# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |
|---|

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| 1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -3( საცხოვრებელი ფართები მუდმივი დაკავებულობით -3.30;+0,00; 3,91; 7,31 ნიშნულებზე) |

| *კონსტრუქციის ტიპი:* | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | I I - B მიწის ქვემოთ 1 სართული<br>I I - B მიწის ზემოთ 3 |
| შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა: | |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| 1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | 4 | 4 სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის საერთო სიმაღლე = | 16,8 | 13,02 |
| მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = | | 3 |

| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | | |
|---|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | | **დასაშვები ფართობი კვ.მ.** | **შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.** |
| 1. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3) | -3.30 | შეუზღუდავი | 417.46 |
| 2. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3) | +0,00;+3,91;+7,31 | შეუზღუდავი | 792,29 |
| შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = | | 1118,72<br>მათ შორის:<br>-3.30 ნიშნულზე 417,46მ²<br>±0,00 ნიშნულზე 343,59 მ²<br>+3.91 ნიშნულზე 284,97 მ²<br>+7,31 ნიშნულზე 163,73 მ² | |
| სართულების რაოდენობა = | | მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 3 | |
| შენობის საერთო ფართობი(საზაფხულო და კიბის უჯრედის ფართობებს ჩათვლით) = | | 1118,72=<br>417,46 (-3.30) +343,59(0.00 ნიშნ) +<br>284,97(+3.91 ნიშნ) +163,73(+7,31) | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
| | | | | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| **1-9** ღერძებში **გარე კედელი** -3,3; +0,00;+3,91; +7,31 ნიშნულზე | 3 ზე მეტი და 9 ზე ნაკლები (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს) | 0 | 1 | 25% | 75% | 75% | - | - | აკმაყოფილებს |
| **9-1** ღერძებში **გარე კედელი** -3,3; +0,00;+3,91; +7,31 | 3 ზე მეტი და 9 ზე ნაკლები (მანძილი მომიჯნავე | 0 | 1 | 25% | 75% | 75% | - | - | აკმაყოფილებს |

3

ნიშნულზე მიწის
მხარეს)

ა-თ

ღერძებში
გარე
კედელი
- 3,3;
+0,00;+3,91;
+7,31
ნიშნულზე

9-ზე
მეტი(მანძი

ლი

საზოგადოე-
ბრივიგზის
მხარეს)

0 0

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდავი
ა

შეუზღუ
დავია

-

-

აკმაყო
ფილე
ბს

თ-ა

ღერძებში
გარე
კედელი
- 3,3;
+0,00;+3,91;
+7,31
ნიშნულზე

9-ზე
მეტი(მანძი

ლი

საზოგადოე-
ბრივიგზის
მხარეს)

0 1

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდავი
ა

შეუზღუ
დავია

-

-

აკმაყო
ფილე
ბს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები
/გასასვლელი საშუალებები

ავტოსა
შხეფი
სისტემ

ა

ალტერნა
ტიული
ავტომატ
ური
ცეცხლსა
ქრობი
სისტემა

სახანძრო

განგაშისა და
ცეცხლაღმომჩე
ნი სისტემები

სახანძ
რო

მილდ
გარები
ს

სისტე
მები

კვამლის
საკონტრო
ლო

სისტემებ

ი

ხელის
ცეცხლმ
აქრები

საავარიო
განგაშის
სისტემებ

ი

ხანძრის მართვის
ცენტრი

საცხოვრბელი ჯგუფი სც-
3

არა არა კი
(კვამლზე
მორეაგირე
მაუწყებელი)

არა არა არა არა არა

| თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული (თავისუფალი) |
| -3.30 ნიშნულზე | საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 დ.დ. 18 | 1 | 1 (გზა-კიბე) (1 გზა-კარი) | 0,9 | 1.20 | - | - | 0.82 | 0,90 |
| +0,00 ნიშნულზე | საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 დ.დ. 14 | 6 | 6 (გზა-კარი) | - | - | - | - | 0,82 | 1,60 |
| +3,91 ნიშნულზე | საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 დ.დ. 16 | 1 | 1 (გზა-კარი) | - | - | - | - | 0,82 | 1,60 |
| +7,31 ნიშნულზე | საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 დ.დ. 9 | 1 | 1 (გზა-კიბე) | 0,9 | 120 | - | - | 0,82 | 1,60 |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი) | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სამზარეულოს ნიჟარა | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | ოპერატიული | ოპერატიული არ | ოპერატიული | ოპერატიული არ | ოპერატიული | ოპერატიული არ | ოპერატიული | ოპერატიული არ | ოპერატიული | ოპერატიული არ |
| -3.30 ნიშნულზე | ერთი ოჯახის საცხოვრებელი | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | - | - | - | - |
| ±0.00 ნიშნულზე | ერთი ოჯახის საცხოვრებელი | 1 | 3 | 1 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| +3,91 ნიშნულზე | ერთი ოჯახის საცხოვრებელი | 1 | 2 | 1 | 4 | 1 | 4 | - | - | - | - |
| +7,31 ნიშნულზე | ერთი ოჯახის საცხოვრებელი | - | - | - | - | – | – | - | - | - | - |

| ყველა სართულზე სივრცის და დაკავებულობის განსაზღვრა<br>(1004.1.2 ცხრილი) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| № | დაკავებულობა | | ფართი მ² | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობა |
| | | | | | |
| სც-3 | -3,30 | სც-3 | 328,1 | 18,6 | 18 |
| სც-3 | ±0.00 | სც-3 | 257,6 | 18,6 | 14 |
| სც-3 | +3.90 | სც-3 | 295,2 | 18,6 | 16 |
| სც-3 | +7,31 | სც-3 | 167,4 | 18,6 | 9 |

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი | დაშტრიხვა/HATCH | ხაზის სისქე/LINE THICKNESS | დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE | დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB (79,12,187) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,255,0) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |

**შენიშვნა:**

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოჩ - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით

გეგმა -3.230 ნიშნულზე 19 საფ. 170X290

2250 2 4 6 8 9 1 2 3 7 9 ab gz 5 abgz T T d d 3.9m2 2.6m2 5.4m2 1800 1400
200 100 1 2 3 4 5 6 7 8 9 დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ. ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009 მასშტაბი გ. მარსაგიშვილი დ. გოგოლაძე ნ. კარიაული გ. მარსაგიშვილი 23800 # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 ავტოსადგომი 86.93 ი-6 2 მომსახურე პერსონალი 23.40 ი-3 3 საძინებელი ზონა 12.65 ი-3 4 ჭჩ 5.40 ი-2 5 მარანი 60.89 ი-7 6 საცურაო აუზი 99.11 ი-8 7 ტექნიკური სატავსო 27.60 ი-6 8 საკუჭნაო 26.40 ი-6 9 საკუჭნაო 3.88 ი-6 10 ჭჩ 2.60 ი-2 11 ტამბური 27.71 ი-6 12 სააკუმულიატორო 9.35 ი-6 13 საწყობი 31.89 ი-6 417.82

900 3200 900 400 3000 400 400

600
400

4200 3400
1600 1400

425

2400

900

2150

400 950 7000 5200 5200 400
1700 300 6000 400

400 4800

15 საფ.

150X300 ჩ 4800 18290 12 4 7 5 6 8 13 1 23 9 11 99.1მ2 60.9მ2 23.4მ2 გეგმა -3.230 ნიშნულზე -3.23

1350 1550 1' 22 11 33 44 6

1700 100 900

1000 1200 1900 700 100 100 100 500 100

300 800 1500 1400

2350 900

1650 800 900 900

100

900
200

800 600 1800 100 1400 1600 "ფრამუგა" -1.50 ნიშნულზე, სიმაღლე 55სმ. რეგულირების ხაზი 7 საფ. 250X270

დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი გეგმა 0.00 და -0.85 ნიშნულზე მ 1:100 გეგმა 0.00 და -0.825 ნიშნულზე -0.02 -0.06 0.15 -107 -0.02 -0.08 -0.12 -0.85 -0.88 -0.02 -0.02 2 4 6 8 1 2 3 7 9 აბ გზ 5 აბგზ თ თ დ დ 19 საფ. 170X290 კაბინეტი ბასეინი -1.07 -0.04 31.8მ2 72.4მ2 51.3მ2 32.4მ2 26.8მ2 6.3მ2 1.8მ2 17.7მ2 5.6მ2 2.6მ2 2.6მ2

5 საფ.

170X290 7 საფ. 150X300 16 საფ. 150X300

9 საფ.
150X300

15 საფ.

150X300

4800 1600 1000 400

400

2150 400 3200 900 900 3000 400 650 # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 ჰოლი 51.31 ი-1 2 სასადილო, საცხოვრებელი ოთახი 72.44 ი-1 3 სამზარეულო 31.80 ი-2 4 კაბინეტი 32.37 ი-3 5 სამრეცხაო 26.85 ი-2 6 ჭჩ 2.60 ი-2 7 ჭჩ 2.60 ი-2 8 შლუზი 5.55 ი-2 9 დასასვენებელი 17.70 ი-2 10 საუნა 6.30 ი-11 11 შხაფი 1.51 ი-2 12 ჭჩ 1.80 ი-2 13 ტერასა 91.03 ი-5 14 საცურაო აუზი 343.86 4 0.00/710.40/ -0.02 ჩ წყლის შემკრები მილი 100X100 წყლის შემკრები მილი 100X100 3 4 5 9 13 7 6 8 1 2 10 12 900 2400 1600 3210

1600

3210 1600 3210 900 2400

900
2400

1600

3210 1600 3210 1600 3210

800
2400

800
2400

900

3200 800 2400

800

2400 1600 3210 800 2400 800

800

2400 2400 1600 3210 1600 3210 -0.08 1.5m2 91.0m2 400 4840 1760 400 3200 400 6400 400

3200 1600 800 400 1200

400 3200 900 900

2200 400

1800

400
400

400

1600 400 4800 400 4000 400 1800 400 3800 400 1 2 3 4 5 6 7 8 9

900
2400

1350 1550 L=16.45m 13.8% 1' 22 11 33 44 7 500 800 100 100

400 800 1500

1700 900 900 900

100
800 100 2100 1000100

1300

1001400 100
2200
100

400 800

300

100

1200 1000 1400
100

1100 750 400 50 1600 400 600 კვ-15 იხ.ფ.#52 სავენტილაციო ცხაური

7 საფ.
150X300

7 საფ. 150X300

8 საფ. 150X300

8 საფ. 150X300 რეგულირების ხაზი 10800 7 საფ. 250X270 -1.03

დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი გეგმა 3.91 ნიშნულზე მ 1:100 გეგმა 3.91 ნიშნულზე

8 3.88 15 საფ. 170X290 5 საფ. 170X290

2

4

6

8

9

1 2
3

7

9

a

b

g

z

5

a

b

g

z

T

T

d

d 3.88 32.5m213.1m2 7.3m2 10.8m2 10.9m2 25.6m2 29.0m2 31.8m2 7.1m2 14.3m2 11.7m2 4.7m2 4.6m2 27.1m2 3.06 4.5m2

2

2

1

1 7.1m2
# დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 ჰოლი 31.75 ი-3

2 საძინებელი 29.01 ი-3

3 გარდერობი 14.30 ი-3

4 აივანი 11.70 ი-4

5 WC 14.34 i-2

6 აივანი 4.50 ი-4

7 წინამო 4.80 ი-3

8 საძინებელი 32.47 ი-3

9 გარდერობი 13.12 ი-3 10 აივანი 4.71 ი-4 11 ჭჩ 7.30 ი-2 12 საძინებელი 26.75 ი-3 13 გარდერობი 10.87 ი-3 14 ვერანდა 27.12 ი-5 15 აივანი 4.64 ი-4 16 ჭჩ 10.75 ი-2 17 საძინებელი 25.56 ი-3 18 აივანი 4.65 ი-4 19 ჭჩ 7.13 ი-2 285.48

7 26.8m2 3.91

C 800 2300 1600 2600

900

2300 1600 2600 900 2300

900

2300 1600 2600 1600 2600

750
2600

800
2600

1600

2600 1600 2600 800 2300 1600 2600 800 2600 900 2300 800 2300 800 2300

3

2

4

5

6 19 17 18
900
2300

8

9 10 11 16 14 12 15 13

900

2300 1 800 2200 14.3m2 1500 1500 400 800 4000 400 4000 400 1600 4400 400

900 400 750 1000 1600 400 4800 800 900 3200 1950 1400 400 4800 400 3200 6400 400 300 600 400 400 1200 300 600

1 2 3 4 5 6 7 8 9

1300

1600 1800 1600 400 1200

800 900 3200 900

1200 3200

1350 1550 1'

3

3

4

4 1200

1400

700

1800

100

800 1950

20

1700 900 700 900 200

400 900 1600 100 100 300 1900 100 3900 100

800
100

1700
100

1850 100

920
100

1750

1200 900

1350 900 100

1700 3030
700 1640 100 400 900100 620 100

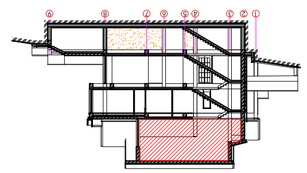
1500

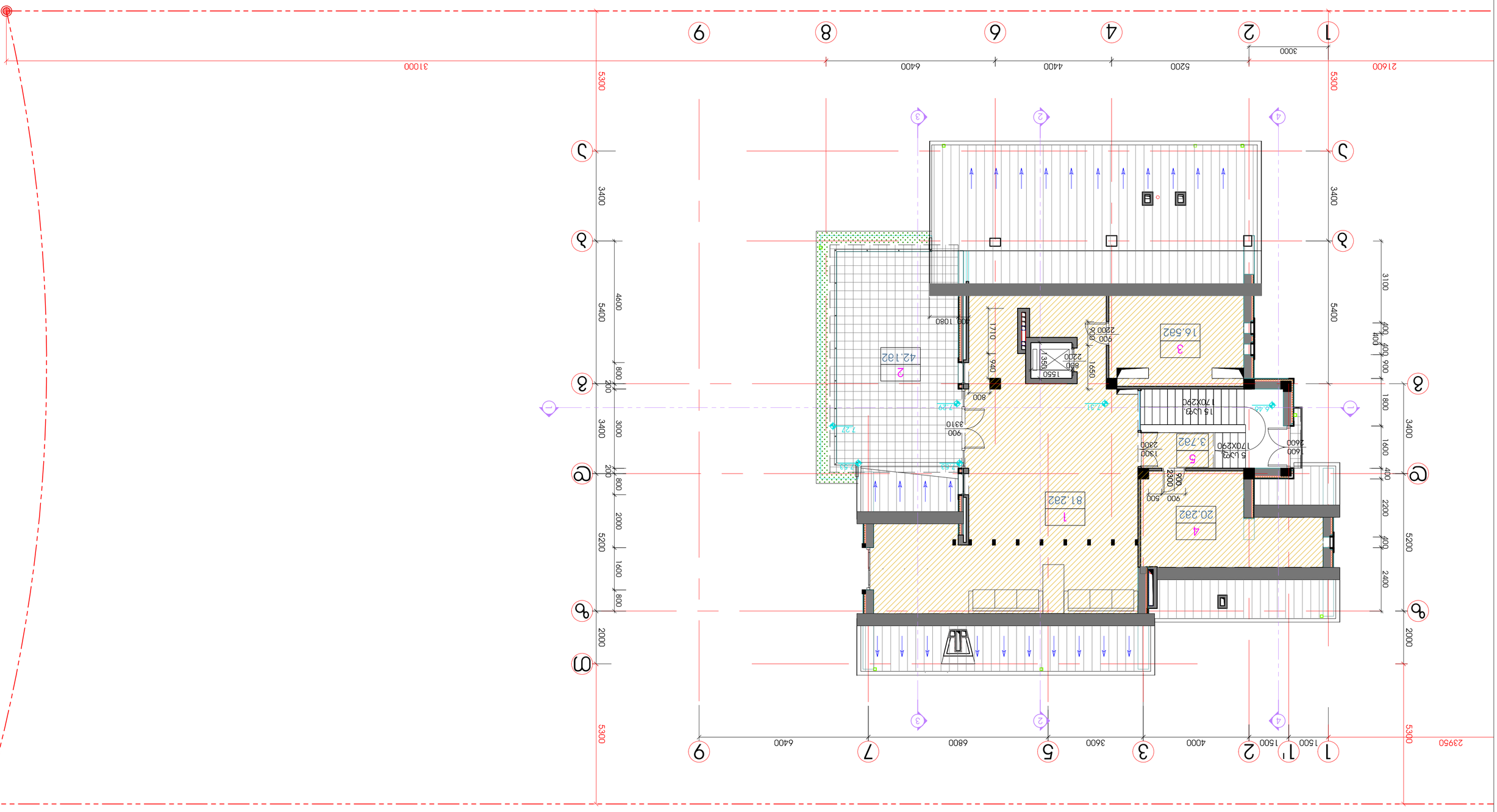
800 200

100

1400 50 20 700

450 1000100 2900 100 500 900
650 800 100 800100 1800 8001100





დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი გეგმა 7.31 ნიშნულზე მ 1:100 გეგმა 7.31 ნიშნულზე 9 6.46 7.31 15 საფ. 170X290 5 საფ. 170X290 400 1080 20.2მ2 16.5მ2 81.2მ2 3.7მ2 42.1მ2 1 2 3 7 9 აბ გზ 5 abgzT დ დ 22 11 2 4 6 8 9 7.27 7.53 7.53 1 3000 # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 მანსარდი 81.19 ი-3 2 ტერასა 42.13 ი-5 3 ტექნიკური სათავსი 16.51 ი-6 4 ტექნიკური სათავსი 20.21 ი-6 5 კიბის ბაქანი 3.69 ი-3 163.74 ჩ 1

900

2300 4 3 5 2

1600 2600 900 2200 1300 2300 900 3310
1600 800 2000 800 3000 800
200 200

4600

2400 400 1600 900 400 3100 2200 1800 400
400

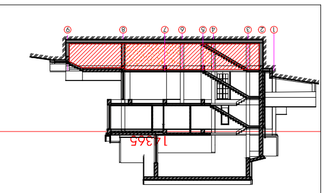
400 800 2200 1 2 3 4 5 6 7 8 9

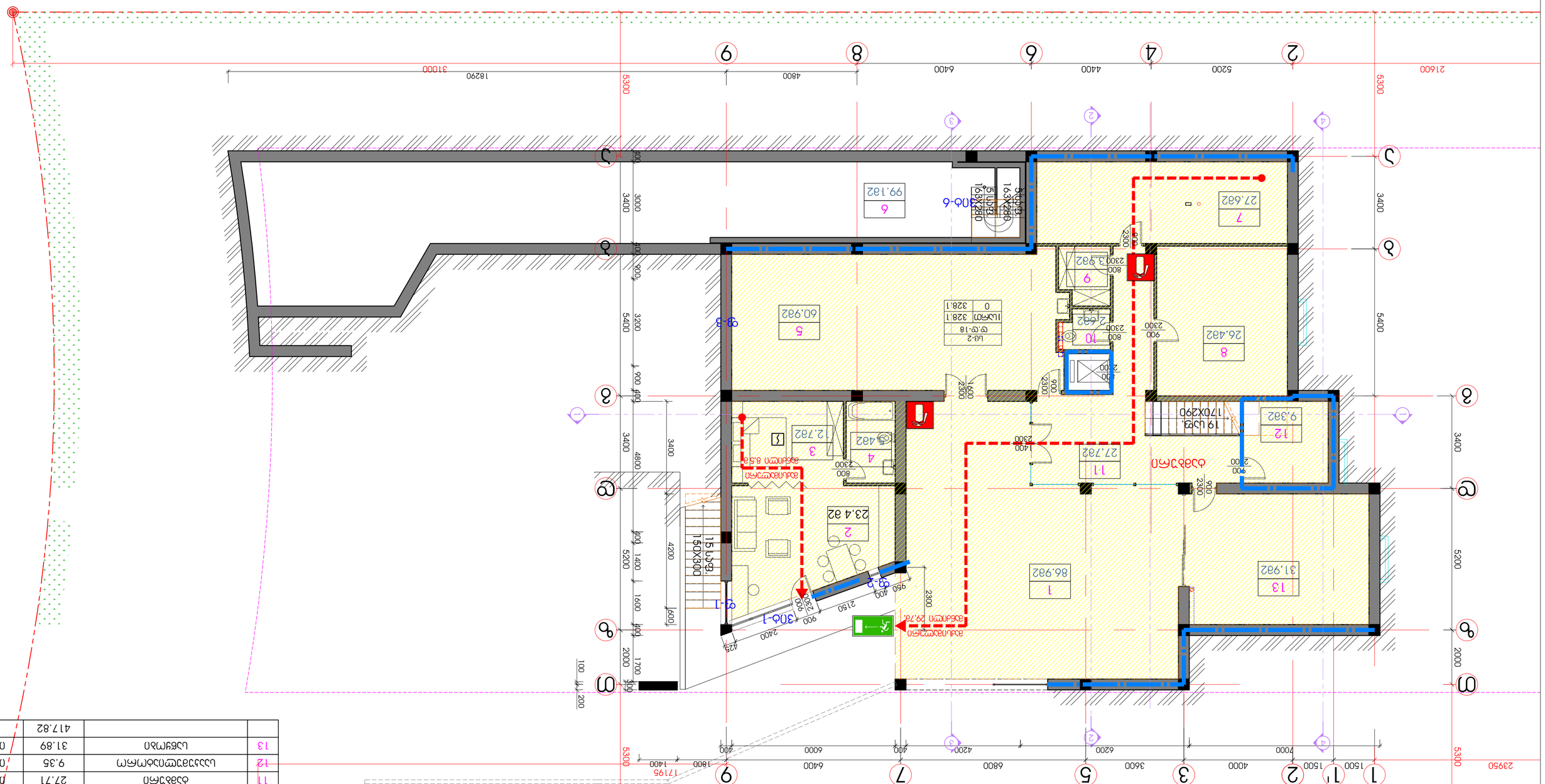
1350 1550 7.29 1' 33 44

1710 940 800

900 1650 900 500

სახურავის გეგმა მ 1:100 დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ. ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009 მასშტაბი გ. მარსაგიშვილი დ. გოგოლაძე ნ. კარიაული გ. მარსაგიშვილი 7.38 სახურავის გეგმა 10 წყლის შემკრები მილი 100X100 წყლის შემკრები მილი 100X100 2 3 7 9 აბ გზ 5 abgzT დ დ 2 4 6 8 9 წყლის გადამყვანი მილი მილი 100X100 22 11 7.38 10.47 10.47 9.71 7.09 7.09 13.00 13.00 9.93 9.93 9.71 7.38 7.38 ჩ 11280 6800 6800 440 1 1'





დაკავებულობის გეგმა -3.330 ნიშნულზე 19 საფ. 170X290 22

2300 ტამბური 2 4 6 8 9 1 2 3 7 9 აბ გზ 5 აბგზ თ თ დ დ 3.9მ2 2.6მ2 5.4მ2 11 1800 1400
200 100 1 2 3 4 5 6 7 8 9 დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ. ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009 მასშტაბი გ. მარსაგიშვილი დ. გოგოლაძე ნ. კარიაული 9 გ. მარსაგიშვილი # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 ავტოსადგომი 86.93 ი-5 2 საცხოვრებელი ოთახი 23.40 ი-5 3 საძინებელი 12.65 ი-5 4 ჭჩ 5.40 ი-5 5 მარანი 60.89 ი-5 6 ბასეინი 99.11 ი-11 7 ტექნიკური სატავსო 27.60 ი-2 8 საკუჭნაო 26.40 ი-2 9 საკუჭნაო 3.88 ი-2 10 ჭჩ 2.60 ი-2 11 ტამბური 27.71 ი-2 12 სააკუმულიატორო 9.35 ი-2 13 საწყობი 31.89 ი-2 417.82 12 4 7

900 3200 900 400 3000 400 400

600

400

4200 3400

1600 1400

425

2400

900

2150

400 950 7000 6200 4200 400
1700

300 6000 400

400 4800

5 საფ.
163X280

5 საფ.
163X280

15 საფ.

150X300 C 4800 18290 sc-2 d.d-18328.1 328.1 5 99.1m2 6 8 13 1 2 3 9 11 23.4 m2 900 2300 800 2200 800 2300

900

2300 800 2300 800 2300 900 2300 900 2300

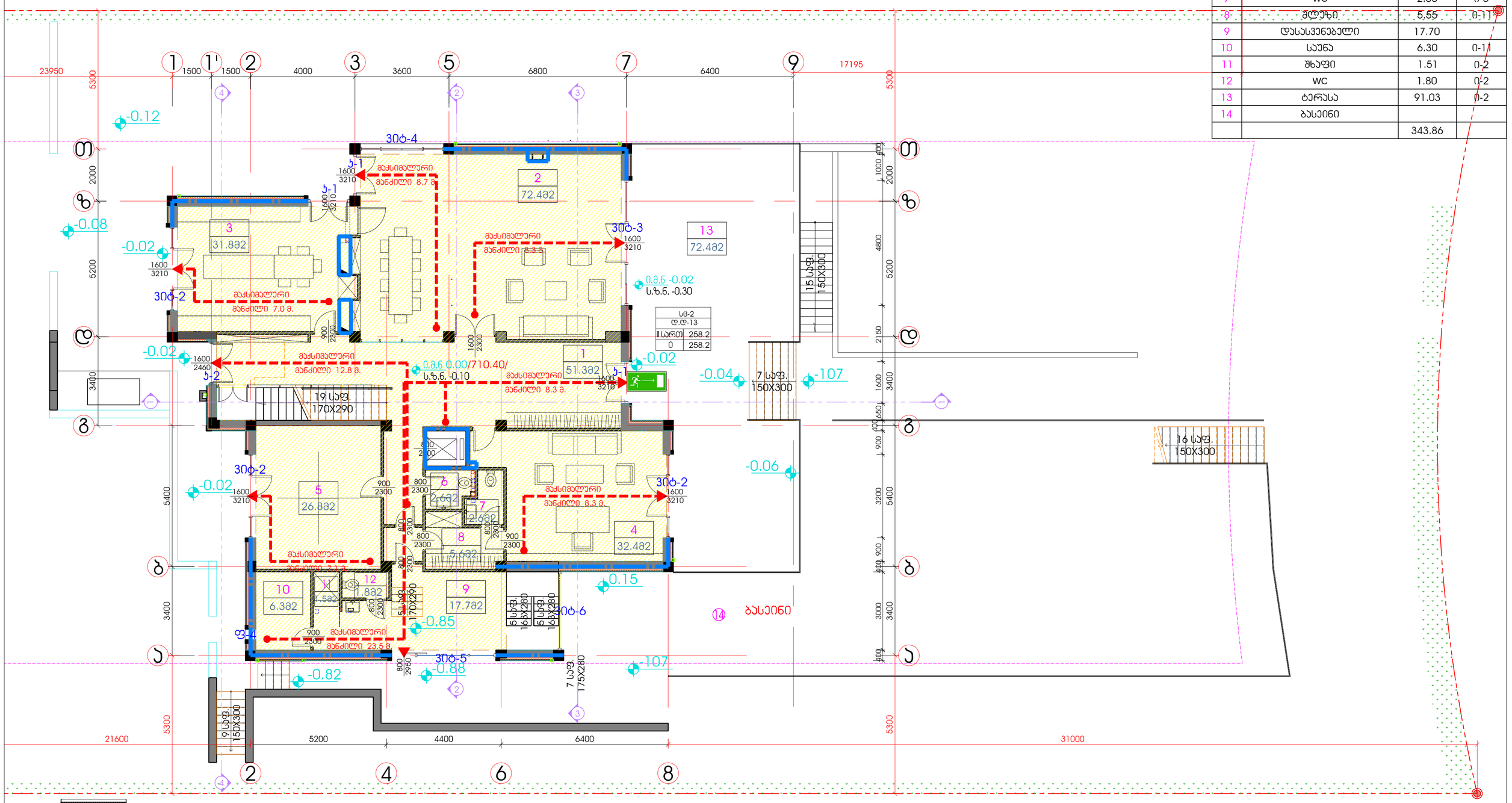
900

2300 1400 2300

900
2300

1600

2300 ვიტ-1 ფ-3 ფ-1 ფ-2 ვიტ-6 1' 33 44 11 დაკავებულობის გეგმა -3.230 ნიშნულზე



დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი დაკავებულობის გეგმა 0.000 და -0.85 ნიშნულზე მ 1:100 12 -0.02 -0.06 0.15-107 -0.02 -0.08 -0.12 -0.85 -0.88 -0.82 -0.02 2 4 6 8 1 2 3 7 9 აბ გზ 5 აბგზ თ თ დ დ 19 საფ. 170X290 ბასეინი -0.04 -107 31.8მ2 72.4მ2 51.3მ2 32.4მ2 26.8მ2 6.3მ2 1.8მ2 17.7მ2 5.6მ2 2.6მ2 2.6მ2

5 საფ.
170X290

5 საფ.
163X280

5 საფ.

163X280 22 11 7 საფ. 150X300 16 საფ. 150X300

7 საფ.
175X280

9 საფ.
150X300

15 საფ.
150X300

4800 1600 1000 400

400

2150 400 3200 900 900 3000 400 650 მაქსიმალური მანძილი 12.8 მ. მაქსიმალური მანძილი 7.0 მ. მაქსიმალური მანძილი 8.7 მ. მაქსიმალური მანძილი 8.3 მ. მაქსიმალური მანძილი 8.3 მ. მაქსიმალური მანძილი 8.3 მ. მაქსიმალური მანძილი 23.5 მ. მაქსიმალური მანძილი 7.1 მ. # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 ჰოლი 51.31 ი-5 2 სასადილო, საცხოვრებელი ოთახი 72.44 ი-5 3 სამზარეულო 31.80 ი-5 4 კაბინეტი 32.37 ი-5 5 სამრეცხაო 26.85 6 ჭჩ 2.60 ი-5 7 ჭჩ 2.60 ი-5 8 შლუზი 5.55 ი-11 9 დასასვენებელი 17.70 10 საუნა 6.30 ი-11 11 შხაფი 1.51 ი-2 12 ჭჩ 1.80 ი-2 13 ტერასა 91.03 ი-2 14 ბასეინი 343.86 3 4 5 9 13 7 6 8 0.00/710.40/ -0.02 ჩ სც-2 დ.დ-13258.2 258.2 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 2 10 1.5მ2 12 72.4მ2 900 2300 1600 3210

