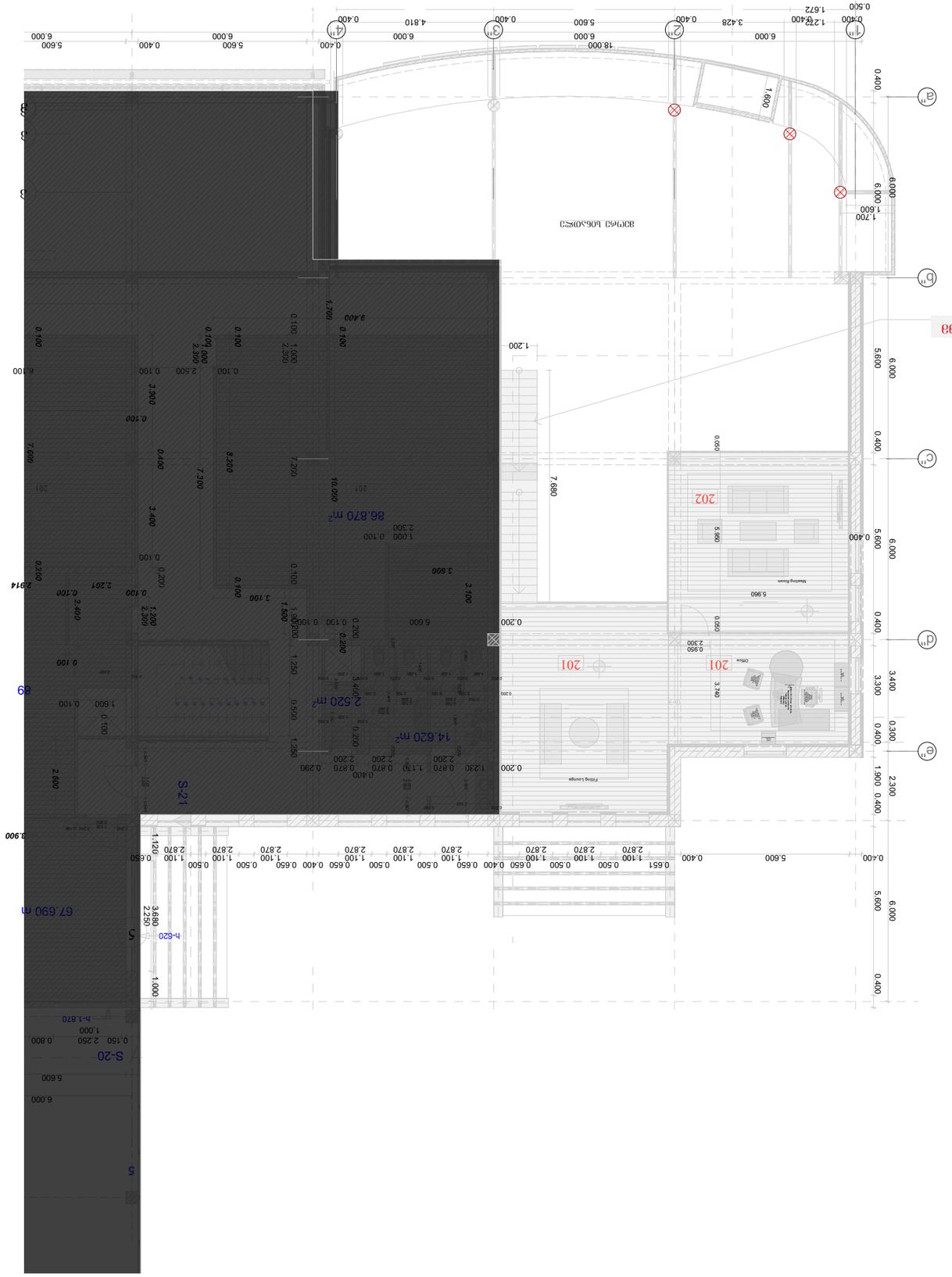

±0.000
101
102
103
104
105
S-20
5
5.000 m²
25.860 m²
Shop in Shop
Fitting Area
Working Area
WC Ladies
WC Gentlemen
Desk
Chair
Display
DD Bay
Office
Shop in Shop Fitting Room
1.120
3.660
3.810
0.800
0.400
4.400
5.600
6.000
0.400
5.600
12.200
5.600
0.400
5.600
30.400
6.000
0.400
3.400
3.300
0.300
0.400
1.900
0.400
2.300
0.400
2.100
1.400
2.700
2.100
0.400
5.600
4.300
2.870
0.400
0.650
1.100
0.500
1.100
2.870
0.500
1.100
2.870
0.650
0.400
0.650
1.100
0.500
1.100
2.870
0.500
1.100
2.870
0.650
5.322
6.200
18.700
7.880
7.000
5.660
5.600
3.102
1.250
3.000
0.200
1.250
0.500
1.250
0.200
3.400
0.200
1.748
0.100
0.200
2.200
2.200
2.200
0.290
0.870
1.600
0.870
0.800
0.400
0.200
1.720
2.360
0.200
2.300
0.920
2.080
0.200
2.400
1.500
2.400
2.000
0.100
0.200
2.400
0.200
0.200
0.950
1.250
0.950
0.350
0.100
2.300
0.200
0.070
0.100
1.000
1.030
1.000
0.070
0.100
1.200
1.000
0.200
0.200
0.050
0.050
3.660
7.000
5.950
5.600
0.400
5.600
6.000
0.400
5.600
6.000
0.400
5.210
6.000
0.790
4.810
5.600
0.400
0.400
5.600
6.000
0.400
5.210
6.000
0.790
5.600
0.400
4.810
5.600
0.400
3.428
6.000
0.400
3.828
6.000
1.672
1.272
0.400
0.500
8.400
1.200
1.200
1.200



ԱՆՎԱՆԱՑՈՒՄ DRWG	
ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ + 4.30	
ՆԱԽԱԳԾԻ PROJECT	ՅՈՒՂԱՀԱՏԱԿ ՏԵՂԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ CLIENT	"ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱՐԱՆ" ՓԲԸ
ՀԱՍՑԵԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵ ADDRESS	ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆԴԱՊԱՏ 32-12 ՀՂ 01.72.14.0134.42
ՕՊԵՐԱՏՈՐ ՈՒՂԱՐԿՈՂ	ԲՅՈՒՐԵՂԱՅԻՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՀԱՅԿ ՍՊԱՍ
ՏՆՕՐԵՆ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ա. ՅԱՆՈՎՈՒՆ
ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Gravita construction

ԼՈՌԻ ՄԱՐԶՊԵՏԻ ՅՈՒՐԱՅԻՆ ՏԱՆ ՆԱԽԱՏՈՒՆ
ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԵՐԵՎԱՆ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆԴԱՊԱՏ 32-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 12/1

