თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 01-01-23651-20
11 / 06 2020

შპს ,,კატევე დეველოპმენტის“ დირექტორს
ბატონ ირაკლი ბოჭორიძეს

ბატონო ირაკლი,

თქვენი მიმდინარე წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 წერილის პასუხად გიგზავნით ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში მდებარე მიწის ნაკვეთებიდან (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.017.015, №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119) არსებული გაზსადენების გადალაგების ტექნიკურ პირობებს.

გაზსადენების გადალაგების სამუშაოების შედეგად, მოხდება აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული ქსელის (დ/წ d-50 მმ L-80 გრძ/მ, დ/წ d-70 L-80 გრძ/მ, ს/წ d-32 L-20 გრძ/მ, დ/წ d-25 L-10 გრძ/მ) დემონტაჟი. აქედან გამომდინარე, გაზსადენების გადალაგების ეტაპზე უნდა მოხდეს ახალი გაზგამანაწილებელი ქსელის დაპროექტება, რომელიც საფრთხეს არ შეუქმნის მთაწმინდის რაიონის უწყვეტ და უსაფრთხო გაზმომარაგებას.

რაც შეეხება, ტერიტორიაზე არსებული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადაადგილების ტექნიკური პირობის გაცემის საკითხს, განმეორებით გაცნობებთ, რომ საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2009 წლის 9 ივლისის №12 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ბუნებრივი გაზის მიწოდებისა და მოხმარების წესების“ მე-8 მუხლის, მე-5 პუნქტის მოთხოვნათა შესაბამისად, განაწილების ლიცენზიანტის გამანაწილებელი ქსელის გაფართოება, რეკონსტრუქცია, შეკეთება, დანადგარების ან/და მოწყობილობების დამონტაჟება - მერთება, ექსპლოატაციიდან გამოყვანა ან ჩართვა შეიძლება განხორციელდეს მხოლოდ განაწილების ლიცენზიანტის მეშვეობით. შესაბამისად, მხოლოდ შპს ,,თბილისი ენერჯი“ არის უფლებამოსილი მოახდინოს აღნიშნული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანა.

ამასთან გაცნობებთ, რომ მთაწმინდის რაიონი გამოირჩევა კომუნიკაციების და ბუნებრივი გაზის ინფრასტრუქტურის სიმრავლით და გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადაადგილება წარმოადგენს გაზსაშიშ სამუშაოს.

ვინაიდან, შპს „თბილისი ენერჯის“ არ ესაჭიროება აღნიშნული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანა და მისი გადაადგილება არის თქვენს ინტერესში, თქვენი მხრიდან უნდა მოხდეს მისთვის ალტერნატიული განთავსების ადგილის შერჩევა.

შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ შესაბამისი საპროექტო-სამონტაჟო ღირებულების ანაზღაურებისა და საჭიროებისამებრ, ნებართვების/თანხმობების მოპოვების შემთხვევაში, შპს ,,თბილისი ენერჯი“ აცხადებს მზადყოფნას განახორციელოს გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის სამუშაოები.

დანართი: 6 (ექვს) ფურცლად:

1. ტექნიკური პირობა 2 ფურცელი;
2. ტექნიკური პირობა 2 ფურცელი;
3. ტექნიკური პირობა 2 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

შპს „თბილისი ენერჯი“

ტექნიკური პირობა

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა **09.06.2020**

მოქმედების ვადა: 12 თვე გაცემის დღიდან

ეძლევა შპს „კატევე დეველოპმენტს“ 2020 წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, გაზსადენის გადალაგებას, განცხადებაში წარმოდგენილი საკადასტრო კოდების მიმდებარედ: №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119.

