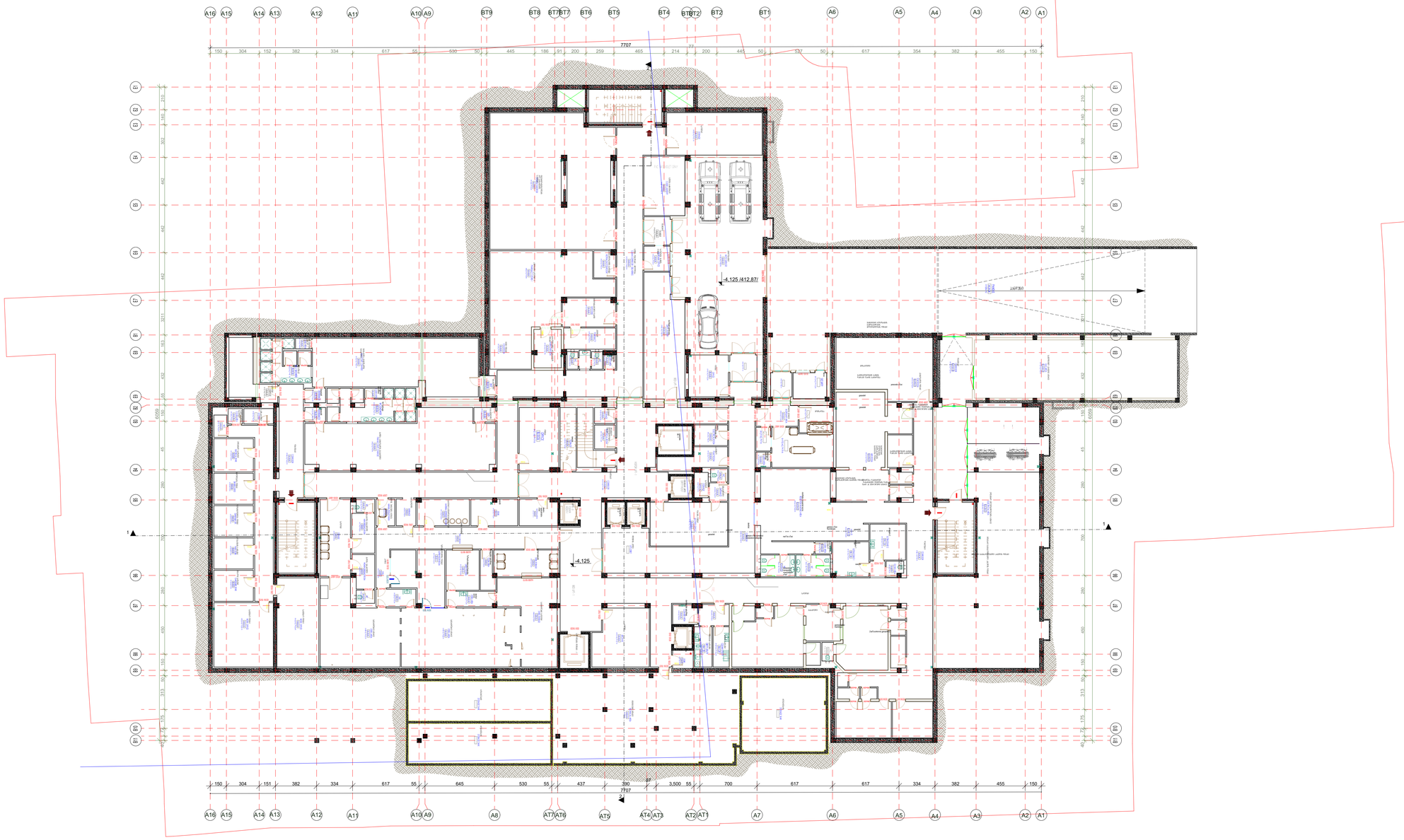
სარდაფის სართულის გეგმა



ფორმატი *Format*	A-1	დაკვეთის № *Order No.*	121/20
თბილისი 2020 წ. **Tbilisi, 2020**			

პირობითი აღნიშვნები:

Legend:

------- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

Boundaries between functional areas

შენიშვნა:

Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება I სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 **Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00**

შპს "ახალი საქმაღქმენარიოები"
"Akhali Sakkalakmshenproekti" LTD
ალ. ყაზბეგის გამზ. N2 / პეკინის ქ. N34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone: (995 032) 2 37 52 26

პროექტის საბელოდები
Project

ქ. თბილისში, ფ. უშანგის ქ. N58 და უ. ჩხეიძის ქ. N17-ში მდებარე საავადმყოფოს პროექტირება

