შპს „დენდრო არქიტექტურა“
ს/კ 400266920
ბანკის კოდი : TBCBGE22
ა/ა GE25TB7473936080100005

დენდრო არქიტექტურა
Dendro Architecture

DENDRO ARCHITECTURE LLC
I/D 400266920
Bank Code: TBCBGE22
B/I GE25TB7473936080100005

გადარგვის პროექტი

თარიღი: 24.02.2021

მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება ზემო ფონიჭალა.
საკადასტრო კოდი: **01.18.13.010.032**

დამკვეთი: შპს“ველიფონი“ ს/კ 405434310

გადასარგავი მწვანე ნარგავის საერთო რაოდენობა: 1

ზოგადი ნაწილი

ტერიტორიაზე არსებული 1 ერთეული მერქნიანი მცენარის (#13) გადარგვა შესაძლებელია ქვემოთ მოცემული მეთოდოლოგიით (იხ. ცრილი #1)

ცხრილი N 1

რიგის #	ხის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	Do დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	13	თეთრი იფანი Fraxinus ornus	ხე	34.4	5	ჯანსაღი	

გადარგვის პროექტი

25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის

(იხ.ცხრილი #1)

დიდი ზომის მერქნიანი ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია

ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია ტექნიკის გამოყენებით). გადასარგავი ადგილი უნდა გაიწმინდოს სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისაგან და ნაგვისაგან, ხოლო შემდეგ გაწმენდილი ადგილი მოხვნას და გადაიფარცხოს.

მერქნიანი ხე-მცენარის ამოღება:

- დიდტანოვანი ხის გადარგვის დროს გამოყენებული უნდა იქნეს სპეციალური ტექნიკა, კერძოდ: კოვშიანი ტრაქტორი და ამწეკრანი;
- ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელიდან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1.7 მ -ის;
- ხის გადარგვის დროს უნდა მოხდეს ამოსაღები კომის ფიქსირება იმ საშუალებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხემცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
- გადასარგავი ფოთლოვანი მცენარის ვარჯი უნდა დამოკლდეს;
- ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;
- კომის გარშემო კეთდება ტრანშეა. ტრაქტორზე გამობმული ფოლადის მავთულით ჩაიჭრება ქვედა ფესვთა სისტემა, წამოიწევა ამწეკრანით და შემოეხვევა ქვევიდან სატომრე მასალა (ჯვალოს ნაჭრი), ან სპეციალური მეტალის ბადით;
- ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი (მეტალის კონსტრუქცია, ხის ჩარჩოები, მავთულბადე, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ);
- მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის მთავარ ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავის შალითას, რომლის დანიშნულებაა გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამის დაცვა შესაძლო დაზიანებისაგან;
- ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს ამწე მოწყობილობებით, რათა კომი გადარგვის პროცესში არ დაიშალოს და არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა.

მერქნიანი ხე-მცენარის გადარგვა:

- სარგავი ორმო უნდა მომზადდეს მცენარი სდარგვამდე 5 დღით ადრე;
- სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 - 0,9. -ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2-0,25 მ-ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
- გადასარგავი ხე უნდა დაირგოს შენობის კედლიდან, ან მშენებარე ობიექტის საძირკველიდან 3 მ დაშორებით;
- დიდტანოვანი ხეთა გადარგვისას უნდა განისაზღვროს, თუ როგორ პირობებში იგრძნობს თავს მცენარე კომფორტულად: ტენიან, განათებულ, დაჩრდილვისას და ა.შ.
- სარგავი ორმოს ამოღების დროს ნიადაგის ზედა ნაყოფიერი ფენა ცალკე უნდა შევინახოთ, რომელიც გამოყენებული იქნება მცენარის დარგვისას;
- სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-20სმ სიმაღლეზე და მოეყაროს ნიადაგის ნაზავი (ტორფი, ან ნაკელი);
- ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
- ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან (ჭიგო, ან სარი);
- სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და იტკეპნება ისე, რომ არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა და ორმოში არ დარჩეს ჰაერი;
- მცენარეს მიწა ეყრება ფესვის ყელამდე, ორმოს ნაპირები მაღლდება 10-15 სმ-ით და სინესტის შესანარჩუნებლად ეთდება ე.წ. ჯამი, შემდგომ ხდება მისი მულჩირება;
- მცენარის დაგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ნიადაგის მორწყვა მის სრულ გაჯირჯვებამდე;

- მცენარისათვის დიდიმნიშვნელობა აქვს რეგულარულ მორწყვას და სასუქების გამოყენებას.

მერქნიანი ხე-მცენარის შემდგომი მოვლა- პატრონობა:

- ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში;
- მორწვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, ხოლო გვალვიან პერიოდში საჭიროა დამატებითი მორწყვა საჭიროების მიხედვით;
- შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვისათვის ადრე გაზაფხულიდან გვიან შემოდგომამდე;
- ახალ გადარგულ მცენარეებზე საჭიროა ჩატარდეს პროფილაქტიკური ღონისძიება მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ;
- გადარგვიდან ერთი წლის შემდეგ ვეგეტაციის დაწყებამდე ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს ორგანო-მინერალური სასუქების შეტანა და მორწყვა;
- ადრე გაზაფხულიდან გვიან შემოდგომამდე თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გაფხვიერება, გამარგვლა და განახლება;
- ხე-მცენარის გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად.

ექსპერტი მარინე სირაძე 2



შპს „დენდრო არქიტექტურა“
ს/კ 400266920
ბანკის კოდი : TBCBGE22
ა/ა GE25TB7473936080100005

დენდრო არქიტექტურა
Dendro Architecture

DENDRO ARCHITECTURE LLC
I/D 400266920
Bank Code: TBCBGE22
B/I GE25TB7473936080100005

გადარგვის პროექტი

თარიღი: 24.02.2021

მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება ზემო ფონიჭალა.
საკადასტრო კოდი: **01.18.13.010.032**

დამკვეთი: შპს“ველიფონი“ ს/კ 405434310

გადასარგავი მწვანე ნარგავის საერთო რაოდენობა: 1

ზოგადი ნაწილი

ტერიტორიაზე არსებული 1 ერთეული მერქნიანი მცენარის (#16) გადარგვა შესაძლებელია ქვემოთ მოცემული მეთოდოლოგიით (იხ. ცრილი #1)

ცხრილი N 1

რიგის #	ხის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	Do დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	16	ამერიკული იფანი Fraxinus americana	ხე	30.0	5	ჯანსაღი	

გადარგვის პროექტი
25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის
(იხ.ცხრილი #1)

დიდი ზომის მერქნიანი ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია

ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია ტექნიკის გამოყენებით). გადასარგავი ადგილი უნდა გაიწმინდოს სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისაგან და ნაგვისაგან, ხოლო შემდეგ გაწმენდილი ადგილი მოხვნას და გადაიფარცხოს.

მერქნიანი ხე-მცენარის ამოღება:

- დიდტანოვანი ხის გადარგვის დროს გამოყენებული უნდა იქნეს სპეციალური ტექნიკა, კერძოდ: კოვშიანი ტრაქტორი და ამწეკრანი;
- ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელიდან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1.7 მ -ის;
- ხის გადარგვის დროს უნდა მოხდეს ამოსაღები კომის ფიქსირება იმ საშუალებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხემცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
- გადასარგავი ფოთლოვანი მცენარის ვარჯი უნდა დამოკლდეს;
- ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;
- კომის გარშემო კეთდება ტრანშეა. ტრაქტორზე გამობმული ფოლადის მავთულით ჩაიჭრება ქვედა ფესვთა სისტემა, წამოიწევა ამწეკრანით და შემოეხვევა ქვევიდან სატომრე მასალა (ჯვალოს ნაჭრი), ან სპეციალური მეტალის ბადით;
- ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი (მეტალის კონსტრუქცია, ხის ჩარჩოები, მავთულბადე, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ);
- მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის მთავარ ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავის შალითას, რომლის დანიშნულებაა გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამის დაცვა შესაძლო დაზიანებისაგან;
- ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს ამწე მოწყობილობებით, რათა კომი გადარგვის პროცესში არ დაიშალოს და არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა.

