1 m2

22.8 m2

4.1 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

W
W

W

W

F

W

1

1

4 4

2 2

3 3

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

20

20

180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

20

10

20

20

10 260 90 230 50 40 230 90 180 100

20
70 180 90 180 120

20

20

120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 210 70

20
105 80 310 125

20

50
20
90

50
160 270 20

20
120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

60 60 120 210

20

130

40

60 130 20 310 60

20

100

25

95 60

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

4,614

2,430

60

20

40 239 281 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 50

40

20

110

10

160

300

300

25 135 30 30 30 30 30 30 30 30 30 30 60 80 25

15 25

4
4 110 4

4

4

5

4
4
4 110 4

4
25 15

+3.90

+3.90 +3.90

57.5 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

120
60

230

215

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

61.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#5 სც-2

76.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#6 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#7 სც-2
52.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#8 სც-2
52.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#9 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#10 სც-2

61.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#12 სც-2
63.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#13 სც-2
63.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#14 სც-2
95.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#11 სც-2
59.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#7 სც-2
54.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#3 სც-2

84.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#4 სც-2
53.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#5 სც-2
59.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#6 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

570,3

111,2

104,0

კ2(3,90)=782.0

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

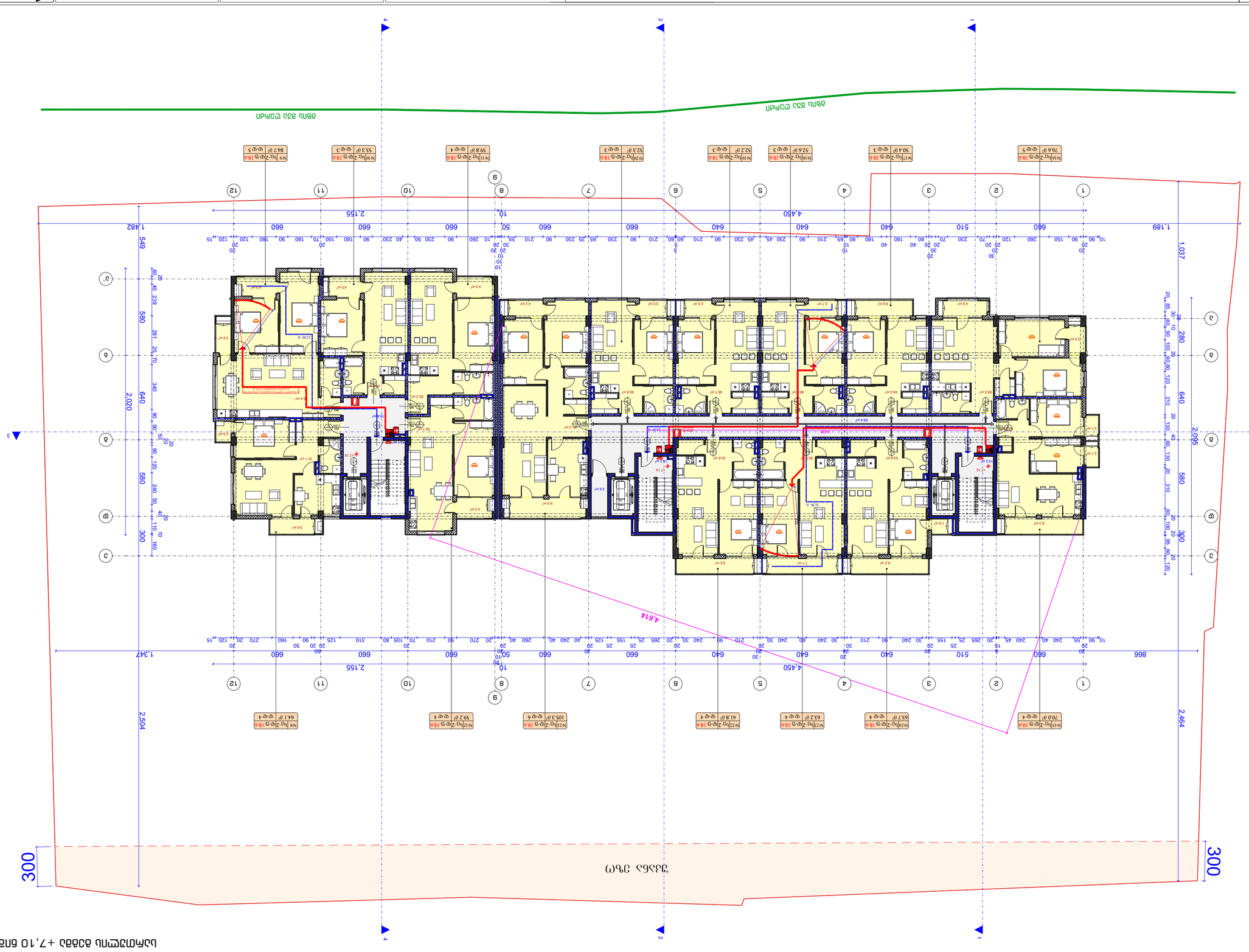
283.1

28.8

42.0

კ2(+3,90)=382,1

ა ბლოკი ბ ბლოკი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-105

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +7,10
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +7,10 ნიშნულზე მ:1:200