განმცხადებელი: **შპს „კატევე დეველოპმენტი” ს/ნ 405172977**
საკონტაქტო ნომერი: **591111616**
ობიექტის მისამართი: **ტარიელის №9-19-ის და პ. კაკაბაძის №33ა-ის მიმდებარედ**

არსებული საშუალო წნევის გაზსადენი:
ს/წ d-200 L-100 გრძ/მ

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ განხორციელდეს გაზსადენის გადალაგების სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. მიწისქვეშა გაზსადენის შენობა-ნაგებობის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში, მინიმალური მანძილი გაზსადენის ღერძებიდან შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა შეადგენდეს: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრს;
3. მიწისქვეშა გაზსადენის კერძო პირის წითელ ხაზებში გატარების შემთხვევაში, კერძო საკუთრება უნდა დაიტვირთოს სერვიტუტით, შპს „თბილისი ენერჯის“ სასარგებლოდ: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრის რადიუსით;
4. გაზსადენის მშენებლობისას კატეგორიულად დაუშვებელია დიამეტრის ცვლილება;
5. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, პროექტის შეთანხმება უნდა მოხდეს შპს „თბილისი-ენერჯისთან“;
6. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ და წარმოუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გაზსადენის მშენებლობას გაუწევს ზედამხედველობას;
7. რთული რელიეფის პირობებიდან გამომდინარე ახალი გაზსადენის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ფოლადის ქარხნულად იზოლირებული მილსადენის გამოყენებით;
8. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია წარმოდგენილ იქნას მილის ხარისხის დამადასტურებელი შესაბამისი სერთიფიკატი;

9. უნდა განხორციელდეს ფოლადის გაზსადენის შენადუღი პირაპირების (ყველა პირაპირის) გაშუქება.
10. გაზსადენის ექსპლოატაციაში მიღებამდე უნდა მოხდეს გაზსადენის გამოცდა სიმტკიცესა და ჰერმეტულობაზე საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის და სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით;
11. დემონტირებული გაზსადენის გატანას განახორციელებს შპს „თბილისი ენერჯი“;
12. გაზსადენის გადაერთებას უზრუნველყოფს შპს „თბილისი ენერჯი“;
13. გაზსადენის გადაერთებამდე, უნდა მოხდეს ახალი გაზსადენის დარეგისტრირება შპს „თბილისი ენერჯის“ სახელზე.

განსაკუთრებული პირობა:

გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა იქნას შერჩეული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის ადგილი. ადგილის შერჩევისას გათვალისწინებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტი და სამშენებლო ნორმები და წესები. ტერიტორია რომელზეც მოხდება გაზგამანაწილებელი პუნქტის განთავსება უნდა გადმოეცეს საკუთრებაში შპს „თბილის ენერჯის“.

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯი“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

მთავარი მეტექპირობე: **ჯ. მუმლაძე**

ტექნიკური პირობების მომზადების და ტექნიკური პროექტების მართვის სამსახურის უფროსი **ა. ბზიშვილი**

ტექნიკური საკითხებში დირექტორის მოადგილე **გ. ლეფსვერიძე**

შპს „თბილისი ენერჯი“

ტექნიკური პირობა

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა **09.06.2020**

მოქმედების ვადა: 12 თვე გაცემის დღიდან

ეძლევა შპს „კატევე დეველოპმენტს“ 2020 წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, გაზსადენის გადალაგებას, განცხადებაში წარმოდგენილი საკადასტრო კოდების მიმდებარედ: №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119.

განმცხადებელი:**შპს ,,კატევე დეველოპმენტი” ს/ნ 405172977**
საკონტაქტო ნომერი: **591111616**
ობიექტის მისამართი: **ტარიელის №9-19-ის და პ. კაკაბაძის №33ა-ის მიმდებარედ**