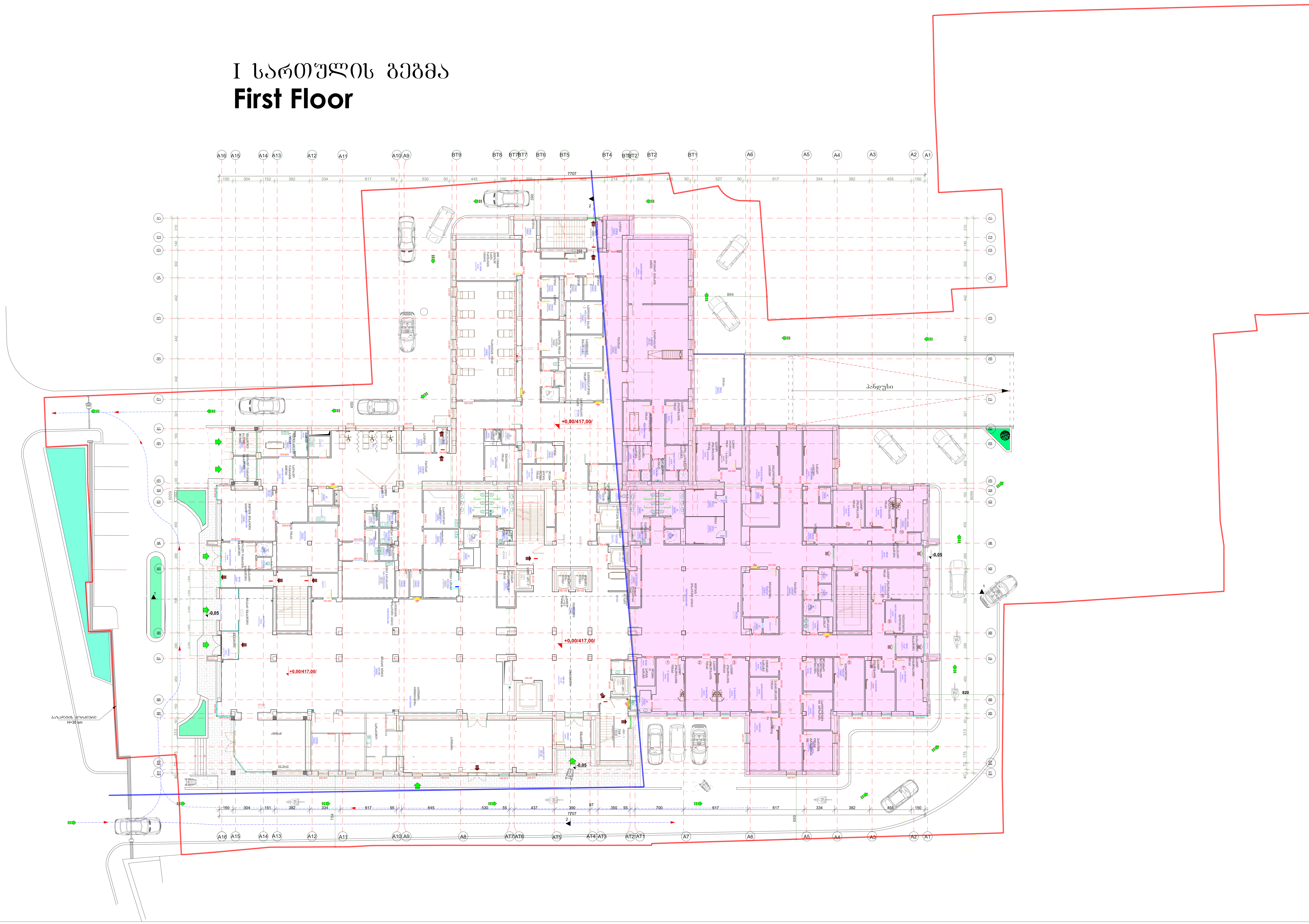
General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა Position	სახელი Name	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director:	ბ. მირიანაშვილი B. Mirianashvili	
არქ. გეგმ. უფრ. Arch. Dpt. Head	ვ. ცულიაშვილი V. Tsulkhelhvili	
კონტროლიორი	ნ. ფიფიანი N. Pipiana	

მასშტაბი Scale	1:200
ფორმატი სართულის გეგმაზე	

სტადია *Design Stage*	ფურცელი *Dwg No.*	ფურც. ნომერი *Of*
პ / Dr.D	A-12	26

I სართულის გეგმა
First Floor



ფორმატი *Format* **A-1**	დაკვეთის № *Order No.* **121/20**
თბილისი 2020 წ. **Tbilisi, 2020**	

