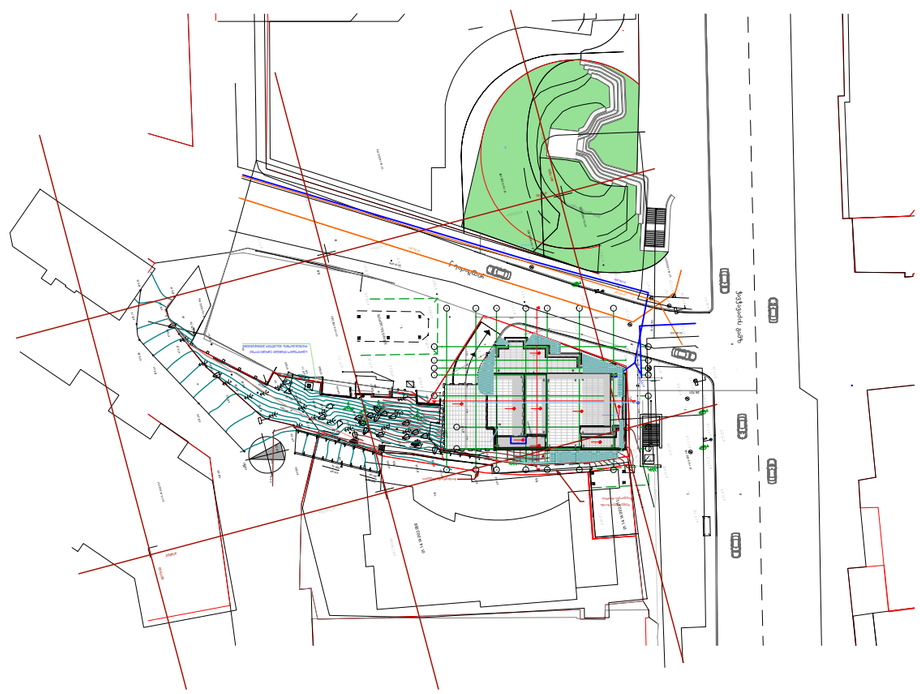
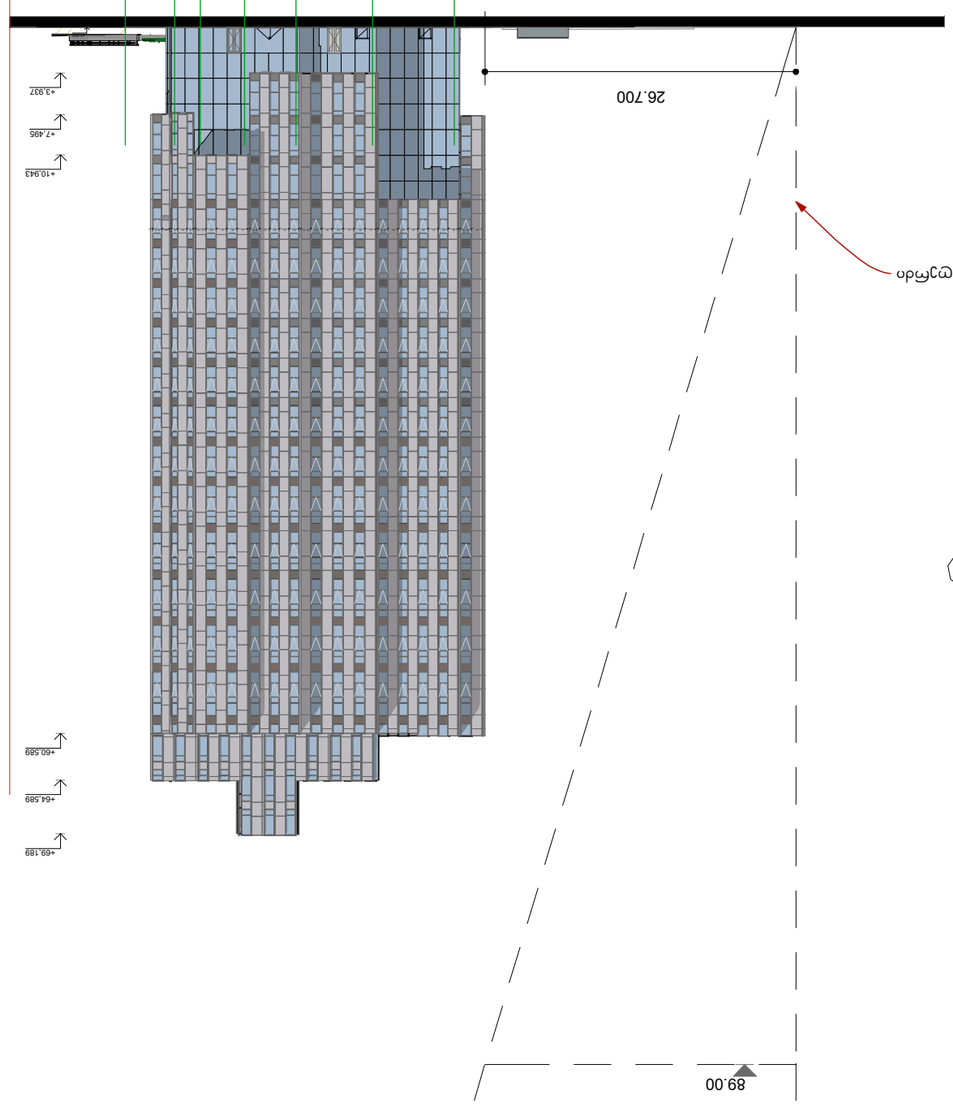
Ситуационен план М 1:500



Разрез 1-1



Дължина замерена по оста

Забележка: Всички размери дадени в плана освен където е посочено друго са в метри. Всички размери в скицата са в милиметри освен където е посочено друго.