არსებული დაბალი წნევის გაზსადენი
დ/წ d-200 L-10 გრძ/მ

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ განხორციელდეს გაზსადენის გადალაგების სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. მიწისქვეშა გაზსადენის შენობა-ნაგებობის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში, მინიმალური მანძილი გაზსადენის ღერძებიდან შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა შეადგენდეს: არანაკლებ 2 (ორი) მეტრს;
3. მიწისქვეშა გაზსადენის კერძო პირის წითელ ხაზებში გატარების შემთხვევაში, კერძო საკუთრება უნდა დაიტვირთოს სერვიტუტით, შპს „თბილისი ენერჯის“ სასარგებლოდ: არანაკლებ 2 (ორი) მეტრის რადიუსით;
4. გაზსადენის მშენებლობისას კატეგორიულად დაუშვებელია დიამეტრის ცვლილება;
5. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, პროექტის შეთანხმება უნდა მოხდეს შპს „თბილისი-ენერჯისთან“;
6. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ და წარმოუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გაზსადენის მშენებლობას გაუწევს ზედამხედველობას;
7. რთული რელიეფის პირობებიდან გამომდინარე ახალი გაზსადენის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ფოლადის ქარხნულად იზოლირებული მილსადენის გამოყენებით;
8. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია წარმოდგენილ იქნას მილის ხარისხის დამადასტურებელი შესაბამისი სერთიფიკატი;

9. უნდა განხორციელდეს ფოლადის გაზსადენის შენადუღი პირაპირების (ყველა პირაპირის) გამუქება.
10. გაზსადენის ექპლოატაციაში მიღებამდე უნდა მოხდეს გაზსადენის გამოცდა სიმტკიცესა და ჰერმეტულობაზე საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის და სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალიწინებით;
11. დემონტირებული გაზსადენის გატანას განახორციელებს შპს „თბილისი ენერჯი“;
12. გაზსადენის გადაერთებას უზრუნველყოფს შპს „თბილისი ენერჯი“;
13. გაზსადენის გადაერთებამდე, უნდა მოხდეს ახალი გაზსადენის დარეგისტრირება შპს „თბილისი ენერჯის“ სახელზე.

განსაკუთრებული პირობა:

გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა იქნას შერჩეული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის ადგილი. ადგილის შერჩევისას გათვალისწინებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტი და სამშენებლო ნორმები და წესები. ტერიტორია რომელზეც მოხდება გაზგამანაწილებელი პუნქტის განთავსება უნდა გადმოეცეს საკუთრებაში შპს „თბილის ენერჯის“.

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯი“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

მთავარი მეტექპირობე: **ჯ. მუმლაძე**

ტექნიკური პირობების მომზადების და ტექნიკური პროექტების მართვის სამსახურის უფროსი **ა. ბზიშვილი**

ტექნიკური საკითხებში დირექტორის მოადგილე **გ. ლეფსვერიძე**

შპს „თბილისი ენერჯი“

ტექნიკური პირობა

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა **09.06.2020**

მოქმედების ვადა: 12 თვე გაცემის დღიდან

ეძლევა შპს „კატევე დეველოპმენტს“ 2020 წლის 25 მაისის №01-01-23651-20 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, გაზსადენის გადალაგებას, განცხადებაში წარმოდგენილი საკადასტრო კოდების მიმდებარედ: №01.15.05.017.018, №01.15.05.017.032, №01.15.05.017.026, №01.15.05.004.119.

განმცხადებელი: **შპს „კატევე დეველოპმენტი” ს/ნ 405172977**
საკონტაქტო ნომერი: **591111616**
ობიექტის მისამართი: **ტარიელის №9-19-ის და პ. კაკაბაძის №33ა-ის მიმდებარედ**