პირობითი აღნიშვნები:
Legend:

------- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

შენიშვნა:
Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება I სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00

შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"
"Akhali Sakkalakmshenproekti" LTD
ალ. ყაზბეგის გამზ. №2 / პეკინის ქ. №34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone: (995 032) 2 37 52 26

პროექტის სახელწოდება
Project

ქ. თბილისში, დ. უზნაძის ქ. №58 და უ. ჩხეიძის ქ. №17-ში მდებარე საავადმყოფოს პროექტის კორექტირება

General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა Position	გვარი Name	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director:	ბ. მირიანაშვილი B. Mirianashvili	
არქ. განყ. უფრ. Arch. Dpt. Head	ვ. ცუხიშვილი V. Tsukhishvili	
პრ.მთ.არქიტექტორი	ნ. გვასალია N. Gvasalia	

დასახელება	მასშტაბი Scale
I სართულის გეგმა First Floor	1:200

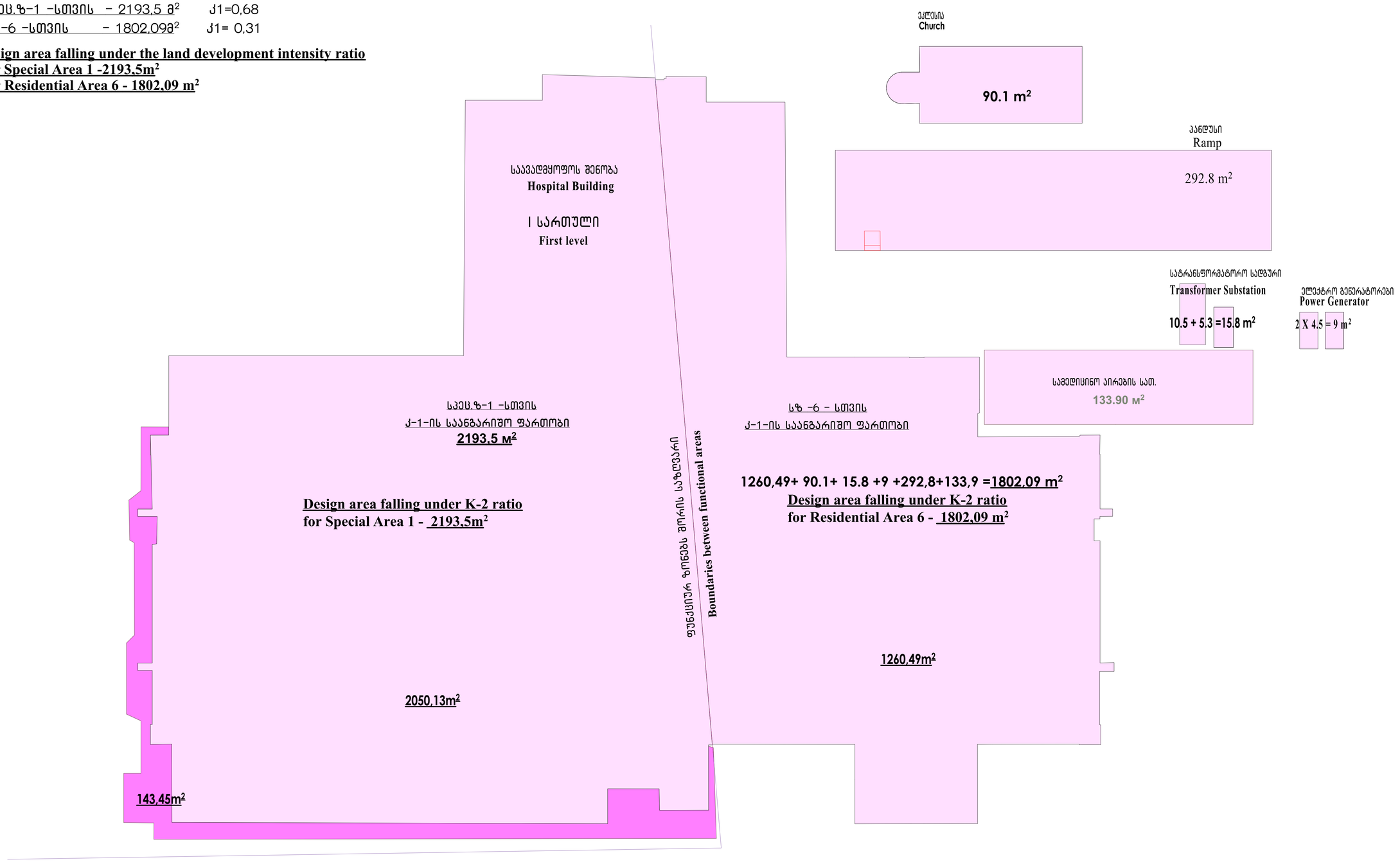
სტადია *Design Stage*	ფურცელი *Dwg No.*	სულ ფურც. *Of*
პ / Dr.D	A-13	26