1600

2300 1600 3210 900 2300

900
2300

1600

3210 1600 3210 1600 3210

800
2300

800
2300

800

2950 900 2300

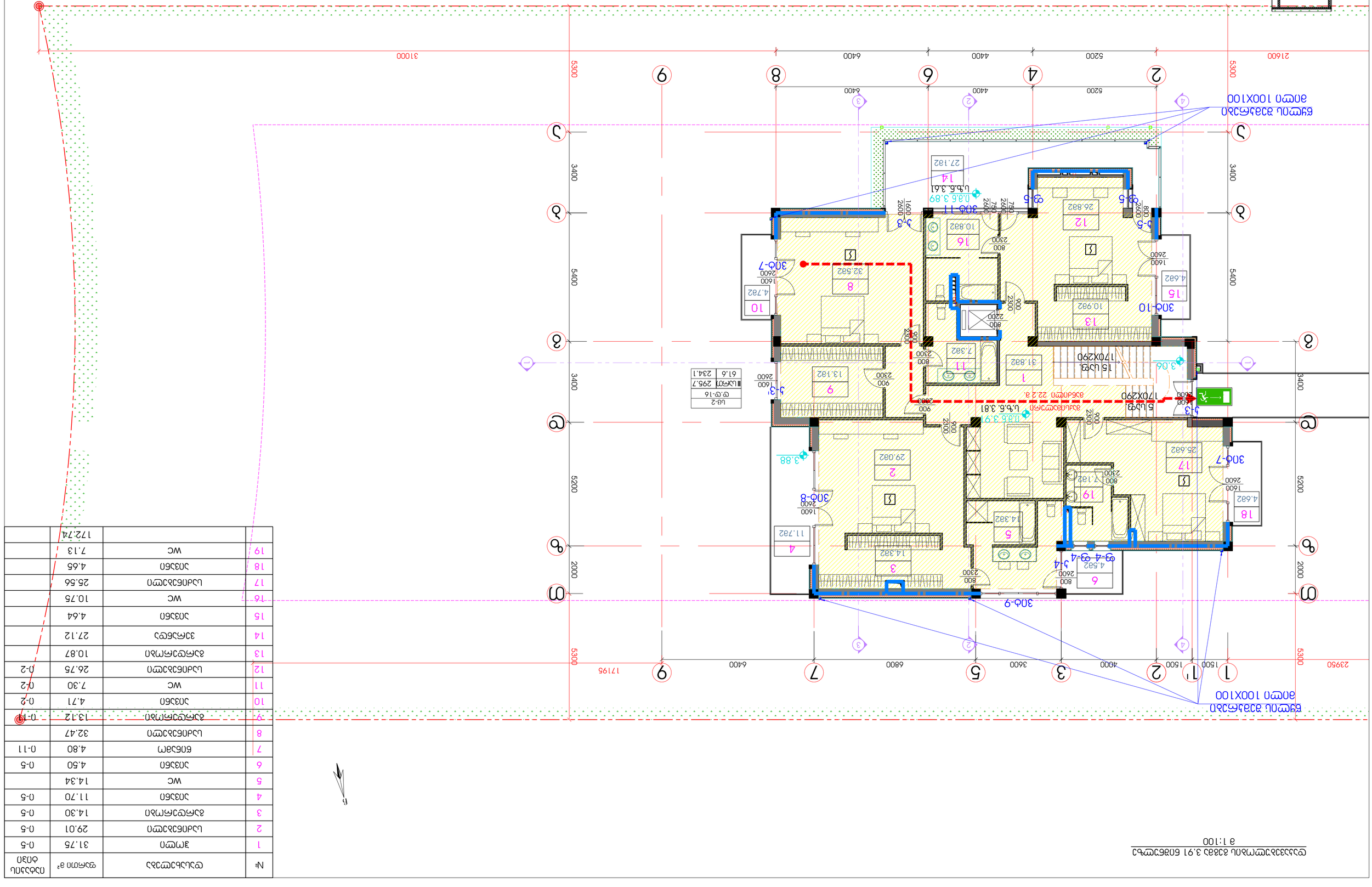
800

2300 1600 3210 800 2300 800

800

2300 2300 1600 2460 1600 3210 800 2200 -0.02 ვიტ-3 ვიტ-2 კ-1 ვიტ-4 კ-1 კ-1 ვიტ-2 ვიტ-2 ვიტ-5 ვიტ-6 ფ-4 კ-2 დაკავებულობის გეგმა 0.00 და 0.825

ნიშნულზე 1' 33 44



დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი დაკავებულობის გეგმა 3.91 ნიშნულზე მ 1:100 დაკავებულობის გეგმა 3.795 ნიშნულზე 13 3.88 15 საფ. 170X290 5 საფ. 170X290 2 4 6 8 9 1 2 3 7 9 აბ გზ 5 აბგზ თ თ დ დ 5200 4400 6400 13.1მ2 11.7მ2 3.06 4.5მ2 22 11 მაქსიმალური მანძილი 22.2 მ. # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 ჰოლი 31.75 ი-5 2 საძინებელი 29.01 ი-5 3 გარდერობი 14.30 ი-5 4 აივანი 11.70 ი-5 5 ჭჩ 14.34 6 აივანი 4.50 ი-5 7 წინამო 4.80 ი-11 8 საძინებელი 32.47 9 გარდერობი 13.12 ი-11 10 აივანი 4.71 ი-2 11 ჭჩ 7.30 ი-2 12 საძინებელი 26.75 ი-2 13 გარდერობი 10.87 14 ვერანდა 27.12 15 აივანი 4.64 16 ჭჩ 10.75 17 საძინებელი 25.56 18 აივანი 4.65 19 ჭჩ 7.13 172.74 3.91 ჩ სც-2 დ.დ-16295.7 234.1 1 2 3 4 5 6 7 8 9 800 2300 1600 2600

900

2300 1600 2600 900 2300

900

2300 1600 2600 1600 2600

750
2600

800
2600

1600

2600 1600 2600 800 2300 1600 2600 800 2600 900 2300 800 2300 800 2300 800 2200 3 14.3m2 2 29.0m2 4 14.3m2 5 67.1m2 19 17 25.6m2 18 4.6m2

900

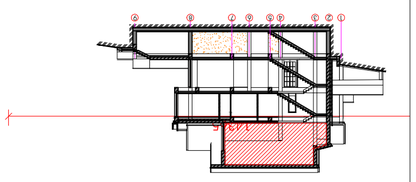
2300 8 32.5m2 9 4.7m2 10 7.3m2 11 10.8m2 1627.1m2 14 12 26.8m2 4.6m2 15 13 10.9m2

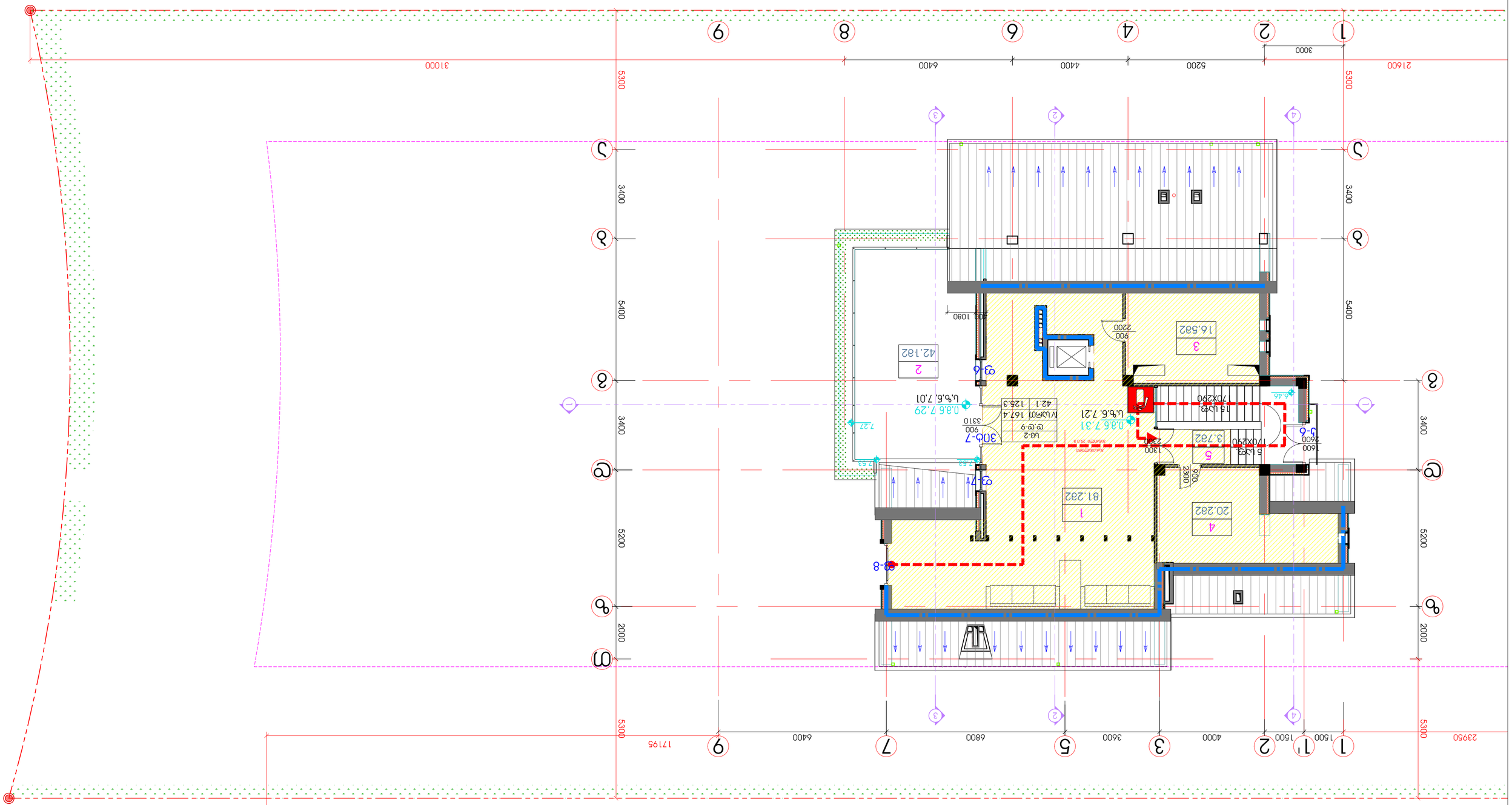
900

2300 1 31.8მ2 3.89 წყლის შემკრები მილი 100X100 წყლის შემკრები მილი 100X100 ვიტ-8 ვიტ-7 კ-3' ვიტ-9 კ-4 ფ-4 ვიტ-7 ვიტ-10 კ-3 ფ-4 ვიტ-11 კ-5 კ-3 ფ-5 ფ-5

750

2600 33 44 1'





დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი დაკავებულობის გეგმა 7.31 ნიშნულზე მ 1:100 დაკავებულობის გეგმა 7.31 ნიშნულზე 14 6.46 15 საფ. 170X290 5 საფ. 170X290 400 1080 81.2მ2 3.7მ2 42.1მ2 1 2 3 7 9 აბ გზ 5 abgzT დ დ 22 11 მაქსიმალური მანძილი 29.0 მ. 2 4 6 8 9 7.27 7.53 7.53 1 3000 # დასახელება ფართი მà იატაკის ტიპი 1 მანსარდი 81.19 2 ტერასა 42.13 ი-7 3 ტექნიკური სათავსი 16.51 ი-5 4 ტექნიკური სათავსი 20.21 ი-1 ჯამი 160.05 ჩ სც-2 დ.დ-9 42.1 167.4 125.3 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1

900

2300 1600 2600 20.2მ2 416.5მ2 3 5 2 900 2200 7.31 7.29 1300 2300 900 3310 კ-6 ვიტ-7 ფ-6 ფ-7 ფ-8 33 44 1'

1500 290290290

დირექტორი
პრ. მთ. არქიტექტ.

