განმარტებითი ბარათი

პროექტირების საფუძველი და მიზანი:

პროექტი ითვალისწინებს ჯერამიული ნაგარმისა და ელექტრო სამჯახო ნივთების შესანახი საწყობების, მიშენება დაშენების გზით,რეკონსტრუქციას.უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს,ქ თბილისში გახოკიძის ქ№24-ში (ს\კ 01.19.19.004.076) ტერტორია ჩრდილოეთ და აღმოსავლეთის მხრიდან განსაზღვრულია მთავარი ქუჩებით ხოლო დანარჩენი ორიმხრიდან აკრავს სამეზობლო ნაკვეთები. აჭმისავლეთის მხრიდან მდებარე გახოკიზის ქუჩა წარმოადგენს ცენტრალურ მაგისტრალს რომლის სიგანეც 15-16 მეტრია, ხოლო ჩრდილოეთით მდებარე ქუჩა წარმოადგენს ჩიხს სიგანით 12 მეტრს.
საპროექტო ტერიტორიაზე მთავარი შემოსასვლელი განტავსებულია ტერიტორიის ჩრდილოეთ ნაწილში ტერიტორიაზე მდებარეობს ოთხი ჯაჭიტალური შენობა.№1,№2,№3,№4-შენობები(იხ. ფურცვ)

პროჟტის შინაარსობრივი აღწერა:
მოცემული დავალებით პროექტი ითვალისწინებს №1 და №2 შენობების რეკონსტრუქციას, №1 შენობას დასვლეთის მხრიდან მიშენებას და დაშენებას, ლიტონის კონსტრუქციების გათვალისწინებით,გარე კედლების ნაცვლად გამოყენებულ იქნება სენდვიჩ პანელები. ასევე №2 შნობის რეკონსტრუქცია ითვალისწინებს მიშენება დაშენებას რომორც ჩრდილოეთიტ ასევე დასავლეთ,აგრეთვე ლიტონის კონცტრუქციების მეშვეობით,აქაც გარე კედლებად გამოყენებულია სენდვიჩ პანელები, №2 დანარჩენი შენობები ხლუხლებელი რჩება.

პროექტის ზირითადი სტრუქტრული სისტემის აღწერა:

№1 და №2 შენობების ძირიტადი სტრუქტურული სისტემა შედგება რამდენიმე ნაწილისაგან , საძირკვლად გამოყენებულია რკინაბეტონის ლენტური ტიპის ფუნდამენტი, მზიდ ელემენტებად გამოყენებულია ანკარები რკინაბეტონის სვეტები და კონცტრუქციები,გადახურვის ფილა წარმოადგენს კინა ბეტონის მზა სინკარებს, მიშენება დაშენება კედება ლიტომის მსუბუქი კონსტრუქციების საშვალებით, სარტულშუა გადახურვები მოსდება გოფრირებული ლითონის ფურცლებით,კიბის უჟრედის მოწყობა გათვალისწინებულია აგრეტვე ლითონის კონსტრუქციების მეშვეობით.

გამოყენებული კანონმდებლობა:

საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტი შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები.

ტექნიკური მონაცემები:
საერთო ფართი

შპს "ატრიუმი"
შენიშვნები
ექსპლიკაცია

ქ.თბილისი, გახოკიძის ქუჩა №24 ს/კ 01.19.19.004.076
საწყობი
დამკვეთი: შპს "ჯემი"

დირექტორი	ი.კეკელია	
პროექტის ავტორი	ი.კეკელია	
შეასრულა	ი.კეკელია	

არქიტექტურული ნაწილი
განმარტებითი ბარათი

მასშტაბი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	მპ		