ARCHITECTURE

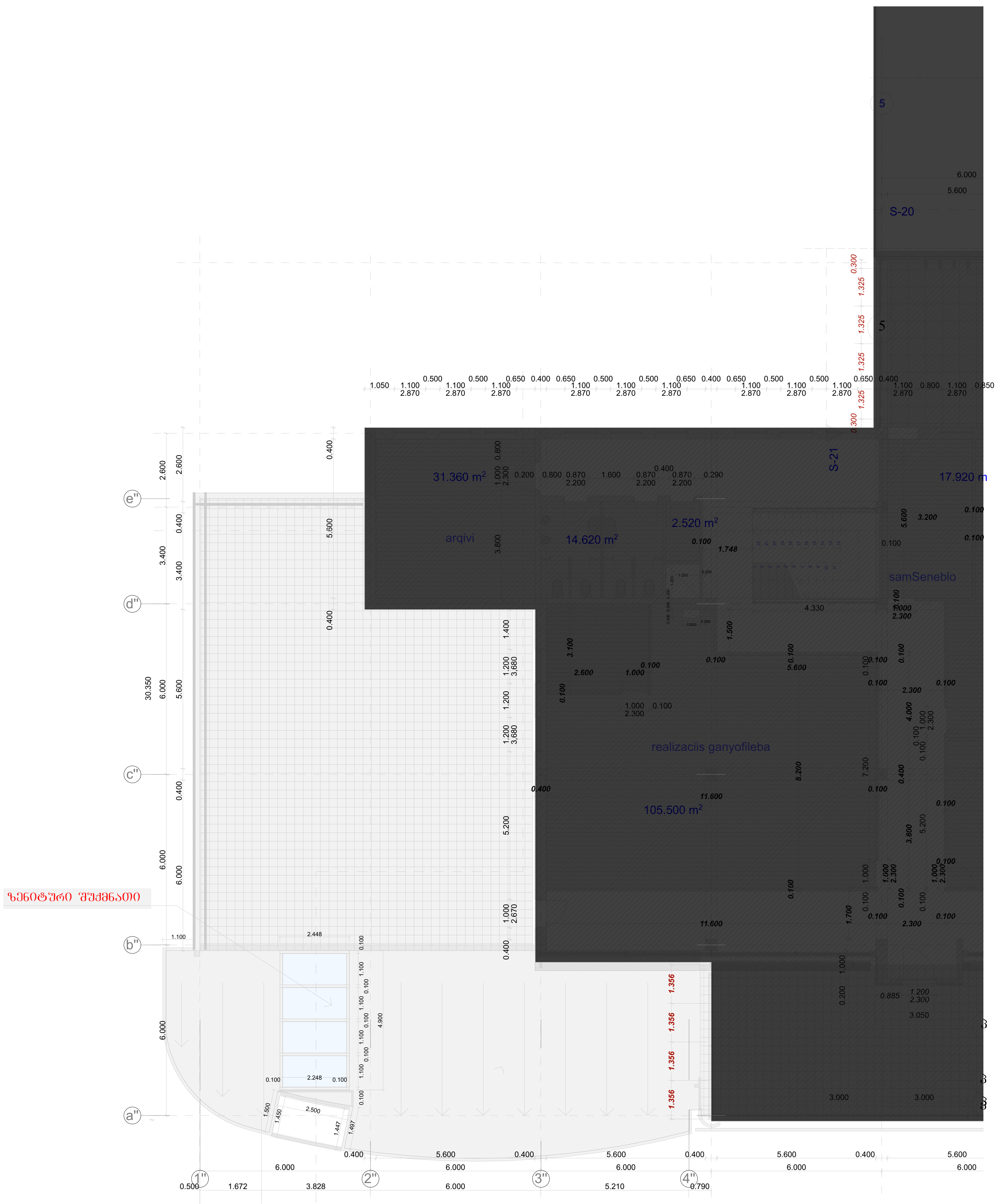
ՓՈՒԼ STAGE	ՊԱՏԿԵՐԻ ՀԱՄԱՐ PAGE	ՊԱՏԿԵՐՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ PAGES
ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՈՒՄ ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵ ՀԱՄԱՐ		

ՏԵՂԱԿԱՆՔ

ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ

ԱՆՎԱՆՈՒՄ

ՉԱՓԻ ՏԵՍԱԿ PAPER SIZE	ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ SCALE	ԹՎԱԿԱՆ DATE
A3		2021Ψ



ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE
A3		2021წ

შესწორება:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ექსპლიკაცია:

ნახაზი DRWG

არსებული სახურავის გეგმა

პროექტი PROJECT	პორშეს ცენტის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. ესართია
არქიტექტორი		ა.ახალბედაშვილი

საავტორო უფლებები შ.პ.ს გრავიტა
ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა		

ზომა DRWG	
ნახაზის დასახელება DRAWING TITLE	ზემო ნაწილის გეგმა ± 0.00
პროექტის დასახელება PROJECT	პროექტის დასახელება ქალაქ ბათუმში, ზღვის სანაპირო ზოლში, ნაკვეთი №1
დამკვეთი CLIENT	შპს "ბათუმის ზღვისპირა ტურისტული კომპლექსი"
მისამართი ADDRESS	საქართველო, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა, ქალაქი ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი №12
ავტორი AUTHOR	ნიკა ბერიძე
ხელმძღვანელი SUPERVISOR	ლევან ბერიძე
ხელმოწერა SIGNATURE	

ლიცენზიის ნომერი LICENSE NUMBER	01.72.14013.442
ლიცენზიის ვადა LICENSE VALID	23.12.2030
ლიცენზიის გამცემი ორგანო LICENSE ISSUED BY	საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
ხელმოწერის თარიღი SIGNATURE DATE	15.03.2024

Gravita construction

შპს "გრავიტა კონსტრუქშენ"
ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №12, 6010
ARCHITECTURE

ფურცლების რაოდენობა TOTAL PAGES	ფურცელი PAGE	ეტაპი STAGE

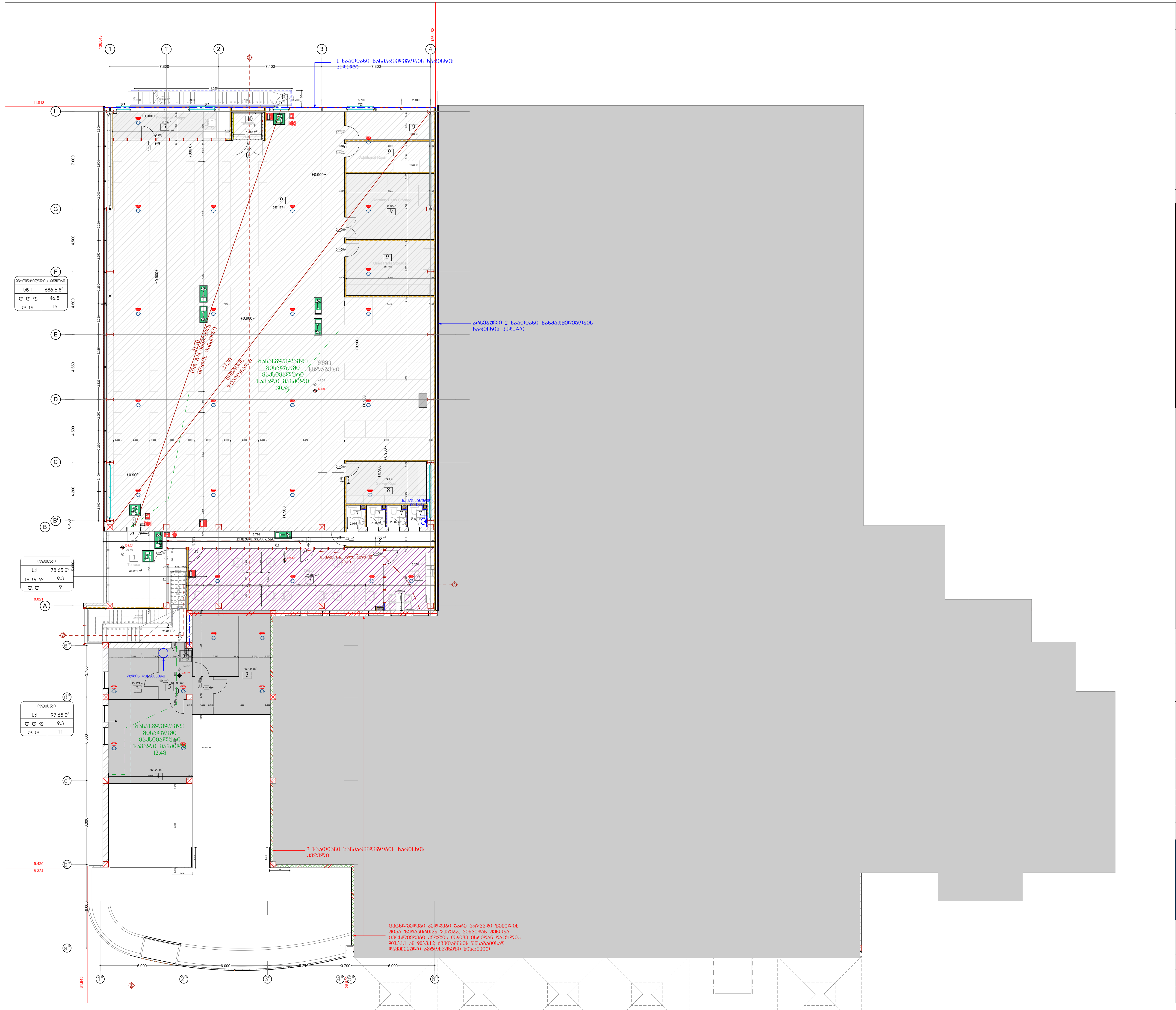
ზომა PAPER SIZE	A3
მასშტაბი SCALE	
თარიღი DATE	2021წ

ფურცლის დასახელება
SHEET TITLE

ფურცლის ნომერი
SHEET NO.