Площта на имота е определена въз основа на скицата на имота, издадена от АГКК, като за целите на настоящия проект е приета площ от 26.70 дка.

Имотът е неправилен по форма, с наклонен терен, с денивелация от 50 см в посока от изток на запад. Имотът граничи с улица от изток, с имот 26.69 от юг, с имот 26.71 от запад и с имот 26.70 от север.

Имотът е достъпен от улица с ширина 12 м, с едно пътно платно и по едно тротоарно пространство от двете страни.

Имотът е свободен от сгради и трайни насаждения.

Имотът е собственост на Община Столична.

Имотът е с трапецовидна форма, с наклонен терен, с денивелация от 50 см в посока от изток на запад.

ქ. თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. №39ა-ში მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული პროექტისათვის ინსოლაციისა და ბუნებრივი განათებულობის ანგარიში

ზოგადი ნაწილი

განხილვის საგანია ქ. თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. №39ა-ში მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული პროექტი (შპს. "ელი-არქიტექტი").

საჭიროა განისაზღვროს, გამოიწვევს თუ არა აღნიშნული პროექტი ინსოლაციისა და ბუნებრივი განათებულობის პირობების გაუარესებას მიმდებარე შენობებისათვის.

ტერიტორიის შესწავლის, გენგეგმის (ნახაზი №1), მიმდებარე არსებული და მშენებარე შენობების, ტექბიუროს მასალებისა და ჩატარებული ნატურული აზომვების შედეგად დადგინდა საანგარიშო სქემა (ნახაზი №2), სადაც განისაზღვრა ძირითად საანგარიშო წერტილთა მდებარეობები და შესაბამისი საანგარიშო პარამეტრები.

ინსოლაციისა და ბუნებრივი განათებულობის გაანგარიშებისას ხორციელდება არსებულ განაშენიანებაში საანგარიშო წერტილების შერჩევა, მათ მიმართ ინსოლაციისა და ბუნებრივი განათებულობის სურათის აგება, საანგარიშო კოეფიციენტების დადგენა და მიღებული შედეგების ნორმატიულ მაჩვენებლებთან შედარება.

მოქმედი ნორმები დამაკმაყოფილებლად ითვლება იმ შემთხვევაში, თუ საანგარიშო კოეფიციენტები აღემატება შესაბამის ნორმატიულ მაჩვენებლებს.

გაანგარიშებათა შედეგები:

ინსოლაცია

განხილულია საპროექტო შენობის ირგვლივ არსებული შენობები, რომელთათვისაც შერჩეულია 4 საანგარიშო წერტილი (№№3-6).

ჩატარებული ანგარიშების შედეგად დადგინდა, რომ ყველა ამ წერტილისთვის შენარჩუნებულია ნორმატიული მაჩვენებელი;

სხვა ოთახები ან უკეთეს მდგომარეობაში იმყოფებიან, ან არ ექვემდებარებიან ანგარიშს.

ბუნებრივი განათებულობა

საანგარიშოდ შერჩეულია 1 კრიტიკული საანგარიშო წერტილი (№7).