არსებული საშუალო წნევის გაზსადენი:
ს/წ d-150 L-80 გრძ/მ

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი შპს „კატევე დეველოპმენტის“ მიერ განხორციელდეს გაზსადენის გადალაგების სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. მიწისქვეშა გაზსადენის შენობა-ნაგებობის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში, მინიმალური მანძილი გაზსადენის ღერძებიდან შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა შეადგენდეს: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრს;
3. მიწისქვეშა გაზსადენის კერძო პირის წითელ ხაზებში გატარების შემთხვევაში, კერძო საკუთრება უნდა დაიტვირთოს სერვიტუტით, შპს „თბილისი ენერჯის“ სასარგებლოდ: არანაკლებ 4 (ოთხი) მეტრის რადიუსით;
4. გაზსადენის მშენებლობისას კატეგორიულად დაუშვებელია დიამეტრის ცვლილება;
5. გაზსადენის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, პროექტის შეთანხმება უნდა მოხდეს შპს „თბილისი-ენერჯისთან“;
6. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ და წარმოუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გაზსადენის მშენებლობას გაუწევს ზედამხედველობას;
7. რთული რელიეფის პირობებიდან გამომდინარე ახალი გაზსადენის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ფოლადის ქარხნულად იზოლირებული მილსადენის გამოყენებით;
8. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია წარმოდგენილ იქნას მილის ხარისხის დამადასტურებელი შესაბამისი სერთიფიკატი;

9. უნდა განხორციელდეს ფოლადის გაზსადენის შენადუღი პირაპირების (ყველა პირაპირის) გაშუქება.
10. გაზსადენის ექპლოატაციაში მიღებამდე უნდა მოხდეს გაზსადენის გამოცდა სიმტკიცესა და ჰერმეტულობაზე საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტის და სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალიწინებით;
11. დემონტირებული გაზსადენის გატანას განახორციელებს შპს „თბილისი ენერჯი“;
12. გაზსადენის გადაერთებას უზრუნველყოფს შპს „თბილისი ენერჯი“;
13. გაზსადენის გადაერთებამდე, უნდა მოხდეს ახალი გაზსადენის დარეგისტრირება შპს „თბილისი ენერჯის“ სახელზე.

განსაკუთრებული პირობა:

გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა იქნას შერჩეული გაზგამანაწილებელი პუნქტის გადატანის ადგილი. ადგილის შერჩევისას გათვალისწინებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტი და სამშენებლო ნორმები და წესები. ტერიტორია რომელზეც მოხდება გაზგამანაწილებელი პუნქტის განთავსება უნდა გადმოეცეს საკუთრებაში შპს „თბილის ენერჯის“.

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯი“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

მთავარი მეტექპირობე: **ჯ. მუმლაძე**

ტექნიკური პირობების მომზადების და ტექნიკური პროექტების მართვის სამსახურის უფროსი **ა. გზიშვილი**

ტექნიკური საკითხებში დირექტორის მოადგილე **გ. ლეფსვერიძე**

№ 06/21-0521551 D 10.06.2021

შპს „კატევე დეველოპმენტი“
მისამართი: ს. ცინცაძის ქ. N12
ელ-ფოსტა: n.jiniuzashvili@ktw.ge; development@ktw.ge
ტელეფონი: 551 08 01 46

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN21-0520722, დათარიღებული 07/06/2021წ.) პოლიკარპე კაკაბაძის ქ. N33, 33ა, 33ბ, 33გ-ში მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნული ტერიტორიის მიმდებარედ გაედინება „კომპანიის“ ბალანსზე რიცხული წყალსადენის D=150 მმ-იანი და D=900 მმ-იანი ქსელები, რომელთა მიმართ დაცული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით დადგენილი მოთხოვნები.

თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს: მთაწმინდა-კრწანისის ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი თემურ წითლიძე. ტელ: 599 58 98 67.

დანართი: საპროექტო დოკუმენტაცია - 1 (ერთი) ფურცელი

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

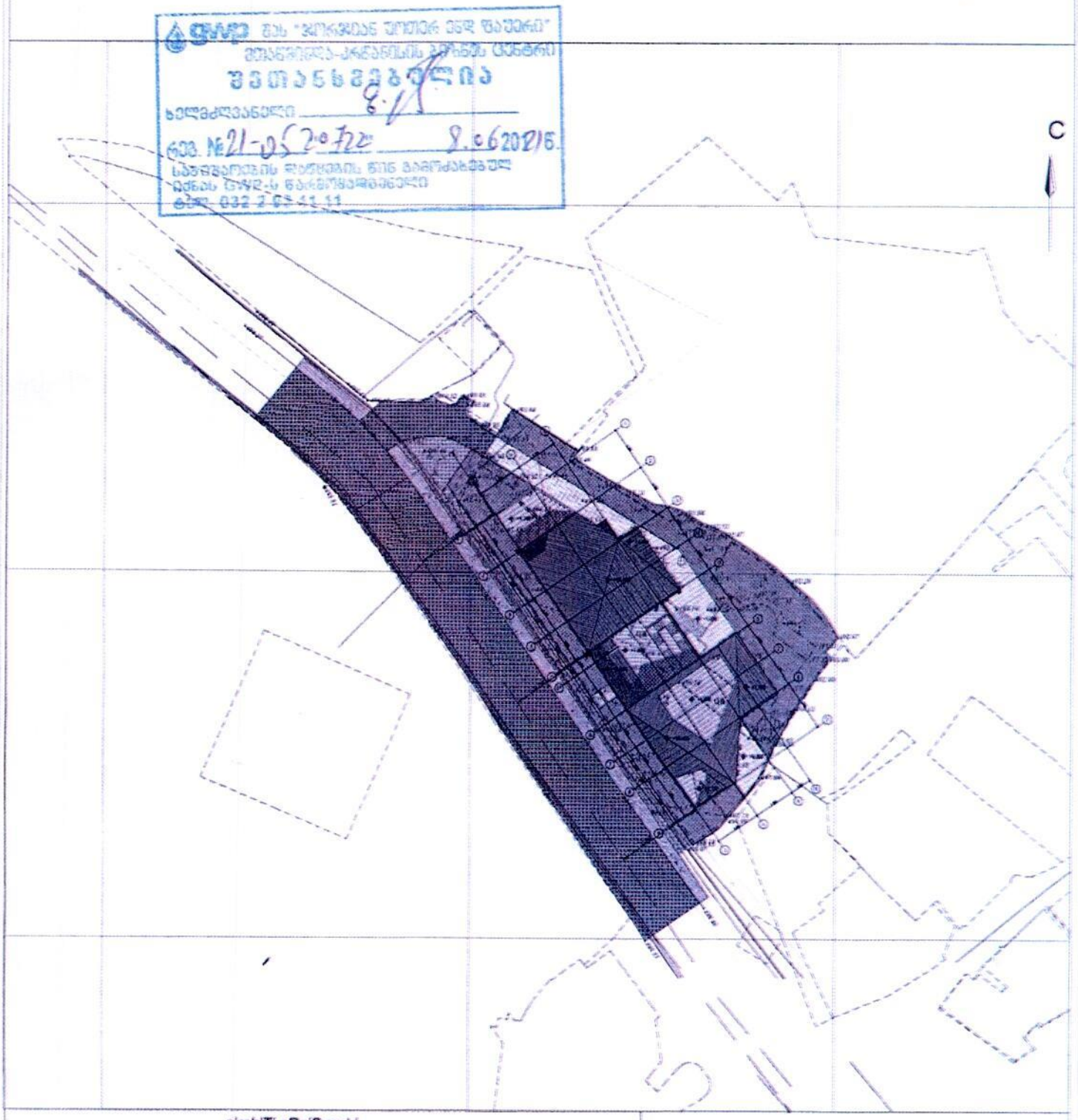
შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; გ. მურღულია
ელ-ფოსტა: jchachkhalia@gwp.ge; gmurgulia@gwp.ge

saqarTvelo

q. Tbilisi quCa polikarpe kakabaZis #33; 33a; 33b; 33g 1438kvm arasasoflosameurneo daniSnulebis s/k 01.15.05.004.119 miwis nakveTis topografiuli

gegma

gwp შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
მთაწმიდა-კრწანისის ბიზნეს ცენტრი
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი 8.15
რეგ. №21-05 20722 8.06 2021 წ.
სამუშაოების დაფინანსის წინ გამოძახებულ
მენის ცოდ-ს წარმომადგენელი
ტელ. 032 2 93 41 11



pirobiTi aRniSvnebi

WGS 1984 -is koordinatTa sistemis UTM proeqcia

qa	sacx. Senoba	bordiuli			WiSkari
qa	arasacx. Senoba	xis Robe			betoni
	farduli	Robe		w	wyalgayvaniloba
	mSenebare	qvis kedeli		g	gazi
	Senoba	kedeli		k	kanalizacia
	satransfor.	flate		san	saniaRvre
	jixuri	rkinigza		kg	kavSirgabmuloba internetti
	xeebi	sameTvalyureo Webi			el. qselebi
	gare ganaTeba	el. gadamcemi kazi		Tg	gaTboba

SeniSvna: 1) ———— registrirebuli miwis nakveTis sakadastri sazRvari

2) miwis samuSaoebis Sesrulebisas SeatyobineT komunikaciis warmomadgenlebs

Sps "sioni"
/: 400230772

el. fosta; ltd.sioni.group@gmail.com
t: 591 19 18 20

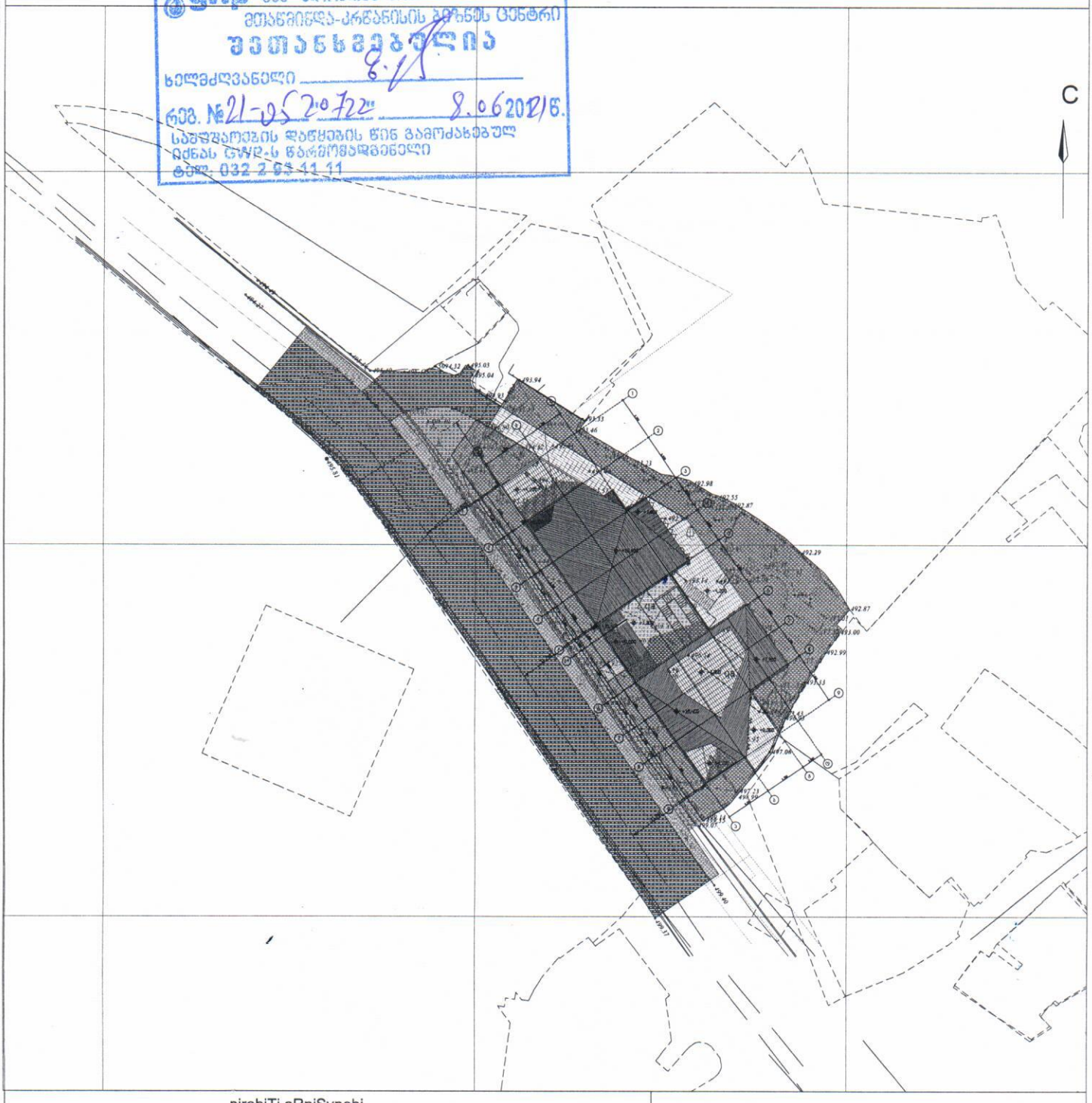
direqtori:		l. vezdeni
azoma:		n. jiqia
daxaza:		n. jiqia
damkveTi:		Sps "kateve developmenti"
maStabi: 1:500		07.10.2020 w

