ობიექტის დასახელება:

ბრიტანულ-ქართული აკადემია

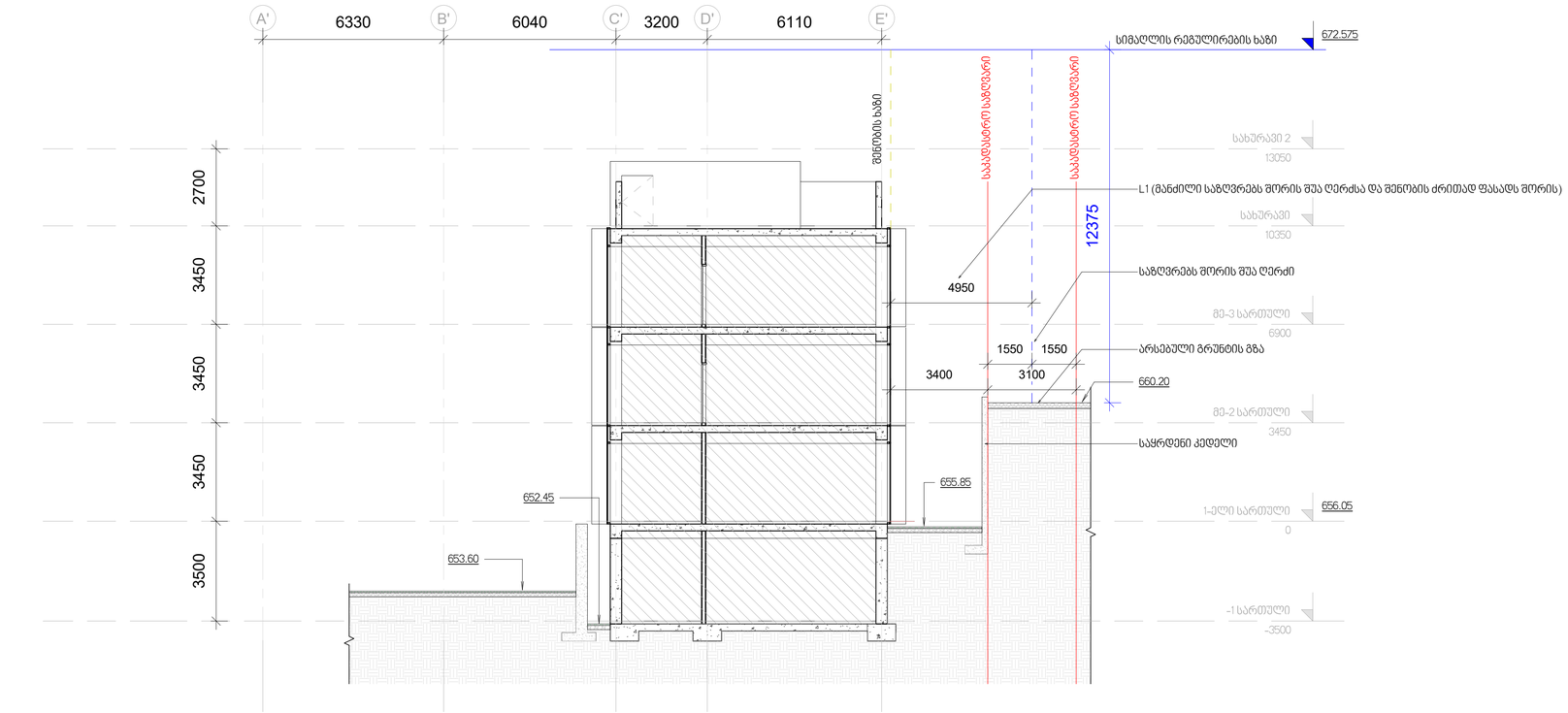
შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა.