4.5 m2

4.5 m2

3.5 m2

9.9 m2

4.2 m2 4.6 m2

4.9 m2

4.5 m2

5.0 m2

2.0 m2

6.4 m2 3.7 m2

8.3 m2 1.9 m2

3.5 m2 3.5 m2

8.2 m2 7.7 m2

68.5 m2 44.0 m2 48.9 m2 48.7 m2 48.8 m2

91.2 m2

55.5 m2 53.6 m2

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

15.1 m2

18.8 m2

3.4 m2

54.7 m2

55.3 m2

57.1 m2

48.8 m2

76.4 m2

2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.6 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

W

W

W W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

4,614

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20

20

10 260 90 230 50 40 230 90 180 100

20
70 180 90 180 120

20

20

120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 210 70

20
105 80 310 125

20

50
20
90

50
160 270 20

20
120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

60 60 120 210

20

130

40

60 130 20 310 60

20

100

20

5

95 60

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

2,430

60

20

40 239 281 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 50

40

20

110

10

160

300

300

+7.10

+7.10 +7.10

57.5 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

230

215

120
60

215

230

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#15 სც-2

76.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#16 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#17 სც-2
52.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#18 სც-2
52.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#19 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#20 სც-2

61.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#22 სც-2
63.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#23 სც-2
63.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#24 სც-2
105.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#21 სც-2
59.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#12 სც-2
64.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#8 სც-2

84.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#9 სც-2
53.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#10 სც-2
59.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#11 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

570,3

77,8

104,0

კ2(7,10)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

292.3

28.8

33.9

კ2(+7,10)=382,1

ა ბლოკი ბ ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-106

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +10,30
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +10,30 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.6 m2

7.7 m2

55.5 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.5 m2

6.4 m2

44.0 m2

3.7 m2

48.9 m2

3.5 m2

48.7 m2

3.5 m2

48.8 m2

9.9 m2

4.2 m2

91.2 m2

15.1 m2

18.8 m2

4.5 m2

54.7 m2

4.5 m2

55.3 m2

4.5 m2

48.8 m2

4.9 m2

3.4 m2

76.4 m2

5.0 m2

2.0 m2

57.1 m2
2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.6 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20

20

10 260 90 230 50 40 230 90 180 100

20
70 180 90 180 120

20

20

120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 210 70

20
105 80 310 125

20

45
25
90

50
160 270 20 20

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

60 60 120 210

20

130

40

60 130 20 310 60

20

100

20

5

95 60

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

4,614

2,430

60

20

40 240 280 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 50

40

20

110

10

160

300

300

+10.30

+10.30 +10.30

57.5 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

120
60

230

215

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#25 სც-2

76.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#26 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#27 სც-2
52.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#28 სც-2
52.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#29 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#30 სც-2

61.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#32 სც-2
63.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#33 სც-2
63.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#34 სც-2
105.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#31 სც-2
59.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#17 სც-2
64.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#13 სც-2

84.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#14 სც-2
53.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#15 სც-2
59.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#16 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

570,3

77,8

104,0

კ2(10,30)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

292.3

28.8

33.9

კ2(+10,30)=382,1

ა ბლოკი ბ ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-107

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +13,50
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +13,50 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.7 m2

7.7 m2

55.7 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.7 m2

6.4 m2

44.0 m2

3.7 m2

49.0 m2

3.5 m2

48.8 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.0 m2

4.2 m2

91.4 m2

15.1 m2

18.8 m2

4.6 m2

54.8 m2

4.6 m2

55.3 m2

4.5 m2

48.8 m2

5.0 m2

3.4 m2

76.6 m2

5.0 m2

2.0 m2

57.3 m2
2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.7 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

50

10

10

10

20

20

10 260 90 230 90 230 90 180 100 90 180 90 180 120

40
120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 210 70

20
105 80 310 125

20
70 90

50
160 270 20

20
120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

40

80 120 210

20

130

40

60 130 20 330 40

20

100

20

5

115

40

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

4,614

2,430

60

20

20 260 280 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 70

20

20

110

10

160

300

300

+13.50

+13.50 +13.50

57.6 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

120
60

230

215

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#35 სც-2

76.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#36 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#37 სც-2
52.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#38 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#39 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#40 სც-2

61.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#42 სც-2
63.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#43 სც-2
63.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#44 სც-2
105.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#41 სც-2
59.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#22 სც-2
64.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#18 სც-2

85.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#19 სც-2
53.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#20 სც-2
59.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#21 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

571,4

77,9

104,0

კ2(13,50)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

292.8

29.1

33.9

კ2(+13,50)=382,0

ა ბლოკი ბ ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-108

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +16,70
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +16,70 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.7 m2

7.7 m2

55.7 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.7 m2

6.4 m2

44.0 m2

3.7 m2

49.0 m2

3.5 m2

48.8 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.0 m2

4.2 m2

91.4 m2

15.1 m2

22.8 m2

4.1 m2

4.6 m2

54.8 m2

4.6 m2

55.3 m2

4.5 m2

48.8 m2

5.0 m2

3.4 m2

76.6 m2

5.0 m2

2.0 m2

47.9 m2
2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.7 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W
W

