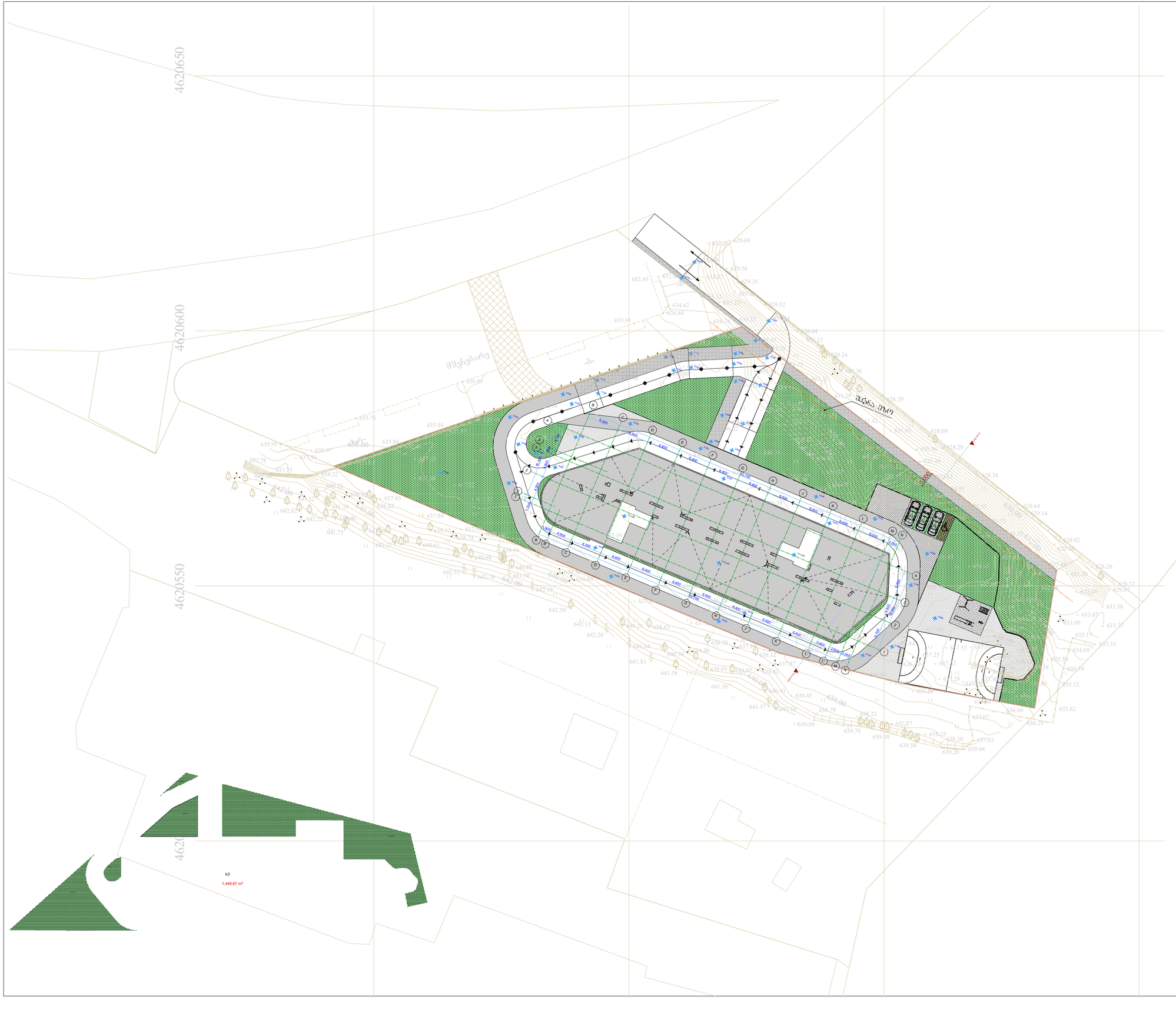


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ქედლის ცვლილებადობის ხარისხი 1 საათი
	ქედლის ცვლილებადობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაბმელობი სვლაზეზი
2.900 800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა, ბალახურის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახბის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს3-2)
	სასანყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პეოჯექტი"

ვაჟა-ფშაველას მე-2 ჩიხი#2, 11ბ, საბურთალოს რაიონი, თბილისი
ტელ.: +995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნუცუბიძის IV მ/რ "მზიტვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

გენგეგმა

SEAL:	შემსრულე:	ხელმოწერა:	
	შემოწმა:	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	19.04.2021	
	მასშტაბი:	1:500	
ნახაზის ნომერ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	ს.ე: ს.ე

სიმაღლის შეზღუდვის ხაზი

საყდასტრო საზღვარი

საყდასტრო საზღვარი

47,750

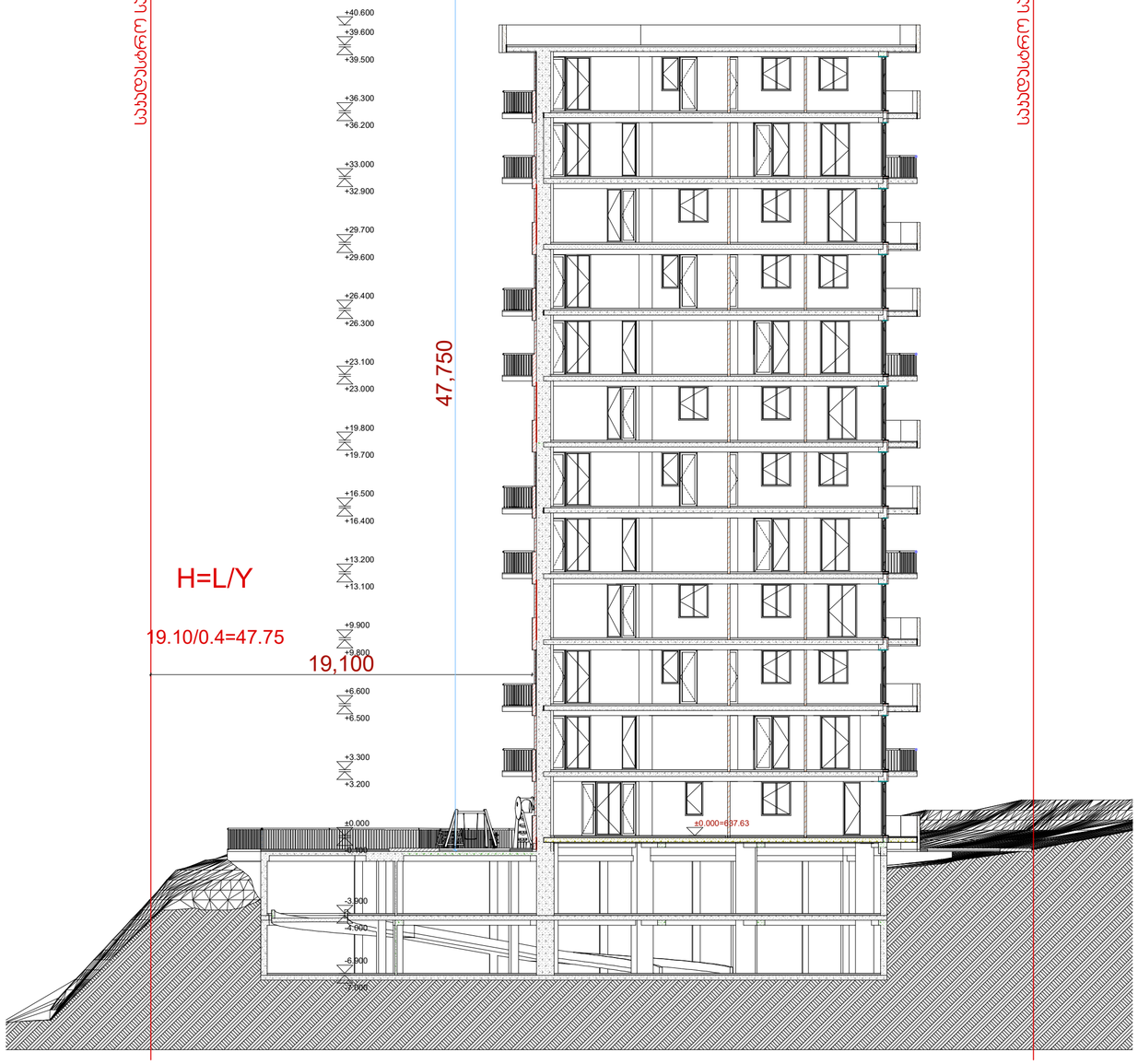
19,100

H=L/Y

19.10/0.4=47.75

H=L/Y

20/0.4=50.00



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საყდასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ეზოლის ცვცხლმედეგობის ხარისხი 1 სათვი
	ეზოლის ცვცხლმედეგობის ხარისხი 2 სათვი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+2.900 -800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაალიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ჯოჯი, დიაფრაგმა, ბალხარსის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი ეედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი ეედელი
	შახბის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაანაგებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაანაგებულობა (ს3-2)
	სასანყობო დაანაგებულობა (ს6-2)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პეოპჯექტი"

ვან.ფშაველის მე-2 ჯვრისკენ. 11ბ, საანრთველო თბილისი
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ნუცუბიძის IV მ/რ "მზიტვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

სიმაღლის სქემა

SEAL:	მთავარი:	ხელმოწერა:	
	მთავარი:	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	19.04.2021	
	მასშტაბი:	1:200	
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A2	რევიზია:	ალბომი: ს.პ