განაშენიანების კოეფიციენტის კ1-ის საანგარიშო ფართობი - 3963,88$მ^2$

სპეც.ზ-1 -სთვის - 2193,5 მ^2 კ1=0,68

სზ-6 -სთვის - 1802,09მ^2 კ1= 0,31

Design area falling under the land development intensity ratio
For Special Area 1 -2193,5m^2
For Residential Area 6 - 1802,09 m^2



გაანშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 17277.73 მ²

სპეც.ზ-1 -სთვის - 10302.35 მ² კ-2 =3,26

სზ-6 -სთვის - 6975.38 მ² კ-2 =1,23

Design area falling under the land development intensity ratio
For Special Area 1 - 10302,35 m²
For Residential Area 6 - 6975,38 m²

საავადმყოფოს შენობა

I სართული
First level

ეკლესია
Church

ეკლესია
Church
90.1 m²

სატრანსფორმატორო სადგური
Transformer Substation
10.5 + 5.3 =15.8 m²

ელექტრო გენერატორები
Power Generator
2 X 4,5 = 9 m²

საგვდისინო პირველის სადგური
Medical Gas Station
57.2 m²

სზ -6 - სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი

1260,49+ 90.1+ 15.8 +9 =1375,39 m²
Design area falling under K-2 ratio
for Residential Area 6 - 1375,39 m²

1260,49m²

ფუნქციური ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

სპეც.ზ-1 -სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
2050,13m²

Design area falling under K-2 ratio
for Special Area 1 - 2050,13 m²

2050,13m²

II სართულის გეგმა
Second Floor



ფორმატი *Format*	A-1	ბრძანების № *Order No.*	121/20
თბილისი 2020 წ. **Tbilisi, 2020**			

ახსნა-განმარტება
Legend:

------ ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

შენიშვნა:
Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება I სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00

შპს "ახალი ხანქალაჩქმელებელი"
"Akhali Sakhalakhachqmeleebi" LTD
ილ. გარბლის გამზ. N2 / კაკლის ქ. N34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone. (995 032) 2 37 52 26

პროექტის საკვლევი
Project

ქ. თბილისში, ფ. უშანგის ქ. N-58 და ე. ჩხეიძის ქ. N17-ში მდებარე საავადმყოფოს პროექტის კორექტირება

General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა Position	ვინ Name	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director:	ბ. მირანაშვილი B. Miranashvili	
არქ. ეკიზ. უფრ. Arch. Dpt. Head	ვ. ცუხიშვილი V. Tsukhishvili	
ა.ფ.ხ.ა.თანამშრომელი	ნ. გრძელიძე N. Grdzelidze	

ჩანაწერები II სართულის გეგმის Second Floor	მასშტაბი Scale 1:200

სტადია *Design Stage*	ფურცლის *Dwg No.*	ფურც. *Of*
პ. / Dr.D	A-14	26

საავადმყოფოს შენობა
Hospital Building

II სართული
Second level

სპეც.ზ-1 -სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
1808,2 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Special Area 1 - 1808,2 m²

1808,2 m²

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

სზ -6 - სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
1250,0 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Residential Area 6 - 1250,0 m²

1250,0 m²

III სართულის გეგმა

Third Floor



ფორმატი *Format*	A-1
თბილისი 2020 წ. Tbilisi, 2020	შეკვეთის № *Order No.* 121/20

პირობითი აღნიშვნები
Legend:

------ ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

შენიშვნა:
Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება I სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 **Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00**

შპს "ახალი ხაჭალამაღაროები"
"Akhali Sakhalamakhenproekti" LTD
ილ. ვეკუას გამზ. N2 /
ჩაინის ქ. N34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone: (995 032) 2 37 52 26

პროექტის საჭარეროება
Project

ქ. თბილისში, ფ. ქოქობის ქ. N58 და
უ. ჩხეიძის ქ. N17-ში მდებარე
საავადმყოფოს პროექტის კორექტირება

General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა Position	გვარი Name	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director:	ბ. მირანაშვილი B. Miranashvili	
არქ. განყ. უფრ. Arch. Dpt. Head	ვ. ცუხიშვილი V. Tsukhishvili	
არქიტექტორი	ნ. გველესიანი N. Gvelesiani	