W

W

W

F

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20

20

10 260 90 230 50 40 230 90 180 100

20
70 180 90 180 120

20

20

120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 204 76

20
105 80 311 124

20

50
20
90

50
160 20 250 20

20
120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

40

80 120 210

20

130

40

60 130 20 330 40

20

100

20

5

115

40

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

4,614

2,430

60

20

20 260 280 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 70

20

20

110

10

160

300

300

+16.70

+16.70 +16.70

57.6 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

120
60

230

215

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#45 სც-2

76.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#46 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#47 სც-2
52.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#48 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#49 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#50 სც-2

61.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#52 სც-2
63.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#53 სც-2
63.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#54 სც-2
105.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#51 სც-2
59.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#27 სც-2
54.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#23 სც-2

85.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#24 სც-2
53.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#25 სც-2
59.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#26 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

571,4

77,9

104,0

კ2(16,70)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

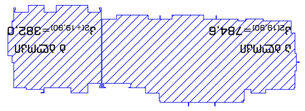
283.4

29.1

42.0

კ2(+16,70)=382,0

ა ბლოკი ბ ბლოკი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-109

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +19,90
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +19,90 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.7 m2

7.7 m2

55.7 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.7 m2

6.4 m2

44.0 m2

3.7 m2

49.0 m2

3.5 m2

48.8 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.0 m2

4.2 m2

91.4 m2

15.1 m2

18.8 m2

4.6 m2

54.8 m2

4.6 m2

55.3 m2

4.5 m2

48.8 m2

5.0 m2

3.4 m2

76.6 m2

5.0 m2

2.0 m2

57.3 m2
2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.7 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20

20

10 260 90 230 50 40 230 90 180 100

20
70 180 90 180 120

20

20

120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 210 70

20
105 80 310 125

20

50
20
90

50
160 20 250 20

20
120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

40

80 120 210

20

130

40

60 130 20 330 40

20

100

20

5

115

40

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,320

4,614

2,430

60

20

20 260 280 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 70

20

20

110

10

160

300

300

+19.90

+19.90 +19.90

57.6 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

120
60

230

215

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#55 სც-2

76.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#56 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#57 სც-2
52.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#58 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#59 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#60 სც-2

61.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#62 სც-2
63.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#63 სც-2
63.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#64 სც-2
105.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#61 სც-2
59.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#32 სც-2
64.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#28 სც-2

85.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#29 სც-2
53.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#30 სც-2
59.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#31 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

