ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01201211369**
თარიღი: **30/04/2020**
პინი: **4762**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,სამსახური“) განიხილა თქვენი 2020 წლის 21 აპრილის #60-0120112865 წერილი და AR1741967 განაცხადით ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლითაც მოქალაქე ლაშა კოვზირიძის მომართვის საფუძველზე ითხოვთ, ფარიდა ორუჯოვის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, ქუჩა გოგებაშვილი, მე-2 შესახვევი #25ა-ს მიმდებარედ/ქ. თბილისი, გოგებაშვილის მე-2 შესახვევი #25ა ს.კ. #01.15.02.066.024) (სზ-3) III კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის ცვლილების ეტაპზე, კომპეტენციის ფარგლებში, სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით.

გაცნობებთ, რომ **სამსახურმა 2019 წლის 12 დეკემბრის #18-01193461838 წერილით შეითანხმა ზემოაღნიშნული ტერიტორიის გამწვანების პროექტი. ამ ეტაპზე წარმოდგენილი დოკუმენტაციით დგინდება, რომ პროექტის ცვლილება ითვალისწინებს მხოლოდ გასაშენებელი მწვანე ნარგავების ადგილმონაცვლეობას და გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღის ცვლილებას. ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით შეითანხმოს გამწვანების პროექტი.**

ინფორმაციის სახით განმეორებით გაცნობებთ, რომ ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

აქვე გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის ,,ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოიყენება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისთვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი 21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროლოგიური პროექტი

ქ. თბილისი , ჭუჩა გოგებაშვილი II შესახვევი, №25ა-ს მიმდებარედ

საკ. კოდი:01.15.02.066.024

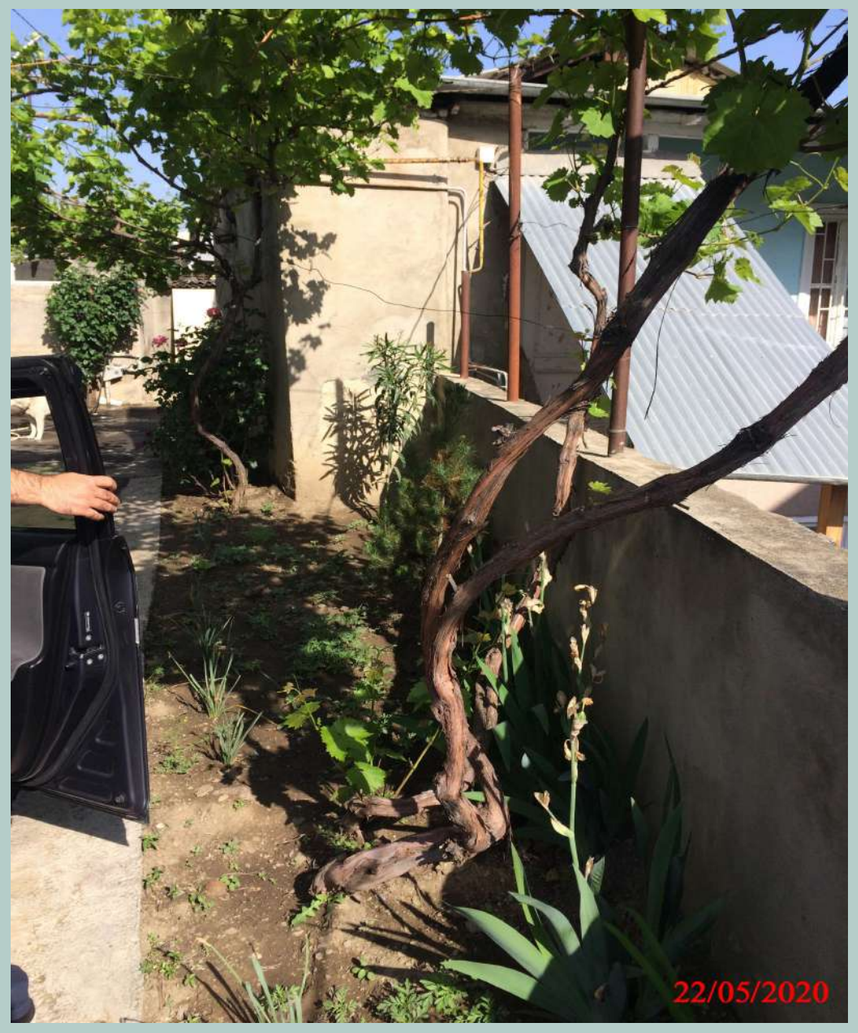
დამკვეთი: შარიდა ორუჯოვი (პ/ნ 01018005931)



არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა















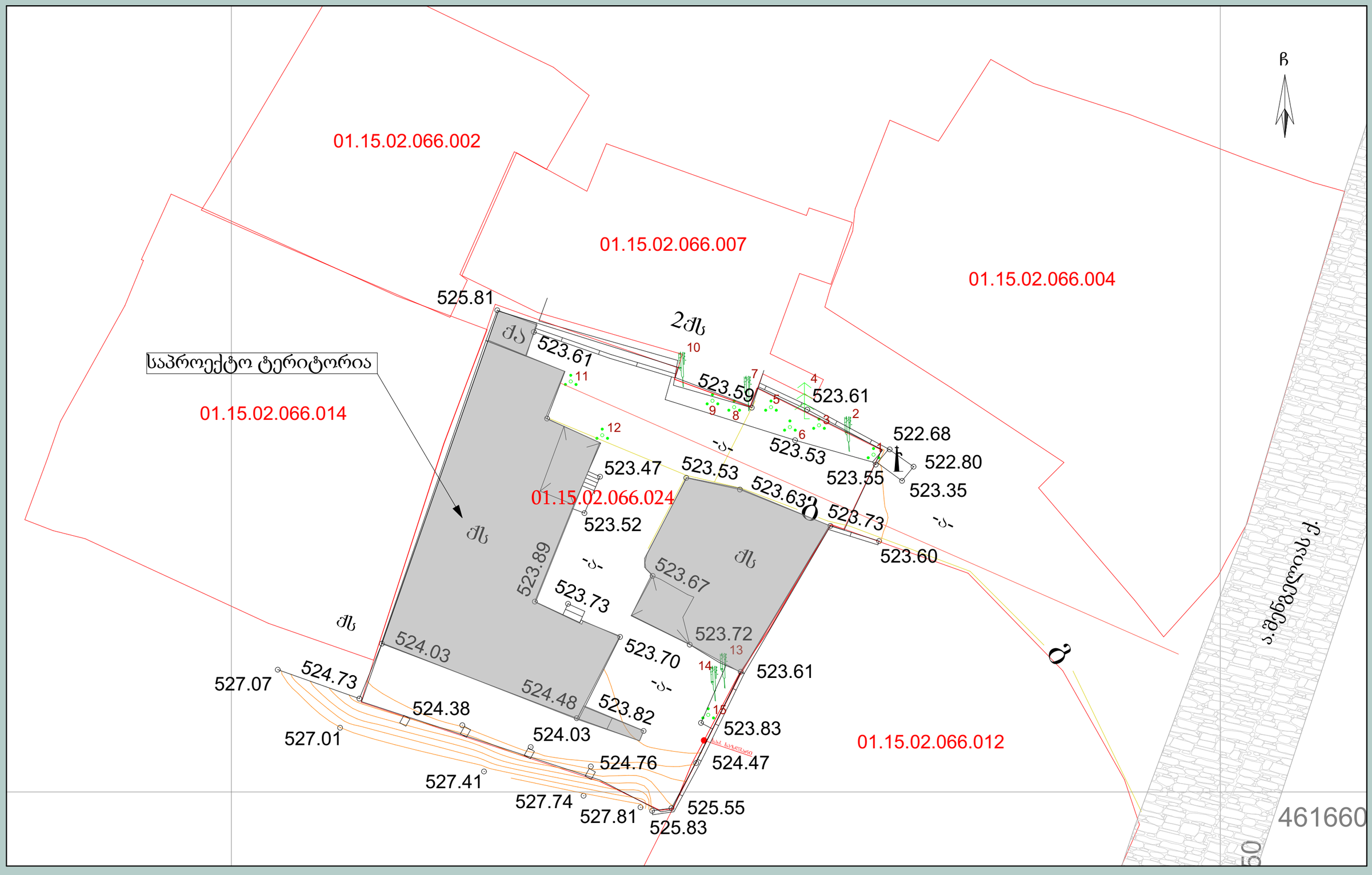


ტერიტორიის აერო გადაღება