დასახელება
III სართულის გეგმა
Third Floor

მასშტაბი
Scale
1:200

ეტაპი *Design Stage*	ნახაზის *Dwg No.*	ნახ. ფურც. *Of.*
პ / Dr.D	A-13	26

საავადმყოფოს შენობა
Hospital Building

III სართული
third level

სპეც.ზ-1 -სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი **1808,0 m²**

Design area falling under K-2 ratio
for Special Area 1 - 1808,0 m²

1808,0 m²

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

სზ -6 - სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი

1256,05 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Residential Area 6 - 1256,05 m²

1256,05 m²

IV სართულის გეგმა

Fourth Floor



ფორმატი Format	A-1	დაკვეთის № Order No.
თბილისი 2020 წ. Tbilisi, 2020		121/20

პირობითი აღნიშვნები

Legend:

------ ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

Boundaries between functional areas

შენიშვნა:

Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება I სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 **Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00**

შპს "ახალი ბახტალაშვილების"
"Akhali Bakhtalakhmashvilebi" LTD
ალ. ყაზბეგის გამზ. N2 / პეკინის ქ. N34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone: (995 032) 2 37 52 26

პროექტის საბჭვეროები
Project

ქ. თბილისში, ალ. ყაზბეგის ქ. N-58 და ე. ხიზანიშვილის ქ. N17-ში მდებარე საავადმყოფოს პროექტის კორპუსორები

General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა Position	გვარი Name	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director:	ბ. მირიანაშვილი B. Mirianashvili	
არქ. განყ. უფრ. Arch. Dpt. Head	ვ. ცუხიშვილი V. Tsukhishvili	
ალბ.ალბაილაშვილი	ნ. ცაბაძე N. Otsabadi	

დასახელება
IV სართულის გეგმა
Fourth Floor

მასშტაბი Scale 1:200

ეტაპი Design Stage	ნუმერაცია Dwg No.	ფურცელი Of
პ / Dr.D	A-16	26

საავადმყოფოს შენობა
Hospital Building

IV სართული
Fourth level

სპეც.ზ-1 -სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
1808,5 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Special Area 1 - **1808,5m²**

1808,5 m²

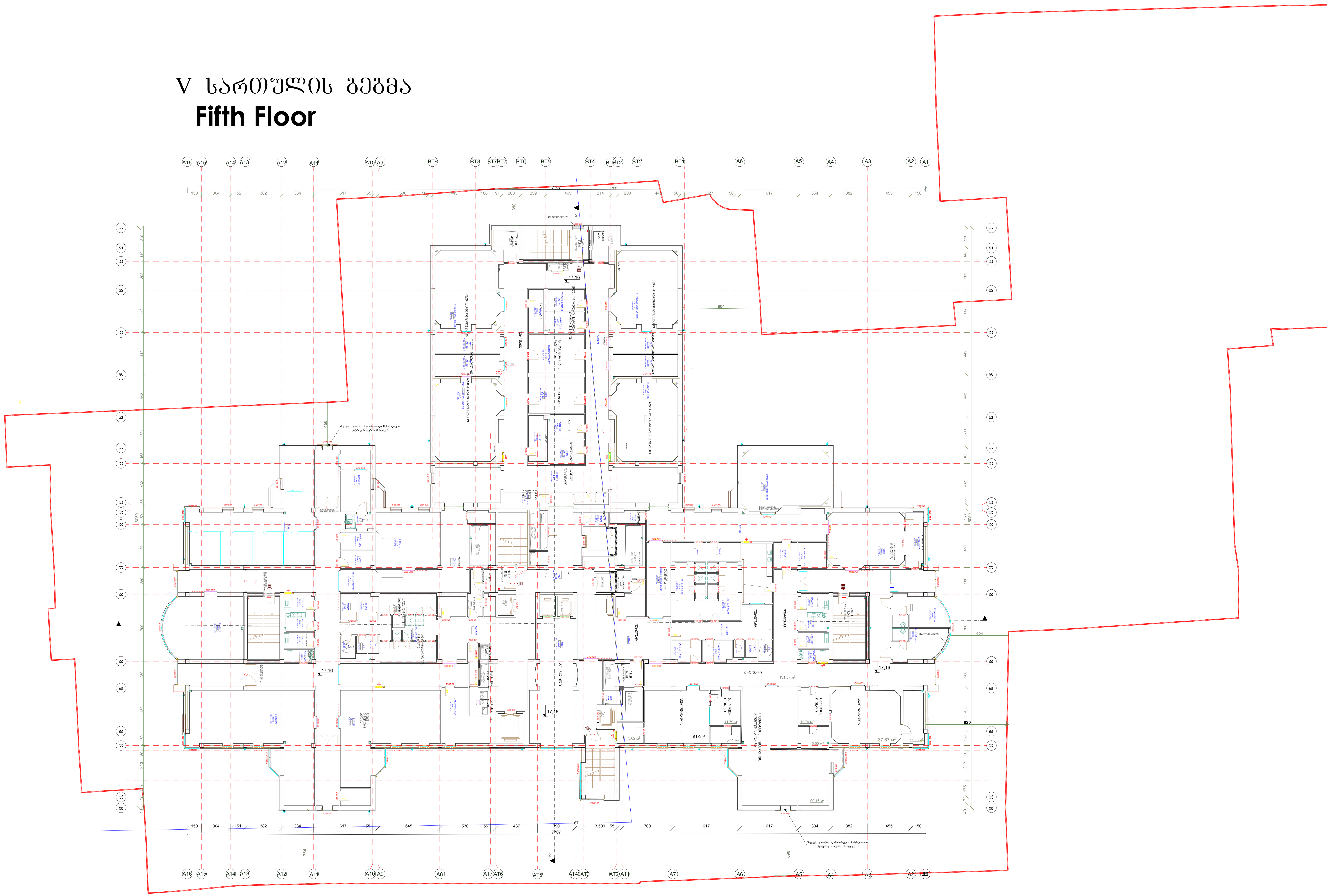
ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