571,4

77,9

104,0

კ2(19,90)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

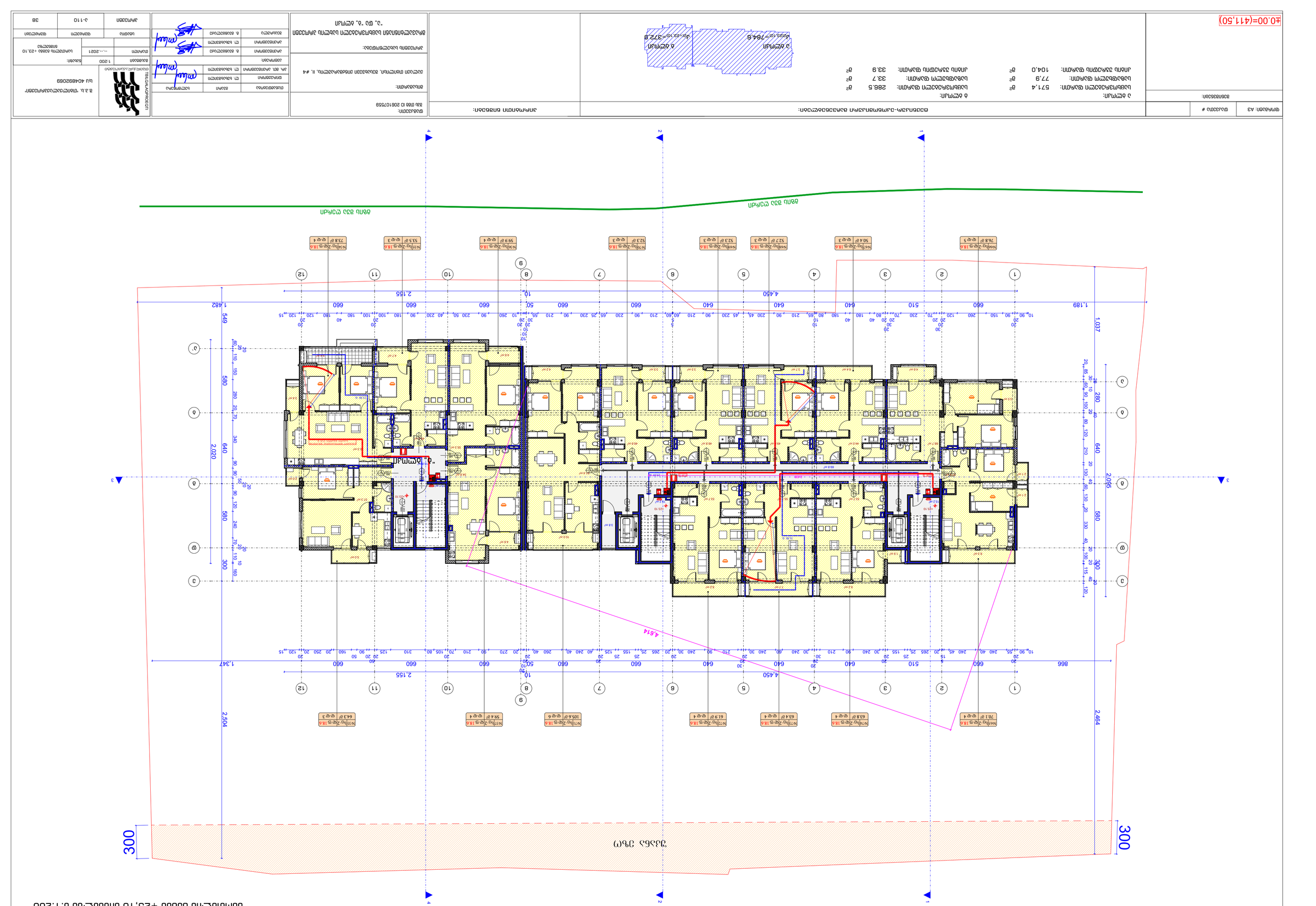
292.8

29.1

33.9

კ2(+19,90)=382,0

ა ბლოკი ბ ბლოკი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-110

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +23,10
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +23,10 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.7 m2

7.7 m2

55.7 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.7 m2

6.4 m2

44.0 m2

3.7 m2

49.0 m2

3.5 m2

48.8 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.0 m2

4.2 m2

91.4 m2

15.1 m2

18.8 m2

4.6 m2

54.8 m2

4.6 m2

55.3 m2

4.7 m2

48.8 m2

9.4 m2

70.3 m2

5.0 m2

2.0 m2

57.3 m2
2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.7 m2

3.4 m2

1

2

3

4

5

6

7
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

350

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20

20

10 260 90 230 50 40 230 90 180 100

20

20

100 180

40
180 120

20

20

120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20

20 270 90 210 70

20
105 80 310 125

20

50
20
90

50
160 20 250 20

20
120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

40

80 120 210

20

130

40

60 130 20 330 40

20

100

20

5

115

40

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

4,614

2,430

60

20

20

110 150 280 20 70 340 90 90

50

20

20

90 120 240 70

20

20

110

10

160

300

300

+23.10

+23.10 +23.10

“ბ„ ბლოკი

57.6 m2

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი 17.15 მ.

20.00 m. 17.20 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

120
60

230

215

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.1 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#65 სც-2

76.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#66 სც-2
50.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#67 სც-2
52.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#68 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#69 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#70 სც-2

61.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#72 სც-2
63.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#73 სც-2
63.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#74 სც-2
105.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#71 სც-2
59.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#37 სც-2
64.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#33 სც-2

73.8 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#34 სც-2
53.5 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#35 სც-2
59.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#36 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

21.30 m.