LEGEND

- 1 სართულის ხანძარსაწინააღმდეგო ტიხარი
- 2 სართულის ხანძარსაწინააღმდეგო ტიხარი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ღია ტიპის ავტომატური სისტემით დაცული ზონა
- ევაკუაციის მიმართულება
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის მართვის ბლოკი
- ხანძრის ავტომატური შემგრძნობი სისტემის ელემენტები
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი
- ხანძრის ავტომატური შემგრძნობი სისტემის ელემენტები
- ხანძრის ხელით ჩამრთველი
- ხანძრის ხელით ჩამრთველი
- ხანძრის ხელით ჩამრთველი



ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE
A3		2021წ

შესწორება:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის ხარისხის კედელი
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობის ხარისხის კედელი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის ხარისხის კედელი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
- გასასვლელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სქ
- სწ-1

ექსპლიკაცია:

1. ტერასა - 37.9 მ²
2. კიბის უჯრედი - 23.8 მ²
3. ოფისი - 128.2 მ²
4. საკონფერენციო - 36.0 მ²
5. დერეფანი - 19.8 მ²
6. სამზარეულო - 16.2 მ²
7. WC - 8.4 მ²
8. სერვერის ოთახი - 17.2 მ²
9. საწყობი - 628.4 მ²
10. ლიფტი - 4.4 მ²

ნახაზი DRWG

გეგმა ნიშნულზე + 5.55

პროექტი PROJECT	პორშეს ცენტის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. ესართია
არქიტექტორი		ა.ახალბედაშვილი

Gravita construction

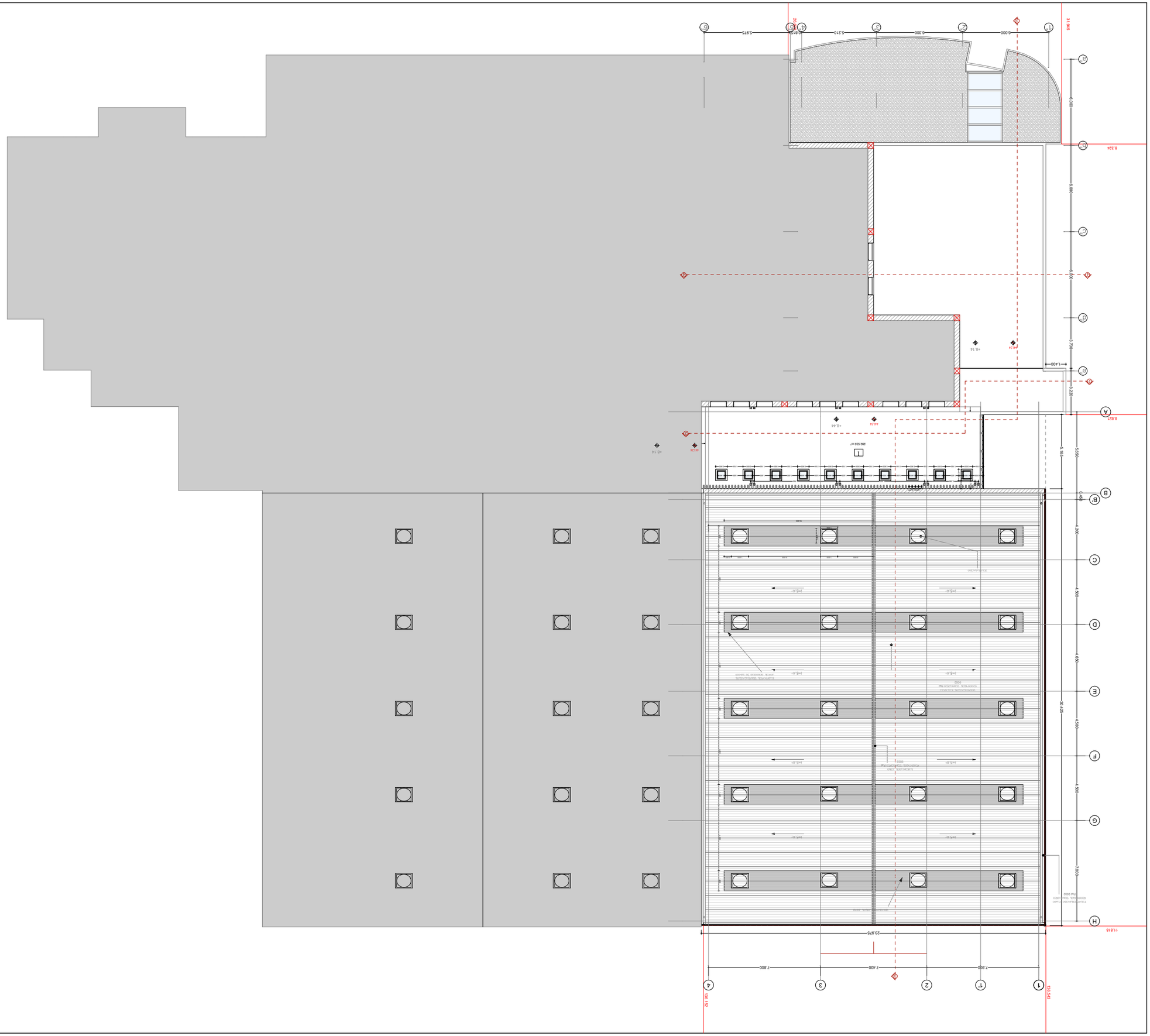
საავტორო უფლებები შ.პ.ს გრავიტა

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

არქიტექტურული ნაწილი

ARCHITECTURE

სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა		



ԳԾԱԳԱՅՈՒՆ PAPER SIZE	A3
ՄԱՍՇԱԿԱԼԵ SCALE	
ՕՐԱԹՎԻ DATE	2021 Y

ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ.
LOT NAME.

ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐԸ.
LOT NO.

ՀԱՏԱԿԻ ՉԱՓԵՐԸ.
LOT SIZE.

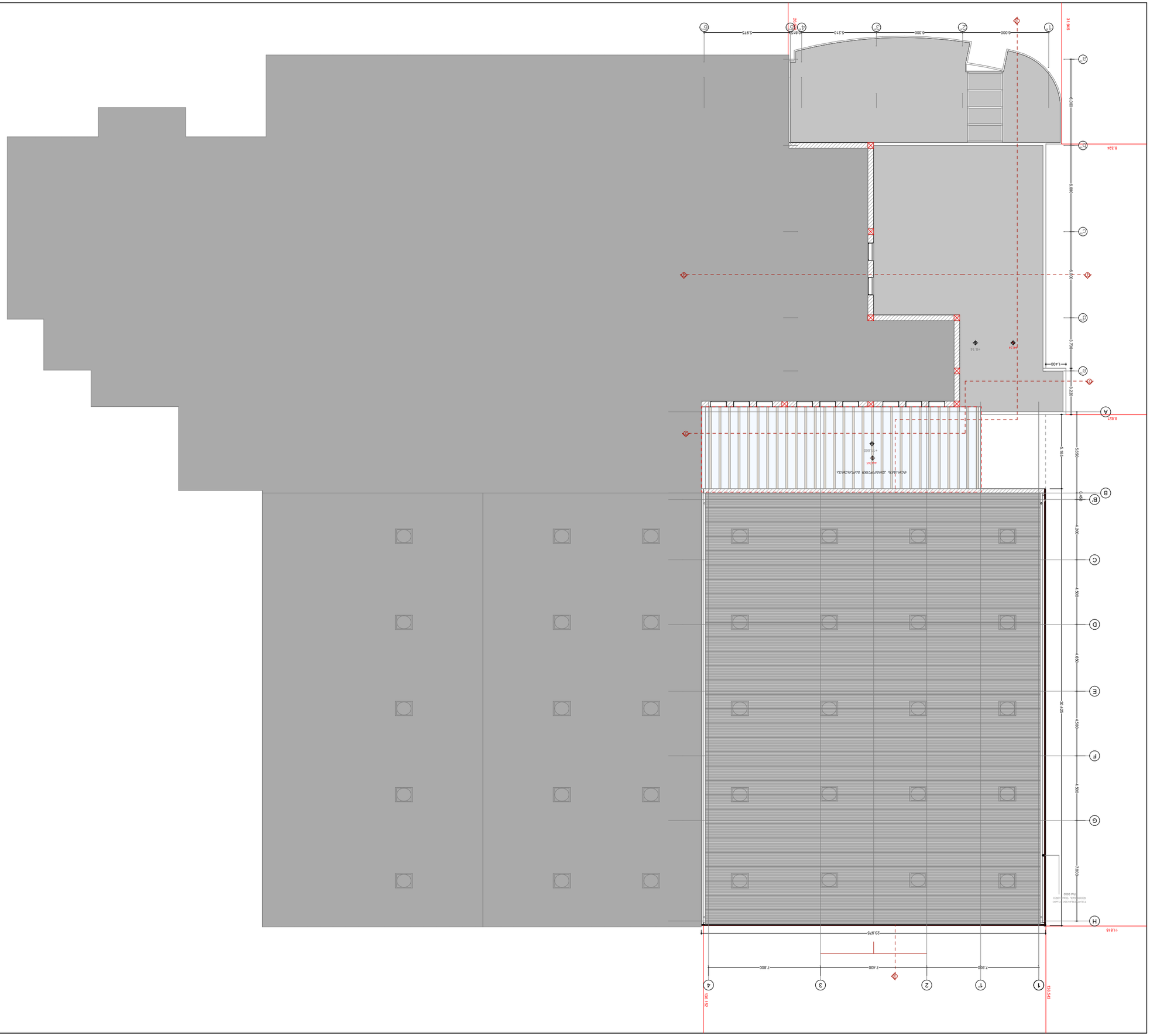
ՀԱՏԱԿԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ.
LOT LIMITATION.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.
BRIEF DESCRIPTION OF LOT PLAN.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.
BRIEF DESCRIPTION OF LOT PLAN.