ავტორები

დაამუშავა

გ. მარსაგიშვილი
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ფურცელი #

სტადია:
მუშა
dakv. #1 18

2018w.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი კიბის ჭრილი -3.23 დან 7.31
ნიშნულამდე

3

2

კიბის ჭრილი -3.23 დან 7.31 ნიშნულამდე
m. 1:50

37

0,000

3,910

7,310

6,460

3,060

0,000

- 3,230

5200

6,250

2,850

7,050

6,523

3,650
3,410

- 0,260

- 0,800

290290290290290290

1200 170 170 170

290 290 20 30 120 50

20 30 310

კიბის კვეთა
m. 1:10

20 30 20

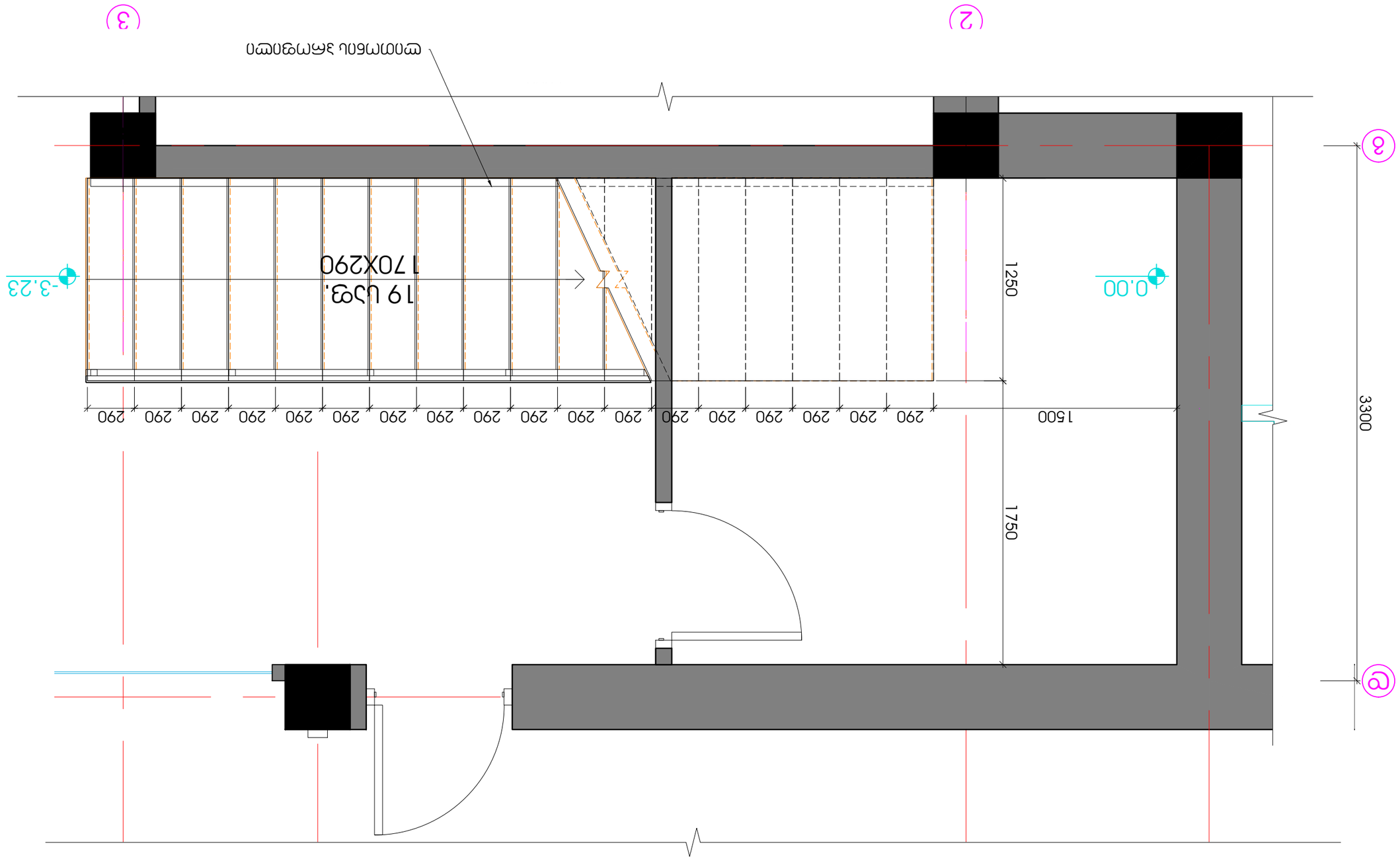
ლითონის პროფილი

მინის მოაჯირე

ლითონის პროფილი

მინის მოაჯირე 1100 1100

ლითონის პროფილი
მინის მოაჯირე



დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

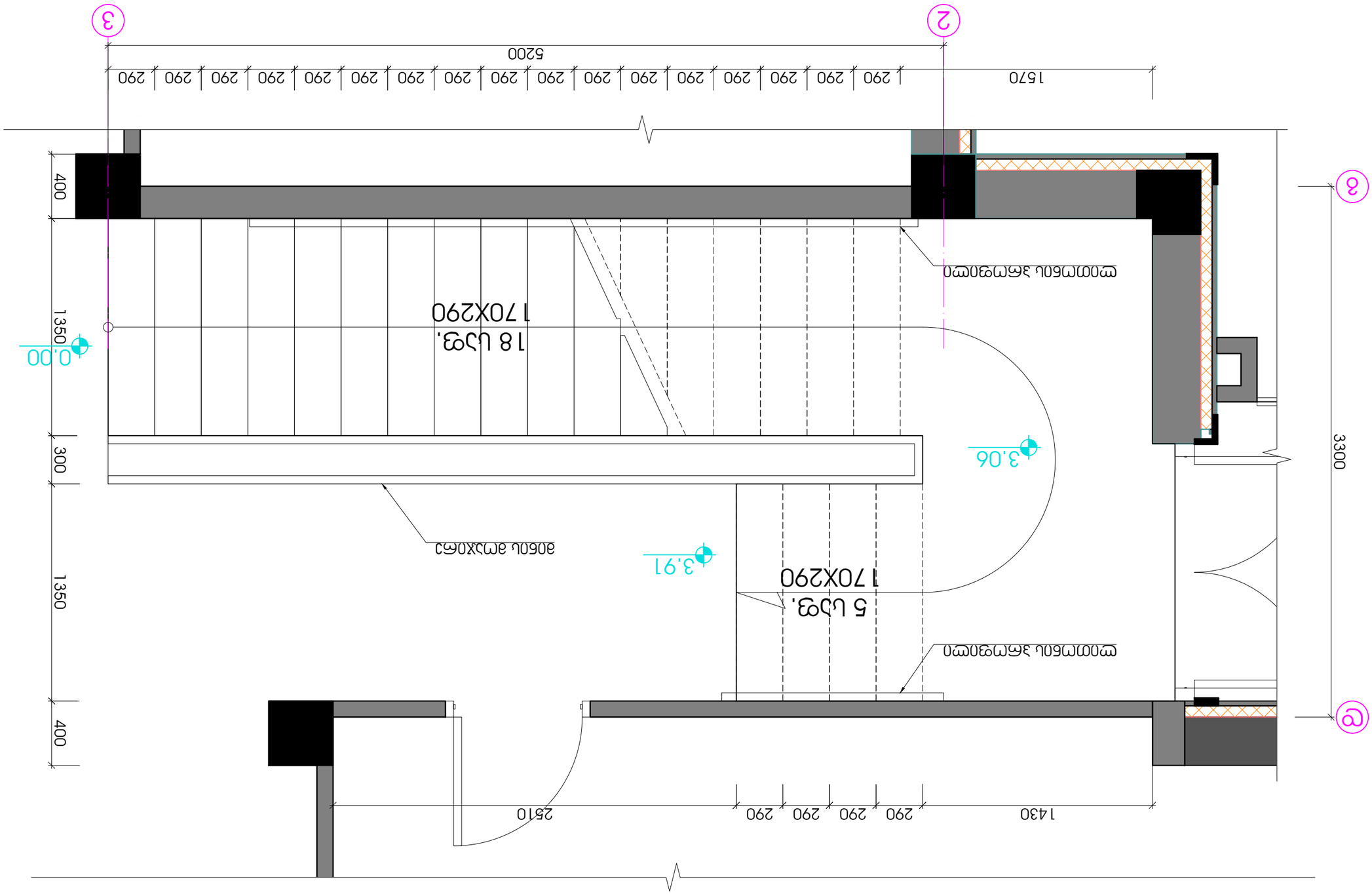
დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი კიბიე -3.23 ნიშნულაზე 38 1500 290 290 290 290 290 290 290 290 -3.23 2 3 5200 290 290 290 290 290 290 290 290 290 290

1250 1750 19 საფ. 170X290 0.00 დგ

3300 ლითონის პროფილი კიბე -3.23 ნიშნულზე მ. 1:25



დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

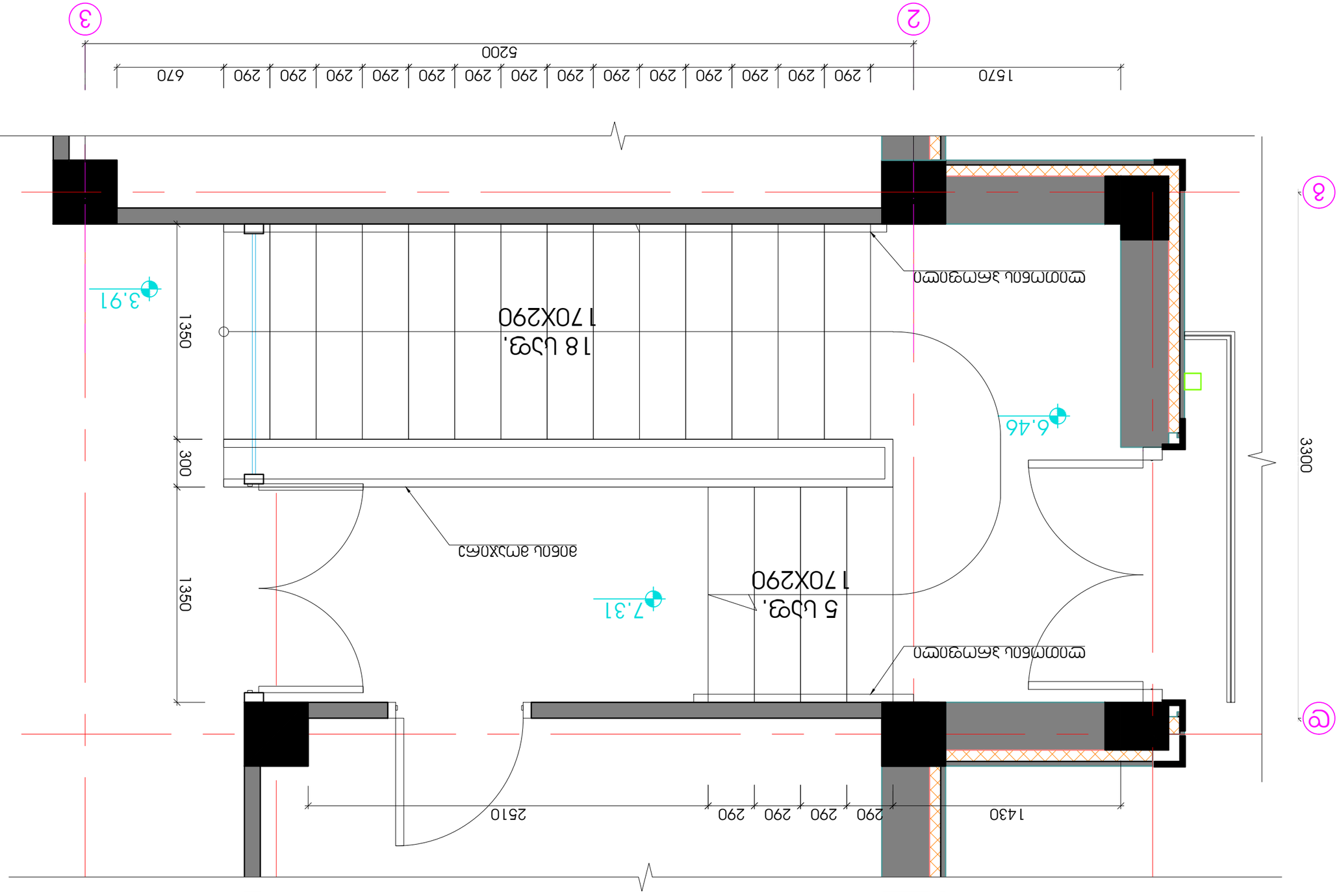
გ. მარსაგიშვილი კიბე 0.00 ნიშნულზე 3.06 2 3 5200 1570 290 290 290 290 290 290 290 290 290