ადგილის ტოპო გეგმა

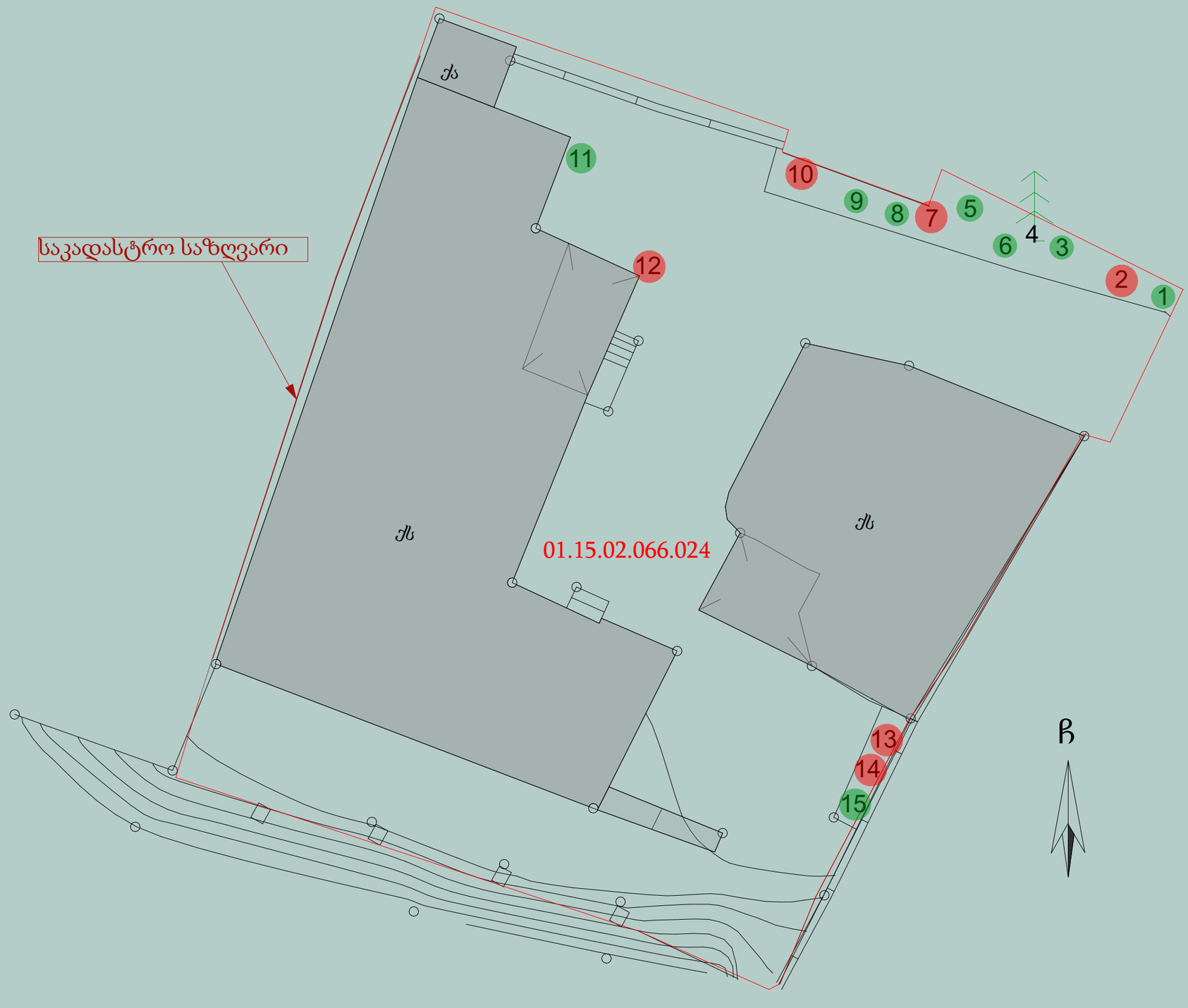
ქ.თბილისი, გოგებაშვილის ქ. შესახვევი II, № 25ა-ს მიმდებარედ



მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება ტოპოგეგმაზე



მოსაჭრელი და გადასარგავი ხე-მცენარეები ტოპოგეგმაზე



ექსპლიკაცია

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

გადასარგავი ხე-მცენარეები

მოსაჭრელი ხე- ნარგავები:

N:2-ვაზი

N:7-ვაზი

N:12-გადაბელილი ბროწეული

N:13-ვაზი

N:14-ვაზი

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

დამკვეთი: ფარიდა ორუჯოვი (პ/ნ 01018005931)

მისამართი: ქ.თბილისი, გოგებაშვილის ქ. შესახვევი II, № 25ა-ს მიმდებარედ

საკ. კოდი: 01.15.02.066.024

გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 103.62მ^2

გადასარგავი ხე მცენარეები :

N:1 ვარდი

N;3 ვარდი

N;6 ვარდი

N;5 ოლეანდრა

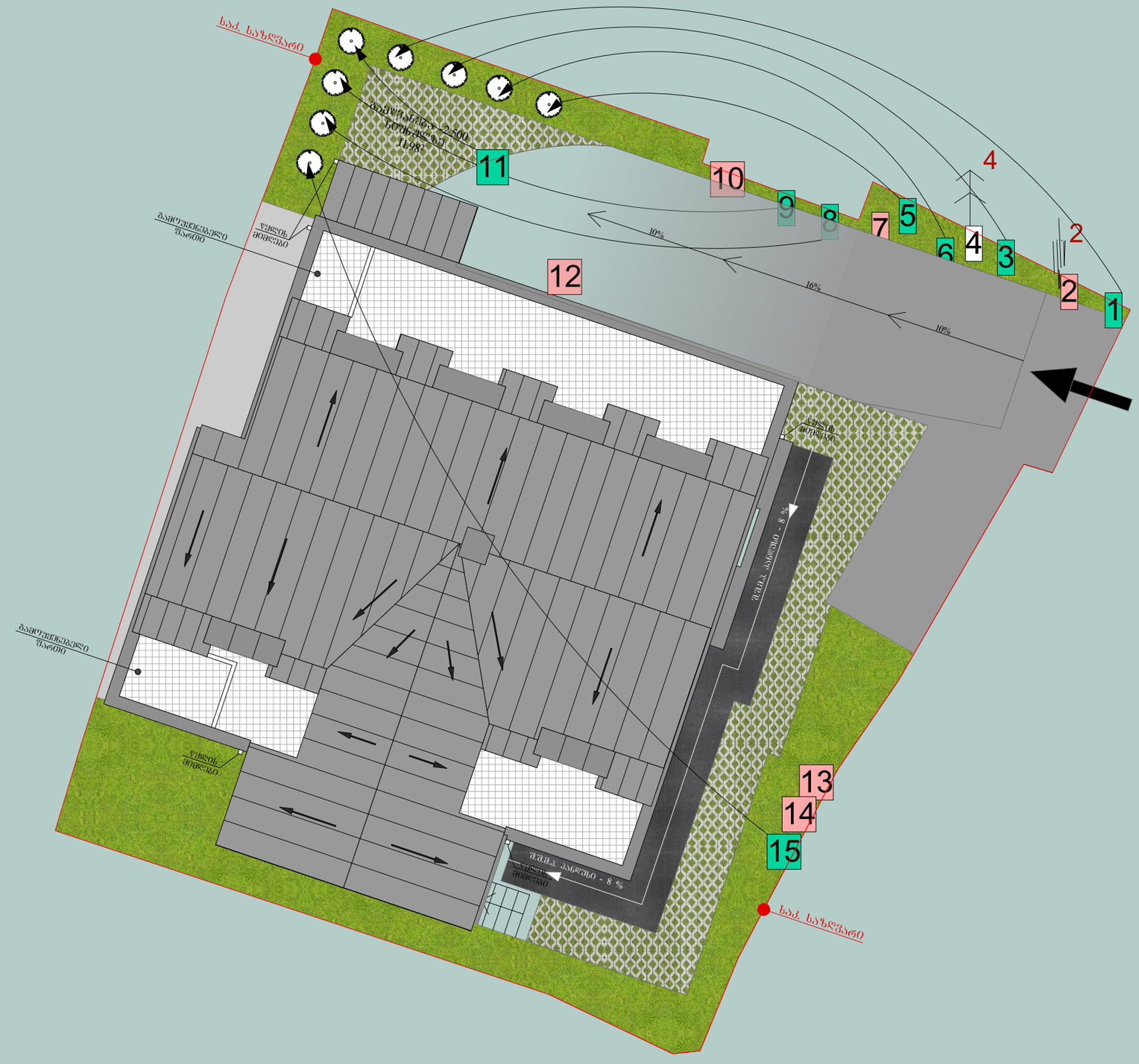
N;8 ვარდი

N:9 ვარდი

N:11 ვარდი

N:15 ვარდი

მცენარეების თავდაპირველი და გადარგვის ადგილები



ექსპლიკაცია

ბუჩქი (გადარგვის ადგილი)

გადასარგავი ხე-მცენარეები

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

შენიშვნა:

მცენარეების გადარგვა უნდა მოხდეს შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით.

ადგილზე უნდა მოხდეს ნოყიერი ნიადაგის შეტანა.

მცენარე N: 4 წარმოდგენილია ფიჭვის სახით. მცენარე არ იცვლის ადგილმდებარეობას.

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

დამკვეთი: ფარიდა ორუჯოვი (პ/ნ 01018005931)

მისამართი: ქ.თბილისი, გოგებაშვილის ქ. შესახვევი II, № 25ა-ს მიმდებარედ

საკ. კოდი: 01.15.02.066.024

გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 99.72 მ^2

გადასარგავი ხე მცენარეები :