LEGEND ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.
BRIEF DESCRIPTION OF LOT PLAN



מספר תוכנית DRWG	מהנדס ENGINEER
שם התוכנית PROJECT	חניון תת קרקעי מבנה מגורים ומסחר רחוב הרב קוק 1, ירושלים
שם הלקוח CLIENT	עיריית ירושלים - אגף הנכסים
כתובת ADDRESS	רחוב הרב קוק 1, ירושלים גוש 30122 חלקה 17
מתכנן שלד חתימה	מהנדס קונסטרוקציה חתימה
עורך התוכנית חתימה	מנהל פרויקט חתימה
מנהל עבודה חתימה	מנהל עבודה חתימה

Gravita construction

שלב STAGE	מספר עמוד PAGE	סה"כ עמודים PAGES

ARCHITECTURE

גודל הדף PAPER SIZE	קנה מידה SCALE	תאריך DATE
A3		2021

שם התוכנית
חתכים

מפתח
LEGEND

הערות
1. כל המידות - 292.5 מ'

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

რეკონსტრუქციის პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №5258238; 21.01.2021 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია სატრანსპორტო მომსახურების ობიექტის (შენობა 01/4) მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდთ N 01.72.14.013.442) მდებარეობს ქ. თბილისში, დ. აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ. N5.
მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 27138.0 კვ.მ-ს
საპროექტო მიწის ნაკვეთს დასავლეთით, არსებული გზის მხრიდან გააჩნია საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენი მხრიდან რეგისტრირებული კერძო მიწის ნაკვეთები.
საპროექტო მიწის ნაკვეთი ხასიათდება სწორი რელიეფით.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია 10.56 მ. სიმაღლის, 2 სართულიანი სატრანსპორტო მომსახურების შენობის (შენობა 01/4) რეკონსტრუქცია.

არსებული შენობის სარეკონსტრუქციო ნაწილი, შენობის დანარჩენი სივრცისგან გაიმიჯნა 3 საათიანი ხანძარმედეგობის კედლით (706.5 და 706.6 ქვეთავების შესაბამისად).

გამიჯნულ ნაწილში მოეწყო შოურუმი (ავტომობილების საგამოფენი დარბაზი) და საოფისე სივრცე (სქ).

გამიჯნულ ნაწილს მიემატა ახალი ფლიგელი, სადაც გათვალისწნებულია ავტომობილების შესაკეთებელი გარაჟი და საავტომობილო ნაწილების საწყობი (სწ-1).

±0.00 ნიშნულზე განთავსებულია შოურუმი და ავტომობილების შესაკეთებელი გარაჟი.

+4.07 და +5.55 ნიშნულებზე განთავსებულია საოფისე სივრცე.

შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებულია სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი, ასევე სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი.

არსებული შენობის კონსტრუქციად გაძლიერებული ბეტონის კარკასი, შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკით, რომელიც მოპირკეთებულია საფასადე პანელებით, მოეწყობა ალუმინის ვიტრაჟები.
შენობა სრულად აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით (არსებული და საპროექტო). ასევე შენობაში გათვალისწინებულია ყველა აუცილებელი ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. ავტოსაშხეფი სისტემა
3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
4. სახანძრო განგაშის სისტემა
5. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
6. სახანძრო მისაერთებელი
7. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

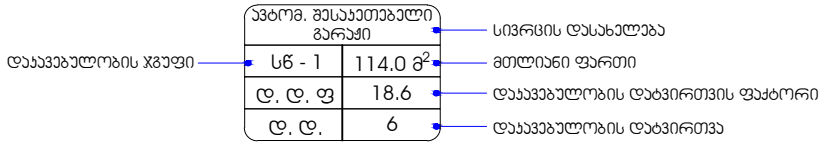
საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“.

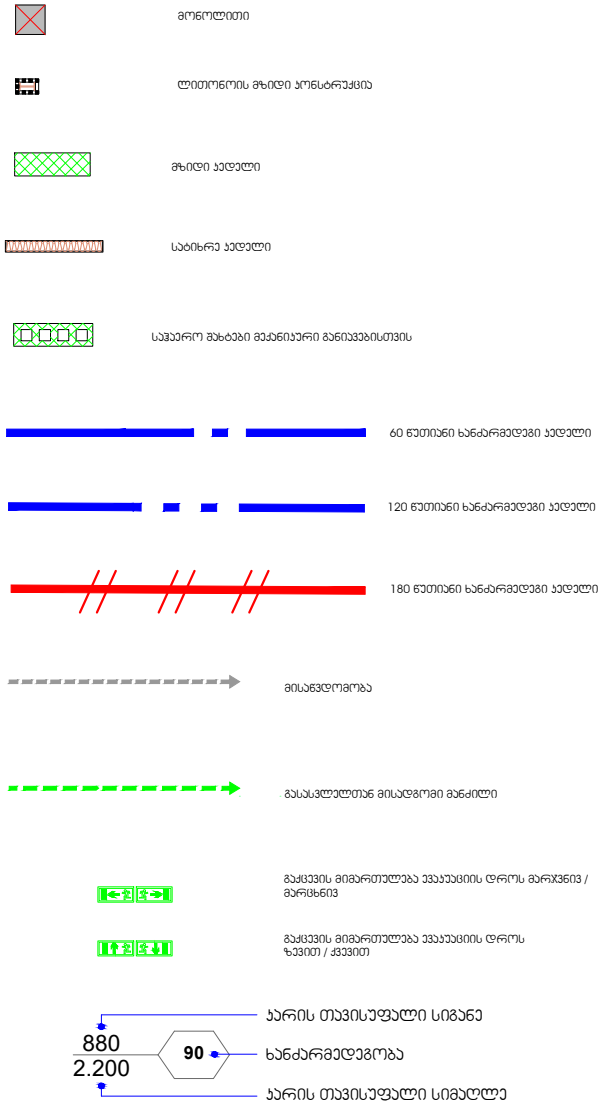
პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **საქმიანი ჯგუფი** - **სქ** : **± 0.00** ნიშნულზე განთავსებული შოურუმი (ავტომობილების საგამოფენო დარბაზი). **+4.07** და **+5.55** ნიშნულებზე განთავსებული საოფისე სივრცე.
2. **საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1_**: **± 0.00** ნიშნულზე განთავსებული ავტომობილების შესაკეთებელი გარაჟი . +**5.55** ნიშნულებზე განთავსებული საავტომობილო სათადარიგო ნაწილების საწყობი.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**4**	3
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1**	**3**	2
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.8**	**10.56**
სართულის რაოდენობა =		**სართულების რაოდენობა მიწის ზემოთ** **2 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. საქმიანი ჯგუფი სქ (შოურუმი)	**± 0.00**	**2140**	**522.9**
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე)	**+4.07**	**2140**	**97.7**
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე)	**+5.55**	**2140**	**78.7**
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ავტომობილების შესაკეთებელი გარაჟი)	**± 0.00**	**1630**	**847.1**
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საავტომობილო სათადარიგო ნაწილების საწყობი)	**+5.55**	**1630**	**686.6**
იატაკის საერთო ფართობი =		**2233.0**	
იატაკების რაოდენობა =		**2**	
შენობის საერთო ფართობი =		**2233.0 + 17.5 (± 0.00 ნიშნ.) + 82.3 (+4.07 და +5.55 ნიშნ.) = 2332.8**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1’’-6 ’’ ღეძებში	3 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი[ა]	შეუზღუდავი[ა]	შეუზღუდავი[ა]	-	აკმაყოფილებს[ა]	-
a’’-A ღერძებში	შენობის ნაწილები გამიჯნულია 706.5 და 706.6 ქვეთავის მიხედვით	3	3	დაუშვებელია[ა]	დაუშვებელია[ა]	დაუშვებელია[ა]	-	0%	-
A -H ღერძებში	0.15 მ მინ.	2	2	დაუშვებელია[ა]	დაუშვებელია[ა]	დაუშვებელია[ა]	-	0%	-
4-1 ღერძებში	3 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი[ა]	შეუზღუდავი[ა]	შეუზღუდავი[ა]	-	აკმაყოფილებს[ა]	-
H - A ღერძებში	3 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი[ა]	შეუზღუდავი[ა]	შეუზღუდავი[ა]	-	აკმაყოფილებს[ა]	-

ა. 705.8.1 ქვეთავის N2 გამონაკლისი.