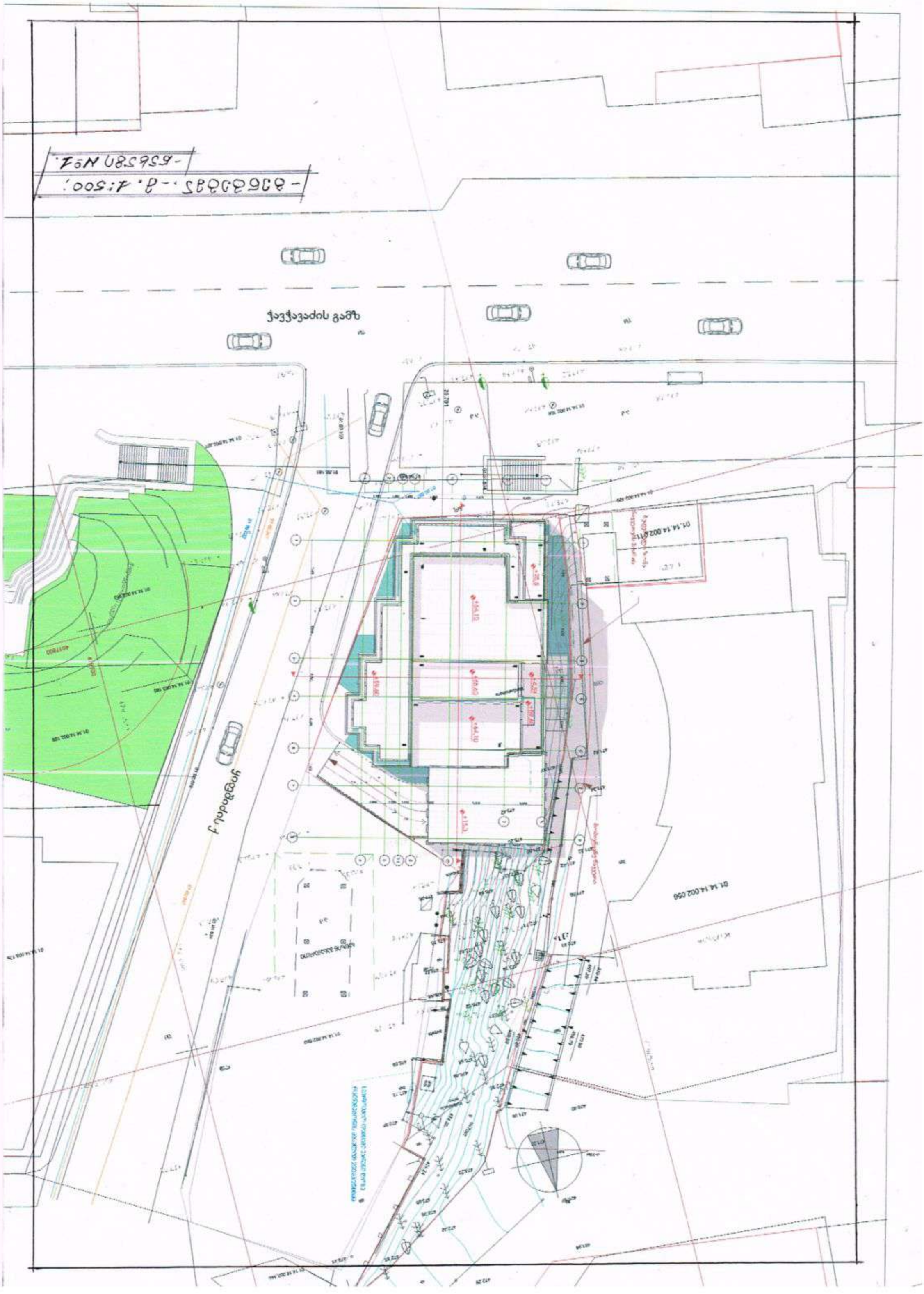
დადგინდა, რომ ბუნებრივი განათებულობის კოეფიციენტის საანგარიშო მნიშვნელობები აკმაყოფილებს შესაბამის ნორმატიულ მოთხოვნებს. დანარჩენი ოთახები იმყოფებიან უკეთეს პირობებში, ან არ ექვემდებარებიან ანგარიშს.

დ ა ს კ ვ ნ ა

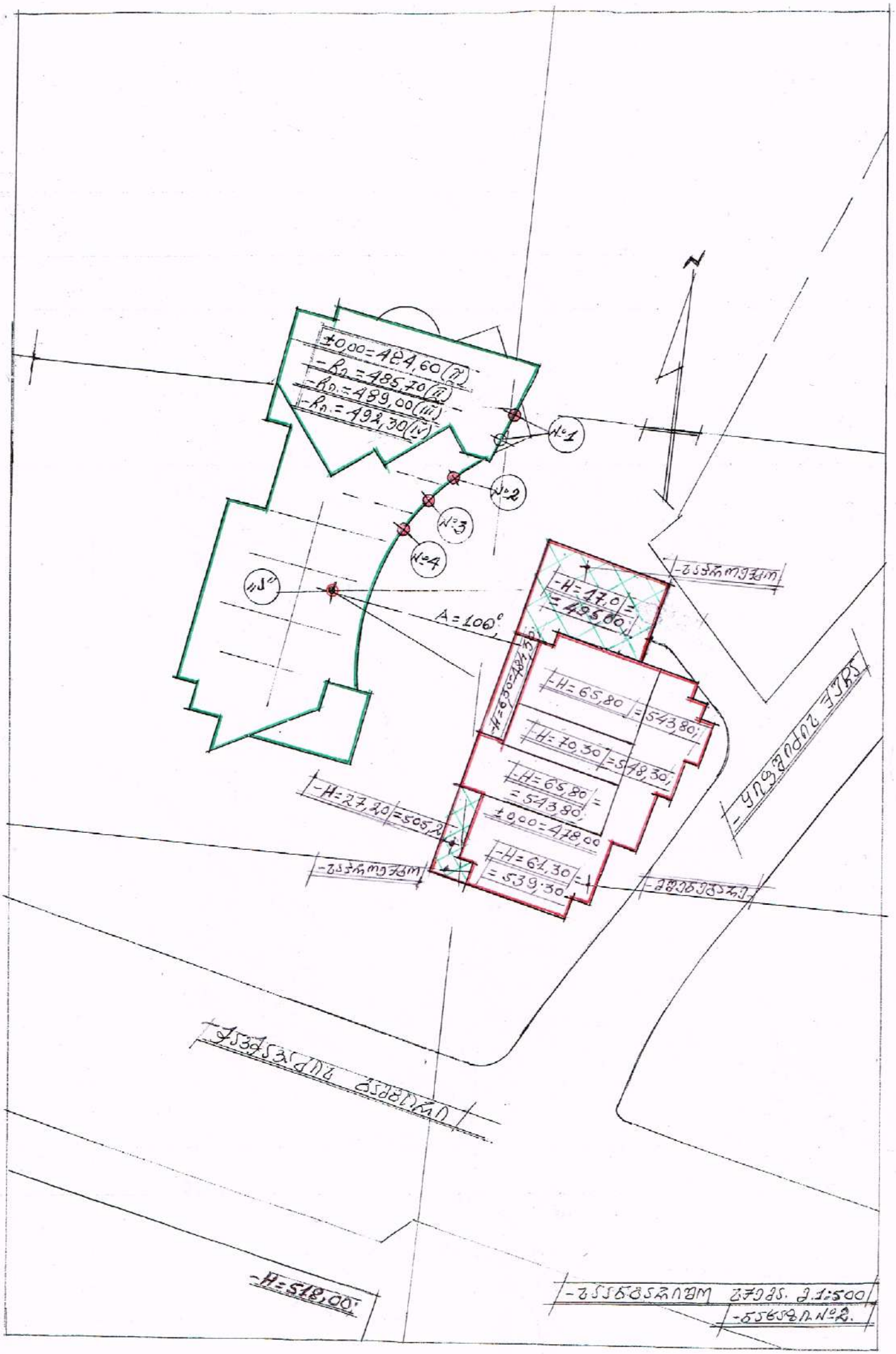
- ქალაქ თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. №39ა-ში მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული პროექტი (შპს. "ილიარდი") არ გამოიწვევს ინსოლაციისა და ბუნებრივი განათებულობის ნორმების დარღვევას მიმდებარე შენობისათვის;
- დასაშვებია საპროექტო შენობის ფასადების ნებისმიერი შეფერილობა.
- საპროექტო შენობის აბსოლუტური ნიშნულები მოცემულია №2 ნახაზზე.