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

571,4

77,9

104,0

კ2(23,10)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

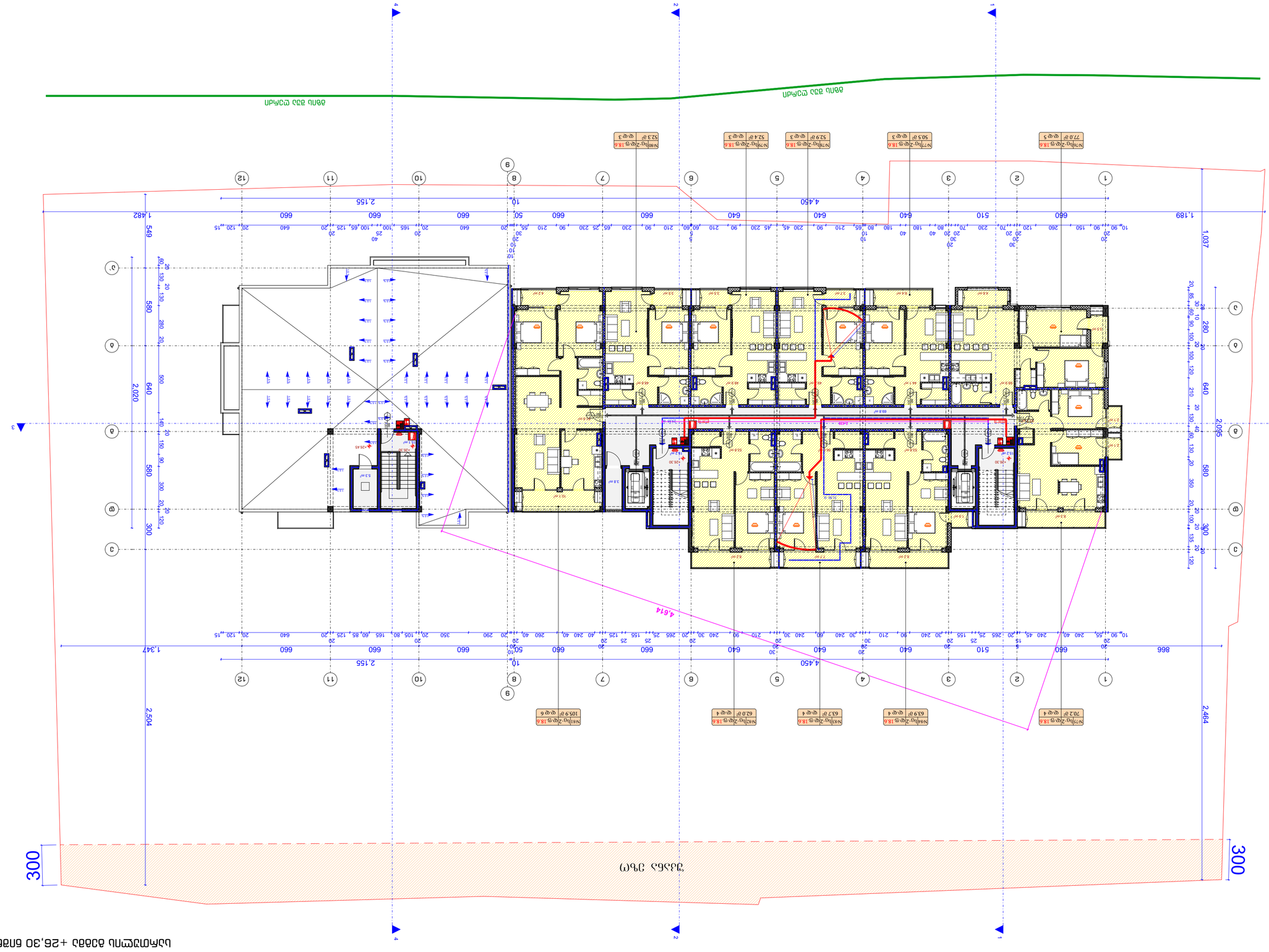
286.5

33.7

33.9

კ2(+23,10)=372,9

ა ბლოკი ბ ბლოკი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-111

TBILQALAQPROEQTI

Tbilqalaqproeqti

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +26,30
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +26,30 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.8 m2

7.7 m2

56.0 m2

3.5 m2

4.6 m2

68.9 m2

6.4 m2

44.1 m2

3.7 m2

49.2 m2

3.5 m2

48.9 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.1 m2

4.2 m2

91.6 m2

15.1 m2

2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.8 m2

5.3 m2
1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

90 150 260 120

20

20

30

20
70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20 640 20

20
165 100

25

40

100 65 125

20
20 640 20 120 15

4,450 10 2,155

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20 290 350 20

20
105 80 165 60 85 125

20
20 640 20 120 15

4,450 10 2,155

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

60

10

90 100

20

20

100 120 210

20

130

40

60 130 20 350 20

20

100

20

5

135

20

20

120

2,095

549 580 640 580 300 2,504

2,020

4,614

2,430

60

20

130

20

130 280 20 500 140

20

150 90 300 20

20

120

300

300

+26.45

+26.30 +26.30

+26.30

57.7 m2 20.00 m. 17.20 m.

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

ukana ezo

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

70.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#75 სც-2

77.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#76 სც-2
50.5 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#77 სც-2
52.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#78 სც-2
52.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#79 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#80 სც-2

62.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#82 სც-2
63.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#83 სც-2
63.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#84 სც-2
105.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#81 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

572,8

78,0

104,0

კ2(26,30)=784,6

ა ბლოკი: ბ ბლოკი:

დამხმარე ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

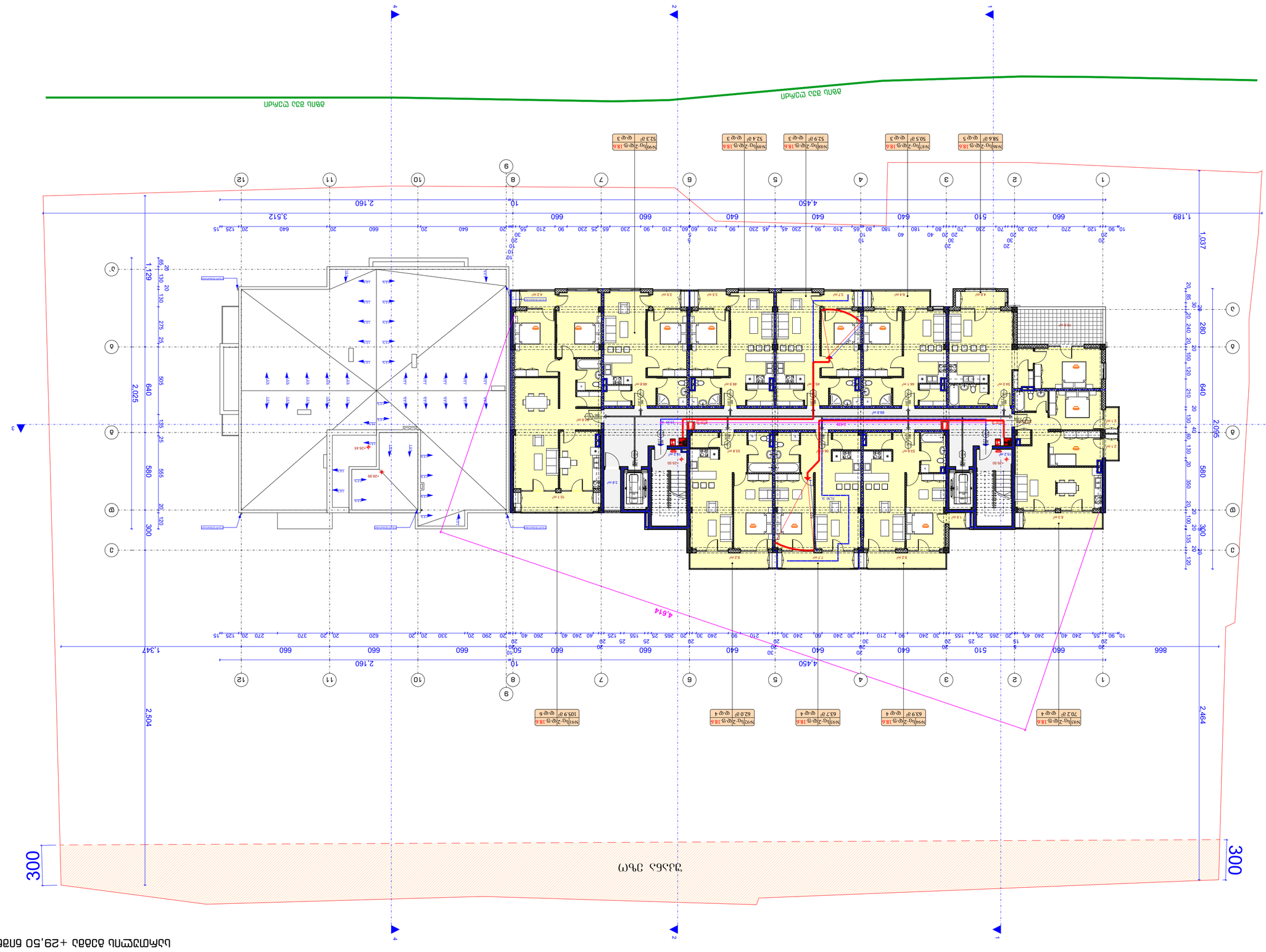
მ

2

5.3

15.1

ა ბლოკი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-112

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +29,50
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +29,50 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.8 m2

7.7 m2

56.0 m2

4.6 m2

54.0 m2

16.6 m2

6.4 m2

44.1 m2

3.7 m2

49.2 m2

3.5 m2

48.9 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.1 m2

4.2 m2

91.6 m2

2.1 m2

2.1 m2

8.2 m2

53.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W

W W W

W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 3,512

10 90

20

20

120 270 230 20

20

30

20

70 230 70

20

30

20

20
80

40
180

40
180 80

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

10

20 640 20 660 20 640 20 125 15

4,450 10 2,160

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20

20

10

20 290 20 330 20 20 620 20 20 370 270 20 125 15

4,450 10 2,160

1,037 280 640 580 300 2,464

20 85

30

20

20 240 20

20

100 120 210

20

130

40

60 130 20 350 20

20

100

20

5

135

20

20

120

2,095

1,129 640 580 300 2,504

2,025

4,614

2,430

65

20

130

20

130 275 25 505 135 25 555 20 120

300

300

+26.45

+28.99

+29.50 +29.50

57.7 m2

წყალშემკრები წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

20.00 m. 17.20 m.

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

70.2 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#85 სც-2

58.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 5

#86 სც-2
50.5 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#87 სც-2
52.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#88 სც-2
52.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#89 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#90 სც-2

62.0 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#92 სც-2
63.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#93 სც-2
63.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#94 სც-2
105.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#91 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

557,9

91,1

104,0

კ2(29,50)=768,5

ა ბლოკი:

ა ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-113

TBILQALAQPROEQTI

Tbilqalaqproeqti

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +32,70
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +32,70 ნიშნულზე მ:1:200

69.8 m2

15.2 m2 15.2 m2

3.8 m2

8.3 m2 1.9 m2

8.2 m2

53.8 m2

7.7 m2

56.0 m2

8.2 m2

53.8 m2

3.7 m2

49.2 m2

3.5 m2

48.9 m2

3.5 m2

48.8 m2

10.1 m2

4.2 m2

91.6 m2

3.7 m2

48.2 m2

29.9 m2

2.1 m2

2.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

ა`

W W

W

W

W

W

1

1

4 4

2 2

3 3

522

343

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

10 90

20

20

110

10
90 90 90

10
220

20

20

20

90 90 90 90 90

20

20

50

90 90 90 90 90 100

10

10

65 210 90 230 45 45 230 90 210 60

5

5

60 210 90 230 65 25 230 90 210 55

30

20

10

10

4,450

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

10 90

20

20

55 240 40 240 45

15

5

20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 60 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20