836. 83838ა

1 : 500

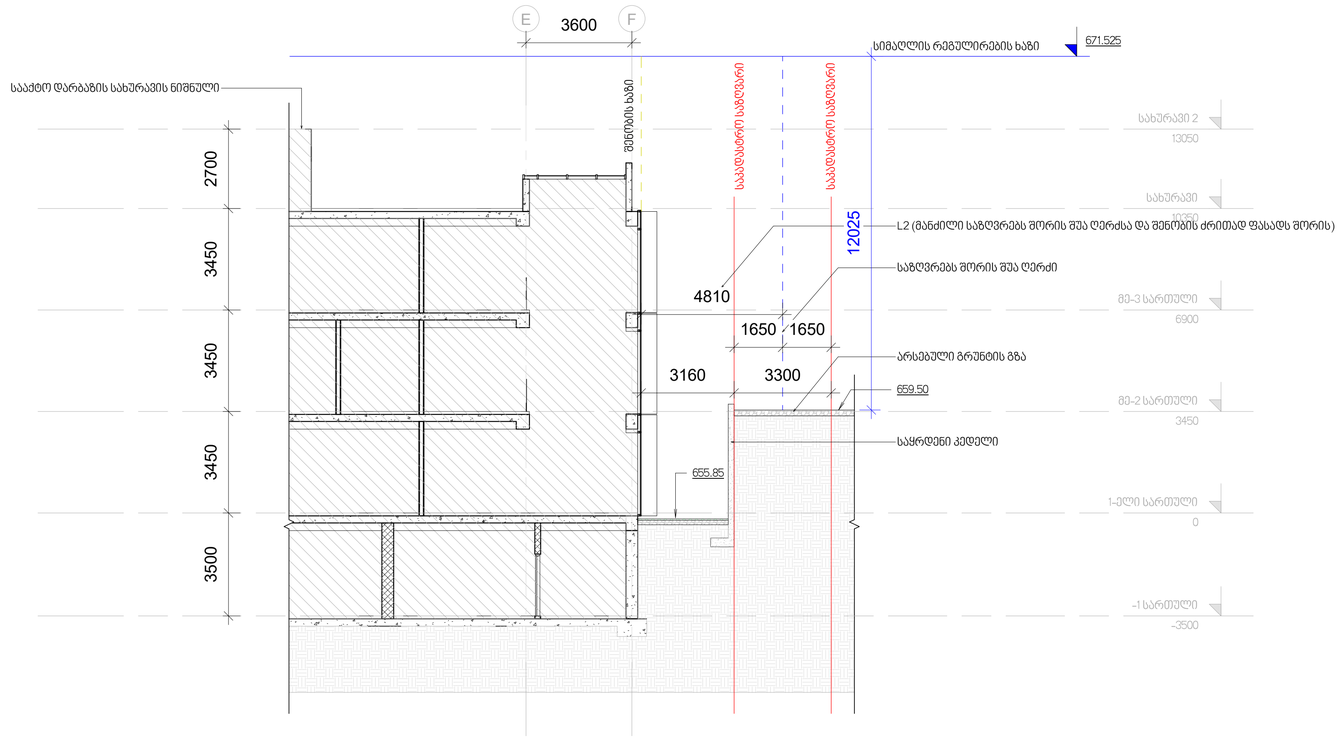
1


ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲛᲮᲐᲠᲔᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲛᲮᲐᲠᲔᲔᲑᲘᲡ
ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲛᲮᲐᲠᲔᲔᲑᲘᲡ
ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲛᲮᲐᲠᲔᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲜᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲛᲮᲐᲠᲔᲔᲑᲘᲡ



1 ჭრილი 1

1 : 100



2 ჭრილი 2

1 : 100

A1 M 1:25

CAD / pln / dwg / pdf

პირობითი ღნიშვნები

საკადასტრო ხაზი

XXXX სართულის ნიშნული (LM)

XXXX ტოპოგრაფიული ნიშნული (TLM)

სიმაღლის განსაზღვრის ფორმულა:

H = L/Y
Y = 0.4

L1 = 4950
H = 4950 / 0.4 = 12.375 m

L2 = 4810
H = 4810 / 0.4 = 12.025 m

დამკვეთი
ბრიტანულ-ქართული აკადემია

მისამართი:
ლეო კვაჭაძის ქ 17 (ლისის ტბის მიმდ.)
თბილისი , 0186 საქართველო

არქიტექტურული პროექტი

15.2 / 2.2

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

G-101

პრ.ავტორი დ.ცუცქირიძე
არქიტექტორი დ.ცუცქირიძე

TSUTSKIRIDZE +ARCHITECTS

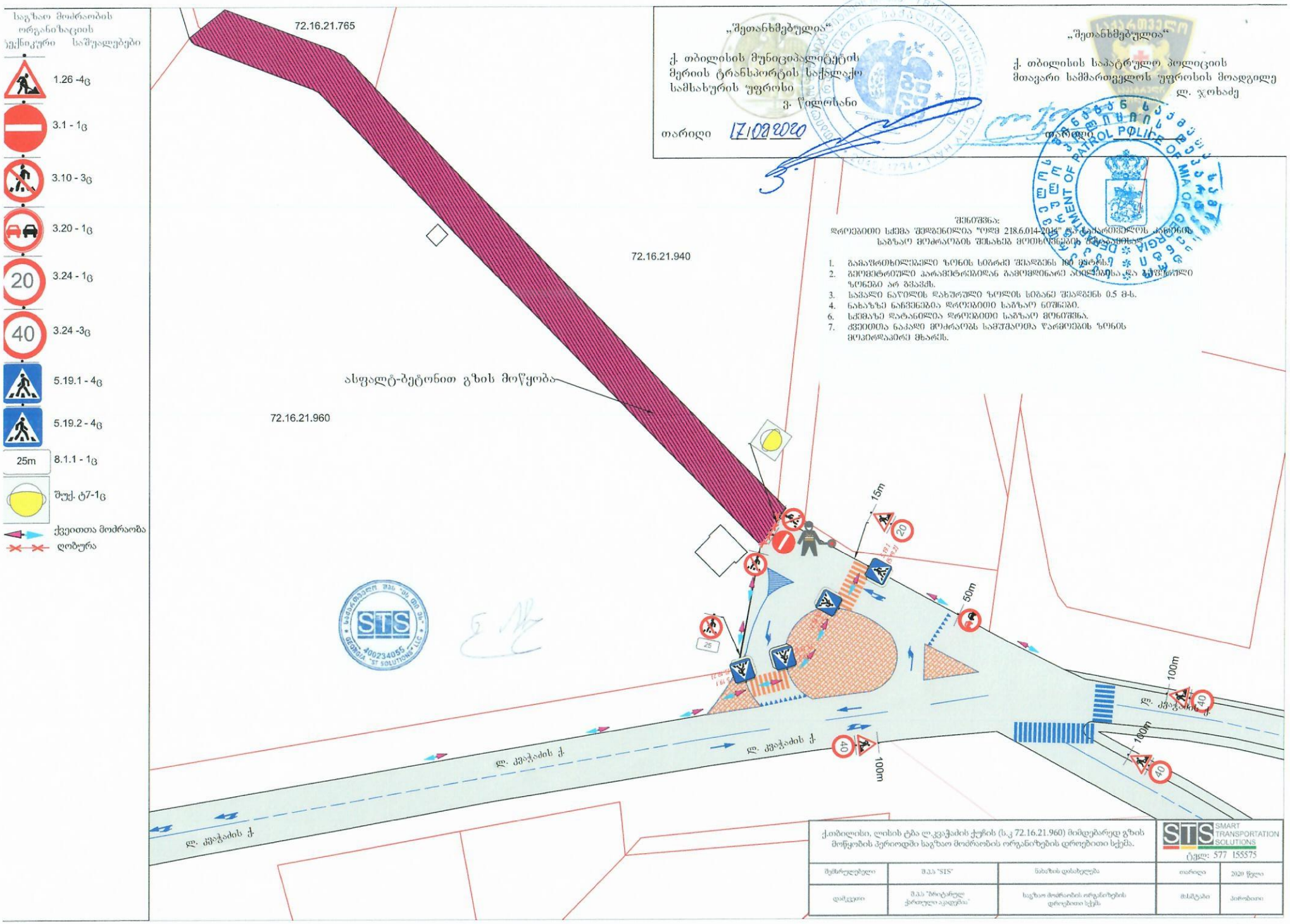
info@ tsutskiridze. org

www.tsutskiridze.ge

ობიექტის დასახელება:

ბრიტანულ-ქართული აკადემია

საკ. კოდი 72.16.21.972 ის მიმდებარედ არსებული გზის მოწყობის ნებართვა.


საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები
1.26 -4ც
3.1 - 1ც
3.10 - 3ც
3.20 - 1ც
3.24 - 1ც
3.24 -3ც
5.19.1 - 4ც
5.19.2 - 4ც
8.1.1 - 1ც
შუქ. ტ7-1ც
ქვეითთა მოძრაობა
ღობურა
72.16.21.765
72.16.21.940
72.16.21.960
ასფალტ-ბეტონით გზის მოწყობა
„შეთანხმებულია“
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
ვ. წილოსანი
თარიღი 17.02.2020
„შეთანხმებულია“
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
თარიღი
შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია "ოსგ 218.6.014-2014" ს.ნ.ტ.ა.ქარიშხლის კანონის საგზაო მოძრაობაში შესახებ მოთხოვნების შესაბამისად
1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შესაფენს 100 მეტრს.
2. გეოფეტრიული პარამეტრებიდან გამოვლინარე ავტომობილის და გზის ნორმალური ზონები არ გვაქვს.
3. საჭალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე შეადგენს 0.5 მ-ს.
4. ნახაზზე ნაჩვენებია დროებითი საგზაო ნიშნები.
6. სქემაზე დატანილია დროებითი საგზაო მონიშნა.
7. ქვეითთა ნაკადი მოძრაობს სამშვილოთა წარმოების ზონის მოპირდაპირე მხარეს.
15m
50m
100m
100m
100m
ლ. კვაჭაძის ქ.
ლ. კვაჭაძის ქ.
ლ. კვაჭაძის ქ.
ქ.თბილისი, ლისის ტბა ლ.კვაჭაძის ქუჩის (ს.კ 72.16.21.960) მიმდებარედ გზის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.
STS SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS
ტელ: 577 155575
მუშარულებელი
შპს "STS"
ნახაზის დასახელება
თარიღი
2020 წელი
დამკვეთი
შპს "ბრიტანულ ქართული აკადემია"
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა
მასშტაბი
ბრიტანული

„შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

ვ. წილოსანი

თარიღი 17.02.2020

„შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

თარიღი __/__/__

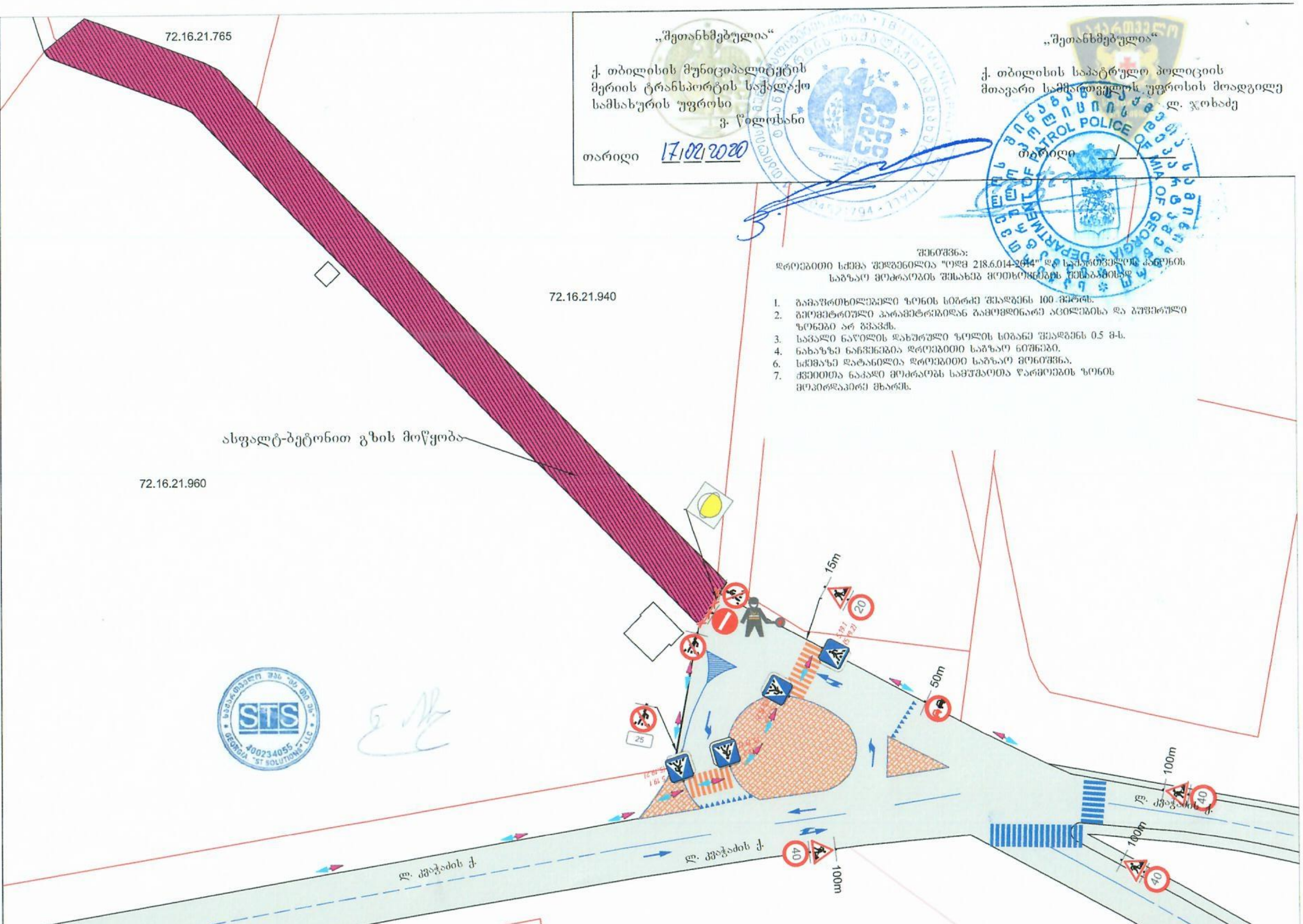
შენიშვნა:

დროებითი სქემა შედგენილია "ოდმ 218.6.014-2014" და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ მოთხოვნების შესაბამისად

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100 მეტრს.
2. გეომეტრიული პარამეტრებიდან გამომდინარე აცილებისა და ბუფერული ზონები არ გვაქვს.
3. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე შეადგენს 0.5 მ-ს.
4. ნახაზზე ნაჩვენებია დროებითი საგზაო ნიშნები.
6. სქემაზე დატანილია დროებითი საგზაო მონიშვნა.
7. ქვეითთა ნაკადი მოძრაობს სამუშაოთა წარმოების ზონის მოპირდაპირე მხარეს.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