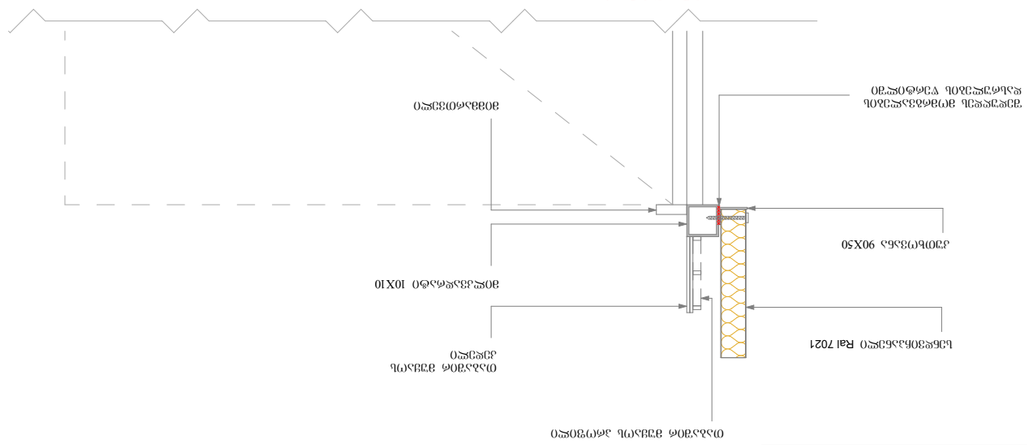
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
1. საქმიანი ჯგუფი სქ (შოურუმი) (±0.00 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	-	ბუნებრივი განიავება	კი	–		კი
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) (+4.07 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	-	ბუნებრივი განიავება;	კი	–		
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) (+5.55 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	-	მექანიკური განიავება;	კი	–		

4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ავტომობილების შესაკეთებელი გარაჟი) **(±0.00 ნიშნულზე)**	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელ თა შეტყობინები ს სისტემა	-	მექანიკური განიავება;	კი	–		
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საავტომობილო სათადარიგო ნაწილების საწყობი) **(+5.55 ნიშნულზე)**	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელ თა შეტყობინები ს სისტემა	-	მექანიკური განიავება;	კი	–		
6. კიბის უჯრედი	-	-	-	-	ბუნებრივი განიავება	-	–		

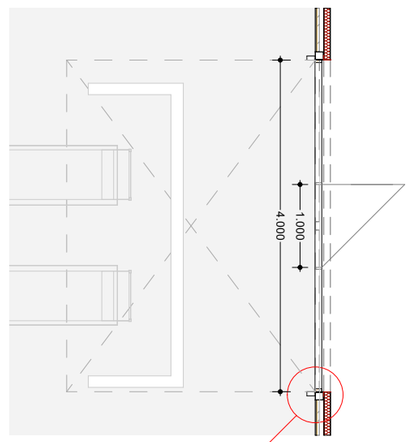
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული ±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (შოურუმი) დ.დ. 57	2	3 გზა კარი	-	-	-	-	0.82	0.88 და მეტი
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ავტომობილის შესაკეთ. გარაჟი) დ.დ. 46	2	3 გზა კარი	-	-	-	-	0.82	0.88
სართული +4.07 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 11	1	1 გზა კიბე	1.10	1.20	-	-	0.82	0.88
სართული +5.55 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 9	1	1 გზა კიბე	1.10	1.20	-	-	0.82	0.88
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ავტომობილის სათადარიგო ნაწილების საწყობი) დ.დ. 15	2	2 გზა კიბე	1.10	1.15	-	-	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)													
		უნიტაზი			ტუალეტის ხელსაბანები			აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული ±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 57	1ვ +1 ქ	1ვ +1 ქ	1 შშმპ	1ვ +1 ქ	1ვ +1 ქ	1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 46	1ვ +1 ქ	2 ადაპტ.		1ვ +1 ქ	2 ადაპტ.		-	-	1	1	1	1	-	-
სართული +5.55 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 20	1ვ +1 ქ	2ვ +1 ქ		1ვ +1 ქ	2ვ +1 ქ		-	-	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 15	1			1ვ +1 ქ			-	-	1	1	1	1	-	-

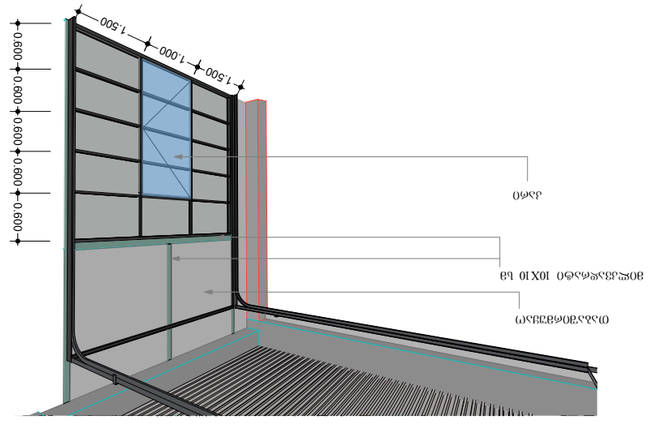
№	ა-1
ცემენტი	4.00ც
ხრეში	3.00ც
ფილტრი	12.02ჭ
ასფალტის ფენა	Ral 7021
ბეტონის ფილა	Ral 7021
არმატურის ბადე	3



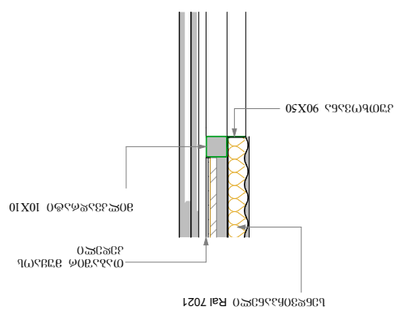
დეტალი 1

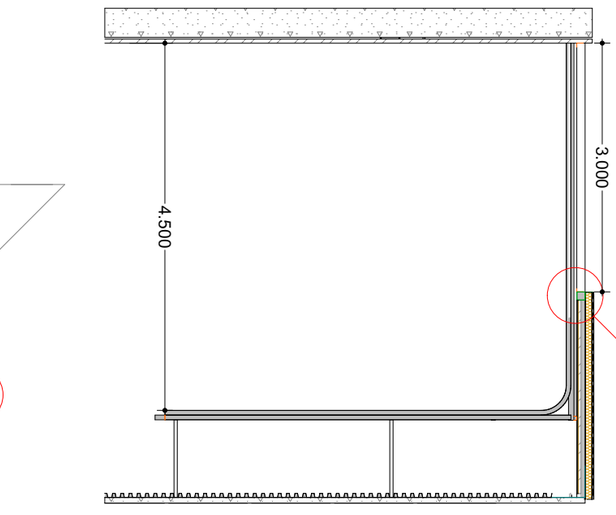


დეტალი 1

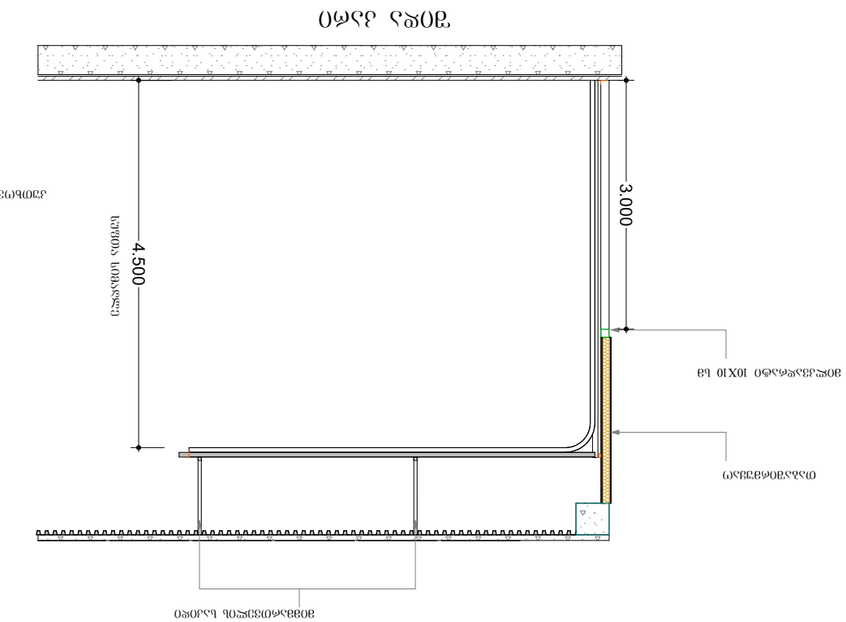


დეტალი 2





დეტალი 2



LEGEND

დამკვეთი	CLIENT
პროექტის დასახელება	PROJECT
ობიექტის მისამართი	ADDRESS
ავტორი	
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
ნახაზის დასახელება	DRWG
ნახაზის ნომერი	
თარიღი	DATE
მასშტაბი	SCALE
ფორმატი	PAPER SIZE

ეტაპი	STAGE	გვერდების რაოდენობა
	PAGE	PAGES

არქიტექტურა

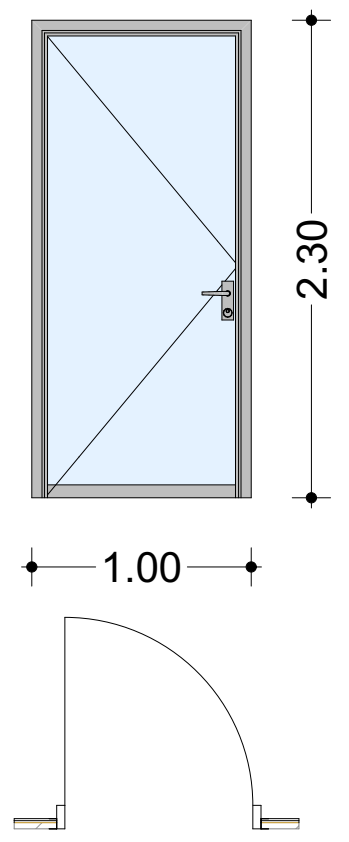
ARCHITECTURE

შპს „გრავიტა კონსტრუქშენ“, ქ. ბათუმი, ზ.ჭავჭავაძის ქ. №12ბ

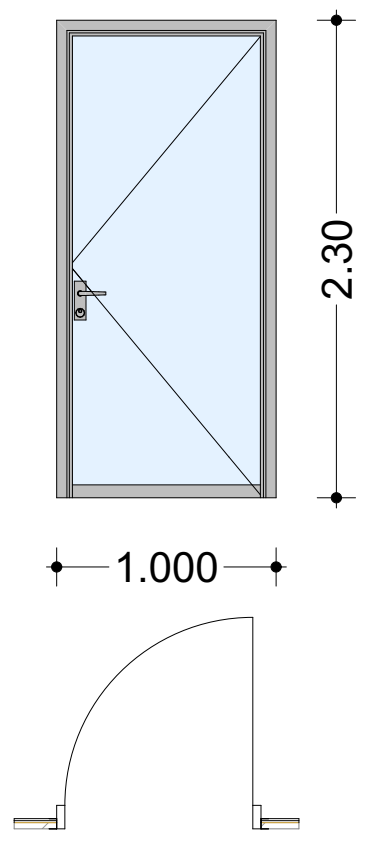
Gravita construction

ხელმძღვანელი	
ტექ. ზედამხ.	
შემსრულებელი	

ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ.ჭავჭავაძის ქ. №12ბ
დამკვეთი	შპს „ბათუმის ტექნოლოგიური უნივერსიტეტი“
პროექტის დასახელება	ტრიბუნის ფარდული
ნახაზის დასახელება	ფასადი



№	კ-2
სიგანე	1.00მ
სიმაღლე	2.30მ
ფართობი	2.3მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
მასალა	მინაპაკეტი
რაოდენობა	4



№	კ-3
სიგანე	1.00მ
სიმაღლე	2.30მ
ფართობი	2.3მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
მასალა	მინაპაკეტი
რაოდენობა	6

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE
A3		2021წ

შესწორება:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ექსპლიკაცია:

ნახაზი DRWG

გარეთ გასასვლელი კარების სპეციფიკაცია

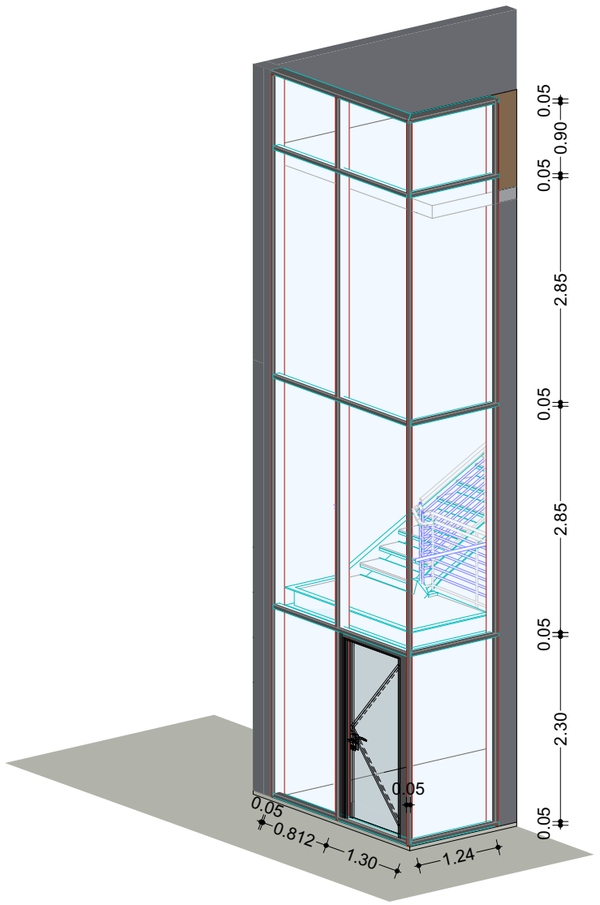
პროექტი PROJECT	კორშეს ცენტის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

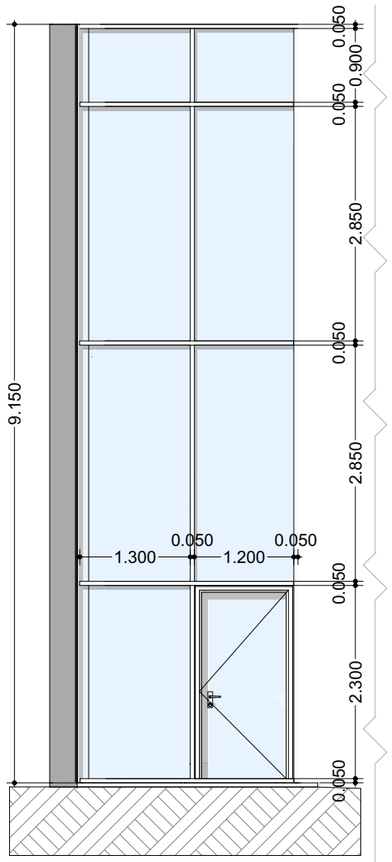
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. ესართია
არქიტექტორი		ა.ახალზედაშვილი

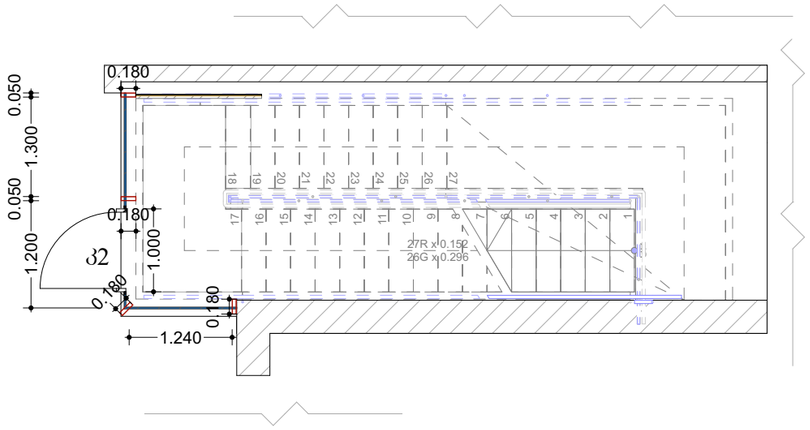
საავტორო უფლებები შ.პ.ს გრავიტა
ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა		







№	3-1
სიგანე	4.00მ
სიმაღლე	9.15მ
ფართობი	37.0მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
რაოდენობა	1

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE
A3		2021წ

შესწორება:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ექსპლიკაცია:

ნახაზი DRWG

კიბის უჯრედის ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

პროექტი PROJECT	პორშეს ცენტრის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

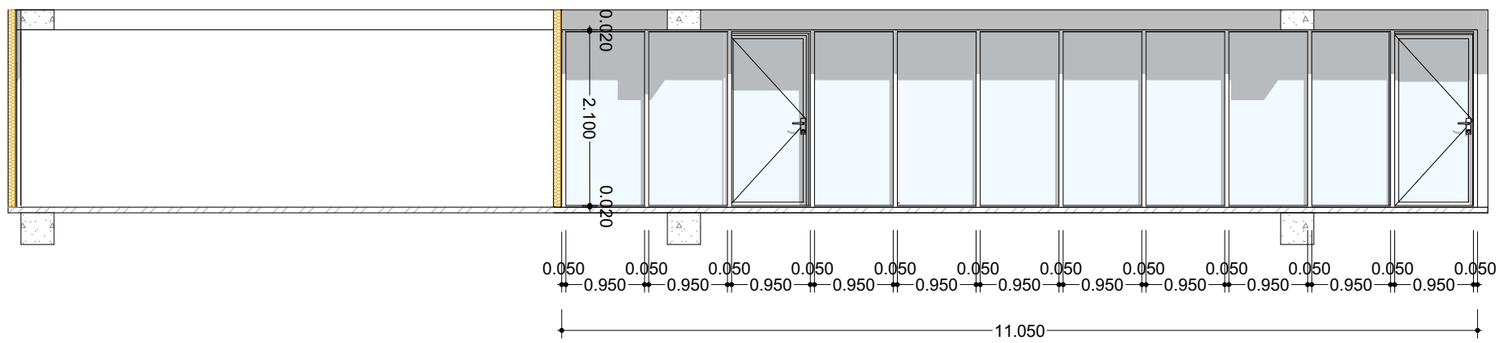
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. შართია
არქიტექტორი		ა.ახალბედაშვილი

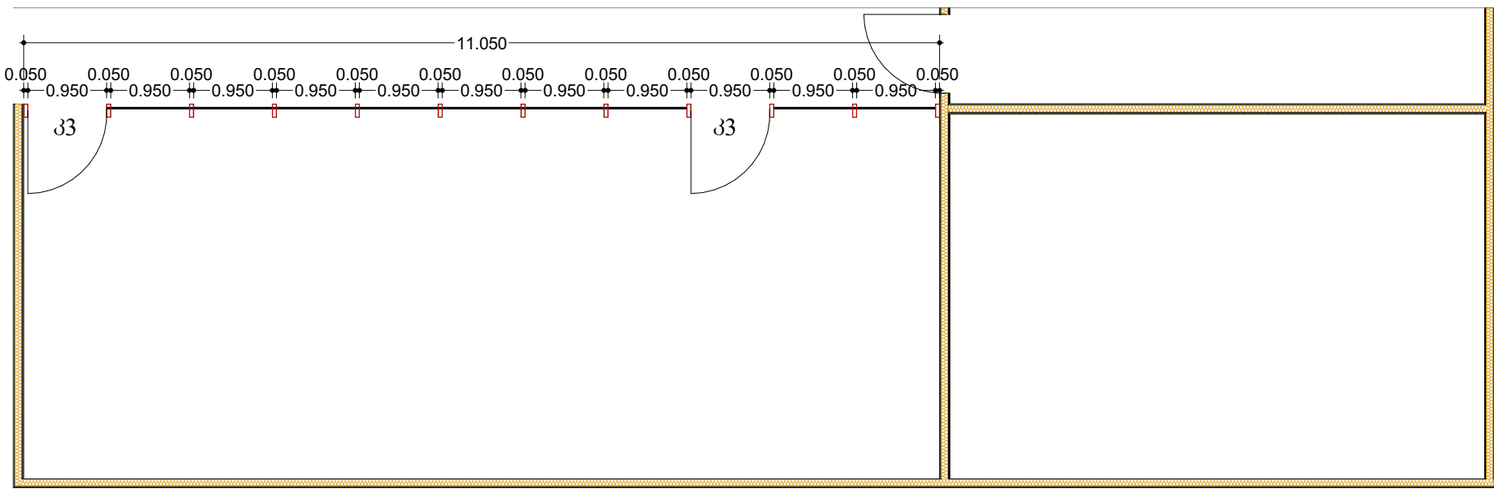
Gravita construction

სააქტორო უფლებები შპს ბრავიტა
ქ.თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-12.მ

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შემოსანისნავი მშენებლობის ნებართვა		





№	Ø-3
სიგანე	11.50მ
სიმაღლე	2.14მ
ფართობი	24.61მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
რაოდენობა	1

შეღებილი ალუმინის ჩარჩო	
მინა	
ალუმინის ფანჯრის რაფა	

შეზღუდვა:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ექსპლიკაცია:

ნახაზი DRWG

ტერასის ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

პროექტი PROJECT	პორშეს ცენტრის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. შხარძია
არქიტექტორი		ა.ახალგოჯაშვილი

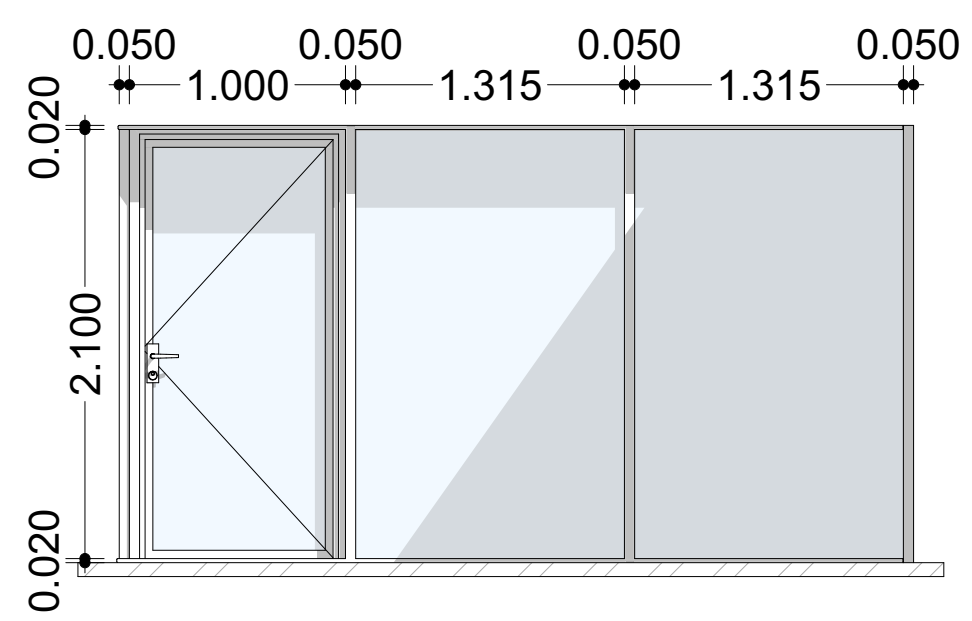
Gravita construction

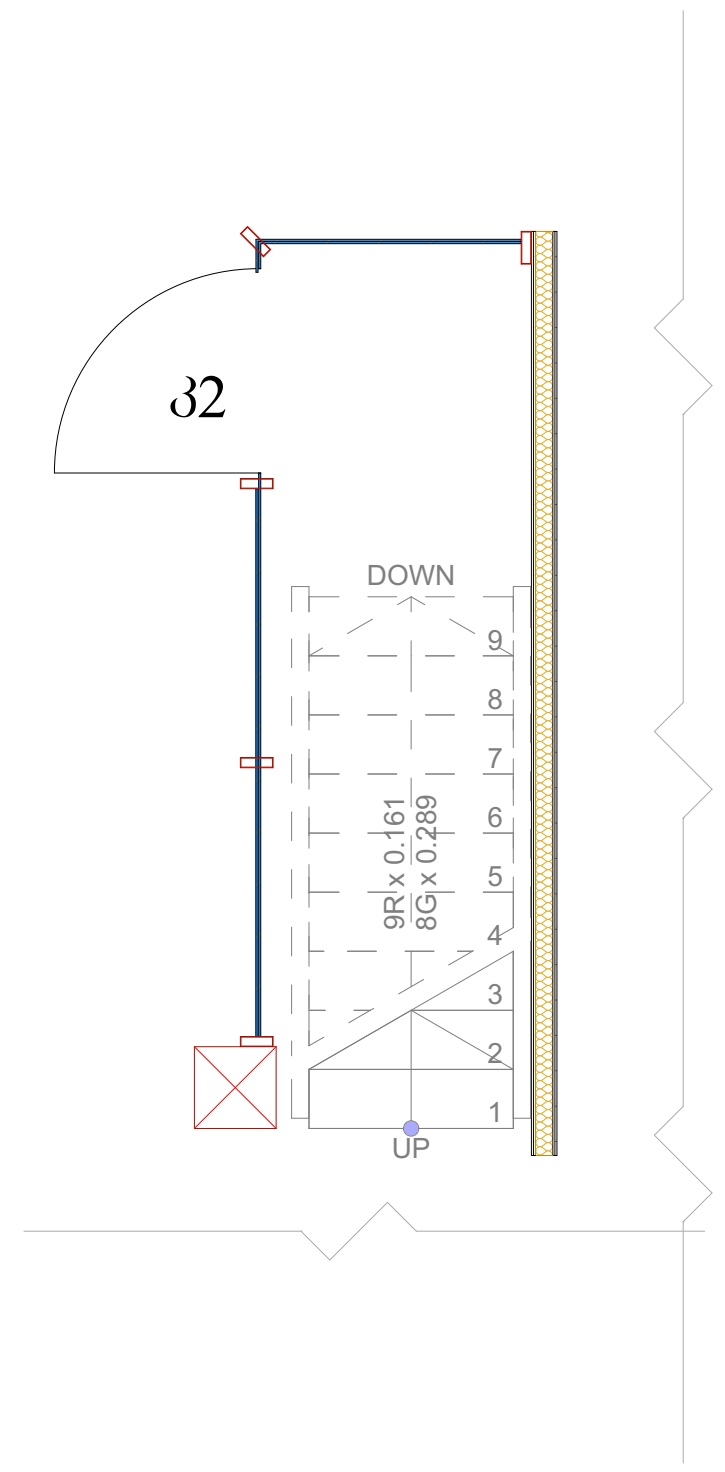
საავტორო უფლებები შპს გრავიტა
ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12.კმ

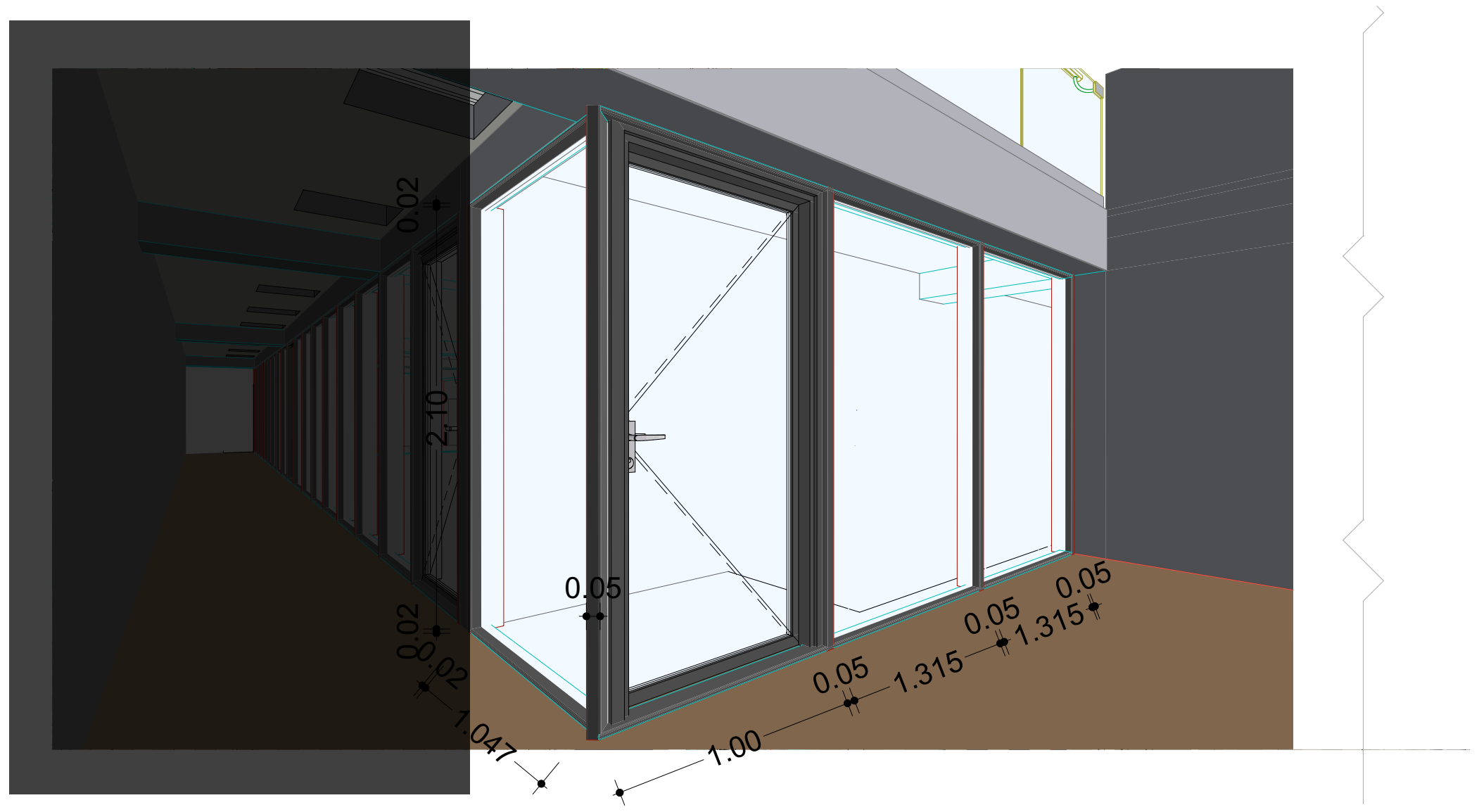
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შემოსახლებია ძრწნალოვის ნებართვა		

PAPER SIZE	SCALE	DATE
A3		2021წ







№	ვ-2
სიგანე	4.70მ
სიმაღლე	2.14მ
ფართობი	10.06მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
რაოდენობა	1

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE
A3		2021წ

შესწორება:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ექსპლიკაცია:

ნახაზი DRWG

ტერასის ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

პროექტი PROJECT	პორშეს ცენტის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

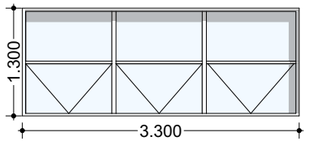
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. ესართია
არქიტექტორი		ა.ახალბედაშვილი

Gravita construction

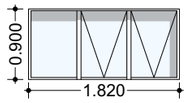
საავტორო უფლებები შ.პ.ს გრავიტა
ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

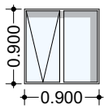
სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა		



№	ფ-1
სიგანე	3.30მ
სიმაღლე	1.30მ
ფართობი	4.42მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
რაოდენობა	5
მასალა	ალუმინი



№	ფ-2
სიგანე	1.800მ
სიმაღლე	0.90მ
ფართობი	1.62მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
რაოდენობა	4
მასალა	ალუმინი



№	ფ-3
სიგანე	0.90მ
სიმაღლე	0.90მ
ფართობი	0.81მ^2
გარე ფერი	Ral 7021
შიდა ფერი	Ral 7021
რაოდენობა	1
მასალა	ალუმინი

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE
A3		2021წ

შესწორება:

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ექსპლიკაცია:

ნახაზი DRWG

სერვისის საპროექტო ფანჯრების სპეციფიკაცია

პროექტი PROJECT	აორშეს ცენტრის რეკონსტრუქცია
დამკვეთი CLIENT	შპს "თეგეტა მოტორსი"
მისამართი ADDRESS	თბილისი,აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ ს/კ 01.72.14.013.442

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		რ. შარმაზანაშვილი
არქიტექტორი		ა.ახალგედაშვილი

Gravita construction

საავტორო უფლებები შპს გრავიტა
ქ.თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-12.მ

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

სტადია STAGE	ფურცელი PAGE	ფურცლები PAGES
პროექტის შემოსახლება მშენებლობის ნებართვა		