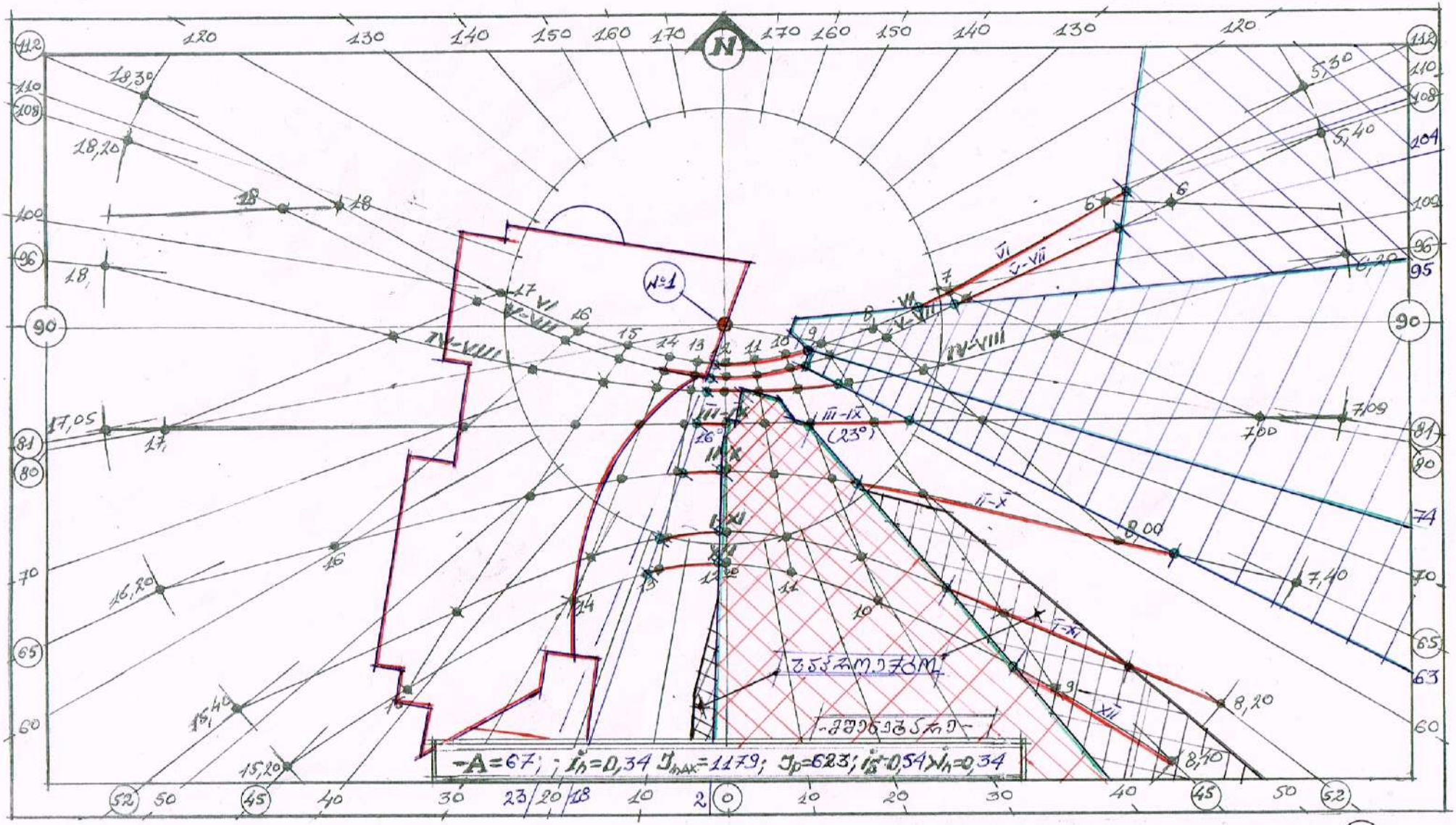
პრ. მთ. არქიტექტორი — შ. ჯანგველაძე

12.01.2021



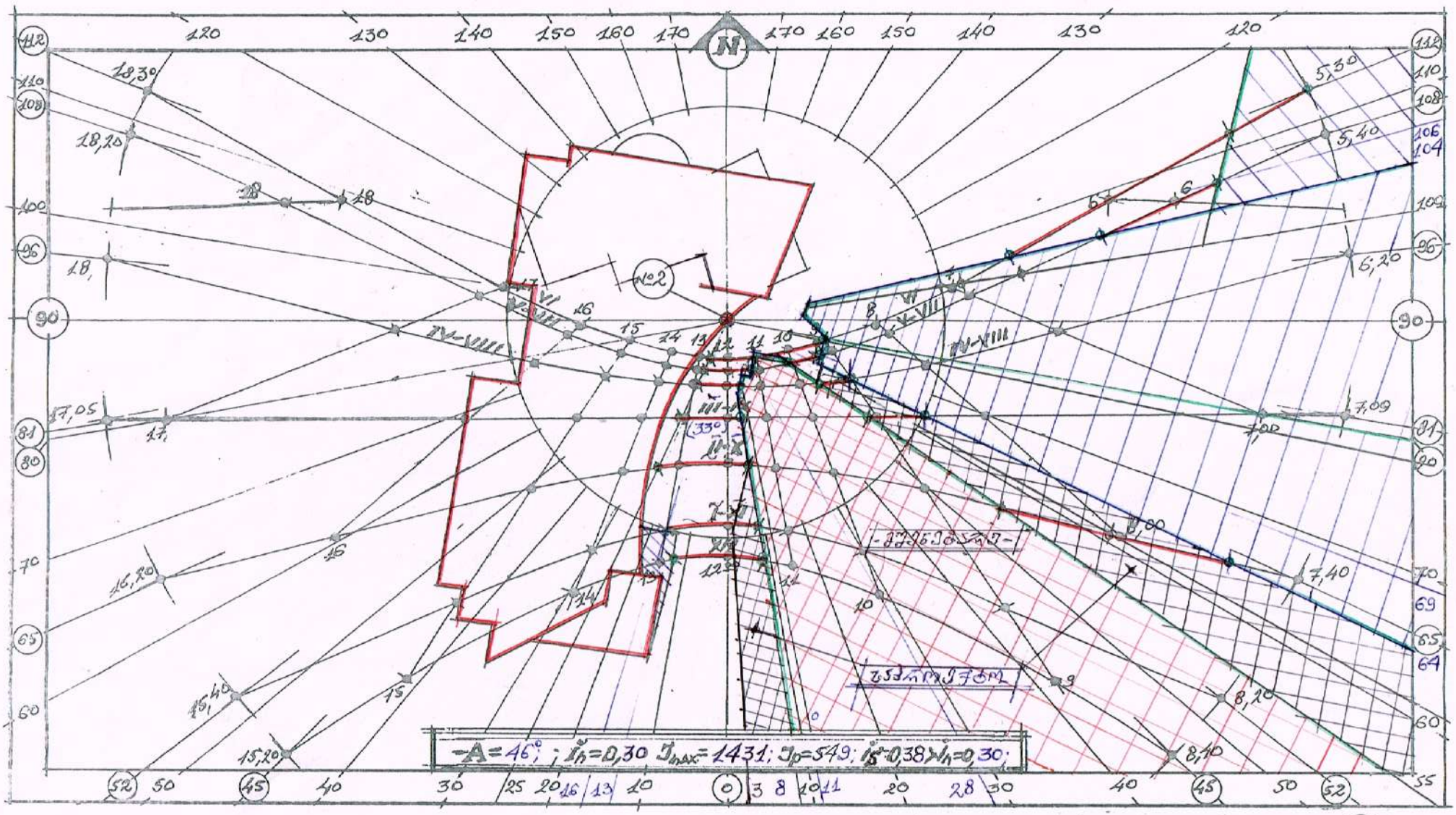
ჭავჭავაძის გამზ
ეროვნული ბიბლიოთეკა
01.14.14.002.011
01.14.14.002.056


±0,00=484,60(II)
-Rn.=485,70(II)
-Rn.=489,00(III)
-Rn.=492,30(IV)
№1
№2
№3
№4
"S"
A=100°
-H=17,0=495,00
-H=65,80=543,80
-H=70,30=548,30
-H=65,80=543,80
±0,00=478,00
-H=61,30=539,30
-H=27,20=505,2
-H=518,00
N