1350 1350 18 საფ. 170X290 3.91

300 290 290 290 290 290 290 290 290 290 290 290 290 1430 2510 5 საფ. 170X290 0.00 კიბე 0.00 ნიშნულზე მ. 1:25 დგ

3300

400 400 ლითონის პროფილი მინის მოაჯირე ლითონის პროფილი 39

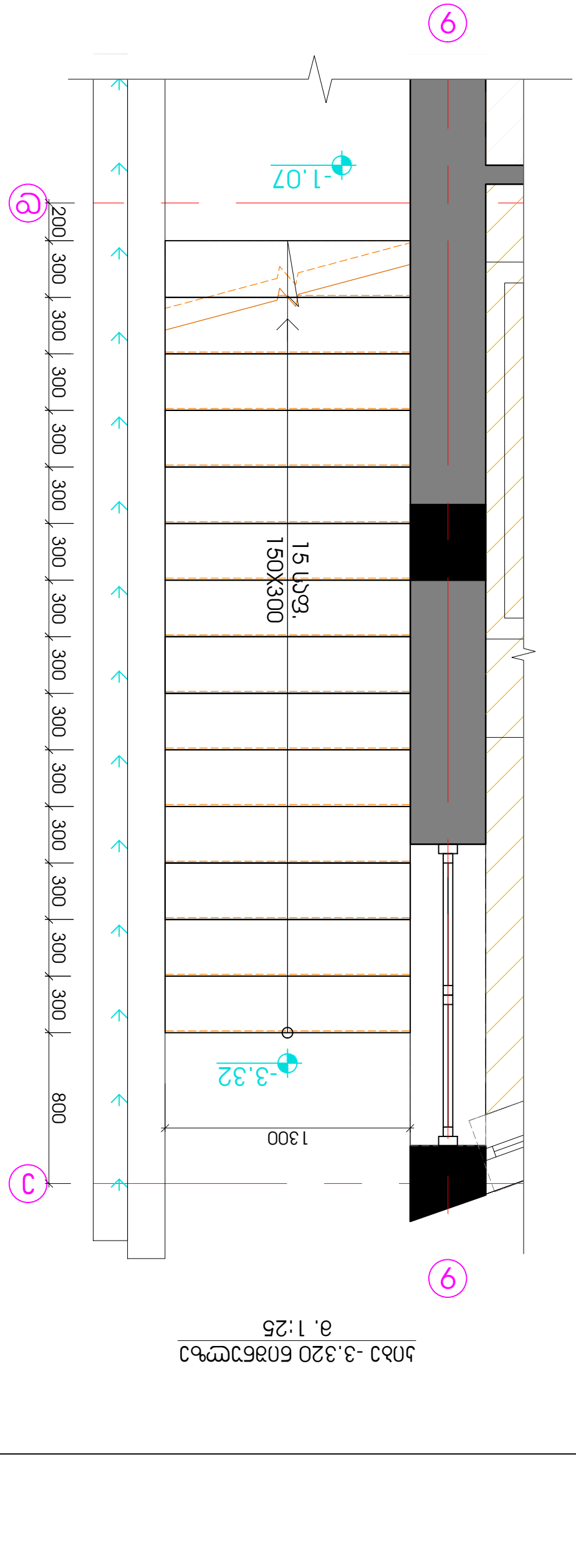


კიბე 3.91 ნიშნულზე მ. 1:25 დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ. ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009 მასშტაბი გ. მარსაგიშვილი დ. გოგოლაძე ნ. კარიაული გ. მარსაგიშვილი კიბე 3.91 ნიშნულზე 6.46 2 3 5200 1570 290 290 290 290 290 290 290 290 290

1350 1350 18 საფ. 170X290 7.31

300 290 290 290 290 290 290 290 290 290 670 1430 2510 5 საფ. 170X290 დგ

3300 3.91 ლითონის პროფილი მინის მოაჯირე ლითონის პროფილი 40



კიბე -1.07 ნიშნულზე
m. 1:25

9

300 300 300 300 300 300

- 0.06 -1.07

კიბე -3.320 ნიშნულზე
m. 1:25

დირექტორი
პრ. მთ. არქიტექტ.

ავტორები

დაამუშავა

გ. მარსაგიშვილი
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ფურცელი #

სტადია:
მუშა
dakv. #1 18

2018w.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი კიბე -3.32 და -1.07 ნიშნულზე 41 3000

g

9

g

d 200 200

100

7 საფ.

150X300 15 საფ. 150X300

- 3.32

- 1.07

d

9

9

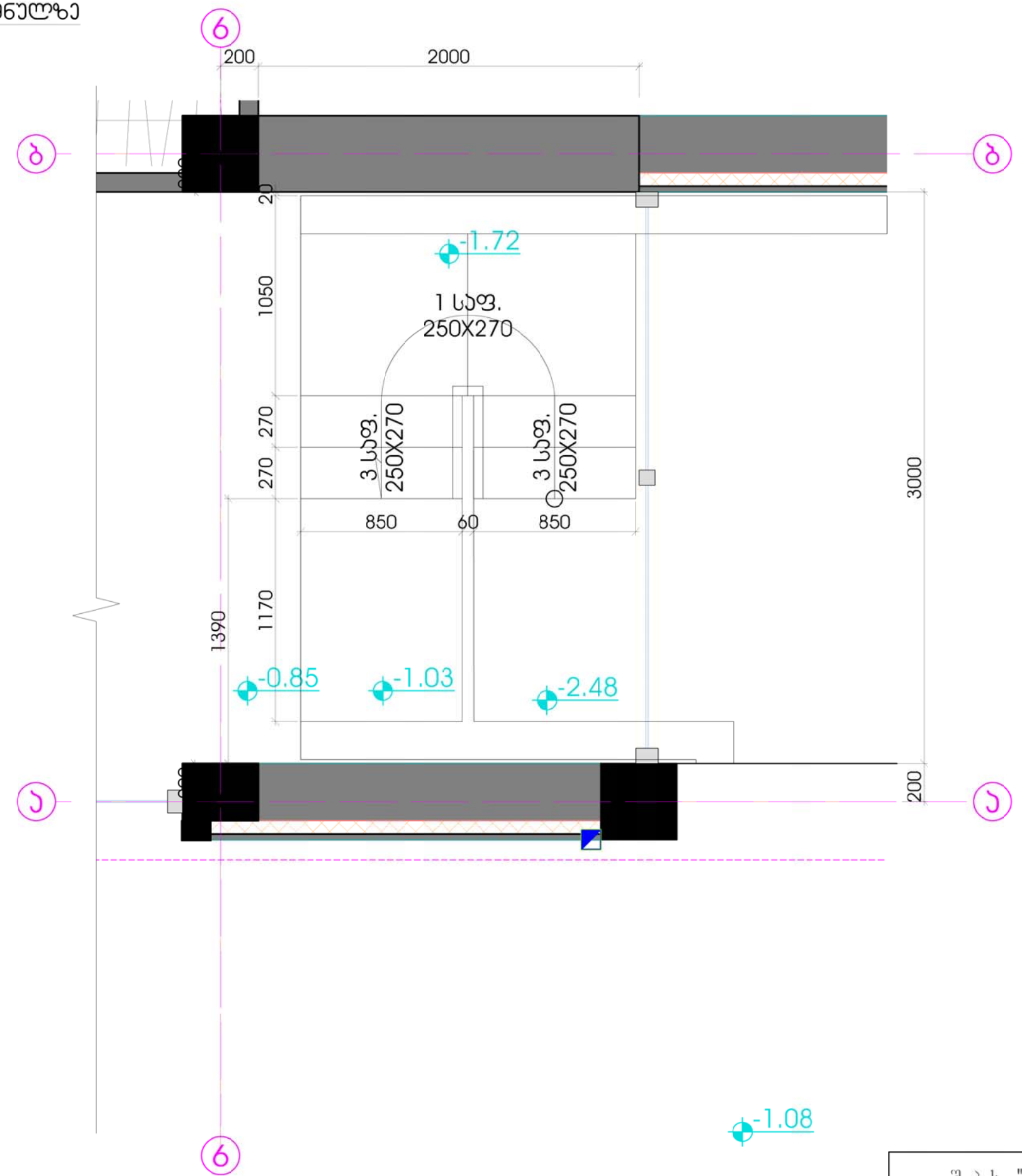
e300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 200 800