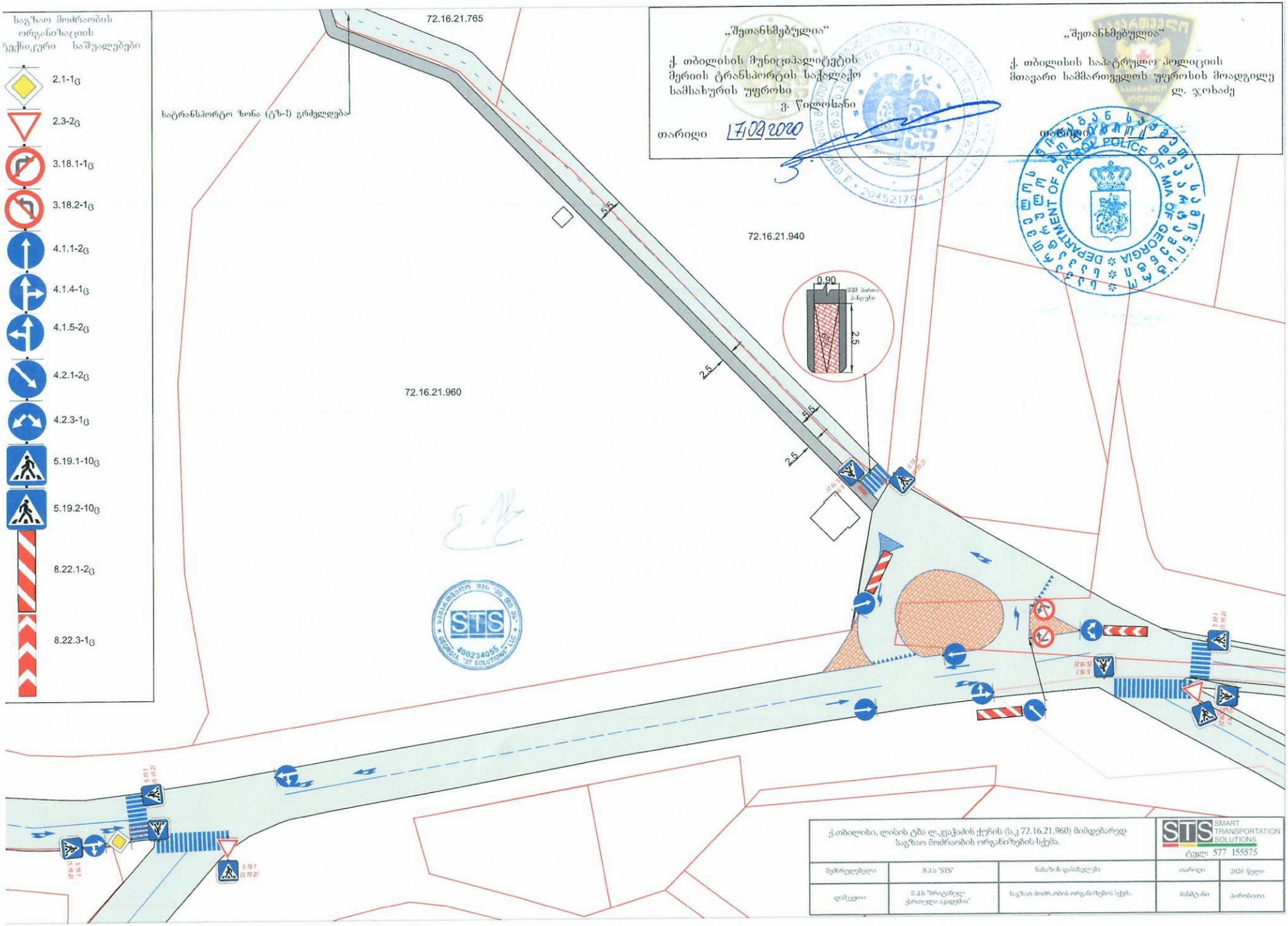
1.26 -4ც	
3.1 - 1ც	
3.10 - 3ც	
3.20 - 1ც	
3.24 - 1ც	20
3.24 -3ც	40
5.19.1 - 4ც	
5.19.2 - 4ც	
8.1.1 - 1ც	25m
შუქ. ტ7-1ც	
ქვეითთა მოძრაობა	
ღობურა	