20

40 240 40 260 40

20
20

4,450

1,037 280 640 580 300 2,464

10 125

20

140 120

20

20

100 120 210

20

130

40

60 130 20 350 20

20

100

20

5

135

20

20

120

2,095

10

10

115

20

20 240 20 20 600 20 20 540 20

20

125 135

20

20

120

849 280 640 580 300 2,504

2,095

4,614

2,430

300

300

+32.70 +32.70

78.7 m2 20.00 m. 17.20 m.

ukana ezo

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

120
60

215

230

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE

ALARM

94.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#95 სც-2

179.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 10

#96 სც-2
52.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#97 სც-2
52.4 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#98 სც-2
52.3 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 3

#99 სც-2

105.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#100 სც-2
195.6 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 6

#101 სც-2
63.7 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#102 სც-2
63.9 მ

2

დ.ფ.18.6
დ.დ 4

#103 სც-2

1000
90 2.200

k-5

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-3
2.200

880
20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200

880

20

k-3

2.200
880

20

k-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

k

20

-3

2.200

880

20

25.35 m.

31.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

529,0

97,1

104,0

კ2(32,70)=732,3

ა ბლოკი:

ა ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-114

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სართულის გეგმა +35,90
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა +35,90 ნიშნულზე მ:1:200

33.90 m.

10.1 m2

1.9 m2

8.2 m2

121.4 m2

3.7 m2

121.7 m2

8.2 m2 3.7 m2

32.0 m2 57.9 m2

18.3 m2
18.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

ა`

გ`

1

1

4 4

2 2

3 3 560

498

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

100 20 640 20

20
145 100 225

20

20

50

90 90 90 90 90 100

20

20

35

90

40
90

35

20

35

90

40
90

35

20

20

100 90 90 90 90 90

50

20

20

145 100 85 100 65 125

20
20 640 20

4,450

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

100 20 640 15

5
20 265 25

25
155

20

20

30 240 90 210

30

20

20

30 240 20

20
20 240 30

20

20

30

210 90 240 30

20
20 265 25

25
155

25
125

20
20 640 20

4,450

1,037 280 640 580 300 2,464

10

20

125 260 20 200

20

20

210 70 100

20

20

190 350 20

20

100

20

5

135

20

20

120

2,095

10

20

125 280 200 40 380 20 20 540 20

20

125 135

20

20

120

849 280 640 580 300 2,504

2,085

2,430

300

300

+35.90 +35.90

შენობის საანგარიშო ზედაპირი

20.00 m.

17.70 m.

16.65 m.

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

120
60

230

215

დს
10,1 მ

2

დ.ფ.27.9

დ.დ 1

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

FIRE
ALARM FIRE
ALARM

1000
90 2.200

k-5

880

90 2.200

k-6

880

90 2.200

k-6

k-4

2.200

880

45

k-4

2.200
880

45

k-3
2.200

880
20

k-3
2.200

880
20

27.50 m.

საცხოვრებელი ფართი:

საზაფხულო ფართი:

კიბის უჯრედის ფართი:

მ

2

მ

2

მ

2

243,1

115,6

36,6

კ2(35,90)=270,6

დამხმარე ფართი: მ

2 10,1

ა ბლოკი:

ა ბლოკი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200

თარიღი

ა-115

TBILQALAQPROEQTI

Tbilqalaqproeqti

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე

ლ. ხუხახშვილი

სახურავის გეგმა +39,10
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სახურავის გეგმა +39,10 ნიშნულზე მ:1:200