მერქნიანი ხე-მცენარის გადარგვა:

- სარგავი ორმო უნდა მომზადდეს მცენარი სდარგვამდე 5 დღით ადრე;
- სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 - 0,9. -ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2-0,25 მ-ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
- გადასარგავი ხე უნდა დაირგოს შენობის კედლიდან, ან მშენებარე ობიექტის საძირკველიდან 3 მ დაშორებით;
- დიდტანოვანი ხეთა გადარგვისას უნდა განისაზღვროს, თუ როგორ პირობებში იგრძნობს თავს მცენარე კომფორტულად: ტენიან, განათებულ, დაჩრდილვისას და ა.შ.

- სარგავი ორმოს ამოღების დროს ნიადაგის ზედა ნაყოფიერი ფენა ცალკე უნდა შევინახოთ, რომელიც გამოყენებული იქნება მცენარის დარგვისას;
- სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-20სმ სიმაღლეზე და მოეყაროს ნიადაგის ნაზავი (ტორფი, ან ნაკელი);
- ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
- ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან (ჭიგო, ან სარი);
- სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და იტკეპნება ისე, რომ არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა და ორმოში არ დარჩეს ჰაერი;
- მცენარეს მიწა ეყრება ფესვის ყელამდე, ორმოს ნაპირები მაღლდება 10-15 სმ-ით და სინესტის შესანარჩუნებლად ეთდება ე.წ. ჯამი, შემდგომ ხდება მისი მულჩირება;
- მცენარის დაგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ნიადაგის მორწყვა მის სრულ გაჯირჯვებამდე;
- მცენარისათვის დიდიმნიშვნელობა აქვს რეგულარულ მორწყვას და სასუქების გამოყენებას.

მერქნიანი ხე-მცენარის შემდგომი მოვლა- პატრონობა:

- ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში;
- მორწვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, ხოლო გვალვიან პერიოდში საჭიროა დამატებითი მორწყვა საჭიროების მიხედვით;
- შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვისათვის ადრე გაზაფხულიდან გვიან შემოდგომამდე;
- ახალ გადარგულ მცენარეებზე საჭიროა ჩატარდეს პროფილაქტიკური ღონისძიება მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ;
- გადარგვიდან ერთი წლის შემდეგ ვეგეტაციის დაწყებამდე ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს ორგანო-მინერალური სასუქების შეტანა და მორწყვა;
- ადრე გაზაფხულიდან გვიან შემოდგომამდე თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გაფხვიერება, გამარგვლა და განახლება;
- ხე-მცენარის გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად.

ექსპერტი მარინე სირაძე 2



შპს „დენდრო არქიტექტურა“
ს/კ 400266920
ბანკის კოდი : TBCBGE22
ა/ა GE25TB7473936080100005

დენდრო არქიტექტურა
Dendro Architecture

DENDRO ARCHITECTURE LLC
I/D 400266920
Bank Code: TBCBGE22
B/I GE25TB7473936080100005

მწვანე ნარგაობის ხარისხობრივი შეფასება

საექსპერტო დასკვნა

დამკვეთი:შპს“ველიფონი“ ს/კ 405434310

მისამართი:ქ.თბილისი.დასახლება ზემო ფონიჭალა.
მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი:01.18.13.010.032

ფართობი: 480.00 კვ.მ

თარიღი: 24.02.2021წ

ტერიტორიაზე არსებული და შეფასებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა: 16 ინდივიდი
მცენარეების დათვალიერება და შეფასება მოხდა ვიზუალურად.

ინფორმაცია

მწვანე ნარგავების სახეობის, დიამეტრის და მდგომარეობის შესახებ

N	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	Do დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კვიდო ligustrum lucidum	ხე	15.0	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
2	კვიდო ligustrum lucidum	ხე	15.9	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
3	კვიდო ligustrum lucidum	ხე	20.7	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
4	ამერიკული იფანი Fraxinus americana	ხე	22.0	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
5	ამერიკული იფანი Fraxinus americana	ხე	22.3	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
6	იასამანი Syringa vulgaris	ბუჩქი	3.8	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი

7	კვიდო ligustrum lucidum	ბუჩქი	14.6	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
8	კვიდო ligustrum lucidum	ბუჩქი	21.7	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
9	ამერიკული იფანი Fraxinus americana	ხე	15.9	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
10	იასამანი Syringa vulgaris	ბუჩქი	3.8	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
11	იასამანი Syringa vulgaris	ბუჩქი	5.7	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
12	იასამანი Syringa vulgaris	ბუჩქი	2.5	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
13	თეთრი იფანი Fraxinus ornus	ხე	34.4	5	ჯანსაღი	გადარგვა შესაძლებელია დიდი ზომის მერქნიანი მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგიის შემუშავების შემდეგ.
14	იასამანი Syringa vulgaris	ბუჩქი	9.6	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
15	კვიდო ligustrum lucidum	ხე	15.9	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
16	ამერიკული იფანი Fraxinus americana	ხე	30.0	5	ჯანსაღი	გადარგვა შესაძლებელია დიდი ზომის მერქნიანი მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგიის შემუშავების შემდეგ.

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შედეგად გამოვლინდა, რომ აღწერილი 16 მერქნიანი მცენარიდან:

2 ეგზემპლარი # 13,16 გადარგვა შესაძლებელია დიდი ზომის მერქნიანი მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგიის შემუშავების შემდეგ;

14 ეგზემპლარი # 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15 ექვემდებარება გადარგვას ქვემოთ მოცემული პატარა ზომის მერქნიანი მცენარეების მეთოდოლოგიის შესაბამისად.

გადარგვის პროექტი

პატარა ზომის მერქნიანი ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია
დიამეტრი 25 სმ-მდე

ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია ტექნიკის გამოყენებით). გადასარგავი ადგილი უნდა გაიწმინდოს სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისაგან და ნაგვისაგან, ხოლო შემდეგ გაწმენდილი ადგილი მოიხნას და გადაიფარცხოს.

მერქნიანი ხე-მცენარის ამოღება და დარგვა:

- გადარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს, როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით. ხელით გადარგვა ხორციელდება ორი მეთოდით ნიადაგის გუნდით (კომით) და შიშველფესვიანი ნერგებით;
- ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე; მცენარეების ნერგებს უნდა ქონდეთ „მიწის გუნდა“, მიწის დიამეტრით არანაკლებ ხის სიმაღლის 1/5-სა, სიღრმით - არა ნაკლებ 1/6-ისა.
- გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
- ორმოში სასურველია წინასწარ იქნეს შეტანილი ორგანული სასუქი (ტორფი, ან გადამწვარი ნაკელი);
- ორმოში ჩარგული ნერგის ფესვები უნდა გასწორდეს და მიეყაროს პირველი ბარის პირით ამოღებული მიწა. ფესვებზე მიყრილი მიწა თანდათანობით უნდა მიეტკეპნოს, შემდეგ ორმო უნდა ამოივსოს მეორე ბარის პირით ამოღებული მიწით;
- ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
- ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან საყრდენზე (ჭიგო, სარი, და სხვ);
- ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე;

მერქნიანი ხე–მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა–პატრონობა:

- მოვლის ღონისძიებები დარგვიდან პირველი 3 წლის განმავლობაში ინტენსიურად მიმდინარეობს. პირველ წელს სისტემატიურად უნდა ხდებოდეს ხეების ირგვლივ ჯამებისგამარგვლა - გაფხვიერება და მორწყვა;
- მოსალოდნელი მავნებლების და დაავადებების წინააღმდეგ ბრძოლა;

- ხის მოვლის ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ღონისძიებას წარმოადგენს ხის ვარჯის ფორმირება. ხის დეკორატიულობა დამოკიდებულია საღ და კარგად ფორმირებულ ვარჯზე;
- ხის ფორმირება ახალგაზრდობისას საჭიროა ინტესიურად, სიბერეში კი - ხეს აჭრიან ხმელტოტებს. გამწვანებაში, ნარგავების მოვლამიმდინარეობს სიცოცხლის მანძილზე;
- გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე სასურველია განხორციელდეს სერთიფიცირებული მიკროელემენტების და სასუქების გამოყენება.

ექსპერტი მარინე სირაძე 2