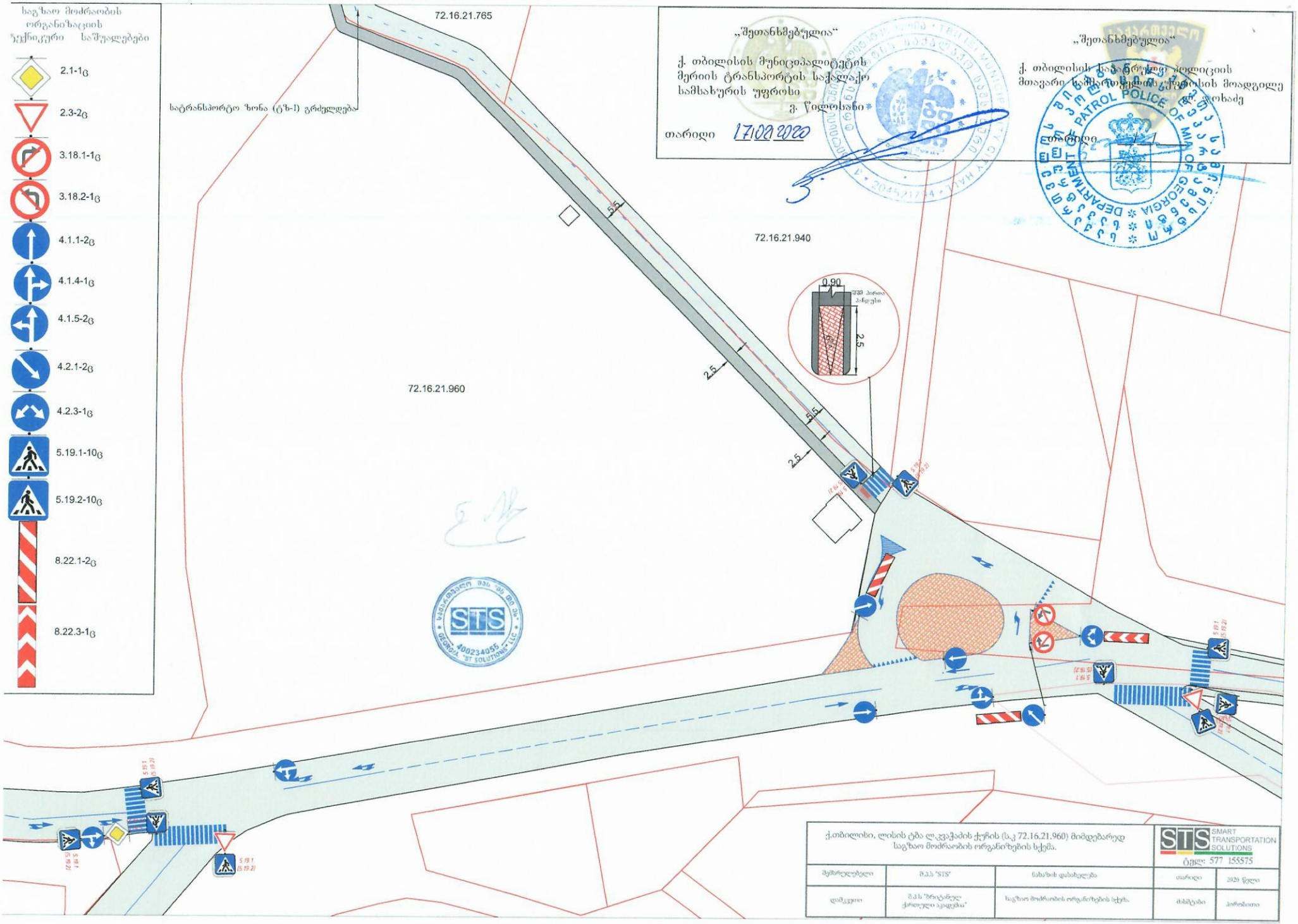


ქ.თბილისი, ლისის ტბა ლ.კვაჭაძის ქუჩის (ს.კ 72.16.21.960) მიმდებარედ გზის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.

STS SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS
ტელ: 577 155575

შემსრულებელი	შ.პ.ს 'STS'	ნახაზის დასახელება	თარიღი	2020 წელი
დამკვეთი	შ.პ.ს "ბრიტანული ქართული აკადემია"	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა	მასშტაბი	პირობითი


საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ვერტიკალური საშუალებები
2.1-1ც
2.3-2ც
3.18.1-1ც
3.18.2-1ც
4.1.1-2ც
4.1.4-1ც
4.1.5-2ც
4.2.1-2ც
4.2.3-1ც
5.19.1-10ც
5.19.2-10ც
8.22.1-2ც
8.22.3-1ც
72.16.21.765
სატრანსპორტო ზონა (ტზ-I) გრძელდება
72.16.21.940
72.16.21.960
5.5
2.5
0.90
2.5
„შეთანხმებულია“
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
ვ. წილოსანი
თარიღი 17/02/2020
„შეთანხმებულია“
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
თარიღი
ქ.თბილისი, ლისის ტბა ლ.კვაჭაძის ქუჩის (ს.კ 72.16.21.960) მიმდებარედ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.
STS SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS
ტელ: 577 155575
შემსრულებელი
შპს "STS"
ნახაზის დასახელება
თარიღი
2020 წელი
დამკვეთი
შპს "ბრიტანულ ქართული აკადემია"
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.
მასშტაბი
პირობითი


საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ზუქნიკური საშუალებები
2.1-1₆
2.3-2₆
3.18.1-1₆
3.18.2-1₆
4.1.1-2₆
4.1.4-1₆
4.1.5-2₆
4.2.1-2₆
4.2.3-1₆
5.19.1-10₆
5.19.2-10₆
8.22.1-2₆
8.22.3-1₆
72.16.21.765
72.16.21.940
72.16.21.960
სატრანსპორტო ზონა (ტზ-I) გრძელდება
„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
გ. წილოსანი
თარიღი 17.09.2020
„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
გ. ლოხაძე
თარიღი
0.90
2.5
5.5
2.5
5.5
2.5
ქ.თბილისი, ლისის ტბა ლ.კვაჭაძის ქუჩის (ს.კ 72.16.21.960) მიმდებარედ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.
STS SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS
ტელ: 577 155575
შემსრულებელი
შპს "STS"
ნახაზის დასახელება
თარიღი
2020 წელი
დამკვეთი
შპს "ზრაბანულ ქართული აკადემია"
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
მასშტაბი
პირობითი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01200493036**
თარიღი: **18/02/2020**
პინი: **9450**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: შპს ბრიტანულ ქართული აკადემია
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204497829
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ლეო კვაჭაძის ქ., №17

შპს „ქართულ ბრიტანული აკადემია"-ს დირექტორს

ქალბატონ ნათია ჯანაშიას

ქალბატონო ნათია,

თქვენი მ/წლის 14 თებერვლის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №10/01200453600-16; 14.02.2020წ.) წარმოდგენილი მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ, 30 კალენდარული დღის განმავლობაში დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

ასევე, ნაკვეთთან მისასვლელი გზის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ცვლილების შემთხვევაში სქემა ხელახლა საჭიროებს შეთანხმებას სამსახურთან.

დანართი: 6 ფურცელი.