10.3 m2 18.3 m2

ა`

გ`

1

1

4 4

2 2

3 3

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,482

660 490 20 45 595 10 35 595 10 35 550 35

5

5

20 265 25 180

25
145 660

866 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 660 1,347

615 25

15

5

15 285 35 155

20

10

35 550 35 10 640 10 35 575 15

5
20 265 25

25
155

25
145 660

1,037 280 220 420 580 300 2,464

280 220

10

100 290 20

15

5

130 100 330 120

25

155

280 200 20 400 20 5 575 120

25

155

849 280 640 580 300 2,504

300

300

2,965

1,460

1,460

2,965

+39.25

+39.10

ukana ezo

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

დს
10,3 მ

2

დ.ფ.27.9
დ.დ 1

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12

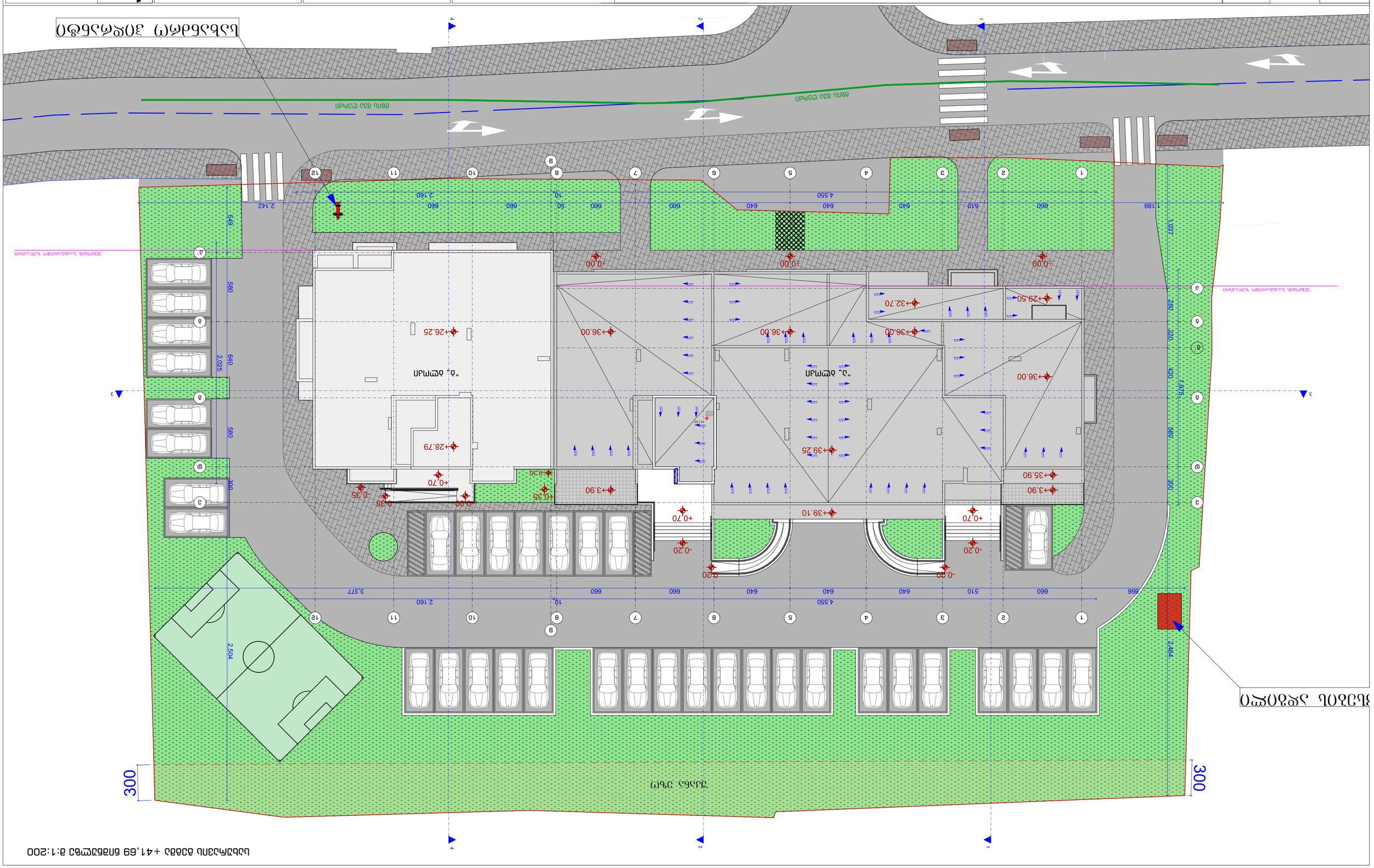
კიბის უჯრედის ფართი: მ

2 18,3

დამხმარე ფართი: მ

2 10,3

ა ბლოკი:



GSPublisherVersion 0.0.100.100

±0.00=(411,50)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
“ა„ და “ბ„ ბლოკი

არქიტექტორი

გვარი

სტადია ფურცლები

დირექტორი

ფურცელი

ხელმოწერა

პრ. მთ. არქიტექტორი ლ. ხუხახშვილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დაკვეთა # დამკვეთი:

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

38

ნახაზი:

ფორმატი: A3

პროექტი

მისამართი: თანამდებობა

შპს თმგ ID 206107559

1:200
თარიღი

ა-116

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

არქიტექტორი

გ. გვანცელაძე
ლ. ხუხახშვილი

სახურავის გეგმა +41,69
ნიშნულზე

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

- -.--.2021

ავტორები:

შეასრულა გ. გვანცელაძე

ს/კ 404892069 ლ. ხუხახშვილი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სახურავის გეგმა +41,69 ნიშნულზე მ:1:200

ა`

გ`

1

1

4 4

2 2

3 3

1,189 660 510 640 640 640 660 660 50 660 660 2,142

866 660 510 640 640 640 660 660 3,377

1,037 280 220 420 580 300 2,464

549 580 640 580 300 2,504

1,975

2,025

4,550 10 2,160

4,550 10 2,160

300

300

+41.69

+0.70

±0.00 ±0.00 ±0.00

+0.70

+3.90 +3.90

+36.00

+36.00 +36.00

+39.25

-0.20 -0.20

+39.10

+35.90

+36.00

+32.70
+29.50

-0.20 -0.20

+0.70

+26.25

+28.79

-0.35

±0.00 -0.35
+0.35

-0.35

“ა„ ბლოკი “ბ„ ბლოკი

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %
1.5 %

1.5 %

1.5 % 1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

1.5 %

ნთავსების ადგილი

სახანძრო ჰიდრანტი

შენობის საანგარიშო ზედაპირი

შენობის საანგარიშო ზედაპირი

უკანა ეზო

გზის შუა ღერძი

გზის შუა ღერძი

ე ე

ა

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

ბ ბ

გ გ

დ დ

3

3

9

9

10

10

11

11

12

12