1300

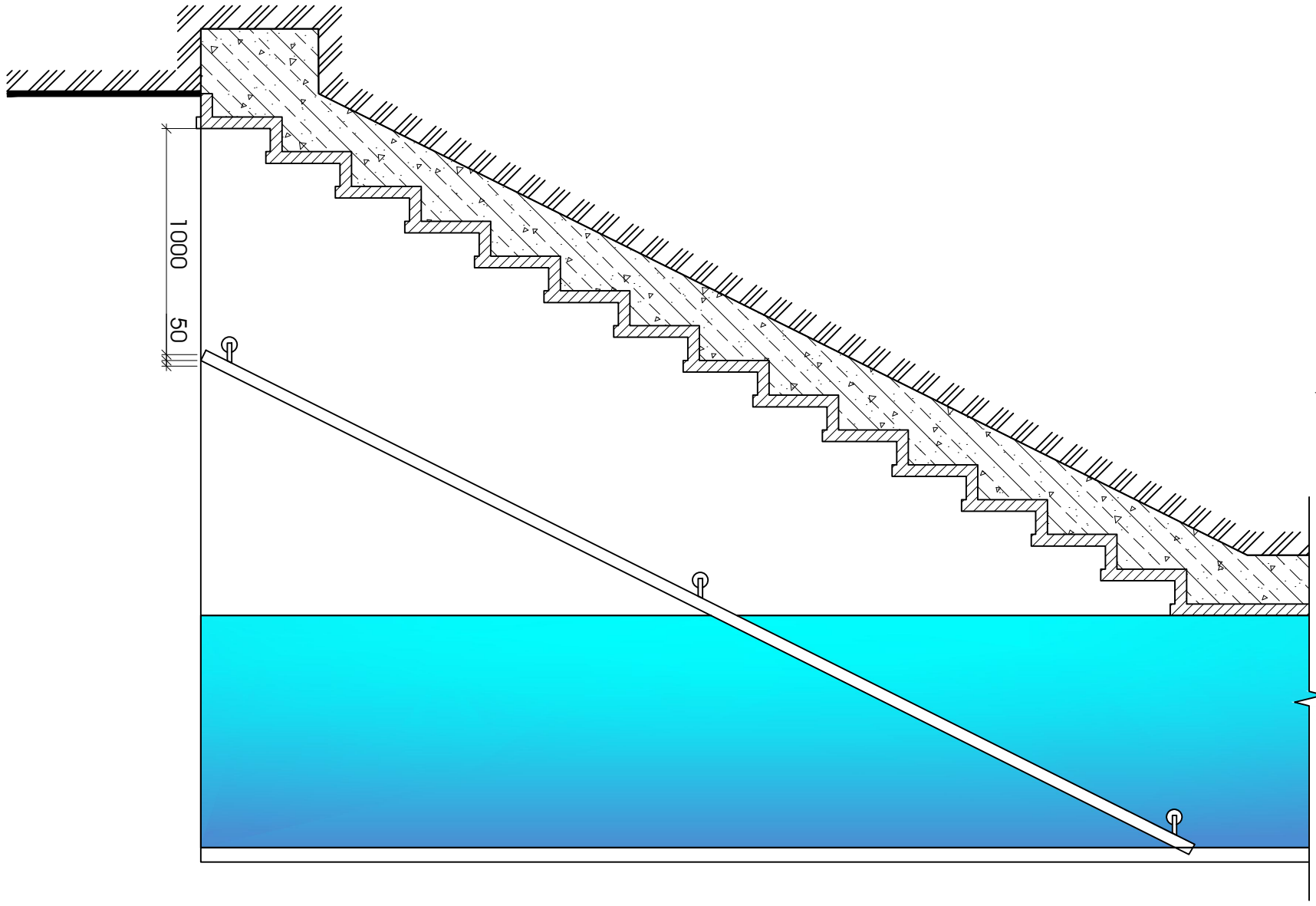
d

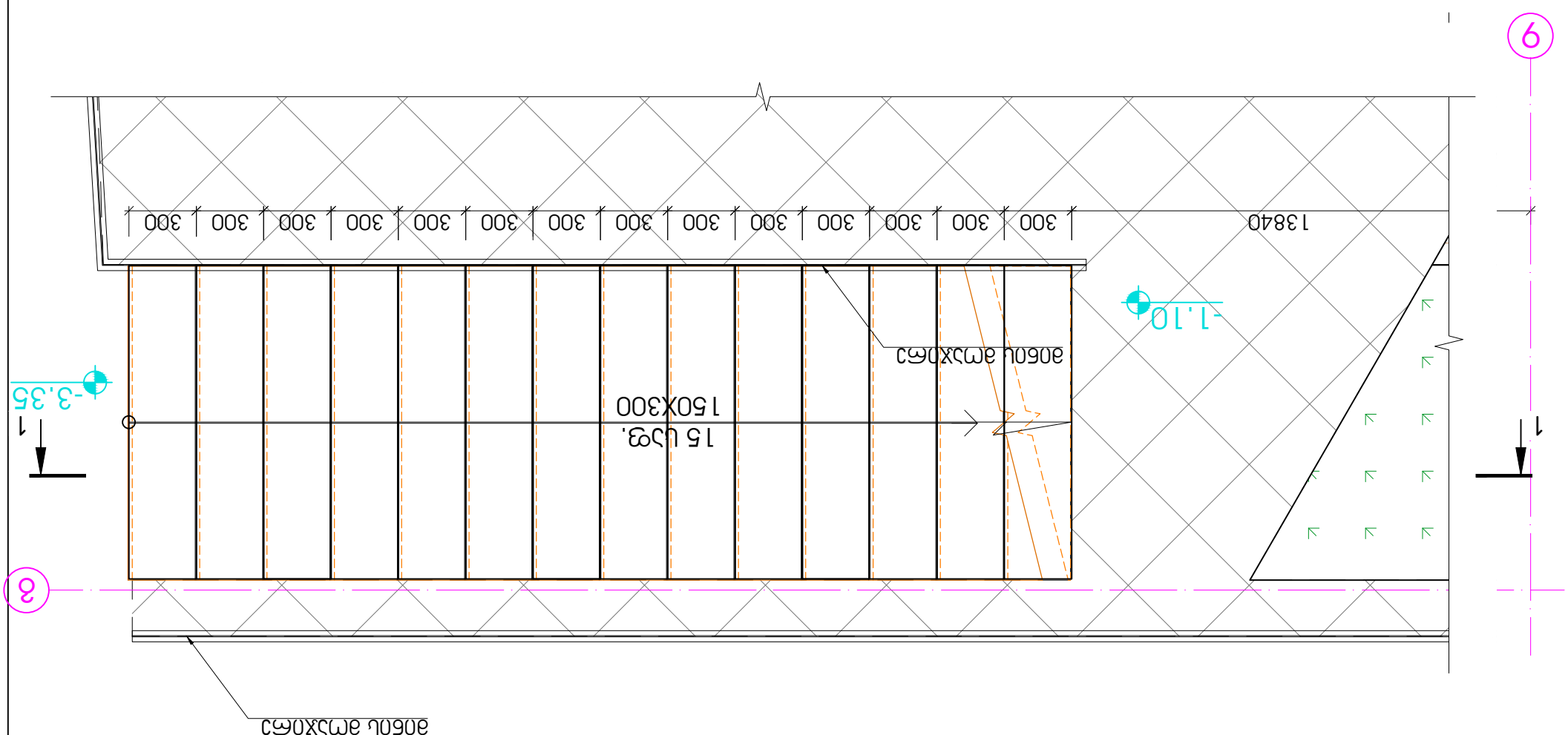
მინის მოაჯირე

ჯიბე -2.48 და -1.08 ნიშნულზე
მ. 1:25




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| შ. პ. ს. "არქარტი" | | | ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი-ს.კ. № 01.10.18.007.009 | |
| ტიპრეჟორი | | გ. ჭარაგიშვილი | ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი | სტადია: პროექტი |
| პრ. პმ. არქიტექტ. | | გ. ჭარაგიშვილი | | |
| აგებრაგი | | გ. ჭარაგიშვილი | ჯიბე -2.48 და -1.08 ნიშნულზე | დაკვ. №1/18 |
| | | ნ. ქარაული | | ფურცელი № 43 |
| დაკვეთაა | | დ. ჭოგილაძე | მასშტაბი | 2018წ. |





დირექტორი
პრ. მთ. არქიტექტ.

ავტორები

დაამუშავა

გ. მარსაგიშვილი
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ფურცელი #

სტადია:
მუშა
dakv. #1 18

2018w.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი კიბე -3.35 ნიშნულზე; კვეთი 1-1 42