saqarTvelo

q. Tbilisi quCa polikarpe kakabaZis #33; 33a; 33b; 33g 1438kvm arasasoflosameurneo daniSnulebis s/k 01.15.05.004.119 miwis nakveTis topografiuli

gegma

gwp შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
მთაწმინდა-კრწანისის ბიზნეს ცენტრი
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ. №21-05 20722 8.06 2021 წ.
სამუშაოების დაწყების წინ გამოძახებულ
იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11



pirobiTi aRniSvnebi

WGS 1984 -is koordinatTa sistemis UTM proeqcia

qs	sacx. Senoba	bordiuli			WiSkari
qa	arasacx. Senoba	xis Robe			betoni
	farduli	Robe		w	wyalgayvaniloba
	mSenebare	qvis kedeli		g	gazi
	Senoba	kedeli		k	kanalizacia
	satransfor.	flate		san	saniaRvre
	jixuri	rkinigza		kg	kavSirgabmuloba interneti
	xeebi	sameTvalyureo Webi			el. qselebi
	gare ganaTeba	el. gadamcemi xazi		Tg	gaTboba

SeniSvna: 1) ———— registrirebuli miwis nakveTis sakadastri sazRvari

2) miwis samuSaoebis Sesrulebisas SeatyobineT komunikaciis warmomadgenlebs

Sps "sioni"
/; 400230772

el. fosta; ltd.sioni.group@gmail.com
t: 591 19 18 20

direqtori:		I. vezdeni
azoma:		n. jiqia
daxaza:		n. jiqia
damkveTi:		Sps "kateve developmenti"
maStabi: 1:500		07.10.2020 w.

DEVELOPMENT

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

LTD "KTW Development"

„სილქნეტ“-ის ტექნიკური განვითარების

და დაგეგმარების დეპარტამენტის უფროსს

ბატონ ასტამურ აჩბას

შპს „კატევე დეველოპმენტი“-ს (ს/კ: 405172977)

წარმომადგენლის ლაშა თხილავა-ს (პ/ნ: 01024013534)

ტელ.: +995 551 39 55 44

ელ ფოსტა: l.tkhilava@ktw.ge

მისამართი: ქ. თბილისი, ცინცაძის ქ#12

50/2020

4 ნოემბერი 2020 წელი

ბატონო ასტამურ,

თქვენი მიმდინარე წლის 2 ნოემბრის # 5200/24-8 წერილის პასუხად გიგზავნით,(ს/კ 01.15.05.004.119) ტოპოგრაფიულ გეგმაზე დატანილ წითელ ხაზებს, სიღრმეების მითითებით და ვიზუალურ პროექტს,ასაშენებელი სახლის კონტურებს, ასევე გიგზავნით სიტუაციურ გეგმას სადაც თქვენი კომპანიის კომუნიკაცია დატანილია და ასაშენებელი ობიექტიდან გადის ძალიან შორს .