პატივისცემით,

დავით ჯაიანი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი) (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 2 20 00443266

19/02/2020

შპს "ბრიტანული ქართული აკადემია"-ს
წარმომადგენელს გ. დოლიშვილს
თბილისი დიღმის მასივი, V კვ. კორპ. 3, ბინა 24;
თქვენს 2020 წლის 18 თებერვლის წერილზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი ლისის ტბა ლ. კვაჭაძის ქუჩა ს/კ 72.16.21.960 -ის მიმდებარედ გზის მოწყობის და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის, ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოაღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების

განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 5 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით



ობიექტის დასახელება:

ბრიტანულ-ქართული აკადემია

საკ. კოდი 72.16.21.972 ის მიმდებარედ არსებული გზის მომიჯნავე ნაკვეთების მესაკუთრეების თანხმობა, გზის მოწყობაზე

KA021756545935920

სახელმწიფო ქონების
ეროვნული სააგენტო

NATIONAL AGENCY
OF STATE PROPERTY

თბილისი 0179, ი.ჭავჭავაძის გამზ.49ა
ტელ:(+995 32)2 98 11 11
info@nasp.gov.ge

49a I.Chavchavadze avenue, 0179 Tbilisi,Georgia
Tel: (+995 32)2 98 11 11
info@nasp.gov.ge

N5/4905

27 / იანვარი / 2020 წ.

შპს "ბრიტანულ - ქართულ აკადემიას" (ს/კ 204497829
(დირექტორი ნათია ჯანაშია)
მის: ქ. თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ

სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში (შემდეგში - "სააგენტო") შემოსული თქვენი 31/12/2019წ. N136756/ფ განცხადების პასუხად, რომლითაც მოთხოვნილია ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული N72.16.21.765 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ნაწილის ფუნქციური ზონის ცვლილებასთან დაკავშირებით თანხმობის გაცემა, გაცნობებთ, რომ სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, არ არის წინააღმდეგი, საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს 16/01/2020 წლის NMES 4 20 00039047 და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის 21/01/2020 წლის N67-01200213114 წერილებით წარმოდგენილი პოზიციების გათვალისწინებით N72.16.21.765 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ნაწილზე, წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით განხორციელდეს ფუნქციური ზონის ცვლილება (სარეკრეაციო ზონიდან სატრანსპორტო ზონით) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის 21/01/2020 წლის N67-01200213114 წერილით წარმოდგენილი პირობების შესაბამისად.

ამასთან, გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნული ქმედების შედეგად სახელმწიფოს არ უნდა წარმოეშვას რაიმე სახის ვალდებულება, ზიანი არ უნდა მიადგეს სახელმწიფო ქონებას და არ უნდა განხორციელდეს საპროექტო ტერიტორიაზე განთავსებული ხეების ჭრა ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დანართი: 4 ფურცელი.

სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული
სააგენტოს თავმჯდომარე

ხელმოწერილია/
შტამპდასმულია
ელექტრონულად

გიორგი დუგლაძე

სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს თბილისის მომსახურების ცენტრი"
LEPL "NATIONAL AGENCY OF STATE PROPERTY" TBILISI SERVICE CENTER

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **67-01200213114**
თარიღი: **21/01/2020**
პინი: **9616**

ადრესატი: სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

თქვენი, 2020 წლის 20 იანვრის №06-01200202753-01 განცხადებასთან დაკავშირებით გაცნობებთ, რომ „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილების დანართი 2-ის 72-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად დადგენილების დანართი 1.11-ით (შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკა) განსაზღვრული ტერიტორიები უნდა განვითარდეს ამ მუხლის შესაბამისად. იმავე მუხლის მეორე პუნქტის თანახმად დანართი 1.11-ით (შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკა) განსაზღვრულია შემდეგი ტერიტორიები

„A“– ურბანულ განვითარებაზე უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის მიერ განსაზღვრული არეალის ფარგლებში დასამუშავებელი განაშენიანების რეგულირების გეგმა“;

„A1“– ერთიანი განაშენიანების რეგულირების გეგმა“ ;

„B“ – დროებით სამშენებლოდ შეზღუდული არეალი“;

„M“ – მუნიციპალიტეტის მიერ დასამუშავებელი განაშენიანების რეგულირების გეგმის არეალი“;

„MB“ – მუნიციპალიტეტის მიერ დასამუშავებელი განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამუშავებამდე სამშენებლოდ შეზღუდული არეალი“.

იმავე მუხლის მე-3 პუნქტით განსაზღვრულ არეალებზე დროებითი შეზღუდვის პერიოდში დასაშვებია:

ა) არსებული შენობა-ნაგებობების რეკონსტრუქციის მიზნით მიწის ნაკვეთების სამშენებლოდ განვითარება;

ბ) აუცილებელი საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესების მიზნით მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტის (კ-1) არაუმეტეს 0.7 მდე გადამეტება;

გ) IV –V კატეგორიის ავარიულობის მქონე შენობა-ნაგებობების ჩანაცვლების მიზნით მიწის ნაკვეთების სამშენებლოდ განვითარება (მათ შორის, განაშენიანების რეგულირების წესებით განსაზღვრული სპეციალური ზონალური შეთანხმების გაცემა);

დ) I კლასს დაქვემდებარებული სამშენებლო სამუშაოების წარმოება (გარდა საცხოვრებელი ფუნქციის შემცველი ობიექტის მშენებლობისა);