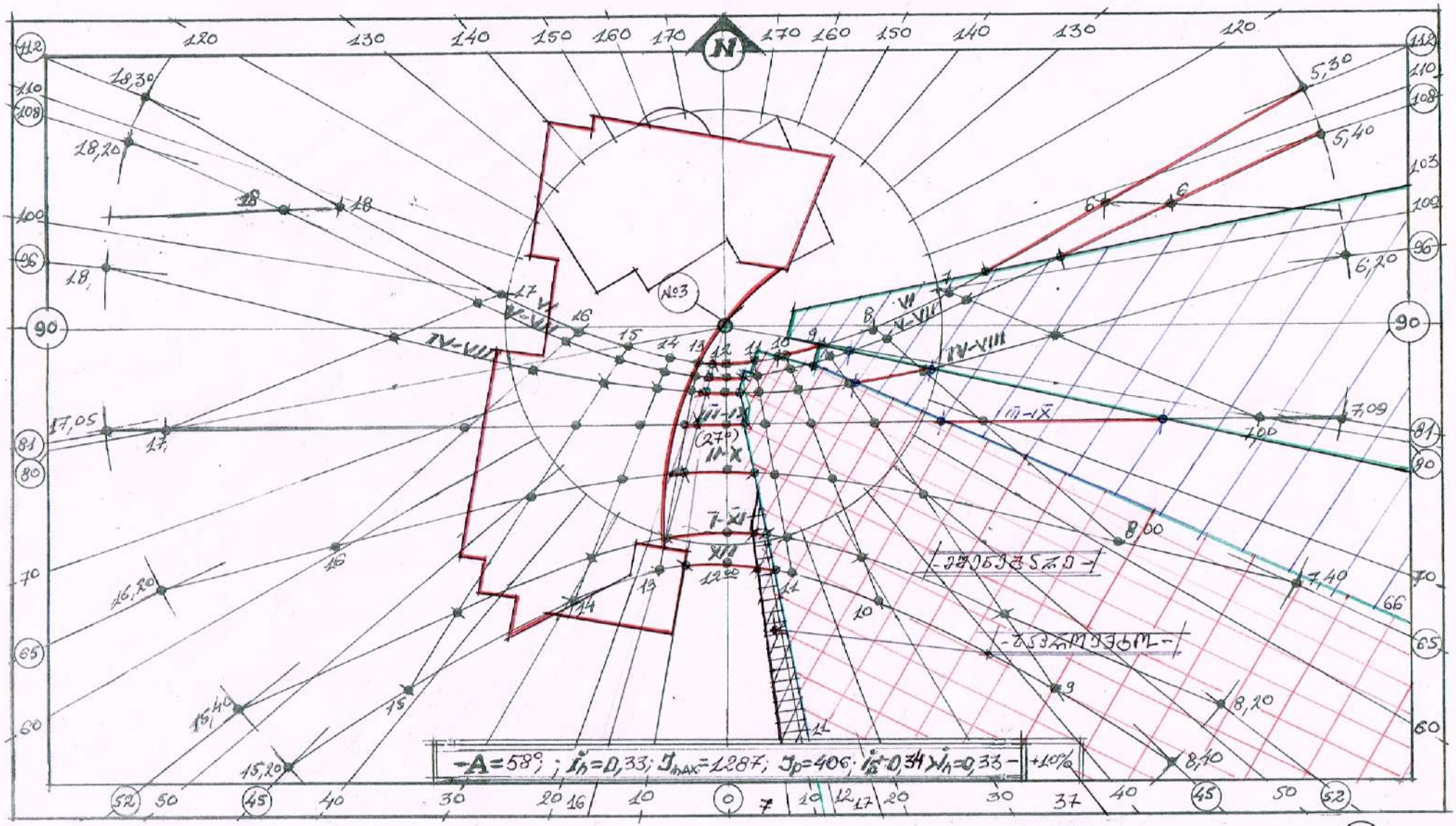
ინსოლაციის ანგარიში ს.წ. №1 მ 1:500

ნახაზი №3



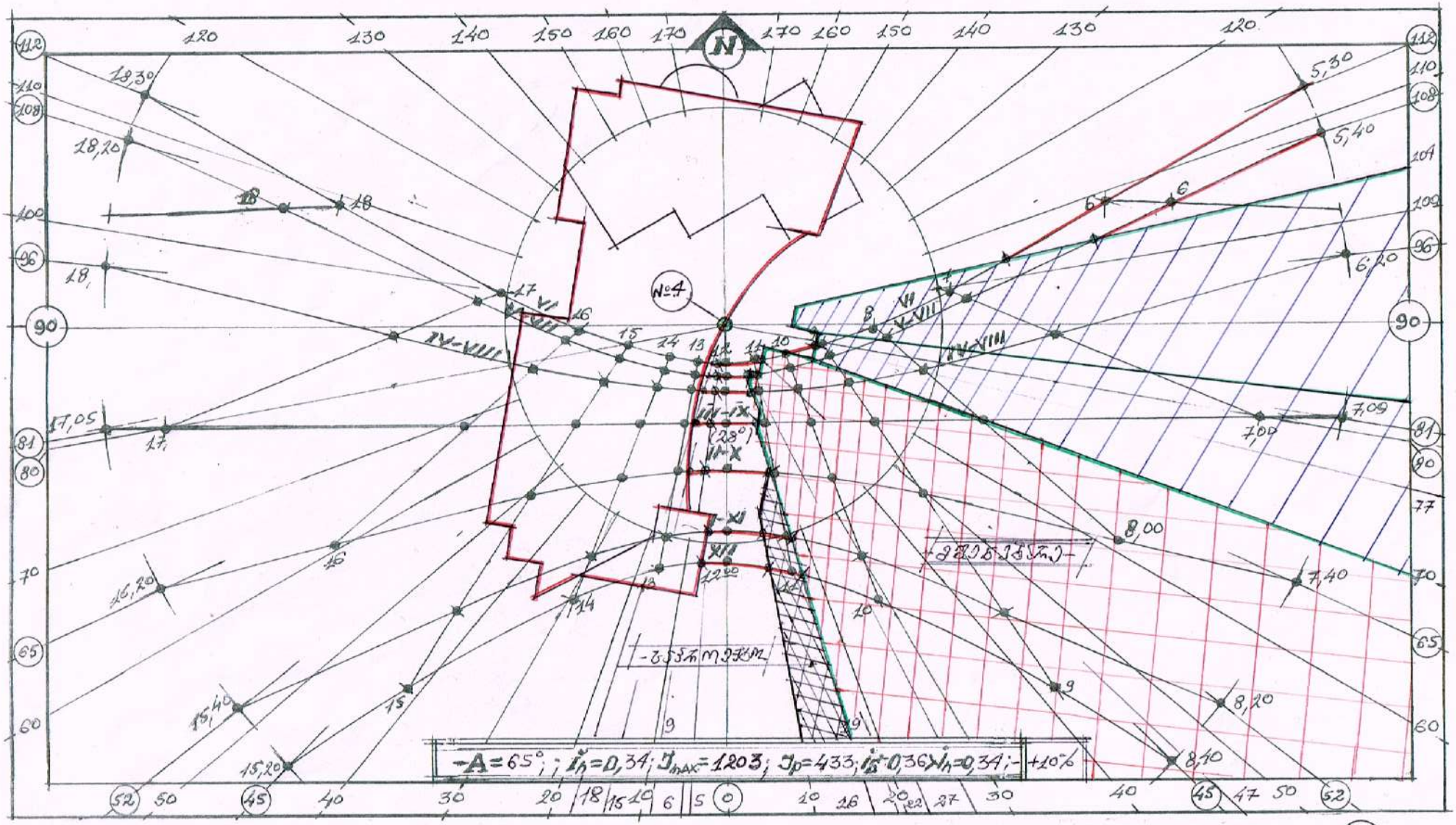
ინსოლაციის ანგარიში ს.წ. №2. მ 1:500

ნახაზი №4.