სზ -6 - სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
1256,05 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Residential Area 6 - **1256,05 m²**

1256,05 m²

V სართულის გეგმა
Fifth Floor



ფორმატი / Format	A-1	დაკვეთის № / Order No.
თბილისი 2020 წ. / Tbilisi, 2020		121/20

პირობითი აღნიშვნები:
Legend:

------- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

შენიშვნა:
Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება I სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00

შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"
"Akhali Sakkalakmshenproekti" LTD
ალ. ყაზბეგის გამზ. №2 / პეკინის ქ. №34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone: (995 032) 2 37 52 26

პროექტის სახელწოდება
Project

ქ. თბილისში, დ. უზნაძის ქ. №58 და უ. ჩხეიძის ქ. №17-ში მდებარე საავადმყოფოს პროექტის კორექტირება

General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა / Position	გვარი / Name	ხელმოწერა / Signature
დირექტორი / Director:	ბ. მირიანაშვილი / B. Mirianashvili	
არქ. განყ. უფრ. / Arch. Dpt. Head	ვ. ცუხიშვილი / V. Tsukhishvili	
პრ.მთ.არქიტექტორი	ნ. გვასალია / N. Gvasalia	

დასახელება	მასშტაბი / Scale
V სართულის გეგმა / Fifth Floor	1:200

სტადია / Design Stage	ფურცელი / Dwg No.	სულ ფურც. / Of
პ / Dr.D	A-17	26

საავადმყოფოს შენობა
Hospital Building

V სართული
Fourth level

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
Boundaries between functional areas

სპეც.ზ-1 -სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
1808.02 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Special Area 1 - **1808.02 m²**