ე) ლანდშაფტური მშენებლობა;

ვ) საკულტო და კანონმდებლობით განსაზღვრული საზოგადოებრივი მნიშვნელობის

ტექნიკური ხაზობრივი-საინჟინრო ან და ქალაქთმშენებლობით ზონებში გამოყენების დაშვებული სახეობების ფუნქციონირებისათვის საჭირო ხაზობრივი ნაგებობების ან/და საინჟინრო ინფრასტრუქტურის ობიექტების ან/და დამხმარე ან/და დროებითი შენობა-ნაგებობების მშენებლობა;

ზ) დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის საფუძველზე ფუნქციური ზონების ცვლილება და მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში არსებული ფუნქციური ზონების ტექნიკური ხარვეზების (მცირედი ცდომილება ფაქტობრივ მდგომარეობასა და გენერალური გეგმით გათვალისწინებულ ზონებს შორის, მათ შორის, სატრანსპორტო ზონა) შესწორება;

ი) შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე მშენებლობის ნებართვის გაცემა;

კ) დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის საფუძველზე არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება;

ლ) არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების მიზნით ამ დადგენილების ამოქმედების დროისათვის წარმოდგენილი განცხადებების საფუძველზე არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება.

მ) წინამდებარე დადგენილების მიღებით ზიანის ანაზღაურებაზე უფლებამოსილი მესაკუთრის კანონიერი უფლების აღდგენის მიზნით მიწათსარგემლობის გენერალურ გეგმაში ცვლილების შეტანა.

იმავე მუხლის მეოთხე პუნქტის „ვ“ (ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია) ქვეპუნქტის შესაბამისად დანართი 1.11-ით (შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკა) განსაზღვრულ არეალებზე:

ა) „A“ სამშენებლოდ განვითარება დასაშვებია განაშენიანების რეგულირების გეგმებით.

ბ) სარეკრეაციო/ სასოფლო ზონებში (რომლებიც არ მიეკუთვნება A არეალს) სამშენებლოდ განვითარება შეზღუდულია შესაბამისი გარემოსდაცვითი და ურბანული განვითარების კვლევების დასრულებამდე. ხოლო, სხვა დანარჩენ ზონებში სამშენებლოდ განვითარება შესაძლებელია შესაბამისი ფუნქციური ზონების გათვალისწინებით.

ზემოარნიშნულის გათვალიწინებით ვინაიდან თქვენს დაინტერესებაში არსებული მიწის ნაკვეთი (საკადასტრო კოდი: 72.16.21.765) წარმოადგენს დანართი 1.11-ით (შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკა) განსაზღვრულ ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორიას და მოქცეულია „A“ არეალში აღნიშნულ არეალში სამშენებლოდ განვითარება დასაშვებია მხოლოდ განაშენიანების რეგულირების გეგმებით.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი


A
A
A
A

საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტრო
MINISTRY OF EDUCATION, SCIENCE, CULTURE AND SPORT OF GEORGIA

MES 4 20 00039047

16/01/2020

სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს

საქართველოს განათლების მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროში განსახილველად შემოსულ თქვენს 2020 წლის 9 იანვრის N5/983 წერილთან დაკავშირებით (რეგისტრაციის N13120; 09/01/2020) და სსიპ-საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოს 2020 წლის 15 იანვრის N29663 წერილით წარმოდგენილი პოზიციის გათვალისწინებით, რომელიც ეხება სამინისტროს სარგებლობაში არსებული მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ს/კ 72.16.21.765) ფუნქციური ზონის ცვლილებასთან დაკავშირებულ საკითხს გაცნობებთ, რომ სამინისტროს შესაძლებლად მიაჩნია საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს სარგებლობაში არსებული მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ს/კ 72.16.21.765), გზისპირა არეალში, ფუნქციური ზონის ცვლილება, წარმოდგენილი პროექტის შესაბამისად არადამაკმაყოფილებელი გაბარიტების მქონე სავალი ნაწილის გაფართოების მიზნით.

ეკონომიკური დეპარტამენტი
დეპარტამენტის უფროსი
ტაბატაძე მარიამ

0102 ქ. თბილისი, დიმიტრი უზნაძის ქ. N52
52 Dimitry Uznadze str. Tbilisi 0102, Georgia
ტელ/Tel.: (+995 32)2 200 220

Leo Kvachadze 17 (Lisi Lake Area), Tbilisi 0186, Georgia
Tel: (995 32) 2 251 253; 2 294 295
Email: bist@bist.ge
Webpage: bist.ge

12/03/2021 წ
N 2-027-21

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და
ურბანული განვითარების სააგენტოს
უფროსს

გაცნობებთ, რომ შპს "თბილისის ბრიტანული საერთაშორისო სკოლა (**405351943**) თანახმაა მის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთიდან ს/კ: 72.16.21.940 დათმოს გზის გაფართოებისათვის, თანდართული პროექტით გათვალისწინებული მიწის ფართობი.

ნათია ჯანაშია,

დირექტორი
შპს "თბილისის ბრიტანული საერთაშორისო სკოლა"

შპს თბილისის ბრიტანული საერთაშორისო სკოლა
405351943