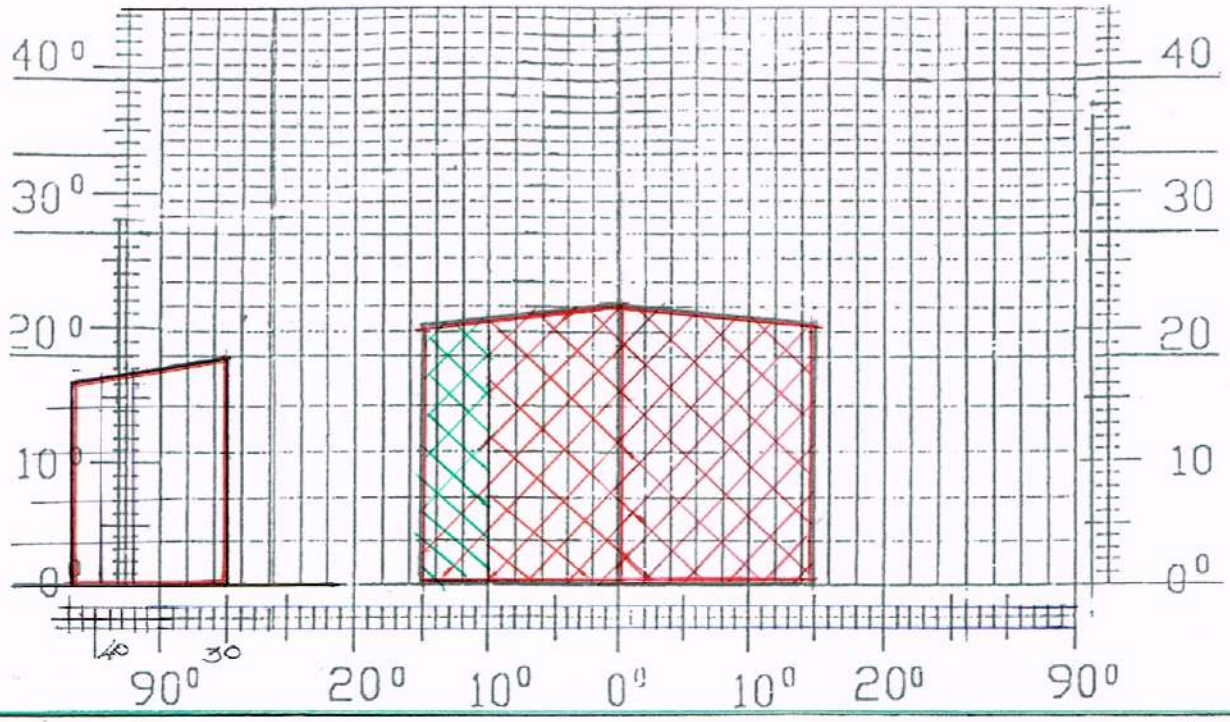
ინსოლაციის ანგარიში ს.წ. №3 მ 1:500

ნახაზი №5



ინსოლაციის ანგარიში ს.წ. №4 მ 1:500

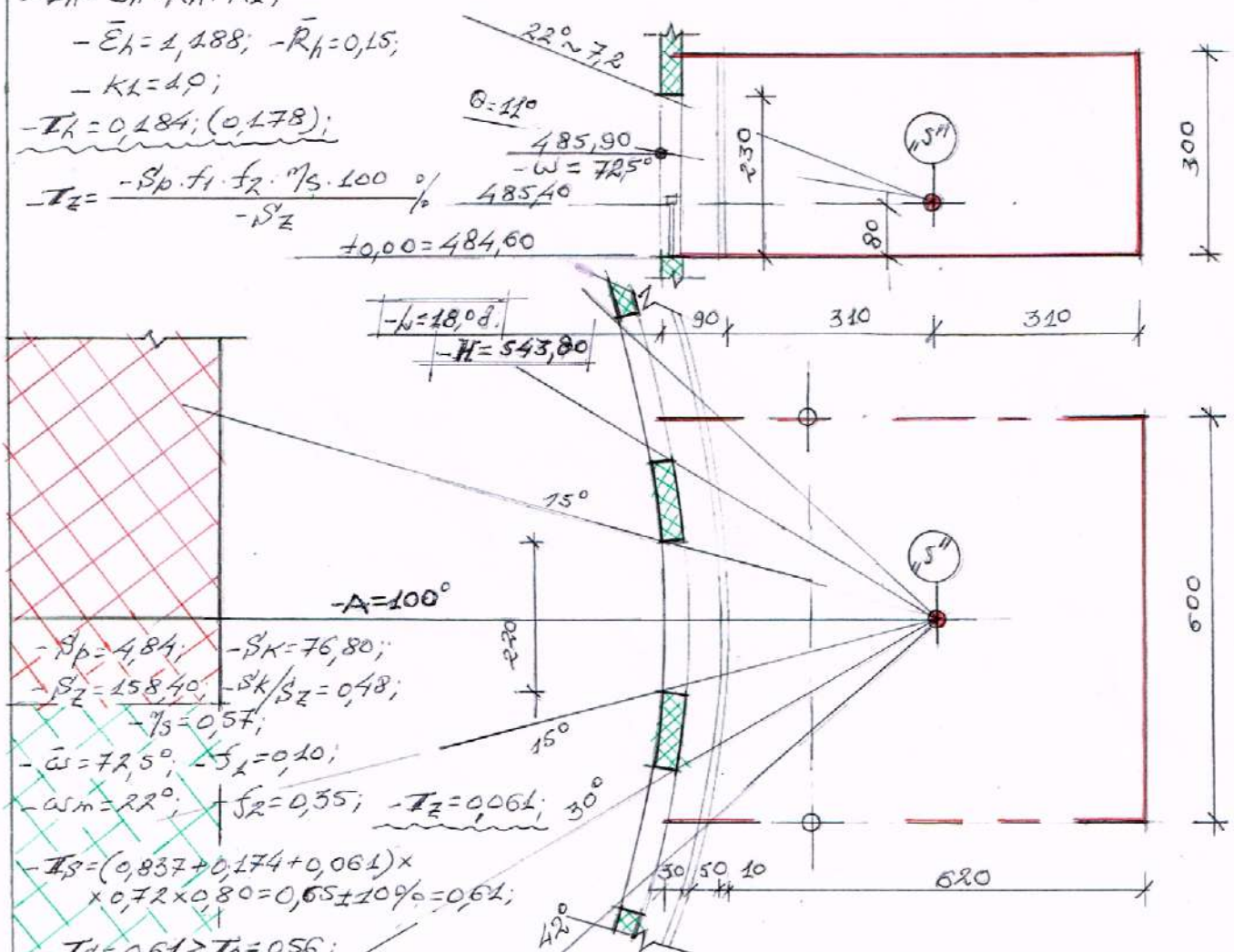
ნახაზი №6



- $A = 106°$; - $T_h = 0,56$; - $T_B = (T_C + T_h + T_Z) \cdot \tau_p \cdot K_g$; - $\tau_p = 0,72$; - $K_g = 0,80$;
- $T_C = \varepsilon_c \cdot q$; - $\varepsilon_c = 0,310$; - $q = 2,7$; - $\Theta = 11°$; - $T_C = 0,837$;

- $T_h = \bar{\varepsilon}_h \cdot \bar{R}_h \cdot K_L$;
- $\bar{\varepsilon}_h = 1,188$; - $\bar{R}_h = 0,15$;
- $K_L = 1,0$;
- $T_h = 0,184; (0,178)$;

$$T_Z = \frac{-S_p \cdot f_1 \cdot f_2 \cdot \eta_s \cdot 100\ \%}{-S_Z}$$



- $S_p = 4,84$; - $S_K = 76,80$;
- $S_Z = 158,40$; - $S_K / S_Z = 0,48$;
- $\eta_s = 0,57$;
- $\bar{\omega} = 72,5°$; - $S_L = 0,10$;
- $\omega_m = 22°$; - $f_2 = 0,55$; - $T_Z = 0,061$;
- $T_S = (0,837 + 0,174 + 0,061) \times 0,72 \times 0,80 = 0,65 \pm 10\% = 0,61$;
- $T_S = 0,61 > T_h = 0,56$;

ბუნებრივი განათებულობის საანგარიშო სქემა ს.წ. "5"

ნახაზი №7