1808.02 m²

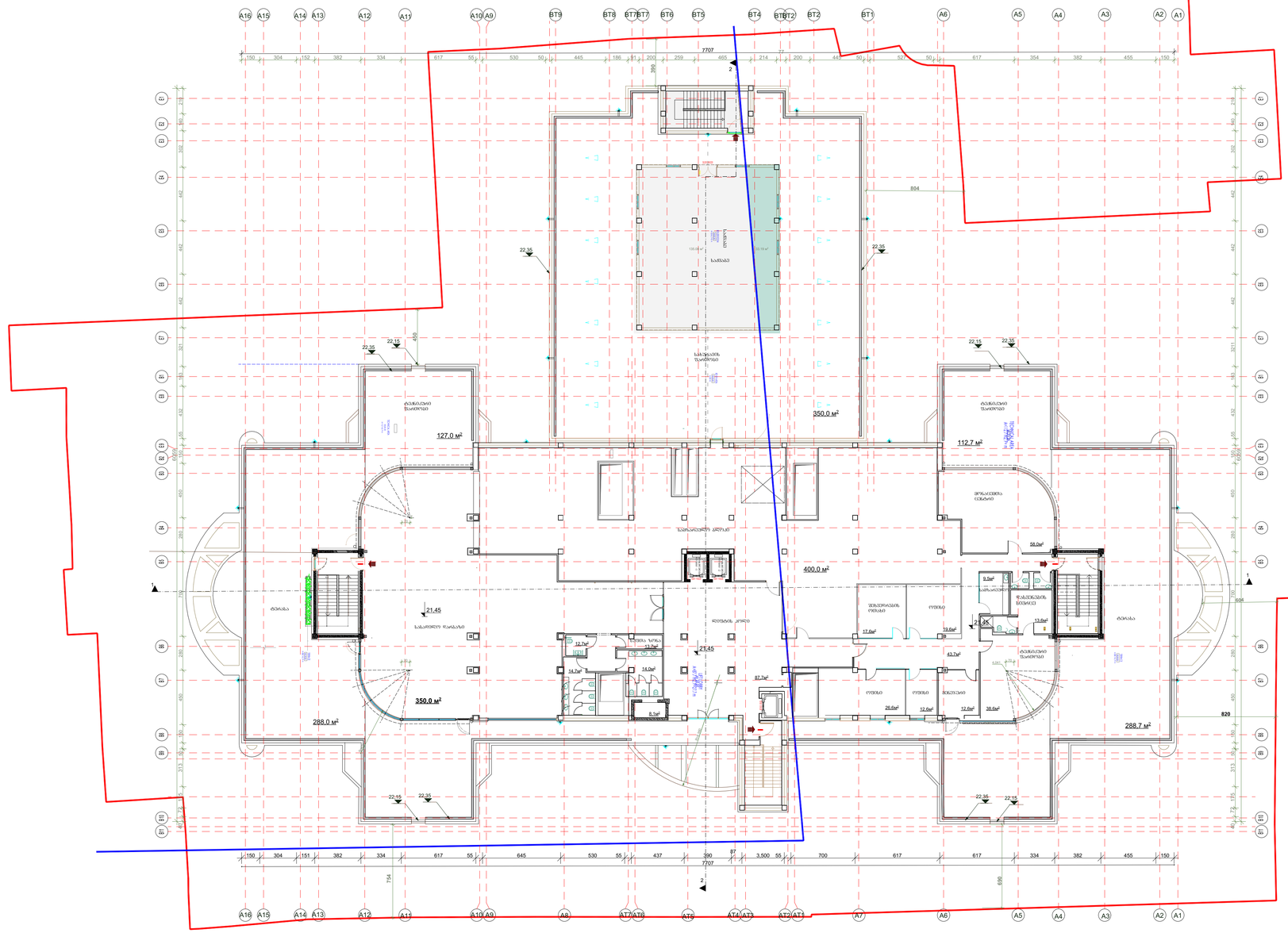
სზ -6 - სთვის
კ-2-ის საანგარიშო ფართობი
1256.05 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Residential Area 6 - **1256.05 m²**

1.256.05 м²

VI სართულის გეგმა

Sixth Level Floor


A16 A15 A14 A13 A12 A11 A10 A9 BT9 BT8 BT7 BT7 BT6 BT5 BT4 BT3 BT2 BT1 A6 A5 A4 A3 A2 A1
7707
804
350.0 მ²
127.0 მ²
112.7 მ²
400.0 მ²
350.0 მ²
288.0 მ²
288.7 მ²
820
754
690
7707
22.35
22.15
21.45
ტერასა
ტერასა
ტერასა