g

300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300

15 საფ.
150X300

- 1.10

- 3.35

13840

9

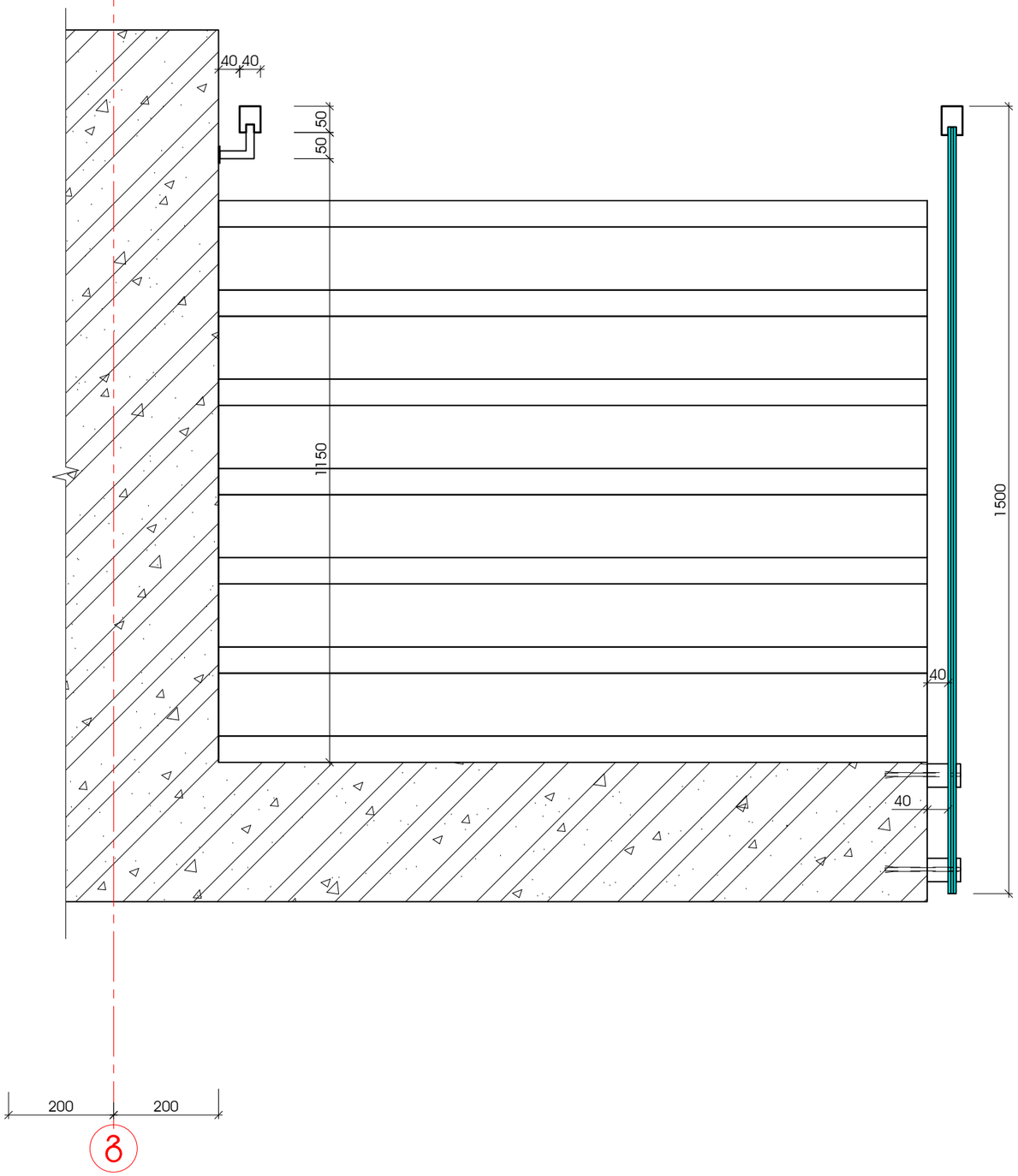
კიბე -3.35 ნიშნულზე
m. 1:25

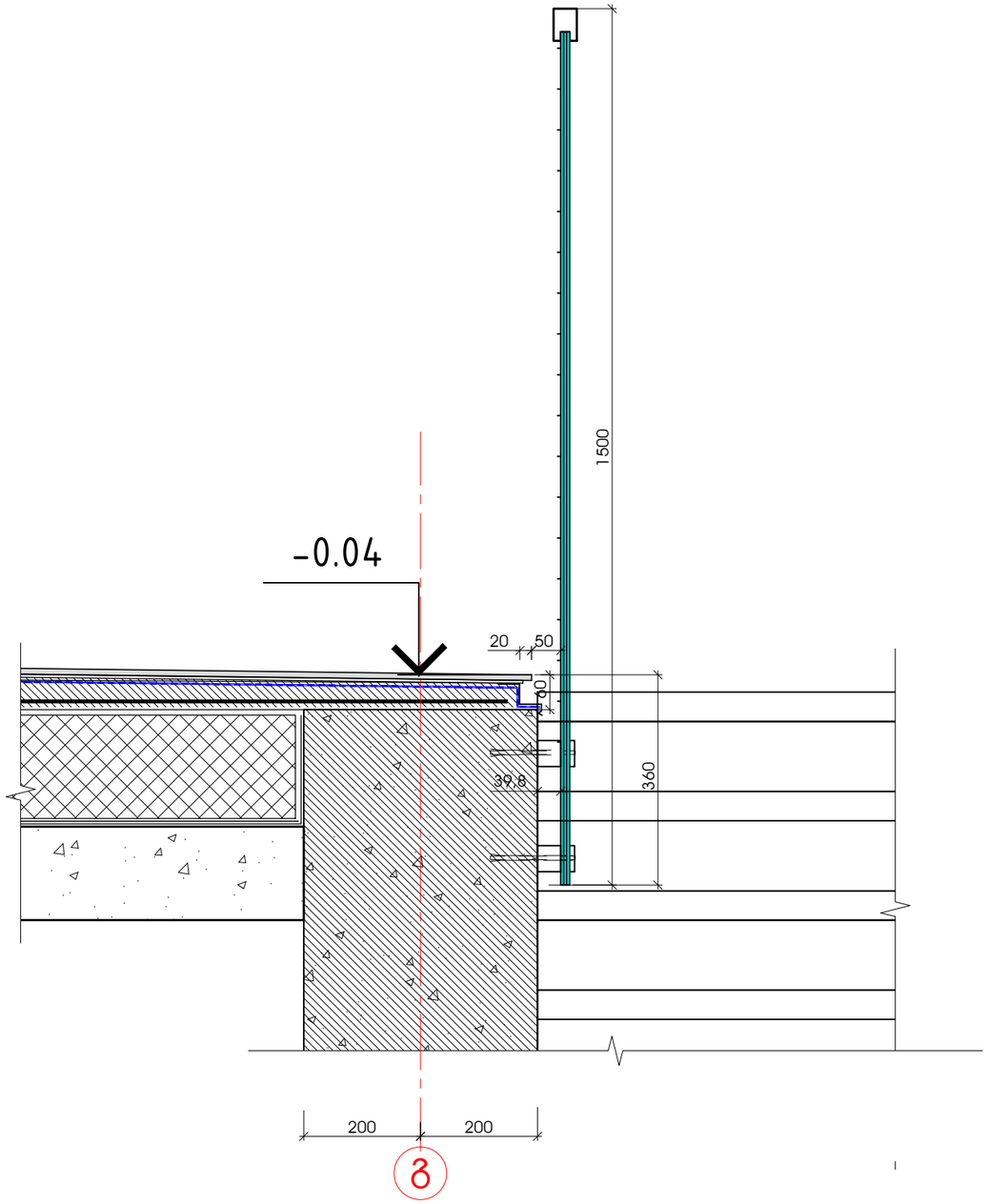
მინის მოაჯირე

მინის მოაჯირე 1000 50

კვეტი1-1
m. 1:25

1 1





დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

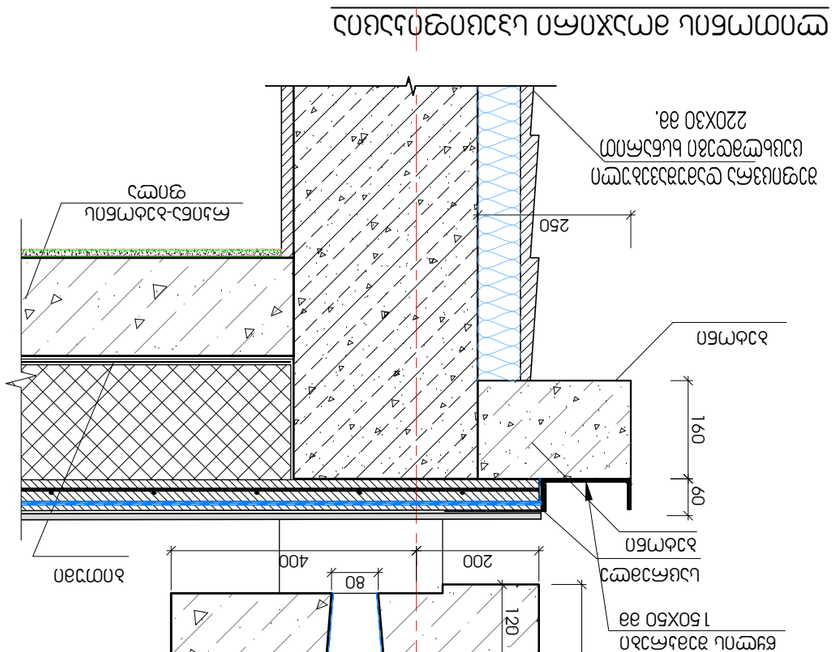
გ. მარსაგიშვილი 44 40 40

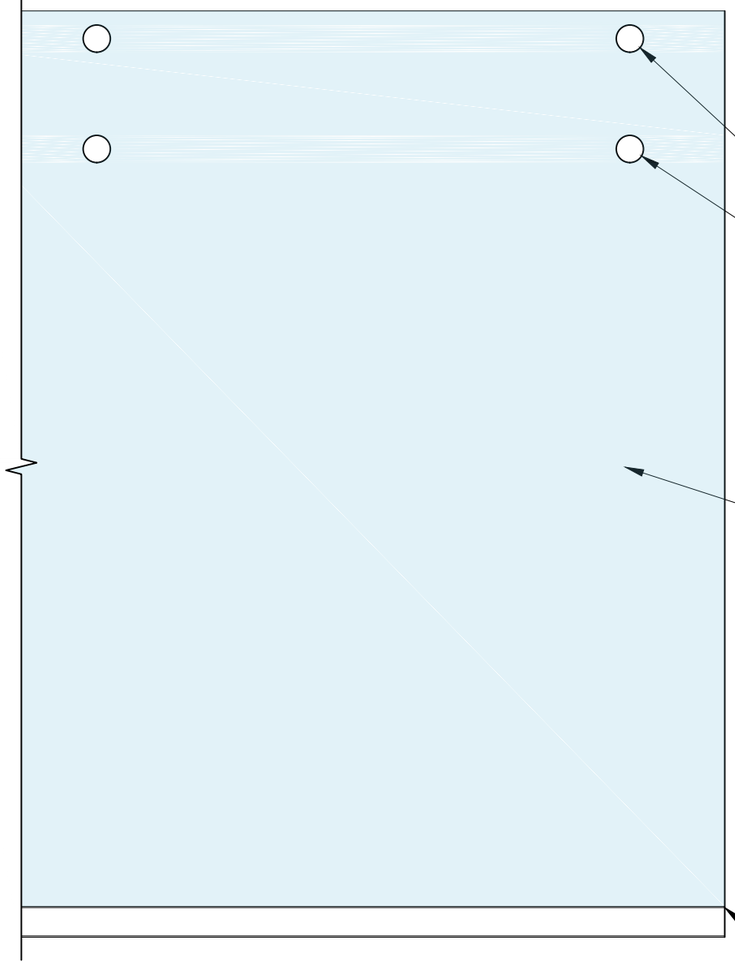
1500 40

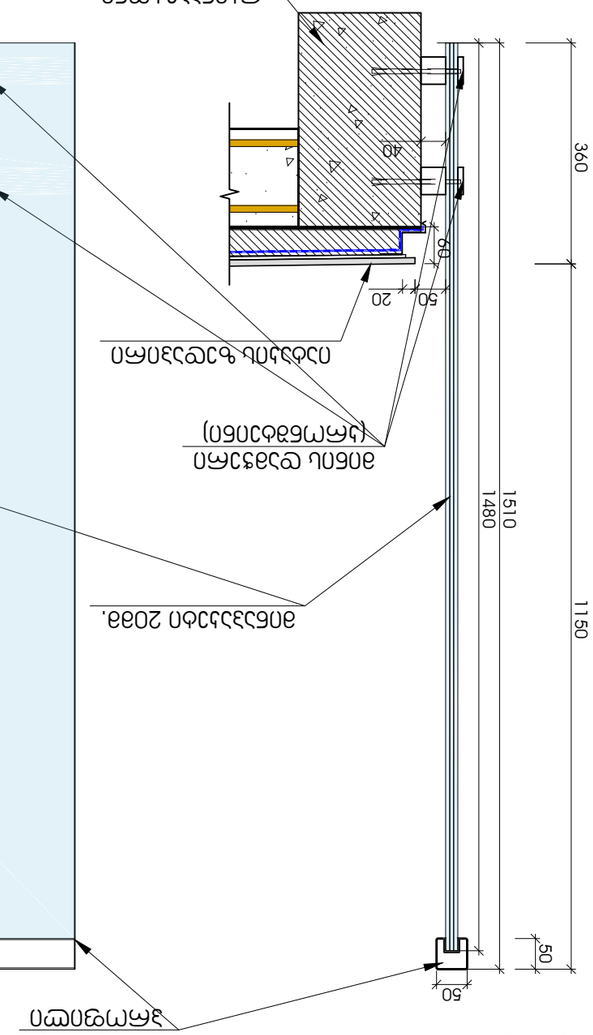
50 50 1150 40

60 39,8 20 50
1500

360 კიბეზე მოაჯირის მოწყობის სქემა მ. 1:10 მოაჯირის მოწყობის სქემა კიბე -1.07 ნიშნულზე მ. 1:10 გ 200 200 გ 200 200 -0.04







დირექტორი პრ. მთ. არქიტექტ. ავტორები დაამუშავა გ. მარსაგიშვილი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ფურცელი # სტადია: მუშა დაკვ. #1 18 2018წ.

ქ. თბილისში ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი

სახლი-ს.კ. # 01.10.18.007.009

მასშტაბი

გ. მარსაგიშვილი

დ. გოგოლაძე

n. kariauli

გ. მარსაგიშვილი მოაჯირის მოწყობა ლითონის მოაჯირი სპეციფიკაცია Ƒ 70X50 სიგრძე 36.3 მ. Ƒ 40X40 სიგრძე 8200მმ Ƒ 40X25 სიგრძე 25900მმ ლითონის მოაჯირი მ.1:10 კვეთი 1-1 55

60 40 50 20

1510

360 1150 მ.1:10 კვეთი 1-1 იატაკის ზედაპირი მინის დამჭერი (კრონშტეინი) რკინაბეტონი 50 მინაპაკეტი 20მმ. მოაჯირის პროფილი

50საცრემლე ბითუმი რკინა-ბეტონის ფილა 200

60

700 80 440 80

300 50 400 80

580 120

160 ბეტონიბეტონი 250 წყლის შემკრები 150X50 მმ მინის მოაჯირი მ.1:10 წინ ხედი მ.1:10 წინ ხედი 70

50 300 მინის მოაჯირი სპეციფიკაცია Ƒ 50X50 სიგრძე 149.7 მ. მინის ფართი 222მ2

1480