აღნიშნული დოკუმენტაცია წარდგენილი გვაქვს ქალაქ თბილისის მერიის შესაბამისს სამსახურში ქალაქგეგმარებითი გამოყენების პირობების დასადგენად, ველოდებით მხოლოდ თქვენს თანხმობას (ხაზოვან ნაგებობასთან დაკავშირებით)

დანართი 9 გვერდი;

პატივისცემით,

შ.პ.ს. „კატევე დეველოპმენტი“-ს

დირექტორი

ირაკლი ბოჭორიძე

შპს კატევე დეველოპმენტი 405172977 KTW DEVELOPMENT LTD

სს სილქნეტი №8/8356 05 11 2020 04

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.15.05.004.119

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020757749 - 13/10/2020 11:06:26

მომზადების თარიღი
14/10/2020 21:55:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	მთაწმინდა		
01	15	05	004/119

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პოლიკარპე კაკაბაძის ქუჩა, N 33, N 33ა, N 33ბ, N 33გ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1438.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.15.05.004.105; 01.15.05.004.106; 01.15.05.004.107; 01.15.05.004.108;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3, N4, N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020748685 , თარიღი 09/10/2020 15:45:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N200814616 , ღამოწმების თარიღი:09/10/2020 ,ნოტარიუსი თინათინ რურუა

მესაკუთრეები:
შპს "კატევე დეველოპმენტი" , ID ნომერი:405172977

მესაკუთრე:
შპს "კატევე დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

№ 5536/24-8 „19" 11 2020

შპს „კატევე დეველოპმენტი"-ს დირექტორს

ბატონ ირაკლი ბოჭორიძეს

ქ. თბილისი, ს. ცინცაძის ქ. #12

ტელ: 2.052200; 551395544

Mail: l.tkhilava@ktw.ge

ბატონო ირაკლი

თქვენი 5.11.20წ #8-8356 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, პოლიკარპე კაკაბაძის ა. #33,33ა,33ბ,33გ მიწის ნაკვეთზე ს. კოდით 01.15.05.004.119 გადის სს „სილქნეტის" მიწისქვეშა კომუნიკაცია, რომელიც არ მოდის შეხებაში საპროექტო შენობასთან. სს „სილქნეტი" არ არის წინააღმდეგი აწარმოოს სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილ გეგმაში შენობის განთავსების ადგილის გათვალიწინებით, თანდართული *დანართი #1-ის და ქვემოთ მოცემული პირობების სრული დაცვით.*

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების წარმოებისას სს „სილქნეტის" კუთვნილ ნებისმიერი სახის კომუნიკაციას დაემუქრება დაზიანების საფრთხე, განმცხადებელი(სამუშაოების მწარმოებელი) ვალდებულია:

.დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;

აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს „სილქნეტი"-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის(Info.Center@silknet.com) ან ოპერატიული სამსახურის ნომრებზე: 2950029 ან 2932740.

წარმოადგინოს სამუშაოების ამსახველი პროექტი სს „სილქნეტში" შეთანხმების მისაღებად.

პატივისცემით

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების
დეპარტამენტის უფროსი
ასტამურ აჩბა


01.04.484
01.00.120
01.15.05.004.016
01.15.05.004.052
01.15.05.004.052
01.15.05.004.052
01.15.05.004.052
01.15.01.003.041
01.15.01.003.047
14.829
5.328
1 (2)
2 (1)
3 (1)
1 (2)
1 (2)
1 (2)
5 (2)
4 (2)
01 (2)
02 (2)


სოლქნეტის
მიწისქვეშა
კომუნიკაცია


საპროექტო სახლის კონტური
ინტერნეტის ქსელი
14.829
9.356
qa
qa
qa
2qs