VI სართული
Sixth level

27.3 m²

5.0 m²

135.8 m²

33.2 m²

კ-2-ის საანგარიშო ფართობი

841,25 + 135.8 +27.3= **1004,35 m²**

სპეც.ზ-1 -სთვის

ს.ზ -6 - სთვის

კ-2-ის საანგარიშო ფართობი

533,8 +33.2 +5 = 572,0 m²

Design area falling under K-2 ratio
for Special Area 1 - **1004,35m²**

625.83 м²

215.42 м²

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

Boundaries between functional areas

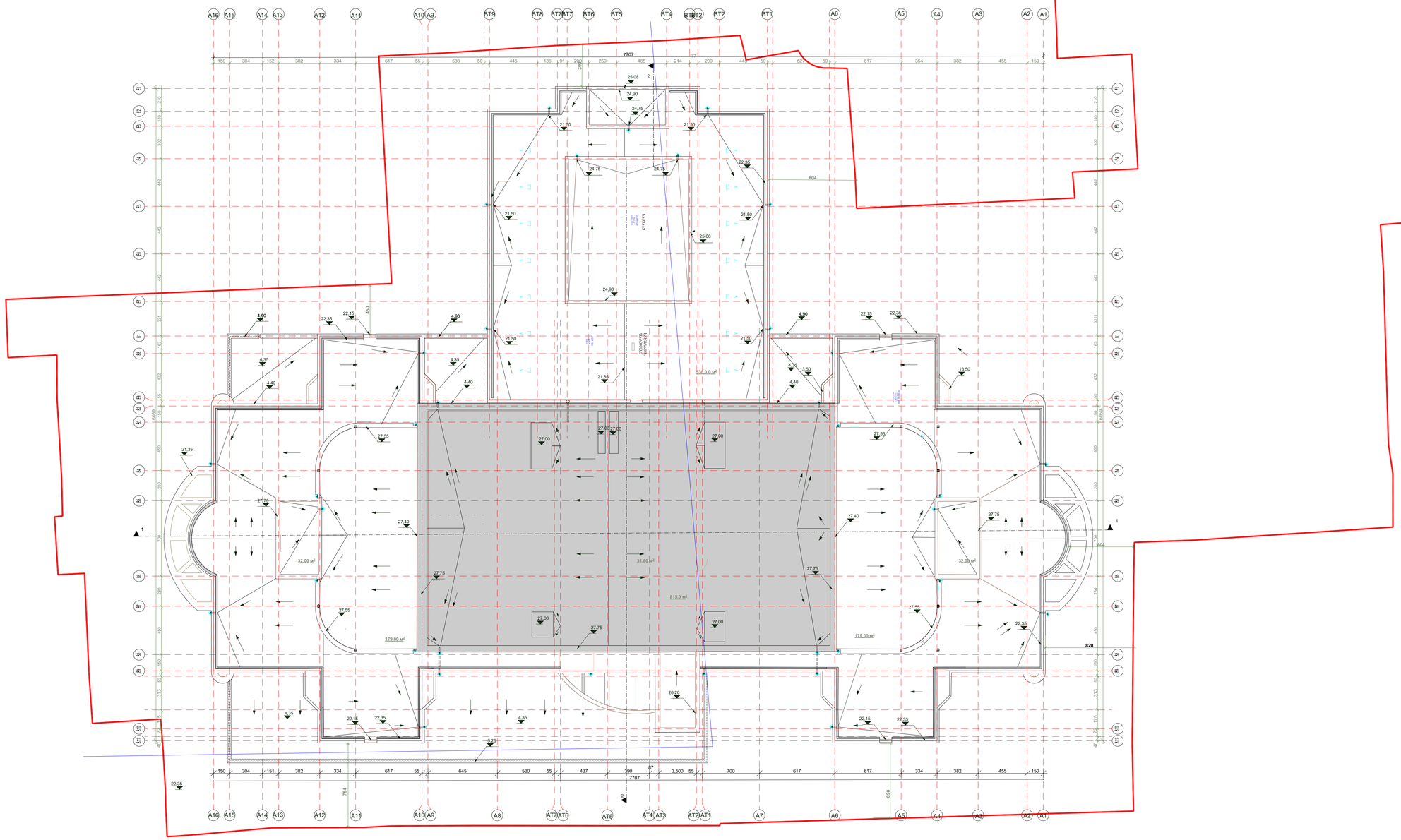
Design area falling under K-2 ratio
for Residential Area 6 - **572,00 m²**

316.58 м²

217.22 м²

სახურავის გეგმა

Roof Level



ფორმატი *Format* A-1		დაკვეთის № *Order No.* 121/20
თბილისი 2020 წ. *Tbilisi, 2020*		

ნიშნებისა ახსნა/შენიშვნები

Legend:

------ ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

Boundaries between functional areas

შენიშვნა:

Note:

±0.00 ნიშნული შეესაბამება 1 სართულის იატაკის დონეს და აბსოლუტურ ნიშნულს 417.00

±0.00 **Elevation mark corresponds to the height of the floor of the 1st level and to the absolute elevation of 417.00**

შპს "ახალი საქმაღრჩნობოები"
"Akhali Sakkalakmsheneblebi" LTD
ალ. ყაზბეგის გამზ. N2 / ჩხუბის ქ. N34
2 Al. Kazbegi Ave. / 34 Pekin Str., Tbilisi
Phone: (995 032) 2 37 52 26

პროექტის ხელმძღვანელი
Project

ქ. თბილისში, ალ. ყაზბეგის ქ. N58 და ე. ჩხუბის ქ. N17-ში მდებარე 2 საავადმყოფოს ობიექტის კომპლექსი

General Hospital
at 17 Ushangi Chkheidze Str./
58 Dimitri Uznadze Str., Tbilisi

თანამდებობა Position	გვარი Name	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director:	ბ. მირიანაშვილი B. Mirianashvili	
არქ. განყ. უფრ. გ. ცუხისშვილი Arch. Dpt. Head	V. Tsukhishvili	
კონსტრუქციული	ნ. ქებაძე N. Gibaulia	

დასახელება სახურავის გეგმა Roof Level	მასშტაბი Scale 1:200

პროექტის სტადია *Design Stage*	ნახაზის ნომერი *Dwg No.*	ნახაზი ფურც. *Of*
პ / Dr.D	A-19	26