N:1 ვარდი

N;3 ვარდი

N;6 ვარდი

N;5 ოლეანდრა

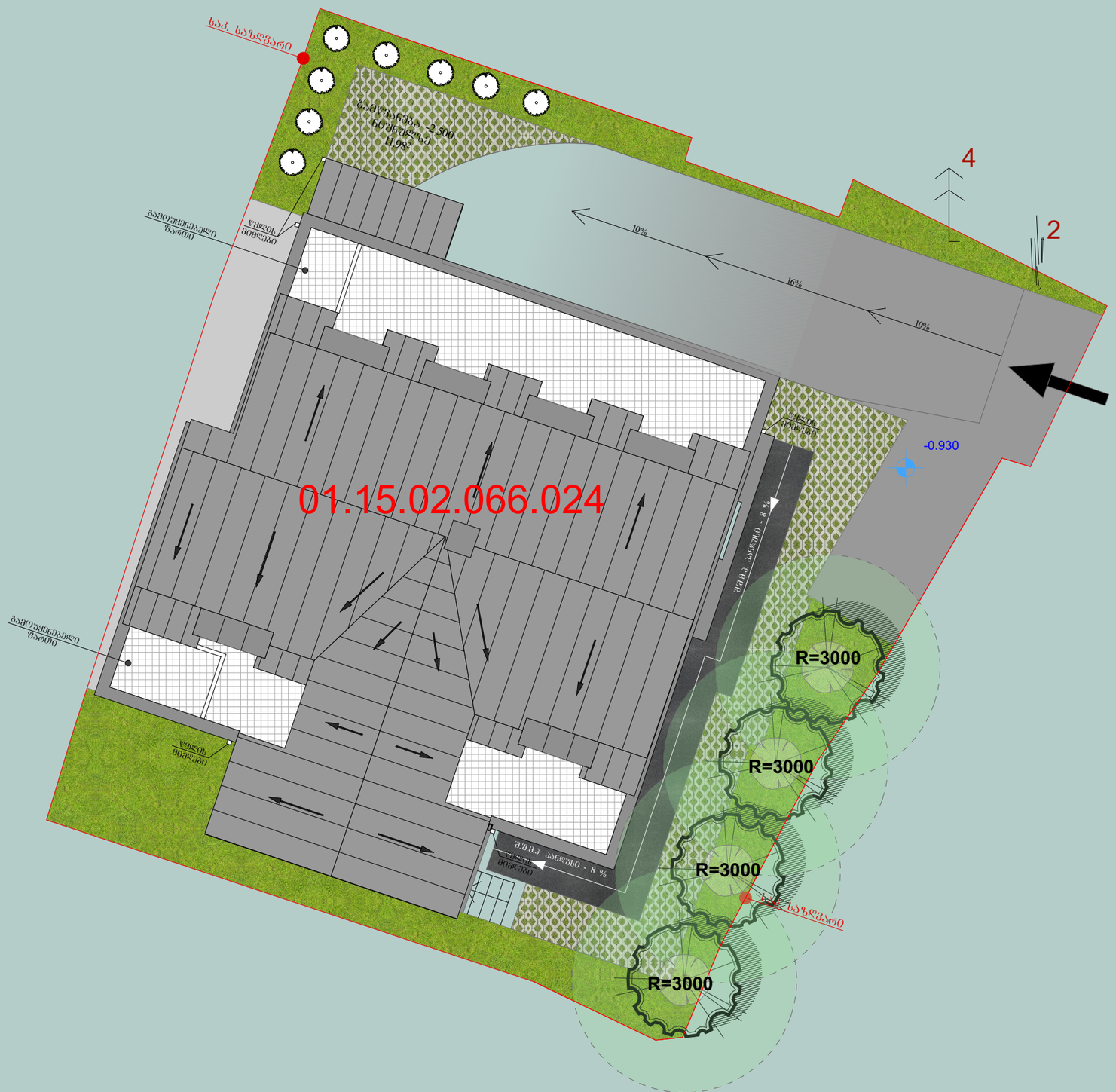
N;8 ვარდი

N:9 ვარდი

N:11 ვარდი

N:15 ვარდი

გამწვანების გეგმა
გასაშენებელი ხე-მცენარეების ადგილი გენგეგმაზე



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

დამკვეთი: ფარიდა ორუჯოვი (პ/ნ 01018005931)

მისამართი: ქ.თბილისი, გოგებაშვილის ქ. შესახვევი II, № 25ა-ს მიმდებარედ

საკ. კოდი: 01.15.02.066.024

გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 99.72 მ²

ექსპლიკაცია

ბუჩქი (გადარგვის ადგილი)

დასარგავი მცენარე (აკაკის ხე)

არსებული წიწვოვანი ხე (ფიჭვი)

შენიშვნა:

მცენარეების დარგვა უნდა მოხდეს შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით.

არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე, დარგვის შემდგომ საჭიროა მცენარეების მუდმივი მოვლა რათა შეძლონ ზრდა-განვითარება.

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

გენგეგმა





დამკვეთი: ფარიდა ორუჯოვი (პ/ნ 01018005931)

მისამართი: ქ.თბილისი, გოგებაშვილის ქ. შესახვევი II,
№ 25ა-ს მიმდებარედ

საკ. კოდი: 01.15.02.066.024

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 99.72 მ^2

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა შეადგენს 3 წელს.

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლა პატრონობაზე პასუხისმგებლობას იღებს : ფარიდა ორუჯოვი (პ/ნ 01018005931)

გამწვანების პროექტის დაწყების თარიღი 20/06/2021 .

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი 20/08/2021

დასარგავი ხე-მცენარეები:

- აკაკის ხე (Celtis caucasica) 4ც
  - სიმაღლე: 3.5მ
  - ხნოვანება: 5-10წ
  - ღეროს დიამეტრი: 20სმ