მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.06.008.065**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021312097 - 21/04/2021 09:33:35

მომზადების თარიღი
27/04/2021 19:12:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**06**	**008/065**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N 6ვ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 5620.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.06.008.030; 01.14.06.008.036; 01.14.06.008.037; 01.14.06.008.057; 01.14.06.008.058; 01.14.06.008.059;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 419.72

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008258059 , თარიღი 25/08/2008 09:30:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "თბილისის საავტომობილო სახლი"-ის განკარგულება, (12.06.2008წ.) რეგ. , N1-2585 , გაფორმების თარიღი:20/06/2008 ,ნოტარიუსი ო. ჭანიშვილ
- საარბიტრაჟო გადაწყვეტილება.საქმე N02 , N1-2427 , გაფორმების თარიღი:13/05/2008 ,ნოტარიუსი თ. დევდარიანი
- განკარგულება , გაფორმების თარიღი:12/05/2008 ,შპს თბილისის საავტომობილო სახლი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N680 , დამოწმების თარიღი:26/02/2010 , დედაქალაქი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეული
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N681 , დამოწმების თარიღი:26/02/2010 , დედაქალაქი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეული
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N679 , დამოწმების თარიღი:26/02/2010 , დედაქალაქი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეული
- დედაქალაქის ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ქონების აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას გამყიდველისა და მყიდველის მიერ ხელმოწერილი პირობებიან აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N375 , დამოწმების თარიღი:27/01/2010 , დედაქალაქის, ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ქონების მუდმივმოქმედი საავტომობილო კომისია.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "თეგეტა მოტორსი" , ID ნომერი:202177205

მესაკუთრე:
შპს "თეგეტა მოტორსი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013222652 თარიღი 17/05/2013 17:01:37	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: შპს თეგეტა მოტორსი** 202177205; საგანი:დაზუსტებული ფართობი:5620.00 კვ.მ.,მასზე მდგომი შენობა ნაგებობებით ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123195314, რეესტრის ნომერი N130483181, დამოწმების თარიღი17/05/2013, ნოტარიუსი მ. გვაზავა**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/05/2013	**(რეგისტრაციის ნომერი: 892018263945 რეგისტრაციის თარიღი: 28/03/2018) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 123123195314 ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N180325870, დამოწმების თარიღი27/03/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა,** **(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018582121 თარიღი 29/06/2018) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N123123195314 ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N180760398, დამოწმების თარიღი28/06/2018, ნოტარიუსი მ. გვაზავა,**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016755858 თარიღი 02/11/2016 12:34:39	**მეიჯარე: შპს "თეგეტა მოტორსი"** 202177205; **მოიჯარე: შპს "ტოიოტა ცენტრი თეგეტა"** 405006461; საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართი 5620 კვ.მ-დან 15 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/11/2022; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი02/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2016	**დამატებითი შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაზე, დამოწმების თარიღი02/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეტანხმება, დამოწმების თარიღი29/10/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთAნხმება (2014 წლის 1 ნოემბერს შპს "თეგეტა მოტორსსა" და შპს "ტოიოტა ცენტრი თეგეტას" შორის გაფორემბულ იჯარის ხელშეკრულებაზე), დამოწმების თარიღი30/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018258632 თარიღი 27/03/2018 13:42:18	**მოიჯარე: შპს "ტოიოტა ცენტრი თეგეტა"** 405006461; **მესაკუთრე: შპს "თეგეტა მოტორსი"** 202177205; საგანი:დაზუსტებული ფართობიდან 5620 კვ.მ.-დან ფართი 204 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/04/2023; **იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი25/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/03/2018	**დამატებითი შეთანხმება ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი31/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი27/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012004034149 თარიღი 09/09/2004

მიწის ნაკვეთი ფართობით 97 კვ.მ. დატვირთულია სერვიტუტით.;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge